

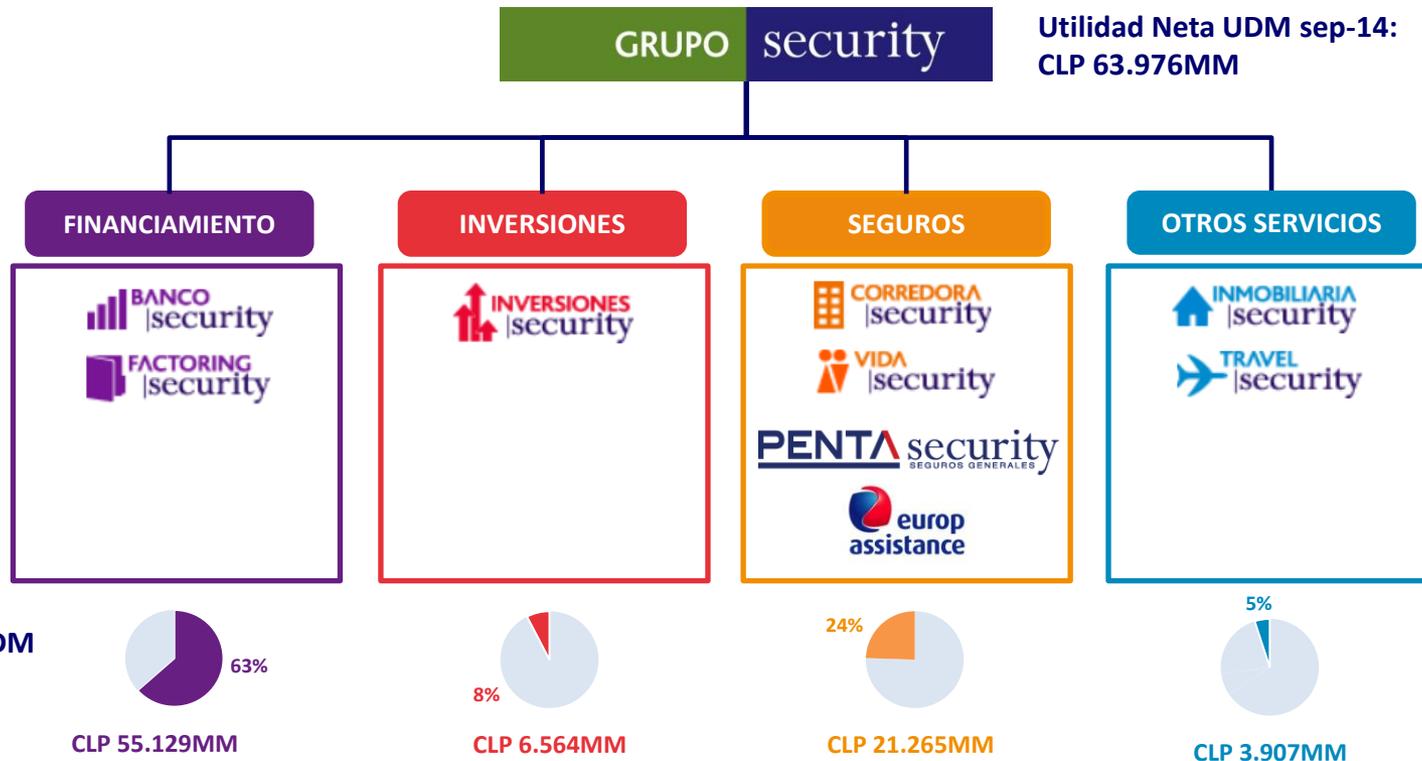
Desayuno BCI Corredor de Bolsa

GRUPO | security

Viernes 30 de enero, 2015
Desayuno BCI Corredor de Bolsa

Reseña del Grupo Security

- Holding diversificado con participación en banca, factoring, seguros de vida y generales, corretaje de seguros, administración de activos, corretaje de acciones, inversiones inmobiliarias y servicios de viajes
- Utilidad consolidada de CLP 63.976MM en los últimos 12 meses a septiembre de 2014*
- Más de 150 mil clientes en cuatro áreas de negocios integradas



Utilidad Neta UDM
sep-14 (% total)

CLP 55.129MM

8%

CLP 6.564MM

24%

CLP 21.265MM

5%

CLP 3.907MM

Historia y Propiedad del Grupo Security

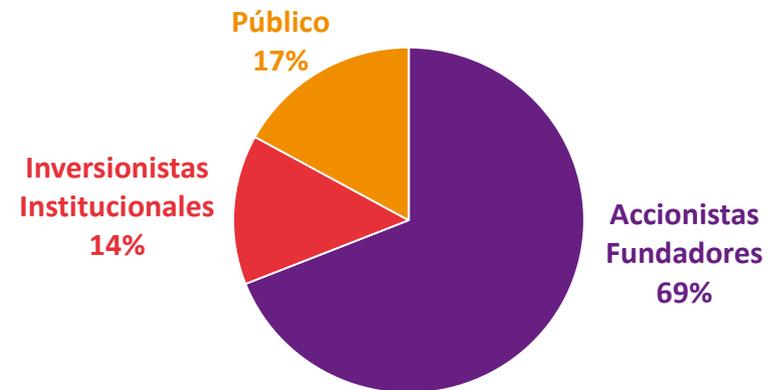
Historia Grupo Security

- En el año 1987, Security Pacific Overseas Corp. adquirió el 99% de las acciones de Banco Urquijo, en el contexto del programa de conversión de deuda externa en capital, implementado por el Banco Central de Chile. Posteriormente en 1991, ex ejecutivos del Banco Security Pacific y otros inversionistas crean el Grupo Security con el objetivo de adquirir el 60% del Banco Security de la compañía Security Pacific Overseas Corp

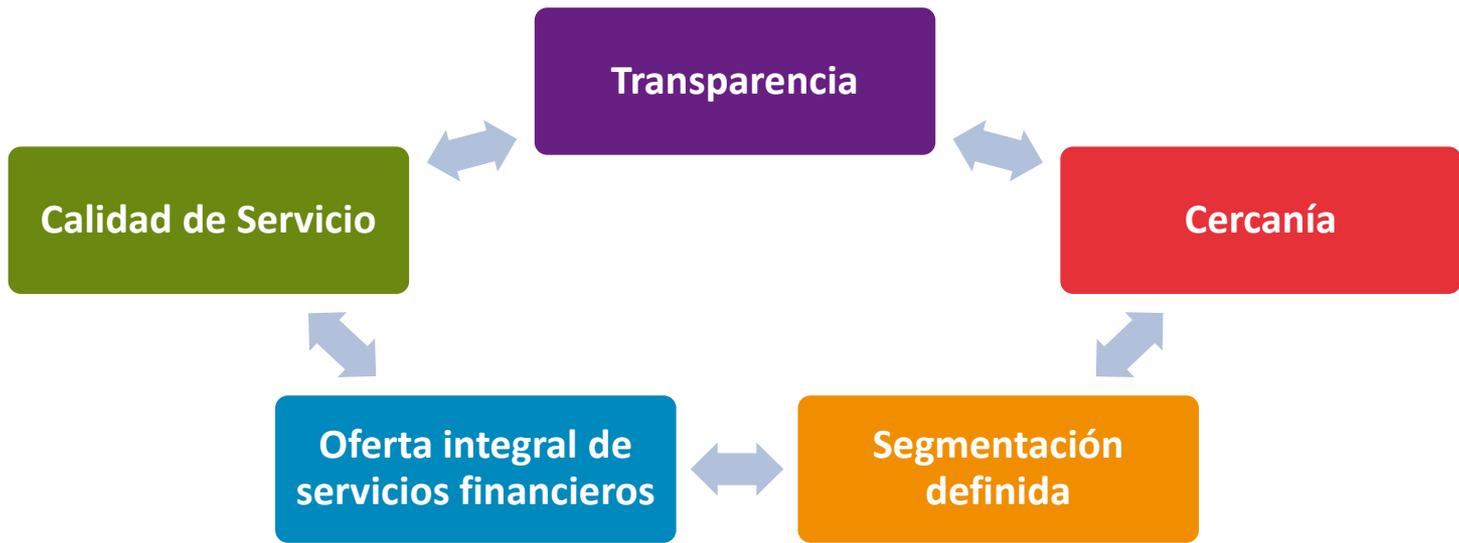
Actuales Accionistas

- El año 1994 los accionistas de Grupo Security compraron el 40% restante de la propiedad. En julio de 1995, comienza la transacción pública de la acción de Grupo Security en la Bolsa de Comercio de Santiago. Este grupo de inversionistas, entre los que se encuentran accionistas de importantes conglomerados como CGE y Sigdo Koppers, han acompañado ininterrumpidamente el crecimiento de Grupo Security, formando un pacto de cesión de acciones que actualmente posee cerca del 70% de la propiedad

Accionistas Actuales



Pilares Estratégicos de Grupo Security



23 Años de Crecimiento Sostenido

Desempeño Financiero	Utilidad septiembre 2014 UDM por CLP 63.976 millones (CAC** del 15,1% desde 2003)	Activos Administrados por US\$16 mil millones	Patrimonio por US\$ 862 millones en septiembre 2014 (CAC** del 16,0% desde 2003)
Desempeño Bursátil	Acción Transada en Bolsa durante 19 años y parte del IPSA a partir de 2014	Capitalización bursátil por más de US\$1.267 millones* (noviembre 2014) (CAC** del 14,3% desde 2003)	Rentabilidad de la acción 16% anual promedio en 15 años (inc. dividendos)
Estructura de Capital	Razón estable Deuda/Patrimonio 30% promedio en los últimos 10 años	8 Aumentos de Capital por US\$ 552 millones Deuda emitida por UF 7,75 millones	Dividendos repartidos por US\$ 504 millones 91% del monto pedido al mercado
Desempeño Operativo	13 años reconocidos entre las Mejores Empresas para Trabajar según el GPTW Institute	Mejor Empresa en Chile en Calidad de Servicio por 2 años consecutivos	3.577 Trabajadores

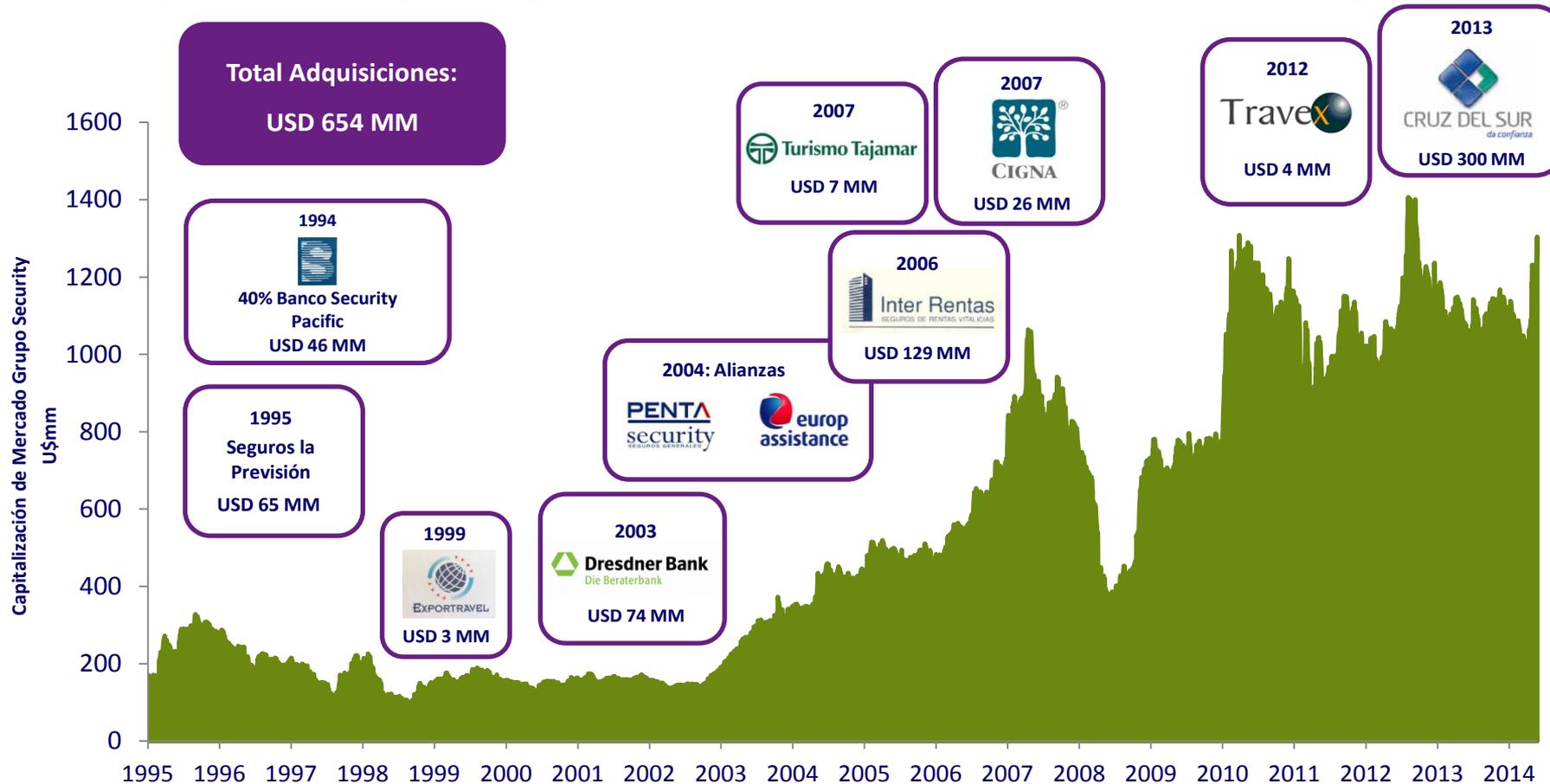
Nota: Datos al 30 de septiembre 2014. Tipo de Cambio al 30 de septiembre de 2014 de 601,66 \$CLP/\$US.

*Tipo de cambio al 28 de noviembre de 2014: 598,94 \$CLP/\$US.

** Crecimiento Anual Compuesto; calculado en moneda local

Impulsado por Adquisiciones Estratégicas y Crecimiento Orgánico

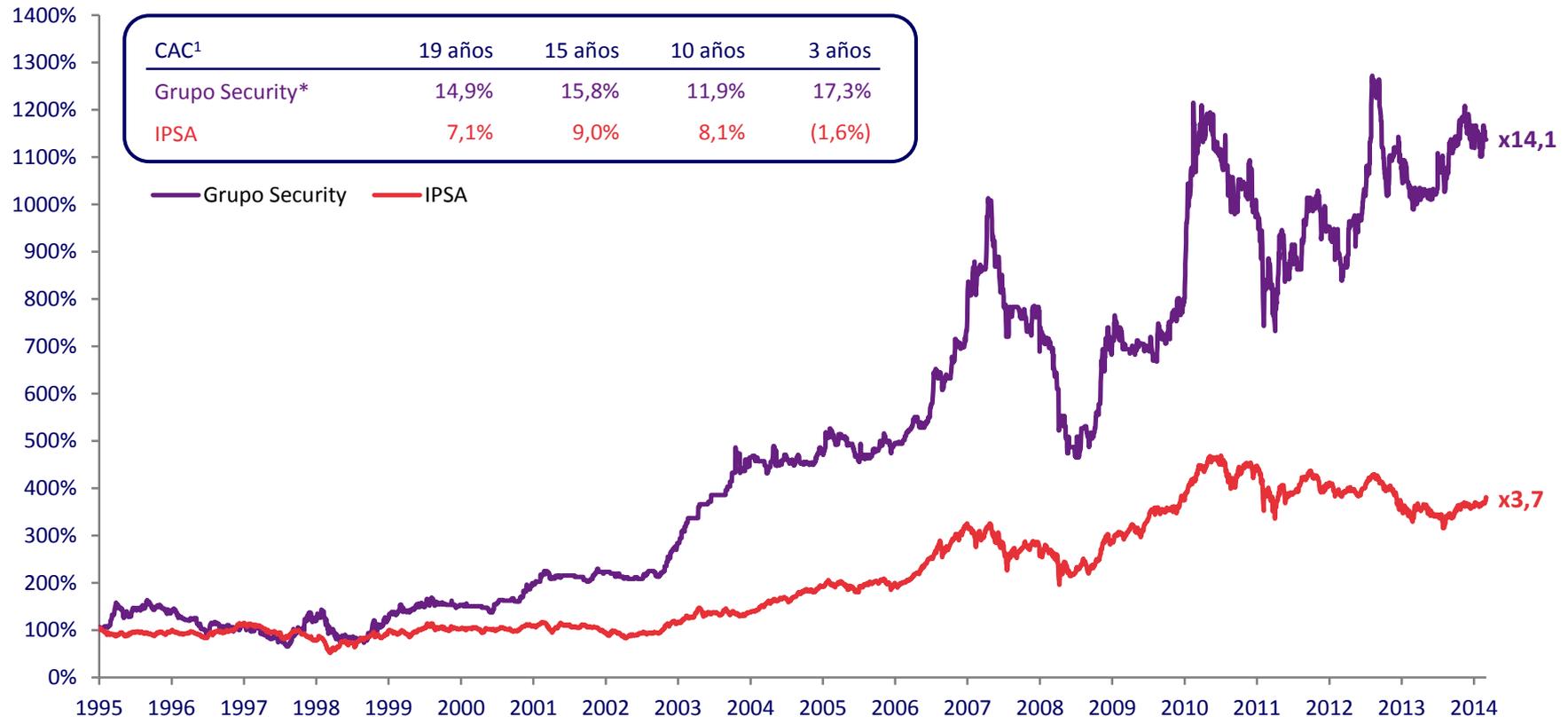
- 9 adquisiciones en 20 años, realizadas con visión a largo plazo, han impulsado el sostenido crecimiento del Grupo
- Adquisiciones estratégicas han generado mayor participación de mercado e importantes sinergias



Rentabilidad Bursátil Consistentemente Superior al Índice de Referencia

Precio de la Acción Grupo Security* vs. IPSA

(Índice base 100)



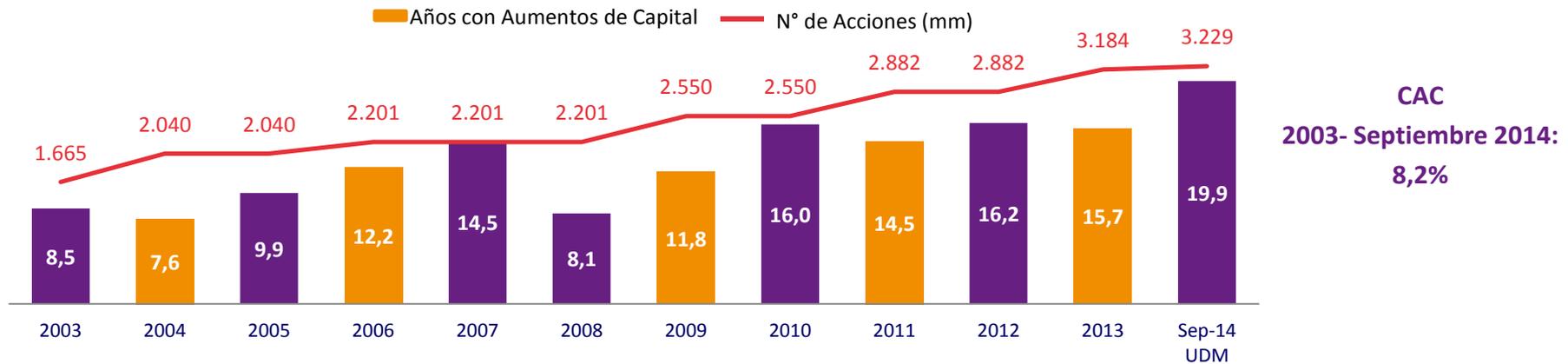
Nota: Hace 19 años fue la apertura en bolsa del Grupo Security (1995). Información de mercado a diciembre de 2014

* Precio de la acción del Grupo Security considera dividendos pagados

¹ Crecimiento Anual Compuesto

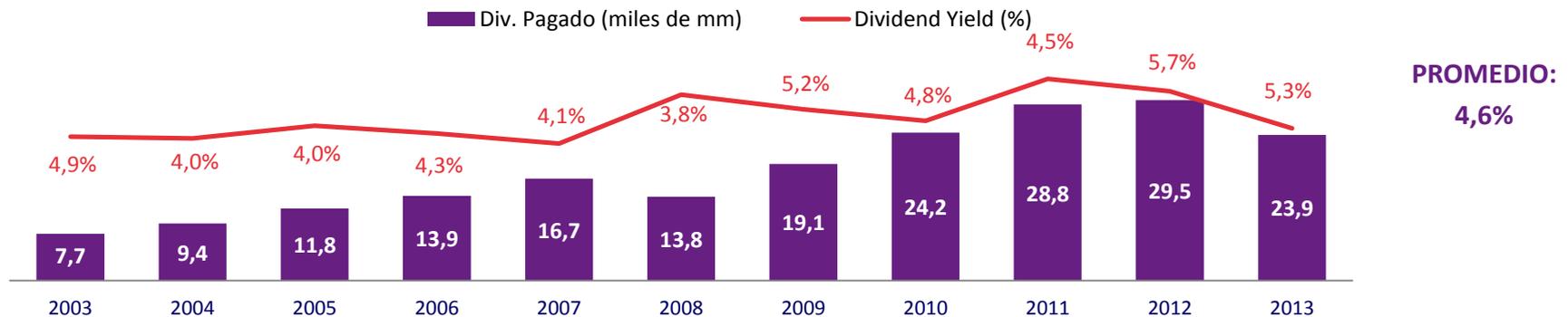
Consistente Trayectoria de Rentabilidad Financiera

Utilidad por Acción Grupo Security (\$ por acción) y N° de Acciones (mm)



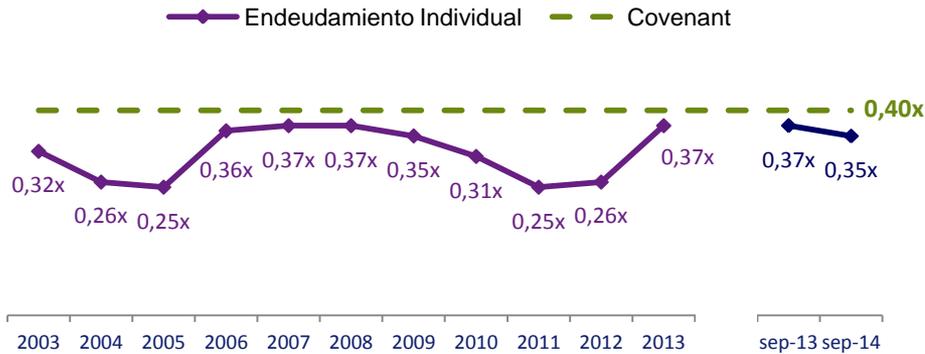
Dividend Yield Security (SECUR CI)

(Div. Pagado / Precio Acción)*

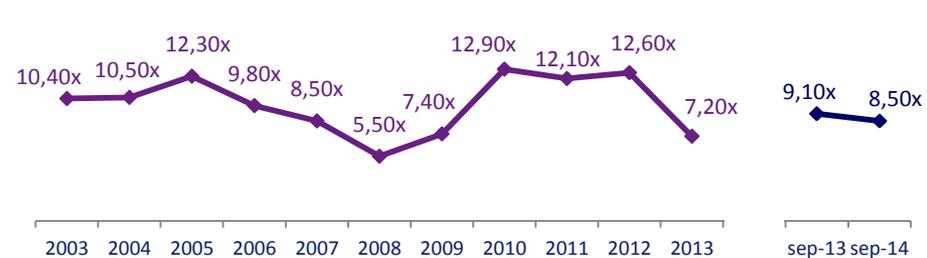


Sólida Posición Financiera y Trayectoria Creciente de Utilidades

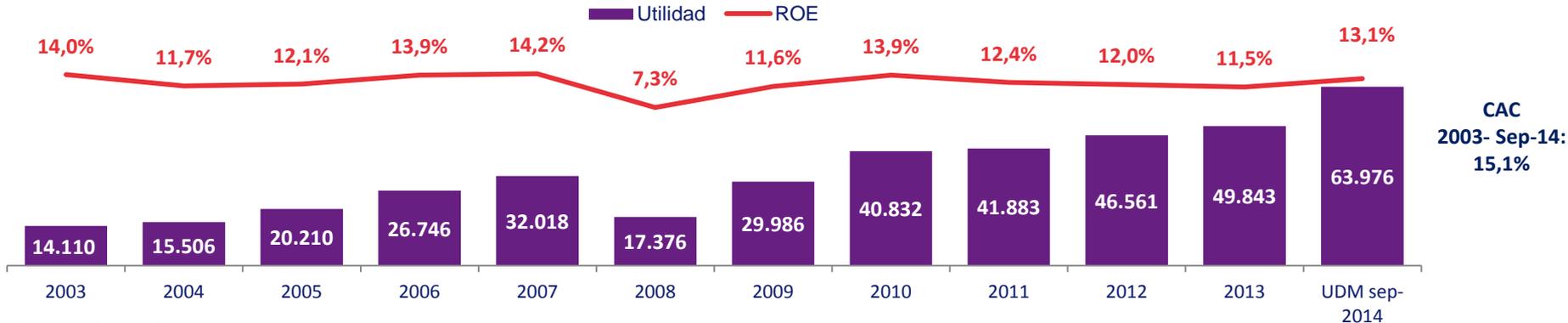
Endeudamiento Individual*



Cobertura de Gastos Financieros**



Utilidad Neta Grupo Security y ROE (CLP miles de millones)



Fuente: Grupo Security

* Pasivo Financiero Individual / Patrimonio Total

** Ganancias antes de impuestos y Costos Financieros / Costos Financieros

Foco en Ingresos Comerciales

- » Grupo Security ha enfocado sus esfuerzos en fortalecer la relación con sus clientes, impulsando diversas acciones comerciales que han permitido un crecimiento sostenido de los resultados.
- » Por otra parte, las posiciones propias se han mantenido acotadas, reduciendo la volatilidad de los resultados de la compañía.

12M a marzo 2011



12M a septiembre 2014



Ingresos comerciales: Banco Security ingresos operacionales netos de Banca Empresas y Banca Personas; en Factoring Security los ingresos netos; como medida de actividad comercial en Vida Security la Prima Directa; para Inversiones el margen de explotación de AGF Security y CDS, más el ingreso de operaciones con clientes de las Corredoras de Bolsa; en Corredora Security los ingresos operacionales; en Travel Security el margen de contribución y las ventas en Inmobiliaria Security. Ingresos financieros: Resultado de Inversiones de Vida Security; ingresos operacionales netos del área Tesorería de Banco Security y en Inversiones los ingresos de posiciones propias de las Corredoras de Bolsa

Estructura de Negocios Grupo Security

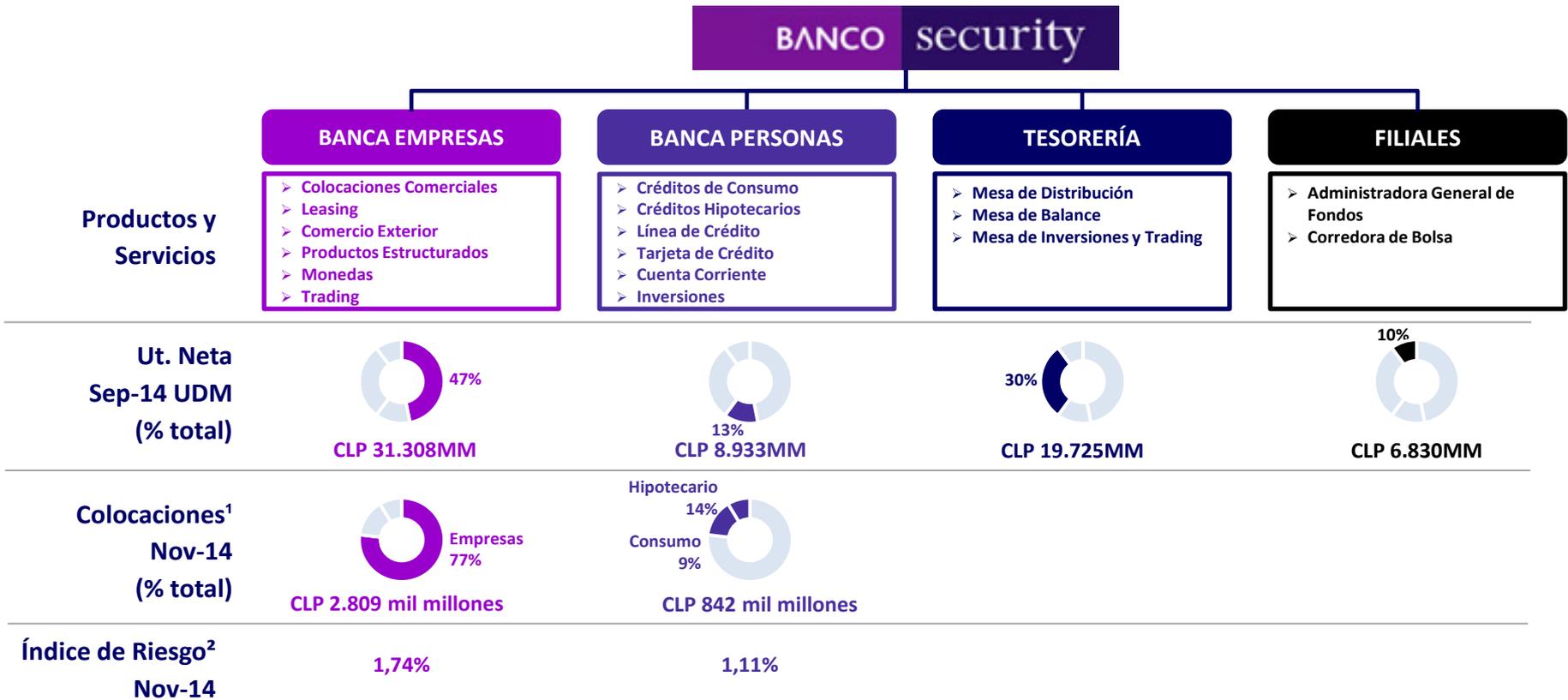
	GRUPO		security		
	FINANCIAMIENTO	INVERSIONES	SEGUROS	OTROS SERVICIOS	TOTAL
Negocios	<ul style="list-style-type: none"> • Crédito • Leasing • Comercio Exterior • Tesorería y Distribución • Factoring 	<ul style="list-style-type: none"> • Administración de Activos de Terceros • Corretaje de Bolsa • Securitización 	<ul style="list-style-type: none"> • Seguros de Vida • Rentas Vitalicias • Corretaje de Seguros • Seguros Generales • Accidentes Personales 	<ul style="list-style-type: none"> • Servicios de Viajes • Proyectos Inmobiliarios 	
Patrimonio* (CLP MM)	386.771	71.703	178.961	26.181	518.448
ROE	15,4%	9,6%	11,7%	15,4%	13,1%
Colaboradores**	1.289	276	1.056	624	3.577
Clientes***	85.857	30.187	60.415	14.886	157.342

* Patrimonio Grupo Security \$518.448 millones a septiembre de 2014 considera también (\$145.168 millones) en Apoyo Corporativo y Ajustes

** Incluye 332 colaboradores en áreas de apoyo

*** Existe cruce de clientes entre las empresas Security, por lo cual la suma de los clientes de las áreas es superior al total de clientes del Grupo (~17,8% clientes cruzados)

Negocios Grupo Security – Banco Security



Patrimonio sep-14:
CLP 290 mil millones

CLP 3.553 mil millones en
colocaciones

Más de 82.200
clientes

Utilidad UDM sep-14³ :
CLP 55 mil millones

¹Colocaciones en créditos excluyendo el saldo adeudado por bancos.

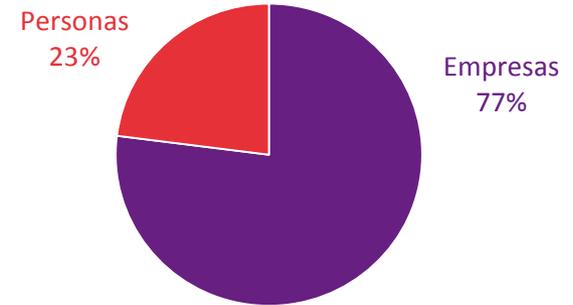
²Provisiones/Colocaciones.

³Considera (CLP 12 mil millones) de pérdida neta en segmento de negocios "Otros".

Banco Security- Posicionamiento de Mercado

- » Banco de nicho, 9° lugar en colocaciones. Foco en rentabilizar segmentos de empresas medianas y grandes e individuos de altos ingresos.
- » Participación de mercado estable en una industria con alta competencia.
- » Marca reconocida por su calidad de servicio y cercanía. 1er lugar en calidad de servicio en estudio ProCalidad y Revista Capital años 2013 y 2014. 2° lugar en experiencia de servicio a nivel nacional el 2013, según Praxis.

Cartera de Colocaciones



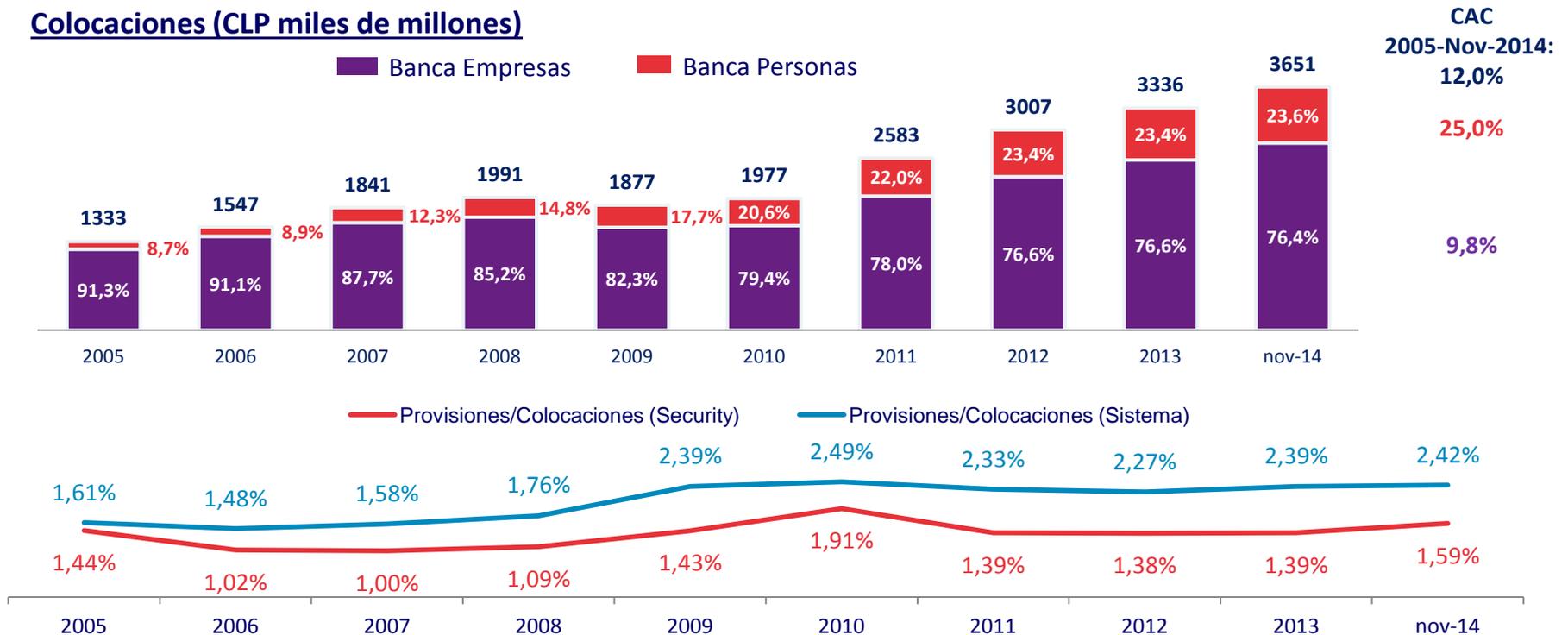
Cientes por Segmento (#)



Banco Security- Activos: Calidad de la Cartera

- » Riesgo de la cartera históricamente inferior al sistema por los segmentos , dada la exposición a clientes corporativos e individuos de altos ingresos.
- » Cartera de colocaciones diversificada, con un 9,2% de las colocaciones concentradas en las 20 exposiciones principales, con una posición sólida para enfrentar ciclos negativos.
- » Estricto control de VaR y sensibilidad en operaciones financieras

Colocaciones (CLP miles de millones)



¹ Colocaciones de Banca Personas incluyen solamente colocaciones de Consumo e Hipotecaria

Banco Security- Segmentos de Negocio

Banca Empresas

- » Crecimiento en segmento objetivo: empresas con facturación anual superior a UF 500.000.
- » Colocaciones por \$2.808.987 millones (76,9% del total) a Noviembre 2014

Banca Personas

- » Crecimiento de colocaciones anual promedio 26,3% entre 2008 y Noviembre 2014 (26,3% en consumo y 16,4% hipotecario)
- » 23,1% de préstamos totales

Tesorería

- » Reducción de cartera de trading ha permitido acotar la volatilidad del resultado.
- » Fortalecimiento de negocios de distribución
- » Buen resultado en 2014 por crecimiento en el margen financiero, debido a mayores registros inflacionarios en comparación con el primer semestre del año anterior, y menor nivel de TPM para el año 2014

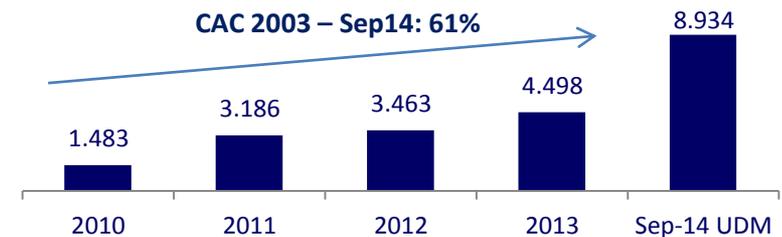
Utilidad Banca Empresas

(CLP MM)



Utilidad Banca Personas

(CLP MM)



Utilidad Tesorería

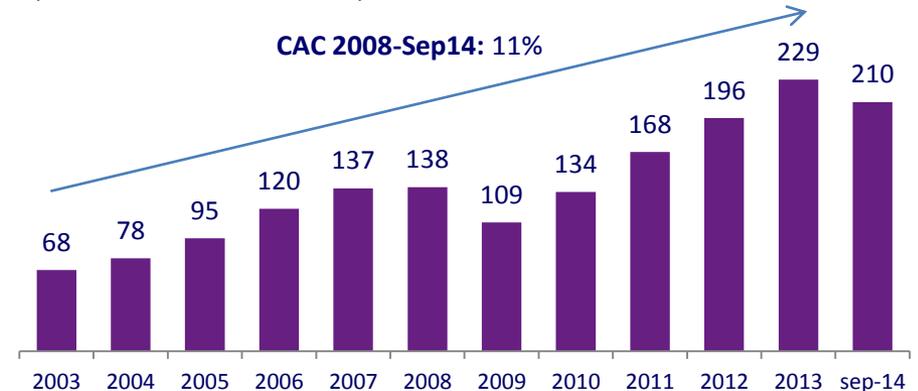
(CLP MM)



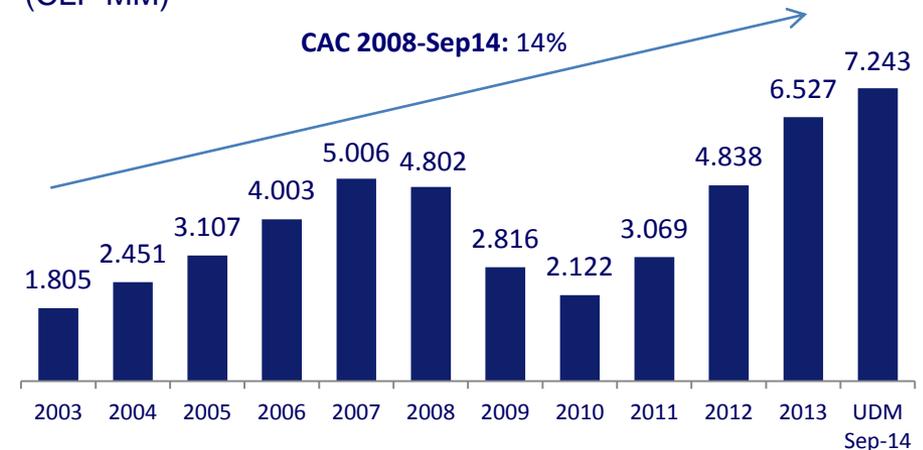
Negocios Grupo Security – Factoring Security

- » Participación de 8,5% en el mercado de factoring.
- » Cartera de colocaciones diversificada, con relevancia en comercio mayorista y minorista.
- » Crecimiento sostenido en la utilidad. A septiembre de 2014 estas alcanzaron CLP 5.580 millones, 14,7% superiores al mismo período del año anterior.

Colocaciones Factoring Security (CLP Miles de Millones)

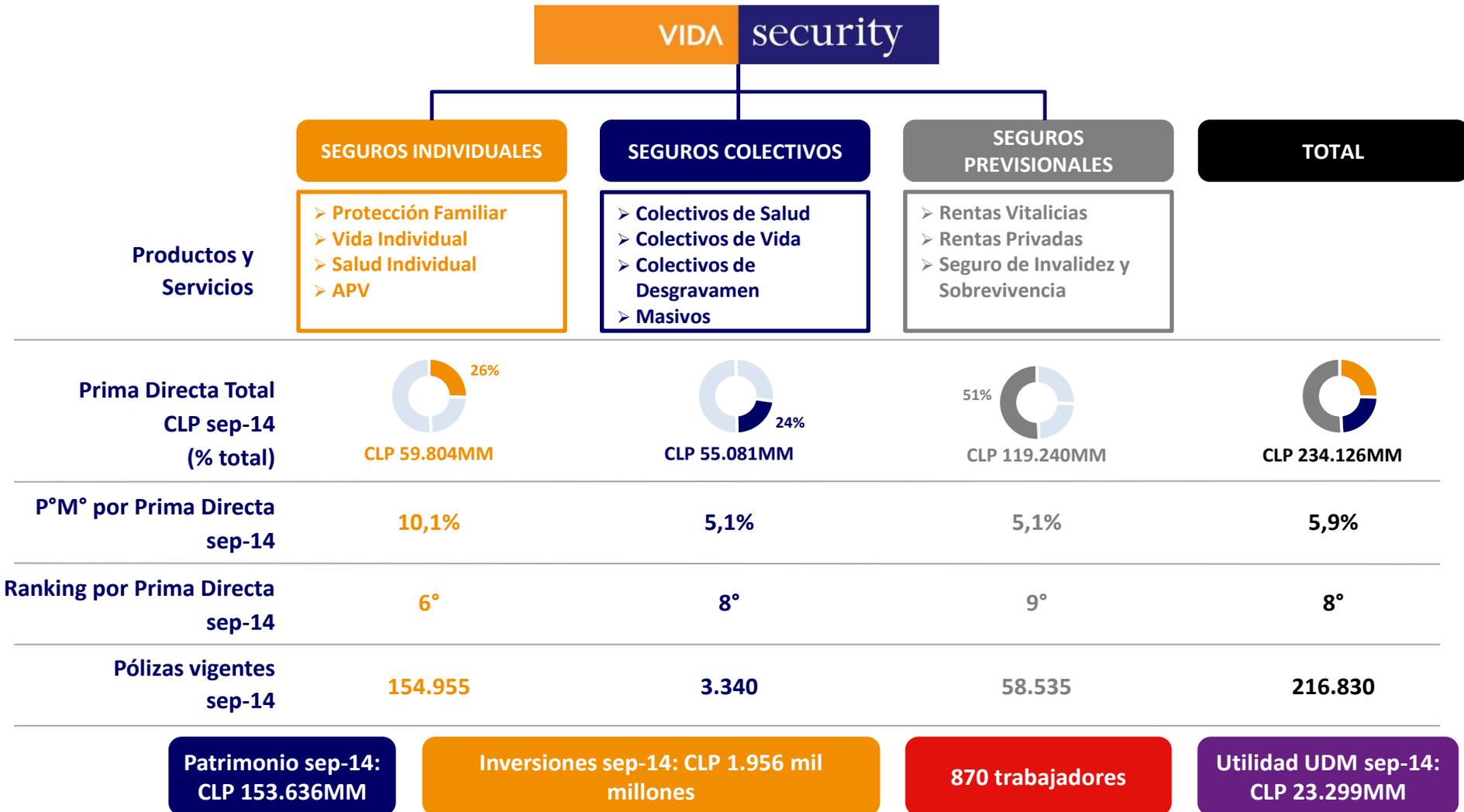


Utilidad Factoring Security (CLP MM)



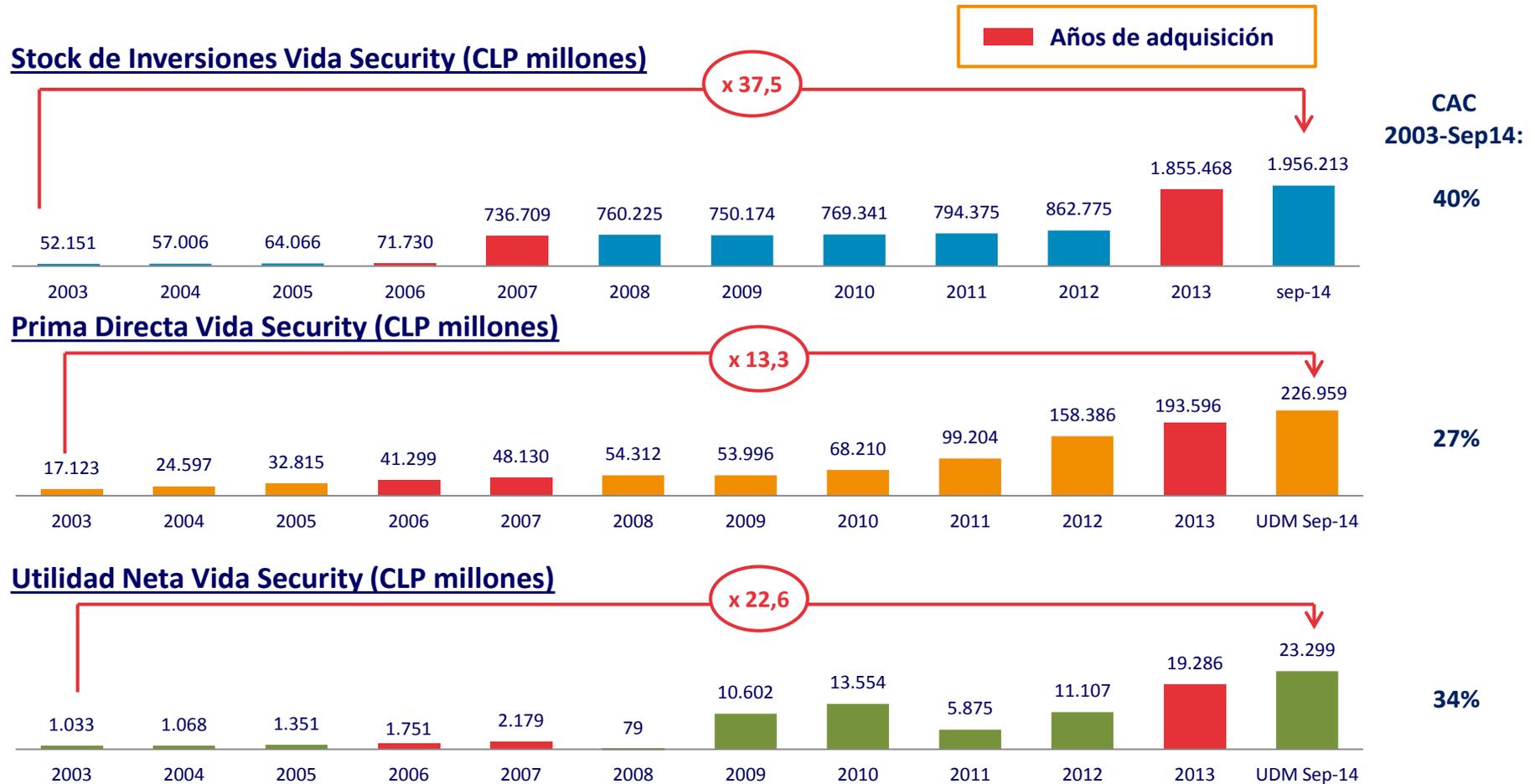
Fuente: Grupo Security

Negocios Grupo Security – Vida Security



Vida Security- Trayectoria de Crecimiento

- Crecimiento orgánico e inorgánico. Tres adquisiciones exitosas en sinergias y economías de escala. CLP 5.014MM de sinergias al 11 de noviembre de 2014 sólo en la última adquisición



Vida Security- Sinergias

- Al 11 de noviembre de 2014, se encuentran concretados \$5.014 millones de ahorro anual en las compañías de seguros de vida, superando el rango inferior de sinergias estimadas

Gastos VIDA Security + CDS Vida		Escenario	
		Conservador	Positivo
Gasto Total Proforma (Dic-12)	CLP mm	32.285	
% Ahorro del Gasto CDS+SEC Dic 12		11,0%	14,8%
Ahorro Total Comprometido (en régimen)	CLP mm	3.555	4.794
Ahorro Total Efectivo al 11 de noviembre 2014	CLP mm	5.014	
% Alcanzado de Ahorro Total Comprometido		141,1%	104,6%
		Conservador	Positivo
VP Ahorro Comprometido Total	USD mm	68	92
VP Ahorro Efectivo Total	USD mm	88 (141% - 105%)	

Ahorro medido en 12 meses.

Tipo de cambio de valorización al 31 de diciembre de 2012 475,02 \$CLP/\$US.

Tasa de descuento 11% en dólares.

Negocios Grupo Security – Inversiones Security



* Assets Under Management o Activos Bajo Administración

**Securitizadora Security S.A. es filial de Grupo Security

Inversiones Security

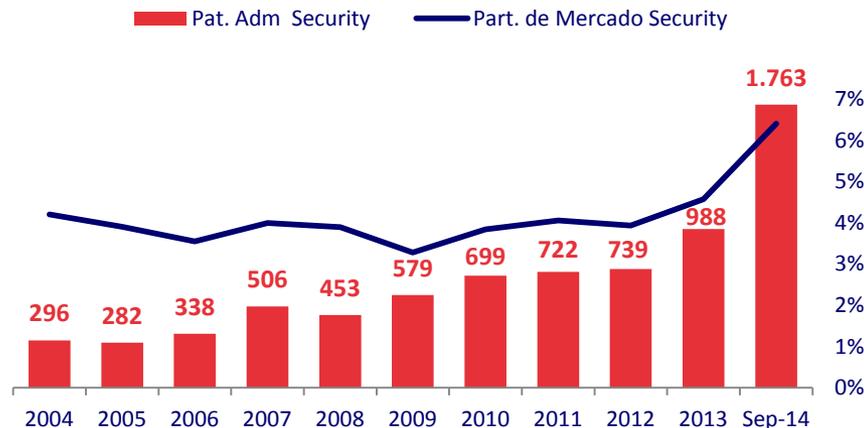
INVERSIONES security

ADMINISTRADORA DE FONDOS

- Patrimonio administrado conjunto CLP 1.763 mil millones (Participación de mercado 6,4%, cuarto lugar en ranking de administradoras locales).

Fondos Administrados

(CLP Miles de Millones)



Fuente: Grupo Security

INVERSIONES security

CORREDORES DE BOLSA

- Montos transados por CLP 1.356 mil millones durante los primeros 9 meses de 2014.
- Séptimo lugar en las corredoras de bolsa chilenas, con un 4,3% de participación de mercado por montos transados.

Valores Security Corredores de Bolsa

(CLP Miles de Millones)



Inversiones Security- Sinergias

- Al 11 de noviembre de 2014, se encuentran concretados \$3.680 millones de ahorro anual, superando la totalidad de ahorros proyectados en el escenario positivo

Gastos INVERSIONES Security + CDS		Escenario	
		Conservador	Positivo
Gasto Total Proforma (Dic-12)	CLP mm	20.202	
% Ahorro del Gasto CDS+SEC Dic 12		9,2%	13,5%
Ahorro Total Comprometido (en régimen)	CLP mm	1.868	2.723
Ahorro Total Efectivo al 11 de noviembre 2014	CLP mm	3.680	
% Alcanzado de Ahorro Total Comprometido		197,0%	135,1%
		Conservador	Positivo
VP Ahorro Comprometido Total	USD mm	36	52
VP Ahorro Efectivo Total	USD mm	65 (197% - 135%)	

Ahorro medido en 12 meses.

Tipo de cambio de valorización al 31 de diciembre de 2012 475,02 \$CLP/\$US.

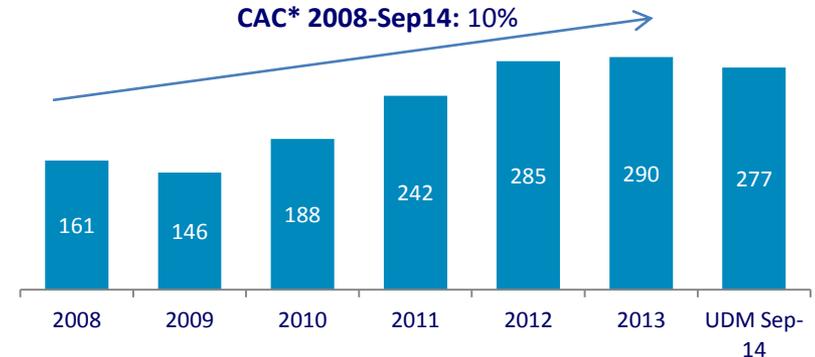
Tasa de descuento 11% en dólares.

Negocios Grupo Security – Otros Servicios

TRAVEL security

- La utilidad neta a septiembre de 2014 alcanzó CLP 2.753 millones, 31,1% superior al mismo período del año anterior
- Las mejores condiciones de negociación con líneas aéreas, por la menor actividad, repercutieron positivamente en la utilidad respecto de 2013

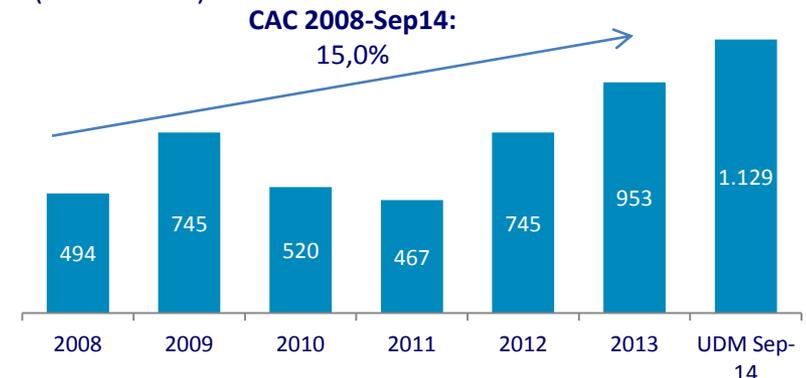
Ventas Travel Security (USD MM)



INMOBILIARIA security

- Ventas de departamentos por UF 826.542 en el período enero-septiembre de 2014
- Activos inmobiliarios administrados por UF 2.234.027 a septiembre de 2014

Ventas Inmobiliaria Security (Miles de UF)



*Crecimiento Anual Compuesto; calculado en USD.



Grupo Security

Diciembre 2014

GRUPO | security