

Estados Financieros Consolidados  
por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

**Santiago, Chile**

## **Informe del Auditor Independiente**

Señores  
Accionistas y Directores de  
Grupo Security S.A.:

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Grupo Security S.A. y filiales, que comprenden el estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2019 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

### **Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados**

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con normas contables e instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### **Responsabilidad del auditor**

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

## **Opinión**

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Grupo Security S.A. y filiales al 31 de diciembre de 2019, y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de acuerdo con normas contables e instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero.

## **Otros asuntos, Información no Auditada**

La Nota 35.III a los estados financieros consolidados, de la sección riesgos asociados al negocio de seguros, no ha sido auditada por nosotros y por lo tanto este informe no se extiende a la misma.

## **Otros asuntos, Bases de Contabilización**

Los estados financieros consolidados de Grupo Security S.A. y filiales, incluyen la consolidación de los estados financieros consolidados de sus filiales Banco Security y Seguros de Vida Security Previsión S.A., los cuales han sido preparados sobre bases contables distintas a las que aplica la Matriz, ello en consideración a que Banco Security y Seguros de Vida Security Previsión S.A. preparan sus estados financieros consolidados de acuerdo a criterios específicos establecidos por la Comisión para el Mercado Financiero, en lo que corresponde al negocio bancario y negocio de seguros, respectivamente.

## **Otros Asuntos, Informe de otros auditores sobre los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2018**

Los estados financieros consolidados de Grupo Security S.A y filiales por el año terminado al 31 de diciembre de 2018 fueron auditados por otros auditores, quienes expresaron una opinión sin salvedades sobre los mismos en su informe de fecha 28 de febrero de 2019.



Juan Francisco Martínez A.  
EY Audit SpA

Santiago, 27 de febrero de 2020

## ÍNDICE

Estados de Situación Financiera Consolidados .....	1
Estados de Resultados Integrales por Función Consolidados .....	3
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidados .....	5
Estados de Flujos de Efectivo Directo Consolidados.....	6
Notas a los Estados Financieros Consolidados	
Nota 1 - Información corporativa .....	7
Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los estados financieros consolidados y criterios contables aplicados.....	12
Nota 3 - Efectivo y equivalentes al efectivo.....	72
Nota 4 - Impuestos a las ganancias.....	73
Nota 5 - Inventarios corrientes .....	75
Nota 6 - Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corrientes .....	76
Nota 7 - Inversiones en asociadas contabilizadas por el método de la participación.....	77
Nota 8 - Propiedades, planta y equipo.....	80
Nota 9 - Propiedades de inversión.....	83
Nota 10 - Activos intangibles distintos de la plusvalía .....	84
Nota 11 - Plusvalía .....	84
Nota 12 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar .....	85
Nota 13 - Otros activos financieros corrientes .....	87
Nota 14 - Otros activos no financieros corrientes .....	87
Nota 15 - Activos por impuestos corrientes .....	88
Nota 16 - Otros activos no financieros no corrientes .....	88
Nota 17 - Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.....	89
Nota 18- Otros pasivos financieros corrientes .....	90
Nota 19 - Otros pasivos no financieros corrientes.....	96
Nota 20 - Pasivos por impuestos corrientes .....	97
Nota 21 - Otras provisiones a corto plazo .....	97
Nota 22 - Provisiones corrientes por beneficio a los empleados.....	98
Nota 23 - Otros pasivos financieros no corrientes.....	98
Nota 24 - Cuentas por pagar no corrientes .....	101
Nota 25 - Cuentas por pagar entidades relacionadas corrientes .....	101
Nota 26 - Cuentas por pagar entidades relacionadas no corrientes .....	102
Nota 27 - Ingresos y gastos .....	103
Nota 28 - Gastos de administración.....	106
Nota 29 - Remuneraciones y gastos del personal.....	106
Nota 30 - Instrumentos financieros .....	107
Nota 31 - Moneda extranjera.....	110
Nota 32 - Ganancias por acción.....	114
Nota 33 - Segmentos de negocio... ..	114

Nota 34 - Medio ambiente .....	122
Nota 35 - Políticas de administración del riesgo .....	122
Nota 36 - Patrimonio .....	199
Nota 37 - Contingencias y compromisos.....	202
Nota 38 - Regla de protección a los tenedores de bonos: Nivel de endeudamiento.....	203
Nota 39 - Hechos relevantes.....	205
Nota 40 - Hechos posteriores .....	212
Nota 41 - Aprobación de los estados financieros .....	213

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Estados de Situación Financiera Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

ACTIVOS	Notas	31 de Diciembre de 2019	31 de Diciembre de 2018
		M\$	M\$
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	3	791.823.903	472.889.690
Otros activos financieros corrientes	13	3.738.514.272	3.412.739.964
Otros activos no financieros corrientes	14	47.196.657	44.627.268
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	12	6.560.005.515	5.833.242.081
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corrientes	6	71.771.274	48.248.089
Inventarios corrientes	5	124.009.249	86.580.672
Activos por impuestos corrientes	15	52.637.468	47.727.860
<b>Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b>		<b>11.385.958.338</b>	<b>9.946.055.624</b>
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		4.687.486	1.233.954
<b>Activos corrientes totales</b>		<b>11.390.645.824</b>	<b>9.947.289.578</b>
<b>Activos no corrientes</b>			
Otros activos no financieros no corrientes	16	216.166.569	117.004.357
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	7	3.093.437	3.875.455
Activos intangibles distintos de la plusvalía	10	37.896.155	37.811.188
Plusvalía	11	119.066.570	119.066.570
Propiedades, planta y equipo	8	53.284.037	51.733.402
Propiedades de inversión	9	250.075.982	214.169.545
Activos por impuestos diferidos	4	50.772.292	51.737.634
<b>Activos no corrientes totales</b>		<b>730.355.042</b>	<b>595.398.151</b>
<b>Total de activos</b>		<b>12.121.000.866</b>	<b>10.542.687.729</b>

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Estados de Situación Financiera Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

PATRIMONIO Y PASIVOS	Notas	31 de Diciembre	31 de Diciembre
		de 2019	de 2018
		M\$	M\$
<b>Pasivos</b>			
<b>Pasivos corrientes</b>			
Otros pasivos financieros corrientes	18	7.187.670.756	6.217.422.354
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	17	2.849.865.663	2.631.688.232
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes	25	25.819	994.592
Otras provisiones a corto plazo	21	132.502.785	124.324.835
Pasivos por impuestos corrientes	20	32.308.157	22.810.449
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	22	10.055.971	9.257.959
Otros pasivos no financieros corrientes	19	362.033.141	146.415.379
<b>Pasivos corrientes totales</b>		<b>10.574.462.292</b>	<b>9.152.913.800</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>			
Otros pasivos financieros no corrientes	23	715.490.146	578.311.298
Cuentas por pagar no corrientes	24	42.694.449	58.402.135
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corriente	26	3.412.460	3.322.762
Pasivos por impuestos diferidos	4	791.357	697.392
<b>Pasivos no corrientes totales</b>		<b>762.388.412</b>	<b>640.733.587</b>
<b>Total pasivos</b>		<b>11.336.850.704</b>	<b>9.793.647.387</b>
<b>Patrimonio</b>			
Capital emitido	36	432.124.050	431.676.083
Ganancias acumuladas		378.572.816	342.846.218
Primas de emisión		-	718.834
Otras reservas		(40.943.154)	(46.745.815)
<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>		<b>769.753.712</b>	<b>728.495.320</b>
Participaciones no controladoras		14.396.450	20.545.022
<b>Patrimonio total</b>		<b>784.150.162</b>	<b>749.040.342</b>
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>		<b>12.121.000.866</b>	<b>10.542.687.729</b>

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Estados de Resultados Integrales por Función Consolidados  
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018

	Notas	2019	2018
		M\$	M\$
<b>Ganancia (pérdida)</b>			
Ingresos de actividades ordinarias	27	1.156.010.469	1.042.141.420
Costos de ventas	27	<u>(770.230.965)</u>	<u>(689.733.400)</u>
<b>Ganancia bruta</b>		<b>385.779.504</b>	<b>352.408.020</b>
Otros ingresos	27	2.851.011	3.310.328
Gastos de administración	28	(251.126.804)	(216.961.503)
Otros gastos, por función	27	(15.592.370)	(7.565.279)
Otras ganancias (pérdidas)		<u>2.530.981</u>	<u>1.742.070</u>
<b>Ganancia de actividades operacionales</b>		<b>124.442.322</b>	<b>132.933.636</b>
Ingresos financieros		258.464	12.974
Costos financieros		(14.260.085)	(14.836.551)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		922.273	(1.775.235)
Diferencias de cambio		11.712.241	1.221.557
Resultado por unidades de reajuste		(10.150.071)	(10.399.293)
Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable		47.586	734.381
<b>Ganancia antes de impuestos</b>		<b>112.972.730</b>	<b>107.891.469</b>
Gastos por impuestos a las ganancias	4	<u>(29.943.693)</u>	<u>(24.732.925)</u>
<b>Ganancia procedente de operaciones continuadas</b>		<b>83.029.037</b>	<b>83.158.544</b>
<b>Ganancia</b>		<b>83.029.037</b>	<b>83.158.544</b>
<b>Ganancia atribuible a</b>			
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora		81.155.810	80.548.352
Ganancia atribuible a participaciones no controladoras		<u>1.873.227</u>	<u>2.610.192</u>
<b>Ganancia</b>		<b>83.029.037</b>	<b>83.158.544</b>
<b>Ganancias por acción</b>			
<b>Ganancia por acción básica</b>		\$	\$
Ganancia por acción básica en operaciones continuadas	32	21,9637	21,8111
Ganancia por acción básica en operaciones discontinuadas		0,0000	0,0000
<b>Ganancia por acción básica</b>		<b>21,9637</b>	<b>21,8111</b>

*Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados*

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Estados de Resultados Integrales por Función Consolidados  
Por los años terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018

	2019	2018
	M\$	M\$
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>83.029.037</b>	<b>83.158.544</b>
<b>Otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio neto</b>		
Reservas de las compañías de seguro	(12.259.645)	(8.644.505)
Reservas activos financieros disponibles para la venta y otros de Banco	11.233.336	(4.574.509)
Reservas por diferencias de cambio por conversión	(1.446.921)	2.086.080
<b>Total otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio neto</b>	<b>(2.473.230)</b>	<b>(11.132.934)</b>
<b>Total resultados de ingresos y gastos integrales</b>	<b>80.555.807</b>	<b>72.025.610</b>
<b>Resultado integral atribuible a:</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	86.704.379	69.415.418
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	(6.148.572)	2.610.192
<b>Resultado integral</b>	<b>80.555.807</b>	<b>72.025.610</b>

*Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados*

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidados Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018

	Capital emitido	Primas de emisión	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Dividendos Provisorios	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo inicial periodo actual 1/01/2019</b>	431.784.190	610.727	(57.847.246)	378.112.155	(24.164.506)	728.495.320	20.545.022	749.040.342
Incremento (disminución) por reclasificaciones al inicio del año (*)	(108.107)	108.107	11.101.431	(11.101.431)	-	-	-	-
<b>Saldo inicial reexpresado</b>	<b>431.676.083</b>	<b>718.834</b>	<b>(46.745.815)</b>	<b>367.010.724</b>	<b>(24.164.506)</b>	<b>728.495.320</b>	<b>20.545.022</b>	<b>749.040.342</b>
Ganancia (pérdida)	-	-	-	81.155.810	-	81.155.810	1.873.227	83.029.037
Reservas Integrales provenientes de Filiales y Otros	-	-	5.548.569	-	-	5.548.569	(8.021.799)	(2.473.230)
<b>Resultado integral</b>	-	-	<b>5.548.569</b>	<b>81.155.810</b>	-	<b>86.704.379</b>	<b>(6.148.572)</b>	<b>80.555.807</b>
Dividendo Provisorio	-	-	-	(24.164.506)	24.164.506	-	-	-
Dividendo Definitivo Abril 2019	-	-	-	(3.363.244)	-	(3.363.244)	-	(3.363.244)
Dividendo Definitivo Octubre 2019	-	-	-	(9.607.000)	-	(9.607.000)	-	(9.607.000)
Dividendo Provisorio Octubre 2019	-	-	-	(8.129.000)	-	(8.129.000)	-	(8.129.000)
Capitalización costos de emisión	(270.867)	-	270.867	-	-	-	-	-
Sobreprecio en Colocación de Acciones	3.939.990	(3.939.990)	-	-	-	-	-	-
Capitalización Sobreprecio Colocación de Acciones	(3.221.156)	3.221.156	-	-	-	-	-	-
Provisión Dividendo Mínimo	-	-	-	-	(24.346.743)	(24.346.743)	-	(24.346.743)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	(16.775)	16.775	-	-	-	-
<b>Total de cambios en patrimonio</b>	<b>447.967</b>	<b>(718.834)</b>	<b>254.092</b>	<b>(45.246.975)</b>	<b>(182.237)</b>	<b>(45.445.987)</b>	-	<b>(45.445.987)</b>
<b>Saldo final periodo actual 31/12/2019</b>	<b>432.124.050</b>	-	<b>(40.943.154)</b>	<b>402.919.559</b>	<b>(24.346.743)</b>	<b>769.753.712</b>	<b>14.396.450</b>	<b>784.150.162</b>

	Capital emitido	Primas de emisión	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Dividendos Provisorios	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo inicial periodo actual 1/01/2018</b>	429.040.360	-	(35.545.420)	311.415.141	-	704.910.081	17.616.080	722.526.161
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	(11.101.431)	-	(11.101.431)	-	(11.101.431)
<b>Saldo inicial reexpresado</b>	<b>429.040.360</b>	-	<b>(35.545.420)</b>	<b>300.313.710</b>	-	<b>693.808.650</b>	<b>17.616.080</b>	<b>711.424.730</b>
Ganancia (pérdida)	-	-	-	80.548.352	-	80.548.352	2.610.192	83.158.544
Reservas Integrales provenientes de Filiales y Otros	-	-	(11.132.934)	-	-	(11.132.934)	-	(11.132.934)
<b>Resultado integral</b>	-	-	<b>(11.132.934)</b>	<b>80.548.352</b>	-	<b>69.415.418</b>	<b>2.610.192</b>	<b>72.025.610</b>
Emisión de patrimonio	2.635.723	718.834	-	-	-	3.354.557	9.000	3,363,557
Dividendos (pagados y provisorios)	-	-	-	(20.428.659)	(24.164.506)	(44.593.165)	-	(44.593.165)
Costos Emisión y Colocación de acciones	-	-	(67.461)	-	-	(67.461)	-	(67.461)
Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	6.577.321	-	6.577.321	309.750	6.887.071
<b>Total de cambios en patrimonio</b>	<b>2,635,723</b>	<b>718,834</b>	<b>(67,461)</b>	<b>(13,851,338)</b>	<b>(24,164,506)</b>	<b>(34,728,748)</b>	<b>318,750</b>	<b>(34,409,998)</b>
<b>Saldo final periodo actual 31/12/2018</b>	<b>431.676.083</b>	<b>718.834</b>	<b>(46.745.815)</b>	<b>367.010.724</b>	<b>(24.164.506)</b>	<b>728.495.320</b>	<b>20.545.022</b>	<b>749.040.342</b>

(\*) Corresponde a reclasificaciones efectuadas por conceptos de registro de la primas de emisión de Grupo Security S.A., IFRS 15 para las filiales Banco Security y Seguros Vida Security Previsión S.A. e IFRS 9 de la filial Factoring S.A.

*Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados*

# GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

## Estados de Flujos de Efectivo Directo Consolidados Por los años terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018

	2019	2018
	M\$	M\$
<b>Estado de flujos de efectivo</b>		
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		
<b>Clases de cobros por actividades de operación</b>		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	292.036.552.547	248.266.872.538
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	54.465.323.745	49.089.568.807
Cobros derivados de contratos mantenidos para intermediación o para negociar con ellos	146.521.570.135	122.674.292.697
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	307.489.849	658.697.624
Cobros derivados de arrendamiento y posterior venta de esos activos	5.228.911	8.161.783
Otros desembolsos por actividades de operación	(189.545.097)	(127.582.484)
<b>Clases de pagos</b>		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(220.479.672.477)	(192.982.058.448)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	(270.306.656.621)	(225.775.291.740)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(107.743.620)	(104.197.983)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	(360.265.854)	(533.644.244)
Pagos por fabricar o adquirir activos mantenidos para arrendar a otros y posteriormente para vender	(11.503.062)	(27.735.583)
Otros pagos por actividades de operación	(1.757.964.915)	(1.467.491.227)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación</b>	<b>122.813.541</b>	<b>(320.408.260)</b>
Intereses pagados	(172.491.581)	(156.368.398)
Intereses recibidos	319.747.440	308.581.320
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(41.256.305)	(36.808.883)
Otras entradas (salidas) de efectivo	39.795.940	45.610.190
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>	<b>268.609.035</b>	<b>(159.394.031)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		
Compras de propiedades, planta y equipo	(6.388.558)	(4.315.904)
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	23.092	733.663
Compras de activos intangibles	(5.610.937)	(2.696.280)
Dividendos recibidos	157.287	415
Intereses recibidos	38.335	11.267
Otras entradas (salidas) de efectivo	(852.964)	498.476
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>	<b>(12.633.745)</b>	<b>(5.768.363)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		
Importes procedentes de la emisión de acciones	8.062	3.363.558
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	(465)	(3.220)
<b>Importes procedentes de préstamos</b>	<b>303.489.298</b>	<b>220.284.913</b>
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	68.317.891	49.058.027
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	235.171.407	171.226.886
Reembolsos de préstamos	(195.006.249)	(135.845.218)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	(222.422)	(667.265)
Dividendos pagados	(45.547.116)	(43.938.957)
Intereses pagados	(3.243.356)	(2.765.458)
Otras entradas (salidas) de efectivo	3.019.292	(2.139.241)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>	<b>62.497.044</b>	<b>38.289.112</b>
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>318.472.334</b>	<b>(126.873.282)</b>
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	461.879	(4.507)
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>318.934.213</b>	<b>(126.877.789)</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio	472.889.690	599.767.479
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio</b>	<b>791.823.903</b>	<b>472.889.690</b>

*Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados*

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 1 - Información corporativa

#### a) Información de la Sociedad

Grupo Security S.A. es una sociedad anónima constituida en Chile de conformidad con la Ley de Sociedades Anónimas, siendo su objetivo social efectuar inversiones y asesorías de cualquier tipo en el país. Su domicilio social se encuentra en Avenida Apoquindo N°3150, piso 14, Las Condes, Santiago, Chile.

La naturaleza de Grupo Security S.A. y sus actividades principales se encuentran descritas en la letra b) de esta nota.

Los Estados Financieros Consolidados de Grupo Security S.A. y Filiales han sido confeccionados de acuerdo con las normas establecidas por la Comisión para el Mercado Financiero (en adelante CMF), las cuales consideran la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), excepto por los estados financieros de las filiales Seguros Vida Security Previsión S.A. (en adelante Vida Security) y Filiales, que se han confeccionado de acuerdo con normas e instrucciones impartidas por la CMF para entidades Aseguradoras, y los estados financieros de Banco Security y Filiales que han sido preparados de acuerdo al Compendio de Normas Contables para Bancos de la Comisión para el Mercado Financiero (ex – SBIF). Por lo tanto, y de acuerdo con lo requerido en el Oficio Circular N° 506 de la Comisión para el Mercado Financiero, se presentan en forma separada algunas políticas contables a los estados financieros del Banco Security y Filiales y Vida Security para una mejor comprensión.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 1 - Información corporativa (continuación)

## a) Información de la Sociedad (continuación)

Grupo Security incluye las siguientes sociedades en la consolidación al 31 de diciembre de 2019 y 2018.

Nombre Sociedad	Rut Sociedad	2019			2018		
		Participación directa	Participación indirecta	Total participación	Participación directa	Participación indirecta	Total participación
Factoring Security S.A.	96.655.860-1	99,99800%	0,00200%	100,00000%	99,99800%	0,00200%	100,00000%
Banco Security S.A.	97.053.000-2	99,97481%		99,97481%	99,97272%		99,97272%
Administradora General de Fondos Security S.A.	96.639.280-0	99,99042%	0,00958%	100,00000%	99,99042%	0,00958%	100,00000%
Valores Security S.A. Corredores de Bolsa	96.515.580-5	99,87580%	0,12420%	100,00000%	99,87580%	0,12420%	100,00000%
Inversión Previsión Security Ltda.	78.769.870-0	99,99998%	0,00002%	100,00000%	99,99950%	0,00050%	100,00000%
Asesorías Security S.A.	96.803.620-3	99,78180%	0,21820%	100,00000%	99,78180%	0,21820%	100,00000%
Security Internacional SPA	76.452.179-K	100,00000%		100,00000%	100,00000%		100,00000%
Seguros Vida Security Previsión S.A.	99.301.000-6	99,14100%		99,14100%	97,82117%		97,82117%
Global Assets Advisor	E-0				99,00000%	1,00000%	100,00000%
Servicios y Beneficios Security Ltda.	77.431.040-1	99,90000%	0,10000%	100,00000%	99,90000%	0,10000%	100,00000%
Servicios Security S.A.	96.849.320-5	99,99998%	0,00002%	100,00000%	99,99998%	0,00002%	100,00000%
Corredora de Seguros Security Ltda.	77.371.990-K	99,99800%	0,00200%	100,00000%	99,99800%	0,00200%	100,00000%
Mandatos Security Ltda.	77.512.350-8	99,77000%	0,23000%	100,00000%	99,77000%	0,23000%	100,00000%
Global Gestión y Servicios Security Ltda.	76.181.170-3	99,77000%	0,23000%	100,00000%	99,77000%	0,23000%	100,00000%
Travel Security S.A.	85.633.900-9	83,00000%		83,00000%	83,00000%		83,00000%
Viajes Security S.A.C.	20548601372	99,99998%	0,00002%	100,00000%	99,99998%	0,00002%	100,00000%
Travex S.A.	20505238703	75,00000%		75,00000%	75,00000%		75,00000%
Securizadora Security S.A.	96.847.360-3	99,96000%	0,04000%	100,00000%	99,96000%	0,04000%	100,00000%
Representaciones Security Ltda.	77.405.150-3	99,00000%	1,00000%	100,00000%	99,00000%	1,00000%	100,00000%
Capital S.A.	96.905.260-1	99,98530%	0,01470%	100,00000%	99,98530%	0,01470%	100,00000%
Inmobiliaria Casanuestra S.A.	76.459.878-4	99,99867%	0,00133%	100,00000%	99,99867%	0,00133%	100,00000%
Inmobiliaria Security S.A.	96.786.270-3	99,99900%	0,00100%	100,00000%	99,99900%	0,00100%	100,00000%
Inmobiliaria SH Uno Ltda.	77.173.860-5		99,99000%	99,99000%		99,99000%	99,99000%
Inmobiliaria Security Siete Ltda.	78.972.520-9		100,00000%	100,00000%		100,00000%	100,00000%
Inmobiliaria Security Nueve Ltda.	77.441.660-9		100,00000%	100,00000%		100,00000%	100,00000%
Inmobiliaria Security Diez Ltda.	77.464.540-3		100,00000%	100,00000%		100,00000%	100,00000%
Inmobiliaria Security Once Ltda.	77.611.170-8		100,00000%	100,00000%		100,00000%	100,00000%
Inmobiliaria Alto Vitacura S.A.	76.505.706-K		100,00000%	100,00000%		100,00000%	100,00000%
Inmobiliaria El Taihuen S.A.	76.477.415-9		100,00000%	100,00000%		100,00000%	100,00000%
Inmobiliaria Vista La Dehesa S.A.	76.524.227-4		70,00000%	70,00000%		70,00000%	70,00000%
Inmobiliaria Security Doce S.A.	76.207.657-8		100,00000%	100,00000%		100,00000%	100,00000%
Inmobiliaria el Peumo S.A.	99.584.690-K		100,00000%	100,00000%		100,00000%	100,00000%
General Flores Fondo de Inversión Privado	76.036.147-K		66,45000%	66,45000%		66,45000%	66,45000%
Quirhue Fondo de Inversión Privado	76.036.113-5		60,00000%	60,00000%		60,00000%	60,00000%
Silvina Hurtado Fondo de Inversión Privado	76.036.115-1		66,92307%	66,92307%		66,92307%	66,92307%
Inmobiliaria Los Espinos S.A.	76.167.559-1		70,00000%	70,00000%		70,00000%	70,00000%
Inmobiliaria Ñuñoa IV SA	76.200.933-1		100,00000%	100,00000%		100,00000%	100,00000%
Inmobiliaria Cordillera S.A.	76.229.736-1		100,00000%	100,00000%		100,00000%	100,00000%
Alonso Sotomayor Fondo de Inversión Privado	76.036.118-6		88,44827%	88,44827%		88,44827%	88,44827%
Inmobiliaria Security Norte SA	76.249.637-2		100,00000%	100,00000%		100,00000%	100,00000%
Vitacura IV Fondo De Inversión Privado	76.036.137-2		80,00000%	80,00000%		80,00000%	80,00000%
Inmobiliaria Security San Danián S.A.	76.307.757-8		100,00000%	100,00000%		100,00000%	100,00000%
Inmobiliaria Alto San Rafael S.A.	76.307.766-7		100,00000%	100,00000%		100,00000%	100,00000%
Inmobiliaria Alto Chamisero S.A.	76.360.997-9		100,00000%	100,00000%		100,00000%	100,00000%
Inmobiliaria Ñuñoa V SPA	76.594.758-8		100,00000%	100,00000%		100,00000%	100,00000%
Inm.Security Los Dominicos SPA	76.594.759-6		100,00000%	100,00000%		100,00000%	100,00000%
Hipotecaria Security Principal S.A.	96.538.310-7	51,00000%		51,00000%	51,00000%		51,00000%
Inversiones Security Perú S.A.C.	20600419430	99,99900%		99,99900%	99,99900%		99,99900%
Cía. de Seguros Protecta S.A.	20517207331	61,00000%		61,00000%	61,00000%		61,00000%

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 1 - Información corporativa (continuación)****a) Información de la Sociedad (continuación)**

Principales accionistas de Grupo Security S.A.

	RUT	Acciones al 31.12.2019	%	% Acumulado
INVERSIONES CENTINELA LIMITADA	76.447.620-4	373.095.429	10,10%	10,10%
SOCIEDAD DE AHORRO MATYCO LIMITADA	96.512.100-5	358.481.708	9,70%	19,80%
INV HEMACO LTDA	96.647.170-0	288.664.066	7,81%	27,61%
INVERSIONES HIDROELECTRICAS SPA	79.884.660-4	225.420.000	6,10%	33,71%
ARCOINVEST CHILE SA	76.057.087-7	222.729.075	6,03%	39,74%
VALORES SECURITY S A C DE B	96.515.580-5	164.857.960	4,46%	44,20%
INVERSIONES LLASCAHUE LTDA	79.884.060-6	152.050.000	4,12%	48,32%
SOC COMERCIAL DE SERVICIOS E INV LTDA	79.553.600-0	137.463.405	3,72%	52,04%
SOCIEDAD DE AHORRO ALISIOS DOS LTDA	76.093.398-8	131.247.969	3,55%	55,59%
SOCIEDAD DE AHORRO ATACALCO DOS LTDA	76.093.394-5	131.212.568	3,55%	59,14%
SOCIEDAD DE AHORRO TENAYA DOS LTDA	76.093.362-7	131.212.567	3,55%	62,69%
BOLSA DE COMERCIO DE SANTIAGO BOLSA DE VALORES	90.249.000-0	112.990.038	3,06%	65,75%
INVERSIONES LOS CACTUS LTDA	79.884.050-9	98.000.000	2,65%	68,40%
INMOBILIARIA CAB LIMITADA	96.941.680-8	86.040.495	2,33%	70,73%
BCI C DE B S A	96.519.800-8	80.952.172	2,19%	72,92%
BICE INVERSIONES CORREDORES DE BOLSA S A	79.532.990-0	56.598.074	1,53%	74,45%
LARRAIN VIAL S A CORREDORA DE BOLSA	80.537.000-9	53.913.417	1,46%	75,91%
COMPASS SMALL CAP CHILE FONDO DE INVERSION	96.804.330-7	51.456.985	1,39%	77,30%
INVERSIONES LOS CHILCOS S A	79.884.030-4	49.330.000	1,34%	78,64%
KINTO INVERSIONES SPA	76.503.271-7	46.880.493	1,27%	79,91%
SMAC SPA	76.536.902-9	46.880.493	1,27%	81,18%
BANCO ITAU CORPBANCA POR CTA DE INVERSIONISTAS EXTRANJEROS	97.023.000-9	42.243.116	1,14%	82,32%
POLO SUR SOCIEDAD DE RENTAS LTDA	79.685.260-7	39.459.521	1,07%	83,39%
SIGLO XXI FONDO DE INVERSION	76.100.825-0	37.244.004	1,01%	84,40%
BTGPACTUAL CHILE S A C DE B	84.177.300-4	36.054.807	0,98%	85,37%
SAN LEON INVERSIONES Y SERVICIOS LTDA	78.538.290-0	34.493.212	0,93%	86,31%
BANCHILE C DE B S A	96.571.220-8	32.271.189	0,87%	87,18%
RENTAS E INV SAN ANTONIO LTDA	79.944.140-3	31.839.730	0,86%	88,04%

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 1 - Información corporativa (continuación)****b) Descripción de operaciones y actividades principales**

La estructura de las operaciones y actividades principales de Grupo Security se resumen a continuación:

<b>Financiamiento</b>	
Banco	
Banca Empresas	
Banca Personas	
Factoring	
<b>Inversiones</b>	
Administradora General de Fondos	
Corredora de Bolsa	
Administración de Activos	
Securitizadora	
<b>Seguros</b>	
Seguros de Vida	
Seguros Generales	
Asistencia en Viajes	
Corredora de Seguros	
<b>Negocio Internacional</b>	
Security Internacional	
Viajes	
<b>Otros servicios</b>	
Agencia de Viajes	
Inmobiliaria	
<b>Área apoyo corporativo</b>	
Servicios de apoyo a negocios y desarrollo tecnológico	

**Financiamiento:** a través de Banco Security y Factoring Security, el Grupo Security participa en el financiamiento de personas de altos ingresos, empresas medianas y grandes, a través de una completa gama de productos para satisfacer necesidades financieras.

**Inversiones:** Grupo Security participa en el negocio de inversiones y administración de activos de terceros a través de la Administradora General de Fondos Security; de corretaje e intermediación de valores, con Valores Security Corredores de Bolsa; con asesorías, administración de activos y de patrimonios securitizados mediante Securitizadora Security y Asesorías Security.

**Seguros:** Grupo Security participa en la industria de seguros a través de Seguros Vida Security Previsión S.A. y de Corredora de Seguros Security Limitada. Asimismo, el Grupo tiene alianza con Europ Assistance Chile, la cual es la segunda compañía de asistencia en viajes, vehículos y hogar a nivel mundial.

**Negocio Internacional:** Grupo Security participa en negocios relacionados con seguros y viajes en Perú, a través de sus filiales Cía. de Seguros Protecta S.A. y Travex Security Perú.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 1 - Información corporativa (continuación)

#### b) Descripción de operaciones y actividades principales (continuación)

Otros Servicios: en esta área de negocios de servicios, Grupo Security agrupa las empresas dedicadas al negocio inmobiliario, agencia de viajes y turismo.

Área apoyo corporativo: comprende las filiales Capital S.A., Mandatos Security, Global Gestión y Servicios Security; y Grupo Security Individual, compañías orientadas a dar apoyo complementario al conglomerado.

#### c) Empleados

Los siguientes cuadros muestran el número de empleados de Grupo Security S.A. al 31 de diciembre de 2019 y 2018:

Al 31 de Diciembre de 2019

Empresa	Ejecutivo	Profesional	Trabajador	Total general
Grupo Security S.A.	16	21	4	41
Banco Security y Filiales	62	827	380	1.269
Factoring Security S.A.	8	98	58	164
Inmobiliaria Security S.A.	2	27	10	39
Securitizadora Security S.A.	1	6	2	9
Capital S.A. y Filiales	25	728	348	1.101
Inversión Previsión Security y Filiales	30	373	670	1.073
Security Internacional y Filiales	9	122	134	265
<b>Total general</b>	<b>153</b>	<b>2.202</b>	<b>1.606</b>	<b>3.961</b>

Al 31 de Diciembre de 2018

Empresa	Ejecutivo	Profesional	Trabajador	Total general
Grupo Security S.A.	15	25	1	41
Banco Security y Filiales	63	839	366	1.268
Factoring Security S.A.	8	101	59	168
Inmobiliaria Security S.A. e Inmobiliaria Security Siete Ltda.	2	27	8	37
Asesorías Security S.A.	-	2	2	4
Securitizadora Security S.A.	1	2	1	4
Capital S.A. y Filiales	25	755	333	1.113
Inversión Previsión Security y Filiales	38	374	892	1.304
Security Internacional	-	-	-	-
<b>Total general</b>	<b>152</b>	<b>2.125</b>	<b>1.662</b>	<b>3.939</b>

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados

#### 2.1 Período contable.

Los presentes Estados Financieros Consolidados cubren los siguientes ejercicios:

- Estados de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2019 y 2018.
- Estados de Cambios en el Patrimonio Neto, por los años terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018.
- Estados de Resultados Integrales por Función, por los años terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018.
- Estados de Flujos de Efectivo por los años terminados al 31 de diciembre de 2019 y 2018.

#### 2.2 Base preparación.

a) Los Estados Financieros Consolidados de Grupo Security S.A. y Filiales han sido preparados de acuerdo con las normas establecidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), las cuales consideran la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), excepto por los estados financieros de las filiales Seguros Vida Security Previsión S.A. y Filiales (en adelante Vida Security), que se han confeccionado de acuerdo con normas e instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero para entidades Aseguradoras, y los estados financieros de Banco Security y Filiales que han sido preparados de acuerdo al Compendio de Normas Contables para Bancos de la Ex-Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras (SBIF) en lo que corresponde al negocio bancario.

Específicamente, los Estados Financieros de Seguros Vida Security Previsión S.A. y filiales, han sido preparados de acuerdo con normas e instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero, y en los casos que no existe norma específica de la CMF, se aplican las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB"). En cuanto a los Estados financieros de Banco Security y Filiales han sido preparados de acuerdo a las normas dispuestas por la SBIF (hoy CMF) según lo estipulado en el Compendio de Normas Contables e instrucciones específicas impartidas por dicho organismo, y en todo aquello no tratado en el compendio indicado, se aplicaron las normas técnicas emitidas por el Colegio de Contadores de Chile coincidentes con las normas internacionales de información financiera (NIIF o IFRS por su sigla en inglés). En el caso de existir discrepancias entre los principios contables y los criterios contables emitidos por la SBIF (hoy CMF) primarán estos últimos.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)****2.2 Base preparación (continuación)****d) Nuevos pronunciamientos contables**

La Sociedad ha aplicado por primera vez ciertas normas, interpretaciones y enmiendas, las cuales son efectivas para los períodos que inicien el 1 de enero de 2019 o fecha posterior.

Las normas, interpretaciones y enmiendas a IFRS que entraron en vigencia a la fecha de los estados financieros, su naturaleza e impactos se detallan a continuación:

NIIF	Normas e Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
IFRS 16	Arrendamientos	1 de enero de 2019
IFRIC 23	Tratamiento de posiciones fiscales inciertas	1 de enero de 2019

**16 Arrendamientos**

IFRS 16 reemplaza a IAS 17 *Arrendamientos*, IFRIC 4 *Determinación si un Acuerdo contiene un Arrendamiento*, SIC-15 *Arrendamientos Operativos-Incentivos* y SIC-27 *Evaluación de la Esencia de las Transacciones que Adoptan la Forma Legal de un Arrendamiento*. La norma establece los principios para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de los arrendamientos y requiere que los arrendatarios tengan en cuenta la mayoría de los arrendamientos en un solo modelo de balance. La contabilidad del arrendador según IFRS 16 se mantiene sustancialmente sin cambios respecto a IAS 17. Los arrendadores continuarán clasificando los arrendamientos como arrendamientos operativos o financieros utilizando principios similares a los de IAS 17. Los efectos de primera aplicación de esta norma se incluyen en nota 2.46 de Cambios Contables.

**IFRIC 23 Tratamiento de posiciones fiscales inciertas**

La Interpretación aborda la contabilización de los impuestos sobre la renta cuando los tratamientos impositivos implican incertidumbre que afecta la aplicación de IAS 12 *Impuestos sobre la renta*. No se aplica a los impuestos o gravámenes que están fuera del alcance de IAS 12, ni incluye específicamente los requisitos relacionados con los intereses y las sanciones asociadas con tratamientos fiscales inciertos. La Interpretación aborda específicamente lo siguiente:

- Si una entidad considera el tratamiento de posiciones fiscales inciertas por separado
- Las suposiciones que una entidad hace sobre la evaluación de los tratamientos fiscales por parte de las autoridades fiscales

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 2 Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### 2.2 Base preparación (continuación)

- Cómo una entidad determina la ganancia fiscal (pérdida fiscal), las bases fiscales, las pérdidas fiscales no utilizadas, los créditos fiscales no utilizados y las tasas impositivas.
- Cómo una entidad considera los cambios en los hechos y circunstancias.

La entidad debe determinar si debe considerar cada tratamiento de una posición fiscal incierta por separado o junto con uno o más tratamientos de posiciones fiscales inciertas. Se debe tomar el enfoque que mejor prediga la resolución de la incertidumbre.

La aplicación de esta norma no tuvo impacto significativo en el cierre de los estados financieros consolidados del Grupo.

	Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
<b>IFRS 3</b>	Combinaciones de negocios – intereses previamente mantenidos en una operación conjunta	1 de enero de 2019
<b>IFRS 9</b>	Instrumentos financieros – pagos con compensación negativa	1 de enero de 2019
<b>IFRS 11</b>	Acuerdos conjuntos – intereses previamente mantenidos en una operación conjunta	1 de enero de 2019
<b>IAS 12</b>	Impuestos a las ganancias – consecuencias fiscales de pagos relacionados con instrumentos financieros clasificados como patrimonio	1 de enero de 2019
<b>IAS 23</b>	Costos sobre préstamos – costos de préstamos elegibles para ser capitalizados	1 de enero de 2019
<b>IAS 28</b>	Inversiones en asociadas – inversiones a largo plazo en asociadas o negocios conjuntos	1 de enero de 2019
<b>IAS 19</b>	Beneficios a los empleados – Modificación, reducción o liquidación del plan	1 de enero de 2019

#### **IFRS 3 Combinaciones de Negocios – intereses previamente mantenidos en una operación conjunta**

Las enmiendas aclaran que, cuando una entidad obtiene el control de una entidad que es una operación conjunta, aplica los requerimientos para una combinación de negocios por etapas, incluyendo los intereses previamente mantenidos sobre los activos y pasivos de una operación conjunta presentada al valor razonable. Las enmiendas deben aplicarse a las combinaciones de negocios realizadas posteriormente al 1 enero de 2019. Se permite su aplicación anticipada.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 2 Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados (continuación)****2.2 Base preparación (continuación)**

La aplicación de esta norma no tuvo impacto significativo en el cierre de los estados financieros.

**IFRS 9 Instrumentos financieros – pagos con compensación negativa**

Bajo IFRS 9 un instrumento de deuda se puede medir al costo amortizado o a valor razonable a través de otro resultado integral, siempre que los flujos de efectivo contractuales sean únicamente pagos de principal e intereses sobre el capital principal pendiente y el instrumento se lleva a cabo dentro del modelo de negocio para esa clasificación. Las enmiendas a la IFRS 9 pretenden aclarar que un activo financiero cumple el criterio de “sólo pagos de principal más intereses” independientemente del evento o circunstancia que causa la terminación anticipada del contrato o de qué parte paga o recibe la compensación razonable por la terminación anticipada del contrato.

Las enmiendas a IFRS 9 deberán aplicarse cuando el prepago se aproxima a los montos no pagados de capital e intereses de tal forma que refleja el cambio en tasa de interés de referencia. Esto implica que los prepagos al valor razonable o por un monto que incluye el valor razonable del costo de un instrumento de cobertura asociado, normalmente satisfará el criterio solo pagos de principal más intereses solo si otros elementos del cambio en el valor justo, como los efectos del riesgo de crédito o la liquidez, no son representativos.

La aplicación de esta norma no tuvo impacto significativo en el cierre de los estados financieros.

**IFRS 11 Acuerdos Conjuntos – intereses previamente mantenidos en una operación conjunta**

La enmienda afecta a los acuerdos conjuntos sobre intereses previamente mantenidos en una operación conjunta. Una parte que participa, pero no tiene el control conjunto de una operación conjunta podría obtener control si la actividad de la operación conjunta constituye un negocio tal como lo define IFRS 3. Las enmiendas aclaran que los intereses previamente mantenidos en esa operación conjunta no se vuelven a medir al momento de la operación.

La aplicación de esta norma no tuvo impacto significativo en el cierre de los estados financieros.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 2 Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados (continuación)****2.2 Base preparación (continuación)****IAS 12 Impuestos a las Ganancias – consecuencias fiscales de pagos relacionados con instrumentos financieros clasificados como patrimonio.**

Las enmiendas aclaran que el impuesto a las ganancias de los dividendos generados por instrumentos financieros clasificados como patrimonio está vinculadas más directamente a transacciones pasadas o eventos que generaron ganancias distribuibles que a distribuciones a los accionistas. Por lo tanto, una entidad reconoce el impuesto a las ganancias a los dividendos en resultados, otro resultado integral o patrimonio según donde la entidad originalmente reconoció esas transacciones o eventos pasados.

La aplicación de esta norma no tuvo impacto significativo en el cierre de los estados financieros.

**IAS 23 Costo por Préstamos – costos de préstamos elegibles para ser capitalizados**

Las enmiendas aclaran que una entidad trata como un préstamo general cualquier endeudamiento originalmente hecho para desarrollar un activo calificado cuando sustancialmente todas las actividades necesarias para culminar ese activo para su uso o venta están completas.

La aplicación de esta norma no tuvo impacto significativo en el cierre de los estados financieros.

**IAS 28 Inversiones en Asociadas – inversiones a largo plazo en asociadas o negocios conjuntos**

Las enmiendas aclaran que una entidad aplica a IFRS 9 Instrumentos Financieros para inversiones a largo plazo en asociadas o negocios conjuntos para aquellas inversiones que no apliquen el método de la participación patrimonial pero que, en sustancia, forma parte de la inversión neta en la asociada o negocio conjunto. Esta aclaración es relevante porque implica que el modelo de pérdida de crédito esperado, descrito en la IFRS 9, se aplica a estos intereses a largo plazo.

La aplicación de esta norma no tuvo impacto significativo en el cierre de los estados financieros.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 2 Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados (continuación)****2.2 Base preparación (continuación)****IAS 19 Beneficios a los Empleados – Modificación, reducción o liquidación del plan**

Las enmiendas a IAS 19 abordan la contabilización cuando se produce una modificación, reducción o liquidación del plan durante un período de reporte.

Las enmiendas especifican que cuando una modificación, reducción o liquidación de un plan se produce durante el período de reporte anual, la entidad debe:

- Determinar el costo actual de servicios por el resto del período posterior a la modificación, reducción o liquidación del plan, utilizando los supuestos actuariales usados para medir nuevamente el pasivo (activo) por beneficios definidos, neto, reflejando los beneficios ofrecidos bajo el plan y los activos del plan después de ese evento.
- Determinar el interés neto por el resto del período después de la modificación, reducción o liquidación del plan utilizando: el pasivo (activo), neto por beneficios definidos que refleje los beneficios ofrecidos bajo el plan y los activos del plan después de ese evento; y la tasa de descuento utilizada para medir nuevamente el pasivo (activo) neto por beneficios definidos.

La aplicación de esta norma no tuvo impacto significativo en el cierre de los estados financieros.

Nuevos pronunciamientos (normas, interpretaciones y enmiendas) contables con aplicación efectiva para periodos anuales iniciados en o después del 1° de enero de 2020

Las normas e interpretaciones, así como las enmiendas a IFRS, que han sido emitidas, pero aún no han entrado en vigencia a la fecha de estos estados financieros, se encuentran detalladas a continuación. La Sociedad no ha aplicado estas normas en forma anticipada:

	<b>Normas e Interpretaciones</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
<b>Marco Conceptual</b>	Marco Conceptual (revisado)	1 de enero de 2020
<b>IFRS 17</b>	Contratos de Seguro	1 de enero de 2021

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 2 Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### 2.2 Base preparación (continuación)

##### Marco Conceptual (revisado)

El IASB emitió el Marco Conceptual (revisado) en marzo de 2018. Este incorpora algunos nuevos conceptos, provee definiciones actualizadas y criterios de reconocimiento para activos y pasivos y aclara algunos conceptos importantes.

Los cambios al Marco Conceptual pueden afectar la aplicación de IFRS cuando ninguna norma aplica a una transacción o evento particular. El Marco Conceptual revisado entra en vigencia para periodos que empiezan en o después de 1 de enero de 2020.

La Sociedad aún se encuentra evaluando el impacto que tendrá la aplicación de esta modificación al Marco Conceptual.

##### IFRS 17 Contratos de Seguro

En mayo de 2017, el IASB emitió la IFRS 17 Contratos de Seguros, un nuevo estándar de contabilidad integral para contratos de seguros que cubre el reconocimiento, la medición, presentación y revelación. Una vez entrada en vigencia sustituirá a la IFRS 4 Contratos de Seguro emitida en 2005. La nueva norma aplica a todos los tipos de contratos de seguro, independientemente del tipo de entidad que los emiten.

IFRS 17 es efectiva para periodos que empiezan en o después de 1 de enero de 2021, con cifras comparativas requeridas, se permite la aplicación, siempre que la entidad también aplique IFRS 9 e IFRS 15.

La Administración se encuentra analizando esta norma y su aplicación al mercado de seguros en Chile, está sujeta a las definiciones y requerimientos que establezca la Comisión para el Mercado Financiero.

	Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
IFRS 3	Definición de un negocio	1 de enero de 2020
IAS 1 e IAS 8	Definición de material	1 de enero de 2020
IFRS 9, IAS 9 e IFRS 7	Reforma de la Tasa de Interés de Referencia	1 de enero de 2020
IFRS 10 e IAS 28	Estados Financieros Consolidados – venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto	Por determinar

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 2 Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### 2.2 Base preparación (continuación)

##### IFRS 3 Combinaciones de Negocios - Definición de un negocio

El IASB emitió enmiendas en cuanto a la definición de un negocio en IFRS 3 Combinaciones de Negocios, para ayudar a las entidades a determinar si un conjunto adquirido de actividades y activos es un negocio o no. El IASB aclara cuales son los requisitos mínimos para definir un negocio, elimina la evaluación respecto a si los participantes del mercado son capaces de reemplazar cualquier elemento faltante, incluye orientación para ayudar a las entidades a evaluar si un proceso adquirido es sustantivo, reduce las definiciones de un negocio y productos e introduce una prueba de concentración de valor razonable opcional.

Las enmiendas se tienen que aplicar a las combinaciones de negocios o adquisiciones de activos que ocurran en o después del comienzo del primer período anual de presentación de reporte que comience en o después del 1 de enero de 2020. En consecuencia, las entidades no tienen que revisar aquellas transacciones ocurridas en periodos anteriores. La aplicación anticipada está permitida y debe ser revelada.

Dado que las enmiendas se aplican prospectivamente a transacciones u otros eventos que ocurran en o después de la fecha de la primera aplicación, la mayoría de las entidades probablemente no se verán afectadas por estas enmiendas en la transición. Sin embargo, aquellas entidades que consideran la adquisición de un conjunto de actividades y activos después de aplicar las enmiendas, deben, en primer lugar, actualizar sus políticas contables de manera oportuna.

Las enmiendas también podrían ser relevantes en otras áreas de IFRS (por ejemplo, pueden ser relevantes cuando una controladora pierde el control de una subsidiaria y ha adoptado anticipadamente la venta o contribución de activos entre un inversor y su asociado o negocio conjunto) (Enmiendas a la IFRS 10 e IAS 28).

La Sociedad se encuentra realizando la evaluación del impacto de esta nueva enmienda.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 2 Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### 2.2 Base preparación (continuación)

##### **IAS 1 Presentación de Estados Financieros e IAS 8 Políticas Contables, Cambios en la Estimaciones Contables y Errores - Definición de material**

En octubre de 2018, el IASB emitió enmiendas a IAS 1 *Presentación de Estados Financieros* e IAS 8 *Contabilidad Políticas, cambios en las estimaciones contables y errores*, para alinear la definición de "material" en todas las normas y para aclarar ciertos aspectos de la definición. La nueva definición establece que, la información es material si omitirla, declararla erróneamente o esconderla razonablemente podría esperarse que influya en las decisiones que los usuarios primarios de los estados financieros de propósito general toman con base en esos estados financieros, los cuales proporcionan información financiera acerca de una entidad específica que reporta. Las enmiendas deben ser aplicadas prospectivamente. La aplicación anticipada está permitida y debe ser revelada.

Aunque no se espera que las enmiendas a la definición de material tengan un impacto significativo en los estados financieros de una entidad, la introducción del término "esconder" en la definición podría impactar la forma en que se hacen los juicios de materialidad en la práctica, elevando la importancia de cómo se comunica y organiza la información en los estados financieros.

La Sociedad se encuentra realizando la evaluación del impacto de esta nueva enmienda.

##### **IFRS 9, IAS 9 e IFRS 7 Reforma de la Tasa de Interés de Referencia**

En septiembre de 2019, el IASB emitió enmiendas a las normas IFRS 9, IAS 39 e IFRS 7, que concluye la primera fase de su trabajo para responder a los efectos de la reforma de las tasas de oferta interbancarias (IBOR, por sus siglas en inglés) en la información financiera. Las enmiendas proporcionan excepciones temporales que permiten que la contabilidad de coberturas continúe durante el período de incertidumbre, previo al reemplazo de las tasas de interés de referencia existentes por tasas alternativas de interés casi libres de riesgo.

Las enmiendas deben ser aplicadas retrospectivamente. Sin embargo, cualquier relación de cobertura que haya sido previamente discontinuada, no puede ser reintegrada con la aplicación de estas enmiendas, ni se puede designar una relación de cobertura usando el beneficio de razonamiento en retrospectiva. La aplicación anticipada es permitida y debe ser revelada.

La Sociedad se encuentra realizando la evaluación del impacto de esta nueva enmienda.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 2 Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### 2.2 Base preparación (continuación)

##### **IFRS 10 Estados Financieros Consolidados e IAS 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos – venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto**

Las enmiendas a IFRS 10 *Estados Financieros Consolidados* e IAS 28 *Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos* (2011) abordan una inconsistencia reconocida entre los requerimientos de IFRS 10 y los de IAS 28 (2011) en el tratamiento de la venta o la aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. Las enmiendas, emitidas en septiembre de 2014, establecen que cuando la transacción involucra un negocio (tanto cuando se encuentra en una filial o no) se reconoce toda la ganancia o pérdida generada. Se reconoce una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso cuando los activos se encuentran en una filial. La fecha de aplicación obligatoria de estas enmiendas está por determinar debido a que el IASB está a la espera de los resultados de su proyecto de investigación sobre la contabilización según el método de participación patrimonial. Estas enmiendas deben ser aplicadas en forma retrospectiva y se permite la adopción anticipada, lo cual debe ser revelado.

La Sociedad se encuentra realizando la evaluación del impacto de esta nueva enmienda.

#### 2.3 Consolidación de estados financieros

En la preparación de los Estados Financieros Consolidados, Grupo Security considera todas aquellas entidades sobre las cuales tiene la propiedad, directa o indirecta, del 50% o más de los derechos societarios de las entidades en donde participa. Por otro lado, se consideran aquellas entidades donde la sociedad posea la capacidad para ejercer control efectivo, no considerando los porcentajes de participación en las sociedades consolidadas. Cabe destacar que de acuerdo con la NIIF10, se entiende por control el poder de dirigir las políticas financieras y operativas de la entidad, con el fin de obtener beneficios de sus actividades.

Los estados financieros de las entidades se consolidan línea a línea con los de Grupo Security S.A. Consecuentemente, todos los saldos y efectos de las transacciones significativas efectuadas entre las sociedades que se consolidan son eliminados en el proceso de consolidación.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 2 Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros y Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### 2.3 Consolidación de estados financieros (continuación)

Adicionalmente, la participación de terceros en el patrimonio de las sociedades consolidadas se presentan en el rubro “participaciones no controladoras” del estado de situación financiera consolidado, dentro del patrimonio neto; los resultados del ejercicio se presentan en el rubro “Ganancia (Pérdida), atribuible a participaciones no controladoras” del estado de Resultados Integrales Consolidados y en el Estado de Cambios en el Patrimonio.

En la consolidación con las filiales extranjeras, se aplica NIC 21 para convertir los estados financieros de las filiales de Perú.

Las sociedades incluidas en el proceso de consolidación al 31 de diciembre de 2019 y 2018 son las siguientes:

Nombre sociedad	RUT sociedad	Directo
Factoring Security S.A.	96.655.860-1	99,9980%
Banco Security S.A. y Filiales	97.053.000-2	99,9748%
Inmobiliaria Security S.A.	96.786.270-3	99,9990%
Inversión Previsión Security Limitada y Filiales	78.769.870-0	99,99998%
Capital S.A. y Filiales	96.905.260-1	99,9853%
Securitizadora Security S.A.	96.847.360-3	99,9600%
Security Internacional S.A. y Filiales	96.847.360-3	100,0000%

#### 2.3 Valoración a costo amortizado

Se entiende por costo amortizado el monto de un activo o pasivo al que fue medido inicialmente, más o menos los costos o ingresos incrementales, por la parte imputada sistemáticamente a las cuentas de resultado, calculado según el método de la tasa efectiva, de la diferencia entre el monto inicial y el valor de reembolso a su vencimiento.

En el caso de los activos financieros el costo amortizado incluye las correcciones a su valor por el deterioro experimentado.

#### 2.4 Valoración a Valor Razonable

La medición a valor razonable corresponde a la estimación del precio al que tendría lugar una transacción ordenada, para vender el activo o transferir el pasivo entre participantes del mercado, en un fecha determinada y en condiciones de mercado.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### 2.5 Valoración a Valor Razonable (continuación)

##### Jerarquización de los Valores Razonables

Nivel 1: Precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos o pasivos idénticos;

Nivel 2: Variables distintas a los precios cotizados incluidos en nivel 1 que sean observables para el Activo y el Pasivo;

Nivel 3: Variables que no estén basadas en mercados observables.

Cuando el mercado de un instrumento no representa un mercado activo, el Grupo determinará el valor razonable utilizando técnicas de aproximación a un precio justo como curvas de interés, a partir de transacciones de mercado u homologación con instrumentos de similares características.

#### 2.5 Valoración al costo de adquisición

Por costo de adquisición se entiende el costo de la transacción corregido por las pérdidas de deterioro que haya experimentado.

Los Estados Financieros Consolidados adjuntos han sido preparados en base al costo amortizado con excepción de:

- Instrumentos financieros derivados, medidos a su valor razonable.
- Instrumentos de negociación medidos a su valor razonable, con efecto en resultado o patrimonio.
- Instrumentos de inversión mantenidos para la venta medidos a valor razonable, para la filial Banco.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### 2.6 Plusvalía

En Grupo Security, el Goodwill generado en la consolidación representa el exceso del costo de adquisición, sobre la participación en el valor razonable de los activos y pasivos identificables de una sociedad dependiente, o bien, entidad controlada conjuntamente en la fecha de adquisición.

En cada cierre contable se procede a estimar si se ha producido en el Goodwill algún deterioro que reduzca su valor recuperable a un importe inferior al valor neto registrado y, en el caso que corresponda, se procede a su registro contra los resultados consolidados; utilizándose como contrapartida el rubro “Gastos de administración” del estado de resultados consolidados, de acuerdo con lo establecido en la NIIF 3.

#### 2.7.1 Plusvalía – Filial Banco Security

En Banco Security, el Goodwill generado en la consolidación representa el exceso del costo de adquisición sobre la participación del Banco, en el valor razonable de los activos y pasivos identificables de una sociedad dependiente, o entidad controlada conjuntamente en la fecha de adquisición.

El Goodwill generado es valorizado a su costo de adquisición y, en cada cierre contable, se procede a estimar si se ha producido algún deterioro que reduzca su valor recuperable a un importe inferior al valor neto registrado y, en el caso que corresponda, se procede a su registro contra los resultados consolidados; utilizándose como contrapartida el rubro “Gastos de administración” del estado de resultados consolidados, de acuerdo con lo establecido en la NIIF 3.

#### 2.7 Activos intangibles distintos de la plusvalía

Software: Los gastos en programas informáticos desarrollados internamente son reconocidos como un activo, cuando Grupo Security es capaz de demostrar su intención y capacidad para completar el desarrollo y utilizarlo internamente, para generar beneficios económicos futuros y puedan ser medidos con fiabilidad los costos para completar el desarrollo. Los costos capitalizados de los programas informáticos desarrollados internamente, incluyen todos los atribuibles directamente al desarrollo del programa y son amortizados durante sus vidas útiles estimadas.

Los programas informáticos adquiridos por Grupo Security son valorizados al costo menos las amortizaciones acumuladas y pérdidas por deterioro.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### 2.8 Activos intangibles distintos de la plusvalía (continuación)

La vida útil ha sido determinada en función del plazo que se espera se obtengan los beneficios económicos. El período y método de amortización son revisados anualmente y cualquier cambio en ellos es tratado como un cambio en una estimación. Los costos de mantenimiento de los activos intangibles se registran con cargo a los resultados del ejercicio en que se incurran. La amortización de los activos intangibles se realiza linealmente desde la fecha de inicio de explotación. Los gastos posteriores en activos de programas sólo son capitalizados cuando aumentan los beneficios económicos futuros integrados en el activo específico con el que se relacionan, todos los otros gastos son reconocidos en resultados a medida en que se incurren.

La Sociedad aplica test de deterioro si existen indicios de que el valor libro excede el valor recuperable del activo intangible.

#### 2.8 Propiedades, planta y equipo

Propiedades, planta y equipo de Grupo Security se contabilizan utilizando el modelo del costo. El modelo del costo es un método contable en el cual las propiedades, planta y equipo se registran al costo, menos la depreciación acumulada y menos las pérdidas por deterioro de valor. La depreciación es determinada aplicando el método lineal, sobre el costo de los activos menos su valor residual, entendiéndose que los terrenos sobre los que se encuentran construidos los edificios y otras construcciones tienen una vida útil indefinida y que, por tanto, no son objeto de depreciación. La depreciación de cada ejercicio se registra contra el resultado del ejercicio y es calculada en función de los años de la vida útil estimada de los diferentes bienes. La utilidad o pérdida resultante de la enajenación o el retiro de un activo se determina como la diferencia entre el precio de venta y el valor libro del activo, y se reconoce en resultados.

La vida útil estimada de cada uno de los ítems del activo fijo para el 31 de diciembre de 2019 y 2018, es la siguiente:

	Explicación de la tasa	Vida o tasa mínima (años)
Edificios	años	60 a 80
Planta y equipo	años	3 a 5
Vehículos de motor	años	3
Otras propiedades, planta y equipo	años	2 a 5

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### 2.9 Propiedades, planta y equipo (continuación)

##### 2.9.1 Activo fijo – Filial Banco Security

El activo fijo se presenta valorizado al costo y neto de depreciación acumulada y pérdidas por deterioro. La depreciación es reconocida en el estado de resultados en base al método de depreciación lineal sobre la base de los años de vida útil de los respectivos bienes.

En el caso de ciertos bienes raíces el Banco adoptó como costo el valor razonable, por primera aplicación, basado en tasaciones independientes. Las vidas útiles estimadas del activo fijo son las siguientes:

	Explicación de la tasa	Años de vida útil
Edificios	años	60 años
Equipos	años	5 años
Útiles u accesorios	años	2 años

##### 2.10 Contratos de leasing

Las cuentas por cobrar por contratos de leasing, incluidas bajo el rubro de “Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar”, corresponden a las cuotas periódicas de arrendamiento de contratos que cumplen con los requisitos para ser calificados como leasing financiero y se presentan a su valor nominal netos de los intereses no devengados al cierre de cada ejercicio.

##### 2.11 Bienes recibidos en pago

Los bienes recibidos en pago son clasificados en el rubro "Activos No Corrientes, Clasificados como mantenidos para la venta", se registran al menor valor entre su costo de adjudicación y el valor razonable menos eventuales provisiones por deterioro.

##### 2.11.1 Bienes recibidos en pago – Filial Banco Security

Los bienes recibidos en pago son clasificados en el rubro "Otros Activos", se registran al menor valor entre su costo de adjudicación y el valor razonable menos castigos normativos exigidos, y se presentan netos de provisión.

Los castigos normativos son requeridos por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras (hoy CMF), si el activo no es vendido en el plazo de un año desde su recepción.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### 2.12 Deterioro de activos financieros y no financieros

A la fecha de cada cierre de los Estados Financieros Consolidados, Grupo Security revisa el valor libro de sus activos sujetos a deterioro para determinar si existen indicios de que dichos activos puedan registrar una pérdida por deterioro de valor. Si existe cualquier indicio, el valor recuperable del activo se calcula con el objetivo de determinar el eventual monto de la pérdida por deterioro de valor (si la hubiera).

El monto recuperable es el mayor entre el valor razonable menos el costo de venta y los flujos futuros del activo en cuestión. Al evaluar los flujos de efectivo futuros estimados se descuentan a su valor actual utilizando una tasa de descuento que refleje las valoraciones actuales del mercado respecto del valor temporal del dinero y los riesgos específicos del activo para el que no se han ajustado los flujos de efectivo futuros estimados.

Si se estima que el valor recuperable de un activo (o una unidad generadora de efectivo) es inferior a su valor libro, el importe en libros del activo (unidad generadora de efectivo) se reduce a su monto recuperable. Inmediatamente se reconoce una pérdida por deterioro de valor como gasto, salvo cuando el activo relevante se registra a un importe revalorizado, en cuyo caso la pérdida por deterioro de valor se considera una reducción de la reserva de revalorización existente.

Cuando una pérdida por deterioro de valor se revierta, el valor en libros del activo se incrementa a la estimación de su monto recuperable, registrando su valor como ingreso.

Respecto a los activos intangibles con una vida útil indefinida, son revisados anualmente para determinar si existen o no indicadores de deterioro.

Todas las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados. El reverso de una pérdida por deterioro sólo ocurre si esta puede ser relacionada objetivamente con un hecho ocurrido después que este fue reconocido.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### **Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **2.12.1 Deterioro de activos financieros y no financieros – Filial Inversiones Previsión Security (Matriz Seguros Vida Security Previsión S.A.)**

El Área de Riesgos Financieros, en coordinación con la Gerencia de Inversiones, han definido una serie de indicadores claves que permiten detectar que el valor de un activo puede haber sufrido deterioro en algún grado. Riesgo Financiero monitorea constantemente estos indicadores de modo de levantar oportunamente una alerta que dé cuenta de una probable pérdida de valor de un activo. Cuando una alerta sea levantada se reúne la información adicional disponible que permita confirmar y explicar la pérdida de valor del activo.

Para efectos de calcular el deterioro de los Mutuos Hipotecarios Endosables, Vida Security ha decidido utilizar el modelo definido por la Comisión para el Mercado Financiero en su Norma de Carácter General N° 311 del 28 de junio del 2011. De la misma forma, para Créditos a Pensionados, la Filial Vida Security ha decidido mantener el modelo estándar definido en la Norma de Carácter General N° 208 del 12 de octubre de 2007 y sus modificaciones.

#### **Primas**

El deterioro asociado a las primas de seguro, de acuerdo con lo establecido en la Circular N° 1.499 de la Comisión para el Mercado Financiero, registrándose en resultados la provisión de pérdida calculada dependiendo si la prima está respaldada por documentos o no, si tiene especificación de pago y según la antigüedad de la deuda.

#### **Siniestros por cobrar a reaseguradores**

Considerando que la historia reciente de los reaseguradores activos que Vida Security mantiene actualmente, no ha mostrado atrasos relevantes atribuibles al incumplimiento de los contratos en lo que se refiere al pago, por parte de éstos, de los siniestros cedidos correspondientes a siniestros pagados, se ha decidido considerar un deterioro del activo por reaseguro siguiendo la regla establecida por la aplicación de la Norma de Carácter General N° 848 relativa a la provisión de los siniestros por cobrar a reaseguradores.

Lo anterior quiere decir que los activos por reaseguro serán deteriorados en la proporción de los siniestros provisionados respecto del total de siniestros por cobrar a reaseguradores y ello en lo que compete a los seguros reasegurados con el reasegurador para el cual se ha realizado la provisión.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)****2.12.1 Deterioro de activos financieros y no financieros – Filial Inversiones Previsión Security (Matriz Seguros Vida Security Previsión S.A.) (continuación)**

Respecto del deterioro en la participación de reaseguros en reservas técnicas, a la fecha no existe evidencia objetiva de deterioro de alguna de las reaseguradoras con las que opera Vida Security y todas cumplen con las exigencias mínimas para ser elegidas según se especifica en la correspondiente Política de Reaseguro debidamente aprobada por el Directorio, tales como que deben tener clasificación de riesgo A o mayor y que no deben tener contingencias de pago con la Compañía. Por esa razón, la filial no mantiene actualmente una Provisión por Deterioro en participación de reaseguros en reservas técnicas.

**Préstamos**

El deterioro por Préstamos a Pensionados se calcula de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General N° 208 de la CMF y sus modificaciones.

**2.12.2 Deterioro de activos financieros y no financieros – Filial Banco Security**

Activos financieros: El Banco evalúa al final de cada período si existe evidencia objetiva que un activo financiero o grupo de ellos esté deteriorado. Un activo financiero está deteriorado y se producirá una pérdida si existe evidencia objetiva del deterioro. Los activos financieros llevados al costo amortizado evidencian deterioro cuando el monto entre el valor libro y el valor actual de los flujos de efectivo estimados, descontados a la tasa de interés efectiva original del activo, indican que los flujos son inferiores al valor libro. El deterioro de los activos financieros disponibles para la venta se determina en referencia a su valor razonable.

Los activos financieros que sean individualmente significativos son evaluados de manera individual para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro del activo. Los activos que no son significativos de forma individual y poseen similares características son evaluados de manera grupal. Todas las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados. El reverso de una pérdida por deterioro sólo ocurre si esta puede ser relacionada objetivamente con un hecho ocurrido después que este fue reconocido.

Ver los criterios de deterioros para los préstamos otorgados por la filial Banco Security en nota 2.20 “Provisiones – Filial Banco Security”.

Activos no financieros: Los valores libros de los activos no financieros del Banco son revisados en cada período de presentación de estados financieros para determinar si existen evidencias objetivas de deterioro. Si existen tales indicios se estima el monto a recuperar del activo. Una pérdida por deterioro se reversa si ha ocurrido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable del activo.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### 2.13 Valorización de instrumentos financieros

Los activos financieros, se reconocen en los estados financieros cuando se lleva a cabo su adquisición y se registran inicialmente a su valor razonable, incluyendo en general, los costos asociados a dicha adquisición, para el caso de los instrumentos valorizados posteriormente a su costo amortizado.

Los activos financieros mantenidos por Grupo Security S.A. y Filiales se clasifican, de acuerdo a NIIF 9, según el Modelo de negocio del Grupo para gestionar los activos financieros y las características de los flujos de efectivo contractuales del activo financiero.

Específicamente:

- **Instrumentos financieros a costo amortizado:** Corresponden a activos financieros que son mantenidos dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es cobrar los flujos de efectivo contractuales, y que tienen como características que poseen flujos de efectivo contractuales que son solamente pagos del capital e intereses sobre el capital pendiente (“SPPI”) son posteriormente medidos a costo amortizado.

Préstamos y cuentas por cobrar: Corresponden a activos financieros destinados a proporcionar financiamiento de efectivo o servicios directamente a un deudor.

Los préstamos y cuentas por cobrar se valorizan a su costo amortizado, reconociendo en resultados los intereses devengados en función de su tasa de interés efectiva. Por costo amortizado se entiende, el monto de un activo o pasivo al que fue medido inicialmente, más o menos los costos o ingresos incrementales, por la parte imputada sistemáticamente a las cuentas de resultado, calculado según el método de la tasa efectiva.

La tasa de interés efectiva es la tasa de actualización que iguala exactamente el valor de un activo financiero a la totalidad de sus flujos de efectivo estimados por todos los conceptos a lo largo de su vida remanente.

- **Instrumentos financieros a valor razonable con cambios en otros resultados integrales:** Corresponden a activos financieros que son mantenidos dentro de un modelo de negocios cuyo objetivo es logrado mediante el cobro de los flujos de efectivo contractuales y/o la venta de esos activos financieros, y que tienen flujos de efectivo contractuales que son solamente pagos de capital e intereses sobre el capital pendiente (“SPPI”), son posteriormente medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### 2.13 Valorización de instrumentos financieros (continuación)

- **Instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados:** Todos los otros activos financieros (instrumentos de deuda e instrumentos de patrimonio), son medidos a su valor razonable con cambios en resultados.

Grupo Security S.A. evalúa en la fecha de cada balance si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro.

Valor razonable: Se entiende por valor razonable de un instrumento financiero en una fecha dada el monto por el que puede ser comprado o vendido en esa fecha entre dos partes, en condiciones de independencia mutua y debidamente informada, que actúen libre y prudentemente. La referencia más objetiva y habitual del valor razonable de un instrumento financiero es el precio que se paga por él en un mercado organizado, transparente y profundo. Si este precio de mercado no pudiese ser estimado de manera objetiva y confiable para un determinado instrumento financiero, se recurrirá para estimar su valor razonable al establecido en transacciones recientes de instrumentos análogos o al valor actual descontado de todos los flujos de caja futuros (cobros o pagos), aplicando un tipo de interés de mercado de instrumentos financieros similares (mismo plazo, moneda, tipo de tasa de interés y calificación de riesgo equivalente).

#### 2.13.1 Valorización de instrumentos financieros – Filial Banco Security

Banco Security presenta sus inversiones en instrumentos financieros de acuerdo a NIC 39, según lo dispuesto en la normativa vigente de la Comisión para el Mercado Financiero (ex - SBIF), de acuerdo a lo siguiente:

##### **Instrumentos para Negociación**

Los instrumentos para negociación corresponden a valores adquiridos con la intención de generar ganancias por la fluctuación de precios en el corto plazo o a través de márgenes en su intermediación, o que están incluidos en un portafolio en el que existe un patrón de toma de utilidades de corto plazo.

Los instrumentos para negociación se encuentran valorados a su valor razonable de acuerdo con los precios de mercado a la fecha de cierre del balance. La utilidad o pérdida provenientes de los ajustes para su valoración a valor razonable, como asimismo los resultados por las actividades de negociación, como los intereses y reajustes devengados, se incluyen en el rubro de "Instrumentos financieros para negociación" de "Utilidad neta de operaciones financieras" del estado de resultados, que se detalla en Nota 27 de los Estados Financieros del Banco.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)****2.13.1 Valorización de instrumentos financieros – Filial Banco Security (continuación)**

Los instrumentos de inversión son clasificados en dos categorías:

- Inversiones mantenidas hasta el vencimiento
- Instrumentos disponibles para la venta.

La categoría de Inversiones mantenidas hasta al vencimiento incluye sólo aquellos instrumentos en que el Banco tiene la capacidad e intención de mantenerlos hasta su fecha de vencimiento. Los demás instrumentos de inversión se consideran como disponibles para la venta. A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, Banco Security no posee inversiones mantenidas hasta el vencimiento.

Los instrumentos de inversión son reconocidos inicialmente al costo, el cual incluye los costos de transacción.

Los instrumentos disponibles para la venta son posteriormente valorados a su valor razonable según los precios de mercado o valorizaciones obtenidas del uso de modelos. Las utilidades o pérdidas no realizadas originadas por el cambio en su valor razonable son reconocidas con cargo o abono a cuentas patrimoniales. Cuando estas inversiones son enajenadas o se deterioran, el monto de los ajustes a valor razonable acumulado en patrimonio es traspasado a resultados y se informa bajo la línea de "Venta de instrumentos disponibles para la venta" del rubro "Utilidad neta de operaciones financieras" del estado de resultados, que se detalla en Nota 27 de los Estados Financieros de Banco Security.

Las inversiones mantenidas hasta el vencimiento se registran a su valor de costo más intereses y reajustes devengados, menos las provisiones por deterioro constituidas cuando su monto registrado es superior al monto estimado de recuperación. Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, Banco Security no mantiene en su cartera instrumentos de inversión hasta el vencimiento.

Los intereses y reajustes de las inversiones al vencimiento y de los instrumentos disponibles para la venta se incluyen en el rubro "Ingresos por intereses y reajustes", de los Estados Financieros del Banco.

Los instrumentos de inversión que son objeto de coberturas contables son ajustados según las reglas de contabilización de coberturas.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### **2.13.2 Valorización de instrumentos financieros – Filial Inversiones Previsión Security Ltda. (Matriz de Seguros Vida Security Previsión S.A.)**

La Sociedad ha aplicado las disposiciones establecidas en la NIIF 9 – Instrumentos Financieros, sin embargo, en cumplimiento con los oficios ordinarios N° 6593, N° 11999, N° 14144 y N° 15907 de la Comisión para el Mercado Financiero, ha considerado como excepción a lo establecido en el estándar contable NIIF 9, las inversiones de renta fija que respaldan obligaciones de reservas técnicas por renta vitalicias previsionales del D.L. N° 3.500, las cuales se clasifican como inversiones a costo amortizado.

#### **2.14 Contrato de derivados financieros**

Producto del tipo de operaciones que realiza Grupo Security, está expuesta a riesgos financieros por las variaciones de los tipos de cambio y de tasas de interés. Para cubrir los mencionados riesgos de exposición cambiaria y de tasa de interés, Grupo Security utiliza contratos de derivados sobre tipos de cambio de moneda, fundamentalmente sobre dólar estadounidense y contratos sobre tasas de interés.

Estos contratos son clasificados como instrumentos financieros derivados de inversión; tales instrumentos son inicialmente reconocidos a valor razonable en la fecha en la cual el contrato derivado es suscrito y posteriormente son remedidos a valor razonable.

Los contratos de derivados financieros, que incluyen forwards de monedas extranjeras y unidades de fomento, futuros de tasa de interés, swaps de monedas y tasa de interés, opciones de monedas y tasa de interés y otros instrumentos de derivados financieros, son reconocidos inicialmente en el estado de situación a su costo (incluidos los costos de transacción) y posteriormente valorados a su valor razonable. El valor razonable es obtenido de cotizaciones de mercado, modelos de descuento de flujos de caja y modelos de valorización de opciones según corresponda. Los contratos de derivados se informan como un activo cuando su valor razonable es positivo y como un pasivo cuando éste es negativo. Ciertos derivados incorporados en otros instrumentos financieros, son tratados como derivados separados cuando su riesgo y características no están estrechamente relacionados con las del contrato principal y éste no se registra a su valor razonable con sus utilidades y pérdidas no realizadas incluidas en resultados.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### 2.14 Contrato de derivados financieros (continuación)

Si el Instrumento derivado es clasificado para fines de cobertura contable, éste puede ser: (1) una cobertura del valor razonable de activos o pasivos existentes o compromisos a firme, o bien (2) una cobertura de flujos de caja relacionados a activos o pasivos existentes o transacciones esperadas. Una relación de cobertura para propósitos de contabilidad de cobertura, debe cumplir todas las condiciones siguientes: (a) al momento de iniciar la relación de cobertura, se ha documentado formalmente la relación de cobertura; (b) se espera que la cobertura sea altamente efectiva; (c) la eficacia de la cobertura se puede medir de manera razonable y (d) la cobertura es altamente efectiva en relación con el riesgo cubierto, en forma continua a lo largo de toda la relación de cobertura.

Ciertas transacciones con derivados que no califican para ser contabilizadas como derivados para cobertura, son tratadas e informadas como derivados para negociación, aun cuando proporcionan una cobertura efectiva para la gestión de posiciones de riesgo.

Cuando un derivado cubre la exposición a cambios en el valor razonable de una partida existente del activo o del pasivo, esta última se registra a su valor razonable en relación con el riesgo específico cubierto. Las utilidades o pérdidas provenientes de la medición a valor razonable, tanto de la partida cubierta como del derivado de cobertura, son reconocidas con efecto en los resultados del ejercicio.

Si el ítem cubierto en una cobertura de valor razonable es un compromiso a firme, los cambios en el valor razonable del compromiso con respecto al riesgo cubierto son registrados como activo o pasivo con efecto en los resultados del ejercicio. Las utilidades o pérdidas provenientes de la medición a valor razonable del derivado de cobertura, son reconocidas con efecto en los resultados del ejercicio. Cuando se adquiere un activo o pasivo como resultado del compromiso, el reconocimiento inicial del activo o pasivo adquirido se ajusta para incorporar el efecto acumulado de la valorización a valor razonable del compromiso a firme que estaba registrado en el balance general.

Cuando un derivado cubre la exposición a cambios en los flujos de caja de activos o pasivos existentes, o transacciones esperadas, la porción efectiva de los cambios en el valor razonable con respecto al riesgo cubierto es registrada en el patrimonio.

Cualquier porción inefectiva se reconoce directamente en los resultados del ejercicio. Los montos registrados directamente en patrimonio son registrados en resultados en los mismos períodos en que activos o pasivos cubiertos afectan los resultados.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### 2.14 Contrato de derivados financieros (continuación)

Cuando se realiza una cobertura de valor razonable de tasas de interés para una cartera de créditos, y el ítem cubierto es un monto de moneda en vez de activos o pasivos individualizados, los resultados provenientes de la medición a valor razonable, tanto de la cartera cubierta como del derivado de cobertura, son reconocidas con efecto en los resultados del ejercicio, pero la medición a valor razonable de la cartera cubierta se presenta en el estado de situación, en activo o pasivo según sea la posición de la cartera cubierta en un momento del tiempo.

Cuando se realiza una cobertura de flujo de efectivo es para cubrir la exposición a la variación de los flujos de efectivo que se atribuye a un riesgo particular relacionado con activos o pasivos asociados a una transacción prevista altamente probable, el resultado de la porción efectiva de los cambios en el valor razonable respecto al riesgo cubierto se reconocerá en patrimonio, en cambio la parte no efectiva del instrumento se reconoce como resultado del período.

##### 2.14.1 Contrato de derivados financieros – Filial Banco Security

Banco Security ha aplicado NIC 39, según lo dispuesto expresamente por la CMF (ex – SBIF) en el Compendio de Normas Contables. Los contratos de derivados financieros de Banco Security, que incluyen forwards de monedas extranjeras y unidades de fomento, futuros de tasa de interés, swaps de monedas y tasa de interés, opciones de monedas y tasa de interés y otros instrumentos de derivados financieros, son reconocidos inicialmente en el balance general a su costo (incluidos los costos de transacción) y posteriormente valorados a su valor razonable. El valor razonable es obtenido de cotizaciones de mercado, modelos de descuento de flujos de caja y modelos de valorización de opciones según corresponda. Los contratos de derivados se informan como un activo cuando su valor razonable es positivo y como un pasivo cuando éste es negativo, en los rubros "Contratos de derivados financieros".

Ciertos derivados incorporados en otros instrumentos financieros, son tratados como derivados separados cuando su riesgo y características no están estrechamente relacionados con las del contrato principal y éste no se registra a su valor razonable con sus utilidades y pérdidas no realizadas incluidas en resultados. Al momento de suscripción de un contrato de derivado, éste debe ser designado por el Banco como instrumento derivado para negociación o para fines de cobertura contable. Los cambios en el valor razonable de los contratos de derivados financieros mantenidos para negociaciones se incluyen en la línea "Derivados de negociación" del rubro "Utilidad neta de operaciones financieras" del estado de resultados consolidado.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### 2.14.1 Contrato de derivados financieros – Filial Banco Security (continuación)

Si el Instrumento derivado es clasificado para fines de cobertura contable, éste puede ser:

(1) una cobertura del valor razonable de activos o pasivos existentes o compromisos a firme, o bien (2) una cobertura de flujos de caja relacionados a activos o pasivos existentes o transacciones esperadas. Una relación de cobertura para propósitos de contabilidad de cobertura, debe cumplir todas las condiciones siguientes: (a) al momento de iniciar la relación de cobertura, se ha documentado formalmente la relación de cobertura; (b) se espera que la cobertura sea altamente efectiva; (c) la eficacia de la cobertura se puede medir de manera razonable y (d) la cobertura es altamente efectiva en relación con el riesgo cubierto, en forma continua a lo largo de toda la relación de cobertura.

Ciertas transacciones con derivados que no califican para ser contabilizadas como derivados para cobertura, son tratadas e informadas como derivados para negociación, aún cuando proporcionan una cobertura efectiva para la gestión de posiciones de riesgo. Cuando un derivado cubre la exposición a cambios en el valor razonable de una partida existente del activo o del pasivo, esta última se registra a su valor razonable en relación con el riesgo específico cubierto. Las utilidades o pérdidas provenientes de la medición a valor razonable, tanto de la partida cubierta como del derivado de cobertura, son reconocidas con efecto en los resultados del ejercicio.

Si el ítem cubierto en una cobertura de valor razonable es un compromiso a firme, los cambios en el valor razonable del compromiso con respecto al riesgo cubierto son registrados como activo o pasivo con efecto en los resultados del ejercicio. Las utilidades o pérdidas provenientes de la medición a valor razonable del derivado de cobertura, son reconocidas con efecto en los resultados del ejercicio. Cuando se adquiere un activo o pasivo como resultado del compromiso, el reconocimiento inicial del activo o pasivo adquirido se ajusta para incorporar el efecto acumulado de la valorización a valor razonable del compromiso a firme que estaba registrado en el balance general.

Cuando un derivado cubre la exposición a cambios en los flujos de caja de activos o pasivos existentes, o transacciones esperadas, la porción efectiva de los cambios en el valor razonable con respecto al riesgo cubierto es registrada en el patrimonio.

Cualquier porción inefectiva se reconoce directamente en los resultados del ejercicio. Los montos registrados directamente en patrimonio son registrados en resultados en los mismos períodos en que activos o pasivos cubiertos afectan los resultados.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)****2.14.1 Contrato de derivados financieros – Filial Banco Security (continuación)**

Cuando se realiza una cobertura de valor razonable de tasas de interés para una cartera, y el ítem cubierto es un monto de moneda en vez de activos o pasivos individualizados, los resultados provenientes de la medición a valor razonable, tanto de la cartera cubierta como del derivado de cobertura, son reconocidas con efecto en los resultados del ejercicio, pero la medición a valor razonable de la cartera cubierta se presenta en el balance bajo "Contratos de Derivados Financieros", en activo o pasivo según sea la posición de la cartera cubierta en un momento del tiempo.

Cuando se realiza una cobertura de flujo de efectivo es para cubrir la exposición a la variación de los flujos de efectivo que se atribuye a un riesgo particular relacionado con activos o pasivos asociados a una transacción prevista altamente probable, el resultado de la porción efectiva de los cambios en el valor razonable respecto al riesgo cubierto se reconocerá en patrimonio, en cambio la parte ineficaz del instrumento se reconoce como resultado del período.

**2.14.2 Contrato de derivados financieros – Filial Inversiones Previsión Security Ltda. (Matriz de Seguros Vida Security Previsión S.A.)**

La Sociedad efectúa operaciones de forwards a objeto de cubrir las variaciones de tipo de cambio que puedan afectar negativamente sus activos en moneda extranjera (dólar), las que se encuentran a valor razonable al cierre de los estados financieros, de acuerdo a lo señalado en la Norma de Carácter General N° 311 de la Comisión para el Mercado Financiero, registrando en resultados los cambios de valor que se produzcan en el ejercicio.

Todos los derivados que se llevan a valor razonable pueden cotizarse en el mercado, y el valor razonable se determina en base a fórmulas financieras estándares usando parámetros de mercado tales como tipos de cambio, volatilidades o tasas de descuento.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### 2.15 Inversiones Financieras – Filial Inversiones Previsión Security Ltda. (Matriz de Seguros Vida Security Previsión S.A.)

Las inversiones financieras son valorizadas de acuerdo a lo establecido en la Norma de Carácter General N° 311 de la Comisión para el Mercado Financiero, y considerando los principios y criterios establecidos en NIIF 9 y NIC 39 según corresponda, para la valorización de inversiones y su reconocimiento en resultados o patrimonio.

NIIF 9 "Instrumentos Financieros", introduce nuevos requerimientos y especificando cómo una entidad debería clasificar y medir sus activos financieros. Esta norma requiere que todos los activos financieros sean clasificados en su totalidad sobre la base del modelo de negocios de la entidad para la gestión de activos financieros y las características de los flujos de caja contractuales de los activos financieros. Los activos financieros son medidos ya sea a costo amortizado o valor razonable, y solamente los activos financieros que sean clasificados como medidos a costo amortizado serán probados por deterioro.

El IASB no ha establecido una fecha de aplicación obligatoria para la NIIF 9, sin embargo la Comisión para el Mercado Financiero en su N.C.G. N° 311 estableció su aplicación anticipada en forma obligatoria para las compañías de seguros de vida y generales, a contar del 1 de enero de 2012, e imparte instrucciones relativas a la valorización de las inversiones financieras que pueden efectuar las compañías de seguros y reaseguros. En atención a esta Norma, la Compañía ha clasificado sus inversiones como sigue:

##### a) Activos financieros a valor razonable

Todos los activos financieros mantenidos por la Sociedad distintos a los detallados en el punto b) siguiente se valorizan a Valor Razonable.

La Sociedad no presenta modelos propios de valorización para determinar el valor razonable de sus inversiones financieras y, por tanto, en conformidad con la Norma de Carácter General N°311 de la Comisión para el Mercado Financiero se sujeta a las siguientes normas de valorización a valor razonable:

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)****2.15 Inversiones Financieras – Filial Inversiones Previsión Security Ltda. (Matriz de Seguros Vida Security Previsión S.A.) (continuación)**

- i) Acciones registradas con presencia ajustada:** las acciones registradas que tienen presencia ajustada anual superior al 25% o cuentan con un Market Maker, conforme a lo dispuesto en el Título II y III de la Norma de Carácter General N° 327, se valorizan de acuerdo al siguiente cálculo. Dentro de los últimos 180 días hábiles bursátiles anteriores al día a que se refiere el cálculo, se determinará el número de días en que las transacciones bursátiles totales diarias hayan alcanzado un monto mínimo por el equivalente en pesos a UF 1.000, conforme al valor que tenga dicha unidad en cada uno de esos días. Dicho número será dividido por 180, y el cociente así resultante se multiplicará por 100, quedando expresado en porcentaje.
- ii) Otras acciones:** las acciones sin presencia o sin cotización bursátil se valorizan a su valor libro al cierre de los estados financieros.
- iii) Cuotas de fondos de inversión:** las cuotas de fondos de inversión con presencia ajustada anual igual o superior al 20% se valorizan al valor promedio ponderado de las transacciones del último día de transacción bursátil, correspondiente a la fecha de cierre de los estados financieros, considerando aquellas en que se hubieren transado un monto igual o superior a UF 150. Las cuotas de fondos de inversión sin presencia o muy baja presencia, se valorizan según su valor cuota, el cual es informado mensualmente por el fondo como el patrimonio dividido por el número de cuotas, independientemente si este corresponde al valor libro o a un valor económico. Se asume que si el fondo reporta sus Estados Financieros bajo normativa IFRS, entonces sus activos y pasivos estarán valorizados a valor razonable cuando corresponda y, por lo tanto, el valor cuota informado será una adecuada estimación del valor razonable de la cuota.
- iv) Cuotas de fondos mutuos:** las cuotas de fondos mutuos se valorizan al valor de rescate de la cuota, a la fecha de cierre de los estados financieros, imputándose a resultados la diferencia entre este valor y el valor de cierre de los estados financieros anteriores.
- v) Cuotas de fondos de inversión y de fondos mutuos constituidos fuera del país:** la inversión en estos fondos se valoriza al precio de cierre de la cuota del último día hábil bursátil del mes correspondiente al cierre de los estados financieros.
- vi) Derivados:** la Sociedad efectúa forwards durante el ejercicio, con el objetivo de cubrir las variaciones de tipo de cambio que puedan afectar negativamente sus activos en moneda extranjera (dólar), las que se encuentran a valor razonable al cierre de los estados financieros, de acuerdo con lo señalado en la Norma de Carácter General N° 311 de la Comisión para el Mercado Financiero, llevándose a resultados los cambios de valor que se produzcan en el ejercicio.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)****2.15 Inversiones Financieras – Filial Inversiones Previsión Security Ltda. (Matriz de Seguros Vida Security Previsión S.A.) (continuación)****b) Activos financieros a costo amortizado**

La política de la Sociedad es mantener suficiente cartera de instrumentos financieros e inmobiliarios de renta fija de largo plazo que respalden el total de la reserva de rentas vitalicias y procurando un calce de los flujos lo más ajustado posible en los plazos donde esto sea factible (tramos 1 a 7). De acuerdo a la N.C.G. N° 311, estas inversiones se registran a costo amortizado. Las reservas de rentas vitalicias corresponden a un 67% aproximadamente del total de pasivos de la Sociedad.

Para efectos de clasificar sus activos financieros a costo amortizado, la Filial verifica que los instrumentos tienen características de préstamo y confirma que el modelo de negocios prevé la recuperación de la cartera vía flujos contractuales, según lo siguiente:

- i) Instrumentos de Renta Fija:** se valorizan a su valor presente calculado según la misma tasa de descuento utilizada para determinar el precio del instrumento al momento de la compra (TIR). Dicha tasa resulta al igualar el costo de adquisición del instrumento, más los costos de transacción inicial, con sus flujos futuros. La diferencia entre el valor par y el valor presente del instrumento se amortiza durante el período de vigencia del instrumento.
- ii) Préstamos:** corresponde a préstamos otorgados a personas naturales, considerando las normas establecidas en la Norma de Carácter General N° 208 y sus modificaciones de la Comisión para el Mercado Financiero, registrándose al valor insoluto de la deuda más los intereses devengados y no pagados.
- iii) Notas Estructuradas de Renta Fija:** la Sociedad mantiene inversiones de renta fija en el extranjero (notas estructuradas), las que se valorizan según la misma tasa de descuento utilizada para determinar el precio del instrumento al momento de la compra.

**c) Operaciones de cobertura**

Las operaciones de cobertura consisten en la adquisición o venta de un activo financiero que se encuentre correlacionado con el instrumento sobre el que quiere establecerse la cobertura.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### 2.15 Inversiones Financieras – Filial Inversiones Previsión Security Ltda. (Matriz de Seguros Vida Security Previsión S.A.) (continuación)

La Sociedad mantiene como política general registrar los derivados como de inversión a valor razonable. Se exceptúan los Cross Currency Swaps que se llevan a costo amortizado, por cuanto cubren en forma perfecta los flujos futuros de instrumentos de renta fija de largo plazo que respaldan reservas de rentas vitalicias y que se llevan a costo amortizado, según lo definido en la Norma de Carácter General N° 200 y sus modificaciones de la Comisión para el Mercado Financiero.

#### d) Inversiones de Seguros con Cuenta Única de Inversión (CUI)

Las inversiones que respaldan reservas del valor del fondo de seguros CUI se clasifican como instrumentos a valor razonable, para aquellos fondos en que la rentabilidad del valor póliza esté asociada al desempeño de una determinada cartera de inversiones administrada por la Sociedad, o supeditada a un índice financiero sin garantía de rentabilidad mínima.

Aquellas inversiones de renta fija que respaldan reservas del valor del Fondo de seguros CUI, en que los fondos del valor póliza están garantizados por la Sociedad, se valorizan a costo amortizado debido a que las inversiones fueron adquiridas y se mantienen con el objetivo de que el devengo de sus flujos cubra la tasa garantizada para estos fondos. Cumpliendo con las condiciones de NIIF para designar un activo a costo amortizado.

Los instrumentos de renta variable destinados a respaldar esta reserva corresponden a acciones, cuotas de fondos de inversión y cuotas de fondos mutuos.

Los instrumentos de renta fija a valor razonable se valorizan de acuerdo a lo siguiente:

- i) **Instrumentos de renta fija nacional:** se valorizan a su valor presente resultante de descontar los flujos futuros de los instrumentos, a la TIR de mercado del instrumento a esa fecha. Dicha tasa corresponde a la informada en el Vector de Precios entregada por Risk América Consultores, a través de la página [www.portal.aach.cl/Home.aspx](http://www.portal.aach.cl/Home.aspx), correspondiente al primer día hábil siguiente al cierre de los estados financieros. En caso de que un título no aparezca en el Vector de Precios, se utiliza la tasa implícita en la transacción bursátil del instrumento utilizada dentro de los seis meses anteriores a la fecha de cierre; o de no existir transacciones en ese plazo, se utiliza la TIRM (Tasa Interna de Retorno Media), real anual correspondiente al mes de cierre del estado financiero, informado por la Bolsa de Comercio de Santiago.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

ii) **Instrumentos de renta fija extranjera:** se valorizan de acuerdo con la cotización del título observada en los mercados internacionales, el último día de transacción del instrumento, anterior al cierre de los estados financieros; o de no existir transacciones, se considera el valor presente del instrumento descontado a la TIR de otro instrumento de similares características, representativo de la tasa de mercado del instrumento mantenido por la Sociedad.

#### 2.16 Contratos de retrocompra y préstamos de valores – Filial Banco Security

Banco Security efectúa operaciones de pacto de retrocompra y retroventa como una forma de financiamiento. Al respecto, las inversiones del Banco que son vendidas sujetas a una obligación de retrocompra y que sirven como garantía para el préstamo forman parte del rubro "Instrumentos para negociación", presentando la obligación en el rubro "Contratos de retrocompra y préstamo de valores" del pasivo. Cuando se compran instrumentos financieros con una obligación de retroventa son incluidos en "Contratos de retrocompra y préstamos de valores" en el activo. Los contratos retrocompra y retroventa son valorizados a costo amortizado según la TIR de la operación.

#### 2.17 Depósitos y Otras Captaciones a Plazo – Filial Banco Security

Los depósitos y otras captaciones a plazo, corresponden a captación de fondos de terceros y/o el mercado. Cualquiera sea su instrumentalización o plazo, se valorizan a su costo amortizado. Los otros instrumentos de deuda emitidos son valorizados a la fecha de colocación, costos de transacción, y posteriormente valorizados al costo amortizado bajo el método de tasa efectiva.

#### 2.18 Pasivos financieros

Los instrumentos financieros emitidos por Grupo Security S.A y sus filiales, se registran por el monto recibido, neto de costos directos de la emisión.

Los principales pasivos financieros se clasifican de acuerdo al siguiente detalle:

i) Pasivos financieros al vencimiento se valorizan de acuerdo con su costo amortizado, empleando para ello la tasa de interés efectiva.

ii) Pasivos financieros de negociación se valorizan a su valor razonable, siguiendo los mismos criterios que los correspondientes a los activos financieros para negociación. Las utilidades y las pérdidas procedentes de las variaciones en su valor razonable se incluyen en los resultados netos del ejercicio. Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, Grupo Security y Filiales presenta en este rubro, Obligaciones por instrumentos financieros derivados, valorizados a su valor razonable.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### 2.18 Pasivos financieros (continuación)

Los préstamos que devengan intereses se registran por el monto recibido, neto de costos directos de emisión. Los gastos financieros, incluidas las comisiones a ser pagadas al momento de la liquidación o el reembolso y los costos directos de emisión, se contabilizan según el criterio del devengo en la cuenta de resultados utilizando el método del interés efectivo.

#### 2.19 Bajas de activos y pasivos financieros

Grupo Security da de baja un activo financiero sólo cuando se han extinguido los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo o se transfieren los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales por el activo financiero, en una transacción en que se transfieren todos los riesgos y beneficios.

Grupo Security elimina un pasivo financiero sólo cuando se ha extinguido la obligación del contrato respectivo, se ha pagado o cancelado.

#### 2.20 Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando:

- i) Grupo Security tiene una obligación presente como resultado de un evento pasado,
- ii) Es probable que se requiera una salida de recursos, incluyendo beneficios económicos para liquidar la obligación,
- iii) Se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación.

Corresponden a montos que cubren obligaciones presentes a la fecha del balance surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse obligaciones explícitas o implícitas concretas en cuanto a su naturaleza y estimables en cuanto a su importe.

Los estados financieros de Grupo Security recogen todas las provisiones significativas respecto de las cuales se estima que la probabilidad de que se tenga que pagar la obligación es mayor que probable.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### 2.20.1 Provisiones – Filial Banco Security

Para Banco Security, las provisiones exigidas para cubrir los riesgos de pérdida de las colocaciones, han sido constituidas de acuerdo con las normas e instrucciones específicas de la CMF (ex SBIF), las colocaciones efectivas se presentan netas de tales provisiones, en tanto que las provisiones correspondientes a créditos contingentes se presentan en el pasivo. El Banco utiliza modelos o métodos basados en el análisis individual y grupal de los deudores para constituir las provisiones de colocaciones. Dichos modelos y métodos están de acuerdo a las normas e instrucciones de la CMF (ex SBIF).

Los créditos y cuentas por cobrar a clientes originados y adquiridos son activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables que no están cotizados en un mercado activo y que el Banco no tiene la intención de vender inmediatamente o en el corto plazo. Estas colocaciones se miden inicialmente a su valor razonable más los costos incrementales de la transacción y posteriormente se miden a su costo amortizado según el método de tasa efectiva.

##### a) Cartera deteriorada

Las colocaciones incorporan el concepto de créditos deteriorados que incluye a los deudores sobre los cuales se tiene evidencia concreta que no cumplirán con alguna de sus obligaciones en las condiciones de pago en las cuales se encuentran pactadas, con prescindencia de la posibilidad de recuperar lo adeudado recurriendo a las garantías, mediante el ejercicio de acciones de cobranza judicial o pactando condiciones distintas.

En el marco de lo mencionado en el párrafo anterior, el Banco mantendrá los créditos en cartera deteriorada hasta que no se observe una normalización de su capacidad o conducta de pago, sin perjuicio de proceder al castigo de los créditos individualmente considerados.

##### b) Provisiones sobre colocaciones por evaluación individual

El análisis individual de los deudores se aplica para aquellos clientes, personas naturales o jurídicas, que por su tamaño, complejidad o nivel de exposición, sea necesario conocerlos integralmente, asimismo requiere la asignación para cada deudor de una clasificación de riesgo.

Para efectos de constituir las provisiones, el Banco encasilla a sus deudores, sus colocaciones y créditos contingentes en las categorías que le corresponden, previa asignación a uno de los siguientes estados de cartera: Normal, Subestándar y en Incumplimiento, los cuales se definen a continuación:

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### 2.20.1 Provisiones – Filial Banco Security (continuación)

Cartera en Cumplimiento Normal y Subestándar:

Tipo de cartera	Categoría del deudor	Probabilidades de incumplimiento (%)	Pérdida dado el incumplimiento (%)	Pérdida esperada (%)
<b>Cartera normal</b>	A1	0,04	90,00	0,03600
	A2	0,10	82,50	0,08250
	A3	0,25	87,50	0,21875
	A4	2,00	87,50	1,75000
	A5	4,75	90,00	4,27500
	A6	10,00	90,00	9,00000
<b>Cartera subestándar</b>	B1	15,00	92,50	13,87500
	B2	22,00	92,50	20,35000
	B3	33,00	97,50	32,17500
	B4	45,00	97,50	43,87500

Sin perjuicio de lo anterior, la Banco Security debe mantener un porcentaje de provisión mínima de 0,50% sobre las colocaciones y créditos contingentes de la cartera normal.

Cartera en incumplimiento

Tipo de cartera	Escala de riesgo	Rango de pérdida esperada	Provisión (%)
<b>Cartera en incumplimiento</b>	C1	Más de 0 hasta 3 %	2
	C2	Más de 3% hasta 20%	10
	C3	Más de 20% hasta 30%	25
	C4	Más de 30 % hasta 50%	40
	C5	Más de 50% hasta 80%	65
	C6	Más de 80%	90

#### c) Provisiones sobre colocaciones por evaluación grupal

La evaluación grupal es utilizada para analizar un alto número de operaciones cuyos montos individuales son bajos. Para estos efectos, el Banco usa modelos basados en los atributos de los deudores y sus créditos, y modelos basados en el comportamiento de un grupo de créditos. En las evaluaciones grupales, las provisiones de la cartera de consumo, se constituirán siempre de acuerdo con la pérdida esperada mediante los modelos que se utilizan. La cartera comercial e hipotecaria constituyen provisiones con metodologías de pérdida incurrida.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### 2.20.1 Provisiones – Filial Banco Security (continuación)

##### d) Provisiones adicionales sobre colocaciones

De conformidad con las normas impartidas por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras (hoy CMF), Banco Security podrá constituir provisiones adicionales sobre su cartera de colocaciones evaluada individualmente, considerando el deterioro esperado de dicha cartera. El cálculo de esta provisión se realiza en base a la experiencia histórica de la filial y en consideración a eventuales perspectivas macroeconómicas adversas o circunstancias que puedan afectar a un sector, industria, grupos de deudores o proyectos. El Banco no mantiene provisiones adicionales al 31 de diciembre de 2019 y 2018.

##### e) Castigo de colocaciones

Las colocaciones son castigadas cuando los esfuerzos para su recuperación han sido agotados, en plazos no superiores a los requeridos por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras, que son los siguientes:

Tipo de colocación	Plazo
Créditos de consumo con o sin garantías reales	6 meses
Otras operaciones sin garantías reales	24 meses
Créditos comerciales con garantías reales	36 meses
Créditos hipotecarios para la vivienda	48 meses
Leasing de consumo	6 meses
Otras operaciones de leasing no inmobiliario	12 meses
Leasing inmobiliario (comercial y vivienda)	36 meses

**Recuperación de colocaciones castigadas:** las recuperaciones de colocaciones que fueron previamente castigadas son reconocidas directamente como ingresos en el Estado de Resultados, como “Recuperación de créditos castigados”, bajo el rubro "Provisiones por riesgo de crédito" en los estados financieros de Banco Security.

Criterio suspensión de Devengos:

Créditos sujetos a suspensión:	Se suspende:
Evaluación individual: Créditos clasificados en categorías C5 y C6	Por el sólo hecho de estar en cartera deteriorada
Evaluación individual: Créditos clasificados en categorías C3 y C4	Por haber cumplido tres meses en cartera deteriorada
Evaluación grupal: Créditos con garantías inferiores a un 80%	Cuando el crédito o una de sus cuotas haya cumplido seis meses de atraso en su pago

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)****2.21 Inventarios – Filial Inmobiliaria Security S.A.**

Los inventarios están registrados al menor valor resultante entre el costo y el valor neto realizable. Los costos, incluyendo una parte apropiada de costos fijos y variables, son asignados a los inventarios por el método más apropiado según sea el tipo de inventario, basado principalmente en la distribución por metro cuadrado construido y superficie de terreno según corresponda. El valor neto realizable representa la estimación del precio de venta para los inventarios menos todos aquellos costos estimados necesarios para realizar la venta. Los inventarios del Grupo Security provienen de la filial Inmobiliaria Security S.A. y corresponden principalmente a los siguientes ítems:

**a) Terrenos para la construcción**

Estos terrenos fueron adquiridos con la intención de ser utilizados bajo un plan de construcción. Para su valorización se utiliza el método del costo.

**b) Obras en ejecución**

Corresponde a los desembolsos efectuados en virtud del desarrollo de los proyectos inmobiliarios y su valorización se realiza al costo.

**c) Viviendas y departamentos en stock**

Corresponden a viviendas recepcionadas y disponibles para la venta, las cuales se valorizan al costo.

**d) Contratos de Mutuos y Leasing**

Son contratos valorizados a costo amortizado, adquiridos con la finalidad de una emisión de bonos con formación de Patrimonio Separado (Filial Securitizadora Security S.A).

Inmobiliaria Security S.A. mide sus inventarios al menor valor entre el costo y el valor neto realizable y hace una evaluación del valor neto de realización de los inventarios al final de cada ejercicio, registrando una estimación con cargo a resultados cuando éstas se encuentran sobrevaloradas. A la fecha no se ha registrado provisión de obsolescencia de inventario. Los principales componentes del costo de una vivienda o departamento corresponden al terreno, contrato de construcción por sumas alzadas, honorarios de arquitectos y calculistas, permisos y derechos municipales, gastos de operación, costo de financiamiento y otros desembolsos relacionados directamente con la construcción, necesarios para su terminación.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### 2.22 Reconocimiento de ingresos y gastos

##### a) Ingresos

La NIIF 15 establece los principios que una entidad deberá aplicar para contabilizar los ingresos y flujos de fondos procedentes de los contratos para la venta de bienes o servicios a sus clientes.

Según esta norma, Grupo Security S.A. reconoce los ingresos procedentes de un contrato con sus clientes, cuando hayan satisfecho sus obligaciones de transferencia de bienes o realización de servicios, de acuerdo con lo contractualmente pactado, y se considera que un bien o servicio ha sido transferido cuando el cliente obtiene el control del mismo (ya sea a lo largo del tiempo o en un momento determinado).

Respecto al importe que se ha de reconocer, corresponde al precio de la contraprestación recibida.

##### b) Gastos

Los gastos se reconocen en resultados cuando se produce una disminución en los beneficios económicos futuros relacionados con una reducción de un activo, o un incremento de un pasivo, que se puede medir de manera fiable. Esto implica que el registro de un gasto se efectúa de manera simultánea al registro del incremento del pasivo o la reducción del activo.

Se reconoce un gasto de forma inmediata cuando un desembolso no genere beneficios económicos futuros o cuando no cumple los requisitos necesarios para su registro como activo.

#### 2.22.1 Reconocimiento de ingresos y gastos – Filial Banco Security

En Banco Security, los ingresos y gastos por intereses y reajustes se presentan devengados hasta la fecha del cierre del ejercicio, utilizando el método de tasa efectiva, que constituye la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o pagar estimados a lo largo de la vida esperada de la operación.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### 2.22.1 Reconocimiento de ingresos y gastos – Filial Banco Security (continuación)

Sin embargo, en el caso de las colocaciones deterioradas, se suspende el devengo según lo definido por la CMF (ex – SBIF), en el Capítulo B-2 del Compendio de Normas Contables, según los siguientes criterios:

Créditos sujetos a suspensión:	Se suspende:
Evaluación individual: Créditos clasificados en categorías C5 y C6	Por el solo hecho de estar en cartera deteriorada
Evaluación individual: Créditos clasificados en categorías C3 y C4	Por haber cumplido tres meses en cartera deteriorada
Evaluación grupal: Créditos con garantías inferiores a un 80%	Cuando el crédito o una de sus cuotas haya cumplido seis meses de atraso en su pago

#### Ingresos y gastos por comisiones

Los ingresos y gastos por comisiones que forman parte de la tasa efectiva en un activo o pasivo financiero se reconocen en resultados en el período de vida de las operaciones que las originaron. Los ingresos y gastos por comisiones que se generen por la prestación de un servicio determinado se reconocen en resultados a medida que se presten los servicios. Aquellos vinculados a activos y pasivos financieros se reconocen en el momento de su cobro.

#### 2.23 Compensación de saldos

Sólo se compensan entre sí los saldos deudores y acreedores con origen en transacciones que, contractualmente o por el imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de la compensación y se tiene la intención de liquidarlos por su importe neto o de realización del activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea.

#### 2.24 Impuestos a la renta e impuestos diferidos

La provisión por impuesto a la renta de primera categoría, es calculada sobre la base de las leyes tributarias vigentes a la fecha del estado de situación financiera.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos, se registran de acuerdo a con las normas establecidas en la NIC 12. Por tanto, estos se determinan utilizando las tasas de impuestos aplicables, a la fecha en que se esperan reversar los correspondientes activos o pasivos por impuestos diferidos.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### 2.24 Impuestos a la renta e impuestos diferidos (continuación)

La tasa de impuestos correspondiente a la sociedad es un 27%, según disposición de la letra B) del artículo 14 de la Ley de Impuesto Renta, vigente a contar del 1° de enero de 2018 (Régimen de Imputación Parcial de los Créditos).

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la sociedad ha registrado activos y pasivos por Impuestos Diferidos por las diferencias temporales que serán reversadas en los próximos años.

#### 2.25 Utilidad por acción

La utilidad básica por acción se calcula como el cociente entre la utilidad neta del período y el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante dicho período, sin incluir el número promedio de acciones de Grupo Security S.A. en cartera de las demás sociedades filiales.

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilutivo que suponga una ganancia por acción diluida diferente del beneficio básico por acción.

#### 2.26 Moneda funcional

Las partidas incluidas en los estados financieros de cada una de las entidades de Grupo Security se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera, denominada moneda funcional.

La Administración de Grupo Security ha concluido que la moneda del entorno económico principal en el que opera la Sociedad es el peso chileno. Dicha conclusión se basa en lo siguiente:

- a) Es la moneda del país (Chile) cuyas fuerzas competitivas y regulaciones determinan fundamentalmente los precios de los servicios financieros que Grupo Security presta.
- b) Es la moneda que influye fundamentalmente en la estructura de costos necesarios para proporcionar los servicios que Grupo Security brinda a sus clientes.

Debido a lo anterior, podemos decir que el peso chileno refleja las transacciones, hechos y condiciones que subyacen y son relevantes para Grupo Security.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### **Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **2.26 Moneda funcional (continuación)**

Los estados financieros de sus filiales en Perú, tienen moneda en nuevos soles y se convierten bajo NIC 21 a pesos chilenos para conversión y presentación. Los efectos de conversión se registran en “Otros Resultados Integrales” en Patrimonio.

Los estados financieros de su filial Security Internacional Spa., tienen moneda en dólares y se convierten bajo NIC 21 a pesos chilenos para conversión y presentación. Los efectos de conversión se registran en “Otros Resultados Integrales” en Patrimonio.

#### **2.27 Efectos en las variaciones de las tasas de cambio en las monedas extranjeras y/o unidades reajustables**

La Administración de Grupo Security ha definido como moneda funcional el peso chileno.

Consecuentemente, las operaciones en otras divisas distintas del peso chileno y aquellas operaciones efectuadas en unidades reajustables, tales como la UF, UTM, IVP, etc., se considerarán denominadas en moneda extranjera y/o unidades reajustables, respectivamente y se registran según los tipos de cambio y/o los valores de cierre vigentes en las fechas de las respectivas operaciones.

Para la preparación de los estados financieros consolidados de Grupo Security, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y/o en unidades reajustables se convierten según los tipos de cambio y/o los valores de cierre vigentes a la fecha de los respectivos estados financieros consolidados. Las utilidades o pérdidas generadas se imputan directamente contra la cuenta de pérdidas y ganancias.

##### **2.27.1 Efectos en las variaciones de las tasas de cambio en las monedas extranjeras y/o unidades reajustables – Filial Banco Security**

Para Banco Security, las transacciones en moneda extranjera realizadas fueron convertidas a pesos a la tasa de cambio de la transacción. Las partidas monetarias en moneda extranjera se convirtieron utilizando el tipo de cambio de cierre de cada ejercicio, y las partidas no monetarias que se midan en costos históricos se convierten utilizando la tasa de cambio en la fecha de la transacción.

El resultado de cambio neto que se muestra en el estado de resultado consolidado incluye tanto los resultados obtenidos en operaciones de cambio como el reconocimiento de los efectos de la variación del tipo de cambio en los activos y pasivos en moneda extranjera.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### 2.28 Estado de flujo de efectivo

Grupo Security elabora su Estado de flujos de efectivo consolidado por el método directo.

En su preparación, se utilizan las siguientes definiciones:

Flujo efectivo: Entradas y salidas de dinero en efectivo y/o equivalentes de efectivo; entendiendo por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

Flujos operacionales: flujos de efectivo y/o equivalentes de efectivo originados por las operaciones normales de Grupo Security, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiamiento.

Flujos de inversión: flujos de efectivo y equivalente de efectivo originados en la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos de largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalente de efectivo de Grupo Security.

Flujos de financiamiento: flujos de efectivo y equivalente de efectivo originados en aquellas actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de los flujos operacionales.

#### 2.29 Información a revelar sobre partes relacionadas

Los saldos y transacciones con partes relacionadas más relevantes, indicando la naturaleza de la relación, así como la información sobre las transacciones y los saldos correspondientes, son revelados en los estados financieros consolidados.

#### 2.30 Inversiones Contabilizadas Utilizando el Método de la Participación

Las empresas asociadas son aquellas sobre las cuales Grupo Security tiene la capacidad para ejercer influencia significativa, aunque no sea considerado control. Generalmente esta capacidad se manifiesta en una participación igual o superior al 20% de los derechos a voto, y se valorizan por el método de la participación, reconociendo los resultados sobre base devengada.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### 2.31 Segmentos de negocios

Los segmentos operacionales están definidos como los componentes de Grupo Security, sobre los cuales la información de los estados financieros está disponible y son evaluados permanentemente por el órgano principal, quien toma las decisiones sobre la asignación de recursos y evaluación del desempeño. Grupo Security opera en cinco segmentos de negocios: Financiamiento, Inversión, Seguros, Negocio Internacional y Otros Servicios.

Grupo Security entrega información financiera por segmentos, con el propósito de identificar y revelar en notas a los Estados Financieros Consolidados los resultados obtenidos por sus distintas áreas de negocios de conformidad con lo establecido en la NIIF 8.

#### 2.32 Uso de estimaciones

En la preparación de los Estados Financieros Consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por las gerencias de las respectivas sociedades, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- a) La valorización de activos y plusvalía comprada para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos.
- b) Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.
- c) Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad de deudores por ventas y cuentas por cobrar a clientes.
- d) Contingencias y compromisos.
- e) La hipótesis empleada para calcular las estimaciones de obsolescencia de inventarios.
- f) Estimación de utilidades tributables para evaluar la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos.
- g) Determinación de vida útil de activos fijos e intangibles.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### 2.33 Uso de estimaciones (continuación)

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes Estados Financieros Consolidados futuros.

#### 2.34 Presentación de estados financieros

##### a) Estados de situación financiera consolidados

Grupo Security ha optado por presentar sus estados de situación financiera consolidados bajo un formato de presentación en base a valor corriente clasificado.

##### b) Estado integral de resultados consolidado

Grupo Security ha optado por presentar sus estados de resultado consolidado por función.

#### 2.35 Inversión inmobiliaria

Las inversiones inmobiliarias de Grupo Security incluyen los terrenos, edificios y otras construcciones que se mantienen para ser explotados en régimen de arrendamiento, o para obtener una plusvalía en su venta como consecuencia de los incrementos que se produzcan en el futuro en sus respectivos precios de mercado.

Las inversiones inmobiliarias se presentan en los estados financieros utilizando el modelo del costo o valor razonable. Según el modelo del costo, estas propiedades se registran al costo menos la depreciación acumulada posterior y menos las pérdidas acumuladas por deterioro de valor. Según el modelo de valor razonable, a lo menos una vez al año son revaluadas para determinar su valor razonable. Los aumentos o disminuciones de valor al momento de la revaluación son registrados inmediatamente en resultados de cada ejercicio.

La depreciación es determinada aplicando el método lineal, sobre el costo de las propiedades de inversión menos su valor residual, entendiéndose que los terrenos sobre los que se encuentran construidos los edificios y otras construcciones tienen una vida útil indefinida y que, por tanto, no son objeto de depreciación.

La depreciación de cada ejercicio se registra contra el resultado y será calculada en función de los años de vida útil estimada de las diferentes inversiones inmobiliarias.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)****2.35 Inversión inmobiliaria (continuación)**

La utilidad o pérdida resultante de la enajenación de una inversión inmobiliaria se calcula como la diferencia entre el precio de venta y su valor libro, y se reconoce en la cuenta de resultados. El valor justo de las propiedades de inversión debe ser revelado en notas a los Estados Financieros Consolidados.

**2.35.1 Inversión inmobiliaria – Filial Inversiones Previsión Security Ltda. (Matriz de Seguros Vida Security Previsión S.A.)**

Al cierre de cada ejercicio, la Sociedad presenta los siguientes tipo de inversiones inmobiliarias:

**a) Propiedades de inversión**

Los bienes raíces y propiedades de inversión se registran al menor valor entre su costo original más las revalorizaciones legales, y neto de las depreciaciones acumuladas al cierre del ejercicio, y el valor de tasación de dichos bienes, según lo establecido en la Norma de Carácter General N° 316 del 12 de agosto del 2011 de la Comisión para el Mercado Financiero. Como costo se considera el valor de adquisición, más los costos directamente atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y condiciones necesarias para su operación.

La depreciación ha sido calculada de acuerdo con el sistema de depreciación lineal y de acuerdo con los años de vida útil de los respectivos bienes, y se registra contra el resultado del ejercicio. Cuando el valor de la tasación es menor al valor del costo corregido, se realiza un ajuste por la diferencia, mediante una provisión con cargo a resultados.

**b) Contratos de leasing de bienes raíces**

Los contratos de leasing de bienes raíces se encuentran registrados en conformidad a lo dispuesto por la Norma de Carácter General N° 316 de la Comisión para el Mercado Financiero, al menor valor entre el valor residual del contrato, determinado conforme a las normas impartidas por el Colegio de Contadores de Chile A.G., el costo corregido monetariamente menos la depreciación acumulada y el valor de mercado, representado por las dos últimas tasaciones comerciales disponibles.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)****2.35.1 Inversión inmobiliaria – Filial Inversiones Previsión Security Ltda. (Matriz de Seguros Vida Security Previsión S.A.) (continuación)****c) Propiedades de uso propio**

Los bienes raíces y propiedades de inversión se registran al menor valor entre su costo original más las revalorizaciones legales, y neto de las depreciaciones acumuladas al cierre del ejercicio, y el valor de tasación de dichos bienes, según lo establecido en la Norma de Carácter General N° 316 del 12 de agosto de 2011 de la Comisión para el Mercado Financiero. Como costo, se considera el valor de adquisición, más los costos directamente atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y condiciones necesarias para su operación.

La depreciación ha sido calculada de acuerdo con el sistema de depreciación lineal y de acuerdo con los años de vida útil de los respectivos bienes, y se registra contra el resultado del ejercicio. Cuando el valor de la tasación es menor al valor del costo corregido, se realiza un ajuste por la diferencia, mediante una provisión con cargo a resultados.

**d) Muebles y Equipos de Uso Propio**

Los muebles y equipos se registran a su costo original, y neto de las depreciaciones acumuladas al cierre del ejercicio.

La depreciación ha sido calculada de acuerdo con el sistema de depreciación lineal y de acuerdo con los años de vida útil de los respectivos bienes, y se registra contra el resultado del ejercicio.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### **Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

#### **2.36 Clasificación de activos y pasivos en corrientes y no corrientes**

Los activos y pasivos que se clasifiquen como corrientes, son aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses o aquellos que se pretenda vender o realizar en el transcurso del ciclo normal de la operación de las distintas actividades, liquidar, pagar o negocios que desarrolla Grupo Security y Filiales.

Se clasifican como activos y pasivos no corrientes a todos aquellos activos que no corresponde clasificar como activos y pasivos corrientes.

Las Filiales Banco Security y Seguros Vida Security Previsión S.A., en su estado de situación financiera, presentan sus activos y pasivos clasificados de acuerdo a instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero, las cuales no contemplan la clasificación entre activos y pasivos en corrientes y no corrientes. Dado lo anterior, y para los efectos de presentación de estos estados financieros consolidados, Grupo Security S.A. ha clasificado los activos y pasivos del negocio bancario y asegurador en corrientes.

#### **2.37 Acciones de propia emisión**

La totalidad de las acciones de Grupo Security S.A. que sean de propiedad de las filiales que consolidan se presentan disminuyendo el patrimonio neto.

#### **2.38 Corrección monetaria en economías hiperinflacionarias**

Debido a que Chile no clasifica como una economía hiperinflacionaria, según los criterios establecidos en la NIC 29, los estados financieros consolidados de Grupo Security no son ajustados por la variación experimentada por el Índice de Precios al Consumidor (IPC).

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### 2.39 Activos y pasivos contingentes

Una activo o pasivo contingente es todo derecho u obligación surgida de hechos pasados cuya existencia quedará confirmada sólo si llegan a ocurrir uno o más eventos futuros inciertos y que no están bajo el control de Grupo Security.

Los activos contingentes no son objeto de reconocimiento en los Estados Financieros Consolidados. No obstante, cuando la realización del ingreso o gasto, asociado a ese activo contingente, sea más que probable, será apropiado proceder a reconocerlos en los estados financieros.

Los pasivos contingente son reconocidos en la medida que sea probable su realización y el monto puede ser determinado fiablemente.

Los activos y pasivos contingentes se revelan en nota a los Estados Financieros Consolidados, conforme a los requerimientos de la NIC 37.

#### 2.40 Dividendos mínimos

La política acordada por los accionistas es distribuir el 30% de la utilidad líquida en dinero efectivo que Grupo Security S.A. haya recibido de sus filiales directas en el ejercicio y dividir su pago en dos dividendos, uno provisorio y otro definitivo. Adicionalmente se ha facultado al Directorio para decidir la distribución de dividendos adicionales con cargo a utilidades retenidas, siempre y cuando las condiciones financieras de Grupo Security S.A., a juicio del Directorio, así lo permitan.

De acuerdo a lo anterior, se ha registrado una provisión para el pago de dividendo mínimo con cargo a patrimonio.

#### 2.41 Beneficios del personal

##### a) Vacaciones del personal

El costo anual de las vacaciones del personal se reconoce sobre base devengada.

##### b) Beneficios a corto plazo

Grupo Security contempla para sus empleados un plan de incentivo anual de remuneraciones por cumplimiento de objetivos y desempeño, que eventualmente se entregan, el que se provisiona sobre la base del monto estimado a repartir.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### 2.42 Beneficios del personal (continuación)

##### c) Indemnización por años de servicios

Grupo Security no tiene pactado el pago de una indemnización a todo evento con sus empleados, por lo que no constituye provisión por este concepto, registrándose el gasto en resultado en la medida en que se incurre.

#### 2.43 Arrendamientos

A contar del 01 de enero de 2019 Grupo Security ha adoptado el estándar NIIF 16 – Arrendamientos, por lo que se han reconocido los activos y pasivos según lo dispuesto en esta norma. Bajo esta normativa, el activo por “Derecho a uso” es inicialmente medido al costo y posteriormente medido al costo (sujeto a ciertas excepciones) menos amortización acumulada y ajustado por cualquier remediación del pasivo por arrendamiento. El “Pasivo por arrendamiento” es inicialmente medido al valor presente de los pagos por arrendamiento que no han sido pagados a esa fecha. Posteriormente, el pasivo por arrendamiento es ajustado por los intereses y los pagos del arrendamiento, así como también de las modificaciones del arrendamiento, entre otros.

#### 2.44 Reservas técnicas - Filial Inversiones Previsión Security Ltda. (Matriz de Seguros Vida Security Previsión S.A.)

Las reservas técnicas constituyen una medida monetaria de las obligaciones netas que tiene el asegurador con sus asegurados o sus beneficiarios. Su determinación o cálculo obedece a estimaciones actuariales de las obligaciones antes mencionadas, los que se realizan a partir del uso de tablas de mortalidad y morbilidad construidas en base a información estadística y, si los seguros son de largo plazo, constituidas en valor presente.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)****2.44 Reservas técnicas - Filial Inversiones Previsión Security Ltda. (Matriz de Seguros Vida Security Previsión S.A.) (continuación)**

En Chile, las fórmulas actuariales, las tablas de mortalidad y morbilidad, así como las tasas de descuento utilizadas en los cálculos de valor presente incluidos en las reservas de largo plazo, los determina la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) y son de aplicación obligatoria. Las reservas calculadas de este modo constituyen las reservas mínimas. Sin embargo, la normativa Chilena establece que las reservas anteriores, cuando la experiencia hace evidente, a través de estudios o análisis que cada compañía debe realizar que son insuficientes, debe entonces incorporarse montos complementarios para eliminar la insuficiencia. Los análisis se llevan a cabo en los llamados Test de Suficiencia de Primas y Test de Adecuación de Pasivos establecidos por la CMF.

Tanto las reservas mínimas como aquellas determinadas por el Test de Suficiencia de Primas y el de Adecuación de Pasivos deben estar calculadas conforme a las bases actuariales generalmente aceptadas en la práctica internacional, ajustadas a la normativa chilena.

La Norma de Carácter General N° 318 emitida el 1 de septiembre de 2011 por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), donde se “Imparten instrucciones sobre aplicación de normas IFRS en la constitución de reservas técnicas de los seguros de renta vitalicia y de invalidez y sobrevivencia, del D.L. N° 3.500 de 1980”.

La Norma de Carácter General N° 306 emitida el 4 de abril de 2011 por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) y modificada por la Norma de Carácter General N° 320 emitida el 1 de septiembre de 2011, donde se “Imparte instrucciones sobre la constitución de reservas técnicas en seguros distintos de los seguros previsionales del D.L. N° 3.500 de 1980”.

La NCG N° 243 emitida el 3 de febrero de 2009 por la Comisión para el Mercado Financiero, donde se “imparte instrucciones sobre la constitución de reservas técnicas en el seguros de INVALIDEZ Y SOBREVIVENCIA del D.L. N°3.500 de 1980”.

**a) Reserva de Riesgo en Curso**

Esta reserva está constituida para los seguros suscritos por un plazo inferior o igual a cuatro años, y corresponde a la prima neta no ganada, conforme a las instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero en su Norma de Carácter General N° 306.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)****2.44 Reservas técnicas de Filial Inversiones Previsión Security Ltda. (Matriz de Seguros Vida Security Previsión S.A.) (continuación)**

Las pólizas y cláusulas adicionales de corto plazo de la Compañía son, en general, seguros de vigencia anual con cobertura y reconocimiento de la prima de carácter mensual. El período de gracia de las coberturas involucradas es de un (1) mes. De esta forma, la Reserva de Riesgo en Curso considerada por la Compañía es el equivalente a un (1) mes de prima sin descuentos por costos de adquisición.

Respecto de las pólizas y cláusulas adicionales de corto plazo con cobertura y reconocimiento de prima en plazos superiores a un mes, la Reserva de Riesgo en Curso se considera a partir de la prima reconocida no consumida, en base a numerales diarios, y sin reconocimiento de los costos de adquisición. Lo anterior, en conformidad a lo dispuesto en el punto 1.1 del título II de la Norma de Carácter General N° 306.

No existen seguros de largo plazo para los que se haya considerado el uso de Reserva de Riesgo en Curso.

**b) Reserva de rentas privadas**

Estas pólizas son tratadas, para todo efecto de sus reservas técnicas, como pólizas de renta vitalicia previsional.

**c) Reserva matemática**

La reserva matemática ha sido constituida de acuerdo con la modalidad de cálculo determinada por Comisión para el Mercado Financiero establecida en la Circular N° 306 del 14 de abril de 2011, la cual corresponde al valor presente de los pagos futuros por siniestros que generan las pólizas, deducido el valor actual de las primas futuras en base a la tabla de mortalidad M-95 H y M-95 M y tasa de interés técnica de 3% anual.

Las pólizas de largo plazo de la Compañía corresponden a la cobertura principal de seguros individuales de tipo tradicional y a prima nivelada, así como seguros individuales y colectivos a prima única y que están, entonces, completamente pagados.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)****2.44 Reservas técnicas de Filial Inversiones Previsión Security Ltda. (Matriz de Seguros Vida Security Previsión S.A.) (continuación)****d) Reserva Seguro Invalidez y Supervivencia (SIS)**

Para los seguros de invalidez y supervivencia contratados con vigencia a partir del 1° de agosto de 1990 se ha aplicado para el cálculo de las reservas, la NCG N° 243 de la Comisión para el Mercado Financiero.

Las reservas de siniestros del seguro de Invalidez y Supervivencia de AFP cuya vigencia se inicia a partir del 01 de julio 2010, se han constituido en conformidad a las instrucciones impartidas en la Norma de Carácter General N° 243 de febrero del 2009 y sus modificaciones, así como también lo establecido en la N.C.G. N° 318 del 01 de Septiembre del 2011 de la Comisión para el Mercado Financiero.

**e) Reserva rentas vitalicias**

Esta reserva ha sido constituida de acuerdo a las modalidades de cálculo determinadas por la Comisión para el Mercado Financiero y corresponden al valor actual de los futuros pagos a los asegurados o beneficiarios, calculados en base a las tablas de mortalidad y tasa de interés máxima que señala la NCG N° 422 y sus modificaciones. A partir de enero de 2001, la Compañía se ha acogido a la aplicación de la Circular N° 1.512 del año 2001 para los seguros normados por la Circular N° 528 de 1985. A partir de enero de 2012, la Compañía se ha acogido a la aplicación de la Norma de Carácter General N° 318 de la Comisión para el Mercado Financiero.

Para las pólizas de rentas vitalicias con vigencia hasta el 31 de diciembre de 2011 se ha constituido reserva técnica financiera de acuerdo Circular N° 1.512 del 2 de enero del 2001, y a la NGC N° 318 del 01 de septiembre del 2011, de la Comisión para el Mercado Financiero, sobre valorización de activos y pasivos la cual corresponde al valor presente de los pagos futuros descontados a una tasa ponderada que se determina en base a la tasa del 3% y la tasa interna de retorno implícita en las transacciones de los mercados formales de instrumentos estatales de largo plazo a la fecha de inicio de vigencia de las pólizas, ponderados por los índices de cobertura de pasivos al cierre de los Estados Financieros Consolidados.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)****2.44 Reservas técnicas - Filial Inversiones Previsión Security Ltda. (Matriz de Seguros Vida Security Previsión S.A.) (continuación)**

Para las pólizas de vigencia inicial desde el 01 de enero 2012, la tasa de descuento utilizada en el cálculo de valor presente es la menor entre la tasa interna de retorno (TM) implícita en las transacciones de los mercados formales de instrumentos estatales de largo plazo, a la fecha de inicio de vigencia de las pólizas, y la tasa de venta (TV), definidas en el Título III de la Circular 1512.

A contar desde marzo de 2015, la tasa de descuento utilizada en el cálculo de valor presente es la menor entre la tasa de venta (TV) definidas en el Título III de la Circular 1512 y la Tasa de Costo Equivalente (TC) calculada de acuerdo a lo dispuesto en la NCG 374 de enero de 2015, utilizando el Vector de Tasa de Descuento (VTD) que mensualmente da a conocer la CMF.

Mediante la Norma de Carácter General N°172, la Comisión para el Mercado Financiero estableció las tablas de mortalidad RV-2004, cuya aplicación gradual al cálculo de la reserva técnica financiera de las pólizas con fecha de vigencia anterior al 9 de marzo de 2005 fue regulada a través de la Norma de Carácter General N°178. Posteriormente, mediante la Norma de Carácter General N° 207 la Comisión para el Mercado Financiero estableció las tablas de mortalidad MI-2006 y B-2006, cuya aplicación gradual al cálculo de la reserva técnica financiera de las pólizas con fecha de vigencia anterior al 1 de febrero de 2008 fue regulada por la Circulares N° 1.857, 1.872 y 1.874. Para la aplicación de las tablas MI-2006 y B-2006, el Directorio de Seguros Vida Security Previsión S.A. ha optado por reconocer la mayor reserva financiera de las nuevas tablas en forma gradual.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)****2.44 Reservas técnicas - Filial Inversiones Previsión Security Ltda. (Matriz de Seguros Vida Security Previsión S.A.) (continuación)**

La Norma de Carácter General N° 274 de la Comisión para el Mercado Financiero, definió las tablas RV-2009 para causantes, cuya aplicación al cálculo de reservas fue establecida por la Comisión para el Mercado Financiero en la Circular N° 1.986. Los efectos en reservas de esta última normativa fueron reconocidos íntegramente en los Estados Financieros al 31 de Diciembre de 2011 y sus efectos mensuales se reconocerán en cada estimación de la reserva.

Finalmente, la Norma de Carácter General N° 398 de la Comisión para el Mercado Financiero, de fecha 20 de noviembre de 2015, definió las tablas RV-2014, CB-2014, B-2014 y MI-2014, cuya aplicación al cálculo de reservas fue establecida por la Comisión para el Mercado Financiero en la Circular N° 2197. Los efectos en reservas de esta última normativa serán reconocidos íntegramente en el plazo de 6 años, a contar desde el 31 de diciembre de 2016.

**f) Reserva de Siniestros**

Esta reserva se ha constituido de acuerdo a las normas establecidas por la Comisión para el Mercado Financiero y corresponde a los siniestros pendientes de liquidación y/o pago, los siniestros ocurridos y no reportados y los siniestros detectados y no reportados al cierre del ejercicio.

Respecto de todos los tipos de siniestros reportados: liquidados y no pagados; liquidados y controvertidos por el asegurado; y en proceso de liquidación, la reserva es determinada según lo siguiente:

- Cuando el beneficio corresponde al pago de un monto único y fijo, la reserva es el monto asegurado de la cobertura siniestrada.
- Cuando el beneficio determinado en la póliza estipule el pago del monto asegurado en forma de un número predefinido de cuotas o rentas, la reserva es el valor presente de las rentas o cuotas aún no pagadas considerando una tasa de descuento del 3% real anual.
- Cuando la cobertura sea de reembolso o que el monto del beneficio dependa de la ocurrencia de ciertas condiciones, como ocurre en la mayoría de los seguros o coberturas adicionales de salud, a una estimación del monto completo del beneficio que vaya a ser pagado.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### 2.44 Reservas técnicas - Filial Inversiones Previsión Security Ltda. (Matriz de Seguros Vida Security Previsión S.A.) (continuación)

En todo lo anterior se incluye, cuando corresponda, los costos de liquidación de los correspondientes siniestros.

La Reserva de Siniestros Ocurredos y No Reportados es una estimación de los siniestros que ya han ocurrido y para los cuales la Compañía está obligada, por tratarse de beneficios cubiertos, pero que aún no han sido reportados a ésta. Su cálculo se realiza en base a lo dispuesto en la Norma de Carácter General N° 306 de la Comisión para el Mercado Financiero considerando el método estándar de aplicación general (método de Bornhuetter-Ferguson), establecido en el Anexo 2; y se determina en función de la experiencia histórica de la propia Compañía, agrupando información de siniestros en base a carteras o porciones de ellas de carácter homogéneo. Se excluyen del cálculo siniestros excepcionales en términos del desfase entre la fecha de pago y la fecha de denuncia de éste, pues son de baja frecuencia y no responden al comportamiento observado en la gran mayoría de los casos.

En lo anterior, se realizó un análisis separado para las siguientes agrupaciones de pólizas de la cartera de seguros de la Compañía: i) Seguros individuales, a excepción de los seguros del ramo 105 de rentas; ii) Seguros colectivos, a excepción de los seguros del ramo 209 de salud; iii) Seguros colectivos de salud (ramo 209). La agrupación anterior responde al hecho de que las pólizas incluidas en cada agrupación corresponden a riesgos y comportamientos esperados similares y homogéneos en cuanto a la reclamación de siniestros y materialmente distintos respecto de las otras agrupaciones. Además, se consideró la necesidad de contar con un volumen adecuado de siniestros que haga contar con resultados significativos de la metodología aplicada.

Tanto para los seguros individuales del punto i) como para los colectivos del punto ii) y iii) se consideró información de siniestros pagados y en proceso de liquidación de los últimos cinco (5) años de experiencia de la Compañía. Para el caso del TAP de OYNR, la metodología está descrita en la nota 25.2.8 a los Estados Financieros de la Filial Vida Security.

Siniestros detectados y no reportados, a contar del 31 de diciembre de 2018 y según lo indicado en la NCG N° 413 que modifica la NCG N° 306 de la CMF, hemos establecido la constitución de reserva de siniestros en proceso de liquidación por todas aquellas pólizas en que la compañía haya tomado conocimiento por cualquier medio del deceso del asegurado sin haber recibido una denuncia formal.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### 2.44 Reservas técnicas - Filial Inversiones Previsión Security Ltda. (Matriz de Seguros Vida Security Previsión S.A.) (continuación)

La mencionada reserva será equivalente al monto asegurado en la cobertura de fallecimiento. Esta reserva técnica se mantendrá hasta la denuncia formal del siniestro, con un plazo de prescripción de 4 años, que se inicia desde la fecha en que tomen conocimiento el(los) beneficiario(s). En caso que esto no pueda ser acreditado, el plazo de prescripción corresponderá a 10 años contados desde la fecha de ocurrencia del siniestro.

#### g) Reserva de insuficiencia de prima

En este rubro se debe informar el monto que corresponde constituir luego de aplicar el Test de Insuficiencia de Prima (TIP), de acuerdo a la normativa vigente.

#### Reserva de Insuficiencia de Primas en Seguros con Reserva de Riesgo en Curso y Seguro de Invalidez y Sobrevida

Se trata de la reserva que permite reconocer el efecto de primas insuficientes para cubrir los siniestros y los gastos. Este tipo de reserva está asociada a los seguros con Reserva de riesgo en curso regulada por la N.C.G. N°306 de la Comisión para el Mercado Financiero y al Seguro de Invalidez y Sobrevida (SIS) del D.L. N°3.500 de 1980 regulada por la N.C.G. N° 243 de la Comisión para el Mercado Financiero.

#### h) Reserva adicional por Test de Adecuación de Pasivos

Se debe considerar en este rubro el monto obtenido por la Compañía, por aplicación del Test de Adecuación de Pasivos (TAP). El objetivo aquí es el de evaluar la suficiencia de las reservas a partir de análisis o estudios que prueben que las reservas mínimas establecidas por la CMF resultan ser claramente insuficientes en el caso de la cartera en análisis.

El Test de Adecuación de Pasivos aplicado a los seguros, coberturas y riesgos de largo plazo y que incluye aquellos seguros previsionales de la NCG N° 318, se describe en la Nota 25.2.8 de estos Estados Financieros de la filial Vida Security.

En lo que respecta a los seguros de corto plazo con reserva de riesgo en curso, se ha determinado que el Test de Insuficiencia de Prima (TIP) definido en el anexo 1 de la N.C.G N° 306 corresponde o reemplaza al Test de Adecuación de Pasivos. Esto en consideración a que los seguros de corto plazo de la Compañía, que tienen reserva de riesgo en curso, corresponden a pólizas o cláusulas adicionales de vigencia anual para los que el TSP considera adecuadamente todas las variables que permiten determinar la suficiencia de las reservas cuando éstas se calculan a partir de la prima.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)****2.44 Reservas técnicas - Filial Inversiones Previsión Security Ltda. (Matriz de Seguros Vida Security Previsión S.A.) (continuación)**

En efecto, los siniestros, los costos de adquisición, los gastos de explotación y el resultado de inversiones son todas las componentes que son consideradas en la tarificación de estos productos y recogen integralmente los ingresos, egresos y obligaciones que generan estos seguros.

**Ajustes a las normas chilenas de reservas de los estados financieros de Protecta, Filial en Perú de Seguros Vida Security Previsión.****Ajustes a las Reservas Técnicas:**

Las normas para la determinación de reservas definidas por el Estado de Perú están construidas, como en Chile, con el fin de verificar que las aseguradoras sean capaces de cumplir sus obligaciones con los asegurados. Estas reconocen, entonces, la realidad peruana en cuanto a productos, leyes y formas de comercialización, así como las realidades locales respecto de los supuestos de mortalidad y morbilidad. De este modo, las reservas técnicas no son ajustadas, en la medida que las diferencias presentadas con la metodología chilena no consideren criterios contables, sino que sólo supuestos.

**Ajustes por Test de Adecuación de Pasivos:**

Los criterios presentes en las leyes y normas de Perú relativos a la suficiencia de las reservas deben ser las que prevalecen para efectos de la consolidación de los estados financieros de la filial en cuestión. En efecto, las leyes y normas peruanas buscan, como en Chile, asegurar la suficiencia de las reservas de las compañías establecidas en Perú. Esto significa que las eventuales insuficiencias de reserva respecto de los pasivos se registran directamente en los estados financieros peruanos y no han sido un ajuste para la consolidación de la filial con Chile.

**i) Otras reservas técnicas**

En este rubro corresponde registrar la reserva por deudas con los asegurados y otras reservas que constituya la entidad aseguradora de acuerdo a la normativa vigente.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)****2.44 Reservas técnicas - Filial Inversiones Previsión Security Ltda. (Matriz de Seguros Vida Security Previsión S.A.) (continuación)****j) Participación del reaseguro en las reservas técnicas**

En aquellos seguros incluidos en contratos de reaseguro, se considera una Participación del Reaseguro, como un activo que corresponde a la cesión de riesgos a los reaseguradores involucrados.

Excepción a lo anterior lo constituyen las reservas matemáticas de los seguros individuales a prima nivelada y los seguros individuales saldados y colectivos a prima única para los que no se considera activos por reaseguro, en la medida en que las coberturas correspondientes consideran cesiones de prima y riesgo de carácter mensual vencido y a prima de riesgo.

Las provisiones técnicas por las cesiones a reaseguradores se presentan en el activo del estado de situación financiera, y se calculan en función de los contratos de reaseguro suscritos y bajo los mismos criterios que se utilizan para determinar la reserva bruta total, pero en función de los capitales reasegurados.

La Filial Vida Security no percibe comisiones o descuentos de cesión no ganado por parte de los reaseguradores, por las cesiones de reaseguro realizadas.

**k) Reservas de seguros de vida con cuenta única de inversión**

La Compañía constituye reserva de valor del fondo, reserva por el costo de cobertura de riesgo y la reserva para descalce, según instrucciones impartidas en la Norma de Carácter General N° 306 y sus modificaciones de la Comisión para el Mercado Financiero.

La reserva del valor del fondo, refleja la obligación de la compañía asociada a la cuenta de inversión a favor del contratante. Corresponde al valor póliza o saldo de la cuenta de inversión asociada y está determinada de acuerdo a las condiciones establecidas en la póliza.

En lo que respecta al análisis relativo al cumplimiento de la condición de transferencia de riesgo asegurable significativo (RAS) entre el asegurado y el asegurador, los seguros con CUI de la Compañía verifican que el porcentaje mínimo indemnizatorio corresponde a un 10% del valor póliza.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### 2.44 Reservas técnicas - Filial Inversiones Previsión Security Ltda. (Matriz de Seguros Vida Security Previsión S.A.) (continuación)

##### j) Participación del reaseguro en las reservas técnicas

Los seguros con CUI, en lo que corresponde al componente por riesgo de seguro, tienen coberturas y reconocimiento del costo de la cobertura de carácter mensual. Así, para todos los seguros con CUI y para todas las coberturas involucradas, la reserva de riesgo en curso corresponde a un (1) mes de prima sin reconocimiento de costos de adquisición.

Se constituye además una Reserva para Descalce, por el riesgo que la compañía asume derivado del descalce en plazo, tasa de interés, moneda y tipo de instrumentos, entre la reserva de valor del fondo y las inversiones que respaldan la reserva. La Reserva de Descalce se constituye atendiendo el perfil de riesgo y de rentabilidad de las inversiones que respaldan el valor presente correspondiente.

#### 2.45 Calce – Filial Inversiones Previsión Security Ltda. (Matriz de Seguros Vida Security Previsión S.A.)

Para aquellas pólizas con vigencia anterior al 1 de enero de 2012, Vida Security analiza la situación de calce en el tiempo de los flujos de activos con los flujos de pasivos calculados según metodología descrita en Circular N° 1.512, lo que permite determinar la reserva técnica financiera, que en conjunto con la reserva técnica base dan origen a la reserva de descalce.

##### Metodología de reconocimiento gradual de la cartera unificada

La fusión de las compañías Cruz del Sur Vida y Vida Security originó, para las carteras de seguros anteriores al 1 de enero de 2011, la unificación de éstos respecto del calce entre activos y pasivos.

De esta forma, no fue posible mantener de forma independiente la parte de la cartera unificada que pertenecía a Cruz del Sur Vida con la metodología por ella adoptada de reconocimiento gradual, esto es la cuota fija y, por otro lado, la parte de la cartera unificada que pertenecía a Vida Security con la metodología de reconocimiento gradual hecha suya, es decir la cuota variable.

Así se hizo necesario la adopción de una de ambas metodologías para continuar con el reconocimiento gradual de la cartera unificada de la Compañía resultante de la fusión de ambas.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)****2.45 Calce – Filial Inversiones Previsión Security Ltda. (Matriz de Seguros Vida Security Previsión S.A.) (continuación)**

Por otro lado, se hizo razonable establecer como restricción a priori que la adopción de un solo criterio de reconocimiento gradual para la cartera unificada se aplique considerando como punto de partida: la suma de lo que cada Compañía haya reconocido hasta ahora de forma independiente. De este modo, lo que restó por ser reconocido y la metodología adoptada debería dar cuenta de las diferencias o remanentes actuales por reconocer, así como del período de tiempo que resta para cubrir el plazo contemplado en la normativa.

Finalmente, es importante considerar que para ambas compañías, Cruz del Sur Vida y Vida Security, el reconocimiento de la aplicación de las tablas de mortalidad RV04 para causantes ya ha sido completado, por lo que no hay reconocimiento gradual a ser considerado en lo que respecta al efecto asociado a estas tablas.

La metodología adoptada a partir de la fusión de Cruz del Sur Vida y Vida Security se basa en el reconocimiento determinado a partir del uso de una cuota fija a acumular en el tiempo, según lo siguiente:

- i. Se determinó una nueva cuota fija correspondiente a la cartera de seguros actual de Vida Security y de Cruz del Sur Vida fusionadas y determinadas según las letras a) a la c) del párrafo tercero del número 2 de la Circular N° 1.857 de 2007 de la Comisión para el Mercado Financiero, aplicadas con las siguientes consideraciones:
  - a) Se determinó al 31 de marzo de 2014 el flujo anual de reserva adicional proyectado por la aplicación de las tablas B06 y MI06, considerando el procedimiento de reconocimiento gradual que actualmente se realiza en esta cartera.
  - b) Se calculó el valor presente del flujo determinado en la letra a) precedente, utilizando para ello la tasa del costo equivalente promedio implícita en el cálculo de la reserva técnica base al 31 de marzo de 2014, del total de la cartera de pólizas de renta vitalicia de ambas compañías y afectadas por el reconocimiento gradual de tablas de mortalidad B06 y MI06.
  - c) Se calculó la cuota que descontada a la tasa referida en la letra b) anterior, para el período de ajuste gradual remanente, es decir, en lo que queda de tiempo para completar el reconocimiento gradual, iguala el valor presente establecido en la misma letra b) anterior. La cuota se recalculará como lo establece la norma, para los períodos remanentes al cierre de los estados financieros del 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2022.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### 2.45 Calce – Filial Inversiones Previsión Security Ltda. (Matriz de Seguros Vida Security Previsión S.A.) (continuación)

- ii. La reserva técnica se determinará sumando a la reserva técnica determinada considerando las tablas B85 y MI85, el monto de la suma de lo reconocido al 31 de diciembre de 2014 por cada una de las compañías, además de la acumulación a partir de la adopción de esta metodología de la cuota fija definida.
- iii. El cálculo del punto ii anterior se mantendrá durante todo el período remanente de ajuste. La última cuota se ajustará a la diferencia que a esa fecha exista entre la reserva que Vida Security mantenga y la que se calcule con la aplicación integral de las tablas B06 y MI06.

#### 2.46 Cambio Contable

Con fecha 1 de enero de 2019, Grupo Security S.A. ha aplicado IFRS 16 para la contabilización de sus activos y pasivos por Arrendamiento financiero, dando reconocimiento a un Derecho de uso y a una Obligación por arrendamiento financiero. El efecto reconocido a esta fecha fue de M\$ 12.944.222.

El Derecho se amortiza linealmente en el plazo del contrato y la Obligación es registrada al valor presente de los flujos futuros de dicho contrato, calculados de acuerdo a una tasa de mercado vigente. Anteriormente, los arriendos eran registrados como un leasing operativo, esto es, las cuotas devengadas y/o pagadas en el periodo, se registraban con cargo a resultados.

Los efectos en resultados reconocidos durante el ejercicio 2019, ascienden a M\$ 2.457.186.

#### 2.47 Reclasificaciones

a) Al 31 de diciembre de 2018, en la Filial Inmobiliaria Casanuestra S.A. se efectuó un cambio en la presentación de los resultados por ventas de cartera. Anteriormente, se presentaba el resultado en términos netos. A contar de los estados financieros al 31 de diciembre de 2019, la presentación de estos resultados muestra el Ingreso, el Costo y la Utilidad neta, según los siguiente:

	Presentación Previa Estados Financieros 2018 M\$	Presentación Modificada Estados Financieros 2018 M\$
Ingresos por actividades ordinarias	-	18.003.019
Costo de venta	-	(16.628.599)
Utilidad neta	<u>1.374.420</u>	<u>1.374.420</u>

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018**2.47 Reclasificaciones (continuación)**

b) Al 31 de Diciembre del 2018, se han efectuado las siguientes reclasificaciones en el Estado de Flujo del Efectivo.

Reclasificaciones Estados de flujos de efectivo al 31-12-2018	Saldo reportado	Reclasificación	Saldo reclasificado
	al 31-12-2018	efectuada	al 31-12-2018
	M\$	M\$	M\$
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o negociar	(225.805.016.288)	29.724.548	(225.775.291.740)
Pagos para fabricar o adquirir activos mantenidos para arrendar o vender	(35.353.854)	7.618.271	(27.735.583)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(7.115.211)	(29.693.672)	(36.808.883)
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipos	7.618.271	(7.618.271)	-
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	30.876	(30.876)	-
	<u>(225.839.836.206)</u>	<u>-</u>	<u>(225.839.836.206)</u>

Las reclasificaciones efectuadas dicen relación con la presentación de los Impuestos pagados durante el ejercicio 2018 y la presentación de los Importes y desembolsos provenientes de Inversiones en activos inmobiliarios.

c) Al 31 de Diciembre del 2018, se han efectuado las siguientes reclasificaciones en el Estado de Situación Financiera.

Reclasificaciones Estados de Situación Financiera	Saldo reportado	Reclasificación	Saldo reclasificado
	al 31-12-2018	efectuada	al 31-12-2018
	M\$	M\$	M\$
Cuentas por Pagar Comerciales	2.597.213.493	34.474.739	2.631.688.232
Cuentas por Pagar No Corrientes	92.876.874	(34.474.739)	58.402.135
	<u>2.690.090.367</u>	<u>-</u>	<u>2.690.090.367</u>

Reclasifica Acreedores por Intermediación Valores Security Corredores de Bolsa

**Nota 3 - Efectivo y equivalentes al efectivo**

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la composición del rubro Efectivo y Equivalentes al Efectivo es la siguiente:

a) La composición del rubro es la siguiente:

	Saldo	Saldo
	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Efectivo y equivalente al efectivo	728.183.423	411.558.327
Depósitos a plazo	7.124.138	2.845.433
Cuotas de fondos	36.472.838	39.137.410
Operaciones con liquidación en curso netas (*)	20.043.504	19.348.520
<b>Totales</b>	<u><b>791.823.903</b></u>	<u><b>472.889.690</b></u>

(\*) Las operaciones con liquidación en curso corresponden a transacciones en que sólo resta la liquidación que aumentará o disminuirá los fondos en el Banco Central de Chile, en bancos del exterior o en bancos nacionales y normalmente dentro de 24 o 48 horas hábiles.

b) El detalle por tipo de moneda del efectivo y equivalentes al efectivo es el siguiente:

	Saldo	Saldo
	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
USD	299.681.663	161.817.934
Euro	9.389.741	4.273.313
Peso chileno	482.012.440	301.075.379
Otras	740.059	5.723.064
<b>Totales</b>	<u><b>791.823.903</b></u>	<u><b>472.889.690</b></u>

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 4 - Impuestos a las ganancias

Los activos por impuestos diferidos incluyen las diferencias temporarias identificadas como aquellos importes que se estima Grupo Security y filiales pagarán o recuperarán por las diferencias entre el valor financiero de activos y su valor tributario, así como las pérdidas tributarias vigentes y otros créditos tributarios.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos, identificados con diferencias temporarias sólo se reconocen en el caso de que se considere probable que Grupo Security va a tener en el futuro suficientes ingresos tributarios contra los que se puedan hacer efectivas.

a) Los activos y pasivos por impuestos diferidos con efectos en Resultados y Patrimonio son atribuibles a lo siguiente:

Activos por Impuestos Diferidos con efecto en RESULTADOS	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Depreciaciones	119.107	107.605
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Amortizaciones	524.862	385
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Provisiones	30.999.800	32.462.339
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a contratos de leasing	1.273.230	573.974
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Pérdidas Fiscales	7.207.605	4.525.849
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Otros	4.097.384	3.221.819
<b>Activos por Impuestos Diferidos</b>	<b>44.221.988</b>	<b>40.891.971</b>
<b>Pasivos por Impuestos Diferidos con efecto en RESULTADOS</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
	M\$	M\$
Pasivos por Impuestos Diferidos Relativos a Depreciaciones	62.735	410.458
Pasivos por Impuestos Diferidos Relativos a Amortizaciones	2.872.431	1.811.114
Pasivos por Impuestos Diferidos Relativos a Provisiones	264.513	368.187
Pasivos por Impuestos Relativos a contratos de leasing	(2.260.392)	(326.788)
Pasivos por Impuestos Diferidos Relativos a Otros	6.560.753	4.663.104
<b>Pasivos por Impuestos Diferidos</b>	<b>7.500.040</b>	<b>6.926.075</b>
<b>Activo por Impuestos diferidos con efecto en PATRIMONIO</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
	M\$	M\$
Goodwill tributario	15.298.552	16.689.187
Inversiones disponibles para la venta	(2.524.122)	527.346
Ajuste 1° adopción puntos TCM	1.174.081	1.174.081
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a aplicación IFRS 9	432.247	(618.876)
Cobertura contable, flujo de caja	(718.726)	-
<b>Efecto en patrimonio (saldo deudor)</b>	<b>13.662.032</b>	<b>17.771.738</b>
<b>Pasivo por Impuestos diferidos con efecto en PATRIMONIO</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
	M\$	M\$
Mayor valor títulos de renta variable	403.045	697.392
<b>Efecto en patrimonio (saldo acreedor)</b>	<b>403.045</b>	<b>697.392</b>
<b>Activo Neto por Impuesto Diferido</b>	<b>49.980.935</b>	<b>51.040.242</b>
<b>Presentación en Estado de Situación</b>		
<b>Activo por Impuesto Diferido</b>	<b>50.772.292</b>	<b>51.737.634</b>
<b>Pasivo por Impuesto Diferido</b>	<b>791.357</b>	<b>697.392</b>

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 4 - Impuestos a las ganancias (continuación)

## b) Gastos por impuestos a las ganancias.

Gastos por Impuestos a las Ganancias	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Gastos por impuestos corrientes	(32.604.919)	(21.796.094)
Ajustes al impuesto corriente del período anterior	(1.063.416)	(254.656)
Otros gasto por impuesto corriente	968.590	(1.653.994)
<b>Gasto por impuestos corrientes, neto, total</b>	<b>(32.699.745)</b>	<b>(23.704.744)</b>
Gasto diferido por diferencias temporarias	2.756.052	(1.028.181)
<b>Gasto por impuesto a las ganancias</b>	<b>(29.943.693)</b>	<b>(24.732.925)</b>

## d) Conciliación de la tasa impositiva legal con la tasa impositiva efectiva

	31.12.2019	31.12.2018
	%	%
Tasa impositiva legal	27,00%	27,00%
Otro incremento (decremento) en tasa impositiva legal	(0,49%)	(4,08%)
<b>Ajustes a la tasa impositiva legal, total</b>	<b>(0,49%)</b>	<b>(4,08%)</b>
<b>Tasa impositiva efectiva</b>	<b>26,51%</b>	<b>22,92%</b>

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 5 – Inventarios corrientes

El detalle del rubro es el siguiente:

	Saldo 31.12.2019 M\$	Saldo 31.12.2018 M\$
Terrenos	113.090.549	76.633.766
Casas	7.003.123	1.515.018
Departamentos	2.514.189	6.268.530
Bodegas	89.704	134.597
Estacionamientos	453.857	651.267
Leasing Habitacional	300.779	787.477
Mutuos Hipotecarios Endosables	557.048	590.017
<b>Totales</b>	<b>124.009.249</b>	<b>86.580.672</b>

	31.12.2019				
	M\$				
	Saldo inicial M\$	Compras M\$	Traspaso M\$	Ventas M\$	Saldo final M\$
Terrenos	76.633.766	46.702.139	-	(10.245.356)	113.090.549
Casas	1.515.018	-	7.514.356	(2.026.251)	7.003.123
Departamentos	6.268.530	-	-	(3.754.341)	2.514.189
Bodegas	134.597	-	-	(44.893)	89.704
Estacionamientos	651.267	-	-	(197.410)	453.857
Leasing Habitacional	787.477	6.477.415	-	(6.964.113)	300.779
Mutuos Hipotecarios Endosables	590.017	13.151.871	-	(13.184.840)	557.048
<b>Totales</b>	<b>86.580.672</b>	<b>66.331.425</b>	<b>7.514.356</b>	<b>(36.417.204)</b>	<b>124.009.249</b>

	31.12.2018				
	M\$				
	Saldo inicial M\$	Compras M\$	Traspaso M\$	Ventas M\$	Saldo final M\$
Terrenos	62.630.808	30.272.762	(14.128.814)	(2.140.990)	76.633.766
Casas	5.761.370	-	-	(4.246.352)	1.515.018
Departamentos	3.000.822	-	13.091.881	(9.824.173)	6.268.530
Bodegas	54.364	-	200.254	(120.021)	134.597
Estacionamientos	398.999	-	836.679	(584.411)	651.267
Leasing Habitacional	68.580	15.852.637	(15.133.740)	-	787.477
M.H. Endosables	198.203	7.260.711	(6.868.897)	-	590.017
<b>Totales</b>	<b>72.113.146</b>	<b>53.386.110</b>	<b>(22.002.637)</b>	<b>(16.915.947)</b>	<b>86.580.672</b>

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 6 – Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas Corrientes

Las transacciones entre Grupo y sus Filiales corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objetivo y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta Nota.

Los saldos de cuentas por cobrar entre sociedades relacionadas no consolidadas son los siguientes:

## Diciembre 2019

País	Naturaleza de la relación	Moneda	Descripción de la Transacción	Efectos en resultados 31.12.2019 M\$	Montos con partes relacionadas	
					Saldos por Cobrar Corrientes M\$	
Chile	Por Propiedad	CLP	Colocación Vivienda	50.544		937.331
Chile	Por Propiedad	CLP	Colocación Comercial	3.038.930		45.189.906
Chile	Por Propiedad	CLP	Colocación Consumo	17.340		197.424
Chile	Por Propiedad	CLP	Colocación Leasing	173.573		6.775.254
Chile	Por Gestión	CLP	Colocación Vivienda	408.883		8.161.848
Chile	Por Gestión	CLP	Colocación Comercial	306.983		8131399
Chile	Por Gestión	CLP	Colocación Consumo	140.614		1.644.168
Chile	Por Gestión	CLP	Colocación Leasing	19.812		276167
Chile	Apoyo al giro	CLP	Colocación Comercial	323		457.777
			<b>Total</b>	<b>4.157.002</b>		<b>71.771.274</b>

## Diciembre 2018

				Efectos en resultados 31.12.2018 M\$	Montos con partes relacionadas	
					Saldos por Cobrar Corrientes M\$	
Chile	Por Propiedad	CLP	Colocación Comercial	2.169.652		31.451.904
Chile	Por Propiedad	CLP	Colocación Leasing	27.600		259.762
Chile	Por Propiedad	CLP	Colocación Consumo	12.142		193.369
Chile	Por Gestión	CLP	Colocación Comercial	204.757		14.840.395
Chile	Por Gestión	CLP	Colocación Consumo	26.019		510.287
Chile	Por Gestión	CLP	Colocación Vivienda	54.071		992.372
			<b>Total</b>	<b>2.494.241</b>		<b>48.248.089</b>

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 7 - Inversiones en asociadas contabilizadas utilizando el método de la participación**

El detalle de las inversiones en asociadas se presenta a continuación

Detalle	Saldo	Saldo
	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Inversiones en asociadas	3.093.437	3.875.455
<b>Totales</b>	<b>3.093.437</b>	<b>3.875.455</b>

## MOVIMIENTO DE LAS INVERSIONES EN ASOCIADAS

RUT	Asociadas	País	Porcentaje de Participación	Saldo	Adiciones	Participación	Dividendos	Otro	Saldo
				31.12.2018	(Ventas)	en ganancia/perdidas	recibidos	Incremento/Decremento	31.12.2019
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
99.573.400-1	Europ Assistance Chile S.A.	Chile	49%	1.052.326	-	260.907	-	(133.135)	1.180.098
76.507.823-7	Inmobiliaria Parque el Rodeo SPA	Chile	50%	2.823.129	-	661.366	-	(1.571.156)	1.913.339
				<b>Totales</b>					<b>3.093.437</b>

Información financiera resumida de las principales inversiones contabilizadas por el método de la participación:

Los siguientes estados financieros están preparados de acuerdo con normas de la Comisión para el Mercado Financiero y en lo no regulado por ésta, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Cabe mencionar lo siguiente:

**Europ Assistance Chile S.A.**

Giro de la empresa: Empresa de seguros de asistencia en viajes.

Porcentaje de propiedad: 49%

Número de acciones: 179

Fecha de compra de la inversión: 31-12-2013

Servicios: Es una empresa de servicio Directo para distintas empresas del mercado.

**Inmobiliaria Parque el Rodeo SPA**

Giro de la Empresa: La Sociedad tiene por objeto la compra, venta, arrendamiento o permuta de toda clase de bienes inmuebles, sean estos urbanos, agrícolas o industriales, habitacionales, comerciales o industriales.

Porcentaje de propiedad: 50,00%

Número de acciones: 220.248 (Acciones Suscritas y Pagadas)

Fecha de compra de la inversión: 21-12-2015

El controlador final de la sociedad es Inversiones North Bay SpA, el cual posee un 50,00% de participación sobre la Sociedad.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 7 - Inversiones en asociadas contabilizadas utilizando el método de la participación  
(continuación)**

**Europ Assistance Chile S.A.**

Estado de Situación Financiera Clasificado

Activos	31.12.2019	31.12.2018	Pasivos	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$		M\$	M\$
Activos Corrientes	5.477.068	4.288.610	Pasivos Corrientes	3.611.267	2.597.927
Activos No Corrientes	542.557	460.461	Pasivos No Corrientes	-	-
			Patrimonio	2.408.358	2.151.144
<b>Total Activos</b>	<b>6.019.625</b>	<b>4.749.071</b>	<b>Total Pasivos y Patrimonio</b>	<b>6.019.625</b>	<b>4.749.071</b>

Estado de Resultados por Función	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Ganancia (pérdida) Bruta	813.221	651.355
Ganancia (pérdida) No Operacional	(17.642)	(23.066)
<b>Ganancia (pérdida) antes de Impuesto</b>	<b>795.579</b>	<b>628.289</b>
Gastos por Impuestos a las Ganancias	(263.115)	(169.537)
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>532.464</b>	<b>458.752</b>
Ganancia (pérdida) Atribuible a los propietarios	271.557	233.964
Ganancia (pérdida) Atribuible a no controladoras	260.907	224.788

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 7 - Inversiones en asociadas contabilizadas utilizando el método de la participación  
(continuación)**

**Inmobiliaria Parque el Rodeo SPA**

Estado de Situación Financiera Clasificado

	31.12.2019	31.12.2018		31.12.2019	31.12.2018
Activos	M\$	M\$	Pasivos	M\$	M\$
Activos Corrientes	18.540.068	20.162.696	Pasivos Corrientes	15.056.430	14.888.968
Activos No Corrientes	343.037	373.787	Pasivos No Corrientes	0	1.258
			Patrimonio	3.826.675	5.646.257
<b>Total Activos</b>	<b>18.883.105</b>	<b>20.536.483</b>	<b>Total Pasivos y Patrimonio</b>	<b>18.883.105</b>	<b>20.536.483</b>

Estado de Resultados por Función	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Ganancia (pérdida) Bruta	3.109.819	2.387.338
Ganancia (pérdida) No Operacional	(1.333.003)	(689.033)
<b>Ganancia (pérdida) antes de Impuesto</b>	<b>1.776.816</b>	<b>1.698.305</b>
Gastos por Impuestos a las Ganancias	(452.304)	(408.278)
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>1.324.512</b>	<b>1.290.027</b>
Ganancia (pérdida) Atribuible a los propietarios	662.256	645.014
Ganancia (pérdida) Atribuible a no controladoras	662.256	645.014

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 8 - Propiedades, planta y equipo

a) Los saldos de propiedades, planta y equipo se detalla a continuación:

Clases de propiedades, planta y equipo, valores netos	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
<b>Propiedades, planta y equipo, neto</b>	<b>53.284.037</b>	<b>51.733.402</b>
Construcción en curso, neto	169.889	-
Terrenos, neto	6.531.468	5.914.817
Edificios, neto	28.458.437	28.242.224
Planta y equipo, neto	1.782.238	1.726.515
Equipamiento de tecnologías de la información, neto	1.422.092	997.937
Instalaciones fijas y accesorios, neto	3.685.793	3.205.864
Vehículos de motor, neto	173.898	224.093
Mejoras de Bienes Arrendados, neto	194.694	-
Otras propiedades, planta y equipo, neto	10.865.528	11.421.952
<b>Clases de propiedades, planta y equipo, valores brutos</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
	M\$	M\$
<b>Propiedades, planta y equipo, bruto</b>	<b>91.323.527</b>	<b>88.822.082</b>
Construcción en curso, bruto	169.889	-
Terrenos, bruto	6.531.468	5.914.817
Edificios, bruto	34.351.511	33.446.842
Planta y equipo, bruto	12.422.335	11.825.679
Equipamiento de tecnologías de la información, bruto	4.452.003	4.514.878
Instalaciones fijas y accesorios, bruto	7.095.220	6.169.884
Vehículos de motor, bruto	412.371	421.019
Mejoras de bienes arrendados, bruto	217.440	-
Otras propiedades, planta y equipo, bruto	25.671.290	26.528.963
<b>Clases de depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, planta y equipo</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
	M\$	M\$
<b>Depreciación acumulada propiedades, planta y equipo, neto</b>	<b>38.039.490</b>	<b>37.088.680</b>
Depreciación acumulada y deterioro de valor, edificios	5.893.074	5.204.618
Depreciación acumulada y deterioro del valor, planta y equipo	10.640.097	10.099.164
Depreciación acumulada y deterioro del valor, equipos computacionales	3.029.911	3.516.941
Depreciación acumulada y deterioro del valor, instalaciones	3.409.427	2.964.020
Depreciación acumulada y deterioro de valor, vehículos de motor	238.473	196.926
Mejoras de bienes arrendados, neto	22.746	-
Depreciación acumulada y deterioro del valor, otros	14.805.762	15.107.011

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 8 - Propiedades, planta y equipo (continuación)

## b) Detalle de movimientos al 31 de diciembre de 2019

Periodo Actual 31.12.2019	Construcción en Curso	Terrenos	Edificios	Planta y Equipo	Equipamiento computacional	Instalaciones	Vehículos de Motor	Mejora bienes arrendados	Otras Propiedades	Total
Propiedades, Planta y Equipo, Saldo Inicial	-	5.914.817	28.242.224	1.726.515	997.936	3.205.864	224.093	-	11.421.953	51.733.402
Adiciones, Propiedades, Planta y Equipo	169.889	445.421	591.464	700.840	690.528	1.234.787	16.106	209.415	955.434	5.013.884
Gasto por Depreciación, Propiedad Planta y Equipo	-	-	(860.286)	(608.739)	(617.095)	(567.971)	(79.019)	(14.721)	(1.449.213)	(4.197.044)
Otro Incremento (Decremento)	-	171.230	485.035	(36.378)	350.723	(186.887)	12.718	-	(62.646)	733.795
<b>Cambios en Propiedades, Planta y Equipo, Total</b>	<b>169.889</b>	<b>616.651</b>	<b>216.213</b>	<b>55.723</b>	<b>424.156</b>	<b>479.929</b>	<b>(50.195)</b>	<b>194.694</b>	<b>(556.425)</b>	<b>1.550.635</b>
Propiedades, Planta y Equipo	169.889	6.531.468	28.458.437	1.782.238	1.422.092	3.685.793	173.898	194.694	10.865.528	53.284.037

No existen bienes del activo inmovilizado que estén afectos como garantía al cumplimiento de obligaciones, ni tampoco hay compromisos de adquisición de bienes de inmovilizado material.

Además, no existen bienes de inmovilizado material que se encuentren temporalmente fuera de servicio; bienes que estando totalmente amortizados, se encuentren todavía en uso; ni bienes retirados de su uso activo y no clasificados como mantenidos para la venta.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 8 - Propiedades, planta y equipo (continuación)**

## b) Detalle de movimientos al 31 de diciembre de 2018

Período Actual 31.12.2018	Construcción en Curso	Terrenos	Edificios	Planta y Equipo	Equipamiento computacional	Instalaciones	Vehículos de Motor	Mejora bienes arrendados	Otras Propiedades	Total
<b>Propiedades, Planta y Equipo, Saldo Inicial</b>	-	<b>13.870.668</b>	<b>31.786.980</b>	<b>2.473.034</b>	<b>911.075</b>	<b>3.166.092</b>	<b>159.766</b>	-	<b>12.720.753</b>	<b>65.088.368</b>
Adiciones, Propiedades, Planta y Equipo	-	764.403	966.998	254.368	377.398	176.496	170.178	-	315.735	<b>3.025.576</b>
Gasto por Depreciación, Propiedad Planta y Equipo	-	-	(649.830)	(426.952)	(76.986)	(113.654)	(58.305)	-	(2.236.025)	<b>(3.561.752)</b>
Otro Incremento (Decremento)	-	(8.720.254)	(3.861.924)	(573.935)	(213.550)	(23.070)	(47.546)	-	621.489	<b>(12.818.790)</b>
<b>Cambios en Propiedades, Planta y Equipo, Total</b>	-	<b>(7.955.851)</b>	<b>(3.544.756)</b>	<b>(746.519)</b>	<b>86.862</b>	<b>39.772</b>	<b>64.327</b>	-	<b>(1.298.801)</b>	<b>(13.354.966)</b>
<b>Propiedades, Planta y Equipo</b>	-	<b>5.914.817</b>	<b>28.242.224</b>	<b>1.726.515</b>	<b>997.937</b>	<b>3.205.864</b>	<b>224.093</b>	-	<b>11.421.952</b>	<b>51.733.402</b>

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 9- Propiedades de inversión

Son propiedades (terrenos o edificios) que se tienen para obtener arriendos, plusvalía, o ambas, en lugar de uso en la producción, o bienes para fines administrativos, o para su venta en el curso ordinario de sus operaciones.

	<b>Saldo</b> <b>31.12.2019</b> <b>M\$</b>	<b>Saldo</b> <b>31.12.2018</b> <b>M\$</b>
Terrenos	93.473.781	78.392.929
Edificios	156.602.201	135.776.616
<b>Totales</b>	<b><u>250.075.982</u></b>	<b><u>214.169.545</u></b>

## Movimiento propiedades de inversión Diciembre 2019

	<b>Saldo inicial</b>	<b>Altas</b>	<b>Bajas</b>	<b>Depreciación</b>	<b>Revalorización</b>	<b>Saldo final</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Terrenos	78.392.929	11.546.894	(1.981.933)	-	5.515.891	93.473.781
Edificios	135.776.616	20.249.005	(7.098.942)	(1.757.721)	9.433.243	156.602.201
<b>Totales</b>	<b><u>214.169.545</u></b>	<b><u>31.795.899</u></b>	<b><u>(9.080.875)</u></b>	<b><u>(1.757.721)</u></b>	<b><u>14.949.134</u></b>	<b><u>250.075.982</u></b>

## Movimiento propiedades de inversión Diciembre 2018

	<b>Saldo inicial</b>	<b>Altas</b>	<b>Bajas</b>	<b>Depreciación</b>	<b>Revalorización</b>	<b>Saldo final</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Terrenos	53.373.031	23.603.678	-	-	1.416.220	78.392.929
Edificios	81.003.907	60.472.440	(8.446.572)	(1.788.093)	4.534.934	135.776.616
Otras propiedades	25.286.253	-	(25.286.253)	-	-	-
<b>Totales</b>	<b><u>159.663.191</u></b>	<b><u>84.076.118</u></b>	<b><u>(33.732.825)</u></b>	<b><u>(1.788.093)</u></b>	<b><u>5.951.154</u></b>	<b><u>214.169.545</u></b>

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 10- Activos intangibles distintos de la Plusvalía

a) El detalle de los intangibles es el siguiente:

31.12.2019						
M\$						
	Saldo Inicial	Adquisiciones	Bajas	Reclasificaciones	Amortización/Deterioro activo	Valor neto
Programas informáticos	34.996.467	2.731.927	-	155.995	(3.337.255)	34.547.134
Proyectos en desarrollo	-	1.339.275	-	-	-	1.339.275
Licencias computacionales	1.265.883	762.002	-	(155.995)	(684.196)	1.187.694
Otros	1.548.838	1.299.095	-	-	(2.025.881)	822.052
<b>Totales</b>	<b>37.811.188</b>	<b>6.132.299</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(6.047.332)</b>	<b>37.896.155</b>

31.12.2018						
M\$						
	Saldo Inicial	Adquisiciones	Bajas	Reclasificaciones	Amortización/Deterioro activo	Valor neto
Programas informáticos	36.949.848	463.821	(671.917)	-	(1.745.284)	34.996.467
Proyectos en desarrollo	302.392	-	(302.392)	-	-	-
Licencias computacionales	760.013	1.170.234	-	-	(664.364)	1.265.883
Otros	505.722	1.566.192	-	-	(523.076)	1.548.838
<b>Totales</b>	<b>38.517.974</b>	<b>3.200.247</b>	<b>(974.309)</b>	<b>-</b>	<b>(2.932.724)</b>	<b>37.811.188</b>

b) La amortización de los activos intangibles se calcula utilizando el método lineal, distribuyéndose a lo largo de la vida útil estimada del activo.

## Nota 11 - Plusvalía

a) La composición del presente rubro es la siguiente:

	31.12.2019				31.12.2018					
	M\$				M\$					
	Saldo inicial, neto	Adquisiciones por participación	Pérdidas por deterioro reconocida en patrimonio	Pérdidas por deterioro reconocida en resultado	Saldo final, neto	Saldo inicial, neto	Adquisiciones por participación	Pérdidas por deterioro reconocida en patrimonio	Pérdidas por deterioro reconocida en resultado	Saldo final, neto
Menor valor Inv. Interentas	20.834.249	-	-	-	20.834.249	20.834.249	-	-	-	20.834.249
Menor valor Inv. Bco. Dresdner	2.224.741	-	-	-	2.224.741	2.224.741	-	-	-	2.224.741
Menor valor Inv. Copper	13.112.972	-	-	-	13.112.972	13.112.972	-	-	-	13.112.972
Menor valor Inversion Travel	2.470.896	-	-	-	2.470.896	2.470.896	-	-	-	2.470.896
Menor Valor Travex S.A. (I)	1.181.440	-	-	-	1.181.440	1.181.440	-	-	-	1.181.440
Menor Valor AGF CDS	8.677.240	-	-	-	8.677.240	8.677.240	-	-	-	8.677.240
Menor Valor Penta AGF	205.188	-	-	-	205.188	205.188	-	-	-	205.188
Menor Valor Penta C.B.	4.156.682	-	-	-	4.156.682	4.156.682	-	-	-	4.156.682
Menor Valor Vida Cruz del sur	65.475.856	-	-	-	65.475.856	65.475.856	-	-	-	65.475.856
Menor Valor Capital CDS	727.306	-	-	-	727.306	727.306	-	-	-	727.306
<b>Totales</b>	<b>119.066.570</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>119.066.570</b>	<b>119.066.570</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>119.066.570</b>

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 12- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar**

El total de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (neto de las provisiones) de Grupo Security y filiales al 31 de diciembre de 2019 ascendió a M\$ 6.560.005.515 (M\$ 5.833.242.081 al 31 de diciembre 2018).

Grupo Security tiene una política de provisión de incobrables, la que se determina a partir de un esquema de clasificación de cartera de riesgo, la que utiliza componentes relacionados al comportamiento de los clientes y sus deudores, permitiendo asociar dicha provisión a la realidad de la industria. Para la filial Banco Security las provisiones se han determinado de acuerdo a lo establecido por la CMF, de acuerdo a lo señalado en nota 2.20.1

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es la siguiente:

	<b>Saldo</b> <b>31.12.2019</b> <b>M\$</b>	<b>Saldo</b> <b>31.12.2018</b> <b>M\$</b>
<b>Filial Bancaria</b>		
Adeudado por bancos	569.329	-
Colocaciones comerciales	4.324.816.573	3.836.030.979
Contratos de leasing	351.309.309	329.345.735
Colocaciones para vivienda	736.450.462	603.029.760
Colocaciones de consumo	539.366.568	492.797.291
Deudores por intermediación	53.763.223	57.901.216
Otras cuentas por cobrar clientes	32.471.193	20.940.634
<b>Filial Seguros</b>		
Leasing por cobrar	83.869.277	81.007.707
Deudores por cobrar	70.135.730	57.288.763
<b>Matriz y Otras Filiales</b>		
Facturas por cobrar	19.794.423	21.298.423
Docum. y cuentas por cobrar	7.697.346	8.936.987
Leasing por cobrar	6.723.483	6.904.496
Otros Deudores y Colocaciones Factoring	333.038.599	317.760.090
<b>Totales</b>	<b><u>6.560.005.515</u></b>	<b><u>5.833.242.081</u></b>

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 12- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (continuación)

	31.12.2019			31.12.2018		
	Activos antes de provisiones	Provisiones deudores comerciales	Activos por deudores comerciales	Activos antes de provisiones	Provisiones deudores comerciales	Activos por deudores comerciales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Deudores comerciales corrientes</b>	<b>6.637.884.335</b>	<b>110.453.596</b>	<b>6.527.430.739</b>	<b>5.908.463.470</b>	<b>95.338.109</b>	<b>5.813.125.361</b>
Deudores por operaciones de crédito corrientes	6.105.315.479	107.676.772	5.997.638.707	5.000.432.279	90.151.577	4.910.280.702
Deudores por operaciones de factoring corrientes	6.561.611	1.523.564	5.038.047	332.710.924	4.229.025	328.481.899
Contratos de leasing (neto) corrientes	438.395.394	148.222	438.247.172	421.326.266	166.535	421.159.731
Deudores varios corrientes	87.611.851	1.105.038	86.506.813	153.994.001	790.972	153.203.029
<b>Otras cuentas por cobrar corrientes</b>	<b>32.574.776</b>	<b>-</b>	<b>32.574.776</b>	<b>24.272.672</b>	<b>4.155.952</b>	<b>20.116.720</b>
Otras cuentas por cobrar corrientes	32.574.776	-	32.574.776	24.272.672	4.155.952	20.116.720
<b>Deudores com. y otras ctas. por cobrar</b>	<b>6.670.459.111</b>	<b>110.453.596</b>	<b>6.560.005.515</b>	<b>5.932.736.142</b>	<b>99.494.061</b>	<b>5.833.242.081</b>

	31.12.2019					31.12.2018				
	Número clientes cartera no repactada	Cartera no repactada	Número clientes cartera repactada	Cartera repactada	Total cartera no securitizada	Número clientes cartera no repactada	Cartera no repactada	Número clientes cartera repactada	Cartera repactada	Total cartera no securitizada
		M\$		M\$	M\$		M\$		M\$	M\$
Cartera no securitizada al día	79.830	5.478.468.244	1.806	753.776.129	6.232.244.373	76.711	5.585.341.273	1.675	23.353.615	5.608.694.888
Cartera no securitizada entre 1 y 30 días	186.650	164.146.745	780	525.310	164.672.055	177.683	104.939.750	649	307.868	105.247.618
Cartera no securitizada entre 31 y 60 días	4.050	12.017.410	469	403.939	12.421.349	4.079	16.534.678	363	282.643	16.817.321
Cartera no securitizada entre 61 y 90 días	1.882	6.150.731	355	6.580.220	12.730.951	1.779	10.829.897	242	1.175.893	12.005.790
Cartera no securitizada entre 91 y 120 días	1.334	12.205.341	264	4.039.949	16.245.290	1.394	7.904.024	162	825.998	8.730.022
Cartera no securitizada entre 121 y 150 días	168	469.241	7	182.277	651.518	254	181.019	-	-	181.019
Cartera no securitizada entre 151 y 180 días	2.292	8.724.935	130	1.258.635	9.983.570	441	6.969.910	52	2.700.820	9.670.730
Cartera no securitizada entre 181 y 210 días	466	12.636.982	49	757.812	13.394.794	1.772	1.396.615	-	-	1.396.615
Cartera no securitizada entre 211 y 250 días	144	1.525.854	-	-	1.525.854	93	21.167	-	-	21.167
Cartera no securitizada más de 250 días	378	94.244.301	20	1.891.460	96.135.761	1.416	67.916.460	97	2.560.451	70.476.911
<b>Total cartera no securitizada</b>	<b>277.194</b>	<b>5.790.589.784</b>	<b>3.880</b>	<b>769.415.731</b>	<b>6.560.005.515</b>	<b>265.622</b>	<b>5.802.034.793</b>	<b>3.240</b>	<b>31.207.288</b>	<b>5.833.242.081</b>

	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Saldo Inicial	<b>99.494.061</b>	<b>89.637.391</b>
Provisiones Constituidas	148.891.808	143.889.518
Provisiones Liberadas	(98.848.058)	(96.065.322)
Castigos	(39.084.215)	(37.967.526)
<b>Saldo Final</b>	<b>110.453.596</b>	<b>99.494.061</b>

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 13– Otros activos financieros, corrientes

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es la siguiente:

	Saldo 31.12.2019					Saldo 31.12.2018						
	DÓLAR	EURO	UF	PESOS	NUEVO SOLY OTRAS	TOTAL	DÓLAR	EURO	UF	PESOS	NUEVO SOLY OTRAS	TOTAL
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Otros activos financieros Filial Bancaria</b>												
Inversiones disponibles para la venta	170.989.041	-	160.049.454	425.596.998	-	756.595.493	148.259.454	-	104.986.728	497.960.630	-	751.206.812
Instrumentos para negociación	-	-	30.030.256	92.901.799	831.680	123.763.735	-	-	17.613.202	87.285.013	1.197.446	106.095.661
Contratos de derivados financieros	-	-	-	274.948.963	26.148	274.975.111	-	-	-	150.243.752	20.811	150.264.563
Activos para leasing	-	-	-	11.225.006	-	11.225.006	-	-	-	13.090.149	-	13.090.149
<b>Inversiones para reservas técnicas Filial Seguros</b>												
Cuotas de Fondos	180.169.985	24.295.853	19.079.852	321.677.729	5.703.485	550.926.904	150.197.547	15.476.583	16.528.962	265.940.611	1.934.824	450.078.527
Derivados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Acciones	-	-	1.913.338	749.451	-	2.662.789	-	-	-	13.109.774	-	13.109.774
Bonos	205.453.045	-	1.211.364.026	45.064.960	229.965.557	1.691.847.588	245.295.461	3.846.115	1.158.049.803	60.227.998	157.163.540	1.624.582.917
Letras Hipotecarias	-	-	27.931.478	-	-	27.931.478	-	-	31.123.799	-	-	31.123.799
Deposito a Plazo Fijo y Reajus.	-	-	11.245.868	7.124.137	-	18.370.005	-	-	10.538.776	-	-	10.538.776
Mutuo Hipotecario	-	-	214.958.642	-	-	214.958.642	-	-	209.130.249	-246.672	-	208.883.577
Garantías otorgadas a terceros	-	-	42.465	-	-	42.465	-	-	41.349	-	-	41.349
Pre Coa y Otros del Banco Central	-	-	54.056.641	1.171.449	-	55.228.090	-	-	48.303.704	1.191.508	-	49.495.212
Instrumentos Instituc. Internacionales	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Leasing habitacional e Inmobiliario	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otro instrumento de inversión	-	-	-	8.606.325	175.349	8.781.674	-	-	-	2.149.073	891.033	3.040.106
<b>Otros activos financieros Matriz y Otras Filiales</b>												
Bonos	-	-	640.859	-	-	640.859	-	-	296.158	-	-	296.158
Acciones	-	-	-	2.597	-	2.597	-	-	-	1.952	-	1.952
Derivados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otro instrumento de inversión	553.309	-	-	-	8.527	561.836	567.309	-	-	-	323.323	890.632
<b>Totales</b>	<b>557.125.380</b>	<b>24.295.853</b>	<b>1.731.312.879</b>	<b>1.189.069.414</b>	<b>236.710.746</b>	<b>3.738.514.272</b>	<b>544.319.771</b>	<b>19.322.698</b>	<b>1.596.612.730</b>	<b>1.090.953.788</b>	<b>161.536.977</b>	<b>3.412.739.964</b>

## Nota 14– Otros activos no financieros, corrientes

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es la siguiente:

	Saldo 31.12.2019 M\$	Saldo 31.12.2018 M\$
<b>Otros activos no financieros Filial Seguros</b>		
Préstamos a pensionados	17.428.456	16.679.436
Anticipo a proveedores	77.902	57.833
Cuentas del personal y préstamos	-	187.304
Deudores varios	1.965.966	185.803
<b>Otros activos no financieros matriz y otras filiales</b>		
Deudores varios	1.716.831	1.478.669
Anticipo a proveedores	2.235.176	2.040.306
Gastos anticipados	352.637	350.506
Garantías	59.257	52.091
Cuentas del personal y préstamos	128.479	137.411
Derecho uso arriendo	105.211	-
Cuenta por Cobrar Colocación de Bonos	23.126.742	23.457.909
<b>Totales</b>	<b>47.196.657</b>	<b>44.627.268</b>

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 15- Activo por impuestos, corrientes**

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es la siguiente:

	<b>Saldo</b> <b>31.12.2019</b> <b>M\$</b>	<b>Saldo</b> <b>31.12.2018</b> <b>M\$</b>
Crédito Sence	329.664	328.891
Pagos Provisionales Mensuales (PPM)	28.832.053	27.407.553
Iva Crédito Fiscal	13.460.342	8.497.999
Crédito activo fijo	-	387
Recuperación pérdida tributaria	245.791	597.258
Impuestos por Recuperar (PPUA)	9.769.618	10.895.772
<b>Totales</b>	<b><u>52.637.468</u></b>	<b><u>47.727.860</u></b>

**Nota 16- Otros activos no financieros, no corrientes**

El detalle de los Otros activos no financieros, no corrientes, al cierre de cada ejercicio, es el siguiente:

	<b>Saldo</b> <b>31.12.2019</b> <b>M\$</b>	<b>Saldo</b> <b>31.12.2018</b> <b>M\$</b>
Gastos anticipados	1.316.087	2.341.476
Garantías de arriendos	233.509	95.801
Seguros por cobrar	7.811.391	9.534.212
Garantías Bilaterales, Margen comder y otros	109.636.011	50.118.444
Mutuos Hipotecarios en procesos de inscripción	79.586.335	51.226.309
Acciones y derechos	2.095.046	2.095.046
Derecho Uso Arriendo	11.650.388	-
Otros activos	3.837.802	1.593.069
<b>Totales</b>	<b><u>216.166.569</u></b>	<b><u>117.004.357</u></b>

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 17- Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es la siguiente:

	<b>Saldo</b> <b>31.12.2019</b> <b>M\$</b>	<b>Saldo</b> <b>31.12.2018</b> <b>M\$</b>
Proveedores	11.732.096	9.135.535
Honorarios por pagar	830.428	98.128
Cuentas por pagar a clientes	12.998.686	12.529.298
Contratos Leasing por pagar	1.078.215	1.181.757
Acreedores de intermediación	43.109.454	35.992.489
Seguros por pagar	-	7.028.462
Cheques Caducos	80.935	1.159.004
Mutuos Hipotecarios	41.783.812	46.666.511
<b>Filial Seguros</b>		
Primas cedidas	20.084.488	23.173.964
Reservas Técnicas	2.695.230.323	2.466.794.731
Siniestros por pagar	22.892.939	24.957.863
Proveedores	20.793	-
Otras obligaciones por pagar	23.494	2.970.490
<b>Totales</b>	<b><u>2.849.865.663</u></b>	<b><u>2.631.688.232</u></b>

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 18- Otros pasivos financieros, corrientes**

El 20 de noviembre de 2009, la Comisión para el Mercado Financiero certificó que Grupo Security S.A., inscribió en el Registro de Valores con el número 620 la emisión de bonos serie F desmaterializado por un monto de UF 1.250.000, el cual devenga una tasa del 4,5% anual.

El 27 de agosto de 2013, la Comisión para el Mercado Financiero certificó que Grupo Security S.A., inscribió en el Registro de Valores con el número 763 la emisión de bonos serie K desmaterializado por un monto de UF 3.000.000, este devenga una tasa del 4,2% anual.

El 4 de diciembre de 2014, la Comisión para el Mercado Financiero certificó que Grupo Security S.A., inscribió en el Registro de Valores con el número 795 la emisión de bonos serie L3 desmaterializado por un monto de UF 3.000.000, este devenga una tasa del 3,8% anual.

El 27 de diciembre de 2016, la Comisión para el Mercado Financiero certificó que Grupo Security S.A., inscribió en el Registro de Valores con el número 842 la emisión de bonos serie M desmaterializado por un monto de UF 1.189.000, este devenga una tasa del 4,2% anual.

El 6 de enero de 2018, se materializó el canje voluntario a los tenedores de Bonos Serie F por los nuevos Bonos Serie M, en condiciones idénticas para todos los tenedores en virtud de lo dispuesto en el artículo 130 de la Ley N°18.045 de mercado de valores, de acuerdo a los términos y con sujeción a las condiciones que se indicaron en el Aviso de Canje publicado. Este canje se materializó por un 95% de la emisión original equivalente a un monto nominal de UF1.189.000.

El 15 de febrero de 2018, la Comisión para el Mercado Financiero certificó que Grupo Security S.A., inscribió en el Registro de Valores con el número 885 la emisión de bonos serie N1 y N2 desmaterializado por un monto de UF 1.500.000, respectivamente, estos devengan una tasa del 2,85% y 2,7% anual respectivamente.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 18- Otros pasivos financieros, corrientes (continuación)**

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es la siguiente:

	<b>Saldo</b> <b>31.12.2019</b>	<b>Saldo</b> <b>31.12.2018</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Filial Bancaria</b>		
Obligaciones bancarias	198.380.976	159.312.131
Cuentas corrientes	654.631.238	544.900.274
Bonos corrientes	2.480.270.074	1.597.440.301
Obligaciones por derivados	244.481.703	117.961.012
Contratos de retrocompra y préstamos de valores	79.811.559	34.003.101
Depósitos y otras captaciones a plazo	3.039.672.758	3.344.560.447
Letras de crédito	12.435.440	13.674.325
Obligaciones con el sector público	4.166.437	7.192.355
Obligaciones uso arriendo C/P	5.788.108	-
Adeudado a operadores de tarjetas de crédito	-	4.770.709
<b>Filial Seguros</b>		
Obligaciones bancarias	20.512.806	21.119.813
Bonos corrientes	-	312.254
Obligaciones por derivados	24.165.220	14.514.264
Otras obligaciones	83.294	220.581
<b>Matriz y Otras Filiales</b>		
Obligaciones bancarias	421.221.137	352.543.156
Bonos corrientes	1.761.248	1.052.148
Obligaciones por derivados	773	1.202
Otras obligaciones	-	3.844.281
Obligaciones por arrendamiento	287.985	-
<b>Totales</b>	<b><u>7.187.670.756</u></b>	<b><u>6.217.422.354</u></b>

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 18- Otros pasivos financieros, corrientes (continuación)**  
**Detalle de las obligaciones Bancarias al 31 de diciembre de 2019**

Saldo  
31.12.2019

Descripción Deuda	RUT Entidad deudora	Nombre entidad deudora	País entidad deudora	RUT entidad acreedora	Nombre entidad acreedora	País entidad acreedora	Tipo de moneda	Tipo de amortización	Tasa efectiva %	Tasa nominal %	Valor contable vencimiento		
											0-90 días	91 días -1 año	Total
Obligaciones Bancarias	85.633.900-9	Travel Security S.A.	Chile	99500410-0	Banco CorpBanca	Chile	Soles	Mensual	0,25%	0,25%	200	-	200
Obligaciones Bancarias	85.633.900-9	Travel Security S.A.	Chile	97004000-5	Banco De Chile	Chile	Soles	Mensual	0,25%	0,25%	16.771	-	16.771
Obligaciones Bancarias	85.633.900-9	Travel Security S.A.	Chile	97032000-8	Banco Scotiabank	Chile	Soles	Mensual	0,25%	0,25%	1.119.162	-	1.119.162
Obligaciones Bancarias	85.633.900-9	Travel Security S.A.	CHILE	97004000-5	Banco Chile	Chile	Soles	Mensual	0,25%	0,25%	57.510	-	57.510
Obligaciones Bancarias	20548601372	Vijes Security S.A.	Peru	20.100.047.218	Banco de Crédito del Peru	Peru	Soles	Mensual	0,25%	0,25%	-	3.235.919	3.235.919
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97004000-5	BANCO DE CHILE	Chile	PESOS	mensual	0,21%	0,21%	39.212.318	-	39.212.318
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97030000-7	BANCO ESTADO	Chile	PESOS	mensual	0,22%	0,22%	35.873.549	-	35.873.549
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	76.249.637-2	Banco BCI	Chile	PESOS	mensual	0,23%	0,23%	19.892.214	-	19.892.214
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97032000-8	BANCO BBVA	Chile	PESOS	mensual	0,21%	0,21%	26.354.872	-	26.354.872
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97018000-1	BANCO SCOTIABANK	Chile	PESOS	mensual	0,21%	0,21%	14.018.953	-	14.018.953
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97036000-K	BANCO SANTANDER	Chile	PESOS	mensual	0,22%	0,22%	25.136.981	-	25.136.981
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97023000-9	BANCO ITAU-CORPBANCA	Chile	PESOS	mensual	0,23%	0,23%	28.767.767	-	28.767.767
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97080000-K	BANCO BICE	Chile	PESOS	mensual	0,23%	0,23%	40.074.893	-	40.074.893
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	99500410-0	BANCO CONSORCIO	Chile	PESOS	mensual	0,32%	0,32%	3.001.600	-	3.001.600
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	99500410-0	BANCO ITAU	Chile	DÓLAR	mensual	3,82%	3,82%	3.733.545	-	3.733.545
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97951000-4	BANCO HSBC	Chile	DÓLAR	mensual	3,75%	3,75%	2.016.695	-	2.016.695
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	99500410-0	BANCO CONSORCIO	Chile	DÓLAR	mensual	4,93%	4,93%	223.447	-	223.447
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97951000-4	BANCO HSBC	Chile	PESOS	mensual	0,23%	0,23%	7.013.147	-	7.013.147
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	76.249.637-2	Banco BCI	Chile	PESOS	mensual	3,34%	3,34%	1.575.417	-	1.575.417
Obligaciones bancarias	96.604.380-6	Grupo Security S.A.	Chile	76.249.637-2	Banco BCI	Chile	CLP	mensual	0,21%	0,21%	-	10.055.998	10.055.998
Obligaciones bancarias	20517207331	Protecta S.A. Compañía de Seguros	Perú	20.100.047.218	Banco de Crédito	Perú	Soles	mensual	3,60%	3,60%	2.157.700	-	2.157.700
Obligaciones bancarias	20517207331	Protecta S.A. Compañía de Seguros	Perú	20.513.074.370	Banco GNB Perú S.A.	Perú	Soles	mensual	3,70%	3,70%	2.157.700	-	2.157.700
Obligaciones bancarias	20517207331	Protecta S.A. Compañía de Seguros	Perú	20.100.047.218	Banco de Crédito	Perú	Dólares	mensual	4,94%	4,94%	-	6.482.976	6.482.976
Obligaciones bancarias	20517207331	Protecta S.A. Compañía de Seguros	Perú	20.100.130.204	Banco BBVA Perú	Perú	Dólares	mensual	5,65%	5,65%	-	467.382	467.382
Obligaciones Bancarias	96.786.270-3	Inmobiliaria Security S.A.	Chile	97.036.000-k	Banco Santander	Chile	PESOS	AL VCTO.	4,50%	4,50%	-	1.614.492	1.614.492
Obligaciones Bancarias	96.786.270-3	Inmobiliaria Security S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco de Chile	Chile	PESOS	AL VCTO.	4,53%	4,53%	848.564	-	2.691.008
Obligaciones Bancarias	96.786.270-3	Inmobiliaria Security S.A.	Chile	76.249.637-2	Banco BCI	Chile	PESOS	AL VCTO.	3,12%	3,12%	-	945.866	945.866
Obligaciones Bancarias	96.786.270-3	Inmobiliaria Security S.A.	Chile	99.500.410-0	Banco CONSORCIO	Chile	PESOS	AL VCTO.	3,04%	3,04%	1.072.342	-	1.072.342
Obligaciones Bancarias	96.786.270-3	Inmobiliaria Security S.A.	Chile	97080000-K	Banco BICE	Chile	PESOS	AL VCTO.	4,70%	4,70%	1.401.771	-	1.401.771
Obligaciones Bancarias	76.249.637-1	Inmobiliaria Security Norte S.A.	Chile	76.249.637-2	Banco BCI	Chile	PESOS	AL VCTO.	3,20%	3,20%	4.038.478	4.639.387	8.677.865
Obligaciones Bancarias	96.786.270-3	Inmobiliaria Security Diez Ltda	Chile	97.006.000-6	Banco de Chile	Chile	PESOS	AL VCTO.	3,36%	3,36%	-	4.296.732	4.296.732
Obligaciones Bancarias	76.360.997-8	Inmobiliaria Alto Chamisero	Chile	97.006.000-6	Banco de Chile	Chile	PESOS	AL VCTO.	4,15%	4,15%	-	3.687.574	3.687.574
Obligaciones Bancarias	76.594.759-6	Inmobiliaria Security Los Dominicos	Chile	76.104.355-2	Banco de Chile	Chile	PESOS	AL VCTO.	4,30%	4,30%	1.151.325	9.535.949	10.687.274
Obligaciones Bancarias	76.505.706-k	Inmobiliaria Alto Vitacura S.A.	Chile	97080000-K	Banco Bice	Chile	PESOS	AL VCTO.	4,24%	4,24%	8.030.384	4.856.043	12.886.427
Obligaciones Bancarias	76.594.758-8	Inmobiliaria Ñuñoa V Sp.A.	Chile	97.036.000-k	Banco Santander	Chile	PESOS	AL VCTO.	4,42%	4,42%	3.925.441	1.963.035	5.888.476
Obligaciones Bancarias	76.477.415-9	Inmobiliaria El Taihuen S.A.	Chile	99500410-0	Banco CONSORCIO	Chile	PESOS	AL VCTO.	4,47%	4,47%	3.279.904	16.481.637	19.761.541
Obligaciones Bancarias	96.847.360-3	Securizadora Security S.A.	Chile	E-9	Banco Interamericano de Desarrollo	USA	USD	Trimestral	3,11%	3,11%	3.014.395	-	3.014.395
Obligaciones Bancarias	96.847.360-3	Securizadora Security S.A.	Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	UF	Semestral	3,03%	3,03%	-	482.028	482.028
Obligaciones Bancarias	96.847.360-3	Securizadora Security S.A.	Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	UF	Semestral	3,03%	3,03%	-	1.134.185	1.134.185
Obligaciones Bancarias	96.847.360-3	Securizadora Security S.A.	Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	UF	Semestral	3,03%	3,03%	-	1.702.538	1.702.538
Obligaciones Bancarias	96.847.360-3	Securizadora Security S.A.	Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	UF	Semestral	3,03%	3,03%	-	1.134.185	1.134.185
Obligaciones Bancarias	96.847.360-3	Securizadora Security S.A.	Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	UF	Semestral	3,07%	3,07%	576.157	-	576.157
Obligaciones Bancarias	96.847.360-3	Securizadora Security S.A.	Chile	76.362.099-9	Banco BTG Pactual	Chile	UF	Annual	2,00%	2,00%	-	8.556.208	8.556.208
Obligaciones Bancarias	96.847.360-3	Securizadora Security S.A.	Chile	76.362.099-9	Banco BTG Pactual	Chile	UF	Annual	2,00%	2,00%	-	8.523.099	8.523.099
Obligaciones Bancarias	99.301.000-6	Seguros de Vida Security	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Mensual	4,38%	4,38%	14.050	10.000.000	10.014.050
Obligaciones Bancarias	99.301.000-6	Seguros de Vida Security	Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	Pesos	Al Vcto.	4,96%	4,96%	498.756	10.000.000	10.498.756
Obligaciones Bancarias	78.769.870-0	Inversiones Seguros Security	Chile	97.004.000-5	Banco BCI	Chile	Pesos	Al vcto.	7,01%	7,01%	183.136	-	183.136
Obligaciones Bancarias	78.769.870-0	Inversiones Seguros Security	Chile	97.006.000-6	Banco de Chile	Chile	Pesos	Al vcto.	7,19%	7,19%	164.009	-	164.009
Obligaciones Bancarias	78.769.870-0	Inversiones Seguros Security	Chile	97.006.000-6	Banco de Chile	Chile	Pesos	Al vcto.	0,19%	0,19%	18.056.742	-	18.056.742
Obligaciones Bancarias	78.769.870-0	Inversiones Seguros Security	Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	Pesos	Al vcto.	4,86%	4,86%	181.585	-	181.585
<b>Sub Total</b>											<b>298.841.480</b>	<b>111.637.677</b>	<b>410.479.157</b>

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 18- Otros pasivos financieros, corrientes (continuación)

## Detalle de las obligaciones Bancarias al 31 de diciembre de 2019 (continuación)

Descripción Deuda	RUT Entidad deudora	Nombre entidad deudora	País entidad deudora	RUT entidad acreedora	Nombre entidad acreedora	País entidad acreedora	Tipo de moneda	Tipo de amortización	Tasa efectiva %	Tasa nominal %	Valor contable vencimiento		
											0-90 días	91 días -1 año	Total
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	405752832-5	BCO BILBAO VISCAYA ARGENTARIA URUGUAY	URUGUAY	DÓLAR	MENSUAL	0,00%	0,00%	106.997	-	106.997
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	406595168-7	BANK OF CHINA	CHINA	DÓLAR	TRIMESTRAL	0,00%	0,00%	69.901	-	69.901
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	406595168-7	BANK OF CHINA	CHINA	DÓLAR	TRIMESTRAL	0,00%	0,00%	51.108	-	51.108
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	406595168-7	BANK OF CHINA	CHINA	DÓLAR	TRIMESTRAL	0,00%	0,00%	66.591	-	66.591
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	407855136-K	BANK OF MONTREAL	CANADA	DÓLAR	ANUAL	3,17%	3,17%	15.443.741	-	15.443.741
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	409047240-8	BANCO SANTANDER MADRID	ESPAÑA	EUROS	TRIMESTRAL	0,00%	0,00%	42.992	-	42.992
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	410485104-0	BCO ITAU BBA S A	BRASIL	DÓLAR	MENSUAL	0,00%	0,00%	17.663	-	17.663
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	411885828-5	CITIBANK ESTADOS UNIDOS	ESTADOS UNIDOS	DÓLAR	SEMESTRAL	2,48%	2,48%	22.599.944	-	22.599.944
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	411885828-5	CITIBANK ESTADOS UNIDOS	ESTADOS UNIDOS	DÓLAR	TRIMESTRAL	2,25%	2,25%	22.668.187	-	22.668.187
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	412335204-7	COMMERZBANK AG	ALEMANIA	DÓLAR	ANUAL	2,58%	2,58%	7.553.324	-	7.553.324
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	412393168-3	CHINA MERCHANTS BANK	CHINA	DÓLAR	MENSUAL	0,00%	0,00%	98.196	-	98.196
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	412393168-3	CHINA MERCHANTS BANK	CHINA	DÓLAR	TRIMESTRAL	0,00%	0,00%	1.996	-	1.996
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	412393168-3	CHINA MERCHANTS BANK	CHINA	DÓLAR	MENSUAL	0,00%	0,00%	19.293	-	19.293
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	412527204-0	COMMERZBANK AG	ALEMANIA	EUROS	TRIMESTRAL	0,00%	0,00%	42.644	-	42.644
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	407855136-K	COMMERZBANK AG	CANADA	DÓLAR	TRIMESTRAL	0,00%	0,00%	16.786	-	16.786
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	407855136-K	COMMERZBANK AG	CANADA	EUROS	TRIMESTRAL	0,00%	0,00%	16.786	-	16.786
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	412527204-0	COMMERZBANK AG	ALEMANIA	EUROS	TRIMESTRAL	0,00%	0,00%	10.081	-	10.081
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	412527204-0	COMMERZBANK AG	ALEMANIA	DÓLAR	MENSUAL	0,00%	0,00%	11.440	-	11.440
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	413260376-1	CITIBANK	INDIA	DÓLAR	TRIMESTRAL	0,00%	0,00%	37.254	-	37.254
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	445315168-4	IND AND COMMERCIAL BANK OF CHINA	CHINA	DÓLAR	TRIMESTRAL	0,00%	0,00%	10.547.858	-	10.547.858
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	446410828-4	THE BANK OF NEW YORK MELLON	ESTADOS UNIDOS	DÓLAR	ANUAL	2,47%	2,47%	44.693	-	44.693
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	446410828-4	THE BANK OF NEW YORK MELLON	ESTADOS UNIDOS	DÓLAR	TRIMESTRAL	0,00%	0,00%	44.693	-	44.693
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	446410828-4	THE BANK OF NEW YORK MELLON	ESTADOS UNIDOS	DÓLAR	TRIMESTRAL	0,00%	0,00%	39.891	-	39.891
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	446410828-4	THE BANK OF NEW YORK MELLON	ESTADOS UNIDOS	DÓLAR	TRIMESTRAL	0,00%	0,00%	18.810.000	-	18.810.000
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	458915828-3	WELLS FARGO BANK N A NY	ESTADOS UNIDOS	DÓLAR	ANUAL	2,33%	2,33%	15.161.452	-	15.161.452
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	458915828-3	WELLS FARGO BANK N A NY	ESTADOS UNIDOS	DÓLAR	ANUAL	2,30%	2,30%	22.685.498	-	22.685.498
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	458915828-3	WELLS FARGO BANK N A NY	ESTADOS UNIDOS	DÓLAR	ANUAL	2,65%	2,65%	18.860.588	-	18.860.588
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	458915828-3	WELLS FARGO BANK N A NY	ESTADOS UNIDOS	DÓLAR	TRIMESTRAL	2,25%	2,25%	10.955	-	10.955
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	460217376-9	KOTAK MAHINDRA BANK LIMITED	INDIA	DÓLAR	TRIMESTRAL	0,00%	0,00%	54.773	-	54.773
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	460217376-9	KOTAK MAHINDRA BANK LIMITED	INDIA	DÓLAR	TRIMESTRAL	0,00%	0,00%	43.797	-	43.797
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	460217376-9	KOTAK MAHINDRA BANK LIMITED	INDIA	DÓLAR	TRIMESTRAL	0,00%	0,00%	54.829	-	54.829
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	460217376-9	KOTAK MAHINDRA BANK LIMITED	INDIA	DÓLAR	MENSUAL	0,00%	0,00%	10.955	-	10.955
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	460217376-9	KOTAK MAHINDRA BANK LIMITED	INDIA	DÓLAR	MENSUAL	0,00%	0,00%	33.565	-	33.565
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	464826168-9	WELLS FARGO BANK CHINA	CHINA	DÓLAR	TRIMESTRAL	0,00%	0,00%	3.780.630	9.423.630	13.204.260
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	464843168-1	CHINA DEVELOPMENT BANK	CHINA	DÓLAR	ANUAL	2,90%	2,90%	43.073	-	43.073
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	472815168-K	STANDARD CHARTERED BANK	CHINA	DÓLAR	MENSUAL	0,00%	0,00%	47.119	-	47.119
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	472928340-7	STANDARD CHARTERED BANK HONG KONG LIM	HONG KONG	DÓLAR	MENSUAL	0,00%	0,00%	35.315	-	35.315
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	472928340-7	STANDARD CHARTERED BANK HONG KONG LIM	HONG KONG	DÓLAR	TRIMESTRAL	0,00%	0,00%	23.079	-	23.079
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	472928340-7	STANDARD CHARTERED BANK HONG KONG LIM	HONG KONG	DÓLAR	TRIMESTRAL	0,00%	0,00%	14.401	-	14.401
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	472928340-7	STANDARD CHARTERED BANK HONG KONG LIM	HONG KONG	DÓLAR	MENSUAL	0,00%	0,00%	30.102.686	-	30.102.686
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	473960828-2	SUMITOMO MITSUI BANKING CORPORATION	ESTADOS UNIDOS	DÓLAR	ANUAL	2,54%	2,54%	15.066.485	-	15.066.485
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	473960828-2	SUMITOMO MITSUI BANKING CORPORATION	ESTADOS UNIDOS	DÓLAR	SEMESTRAL	2,51%	2,51%	15.066.485	-	15.066.485
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	473960828-2	SUMITOMO MITSUI BANKING CORPORATION	ESTADOS UNIDOS	DÓLAR	SEMESTRAL	2,51%	2,51%	12.008	-	12.008
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	478108796-9	TURKIYE VAKIFLAR BANKASI T A O	TURQUIA	DÓLAR	MENSUAL	0,00%	0,00%	45.338	-	45.338
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	480612396-5	UNICREDIT BANCA SPA CRED ITL	ITALIA	EUROS	TRIMESTRAL	0,00%	0,00%	351.924	-	351.924
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Valores Security S.A C.de B.	Chile	97.008.000-7	BANCO CITIBANK	CHILE	DÓLAR	MENSUAL	0,00%	0,00%	345.118	-	345.118
<b>Total</b>											<b>519.053.612</b>	<b>121.061.307</b>	<b>640.114.919</b>

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 18- Otros pasivos financieros, corrientes (continuación)

## Detalle de las obligaciones Bancarias al 31 de diciembre de 2018

Descripción Deuda	RUT Entidad deudora	Nombre entidad deudora	País entidad deudora	RUT entidad acreedora	Nombre entidad acreedora	País entidad acreedora	Tipo de moneda	Tipo de amortización	Tasa efectiva %	Tasa nominal %	Valor contable wencimiento		
											0-90 días	91 días -1 año	Total
Obligaciones Bancarias	85.633.900-9	Travel Security S.A.	Chile	97004000-5	Banco Chile	CHILE	PESOS	AL VCTO.	5,36%	5,36%	1.400.000	-	1.400.000
Obligaciones Bancarias	85.633.900-9	Travel Security S.A.	CHILE	97004000-5	Banco Chile	CHILE	PESOS	AL VCTO.	5,36%	5,36%	790	-	790
Obligaciones Bancarias	20548601372	Viajes Security S.A.	Peru	20.100.047.218	Banco de Crédito del Peru	PERÚ	PESOS	AL VCTO.	5,92%	5,92%	-	3.107.150	3.107.150
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security	Chile	97004000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	PESOS	MENSUAL	0,25%	0,25%	40.017.883	-	40.017.883
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security	Chile	97023000-9	INTERNACIONAL	CHILE	PESOS	MENSUAL	0,26%	0,26%	13.520.090	-	13.520.090
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security	Chile	97030000-7	BANCO ESTADO	CHILE	PESOS	MENSUAL	0,26%	0,26%	31.648.891	-	31.648.891
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security	Chile	97006000-6	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	CHILE	PESOS	MENSUAL	0,31%	0,31%	19.612.459	-	19.612.459
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security	Chile	97032000-8	BANCO BBVA	CHILE	PESOS	MENSUAL	0,26%	0,26%	26.491.812	-	26.491.812
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security	Chile	97018000-1	BANCO SCOTIABANK	CHILE	PESOS	MENSUAL	0,26%	0,26%	14.017.262	-	14.017.262
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security	Chile	97036000-3	BANCO SANTANDER	CHILE	PESOS	MENSUAL	0,26%	0,26%	26.241.688	-	26.241.688
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security	Chile	97041000-7	BANCO ITAU	CHILE	PESOS	MENSUAL	0,26%	0,26%	23.860.318	-	23.860.318
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security	Chile	97080000-K	BANCO BICE	CHILE	PESOS	MENSUAL	0,26%	0,26%	24.999.919	-	24.999.919
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security	Chile	99500410-0	BANCO CONSORCIO	CHILE	PESOS	MENSUAL	0,27%	0,27%	26.531.124	-	26.531.124
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security	Chile	99500410-0	BANCO CONSORCIO	CHILE	DÓLAR	MENSUAL	2,76%	2,76%	417.954	-	417.954
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security	Chile	97030000-7	BANCO DEL ESTADO	CHILE	DÓLAR	MENSUAL	3,35%	3,35%	3.576.482	-	3.576.482
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security	Chile	97951000-4	BANCO HSBC	CHILE	DÓLAR	MENSUAL	2,09%	2,09%	3.560.397	-	3.560.397
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security	Chile	97951000-4	BANCO HSBC	CHILE	PESOS	MENSUAL	0,28%	0,28%	5.011.792	-	5.011.792
Obligaciones Bancarias	96.786.270-3	Inmobiliaria Security S.A.	Chile	97.036.000-k	Banco Santander	CHILE	PESOS	AL VCTO.	5,07%	5,07%	-	1.615.923	1.615.923
Obligaciones Bancarias	96.786.270-3	Inmobiliaria Security S.A.	Chile	97004000-5	Banco de Chile	CHILE	PESOS	AL VCTO.	4,09%	4,09%	1.816.695	-	1.816.695
Obligaciones Bancarias	96.786.270-3	Inmobiliaria Security S.A.	Chile	97006000-6	Banco BCI	CHILE	PESOS	AL VCTO.	5,00%	5,00%	632.482	-	632.482
Obligaciones Bancarias	96.786.270-3	Inmobiliaria Security S.A.	Chile	99500410-0	BANCO CONSORCIO	CHILE	PESOS	AL VCTO.	3,90%	3,90%	948.733	-	948.733
Obligaciones Bancarias	96.786.270-3	Inmobiliaria Security S.A.	Chile	97080000-K	Banco BICE	CHILE	PESOS	AL VCTO.	4,00%	4,00%	1.078.097	-	1.078.097
Obligaciones Bancarias	76.249.637-1	Inmobiliaria Security Norte S.A.	Chile	97006000-6	Banco BCI	CHILE	PESOS	AL VCTO.	4,00%	4,00%	1.392.072	-	1.392.072
Obligaciones Bancarias	76.360.997-8	Inmobiliaria Alto Chamisero	Chile	97006000-6	Banco BCI	CHILE	PESOS	AL VCTO.	4,00%	4,00%	1.936.639	2.065.270	4.001.909
Obligaciones Bancarias	76.594.759-6	Inmobiliaria Security Los Dominicos	Chile	76.104.355-2	Banco de Chile	CHILE	PESOS	AL VCTO.	4,00%	4,00%	1.831.420	-	1.831.420
Obligaciones Bancarias	76.505.706-k	Inmobiliaria Alto Vitacura S.A.	Chile	97080000-K	Banco Bice	CHILE	PESOS	AL VCTO.	4,11%	4,11%	-	6.394.511	6.394.511
Obligaciones Bancarias	76.594.758-8	Inmobiliaria Nuiña V Sp.A.	Chile	97.036.000-k	Banco Santander	CHILE	PESOS	AL VCTO.	3,91%	3,91%	2.650.460	-	2.650.460
Obligaciones Bancarias	76.477.415-9	Inmobiliaria El Taihuen S.A.	Chile	99500410-0	Banco CONSORCIO	CHILE	PESOS	AL VCTO.	4,60%	4,60%	2.031.485	11.088.338	13.119.823
Obligaciones Bancarias	20817207331	Protecta Compañía Seguros SA	Perú	20.100.130.204	Banco de Crédito	PERÚ	DÓLAR	Mensual	4,94%	4,94%	2.455.096	-	2.455.096
Obligaciones Bancarias	20817207331	Protecta Compañía Seguros SA	Perú	20.100.130.204	Banco de Crédito	PERÚ	DÓLAR	Mensual	4,94%	4,94%	3.857.655	-	3.857.655
Obligaciones Bancarias	96.847.360-3	Securizadora Security S.A.	Chile	E-9	Banco Interamericano del Desarrollo	ESTADOS UNIDOS	DÓLAR	Mensual	3,75%	3,75%	6.584	-	6.584
Obligaciones Bancarias	96.847.360-3	Securizadora Security S.A.	Chile	E-9	Banco Interamericano del Desarrollo	ESTADOS UNIDOS	DÓLAR	Mensual	3,75%	3,75%	-	2.442.902	2.442.902
Obligaciones Bancarias	96.847.360-3	Securizadora Security S.A.	Chile	E-9	Corporación Interamericana de Inversiones	ESTADOS UNIDOS	DÓLAR	Mensual	3,75%	3,75%	-	1.044.016	1.044.016
Obligaciones Bancarias	96.847.360-3	Securizadora Security S.A.	Chile	97006000-6	Banco Crédito e Inversiones	CHILE	PESOS	Mensual	3,94%	3,94%	2.524.148	-	2.524.148
Obligaciones Bancarias	96.847.360-3	Securizadora Security S.A.	Chile	97006000-6	Banco Crédito e Inversiones	CHILE	PESOS	Mensual	4,18%	4,18%	1.105.856	-	1.105.856
Obligaciones Bancarias	96.847.360-3	Securizadora Security S.A.	Chile	97006000-6	Banco Crédito e Inversiones	CHILE	UF	Mensual	1,94%	1,94%	1.106.731	-	1.106.731
Obligaciones Bancarias	96.847.360-3	Securizadora Security S.A.	Chile	97006000-6	Banco Crédito e Inversiones	CHILE	PESOS	Mensual	4,03%	4,03%	1.658.013	-	1.658.013
Obligaciones Bancarias	96.847.360-3	Securizadora Security S.A.	Chile	97006000-6	Banco Crédito e Inversiones	CHILE	UF	Mensual	1,55%	1,55%	1.106.525	-	1.106.525
Obligaciones Bancarias	96.847.360-3	Securizadora Security S.A.	Chile	97006000-6	Banco Crédito e Inversiones	CHILE	UF	Mensual	2,47%	2,47%	415.294	-	415.294
Obligaciones Bancarias	96.847.360-3	Securizadora Security S.A.	Chile	97006000-6	Banco Crédito e Inversiones	CHILE	UF	Mensual	2,77%	2,77%	138.317	-	138.317
Obligaciones Bancarias	96.847.360-3	Securizadora Security S.A.	Chile	97006000-6	Banco Crédito e Inversiones	CHILE	UF	Mensual	2,98%	2,98%	276.548	-	276.548
Obligaciones Bancarias	96.847.360-3	Securizadora Security S.A.	Chile	99500410-0	Banco Consorcio	CHILE	UF	Mensual	3,39%	3,39%	-	1.126.800	1.126.800
Obligaciones Bancarias	96.847.360-3	Securizadora Security S.A.	Chile	99500410-0	Banco Consorcio	CHILE	UF	Mensual	3,25%	3,25%	691.260	-	691.260
Obligaciones Bancarias	96.847.360-3	Securizadora Security S.A.	Chile	99500410-0	Banco Consorcio	CHILE	UF	Mensual	1,71%	1,71%	-	1.388.169	1.388.169
Obligaciones Bancarias	96.847.360-3	Securizadora Security S.A.	Chile	99500410-0	Banco Consorcio	CHILE	UF	Mensual	1,56%	1,56%	-	3.345.451	3.345.451
Obligaciones Bancarias	96.847.360-3	Securizadora Security S.A.	Chile	99500410-0	Banco Consorcio	CHILE	UF	Mensual	3,06%	3,06%	-	248.809	248.809
Obligaciones Bancarias	96.847.360-3	Securizadora Security S.A.	Chile	99500410-0	Banco Consorcio	CHILE	UF	Mensual	4,17%	4,17%	552.976	-	552.976
Obligaciones Bancarias	96.847.360-3	Securizadora Security S.A.	Chile	99500410-0	Banco Consorcio	CHILE	UF	Mensual	3,92%	3,92%	-	469.231	469.231
Obligaciones Bancarias	99.301.000-6	Seguros de Vida Security	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	CHILE	Pesos	Mensual	4,13%	4,13%	21.900	10.000.000	10.021.900
Obligaciones Bancarias	99.301.000-6	Seguros de Vida Security	Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	CHILE	Pesos	Al Vcto.	4,28%	4,28%	420.867	10.000.000	10.420.867
Obligaciones Bancarias	78.769.870-0	Inversiones Previsión Security Ltda	Chile	97.004.000-5	Banco BCI	CHILE	UF	Al vcto.	7,01%	7,01%	218.255	-	218.255
Obligaciones Bancarias	78.769.870-0	Inversiones Previsión Security Ltda	Chile	97.006.000-6	Banco de Chile	CHILE	Pesos	Al vcto.	7,19%	7,19%	190.532	-	190.532
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	CHILE	Pesos	Al vcto.	4,44%	4,44%	268.259	-	268.259
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	97032000-8	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA CHILE	CHILE	DÓLAR	MENSUAL	0,00%	0,00%	49.925	-	49.925
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	404270240-K	BCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA S A ESP	ESPAÑA	EURO	SEMESTRAL	0,00%	0,00%	-	168.288	168.288
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	404270240-K	BCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA S A ESP	ESPAÑA	EURO	SEMESTRAL	0,00%	0,00%	-	96.896	96.896
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	404590548-4	BBVA BANCOMER S A	MEXICO	DÓLAR	TRIMESTRAL	0,00%	0,00%	10.001	-	10.001
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	404590548-4	BBVA BANCOMER S A	MEXICO	DÓLAR	MENSUAL	0,00%	0,00%	18.153	-	18.153
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	40572832-5	BCO BILBAO VISCAYA ARGENTARIA URUGUAY	URUGUAY	DÓLAR	TRIMESTRAL	0,00%	0,00%	73.580	-	73.580
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	40572832-5	BCO BILBAO VISCAYA ARGENTARIA URUGUAY	URUGUAY	DÓLAR	TRIMESTRAL	0,00%	0,00%	78.685	-	78.685
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	40572832-5	BCO BILBAO VISCAYA ARGENTARIA URUGUAY	URUGUAY	DÓLAR	TRIMESTRAL	0,00%	0,00%	-	8.496	8.496
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	406575240-4	BANKINTER S A	ESPAÑA	EURO	SEMESTRAL	0,00%	0,00%	-	28.415	28.415
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	406595168-7	BANK OF CHINA	CHINA	DÓLAR	TRIMESTRAL	0,00%	0,00%	27.993	-	27.993
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	406595168-3	BANK OF CHINA	CHINA	DÓLAR	TRIMESTRAL	0,00%	0,00%	197.503	-	197.503
						<b>Total</b>					<b>295.649.862</b>	<b>56.219.880</b>	<b>351.869.742</b>

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 18- Otros Pasivos Financieros, Corrientes (continuación)

## Detalle de las obligaciones Bancarias al 31 de diciembre de 2018 (continuación)

Descripción Deuda	RUT Entidad deudora	Nombre entidad deudora	País entidad deudora	RUT entidad acreedora	Nombre entidad acreedora	País entidad acreedora	Tipo de moneda	Tipo de amortización	Tasa efectiva %	Tasa nominal %	Valor contable vencimiento		
											0-90 días	91 días -1 año	Total
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	40765268-7	BNP PARIBAS S A FRANCIA	FRANCIA	EURO	0,00%	0,00%	-	120.050	-	120.050
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	408130412-8	BANK OF TOKYO MITSUBISHI	JAPON	DÓLAR	0,00%	0,00%	44.083	-	44.083	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	409047240-8	BANCO SANTANDER MADRID	ESPAÑA	EURO	0,00%	0,00%	7.312	-	7.312	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	411885828-5	CITIBANK ESTADOS UNIDOS	ESTADOS UNIDOS	DÓLAR	1,36%	1,36%	-	18.216.550	18.216.550	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	411885828-5	CITIBANK ESTADOS UNIDOS	ESTADOS UNIDOS	DÓLAR	1,85%	1,85%	-	15.166.553	15.166.553	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	411885828-5	CITIBANK ESTADOS UNIDOS	ESTADOS UNIDOS	DÓLAR	2,18%	2,18%	-	6.055.258	6.055.258	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	412335204-7	COMMERZBANK AG	ALEMANIA	DÓLAR	1,60%	1,60%	-	6.110.841	6.110.841	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	412335204-7	COMMERZBANK AG	ALEMANIA	DÓLAR	1,96%	1,96%	-	15.170.761	15.170.761	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	412335204-7	COMMERZBANK AG	ALEMANIA	EURO	0,00%	0,00%	-	72.519	72.519	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	412527204-0	COMMERZBANK AG	ALEMANIA	EURO	0,00%	0,00%	-	388.757	388.757	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	412527204-0	COMMERZBANK AG	ALEMANIA	EURO	0,00%	0,00%	-	50.182	50.182	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	412527204-0	COMMERZBANK AG	ALEMANIA	EURO	0,00%	0,00%	-	17.018	17.018	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	414741808-1	CITIBANK N A	TAIWAN	DÓLAR	0,00%	0,00%	8.209	-	8.209	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	414741808-1	CITIBANK N A	TAIWAN	DÓLAR	0,00%	0,00%	6.524	-	6.524	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	414741808-1	CITIBANK N A	TAIWAN	DÓLAR	0,00%	0,00%	18.841	-	18.841	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	414741808-1	CITIBANK N A	TAIWAN	DÓLAR	0,00%	0,00%	15.244	-	15.244	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	414741808-1	CITIBANK N A	TAIWAN	DÓLAR	0,00%	0,00%	19.381	-	19.381	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	44866040-4	KOREA EXCHANGE BANK	COREA DEL SUR	DÓLAR	0,00%	0,00%	11.641	-	11.641	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	44866040-4	KOREA EXCHANGE BANK	COREA DEL SUR	DÓLAR	0,00%	0,00%	11.641	-	11.641	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	44866040-4	KOREA EXCHANGE BANK	COREA DEL SUR	DÓLAR	0,00%	0,00%	11.218	-	11.218	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	44866040-4	KOREA EXCHANGE BANK	COREA DEL SUR	DÓLAR	0,00%	0,00%	11.218	-	11.218	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	452827340-3	INTESA SANPAOLO SPA HONG KONG	HONG KONG	DÓLAR	0,00%	0,00%	23.960	-	23.960	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	452827340-3	INTESA SANPAOLO SPA HONG KONG	HONG KONG	DÓLAR	0,00%	0,00%	12.063	-	12.063	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	452827340-3	INTESA SANPAOLO SPA HONG KONG	HONG KONG	DÓLAR	0,00%	0,00%	8.356	-	8.356	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	452827340-3	INTESA SANPAOLO SPA HONG KONG	HONG KONG	DÓLAR	0,00%	0,00%	41.063	-	41.063	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	454231616-6	BANK OF CHINA PANAMA BRANCH	PANAMA	DÓLAR	1,89%	1,89%	-	15.172.004	15.172.004	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	454343636-K	BANK OK PUNJAB THE	PAKISTAN	DÓLAR	0,00%	0,00%	11.811	-	11.811	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	458340168-2	CHINA CONSTRUCTION BANK	CHINA	DÓLAR	0,00%	0,00%	62.199	-	62.199	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	458340168-2	CHINA CONSTRUCTION BANK	CHINA	DÓLAR	0,00%	0,00%	31.100	-	31.100	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	458340168-2	CHINA CONSTRUCTION BANK	CHINA	DÓLAR	0,00%	0,00%	31.100	-	31.100	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	458340168-2	CHINA CONSTRUCTION BANK	CHINA	DÓLAR	0,00%	0,00%	31.100	-	31.100	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	458340168-2	CHINA CONSTRUCTION BANK	CHINA	DÓLAR	0,00%	0,00%	31.100	-	31.100	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	458340168-2	CHINA CONSTRUCTION BANK	CHINA	DÓLAR	0,00%	0,00%	45.424	-	45.424	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	458915828-3	WELLS FARGO BANK N A NY	ESTADOS UNIDOS	DÓLAR	2,89%	2,89%	-	15.126.250	15.126.250	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	458915828-3	WELLS FARGO BANK N A NY	ESTADOS UNIDOS	DÓLAR	2,85%	2,85%	-	12.180.620	12.180.620	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	458915828-3	WELLS FARGO BANK N A NY	ESTADOS UNIDOS	DÓLAR	2,07%	2,07%	-	18.175.716	18.175.716	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	463282828-K	WOORI BANK NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	DÓLAR	0,00%	0,00%	104.625	-	104.625	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	464843168-1	CHINA DEVELOPMENT BANK	CHINA	DÓLAR	2,62%	2,62%	-	12.199.665	12.199.665	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	467788340-0	WELLS FARGO BANK NA	HONG KONG	DÓLAR	0,00%	0,00%	7.878	-	7.878	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	467788340-0	WELLS FARGO BANK NA	HONG KONG	DÓLAR	0,00%	0,00%	12.014	-	12.014	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	467788340-0	WELLS FARGO BANK NA	HONG KONG	DÓLAR	0,00%	0,00%	9.110	-	9.110	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	470390136-5	ROYAL BANK OF CANADA	CANADA	DÓLAR	0,00%	0,00%	54.065	-	54.065	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	472815168-K	STANDARD CHARTERED BANK	CHINA	DÓLAR	0,00%	0,00%	17.189	-	17.189	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	472815168-K	STANDARD CHARTERED BANK	CHINA	DÓLAR	0,00%	0,00%	-	14.113	14.113	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	472815168-K	STANDARD CHARTERED BANK	CHINA	DÓLAR	0,00%	0,00%	15.073	-	15.073	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	472815168-K	STANDARD CHARTERED BANK	CHINA	DÓLAR	0,00%	0,00%	129.690	-	129.690	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	472815168-K	STANDARD CHARTERED BANK	CHINA	DÓLAR	0,00%	0,00%	66.313	-	66.313	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	472815168-K	STANDARD CHARTERED BANK	CHINA	DÓLAR	0,00%	0,00%	16.699	-	16.699	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	472928340-7	STANDARD CHARTERED BANK HONG KONG LIM1	HONG KONG	DÓLAR	0,00%	0,00%	20.042	-	20.042	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	472928340-7	STANDARD CHARTERED BANK HONG KONG LIM1	HONG KONG	DÓLAR	0,00%	0,00%	-	16.290	16.290	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	472928340-7	STANDARD CHARTERED BANK HONG KONG LIM1	HONG KONG	DÓLAR	0,00%	0,00%	7.136	-	7.136	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	472928340-7	STANDARD CHARTERED BANK HONG KONG LIM1	HONG KONG	DÓLAR	0,00%	0,00%	2.379	-	2.379	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	472928340-7	STANDARD CHARTERED BANK HONG KONG LIM1	HONG KONG	DÓLAR	0,00%	0,00%	13.892	-	13.892	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	472928340-7	STANDARD CHARTERED BANK HONG KONG LIM1	HONG KONG	DÓLAR	0,00%	0,00%	12.184	-	12.184	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	472928340-7	STANDARD CHARTERED BANK HONG KONG LIM1	HONG KONG	DÓLAR	0,00%	0,00%	30.950	-	30.950	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	473450828-K	SHINHAN BANK	ESTADOS UNIDOS	DÓLAR	0,00%	0,00%	21.540	-	21.540	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	473450828-K	SHINHAN BANK	ESTADOS UNIDOS	DÓLAR	0,00%	0,00%	21.540	-	21.540	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	473450828-K	SHINHAN BANK	ESTADOS UNIDOS	DÓLAR	0,00%	0,00%	25.445	-	25.445	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	473960828-2	SUMITOMO MITSUI BANKING CORPORATION	ESTADOS UNIDOS	DÓLAR	1,91%	1,91%	20.528.948	-	20.528.948	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	473960828-2	SUMITOMO MITSUI BANKING CORPORATION	ESTADOS UNIDOS	DÓLAR	1,74%	1,74%	18.172.572	-	18.172.572	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	473960828-2	SUMITOMO MITSUI BANKING CORPORATION	ESTADOS UNIDOS	DÓLAR	1,19%	1,19%	6.062.926	-	6.062.926	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security	Chile	480612396-5	UNICREDIT BANCA SPA CREDIT	ITALIA	EURO	0,00%	0,00%	-	61.621	61.621	
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Valores Security S.A.C.de B.	Chile	97.000.000-7	BANCO CITIBANK	CHILE	DÓLAR	0,00%	0,00%	932.151	-	932.151	
<b>Total</b>											<b>342.560.502</b>	<b>190.414.598</b>	<b>532.975.100</b>

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 19- Otros pasivos no financieros corrientes

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es la siguiente:

	Saldo 31.12.2019 M\$	Saldo 31.12.2018 M\$
<b>Filial Bancaria</b>		
Cartas de créditos enteradas en efectivo	-	40
Cuentas de depósito a la vista	2.924.799	2.494.375
Depósitos a plazo vencidos	2.331.206	2.847.253
Fondos disponibles mutuos hipotecarios	109.544.906	17.800.560
Operaciones corrientes pendientes de pago	1.174.469	1.109.285
Órdenes de pago pendientes	4.373.970	3.048.755
Recaudación órdenes de pago clientes	4.214.323	6.237.710
Recaudaciones y cobranzas efectuadas por enterar	7.965.946	8.325.616
Saldos acreedores por operaciones de cambio	-	6
Saldos por aplicar tarjetas de crédito	645.457	932.107
Vales vista	67.192.978	51.887.271
Otros pasivos no financieros corrientes	98.220.245	7.777.750
Boletas de garantía	12.910.520	7.455.987
<b>Matriz y Otras filiales</b>		
Dividendos por pagar (*)	16.259.508	17.190.001
Imposiciones por pagar	2.910.413	1.416.386
Obligaciones con terceros	6.404.426	6.161.003
Deudas con el fisco	118.252	(109.470)
Impuesto de segunda categoría	32.025	11.241
Impuesto único a los trabajadores	633.314	299.412
IVA débito fiscal	1.838.262	923.941
Remuneraciones por pagar	123.161	60.606
PPM por pagar	-	2.869
Otros acreedores	5.664.450	1.741.678
Ingresos diferidos	16.550.511	8.800.997
<b>Totales</b>	<b>362.033.141</b>	<b>146.415.379</b>

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 20- Pasivos por impuestos corrientes**

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es la siguiente:

	<b>Saldo</b> <b>31.12.2019</b> <b>M\$</b>	<b>Saldo</b> <b>31.12.2018</b> <b>M\$</b>
Impuesto Adicional	172.058	80.054
Provisión Impto. Renta	31.924.623	21.796.094
Provisión Artículo 21	303	-
Impuesto Timbre y Estampilla	8.493	81.811
Otros pasivos por impuestos	202.680	852.490
<b>Totales</b>	<b><u>32.308.157</u></b>	<b><u>22.810.449</u></b>

**Nota 21- Otras provisiones a corto plazo**

Las provisiones constituidas corresponden a los siguientes conceptos y montos:

	<b>Saldo</b> <b>31.12.2019</b> <b>M\$</b>	<b>Saldo</b> <b>31.12.2018</b> <b>M\$</b>
<b>Filial Bancaria</b>		
Créditos con bancos del país	236	-
Créditos con bancos del exterior	1.642	36.814
Colocaciones comerciales	73.197.049	64.180.199
Contratos de leasing	2.278.497	4.647.797
Colocaciones para vivienda	1.362.040	1.063.912
Colocaciones de consumo	23.688.910	20.261.619
Riesgo de créditos contingentes	5.092.320	7.344.583
Bienes recibidos en pago	400.900	5.200
Dividendos mínimos	-	5.493
Riesgo país	274.182	261.629
Otras provisiones	7.083.817	6.172.019
<b>Matriz y Otras Filiales</b>		
Dividendos mínimos	369.677	-
Fluctuación de cartera	927.017	682.122
Provisiones de otros gastos	17.826.498	19.663.448
<b>Totales</b>	<b><u>132.502.785</u></b>	<b><u>124.324.835</u></b>

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 22- Provisiones corrientes por beneficios a los empleados

## Movimiento Año 2019

## CONSOLIDADO

Item	Saldo Inicial	Provisiones Constituidas	Provisiones Liberadas	Recuperos	Castigos	Saldo Final
Provisión vacaciones	7.912.561	1.606.326	(1.328.604)	-	-	8.190.283
Provisión por otro beneficio	1.109.564	909.214	(388.924)	-	-	1.629.854
Provisiones bonos gestión	235.834	-	-	-	-	235.834
<b>Totales</b>	<b>9.257.959</b>	<b>2.515.540</b>	<b>(1.717.528)</b>	-	-	<b>10.055.971</b>

## Movimiento Año 2018

## CONSOLIDADO

Item	Saldo Inicial	Provisiones Constituidas	Provisiones Liberadas	Recuperos	Castigos	Saldo Final
Provisión vacaciones	8.408.365	605.194	(1.100.998)	-	-	7.912.561
Provisión por otro beneficio	715.245	404.796	(10.477)	-	-	1.109.564
Provisiones bonos gestión	235.834	-	-	-	-	235.834
<b>Totales</b>	<b>9.359.444</b>	<b>1.009.990</b>	<b>(1.111.475)</b>	-	-	<b>9.257.959</b>

## Nota 23- Otros pasivos financieros no corrientes

	Saldo 31.12.2019 M\$	Saldo 31.12.2018 M\$
Obligaciones bancarias	33.729.618	32.258.233
<b>Subtotal obligaciones Bancarias</b>	<b>33.729.618</b>	<b>32.258.233</b>
Obligaciones por bonos en circulación Largo Plazo	358.229.647	309.799.854
Bonos subordinados	211.106.657	187.760.394
Reajustes por pagar bonos subordinados	50.230.718	46.468.513
Intereses por pagar bonos subordinados	2.420.445	2.212.124
Diferencia de precio diferida subordinados	11.938.603	580.896
Gastos por bonos subordinados	(25.714)	(30.531)
<b>Subtotal obligaciones por Bonos</b>	<b>633.900.356</b>	<b>546.791.250</b>
Descuento Colocación de Bonos	(5.712.927)	(6.530.086)
Obligaciones por arrendamientos Largo Plazo	10.455.523	-
Prestamos a más de un año (Banco) y Otras Obligaciones	43.117.576	5.791.901
<b>Totales</b>	<b>715.490.146</b>	<b>578.311.298</b>

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 23- Otros pasivos financieros no corrientes (continuación)

## Detalle de las obligaciones al 31 de diciembre de 2019

Descripción	Rut Entidad Deudora	Nombre Entidad Deudora	País Entidad Deudora	Rut Entidad Acreedora	Nombre Entidad Acreedora	País Entidad Acreedora	Tipo de Moneda	Tipo de Amort.	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %	Valor Contable			
											Vencimiento			
											1-3 Años	3-5 Años	Más 5 Años	Total
Obligaciones bancarias	78.769.870-0	Inversiones Previsión Security	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	Pesos	Semestral	7,01%	7,01%	3.835.313	2.556.875	3.835.312	10.227.500
Obligaciones bancarias	78.769.870-0	Inversiones Previsión Security	Chile	99.500.410-0	Banco de Chile	Chile	Pesos	Semestral	7,19%	7,19%	5.357.045	3.571.364	-	8.928.409
Obligaciones bancarias	78.769.870-0	Inversiones Previsión Security	Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	Pesos	Semestral	4,44%	4,46%	4.714.032	3.142.688	4.714.031	12.570.751
Obligaciones Bancarias	85.633.900-9	Travel Security S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco Scotiabank	Chile	CLP	Mensual	0,25%	0,25%	2.002.958			2.002.958
<b>Total</b>											<b>15.909.348</b>	<b>9.270.927</b>	<b>8.549.343</b>	<b>33.729.618</b>

## Detalle de las obligaciones al 31 de diciembre de 2018

Descripción	Rut Entidad Deudora	Nombre Entidad Deudora	País Entidad Deudora	Rut Entidad Acreedora	Nombre Entidad Acreedora	País Entidad Acreedora	Tipo de Moneda	Tipo de Amort.	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %	Valor Contable			
											Vencimiento			
											1-3 Años	3-5 Años	Más 5 Años	Total
Obligaciones bancarias	78.769.870-0	Inversiones Previsión Security	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	Pesos	Semestral	7,01%	7,01%	2.556.875	2.556.875	5.113.750	10.227.500
Obligaciones bancarias	78.769.870-0	Inversiones Previsión Security	Chile	99.500.410-0	Banco de Chile	Chile	Pesos	Semestral	7,19%	7,19%	3.571.364	3.571.364	1.785.682	8.928.410
Obligaciones bancarias	78.769.870-0	Inversiones Previsión Security	Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	Pesos	Semestral	4,44%	4,46%	3.142.688	3.142.687	6.285.375	12.570.750
Obligaciones Bancarias	20.517.207.331	Protecta Compañía Seguros SA	Perú	20100130204	Banco de Crédito	Perú	USD	Mensual	4,94%	4,94%		531.573		531.573
<b>Total</b>											<b>9.270.927</b>	<b>9.802.499</b>	<b>13.184.807</b>	<b>32.258.233</b>

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 23- Otros pasivos financieros no corrientes (continuación)

## Detalle de bonos al 31 de diciembre de 2019

Serie	Moneda índice de reajuste	Monto nominal colocado	Fecha vencim.	Pago de intereses	Periodicidad	Pago de amortiz.	Colocac. Chile o extranjero	Tasa efectiva	Tasa nominal	Nombre empresa emisora	País emp. emisora	Garantiz. S/No	Valor Contable			
													Vencimiento			
													1-3 años	3-5 años	Más de 5 años	Total
BSECU-L3	UF	3.000.000	15-11-35	SEMESTRAL	SEMESTRAL		CHILE	3,80%	3,80%	GRUPO SECURITY S.A.	CHILE	NO	-	-	84.929.820	84.929.820
BSECU-F	UF	1.250.000	15-06-38	SEMESTRAL	SEMESTRAL		CHILE	4,52%	4,50%	GRUPO SECURITY S.A.	CHILE	NO	-	-	1.295.180	1.295.180
BSECU-K	UF	3.000.000	15-09-32	SEMESTRAL	SEMESTRAL		CHILE	4,20%	4,20%	GRUPO SECURITY S.A.	CHILE	NO	-	-	84.929.820	84.929.820
BSECU-M	UF	1.189.000	15-10-41	SEMESTRAL	SEMESTRAL		CHILE	4,20%	4,20%	GRUPO SECURITY S.A.	CHILE	NO	-	-	33.660.519	33.660.519
BSECU-N1	UF	1.500.000	10-12-42	SEMESTRAL	SEMESTRAL		CHILE	2,85%	2,85%	GRUPO SECURITY S.A.	CHILE	NO	-	-	42.464.911	42.464.911
BFSEC-A	UF	1.500.000	15-10-20	SEMESTRAL	SEMESTRAL		CHILE	2,40%	2,40%	FACTORING SECURITY S.A.	CHILE	NO	42.434.267	-	-	42.434.267
BFSEC-H	pesos	1.500.000	15-04-24	SEMESTRAL	SEMESTRAL		CHILE	3,95%	4,40%	FACTORING SECURITY S.A.	CHILE	NO	40.610.882	-	-	40.610.882
Serie A	UF	1.000.000	31-08-38	SEMESTRAL	A partir del decimo años		CHILE	3,60%	3,38%	INV. PREVISION SECURITY LTDA.	CHILE	NO	-	-	27.904.248	27.904.248
USECD2	UF	607.349	01-09-22	SEMESTRAL	SEMESTRAL		CHILE	7,16%	6,50%	BCO SECURITY	CHILE	NO	1.063.163	5.637.785	-	6.700.948
USECE1	UF	1.200.000	01-05-28	SEMESTRAL	SEMESTRAL		CHILE	7,38%	6,00%	BCO SECURITY	CHILE	NO	-	7.220.087	13.236.906	20.456.993
USECJ1	UF	2.000.000	01-12-31	SEMESTRAL	SEMESTRAL		CHILE	3,00%	3,00%	BCO SECURITY	CHILE	NO	-	9.896.450	35.543.665	45.440.115
USECJ2	UF	3.000.000	01-03-37	SEMESTRAL	SEMESTRAL		CHILE	4,05%	4,00%	BCO SECURITY	CHILE	NO	-	-	85.675.844	85.675.844
USECJ3	UF	2.500.000	01-10-38	SEMESTRAL	SEMESTRAL		CHILE	4,00%	4,00%	BCO SECURITY	CHILE	NO	-	-	74.988.804	74.988.804
USECJ4	UF	2.500.000	01-10-38	SEMESTRAL	SEMESTRAL		CHILE	4,00%	4,00%	BCO SECURITY	CHILE	NO	-	-	42.408.005	42.408.005
<b>Totales</b>													<b>84.108.312</b>	<b>22.754.322</b>	<b>527.037.722</b>	<b>633.900.356</b>

## Detalle de bonos al 31 de diciembre de 2018

Serie	Moneda índice de reajuste	Monto nominal colocado	Fecha vencim.	Pago de intereses	Periodicidad	Pago de amortiz.	Colocac. Chile o extranjero	Tasa efectiva	Tasa nominal	Nombre empresa emisora	País emp. emisora	Garantiz. S/No	Valor Contable			
													Vencimiento			
													1-3 años	3-5 años	Más de 5 años	Total
BSECU-L3	UF	3.000.000	15-11-35	SEMESTRAL	SEMESTRAL		CHILE	3,80%	3,80%	GRUPO SECURITY S.A.	CHILE	NO	-	-	82.697.370	82.697.370
BSECU-F	UF	1.250.000	15-06-38	SEMESTRAL	SEMESTRAL		CHILE	4,52%	4,50%	GRUPO SECURITY S.A.	CHILE	NO	-	-	1.366.229	1.366.229
BSECU-K	UF	3.000.000	15-09-32	SEMESTRAL	SEMESTRAL		CHILE	4,20%	4,20%	GRUPO SECURITY S.A.	CHILE	NO	-	-	82.697.371	82.697.371
BSECU-M	UF	1.189.000	15-10-41	SEMESTRAL	SEMESTRAL		CHILE	4,20%	4,20%	GRUPO SECURITY S.A.	CHILE	NO	-	-	32.775.724	32.775.724
BSECU-N1	UF	1.500.000	10-12-42	SEMESTRAL	SEMESTRAL		CHILE	2,85%	2,85%	GRUPO SECURITY S.A.	CHILE	NO	-	-	41.348.685	41.348.685
BFSEC-A	UF	1.000.000	15-12-17	SEMESTRAL	SEMESTRAL		CHILE	4,50%	2,47%	FACTORING SECURITY	CHILE	NO	-	41.348.685	-	41.348.685
Serie A	UF	1.000.000	31-08-38	SEMESTRAL	A partir del decimo años		CHILE	3,60%	3,38%	INV. PREVISION SECURITY LTDA.	CHILE	NO	-	-	27.565.790	27.565.790
USECC	UF	500.000	01-07-18	SEMESTRAL	SEMESTRAL		CHILE	7,16%	6,50%	BCO SECURITY	CHILE	NO	1.367.949	-	-	1.367.949
USECD	UF	750.000	01-09-22	SEMESTRAL	SEMESTRAL		CHILE	7,38%	6,00%	BCO SECURITY	CHILE	NO	5.830.294	3.164.293	-	8.994.587
USECE	UF	1.200.000	01-05-28	SEMESTRAL	SEMESTRAL		CHILE	4,47%	4,00%	BCO SECURITY	CHILE	NO	6.919.175	4.612.783	12.685.232	24.217.190
USECJ1	UF	2.000.000	01-12-31	SEMESTRAL	SEMESTRAL		CHILE	3,00%	3,00%	BCO SECURITY	CHILE	NO	8.875.826	6.369.881	33.819.407	49.065.114
USECJ2	UF	3.000.000	01-03-37	SEMESTRAL	SEMESTRAL		CHILE	4,05%	4,00%	BCO SECURITY	CHILE	NO	-	-	80.735.560	80.735.560
USECJ3	UF	2.500.000	01-10-38	SEMESTRAL	SEMESTRAL		CHILE	4,00%	4,00%	BCO SECURITY	CHILE	NO	-	-	72.610.996	72.610.996
<b>Totales</b>													<b>22.993.244</b>	<b>55.495.642</b>	<b>468.302.364</b>	<b>546.791.250</b>

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 24- Cuentas por pagar no corrientes**

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es la siguiente:

	Saldo 31.12.2019 M\$	Saldo 31.12.2018 M\$
<b>Filial Bancaria</b>		
Cuentas y documentos por pagar L/P	23.223.135	35.159.829
Ingresos percibidos por adelantado	122.447	1.795.028
Otros pasivos no corrientes	16.204.755	16.994.848
<b>Matriz y Otras Filiales</b>		
Obligaciones por leasing L/P	955.504	1.524.248
Documentos por pagar L/P	2.188.608	2.928.182
<b>Totales</b>	<u>42.694.449</u>	<u>58.402.135</u>

**Nota 25- Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes**

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es la siguiente:

RUT	Sociedad	País	Naturaleza de la relación	Moneda	Porcentaje de Participación	Saldo 31.12.2019	Saldo 31.12.2018
						M\$	M\$
96.588.080-1	Principal Cía. de Seguros de Vida Chile S.A.	Chile	Por Propiedad	CLP	49%	25.819	994.592
					Total	<u>25.819</u>	<u>994.592</u>

Principal Compañía de Seguros de Vida Chile S.A. una entidad que no pertenece a Grupo Security, pero mantiene relación con la filial Hipotecaria Security Principal S.A. (accionistas en esta sociedad) y sus saldos corresponden a operaciones relacionadas a los dividendos percibidos y que son pagados al mes siguiente de la recepción.

Esta Sociedad forma parte de Principal Servicios de Administración S.A. quien participa de la filial Hipotecaria Security Principal S.A. en un 48,997% de esta mutuaría con 349.956 acciones que fueron adquiridas durante Julio del año 2012.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 26- Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es la siguiente:

RUT	Sociedad	País	Naturaleza de la relación	Moneda	Porcentaje de Participación	Saldo	Saldo
						31.12.2019	31.12.2018
						M\$	M\$
76.213.641-4	Inversiones CMC Ltda.	Chile	Por Gestión	CLP	30%	3.412.460	3.322.762
Total						3.412.460	3.322.762

Corresponde a un pagaré a Plazo Endosable, con las siguientes características:

- **Monto: 35.160 U.F.**
- **Interés : 5,75%**
- **Vencimiento: Diciembre 2021**

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 27- Ingresos y gastos

## a) Ingresos de actividades ordinarias

La composición de presente rubro al 31 de diciembre de 2019 y 2018, es la siguiente:

	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Ingresos Factoring	35.425.718	31.113.639
Ingresos Securitizadora	2.799.506	3.990.655
Ingreso prima directa	327.942.636	333.710.202
Otros ingresos por intereses	83.863.213	1.682.850
Comisiones por intermediación de seguros	5.446.827	6.037.628
Asesorías y servicios inmobiliarios	690.323	1.097.661
Ingresos por asesorías y servicios	26.962.708	13.551.896
Ingresos por ventas	23.214.705	25.488.945
Ingresos por inversiones	55.152.027	94.172.139
Ingresos por arriendos	36.222.080	13.331.500
Ingresos por comisiones e intereses	18.368.791	12.092.928
<b>Intereses</b>		
Contratos de retrocompra	21.027	12.637
Créditos otorgados a bancos	886.799	720.590
Colocaciones comerciales	217.714.894	200.795.057
Colocaciones para vivienda	20.576.473	21.207.132
Colocaciones de consumo	56.570.267	53.604.308
Instrumentos de inversión	20.935.792	20.493.456
Instrumentos financieros para negociación	2.554.116	3.652.904
Otros ingresos por intereses	7.760.739	6.525.205
<b>Reajustes</b>		
Colocaciones comerciales	57.745.854	49.532.734
Colocaciones para vivienda	17.544.314	17.350.962
Colocaciones de consumo	368	(1.221)
Instrumentos de inversión	2.810.293	2.681.372
Otros reajustes ganados	239.227	191.578
<b>Comisiones</b>		
Préstamos con letras de crédito	20.378	26.726
Líneas de crédito y sobregiros	700.707	1.304.238
Avales y cartas de crédito	5.846.267	5.566.368
Servicios de tarjetas	9.345.887	8.714.490
Administración de cuentas	4.627.072	4.196.353
Cobranzas, recaudaciones y pagos	13.747.735	14.002.367
Intermediación y manejo de valores	11.669.570	13.355.048
Inversiones en fondos mutuos u otros	24.271.561	24.853.101
Otras comisiones ganadas	14.901.959	12.610.704
<b>Operaciones Financieras</b>		
Resultado neto instrumentos financieros para negociación	5.523.385	2.928.382
Derivados de negociación	5.247.703	11.764.053
Resultado neto instrumentos disponibles para la venta	10.696.054	1.951.961
Venta de cartera de créditos	752.123	1.326.022
Otros ingresos	634.547	3.741.824
<b>Otros Ingresos Operacionales</b>		
Ingresos por bienes recibidos en pago	136.777	468.855
Liberación de provisiones por contingencias	106.724	136.037
Utilidad por venta de activo fijo	1.579.916	486.656
Arriendos recibidos	188.599	155.033
Recuperación de gastos	2.418.181	1.785.311
Intereses penales	35.017	42.095
Otros ingresos operacionales leasing	20.333.153	18.590.226
Otros ingresos	1.778.457	1.098.813
<b>Totales</b>	<u>1.156.010.469</u>	<u>1.042.141.420</u>

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 27- Ingresos y gastos (continuación)

## b) Costos de ventas

El rubro de costos de ventas se encuentra compuesto por los siguientes conceptos:

	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Costos de ventas Factoring	9.601.920	8.702.850
Costos de venta Inmobiliaria	6.054.776	15.014.160
Costos de Vida Security	431.678.528	360.670.427
Costos de ventas otras filiales	16.299.038	7.790.281
Pérdida venta activos a securitizar	18.504.858	16.628.599
Otras comisiones	5.511.650	13.755.675
Otros costos	580.460	476.873
<b>Intereses</b>		
Depósitos a la vista	150.129	159.261
Contratos de retrocompra	587.557	592.970
Depósitos y captaciones a plazo	88.594.063	82.929.946
Obligaciones con bancos	8.314.011	5.776.539
Instrumentos de deuda emitidos	66.753.757	59.502.676
Otras obligaciones financieras	153.124	480.815
Obligaciones por contratos de arrendamiento	158.408	-
Otros gastos por intereses o reajustes	131.162	23.685
<b>Reajustes</b>		
Depósitos a la vista	97.114	116.866
Depósitos y captaciones a plazo	2.520.144	5.245.244
Instrumentos de deuda emitidos	56.088.124	50.546.505
Otras obligaciones financieras	132.804	234.498
Otros gastos por intereses o reajustes	45	1.411
<b>Comisiones</b>		
Comisiones por operación con valores	131.083	2.987.606
Otras comisiones	13.778.471	10.573.260
<b>Provisiones</b>		
Colocaciones comerciales	23.133.245	25.828.213
Colocaciones para vivienda	764.454	405.607
Colocaciones de consumo	23.655.433	21.354.952
Créditos otorgados a bancos	(34.935)	36.812
Créditos contingentes	(2.252.264)	(511.608)
Recuperación de créditos castigados	(3.804.093)	(6.287.051)
<b>Otros costos de venta</b>		
Otros costos de venta	2.947.899	6.696.328
<b>Totales</b>	<u>770.230.965</u>	<u>689.733.400</u>

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 27- Ingresos y gastos (continuación)****c) Otros gastos por función**

El rubro de otros gastos por función se encuentra compuesto por los siguientes conceptos:

	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Gastos administración línea seguros	202.209	310.804
Prov. sobre bienes recibidos en pago	834.262	1.659.600
Provisión riesgo país	119.279	183.041
Pérdida por Prepagos	1.421.095	-
Pérdida en Venta Activo Fijo	1.299.651	-
Gastos por contratos de arrendamiento a corto plazo	545.596	-
Deterioro	5.463.205	497.690
Gastos varios	4.291.277	3.904.493
Otros gastos	1.415.796	1.009.651
<b>Totales</b>	<b><u>15.592.370</u></b>	<b><u>7.565.279</u></b>

**d) Otros ingresos**

El rubro de otros ingresos por función se encuentra compuesto por los siguientes conceptos:

	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Intereses ganados	111.352	927.204
Utilidad depósitos a plazo	327.922	108.328
Utilidad fondos mutuos	395.056	1.194.217
Otros ingresos operaciones financieras	404.390	835.234
Percibido por acciones y derechos en otras sociedades	18.468	18.213
Otros ingresos	1.593.823	1.601.552
<b>Totales</b>	<b><u>2.851.011</u></b>	<b><u>3.310.328</u></b>

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 28 - Gastos de administración**

El rubro de gastos de administración se encuentra compuesto por los siguientes conceptos:

	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Remuneraciones	123.018.769	114.901.110
Asesorías	24.695.970	6.489.719
Gastos de mantención	3.932.285	6.019.490
Útiles de oficinas	713.544	652.704
Depreciación y amortización	11.566.226	9.060.338
Arriendos	1.862.412	6.904.490
Seguros	677.004	902.346
Gastos de informática y comunicaciones	10.361.257	9.068.209
Servicios subcontratados	11.523.069	9.744.884
Gastos del directorio	1.547.927	1.604.588
Publicidad y propaganda	9.629.997	8.870.423
Impuestos, contribuciones y aportes a la SBIF	3.940.101	3.692.496
Provisión de colocación	2.559.403	1.602.515
Provisiones varias	6.463.161	3.774.485
Comisiones	712.071	-
Gastos por contratos de arrendamiento a corto plazo	3.021.988	-
Gastos generales	34.901.620	33.673.706
<b>Totales</b>	<b><u>251.126.804</u></b>	<b><u>216.961.503</u></b>

**Nota 29 - Remuneraciones y gastos del personal**

Las remuneraciones en gastos del personal corresponden a los gastos devengados en el ejercicio por remuneraciones y compensaciones de saldos a los empleados.

El gasto al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es el siguiente:

	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Sueldos y salarios	93.418.993	86.701.439
Beneficios a los empleados	29.599.776	28.199.671
<b>Totales</b>	<b><u>123.018.769</u></b>	<b><u>114.901.110</u></b>

	Saldo 31.12.2019	Saldo 31.12.2018
	M\$	M\$
Remuneraciones al personal	23.282.951	20.576.274
Clave de la gerencia		

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 30 - Instrumentos financieros

De acuerdo a lo mencionado en la definición de Medición al Valor Razonable y de Valorización de Instrumentos Financieros, contenidos en la Nota 2 de Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados; los activos financieros se reconocen en los Estados Financieros Consolidados cuando se lleve a cabo su adquisición y se registran inicialmente a su valor razonable, incluyendo, los costos asociados a dicha compra, para aquellos instrumentos valorizados a su costo amortizado.

De acuerdo a las categorías de instrumentos financieros podemos encontrar al 31 de diciembre de 2019 y 2018. A continuación se presentan su valores libro versus sus valores de mercado.

	31.12.2019		31.12.2018	
	M\$ Valor libro	M\$ Valor razonable	M\$ Valor libro	M\$ Valor razonable
<b>Activos financieros</b>				
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo</b>				
Disponible	735.307.561	735.307.561	414.403.760	414.403.760
Equivalentes al efectivo	56.516.342	56.516.342	58.485.930	58.485.930
<b>Totales</b>	<b>791.823.903</b>	<b>791.823.903</b>	<b>472.889.690</b>	<b>472.889.690</b>
<b>Otros activos financieros corriente</b>				
Inversiones disponibles para la venta	756.595.493	756.595.493	751.206.812	751.206.812
Instrumentos para negociación	123.763.735	123.763.735	106.095.661	106.095.661
Activos de cobertura	274.975.111	274.975.111	150.264.563	150.264.563
Otros activos financieros	2.583.179.933	2.583.179.933	2.405.172.928	2.405.172.928
<b>Totales</b>	<b>3.738.514.272</b>	<b>3.738.514.272</b>	<b>3.412.739.964</b>	<b>3.412.739.964</b>
<b>Cuentas por cobrar</b>				
Deudores com. y otras por cobrar corrientes	6.560.005.515	6.758.050.515	5.833.242.081	5.825.556.081
Ctas. por cobrar a ent. relac. Corrientes	71.771.274	71.771.274	48.248.089	48.248.089
<b>Totales</b>	<b>6.631.776.789</b>	<b>6.829.821.789</b>	<b>5.881.490.170</b>	<b>5.873.804.170</b>
<b>Propiedad de inversión</b>				
Propiedad de inversión (*)	250.075.982	250.075.982	214.169.545	214.169.545
<b>Totales</b>	<b>250.075.982</b>	<b>250.075.982</b>	<b>214.169.545</b>	<b>214.169.545</b>
<b>Pasivos financieros</b>				
<b>Otros pasivos financieros</b>				
Otros pasivos financieros corrientes	7.187.670.756	7.187.670.756	6.217.422.354	6.217.422.354
Otros pasivos financieros no corrientes	715.490.146	715.490.146	578.311.298	578.311.298
<b>Totales</b>	<b>7.903.160.902</b>	<b>7.903.160.902</b>	<b>6.795.733.652</b>	<b>6.795.733.652</b>
<b>Cuentas por pagar</b>				
Ctas. por pagar com. y otras por pagar corrientes	2.849.865.663	2.849.865.663	2.631.688.232	2.631.688.232
Ctas. por pagar a ent. relac. Corrientes	25.819	25.819	994.592	994.592
Ctas. por pagar no corrientes	42.694.449	42.694.449	58.402.135	58.402.135
Ctas. por pagar a ent. relac. No Corrientes	3.412.460	3.412.460	3.322.762	3.322.762
<b>Totales</b>	<b>2.895.998.391</b>	<b>2.895.998.391</b>	<b>2.694.407.721</b>	<b>2.694.407.721</b>

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 30 - Instrumentos Financieros (continuación)

(\*) Las propiedades de inversión deberán valorizarse al menor valor entre el costo corregido por inflación deducida la depreciación acumulada, calculada de acuerdo a las normas del Colegio de Contadores de Chile A.G. y el valor de la tasación comercial, que corresponderá al menor de dos tasaciones. En caso que el valor de la tasación comercial, sea mayor que el valor costo corregido menos depreciación acumulada, los bienes raíces no estarán sujetos a ningún ajuste contable, reflejándose en Revelaciones ese mayor valor producto de la tasación. En caso de ser menor el valor de tasación que el valor costo corregido menos depreciación acumulada, la compañía deberá realizar un ajuste por la diferencia mediante una provisión con cargo a resultados que se mantendrá hasta que se realice una nueva tasación, fecha en que se tendrá que reversar y constituir una nueva, si corresponde.

De acuerdo a dicho modelo, estas propiedades se registran al costo corregido menos la depreciación acumulada posterior y menos las pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

La depreciación es determinada, aplicando el método lineal sobre el costo de las propiedades de inversión, menos su valor residual, entendiéndose que los terrenos sobre los que se encuentran construidos los edificios y otras construcciones tienen una vida útil indefinida y que, por tanto, no son objeto de depreciación.

El valor de mercado de referencia es determinado en función de tasaciones efectuadas por expertos tasadores (Nivel 2).

Las jerarquizaciones del valor razonable se encuentran en el punto 2.5 de la Nota 2 de bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidados y criterios contables aplicados y a nivel de activos y pasivos financieros son los siguientes:

	31.12.2019			M\$ Total
	M\$ Nivel 1	M\$ Nivel 2	M\$ Nivel 3	
<b>Activos financieros</b>				
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo</b>				
Disponibles	735.307.561	-	-	735.307.561
Equivalentes al efectivo	56.516.342	-	-	56.516.342
<b>Totales</b>	<b>791.823.903</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>791.823.903</b>
<b>Otros activos financieros corriente</b>				
Inversiones disponibles para la venta	-	756.595.493	-	756.595.493
Instrumentos para negociación	-	123.763.735	-	123.763.735
Activos de cobertura	-	274.975.111	-	274.975.111
Otros activos financieros	-	2.583.179.933	-	2.583.179.933
<b>Totales</b>	<b>-</b>	<b>3.738.514.272</b>	<b>-</b>	<b>3.738.514.272</b>
<b>Pasivos financieros</b>				
<b>Otros pasivos financieros</b>				
Otros pasivos financieros corrientes	-	7.187.670.756	-	7.187.670.756
Otros pasivos financieros no corrientes	-	715.490.146	-	715.490.146
<b>Totales</b>	<b>-</b>	<b>7.903.160.902</b>	<b>-</b>	<b>7.903.160.902</b>

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 30 - Instrumentos financieros (continuación)

	31.12.2018			M\$ Total
	M\$ Nivel 1	M\$ Nivel 2	M\$ Nivel 3	
<b>Activos financieros</b>				
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo</b>				
Disponible	414.403.760	-	-	414.403.760
Equivalentes al efectivo	58.485.930	-	-	58.485.930
<b>Totales</b>	<b>472.889.690</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>472.889.690</b>
<b>Otros activos financieros corriente</b>				
Inversiones disponibles para la venta	-	751.206.812	-	751.206.812
Instrumentos para negociación	-	106.095.661	-	106.095.661
Activos de cobertura	-	150.264.563	-	150.264.563
Otros activos financieros	-	2.405.172.928	-	2.405.172.928
<b>Totales</b>	<b>-</b>	<b>3.412.739.964</b>	<b>-</b>	<b>3.412.739.964</b>
<b>Pasivos Financieros</b>				
<b>Otros pasivos financieros</b>				
Otros pasivos financieros corrientes	-	6.217.422.354	-	6.217.422.354
Otros pasivos financieros no corrientes	-	578.311.298	-	578.311.298
<b>Totales</b>	<b>-</b>	<b>6.795.733.652</b>	<b>-</b>	<b>6.795.733.652</b>

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 31 - Moneda extranjera

	Saldo 31.12.2019 M\$	Saldo 31.12.2018 M\$
<b>Activos corrientes</b>		
Efectivo y equivalentes al efectivo	<b>791.823.903</b>	<b>472.889.690</b>
USD	299.681.663	161.817.934
Euro	9.389.741	4.273.313
Peso chileno	482.012.440	301.075.379
Otras	740.059	5.723.064
Otros activos financieros corrientes	<b>3.738.514.272</b>	<b>3.412.739.964</b>
USD	778.827.363	499.184.080
Euro	24.295.853	19.322.698
UF	1.731.312.878	1.599.736.469
Peso chileno	1.189.622.723	1.119.949.995
Otras	14.455.455	174.546.722
Otros activos no financieros, corriente	<b>47.196.657</b>	<b>50.224.120</b>
USD	1.893.159	(1.005)
UF	744.583	-
Peso chileno	43.813.248	48.612.682
Otras	745.667	1.612.443
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	<b>6.560.005.515</b>	<b>5.833.242.081</b>
USD	592.979.228	492.350.873
Euro	12.643.249	10.510.024
UF	3.412.349.404	2.547.282.753
Peso chileno	2.521.750.745	2.753.231.441
Otras	20.282.889	29.866.990
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corrientes	<b>71.771.274</b>	<b>48.248.089</b>
UF	5.166.478	10.125.719
Peso chileno	66.604.796	38.122.370
Inventarios	<b>124.009.249</b>	<b>86.580.672</b>
UF	857.827	1.377.494
Peso chileno	123.151.422	85.203.178
Activos por impuesto corrientes	<b>52.637.468</b>	<b>42.131.008</b>
USD	3.128	-
Peso chileno	52.581.038	42.077.377
Otras	53.302	53.631
Activos no corrientes clasificados como mantenidos para la venta	<b>4.687.486</b>	<b>1.233.954</b>
Peso chileno	4.687.486	1.233.954
<b>Totales Activos Corrientes</b>	<b>11.390.645.824</b>	<b>9.947.289.578</b>
USD	1.673.384.541	1.153.351.882
Euro	46.328.843	34.106.035
UF	5.150.431.170	4.158.522.435
Peso chileno	4.484.223.898	4.389.506.376
Otras	36.277.372	211.802.850

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 31 - Moneda extranjera (continuación)

	Saldo 31.12.2019 M\$	Saldo 31.12.2018 M\$
<b>Activos no corrientes</b>		
Otros activos no financieros no corrientes	<b>216.166.569</b>	<b>117.004.357</b>
USD	43.668.986	12.526.619
Euro	-	11.785
UF	81.163.323	-
Peso chileno	91.076.269	52.635.103
Otras	257.991	51.830.850
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	<b>3.093.437</b>	<b>3.875.455</b>
Peso chileno	3.093.437	3.875.455
Activos intangibles distintos de la plusvalía	<b>37.896.155</b>	<b>37.811.188</b>
USD	919.574	-
Peso chileno	36.887.178	36.906.892
Otras	89.403	904.296
Plusvalía	<b>119.066.570</b>	<b>119.066.570</b>
Peso chileno	117.885.131	117.885.130
Otras	1.181.439	1.181.440
Propiedades, planta y equipo	<b>53.284.037</b>	<b>51.733.402</b>
USD	2.686.464	-
Peso chileno	38.063.430	37.996.271
Otras	12.534.143	13.737.131
Propiedad de inversión	<b>250.075.982</b>	<b>214.169.545</b>
USD	111.583.890	-
Peso chileno	138.492.092	136.169.267
Otras	-	78.000.278
Activos por impuestos diferidos	<b>50.772.292</b>	<b>51.737.634</b>
Peso chileno	50.772.292	51.737.634
<b>Totales de Activos no corrientes</b>	<b>730.355.042</b>	<b>595.398.151</b>
USD	158.858.914	12.526.619
Euro	-	11.785
UF	81.163.323	-
Peso chileno	476.269.829	437.205.752
Otras	14.062.976	145.653.995

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 31 - Moneda extranjera (continuación)

	Hasta 90 días		91 días a 1 año		Ajustes		Total	
	Saldo	Saldo	Saldo	Saldo	Saldo	Saldo	Saldo	Saldo
	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Pasivos Corrientes</b>								
Otros pasivos financieros corrientes	3.065.147.791	2.713.197.234	4.162.602.893	3.526.776.282	(40.079.928)	(22.551.162)	7.187.670.756	6.217.422.354
USD	719.936.241	632.563.013	280.715.407	165.451.449	-	-	1.000.651.648	798.014.462
Euro	15.382.892	14.041.801	576.053	411.193	-	-	15.958.945	14.452.994
UF	124.248.990	149.190.555	2.236.371.131	265.994.057	-	-	2.360.620.121	415.184.612
Peso chileno	2.202.031.019	1.914.216.471	1.644.940.302	3.094.919.583	(40.079.928)	(22.551.162)	3.806.891.393	4.986.584.892
Otras	3.548.649	3.185.394	-	-	-	-	3.548.649	3.185.394
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	98.555.969	266.142.307	2.739.141.800	2.331.071.186	12.167.894	34.474.739	2.849.865.663	2.631.688.232
USD	-	-	334.078.184	31.615.991	-	-	334.078.184	31.615.991
Euro	-	23.297	1.080.246	1.032.997	-	-	1.080.246	1.056.294
UF	-	907.957	2.067.751.975	1.977.228.942	-	-	2.067.751.975	1.978.136.899
Peso chileno	95.098.054	65.123.591	206.624.130	197.254.866	12.167.894	34.474.739	313.890.078	296.853.196
Otras	3.457.915	200.087.462	129.607.265	123.938.390	-	-	133.065.180	324.025.852
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	3.135.799	15.789.363	1.518.232	-	(4.628.212)	(14.794.771)	25.819	994.592
UF	58.830	1.246.636	286.084	-	-	-	344.914	(13.548.135)
Peso chileno	3.076.969	14.542.727	1.232.148	-	(4.628.212)	(14.794.771)	(319.095)	14.542.727
Otras provisiones a corto plazo	146.900.516	121.752.270	8.691.304	2.572.565	(23.089.035)	-	132.502.785	124.324.835
USD	-	-	3.455.278	-	-	-	3.455.278	-
UF	188.737	900.543	226.652	180.884	-	-	415.389	1.081.427
Peso chileno	146.615.849	116.558.945	4.082.357	1.709.559	(23.089.035)	-	127.609.171	118.268.504
Otras	95.930	4.292.782	927.017	682.122	-	-	1.022.947	4.974.904
Pasivos por impuestos corrientes	30.802.581	22.810.449	1.505.576	-	-	-	32.308.157	22.810.449
USD	110.311	-	-	-	-	-	110.311	-
Peso chileno	30.706.550	22.467.918	1.505.576	-	-	-	32.212.126	22.467.918
Otras	(14.280)	342.531	-	-	-	-	(14.280)	342.531
Provisiones corrientes por beneficio a los empleados	6.683.564	9.257.959	3.372.407	-	-	-	10.055.971	9.257.959
USD	-	-	320.569	-	-	-	320.569	-
Peso chileno	6.568.042	8.844.093	3.051.838	-	-	-	9.619.880	8.844.093
Otras	115.522	413.866	-	-	-	-	115.522	413.866
Otros pasivos no financieros corrientes	332.478.346	30.624.901	35.506.073	115.790.478	(5.951.278)	-	362.033.141	146.415.379
USD	6.407.087	-	321.489	-	-	-	6.728.576	-
Euro	274.890	-	-	-	-	-	274.890	-
UF	8.242.209	1.349.625	14.291.056	6.844.001	-	-	22.533.265	8.193.626
Peso chileno	317.443.049	29.042.164	20.893.528	108.946.477	(5.951.278)	-	332.385.299	137.988.641
Otras	111.111	233.112	-	-	-	-	111.111	233.112
<b>Totales Pasivos Corrientes</b>	<b>3.683.704.566</b>	<b>3.179.574.483</b>	<b>6.952.338.285</b>	<b>5.976.210.511</b>	<b>(61.580.559)</b>	<b>(2.871.194)</b>	<b>10.574.462.292</b>	<b>9.152.913.800</b>
USD	726.453.639	632.563.013	618.890.927	197.067.440	-	-	1.345.344.566	829.630.453
Euro	15.657.782	14.065.098	1.656.299	1.444.190	-	-	17.314.081	15.509.288
UF	132.738.766	153.595.316	4.318.926.898	2.250.247.884	-	-	4.451.665.664	2.403.843.200
Peso chileno	2.801.539.532	2.170.795.909	1.882.329.879	3.402.830.485	(61.580.559)	(2.871.194)	4.622.288.852	5.570.755.200
Otras	7.314.847	208.555.147	130.534.282	124.620.512	-	-	137.849.129	333.175.659

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 31 - Moneda extranjera (continuación)

	Más de 1 a 3 años		Más de 3 años a 5 años		Más de 5 años		Ajustes		Total	
	Saldo 31.12.2019 M\$	Saldo 31.12.2018 M\$								
<b>Pasivos no corrientes</b>										
Otros pasivos financieros no corrientes	104.923.626	24.730.418	27.969.628	23.763.772	583.393.296	529.817.108	(796.404)	-	715.490.146	578.311.298
USD	145.995	-	-	-	-	-	-	-	145.995	-
UF	51.734.948	15.270.436	16.051.228	13.536.272	328.445.058	282.378.300	-	-	396.231.234	311.185.008
Peso chileno	53.042.683	8.928.409	11.918.400	10.227.500	254.948.238	247.438.808	(796.404)	-	319.112.917	266.594.717
Otras	-	531.573	-	-	-	-	-	-	-	531.573
Cuentas por pagar no corrientes	88.032.796	92.876.874	23.533	-	546.033	-	(45.907.913)	(34.474.739)	42.694.449	58.402.135
USD	13.599.395	-	-	-	-	-	-	-	13.599.395	-
Euro	292.708	-	-	-	-	-	-	-	292.708	-
UF	-	41.262.993	-	-	-	-	-	-	-	41.262.993
Peso chileno	73.183.866	50.089.633	23.533	-	546.033	-	(45.907.913)	(34.474.739)	27.845.519	15.614.894
Otras	956.827	1.524.248	-	-	-	-	-	-	956.827	1.524.248
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, No corrientes	-	-	3.412.460	3.322.762	-	-	-	-	3.412.460	3.322.762
UF	-	-	3.412.460	3.322.762	-	-	-	-	3.412.460	3.322.762
Pasivos por impuestos diferidos	4.141.065	3.573.051	-	-	-	-	(3.349.708)	(2.875.659)	791.357	697.392
Peso chileno	4.141.065	3.256.917	-	-	-	-	(3.349.708)	(2.875.659)	791.357	381.258
Otras	-	316.134	-	-	-	-	-	-	-	316.134
<b>Total pasivos no corrientes</b>	<b>197.097.487</b>	<b>121.180.343</b>	<b>31.405.621</b>	<b>27.086.534</b>	<b>583.939.329</b>	<b>529.817.108</b>	<b>(50.054.025)</b>	<b>(37.350.398)</b>	<b>762.388.412</b>	<b>640.733.587</b>
USD	13.745.390	-	-	-	-	-	-	-	13.745.390	-
Euro	292.708	-	-	-	-	-	-	-	292.708	-
UF	51.734.948	56.533.429	19.463.688	16.859.034	328.445.058	282.378.300	-	-	399.643.694	355.770.763
Peso chileno	130.367.614	62.274.959	11.941.933	10.227.500	255.494.271	247.438.808	(50.054.025)	(37.350.398)	347.749.793	282.590.869
Otras	956.827	2.371.955	-	-	-	-	-	-	956.827	2.371.955

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 32 - Ganancia por acción**

En el siguiente cuadro se detalla la ganancia o pérdida por acción generada en los períodos informados:

	2019	2018
	\$	\$
<b>Ganancias por acción</b>		
<b>Ganancia por acción básica</b>		
Ganancia por acción básica en operaciones continuadas	21,9637	21,8111
Ganancia por acción básica en operaciones discontinuadas	0,0000	0,00000
<b>Ganancia por acción básica</b>	<b>21,9637</b>	<b>21,8111</b>
<b>Resultado Atribuible a Controlador</b>	81.155.810	80.548.352
<b>Número de Acciones Promedio Anual</b>	3.695.000.000	3.693.003.240

**Nota 33 - Segmento de negocios**

Grupo Security S.A. es la sociedad matriz de un conglomerado de empresas diversificado, presente en los principales sectores de la industria financiera nacional.

El conglomerado se encuentra estructurado en cuatro áreas de negocio principales, agrupando en cada una de ellas de manera integrada las filiales y divisiones que comparten objetivos de negocios comunes. Estas áreas son financiamiento, seguros, inversiones y administración de activos y servicios complementarios.

En el área de negocio de financiamiento se encuentra Banco Security y Factoring Security, los cuales prestan servicios de financiamiento a empresas y personas.

En el área de negocios de seguros la Filial Vida Security que opera en la industria de seguros de vida, así como Corredora de Seguros Security opera en la industria de corredores de seguros, en tanto Europ Assistance opera en el rubro de Asistencia.

En el área de negocios de inversiones Valores Security Corredores de Bolsa, Administradora General de Fondos Security, Asesorías Security y Securitizadora Security, complementan la oferta de servicios financieros del Grupo Security, desarrollando y distribuyendo productos financieros especializados y entregando servicios personalizados en materia de inversiones y administración de activos.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 33 - Segmento de negocios (continuación)

El área de negocios de servicios comprende las actividades dedicadas al negocio inmobiliario con la filial Inmobiliaria Security y la agencia de viajes y turismo Travel Security.

El área de apoyo corporativo comprende las filiales, Mandatos Security, Global Gestión y Servicios Security, las cuales están dedicadas a ser la fuerza de ventas de nuestra área de financiamiento, a su vez, Capital S.A. provee una serie de servicios, tales como Contabilidad, Riesgos de Negocios y Contraloría, Cultura Corporativa, Estudios y Servicios Corporativos en Tecnología que provee el desarrollo y apoyo tecnológico requerido por todas las empresas del Grupo Security. Además, se incluye en esta área de apoyo a la matriz Grupo Security.

Grupo Security revela información por segmento de acuerdo con lo indicado en NIIF 8, “Segmento de Operaciones”, que establece las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas para servicios financieros y otros.

La Administración de Grupo Security utiliza con regularidad los modelos de Estado de Situación Financiera Clasificado y Estado de Resultados por Función para analizar y tomar decisiones de operación, por lo tanto, al segmentar sus unidades de negocio sólo prepara dichos modelos, los cuales se detallan a continuación:

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 33 - Segmento de Negocios (continuación)

## a) Estado de Situación Financiera Clasificado por Segmentos, al 31 de diciembre de 2019.

	FINANCIAMIENTO	INVERSIONES	SEGUROS	SERVICIOS	NEGOCIO INTERNACIONAL	APOYO CORPORATIVO	AJUSTES	TOTALES
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Estado de situación financiera								
Activos								
Total de activos corrientes	8.225.309.720	301.469.570	2.537.415.377	168.507.497	249.237.071	77.291.061	(168.584.472)	11.390.645.824
Total de activos no corrientes	303.859.505	19.303.111	261.677.931	12.762.901	119.217.777	1.356.300.983	(1.342.767.166)	730.355.042
Total de activos	8.529.169.225	320.772.681	2.799.093.308	181.270.398	368.454.848	1.433.592.044	(1.511.351.638)	12.121.000.866
Estado de situación financiera								
Pasivos								
Total de pasivos corrientes	7.410.880.970	198.585.038	2.579.254.872	136.653.305	322.111.231	63.900.391	(136.923.515)	10.574.462.292
Total de pasivos no corrientes	448.415.899	9.174.307	10.396.325	12.045.849	1.715.634	302.476.956	(21.836.558)	762.388.412
Total de pasivos	7.859.296.869	207.759.345	2.589.651.197	148.699.154	323.826.865	366.377.347	(158.760.073)	11.336.850.704

Nota: la información presentada en el estado de situación financiera por segmentos difiere de los estados financieros propios de cada filial, debido a que estos incluyen ajustes de consolidación y ajustes para la presentación de los estados situación por segmentos.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 33 - Segmento de negocios (continuación)

## b) Estado de resultados por función segmentado al 31 de diciembre de 2019.

	FINANCIAMIENTO	INVERSIONES	SEGUROS	SERVICIOS	NEGOCIO INTERNACIONAL	APOYO CORPORATIVO	AJUSTES	TOTALES
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Estado de resultados</b>								
<b>Ganancia (pérdida)</b>								
Ingresos de actividades ordinarias	511.278.693	73.890.656	417.828.222	34.276.663	115.280.304	23.772.733	(20.316.802)	1.156.010.469
Costo de ventas	(279.370.958)	(32.484.104)	(345.779.872)	(15.574.234)	(96.672.241)	(1.433.381)	1.083.825	(770.230.965)
<b>Ganancia bruta</b>	<b>231.907.735</b>	<b>41.406.552</b>	<b>72.048.350</b>	<b>18.702.429</b>	<b>18.608.063</b>	<b>22.339.352</b>	<b>(19.232.977)</b>	<b>385.779.504</b>
Otros ingresos	24.920	136.859	562.551	381.232	312.416	1.433.033	-	2.851.011
Costos de distribución	-	-	-	-	-	-	-	-
Gastos de administración	(118.630.333)	(35.527.291)	(45.916.349)	(15.963.387)	(17.943.522)	(36.250.715)	19.104.793	(251.126.804)
Otros gastos por función	(6.475.561)	(8.111.607)	(499.561)	(29.664)	(385.590)	(356.371)	265.984	(15.592.370)
Otras ganancias (pérdidas)	-	247.089	280.961	375.046	976.694	651.191	-	2.530.981
<b>Ganancia (pérdida) de actividades operacionales</b>	<b>106.826.761</b>	<b>(1.848.398)</b>	<b>26.475.952</b>	<b>3.465.656</b>	<b>1.568.061</b>	<b>(12.183.510)</b>	<b>137.800</b>	<b>124.442.322</b>
Ganancias (pérdidas) que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado	-	-	-	-	-	-	-	-
Ingresos financieros	-	206.260	38.335	-	-	151.423	(137.554)	258.464
Costos financieros	-	(78.247)	(28.303)	(1.284.600)	(242.403)	(12.626.530)	(2)	(14.260.085)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociados utilizando el método de la participación	(256)	-	927.022	(1.935)	-	35.472	(38.030)	922.273
Diferencia de cambio	6.975.599	3.584.668	796.909	356.102	(52.796)	51.759	-	11.712.241
Resultado por unidades de reajuste	31.446	(212.360)	(3.015.964)	44.168	-	(6.997.361)	-	(10.150.071)
Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable	165.208	(117.622)	-	-	-	-	-	47.586
<b>Ganancia (pérdida) antes de impuestos</b>	<b>113.998.758</b>	<b>1.534.301</b>	<b>25.193.951</b>	<b>2.579.391</b>	<b>1.272.862</b>	<b>(31.568.747)</b>	<b>(37.786)</b>	<b>112.972.730</b>
Gastos por impuestos a las ganancias, operaciones continuadas	(27.246.571)	(925.314)	(3.685.366)	(830.122)	(156.539)	2.900.219	-	(29.943.693)
<b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>	<b>86.752.187</b>	<b>608.987</b>	<b>21.508.585</b>	<b>1.749.269</b>	<b>1.116.323</b>	<b>(28.668.528)</b>	<b>(37.786)</b>	<b>83.029.037</b>
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>86.752.187</b>	<b>608.987</b>	<b>21.508.585</b>	<b>1.749.269</b>	<b>1.116.323</b>	<b>(28.668.528)</b>	<b>(37.786)</b>	<b>83.029.037</b>
<b>Ganancia (pérdida) atribuible a</b>								
Ganancia (pérdida) atribuibles a los propietarios de la controladora	86.732.461	615.561	20.736.716	1.120.988	681.894	(28.668.528)	(63.282)	81.155.810
Ganancia (pérdida) atribuibles a participaciones no controladoras	19.727	(6.575)	771.869	628.280	434.429	-	25.497	1.873.227
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>86.752.188</b>	<b>608.986</b>	<b>21.508.585</b>	<b>1.749.268</b>	<b>1.116.323</b>	<b>(28.668.528)</b>	<b>(37.785)</b>	<b>83.029.037</b>

Nota: la información presentada en el estado consolidado de resultados por segmentos difiere de la presentada en los estados financieros propios de cada filial, debido a que éstas incluyen ajustes de consolidación y ajustes para la presentación de los estados consolidados de resultados por segmentos. Los resultados de Banco Security, incluido en el Área de Financiamiento, no consideran las utilidades devengadas por sus filiales Valores Security y Administradora General de Fondos Security, las cuales son reflejadas integralmente en el Área de Inversiones.

La columna “APOYO CORPORATIVO” no corresponde a un segmento de negocios, sino a los gastos de apoyo y/o gastos de la matriz Grupo.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 33 - Segmento de negocios (continuación)

## c) Estado de Flujos de Efectivo Directo por segmentos al 31 de diciembre de 2019.

	FINANCIAMIENTO	INVERSIONES	SEGUROS	SERVICIOS	NEGOCIO INTERNACIONAL	APOYO CORPORATIVO	AJUSTES	TOTALES
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Estado de Flujos de Efectivo</b>								
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	508.483.835	37.889.680	2.192.525	(26.478.840)	21.085.494	(1.740.420)	(272.823.239)	268.609.035
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(255.308.010)	37.994.740	(4.501.719)	(1.310.303)	(11.198.559)	28.847.677	192.842.429	(12.633.745)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(10.507.386)	17.083.042	15.926.108	28.691.890	3.885.586	(38.479.571)	45.897.375	62.497.044
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo,</b>	<b>242.668.439</b>	<b>92.967.462</b>	<b>13.616.914</b>	<b>902.747</b>	<b>13.772.521</b>	<b>(11.372.314)</b>	<b>(34.083.435)</b>	<b>318.472.334</b>
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	291.173	(12)	-	170.721	-	(3)	461.879
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>242.668.439</b>	<b>93.258.635</b>	<b>13.616.902</b>	<b>902.747</b>	<b>13.943.242</b>	<b>(11.372.314)</b>	<b>(34.083.438)</b>	<b>318.934.213</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	411.012.451	10.800.215	11.482.196	6.057.280	4.435.771	37.695.989	(8.594.212)	472.889.690
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo</b>	<b>653.680.890</b>	<b>104.058.850</b>	<b>25.099.098</b>	<b>6.960.027</b>	<b>18.379.013</b>	<b>26.323.675</b>	<b>(42.677.650)</b>	<b>791.823.903</b>

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 33 - Segmento de negocios (continuación)

## d) Estado de situación financiera clasificado por segmentos al 31 de diciembre de 2018.

	FINANCIAMIENTO	INVERSIONES	SEGUROS	SERVICIOS	NEGOCIO INTERNACIONAL	APOYO CORPORATIVO	AJUSTES	TOTALES
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Estado de situación financiera								
Activos								
Total de activos corrientes	7.057.121.160	204.988.267	2.392.564.761	127.129.714	177.151.515	74.345.635	(86.011.474)	9.947.289.578
Total de activos no corrientes	246.406.956	22.370.241	231.497.113	10.030.334	85.301.290	1.032.778.556	(1.032.986.339)	595.398.151
Total de activos	7.303.528.116	227.358.508	2.624.061.874	137.160.048	262.452.805	1.107.124.191	(1.118.997.813)	10.542.687.729

	FINANCIAMIENTO	INVERSIONES	SEGUROS	SERVICIOS	NEGOCIO INTERNACIONAL	APOYO CORPORATIVO	AJUSTES	TOTALES
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Estado de situación financiera								
Pasivos								
Total de pasivos corrientes	6.358.748.718	95.637.361	2.443.507.861	92.890.921	213.864.924	33.913.845	(85.649.830)	9.152.913.800
Total de pasivos no corrientes	318.141.759	20.548.114	2.928.182	9.428.294		294.280.408	(6.965.125)	640.733.587
Total de pasivos	6.676.890.477	116.185.475	2.446.436.043	102.319.215	213.864.924	328.194.253	(92.614.955)	9.793.647.387

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 33 - Segmento de negocios (continuación)

## e) Estado de resultados por función segmentado al 31 de diciembre de 2018.

	FINANCIAMIENTO	INVERSIONES	SEGUROS	SERVICIOS	NEGOCIO INTERNACIONAL	APOYO CORPORATIVO	AJUSTES	TOALES
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Estado de Resultados</b>								
<b>Ganancia (pérdida)</b>								
Ingresos de actividades ordinarias	469.579.402	60.346.703	437.039.009	37.150.316	23.364.880	21.500.793	(6.839.683)	1.042.141.420
Costo de ventas	(261.715.469)	(13.681.915)	(365.320.252)	(17.345.215)	(13.621.299)	(1.420.651)	(16.628.599)	(689.733.400)
<b>Ganancia bruta</b>	<b>207.863.933</b>	<b>46.664.788</b>	<b>71.718.757</b>	<b>19.805.101</b>	<b>9.743.581</b>	<b>20.080.142</b>	<b>(23.468.282)</b>	<b>352.408.020</b>
Otros ingresos	20.906	2.531.715	274.973	715.890	401.737	2.556.270	(3.191.163)	3.310.328
Costos de distribución	-	-	-	-	-	-	-	-
Gastos de administración	(113.952.148)	(33.004.158)	(45.720.677)	(15.087.013)	(6.663.296)	(29.193.656)	26.659.445	(216.961.503)
Otros gastos, por función	(4.708.555)	(2.141.673)	(310.807)	(97.134)	(305.507)	(1.603)	-	(7.565.279)
Otras ganancias (pérdidas)	-	(32.679)	205.828	(180.267)	1.007.390	741.798	-	1.742.070
<b>Ganancia (pérdida) de actividades operacionales</b>	<b>89.224.136</b>	<b>14.017.993</b>	<b>26.168.074</b>	<b>5.156.577</b>	<b>4.183.905</b>	<b>(5.817.049)</b>	-	<b>132.933.636</b>
Ingresos financieros	-	-	12.974	-	-	-	-	12.974
Costos financieros	-	(781.199)	(53.813)	(1.197.034)	(541.506)	(12.262.999)	-	(14.836.551)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociados y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	117	-	10.274.133	342	-	(12.049.827)	-	(1.775.235)
Diferencia de cambio	2.915.741	(141.549)	(990.617)	275.379	(606.021)	(231.376)	-	1.221.557
Resultado por unidades de reajuste	25.444	141.150	(3.605.229)	(48.980)	-	(6.911.678)	-	(10.399.293)
Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable	655.138	79.243	-	-	-	-	-	734.381
<b>Ganancia (pérdida), antes de impuestos</b>	<b>92.820.576</b>	<b>13.315.638</b>	<b>31.805.522</b>	<b>4.186.284</b>	<b>3.036.378</b>	<b>(37.272.929)</b>	-	<b>107.891.469</b>
Gastos por impuestos a las ganancias, operaciones continuadas	(20.695.566)	(2.601.002)	(649.401)	(1.139.675)	(306.738)	659.457	-	(24.732.925)
<b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>	<b>72.125.010</b>	<b>10.714.636</b>	<b>31.156.121</b>	<b>3.046.609</b>	<b>2.729.640</b>	<b>(36.613.472)</b>	-	<b>83.158.544</b>
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas								
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>72.125.010</b>	<b>10.714.636</b>	<b>31.156.121</b>	<b>3.046.609</b>	<b>2.729.640</b>	<b>(36.613.472)</b>	-	<b>83.158.544</b>
<b>Ganancia (pérdida) atribuible a</b>								
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora	72.121.805	10.714.636	30.439.642	2.456.794	1.428.948	(36.613.473)	-	80.548.352
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras	3.204	-	716.480	589.816	1.300.692	-	-	2.610.192
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>72.125.009</b>	<b>10.714.636</b>	<b>31.156.122</b>	<b>3.046.610</b>	<b>2.729.640</b>	<b>(36.613.473)</b>	-	<b>83.158.544</b>

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 33 - Segmento de negocios (continuación)

## f) Estado de Flujos de Efectivo Directo por segmentos al 31 de diciembre de 2018.

	FINANCIAMIENTO	INVERSIONES	SEGUROS	SERVICIOS	NEGOCIO INTERNACIONAL	APOYO CORPORATIVO	AJUSTES	TOTALES
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Estado de Flujos de Efectivo</b>								
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	179.314.563	(19.707.424)	(32.463.619)	2.904.642	(18.019.674)	(2.903.215)	(268.519.304)	(159.394.031)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(258.086.337)	(5.864.812)	25.537.654	1.072.945	(30.268.960)	(9.049.925)	270.891.072	(5.768.363)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	(26.528.494)	17.802.559	7.346.198	(3.663.798)	50.708.101	(2.226.264)	(5.149.190)	38.289.112
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo,</b>	<b>(105.300.268)</b>	<b>(7.769.677)</b>	<b>420.233</b>	<b>313.789</b>	<b>2.419.467</b>	<b>(14.179.404)</b>	<b>(2.777.422)</b>	<b>(126.873.282)</b>
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	232.901	-	-	(237.408)	-	-	(4.507)
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>(105.300.268)</b>	<b>(7.536.776)</b>	<b>420.233</b>	<b>313.789</b>	<b>2.182.059</b>	<b>(14.179.404)</b>	<b>(2.777.422)</b>	<b>(126.877.789)</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	518.119.949	16.529.243	11.061.963	5.743.492	2.253.715	51.875.392	(5.816.275)	599.767.479
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo</b>	<b>412.819.681</b>	<b>8.992.467</b>	<b>11.482.196</b>	<b>6.057.281</b>	<b>4.435.774</b>	<b>37.695.988</b>	<b>(8.593.697)</b>	<b>472.889.690</b>

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 34 - Medioambiente

A la fecha de los presentes estados financieros consolidados, Grupo Security S.A. y Filiales, por su naturaleza, no han realizado desembolsos relacionados al medio ambiente.

### Nota 35 - Políticas de administración del riesgo

Grupo Security considera la gestión y control del riesgo de vital importancia para alcanzar las metas de rentabilidad definidas por sus accionistas, como también para garantizar la continuidad de los negocios. La implementación de esta gestión y control de riesgo en las empresas Security es supervisado de forma centralizada por la Gerencia de Riesgos de Negocio y Contraloría, la que consolida e informa de forma periódica al Directorio de Grupo Security.

Al ser Grupo Security S.A. la sociedad matriz de un conglomerado de empresas diversificadas en distintos sectores de la industria financiera nacional, sus filiales enfrentan una serie de factores de riesgos únicos al sector en que participan, los cuales son controlados por unidades especializadas al interior de cada una de las empresas.

Grupo Security ha supervisado en cada una de sus empresas relacionadas el desarrollo de las estructuras y procesos necesarios, de manera de responder a una correcta identificación, medición y valoración de todos los tipos de riesgos, como también al seguimiento de éstas según las políticas definidas en los directorios de cada Compañía y en cumplimiento de las normativas definidas por las autoridades.

### Factores de riesgo

#### 1) Riesgo operacional

Grupo Security, en el continuo perfeccionamiento de su gobierno corporativo y en especial sus controles internos, ha desarrollado mediante, un enfoque de auditoría, herramientas de control sobre los procesos más importantes en cada una de sus empresas con la generación de mapas de procesos, flujogramas y mapas de riesgo individual y consolidado, documentando toda la información recopilada, la cual se utiliza como base de operación. Esto ha permitido identificar los riesgos y generar los planes de acción mitigantes. El proceso de seguimiento de los planes de acción y determinación del riesgo, con su respectiva matriz de riesgo, es posible a partir del seguimiento mensual, ayudado por una herramienta tecnológica para tal efecto, obteniendo directamente de los responsables de los procesos el estado de avance de los mismos. En esta actividad están involucradas todas las empresas de Grupo Security.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 35 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

#### Factores de riesgo (continuación)

#### 2) Alta competencia en todos los negocios en que participa

Las industrias donde participa Grupo Security se caracterizan por ser altamente competitivas (industria bancaria e industria aseguradora, principalmente). Prueba de ello son las fusiones que se han producido entre compañías y las continuas alianzas que se generan entre competidores. Si bien esto representa potenciales dificultades a las compañías en la generación de resultados, se estima que en el caso de Grupo Security los potenciales efectos negativos son contrarrestados por la fuerte imagen de marca que posee en su mercado objetivo, los altos niveles de lealtad que tiene entre sus clientes, la estrategia de nicho que orienta el desarrollo de Grupo Security y su excelente calidad de servicio.

Esto hace posible entregar productos y servicios personalizados y especializados a sus clientes, tarea difícil de lograr en compañías de mayor tamaño y que apuntan a segmentos más masivos de la población. Ello le permite a Grupo Security generar una favorable posición en el mercado para enfrentar a la competencia futura.

#### 3) Cambios regulatorios en las industrias donde participa Grupo Security

Las industrias donde participa Grupo Security están reguladas por entidades estatales (específicamente, la industria bancaria y la industria aseguradora) y, por ende, sujetas a eventuales cambios regulatorios en el tiempo. Sin embargo, dado el nivel de transparencia, el avanzado nivel de desarrollo y la excelente reputación de estas industrias a nivel mundial, se estima que este riesgo debiera ser bajo.

#### 4) Riesgo financiero

Para Grupo Security la gestión y control de los riesgos financieros es vital para garantizar la liquidez y solvencia en cada una de sus filiales que permita el desempeño y crecimiento de los negocios en un horizonte de largo plazo.

El control y gestión del riesgo financiero en las empresas Security se basan en la implementación de políticas, procedimientos, metodologías y límites definidos por sus respectivos directorios, con el objetivo de fortalecer la posición financiera de su empresa, así como de mejorar y asegurar la rentabilidad de largo plazo y reducir los costos de financiamiento y liquidez.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 35 - Políticas de administración del riesgo (continuación)****Factores de riesgo (continuación)****4.1) Riesgos asociados a la volatilidad en los mercados internacionales.**

La economía chilena y sus mercados, en general, se encuentran insertos en los mercados internacionales y pueden ser afectados por shocks externos. La volatilidad de los mercados financieros mundiales y los cambios en las condiciones económicas globales pueden afectar negativamente el desempeño de los activos locales y el premio por riesgo exigido por los inversionistas.

**4.2) Riesgo de crédito**

Las compañías del área de negocio de financiamiento compuesta por Banco Security S.A. y Factoring Security S.A. cuentan al interior de sus empresas con personal capacitado y una estructura adecuada para el análisis y medición del riesgo de crédito de manera de participar en la totalidad de los procesos relacionadas al crédito, apoyando a las áreas comerciales como contraparte independiente en la decisión de crédito.

Las Políticas de Administración de Riesgo para nuestras Filiales Banco Security y Vida Security son publicadas en los estados financieros anuales según Compendio de Normas de la Ex - Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras (actualmente CMF) y Normas de la Comisión para el Mercado Financiero respectivamente, por lo que en los estados financieros intermedios informaremos la última revelación anual publicada.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 35 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

#### Riesgos asociados al negocio bancario

##### ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS

- I. OBJETIVO DE LA ADMINISTRACION DE RIESGO
- II. ESTRUCTURA DE LA ADMINISTRACION DE RIESGO
- III. RIESGO DE CREDITO
- IV. RIESGO FINANCIERO
- V. RIESGO OPERACIONAL
- VI. COMITES DE RIESGO
- VII. REQUERIMIENTO NORMATIVO DE CAPITAL

#### I. OBJETIVO DE LA ADMINISTRACION DE RIESGO

Banco Security considera que la gestión del riesgo es de vital importancia para garantizar la continuidad del negocio logrando la solvencia necesaria, como así también la sustentabilidad de los resultados. El objetivo es la minimización de las pérdidas por riesgo y buscando optimizar la relación riesgo-rentabilidad y crecimiento (apetito de riesgo) definida por la alta administración.

Para lograr lo anterior, el Banco ha puesto importantes esfuerzos en generar una óptima gestión del riesgo. Por ello, la gestión del riesgo se separa en tres gerencias específicas, acorde a los tres tipos de riesgo: Riesgo de Crédito, Riesgo Financiero, Riesgo Operacional.

Con ello, se obtiene una correcta y oportuna identificación, medición y valoración de todos los tipos de riesgo en que puede incurrir Banco Security, como al seguimiento de estos.

#### II. ESTRUCTURA DE LA ADMINISTRACION DE RIESGO

La Gestión de los Riesgos se realiza a través de 3 divisiones, dependiente de la Gerencia General: Gerencia División Riesgo (Riesgo de Crédito); Gerencia de Planificación y Gestión (Riesgo Financiero) y Gerencia de Riesgo Operacional) todas las cuales operan independiente de las áreas de negocio y actuando como contrapeso de estas en los distintos comités que existen.

La estructura de la División de Riesgo, abocada a la Gestión de Riesgo Crédito, se divide en 3 áreas: Riesgo Empresas, Riesgo Personas, y Control de Gestión y Proyectos.

Por su parte la Gerencia de Riesgo Financiero depende de la Gerencia de Planificación y Gestión. Esta Gerencia está también tiene a cargo la función de control financiero y Gestión de Capital,

Finalmente, el año 2018 se crea la Gerencia División de Riesgo Operacional. Con ello se logra una independencia total de todos los posibles generadores de riesgos operacionales.

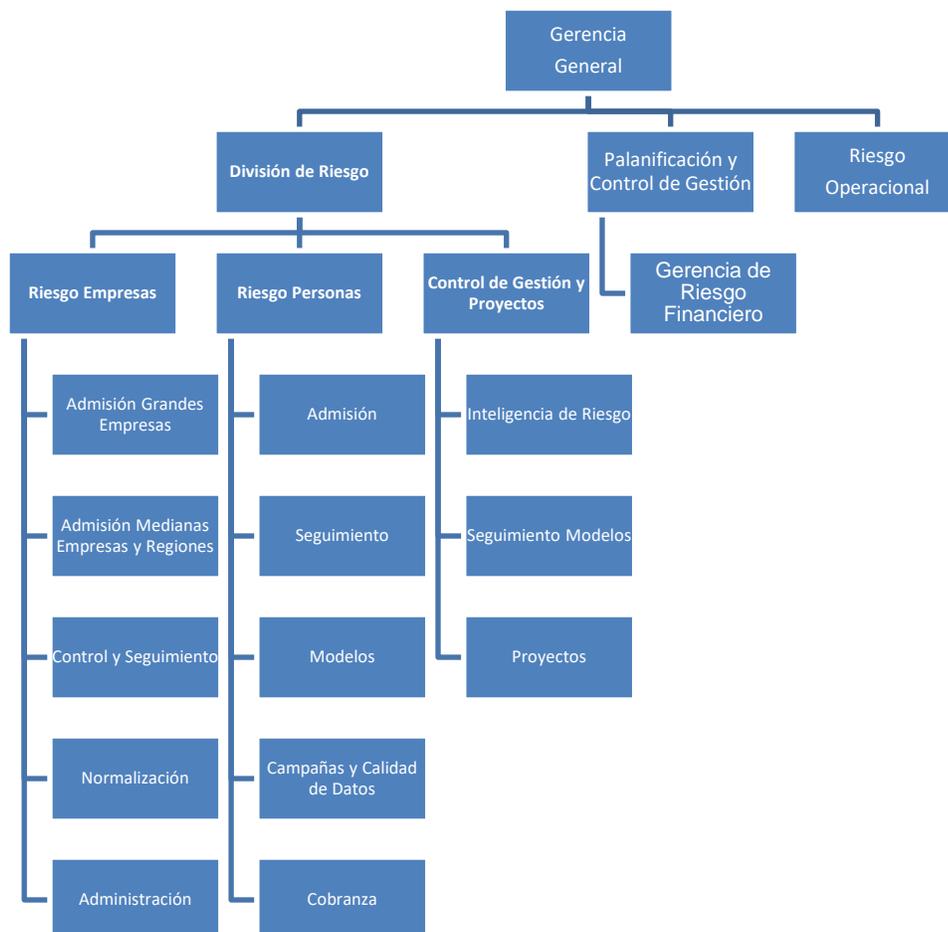
## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 35 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

#### Riesgos asociados al negocio bancario (continuación)

A continuación se presenta el organigrama de la división de riesgo del Banco.



Asimismo, Banco Security cuenta con un área de Contraloría, cuya labor es evaluar periódicamente y de manera independiente, si las políticas de Riesgo definidas permiten una adecuada gestión y cubren los requerimientos normativos, así como verificar, mediante pruebas de auditoría, el grado de cumplimiento que se les da. Las conclusiones del trabajo de auditoría se incluyen en la agenda del Comité de Auditoría y además se emite un informe escrito, dirigido al Gerente General del Banco y a los Gerentes de las áreas involucradas en la revisión, con las conclusiones de la evaluación y con plan de trabajo para solucionar los temas observados.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 35 - Políticas de administración del riesgo (continuación)****Riesgos asociados al negocio bancario (continuación)****Descripción por Área:****1) Riesgo Crédito:****Riesgo Empresas:**

Gerencia encargada de todo el proceso de crédito asociado al riesgo de las operaciones de clientes de Banca de Empresas y Finanzas. En tal rol, es la encargada de definir las políticas y procedimientos de esta etapa y velar por el cumplimiento de éstas, todo en el marco del apetito de riesgos definido, realizar el seguimiento de las operaciones, velar por una correcta clasificación de riesgo, y maximizar los recuperos a través del área de cobranza. Para ello cuenta con la siguiente estructura:

*a. Subgerencia de Admisión y Decisión Grandes Empresas*

Área encargada de realizar los análisis de riesgo en la etapa de evaluación de los clientes Grandes Empresas, del segmento finanzas. Junto con ello, está a cargo de la evaluación y control de las exposiciones en el exterior que posee Banco Security.

Participa en los diferentes comités de decisión empresas de su segmento, con atribuciones en Comité Circulación de Carpetas y Comité de Gerentes; y de secretario en Comité de Crédito de Directorio.

Dentro de estas Funciones se encuentra el Área de Análisis Inmobiliario, quien debe velar por el análisis de esta cartera y generar informes de alertas a utilizarse por el área de seguimiento para el control de estos clientes. Junto con lo anterior, esta área es la contraparte y controla el proceso de crédito en las filiales de Banco Security.

*b. Subgerencia de Admisión y Decisión Medianas Empresas y Regiones*

Área encargada de realizar los análisis de riesgo en la etapa de evaluación de los clientes Medianos y Regiones. Además se encarga del vaciado de los estados financieros de toda la cartera.

Participa en los diferentes comités de decisión empresas, con atribuciones en Comité Circulación de Carpetas y Comité de Gerentes; y de secretario en Comité de Crédito de Directorio. Junto con ello está encargado de las actas y gestión de la etapa de decisión, de la Banca Empresas.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 35 - Políticas de administración del riesgo (continuación)****Riesgos asociados al negocio bancario (continuación)***Jefatura de Administración de Créditos*

La función de Administración de Crédito es realizada por la Jefatura de Administración, la cual se encarga de los cambios de Clasificación de Cartera y del proceso de Provisiones (Cierre del Mes). Además, vela por lo relativo a tareas de administración de crédito, como es el control de tasadores.

*c. Subgerencia de Seguimiento Riesgo de Crédito.*

El área de Seguimiento Riesgo de Crédito se encarga de 3 materias:

Detección Temprana. Esto permite una gestión más eficiente en la recuperación del cliente.

Consolida información del cliente y del crédito, lo cual permite alimentar el proceso de reclasificación permanentemente, lo que permite que la clasificación de los clientes reflejen fielmente las pérdidas potenciales.

Es la encargada de controlar el cumplimiento de las políticas de riesgo de crédito. Junto con ello, tiene a cargo el proceso de cobro pre-judicial de la Banca de Empresas.

Además debe realizar el control y seguimiento del avance de los proyectos inmobiliario, sobre la base de informes preparados por el área de Análisis Inmobiliario.

*d. Gerencia de Normalización:*

Gerencia encargada del proceso de cobranza y recuperación eficiente de los clientes con problemas para cancelar sus operaciones. Administra la cobranza de cartera vencida en adelante, judicial, y post-judicial (entendiendo por ella la venta de cartera castigada, una vez agotadas todas las instancias del cobro).

La Gerencia está encargada de la Administración de los Bienes Recibidos en Pago de toda la gerencia

**Riesgo Personas:**

Gerencia encargada de todo el proceso de crédito asociado riesgo de las operaciones de clientes de Banca Personas. En tal rol, es la encargada de definir las políticas y procedimientos de esta etapa y velar por el cumplimiento de éstas, todo en el marco del apetito de riesgos definido, realizar el seguimiento de las operaciones, velar por una correcta clasificación de riesgo, y maximizar los recuperos a través del área de cobranza. Para ello cuenta con la siguiente estructura:

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 35 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

#### Riesgos asociados al negocio bancario (continuación)

*a. Gerencia de Admisión y Decisión Personas:*

Gerencia encargada del proceso de admisión (iniciación, evaluación y decisión) de las operaciones de clientes de Banca de Personas. En tal rol, es la encargada de definir las políticas y procedimientos de esta etapa y velar por el cumplimiento de estas, todo en el marco del apetito de riesgo definido.

*b. Sub-Gerencia de Campañas y Validación:*

Área encargada de la generación de campañas y seguimiento del comportamiento de estas. Además, es la encargada del proceso de validación y mantención de los datos de toda la gerencia de riesgo.

Junto con ello, es el encargado de la validación de informes normativos que sean responsabilidad de la gerencia de riesgo.

*c. Subgerencia de Modelos:*

Área encargada de la generación de modelo, y la mantención de estos, de acuerdo a los requerimientos del banco y a los lineamientos emanados de la Subgerencia de Seguimiento de Modelos.

*d. Jefatura de Seguimiento Riesgo de Crédito.*

El área de Seguimiento Riesgo de Crédito se encarga de 3 materias:

Detección Temprana. Esto permite una gestión más eficiente en la recuperación del cliente.

Consolida información del cliente y del crédito, lo cual permite alimentar el proceso de reclasificación permanentemente, lo que permite que la clasificación de los clientes reflejen fielmente las pérdidas potenciales.

*e. Gerencia de Cobranza:*

Gerencia encargada del proceso de cobranza y recuperación eficiente de los clientes con problemas para cancelar sus operaciones. Administra la cobranza: pre-judicial, judicial, y post-judicial (entendiendo por ella la venta de cartera castigada, una vez agotadas todas las instancias del cobro).

#### **Control de Gestión y Proyectos:**

Área encargada de tres temas: Inteligencia de Riesgo, Seguimiento de Modelos y Suficiencia de Provisiones, y de los procesos globales de la gestión de riesgo de crédito:

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 35 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

#### Riesgos asociados al negocio bancario (continuación)

Respecto a los procesos centrales, se encarga de:

- La interpretación y puesta en marcha de las modificaciones normativa,
- Encargado de Actualización, Coordinación y Comunicación de las políticas de riesgo de crédito y sus procedimientos asociados,
- Administración del Comité de riesgos.

Además presta tareas de apoyo interno de la gestión, como son:

- Gestión de Proyectos de la gerencia y asociados a la gestión del riesgo de crédito.
- Capacitación.
- Control de Metas Internas.
- Gestión de Presupuesto y Plan Director Gerencia.

*a. Subgerencia de Inteligencia de Riesgos:*

Encargada de realizar un monitoreo permanente a los indicadores de riesgos, generando informes de gestión de riesgos y análisis, seguimiento de límites y concentración, en pos de realizar una más eficiente gestión de los riesgos, acorde al apetito de riesgo definido.

Además, es la encargada de estar monitoreando las nuevas tendencias del mercado en lo relativo a la gestión de riesgo crédito, buscando nuevas herramientas y procesos en pos del objetivo.

*b. Subgerencia de Seguimiento de Modelos y Suficiencia de Provisiones:*

Encargada de realizar el seguimiento continuo de todos los modelos del banco, indicando y haciendo recomendaciones por los desvíos que se detecten.

Junto con ello, debe realizar el seguimiento sobre la suficiencia de provisiones de las carteras.

Además, es la encargada de realizar los análisis de Stress utilizados para la gestión de capital.

## 2) Riesgo Financiero:

### Gerencia de Riesgo Financiero.

Gerencia a cargo de velar por una correcta gestión del riesgo financiero. Está compuesta por 9 personas. Un detalle acabado de sus funciones se expone en el punto IV.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 35 - Políticas de administración del riesgo (continuación)****Riesgos asociados al negocio bancario (continuación)****3) Riesgo Operacional:****Sub Gerencia de Riesgo Operacional.**

Gerencia a cargo de velar por una correcta gestión del operacional, la continuidad del negocio y la seguridad de información. Está compuesta por 9 personas. Un detalle se expone en el punto V.

**III. RIESGO DE CREDITO****A. Objetivo de la Gestión Riesgo de Crédito:**

La gestión del riesgo de crédito corresponde a la División de Riesgo a través de su área de Riesgo de Crédito, cuyo objetivo es cumplir con el proceso de crédito definido en 6 etapas: Iniciación; Análisis y Evaluación; Decisión; Administración; Seguimiento y Control; y Cobranza.

Todo lo anterior bajo un marco de tolerancia al riesgo (apetito) definido por la alta administración.

**B. Estructura de Riesgo de Crédito:**

El área de Riesgo de Crédito a través de sus distintas gerencias participa en la totalidad del proceso de crédito, apoyando en todo momento al área comercial del Banco y actuando como contrapeso independiente en la decisión de crédito.

Componen esta área:

- Riesgo Empresas.
- Riesgo Personas.
- Control de Gestión y Proyectos.

**C. Proceso de Riesgo de Crédito:**

El proceso de crédito consta de 6 etapas como se aprecia en la siguiente gráfica y se detalla en ella la participación de riesgo de crédito.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 35 - Políticas de administración del riesgo (continuación)****Riesgos asociados al negocio bancario (continuación)**

PROCESO DE CRÉDITO	EMPRESAS	PERSONAS
Iniciación	Gerencia Riesgo Empresas	Gerencia Riesgo Personas
Análisis y Evaluación de Crédito		
Decisión del Crédito		
Administración del Crédito		
Seguimiento y Control de Crédito		
Cobranza de la Operación		

**C.1 Etapas de Riesgo de Crédito:****1° Iniciación:**

Si bien la definición del mercado objetivo del Banco corresponde a la alta administración de Banco Security, ésta se fundamenta en la propuesta que nace en conjunto de las áreas comerciales y de riesgo, las que después de haber analizado las oportunidades que entrega el mercado y los riesgos asociados a los distintos segmentos plasman estos en el Manual de Políticas de Riesgo de Crédito del Banco.

**2° Análisis y Evaluación de Crédito:**

Dependiendo del mercado al que pertenezca el cliente en estudio dependerán las herramientas de análisis y evaluación que se utilicen, así por ejemplo en el caso de la banca retail (personas y sociedades) se opera con un sistema de scoring, mientras que en el caso de la banca de empresas se utiliza el análisis caso a caso realizado por un analista experto en riesgo de crédito.

**3° Decisión del Crédito:**

El área de riesgo de crédito actúa como contrapeso en la decisión de crédito en todos los comités en que participa, así como en la definición de las atribuciones de monto que tienen las áreas comerciales, pudiendo actuar sobre estas últimas si los estándares de riesgo se ven sobrepasados por alguna instancia.

Existen principalmente dos tipos de comités y se separan en su forma de operar, pudiendo ser estos de circulación de carpeta o de reunión. En el primer caso y que opera para montos menores, la carpeta circula por los distintos niveles de atribuciones pasando de uno a otro hasta llegar al nivel requerido; en el segundo caso, para montos mayores, se realiza una reunión en la cual el ejecutivo comercial presenta a los miembros del comité las operaciones de crédito para su aprobación. Así mismo los comités de crédito de reunión se dividen dependiendo del monto.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 35 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

#### Riesgos asociados al negocio bancario (continuación)

Dentro de estos comités de crédito, el más importante es el comité de crédito del directorio donde participan cuatro Directores, el Gerente General del Banco, el Gerente de la División Riesgo del Banco y el Gerente de Admisión Empresas, y en el cual se analizan los créditos más importantes, evaluándose cerca del 70% de las operaciones en monto y el 5% en número de clientes.

#### 4° Administración del Crédito:

El área vela por el correcto proceso de clasificación de los clientes; el cual comienza con la clasificación realizada por los ejecutivos, las reclasificaciones realizadas por el área de Seguimiento y Control, Comités y Normalización principalmente, las cuales concluyen, en el Comité de Reclasificación, con esta información ejecuta y desarrolla el proceso de clasificación y provisiones, de modo que opere correctamente y refleje la realidad de la cartera del Banco. Además, se trabaja con las áreas comerciales para mantener el número de líneas vencidas y/o excedidas, dentro de los parámetros esperados. Por otra parte, también mantiene un estricto control de las tasaciones de los bienes entregados en garantía al Banco.

#### 5° Cobranza del Crédito:

Corresponde a la etapa en la cual las áreas especializadas de Cobranza (Riesgo Personas) y Normalización (Riesgo Empresas) realiza las distintas labores de cobranza de los créditos con problemas, actuando tanto en la cobranza prejudicial como en la cobranza judicial.

#### 6° Seguimiento y Control:

En esta etapa del proceso, se busca mantener una visión global de cómo están funcionando las etapas de proceso de crédito mencionadas anteriormente. Su participación abarca desde la revisión y auditoría de las políticas de crédito vigentes, el desempeño de las áreas de análisis y comités, así como la correcta administración del crédito.

Para realizar esta labor, se apoyan en distintas fuentes de información, dentro de la cual están los informes entregados por el área de Inteligencia de Riesgo de Crédito y la información comportamental de la cartera entre otras, de modo de realizar un estricto seguimiento y control a la cartera del Banco, siendo el área que genera la gran mayoría de las potenciales reclasificación de clientes.

La función se separa en dos áreas que atienden a la División Empresas y Personas.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 35 - Políticas de administración del riesgo (continuación)****Riesgos asociados al negocio bancario (continuación)****D. Clasificación de Riesgo y Provisiones:**

La clasificación y evaluación de riesgo para efecto de las provisiones dependerá del tipo de cliente y del tipo de producto, aplicándose dependiendo del caso clasificación individual o bien clasificación grupal, de acuerdo al siguiente detalle:

Clasificación Individual		Clasificación Grupal	
Tipo de cliente	Metodología	Tipo de cliente	Metodología
Empresas (incluye personas con giro)	Reglas de Negocio	Créditos Comerciales	Matriz Estándar Normativa
Inmobiliarias	Reglas de Negocio		
Otros -Bancos -Normalización personas y empresas -Sin fines de lucro -Grupo especial leasing	Reglas de Negocio		
		Crédito hipotecario vivienda	Matriz Estándar Normativa
		Crédito de Consumo	Modelo Interno

**D.1 Clasificación de Clientes Individuales:**

Dentro de este grupo se encuentran todos los clientes (naturales o jurídicos) que por su tamaño, complejidad o nivel de exposición con la entidad se requiere conocer y analizar en detalle.

Bajo lo anterior, Banco Security define que toda entidad con ventas anuales por sobre los MM\$1.500 y deudas por sobre los MM\$100, además de proyectos, inmobiliarias, sociedades institucionales, empresas sin fines de lucro y quiebra, u otros, se clasifican de manera individual.

**D.2 Clasificación de Créditos Grupales:**

Las evaluaciones grupales están relacionadas a clientes que por sus características tienden a comportarse de manera homogénea. Bajo este contexto, la evaluación se realiza mediante metodologías y modelos que analizan las operaciones asociadas a un mismo producto,

1. Producto Comercial.
2. Producto Consumo.
3. Producto Hipotecario Vivienda

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

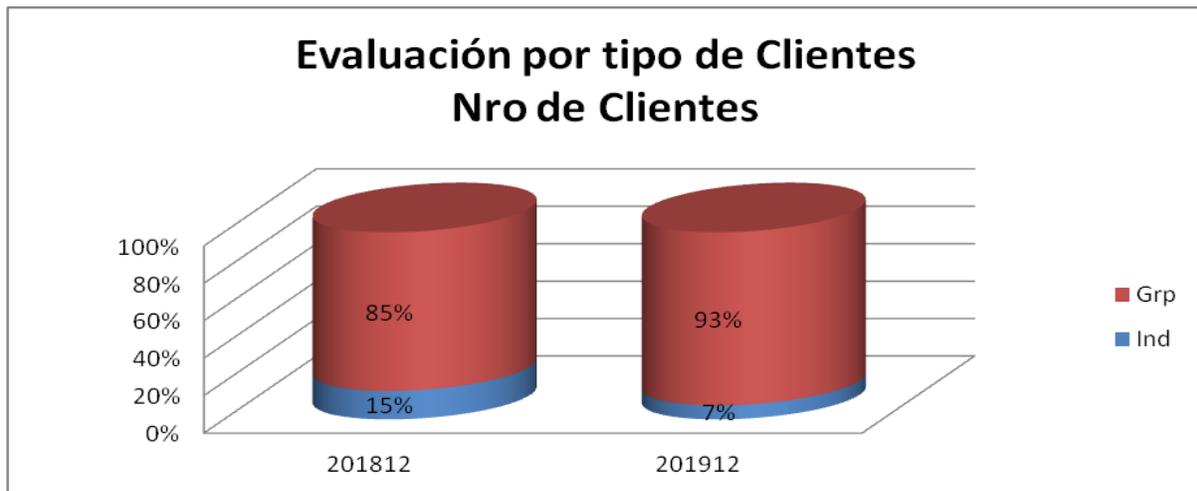
Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 35 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

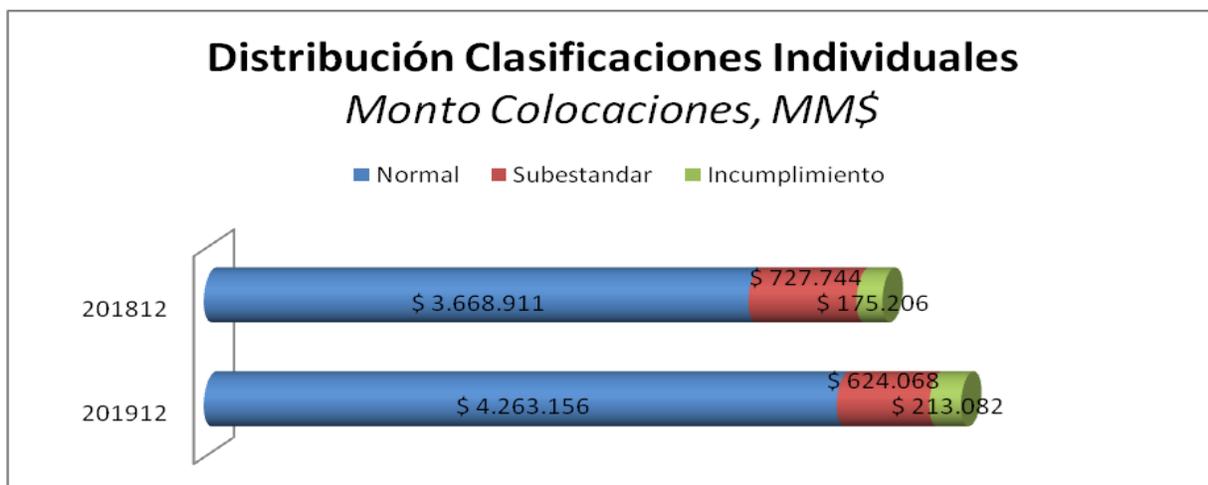
#### Riesgos asociados al negocio bancario (continuación)

#### D.3 Distribución de cartera de colocaciones:

La cartera de Banco Security de acuerdo al tipo de evaluación de riesgo, grupal o individual, se distribuye de la siguiente manera:



A su vez las colocaciones que son clasificadas de manera individual se distribuyen de la siguiente forma por categoría normal, subestandar e incumplimiento:

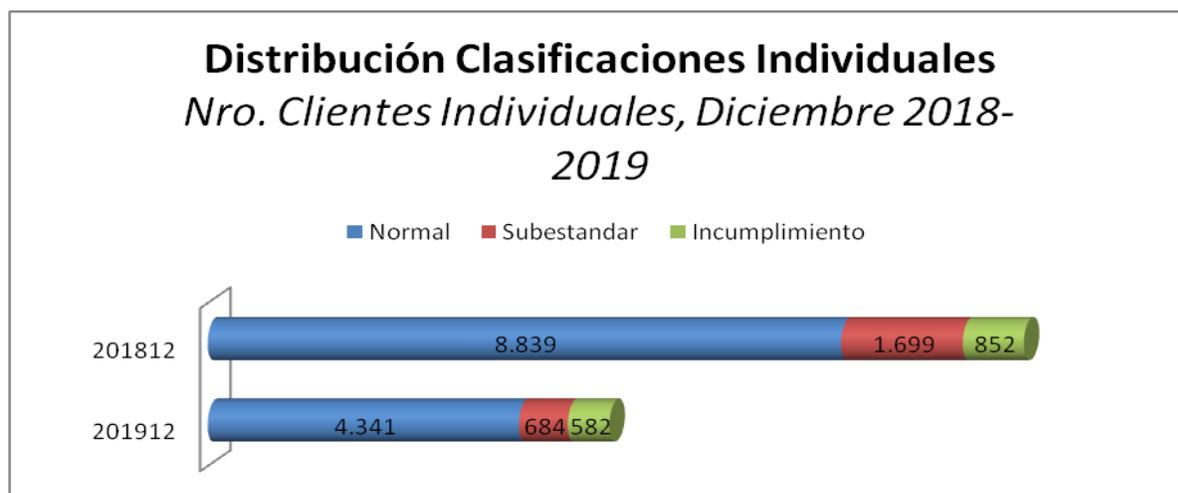


## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 35 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

## Riesgos asociados al negocio bancario (continuación)



## D.4 Distribución de cartera por Morosidad:

La cartera de Banco Security presenta los siguientes niveles de mora respecto a sus productos:

Dic 2019 MM\$

Cartera	Colocaciones	Impagos	Mora > 90	% Impagos / Coloc	% Mora > 90 / Coloc
COMERCIAL	5.062.503	5.164	29.508	0,10%	0,58%
CONSUMO	793.350	1.888	3.123	0,24%	0,39%
HIPOTECARIO VIVIENDA	744.256	213	766	0,03%	0,10%
<b>Total</b>	<b>6.600.109</b>	<b>7.265</b>	<b>33.397</b>	<b>0,11%</b>	<b>0,51%</b>

Dic 2019 MM\$

Cartera	Colocaciones	Impagos	Mora > 90	% Impagos / Coloc	% Mora > 90 / Coloc
COMERCIAL	4.512.299	11.174	24.600	0,25%	0,49%
CONSUMO	745.867	1.899	1.798	0,24%	0,23%
HIPOTECARIO VIVIENDA	610.291	148	407	0,02%	0,05%
<b>Total</b>	<b>5.868.457</b>	<b>13.221</b>	<b>26.805</b>	<b>0,20%</b>	<b>0,41%</b>

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 35 - Políticas de administración del riesgo (continuación)****Riesgos asociados al negocio bancario (continuación)**

Por su parte, la distribución de cartera deteriorada por tipo de evaluación es la siguiente:

Dic 2019 MM\$			
Evaluación	Colocaciones	deteriorado	% Det / Coloc
Grupal	1.820.635	53.204	2,92%
Individual	4.779.474	221.589	4,64%
<b>Total</b>	<b>6.600.109</b>	<b>274.793</b>	<b>4,16%</b>

Dic 2018 MM\$			
Evaluación	Colocaciones	deteriorado	% Det / Coloc
Grupal	1.661.314	44.057	2,65%
Individual	4.207.142	201.099	4,78%
<b>Total</b>	<b>5.868.456</b>	<b>245.156</b>	<b>4,18%</b>

**IV. RIESGO FINANCIERO****A. Objetivos de Riesgo Financiero**

Para la organización, las actividades financieras se definen como todas las transacciones que se cierran a nombre propio del Banco y sus filiales Valores Security y Administradora General de Fondos, para su propia cuenta o para la cuenta de terceros.

En términos generales las transacciones financieras incluyen operaciones con valores en divisas extranjeras, créditos, instrumentos de financiamiento de renta fija, derivados y acciones.

Los objetivos estratégicos en términos de actividades financieras son:

- Fortalecer y expandir la posición del banco, consolidando y desarrollando relaciones de largo plazo con sus clientes y con los distintos actores del mercado, proporcionando un rango completo de productos bancarios de inversión.
- Mejorar y asegurar la estabilidad en la rentabilidad de largo plazo, administrando adecuadamente los distintos riesgos potenciales.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 35 - Políticas de administración del riesgo (continuación)****Riesgos asociados al negocio bancario (continuación)**

Las actividades financieras se limitan a las áreas de productos estratégicos aprobados previamente y sólo se llevarán a cabo dentro de los lineamientos globales de riesgo definidos por los Directorios de la organización.

En el manejo de la cartera de inversiones financiera, la organización será un administrador activo de las posiciones, producto del constante análisis económico – financiero del entorno. Por lo tanto, las posiciones en instrumentos financieros estarán de acuerdo con el análisis consensuado de una visión macroeconómica, sin perjuicio de que se puedan tomar posiciones de corto plazo (*trading*) con el fin de aprovechar algún desalineamiento puntual de una variable de mercado.

Para lograr los objetivos establecidos en las estrategias de inversión, se pueden transar una amplia gama de divisas y productos, siempre en concordancia con las normativas vigentes que correspondan.

Principalmente se negocian activamente instrumentos financieros no derivados de renta fija, financiamiento interbancario, compra y venta con pactos, compra y venta spot de divisas extranjeras, instrumentos derivados de divisas y de tasa de interés (*forward* y *swaps*), acciones y simultáneas.

Los productos de tesorería pueden estar orientados a distintos objetivos, tales como obtener utilidades por variaciones en los factores de mercado en el corto como en el mediano plazo, obtener rentabilidades a través de la generación de *spreads* con respecto a la tasa de financiamiento de las posiciones, aprovechando el descalce de plazos y las pendientes de las estructuras de tasas o del diferencial de tasas en distintas monedas, efectuar operaciones de cobertura económica y/o contable y la distribución de productos de Tesorería a la red comercial.

En particular las operaciones con derivados se utilizan, con el objetivo de *hedge* o calce de riesgos, para arbitrar algún mercado o para la toma de posiciones propias direccionales. La gestión de *hedge* a través de derivados, se puede establecer mediante una cobertura económica o una cobertura contable, dependiendo de la estrategia definida.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 35 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

#### Riesgos asociados al negocio bancario (continuación)

Las estrategias con derivados a través de coberturas contables, se pueden utilizar para cubrir flujos de caja o valor razonable de alguna partida del balance o transacción esperada que genere riesgo o volatilidad en los resultados de la entidad, dando cumplimiento a la normativa internacional de contabilidad. Estas estrategias deberán cumplir con todos los requisitos señalados por la normativa vigente, y su efectividad para cada una de las coberturas es revisada al menos mensualmente.

La gestión y control de los riesgos se articula, a través de políticas, procedimientos, metodologías y límites, lo cual crea valor al accionista y al mercado en general, garantizando un adecuado nivel de solvencia.

Dichos límites permiten mantener niveles controlados de riesgos y carteras de inversiones diversificadas, es por ello que los límites internos que ha definido la entidad se relacionan a tipos de carteras, descalces por plazos, monedas y tipo de instrumentos financieros, configurándose el apetito por riesgo de la institución. Además, las políticas del Banco establecen bajo ciertas condiciones, la solicitud de garantías principalmente para operaciones de derivados, con el objeto de mitigar el riesgo de crédito.

#### B. Estructura de Riesgo Financiero

El Directorio es el responsable de aprobar las políticas, límites y estructura de administración de riesgos del Banco y Filiales. Para ello se han creado diversos comités donde se monitorea el cumplimiento de las políticas y límites definidos. Estos comités están integrados por Directores y ejecutivos y se informa regularmente al Directorio acerca de las exposiciones en riesgo, estrategias y resultados de gestión analizadas en dichos comités.

Los Comité que actualmente están relacionados con el riesgo financiero son:

- Comité de Finanzas: controla y gestiona las inversiones financieras bajo una visión de trading de corto y mediano plazo y los riesgos asociados a dichas carteras.
- Comité de Activos y Pasivos: controla y gestiona el riesgo de descalce de las masas de activos y pasivos, con el objeto de estabilizar y mantener el margen financiero y el valor económico del banco en niveles acotados y controlados. También controla los descalces de liquidez, diversificación de fuentes de financiamiento, activos de fácil liquidación y límites de capital ajustados por riesgo (solvencia).

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 35 - Políticas de administración del riesgo (continuación)****Riesgos asociados al negocio bancario (continuación)**

Las políticas de administración de riesgo financiero tienen el objetivo de identificar y analizar los riesgos enfrentados, fijar límites a las concentraciones y establecer los controles permanentes para el cumplimiento de los mismos.

Estas políticas son revisadas regularmente por los comités a fin de incorporar los cambios en las condiciones de mercado y las actividades propias. Una vez revisados estos cambios son posteriormente propuestos al Directorio para su aprobación.

La Gerencia de Riesgo Financiero que depende de la Gerencia de División Planificación y Gestión, es quién hace el seguimiento y control de los riesgos, siendo una gerencia independiente de las áreas de negocios que toman y administran los riesgos.

El ámbito de acción y responsabilidad de esta Gerencia está definido como:

- Controlar y medir los diferentes riesgos que afectan al Banco y sus Filiales en forma centralizada aplicando políticas y controles homogéneos.
- Asegurar que temas claves relacionados con el riesgo de mercado y liquidez sean puestos en atención de los Administradores de Riesgos, de la Alta Administración y de los Directorios.
- Asegurar que las recomendaciones de las autoridades y de los auditores internos, sean seguidas e implementadas apropiadamente.
- Reportar y monitorear diariamente el riesgo de mercado y liquidez del Banco y sus Filiales, así como el cumplimiento de cada uno de los límites.
- Desarrollar y revisar la bondad de los métodos y procedimientos de medición de riesgo.

La medición y control de riesgo, se realiza diariamente a través de informes de riesgos que permiten la toma de decisión por parte de la Alta Administración. Estos informes consideran medidas de Valor en Riesgo y sensibilidad de tasas tanto de la cartera de inversiones como del libro Banca en su conjunto, exposición al riesgo por carteras, instrumentos, factores de riesgos, concentraciones y el correspondiente cumplimiento de límites internos.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 35 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

#### Riesgos asociados al negocio bancario (continuación)

##### C. Proceso de Riesgo Financiero

Las mediciones de riesgos se basan en sistemas, cuya automatización permite mantener un seguimiento y control diario del riesgo expuesto por el banco y filiales, permitiendo la oportuna toma de decisiones.

El área de Tesorería toma posiciones y riesgos dentro de las definiciones de límites establecidas por la Alta Administración. Es el área a cargo de administrar los riesgos financieros que se producen por la toma de posiciones propias en los libros de inversiones, por el descalce estructural del balance, por la administración de los calces de liquidez y el adecuado financiamiento de las operaciones activas.

La evaluación periódica de los procesos de riesgos es efectuada por el departamento de Auditoría Interna. Así mismo, la estructura general de riesgos es permanentemente objeto de evaluación por parte de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), Auditores Externos y otras personas independientes a la Administración.

##### D. Definición de Riesgos Financieros

###### a) Riesgo de Mercado

El riesgo de mercado representa la pérdida potencial que se puede dar como resultado de cambios en los precios de mercado en un cierto período de tiempo, producto de movimientos en las tasas de interés, en el valor de las monedas extranjeras, índices de reajustabilidad y precio de las acciones. Estas pérdidas afectan el valor de los instrumentos financieros mantenidos en cartera de Negociación y Disponible para la Venta, tanto del Banco como de sus Filiales.

###### Metodología de Riesgo de Mercado

La medición del riesgo de mercado se realiza aplicando la metodología de Valor en Riesgo (VaR), la que permite homogeneizar los diferentes riesgos y tipos de operaciones, modelando la relación conjunta de estos factores en una única medida de riesgo.

El VaR entrega una estimación de la pérdida máxima potencial que presentan las posiciones en activos o pasivos financieros de tesorería, ante un escenario adverso pero normal.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 35 - Políticas de administración del riesgo (continuación)****Riesgos asociados al negocio bancario (continuación)**

La metodología utilizada para el cálculo del VaR es una técnica paramétrica que asume que la distribución de los retornos de los precios de las inversiones sigue una distribución normal, utilizando un umbral de un 95% de confianza, un horizonte de mantención de 1 día, una muestra de datos de 250 días de historia ajustadas mediante técnicas estadísticas que permiten dar una mayor importancia a las observaciones más recientes con el fin de capturar rápidamente aumentos de volatilidades de mercado.

Los supuestos en los que se basa el modelo tienen algunas limitaciones, como las siguientes:

- Un período de mantención de 1 día supone que es posible cubrir o enajenar las posiciones dentro de ese período. Sin embargo, las carteras de inversiones mantenidas en trading están compuestas por instrumentos de alta liquidez.
- Un nivel de confianza del 95% no refleja las pérdidas que podrían ocurrir en el 5% restante de la distribución.
- El valor en riesgo se calcula con las posiciones al final del día y no refleja las exposiciones que pudieran ocurrir durante el día de negociación.
- La utilización de información histórica para determinar posibles rangos de resultados futuros podría no cubrir todos los escenarios posibles, sobre todo de naturaleza excepcional.
- Los retornos de los precios de mercado de los instrumentos financieros pueden presentar distribuciones de probabilidades no normales.

Las limitaciones de los supuestos utilizados por el modelo de VaR se minimizan mediante la utilización de límites de carácter nominal de concentración de inversiones y de sensibilidad a factores de riesgos específicos.

La fiabilidad de la metodología de VaR utilizada se comprueba mediante pruebas retrospectivas (*backtesting*), con las que se contrasta si los resultados obtenidos son consistentes con los supuestos metodológicos dentro de los niveles de confianza determinados. El monitoreo permanente de estas pruebas permite probar la validez de los supuestos y las hipótesis utilizadas en el modelo.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 35 - Políticas de administración del riesgo (continuación)****Riesgos asociados al negocio bancario (continuación)**

El control del riesgo financiero se complementa con ejercicios de simulación específicos y con situaciones extremas de mercado (*stress testing*), en los que se analizan diferentes crisis financieras que han ocurrido en el pasado y el efecto que podrían tener en las carteras de inversiones actuales.

El seguimiento de estos riesgos se realiza diariamente, reportando a los administradores de riesgo y la Alta Administración, los niveles de riesgos incurridos y el cumplimiento de los límites establecidos para cada unidad.

Banco Security y sus Filiales miden y limitan el Valor en Riesgo de su cartera de inversiones (negociación y disponible para la venta) por factores de riesgos, tasas de interés, monedas, tipos de instrumentos y tipos de carteras.

La siguiente tabla muestra los riesgos de mercado de las distintas carteras de inversiones por tipo de riesgos:

	VaR por tipo de Riesgo	
	31 de diciembre de 2019 MM\$	31 de diciembre de 2018 MM\$
<b>Negociación:</b>		
Renta Fija (tasa)	125	59
Derivados (tasa)	83	48
Opciones Implícitas (precio)	1	0
FX (moneda)	134	41
Acciones (precio)	3	22
Efecto Diversificación	<b>(108)</b>	<b>(63)</b>
<b>Total cartera</b>	<b>239</b>	<b>107</b>
<b>Disponible para la venta:</b>		
Tasa	702	349
<b>Total cartera</b>	<b>702</b>	<b>349</b>
Diversificación total	(279)	(17)
<b>VaR total</b>	<b>770</b>	<b>502</b>

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 35 - Políticas de administración del riesgo (continuación)****Riesgos asociados al negocio bancario (continuación)****b) Riesgo Estructural de tipo de interés**

Este riesgo deriva principalmente de la actividad comercial (colocaciones comerciales v/s captaciones), causado por los efectos de las variaciones de las tasas de interés y/o los niveles de la pendiente de las curvas tipo a los que están referenciados los activos y pasivos, los que al presentar desfases temporales de reprecación o vencimiento, pueden impactar la estabilidad de los resultados (margen financiero) y los niveles de solvencia (valor económico patrimonial).

Para ello, el Banco establece límites internos mediante la utilización de técnicas de sensibilización de las estructuras de tasas de interés. Además, se analizan escenarios de estrés donde se sensibilizan las tasas de interés, las reprecaciones de monedas, cambios en precios de acciones, cambios en los activos subyacentes de las opciones y cambios en las comisiones que puedan ser sensibles a las tasas de interés. Estas pruebas de estrés permiten medir y controlar el impacto de movimientos bruscos de los distintos factores de riesgos en el índice de solvencia del Banco, el margen ordinario y el valor económico patrimonial.

Por otra parte, se monitorea diariamente el cumplimiento de los límites establecidos por Banco Security de acuerdo a las definiciones establecidas por el Banco Central de Chile en el Capítulo III.B.2.21 del Compendio de Normas Financieras y por la CMF en el Capítulo 12-21 de la Recopilación Actualizada de Normas. Además, el Banco informa semanalmente a la CMF sobre las posiciones en riesgo de la cartera de inversiones del libro de negociación y el cumplimiento de sus límites. También informa mensualmente a la CMF sobre las posiciones en riesgo consolidadas con las filiales para el libro de negociación e individualmente para el libro de banca, el que incluye la sensibilización de riesgo de mercado de la cartera disponible para la venta y el libro comercial.

El Riesgo de mercado de acuerdo a la metodología definida en el Capítulo III.B.2.2 del Compendio de Normas Financieras del Banco Central de Chile es el siguiente:

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 35 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

## Riesgos asociados al negocio bancario (continuación)

	Riesgo de Mercado Libro Negociación	
	31 de diciembre de 2018	31 de diciembre de 2019
	MM\$	MM\$
<b>Riesgo de Mercado</b>		
Riesgo de Tasa	9.307	8.529
Riesgo de Moneda	1.162	3.037
Riesgo Opciones	1	97
<b>Total Riesgo</b>	<b>10.470</b>	<b>11.663</b>
<b>Activo Ponderado Riesgo Consolidado</b>	5.862.013	6.777.845
<b>Patrimonio Efectivo (PE)</b>	774.770	834.064
<b>Límite Basilea</b>	<b>8,00%</b>	<b>8,00%</b>
<b>Basilea con Riesgo de Mercado</b>	<b>12,93%</b>	<b>12,05%</b>
<b>Basilea I</b>	<b>13,22%</b>	<b>12,31%</b>
	Riesgo de Mercado Libro Banca	
	31 de diciembre de 2018	31 de diciembre de 2019
	MM\$	MM\$
<b>Corto Plazo</b>		
Riesgo Tasa CP	9.610	12.239
Descalce UF	813	5.054
Comisiones sensibles	175	204
<b>Total Riesgo</b>	<b>10.598</b>	<b>17.497</b>
<b>Limite 35% Margen (Directorio)</b>	<b>59.325</b>	<b>67.317</b>
<b>Holgura/(exceso) (Directorio)</b>	<b>48.727</b>	<b>49.820</b>
<b>Largo Plazo</b>		
Riesgo Tasa	19.984	22.429
<b>Limite 25% PE (Directorio)</b>	<b>193.693</b>	<b>208.516</b>
<b>Holgura/(exceso) (Directorio)</b>	<b>173.709</b>	<b>186.087</b>

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 35 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

#### Riesgos asociados al negocio bancario (continuación)

La metodología normativa está orientada a medir y controlar la exposición a las pérdidas en que se pueda incurrir como resultado de cambios adversos en las tasas de interés de mercado, en el valor en moneda nacional de las monedas extranjeras y de las unidades o índices de reajustabilidad en que están expresados los instrumentos, contratos y demás operaciones, que se registren en el activo o en el pasivo.

Dicha metodología implica asignar los flujos correspondientes a las posiciones registradas en el activo y en el pasivo en catorce bandas temporales, montos que son sensibilizados en valor presente mediante movimientos en las curvas de tasas de interés (siendo este el mayor factor de riesgo que enfrentan las posiciones del Banco y Filiales), asignando ajustes verticales y horizontales que intentan simular efectos de correlaciones entre plazos y monedas.

Para el libro de Negociación se establecen los siguientes shocks en puntos base (pb) sobre las curvas de tasas de interés:

- En CLP y MX 125 bp en los tramos hasta 1 año, 100 pb entre 1 año y 4 años y 75 pb sobre los 4 años.
- En CLF parten en 350 pb hasta 1 mes, disminuyendo casi proporcionalmente en cada uno de los tramos hasta llegar a 75 pb sobre 4 años.

Para el libro de Banca, los impactos de en las curvas de tasas son los siguientes:

- En CLP y MX 200 bp paralelo en todos los tramos de control.
- En CLF son 400 pb en los plazos hasta 1 año, 300 pb entre 1 y 2 años y 200 pb en los tramos sobre 2 años.

Los detalle de otros de otros tipos de riesgos de menor impacto (reajustabilidad, opciones, monedas), se encuentran detalladas en el Anexo 1 del Capítulo III.B.2.2

#### c) Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez representa la posibilidad de que no se pueda cumplir con las obligaciones cuando venzan, a causa de la incapacidad para liquidar activos u obtener fondos, o que no se puedan deshacer fácilmente o compensar sus exposiciones sin reducir significativamente sus precios debido a la inadecuada profundidad de mercado (liquidez de mercado).

Los siguientes conceptos intervienen en el riesgo de liquidez:

- Riesgo de Plazos: riesgo producto de tener fechas de vencimientos distintas entre los flujos de ingresos y egresos de caja.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 35 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

#### Riesgos asociados al negocio bancario (continuación)

- Riesgo de Incobrabilidad: riesgo producido por la incapacidad de poder cobrar algún ingreso de efectivo, dado una cesación de pago, default o un atraso en el cobro.
- Riesgo de Financiamiento: riesgo producido por la incapacidad de poder levantar fondos del mercado, ya sea en forma de deuda o de capital o pudiendo hacerlo sea a través de un aumento sustancial en el costo de fondo, afectando el margen financiero.
- Riesgo de Concentración: riesgo que implica concentrar tanto fuentes de financiamiento como fuentes de ingresos en unas pocas contrapartes que impliquen algún cambio brusco en la estructura de calce.
- Riesgo de Liquidez de Mercado: este riesgo está ligado a ciertos productos o mercados, y se refiere al riesgo de no ser capaces de cerrar o vender una posición particular al último precio de mercado cotizado (o a un precio cercano a éste) debido a su baja liquidez.

#### Metodología de Riesgo de Liquidez

Las metodologías utilizadas para el control de la liquidez son el gap de liquidez, considerando escenarios probables de comportamiento de las masas de activos y pasivos, escenarios de estrés, límites de concentración de pasivos e indicadores de alerta temprana.

El gap de liquidez entrega información referida a las entradas y salidas de caja contractual, es decir, aquellas que de acuerdo a los contratos de activos y pasivos se producirán en un tiempo determinado futuro. Para aquellas partidas sin vencimiento contractual se establecen simulaciones a partir de estudios estadísticos que permiten inferir su comportamiento de vencimiento.

A partir de estos escenarios se establecen supuestos en condiciones normales de operación, omitiendo dentro de la gestión diaria, partidas principalmente de activos que hacen un conjunto de condiciones conservadoras en la administración de la liquidez, los cuales son limitados a través de márgenes mínimos de descalces por tramos de control, definidos en forma semanal y mensual hasta un horizonte de un año.

Esto se complementa con procedimientos especiales para hacer frente a alguna crisis de liquidez e indicadores de alerta tempranos que permiten identificar algún riesgo potencial.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 35 - Políticas de administración del riesgo (continuación)****Riesgos asociados al negocio bancario (continuación)**

Así mismo, se controlan una serie de ratios y límites de concentración de financiamiento por acreedor y por plazo, lo que permite mantener fuentes de financiamiento ordenadas y diversificadas.

El Banco utiliza la metodología de vencimiento contractual para el cumplimiento de los límites de liquidez normativos establecidos por el Banco Central de Chile en el Capítulo III.B.2.1 del Compendio de Normas Financieras y por la CMF en el Capítulo 12-20 de la Recopilación Actualizada de Normas.

El descalce y cumplimiento de límites normativos consolidados del Banco y Filiales es enviado cada tres días a la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras.

El siguiente cuadro muestra los descalces normativos de Liquidez al 31 de diciembre de 2019 y 2018, en todas las monedas, presentado en MM\$.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 35 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

## Riesgos asociados al negocio bancario (continuación)

	< a 1 mes		de 1 a 3 meses		de 3 meses a 1 año		de 1 a 3 años		de 3 a 6 años		> 6 años		Total	
	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018
Fondos disponibles	786.851	440.133	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786.851	440.133
Inversiones financieras	784.292	818.754	72.460	33.371	18.456	795	72	676	66	617	88	830	875.434	855.043
Préstamos a otros bancos del país	286	3.172	-	3.879	-	108	-	-	-	-	-	-	286	7.159
Créditos comerciales y consumo	434.424	418.386	599.114	501.375	1.431.149	1.370.613	1.029.294	923.625	939.852	843.366	1.263.539	1.133.823	5.697.372	5.191.188
Líneas de Crédito y sobregiros	537.436	391.636	1.062.884	787.546	283.362	661.792	-	-	-	-	-	-	1.883.682	1.840.974
Créditos Hipotecarios vivienda	5.259	4.703	9.937	8.555	45.387	38.587	283.216	241.875	258.606	220.857	347.670	296.920	950.075	811.497
Otros activos	298.393	91.477	238	2.316	2	388	-	-	-	-	-	-	298.633	94.181
Contratos de derivados	145.795	73.999	72.587	113.330	216.926	126.743	136.834	161.227	124.944	147.217	167.975	197.919	865.061	820.435
	<b>2.992.736</b>	<b>2.242.260</b>	<b>1.817.220</b>	<b>1.450.372</b>	<b>1.995.282</b>	<b>2.199.026</b>	<b>1.449.416</b>	<b>1.327.403</b>	<b>1.323.468</b>	<b>1.212.057</b>	<b>1.779.272</b>	<b>1.629.492</b>	<b>11.357.394</b>	<b>10.060.610</b>
Obligaciones Vista	895.434	656.065	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	895.434	656.065
Financiamiento otros bancos del país	58.138	9.811	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58.138	9.811
Depósitos y captaciones a plazo	723.080	687.185	914.451	965.308	1.255.396	1.265.259	53.925	25.196	53.995	25.229	66.909	31.263	3.067.756	2.999.440
Financiamiento externo	23.572	23.424	27.804	25.042	173.543	118.388	17.322	19.489	17.345	19.515	21.493	24.182	281.079	230.040
Letras de Crédito	346	392	118	130	1.294	1.391	4.098	4.579	4.104	4.585	5.085	5.682	15.045	16.759
Bonos	3.915	9.719	15.816	10.699	296.066	271.985	860.374	687.876	861.494	688.772	1.067.528	853.498	3.105.193	2.522.549
Líneas de Crédito y sobregiros	541.614	392.717	1.066.231	784.319	307.214	654.805	-	-	-	-	-	-	1.915.059	1.831.841
Otras Obligaciones	443.379	153.790	73.889	4.347	10.608	8.041	666	1.389	667	1.391	826	1.724	530.035	170.682
Contratos de Derivados	183.704	89.798	77.090	119.298	192.035	109.037	123.169	154.452	123.329	154.653	152.824	191.640	852.151	818.878
	<b>2.873.182</b>	<b>2.022.901</b>	<b>2.175.399</b>	<b>1.909.143</b>	<b>2.236.156</b>	<b>2.428.906</b>	<b>1.059.554</b>	<b>892.981</b>	<b>1.060.934</b>	<b>894.145</b>	<b>1.314.665</b>	<b>1.107.989</b>	<b>10.719.890</b>	<b>9.256.065</b>
Flujo neto	119.554	219.359	(358.179)	(458.771)	(240.874)	(229.880)	389.862	434.422	262.534	317.912	464.607	521.503	637.504	804.545
Flujo neto acumulado	119.554	219.359	(238.625)	(239.412)	(479.499)	(469.292)	(89.637)	(34.870)	172.897	283.042	637.504	804.545	1.275.008	1.609.090
Límite Normativo	(617.274)	(577.587)	(1.234.548)	(1.155.174)										
Holgura / (exceso)	(736.828)	(796.946)	(995.923)	(915.762)										

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 35 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

## Riesgos asociados al negocio bancario (continuación)

Descalce Normativo de Liquidez al 31 de diciembre de 2019 y 2018, de moneda extranjera presentado en MM\$

	< a 1 mes		de 1 a 3 meses		de 3 meses a 1 año		de 1 a 3 años		de 3 a 6 años		> 6 años		Total	
	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018
Fondos disponibles	431.953	147.741	-	4.206	-	-	-	-	-	-	-	-	431.953	151.947
Inversiones Financieras	173.262	3.172	-	3.879	-	108	-	-	-	-	-	-	173.262	7.159
Préstamos a otros bancos del país	286	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286	-
Créditos comerciales y consumo	103.209	70.126	73.018	89.613	149.198	135.637	113.359	102.741	103.508	93.814	139.157	126.123	681.449	618.054
Líneas de Crédito y sobregiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros activos	57.923	-	234	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58.157	-
Contratos de derivados	63.539	43.215	32.186	49.736	91.545	58.218	71.110	86.528	64.931	79.009	87.294	106.220	410.605	422.926
	<b>830.172</b>	<b>264.254</b>	<b>105.438</b>	<b>147.434</b>	<b>240.743</b>	<b>193.963</b>	<b>184.469</b>	<b>189.269</b>	<b>168.439</b>	<b>172.823</b>	<b>226.451</b>	<b>232.343</b>	<b>1.755.712</b>	<b>1.200.086</b>
Obligaciones Vista	153.985	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153.985	-
Financiamiento otros bancos del país	16.811	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16.811	-
Depósitos y captaciones a plazo	166.966	23.424	190.329	25.042	102.889	118.388	-	19.489	-	19.515	-	24.182	460.184	230.040
Financiamiento externo	23.572	104.285	27.804	-	173.543	-	17.322	-	17.345	-	21.493	-	281.079	104.285
Otras Obligaciones	201.562	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201.562	-
Contratos de Derivados	82.677	126.454	30.172	274.712	81.746	48.266	63.077	-	63.159	-	-	-	320.831	449.432
	<b>645.574</b>	<b>254.163</b>	<b>248.305</b>	<b>299.754</b>	<b>358.178</b>	<b>166.654</b>	<b>80.399</b>	<b>19.489</b>	<b>80.504</b>	<b>19.515</b>	<b>21.493</b>	<b>24.182</b>	<b>1.434.452</b>	<b>783.757</b>
Flujo neto	184.597	10.091	(142.867)	(152.320)	(117.435)	27.309	104.070	169.780	87.935	153.308	204.958	208.161	321.260	416.329
Flujo neto acumulado	184.597	10.091	41.731	(142.229)	(75.704)	(114.920)	28.366	54.860	116.301	208.168	321.259	416.329	642.519	832.658
Límite Normativo	(617.274)	(577.587)												
Holgura / (exceso)	801.871	587.678												

Esta metodología normativa se basa en medir y controlar a través de la diferencia entre los flujos de efectivo de egresos y de ingresos, dentro y fuera del balance, para un determinado plazo o banda temporal, denominando esta diferencia como descalce de plazos.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 35 - Políticas de administración del riesgo (continuación)****Riesgos asociados al negocio bancario (continuación)**

El cálculo de los descálces de plazos se efectúa en forma separada para moneda nacional y para moneda extranjera. En todo caso, los flujos de efectivo asociados a partidas reajustables o expresadas en monedas extranjeras pero pagaderas en moneda nacional, se registran siempre en los descálces de plazos en moneda nacional.

En el Capítulo III.B.2.1 V.1 N°8 letra b, se establecen los criterios para la asignación de los flujos a las bandas temporales. En este sentido tratándose de partidas del activo y sus correspondientes flujos de efectivo se incluyen en la banda temporal asociada a la última fecha de vencimiento o exigibilidad contractual, según corresponda. Por su parte, las partidas del pasivo, los correspondientes flujos de efectivo se incluyen en la banda temporal asociada a la fecha más próxima de vencimiento contractual.

Así mismo para efectos de la determinación de los descálces, se clasifica a deudores, depositantes y acreedores como “mayoristas”, es decir, se considera el efecto en la liquidez de cada operación registrada en sus libros, de manera contractual, sin hacer ajustes basados en hipótesis de renovación (posición más conservadora en la administración de liquidez).

Por otro lado, como medida complementaria al análisis de descálce de plazos, se controlan la cantidad de activos líquidos que soportan salidas netas de caja en un horizonte de 30 días, bajo escenarios de estrés (Ratio de Cobertura de Liquidez o RCL).

$$RCL = \text{Activos Líquidos de Alta Calidad} / \text{Egresos netos estresados hasta 30 días}$$

La metodología de cálculo, los supuestos y criterios considerados se encuentran detallados en el Capítulo 12-20 de la Recopilación Actualizada de Normas de la CMF.

El RCL, tiene un límite normativo de un 60% (año 2019) y que se va incrementando un 10% todos los años hasta llegar al 100% a partir del año 2023.

Banco Security, ha establecido dentro de sus políticas de control de riesgos, límites internos más conservadores que la normativa actual, mantenido permanentemente durante el año 2019 un nivel superior al 100%, siendo el ratio al 31/12/2019 de 224,60%.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 35 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

#### Riesgos asociados al negocio bancario (continuación)

##### Contabilidad de Coberturas

El Banco cubre contablemente partidas de activos o pasivos del balance a través de derivados, con el objetivo de minimizar los efectos en resultados de posibles movimientos en su valorización o en los flujos de caja estimados.

En el momento inicial de la cobertura se documenta formalmente la relación entre los instrumentos de cobertura y las partidas cubiertas, describiendo los objetivos y estrategias de dichas coberturas y definiendo las metodologías relacionadas con las pruebas de efectividad.

La efectividad de la relación de cobertura es realizada mediante una evaluación prospectiva y retrospectiva, considerando que es altamente efectiva la cobertura contable si los resultados de las pruebas se encuentran entre un 80% a 125%.

Al 31 de diciembre del 2019, el banco mantiene 5 estrategias de coberturas contables para cubrir los siguientes riesgos:

- 1) Estrategia de Cobertura de Flujo de Caja, para cubrir el riesgo de flujo futuros de caja de pasivo en UF por bonos colocados en UF.
- 2) Estrategia de Cobertura de Flujo de caja, para cubrir el riesgo de flujos futuros de caja de activos en colocaciones Hipotecarias en UF.
- 3) Estrategia de Cobertura de Flujo de caja, para cubrir el riesgo de flujos futuros de caja de colocaciones en USD.
- 4) Estrategia de Cobertura de Valor razonable, para cubrir el riesgo de volatilidad de la tasa de interés base en UF, de colocaciones de créditos comerciales en UF.

Estrategia de Coberturas a Valor razonable, usando Macro coberturas, para cubrir el riesgo de volatilidad de la tasa de interés en UF, de las colocaciones hipotecarias en UF.

##### Derivados Implícitos

Estos derivados pueden estar implícitos en otro acuerdo contractual (o contrato principal), por lo cual estos derivados son contabilizados a precio de mercado y separadamente del contrato principal, cuando este último no es llevado a valor razonable, dado que las características y riesgo económico del derivado implícito no están relacionados con las características y riesgo económico del contrato principal.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 35 - Políticas de administración del riesgo (continuación)****Riesgos asociados al negocio bancario (continuación)**

Actualmente el Banco contabiliza a valor razonable con efecto en resultados, derivados implícitos, originados por aquellos créditos hipotecarios a tasa variable, pero que incorporan una tasa fija después de cierto tiempo con un máximo o tasa techo, con lo cual los clientes obtienen una opción a su favor, que generará efectos negativos para el banco cuando las tasas de mercado estén por sobre la tasa techo de dichos créditos. Este efecto es determinado diariamente a través de sofisticadas metodologías de evaluación de opciones y es tratada la variación del fair value como un resultado del período (aumentos en el valor teórico de dicho derivado es una pérdida para el Banco).

Los datos relevantes de estos derivados implícitos son:

	<b>Al 31 de diciembre de 2019</b>	<b>Al 31 de diciembre de 2018</b>
	<b>MM\$</b>	<b>MM\$</b>
Saldo MUF cartera hipotecaria	44	61
Tasa techo (promedio)	7,2%	7,0%
Valor Opción MM\$	21	0,2

**V. RIESGO OPERACIONAL (No Auditado)****A. Definición**

El Banco y Filiales Security entiende como riesgo operacional, aquel riesgo de pérdidas resultantes de una falta de adecuación o de una falla de los procesos, del personal y de los sistemas internos o bien por causa de acontecimientos externos. Se incluye el riesgo legal y reputacional en la presente definición, y excluye al riesgo estratégico.

Adicionalmente, para complementar el párrafo anterior, se define como Pérdida (castigo) a los efectos financieros negativos sobre activos físicos, financieros o intangibles del Banco y Filiales Security, causados por eventos asociados a la materialización de un riesgo operacional. En el caso que este evento no genere efectos financieros negativos, será considerado como un “incidente”.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 35 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

#### Riesgos asociados al negocio bancario (continuación)

##### B. Objetivos y Principios Básicos

Se establece como objetivo de la administración de este riesgo el definir un marco para la administración de riesgo operacional en Banco Security y Filiales, entendiéndose por ello el establecimiento de principios para su identificación, evaluación, control y mitigación, que permitan una disminución de las pérdidas por riesgo operacional, cumpliendo así con los objetivos corporativos, el apetito al riesgo y su adecuada gestión y nivel de exposición al riesgo operacional

Los principios que sustentan la administración de riesgo operacional en Banco Security y Filiales corresponden a los siguientes:

- Se entiende el riesgo operacional como una categoría distinta a los riesgos bancarios tradicionales, el cual requiere una gestión proactiva de identificación, evaluación, control y mitigación.
- Debe existir una definición clara de lo que se considera riesgo operacional y su clasificación debe realizarse de acuerdo a los lineamientos establecidos en acuerdo de capitales de Basilea y el marco normativo vigente.
- El directorio y la alta administración asumen un rol relevante en la aprobación y supervisión del cumplimiento de la política, estrategia de administración de riesgo operacional y ciberseguridad y apetito al riesgo.
- Deben existir definiciones precisas de lo que se entiende por pérdidas operacionales y niveles de tolerancia establecidos por el Banco y Filiales.
- Debe existir una posición independiente y específica encargada de la función de riesgo operacional.
- Consistencia con las normativas vigentes y con las mejores prácticas de la materia.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 35 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

#### Riesgos asociados al negocio bancario (continuación)

##### C. Estrategia para la Administración del Riesgo Operacional

Banco Security y Filiales, a través de la División de Riesgo Operacional, deberá contar con una estrategia para la administración de riesgo operacional y de Ciberseguridad, velando que ésta sea consistente con el volumen y complejidad de las actividades del Banco y Filiales. Para ello, se definen líneas de acción en la gestión del riesgo operacional, incluyendo a Productos y/o Procesos, Proveedores, Continuidad del Negocio y Seguridad de la Información y Ciberseguridad, considerando una implementación transversal en el Banco y Filiales.

La estrategia debe considerar una definición del nivel de apetito al riesgo y tolerancia al riesgo operacional asumido por el Banco y Filiales, que permita administrar los esfuerzos de mitigación y monitoreo en los riesgos cuya exposición sea igual o superior a la tolerancia establecida. Además, la estrategia deberá incluir en su implementación a todo el Banco y Filiales, lo que implica que todos los niveles del personal asuman y comprendan sus responsabilidades respecto a la administración de este riesgo.

Los ámbitos mínimos que debe considerar la estrategia son los siguientes: planificación anual, modelo y metodología de riesgo operacional y contar con herramienta que consolide la totalidad de riesgos operacionales del Banco y Filiales.

##### D. Estructura de Riesgo Operacional

La División de Riesgo Operacional se encuentra bajo dependencia de la Gerencia General.

Importante mencionar que de acuerdo a la política de riesgo operacional aprobada por el directorio, la gestión de riesgo se encuentra sustentada en: los responsables y ejecutores de los procesos, quienes son los gestores primarios del riesgo (Primera línea de defensa); el área de riesgo operacional, encargada de la gestión y monitoreo del riesgo operacional (Segunda línea de defensa); el Directorio y Comité de Riesgo Operacional quienes tienen la responsabilidad de asegurar que el Banco tenga un marco de

administración de riesgo operacional acorde con los objetivos definidos y las buenas prácticas, y además debiendo asegurar que existan las condiciones necesarias (personal capacitado, estructura organizacional, presupuesto) que permitan implementar dicho marco. Modelo de tres líneas de defensa.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 35 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

#### Riesgos asociados al negocio bancario (continuación)

#### E. Gestión de Riesgo Operacional

Para una adecuada gestión de riesgo y en base al cumplimiento de los objetivos definidos por el Banco enmarcados en la Política de Riesgo Operacional se han desarrollado una serie de actividades que se describen a continuación:

El Marco de Gestión del Riesgo Operacional se fundamenta en tres pilares básicos, los cuales son:

- **Cultura:** Concientizar la importancia de la administración del riesgo operacional dentro de la organización, la cual debe cruzar la totalidad de la entidad e incorporar a todos los niveles.
- **Gestión Cualitativa:** Gestión a través de la cual se detectarán los riesgos tanto actuales como potenciales, de manera tal de gestionarlos adecuadamente, vale decir, evitar, transferir, mitigar o aceptar dichos riesgos. La gestión cualitativa se sustenta en las siguientes actividades:
  - Base de perdidas e incidentes
  - Identificación y evaluación de Riesgos Operacionales
  - Indicadores claves de riesgo (KRI)
  - Revisión de proveedores críticos
  - Revisión de proyectos
  - Revisión de procesos
  - Revisión de procedimientos y manuales operativos
  - Otros
- **Gestión Cuantitativa:** Gestión a través de la cual se crea conciencia en la organización sobre el nivel y naturaleza de los eventos de pérdidas operacionales. Lo anterior permitirá asignar fondos vía provisiones para aquellas pérdidas esperadas y asignar eficientemente capital para aquellas pérdidas inesperadas. La gestión cuantitativa se sustenta en las siguientes actividades:
  - Captura y administración de datos.
  - Integración de la Gestión Cualitativa y Gestión Cuantitativa.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 35 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

#### Riesgos asociados al negocio bancario (continuación)

##### F. Marco de Administración de Riesgo Operacional

El Marco de Administración de Riesgo Operacional se fundamenta en la aplicación de las siguientes etapas:

- **Establecer el Contexto:** Establecer el contexto estratégico, organizacional y de administración de riesgos en el cual tendrá lugar el resto del proceso. Se deben establecer criterios contra los cuales se evaluarán los riesgos y definir la estructura de análisis.
- **Identificación de Riesgos:** Asociar los riesgos a los distintos procesos y/o procedimientos ejecutados en las distintas actividades desarrolladas por el Banco y Filiales.
- **Analizar Riesgos:** Análisis particular de cada uno de los riesgos detectados en base al contexto establecido. Se determinaría si dicho riesgo tiene control asociado o bien necesita de un plan de acción o mitigación. Situación que será establecida de acuerdo a las prioridades del Banco y Filiales.
- **Evaluar Riesgos:** Evaluación de cada uno de los riesgos en base a una probabilidad de ocurrencia y nivel de impacto.
- **Mitigación de riesgos:** Una vez detectados y evaluados los riesgos, se hará un análisis de estos. Para lo cual se asignará un plan de acción, responsable de ejecución y una fecha de compromiso para dar solución.
- **Monitorear y revisar:** Monitorear, revisar y mantener actualizado el levantamiento de riesgos y los compromisos de solución de parte de los responsables; Riesgo vivo.
- **Comunicar y consultar:** Comunicar y consultar con interesados internos y externos según corresponda en cada etapa del proceso de administración de riesgos, considerando al proceso como un todo.
- **Cultura:** Desarrollar distintas iniciativas que llevan a la organización al conocimiento de la materia de riesgo operacional en sus distintos ámbitos de alcance de forma de hacer sustentable el modelo y la adecuada gestión del Riesgo Operacional y la Ciberseguridad.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 35 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

#### Riesgos asociados al negocio bancario (continuación)

#### VI. COMITÉS DE RIESGO

Con el objetivo de administrar correctamente los riesgos, Banco Security posee distintos Comités de Riesgo, los que se detallan brevemente a continuación:

##### A. Comités de Riesgo de Crédito:

Existen 3 comités de riesgo de crédito, siendo estos el Comité de Crédito del Directorio, el Comité de Crédito de Gerentes y el Comité de Crédito de Circulación de Carpeta. Las condiciones que debe cumplir cada operación para determinar en qué comité debe ser presentada están claramente especificadas en las políticas de riesgo de crédito banca personas y banca empresa del Banco. Es necesario comentar en este punto, que el área comercial por cuenta propia casi no posee atribuciones, debiendo casi siempre contar con la aprobación de las áreas de riesgo de crédito o los comités correspondientes para poder aprobar las correspondientes operaciones.

##### Composición del Comité de Riesgo de Crédito:

El Comité de Riesgo de Crédito del Directorio está compuesto por 4 Directores, el Gerente General del Banco, el Gerente de la División Riesgo del Banco y el Gerente de Admisión Empresas.

Junto con lo anterior se encuentra el comité de crédito de gerentes.

##### Temas a cubrir:

Estos Comités están a cargo de aprobar o rechazar las operaciones de crédito presentadas, dependiendo del monto y condiciones del crédito en el comité que le corresponda.

##### Periodicidad:

El Comité de Riesgos de Crédito del Directorio sesiona todos los días martes y jueves (a excepción del segundo jueves de cada mes), mientras que el Comité de Riesgo de Crédito de Gerentes se junta todos los días miércoles.

##### Interacción con el Directorio:

Dado que el principal Comité de Riesgo de Crédito, que es donde se ven las operaciones más importantes, es el Comité de Riesgo de Crédito del Directorio, la interacción con el Directorio es total, ya que como se mencionó en este comité participan dos Directores incluyendo el Presidente del Directorio del Banco.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 35 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

#### Riesgos asociados al negocio bancario (continuación)

##### B. Comité de Reclasificación de Riesgo Crédito

El objetivo es revisar clasificaciones de riesgo de los clientes por temas recientes que puedan implicar una caída o mejora de la clasificación de riesgo entregada por el sistema de clasificación.

La periodicidad es mensual y está integrado por:

- Gerente General
- Gerente División Riesgo
- Gerente División Empresas (Dependiendo del caso a Evaluar)
- Gerente División Personas (Dependiendo del caso a Evaluar)
- Gerente de Riesgo Empresas
- Gerente de Riesgo Personas
- Agentes de Modulo Comercial (Dependiendo del caso a Evaluar)
- Subgerente de Control y Seguimiento Empresas
- Jefe de Control y Seguimiento de Riesgo Crédito Personas

##### C. Comité de Watch.

Corresponde a las instancias de seguimiento y control de las operaciones y clientes, donde se revisa información de potenciales problemas futuros (asintomáticos), variables no evidentes, y variables evidentes. Además se hace seguimiento de acciones solicitadas anteriormente.

Los comités son de 2 tipos:

- i. Comité de WATCH de DIRECTORIO,
- ii. Comité de WATCH de SEGUIMIENTO o GERENTES,

##### D. Comité de Modelos.

Instancia gerencial, donde se realiza una revisión y seguimiento de todos los modelos de apoyo a la gestión del riesgo de crédito existentes, y la presentación para la aprobación de los nuevos modelos y sus estados de avance. Además se revisan las diferentes metodologías que se estén utilizando o que se quieran utilizar, asociado al riesgo de crédito.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 35 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

#### Riesgos asociados al negocio bancario (continuación)

##### D. Comité de Riesgos:

El objetivo es la revisión integral y transversal de los riesgos que está enfrentando el Banco, y aquellos que puedan verse afectado en un futuro, generando lineamientos y aprobando planes de acción, con el fin de cumplir con los objetivos definidos en presupuesto, y acorde al apetito de riesgo definido.

En este comité se presentan las políticas y procesos de riesgo de crédito, las atribuciones y las distintas modificaciones a estas.

También se ven los temas y resoluciones de los restantes comités asociado al riesgo de crédito.

Es el comité a cargo de presentar los tópicos, resoluciones de comités, y políticas al directorio para su aprobación.

La periodicidad es mensual y sus integrantes son los siguientes:

- Un director.
- Gerente General.
- Gerentes Divisionales (Comercial, Riesgo, Finanzas, Operaciones y Planificación).
- Gerente de Riesgo Empresas.
- Gerente de Riesgo Personas.
- Subgerente de Control de Gestión de Riesgo y Proyectos.

##### F. Comités de Finanzas

El objetivo de este comité es la evaluación conjunta de las posiciones en inversiones financieras y riesgos tomados por el Banco Security y sus filiales, definiendo la estrategia a adoptar y validando el grado de cumplimiento de la misma.

Dentro de sus principales funciones se encuentran el informar el estado de situación de cada unidad en relación a utilidades y márgenes frente a Presupuesto, el alineamiento de estrategias y el escalamiento en decisiones de inversión-desinversión.

Adicionalmente, entre las atribuciones del Comité de Finanzas, se encuentran el proponer al Directorio las políticas y metodologías asociadas a la gestión de riesgo de las actividades financieras y velar por el cumplimiento de los límites de riesgo de mercado fijados.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 35 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

#### Riesgos asociados al negocio bancario (continuación)

Este Comité lo integran:

- 2 Directores de Banco Security.
- Gerente General de Banco Security
- Gerente de División Finanzas de Banco Security
- Gerente de División Planificación y Control de Gestión de Banco Security
- Gerente Finanzas Valores Security

#### G. Comités de Riesgo Operacional

##### Composición del Comité de Riesgo Operacional

El Comité de Riesgo Operacional está constituido por Director (Presidente del Comité) , Gerente General (Vicepresidente), Gerente de División Riesgo Operacional (Secretario), Gerente de División Operaciones y T.I. (Remplazo del Vice-Presidente), Gerente de División Riesgo Operacional - Secretario , Gerente de División Banca Empresas, Gerente de División Banca Personas, Gerente de División Finanzas y Corporativa, Gerente de División Planificación y Gestión, Gerente de División Riesgo de Crédito, Representante de Unidad Legal (Fiscal), Oficial de Seguridad de la Información y BCP, Gerente Contralor, Gerente de División Inversiones.

El Gerente Contralor del Grupo Security debe asistir a dicho Comité, sin embargo, no tiene responsabilidad alguna con respecto a la administración de riesgos, sino de observar que las eventuales medidas correctivas estén en función de las observaciones efectuadas a áreas auditadas.

##### Temas a cubrir

El Comité está a cargo, además, de la difusión de la política de riesgos operacionales, de la evaluación de los riesgos detectados y de la definición de planes de acción de acuerdo con el perfil de riesgos del Banco. Alineamiento y toma de conocimiento de los riesgos operacionales de las filiales y niveles de cumplimiento de las políticas, y gestión integral de riesgo operacionales de cada una de las filiales.

##### Periodicidad

El Comité de Riesgos Operacionales se reunirá periódicamente, idealmente en forma mensual o según la necesidad que esto requiera.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 35 - Políticas de administración del riesgo (continuación)****Riesgos asociados al negocio bancario (continuación)**Interacción con el Directorio

El Directorio está informado respecto de la implementación de la Política de Riesgo Operacional y otras políticas asociadas a la materia, así como también a la detección de incidentes, riesgos potenciales y mediciones asociados a riesgos operacionales en cuanto a su severidad y frecuencia de pérdida. Aprobación de nuevos productos y servicios. Conocimiento de niveles de ciberseguridad y riesgos asociados a ésta materia.

**H. Comité Activos y Pasivos**

Este comité es responsable de la administración y control de (1) los calces estructurales en plazos y monedas del balance, (2) la liquidez y (3) el margen financiero del Banco, velando por la estabilización de este último, así como de (4) la definición y control de las políticas de gestión de capital.

Los integrantes permanentes de este comité son:

- Dos Directores
- Gerente General
- Gerente División Finanzas y Corporativa
- Gerente División Riesgo
- Gerente Riesgos Financieros
- Gerente Planificación y Gestión
- Gerente Mesa Trading e Inversiones
- Gerente Mesa Distribución
- Gerente Mesa Balance
- Gerente División Banca Empresas
- Gerente División Banca Personas
- Gerente Negocios Comex y Serv. Internacionales

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### **Nota 35 - Políticas de administración del riesgo (continuación)**

#### **Riesgos asociados al negocio bancario (continuación)**

#### **VII. REQUERIMIENTO NORMATIVO DE CAPITAL**

De acuerdo con la Ley General de Bancos, el Banco debe mantener una razón mínima de Patrimonio Efectivo a Activos Consolidados Ponderados por Riesgo de 8%, neto de provisiones exigidas, y una razón mínima de Capital Básico a Total de Activos Consolidados de 3%, neto de provisiones exigidas. Para estos efectos, el Patrimonio efectivo se determina a partir del Capital y Reservas o Capital Básico con los siguientes ajustes: a) se suman los bonos subordinados con tope del 50% del Capital Básico y, b) se deducen, el saldo de los activos correspondientes a goodwill o sobrepagos pagados y a inversiones en sociedades que no participan en la consolidación.

Los activos son ponderados de acuerdo a las categorías de riesgo, a las cuales se les asigna un porcentaje de riesgo de acuerdo al monto del capital necesario para respaldar cada uno de esos activos. Se aplican 5 categorías de riesgo (0%, 10%, 20%, 60% y 100%). Por ejemplo, el efectivo, los depósitos en otros Bancos y los instrumentos financieros emitidos por el Banco Central de Chile, tienen 0% de riesgo, lo que significa que, conforme a la normativa vigente, no se requiere capital para respaldar estos activos. Los activos fijos tienen un 100% de riesgo, lo que significa que se debe tener un capital mínimo equivalente al 8% del monto de estos activos.

Todos los instrumentos derivados negociados fuera de bolsa son considerados en la determinación de los activos de riesgo con un factor de conversión sobre los valores nominales, obteniéndose de esa forma el monto de la exposición al riesgo de crédito (o “equivalente de crédito”). También se consideran por un “equivalente de crédito”, para su ponderación, los créditos contingentes fuera de balance.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 35 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

## Riesgos asociados al negocio bancario (continuación)

Los niveles de Capital Básico y Patrimonio efectivo al 31 de diciembre de 2019 y 2018 son los siguientes:

	Activos consolidados		Activos Ponderados por Riesgo	
	2019 MM\$	2018 MM\$	2019 MM\$	2018 MM\$
<b>Activos de balance (neto de provisiones)</b>				
Efectivo y depósitos en bancos	693.082	394.332	-	-
Operaciones con liquidación en curso	150.526	35.628	108.387	5.102
Instrumentos para negociación	123.763	106.095	81.260	42.789
Contratos de retrocompra y préstamos de valores	-	-	-	-
Contratos de derivados financieros	209.656	160.726	150.955	115.248
Adeudado por bancos	568	10.730	339	5.008
Créditos y cuentas por cobrar a clientes	5.950.720	5.245.152	5.653.087	5.000.949
Instrumentos de inversión disponibles para la venta	756.594	751.206	266.693	218.786
Instrumentos de inversión hasta el vencimiento	-	-	-	-
Inversiones en sociedades	2.095	2.095	2.095	2.095
Intangibles	44.943	46.624	31.904	33.585
Activo fijo	22.168	22.656	22.166	22.656
Activo por derecho a usar bienes en arrendamiento	8.206	-	8.207	-
Impuestos corrientes	2.085	2.053	209	205
Impuestos diferidos	24.434	23.248	2.443	2.325
Otros activos	210.611	143.691	172.655	134.678
<b>Activos fuera de balance</b>				
Créditos contingentes	462.407	462.360	277.445	278.632
<b>Total activos ponderados por riesgo</b>	<b>8.661.858</b>	<b>7.406.596</b>	<b>6.777.845</b>	<b>5.862.058</b>
	<b>Monto</b>	<b>Monto</b>	<b>Razón</b>	<b>Razón</b>
	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>MM\$</b>	<b>MM\$</b>	<b>%</b>	<b>%</b>
<b>Capital Básico</b>	617.274	577.587	7,13%	7,80%
<b>Patrimonio Efectivo</b>	834.064	774.770	12,31%	13,22%

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 35 - Políticas de administración del riesgo (continuación)****Riesgos asociados al negocio bancario (continuación)**

La determinación del patrimonio efectivo es la siguiente:

	<b>Al 31 de diciembre de 2019 MM\$</b>	<b>Al 31 de diciembre de 2018 MM\$</b>
<b>Capital Básico</b>	617.274	577.587
Bonos subordinados	229.778	210.163
Garantías fiscales	-	-
Patrimonio atribuible a interes minoritario	51	59
Goodwill Filiales	(13.039)	(13.039)
<b>Patrimonio Efectivo</b>	<b>834.064</b>	<b>774.770</b>

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)

#### Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security

Inversiones Previsión como filial directa de Grupo Security, se alinea a las definiciones y políticas de administración de riesgo que define su matriz. Grupo Security considera la gestión y control del riesgo de vital importancia para alcanzar las metas de rentabilidad definidas por sus accionistas, como también para garantizar la continuidad de los negocios. La implementación de esta gestión y control de riesgo en las empresas Security es supervisado de forma centralizada por la Gerencia de Riesgos de Negocio y Contraloría, la que consolida e informa de forma periódica al Directorio de Grupo Security.

Al ser Grupo Security S.A. la sociedad matriz de un conglomerado de empresas diversificadas en distintos sectores de la industria financiera nacional, sus filiales enfrentan una serie de factores de riesgos únicos al sector en que participan, los cuales son controlados por unidades especializadas al interior de cada una de las empresas.

Grupo Security ha supervisado en cada una de sus empresas relacionadas el desarrollo de las estructuras y procesos necesarios de manera de responder a una correcta identificación, medición y valoración de todos los tipos de riesgos, como también al seguimiento de estas según las políticas definidas en los Directorios de cada Compañía y en cumplimiento de las normativas definidas por las autoridades.

#### IFactores de Riesgo

##### 1) Riesgo Operacional

Grupo Security, en el continuo perfeccionamiento de su gobierno corporativo y en especial sus controles internos, ha desarrollado mediante un enfoque de auditoría, herramientas de control sobre los procesos más importantes en cada una de sus empresas con la generación de mapas de procesos, flujogramas y mapas de riesgo individual y consolidado, documentando toda la información recopilada, la cual se utiliza como base de operación. Esto ha permitido identificar los riesgos y generar los planes de acción mitigantes. El proceso de seguimiento de los planes de acción y determinación del riesgo, con su respectiva matriz de riesgo, es posible a partir del seguimiento mensual, ayudado por una herramienta tecnológica para tal efecto, obteniendo directamente de los responsables de los procesos, el estado de avance de los mismos, en esta actividad están involucradas todas las empresas de Grupo Security.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)

#### Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)

##### 2) Alta competencia en todos los negocios en que participa

Las industrias donde participa Grupo Security se caracterizan por ser altamente competitivas (industria bancaria e industria aseguradora, principalmente). Prueba de ello son las fusiones que se han producido entre compañías y las continuas alianzas que se generan entre competidores. Si bien esto representa potenciales dificultades a las compañías en la generación de resultados, se estima que en el caso de Grupo Security los potenciales efectos negativos son contrarrestados por la fuerte imagen de marca que posee en su mercado objetivo, los altos niveles de lealtad que tiene entre sus clientes, la estrategia de nicho que orienta el desarrollo de Grupo Security y su excelente calidad de servicio.

Esto hace posible entregar productos y servicios personalizados y especializados a sus clientes, tarea difícil de lograr en compañías de mayor tamaño y que apuntan a segmentos más masivos de la población. Ello le permite a Grupo Security generar una favorable posición en el mercado para enfrentar a la competencia futura.

##### 3) Cambios Regulatorios en las industrias donde participa Grupo Security

Las industrias donde participa Grupo Security están reguladas por entidades estatales (específicamente, la industria bancaria y la industria aseguradora) y por ende, sujetas a eventuales cambios regulatorios en el tiempo. Sin embargo, dado el nivel de transparencia, el avanzado nivel de desarrollo y la excelente reputación de estas industrias a nivel mundial, se estima que este riesgo debiera ser bajo.

##### 4) Riesgo Financiero

Para Grupo Security la gestión y control de los riesgos financieros es vital para garantizar la liquidez y solvencia en cada una de sus Filiales que permita el desempeño y crecimiento de los negocios en un horizonte de largo plazo.

El control y gestión del riesgo financiero en las empresas Security se basa en la implementación de políticas, procedimientos, metodologías y límites definidos por sus respectivos Directorios con el objetivo de fortalecer la posición financiera de su empresa, así como de mejorar y asegurar la rentabilidad de largo plazo y reducir los costos de financiamiento y liquidez.

Las Políticas de Administración de Riesgo para nuestras filial Vida Security son publicadas en los estados financieros anuales según Normas de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), por lo que en los estados financieros interinos informaremos la última revelación anual publicada.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)

#### Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)

##### 5) Gobierno Corporativo

El Gobierno Corporativo es el conjunto de prácticas y políticas establecidas por el Directorio de Grupo Security. Los principios de Gobierno Corporativo se orientan a fortalecer el cumplimiento de los objetivos y los valores de Grupo Security, acrecentando el valor de la Compañía, mediante una autorregulación y cumplimiento de la normativa vigente, estableciendo directrices comunes para las empresas Security. De esta forma, se facilita la toma de decisiones en las empresas, en un marco de transparencia y responsabilidad, involucrando a todos los participantes del funcionamiento de la organización, sean estos accionistas, empleados u otros grupos de interés. Al mismo tiempo, el Gobierno Corporativo asegura que las actividades de las empresas del Grupo sean coherentes con la estrategia de negocios, los valores institucionales, la tolerancia y apetito por riesgo. El Directorio de Grupo Security se encarga de que las políticas definidas a nivel corporativo se cumplan en todas las compañías y se verifica su cumplimiento a través de la Gerencia General Corporativa y el Comité de Directores. Así también en diferentes Comités a nivel Corporativo e individualmente en cada una de las empresas.

Vida Security (en adelante la Compañía) cuenta con una Política de Buen Gobierno Corporativo aprobada por el Directorio que cubre las siguientes materias:

- Describe la estructura de Gobierno Corporativo en Vida Security y las prácticas de Buen Gobierno Corporativo adoptadas por la Compañía.
- Describe la composición y funcionamiento del Directorio y de los Comités con Directores, incluyendo el tratamiento de los informes que se presentan; de las Actas; de la Ficha de Constitución de cada Comité y el procedimiento para mantener actualizada la Xtranet Directores, donde se mantiene la historia de las Actas y presentaciones al Directorio y a los Comités con Directores.

La estructura de Gobierno Corporativo de la Compañía está compuesta por las siguientes instancias:

- La Junta Ordinaria de Accionistas y el Directorio. El rol de este último es velar por el control y seguimiento estratégico de la Compañía tanto en el corto como en el largo plazo. Sus siete integrantes cuentan con una amplia experiencia profesional e idoneidad moral para desempeñarse en el cargo de Director.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)****Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)**

- **Comités con Directores:** El Directorio delega en esta instancia las facultades y responsabilidades para la implementación, control y seguimiento de los lineamientos estratégicos entregados por el Directorio, así como el cumplimiento de las Políticas. Sesionan regularmente los siguientes Comités, en los cuales participan al menos 3 Directores: Negocios, Riesgo Financiero, Cumplimiento y Riesgo Operacional, Técnico Actuarial, Auditoría, Operaciones y TI.
- **Alta Administración:** La Compañía dispone de una estructura organizacional que permite asignar y controlar el cumplimiento de los objetivos estratégicos, esto mediante la definición de funciones o áreas de negocio y apoyo, las cuales cuentan con objetivos claramente definidos, con recursos adecuados para la consecución de sus metas, considerando una apropiada segregación de funciones y un adecuado ambiente de control interno. Es importante destacar que existen áreas de apoyo corporativas que prestan servicios a todas las empresas del Grupo, entre las cuales se pueden mencionar a Cultura, Marketing, Unidad de Servicios Tecnológicos, Contabilidad, Contraloría y Riesgo de Negocios.
- **Gerencia de Riesgos,** la cual está alineada con el Modelo de Gestión Integral de Riesgos del Grupo, y es la encargada de la mantención de los mapas de procesos y matrices de riesgos de la Compañía. La gestión de los riesgos operacionales y de cumplimiento radican en la Gerencia de Riesgos. A su vez, la Gestión de los Riesgos Técnicos del Seguro, residen en la Gerencia de División Técnica y la Gestión de los Riesgos Financieros en la Subgerencia de Riesgo Financiero.
- **Contraloría Corporativa del Grupo Security,** audita a Vida Security con un equipo de dedicación exclusiva a la Compañía y en base a una planificación aprobada por el Comité de Auditoría y el Directorio, bajo un enfoque de riesgo, el cual es consistente y está alineado con el Modelo de Gestión Integral de Riesgos de Grupo Security.
- **En relación a la atención de manera oportuna a las inquietudes que manifiesten los accionistas e inversionistas,** la Compañía se apoya en las instancias que dispone al respecto el Grupo Security, quien realiza presentaciones a los analistas e inversionistas en forma trimestral, o cuando se requiere, contando en ellas con la participación del Gerente General de Vida Security. Se cuenta además con un Área Corporativa de Investor Relations, responsable de la relación con los inversionistas y de la preparación periódica de información para el mercado, las que están disponibles en el sitio web de Grupo Security. Finalmente, es importante destacar que dada la composición accionaria de la Compañía cualquier inquietud de un accionista es atendida directamente por el Gerente General o quien él destine para este efecto.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)

#### Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)

- La Compañía adhiere a los principios de Conducta de Mercado del sector asegurador de la NCG 420, a través de distintas políticas y procedimientos internos, como la política de calidad y la de transparencia, que buscan entregar a sus clientes un trato justo y transparente, de acuerdo a los valores y principios que Vida Security promueve. La Compañía, en el proceso de autoevaluación al grado de cumplimiento que establece esta norma, resulta que cumple ampliamente con estos principios.

Adicionalmente, por ser Vida Security una Sociedad Anónima abierta, debe responder el cuestionario “Adopción de Prácticas de Gobierno Corporativo” de la NCG N° 385 de la CMF, donde la Compañía declara si adopta o no una serie de prácticas.

- La Compañía dispone de políticas y manuales corporativos a los que adhiere, y políticas propias adecuadas a su realidad. En lo primero destacan la Política de Administración Integral de Riesgos; de Seguridad de la Información; de Prevención del Delito; el Código de Ética y Manual de Conducta y el Manual de Manejo de Información de Interés para el Mercado, entre otros. Entre las Políticas propias están las Políticas para la Gestión de las Inversiones y los Riesgos Financieros (Crédito, Mercado y Liquidez); para la Gestión de los Riesgos Técnicos (Reaseguro, Tarificación y Suscripción, Gestión de las Reservas y de los Siniestros); la de Buen Gobierno Corporativo; de Riesgo Legal y Regulatorio; de Calidad y de Transparencia; de Habitualidad para Transacciones con Partes Relacionadas; de Gobierno Corporativo TI, de Administración de Proveedores y el Manual de Prevención de Delitos, entre otras. Todas estas políticas entregan los lineamientos generales y específicos relacionados con las operaciones diarias de la Compañía, constituyendo estas el pilar fundamental para contar con un adecuado ambiente de control interno.
- La Política de Buen Gobierno Corporativo más todo el contenido de la Carpeta de Buen Gobierno Corporativo constituyen la principal herramienta de inducción de nuevos Directores, Gerentes y Ejecutivos Principales. Adicionalmente los Directores pueden concertar reuniones con otros Directores, el Gerente General o Gerentes para informarse respecto de la sociedad, sus negocios, riesgos, políticas, procedimientos, principales criterios contables y del marco jurídico vigente más relevante y aplicable a la sociedad y al Directorio. Por otra parte, el Directorio tiene acceso vía web a la Xtranet Directores donde están disponibles las Actas y las presentaciones al Directorio y a los Comités con Directores.
- El Directorio cuenta con un presupuesto anual de UF 10.000 aprobado por la Junta de Accionistas, para la contratación de asesores especialistas en materias contables, financieras, legales u otras, a ser utilizado cada vez que el Directorio lo estime conveniente.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)****Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)**

- El Directorio se reúne regularmente con la empresa de auditoría externa a cargo de la auditoría de los estados financieros, para revisar y comentar el Informe a la Administración, los Estados Financieros auditados, el Plan Anual de Auditoría, el Informe de la revisión limitada de los Estados Financieros a junio y otras materias de interés. Cuando corresponde, la asistencia es sin la presencia de los ejecutivos principales.
- Los servicios externos de Auditoría y de Clasificación de Riesgo son prestados por empresas de prestigio internacional registradas en la Comisión para el Mercado Financiero.
- La Compañía cuenta con un Código de Ética y Manual de Conducta elaborado por Grupo Security para todas sus empresas, adecuado a cada una de ellas y aprobado por cada Directorio, los que también son aplicables a los Directores.
- La Compañía cuenta con una Política de Selección de la Alta Gerencia y una Política de Compensaciones de la Alta Gerencia aprobadas por el Directorio. Adicionalmente existe una Política de Incentivos en funcionamiento y un Comité de Compensaciones de Grupo Security y Filiales, que regularmente revisa y aplica el Programa de Incentivos.
- La Compañía dispone de un proceso de Evaluación de Desempeño para la Alta Gerencia, el cual busca corroborar el cometido en el cumplimiento de los objetivos planteados por el Directorio.
- La Compañía cuenta con un Comité Interno de Riesgo Legal y Cumplimiento donde se tratan los temas relacionados con el cumplimiento legal y normativo; del Código de Ética y Manual de Conducta; fraudes; denuncias de irregularidades o ilícitos, etc. Por otra parte, se encuentra implementado un Canal de Denuncia corporativo, vía web, que garantiza la confidencialidad de las denuncias.
- La Compañía cuenta con una Política de Habitualidad para Operaciones con Partes Relacionadas, en la que se determinan y autorizan las operaciones ordinarias que se efectuarán con partes relacionadas, en consideración al giro social de la Compañía (Art. N° 147 de la Ley 18.046). Esta Política se revisa una vez al año y trimestralmente se presenta al Directorio la Revelación 49 de los EEFF donde se informan todas las operaciones realizadas con partes relacionadas en el año a la fecha.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

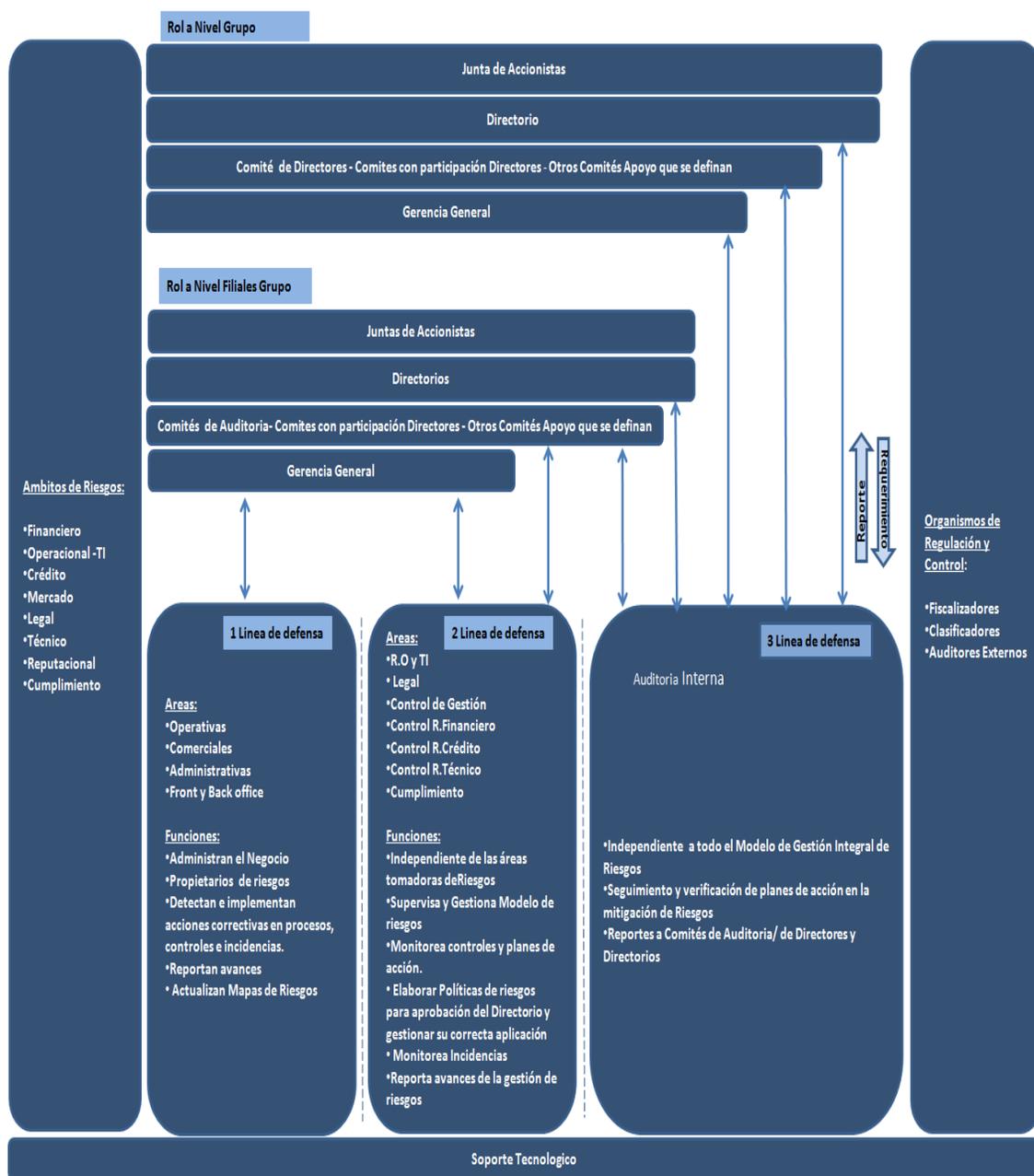
Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)

## Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)

## Estrategia de Gestión de Riesgos

## Gobierno Corporativo Basado en la Gestión Integral de Riesgos Grupo Security



## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)

#### Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)

Para dar cumplimiento a lo establecido en la NCG N° 325 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), la Compañía ha formalizado una Estrategia de Gestión de Riesgos (en adelante EGR) que tiene por objetivo adoptar las mejores prácticas en Gestión de Riesgos, lo que le permite una adecuada identificación, análisis, evaluación, tratamiento y monitoreo de los riesgos, de acuerdo a los lineamientos establecidos por el Grupo para estas materias; a lo establecido en la normativa de la industria, y en función de las necesidades individuales del negocio.

La Compañía adopta la Política de Administración Integral de Riesgos de Grupo Security, que es parte de la cultura de la Compañía desde el año 2007, y asigna roles y responsabilidades de acuerdo a la estructura organizacional considerando a la vez las 3 líneas de defensa, correspondientes a las Áreas que operan el negocio, las Áreas de Apoyo y Auditoría Interna. En este contexto, la siguiente gráfica muestra el sistema de gobierno establecido para una adecuada Gestión de Riesgos del Grupo Security y con la adhesión de la Compañía:

La Compañía a través de la EGR establece como objetivo gestionar de manera integrada los principales riesgos a los cuales se encuentra expuesta la Organización: Riesgos Financieros, Riesgos Técnicos del Seguro, y Riesgo Operacional y de Cumplimiento, los cuales se definen a continuación:

#### Riesgos Financieros

- Crédito: Potencial exposición a pérdidas económicas debido al incumplimiento por parte de una contraparte, de los términos y las condiciones que estipula un contrato o un convenio.
- Mercado: Potencial pérdida causada por cambios en los precios de mercado, sean estos de origen accionario, inflacionario, de tasas de interés o cambiario. También considera el riesgo por descalce y de reinversión.
- Liquidez: Incapacidad de la aseguradora para obtener los fondos necesarios para asumir el flujo de pago de sus obligaciones, sin incurrir en significativas pérdidas.

#### Riesgos Técnicos

- Tarifación: Desviaciones significativas, respecto de las estimaciones, en el valor de las variables utilizadas para la determinación de las tarifas de los productos. Se incluyen aquí los riesgos de longevidad en rentas vitalicias y el riesgo de caducidad de pólizas.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)

#### Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)

- Suscripción: Pérdidas potenciales asociadas a debilidades relevantes en los procesos de suscripción de riesgos o a la incorrecta apreciación respecto a las primas que deben cobrarse por aceptarlo.
- Diseño de Productos: Relacionado con la incursión de la Compañía en nuevas líneas de negocios desconocidas para la organización, de introducir nuevos productos o de realizar cambios relevantes a los existentes.
- Gestión de Siniestros: Incremento significativo de las pérdidas asociadas a siniestros por debilidades en los controles de procesos relacionados con la evaluación y gestión de estos.
- Insuficiencia de las Reservas Técnicas: Potenciales pérdidas y debilitamiento de la posición de solvencia debido a una insuficiente determinación monetaria de las obligaciones futuras que la Compañía ha asumido con sus asegurados y de los costos que la administración debe incurrir para cumplirlos.
- Reaseguro: Relacionado con la transferencia de los riesgos de seguro aceptados por la Compañía y cedidos a un reasegurador. Este riesgo incluye el riesgo de crédito asociado a los reaseguradores, así como la correcta determinación de las coberturas de reaseguro, administración de los contratos y la aplicación de las directivas de suscripción de riesgos y siniestros acordadas con ellos.

#### Riesgos Operacionales y Cumplimiento

- Operacional: Riesgo de pérdidas producto de una falta de adecuación o de una falla de los procesos, del personal y de los sistemas internos, o bien por causa de acontecimientos externos. Considera el Riesgo Tecnológico.
- Regulatorio / Legal: El riesgo de sufrir sanciones legales o normativas, pérdidas financieras materiales, o pérdida de reputación que puede afectar a la Compañía como resultado de incumplir leyes, regulaciones, normas estándares de auto-regulación de la organización, y códigos de conducta aplicables a sus actividades.
- Reputacional: Es la posibilidad de pérdida en la que incurre una entidad por desprestigio, problemas de imagen, publicidad negativa, cierta o no, respecto de la institución y sus prácticas de negocio, que cause pérdidas a sus clientes, disminución de ingresos o procesos judiciales.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)

#### Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)

- Grupo: El riesgo de Grupo deriva de la pertenencia de la aseguradora a un grupo económico o financiero, local o internacional, y está asociado a las pérdidas a que se expone la Compañía por inversiones, transacciones u operaciones con empresas relacionadas, y por el riesgo de contagio reputacional ante problemas del grupo controlador de la Compañía, entre otros aspectos.

La EGR manifiesta que el proceso de monitoreo de los riesgos está de acuerdo a la definición de roles y responsabilidades de los distintos estamentos definidos en ésta, que es inherente a la Compañía, y se establecen una serie de mecanismos que permiten realizar un monitoreo eficaz de todos los tipos de riesgos. Estos son:

- Responsabilidades de monitoreo asignadas a nivel ejecutivo (1ra y 2da líneas de defensa), de Comités con Directores, Directorio y de otros roles en la estructura, para asegurar un seguimiento constante y efectivo de los riesgos y su exposición, de acuerdo a las definiciones de Gobierno Corporativo.
- Establecimiento de un rol en la Compañía (Función de Riesgos) encargado de asegurar que los mecanismos de monitoreo sean llevados a cabo.
- Consideración de actividades de monitoreo en las Políticas y Procedimientos de Gestión de Riesgos de la Compañía y el Grupo.
- Definición de límites y niveles de tolerancia para detectar preventivamente la materialización de potenciales riesgos del negocio.
- Herramientas de apoyo para la generación de reportes de riesgos, seguimientos de planes de acción, indicadores y límites.

El Gerente General reporta al Directorio, instancia que valida las estrategias y entrega las directrices sobre la materia. Asimismo, existe la Gerencia de Riesgos Corporativa de apoyo y de consolidación, que monitorea de manera agregada el riesgo de cada una de las compañías, reportando al Directorio de Grupo Security. Auditoría Interna es parte de esta Gerencia Corporativa y constituye la 3ra línea de defensa.

La EGR también señala que la Gestión de Riesgos de la Compañía se realiza a través de la operación e interacción de los Comités con participación de Directores antes comentados y las distintas funciones involucradas en la gestión y control de los riesgos.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)****Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)**

"La NCG N° 408, que complementa a la NCG N° 309, referida a Principios de Gobierno Corporativo y Sistemas de Gestión de Riesgo y Control Interno, contiene dos procesos de autoevaluación:

1. Autoevaluación de Principios de Gobiernos Corporativos: Esta autoevaluación consistió en informar el grado de cumplimiento de los principios establecidos en la NCG 309, a través de un cuestionario que cubría todos los tópicos de la norma. El resultado de esta autoevaluación fue que la Compañía cumple ampliamente todos los principios de la norma, con sólo un par de excepciones no relevantes. En junio de 2018 fue enviada la última autoevaluación de la Compañía con referencia al cierre de 2017, donde no se observaron variaciones significativas respecto de la autoevaluación anterior. Durante el año 2020 se deberá enviar la autoevaluación en relación al ejercicio del año 2019.

2. Autoevaluación de Riesgos y Solvencia (ORSA): En junio de 2019, la Compañía envió a la CMF el tercer informe con los resultados de la aplicación de la metodología ORSA (Own Risk Solvency Assesment) referida a diciembre del año 2018, basada en el modelo de solvencia europeo del mismo nombre y que la CMF introdujo en la industria de seguros chilena a través de la NCG mencionada. El modelo de Vida Security considera los siguientes aspectos: i) la determinación del apetito y tolerancia al riesgo de los factores de riesgo más estratégicos de la Compañía; ii) la proyección de los estados financieros a 3 años, tomando como base el ejercicio V de la metodología de Capital basado en Riesgos (CBR); iii) la definición y aplicación de escenarios de stress al modelo para los factores de riesgo más estratégicos; iv) un modelo para la Medición cualitativa del Grado de Madurez en la Gestión de los Riesgos y v) la elaboración del Informe ORSA enviado a la CMF. El ejercicio cumplió con el objetivo de evaluar los requerimientos de solvencia en el horizonte indicado, considerando el apetito de riesgo y el plan estratégico de negocios de la Compañía y trabajará para ir introduciendo mejoras en cada ejercicio, de modo que se constituya en un instrumento válido para la toma de decisiones por la Alta dirección y el Directorio, tal como ya lo es el CBR después de los primeros ejercicios.

A continuación, se abordan los distintos tipos de riesgo a los que la Compañía está expuesta:

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)****Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)****I. RIESGOS FINANCIEROS****Información Cualitativa**

Vida Security cuenta con un área especializada e independiente que controla los riesgos financieros de las inversiones que mantiene la Compañía. Sus principales objetivos consisten en identificar dichos riesgos en los ámbitos de crédito, liquidez y mercado; cuantificar su impacto, en término de las pérdidas potenciales que podrían generar; y recomendar acciones a seguir que permitan enfrentar de mejor manera los distintos escenarios de riesgo. Para cumplir con estas tareas, nuestras Políticas son revisadas periódicamente con el objeto de incorporar los cambios observados en los mercados financieros y en la cartera consolidada de Vida Security. Así, nuestra política se transforma en una herramienta clave en el control de riesgos, ya que en ella se encuentran los indicadores a monitorear -cualitativos y cuantitativos-, los límites permitidos, y los informes a efectuar. En este contexto, se realizan reportes a la Gerencia General y a los Directores, los que son presentados periódicamente en el Comité de Directores de Riesgos Financieros. Finalmente, uno de los principales desafíos para los próximos años consiste en seguir perfeccionando los modelos de gestión de riesgo e ir incorporando a ellos las nuevas exigencias normativas.

**RIESGO DE CREDITO****Información Cualitativa**

El riesgo de crédito consiste en la exposición a potenciales pérdidas generadas por el incumplimiento de una contraparte de las condiciones estipuladas en un contrato o convenio. Dado que un porcentaje significativo de nuestras inversiones está para cumplir obligaciones de mediano y largo plazo, resulta crucial gestionar de manera eficiente este riesgo, con el objeto de minimizar las potenciales pérdidas asociadas a él. Es por esto que nuestra política contiene los principios, el mapa de riesgos, los indicadores a monitorear y los límites a los cuales estarán sujetas las inversiones -considerando una estructura diversificada por instrumento y emisor-, así como también los principales roles y responsabilidades de los agentes involucrados. Cabe destacar que una de las herramientas que utilizamos con este fin es nuestro modelo de Scoring, el cual junto a un análisis cualitativo, cuantitativo y a un seguimiento periódico nos permite fijar líneas de inversión por emisor, con el objeto de tener una adecuada diversificación y, de esa forma, atenuar el riesgo de crédito. Lo anterior, se complementa con límites en base al rating de los instrumentos de renta fija, donde al menos un 70% deberán poseer una clasificación igual o superior a A- y a lo más un 5% una igual o inferior a B-.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)

## Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)

Adicionalmente, el cálculo de deterioro se realiza en base a los lineamientos establecidos en la NIIF9. En particular, dividimos las inversiones sujetas a este análisis en tres buckets: Bucket 1 (activos sin deterioro significativo en su calidad crediticia), Bucket 2 (activos con un desmejoramiento significativo, pero sin evidencia objetiva de deterioro) y Bucket 3 (activos con evidencia objetiva de deterioro). Teniendo en cuenta lo anterior, se utiliza una probabilidad de default, la cual para el Bucket 1 será a 12 meses, mientras que para los Buckets 2 y 3 será para la vida del crédito. Además se considera una probabilidad de recupero. Cabe destacar que quedarán fuera de este análisis todos aquellos activos que ya estén bajo alguna otra regulación local.

## Información Cuantitativa

Al cierre de 2019 nuestra Política de Deterioro (correspondiente a la Cartera Propia y CUI) nos ha llevado a mantener un saldo de \$ 4.749 millones, los cuales se descomponen de la siguiente forma:

MM\$	Deterioro (\$ MM)
RFL Estatal	0
RFL Corporativa	166
RFI Estatal	0
RFI Corporativa	209
Crédito Sindicado	4.363
AFR	12
<b>Total</b>	<b>4.749</b>

La antigüedad por tramos de los activos financieros en mora, es la siguiente:

Morosidad por Tramo	Mutuos Hipotecarios	Créditos Complementarios	Créditos Pensionados	Créditos Sindicados	Leasing Habitacional	No Arrendados
1 a 3 meses	12	0	1	361	13,2	125,9
4 a 6 meses	6	-	1	-	-	35,4
7 a 9 meses	32	-	0	-	-	-
10 a 12 meses	32	-	-	-	-	-
13 a 24 meses	155	-	0	-	-	-
Más de 24 meses	36	-	-	-	-	-
<b>Total (\$ MM)</b>	<b>333</b>	<b>0</b>	<b>2</b>	<b>361</b>	<b>13,2</b>	<b>161,3</b>
<b>Total (% del Patrimonio Neto)</b>	<b>0,2%</b>	<b>0,0%</b>	<b>0,0%</b>	<b>0,2%</b>	<b>0,0%</b>	<b>0,1%</b>
<b>Provisión (\$ MM)</b>	<b>830</b>	<b>4</b>	<b>71</b>	<b>4.363</b>	<b>-</b>	<b>87</b>

\* La morosidad se calculó multiplicando el valor de la cuota por el número de períodos impagos.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)

## Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)

En tanto, a diciembre de 2019, para los montos anteriores se disponía de las siguientes garantías:

Instrumento	Garantía (\$ MM)	Tipo de Garantía
Mutuos Hipotecario	6.361	Propiedad
Créditos Complementarios	626	Propiedad
Créditos a Pensionados		Sin Garantía
Créditos Sindicados		Sin Garantía
Leasing No Habitacional	2.267	Propiedad
Arriendos		Sin Garantía
<b>Total</b>	<b>9.854</b>	

Por su parte, de los instrumentos de renta fija que tienen rating, más de un 80% posee una clasificación igual o superior a A-, y menos del 1% una igual o inferior a B-. En el siguiente cuadro se expone el detalle de las inversiones por clasificación de riesgo y tipo de instrumento (cartera renta fija, incluye CUI).

Tipo de instrumento	Clasificación de riesgo								Total
	AAA	AA	A	BBB	BB	B	C	S/C	
Bonos de Empresas Nacionales	126.474	661.118	326.282	151.129	9.345	-	1.172	75.172	<b>1.350.692</b>
Bonos de Reconocimiento	15.268	-	-	-	-	-	-	-	<b>15.268</b>
Tesorería y Banco Central	55.228	-	-	-	-	-	-	-	<b>55.228</b>
Bonos de Empresas Extranjeras	6.735	3.118	4.320	12.429	90.711	15.738	-	-	<b>133.051</b>
Inmobiliario Renta Fija	20.885	5.253	1.793	-	-	-	-	299.341	<b>327.272</b>
<b>Total (\$ MM)</b>	<b>224.590</b>	<b>669.489</b>	<b>332.395</b>	<b>163.558</b>	<b>100.056</b>	<b>15.738</b>	<b>1.172</b>	<b>374.513</b>	<b>1.881.511</b>

\* Nota: Inmobiliario Renta Fija sin clasificación corresponde a mutuos hipotecarios y leasing, los cuales no tienen una clasificación de riesgo específica.

Por su parte, al 31 de diciembre de 2019 la compañía se había adjudicado y mantenía los siguientes bienes raíces:

Dirección	Montos en \$ MM		Estado
	Valor	Tasación	
Puerto Domingo 1172	24	25	Desalojo
Michimalongo 1791 CASA 14	179	253	Estudio de Títulos
Pje Yoipir 359	95	113	Estudio de Títulos
<b>Total</b>	<b>298</b>	<b>391</b>	

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)****Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)****RIESGO DE LIQUIDEZ****Información Cualitativa**

El riesgo de liquidez corresponde a la potencial incapacidad de la aseguradora de obtener los fondos necesarios para asumir el flujo de pago de sus obligaciones, sin incurrir en pérdidas significativas. En este contexto, nuestra Política busca asegurar que en todo momento se cuente con los recursos líquidos necesarios para afrontar los compromisos asumidos. Para esto, se identifican las principales fuentes de riesgo -tanto internas como externas- que enfrenta la Compañía, y en base a ello se construyen y determinan límites para cada indicador a monitorear. En particular, se deben mantener inversiones de alta liquidez iguales o mayores al 20% de los pasivos del tramo 1 normativo, disponer de instrumentos de fácil liquidación por un monto igual o mayor a la deuda financiera, contar con líneas de crédito que nos permitan cubrir el pago de, al menos, un mes de pensiones, disponer de activos en el tramo 1 y de fácil liquidación que sumados sean iguales o mayores a los pasivos del tramo 1, entre otros.

Adicionalmente, se busca analizar potenciales deterioros reputacionales, crisis sistémicas del sistema financiero y cambios en la normativa.

**Información Cuantitativa**

En general, todas las inversiones de la Compañía cuentan con alta liquidez, a excepción de las siguientes inversiones mantenidas al cierre de 2019:

<b>Tipo de Instrumento</b>	<b>Monto (MM\$)</b>
Acciones	4.544
Activos Alternativos	126.543
Fondos de Deuda	4.726
Fondos Inmobiliarios	67.270
Fondos de Infraestructura	67.332
<b>Total</b>	<b>270.481</b>

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)

## Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)

El siguiente cuadro expone el detalle de los vencimientos de las inversiones de Renta Fija (incluye CUI):

Tipo de instrumento	Duration (años)						Total
	1	2	3	4	5	6 y más	
Bonos de Empresas Nacionales	25.202	21.749	67.953	63.724	193.372	366.632	1.350.692
Bonos de Reconocimiento	11.202	2.140	847	403	271	404	15.267
Tesorería y Banco Central	162	1.132	62	57	172	53.642	55.227
Bonos de Empresas Extranjeras	3.845	3.063	27.547	6.199	24.312	56.080	133.052
Inmobiliario Renta Fija	2.123	5.781	8.313	8.441	24.914	277.095	327.273
<b>Total (\$ MM)</b>	<b>48.534</b>	<b>39.871</b>	<b>105.328</b>	<b>84.824</b>	<b>249.041</b>	<b>1.353.913</b>	<b>1.881.511</b>

En cuanto a los pasivos financieros, la compañía mantiene deudas de corto plazo por \$ 10.080 millones, mientras que a largo plazo posee compromisos por \$ 10.513 millones. A continuación se presenta un cuadro con mayores detalles al cierre de 2019:

Banco o Institución Financiera	Fecha de Otorgamiento	Saldo Insoluto		Tasa de Interés	Corto Plazo		Tasa de Interés	Largo Plazo	
		Monto (\$ MM)	Moneda		Último Vencimiento	Monto (\$ MM)		Último Vencimiento	Monto (\$ MM)
Banco Crédito (Sobregiro)	31-12-2019	77	\$	0,0%	01-01-2020	77	0,0%		-
Banco Estado (Sobregiro)	31-12-2019	5	\$	0,0%	01-01-2020	5	0,0%		-
Banco Scotiabank (Sobregiro)	31-12-2019	2	\$	0,0%	01-01-2020	2	0,0%		-
Banco BCI (Línea de Crédito)	31-12-2019	-	\$	0,0%	01-01-2020	0	0,0%		-
Banco Santander (Línea de Crédito)	31-12-2019	-	\$	0,0%	01-01-2020	0	0,0%		-
Banco de Chile (Línea de Crédito)	31-12-2019	-	\$	0,0%	01-01-2020	0	0,0%		-
Banco Scotiabank (Préstamo)	16-12-2019	3.936	\$	3,4%	15-12-2020	3.936	0,0%		-
Banco Consorcio (Préstamo)	03-01-2019	10.513	\$	0,0%		10.513	5,0%	03-01-2020	10.513
<b>Total</b>		<b>20.593</b>				<b>20.593</b>			<b>10.513</b>

## RIESGO DE MERCADO

## Información Cualitativa

El riesgo de mercado consiste en la pérdida potencial causada por cambios en los precios de mercado, sean estos de origen accionario, inflacionario, de tasas de interés o cambiario, la cual tiene un impacto en resultados y/o patrimonio. La Política establece los principales tipos de riesgo, sus fuentes y el mapa de indicadores requerido para monitoreo y control de límites, e incluye bajo esta categoría a los riesgos de descalce (plazos y moneda) y el riesgo de reinversión.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)

#### Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)

##### Información Cuantitativa

Con el objeto de gestionar estos riesgos, uno de los procesos que realizamos periódicamente es el cálculo del "Value at Risk" (VaR) de la cartera relevante. Para esto, utilizamos la metodología expuesta en la NCG N° 148 (derogada) de la Comisión para el Mercado Financiero, a través de la cual se busca estimar la máxima pérdida probable que podrían sufrir las inversiones en el plazo de un mes, con un nivel de confianza al 95%.

"En el caso del VaR inmobiliario se identificaron dos fuentes de riesgo: el valor de los bienes raíces en arriendo y los movimientos en el valor cuota de los fondos que mantienen inversiones inmobiliarias de rentas y/o desarrollo. Dado que no existen una historia suficiente de precios, se procedió a seleccionar un valor arbitrario, el cual corresponde al 5% utilizado en la NCG N° 148 (derogada) para calcular el VaR de los bienes raíces y de fondos de inversión inmobiliarios.

Así, el ejercicio de sensibilidad realizado por la Compañía para cuantificar el impacto de los riesgos de mercado relevantes, es el siguiente a diciembre de 2019:

Tipo de Riesgo	Valor Presente (\$ MM)	Factor de Sensibilidad	VaR (\$ MM)	VaR (% Patrimonio)
Riesgo Accionario	125.889	5,9%	7.449	3,8%
Riesgo Renta Fija	64.496	0,5%	351	0,2%
Riesgo Inmobiliario	291.483	5,0%	14.574	7,4%
Riesgo Monedas	186.302	1,0%	1.820	0,9%
<b>Total</b>	<b>668.770</b>		<b>24.194</b>	<b>12,3%</b>

Respecto a los activos en moneda extranjera, si bien la Política de Vida Security permite mantener un descalce entre activos y pasivos, éste no puede superar el 20% de los activo. Esta posición es monitoreada constantemente en término nominal y a través de un VaR histórico.

Respecto al riesgo de reinversión, la Compañía realiza un monitoreo y control de este riesgo mediante la TSA, la cual a diciembre de 2019 era igual a 1,54%, con una suficiencia de UF 643.776, 73.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)

## Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)

## UTILIZACION DE PRODUCTOS DERIVADOS

Con el objeto de disminuir los riesgos que puedan afectar al Patrimonio de Vida Security, nuestra política permite realizar operaciones de derivados de cobertura cuando exista descalce entre activos y pasivos. Respecto a las operaciones con fines de inversión, la Política autoriza su realización bajo ciertos límites y controles, señalando que en total -las operaciones medidas en términos netos- no podrán ser superiores al menor valor entre el 20% del Patrimonio Neto (medido en base al valor del activo objeto) y el 1% de las reservas técnicas más el patrimonio en riesgo (medido en base al valor contable de las operaciones).

Respecto al límite para estas operaciones, el total en derivados -de cobertura e inversión- no podrá superar el 2% de las Reservas Técnicas más el Patrimonio de Riesgo. En este ámbito la situación al cierre de 2019 era la expuesta en el siguiente cuadro:

Límite	Derivados (\$ MM)	2% R. Técnicas	Holgura (\$ MM)
2% (RT + PR)	-24.165	50.145	25.980

En tanto, en nuestra Política se encuentra la lista de entidades autorizadas para operar como contraparte, la que para modificarse deberá contar con la aprobación del Comité de Directores de Riesgos Financieros. Adicionalmente, se establece que no se podrán realizar operaciones de derivados de cobertura con una misma contraparte (distinta de las Cámaras de Compensación), por más del 4% de las Reservas Técnicas y el Patrimonio de Riesgo (medido en función del valor del activo objeto). Cabe destacar que a diciembre de 2019, la mayor contraparte era Banco Scotiabank, con cerca de un 3,5% de las Reservas Técnicas más el Patrimonio de Riesgo.

Por su parte, la compañía mantiene los siguientes instrumentos en garantía con contrapartes de operaciones de derivados:

Contraparte	Instrumento	Nominal	Monto Garantía USD
Deutsche London	CENC USP2205J	1.500.000	1.575.006
Deutsche London	CENC USP2205J	1.500.000	1.591.785
Deutsche London	CENC USP2205J	500.000	530.595
Banco HSBC	BTU0300339	36.000	1.906.237
Banco HSBC	BTU0300339	125.000	6.618.879
<b>Total</b>			<b>12.222.502</b>

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)

#### Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)

Finalmente, cualquier operación en derivados que afecte negativamente el Patrimonio en un 5% o más deberá ser reportada al Comité de Riesgos Financieros.

## II. RIESGOS DE SEGUROS

### 1. Gestión de Riesgos de Seguros

#### a) Reaseguro

Se trata de gestionar el riesgo de seguro relacionado con las desviaciones, por mortalidad o morbilidad, en los resultados esperados, propias de la actividad aseguradora y ello a través de la adecuada cesión de parte de estos riesgos a reaseguradores. Además se considera el riesgo de la adecuada elección y administración de los reaseguros incluyendo el riesgo de crédito y el de medir inadecuadamente las cesiones de la Compañía a dichos reaseguradores. Lo anterior se lleva a cabo siguiendo las Políticas de reaseguro que han sido definidas por la Compañía, las que han sido aprobadas por el directorio. Estas se encuentran actualizadas, según la evolución de los negocios, el volumen de las cartera aseguradas y el tipo de riesgos asumidos.

La gestión de los riesgos de seguros, relacionados con la mitigación de los riesgos de mortalidad y morbilidad que se intenta lograr a través del reaseguro, considera los siguientes aspectos:

- Se ha hecho una definición de las carteras o líneas de negocios que serán consideradas en un determinado reaseguro, las coberturas que serán incluidas en dicho reaseguro, los límites de retención que la Compañía ha definido para establecer los riesgos por los que correrá a cuenta propia (retenidos).
- Se ha realizado una definición de los responsables que, dentro de la Compañía, deben implementar y controlar los acuerdos establecidos con los reaseguradores respecto de los límites y riesgos que se están incorporando a la cartera de asegurados, de modo de asegurar que la política de reaseguro y las consecuencias benéficas de su aplicación, operen sin excepción para todas las nuevas pólizas. Estos responsables son:
  - o Los suscriptores de las distintas líneas de negocio, los que además deben seguir las Políticas de tarificación y suscripción de la Compañía.
  - o Los evaluadores de riesgo médico y financiero de los asegurados, los que también deben sujetarse a las Políticas de tarificación y suscripción de la Compañía.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)****Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)**

Por otro lado, en lo que tiene que ver con la adecuada elección de los reaseguros, incluyendo el riesgo de crédito, en la Política de reaseguro se establece:

- El conjunto de condiciones que todo reasegurador debe cumplir.
- El conjunto de contenidos y exigencias que debe incluir toda formalización de la transferencia de riesgos a un reasegurador a través de contratos de reaseguro y notas de cobertura.

Respecto de la administración de los reaseguros, la Política de reaseguro exige que sea establecido:

- El método y el responsable del resguardo y acceso a los contratos de reaseguro.
- El responsable de definir el conjunto de normas, procesos y procedimientos para la administración y control de las cesiones de reaseguro. El responsable es la Gerencia de División Técnica para lo cual ésta:
  - Se ha dotado de los medios humanos y materiales necesarios, para que este rol sea asumido
  - Ha producido manuales de procedimiento y control adecuados, cuya aplicación está sujeta a auditorías permanentes.
  - Tiene la facultad de solicitar a otras áreas de la Compañía, que estén directa o indirectamente relacionados con el proceso de cálculo o de generación de información para el cálculo de reaseguros, para que modifique, refuerce o establezca controles o procesos para asegurar la inexistencia de errores o des coordinaciones.

El Riesgo de Crédito en el Reaseguro está controlado siguiendo las especificaciones que se encuentran descritas en la Política de reaseguro, las que incluyen los requisitos que debe cumplir un reasegurador para operar con la Compañía.

La exposición de la Compañía al reaseguro viene dado por el saldo de siniestros por cobrar a reaseguradores, el que se detalla en el cuadro a continuación, por línea de negocio. La Revelación N° 17.3 proporciona información adicional al abrir los saldos según el mes de vencimiento.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)

## Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)

Siniestros por Cobrar a Reaseguradores a Dic-19 (M\$)																		
LINEA DE NEGOCIO	CORREDORES REASEGUROS								REASEGUROS									
	AON CHILE		MDB			GUY CARPENTER												
	Hannover Rück Se	XI Re Latin America Ltd.	Axa France Vie S.A.	Swiss Re Corporate Solutions Ltd	Caisse Centrale de Reassurance	Sagicor Life Inc.	XI Re Latin America Ltd.	Axa France Vie S.A.	General Reinsurance Ag	Hannover Rück Se	Mapfre Re, Compañía De Reaseguros, S.A.	Münchener Rückversicherungs-Gesellschaft Aktiengesellschaft in München (Munich Reinsurance Company)	Partner Re S.A.	Scor SE	Swiss Re Corporate Solutions Ltd	Rga Reinsurance Company	TOTAL	
Clasificación 1	AA-	A+	AA-	A+	AA	A-	A+	AA-	AA+	AA-	A+	A+	A1	AA-	A+	A+		
Clasificación 2	A+	AA-	AA-	Aa3	A+	BB-	AA-	AA-	Aa1	A+	A	AA-	A+	AA-	Aa3	A1		
Vida Individual	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Flexibles (CU)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16.859	-	16.859	
Salud Individual	-	-	76.752	574	-	-	-	-	62.570	-	401.260	-	-	6.165	-	63.121	610.442	
Acc. Personales Individuales	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Vida Colectivos	5.733	2.202	-	-	-	-	-	-	507	-	33.520	95.854	-	6.691	-	-	144.507	
Salud Colectivos	-	-	-	-	-	-	-	-	103.126	-	408.837	-	-	7.338	-	78.578	597.879	
Acc. Personales Colectivos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Desgravamen Colectivos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250.553	-	-	-	-	-	250.553	
Seguro de Invalidez y Sobrevivencia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8.447	-	-	-	5.027.291	-	-	5.035.738	
Seguro con Ahorro Previsional APV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5.733	2.202	76.752	574	-	-	-	-	166.203	8.447	1.094.170	95.854	-	5.047.485	16.859	141.699	6.655.978	

## b) Cobranza

El objetivo de la recaudación y cobranza es gestionar la administración de la cartera por cobrar, garantizando el correcto ingreso de las primas recaudadas, manteniendo los niveles de incobrabilidad controlados en un nivel menor o igual al 5%. La cobranza de primas en la Compañía está centralizada en un área especializada en dicha función dependiente de la Gerencia de Operaciones. La subgerencia de Cobranza & Recaudación es la encargada de velar que las políticas de cobro, recaudación, control de mora se sigan y se materialicen en recaudación, manteniendo los niveles de recaudación controlados. El modelo es intensivo en uso de recursos dependiendo del producto a gestionar. El SIS y las Rentas Vitalicias, tienen su modelo preestablecido y hay una constante comunicación entre las distintas partes y las AFP. La efectividad de esta vía es del 100% entre lo cobrado y lo recaudado. En Vida Individual, la política es fomentar los pagos automáticos, ya sea a través de cargo en cuenta corriente (PAC) o cargo en tarjeta de crédito (PAT). En caso de ser rechazados los cobros por parte de estas instituciones (banco o Transbank) los agentes de venta son un canal efectivo de cobro.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)****Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)**

Por último en productos colectivos, la gestión de cobranza se realiza a través de varias instancias, destacando la comunicación directa con los deudores vía telefónica o a través de e-mail. En este producto el problema no es la efectividad recaudación/cobro la cual es bastante alta (99%) , los mayores temas se producen en los desfases entre los meses de cobertura y los cobros de dichos meses. Para trabajar estos desfases, la compañía ha implementado distintas políticas con sus clientes, siendo una de las más efectivas la del bloqueo de beneficios.

**c) Distribución**

La determinación del canal de distribución principal para cada línea de negocios se relaciona con factores tales como la modalidad y preferencias de compra del cliente, la especialización requerida, la eficiencia del canal para la Compañía, las características del producto y la importancia relativa en el Plan de Negocios de la Compañía, entre otros. De esta forma, para los productos denominados Masivos, asociados a bancos o empresas de retail, se utilizan los canales de distribución propios del sponsor. En el caso de los Créditos de Consumo, que se ofrecen exclusivamente a la cartera de Rentas Vitalicias, se utilizan canales propios como son las ejecutivas telefónicas y de las sucursales; canales no exclusivos ya que la estandarización del producto no requiere un canal especializado.

Los seguros Colectivos de Vida y Salud se comercializan a través de Corredores de Seguros especializados en este tipo de productos. La atención del canal es realizada por Ejecutivos de Cuenta, lo que garantiza un servicio de alta calidad.

En el caso de los seguros Individuales, si bien ellos se comercializan tanto por canales externos como por canales propios, la Compañía privilegia la venta a través de su Fuerza de Ventas propia, que entrega una asesoría experta a los asegurados, detectando correctamente sus necesidades para ofrecerles el producto que se adapte a su situación particular. A lo anterior se suma la venta telefónica desde el año 2013, para sus productos de Accidentes Personales, de suscripción garantizada y muy baja complejidad.

Por último, la estrategia de comercialización de Rentas Vitalicias Previsionales considera los canales de venta por medio de Asesores Previsionales como también la venta directa en Sucursales de la Compañía. La atención del canal de Asesores Previsionales es realizada por Asistentes Comerciales de Rentas Vitalicias, lo que garantiza un servicio de calidad tanto al canal como al cliente.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)

#### Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)

##### d) Mercado Objetivo

El mercado objetivo de Vida Security puede definirse por línea de negocio como sigue:

Seguros Individuales: Hombres y mujeres de los GSE B, C1, C2, C3 con interés asegurable ya sea el de proteger la calidad de vida familiar ante imponderables, el patrimonio ante eventos de salud, los ingresos, calidad de vida pasiva o el logro de un objetivo de ahorro para los proyectos de vida. Este grupo objetivo posee más de 25 y menos de 60 años, un trabajo estable y generalmente es casado o tiene familia que depende de él.

Seguros Colectivos: Empresas e industrias de todo el país, de 50 trabajadores o más, interesados en proteger a sus trabajadores, generar nuevos beneficios para ellos y cuidar su productividad.

RRVV: Con su línea de Rentas Vitalicias Previsionales, el mercado objetivo de Vida Security, está formado por hombres y mujeres en edad de jubilación de GSE medio y medio-bajo, ubicados principalmente en las principales regiones con mayor fuerza de trabajo: Santiago, Antofagasta, Valparaíso/Viña del Mar, Rancagua, Talca, Concepción, Temuco y Puerto Montt.

#### 2. Gestión de Riesgos Financieros en los Contratos de Seguros

A continuación se revela la gestión de los Riesgos Financieros asociados a los Contratos de Seguro. Los riesgos propios de seguros en los Contratos de Seguros se exponen más adelante.

##### a) Riesgo de Crédito en los Contratos de Seguro

El Riesgo de Crédito asociado a los Contratos de Seguro está dado por el riesgo de crédito de reaseguro el que ya ha sido analizado en la sección 1 a) de este numeral II.

##### b) Riesgo de Liquidez en los Contratos de Seguro

Las necesidades de liquidez asociadas a los Contratos de Seguro están dadas básicamente por los flujos de los pasivos de Rentas Vitalicias, Rentas Privadas y Deudas por Reaseguro.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)

#### Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)

Deuda por Reaseguro a Dic - 2019 (M\$)			
Reasegurador	Clasificación 1	Clasificación 2	Total General
GEN RE	AA+	Aa1	788,581
HANNOVER	AA-	A+	22,564
MAPFRE RE	A+	A	1,852,948
MUNCHENER RE	A+	AA-	568,563
SAGICOR	A-	BB-	92,945
SCOR SE	AA-	A+	1,045,594
SWISS RE	A+	Aa3	74,459
RGA	A+	A1	142,851
			<b>4,588,504</b>

Adicionalmente debe considerarse la eventualidad de rescates masivos de las cuentas de seguros con ahorro (CUI), la concentración de montos significativos de ahorros en clientes individuales sobre todo en lo que respecta a pólizas con garantías en las tasas de rentabilidad de los ahorros, que pudieran rescatar inesperadamente y la posibilidad de siniestros catastróficos o relevantes en contratos colectivos. En este último caso la Compañía se ha dotado de contratos de reaseguro que minimizan este riesgo para la cartera completa los que incorporan cláusulas de pronto pago de siniestros relevantes o acumulación importante de siniestros de menor cuantía que afectan mayoritariamente la retención de la Compañía. También, la Compañía monitorea periódicamente indicadores de concentración sobre los capitales asegurados más altos en pólizas de seguros individuales y colectivos. Respecto de los eventos relacionados con la necesidad de pago de rescates masivos, la Política de Liquidez de la Compañía considera el mantener un adecuado nivel de liquidez de modo de afrontar situaciones relacionadas con volúmenes importantes de rescates. En particular, nuestras políticas establecen que las carteras que respaldan Renta Fija garantizada deberán mantener al menos un 10% en activos líquidos.

#### c) Riesgo de Mercado en los Contratos de Seguro

El riesgo de mercado en los contratos de seguro está principalmente dado por el riesgo de tasa y de reinversión asociado a los flujos de rentas vitalicias. En este sentido la Compañía considera que el Test de Suficiencia de Activos (TSA) es una medida adecuada para el control del riesgo de reinversión.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)

#### Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)

El riesgo de mercado también está presente en las inversiones CUI en la medida que Vida Security no calce con adecuada precisión sus inversiones con la de los clientes, o bien, la garantía otorgada tenga un impacto adverso para la Compañía en ciertas situaciones de mercado. En este sentido, efectuamos un control diario de calce por fondo, considerando el hecho de que nuestra Política de Inversiones permite un descalce solo en un conjunto muy reducido de activos.

Por el lado de los riesgos financieros asociados a las inversiones que respaldan las reservas de las distintas líneas de negocios, éstos fueron explicados en el Título I anterior.

En tanto, no existe riesgo de moneda asociado a los contratos de seguro dado que la Compañía los otorga sólo en el mercado nacional y denominados en UF. Para los ahorros denominados en moneda extranjera, básicamente USD, la política no permite descalce en esta materia. Finalmente y según se mencionó anteriormente, el riesgo de moneda asociado a las inversiones no CUI mantenidas en moneda extranjera es mitigado a través de contratos swap y seguros de cambio tradicionales, permitiendo la política un descalce máximo de 20% de los activos.

### 3. Concentración de Seguros

La prima directa de la Compañía ascendió en el año 2019 a M\$257.999.254. El 94% de ese total se comercializó en la zona central del país, principalmente Área Metropolitana. Debe mencionarse que dentro de ese total, los seguros previsionales se asignan a esta zona. Si excluimos este ramo, el total comercializado en esta zona sería el 55 % de la prima directa total. Los seguros previsionales, esto es Rentas Vitalicias y APV, tienen el 39% de la prima directa total de la Compañía. Lo siguen los productos individuales, que incluyen los CUI, representan el 33% del total. En tanto, los productos colectivos (Vida + Salud + Accidentes personales) tienen una importancia sobre la prima directa del 23%.

El siguiente cuadro muestra la distribución de la Prima Directa por zona geográfica y tipo de seguro:

Ramo	Prima Directa año 2019 por Zona Geográfica (M\$)				Total General
	Centro	Centro norte	Norte	Sur	
Colectivo	58.018.814	359.250	419.125	1.077.749	59.874.938
SIS	642.454				642.454
Individuales	70.271.845	1.693.297	6.773.190	5.926.541	84.664.873
Previsionales	99.384.177				99.384.177
Masivos	13.432.813				13.432.813
total	241.750.103	2.052.547	7.192.315	7.004.290	257.999.255

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)****Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)**

La zona geográfica no es un factor de análisis relevante para la Compañía dada la alta concentración en la zona central. Por la misma razón Vida Security no analiza la siniestralidad por este factor. Tampoco son relevantes para la Compañía el sector industrial ni la moneda.

El siguiente cuadro muestra la distribución de la Prima Directa por Canal de Distribución y tipo de seguro, donde se puede apreciar la relevancia del canal de Agentes de Venta en seguros individuales y de Corredores en seguros colectivos. El canal Corredores en Rentas Vitalicias corresponde a los Asesores Previsionales.

Prima Directa año 2019 por Canal de Distribución (M\$)					
Ramo	Agentes	Corredores	Alianzas	Otros	Total General
Colectivo	4.789.995	53.887.444	1.197.499	0	59.874.938
SIS	642.454			0	642.454
Individuales	78.481.946	6.182.927	0	0	84.664.873
Previsionales	20.414.292	78.969.885	0	0	99.384.177
Masivos		13.432.813			13.432.813
total	104.328.687	152.473.069	1.197.499	0	257.999.255

**4. Análisis de Sensibilidad.**

El análisis de sensibilidad que a continuación se presenta tiene como objetivo el mostrar la forma en que el resultado y el patrimonio del año 2019 habrían sido afectados ante desviaciones razonables de algunas variables de riesgo.

## a) Métodos e hipótesis utilizados en la elaboración del análisis de sensibilidad:

Respecto de la metodología, se consideró pertinente recurrir a la experiencia internacional y ello, considerando la falta de antecedentes históricos suficientes para este cálculo. Así, se consideraron en particular las recomendaciones hechas por el Canadian Institute of Actuaries. Los métodos e hipótesis utilizados fueron tanto cualitativos como cuantitativos, según lo ameritara la variable abordada. Se realizó un análisis de corto plazo, donde se determinó el efecto que tendría en el resultado del ejercicio de la Compañía, una variación porcentual de las variables de riesgo de seguros.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)

#### Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)

Del mismo modo, se llevó a cabo un análisis de largo plazo, donde se revisó el correspondiente impacto en las reservas. En este caso, puesto que la reserva de la Compañía es una combinación de reserva normativa establecida por la CMF y los correspondientes test de adecuación de pasivos (TAP), resulta que en algunas líneas existe un claro superávit de reservas normativas dado el TAP, como hay deficiencia de éstas en otras líneas. Los análisis al respecto se hicieron considerando este hecho, de modo que el efecto será nulo cuando la variable sensibilizada aún produce superávit de reserva en el correspondiente TAP respecto de las reservas normativas.

Finalmente, es necesario recalcar que los impactos que se exponen para cada una de las variables de riesgo no son aditivos ni están linealmente correlacionados y, por lo tanto, deben ser analizados por separado y no pueden ser, a priori, agregadas.

b) Cambios efectuados, desde el período anterior, en los métodos e hipótesis utilizados y razones de tales cambios:

Debido a la falta de antecedentes históricos suficientes a nivel de la industria aseguradora nacional, se mantuvo la metodología en base a las recomendaciones del Canadian Institute of Actuaries. Por lo anterior, no existen cambios en los métodos ni en las hipótesis utilizadas para este análisis.

c) Factores de riesgo relevantes para la Compañía:

i. Mortalidad

Para esta variable se evaluó el impacto que podría haber tenido una desviación del número de fallecidos sobre el resultado del año 2019 de la Compañía. Para ello, en base a las recomendaciones hechas por el Canadian Institute of Actuaries, se consideró un incremento de la mortalidad observada durante el año de un 2%. Los efectos considerados se detallan en el cuadro siguiente:

(cifras en M\$)	Real a Dic. 2019	Efecto (%)	Real a Dic. 2018	Efecto (%)
Siniestros Muerte	18.108.287,62	-0,45%	66.922.746,48	-1,16%
Ajuste Reservas	11.620.483,67	0,04%	14.495.927,71	-0,03%
Pago Pensiones	138.260.405,84	0,26%	133.855.026,48	0,07%
TOTAL	167.989.177,13	-0,15%	215.273.700,68	-1,44%

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)

## Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)

El efecto está medido en este caso como un % del resultado total del año 2019, el cual es detallado por línea de negocio en el cuadro siguiente:

(cifras en M\$)	Efecto (%) 2019	Efecto (%) 2018
RRVV	0,30%	0,04%
VI	-0,12%	-0,08%
Colectivos	-0,18%	-0,19%
Desgravamen	-0,04%	-0,31%
SIS	-0,10%	-0,90%
Masivos	0,00%	0,00%
Resultado de Seguros	-0,15%	-1,44%

## ii. Morbilidad

Para esta variable, se revisó la repercusión que hubiera tenido una variación razonable de ésta sobre el resultado de la Compañía del año 2019. En base a lo propuesto por el Canadian Institute of Actuaries, se consideró un 5% de desviación de la morbilidad observada durante el período. Los efectos considerados se detallan en el cuadro siguiente:

(cifras en M\$)	Real a Dic. 2019	Efecto (%)	Real a Dic. 2018	Efecto (%)
Siniestros No Muerte	58.718.453.393	-11,51%	104.096.219.628	-22,55%

Como antes, el efecto está medido como un % del resultado total del año 2019, el cual es detallado por línea de negocio en el cuadro siguiente:

(cifras en M\$)	Efecto (%) 2019	Efecto (%) 2018
RRVV	0,00%	0,00%
VI	-0,91%	-0,80%
Colectivos	-8,66%	-8,88%
Desgravamen	-0,01%	0,00%
SIS	-1,90%	-12,84%
Masivos	-0,03%	0,00%
Resultado de Seguros	-11,51%	-22,52%

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)****Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)**

## iii. Longevidad

Para esta variable se calculó el impacto que podría haber tenido una desviación razonable sobre el resultado del año 2019, acudiendo nuevamente a las recomendaciones hechas por el Canadian Institute of Actuaries. Para ello, se consideró un incremento de la longevidad observada al cierre del ejercicio, de un 2% para cada línea de negocio.

Con ello, y dado que para mortalidad, se usó la misma desviación porcentual y presenta un efecto igual y de signo contrario al de longevidad, resulta que un incremento en la longevidad del 2% produciría un efecto en resultado de 0,15%.

## iv. Tasas de interés

Para la cartera de productos de la Compañía esta variable no es relevante a la hora de analizar riesgos con impacto en resultados. Esto porque los productos con garantías en las tasas de interés de largo plazo tienen asociadas inversiones que están valoradas a precio de compra y para los productos de corto plazo o no hay garantía o la reserva involucrada es muy pequeña relativa al total que mantiene la Compañía.

## v. Tipo de cambio

Dado que la cartera de seguros de la Compañía presenta mayoritariamente pólizas en moneda local indexada a la inflación, esta variable no es considerada como un riesgo relevante para el resultado del negocio.

## vi. Inflación

Al igual que en el punto anterior, dado que la cartera de seguros de la Compañía ha sido comercializada mayoritariamente en moneda local indexada a la inflación, no se reconoce como un riesgo relevante a analizar para el resultado del negocio.

## vii. Tasa de desempleo

Este riesgo tiene impacto relevante esencialmente en la cobertura del SIS. Considerando que no se cuenta con experiencia suficiente para generar un factor de correlación entre la tasa de desempleo y el resultado del negocio del SIS, la evaluación se basó en los siguientes supuestos:

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)

#### Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)

- Aun cuando la tasa de desempleo no tenga variaciones muy significativas, existen variaciones importantes en la composición del empleo, producto de la creación/destrucción de empleos asalariados, los cuales afectan directamente al negocio. Por lo tanto, el impacto será medido sobre la variación del número de asalariados y no directamente sobre la tasa de desempleo.
- Ante una disminución en el número de asalariados, en el corto plazo, el número de afiliados cubiertos por el seguro se mantiene. Sin embargo, el número de afiliados cotizantes disminuyen, por lo que la prima recaudada se ve afectada negativamente.
- El impacto de la disminución del número de asalariados no se refleja en la misma cuantía en el número de cotizantes, dado que no necesariamente una persona que deja de estar asalariada deja de cotizar en el corto plazo. Por ejemplo, si el número de asalariados cae en un 5% esto no implica que el número de cotizantes caiga en el mismo 5%.
- No hemos encontrado evidencia de que número de siniestros se vea afectado ante desviaciones en el desempleo. Por lo tanto, no se realizará una sensibilización de los efectos de la tasa de desempleo respecto de las personas acojan a una condición de invalidez por este hecho.
- Si bien el número de asalariados tiene una tendencia al crecimiento, existen shocks en los cuales se han producido caídas con respecto al año inmediatamente anterior. Los puntos de caída más relevantes son: Junio-1999 con una caída del 5.36% respecto al mismo mes del año anterior, Marzo-2001 con una caída del 1.76% respecto al mismo mes del año anterior y Julio-2009 con una caída del 1.85% respecto al mismo mes del año anterior.

De este modo, la variación máxima de la historia es aproximadamente de un 5,36%, que dado el bajo volumen de prima (cartera en Run Off) se traduce en un 0% sobre la prima:

(cifras en M\$)	Real a Dic. 2019	Efecto (%)	Real a Dic. 2018	Efecto (%)
Prima retenida	226.565	0,00%	57.730.253	-0,04%

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)****Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)**

De nuevo, el efecto está medido como un % del resultado total del año 2019.

viii. Colocaciones de crédito

Riesgo no relevante para la Compañía.

ix. Coberturas emanadas de contratos de seguros

La Compañía no presenta contratos de seguros con coberturas extraordinarias que carezcan de una cobertura de reaseguro que limite fuertemente este riesgo, de modo que no resulta ser un riesgo relevante de analizarse.

x. Gastos

Para evaluar el impacto que podría haber tenido una desviación de esta variable sobre el resultado del año 2019, a partir de las recomendaciones hechas por el Canadian Institute of Actuaries, se ha considerado un incremento del costo directo de administración de un 5% respecto al observado al cierre del ejercicio por línea de negocio. Los efectos considerados se detallan en el cuadro siguiente:

(cifras en M\$)	Real a Dic. 2019	Efecto	Real a Dic. 2018	Efecto
Costo Directo	27.224.846	-5,34%	28.528.156	-4,34%

Tal como para los casos anteriores, el efecto está medido como un % del resultado total del año 2019, el cual es detallado por línea de negocio en el cuadro siguiente:

(cifras en M\$)	Efecto (%) 2019	Efecto (%) 2018
RRVY	-2,00%	-1,68%
VI	-1,88%	-1,54%
Colectivos	-1,26%	-0,93%
Desgravamen	-0,14%	-0,12%
SIS	-0,05%	-0,05%
Masivos	-0,02%	-0,02%
Resultado de Seguros	-5,35%	-4,34%

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)****Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)**

## xi. Variación en el siniestro medio

Este riesgo sólo tendría impacto relevante sobre negocios donde el monto del siniestro es, a priori, desconocido, los que se concentran principalmente en las coberturas de salud. Los montos de siniestros de la cartera de seguros de salud de la Compañía, se encuentran acotados por los topes de cobertura y contratos de reaseguro vigentes, que hacen que esta variable no sea relevante para el análisis de sensibilidad.

## xii. Ocurrencia de eventos catastróficos

Se cuenta con un contrato de reaseguro de catástrofes vigente, el cual hace que el riesgo al que la Compañía está expuesta, por este aspecto, no sea materia relevante para análisis de sensibilidad.

d) Impacto de largo plazo en reservas al cierre de año 2019 de factores de riesgo relevantes para la compañía:

## i. Longevidad

Para evaluar el impacto que podría haber tenido una desviación de esta variable sobre las reservas de largo plazo a Diciembre de 2019 se analizó el efecto en el test de adecuación de pasivos (TAP) de un decrecimiento de un 2% de los  $q_x$  de las tablas de mortalidad observadas en la cartera de la Compañía y ello tanto para Rentas Vitalicias (RRVV) como para Vida Individual VI, en lo que a productos con reserva matemática se refiere. Puesto que los efectos de longevidad afectan negativamente a la cartera de RRVV y positivamente a la de VI, se consideró el impacto conjunto, observándose que el neto, entre la mayor holgura del TAP para VI es anulada por la disminución de la presentada originalmente en RRVV, lo que se traduce en un efecto no relevante respecto de la holgura observada en ambos test.

## ii. Mortalidad

Como para longevidad, se consideró un crecimiento de un 2% de los  $q_x$  de las tablas de mortalidad observadas en la cartera de la compañía y ello tanto para RRVV como para VI (reserva matemática). Lo anterior generaría una mayor holgura para el caso de RRVV y una menor para VI. De este modo, el efecto sería nulo, pues se incrementaría aún más la holgura.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 35 - Políticas de Administración del Riesgo (continuación)

#### Riesgos Asociados al Negocio de Seguros, Vida Security (continuación)

##### iii. Gastos

Finalmente, en términos del gasto considerado en los análisis involucrados en el TAP, se consideró un incremento del 5% de éste para evaluar el efecto correspondiente. Tanto para RRVV como para VI, el efecto corresponde a una disminución de la holgura, con respecto a las reservas normativas, de modo que el efecto es nulo.

#### III CONTROL INTERNO (No Auditado)

La Compañía aplica un procedimiento de control y monitoreo de los riesgos consistentes en la mantención de los mapas de procesos y matrices de riesgos, la identificación de las debilidades de control, el establecimiento de planes de acción para mitigarlos y el seguimiento mensual de los avances, el cual es consistente con la NCG N° 309 de la CMF.

Dentro del mismo, en el proceso de control se agregan las observaciones detectadas por los Auditores Externos en la auditoría de los ciclos operacionales señalados en la Circular N° 1.441 de la CMF (producción, suscripción de riesgos, valoración de reservas, reaseguros, siniestros, comisiones y cobranza, sistemas e inversiones) y sus modificaciones. Por otra parte, las observaciones de auditoría levantadas por Auditoría Interna y la Comisión para el Mercado Financiero también son incorporadas al proceso de control señalado.

La Compañía durante el ejercicio 2019 cumplió estrictamente con el procedimiento mensual de control de los riesgos descrito anteriormente, y al mismo tiempo, en la auditoría externa, no se informaron observaciones significativas. En relación a los planes de acción que presentan atrasos respecto de los plazos comprometidos, estos son revisados, de manera de solicitar antecedentes que sustenten su demora y así poder ajustar los planes de acción a nuevos plazos. Ninguno de los riesgos residuales amenazan a nivel residual el patrimonio o solvencia de la compañía.

También se continúa avanzando en la construcción de una base de eventos de pérdidas e incidencias por riesgo operacional y en la mejora del procedimiento existente para la detección y prevención de fraudes, los que se dan con cierta frecuencia en el seguro de salud.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 36 - Patrimonio****a) Capital emitido, suscrito y pagado**

El capital suscrito y pagado al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es de M\$432.124.050 y de M\$431.676.083 respectivamente, representado por 3.695.000.000 acciones sin valor nominal.

Serie	Número de acciones suscritas	Número de acciones pagadas	Número de acciones con derecho a voto	Capital suscrito y pagado M\$
Única	3.695.000.000	3.695.000.000	3.695.000.000	432.124.050

**Aumento de capital**

En Junta Extraordinaria de Accionistas de Grupo Security S.A., celebrada con fecha 03 de octubre de 2019, se acordó aumentar el capital de la Sociedad en la suma de M\$100.000.000, mediante la emisión de 415.000.000 acciones de pago, ordinarias, nominativas y sin valor nominal. El plazo para la emisión y colocación de es 3 años contados desde el 03 de octubre de 2019. En esta misma Junta se capitalizaron y Gastos de colocación por M\$ 270.868 y el Menor valor en colocación de acciones por M\$ 3.221.156, provenientes del aumento de capital del año 2017 y 2018.

Con fecha 27 de abril de 2018, en Junta Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad Grupo Security se acordó, entre otras materias, aumentar el capital de la Sociedad de la suma de M\$ 335.616.076.- dividido en 3.382.363.592 acciones, a la cantidad de M\$ 435.616.074.- dividido en un total de 3.695.000.000 acciones nominativas, ordinarias de una serie única y sin valor nominal, mediante la emisión de 436.636.408 nuevas acciones de pago, también nominativas ordinarias, de la misma serie existente y sin valor nominal, las que deberán quedar emitidas, suscritas y pagadas dentro del plazo de tres años contados desde la fecha de la Junta.

En la Junta ya citada, se acordó asimismo, delegar en el Directorio de la Sociedad, conforme al Artículo 23 del Reglamento de la Ley de Sociedades Anónimas, la facultad para fijar el precio final de colocación de las acciones que se emitan con cargo al aumento de capital y facultar al Directorio para que adopte los acuerdos que correspondan destinados a, entre otras cosas, emitir en una o varias oportunidades o etapas y en la o las fechas que el propio Directorio determine, las 436.636.408 nuevas acciones de pago con cargo al aumento de capital antes referido.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 36 - Patrimonio****a) Capital emitido, suscrito y pagado (continuación)**

Con fecha 24 de agosto de 2018 finalizó el período de opción para la suscripción preferente de las acciones objeto del aumento de capital de Grupo Security, en el cual se suscribieron y pagaron 424.655.845 acciones de un total de 436.636.408 acciones, equivalente a una suscripción del 97,26%, recaudando un total de \$93.424 millones, y quedando un total de 11.980.563 acciones sin suscribir, las cuales fueron puestas a disposición del directorio según lo definido en la Junta Extraordinaria de Accionistas de Grupo Security de fecha 27 de abril de 2018.

Con fecha 29 de marzo de 2018, Grupo Security realizó la colocación de 11.980.563 acciones remanentes cerrando el 100% del aumento de capital acordado el 27 de abril de 2018, recaudando por estas colocaciones de acciones MM\$ 3.354.557 un precio de \$220 por acción cuyo sobreprecio venta de acciones propias fue de MM\$718.792.

**b) Primas de emisión**

Con fecha 27 de abril de 2018, en Junta Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad Grupo Security se acordó reconocer en el capital social la cuenta histórica “Primas de emisión”, que refleja el saldo neto del mayor o menor valor obtenido en la colocación de acciones de nueva emisión de la Sociedad producto de los distintos aumentos de capital acordados en el tiempo.

En razón de lo anterior y conforme a lo dispuesto en el Artículo 26 de la Ley de Sociedades Anónimas, señala que corresponde ahora reconocer aumentado el capital social en la suma de M\$33.209.745, de modo tal que el capital estatutario refleje en definitiva las cantidades efectivamente percibidas por la Sociedad a título de capital.

El detalle de las primas de emisión que conforman el patrimonio es el siguiente:

	<b>30.09.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Sobreprecio venta de acciones propias	-	718.834
<b>Totales</b>	<b>-</b>	<b>718.834</b>

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 36 – Patrimonio (continuación)****c) Otras reservas**

	<b>30.09.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Sobreprecio venta de acciones propias	-	718.834
<b>Totales</b>	<b>-</b>	<b>718.834</b>

**d) Dividendos.**

La política acordada por los accionistas es distribuir el 30% de la utilidad líquida en dinero efectivo que Grupo Security S.A. haya recibido de sus Filiales directas en el ejercicio y dividir su pago en dos dividendos, uno provisorio y otro definitivo. Adicionalmente, se ha facultado al Directorio para decidir la distribución de dividendos adicionales con cargo a utilidades retenidas, siempre y cuando las condiciones financieras de Grupo Security S.A., a juicio del Directorio, así lo permitan.

Con fecha 27 de abril de 2018, el Directorio de la Compañía acordó pagar un dividendo de \$7,75 por acción con cargo a las utilidades de 2016 y su pago fue programado para el día 8 de mayo de 2018.

Con fecha 11 de octubre de 2018, el Directorio de la Compañía acordó pagar un dividendo de \$4,35 por acción, que se desglosa de la siguiente manera:

- Un dividendo provisorio por un monto de \$1,75 por acción, a ser pagado en efectivo con cargo a las utilidades acumuladas del ejercicio 2018,
- Un dividendo adicional por un monto de \$2,60 por acción, a ser pagado en efectivo con cargo a las utilidades retenidas de ejercicios anteriores.

Su pago fue realizado el día 3 de noviembre de 2018.

Con Fecha 22 de marzo de 2018, el Directorio de la Compañía acordó repartir un dividendo de \$7,25.- por acción, el cual, sumado al dividendo provisorio de \$1 ,75 .- y al dividendo adicional de \$2,60.- por acción ya pagados el 3 de noviembre de 2018, determina un dividendo definitivo de \$11 ,60.- por acción para el periodo 2018.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 36 - Patrimonio (continuación)****d) Dividendos (continuación).**

Conforme a lo autorizado en Junta Ordinaria de Accionistas, celebrada el 29 de abril de 2019, el directorio de la compañía, en sesión de 3 de octubre de 2019, acordó pagar un dividendo de \$4,8.- por acción, que se desglosa de la siguiente manera, un dividendo provisorio de \$2,2.- y un dividendo adicional de \$2,6.- por acción que serán pagados a contar del 25 de octubre de 2019.

Con Fecha 28 de marzo de 2019, se llevó a cabo la Junta Ordinaria de Accionistas, donde se acordó repartir un dividendo de \$7,45.- por acción, el cual, sumado al dividendo provisorio de \$1,9.- y al dividendo adicional de \$2,6.- por acción ya pagados el 25 de octubre de 2018, determina un dividendo definitivo de \$11,95.- por acción para el periodo 2018.

Con fecha 29 de abril de 2019, se acuerda en Junta Ordinaria de Accionistas el reparto de un dividendo definitivo por un monto total de \$27.411.514.658, el cual fue cancelado con fecha 7 de mayo de 2019 a los accionistas.

**e) Gestión de riesgo de capital**

El Grupo gestiona su capital para asegurar que las filiales en el Grupo estarán en capacidad de continuar como empresa en marcha mientras que maximizan el rendimiento a sus accionistas a través de la optimización de los saldos de deuda y patrimonio.

La estructura de capital del Grupo consiste en la deuda neta (bonos, préstamos como se detallan en la Nota 18 y Nota 23 de los Estados Financieros Consolidados) y patrimonio del Grupo (compuesto por capital emitido, reservas y ganancias acumuladas).

**Nota 37- Contingencias y compromisos****a) Juicios y procedimientos legales****Banco Security**

A la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados, existen acciones judiciales interpuestas en contra del Banco y sus filiales en relación con operaciones propias del giro. En opinión de la Administración y basados en lo señalado por sus asesores legales, no se estima que el Banco y sus filiales puedan incurrir en pérdidas significativas no contempladas en los presentes estados financieros consolidados.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 37- Contingencias y compromisos (continuación)****b) Pasivos contingentes**

Al 30 de diciembre de 2019 y 2018, los pasivos contingentes son los siguientes:

	31.12.2019	31.12.2018
	M\$	M\$
Compromisos y responsabilidades en cuentas de orden	7.526.414.330	9.090.740.191
Créditos y pasivos contingentes	1.184.773.724	1.210.809.688
Garantías Otorgadas	125.621.787	86.552.743
<b>Totales</b>	<b><u>8.836.809.841</u></b>	<b><u>10.388.102.622</u></b>

**Nota 38 - Regla de protección a los tenedores de bonos: nivel de endeudamiento**

Al 31 de diciembre de 2019, Grupo Security S.A. tiene como restricción emanada de la colocación de bonos los siguientes índices y restricciones:

Endeudamiento: Grupo Security S.A. debe mantener en sus estados financieros trimestrales un nivel de endeudamiento no superior a 0,4, medido sobre las cifras de su balance individual, definido dicho endeudamiento como la razón entre pasivo exigible financiero individual, conforme a lo presentado en cuadro de revelaciones (disclosures) de la FECU-IFRS, y patrimonio (en adelante el “Nivel de Endeudamiento IFRS”). El pasivo exigible financiero individual corresponderá a la suma de las obligaciones financieras contraídas por Grupo Security S.A., excluyendo en este cálculo las obligaciones financieras de sus filiales, independiente de si éstas consolidan o no con Grupo Security S.A. De este modo, se considerará que el pasivo exigible financiero individual comprende la suma de los endeudamientos de la Sociedad individualmente considerada, que califiquen dentro de los siguientes conceptos contables de la FECU-IFRS: (i) las obligaciones con bancos e instituciones financieras, corrientes y no corrientes (según se incluyan esos conceptos en la FECU-IFRS), (ii) las obligaciones financieras con el público (pagarés y bonos), corrientes y no corrientes (según se incluyan esos conceptos en la FECU-IFRS), (iii) otros pasivos, cuentas por pagar, documentos por pagar, acreedores varios y provisiones, todos ellos corrientes y no corrientes (según se incluyan esos conceptos en la FECU-IFRS), y (iv) las cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes (según se incluyan esos conceptos en la FECU-IFRS). Dentro del concepto definido en el punto (iv) anterior, se considerarán aquellas cuentas por pagar de Grupo Security S.A., individualmente consideradas, contraídas con entidades relacionadas, que por haber sido incluidas dentro del proceso de consolidación hayan sido eliminadas durante dicho proceso y, por lo mismo, no se encuentren presentes en los estados financieros del emisor.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

## Nota 38 - Regla de protección a los tenedores de bonos: nivel de endeudamiento (continuación)

En el cuadro siguiente se muestra la información financiero-contable señalada en el párrafo anterior.

	Grupo individual	Otras sociedades del Grupo Security / Ajustes de consolidación	Consolidado
<b>Pasivos corrientes</b>			
Otros pasivos financieros corrientes	11.097.956	7.176.572.800	7.187.670.756
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	183.249	2.849.682.414	2.849.865.663
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	-	25.819	25.819
Otras provisiones a corto plazo	-	132.502.785	132.502.785
Pasivos por impuestos corrientes, corrientes	-	32.308.157	32.308.157
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	1.957.453	8.098.518	10.055.971
Otros pasivos no financieros corrientes	19.635.840	342.397.301	362.033.141
<b>Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta</b>	<b>32.874.498</b>	<b>10.541.587.794</b>	<b>10.574.462.292</b>
<b>Pasivos corrientes totales</b>	<b>32.874.498</b>	<b>10.541.587.794</b>	<b>10.574.462.292</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>			
Otros pasivos financieros no corrientes	242.363.727	473.126.419	715.490.146
Cuentas por pagar no corrientes	-	42.694.449	42.694.449
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	-	3.412.460	3.412.460
Pasivo por impuestos diferidos	-	791.357	791.357
<b>Total de pasivos no corrientes</b>	<b>242.363.727</b>	<b>520.024.685</b>	<b>762.388.412</b>
<b>Total de pasivos</b>	<b>275.238.225</b>	<b>11.061.612.479</b>	<b>11.336.850.704</b>
<b>Patrimonio</b>			
Capital emitido	432.124.050	-	432.124.050
Ganancias (pérdidas) acumuladas	378.572.816	-	378.572.816
Primas de emisión	-	-	-
Otras reservas	(40.943.154)	-	(40.943.154)
<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>	<b>769.753.712</b>	<b>-</b>	<b>769.753.712</b>
Participaciones no controladoras	-	14.396.450	14.396.450
<b>Patrimonio total</b>	<b>769.753.712</b>	<b>14.396.450</b>	<b>784.150.162</b>
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>	<b>1.044.991.937</b>	<b>11.076.008.929</b>	<b>12.121.000.866</b>
<b>Total pasivos exigibles individual Grupo Security</b>			<b>275.238.225</b>
<b>Patrimonio total (patrimonio neto total) Grupo Security</b>			<b>784.150.162</b>
<b>Leverage al 30 de Septiembre de 2019 (Total pasivos exigibles individual / patrimonio total)</b>			<b>35,10%</b>

Propiedad: Mantener un 51% de propiedad de Banco Security

Al cierre de estos estados financieros consolidados no se han superado los índices de endeudamiento exigidos y se mantienen los porcentajes de propiedad requeridos.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

**Nota 39 - Hechos relevantes****Grupo Security S.A.**

El Directorio de Grupo Security S.A. acordó en sesión de fecha 29 de agosto de 2019 citar a los señores accionistas a Junta General Extraordinaria para el día 03 de octubre de 2019 y que tendría por objeto tratar las siguientes materias:

1. Actualizar y ajustar el capital estatutario, a fin de reconocer en el mismo tanto el saldo neto del mayor o menor valor obtenido en la colocación de acciones emitidas con cargo al aumento de capital acordado en la junta extraordinaria de accionistas de 27 de abril de 2017, como los costos de emisión y colocación de dichas acciones.
2. Aumentar el capital de la sociedad en la suma total de hasta \$100.000.000.000, o el monto que la junta resuelva, mediante la emisión de acciones de pago en el número que la junta acuerde al efecto. Las nuevas acciones de pago a ser emitidas serían de la misma serie existente y sin valor nominal, y serían ofrecidas en una o varias etapas u oportunidades, conforme a las condiciones y demás modalidades a determinarse por la junta, dentro de un plazo de 3 años contados desde la fecha de su aprobación.
3. De ser aprobado el aumento de capital anterior, acordar el precio de colocación de las acciones que se emitan con cargo al referido aumento, o bien facultar al Directorio para ello;
4. Acordar que aquellas nuevas acciones de pago a ser emitidas con cargo al aumento de capital antes indicado y que no fueren suscritas por los accionistas de la sociedad, o al menos una parte de ellas, según sea determinado por la Junta, sean colocadas a terceros;
5. Facultar al Directorio para que (a) proceda con la emisión y colocación de tales acciones, ya sea una o varias etapas u oportunidades, y para que determine el uso de los fondos que se obtengan de la colocación; (b) solicite la inscripción de la emisión en el Registro de Valores que lleva la Comisión para el Mercado Financiero; (c) de cumplimiento a las normas sobre oferta preferente de colocación de las acciones; (d) coloque y ofrezca a terceros, en una o varias etapas u oportunidades, las acciones que no fueren suscritas por los accionistas y/o sus cesionarios dentro del periodo de opción preferente, y las acciones que tengan su origen en fracciones producidas en el prorrateo entre los accionistas, en los términos previstos en la Ley de Sociedades Anónimas; y (e) adopte todos los acuerdos que se requieran o se estimen necesarios para llevar adelante y materializar el aumento de capital en los términos ante propuestos;
6. Aprobar las reformas a los estatutos de la sociedad que sean necesarias para implementar las modificaciones antes indicadas, debiendo al efecto adecuar las disposiciones permanentes y transitorias que sea procedente; y
7. Adoptar todos los demás acuerdos necesarios para la implementación de las resoluciones que se adopten con motivo de lo anterior.

Asimismo, en la referida sesión de directorio se acordó también aprobar la emisión e inscripción en el Registro de Valores de una línea de bonos al portador, desmaterializados, a un máximo de 30 años plazo y por un monto nominal máximo de hasta UF 1 millón. La nueva línea de bonos estará dirigida al mercado en general.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

### Nota 39 - Hechos Relevantes (continuación)

#### Grupo Security S.A.

El Directorio de Grupo Security S.A. acordó en sesión de fecha 28 de marzo de 2019 citar a los señores accionistas a Junta General Ordinaria para el día 29 de abril de 2019 y que tendría por objeto tratar las siguientes materias:

1. Aprobación de la memoria, balance y estados financieros del ejercicio concluido el 31/12/2018, y del informe de los auditores externos correspondiente al mismo ejercicio;
2. Distribución de utilidades y reparto de dividendos;
3. Aprobación de Política de Dividendos;
4. Renovación del Directorio;
5. Fijación de remuneración de los Directores para el año 2019;
6. Información sobre las actividades desarrolladas por el Comité de Directores durante el ejercicio 2018;
7. Determinación de la remuneración de los miembros del Comité de Directores y aprobación del presupuesto de este Comité para el año 2019;
8. Información sobre los Gastos del Directorio durante el ejercicio 2018;
9. Designación de los auditores externos de la Sociedad;
10. Designación de clasificadores de riesgo;
- 11 . Información sobre transacciones con partes relacionadas en conformidad a los artículos 146 y siguientes de la Ley sobre Sociedades Anónimas;
12. Designación del diario en que se efectuarán las publicaciones legales; y
13. En general, todas las materias que de acuerdo con la ley sean propias de la Junta Ordinaria.

El Directorio acordó proponer a la Junta Ordinaria de Accionistas repartir un dividendo de \$7,45.- por acción, el cual, sumado al dividendo provisorio de \$1,9.- y al dividendo adicional de \$2,6.- por acción ya pagados el 25 de octubre de 2018, determina un dividendo definitivo de \$11,95.- por acción para el periodo 2018.

Con fecha 29 de abril de 2019, se acuerda en junta de accionistas el reparto de un dividendo definitivo por un monto total de \$27.411.514.658, el cual fue cancelado con fecha 7 de mayo de 2019 a los accionistas.

Con fecha 13 de noviembre de 2019, don Carlos Budge Carvalho, presentó su renuncia al cargo de Director de Administradora General de Fondos Security S.A. En su reemplazo como Director se designó a Eduardo Olivares Veloso.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 39 - Hechos Relevantes (continuación)****Factoring S.A.**

Con fecha 11 de abril de 2019, se acuerda aprobar una emisión de bonos con cargo a la línea inscrita en el Registro de Valores a cargo de la CMF bajo el N° 872, por un monto máximo equivalente de hasta UF 1.500.000 por cada serie. El plazo de vencimientos de los bonos de cada serie será de hasta 5 años.

**Securizadora S.A.**

En Sesión Extraordinaria de Directorio de fecha 3 de abril de 2019, se designa a Eduardo Ramírez Gutiérrez como Gerente General Subrogante, de manera que pueda suplir al Gerente General en los casos de ausencia por cualquier causa.

En Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 30 de abril de 2019, se acordó la distribución de un dividendo definitivo, con cargo a las utilidades del ejercicio 2018, por \$200.000.276, equivalente a \$19.348 por acción. El pago de este dividendo se efectuará el 10 de mayo de 2019.

Con fecha 30 de abril e Junta Ordinaria de Accionistas, se designa como auditores externos para el ejercicio 2019, a la Firma EY Servicios Profesionales de Auditoría y Asesorías SpA.

En Sesión Extraordinaria de Directorio de fecha 09 de mayo de 2019, se efectúa la designación de nuevo Gerente General al Sr. Jorge Meyer de Pablo, quien se desempeñara a partir del 1° de junio de 2019.

En Sesión Extraordinaria de Directorio de fecha 11 de noviembre de 2019, se efectúa cambio en el directorio, ingresa Alberto Apel Olmedo, en reemplazo de Carlos Budge Carvallo.

**Seguros Vida Security Previsión S.A.**

a) Con fecha 26 de marzo de 2019, se acordó por unanimidad aprobar una nueva Política General Relativa a las Operaciones Ordinarias Habituales de las Sociedades con Partes Relacionadas, que corresponden a su giro y que tienen por objeto contribuir al interés social, ajustándose en precio, términos y condiciones a aquellas que prevalecen en el mercado.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 39 - Hechos Relevantes (continuación)****Seguros Vida Security Previsión S.A.**

- b) En Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 18 de Abril de 2019, se acordó distribuir un dividendo de \$ 18.129.807.388.- equivalente aproximado al 60,1142 % de la utilidad del año 2018, correspondiendo a un dividendo de \$44.- por acción a los accionistas inscritos en el registro correspondiente con 5 días hábiles de anticipación al día fijado para la celebración de la Junta Ordinaria de Accionistas y su reparto sería a contar del día 26 de Abril de 2019, en las oficinas de la Sociedad Administradora de Acciones Depósito Central de Valores. Además acordó designar para el ejercicio del año 2019 como auditores externos a la empresa Ernst & Young, en consideración a la experiencia y conocimiento del negocio, su presencia y participación como auditores en la industria del seguro, experiencia en IFRS, su prestigio, calidad y costo de los servicios que ella ofreció y también designar a las siguientes calificadoras de riesgo, Fitch Chile Clasificadora de Riesgo Ltda. e ICR - Compañía Clasificadora de Riesgo Ltda., en consideración al prestigio, calidad y costo de los servicios que dichas entidades ofrecieron.
- c) Con fecha 28 de agosto de 2019, se comunica citación a Junta Extraordinaria de Accionistas para aprobar una segunda etapa de colocación de acciones, fijar su precio y adoptar los demás acuerdos necesarios para su implementación.
- d) Con fecha 13 de septiembre de 2019, se comunica los acuerdos de la Junta Extraordinaria de Accionistas, estos es, la colocación de 70.408.186 acciones de pago como segunda etapa conforme al aumento de capital que fuera acordado en Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 18 de diciembre de 2017. Se acordó asimismo el precio de colocación de 0,01866583342 unidades de fomento por acción.

**Valores Security Corredora de Bolsa S.A.**

Con fecha 04 de enero de 2019 Valores Security S.A. Corredores de Bolsa, en lo que respecta a la renovación de la Garantía, tomo la póliza de seguro contratada con la Cía. de Seguros de Crédito Continental S.A. por un monto de UF10.000, con vencimiento el 08.01.2020, a favor de los suscriptores de planes de ahorro previsional voluntario.

Con fecha 23 de agosto de 2019, presentó su renuncia al cargo de Gerente General de Valores Security S.A. Corredores de Bolsa, don Rodrigo Fuenzalida Besa. En su reemplazo el Directorio designó como Gerente General a Piero Nasi Toso, a contar de esa misma fecha.

Durante el ejercicio 2019, la sociedad contabilizó una provisión por operaciones de simultáneas, que no ha sido posible cobrar durante este ejercicio a la contraparte por un valor de MM\$4.226.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 39 - Hechos Relevantes (continuación)****Hipotecaria Security Principal S.A.**

Con fecha 7 de mayo de 2019 se informa designación de Directorio de nuestra compañía realizada por la Junta Ordinaria de Accionistas celebrada con fecha 29 de abril de 2019. La Junta Ordinaria procedió a nombrar a los siguientes directores titulares con sus respectivos suplentes, siendo estos las siguientes personas:

<b>Titular</b>	<b>Suplente</b>
Alejandro Alzérreca Luna	José Miguel Arteaga Infante
María Loreto Herrera Martínez	Andrés Valenzuela Ugarte
Rodrigo Alejandro Guzmán Leyton	María Macarena Lagos Jiménez
María Eugenia Norambuena Bucher	Pablo Cruzat Arteaga
Ignacio Rodríguez Edwards	Horacio Morandé Contardo

Con fecha 1 de mayo de 2019 ingreso a trabajar como Gerente de Administración y Finanzas de la Sociedad, el señor José Miguel Contardo Morandé.

**Administradora General de Fondos Security S.A.**

Con fecha 25 de enero del 2019 Administradora General de Fondos Security S.A. ha suscrito con rentas Inmobiliarias Buin Ovalle SpA, Rentas Inmobiliarias Quilpué SpA, Rentas Inmobiliarias Los Militares SpA, RI Rentas Inmobiliarias SpA, Inmobiliaria Comtal SpA, Rentas Nueva Apoquindo SpA e Inmobiliaria Alcalá Limitada, un Contrato de Promesa por cuenta de una de sus entidades administradas que se encuentren en proceso de formación, para la adquisición de ocho activos inmobiliarios, que han sido valorizados en un total de 976.000 UF, ello a través de la compra directa de ciertos activos inmobiliarios, cesión/novación de ciertos leasing inmobiliarios cesión/novación de ciertos créditos hipotecarios y la cesión de ciertos contratos de arrendamiento.

Con fecha 9 de enero de 2019, Administradora General de Fondos Security S.A. en lo que respecta a la renovación de la Garantía de los Fondos, tomó las siguientes pólizas de seguros para garantizar el fiel cumplimiento de las obligaciones de la Administradora, por la Administración de fondos de terceros y la indemnización de los perjuicios que de su inobservancia resulten, de acuerdo a lo previsto en el Artículo 226 de la Ley N 18.045.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 39 - Hechos Relevantes (continuación)****Administradora General de Fondos Security S.A.**

Con fecha 21 de marzo de 2018 se celebra la vigésima sexta Junta Ordinaria de Accionistas, tratándose materias tales como; aprobación de la memoria, balance y estados financieros del ejercicio concluido el 31 de marzo de 2018, informe de los auditores externos correspondiente al mismo período, distribución de utilidades, reparto de dividendos y en general todas las materias de acuerdo con la Ley que son propias de estas juntas.

Con fecha 26 de abril del 2019 se celebra la vigésima séptima Junta Ordinaria de Accionistas, en las oficinas de la Sociedad en la cual se trataron temas de aprobación de la memoria, balance y estados financieros del ejercicio concluido el 31 de diciembre de 2018 e informe de los auditores externos correspondiente al mismo período; distribución de utilidades y reparto de dividendos; fijación de remuneración de los Directores para el año 2019; información sobre los gastos del Directorio durante el ejercicio 2018; designación de los auditores externos independientes; información sobre transacciones con partes relacionadas en conformidad a la Ley sobre Sociedades Anónimas; designación del diario en que se efectuarán las publicaciones legales; y en general todas las materias que de acuerdo con la ley sean propias de la Junta Ordinaria.

Con fecha 22 de mayo de 2018, en Sesión Extraordinaria de Directorio de Administradora General de Fondos Security S.A., el Directorio acordó designar al señor Felipe Marín Viñuela como Gerente de Inversiones de la misma.

Con fecha 10 de mayo de 2018 renunció Pablo Jacque Sahr, Gerente de Inversiones de Administradora General de Fondos Security S.A., quien continuará desempeñándose como asesor de esta entidad, para realizar una apropiada transición.

Con fecha 13 de noviembre del 2019 Administradora General de Fondos Security S.A. informa que el Directorio de la sociedad aceptó la renuncia al cargo de director presentada con esta fecha por el señor Carlos Budge Carvallo, y se designó director en su reemplazo al señor Eduardo Olivares Veloso.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 39 - Hechos Relevantes (continuación)****Banco Security S.A.**

Con fecha 11 de enero de 2019, Banco Security ha tomado conocimiento de la Resolución N°228 dictada por la SBIF, en la cual se informa sobre la aplicación de una multa de 696 UF como consecuencia de la ocurrencia de hechos, que a juicio de la SBIF corresponderían a infracciones a lo dispuesto en los artículos 6 y 6 ter de la Ley N° 18.010.

Con fecha 30 de julio de 2018 se comunicó a la CMF (Ex - SBIF) que el Directorio del Banco efectuó el nombramiento al Sr. Ignacio Ruiz Tagle Vergara como segundo Director Suplente, según lo acordado en Junta Extraordinaria de Accionistas N°25 de Banco Security.

En Sesión de Directorio realizada el 14 de octubre de 2019 se aceptó la renuncia al cargo de Gerente General del Sr. Bonifacio Bilbao H., la cual se hará efectiva a partir del 6 de marzo de 2020, designándose al Sr. Eduardo Olivares Veloso como nuevo Gerente General, a partir de la fecha indicada.

**Inmobiliaria Casanueva S.A.**

En Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 3 de julio de 2019, se acordó aumentar el Capital de \$ 1.651.341.786, dividido en 170.694 acciones, a \$ 4.651.258.860 dividido en 480.795 acciones ordinarias, nominativas y sin valor nominal; esto es, en la suma de \$ 2.999.917.074, mediante la emisión de 310.101 nuevas acciones de pago, también ordinarias, nominativas y sin valor nominal, las que deberán ser suscritas y pagadas en el plazo máximo de 3 años contados desde esta fecha.

Las acciones fueron ofrecidas a los actuales accionistas a prorrata de sus participaciones, en un precio de \$ 9.674 por acción.

Con fecha 11 de julio de 2019, el Accionista Capital S.A. suscribió y pagó el aumento de capital en efectivo, por \$ 2.999.878.378.

Con fecha 11 de julio de 2019, el Accionista Grupo Security S.A. suscribió y pagó el aumento de capital en efectivo, por \$ 38.696.

Con fecha 13 de noviembre de 2019, en sesión extraordinaria de directorio, se dio cuenta de la renuncia presentada por el director por el director Carlos Budge carvalho, designando al director en su reemplazo a don Alberto Apel Olmedo, quien durara en su cargo hasta la próxima junta de accionistas.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 39 - Hechos Relevantes (continuación)****Inversiones Previsión Security Ltda.**

Con fecha 29 de agosto de 2019, el directorio de Grupo Security S.A., en su calidad de socio administrador de Inversiones Previsión Security Limitada, acordó emitir e inscribir en el Registro de Valores a cargo de CMF, una línea de bonos al portador, desmaterializados, a un máximo de 30 años plazos y por un monto nominal máximo de hasta UF 1,5 millones. La nueva línea de bonos estará dirigida al mercado en general y con cargo a ella se podrán emitir una o más series o sub-series según las condiciones de mercado lo indiquen.

Con fecha 12 de septiembre de 2019, se acuerda el aumento de Capital en M\$45.000.000, el cual es pagado en parte por Grupo Security S.A. por la suma M\$ 10.000.000, quedando un saldo ascendente a M\$ 35.000.000 a ser pagado por Grupo Security S.A. en un plazo de 5 años contados a partir de esta fecha.

Con fecha 4 de octubre de 2019, Inversiones Previsión Security Limitada distribuye retiros a sus socios con cargo a las utilidades acumuladas por un valor total de M\$ 20.000.003 de pesos, en proporción a la participación vigente a la fecha del reparto.

Con fecha 29 de octubre y conforme a lo señalado en la modificación de sociedad de fecha 12 de septiembre de 2019, el socio administrador Grupo Security aporta un nuevo aumento efectivo de capital del cual estaba comprometido en la fecha señalada. El monto del aporte asciende a M\$ 7.000.000 de pesos.

**Nota 40 – Hechos posteriores****Securizadora S.A.**

El día 8 de enero de 2020, se colocó en el mercado el bono Serie B del patrimonio 14-3 por un monto de \$3.928.014.280.

A juicio de la administración entre el 1 de enero de 2020 y la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, no han ocurrido otros hechos de carácter financiero o de otra índole, que pudiesen afectar en forma significativa los saldos en ellos presentados o su interpretación.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2019 y 2018

**Nota 40 – Hechos posteriores (continuación)****Banco Security S.A.**

Con fecha 10 de enero de 2020, Banco Security ha tomado conocimiento de la Resolución N°114-005 dictada por el Director de la Unidad de Análisis Financiero, en la cual se informa sobre la aplicación de una multa de 800 UF como consecuencia de cumplir tardíamente la obligación de reportar operaciones sospechosas de un cliente.

Banco Security se reserva el derecho de ejercer las acciones legales que el ordenamiento jurídico le confiere para los efectos de impugnar la resolución antes señalada en sedes administrativas y judiciales.

**Travel Security S.A.**

En Junta Extraordinaria de Accionistas de Travel Security S.A. de fecha 2 de enero de 2020, se acordó el pago de un dividendo definitivo de M\$ 3.200.000, equivalente a \$12.307,692308 por acción, el cual se pagará con cargo a las utilidades retenidas de años anteriores.

El pago se efectuará a más tardar el 6 de enero de 2020.

En el período comprendido entre el 1° de enero de 2020 y la fecha de emisión de los estados financieros consolidados, no han ocurrido otros hechos posteriores que los afecten significativamente.

**Nota 41 - Aprobación de los Estados Financieros Consolidados**

Los Estados Financieros Consolidados han sido aprobados por el Directorio en Sesión Ordinaria celebrada el jueves 27 de febrero de 2020.