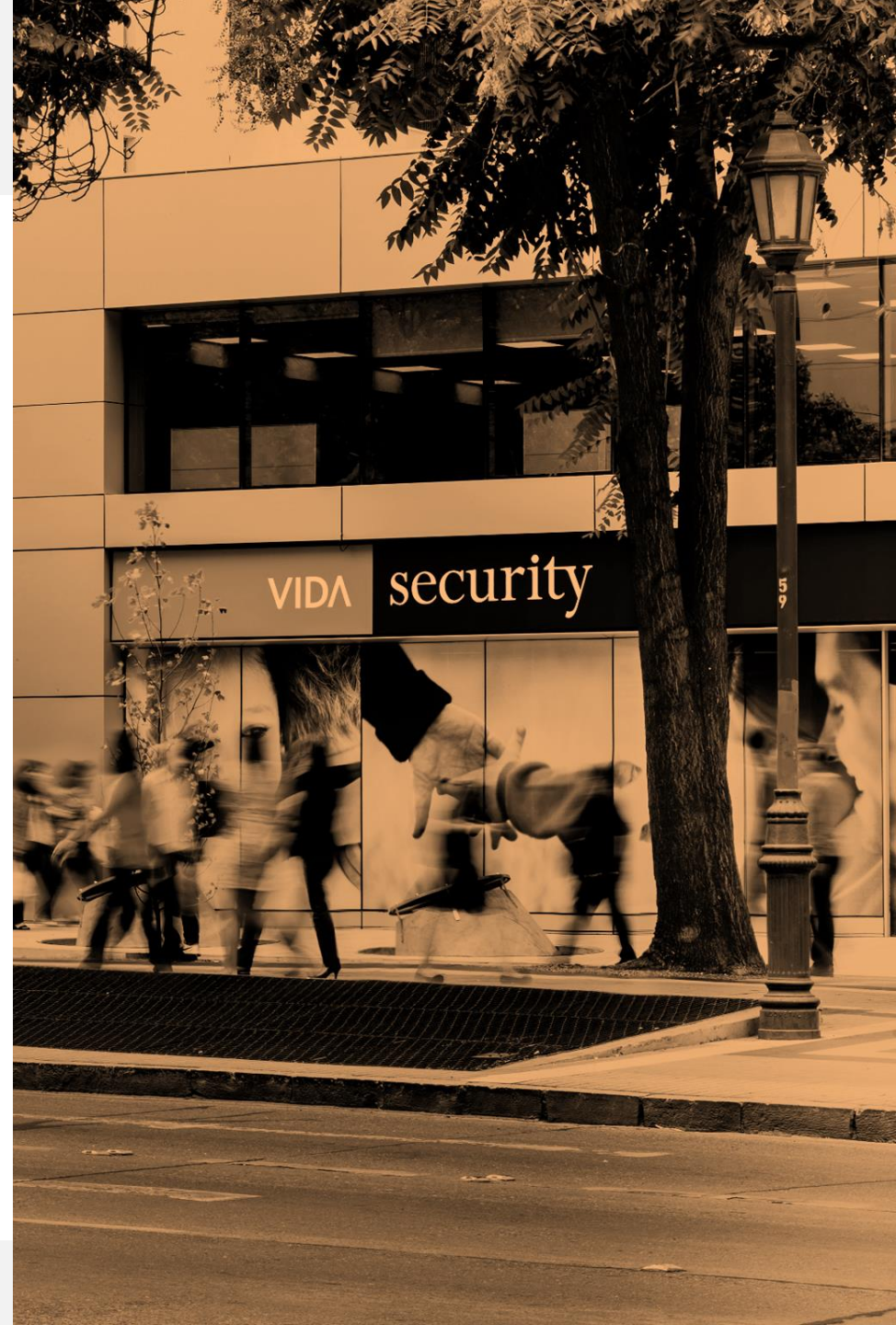




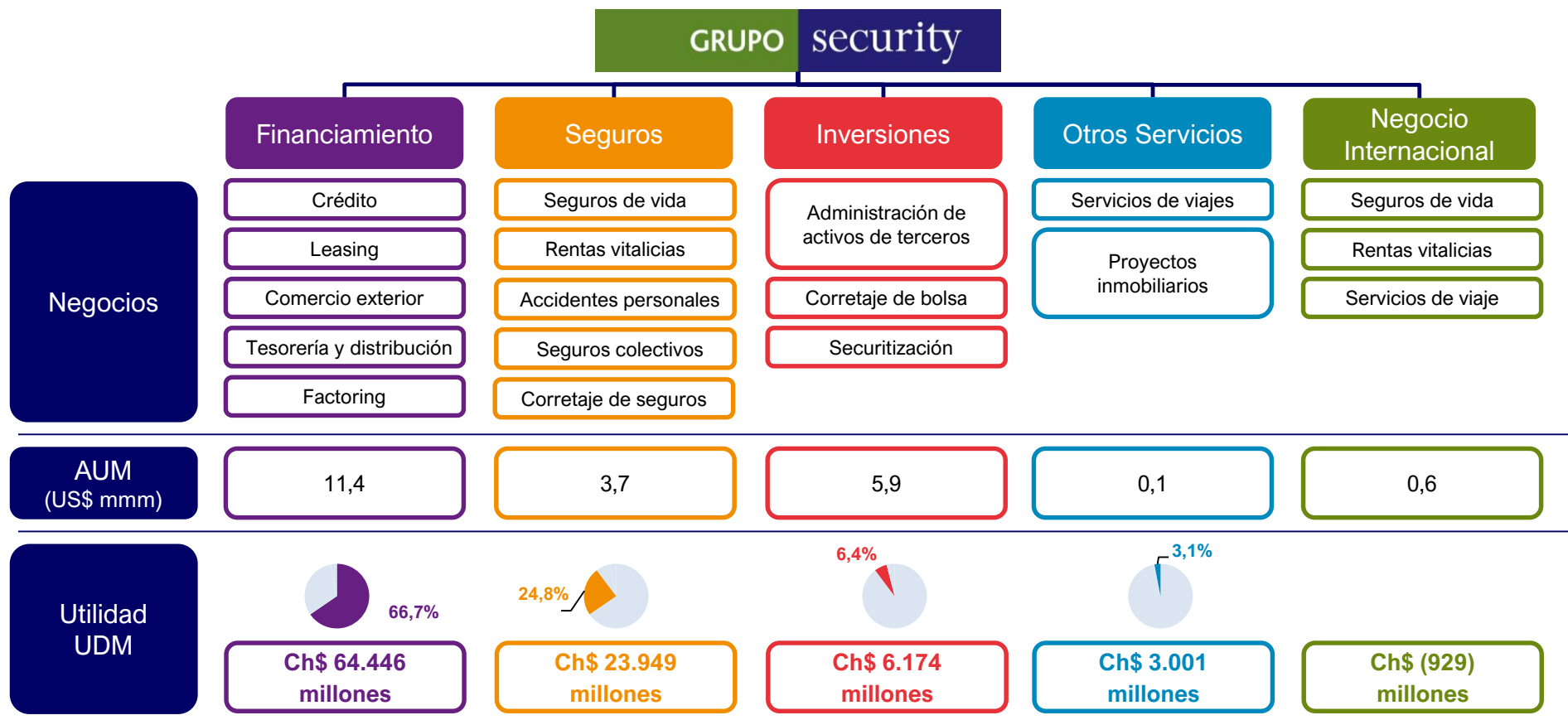
Grupo Security - Diciembre 2020

GRUPO | security

- I. Grupo Security en una mirada
- II. Principales atractivos de inversión
- III. Unidades de negocios
- IV. Principales cifras financieras
- V. Anexo: Resultados a diciembre



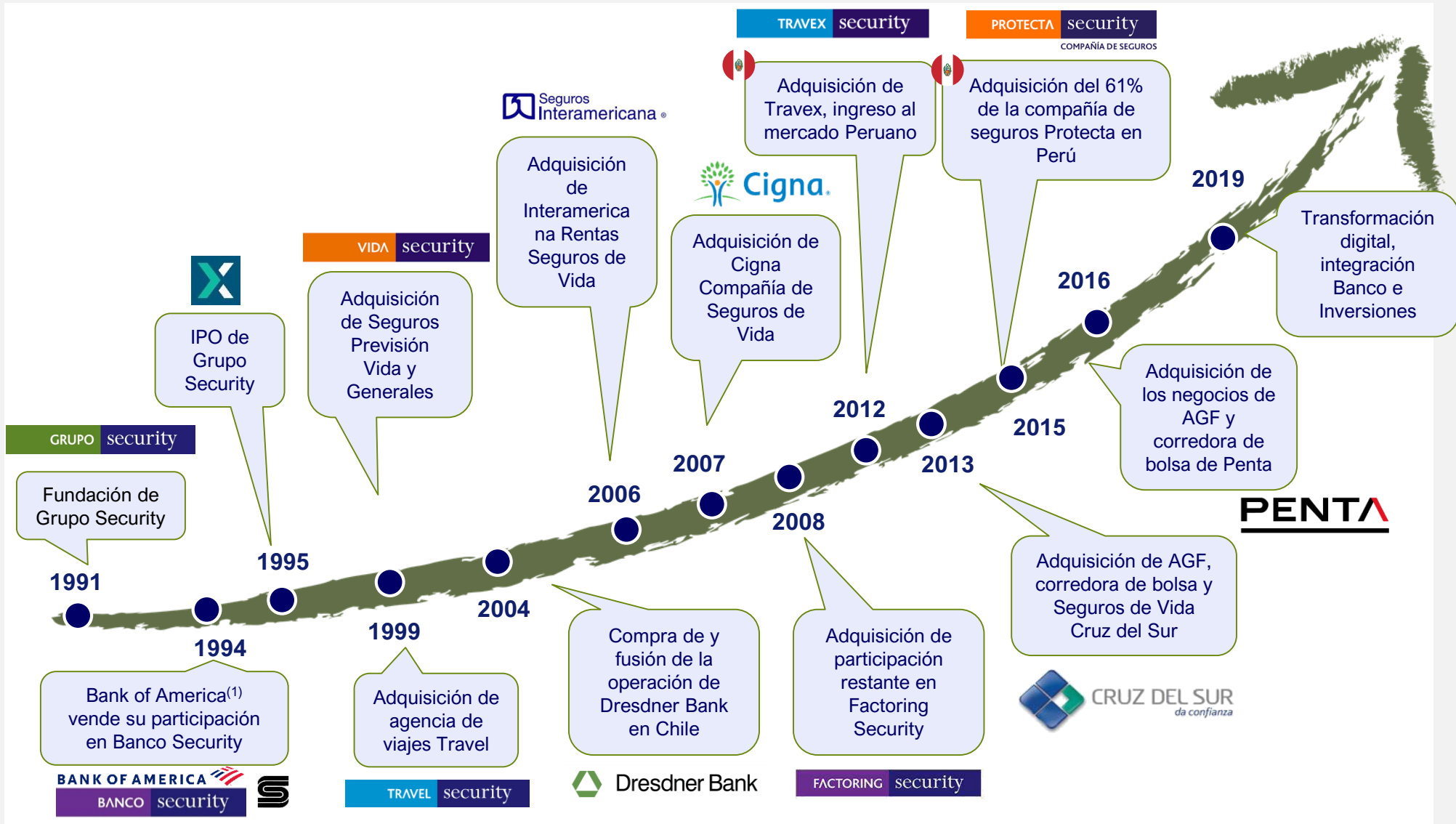
- Grupo financiero de nicho basado en Chile, con participación diversificada en los negocios de banca, seguros de vida, factoring, administración de activos, inversiones inmobiliarias y servicios de viajes
- Utilidad neta UDM de Ch\$ 65.146 millones y AUM⁽¹⁾ de US\$ 21,4 mil millones⁽²⁾ a diciembre de 2020



Fuente: Grupo Security, información a diciembre de 2020.

Notas: (1) AUM: "Asset under management" o activos bajo administración. (2) Excluye CUI (Cuenta única de inversión).

Historia de crecimiento de Grupo Security



Nota: (1) Sucesor de Security Pacific National Bank.

- I. Grupo Security en una mirada
- II. Principales atractivos de inversión**
- III. Unidades de negocios
- IV. Principales cifras financieras
- V. Anexo: Resultados a diciembre





Modelo de negocios sostenible en el tiempo

1

Presencia y crecimiento en industrias con alto potencial y sólida regulación

2

Accionistas gestores involucrados en la estrategia del negocio

3

Sólido balance apoyado en políticas financieras conservadores y correcto manejo del riesgo

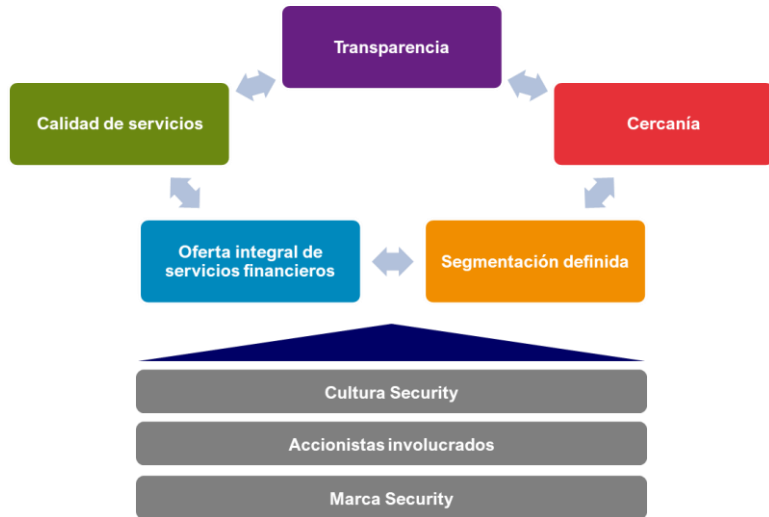
4

Transformación en marcha

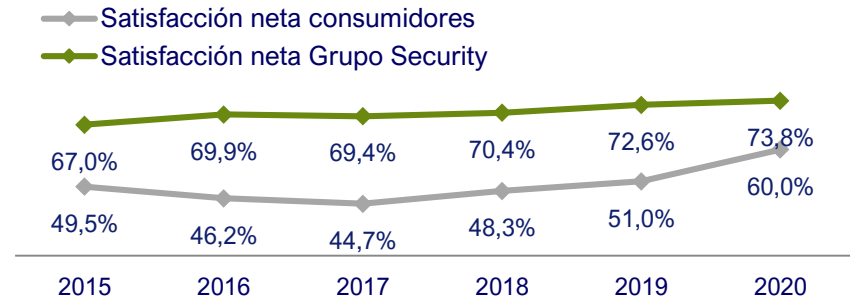
5

1 Modelo de negocios sostenible en el tiempo

Actor bien posicionado en segmentos específicos, con un modelo de negocios exitoso pese al aumento en la competencia



Estrategia consistente con los valores corporativos (cercanía, transparencia y profesionalismo) ha generado buenos índices de satisfacción de clientes y reconocimientos en calidad de servicio



Banco Security
#1 lugar en experiencia de servicio en el ranking PXI (Praxis Xperience Index 2020) para el sector bancario

Las personas al centro del negocio: cultura corporativa pionera en conciliación trabajo, familia y vida personal, ampliamente reconocida



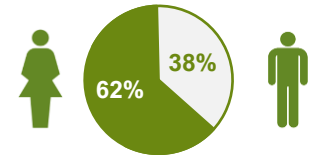
GPTW por 20 años consecutivos



Premio Impulsa talento femenino en banca y seguros



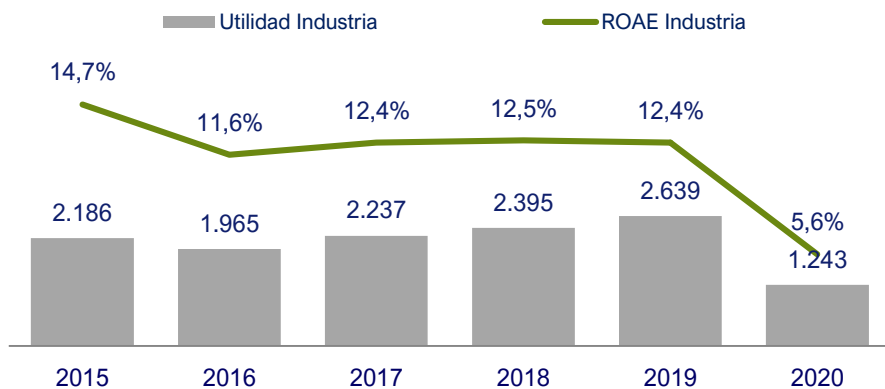
Primera empresa en Chile certificada como familiarmente responsable



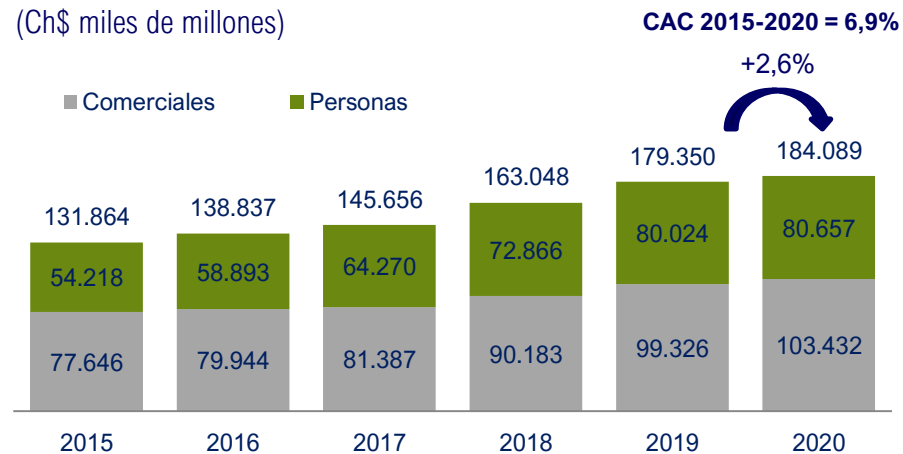
2

Presencia y crecimiento en industrias con alto potencial y sólida regulación

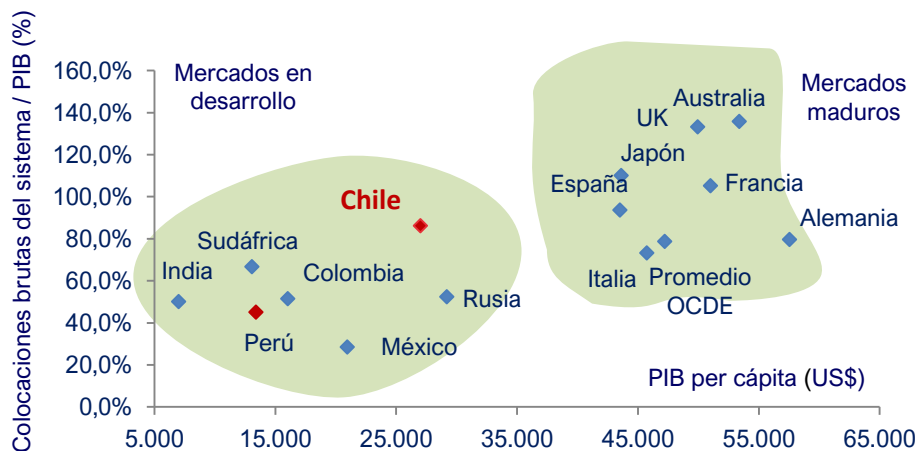
Utilidad y rentabilidad industria bancaria CAC 2015-2020 = -10,7%
(Ch\$ miles de millones)



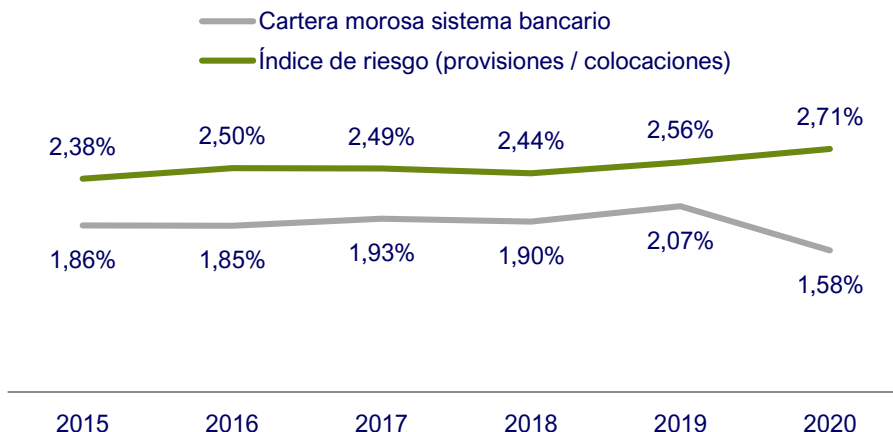
Crecimiento de colocaciones de la industria¹
(Ch\$ miles de millones)



Penetración bancaria



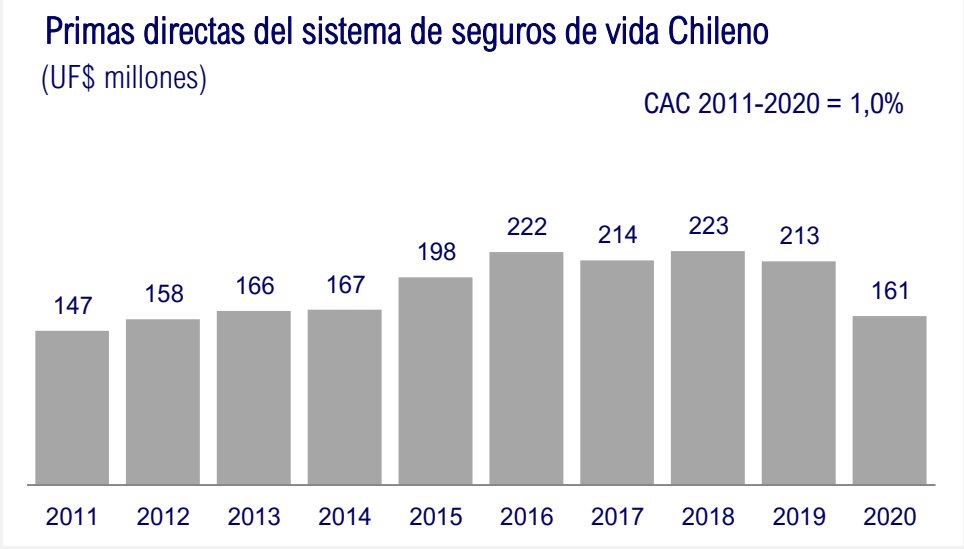
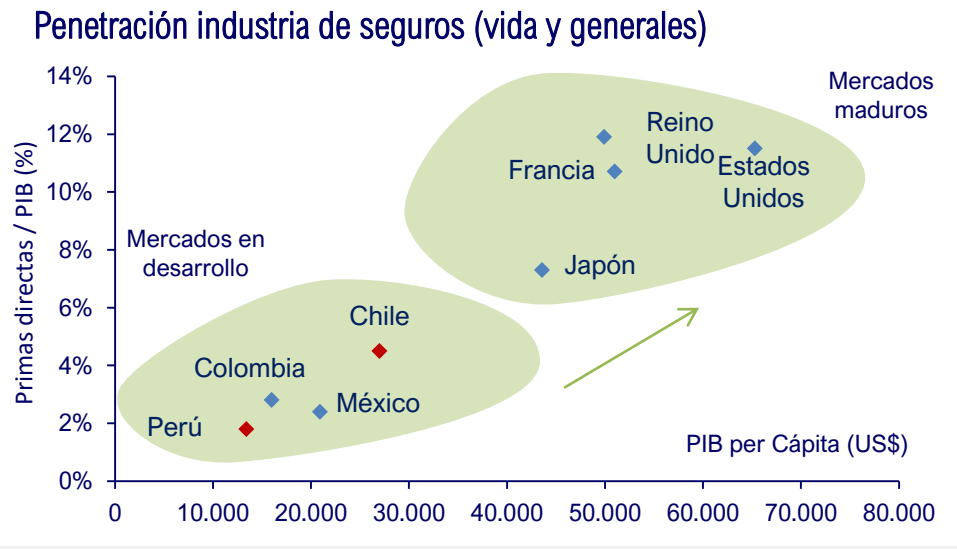
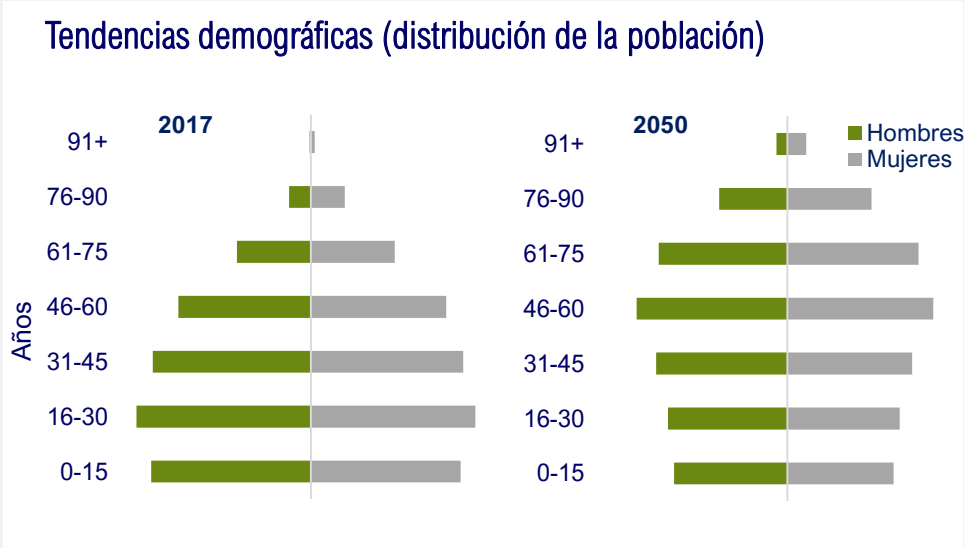
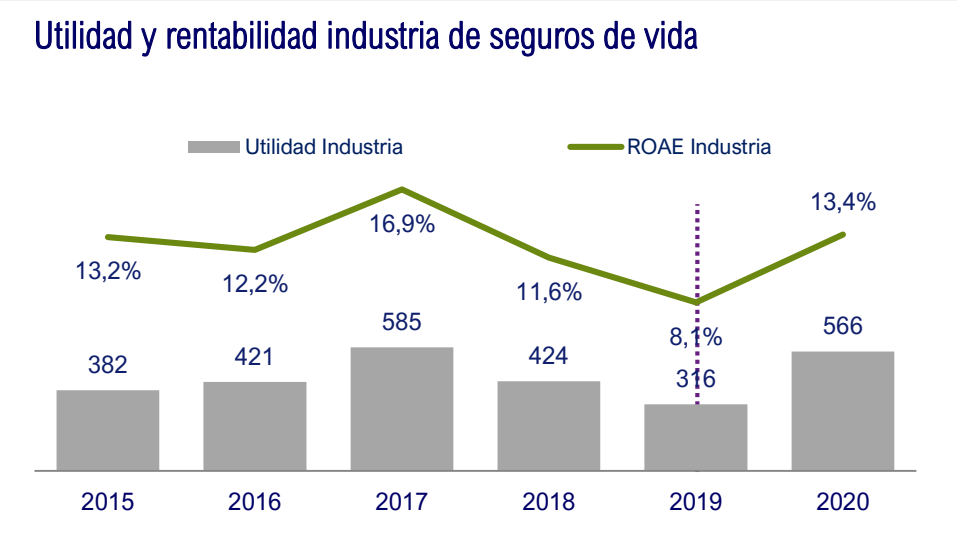
Cartera morosa e índice de riesgo



Fuente: CMF.

Nota: (1) Excluye colocaciones del sistema en el extranjero.

2 Presencia y crecimiento en industrias con alto potencial y sólida regulación



Fuente: AACH, OECD Stats, CMF, Grupo Security.

Francisco Silva Silva

Presidente del Directorio



29

Ingeniería Civil, PUC
Engineering, Stanford University
MSc, Stanford University
Director, Vicepresidente y Presidente de ICARE entre 2007 y 2017
Fue miembro de los directorios de Polpaico, AES Gener, Grupo Banmédica, Enersis y Chilectra

Hernán de las Heras Marín

Director independiente



7

Ingeniería Comercial, Universidad de Chile
Parte del Banco de Santiago por 25 años
Fue miembro de los directorios de Banco Torquist y del Banco de Santiago.

Jorge Marín Correa

Director



26

Administrador de empresas
Miembro del directorio de CMPC y Detroit.
Fue Presidente del directorio de Grupo CGE y miembro de múltiples directorios.

Naoshi Matsumoto Takahashi

Director



29

Ingeniería Comercial, PUC
Socio fundador y Vicepresidente del directorio de Sigdo Koppers.
Miembro del directorio de varias empresas del grupo Sigdo Koppers.

Ana Sainz de Vicuña Bemberg

Director



11

BSc Honours Degree Agricultural Economics, Reading University U.
Miembro de los directorios de Corporación Financiera Guadalmar, Inmobiliaria Colonial y Acciona SA.
Parte de Merrl Lynch por 19 años.

Horacio Pavez García

Director



29

Constructor Civil, Universidad Federico Santa María
Presidente de Empresas Villuco Group y miembro de los directorios de Sigdo Koppers, ENAEX, FEPASA y Energía Latina.

Bruno Philippi Irrázabal

Director



7

Ingeniería Civil, PUC
MSc in Operations Research, Engineering, y Ph.D. Engineering Economic Systems, Stanford University.
Miembro del directorio de Aguas Andinas, Transelec y Magotteaux.

Juan Cristobal Pavez Recart

Director



18

Ingeniería Comercial, PUC
MBA, MIT.
Gerente General de Centinela.
Cofundador de Eventures.
Miembro del directorio de GeoPark y Presidente del Instituto de Estudios de la Sociedad.

Mario Weiffenbach Oyarzún

Director



26

Ingeniería Comercial y Contador Auditor, Universidad de Chile
Director de Curifor, Dofer, Curimaq, DonMa y Bosques Pacifico Verde.
Fue miembro de múltiples directorios.

3 Equipo gerencial con vasta experiencia en el mercado financiero

Administración y Ejecutivos



Renato Peñafiel Muñoz
Gerente General
Grupo Security



Eduardo Olivares Veloso
Gerente General
Banco Security



Alejandro Alzerreca
Gerente General
Vida Security



Ignacio Prado Romani
Gerente General
Factoring Security



Fernando Salinas Pinto
Gerente Planificación y
Desarrollo



Isabel Alliende
Gerente Cultura
Corporativa



Alejandra Zegers Correa
Gerente de Marketing
Corporativo



Sandra Roitman Cachi
Gerente Corporativo
de TI



Felipe Jaque Sarro
Economista Jefe



Rodrigo Carvacho C.
Gerente Contabilidad
Corporativa



Alfonso Verdugo R.
Gerente Contraloría y
Riesgo de Negocios



Marcela Villafaña Ferrer
Head of Investor
Relations

Gobierno Corporativo (Comités)

Directores

Instancia responsable de dar cumplimiento a lo exigido en el Art. 50 bis de la Ley N°18.046

Estratégico

Implementación de planes estratégicos de cada unidad de negocio

Compensaciones

Informar al Directorio sobre temas relacionados con remuneraciones

Planificación y Desarrollo

Planificación y control de gestión financiero y comercial en todas las unidades de negocio del Grupo

Marketing y Calidad

Control de marca y experiencia de cliente

Cumplimiento

Encargado de prevención de delitos para las unidades de negocio del grupo

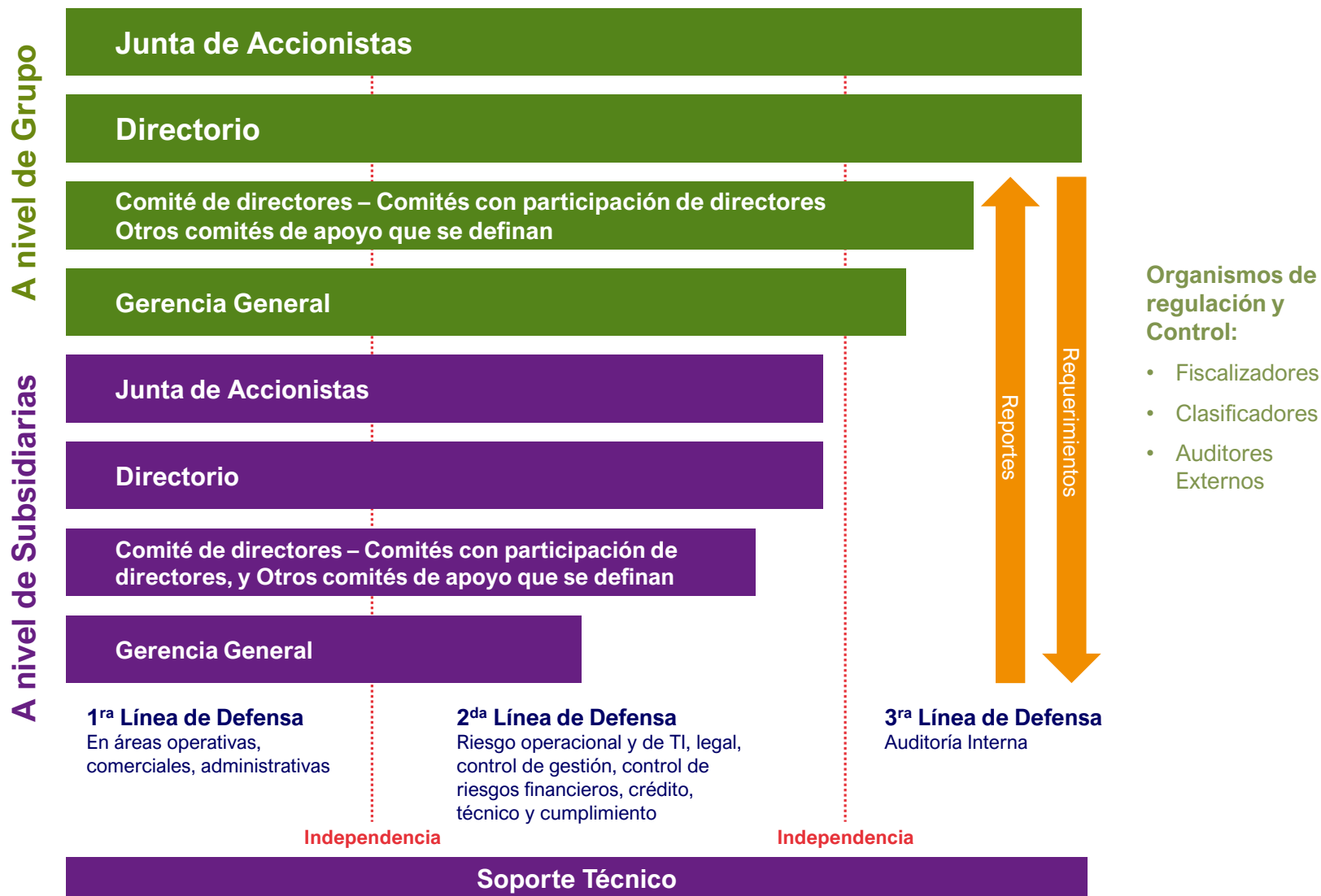
TI

Establecimiento y desarrollo de procesos operacionales y tecnológicos

Robusta estructura de gobierno corporativo basado en la gestión integral de riesgos

Ámbitos de Riesgos:

- Financiero
- Operacional
- TI
- Crédito
- Mercado
- Legal
- Técnico
- Reputacional
- Cumplimiento

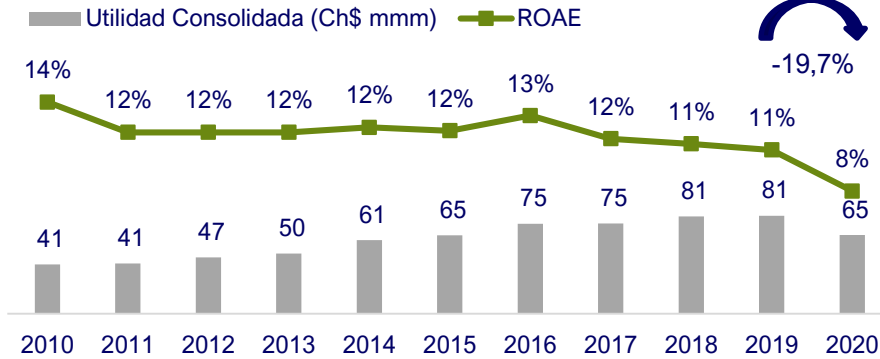


Grupo Security: Exitoso *track record* de crecimiento y rentabilidad

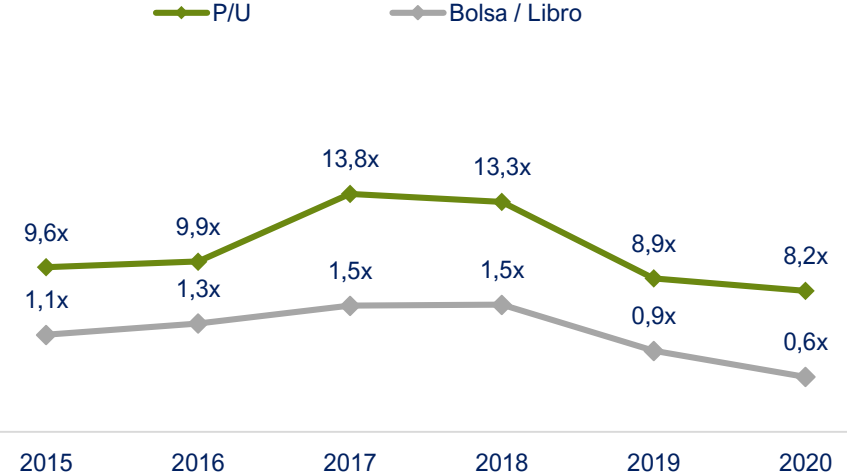
Utilidad consolidada & ROAE

(Ch\$ mmm, %)

CAC 2010-2020 = 4,8%

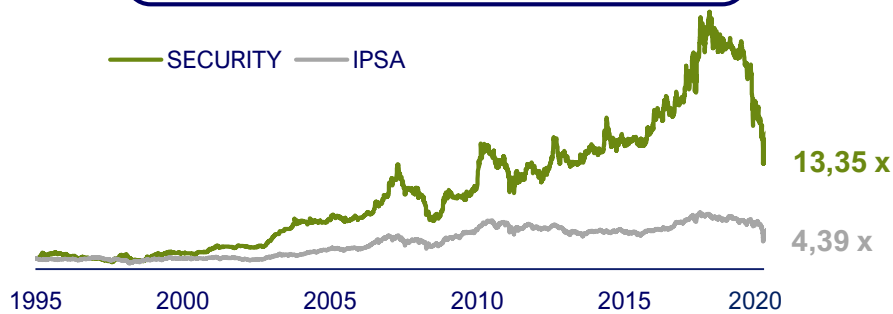


Múltiplos



Evolución acción Grupo Security vs IPSA

CAC Acción	15 años	10 años	5 años
Grupo Security	7,2%	3,0%	1,8%
IPSA	5,5%	0,9%	4,2%



Utilidad por acción

Div. Yield Promedio = 4,8%

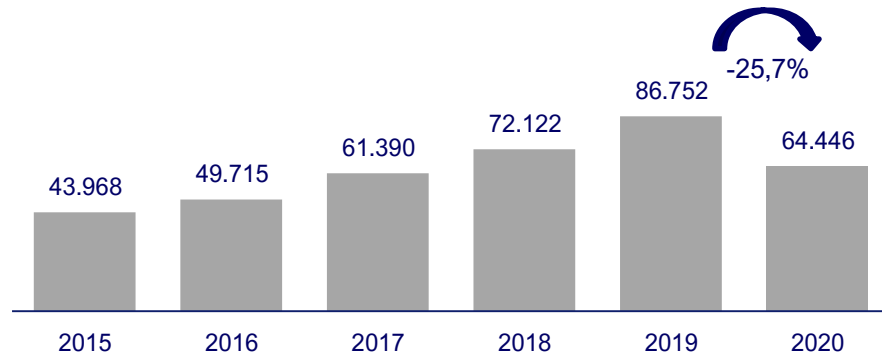
CAC 2011-2020 = 1,5%



Financiamiento

(Utilidad, Ch\$ mm)

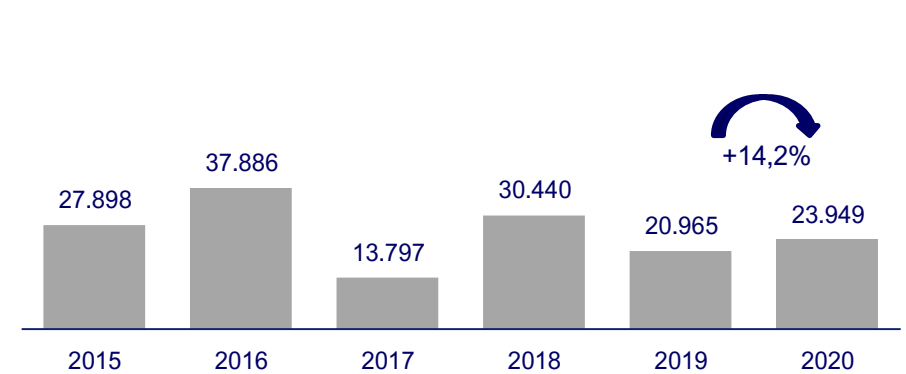
CAC 2015-2020 = 7,9%



Seguros

(Utilidad, Ch\$ mm)

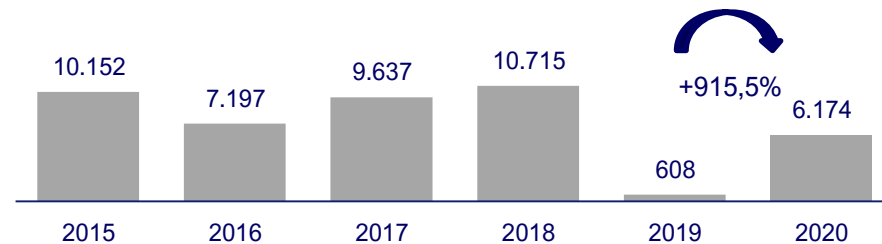
CAC 2015-2020 = -3,0%



Inversiones

(Utilidad, Ch\$ mm)

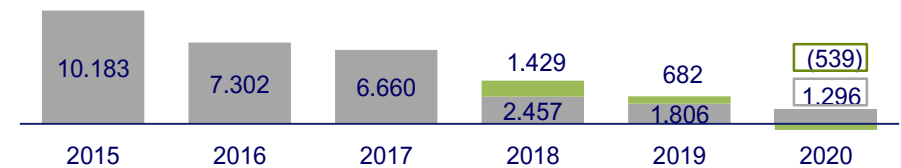
CAC 2015-2020 = -9,5%



Otros Negocios (Inmobiliaria, Travel y Protecta)

(Utilidad, Ch\$ mm)

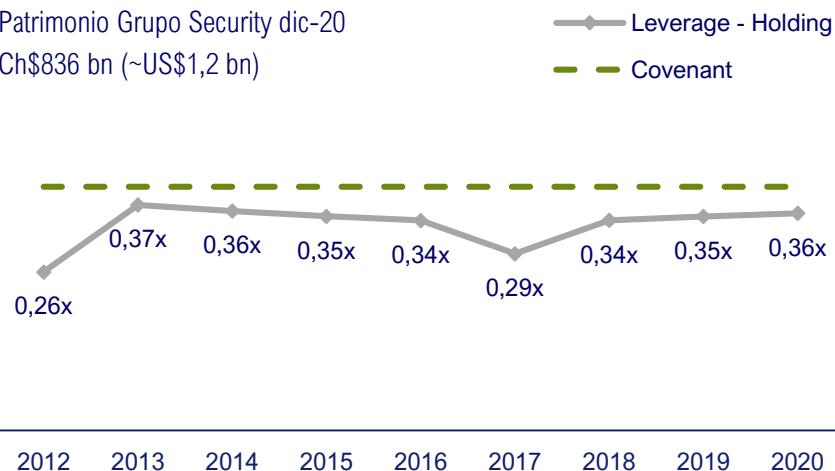
■ Inmobiliaria y Travel
■ Protecta



Estable Ratio de Deuda a Patrimonio

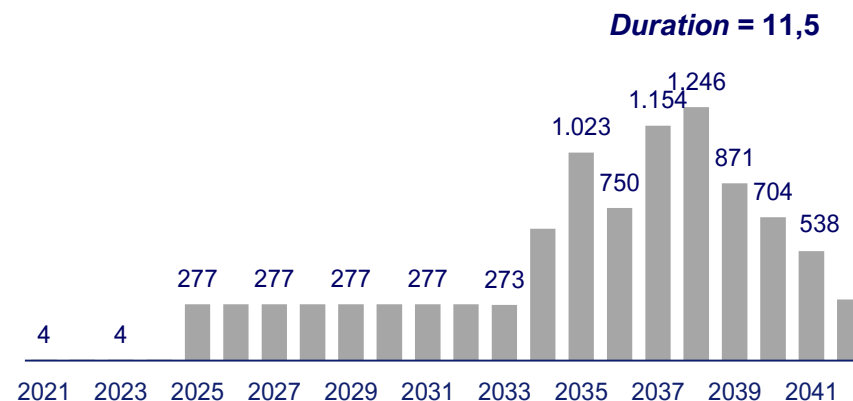
Patrimonio Grupo Security dic-20

Ch\$836 bn (~US\$1,2 bn)



Perfil de Deuda Congruente con una Visión Largo Plazo

(UF miles)



Sólida Clasificación de Riesgo

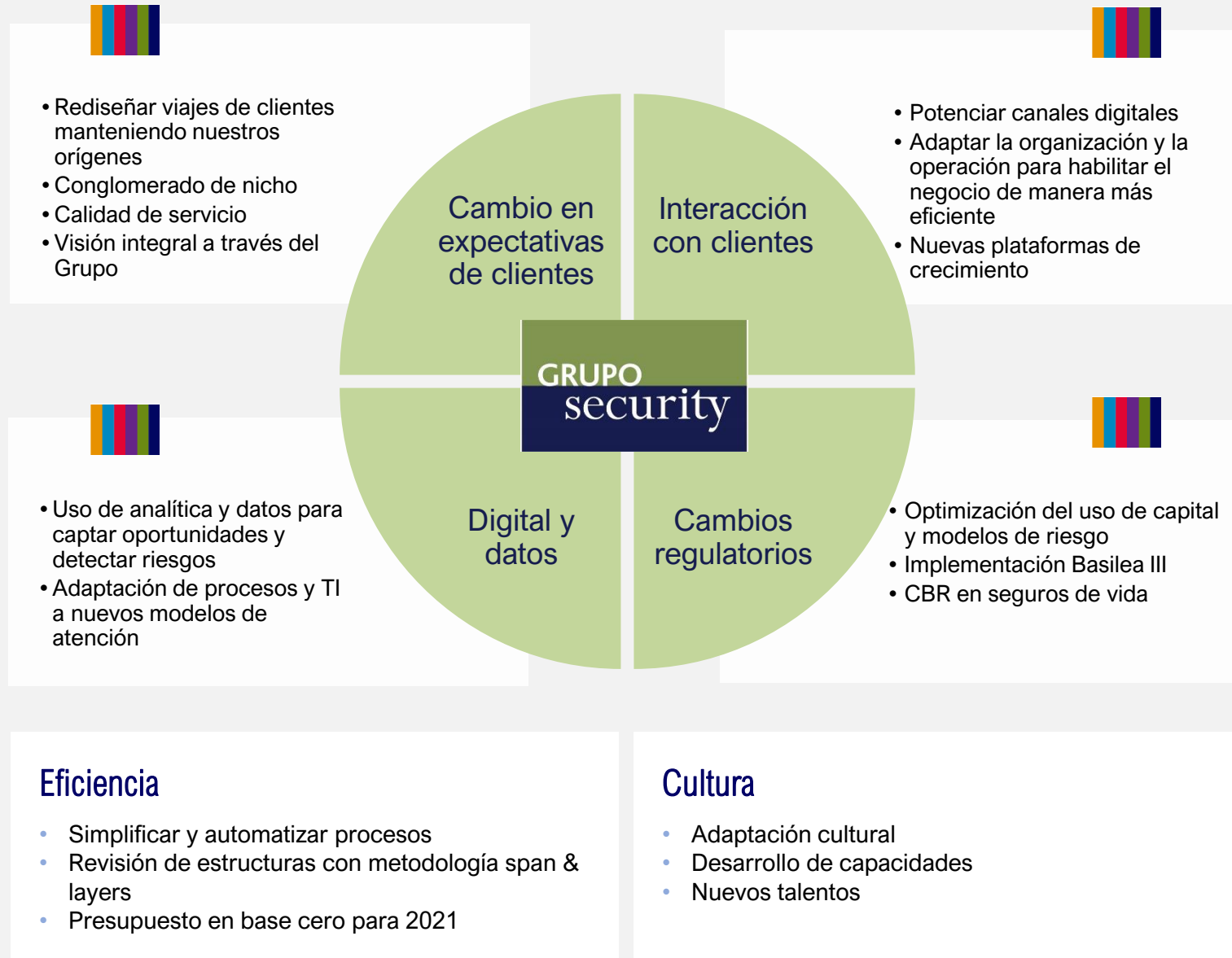
	Grupo Security	Banco Security	Vida Security	Factoring Security
Fitch Ratings (Local)	AA-	AA	AA-	AA-
ICR (Local)	AA-	AA	AA	AA-
Fitch Ratings (Internacional)		BBB / A-2		

Outlook Estable

Bonos Vigentes Grupo Security

Serie	Fecha de Registro	Monto (UF)	Tasa de Interés Anual	Duration (Años)	Vencimiento
F	15-09-2009	45.750	4,50	23	15-09-2032
K	30-06-2013	3.000.000	4,00	25	30-06-2038
L3	09-10-2014	3.000.000	3,40	21	15-11-2035
M	25-10-2016	1.189.000	4,20	25	15-10-2041
N1	31-01-2018	1.500.000	2,85	25	10-12-2042
S	30-06-2020	1.000.000	2,00	20	30-06-2040
Total		9.734.750			

US\$ 398 mm

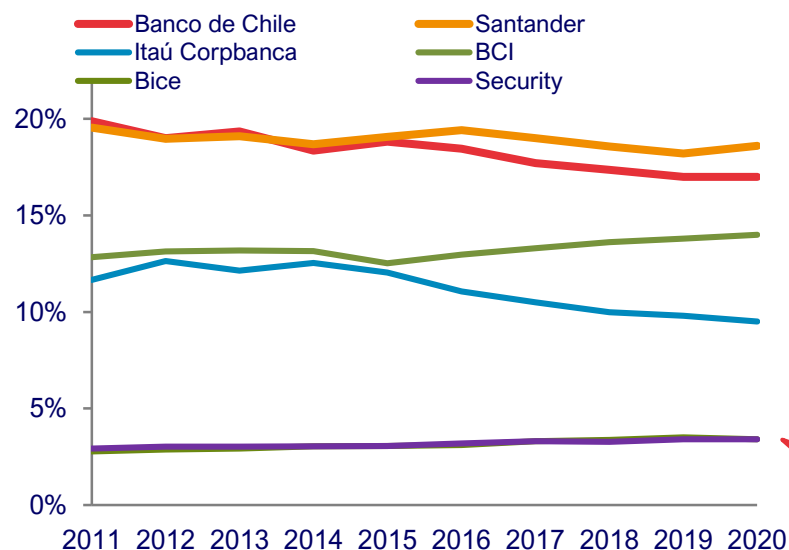


- I. Grupo Security en una mirada
- II. Principales atractivos de inversión
- III. Unidades de negocios**
- IV. Principales cifras financieras
- V. Anexo: Resultados a diciembre



- Banco Security alcanza una participación de 6,1% en empresas medianas y grandes, y 4,0% en individuos de altos ingresos, impulsado por el foco en calidad de servicio
- Participación de mercado estable, en especial en bancos de nicho
- Calificado entre los primeros lugares de bancos chilenos en satisfacción al cliente¹

Participación de mercado colocaciones totales²



Participación de mercado – Colocaciones totales

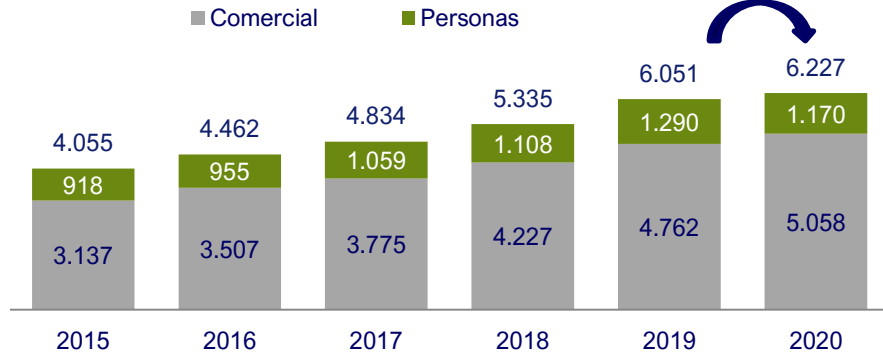
Institución	Dic-10	Dic-20
1 Banco Santander Chile	20,7%	18,6%
2 Banco de Chile	19,4%	17,0%
3 Banco del Estado de Chile	12,6%	14,3%
4 Scotiabank+BBVA	15,2%	14,0%
5 BCI	12,7%	13,7%
6 Itaú Corpbanca	10,7%	9,5%
7 Banco Bice	2,6%	3,4%
8 Banco Security	2,6%	3,4%
9 Banco Falabella	1,0%	2,0%
10 Banco Consorcio	0,2%	1,8%
11 Banco Internacional	0,8%	1,1%
12 Banco Ripley	0,3%	0,4%
13 Otros	0,5%	0,8%

Colocaciones

(Ch\$ miles de millones)

CAC 2015-2020 = 9,0%

+2,9%

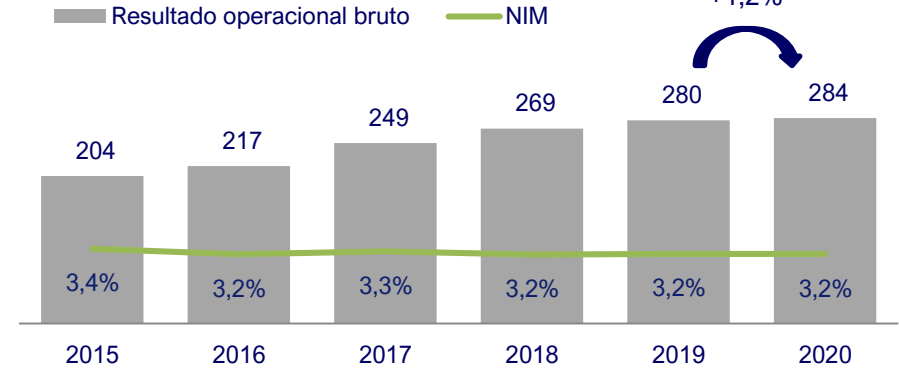


Resultado operacional bruto y NIM⁽¹⁾

(Ch\$ miles de millones, %)

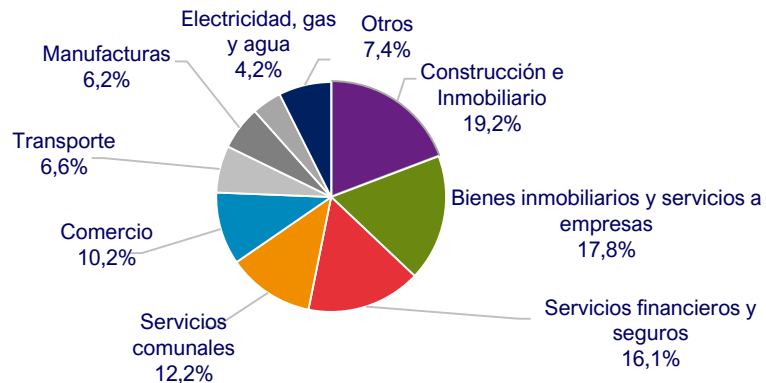
CAC 2015-2020 = 6,9%

+1,2%



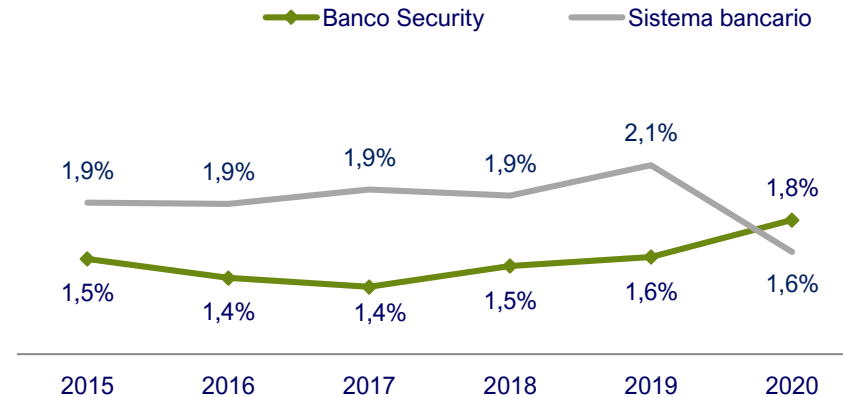
Portafolio comercial diversificado (dic-20)

(Total colocaciones comerciales = Ch\$ 5.058 miles de millones)



Cartera con morosidad de 90 días o más

(%)



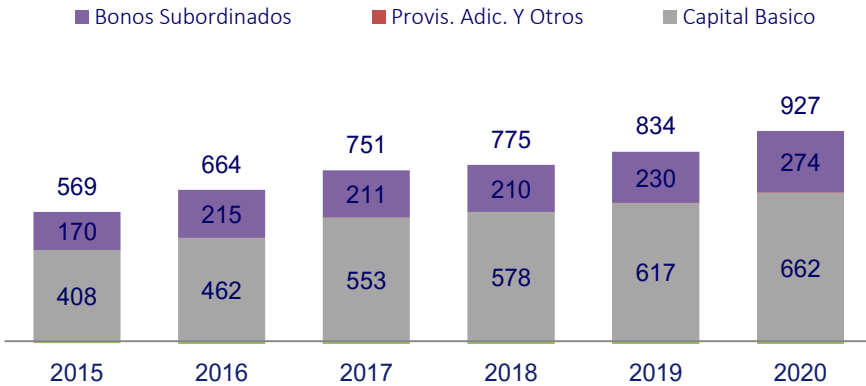
Fuente: CMF, Grupo Security.

Nota: (1) NIM: *Net interest margin* o margen de interés neto. Margen de interés neto / Colocaciones.

Total patrimonio efectivo consolidado⁽¹⁾

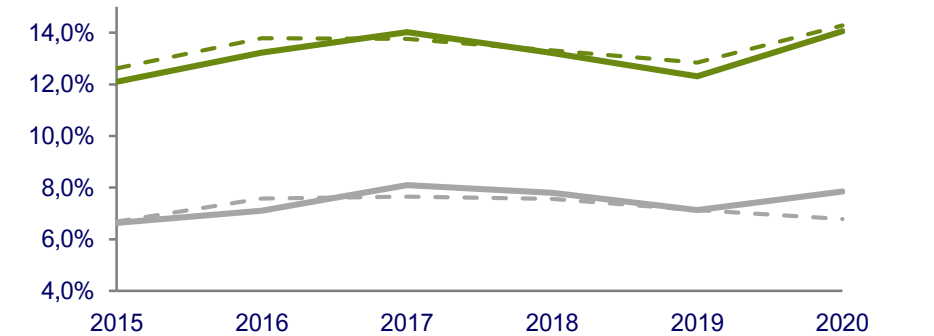
(Ch\$ miles de millones)

CAC 2015-2020 = 10,1%



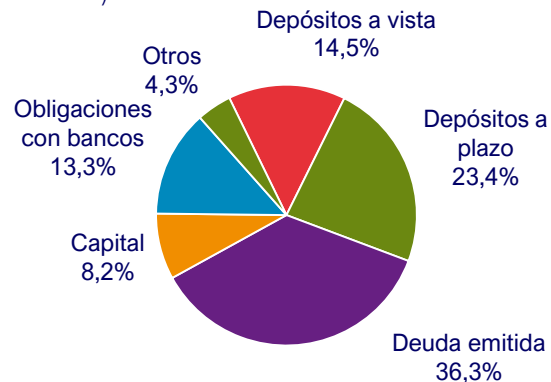
Niveles de solvencia Banco Security

Capital Básico / Activos Totales (Security) Capital Básico / Activos Totales (Industria)
 Patrimonio Efectivo / APR (Security) Patrimonio Efectivo / APR (Industria)

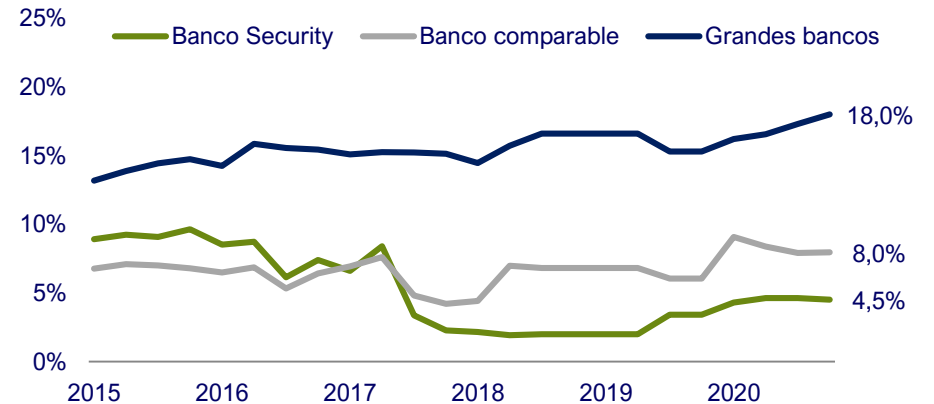


Fuentes de financiamiento Banco Security – dic-20

(Ch\$ miles de millones)



Exposición a tasa de interés de largo plazo / Patrimonio⁽²⁾



Fuente: CMF, Grupo Security

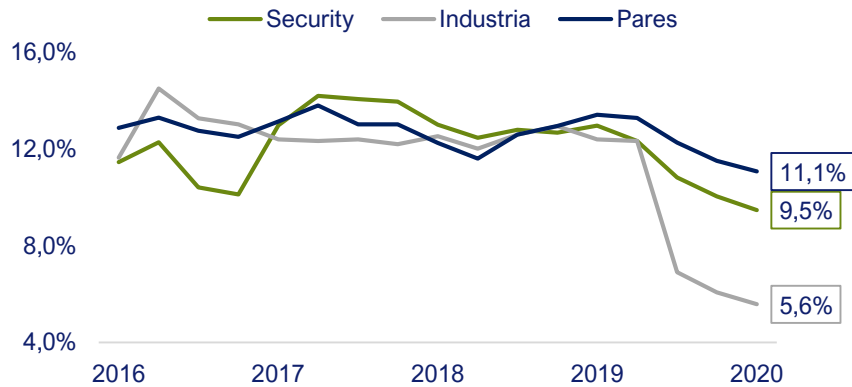
Nota: (1) Incluye Goodwill

Nota: (2) Medida de exposición a los cambios en la tasa de interés como porcentaje del patrimonio de acuerdo al capítulo II.B.2.2. del compendio de normas financieros del Banco Central de Chile.

Banco Security vs. Pares & Industria

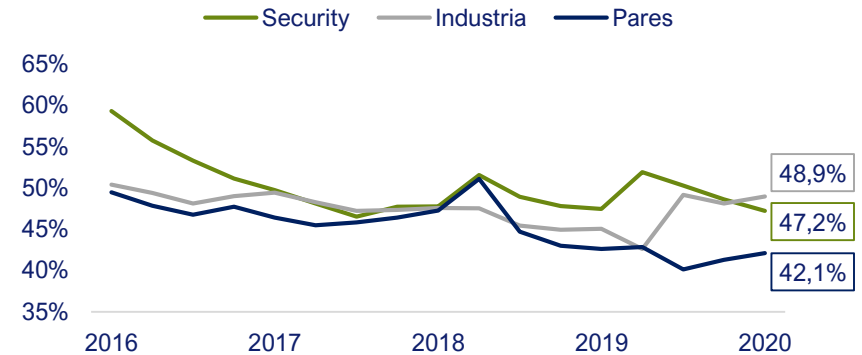
ROAE

Utilidad UDM / Patrimonio promedio 13 meses



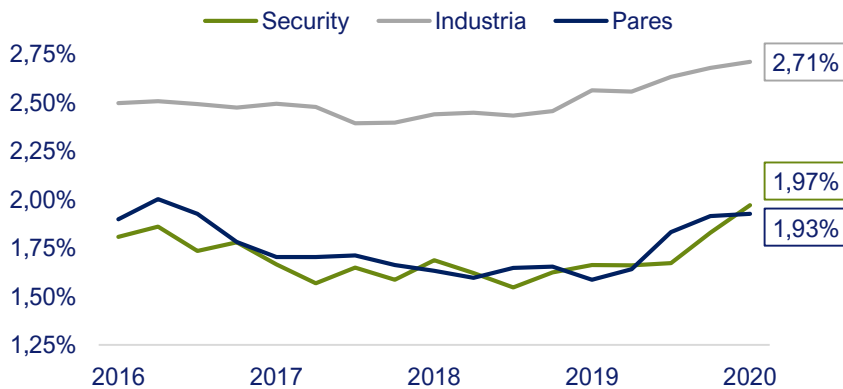
Eficiencia

Gastos de apoyo / Resultado operacional bruto



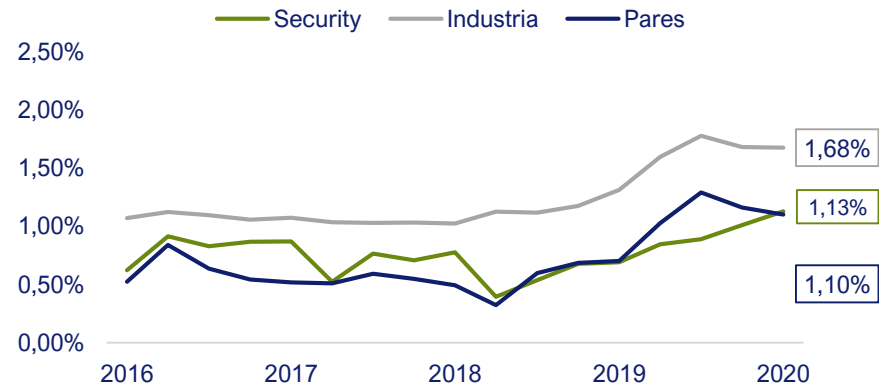
Indicador de riesgo

Provisiones / Colocaciones



PPR* / Colocaciones

*Gasto en PPR neto de recuperado



Banca Empresas

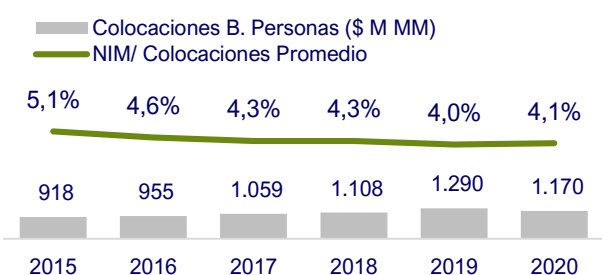
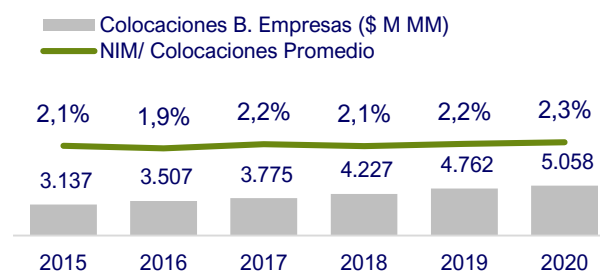
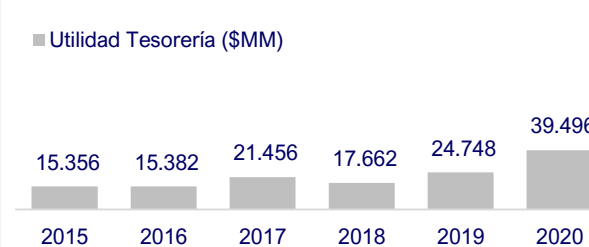
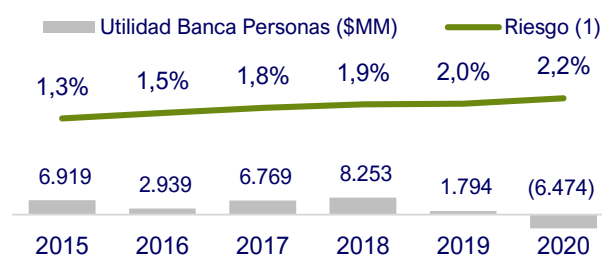
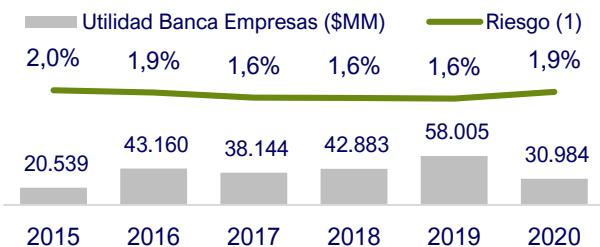
- * Enfoque en la creación de relaciones de largo plazo con los clientes.
- * Concentrado en empresas medianas y grandes.
- * Buena cobertura de garantías reduce impactos en riesgos

Banca Personas

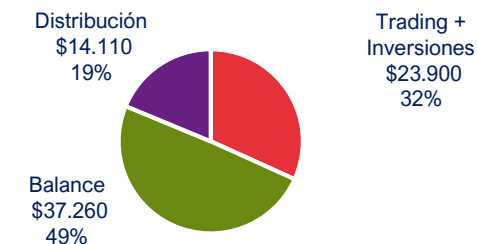
- * Enfoque en oferta integral de productos. En implementación plan de integración con área de inversiones
- * Definición segmentos con propuesta de valor diferenciada.
- * Foco en la principalidad de los clientes y excelencia en gestión del riesgo
- * Soluciones digitales que acompañen la relación de calidad y agilidad con clientes

Tesorería

- * Compuesta por: mesas de Balance y Distribución (gestión del margen financiero, riesgo de tasa, liquidez y fondeo del banco), y mesas de Inversiones y Trading (gestión de una cartera propia de instrumentos financieros)

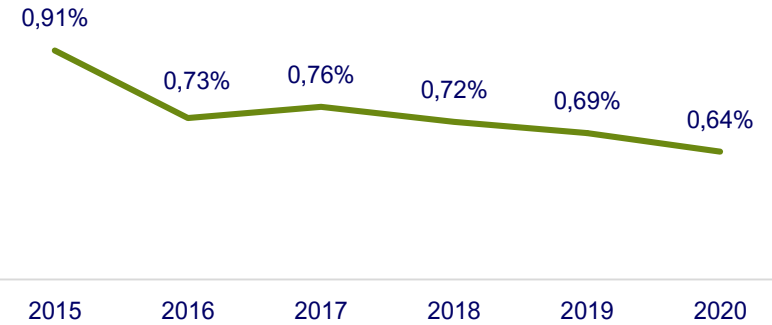


Ingresos por mesa a dic-20 (\$MM)



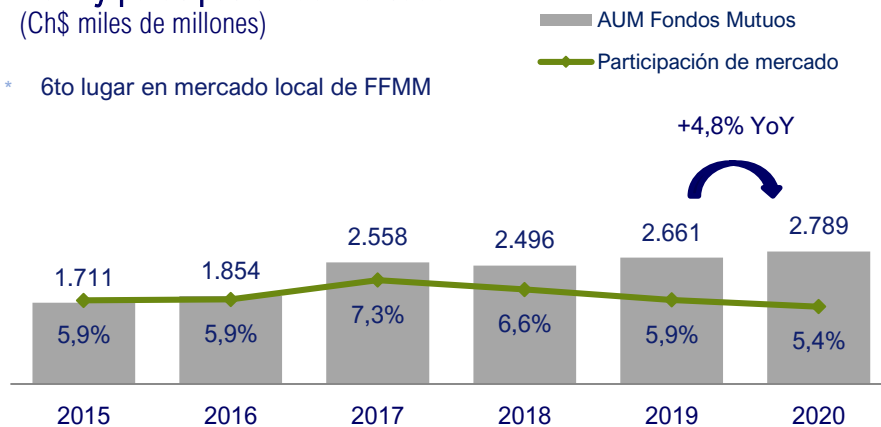
- * Área compuesta por Administradora General de Fondos Security, Valores Security Corredores de Bolsa y Securitizadora Security.
- * AUM totales del área de \$4.230 mil millones (-1,4% YoY)
- * Proyecto Origen: programa de transformación comercial y funcionamiento coordinado con Banca Personas

ROA⁽¹⁾

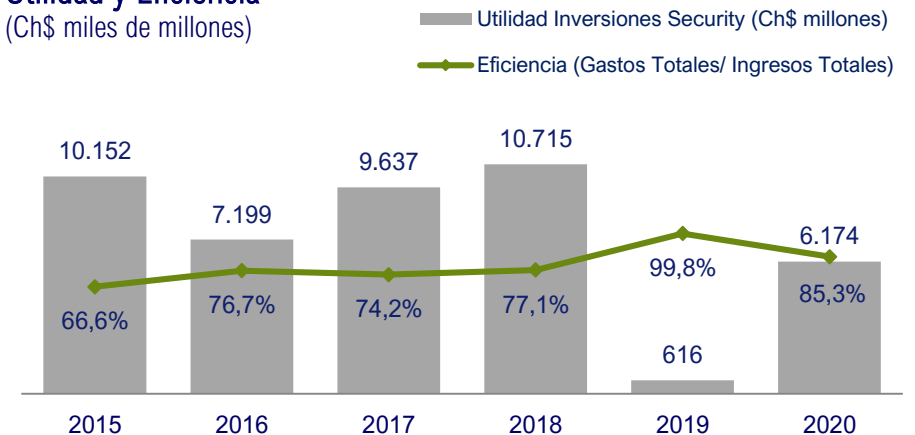


AUM y participación de mercado⁽²⁾ (Ch\$ miles de millones)

- * 6to lugar en mercado local de FFMM



Utilidad y Eficiencia (Ch\$ miles de millones)

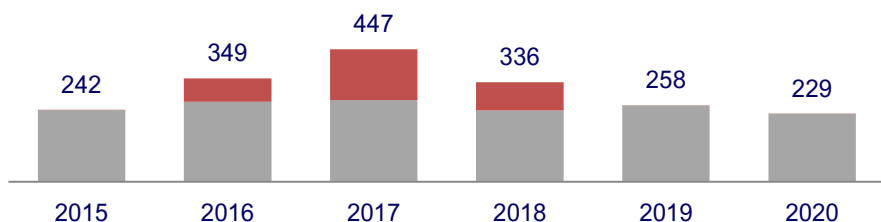


Total Prima Directa Vida Security

(Ch\$ miles de millones)

CAC 2015-2020 = -1,1%

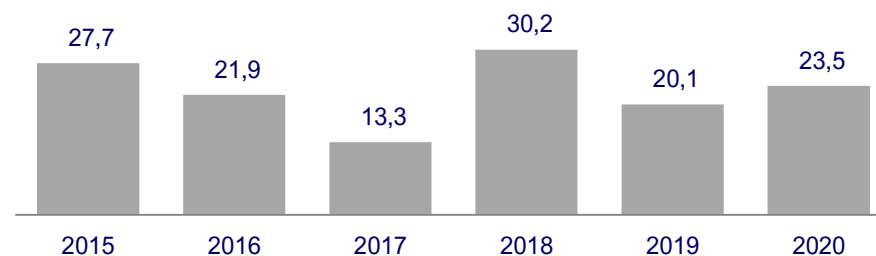
■ Prima directa SIS



Utilidad Vida Security

(Ch\$ miles de millones)

CAC 2015-2020 = -3,2%



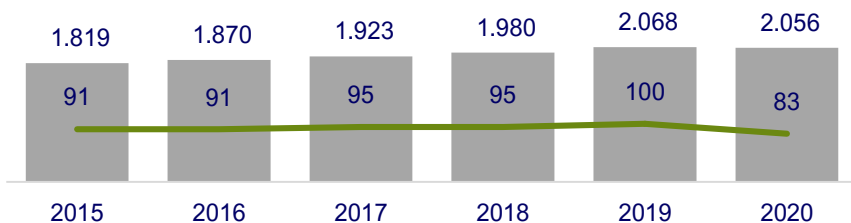
Cartera propia & resultado de inversiones

(Ch\$ miles de millones)

■ Cartera propia — Resultado de inversiones

CAC 2015-2020
Portafolio: 2,5%

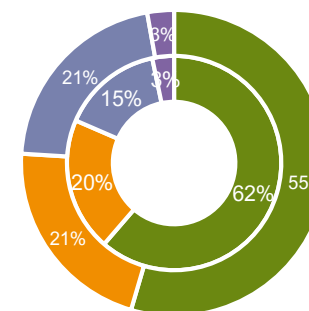
Portafolio: -0,6%



Stock de inversiones cartera propia Vida Security

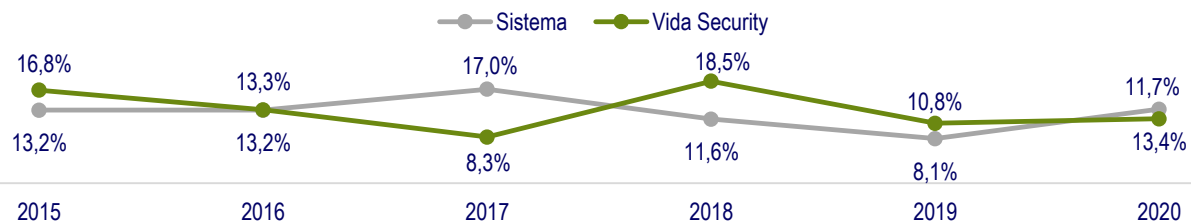
Información a dic-20

- RF y RV Local
- RF y RV Internacional
- Bienes Raíces
- Otras inversiones



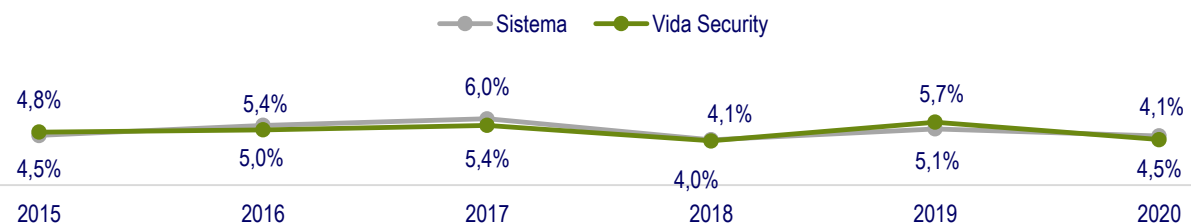
Anillo exterior – Industria
Anillo interior – Vida Security

ROAE



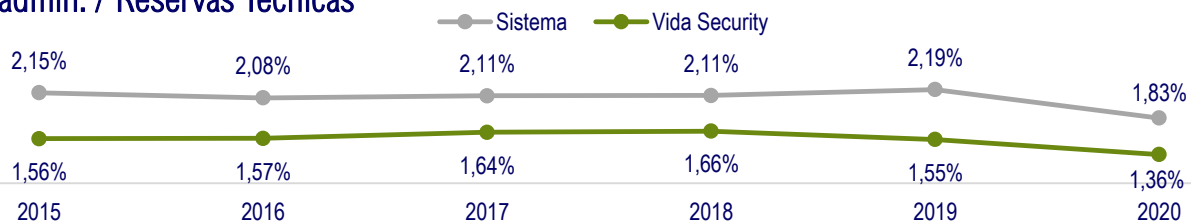
Vida Security Prom. 2015-2019 = 13,2%
Sistema Prom. 2015-2019 = 12,7%

ROI



Vida Security Prom. 2015-2019 = 4,8%
Sistema Prom. 2015-2019 = 4,9%

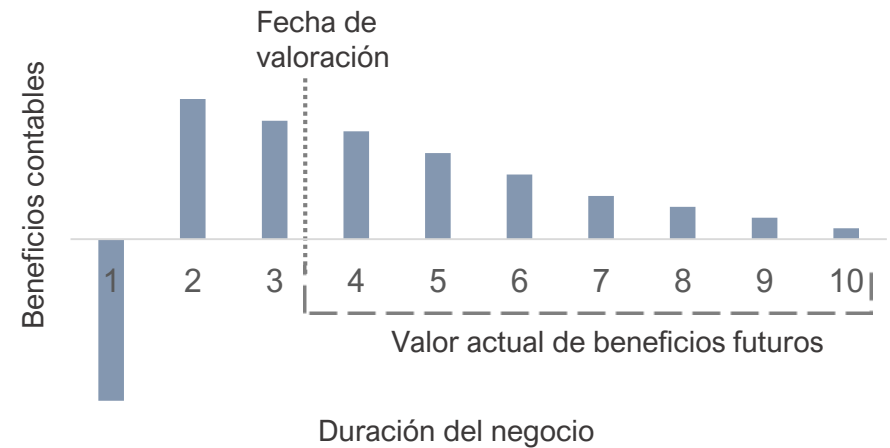
Gastos de admin. / Reservas Técnicas



Vida Security Prom. 2015-2019 = 1,60%
Sistema Prom. 2015-2019 = 2,13%

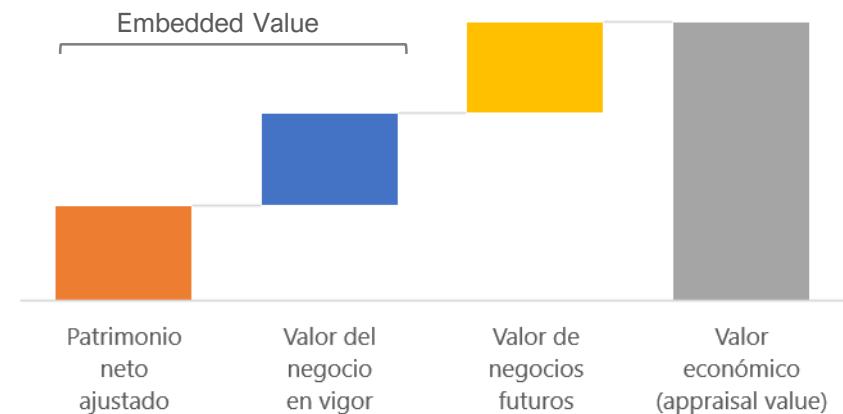
Valor del negocio en vigor (run-off)

- * Proyectar los beneficios futuros de cada una de las pólizas existentes con supuestos razonables
- * Palancas de valor:
 - Permanencia en las póliza
 - Eficiencia de procesos
 - Costos de intermediación
 - Rentabilidad de inversiones
 - Mix de productos y volumen



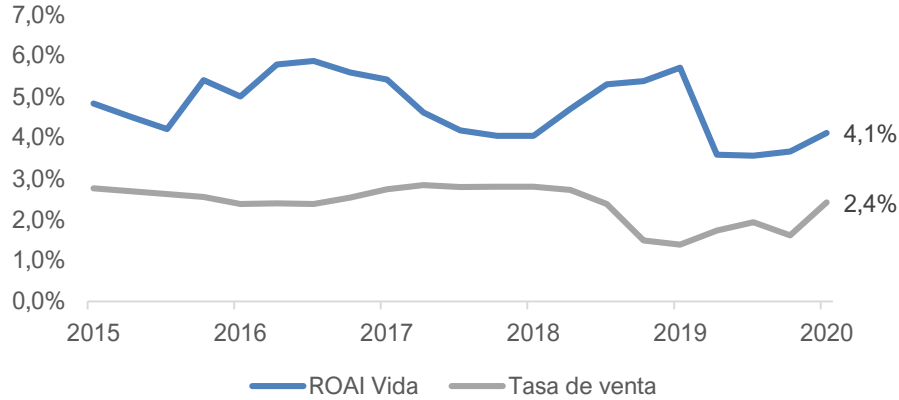
Embedded Value

- * Estimación actuarial del valor económico de un negocio de seguros, estimando el valor actual de los beneficios distribuibles de la cartera en vigor
- * No considera la capacidad de generar negocios futuros

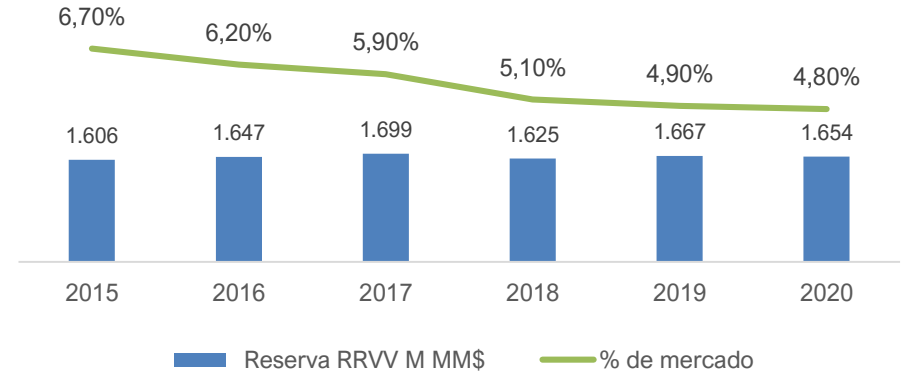


Valorización de una compañía de seguros: RRVV y seguros individuales

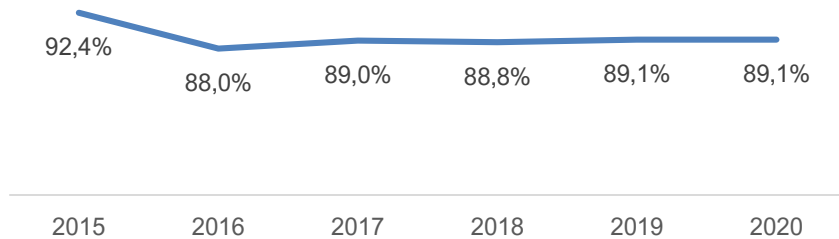
ROAI Vida Security y tasa de venta RRVV



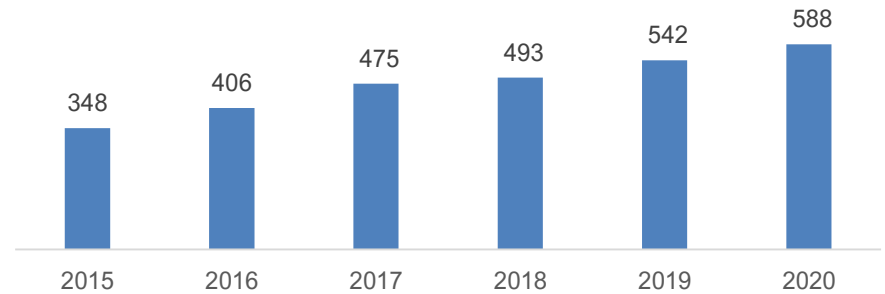
Reservas RRVV Vida Security M MM\$



Permanencia 12 meses Individuales CUI



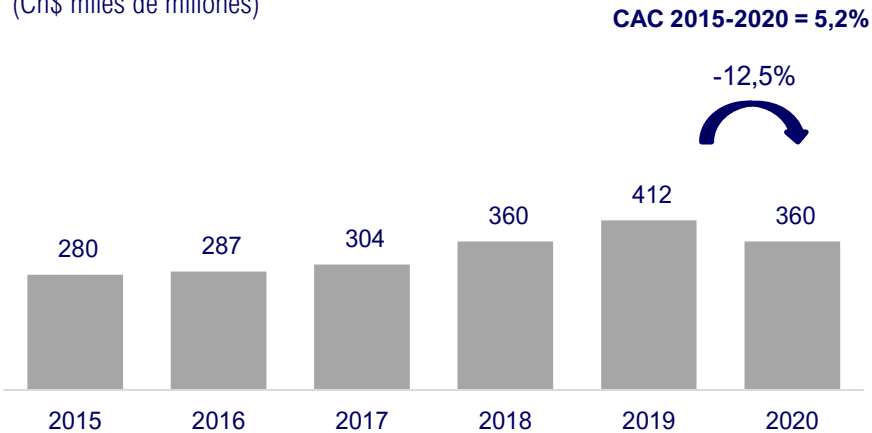
Reservas CUI Vida Security M MM\$



representa las pólizas vendidas en un año que permanecen 12 meses después

Colocaciones Factoring Security

(Ch\$ miles de millones)

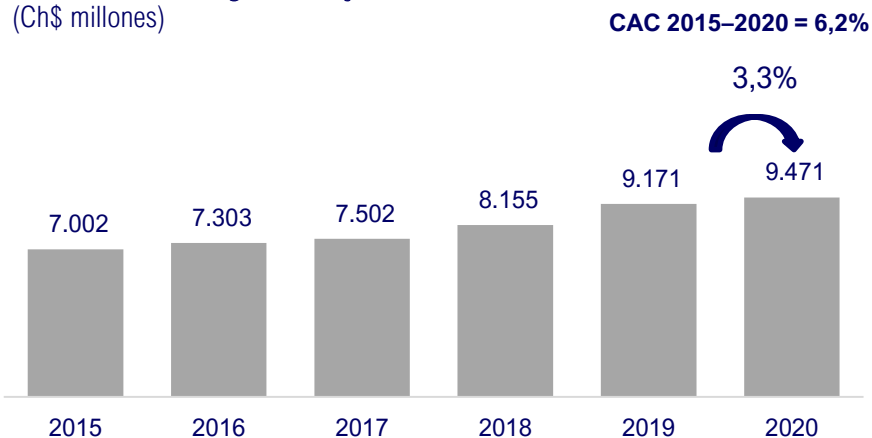


Colocaciones por sector económico

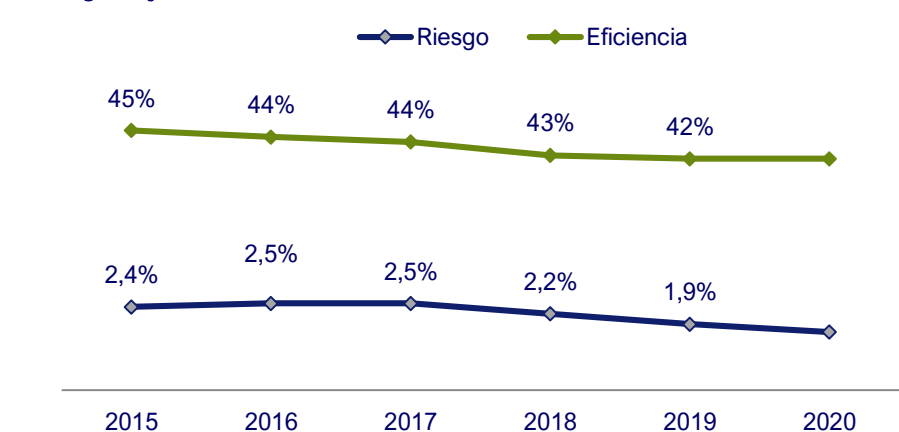
Sector – dic-20	%
Construcción	21,1%
Comercio	11,2%
Agricultura	7,2%
Minería	6,3%
Computación	5,1%
Servicios	4,3%
Transporte de carga	4,0%
Telecomunicaciones	3,8%
Otros 32 sectores	36,2%

Utilidad Factoring Security

(Ch\$ millones)



Riesgo⁽¹⁾ y eficiencia⁽²⁾

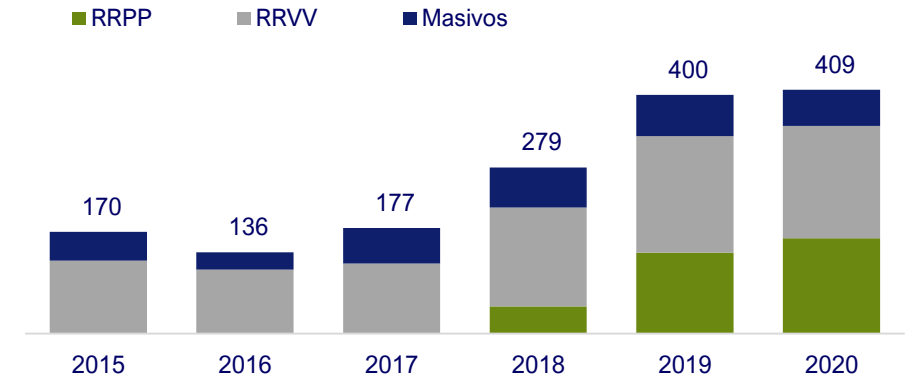


- * Adquirida en septiembre de 2015
- * Adquisición estratégica en septiembre de 2015 para establecer presencia en el mercado asegurador peruano
- * Acuerdo entre accionistas con el holding local Grupo ACP. Grupo Security posee 61% de las acciones de Protecta.
- * Foco en rentas vitalicias y particulares
- * 17 sucursales, 2 de estas en Lima

Prima directa

Millones de Soles

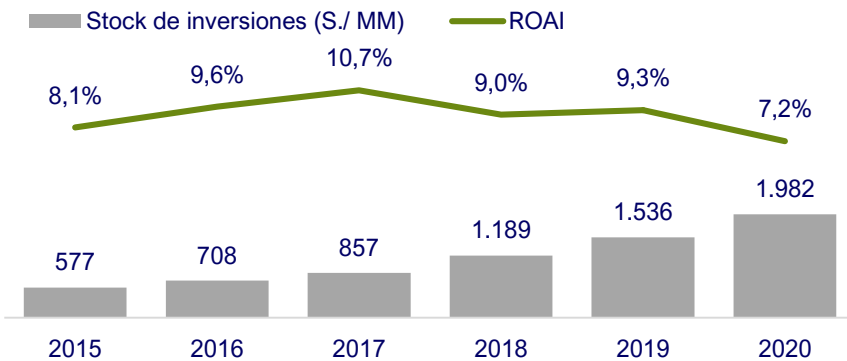
CAC 2015–2020 = 19,1%



Stock de inversiones y ROI

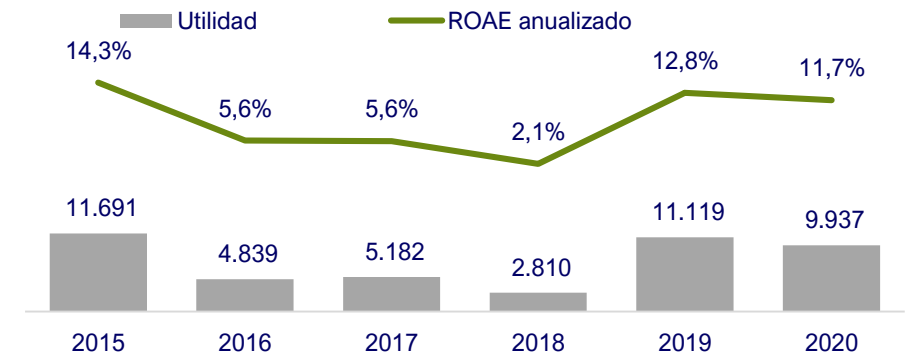
Millones de Soles

CAC 2015–2019 = 27,7%



Utilidad y ROAE

Miles de Soles



- I. Grupo Security en una mirada
- II. Principales atractivos de inversión
- III. Unidades de negocios
- IV. Principales cifras financieras**
- V. Anexo: Resultados a diciembre



Estado de Resultados

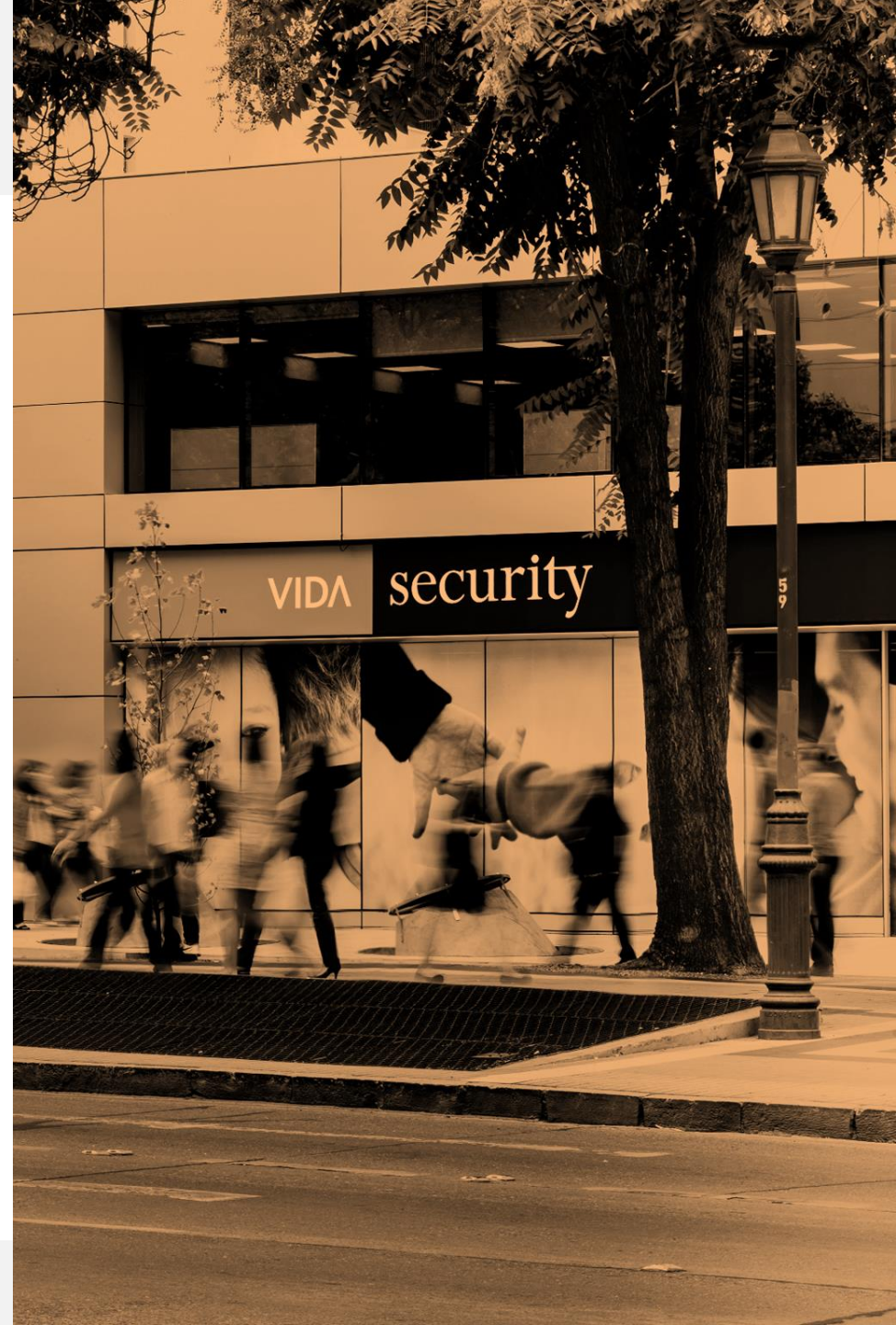
(Ch\$ millones)

ESTADO DE RESULTADOS	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Ingreso de actividades ordinarias	848.633	1.026.690	1.177.768	1.024.138	1.155.867	1.090.053
Costo de ventas	-585.492	-700.949	-839.571	-673.105	-774.866	-738.041
GANANCIA BRUTA	263.141	325.741	338.197	351.034	381.000	352.012
Otros ingresos	2.142	2.777	4.252	1.368	1.368	1.368
Gastos de administración	-179.333	-219.682	-215.483	-243.362	-243.362	-243.362
Otros gastos, por función	-15.337	-27.594	-8.561	-11.849	-11.849	-11.849
Otras ganancias (pérdidas)	10.005	3.014	5.457	1.040	1.040	1.040
GANANCIA DE ACTIVIDADES OPERACIONALES	80.618	84.256	123.862	98.231	128.197	99.209
Ingresos financieros	-	-	-	12,974	258,464	329,146
Costos financieros	-13.139	-13.473	-13.110	-14.465	-14.465	-14.465
Participación en ganancias de asociadas y negocios conjuntos contabilizados con el método de participación	692	18.835	-379	-1775,235	922,273	-88,773
Diferencias de cambio	24.443	-9.110	-4.926	1221,557	11712,241	2978,702
Resultados por unidades de reajuste	-13.811	5.695	-4.179	-10.399	-10.150	-11.611
Ganancias que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor razonable de los activos financieros reclasificados medidos al valor razonable	1.136	2.750	-1.586	734	48	720
GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS	79.939	88.953	99.682	73.560	116.523	77.072
Gasto por impuesto a las ganancias	-13.338	-13.866	-25.971	-24.733	-29.944	-12.774
GANANCIA (PÉRDIDA) PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS	66.602	75.086	73.713	83.159	83.029	64.298
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones descontinuadas	-	-	-	0	0	0
GANANCIA (PÉRDIDA)	66.602	75.086	73.713	83.159	83.029	64.298

(Ch\$ millones)

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Activos corrientes totales	7.999.828	8.742.226	9.285.369	9.947.290	11.390.646	11.303.638
Activos no corrientes totales	608.622	585.719	555.932	595.398	730.355	617.873
TOTAL DE ACTIVOS	8.608.450	9.327.945	9.841.301	10.542.688	12.121.001	11.921.511
Pasivos corrientes totales	7.521.151	8.035.493	8.437.929	9.152.914	10.574.462	10.170.167
Pasivos no corrientes totales	516.021	686.737	680.845	640.734	762.388	889.599
TOTAL DE PASIVOS	8.037.172	8.722.230	9.118.775	9.793.648	11.336.850	11.059.767
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	551.653	585.628	704.910	728.495	769.754	835.520
Participaciones no controladoras	19.624	20.087	17.616	20.545	14.396	26.225
Patrimonio total	571.277	605.715	722.526	749.040	784.150	861.744
TOTAL DE PATRIMONIO Y PASIVOS	8.608.450	9.327.945	9.841.301	10.542.688	12.121.001	11.921.511

- I. Grupo Security en una mirada
- II. Principales atractivos de inversión
- III. Unidades de negocios
- IV. Principales cifras financieras
- V. **Anexo: Resultados a diciembre**

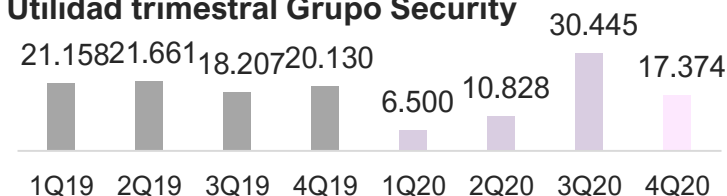


(Ch\$ Millones)	4Q20	3Q20	4Q19	% Chg.		dic-20	dic-19	% Chg.
				QoQ	YoY			
Utilidad áreas de negocio	29.051	37.941	25.944	-23,4%	12,0%	96.641	109.888	-12,1%
Gastos de Grupo y áreas de apoyo	-3.984	-2.749	-3.474	44,9%	14,7%	-13.001	-11.980	8,5%
Costos financieros	-3.324	-3.455	-3.341	-3,8%	-0,5%	-13.253	-12.308	7,7%
Unidades de reajuste	-4.293	-122	-2.375	3425,7%	80,8%	-7.896	-6.997	12,8%
Ajuste sociedades de apoyo	-437	78	1.578	-660,6%	-	-1.749	1.009	-
Impuestos y otros	360	-1.249	1.797	-	-80,0%	4.404	1.544	185,2%
Utilidad Grupo Security	17.374	30.445	20.130	-42,9%	-13,7%	65.146	81.156	-19,7%
EBITDA	29.509	47.106	34.059	-37,4%	-13,4%	104.685	138.799	-24,6%

Gastos corporativos

- * Gastos de Grupo y áreas de apoyo
 - * Mayor gasto en indemnizaciones
- * Unidades de reajuste y costo financiero:
 - * Mayor nivel de pasivos

Utilidad trimestral Grupo Security



Financiamiento

Utilidad **\$64.446 mm**
(-25,7% YoY)

- * **Banca Empresas:** Menor resultado por un mayor gasto en riesgo
- * **Banca Personas:** Menor resultado por menores ingresos y mayor riesgo
- * **Tesorería:** Mayor resultado por mayores ingresos operacionales
- * **Factoring:** mayor resultado por mejor spread

Inversiones

Utilidad **\$6.174 mm**
(+903,0% YoY)

- * **Valores y AGF Security:** Mayor resultado por menores gastos, compensado por menores ingresos

Seguros

Resultado **\$23.949 mm**
(+24,8% YoY)

- * **Vida Security:** Menor resultado por menor resultado de inversiones y menor prima directa.

Otros Servicios

Resultado **\$3.001 mm**
(+167,7% YoY)

- * **Travel Security:** Menor resultado producto de la crisis sanitaria.
- * **Inmobiliaria Security:** utilidad por alto número de escrituraciones en el semestre

Negocios Internacionales

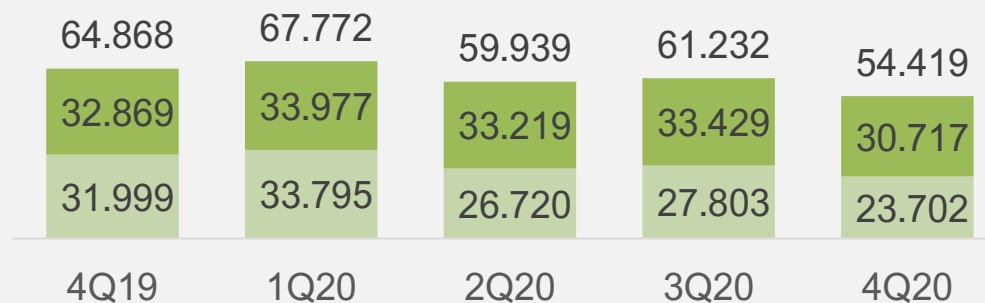
Resultado **-\$929 mm**
(\$682 mm dic-19)

- * **Protecta Security:** resultado en línea con 2020. Prima y resultado de inversiones estable, con fuerte recuperación en 4Q

EERR Grupo Security Consolidado (Ch\$ millones)	4Q20	3Q20	4Q19	% Chg		dic-20	dic-19	% Chg
				QoQ	YoY			
Ingresos de actividades ordinarias	315.441	276.725	308.024	14,0%	2,4%	1.090.053	1.155.867	-5,7%
Banco Security - Ingresos ¹	135.678	109.173	136.265	24,3%	-0,4%	494.267	518.813	-4,7%
Vida Security & Protecta - Ingresos por prima directa	78.126	74.625	76.824	4,7%	1,7%	311.867	330.726	-5,7%
Vida Security & Protecta - Ing. por intereses e inversiones	39.403	35.777	23.126	10,1%	70,4%	120.146	139.618	-13,9%
Factoring Security - Ingresos	6.486	6.917	9.259	-6,2%	-29,9%	32.364	35.426	-8,6%
Otros ingresos	55.748	50.234	62.549	11,0%	-10,9%	131.408	131.284	0,1%
Costos de ventas	-231.634	-165.755	-214.091	39,7%	8,2%	-738.041	-774.866	-4,8%
Banco Security - Costos de venta ²	- 67.944	- 27.083	- 66.333	150,9%	2,4%	-212.448	-240.031	-11,5%
Banco Security - Provisiones netas de recupero	- 22.497	- 22.080	- 16.827	1,9%	33,7%	-71.699	-46.097	55,5%
Vida Security & Protecta - Costos de venta ³	-117.881	- 86.419	-113.930	36,4%	3,5%	-377.913	-431.679	-12,5%
Factoring - Costos de venta ⁴	- 196	- 1.114	- 2.260	-82,4%	-91,3%	-6.099	-9.602	-36,5%
Otros costos	- 23.116	- 29.059	- 14.741	-20,5%	56,8%	-69.882	-47.458	47,3%
Ganancia bruta	83.807	110.971	93.932	-24,5%	-10,8%	352.012	381.000	-7,6%
Gastos totales	- 54.419	- 61.232	- 64.868	-11,1%	-16,1%	-243.362	-247.037	-1,5%
Gasto por remuneraciones	- 30.717	- 33.429	- 32.869	-8,1%	-6,5%	-131.342	-123.019	6,8%
Gastos de administración	- 23.702	- 27.803	- 31.999	-14,8%	-25,9%	-112.020	-124.018	-9,7%
Ganancia de actividades operacionales	27.114	47.789	28.401	-43,3%	-4,5%	99.209	124.442	-20,3%
Costos financieros	- 3.652	- 3.747	- 3.695	-2,5%	-1,1%	-14.465	-14.260	1,4%
Ganancias antes de impuesto	22.569	39.960	27.321	-43,5%	-17,4%	77.072	112.973	-31,8%
Ganancias atribuibles a los propietarios	17.374	30.445	20.130	-42,9%	-13,7%	65.146	81.156	-19,7%

*Las diferencias entre las cifras presentadas en este cuadro y los números publicados por cada filial son producto de distintos criterios contables entre filiales y matriz. 1. Incluye ingresos por intereses, reajustes, comisiones, operaciones financieras y otros ingresos operacionales. 2. Incluye costos por intereses, reajustes y comisiones. 3. Incluye variación de reservas técnicas, costo de siniestros y rentas y resultado de intermediación. 4. Incluye costos bancarios y otros

Grupo Security – Gastos consolidados



(Ch\$ millones)	4Q19	1Q20	2Q20	3Q20	4Q20	% Chg		dic-19	dic-20	% Chg
						QoQ	YoY			
Gastos totales	- 64.868	- 67.772	- 59.939	- 61.232	- 54.419	-11,1%	-16,1%	-247.037	-243.362	-1,5%
Gasto por remuneraciones	- 32.869	- 33.977	- 33.219	- 33.429	- 30.717	-8,1%	-6,5%	-123.019	-131.342	6,8%
Gastos de administración	- 31.999	- 33.795	- 26.720	- 27.803	- 23.702	-14,8%	-25,9%	-124.018	-112.020	-9,7%

\$3.675 millones

Ahorro en gastos
totales
-1,5% YoY

\$11.988 millones

Ahorro en gastos de
admin.
-9,7% YoY

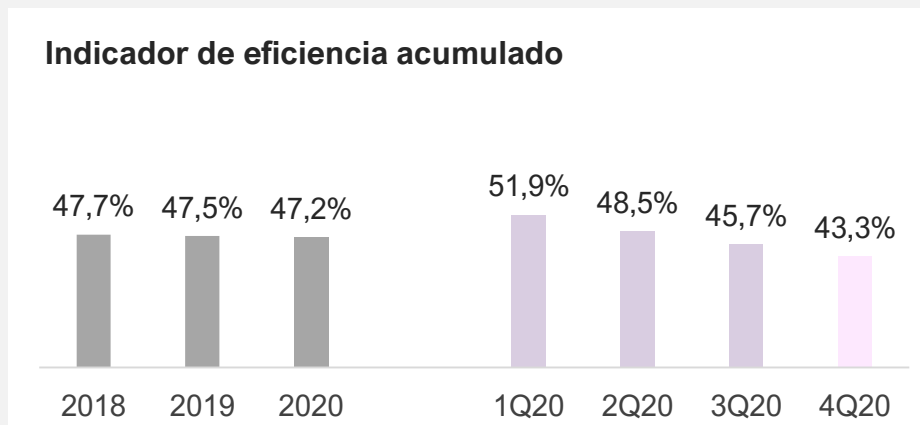
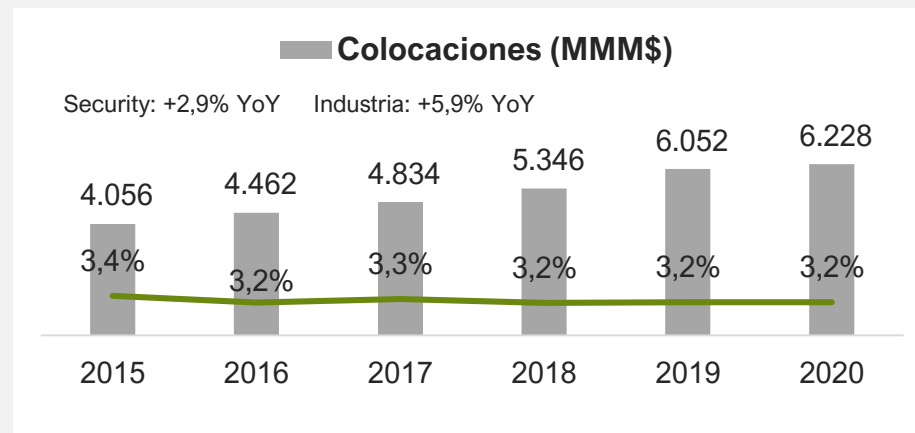
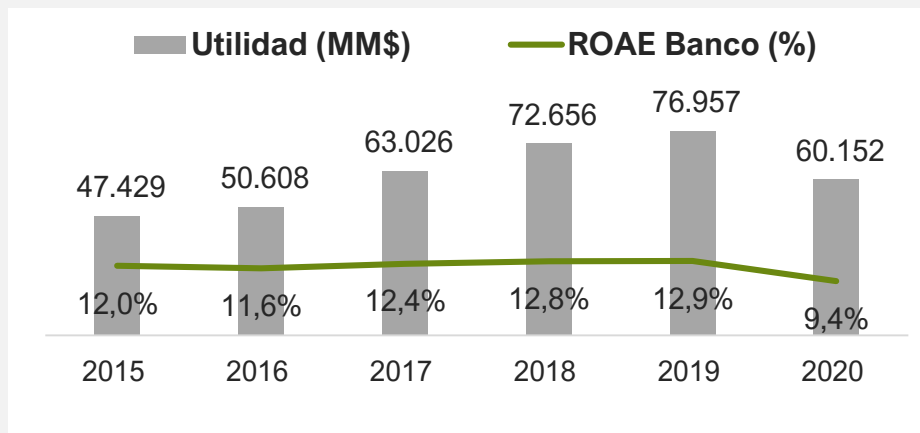
\$8.323 millones

Mayor gasto por
remuneraciones
+6,8% YoY

\$14.491 millones

Gasto por
indemnizaciones

Área Financiamiento - Indicadores Banco Security Consolidado

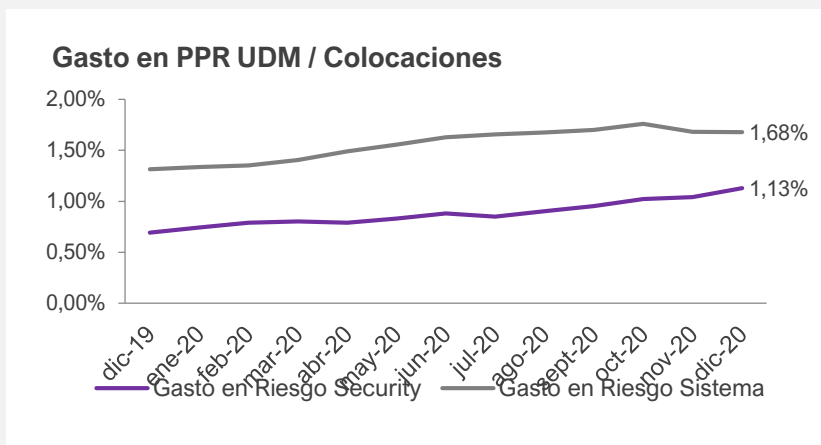
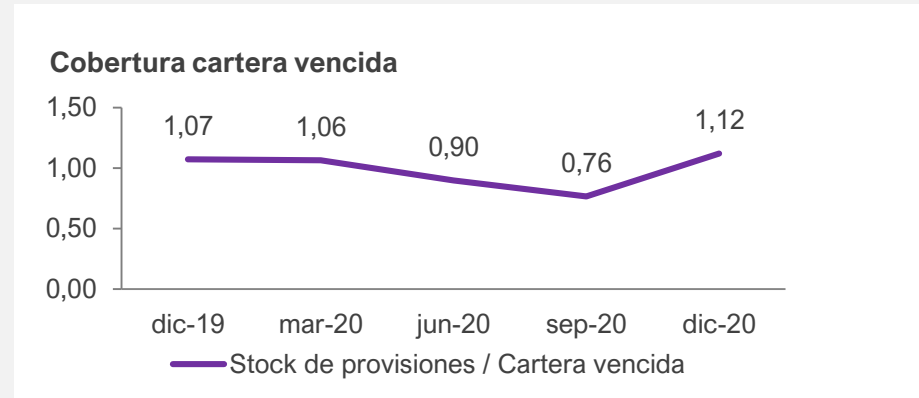
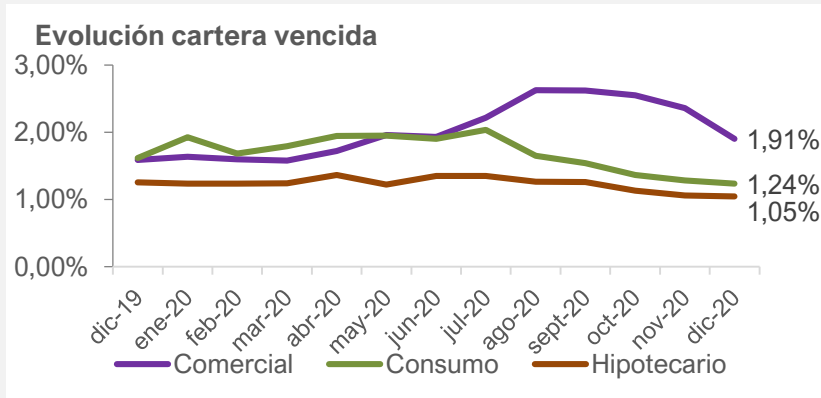


Colocaciones Totales	Banco Security		Industria	
En Ch\$ Millones	MCH\$	YoY	MCH\$	YoY
Consumo	457.704	-15,9%	22.903.052	-13,8%
Hipotecario	712.074	-4,5%	57.754.385	8,1%
Vivienda + Consumo	1.169.778	-9,3%	80.657.437	0,8%
Comerciales	5.057.580	6,2%	103.432.016	4,1%
Colocaciones Totales	6.228.083	2,9%	185.091.882	5,9%

¹Sin considerar la participación de la industria en el extranjero

En Ch\$ Millones	Banca empresas			Banca personas			Tesorería		
	dic-19	dic-20	Var YoY %	dic-19	dic-20	Var YoY %	dic-19	dic-20	Var YoY %
Margen financiero	96.169	102.250	6,3%	67.122	59.841	-10,8%	27.925	45.325	62,3%
Comisiones netas	20.872	18.567	-11,0%	20.582	14.919	-27,5%	(317)	(195)	-38,3%
Op. Financieras, Cambios y otros ing. netos	8.455	8.957	5,9%	1.574	2.161	37,3%	17.257	19.048	10,4%
Pérdidas por Riesgo y BRP	(11.142)	(47.706)	328,2%	(28.408)	(29.939)	5,4%	38	(74)	-
Total ingresos op. netos	114.353	82.068	-28,2%	60.870	46.982	-22,8%	44.903	64.104	42,8%
Gastos de Apoyo	(38.436)	(42.946)	11,7%	(58.440)	(55.157)	-5,6%	(12.595)	(14.234)	13,0%
Resultado operacional	75.917	39.121	-48,5%	2.430	(8.174)	-436,4%	32.308	49.870	54,4%
Resultado propietarios	58.008	30.984	-46,6%	1.857	(6.474)	-448,7%	24.687	39.496	60,0%
Colocaciones (MM\$)	4.761.744	5.057.580	6,2%	1.289.503	1.169.778	-9,3%			
Indicador de Riesgo (%)	1,58%	1,92%	33,3 p	1,95%	2,21%	25,9 p			
Cartera con Morosidad > 90D (%)	1,59%	1,91%	31,8 p	1,41%	1,12%	-28,8 p			
Cobertura NPL	99,6%	100,5%	83,5 p	138,4%	197,1%	5869,7 p			

Principales áreas de negocio del Banco, para llegar al resultado final es necesario considerar columna de "otros", que incluye ítems que no se asignan a estas áreas.



Estimación propia para garantías de colocaciones evaluadas individualmente

Institución	Garantías / Colocaciones	Provisiones / Colocaciones	(Prov. + Gar.) / Colocaciones
Sistema Bancario	53,5%	2,5%	55,98%
Bancos Pares ¹	70,2%	2,1%	72,24%
Bancos Grandes ²	51,9%	2,6%	54,44%
Banco Security	72,7%	1,86%	74,59%

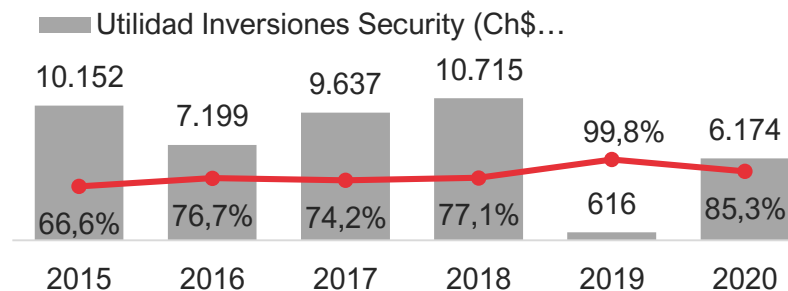
1 Bancos Pares: Pares: BICE, Consorcio, Internacional y Security

2 Bancos Grandes: Chile, BCI, Estado, Itaú, Scotiabank y Santander

Fuente CMF, Información a noviembre 2020

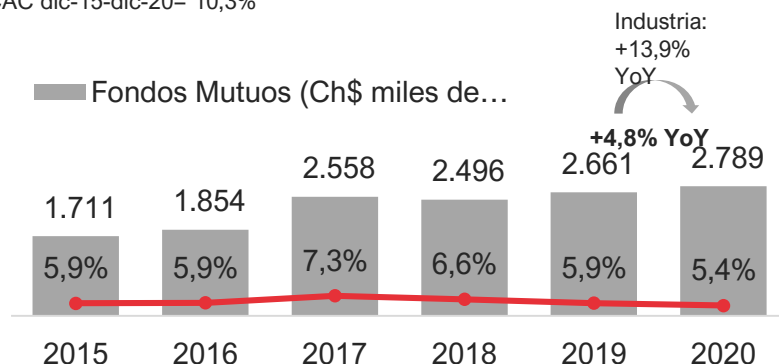
En Ch\$ Millones	3Q20	4Q20	% Chg QoQ	2019	2020	% Chg
Ingresos Operacionales	8.306	9.226	11,1%	38.730	36.133	-6,7%
Ingresos Fondos	5.103	5.916	15,9%	25.104	23.108	-8,0%
Ingresos Transaccionales	3.202	3.311	3,4%	13.626	13.025	-4,4%
Gastos Totales	-8.516	-9.444	10,9%	-43.172	-35.168	-18,5%
Resultado Operacional	-210	-218	3,8%	-4.442	965	-121,7%
Ingresos no Operacionales	1.377	2.273	65,1%	4.533	5.082	12,1%
Impuestos	-250	-281	12,6%	-571	-776	36,0%
Utilidad AGF y Valores	917	1.774	93,4%	(480)	5.271	-
Securizadora y CasaNuestra	2	1.450	-	1.096	903	-17,6%
Utilidad Neta Inversiones	920	3.219	250,0%	616	6.174	903,0%

Utilidad Área Inversiones Security (Ch\$ millones)

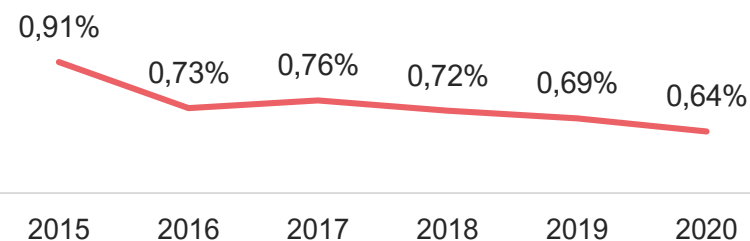


AUM Fondos Mutuos Inversiones Security (Ch\$ mil millones)⁽¹⁾

CAC dic-15-dic-20= 10,3%



ROA⁽²⁾



Notas: (1) AUM: Promedio mensual según lo reportado por AAFM. (2) ROA: Ingresos sobre activos administrados (FFMM + FFII).

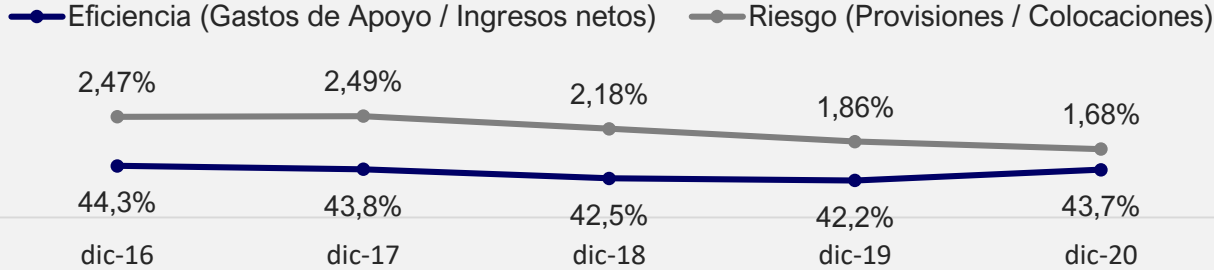
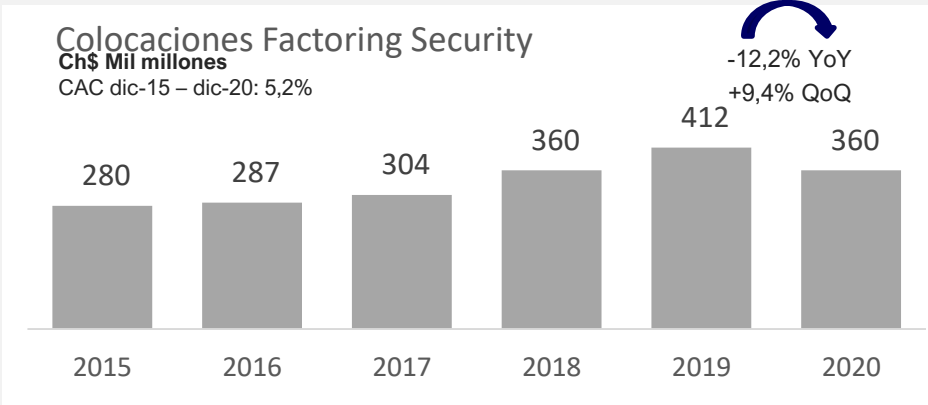
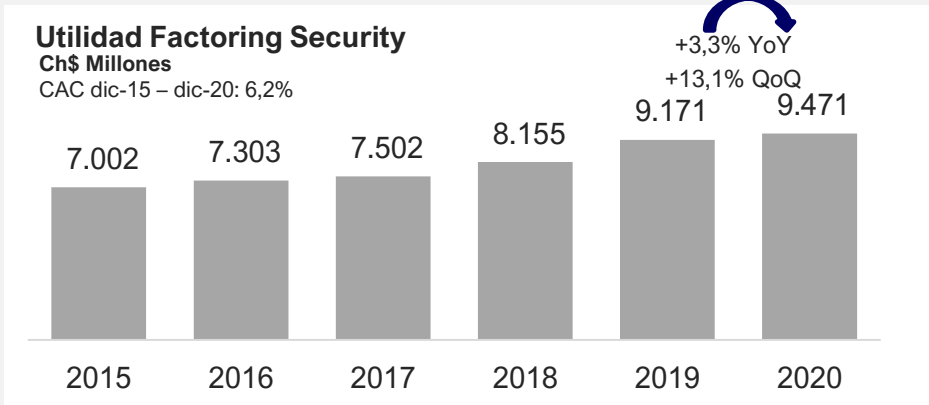


Utilidad:
Ch\$ 9.471 millones
+3,3% YoY, +13,1% QoQ

Colocaciones:
Ch\$ 360.084 millones
-12,5% YoY, +9,4% QoQ

Eficiencia:
43,8%
+151 bp YoY

Riesgo:
1,68%
-16 bp YoY



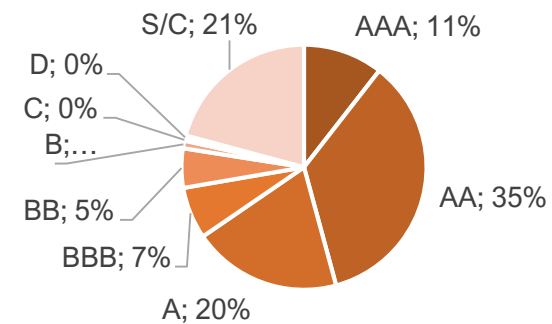
Resultado de Ch\$ 23,529 millones a dic-20 (+16,8% YoY)

Por un menor resultado en renta variable, tanto en la cartera CUI y APV, sumado a un menor resultado en los activos inmobiliarios de la cartera propia. Resultado de \$7.054 millones el 4Q20.

En Ch\$ Millones	Individuales		Protección Familiar		Colectivos		RRVV		SIS		Total	
	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019
Prima directa	141.284	119.199	6.907	6.757	66.557	73.308	14.318	58.093	326	642	229.392	257.999
Prima retenida	139.009	117.186	6.907	6.757	64.958	71.348	14.318	58.093	63	227	225.255	253.610
Variación de Reservas Técnicas	-41.963	-42.580	-43	-5	-362	-730	-	-	-3.432	-	-45.801	-43.316
Costo de siniestros	-98.166	-92.800	-1.537	-1.654	-34.015	-43.991	-41	-	28.726	2.139	-105.034	-136.306
Costo de rentas	-2.297	-2.247	-	-	-	-	-72.630	-124.393	-29.563	-11.974	-104.490	-138.614
Resultado de Intermediación	-9.422	-10.581	-2.040	-2.553	-4.020	-4.150	-177	-507	-	-0	-15.659	-17.792
Gastos médicos	-14	-40	-1	-1	-4	-7	-0	-0	-	-	-19	-48
Deterioro de seguros	-	-	-	-	32	202	-	-	-	5	32	207
Margen de Contribución	-12.853	-31.062	3.286	2.543	26.589	22.670	-58.448	-66.807	-4.206	-9.604	-45.633	-82.259
Resultado de Inversiones CUI	25.146	45.024	-	-	-	-	-	-	-	-	25.146	45.024
Resultado de Inversiones Cartera Propia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82.783	100.252
Resultado de Inversiones											107.929	145.276
Costos de administración											-32.880	-37.270
Diferencia de cambio											-903	276
Utilidad (pérdida) por unidades reajustables											-4.165	-3.236
Otro ingresos y egresos											-522	397
Impuesto a la Renta											-297	-3.037
Resultado neto											23.529	20.146

- * Menor resultado de inversiones (MM\$ 107.929 a dic-20, -25,7%).
- * Cartera propia: MM\$ 82.783 a dic-20, -17,4%
 - * Menor rentabilidad en fondos inmobiliarios, alta base de comparación por prepagos y ventas de propiedades en 2019.
 - * Menor rentabilidad en renta variable internacional en el periodo

Cartera de inversión por clasificación de riesgo¹

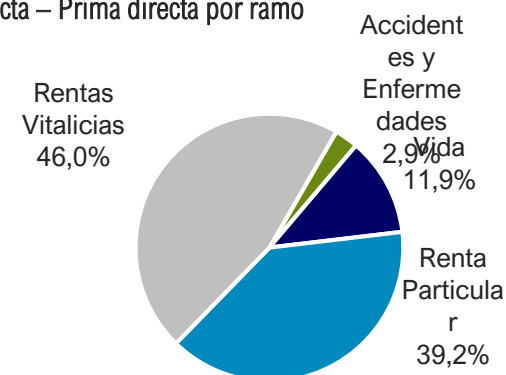


En Ch\$ Millones	Stock de Inversiones				Resultado de Inversiones			Rentabilidad de Inversiones		Resultado de Inversiones		
	dic-19	dic-20	Δ YoY	%/Total	dic-19	dic-20	Δ YoY	dic-19	dic-20	3Q20	4Q20	Δ QoQ
Renta Fija	1.767.637	1.727.716	-2,3%	65,4%	80.350	73.233	-8,9%	4,5%	4,2%	17.705	15.872	-10,4%
Renta Variable e Índices	573.049	608.022	6,1%	23,0%	47.297	25.591	-45,9%	8,3%	4,2%	19.326	25.697	33,0%
Inmobiliario	235.468	272.602	15,8%	10,3%	17.438	13.062	-25,1%	7,4%	4,8%	3.673	3.426	-6,7%
Otras Inversiones	37.854	34.850	-7,9%	1,3%	190	-3.957	-	0,5%	-11,4%	-224	-357	59,7%
Totales	2.614.008	2.643.190	1,1%	100,0%	145.276	107.929	-25,7%	5,6%	4,1%	40.481	44.637	10,3%
Total Cartera CUI	546.112	586.888	7,5%	22,2%	45.024	25.146	-44,2%	8,2%	4,3%	10.580	15.408	45,6%
Total Cartera Propia	2.067.896	2.056.302	-0,6%	77,8%	100.252	82.783	-17,4%	4,8%	4,0%	29.901	29.230	-2,2%

¹Información a dic-20, Cartera CUI y No CUI. De la cartera sin clasificación, 86% corresponde a mutuos hipotecarios y leasing. Fuente: EEFF Vida Security - Nota 6

En miles de S./	3Q20	4Q20	% Chg QoQ	2019	2020	% Chg
Prima Total Rentas Vitalicias	30.601	56.250	83,8%	195.377	188.121	-3,7%
Participación de Mercado RRVV	21,1%	22,5%	140 p	20,5%	23,6%	306 p
Prima Total Rentas Particulares	51.031	47.565	-6,8%	135.818	160.090	17,9%
Participación de Mercado RRPP	19,5%	15,5%	-394 p	14,2%	17,0%	282 p
Prima Total	93.101	124.498	33,7%	400.349	408.647	2,1%
Resultado de inversiones	28.883	39.726	37,5%	127.045	126.281	-0,6%
Rendimiento del portafolio UDM	7,6%	7,2%	-45 p	9,3%	7,2%	-215 p
Utilidad Neta	5.282	13.206	150,0%	22.572	23.143	2,5%

Protecta – Prima directa por ramo



Protecta: Utilidad dic-20 S./ 23,1 millones (US\$ 6,4 millones), +2,5% YoY

*23,6% de participación de mercado en RRVV a dic-20

*Prima seguro neta de S./ 408,6 millones a dic-20 (+2,1% YoY vs Industria -0,7% YoY)

*Resultado de inversiones de S./ 126,3 millones a dic-20 (-0,6% YoY)

Travel Security

- * Utilidad dic-20 -Ch\$ 4,742 millones (\$4.020 millones a dic-19) por impacto en ingresos y ajustes de estructura
- * Ajustes de estructura en vista de los impactos en el mediano y largo plazo en la industria
- * Proyección a un modelo de venta fundamentalmente digital.

Travel Perú

- * Utilidad -Ch\$ 1.380 mm (vs Ch\$ 14 mm dic-19)
- * Ventas: US\$ 15 millones (-75,9% YoY y +152,1% QoQ)

Inmobiliaria Security

- * Utilidad dic-20 Ch\$ 6.038 millones (-Ch\$ 2.214 millones a dic-19)
- * Utilidad 4Q20 Ch\$ 2.800 millones (Ch\$ 3.752 millones el 3Q20)
- * Alta escrituración de unidades en el segundo semestre (72 unidades el 4Q20, 96 unidades el 3Q20)
- * Activos inmobiliarios administrados por Ch\$ 97.487 millones (-20,8% YoY)
- * Proyectos en desarrollo:
 - * 4 proyectos en desarrollo
 - * 104 unidades por vender



Grupo Security - Diciembre 2020

GRUPO | security