



Análisis Razonado

SEPTIEMBRE 2024

GRUPO *security*

Resultados Grupo Security S.A.

Grupo Security reportó una utilidad neta de \$112.882 millones a septiembre 2024, 25,0% inferior a la reportada a septiembre 2023.

Santiago de Chile – 28 de noviembre, 2024. Grupo Security S.A., (BCS: SECURITY; BBG: SECUR)

Grupo Security reportó una utilidad neta de \$112.882 millones a septiembre 2024 con un ROAE de 15,5%. Esto es equivalente a una disminución del 25,0% respecto a la utilidad reportada a septiembre 2023, año excepcional por las condiciones financieras. A su vez, la utilidad por acción¹ totalizó \$39,7 en los últimos doce meses. El Gerente general de Grupo Security, Fernando Salinas, explicó que, “nuestra compañía ha cerrado el tercer trimestre de este año con resultados sólidos, confirmando que, en un entorno desafiante, seguimos siendo competitivos en la industria financiera y en las necesidades planteadas por nuestros clientes”.

Integración Grupo Security & Bicecorp

En relación al proceso de integración de Bicecorp y Grupo Security, anunciado en el mes de enero de 2024, se han alcanzado avances significativos que marcan hitos claves en la Operación de Integración. Durante octubre, tanto la FNE como la CMF otorgaron las autorizaciones regulatorias necesarias. Posteriormente, el 13 de noviembre de 2024, las partes han dado por cumplidas las condiciones suspensivas. Con estos dos hitos, se continúa con la operación de integración conforme a las etapas previstas.

Entre los puntos centrales del acuerdo se encuentra la fijación del precio para la compraventa y permuta de acciones en la OPA. Para el 20% de las acciones aceptadas, Forestal O'Higgins S.A. pagará un precio de \$276,43 por acción en efectivo. Para el 80% restante de las acciones aceptadas a transferir en la OPA, se realizará una permuta por acciones de pago de primera emisión de Bicecorp S.A. de acuerdo a la Relación de Canje, la que ha sido fijada en un 60,721% para Bicecorp S.A. y un 39,279% para Grupo Security S.A. Junto con esto, el acuerdo alcanzado entre las partes incluye también promover la distribución de dividendos provisorios con cargo a las utilidades líquidas distribuibles del ejercicio 2024.

Banco Security

- La utilidad de Banco Security consolidado a sep-24 alcanzó \$112.761 millones (-20,4% YoY) producto de un menor margen financiero de las áreas comerciales, sumado al efecto por el pago del FCIC, cancelado íntegramente y sumando un total de MMM\$1.187, efectos que fueron parcialmente compensados por el buen resultado de AGF y Valores. En tanto la industria reportó una utilidad neta de \$3.724 mil millones a sep-24, 14,6% superior al año anterior, principalmente por un mayor ingreso neto por intereses, un mayor ingreso neto por comisiones y menor gasto por riesgo.
- Las colocaciones totales de Banco Security ascendieron a \$7.385 mil millones (+1,3% YoY), con \$1.238 mil millones en la cartera hipotecaria (+13,2% YoY), un crecimiento en colocaciones de consumo (+7,9% YoY), siendo parcialmente compensado por un decrecimiento en las colocaciones comerciales, totalizando \$5.654 mil millones (-1,4% YoY). Por su parte, la industria sin incluir extranjeros presentó un crecimiento nominal en las colocaciones de la cartera hipotecaria (+6,7% YoY), colocaciones de consumo (+3,0% YoY) y un decrecimiento en las colocaciones comerciales (-1,7% YoY).
- Banco Security alcanzó un gasto en riesgo de \$40.137 millones (-26,7% YoY), principalmente por un menor gasto en la

¹ Se define como el cociente entre las Ganancias atribuibles a las sociedades controladas en 12 meses y el número promedio ponderado de acciones en 12 meses

cartera comercial, de \$29.983 millones (-13,9% YoY), en línea con la menor actividad, junto con un menor gasto en riesgo de otros activos financieros, menores gastos en la cartera de consumo, totalizando \$14.871 millones a sep-24 (-6,5% YoY), y en menor medida la cartera hipotecaria.

- En relación con los indicadores financieros, el índice de riesgo, medido como stock de provisiones sobre colocaciones a sep-24 fue de 2,8% (+18 bps YoY), mientras que en el sistema bancario fue de 2,5% (+9 bps YoY). Por otro lado, la rentabilidad promedio -medida como la utilidad anualizada a sep-24 sobre patrimonio promedio – alcanzó 16,8% (-621 bps YoY), mientras que en la industria fue de 15,7% (+952 bps YoY). Por otra parte, el ratio de eficiencia de Banco Security consolidado fue 44,6% a septiembre 2024 (+595 bps YoY), en línea con la eficiencia del sistema bancario.
- En 2024 Banco Security implementó exitosamente un nuevo sistema contable. Con esto, se logra mitigar el riesgo de obsolescencia asociado al sistema contable anterior, además de abrir nuevas oportunidades para la optimización de procesos y la mejora de los controles operativos.
- La utilidad del área de Inversiones ascendió a \$10.145 millones (+20,7% YoY) por mayores ingresos operacionales que alcanzaron \$33.962 millones (+13,3%), principalmente por mayores ingresos por fondos (+12,4% YoY) debido a mayores AUM, y mayores ingresos transaccionales (+18,3%) explicados por renta fija, moneda extranjera y mercado internacional. Los ingresos no operacionales ascendieron a \$7.968 millones (+25,0% YoY), debido a una disminución de la tasa de interés en el periodo, resultado en seguros de inflación y ventas de cartera.
- En el primer trimestre de 2024 Inversiones Security obtuvo el primer lugar en los Morningstar Awards como Mejor Fondo de Renta Fija Mediano Plazo Pesos Chilenos y como Mejor Fondo de Renta Variable Latinoamericana. Además, durante el segundo trimestre Inversiones Security obtuvo seis premios Salmon, tres de ellos primeros lugares.

Factoring Security

- Factoring Security alcanzó una utilidad de \$10.899 millones (+5,2% YoY), con un mayor volumen de colocaciones a sept-24 de \$238.879 millones (+9,6% YoY), y un margen de interés estable en el periodo. La eficiencia alcanzó 44,5% (-101 bps YoY) por mayores ingresos operacionales, mientras que el índice de provisiones sobre colocaciones fue de 1,59% (-15 bps YoY).
- La plataforma de autoatención digital de Factoring Security, Autofactoring, se posiciona como uno de los servicios digitales líderes en la industria. Dentro de los clientes devengando promedio durante el tercer trimestre, el 45,7% de ellos corresponden a la plataforma del Autofactoring, en comparación con el 38,1% que representaron en mismo periodo del 2023.

Vida Security

- Vida Security registró un resultado de \$30.596 millones (+10,9% YoY), con una prima directa de \$455.758 millones a sept-24 (+13,8% YoY), superior al crecimiento nominal del mercado (+2,2 YoY), y con una participación de 6,8% en prima total a sept-24 y 7,7% en rentas vitalicias.
- El resultado de inversiones alcanzó \$147.871 millones (+7,5% YoY), con un ROI de 5,3% (-7 bps YoY) y un resultado de \$101.947 millones (-5,3% YoY) en la cartera propia y un resultado de \$45.924 millones (+53,4% YoY), en la cartera CUI y APV con un mayor resultado en renta fija y renta variable e índices. Cabe destacar que el resultado positivo asociado a CUI y APV tiene como contrapartida una constitución de reservas técnicas.

Protecta Security (Perú)

- En cuanto a Protecta Security (Perú) obtuvo utilidades por S./ 32,8 millones a sept-24 (+41,9% YoY), producto de mayores primas de rentas particulares (+98,1%), en línea con el crecimiento del mercado, parcialmente compensado por una caída en rentas vitalicias en el periodo (-14,2% YoY).
- Cabe recordar que la transformación de los resultados en soles a las normas IFRS en Chile resultan en una utilidad contable diferente, ya que es necesario ajustar por criterios contables distintos entre ambos países.

Travel Security

- Travel Security obtuvo un resultado neto de \$4.847 millones (+12,6% YoY), por un mayor resultado operacional asociado a un mayor ingreso por comisiones aéreas, compensado en parte por mayores gastos de personal.

Con todo, el resultado de Grupo Security fue \$112.882 millones a septiembre de 2024, -25,0% respecto a la utilidad reportada a sept-23, en línea con el resultado del área de financiamiento y compensados resultados en los otros negocios.

HITOS DEL PERÍODO Y HECHOS POSTERIORES

- En abril de 2024, Grupo Security fue reconocido por segundo año consecutivo como el primer lugar en los Mejores Lugares para Trabajar en Chile según GPTW. Grupo Security lleva 20 años dentro de los primeros lugares del ranking, lo que es un permanente reconocimiento que refleja la cultura distintiva de Grupo Security junto con los valores de transparencia, cercanía y profesionalismo.
- En la junta de accionistas del 24 de abril de 2024 se acordó el pago de un dividendo de \$18,55 por acción. Este monto, sumado a los dividendos ya pagados en noviembre de 2023, totalizan \$27,05 por acción, que corresponden a \$108.074 millones, un 55,0% de la utilidad publicada en diciembre de 2023.
- Además, en la junta de accionistas se aprobó la memoria anual, el balance y los estados financieros consolidados correspondientes al año 2023. Adicionalmente, se designó como auditores externos de la Sociedad para el ejercicio 2024 a EY, y como clasificadores de riesgo a las firmas Fitch e ICR.
- En agosto de 2024, Grupo Security fue reconocido como en el duodécimo lugar en los Mejores Lugares Para Trabajar en América Latina 2024. De esta manera se reafirma el compromiso con las personas promovido por Grupo Security.
- En agosto de 2024, Grupo Security fue reconocido con el primer lugar de la industria financiera y de seguros en el Ranking Sostenibilidad Empresarial 2024, organizado por Brinca, la Escuela de Negocios de la Universidad Adolfo Ibáñez y El Mercurio. En esta edición, se midieron las 70 empresas más grandes de las industrias estratégicas del país que reportan de forma integrada a la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), evaluando 38 indicadores en materias ASG. La obtención de este premio consolida el liderazgo de Grupo Security en materia de desarrollo sostenible, resultado de un compromiso a largo plazo y una metodología de trabajo que ha permitido integrar la sostenibilidad en todos los aspectos del negocio.

Integración Grupo Security & Bicecorp

Con fecha 24 de enero de 2024, Bicecorp S.A. ("Bicecorp") y Forestal O'Higgins S.A. ("Forestal O'Higgins"), junto con accionistas que representan un 65,23% de las acciones con derecho a voto de Grupo Security S.A. ("Grupo Security"), celebraron un contrato denominado Acuerdo Cierre de Negocios. Este acuerdo tenía como objeto integrar los negocios de Bicecorp y Grupo Security y sus respectivas filiales, sujeto a condiciones suspensivas habituales en este tipo de transacciones, incluyendo la obtención de las autorizaciones regulatorias pertinentes, y la implementación de un Due Diligence recíproco.

La operación de integración se materializará mediante dos etapas principales: primero, una oferta pública de adquisición de acciones de Grupo Security (OPA), lanzada de forma conjunta por Bicecorp y Forestal O'Higgins; y segundo, mediante la fusión por incorporación de Grupo Security en Bicecorp ("Fusión" y en conjunto con la OPA la "Operación de Integración").

A la fecha, se han alcanzado avances significativos que marcan hitos claves en Operación de Integración. El 3 de octubre, Grupo Security fue notificado por la Fiscalía Nacional Económica (FNE) de la aprobación de la integración entre ambas empresas, sin condiciones, es decir, sin ninguna medida de mitigación que deban cumplir las partes. Posteriormente, el 24 de octubre, la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) autorizó el cambio de propiedad accionaria indirecta de Seguros Vida Security Previsión S.A. y Banco Security, permitiendo que pasaran a ser controladas por Bicecorp y Forestal O'Higgins, controladores de Banco BICE y de BICE Vida Compañía de Seguros S.A.

Con fecha del 13 de noviembre del 2024 las partes dieron por cumplidas las condiciones suspensivas establecidas en la Promesa. Con las autorizaciones regulatorias obtenidas y los términos finales definidos, la Operación de Integración, continuará según las etapas previstas.

Entre los términos acordados recientemente, destaca el precio de la compraventa y permuta de acciones en la OPA. Para el 20% de las acciones aceptadas, Forestal O'Higgins S.A. pagará un precio de \$276,43 millones por acción en efectivo. En caso de que el pago no se realice antes del 31 de diciembre de 2024, se aplicará una tasa de interés equivalente al Índice Cámara Promedio a 30 días, a partir del 1° de enero de 2025, hasta la fecha del pago en efectivo. Para el 80% restante de las acciones aceptadas a transferir en la OPA, se realizará una permuta por acciones de pago de primera emisión de Bicecorp S.A. de acuerdo a la Relación de Canje, la que ha sido fijada en un 60,721% para Bicecorp S.A. y un 39,279% para Grupo Security S.A. Con estos dos hitos, se continúa con la operación de integración conforme a las etapas previstas. La declaración de éxito de la OPA estará condicionada a su aceptación pura y simple de al menos el 62% de las acciones con derecho a voto emitidas por Grupo Security, al día del término de la OPA.

Junto con esto, el acuerdo alcanzado entre las partes incluye también promover la distribución de dividendos provisorios con cargo a las utilidades líquidas distribuibles del ejercicio 2024. Grupo Security distribuirá hasta \$71.916.165.972 mientras que Bicecorp S.A. alcanzará un monto de hasta y \$111.172.647.233. La aprobación de estos dividendos deberá acordarse por los directorios de ambas compañías antes del 31 de diciembre del 2024.

Información de Contacto

Marcela Villafañá –
Renzo Rojas – María José Fuller - Cristóbal Muñoz
Investor Relations
Grupo Security
Apoquindo 3150, Piso 14

Santiago, Chile
(56) 2 2584 4540
relacioninversionistas@security.cl
security.cl/investor-relations

SOSTENIBILIDAD

Grupo Security demuestra su compromiso con la sostenibilidad mediante iniciativas, certificaciones y políticas que promueven buenas prácticas y un desarrollo sostenible en sus negocios. Este esfuerzo está respaldado por el Comité de Sostenibilidad, que inició en 2023 y busca fortalecer el gobierno corporativo y alinear sus filiales hacia estos objetivos.

Reconocimientos que refuerzan la confianza en el mercado

Grupo Security ha sido reconocido por diversas instituciones en 2024, consolidando su reputación en sostenibilidad y gestión empresarial. Por segundo año consecutivo, obtuvo el primer lugar en la categoría de empresas con más de 1.000 colaboradores en el ranking **Great Place to Work**, lo que reafirma su compromiso con el bienestar de sus equipos. Asimismo, Banco Security fue distinguido con el **Premio Confianza** Clientes por la Universidad Adolfo Ibáñez, destacándose como la institución financiera con mayor confianza en el mercado, destacando la relación construida con los clientes del Banco.

En el ámbito de sostenibilidad empresarial, Grupo Security alcanzó el **primer lugar en el Ranking de Sostenibilidad Empresarial 2024** en la categoría de Industria Financiera y Seguros, sobresaliendo en indicadores ASG entre 70 empresas evaluadas. Este reconocimiento valida el compromiso de Grupo Security reforzando su visión a largo plazo generando así valor para sus Stakeholders. Además, recibió el Sello Sync Duoc UC 2024, un reconocimiento por su alianza con esta institución educativa para promover la educación financiera y el desarrollo profesional.

Impacto Social en el desarrollo de Valor sostenible

En 2024, Grupo Security reafirmó su compromiso como agente de cambio social mediante la implementación de programas de alto impacto que contribuyen al bienestar de las comunidades más vulnerables. Una de las iniciativas destacadas es el **programa "Recupera tu Espacio"**, diseñado para renovar espacios clave en comunidades con altos índices de vulnerabilidad. Este programa busca mejorar la calidad de vida de las personas mediante intervenciones significativas en infraestructura educativa y social.

Entre los proyectos ejecutados como parte de este programa, sobresalen dos por su impacto en educación y desarrollo social. En el **Colegio Polivalente El Alborada**, ubicado en Puente Alto, se beneficiaron 1.052 estudiantes con la renovación de áreas diseñadas para fomentar un aprendizaje inclusivo y fortalecer el entorno educativo. Asimismo, en la **Escuela Especial Jesús de Praga**, en Isla de Maipo, se habilitó un espacio especialmente diseñado para niños de 3 a 6 años, incorporando mobiliario y juegos inclusivos que apoyan su aprendizaje y desarrollo integral.

Por otro lado, el voluntariado corporativo de Grupo Security también dejó una huella significativa en 2024. A través de colaboraciones estratégicas, el Grupo participó en la restauración de cultivos afectados por incendios en Quilpué, en conjunto con Desafío Levantemos Chile, y en la construcción de viviendas para familias vulnerables en Pelluhue, junto a "La Obra" de la Pontificia Universidad Católica. Estas iniciativas reflejan el compromiso del Grupo con el desarrollo social y su capacidad para responder a las necesidades de las comunidades más afectadas.

Iniciativas claves que generan impacto

Grupo Security continúa implementando iniciativas clave que generan un impacto significativo, tanto en el ámbito social como ambiental, alineadas con su compromiso con la sostenibilidad.

En 2024, el Segundo **Congreso "Lo que de verdad importa"** destacó como una de las principales actividades de impacto social, reuniendo a más de 2.000 escolares y 55 colaboradores voluntarios. Este evento promovió valores esenciales como la

tolerancia, la solidaridad y el respeto, alineándose con los objetivos de sostenibilidad del Grupo y fortaleciendo su compromiso con la formación de ciudadanos responsables.

El programa “**Líderes que Inspiran**” también se posicionó como una iniciativa estratégica, diseñada para impactar a 754 líderes en Chile y Perú. Este programa busca desarrollar sus habilidades de liderazgo, fortaleciendo su capacidad para gestionar cambios y enfrentar desafíos, contribuyendo al crecimiento organizacional y social.

En el ámbito ambiental, el **Programa de Reciclaje** implementó infraestructuras en las oficinas de Agustinas con un enfoque inclusivo, empleando personas con discapacidad cognitiva. Adicionalmente, Grupo Security se unió a la campaña "Reutiliza" de Entel, promoviendo la recolección y reciclaje de electrónicos, reforzando su compromiso con la sostenibilidad ambiental.

Por último, en el área educativa, el Grupo lanzó por segunda vez el **curso “Empresas de Impacto Positivo”** en colaboración con la Universidad Católica. Esta iniciativa forma a estudiantes en sustentabilidad integrada y negocios sostenibles, fomentando una nueva generación de líderes comprometidos con el desarrollo sostenible.

Estas iniciativas reflejan la visión de Grupo Security de generar un impacto duradero, tanto en las comunidades donde opera como en la construcción de un futuro sostenible para las próximas generaciones.

Transparencia y Compromiso ASG

Publicación Memoria Integrada Grupo Security 2023 y filiales

Grupo Security publicó su memoria alineada con la norma NCG 461 de la CMF, destacando logros no financieros como gestión de riesgos, sostenibilidad, derechos humanos, inclusión, diversidad y transformación digital. Este año se incluyeron voluntariamente aspectos ASG en los informes anuales de Banco, Vida, Factoring, Administradora General de Fondos y Securitizadora.

Comité de Sostenibilidad

Dentro del plan de reconfiguración del Gobierno Corporativo del Grupo y sus filiales, se aprobó una nueva estructura de comités con el objetivo de profundizar su involucramiento en diversas materias sensibles para el desarrollo del negocio. Entre estos comités se encuentra el Comité de Sostenibilidad, donde sus principales funciones incluyen promover buenas prácticas de gobierno corporativo, ética y anticorrupción, así como abordar temas como economía circular, acción climática, finanzas e inversiones sostenibles, y aprovisionamiento responsable. Este comité inició sus sesiones en el año 2023 y durante ese año se reunió en dos ocasiones, con la participación del presidente del Directorio y cuatro directores. La primera sesión del 2024 fue realizada en marzo.

Política de Sostenibilidad Grupo Security ([Ir al documento](#))

Grupo Security cuenta con una Política de Sostenibilidad, a través de la cual se compromete a liderar el impulso de la sostenibilidad de sus actividades, como parte íntegra de su estrategia corporativa y del desarrollo de los procesos, garantizando la divulgación y comunicación por grupo de interés. Esta política está traspasándose a las filiales de Grupo Security con el fin de generar un plan de acción que permita cumplir con los compromisos adquiridos en los próximos 12 meses.

Política de Prevención del Acoso Sexual, Laboral y Violencia en el Trabajo

Aprobada en junio de 2024, esta política reafirma el compromiso de Grupo Security con un ambiente laboral seguro y

respetuoso, con tolerancia cero hacia el acoso y la violencia. Alineada con normativas internacionales y nacionales, incluye medidas preventivas, capacitación y canales de denuncia confidenciales. Aplica a colaboradores, clientes y visitantes, promoviendo integridad y equidad. Las denuncias se investigan imparcialmente y las sanciones son claras y transparentes.

Otras políticas

Además de las políticas ya mencionadas, el Grupo cuenta con una serie de políticas corporativas referidas a riesgos, derechos humanos, seguridad y salud laboral, entre otros, que establecen lineamientos generales de actuación para todas sus filiales, pudiendo ser profundizadas y complementadas por cada una según su ámbito de negocio.

Signatarios PRI (Vida Security y AGF Security)

Vida Security y AGF Security son signatarios de los Principios de Inversión Responsable. Con esta alianza las compañías están siguiendo un marco metodológico para integrar las consideraciones ambientales, sociales y de gobierno corporativo (ASG) en la toma de decisiones de inversión y en las prácticas de propiedad. AGF Security ya cuenta con su Política de Inversión Responsable, aprobada el 2023.

Pacto Global

Grupo Security es parte de Pacto Global de las Naciones Unidas, instancia en la que, se adhiere a los 10 principios relacionados con derechos humanos, trabajo, medioambiente y lucha contra la corrupción. Con esto, la empresa se compromete a que estos principios formen parte de la estrategia, cultura y operaciones, así como en colaborar en aquellos proyectos que promuevan los objetivos de las Naciones Unidas y, en particular, los Objetivos de Desarrollo Sostenible propuestos por el organismo para el 2030. Este año pasaron a ser parte de esta alianza Banco Security y Vida Security.

Acción Empresas

Grupo Security forma parte de esta red de empresas que busca mejorar la vida de las personas y el planeta a través de la sostenibilidad empresarial en Chile, impulsando a las compañías socias a mejorar su desempeño socio ambiental a través de seis líneas de trabajo: economía circular, cambio climático, ética y gobernanza, personas y trabajo, aprovisionamiento responsable, y territorios sostenibles.

DIGITAL

Durante el tercer trimestre 2024, Grupo Security ha seguido avanzando en la consolidación de sus capacidades digitales y tecnológicas. Gracias a su enfoque estratégico, alineado a las necesidades de negocio y clientes, y a un sólido equipo de trabajo, se ha abordado la mejora continua de los canales digitales, la colaboración con el ecosistema Fintech, la incorporación de nuevas funcionalidades en nuestros medios de pago y la evolución de las herramientas de inteligencia artificial generativo y marketing digital.

Innovación Estratégica y Digitalización de servicios

Grupo Security continúa consolidando sus avances en transformación digital, implementando soluciones estratégicas que fortalecen su competitividad y optimizan el uso de recursos. Entre los avances más destacados se encuentra la **implementación del ERP contable** en Banco Security, reduciendo costos al mitigar riesgos asociados a la obsolescencia tecnológica, optimización de procesos y mejora de controles operativos.

En cuanto al **Autofactoring**, se registró un aumento del 29,6% en clientes devengados y del 39,5% en el margen total acumulado al cierre de septiembre, consolidando a Factoring Security como un líder en servicios digitales para la industria.

Por su parte en Vida Security se actualizó la App OnClick Salud, optimizando los procesos de reembolso y reduciendo costos al fortalecer la fidelización de clientes.

Alianzas y Expansión en el Ecosistema Fintech

Se han fortalecido las relaciones con más de 41 empresas del sector Fintech y sistemas centrales para acercarnos a los clientes finales. Lo cual se ha traducido en el desarrollo de servicios como ser el Banco Sponsor para Emisoras de Tarjetas de Prepago de transferencias, giro en cajeros, la entrega de soluciones de APIs para dispersión de pagos y conciliación a fintechs con alto volumen de transacciones, además de microseguros para que puedan ofrecer en sus propias plataformas.

Por su parte, la propuesta basada en APIs del Grupo, **SecurityHub**, ha seguido evolucionando y hoy cuenta con la más amplia gama de productos del mercado, permitiendo programar o hacer de forma instantánea pagos masivos de remuneraciones y/o proveedores, pagos de alto valor, consultar el estado de nóminas y obtener información en tiempo real. Esta iniciativa ha procesado desde su lanzamiento, ha superado el millón de transferencias con más de trescientos millones de dólares transados.

Uso estratégico de datos y marketing digital

Se integraron herramientas avanzadas de gestión de datos que han permitido liberar recursos al documentar más de 3.000 activos, automatizar 15 modelos de Machine Learning y optimizar tiempos de respuesta, mejorando la continuidad operacional. Respecto a Marketing Digital, se optimizaron recursos mediante un proyecto que aumento las visitas orgánicas a sitios web de la compañía en un 55%, lo cual fue reconocido por HubSpot al destacar al Grupo como un “caso de éxito” por el uso eficiente de herramientas digitales.

Infraestructura y Ciberseguridad

Grupo Security avanzó en reemplazo de redes, garantizando conectividad ágil y eficiente en sus sucursales. Además, se han reforzado las capacidades de ciberseguridad mediante la migración a la tecnología VPN Zero Trust.

DESEMPEÑO ACCIÓN SECURITY

Al cierre de sep-24 la acción de Grupo Security alcanzó un valor de \$254,2 por acción (+22,4% YoY), alcanzando una rentabilidad total de -1,4% en el año. Esto representa una razón bolsa libro de 0,94 veces y un dividend yield de 10,6%. En el mismo periodo, el S&P IPSA Index alcanzó 6.491 puntos, rentando 4,7% en el período, mientras que las acciones del índice S&P/CLX Banks Index (CLP) presentaron una rentabilidad de +18,2%. Al 25 de noviembre el precio de la acción asciende a \$267,8 con una relación precio utilidad de 6,7 veces y razón bolsa libro de 0,99 veces.

Grupo Security	sept-24	jun-24	dic-23	sept-23	% Chg		
					QoQ	YTD	YoY
Utilidad neta (MM\$)	112.882	85.369	196.562	150.466	-67,8%	-42,6%	-25,0%
Utilidad UDM (MM\$)	158.978	186.417	196.562	180.654	-14,7%	-19,1%	-12,0%
Utilidad por acción ¹ (\$)	39,7	46,4	48,7	44,7	-14,5%	-18,6%	-11,2%
ROAE ²	15,5%	18,1%	20,3%	19,6%	-260 p	-487 p	-413 p
Precio / Utilidad (Veces)	6,4	5,7	5,3	4,6	12,5%	21,0%	37,9%
Bolsa / Libro (Veces)	0,94	1,03	1,00	0,86	-8,3%	-5,8%	9,5%
Dividend yield ³	10,6%	10,2%	7,4%	8,2%	41 p	327 p	245 p
Precio cierre acción (\$)	254,2	264,3	257,9	207,6	-3,8%	-1,4%	22,4%
Patrimonio (MM\$)	1.079.476	1.028.750	1.034.166	975.629	4,9%	4,4%	10,6%
Free float	26,8%	26,8%	27,4%	27,5%	0 p	-62 p	-75 p
Número de acciones (MM)	3.995	3.995	4.004	4.037	0,0%	-0,2%	-1,0%

1. Utilidad por acción: Se define como el cociente entre las Ganancias atribuibles a las sociedades controladas en 12 meses y el número promedio ponderado de acciones en 12 meses. 2. ROAE: utilidad sobre patrimonio atribuible a propietarios promedio. 3. Dividend yield: dividendos UDM sobre precio de cierre.

RESULTADOS GRUPO SECURITY A SEPTIEMBRE 2024

La utilidad atribuible a propietarios de Grupo Security fue \$112.882 millones a sept-24. Esto es un 25,0% inferior a la reportada al cierre de sept-23. El EBITDA a sep-24 alcanzó \$157.219 millones (-22,7% YoY), mientras que en el trimestre totalizó \$44.545 millones, (-4,9% QoQ). Adicionalmente, el ROAE de Grupo Security a sept-24, medido como la rentabilidad a septiembre anualizada sobre patrimonio promedio, fue de 15,5% (-413 bps YoY y -260 bps QoQ).

Los gastos corporativos y de áreas de apoyo totalizaron \$24.1373 millones (+90,5% YoY). Este aumento se explica en gran parte por gastos por asesorías asociados al proceso de integración que suman \$12.311 millones. El resultado financiero neto totalizó -\$10.186 millones (+38,6% YoY), por mayores gastos financieros asociados a un mayor devengo de intereses. Por otra parte, el resultado por unidades de reajuste totalizó -\$13.883 millones (+3,5% YoY).

(Ch\$ millones)	3Q24	2Q24	% Chg QoQ	sept-24	sept-23	% Chg YoY
Gastos corporativos y áreas de apoyo	-4.033	-12.154	-66,8%	-24.373	-12.793	90,5%
Resultado financiero neto ¹	-3.253	-3.309	-1,7%	-10.186	-7.350	38,6%
Unidades de reajuste	-4.018	-5.697	-29,5%	-13.329	-12.883	3,5%

1. Incluye ingresos y gastos financieros

En una mirada consolidada, los ingresos de actividades ordinarias de Grupo Security a sept-24 llegaron a \$2.016.057 millones (+3,6% YoY), principalmente por mayores ingresos en Vida Security y Protecta por un mejor resultado por prima directa, totalizando \$582.913 millones, un mejor resultado en ingresos por intereses e inversiones, de \$169.813 millones (+9,8% YoY), sumado a mayores ingresos en Factoring Security, de \$41.743 millones (+11,7% YoY).

En cuanto al costo de venta consolidado, a sept-24 totalizó \$1.583.727 millones (+6,5% YoY). El principal efecto corresponde a un

aumento en los costos de venta de Vida Security y Protecta, totalizando \$687.524 millones (+18,2% YoY) asociado al mayor volumen de prima directa.

EERR Grupo Security Consolidado (Ch\$ millones)	3Q24	2Q24	% Chg QoQ	sept-24	sept-23	% Chg YoY
Ingresos de actividades ordinarias	562.471	666.722	-15,6%	1.980.174	1.918.189	3,2%
Banco Security - Ingresos ¹	315.105	357.559	-11,9%	1.115.146	1.160.045	-3,9%
Vida Security & Protecta - Ingresos por prima directa	168.440	222.758	-24,4%	582.913	489.084	19,2%
Vida Security & Protecta - Ing. por intereses e inversiones	45.198	48.330	-6,5%	169.813	154.650	9,8%
Factoring Security - Ingresos	13.515	9.810	37,8%	41.743	37.373	11,7%
Otros ingresos	20.213	28.266	-28,5%	70.560	77.037	-8,4%
Costos de ventas	-438.195	-518.099	-15,4%	-1.553.727	-1.459.342	6,5%
Banco Security - Costos de venta ²	-215.905	-241.114	-10,5%	-773.963	-776.071	-0,3%
Banco Security - Gasto por pérdidas crediticias ³	-12.579	-14.219	-11,5%	-44.641	-52.633	-15,2%
Vida Security & Protecta - Costos de venta ⁴	-187.498	-257.367	-27,1%	-687.524	-581.884	18,2%
Factoring - Costos de venta ⁵	-5.436	-3.440	58,0%	-18.443	-21.657	-14,8%
Otros costos	-16.777	-1.959	756,4%	-29.157	-27.097	7,6%
Ganancia bruta	124.276	148.622	-16,4%	426.447	458.847	-7,1%
Otros ingresos y gastos operacionales	-8.899	-7.281	22,2%	-18.332	-19.267	-4,9%
Gastos totales	-79.021	-87.818	-10,0%	-253.023	-226.130	11,9%
Gasto por remuneraciones	-51.159	-44.704	14,4%	-134.349	-108.139	24,2%
Gastos de administración	-27.861	-43.114	-35,4%	-118.674	-117.991	0,6%
Ganancia de actividades operacionales	36.357	53.523	-32,1%	155.093	213.450	-27,3%
Costos financieros netos	-3.218	-3.267	-1,5%	-9.797	-6.665	47,0%
Diferencia de cambio	10.532	1.400	652,4%	15.681	-1.278	-
Unidades de reajuste	-7.464	-10.748	-30,5%	-25.131	-22.134	13,5%
Otros ⁶	-53	-105	-49,4%	-286	-471	-39,2%
Ganancias antes de impuesto	35.721	39.609	-9,8%	133.932	181.220	-26,1%
Gasto por impuestos a las ganancias	-6.687	1.203	-	-19.076	-31.851	-40,1%
Ganancias atribuibles a los propietarios	27.512	40.077	-31,4%	112.882	150.466	-25,0%

*Las diferencias entre las cifras presentadas en este cuadro y los números publicados por cada filial son producto de distintos criterios contables entre filiales y matriz. 1. Incluye ingresos por intereses, reajustes, comisiones, operaciones financieras y otros ingresos operacionales. 2. Incluye costos por intereses, reajustes y comisiones. 3. Provisiones por riesgo de crédito no consideran ajuste por provisiones mínimas de la cartera normal. Incluyen recuperos. 4. Incluye variación de reservas técnicas, costo de siniestros y rentas y resultado de intermediación. 5. Incluye costos bancarios y otros. 6. Incluye participación en las ganancias (pérdidas) de asociados y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación y ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable.

Los gastos totales alcanzaron \$253.023 millones a sept-24 (+11,9% YoY), por un incremento en gasto por remuneraciones que ascendió a \$134.349 millones (+24,2% YoY), principalmente por la reclasificación de ajustes de consolidación en servicios prestados del banco², sumado a gastos asociados al proceso de integración en la filial bancaria. Los impuestos consolidados alcanzaron -\$19.076 millones a sep-24 (-40,1% YoY), explicado principalmente por un ajuste de valorización tributaria de Vida Security.

² Variación producto de la reclasificación de ajustes de consolidación en servicios prestados y registrados en la línea de "Otros Gastos Generales de Administración" (Nota 38), de acuerdo con las políticas contables vigentes, sobre control de filiales en el Banco.

Indicadores Grupo Security En Ch\$ Millones	sept-24	jun-24	dic-23	sept-23	% Chg QoQ
Banco - Colocaciones Totales	7.385.144	7.343.644	7.316.746	7.287.056	0,6%
Sistema - Colocaciones Totales ¹	233.535.680	234.434.891	231.625.220	229.451.289	-0,4%
Inversiones - AUM Fondos Mutuos	3.144.593	2.986.496	2.541.224	2.602.148	5,3%
Industria - AUM Fondos Mutuos	74.734.955	69.838.231	57.317.031	54.818.928	7,0%
Vida - Cartera de Inversiones	3.742.629	3.711.392	3.456.474	3.435.987	0,8%
Industria Vida - Cartera de Inversiones ²	65.049.653	64.046.261	61.414.348	59.857.553	1,6%
Factoring - Colocaciones Totales	438.879	420.187	492.771	400.548	4,4%

1. Excluyendo la participación del sistema en el extranjero 2. Información de mercado a septiembre 2024.

Indicadores Grupo Security (En Ch\$ Millones) Estado de Resultados	3Q24	2Q24	% Chg QoQ	9M24	9M23	% Chg YoY
Banco - Margen de interés neto	64.089	82.595	-22,4%	248.326	324.139	-23,4%
Banco - Comisiones netas	20.764	17.943	15,7%	53.118	49.383	7,6%
Banco - Gastos operacionales	-49.624	-48.421	2,5%	-145.789	-145.628	0,1%
Banco - Gasto en pérdidas crediticias	-10.884	-12.109	-10,1%	-40.137	-54.788	-26,7%
Vida - Prima directa	119.791	181.150	-33,9%	455.758	400.356	13,8%
Vida - Costo de siniestros	-44.582	-45.165	-1,3%	-137.283	-197.836	-30,6%
Vida - Costo de rentas	-70.401	-130.387	-46,0%	-316.700	-251.464	25,9%
Vida - Resultado de inversiones	44.561	39.393	13,1%	147.871	137.588	7,5%
Factoring - Ingresos	14.442	15.326	-5,8%	45.652	50.506	-9,6%

Ratios	sept-24	jun-24	dic-23	sept-23	% Chg	
					YTD	YoY
Grupo - ROAE ¹	15,5%	18,1%	20,3%	19,6%	-487 p	-413 p
Grupo - Leverage ²	30,8%	31,2%	33,0%	31,4%	-222 p	-54 p
Banco Consolidado - ROAE ¹	16,8%	18,9%	21,1%	23,0%	-433 p	-621 p
Banco - Eficiencia ³	44,6%	41,7%	41,7%	38,7%	290 p	595 p
Banco - Cartera con morosidad de 90 días o más	2,0%	2,0%	2,0%	2,1%	-7 p	-14 p
Banco - Índice de riesgo ⁴	2,8%	2,9%	2,7%	2,7%	16 p	18 p
Banco - Capital básico/ Activos totales	8,9%	8,3%	7,8%	7,6%	113 p	136 p
Banco - Patrimonio Efectivo / APR ⁵	16,2%	15,9%	15,8%	15,6%	42 p	63 p
Factoring - ROAE ¹	20,6%	21,3%	21,8%	21,5%	-124 p	-94 p
Factoring - Eficiencia ³	44,5%	43,9%	45,2%	45,6%	-68 p	-101 p
Factoring - Índice de riesgo ⁴	1,6%	1,5%	1,5%	1,7%	10 p	-15 p
Vida - ROAE ¹	18,3%	21,7%	18,9%	17,9%	-58 p	40 p
Travel - ROAE ¹	51,1%	52,2%	51,5%	53,8%	-46 p	-276 p

ROAE: Utilidad anualizada sobre patrimonio promedio. 2. Leverage: pasivos financieros individuales netos sobre patrimonio atribuible a propietarios consolidado. 3. Eficiencia: total de gastos operacionales sobre ingresos operacionales. 4. Stock de provisiones sobre colocaciones totales.

Grupo Security	sept-24	jun-24	sept-23	Dic-23	Dic-22	Dic-21	% Chg		
							QoQ	YoY	YTD
Empleados	3.640	3.670	3.530	3.534	3.455	3.184	-0,8%	3,3%	3,1%

Utilidades Acumuladas Empresas Relacionadas (Ch\$ Millones)						
	3Q24	2Q24	% Chg QoQ	sept-24	sept-23	% Chg YoY
Área Financiamiento						
Banco Security (Individual)	25.272	35.978	-29,8%	102.620	133.217	-23,0%
Factoring Security	3.498	3.747	-6,6%	10.899	10.359	5,2%
Área Inversiones						
Valores Security	1.553	540	187,7%	2.867	1.261	127,4%
AGF Security	2.337	2.630	-11,1%	7.277	7.142	1,9%
Área Seguros						
Vida Security	6.591	13.906	-52,6%	30.596	27.590	10,9%
Securizadora Security	104	123	-15,7%	378	88	329,3%
Hipotecaria Security	466	501	-7,1%	1.341	1.038	29,2%
Inmobiliaria Security	567	-82	-	246	-2.364	-
Otros Servicios						
Travel Security	1.763	1.665	5,9%	4.847	4.306	12,6%
Área Negocios Internacionales						
Protecta Security (S./ Miles)	23.568	3.686	539,4%	32.793	23.110	41,9%
Travex Security (S./ Miles)	920	766	20,2%	2.214	1.348	64,2%
Utilidad Grupo Security	27.512	40.077	-31,4%	112.882	150.466	-25,0%

1. Los resultados de las filiales corresponden 100% de su utilidad y difieren de los considerados para la preparación de la nota de segmentos de negocios, la cual considera los ajustes necesarios para incorporar el porcentaje de propiedad de Grupo Security en cada una de sus respectivas filiales. Hipotecaria Security fue filial de Vida Security hasta noviembre de 2023. De forma referencial, se muestra el resultado histórico de Hipotecaria, aunque está contenido en los resultados consolidados de Vida Security hasta septiembre 2023.

OPERACIONES POR ÁREA DE NEGOCIOS

ÁREA FINANCIAMIENTO (66,8% de activos; 69,3% de la utilidad de áreas de negocios a septiembre 2024)

El área de financiamiento está compuesta por la operación individual de Banco Security (excluyendo las filiales AGF Security y Valores Security Corredores de Bolsa) y Factoring Security.

BANCO SECURITY

El resultado atribuible a los propietarios de Banco Security consolidado a sept-24 fue \$112.761 millones, -20,4% YoY y -25,5% QoQ. La utilidad individual del Banco (excluyendo las filiales AGF Security y Valores Security Corredores de Bolsa) fue \$102.620 millones, -23,0% YoY y -29,8% QoQ. La rentabilidad promedio de Banco Security -medida como la utilidad a sept 2024 sobre patrimonio promedio- alcanzó 16,8% (-621 bps YoY).

Banco Security – Estado de Resultados Consolidado

La utilidad de Banco Security consolidado a sep-24 fue \$112.761 millones (-20,4% YoY, -25,5% QoQ).

<i>En Ch\$ Millones</i>	3Q24	2Q24	% Chg QoQ	9M24	9M23	% Chg YoY
Margen de interés neto	64.089	82.595	-22,4%	248.326	324.139	-23,4%
Comisiones netas	20.764	17.943	15,7%	53.118	49.383	7,6%
Resultado financiero neto	14.436	13.542	6,6%	35.039	2.370	1378,3%
Otros ingresos*	-3.347	-5.576	-40,0%	-9.908	521	-
Total ingresos operacionales	95.941	108.504	-11,6%	326.575	376.412	-13,2%
Total gastos operacionales	-49.624	-48.421	2,5%	-145.789	-145.628	0,1%
R. operacional antes de pérdidas crediticias	46.318	60.083	-22,9%	180.786	230.784	-21,7%
Gasto por pérdidas crediticias	-10.884	-12.109	-10,1%	-40.137	-54.788	-26,7%
Resultado antes de impuestos	35.433	47.974	-26,1%	140.649	175.996	-20,1%
Impuestos	-6.271	-8.825	-28,9%	-27.884	-34.384	-18,9%
Resultado del ejercicio	29.162	39.150	-25,5%	112.765	141.612	-20,4%
Resultado del ejercicio atribuible a prop.	29.160	39.148	-25,5%	112.761	141.609	-20,4%

* Considera resultado por inversiones en sociedades, resultado de activos no corrientes y grupos enajenables para la venta y otros ingresos op.

El margen de interés neto a sep-24 fue de \$248.326 millones (-23,4% YoY). Los ingresos por intereses alcanzaron \$504.648 millones (-15,3% YoY), con una disminución en los ingresos en colocaciones comerciales (-13,3% YoY), compensado por un aumento en los ingresos en colocaciones para vivienda (+21,9% YoY) y de consumo (+6,9% YoY) y menores ingresos por instrumentos financieros de deuda de la cartera de inversiones del banco (-51,4% YoY) asociados a la baja de tasas (TPM promedio de 6,6% vs a sep-24 vs 11,0% a sep-23). Por su parte, los ingresos netos por reajustes totalizaron \$29.638 millones a sep-24 (+252,2% YoY), por un efecto positivo en reajustes de colocaciones comerciales, sumado a una disminución en gastos por reajustes asociados instrumentos financieros de deuda emitidos (IPC de 4,1 a sep-24 vs 5,1 a sep-23, variación UF de 3,0% a sep-24 vs 3,1% a sep-23).

Al comparar con el trimestre inmediatamente anterior, el margen de interés neto presentó una disminución del 22,4%, alcanzando \$64.089 millones en el 3Q24. Los ingresos netos por intereses disminuyeron un 20,9% en el trimestre, asociado principalmente a la bajada de tasas (TPM promedio de 5,7% en el 3Q24 vs 6,3% en el 2Q24), parcialmente compensado por un menor gasto por intereses (-6,5% QoQ). Por otra parte, los ingresos netos por reajustes totalizaron \$8.904 millones (-30,7% QoQ), asociado a menores niveles de inflación (0,9% el 3Q24 vs 1,3% el 2Q24, medido como la variación de la UF en el periodo).

Margen de interés neto (MIN)	3Q24	2Q24	% Chg QoQ	9M24	9M23	% Chg
Ingresos por intereses	149.208	170.265	-12,4%	504.648	596.034	-15,3%
Gastos por intereses	-94.023	-100.522	-6,5%	-285.960	-280.310	2,0%
Ingreso neto por intereses	55.185	69.744	-20,9%	218.689	315.724	-30,7%
Ingresos por reajustes	40.400	57.259	-29,4%	134.021	124.285	7,8%
Gastos por reajustes	-31.496	-44.409	-29,1%	-104.383	-115.871	-9,9%
Ingreso neto por reajustes	8.904	12.850	-30,7%	29.638	8.414	252,2%
Margen de interés neto	64.089	82.594	-22,4%	248.326	324.139	-23,4%
Margen de interés neto de provisiones	53.204	70.486	-24,5%	208.189	269.351	-22,7%
MIN / Colocaciones	3,47%	4,50%	-103 p	4,48%	5,93%	-145 p
Mg. Interés neto de prov. / Colocaciones	2,88%	3,84%	-96 p	3,76%	4,93%	-117 p
MIN / Activos Totales	2,64%	3,27%	-64 p	3,40%	4,04%	-64 p

Ing. por Intereses y reajustes En Ch\$ Millones	3Q24	2Q24	%Chg QoQ	sept-24	sept-23	% Chg YoY
Consumo	18.474	18.657	-1,0%	56.163	52.669	6,6%
Hipotecario	21.624	25.076	-13,8%	65.906	56.590	16,5%
Vivienda + Consumo	40.099	43.732	-8,3%	122.070	109.259	11,7%
Comerciales	113.827	132.696	-14,2%	367.667	404.422	-9,1%
Instrumentos de inversión	25.568	35.583	-28,1%	114.831	168.338	-31,8%

Ing. por Intereses y reajustes / Colocaciones	3Q24	2Q24	%Chg QoQ	sept-24	sept-23	% Chg YoY
Consumo	14,98%	15,40%	-42 p	15,18%	15,36%	-17 p
Hipotecario	6,99%	8,31%	-132 p	7,10%	6,90%	20 p
Vivienda + Consumo	9,26%	10,34%	-108 p	9,40%	9,39%	1 p
Comerciales	8,05%	9,39%	-134 p	8,67%	9,40%	-73 p
Total	8,34%	9,61%	-127 p	8,84%	9,40%	-56 p

Por su parte, las comisiones netas totalizaron \$53.118 millones a sep-24 (+7,6% YoY) asociado a un incremento en ingresos por comisiones de administración, sumado a mayores ingresos por tarjetas de crédito, en línea con la mayor actividad del periodo.

El resultado financiero neto alcanzó \$35.039 millones a sep-24 (vs \$2.370 a sep-23), producto de la intermediación de papeles de renta fija, junto con un mejor resultado por valorización de contratos de derivados. En la comparación trimestral, el resultado financiero neto totalizó \$14.436 (+6,6% QoQ) asociado a un mayor resultado en intermediación de papeles de renta fija.

Por otra parte, la línea otros ingresos totalizó -\$9.908 millones a sep-24 (vs +\$521 millones a sep-23) y -\$3.347 millones en el 3Q24 (vs -\$5.576 millones en el 2Q24), en ambos casos explicado por la variación en ajustes y castigos en bienes recibidos en parte de pago.

Banco Security se enfoca en clientes corporativos y personas de altos ingresos. En la cartera comercial, la estrategia de Banco Security se ha centrado en apoyar a sus clientes en negocios de largo plazo adecuadamente cubiertos con garantías, reflejado en los altos niveles de cobertura en comparación con la industria.

	Riesgo de Crédito (%)							
	Provisiones / Colocaciones				Cartera con morosidad de 90 días o más			
	Hipotecaria	Consumo	Comercial	Totales	Hipotecaria	Consumo	Comercial	Total
Security	0,19	5,59	3,18	2,84	0,93	1,34	2,24	1,96
Bancos pares*	0,18	4,36	2,27	1,94	0,91	1,25	2,32	1,96
Sistema bancario	0,61	7,98	2,64	2,53	2,20	2,65	2,49	2,38

Información a septiembre 2024. *Bancos Pares: BICE, Consorcio, Internacional y Security.

Institución	Colocaciones ¹ MM\$	Garantías ² MM\$	Provisiones MM\$	Garantías / Colocaciones	Provisiones / Colocaciones	(Prov. + Gar.) / Colocaciones
Sistema Bancario	109.223.378	57.465.706	2.563.471	52,6%	2,3%	55,0%
Bancos Pares ³	16.673.407	11.552.116	386.596	69,3%	2,3%	71,6%
Bancos Grandes ⁴	76.464.406	37.785.580	1.689.817	49,4%	2,2%	51,6%
Banco Security	5.168.324	3.466.467	174.950	67,1%	3,4%	70,5%

1. Colocaciones comerciales evaluadas individualmente, información a agosto 2024. 2. Estimación propia para la cartera de colocaciones comerciales evaluadas individualmente en base a informe "Indicadores de Provisiones por Riesgo de Crédito de Bancos" a agosto-24, disponible en www.cmf.cl 3. Bancos Pares: BICE, Consorcio, Internacional y Security. 4. Bancos Grandes: Chile, BCI, Estado, Itaú, Scotiabank y Santander.

El gasto en pérdidas crediticias neto de recuperos a sept-24 alcanzó \$40.137 millones (-26,7% YoY), equivalente al 0,72% de las colocaciones. El resultado se asocia a un menor gasto en riesgo en la cartera comercial que totalizó \$29.983 millones (-13,6% YoY), junto con un menor gasto en riesgo en la cartera de consumo que totalizó \$14.871 millones (-6,5% YoY) ya que no se constituyeron provisiones adicionales a jun-24 (vs \$1.500 millones en adicionales de consumo y \$1.500 en adicionales en la cartera comercial a sept-23). Junto con esto, se suma un menor gasto en riesgo en la cartera hipotecaria que totalizó \$174 millones (vs \$415 millones a sept-23) por menores castigos en el periodo.

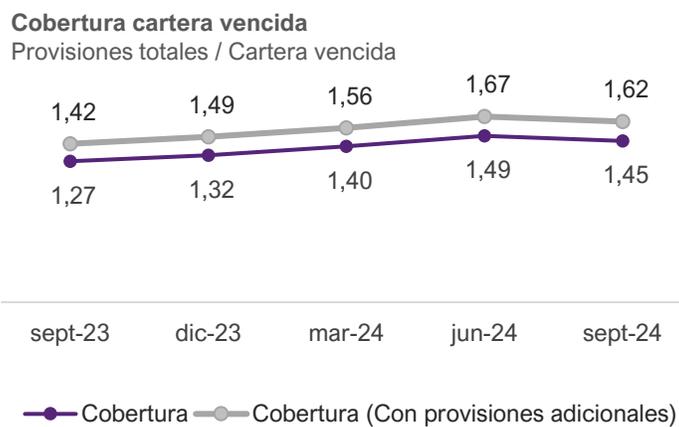
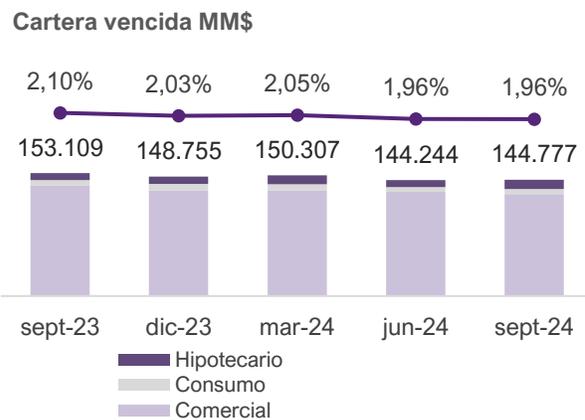
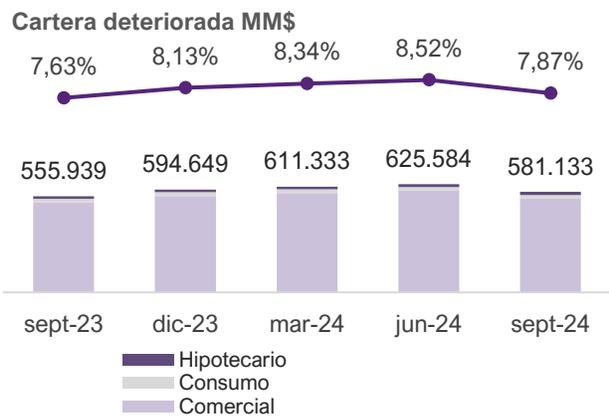
En la comparación trimestral el gasto en pérdidas crediticias alcanzó \$10.884 millones (-10,1% QoQ). En particular, el gasto en provisiones comerciales alcanzó \$7.257 millones (-25,6% QoQ), junto con un menor gasto en provisiones de consumo, que ascendió a \$4.576 millones (-4,4% QoQ), producto de disminución de las tasas de interés reflejado en una disminución en los indicadores de morosidad en el periodo.

En Ch\$ millones	3Q24	2Q24	% Chg QoQ	9M24	9M23	%Chg YoY
PPR consumo ¹	4.476	4.679	-4,4%	14.871	15.907	-6,5%
PPR hipotecaria ¹	168	-81	-	174	415	-57,9%
PPR comercial ¹	7.257	9.757	-25,6%	29.983	34.696	-13,6%
Deterioro por riesgo de crédito de otros activos financieros	-1.301	-1.973	-34,09%	-4.074	1.971	-
Otros ²	284	-273	-	-817	1.800	-
Gasto en pérdidas crediticias¹	10.884	12.109	-10,1%	40.137	54.788	-26,7%
PPR Consumo / Colocaciones	3,63%	3,86%	-23 p	4,02%	4,64%	-62 p
PPR Hipotecaria / Colocaciones	0,05%	-0,03%	8 p	0,02%	0,05%	-3 p
PPR Comercial / Colocaciones	0,51%	0,69%	-18 p	0,71%	0,81%	-10 p
Gasto en pérdidas crediticias¹ / Colocaciones	0,59%	0,66%	-7 p	0,72%	1,00%	-28 p

1. Incluye recuperos y provisiones adicionales 2. PPR por créditos a bancos, riesgo país y créditos contingentes

Respecto a la cartera vencida, alcanzó \$144.777 millones a sept-24, representando 1,96% de las colocaciones (-14 bps YoY, -7 bps YTD con una disminución en la morosidad en la cartera comercial (-7,6% YoY, -3,6% YTD) y de consumo (-6,6% YoY, -16,6% YTD) junto con un aumento interanualmente en la cartera hipotecaria (+2,5% YoY, -20,5% QoQ), manteniendo el nivel en torno al 2% durante el ejercicio 2024.

Con todo, el ratio de cobertura de cartera vencida alcanzó 1,45 veces (vs 1,27 veces a sept-23). Al considerar provisiones adicionales, el ratio alcanza 1,62 veces (1,42 veces a sept-23).



En Ch\$ Millones	3Q24	2Q24	4Q23	3Q23	% Chg	
					YTD	YoY
Colocaciones consumo	493.262	484.617	477.773	457.318	3,2%	7,9%
Colocaciones hipotecarias	1.237.962	1.207.005	1.129.267	1.093.747	9,6%	13,2%
Colocaciones comerciales	5.653.920	5.652.022	5.709.565	5.735.832	-1,0%	-1,4%
Colocaciones totales	7.385.144	7.343.644	7.316.746	7.287.056	0,9%	1,3%
Cartera vencida consumo	6.622	5.881	7.943	7.092	-16,6%	-6,6%
Cartera vencida hipotecaria	11.491	8.885	9.414	8.905	22,1%	29,0%
Cartera vencida comercial	126.664	129.478	131.398	137.112	-3,6%	-7,6%
Cartera vencida total (NPLs)¹	144.777	144.244	148.755	153.109	-2,7%	-5,4%
Cartera vencida consumo	1,34%	1,21%	1,66%	1,55%	-32 p	-21 p
Cartera vencida hipotecaria	0,93%	0,74%	0,83%	0,81%	9 p	11 p
Cartera vencida comercial	2,24%	2,29%	2,30%	2,39%	-6 p	-15 p
Cartera vencida / Colocaciones totales	1,96%	1,96%	2,03%	2,10%	-7 p	-14 p
Provisiones constituidas brutas	247.289	235.148	250.364	228.720	-1,2%	8,1%
Castigos	-37.548	-19.800	-54.364	-35.028	-	7,2%
Provisiones de riesgo de crédito²	209.740	215.347	196.000	193.692	7,0%	8,3%
Provisiones consumo	27.594	26.999	26.684	24.746	3,4%	11,5%
Provisiones hipotecarias	2.305	2.136	1.941	1.914	18,8%	20,4%
Provisiones comerciales	179.841	186.213	167.376	167.031	7,4%	7,7%
Provisiones de riesgo de crédito²	209.740	215.347	196.000	193.692	7,0%	8,3%
Cobertura cartera vencida consumo	416,7%	459,1%	335,9%	348,9%	8077 p	6777 p
Cobertura cartera vencida hipotecaria	20,1%	24,0%	20,6%	21,5%	-55 p	-144 p
Cobertura cartera vencida comercial	142,0%	143,8%	127,4%	121,8%	1460 p	2016 p
Cobertura cartera vencida total³	144,9%	149,3%	131,8%	126,5%	1311 p	1837 p
Provisiones ³ / Colocaciones	2,84%	2,93%	2,68%	2,66%	16 p	18 p
Cartera deteriorada/ Colocaciones	7,87%	8,52%	8,13%	7,63%	-26 p	24 p
Cartera deteriorada consumo	4,28%	4,23%	4,60%	4,55%	-32 p	-27 p
Cartera deteriorada hipotecaria	1,43%	1,34%	1,33%	1,38%	11 p	5 p
Cartera deteriorada comercial	9,59%	10,42%	9,77%	9,07%	-18 p	52 p

1. Cartera vencida: cartera con morosidad de 90 días o más. 2. No considera provisiones adicionales. 3. Stock de provisiones de riesgo de crédito / Stock de cartera vencida.

A sep-24 los gastos operacionales totalizaron \$145.789 millones (+0,1% YoY). Los gastos de administración fueron \$64.046 millones (-8,4% YoY), asociado principalmente una reclasificación de comisiones que pasan a ser incluidas en la línea de otros gastos operacionales, parcialmente compensado por mayores gastos por software y servicios subcontratados. En el periodo, los gastos de personal totalizaron \$71.404 millones (+34,6% YoY) principalmente por la reclasificación de ajustes de consolidación en servicios prestados³, sumado a gastos asociados al proceso de integración. Los gastos de depreciación y amortización alcanzaron \$4.495 millones a sep-24, un 17,4% inferior al mismo periodo del año 2023. Por otra parte, la línea otros gastos operacionales totalizó \$5.603 millones a sep-24 (-67,4% YoY), producto de una alta base de comparación respecto a 2023.

En la comparación trimestral, los gastos de apoyo aumentaron en un 2,5%, totalizando \$49.624 millones, por mayores gastos de administración, que totalizaron \$20.409 millones (+23,9% QoQ), asociado a un mayor gasto en proyectos tecnológicos, sumado al pago anticipado efectuado al regulador durante el 3Q24. Por su parte, los gastos por personal totalizaron \$25.687 millones (-7,8% QoQ), principalmente por un pago por remuneraciones efectuado en el periodo.

³ Variación producto de la reclasificación de ajustes de consolidación en servicios prestados y registrados en la línea de "Otros Gastos Generales de Administración" (Nota 38), de acuerdo con las políticas contables vigentes, sobre control de filiales.

En Ch\$ Millones	3Q24	2Q24	% Chg QoQ	9M24	9M23	% Chg
Personal	25.687	27.846	-7,8%	71.404	53.043	34,6%
Gastos de administración	20.409	16.478	23,9%	64.046	69.939	-8,4%
Depreciación y amortización	1.603	1.487	7,8%	4.495	5.441	-17,4%
Otros gastos operacionales	1.683	2.609	-35,5%	5.603	17.206	-67,4%
Total gastos operacionales	49.624	48.421	2,5%	145.789	145.628	0,1%
Total ingresos operacionales	95.942	108.503	-11,6%	326.575	376.411	-13,2%
Índice de eficiencia	51,7%	44,6%	710 p	44,6%	38,7%	595 p

El índice de eficiencia de Banco Security -medido como total de gastos operacionales sobre total de ingresos operacionales- alcanzó 44,6% a sept-24 (+595 bps YoY), asociado principalmente al menor ingreso por intereses del período, manteniendo un nivel de gastos estables interanualmente. En el trimestre se registra una eficiencia de 51,7% (vs 44,6% 2Q24), asociada a la normalización progresiva del NIM, sumado al crecimiento en los gastos de administración.

A sep-24 se registró un impuesto a la renta de \$27.884 millones (+18,9% YoY) asociado a un mayor resultado financiero neto, sumado a un efecto positivo por corrección monetaria (corrección monetaria del 2,8% a sep-24 vs 2,9% a sep-23)⁴. En la comparación trimestral, el impuesto a la renta fue de \$6.271 millones (-28,9% QoQ) producto de un menor resultado antes de impuestos (-26,1% QoQ), junto con un menor efecto positivo por corrección monetaria, ligado a una menor inflación en el período (corrección monetaria del 0,9% en el 3Q24 vs 1,2% en el 2Q24).

Resultados por Segmentos de Negocios

Banco Security Nota de Segmentos (YoY)	Banca Empresas		Banca Personas		Tesorería		Otros		Total Banco		Filiales		Total Consolidado	
En Ch\$ Millones	sept-24	sept-23	sept-24	sept-23	sept-24	sept-23	sept-24	sept-23	sept-24	sept-23	sept-24	sept-23	sept-24	sept-23
Margen financiero	126.052	149.464	71.272	72.194	56.302	91.434	0	0	253.626	313.092	1.821	1.092	255.447	314.184
Δ% 9M24	-15,7%		-1,3%		-38,4%		-		-19,0%		66,8%		-18,7%	
Comisiones netas	14.360	16.175	16.269	11.974	-736	-241	0	0	29.893	27.907	27.226	24.075	57.119	51.982
Δ% 9M24	-11,2%		35,9%		205,2%		-		7,1%		13,1%		9,9%	
Op. fin., cambios y otros ing. netos	6.576	7.230	473	495	16.028	-1.329	-2.602	-2.786	20.474	3.610	7.306	7.997	27.780	11.607
Δ% 9M24	-9,0%		-4,4%		-		-6,6%		467,2%		-8,6%		139,3%	
Pérdidas por riesgo y BRP	-39.207	-39.345	-18.970	-17.635	4.027	-2.005	0	0	-54.150	-58.985	0	0	-54.150	-58.985
Δ% 9M24	-0,4%		7,6%		-		-		-8,2%		-		-8,2%	
Total ingresos op. netos	107.781	133.524	69.045	67.028	75.620	87.859	-2.602	-2.786	249.844	285.624	36.353	33.164	286.197	318.788
Δ% 9M24	-19,3%		3,0%		-13,9%		-6,6%		-12,5%		9,6%		-10,2%	
Total gastos operacionales	-43.700	-43.783	-54.620	-50.942	-14.069	-14.135	-8.924	-10.187	-121.313	-119.048	-24.235	-23.746	-145.548	-142.793
Δ% 9M24	-0,2%		7,2%		-0,5%		-12,4%		1,9%		2,1%		1,9%	
Resultado operacional neto	64.081	89.741	14.425	16.085	61.551	73.723	-11.526	-12.973	128.531	166.577	12.118	9.418	140.649	175.995
Δ% 9M24	-28,6%		-10,3%		-16,5%		-11,2%		-22,8%		28,7%		-20,1%	
Impuestos	-12.753	-17.976	-2.945	-3.222	-12.565	-14.767	2.353	2.597	-25.911	-33.368	-1.974	-1.015	-27.884	-34.384
Δ% 9M24	-29,1%		-8,6%		-14,9%		-9,4%		-22,3%		94,4%		-18,9%	
Utilidad atribuible propietarios*	51.327	71.765	11.480	12.863	48.985	58.956	-9.173	-10.376	102.620	133.208	10.140	8.401	112.761	141.609
Δ% 9M24	-28,5%		-10,8%		-16,9%		-11,6%		-23,0%		20,7%		-20,4%	

Banco Security Nota de Segmentos (QoQ)	Banca Empresas		Banca Personas		Tesorería		Otros		Total Banco		Filiales		Total Consolidado	
En Ch\$ Millones	3Q-24	2Q-24	3Q-24	2Q-24	3Q-24	2Q-24	3Q-24	2Q-24	3Q-24	2Q-24	3Q-24	2Q-24	3Q-24	2Q-24
Margen financiero	40.698	44.552	23.538	23.999	7.775	14.291	0	0	72.011	82.842	467	921	72.477	83.763
Δ% 3Q24	-8,7%		-1,9%		-45,6%		-		-13,1%		-49,4%		-13,5%	
Comisiones netas	5.715	4.737	6.214	6.181	-383	-274	0	0	11.545	10.643	9.899	8.986	21.445	19.629
Δ% 3Q24	20,7%		0,5%						8,5%		10,2%		9,3%	
Op. fin., cambios y otros ing. netos	2.045	2.354	87	212	4.131	7.351	-548	-1.610	5.715	8.307	2.518	1.962	8.233	10.269
Δ% 3Q24	-13,2%		-58,8%		-43,8%		-65,9%		-31,2%		28,4%		-19,8%	
Pérdidas por riesgo y BRP	-13.531	-12.886	-5.074	-6.459	1.266	1.982	0	0	-17.339	-17.364	0	0	-17.339	-17.364
Δ% 3Q24	5,0%		-21,5%		-36,1%		-		-0,1%		-		-0,1%	
Total ingresos op. netos	34.926	38.757	24.765	23.932	12.789	23.349	-548	-1.610	71.932	84.428	12.884	11.868	84.816	96.297
Δ% 3Q24	-9,9%		3,5%		-45,2%		-65,9%		-14,8%		8,6%		-11,9%	
Total gastos operacionales	-14.802	-14.130	-18.628	-17.821	-4.380	-4.192	-3.301	-3.904	-41.112	-40.047	-8.270	-8.276	-49.383	-48.324
Δ% 3Q24	4,8%		4,5%		4,5%		-15,4%		2,7%		-0,1%		2,2%	
Resultado operacional neto	20.123	24.627	6.137	6.111	8.409	19.158	-3.849	-5.514	30.820	44.381	4.614	3.592	35.433	47.973
Δ% 3Q24	-18,3%		0,4%		-56,1%		-30,2%		-30,6%		28,4%		-26,1%	
Impuestos	-3.773	-4.645	-1.190	-1.267	-1.312	-3.633	727	1.141	-5.547	-8.404	-723	-421	-6.271	-8.825
Δ% 3Q24	-18,8%		-6,1%		-63,9%		-36,2%		-34,0%		71,9%		-28,9%	
Utilidad atribuible propietarios*	16.350	19.982	4.947	4.844	7.097	15.525	-3.122	-4.374	25.272	35.977	3.890	3.170	29.160	39.148
Δ% 3Q24	-18,2%		2,1%		-54,3%		-28,6%		-29,8%		22,7%		-25,5%	

*Utilidad atribuible a propietarios no considera interés minoritario

⁴ En base a datos de corrección monetaria mensual de SII.

Banca Empresas

La Banca Empresas tiene como segmento objetivo empresas con ventas anuales por sobre US\$1,2 millones. Si bien el core business de Banco Security son las empresas grandes, en los últimos años se ha fortalecido el segmento de empresas medianas con un servicio diferenciado que se adecúa a sus necesidades. Esto, con el objetivo de diversificar la base de clientes y mejorar la rentabilidad de cada segmento.

A sep-24 las colocaciones comerciales de Banco Security decrecieron un 1,4% YoY totalizando \$5.654 mil millones. A su vez, la variación de colocaciones comerciales de la industria fue de -1,7% YoY (-1,5% YTD). Al incluir las filiales en el extranjero, la industria disminuyó un 0,5% YoY (-0,1% YTD).

La participación de mercado de Banco Security en colocaciones comerciales fue 4,7% ago-24. La Banca Empresas cuenta con 9.594 clientes a sep-24 (-2,9% YoY).

El resultado de la división Empresas a sep-24 fue de \$51.327 millones (-28,5% YoY).

El menor resultado se explica principalmente por una disminución en el margen financiero, totalizando \$126.052 millones (-15,7% YoY), producto de menores colocaciones y menor rentabilidad de saldos vistas, y en menor medida un menor volumen de estos. Junto con esto, las comisiones netas totalizaron \$14.360 millones (-11,2% YoY) asociado a menores asesorías financieras efectuadas en el periodo y cambios normativos en las comisiones vigentes, efectivos desde agosto 2023. Por su parte, la línea de operaciones financieras, cambios y otros ingresos netos, totalizó \$6.576 millones (-9,0% YoY) producto de menores ingresos asociados al tipo de cambio. A su vez, las pérdidas por riesgo ascendieron a \$39.207 millones (-0,4% YoY), estables interanualmente, con una menor constitución de provisiones adicionales en el periodo. Por otra parte, los gastos operacionales totalizaron \$43.700 millones (-0,2% YoY), con mayor gasto en mantención de software, compensado por un menor gasto por bonificaciones comerciales.

Al comparar con el trimestre inmediatamente anterior, la utilidad ascendió a \$16.350 millones (-18,2% QoQ). En relación al margen financiero, este totalizó \$40.698 millones (-8,7% QoQ), principalmente por una disminución en el volumen de pasivos, manteniendo un stock de colocaciones estable. En relación a las comisiones netas, estas ascendieron a \$5.715 millones (+20,7% QoQ), por mayores asesorías realizadas en el periodo, manteniendo niveles de gastos por comisiones estables. La línea operaciones financieras, cambios y otros ingresos netos totalizó \$2.045 millones (-13,2% QoQ). En relación a las pérdidas por riesgo, estas ascendieron a \$13.531 millones (+5,0% QoQ), asociado al deterioro de clientes puntuales, mayores gastos en BRP parcialmente compensado por menores provisiones por colocaciones dado el menor volumen de colocaciones. A su vez, los gastos operacionales totalizaron \$14.802 millones (+4,8% QoQ) principalmente por el un pago anticipado efectuado a la CMF.

Banca Personas

La Banca Personas de Banco Security apunta a clientes de rentas altas. A sept-24 los créditos a personas (consumo + hipotecario) de Banco Security alcanzaron \$1.731 mil millones (+11,6% YoY), por el mayor volumen de colocaciones hipotecarias (+13,2% YoY) y de consumo (+7,9% YoY), representando 16,8% y 6,7% de las colocaciones totales del Banco, respectivamente. En la industria, las colocaciones a personas crecieron un 5,8% YoY (+3,3% YTD), por el incremento de colocaciones hipotecarias (+6,7% YoY, +4,3% YTD), y de consumo (+3,0 YoY, 0,2% YTD). Al incluir las filiales en el extranjero, las colocaciones a personas de la industria registraron un incremento de 5,4% YoY (+3,0% YTD). La participación de mercado de Banco Security sobre su segmento objetivo de individuos de altos ingresos alcanzó 4,8% a sep-24. La Banca Personas cuenta con 65.863 clientes a sep-24 (+0,9% YoY).

El resultado de la Banca Personas a sept-24 fue de \$11.480 millones (-10,8% YoY). El margen financiero alcanzó \$71.272 millones (-1,3% YoY) con un crecimiento en colocaciones compensado por una menor remuneración de los pasivos. Con respecto a las comisiones, estas totalizaron \$16.269 millones (+35,9% YoY), por mayores comisiones asociadas a tarjetas de crédito por mayor actividad en el periodo. Por otra parte, la línea operaciones financieras, cambios y otros ingresos netos alcanzó \$473 millones a sept-24 (-4,4% YoY) manteniéndose estable en el periodo. El gasto operacional totalizó \$54.620 millones (+7,2%

Colocaciones comerciales por sector económico	% Total
Bienes inmobiliarios y servicios a empresas	21,7%
Servicios financieros y seguros	17,6%
Construcción e inmobiliario	16,2%
Servicios comunales	14,0%
Comercio	10,2%
Transporte	6,8%
Manufacturas	5,5%
Agricultura y ganadería	2,9%
Electricidad, gas y agua	2,0%
Minería	1,9%
Pesca	0,8%
Telecomunicaciones	0,3%
Forestal	0,1%
Total Colocaciones Comerciales	100%

YoY) por mayores gastos asociados a tarjetas de crédito junto con mayores gastos en servicios digitales y mantención de software. Adicionalmente, el gasto en riesgo alcanzó \$18.970 millones, (+7,6% YoY) por mayores bienes recibidos en parte de pago en el periodo.

En la comparación trimestral, la Banca Personas registró un resultado de \$4.947 millones en el 3Q24 (+2,1% QoQ). El margen financiero alcanzó \$23.538 millones (-1,9% QoQ) estable en el periodo con un menor volumen de saldos vistas y depósitos a plazo, compensado con un mayor volumen de colocaciones. En relación a las comisiones, estas totalizaron \$6.214 millones (+0,5% QoQ), estables en el periodo. A su vez la línea operaciones financieras, cambios y otros ingresos totalizó \$87 millones (-58,8% QoQ). Por otra parte, se registraron menores pérdidas por riesgo, de \$5.074 millones (-21,5% QoQ), por menores provisiones por colocaciones de consumo asociados a la disminución de tasas reflejado en la menor morosidad del periodo. A su vez, los gastos operacionales totalizaron \$18.628 millones (+4,5% QoQ) por una alta base de comparación debido a mayores gastos por mantención de software y gastos asociados a pagos regulatorios.

Tesorería

A sep-24 la utilidad del área de Tesorería fue \$48.985 millones (-16,9% YoY). Los ingresos operacionales netos totalizaron \$75.620 millones (-13,9% YoY), principalmente por un menor margen financiero de \$56.302 millones (-38,4% YoY), asociado a la baja de tasas respecto al año anterior (TPM promedio de 6,6% a sep-24 vs 11,0% a sep-23), sumado al pago del FCIC. Por su parte, a sep-24 el crecimiento en la línea de operaciones financieras, cambios y otros ingresos netos implicó un ingreso de \$16.028 millones (vs -\$1.329 a sep-23), debido a un mayor resultado por la intermediación de papeles de renta fija, sumado a un efecto positivo asociado a valor de mercado de derivados. A su vez, la línea de pérdidas por riesgo registró un resultado positivo de \$4.027 millones a sep-24 (vs -\$2.005 millones a sep-23), principalmente por una actualización en la metodología utilizada para calcular las pérdidas esperadas en derivados financieros, lo cual se tradujo en un beneficio contable de una sola vez, principalmente en el área de Tesorería. Adicionalmente, las comisiones netas totalizaron -\$736 millones a sep-24 (vs -\$241 millones a sep-23). Por otra parte, se registraron gastos operacionales por -\$14.069 millones a sep-24 (-0,5% YoY), asociado principalmente un alto punto de comparación producto del deterioro de intangibles.

Banco Security desembolsó un total de MMM\$1.187,6 de las facilidades de financiamiento otorgadas por el Banco Central (FCIC), en el contexto de la crisis sanitaria del COVID-19. El desembolso del FCIC 1 alcanzó a MMM\$809,6, con fecha de vencimiento 1 de abril de 2024, y el desembolso del FCIC 2 y 3 alcanzó a MMM\$378,8, con fecha de vencimiento 1 de julio de 2024, habiendo cancelado todo íntegramente a la fecha.

En el trimestre, la utilidad de la Tesorería totalizó \$7.097 millones (-54,3% QoQ). Los ingresos operacionales netos fueron un 45,2% inferiores respecto al 2Q24. En particular, el margen financiero fue de \$7.775 millones (-45,6% QoQ) producto de la bajada de tasas (TPM promedio de 5,7% en 3Q24 vs 6,3% en el 2Q24), sumado al efecto del último pago del FCIC. Por otra parte, la línea operaciones financieras, cambios y otros ingresos netos registró un resultado de \$4.131 millones en el 3Q24 (vs \$7.351 millones en el 2Q24), asociado a un mayor resultado por intermediación de papeles de renta fija. En cuanto a la línea de pérdidas por riesgo, se registró un resultado positivo de \$1.266 millones (-36,1% QoQ), principalmente por la liberación de provisiones, asociada al cambio de metodología utilizada para calcular las pérdidas esperadas en derivados financieros. Respecto a los gastos operacionales, estos alcanzaron \$4.380 millones, un 4,5% superior al trimestre anterior, principalmente por un mayor gasto asociado al aporte a la CMF.

El área de Tesorería está compuesta por las mesas de Trading, Inversiones, Balance y Distribución. La mesa de Balance administra inversiones financieras destinadas a estabilizar el margen financiero, administrar el riesgo de tasa del balance, manejar la liquidez y mantener un fondeo eficiente para las operaciones de crédito del banco. A sep-24, Balance representó el 71,8% de los ingresos de la Tesorería. En tanto, las mesas de Inversiones y Trading gestionan una cartera propia de instrumentos financieros concentrados en papeles del Banco Central de Chile y bonos corporativos, y representaron el 18,2% de los ingresos de la Tesorería. El 10,0% restante provino de la mesa de Distribución, que intermedia productos especializados para los clientes de las bancas comerciales (moneda, forwards y productos estructurados).

Colocaciones

Banco Security alcanzó \$7.385.144 millones en colocaciones totales a sept-24 (+0,9% YTD, +1,3% YoY). Las colocaciones del

sistema crecieron 1,8% YoY (+0,8% YTD). Considerando las participaciones en el extranjero, las colocaciones del sistema crecieron un 2,1% YoY (+1,4% YTD). A sept-24, los préstamos comerciales de Security disminuyeron 1,6% YoY (-1,1% YTD), totalizando \$5.647.502 millones (76,6% de la cartera de Banco Security), mientras que los créditos a personas (consumo + hipotecario) alcanzaron \$1.714.741 millones, creciendo un +11,4% YoY (+6,7% YTD). Los 20 mayores deudores representan el 11,5% de la cartera de créditos totales del Banco.

Colocaciones Totales* <i>En Ch\$ Millones</i>	sept-24	jun-24	%Chg QoQ	sept-24	sept-23	% Chg YoY
Consumo	493.262	484.617	1,8%	493.262	457.318	7,9%
Hipotecario	1.237.962	1.207.005	2,6%	1.237.962	1.093.747	13,2%
Vivienda + Consumo	1.731.224	1.691.621	2,3%	1.731.224	1.551.065	11,6%
Comerciales	5.653.920	5.652.022	0,0%	5.653.920	5.735.832	-1,4%
N° Clientes	9.594	9.634	-0,4%	9.594	9.885	-2,9%
Colocaciones Totales	7.385.144	7.343.644	0,6%	7.385.144	7.287.056	1,3%
Participación de Mercado	3,16%	3,13%	3 p	3,16%	3,18%	-1 p

* Colocaciones brutas. ** Participación de mercado disponible a septiembre 2024.

Fuentes de Financiamiento

	sept-24	jun-24	sept-23	QoQ	% Chg YTD	YoY
Depósitos a la vista	959.359	929.864	991.154	3,2%	-1,0%	-3,2%
Depósitos a plazo	3.407.159	3.521.127	2.725.415	-3,2%	15,5%	25,0%
Depósitos totales	4.366.518	4.450.992	3.716.569	-1,9%	11,4%	17,5%
Deuda emitida	3.629.886	3.519.162	3.880.510	3,1%	-4,1%	-6,5%
Instrumentos financieros de deuda emitidos	3.212.610	3.106.424	3.480.213	3,4%	-5,1%	-7,7%
Bonos subordinados	417.275	412.739	400.296	1,1%	4,0%	4,2%
Obligaciones con bancos	218.462	618.885	1.589.131	-64,7%	-85,4%	-86,3%
Otros pasivos*	600.615	617.816	658.622	-2,8%	6,6%	-8,8%
Pasivos totales	8.815.481	9.206.855	9.844.831	-4,3%	-9,7%	-10,5%
Patrimonio total	910.594	886.160	852.664	2,8%	3,0%	6,8%
Pasivo + patrimonio	9.726.075	10.093.015	10.697.496	-3,6%	-8,6%	-9,1%

*Incluye las cuentas de operaciones con liquidación en curso, contratos de retrocompra, contratos de derivados financieros, otras obligaciones financieras, impuestos corrientes, impuestos diferidos, provisiones y otros pasivos.

Depósitos a Plazo y Depósitos a la Vista

A septiembre 2024 los depósitos totales fueron de \$4.366.518 millones (+17,5% YoY), mientras que el sistema tuvo variaciones de +2,6% YoY, +1,4% YTD y +2,5% YoY, +2,2% YTD al incluir las participaciones en el extranjero. A sept-24 los depósitos a plazo totalizaron \$3.407.159 millones, +25,0% YoY (+15,5% YTD), en línea con el nivel actual de tasas competitivo, mientras que los depósitos a la vista totalizaron \$959.359 millones (-3,2% YoY, -1,0% YTD).

Los depósitos a plazo de Banco Security están compuestos en un 39,5% por depósitos minoristas y un 60,5% por depósitos institucionales. Los 15 mayores depositantes representan el 18,7% del total de pasivos del banco. El índice de colocaciones sobre depósitos fue 169% a sept-24, comparado con 186% en sept-23. Banco Security mantiene una estrategia para diversificar sus fuentes de financiamiento, mediante incentivos comerciales para aumentar la base de depósitos minoristas.

Por otra parte, el Banco realiza un estricto monitoreo de su riesgo de liquidez⁵, agregando a la diversificación del financiamiento el seguimiento y control de una completa serie de límites sobre los descalces del balance, la mantención de un volumen importante de activos líquidos y el alargamiento de pasivos, aumentando el plazo del financiamiento. Cabe destacar que el descalce entre activos y pasivos del Banco se encuentra dentro de los niveles de exposición más bajos de la industria, por una

⁵ El riesgo de liquidez representa la posibilidad de que no se pueda cumplir con las obligaciones cuando venzan, a causa de la incapacidad para liquidar activos o liquidar fondos, o que no se puedan deshacer fácilmente o compensar sus exposiciones sin reducir significativamente sus precios debido a la inadecuada profundidad de mercado (Memoria Grupo Security, nota 35).

estrategia conservadora en el descalce de tasas, aprovechando las tasas históricamente bajas para el alargamiento de nuestros pasivos.

Al 30 de septiembre los activos líquidos⁶ representaban un 64,2% de los depósitos y otras captaciones a plazo. Por su parte el indicador de razón de cobertura de liquidez⁷ a sept-24 se encuentra en 251%, muy por sobre el mínimo normativo de 100%.

Deuda Emitida

Serie	N° de Inscripción CMF	Fecha Inscripción CMF	Moneda	Monto Inscrito	Tasa de Interés Anual	Plazo (años)	Vencimiento
H1	03/2007	25-01-07	U.F.	3.000.000	3,00	23	01-12-29
K6	05/2015	01-04-15	U.F.	5.000.000	2,75	10	01-03-25
K7	05/2015	01-04-15	U.F.	5.000.000	2,75	10	01-09-25
K8	12/2016	03-10-16	U.F.	5.000.000	2,80	10	01-10-26
K9	08/2018	09-05-18	U.F.	5.000.000	2,75	10,5	01-07-28
D1	11/2018	20-12-18	U.F.	5.000.000	2,20	10,5	01-02-29
Q1	11/2018	20-12-18	U.F.	3.000.000	2,50	15	01-08-33
B9	11/2019	11-11-19	U.F.	5.000.000	0,70	5,5	01-10-24
C1	11/2019	11-11-19	U.F.	5.000.000	0,80	6	01-03-26
D2	11/2019	11-11-19	U.F.	5.000.000	0,90	8,5	01-09-27
D3	11/2019	11-11-19	U.F.	5.000.000	1,00	10,5	01-09-29
Z5	11/2019	11-11-19	Moneda Nacional	75.000.000.000	3,50	6	01-06-25
D4	04/2020	12-03-20	U.F.	5.000.000	0,50	10,5	01-07-30
Q2	04/2020	12-03-20	U.F.	5.000.000	0,70	15	01-11-34
Q3	04/2020	12-03-20	U.F.	5.000.000	0,80	15,5	01-07-35
Z6	04/2020	12-03-20	Moneda Nacional	100.000.000.000	2,65	5	01-12-24
Z7	04/2020	12-03-20	Moneda Nacional	100.000.000.000	2,75	6	01-11-25
C3	06/2021	23-09-21	U.F.	5.000.000	0,40	5	01-07-26
C4	06/2021	23-09-21	U.F.	5.000.000	0,70	6	01-03-27
D5	06/2021	23-09-21	U.F.	5.000.000	1,00	7	01-04-28
D6	06/2021	23-09-21	U.F.	5.000.000	1,40	10,5	01-11-31
Z8	06/2021	23-09-21	Moneda Nacional	100.000.000.000	3,30	6	01-06-27
C5	03/2023	31-03-23	U.F.	5.000.000	2,00	6	01-12-28
C6	03/2023	31-03-23	U.F.	5.000.000	2,25	7	01-12-29
D7	03/2023	31-03-23	U.F.	5.000.000	2,50	10	01-11-32
D8	03/2023	31-03-23	U.F.	5.000.000	2,50	11	01-12-33
Q5	03/2023	31-03-23	U.F.	5.000.000	2,50	16	01-09-38
Z9	03/2023	31-03-23	Moneda Nacional	5.000.000	5,50	5	01-12-27
C8	01/2024	30-01-24	U.F.	5.000.000	3,00	6,5	01-12-33

A sept-24, el total de deuda emitida en bonos corrientes por Banco Security es \$3.212.214 millones⁸, según lo detallado en los estados financieros de Banco Security.

⁶ Incluye efectivo y depósitos en efectivo, operaciones con liquidación en curso, instrumentos financieros no derivados y contratos de derivados financieros.

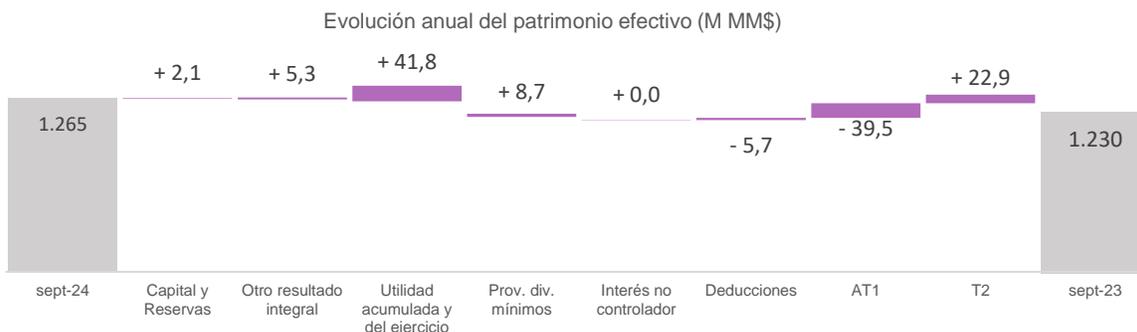
⁷ Medición de la Liquidez Normativa – Razón de cobertura de liquidez (LCR o liquidity coverage ratio)

⁸ Monto no considera letras de créditos

Capitalización

El patrimonio efectivo (PE) de Banco Security aumentó un 2,9% YoY, debido al aumento en la utilidad acumulada de ejercicios anteriores compensado con mayores deducciones al capital básico por calendario normativo.

La diferencia que se observa en los instrumentos AT1 y T2 se debe al traspaso de bonos subordinados calificados como AT1 hacia T2, alineado al cumplimiento de los límites establecidos en el artículo 66 de la LGB, en donde bonos subordinados y provisiones voluntarias contabilizadas como instrumentos AT1, debían cumplir con el límite de 0,5% de los Activos Ponderados por Riesgo (APR) hasta el 1 de diciembre del 2023, límite de sustitución que disminuyó a 0% a partir de la fecha mencionada.



El índice de adecuación de capital de Basilea III (Patrimonio efectivo sobre activos ponderados por riesgo) alcanzó un 16,2% a septiembre 2024 (con un mínimo regulatorio de 10,69% según calendario), +63,9 bps YoY. El aumento responde a un incremento de 2,9% en el patrimonio efectivo compensado con una disminución de los activos ponderados por riesgo (-1,2% YoY).

El índice de core capital sobre activos totales, alcanzó un 8,94%, +135,8 bps YoY. Mientras que la rentabilidad promedio Banco Security, medido como la utilidad a septiembre-24 anualizada sobre el patrimonio promedio, alcanzó un 11,7%.

En Ch\$ Millones	sept-24	jun-24	sept-23	QoQ	YoY
Capital	325.041	325.041	325.041	0,0%	0,0%
Reservas	20.919	19.896	18.804	5,1%	11,2%
Otro resultado integral ¹	8.264	5.267	2.928	56,9%	182,2%
Ut. acumulada ejercicios anteriores	477.381	477.381	406.712	0,0%	17,4%
Utilidad del ejercicio	112.761	83.600	141.609	34,9%	-20,4%
Provisión dividendos mínimos	-33.828	-25.080	-42.483	34,9%	-20,4%
Interés no controlador	58	56	53	4,3%	9,5%
Capital Básico	910.594	886.160	853.106	2,8%	6,7%
Deducciones	23.086	23.702	17.378	-2,6%	32,8%
CET1	887.509	862.458	835.728	2,9%	6,2%
AT1	-	-	39.501	-	-100,0%
T1	887.509	862.458	875.228	2,9%	1,4%
T2	377.755	376.156	354.901	0,4%	6,4%
Patrimonio Efectivo	1.265.264	1.238.614	1.230.129	2,2%	2,9%
Riesgo de crédito	6.981.441	6.977.065	7.145.217	0,1%	-2,3%
Riesgo operacional	693.281	676.747	628.079	2,4%	10,4%
Riesgo de mercado	133.213	133.227	126.822	0,0%	5,0%
Activos Ponderados por Riesgo (APR)	7.807.935	7.787.039	7.900.119	0,3%	-1,2%
Capital mínimo regulatorio	624.635	622.963	632.009	0,3%	-1,2%
CET1 / APR	11,37%	11,08%	10,58%	29 bps	79 bps
T1 / APR	11,37%	11,08%	11,08%	29 bps	29 bps
Patrimonio efectivo / APR	16,20%	15,91%	15,57%	30 bps	63 bps
Capital básico / Activos totales ²	8,94%	8,34%	7,59%	60 bps	136 bps

1. Considera cuentas de valoración y MTM cobertura contables. 2. Activos totales calculados según lo señalado en el capítulo 21-30 de la RAN.

FACTORING SECURITY

A sept-24 la utilidad de Factoring Security llegó a \$10.899 millones (+5,2% YoY). El resultado operacional neto totalizó \$27.515 millones (+5,7% YoY), con un mayor volumen de colocaciones totalizando \$438.879 millones (+9,6% YoY), junto a un margen de interés estable en el periodo. Por su parte, los gastos de apoyo alcanzaron \$12.256 millones (+3,3% YoY) producto de mayores gastos de personal por mayores bonificaciones y reajustes de sueldos, compensado en parte por menores gastos de administración asociados a una alta base de comparación a sept-23 por gastos asociados a digital y datos, junto con mayores gastos incurridos en el periodo anterior por gastos de remodelación no activables. En tanto el gasto en provisiones alcanzó \$1.861 millones (+10,7% YoY).

Durante el 3Q24 la utilidad disminuyó un 6,6%, con un menor resultado operacional que totalizó \$9.048 millones (-3,9% QoQ) producto de menores reajustes y un menor margen de interés. Por otra parte, los gastos de apoyo totalizaron \$4.154 millones (+0,7% QoQ), asociado a un mayor gasto de personal compensado por menores gastos de administración. Adicionalmente, el gasto por provisiones por riesgo de crédito fue de \$554 millones (-5,2% QoQ), con un buen comportamiento de la cartera en el periodo.

Los efectos mencionados previamente derivaron en un índice de eficiencia de 44,5% a sept-24 (-101 bps YoY) por un mayor resultado operacional. En términos trimestrales, la eficiencia aumentó en 212 bps, con un menor resultado operacional en el periodo. El indicador de riesgo– medido como el cociente entre provisiones y colocaciones totales – fue de 1,59% a sep-24 (-15 bps YoY y +6 bps QoQ).

En Ch\$ Millones	3Q24	2Q24	% Chg QoQ	9M24	9M23	% Chg YoY
Colocaciones	438.879	420.187	4,4%	438.879	400.548	9,6%
Provisiones constituidas	6.979	6.424	8,6%	6.979	6.970	0,1%
Resultado operacional neto¹	9.048	9.418	-3,9%	27.515	26.037	5,7%
Gasto por provisiones por riesgo de crédito	-554	-585	-5,2%	-1.861	-1.682	10,7%
Gastos de apoyo	-4.154	-4.125	0,7%	-12.256	-11.860	3,3%
Utilidad Neta	3.498	3.747	-6,6%	10.899	10.359	5,2%
Eficiencia ²	45,9%	43,8%	212 p	44,5%	45,6%	-101 p
PPR / Colocaciones	0,51%	0,56%	-5 p	0,57%	0,56%	1 p
Índice de Riesgo ³	1,59%	1,53%	6 p	1,59%	1,74%	-15 p

1. Ingresos, costos bancarios y reajustes netos. 2. Gastos de apoyo / Utilidad antes de gastos. 3. Stock de provisiones / Colocaciones

ÁREA DE INVERSIONES (1,2% de activos; 6,2% de la utilidad de áreas de negocios a septiembre 2024)

Las empresas que pertenecen al área Inversiones son Administradora General de Fondos Security y Valores Security Corredores de Bolsa. Inversiones Security complementa la oferta de valor de las otras empresas Security, entregando un servicio diferenciado, con una oferta integral de los productos que mejor se ajusten a las necesidades de cada uno de sus segmentos de clientes. Los productos ofrecidos por las distintas empresas que componen el área Inversiones Security: AGF Security incluye los Fondos Mutuos, Fondos de Inversión y APV. Valores Security ofrece servicios de Moneda Extranjera, Forwards y corretaje de Acciones.

INVERSIONES SECURITY

Los AUM de AGF Security y Valores Security a sept-24 aumentaron a \$4.839.266 millones (+13,1% YoY), con mayores AUM en fondos mutuos (+21,0% YoY) y fondos de inversión (+35,0% YoY). Los fondos mutuos bajo administración totalizaron \$3.144.593 millones (+23,7% YTD, +20,8% YoY) por un aumento en activos de renta fija nacional.

Al comparar con el trimestre inmediatamente anterior los AUM de AGF y Valores, aumentaron 0,4% QoQ, con mayores AUM en fondos mutuos (+6,0% QoQ), compensado por menores activos en custodia nacional (-11,2% YoY). AGF Security mantiene una participación de mercado de 4,2% del total de la industria de fondos mutuos. A sept-24 los montos transados en acciones por Valores Security llegaron a \$564.095 millones (+5,1% YoY y -4,5% QoQ) con un 1,2% de participación de mercado.

En Ch\$ Millones	9M24	6M24	2023	9M23	QoQ	% Chg YTD	YoY
Activos bajo administración (AUM)	4.839.266	4.804.320	4.284.899	4.279.236	0,7%	12,9%	13,1%
Fondos mutuos bajo administración*	3.144.593	2.986.496	2.541.224	2.602.148	5,3%	23,7%	20,8%
Participación de mercado fondos mutuos	4,2%	4,3%	4,4%	4,7%	-7 p	-23 p	-54 p

(*) Patrimonio efectivo promedio según lo reportado por la AAFM

En Ch\$ Millones	3Q24	2Q24	% Chg QoQ	9M24	9M23	% Chg YoY
Acciones - Volumen transado*	184.883	193.565	-4,5%	564.095	536.768	5,1%
Participación de mercado acciones	-0,6%	1,1%	-167 p	1,2%	1,2%	3 p
Ingresos operacionales	12.135	11.380	6,6%	33.962	29.982	13,3%
Ingresos no operacionales	3.149	2.456	28,2%	7.968	6.373	25,0%
Gastos totales	-10.670	-10.244	4,2%	-29.811	-27.111	10,0%
Eficiencia	69,8%	74,0%	-423 p	71,1%	74,6%	-347 p
AGF Security	2.337	2.630	-11,1%	7.277	7.142	1,9%
Valores Security	1.553	540	187,7%	2.867	1.261	127,4%
Resultado AGF y Valores	3.891	3.170	22,7%	10.145	8.403	20,7%

(*) Se considera Bolsa de Comercio y Bolsa Electrónica

A sept-24 la utilidad de AGF y Valores fue \$10.145 millones (+20,7% YoY). En particular, AGF Security registró un resultado de \$7.277 millones a sept-24 (+1,9% YoY), con mayores ingresos operacionales (+12,4% YoY) compensado por mayores gastos de personal (+8,7% YoY) y gastos de administración (+13,2% YoY). Por otra parte, Valores Security alcanzó una utilidad de \$2.867 millones (vs. \$1.261 millones a sept-23) por mayores ingresos operaciones (+15,0%), parcialmente compensado por mayores gastos de administración y personal (+10,2% YoY).

En la mirada consolidada los ingresos operacionales alcanzaron \$33.962 millones (+13,3% YoY). Se registraron mayores ingresos de fondos que totalizaron \$23.783 millones (+12,4% YoY) principalmente por mayores AUM. Junto con esto, los ingresos transaccionales ascendieron \$10.179 millones (+18,3% YoY), explicados principalmente por renta fija, moneda extranjera y mercado internacional. Por otra parte, los ingresos no operacionales totalizaron \$7.968 millones (+25,0% YoY), debido a una disminución de la tasa de interés en el periodo (TPM promedio a sept-24 de 6,9% vs 11,0% a sept-23), resultado en seguros de inflación y ventas de cartera. Por último, los gastos totales fueron de \$29.811 millones (+10,0% YoY), principalmente por gastos asociados a proyectos tecnológicos y gastos asociados al proceso de integración. Con esto, alcanza un indicador de eficiencia de 71,1% (vs 74,6% a sept-23).

En el trimestre la utilidad totalizó \$3.891 millones (+22,7% QoQ). Con mayores ingresos operacionales que fueron de \$12.135 millones (+6,6% QoQ). En particular, los ingresos de fondos ascendieron a \$8.647 millones (9,0% QoQ) por mayores AUM, y los ingresos transaccionales totalizaron \$3.488 millones (1,1% QoQ), con mayor actividad en moneda extranjera compensado por menor actividad en acciones. Por otra parte, los ingresos no operacionales ascendieron a \$3.149 millones (+28,2% QoQ), por dividendos recibidos por NUAM y un mejor resultado en cartera propia asociado a una disminución en la tasa de interés (TPM promedio de 5,7% en 3Q24 vs. 6,3% en 2Q24). En relación a los gastos totales, estos fueron de \$10.670 millones (+4,2% QoQ) en el trimestre asociados a gastos asociados al proceso de integración compensado por menores gastos por proyectos tecnológicos en el trimestre.

ÁREA SEGUROS (25,8% de activos; 20,1% de la utilidad de áreas de negocios a septiembre 2024)

El área Seguros registró un resultado de \$32.652 millones a sep-24. Esta área incluye las operaciones de la compañía de seguros Vida Security, Beneficios Security y Corredores de Seguros Security. Adicionalmente, incorpora las siguientes compañías que complementan su actividad central aseguradora: Hipotecaria Security y desde diciembre 2023, su filial Inmobiliaria CasaNuestra, Inmobiliaria Security y Securitizadora Security.

Hipotecaria Security ofrece financiamiento de bienes, como viviendas nuevas y usadas, terrenos, oficinas y otros, a través de mutuos hipotecarios endosables, los que posteriormente puede endosar a inversionistas institucionales, como fondos de inversión y compañías de seguros de vida. A septiembre 2024, tuvo un resultado de \$1.341 millones (+29,2% YoY). A su vez, Securitizadora Security desarrolla servicios de administración de activos securitizados y de los respectivos patrimonios separados junto con la emisión de bonos. El resultado de esta a septiembre 2024 totalizó \$378 millones (vs \$88 millones a septiembre 2023).

Vida Security – Resultados Consolidado

Vida Security registró un resultado de \$30.596 millones (+10,9% YoY), asociado al mayor volumen de primas, que ascendió a \$455.758 millones (+13,8% YoY) principalmente por mayor venta en rentas vitalicias, junto con un mayor resultado en inversiones, que totalizó \$147.871 millones (+7,5% YoY), y un efecto positivo en impuesto a la renta que ascendió a \$14.743

millones por el efecto tributario de los dividendos de fondos de inversión. Estos efectos fueron parcialmente compensados por la constitución de reservas técnicas, que totalizaron -\$58.573 millones (vs una liberación de \$2.089 millones a septiembre 2023), por una mayor venta de rentas vitalicias y por el efecto en reservas del resultado en las carteras CUI y APV, sumado a una baja base de comparación a sep-23 producto de mayores rescates y traspasos CUI. A su vez, se presentó un mayor costo de administración y personal, que alcanzó \$36.209 millones (+6,4% YoY).

En Ch\$ Millones	3Q24	2Q24	% Chg. QoQ	9M24	9M23	% Chg. YoY
Prima directa	119.791	181.150	-33,9%	455.758	400.356	13,8%
Prima retenida	117.957	179.792	-34,4%	451.132	395.636	14,0%
Variación de reservas técnicas	-16.341	-17.523	-6,7%	-58.573	2.089	-
Costo de siniestros y rentas	-114.983	-175.552	-34,5%	-453.983	-449.300	1,0%
Costo de siniestros	-44.582	-45.165	-1,3%	-137.283	-197.836	-30,6%
Costo de rentas	-70.401	-130.387	-46,0%	-316.700	-251.464	25,9%
Resultado de intermediación	-6.172	-6.641	-7,1%	-18.599	-18.139	2,5%
Gastos médicos	-19	-13	42,9%	-36	-25	42,5%
Deterioro de seguros	8	-182	-	-163	-53	206,4%
Margen de Contribución	-19.550	-20.119	-2,8%	-80.222	-69.792	14,9%
Costos de administración	-11.944	-11.562	3,3%	-36.209	-34.040	6,4%
Resultado CUI	15.182	5.627	169,8%	45.924	29.946	53,4%
Resultado de inversiones cartera propia	29.379	33.766	-13,0%	101.947	107.642	-5,3%
Resultado de inversiones	44.561	39.393	13,1%	147.871	137.588	7,5%
Diferencia de cambio	-931	-554	68,1%	486	786	-38,2%
Utilidad (pérdida) por unidades reajustables	-3.529	-5.139	-31,3%	-12.094	-9.889	22,3%
Otro ingresos y egresos	-4.057	43	-	-3.977	593	-
Impuesto a la renta	2.040	11.844	-82,8%	14.743	2.344	528,9%
Resultado neto	6.591	13.906	-52,6%	30.596	27.590	10,9%

En el agregado la prima directa alcanzó \$455.758 millones a sep-24 (+13,8% YoY) por una mayor venta de rentas vitalicias. A septiembre 2024 la participación de mercado fue de 6,8% en prima total y 7,7% en rentas vitalicias.

En tanto, a sep-24 se registró una constitución de reservas técnicas por -\$58.573 millones (vs. una liberación por \$2.086 millones a sep-23), principalmente por una mayor constitución en rentas vitalicias y seguros individuales. Por su parte, el costo de siniestros y rentas se mantuvo estable en el periodo totalizando \$453.983 millones (+1,0% YoY), asociado a un mayor volumen de primas en rentas vitalicias, parcialmente compensado por un menor costo en seguros individuales producto de menores rescates y traspasos CUI. Todo lo anterior explica un margen de contribución de -\$80.222 millones a sep-24, versus -\$69.792 millones a sep-23.

Por su parte, el resultado de inversiones alcanzó \$147.871 millones (+7,5% YoY), con un ROI de 5,3% (-7 bps YoY), por un mayor resultado en renta fija, sumado a un mayor resultado de renta variable e índices. Cabe destacar que un resultado positivo en la cartera de inversiones asociada a CUI y APV tiene como contrapartida una constitución de reservas técnicas. Los costos de administración totalizaron \$36.209 millones (+6,4% YoY) asociado principalmente a un menor gasto por software y remuneraciones, alcanzando un ratio de gastos de administración sobre prima retenida de 8,0%, 58 bps inferior a sep-23. Adicionalmente, a sep-24 el impuesto a la renta totalizó +\$14.743 millones (vs +\$2.344 millones a sep-23). La variación se explica principalmente por un efecto positivo dado por el efecto tributario de los dividendos de fondos de inversión.

En el trimestre Vida Security registró una utilidad de \$6.591 millones (-52,6% QoQ), con menor prima directa, que totalizó

\$119.791 millones (-33,9% QoQ) principalmente por menores primas en rentas vitalicias y seguros individuales, sumado a un menor efecto positivo en impuesto a la renta que ascendió a +\$2.040 millones (vs +\$11.844 millones en 2Q24). Estos efectos fueron parcialmente compensados por menores costos de siniestros y rentas sumando \$114.983 millones (-34,5% QoQ) asociado a menores siniestralidades en seguros tradicionales, y un mayor resultado de inversiones totalizando \$44.561 millones (+13,1% QoQ), por un mayor resultado en cartera CUI que alcanzó \$15.182 millones (+169,8% QoQ).

Resultado por Ramo

En Ch\$ Millones	Individuales		Protección Familiar		Colectivos		RRVV		SIS		Total	
	9M24	9M23	9M24	9M23	9M24	9M23	9M24	9M23	9M24	9M23	9M24	9M23
Prima directa	158.471	156.957	5.442	5.420	50.669	53.768	241.053	184.028	122	183	455.758	400.356
Prima retenida	156.102	154.464	5.442	5.420	48.447	51.600	241.053	184.028	87	125	451.132	395.636
Variación de reservas técnicas	-59.937	1.439	56	-114	1.307	474	0	0	0	290	-58.573	2.089
Costo de siniestros	-102.677	-158.900	-1.022	-1.430	-33.708	-38.060	0	42	124	513	-137.283	-197.836
Costo de rentas	-1.712	-1.489	0	0	0	0	-314.784	-249.132	-205	-843	-316.700	-251.464
Resultado de intermediación	-11.427	-10.610	-2.602	-2.641	-2.680	-3.237	-1.889	-1.651	0	0	-18.599	-18.139
Gastos médicos	-30	-23	-2	0	-5	-2	0	0	0	0	-36	-25
Deterioro de seguros	-1	0	0	0	-162	-53	0	0	0	0	-163	-53
Margen de contribución	-19.681	-15.120	1.873	1.234	13.199	10.721	-75.620	-66.713	7	84	-80.222	-69.792
Res. de inv. CUI	45.924	29.946									45.924	29.946
Res. de inv. cartera propia											101.947	107.642
Resultado de inversiones											147.871	137.588
Costos de administración											-36.209	-34.040
Diferencia de cambio											486	786
Utilidad (pérdida) por unidades reajustables											-12.094	-9.889
Otro ingresos y egresos											-3.977	593
Impuesto a la renta											14.743	2.344
Resultado neto											30.596	27.590

En Ch\$ Millones	Individuales		Protección Familiar		Colectivos		RRVV		SIS		Total	
	3Q24	2Q24	3Q24	2Q24	3Q24	2Q24	3Q24	2Q24	3Q24	2Q24	3Q24	2Q24
Prima directa	54.454	59.138	1.861	1.757	17.262	16.660	46.184	103.554	30	41	119.791	181.150
Prima retenida	53.594	58.432	1.861	1.757	16.299	16.018	46.184	103.554	19	31	117.957	179.792
Variación de reservas técnicas	-17.347	-17.681	-7	67	1.013	90	0	0	0	0	-16.341	-17.523
Costo de siniestros	-32.648	-33.911	-221	-380	-11.770	-10.901	0	0	57	27	-44.582	-45.165
Costo de rentas	-795	-317	0	0	0	0	-69.563	-129.984	-42	-87	-70.401	-130.387
Resultado de intermediación	-4.022	-4.052	-873	-953	-855	-927	-422	-709	0	0	-6.172	-6.641
Gastos médicos	-15	-12	-1	0	-3	-2	0	0	0	0	-19	-13
Deterioro de seguros	98	-99	0	0	-90	-83	0	0	0	0	8	-182
Margen de contribución	-1.135	2.361	759	491	4.594	4.196	-23.801	-27.139	34	-29	-19.550	-20.119
Res. de inv. CUI	15.182	5.627									15.182	5.627
Res. de inv. cartera propia											29.379	33.766
Resultado de inversiones											44.561	39.393
Costos de administración											-11.944	-11.562
Diferencia de cambio											-931	-554
Utilidad (pérdida) por unidades reajustables											-3.529	-5.139
Otro ingresos y egresos											-4.057	43
Impuesto a la renta											2.040	11.844
Resultado neto											6.591	13.906

Seguros Individuales (34,8% de la prima directa total a sep-24)

Los seguros individuales son pólizas contratadas por una persona, para cubrir ciertos riesgos (vida, salud, entre otros). Considerando el cuadro 601 de los EEFF de Vida Security, incluye los ramos 101 a 112, 425, y excluye el ramo 107.

La prima directa totalizó \$158.471 millones a sep-24 (+1,0% YoY), estable interanualmente. En este sentido, la estrategia comercial de la compañía le ha permitido ubicarse en el cuarto lugar en primas a sep-24. En relación a los costos de siniestros,

fueron de \$102.677 millones (-35,4% YoY) con menores rescates y traspasos CUI. Cabe recordar que los rescates y traspasos tienen como contrapartida una liberación de reservas que compensa el costo registrado. Por otra parte, se constituyeron reservas técnicas por \$59.937 millones (vs una liberación de \$1.439 a sep-23), principalmente por mayor resultado de inversiones CUI, sumado a un menor nivel de rescates y traspasos. Cabe destacar que un resultado positivo en la cartera de inversiones asociada a CUI y APV tiene como contrapartida una constitución de reservas técnicas. A su vez, el costo e intermediación fue \$11.427 millones (+7,7% YoY), con una mayor tasa de costo de intermediación (7,3% a sep-24, +45 bps YoY). Con todo, el margen de contribución alcanzó -\$19.681 millones a sep-24, versus -\$15.120 millones a sep-23. A sep-24 los seguros CUI y APV representan el 90,9% del total de la prima de seguros individuales.

Individuales En Ch\$ Millones	3Q24	2Q24	% Chg. QoQ	9M24	9M23	% Chg.
Prima Directa	54.454	59.138	-7,9%	158.471	156.957	1,0%
Prima Retenida	53.594	58.432	-8,3%	156.102	154.464	1,1%
Variación de Reservas Técnicas	-17.347	-17.681	-1,9%	-59.937	1.439	-
Costo de Siniestros	-32.648	-33.911	-3,7%	-102.677	-158.900	-35,4%
Costo de Rentas	-795	-317	151,2%	-1.712	-1.489	14,9%
Resultado de Intermediación	-4.022	-4.052	-0,7%	-11.427	-10.610	7,7%
Gastos Médicos	-15	-12	30,0%	-30	-23	28,7%
Deterioro de Seguros	98	-99	-	-1	0	-
Margen de Contribución	-1.135	2.361	-	-19.681	-15.120	30,2%
Tasa de siniestralidad (1)	62,4%	58,6%	382 p	66,9%	103,8%	-3696 p
Tasa costo de intermediación (2)	7,5%	6,9%	57 p	7,3%	6,9%	45 p

(1) Costo de siniestros/ Prima retenida (2) Costo de intermediación/ Prima retenida

En la comparación con el trimestre inmediatamente anterior, se registró un menor volumen de prima directa, de \$54.454 millones (-7,9% QoQ), por menor volumen de prima de CUI. Por otra parte, se constituyeron reservas técnicas por \$17.347 millones (vs. \$17.681 millones en el 2Q24), debido principalmente a la menor actividad en el período. Considerando estos efectos, el margen de contribución alcanzó -\$1.135 millones durante el 3Q24 (vs -\$2.361 millones en 2Q24).

Protección Familiar (1,2% de la prima directa total a sep-24)

Protección Familiar En Ch\$ Millones	3Q24	2Q24	% Chg. QoQ	9M24	9M23	% Chg.
Prima Directa	1.861	1.757	5,9%	5.442	5.420	0,4%
Prima Retenida	1.861	1.757	5,9%	5.442	5.420	0,4%
Variación de Reservas Técnicas	-7	67	-	56	-114	-
Costo de Siniestros	-221	-380	-42,0%	-1.022	-1.430	-28,5%
Resultado de Intermediación	-873	-953	-8,3%	-2.602	-2.641	-1,5%
Margen de Contribución	759	491	54,5%	1.873	1.234	51,8%

Los seguros de protección familiar son seguros que cubren el grupo familiar del asegurado en caso de muerte o invalidez, dependiendo de los términos de la póliza. Considerando el cuadro 601 de los EEFF de Vida Security, corresponde al ramo 107.

El margen de contribución alcanzó \$1.873 millones a sep-24 (+51,8% YoY) principalmente por menores costos de siniestros que alcanzaron \$1.022 millones (-28,5% YoY) y una prima directa estable, alcanzando \$5.442 millones (+0,4% YoY). Por otra parte, se observa un menor costo de intermediación, totalizando \$2.602 millones (-1,5% YoY) estable en el período.

Al comparar con el trimestre anterior, se registró un margen de contribución de \$759 millones (+54,5% QoQ) principalmente por un menor costo de siniestros que totalizaron \$221 millones (-42,0% QoQ), sumado a menores costos de intermediación que totalizaron \$873 millones (-8,3% QoQ), junto con una mayor prima directa que alcanzó \$1.861 millones (+5,9% QoQ).

Seguros Colectivos (11,1% de la prima directa total a sep-24)

Los seguros colectivos los contrata una empresa para sus empleados, e incluyen seguros de vida, salud, dependiendo de los términos de la póliza. Adicionalmente, la agrupación también incluye los seguros de desgravamen, que cubren el saldo insoluto de la deuda ante el fallecimiento del asegurado. Considerando el cuadro 601 de los EEFF de Vida Security, incluye los ramos 202 a 213, y 302 a 313, excluyendo los ramos 207 y 307.

Colectivos En Ch\$ Millones	3Q24	2Q24	% Chg. QoQ	9M24	9M23	% Chg.
Prima Directa	17.262	16.660	3,6%	50.669	53.768	-5,8%
Prima Retenida	16.299	16.018	1,8%	48.447	51.600	-6,1%
Variación de Reservas Técnicas	1.013	90	-	1.307	474	175,7%
Costo de Siniestros	-11.770	-10.901	8,0%	-33.708	-38.060	-11,4%
Costo de Rentas	0	0	-	0	0	-
Resultado de Intermediación	-855	-927	-7,7%	-2.680	-3.237	-17,2%
Gastos Médicos	-3	-2	61,7%	-5	-2	141,6%
Deterioro de Seguros	-90	-83	8,5%	-162	-53	204,7%
Margen de Contribución	4.594	4.196	9,5%	13.199	10.721	23,1%
Tasa de siniestralidad (1)	72,2%	68,1%	416 p	69,6%	73,8%	-418 p
Tasa costo de intermediación (2)	5,2%	5,8%	-54 p	5,5%	6,3%	-74 p

A sep-24 el margen de contribución totalizó \$13.199 millones (+23,1% YoY) con menores costos de siniestros alcanzando \$33.708 millones (-11,4% YoY), en mayor medida por menores siniestros en seguros de salud, junto con menores siniestros en seguros de vida. En relación a la prima directa, esta totalizó \$50.669 millones (-5,8% YoY) por menores primas en seguros de salud y en menor medida, en accidentes personales.

En la comparación trimestral, el margen de contribución fue de \$4.594 millones (+9,5% QoQ) con un mayor volumen de primas directas, totalizando \$17.262 millones (+3,6% QoQ), por mayores ventas en seguros de salud y en menor medida por mayores ventas en seguros de vida. Junto con esto, se observa una mayor liberación de reservas técnicas que totalizó \$1.013 millones (vs \$90 millones al 2Q24) y un menor costo de intermediación ascendiendo a \$855 millones (-7,7% QoQ). En relación a los costos de siniestros, estos totalizaron \$11.770 millones (+8,0% QoQ), asociado a la estacionalidad.

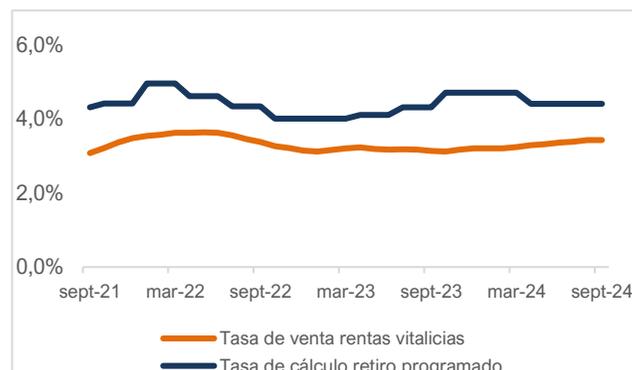
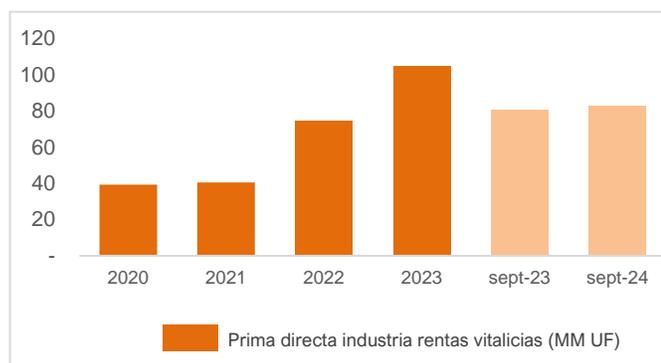
Rentas Vitalicias (52,9% de la prima directa total a sep-24)

Los trabajadores que eligen modalidad de retiro las rentas vitalicias entregan sus fondos previsionales a una compañía de seguros y reciben a cambio un ingreso fijo, indexado por inflación, el resto de su vida, y pensiones de sobrevivencia a los beneficiarios legales. Considerando el cuadro 601 de los EEFF de Vida Security, incluye los ramos 421, 422 y 4239.

Al momento de vender una renta vitalicia, es necesario constituir una reserva en el pasivo de la compañía, equivalente al valor presente de las obligaciones con el pensionado. Esto resulta en una pérdida contable en el estado de resultados.

⁹ Incluye además el ramo 424 de la SVS, que corresponde al antiguo sistema de Invalidez y Sobrevivencia definido en la circular 528 (C-528). A septiembre 2024, este ramo aporta a Vida Security un margen de contribución de -\$1.254 millones.

A sep-24, la prima total de rentas vitalicias de la industria totalizó UF 82,7 millones, +2,6% por sobre sept-23.



Fuente: Comisión para el Mercado Financiero y Superintendencia de Pensiones

Rentas Vitalicias En Ch\$ Millones	3Q24	2Q24	% Chg. QoQ	9M24	9M23	% Chg.
Prima Directa	46.184	103.554	-55,4%	241.053	184.028	31,0%
Prima Retenida	46.184	103.554	-55,4%	241.053	184.028	31,0%
Costo de Rentas	-69.563	-129.984	-46,5%	-314.784	-249.132	26,4%
Resultado de Intermediación	-422	-709	-40,5%	-1.889	-1.651	14,4%
Margen de Contribución	-23.801	-27.139	-12,3%	-75.620	-66.713	13,4%
Tasa costo de intermediación (1)	0,9%	0,7%	23 p	0,8%	0,9%	-11 p

(1) Costo de intermediación/ Prima retenida

El margen de contribución en rentas vitalicias alcanzó -\$75.620 millones a sep-24 (vs -\$66.713 millones a sep-23), con \$241.053 millones de prima directa (+31,0% YoY). En relación con el costo de rentas, este fue de \$314.784 millones a sep-24 (+26,4% YoY) asociado al mayor volumen de prima directa, sumado a un mayor volumen de pensiones pagadas. Cabe recordar que en la venta de rentas vitalicias se constituye un pasivo – la reserva, cuyo cálculo está normado por la CMF, equivalente al valor presente de las pensiones futuras que debe pagar la compañía, ajustadas de acuerdo con las tasas de mortalidad vigentes – el que se respalda en su mayor parte con inversiones financieras de largo plazo de acuerdo con estrictas normas de calce. A sep-24 la participación de mercado fue de 7,7%.

En la comparación trimestral, el margen de contribución fue de -\$23.801 millones (vs -\$27.139 millones el 2Q24), con un menor costo de renta, de \$69.563 millones (-46,5% QoQ) asociado a un menor nivel de ventas, con un total de \$46.184 millones en prima directa (-55,4% QoQ).

Seguro de Invalidez y Sobrevivencia (SIS)

El seguro de invalidez y sobrevivencia es obligatorio para todos los afiliados a las AFP, y es contratado directamente por el conjunto de éstas para sus afiliados, mediante licitaciones públicas bianuales. Es financiado por los empleadores durante la vida laboral activa de los afiliados con una fracción de la cotización adicional que cobran las AFP. Otorga protección al asegurado y a su grupo familiar en caso de invalidez o fallecimiento del afiliado. Considerando el cuadro 601 de los EEFF de Vida Security, se refiere al ramo 420.

SIS	3Q24	2Q24	% Chg. QoQ	9M24	9M23	% Chg.
En Ch\$ Millones						
Prima Directa	30	41	-25,6%	122	183	-33,4%
Prima Retenida	19	31	-39,6%	87	125	-30,6%
Variación de Reservas Técnicas	0	0	-96,1%	0	290	-99,9%
Costo de Siniestros	57	27	114,0%	124	513	-75,8%
Costo de Rentas	-42	-87	-51,1%	-205	-843	-75,7%
Margen de Contribución	34	-29	-	7	84	-92,1%

En este cuadro el costo de rentas incluye el pago al asegurado de pensiones bajo el concepto de invalidez y sobrevivencia. El costo de siniestros incluye la constitución de la reserva del valor presente de la obligación con los asegurados.

En abril de 2022 se realizó la 8ª licitación del SIS para el próximo período, que comprende desde el 1 de julio de 2022 hasta el 30 de junio de 2023. Vida Security no se adjudicó cuotas en esta licitación. A su vez, Vida Security no participó en la licitación para el período que considera desde el 1 de julio de 2024 al 30 de junio de 2025.

La prima directa totalizó \$122 millones a sep-24 (vs \$183 millones a sep-23), mientras que el margen de contribución alcanzó 7 millones (vs \$84 millones a sep-23). Al ser una cartera en run off, el negocio es menos significativo cada año. Cabe destacar que estos resultados pertenecen a saldos de carteras correspondiente a contratos antiguos.

Resultado de Inversiones Vida Security

El resultado de inversiones a sep-24 totalizó \$147.871 millones (+7,5% YoY), con un ROI de 5,3% (-7ps YoY). En la cartera CUI y APV el resultado fue de \$45.924 millones (+53,4% YoY) con un mayor resultado renta fija y renta variable e índices.

Cabe destacar que un mayor resultado de la cartera de inversiones asociada a CUI y APV tiene como contrapartida un aumento de reservas técnicas y no incluye el efecto de la diferencia de cambio ni la corrección monetaria, que se presenta en las líneas de diferencia de cambio del estado de resultados y corrección monetaria respectivamente. Por otra parte, el resultado de la cartera propia totalizó \$101.947 millones (-5,3% YoY), con un ROI de 4,8% (-65 bps YoY), producto de un menor resultado por renta variable e índices y fondos inmobiliarios, junto con menor resultado en fondos alternativos.

Durante el trimestre el resultado de inversiones fue \$44.561 millones (+13,1% QoQ), con un ROI de 4,8% (+52 bps QoQ). En cuanto a la cartera CUI y APV, se registró un resultado de \$15.182 millones (vs \$5.627 millones en el 2Q24), por un mejor desempeño principalmente en renta fija y renta variable e índices. Por otra parte, la cartera propia registró un resultado de \$29.379 millones, (-13,0% QoQ) con un ROI de 4,1% (-62 bps QoQ), con un menor resultado en renta variable e índices, sumado a un menor resultado en fondos inmobiliarios, parcialmente compensado por un mejor resultado en renta fija y alternativos.

Stock de inversiones	3Q24	2Q24	4Q23	% Chg QoQ	% Chg YoY	YTD	Stock % 3Q24
En Ch\$ Millones							
Renta Fija	2.154.723	2.204.981	2.088.431	-2,3%	5,5%	3,2%	57,6%
Renta Variable e Índices	1.027.033	1.012.794	884.026	1,4%	9,5%	16,2%	27,4%
Inmobiliario	470.808	427.100	410.380	10,2%	21,6%	14,7%	12,6%
Otras Inversiones	90.066	66.518	73.638	35,4%	29,0%	22,3%	2,4%
Stock Inversiones	3.742.629	3.711.392	3.456.474	0,8%	8,9%	8,3%	-
CUI	889.614	863.510	748.827	3,0%	13,1%	18,8%	23,8%
Cartera Propia	2.853.016	2.847.883	2.707.647	0,2%	7,7%	5,4%	76,2%
Stock de Inversiones	3.742.629	3.711.392	3.456.474	0,8%	8,9%	8,3%	-

Resultado de inversiones <i>En Ch\$ Millones</i>	3Q24	2Q24	% Chg QoQ	9M24	9M23	% Chg.
Renta fija	27.752	18.688	48,5%	70.318	59.123	18,9%
Renta variable e índices	9.662	14.937	-35,3%	58.472	54.180	7,9%
Inmobiliario	4.581	3.742	22,4%	14.704	14.633	0,5%
Otras inversiones	2.565	2.025	26,6%	4.378	9.652	-54,6%
Resultado de inversiones	44.561	39.393	13,1%	147.871	137.588	7,5%
CUI y APV	15.182	5.627	169,8%	45.924	29.946	53,4%
Cartera propia	29.379	33.766	-13,0%	101.947	107.642	-5,3%
Resultado de inversiones	44.561	39.393	13,1%	147.871	137.588	7,5%

<i>ROI</i>	3Q24	2Q24	% Chg QoQ	9M24	9M23	% Chg.
Renta Fija	5,2%	3,4%	176 p	4,35%	3,86%	49 p
Renta Variable e Índices	3,8%	5,9%	-214 p	7,59%	7,71%	-11 p
Inmobiliario	3,9%	3,5%	39 p	4,16%	5,04%	-88 p
Otras Inversiones	11,4%	12,2%	-79 p	6,48%	18,43%	-1195 p
CUI	6,8%	2,6%	422 p	6,9%	5,1%	181 p
Cartera Propia	4,1%	4,7%	-62 p	4,8%	5,4%	-65 p
ROI	4,8%	4,2%	52 p	5,3%	5,3%	-7 p

Gastos de Administración Vida Security

<i>En Ch Millones</i>	3Q24	2Q24	% Chg QoQ	9M24	9M23	%Chg.
Remuneraciones	4.791	4.841	-1,0%	14.731	13.736	7,2%
Gastos asociados al canal de distribución	857	1.084	-21,0%	3.220	3.185	1,1%
Otros	6.296	5.636	11,7%	18.258	17.118	6,7%
Total gastos de administración	11.944	11.562	3,3%	36.209	34.040	6,4%

A sep-24 los gastos de administración de Vida Security alcanzaron \$36.209 millones (+6,4% YoY), lo que representa un ratio de gastos sobre prima retenida de 8,0% (-58 bps YoY). El gasto por remuneraciones totalizó \$14.731 millones (+7,2% YoY) por contrataciones asociadas a la expansión del negocio y mayores gastos por bonos de producción. Por otra parte, los gastos asociados al canal de distribución ascendieron a \$3.220 millones (+1,1% YoY) en línea con el mayor nivel de actividad. La línea de Otros ascendió a \$18.258 millones (+6,7% YoY) principalmente por mayores gastos asociados a desarrollos tecnológicos y depreciaciones.

En la comparación trimestral, los gastos totalizaron \$11.944 millones (+3,3% QoQ). Los gastos de remuneraciones totalizaron \$4.791 millones (-1,0% QoQ, estables respecto al período anterior). Por su parte, los gastos asociados al canal de distribución ascendieron a \$857 millones (-21,0% QoQ), mientras que la línea Otros, totalizó \$6.296 millones en el período (+11,7% QoQ) principalmente a mayores gastos asociados a desarrollos tecnológicos.

Diferencia de cambio y utilidad (pérdida) por unidades reajustables

Con relación a la diferencia de cambio, esta alcanzó \$486 millones a sep-24 (vs \$786 millones a sep-23). Por otra parte, la pérdida por unidades reajustables fue -\$12.094 millones a sep-24 (+22,3% YoY) producto de un mayor descalce de monedas entre activos y pasivos, asociado principalmente a decisiones de inversión (variación UF 3,0% a sep-24 vs variación UF 3,1% a sep-23).

INMOBILIARIA SECURITY

A sept-24 Inmobiliaria Security registró un resultado de \$246 millones (vs -\$2.364 millones a sept-23), principalmente por mayor UF en escrituraciones, que totalizaron 342.200 UF (+53,1% YoY) con un total de 10 unidades, y con menores gastos de apoyo en el periodo. Durante el tercer trimestre, el resultado alcanzó \$567 millones (vs -\$82 millones). La principal diferencia respecto del trimestre anterior se explica por un mayor número de unidades escrituradas respecto del segundo trimestre, la venta del proyecto de oficinas Conecta Costanera y el reconocimiento de otros ingresos.

A su vez, las promesas de venta totalizaron 240.635 UF a sept-24, un -13,2% inferior a sept-23, con una disminución en el volumen de unidades (10 unidades a sept. 10 vs 14 unidades a sept-23). En el trimestre, las promesas de venta totalizaron 83.635 UF con un volumen de 5 unidades al igual que el trimestre anterior.

En relación a los activos inmobiliarios administrados por la compañía estos alcanzaron \$58.170 millones (-33,5 YoY y -33,4% QoQ), principalmente por la escrituración del Proyecto de oficinas Conecta Costanera, la que no se compensa por el aumento en la inversión de los dos nuevos proyectos en el sector oriente iniciados en el último trimestre. Cabe recordar que existe un desfase entre la venta y el reconocimiento de ingresos, ya que bajo las normas contables IFRS los ingresos se reconocen una vez que se escritura la unidad.

<i>En Ch\$ Millones</i>	3Q24	2Q24	% Chg QoQ	9M24	9M23	% Chg
Activos Inmobiliarios Administrados	58.170	87.294	-33,4%	58.170	87.451	-33,5%
Promesas de venta (UF)	83.635	157.000	-46,7%	240.635	277.242	-13,2%
Promesas de venta (Unidades)	5	5	0,0%	10	14	-28,6%
Escrituraciones (UF)	162.700	68.000	139,3%	342.200	223.482	53,1%
Escrituraciones (Unidades)	4	3	33,3%	10	14	-28,6%
Utilidad Neta	567	-82	-	246	-2.364	-

ÁREA OTROS SERVICIOS (0,2% de los activos; 2,2% de la utilidad de áreas de negocios a septiembre 2024)

Esta área incluye las operaciones de Travel Security, que ofrece servicios no financieros que complementan la oferta de Grupo Security, apuntando a segmentos corporativos y de altos ingresos.

AGENCIA DE VIAJES: TRAVEL SECURITY

Travel Security -incluyendo los resultados de la filial Travel Perú- reportó una utilidad de \$4.847 millones a sept-24 (+12,6% YoY), asociado a un crecimiento en el margen de contribución, explicado principalmente por un mayor ingreso por comisiones aéreas, siendo parcialmente compensado por mayores gastos personal. En la comparación trimestral, se reportó una utilidad un 6,0% superior al 2Q24, principalmente por un mayor resultado por comisiones áreas, junto con menores gastos administración y personal en el periodo. En relación a las ventas en dólares, estas disminuyeron en 2,7% en el trimestre.

	3Q24	2Q24	% Chg QoQ	9M24	9M23	% Chg
Ventas totales Travel (US\$ millones)	59	61	-2,7%	170	180	-5,6%
Resultado operacional Travel (Ch\$ millones)	2.395	2.374	0,9%	7.048	6.476	8,8%
Utilidad Travel (Ch\$ millones)	1.764	1.664	6,0%	4.847	4.306	12,6%

Travel Perú, la filial de Travel Security, registró ventas por US \$38,1 millones a sept-24 (+18,5% YoY, y +6,4% QoQ), junto con un resultado de US\$595 mil (+67,5% YoY y +32,0% QoQ), impulsado por un mayor nivel de ventas.

ÁREA NEGOCIOS INTERNACIONALES (6,1% de los activos; 2,2% de la utilidad de las áreas de negocio a septiembre 2024)

El área de Negocios Internacionales registró un resultado atribuible a los propietarios de \$3.605 millones. Entre octubre y diciembre de 2023 Inversiones Security Perú aumentó su participación en Protecta Security, modificando su participación desde 67% a un 70%.

Protecta Security es una compañía de seguros de vida peruana con foco en rentas vitalicias, que fue adquirida en septiembre de 2015, y marcó el ingreso de Grupo Security al mercado financiero peruano. Adicionalmente, esta área consolida el 75% de Travel Perú, la agencia de viajes de Grupo Security en Perú.

Protecta Security

A sep-24 Protecta alcanzó una utilidad de S/. 32,8 millones (+41,9% YoY). En el período, se registró una prima total de S/. 507,6 millones (+25,8% YoY) producto de mayores primas de rentas particulares, por S/. 269,6 millones (+98,1% YoY), en línea con el crecimiento del mercado (+101,0% YoY), potenciado por la búsqueda de alternativas de inversión con mayor rentabilidad, sumado a la consolidación de este producto en el mercado peruano. Como resultado, Protecta logró una participación de mercado del 15,0% en este segmento. Este efecto fue parcialmente compensado por una caída en rentas vitalicias en el periodo (-14,2% YoY) explicado por el incremento de la competencia especialmente en provincias y con una participación de 19,4%. Por otra parte, el resultado de inversiones neto presentó un crecimiento respecto al año anterior, totalizando S./ 196,3 millones a sep-24 (+15,5% YoY) en el período, en línea con el aumento de un 16,3% YoY en el volumen de la cartera de inversiones, asociado al crecimiento del negocio. Estos efectos fueron parcialmente compensados por un mayor costo de siniestros neto, asociado al mayor stock de pensiones y rentas a pagar.

En el trimestre la utilidad alcanzó S/. 23,6 millones vs S/. 3,7 millones en el 2Q24 explicado principalmente por un mayor resultado de inversiones neto, de S/. 80,1 millones (+43,1% QoQ) y una mayor prima directa en el trimestre (+20,5% QoQ). A su vez, estos efectos fueron parcialmente compensados por mayores gastos de administración y personal (+10,4% QoQ).

En miles de S./	3Q24	2Q24	% Chg QoQ	9M24	9M23	% Chg YoY
Prima total rentas vitalicias	48.179	58.352	-17,4%	163.149	190.230	-14,2%
Participación de mercado RRVV	17,8%	20,0%	-213 p	19,4%	22,0%	-265 p
Prima total rentas particulares	123.984	79.210	56,5%	269.611	136.079	98,1%
Participación de mercado RRPP	18,0%	12,6%	538 p	15,0%	15,2%	-21 p
Prima total	196.000	162.717	20,5%	507.591	403.452	25,8%
Resultado de inversiones	80.142	55.987	43,1%	196.280	169.895	15,5%
Rendimiento del portafolio UDM	7,2%	6,8%	41 p	7,2%	7,1%	6 p
Utilidad neta	23.568	3.686	539,4%	32.793	23.110	41,9%

CLASIFICACIONES DE RIESGO

	Grupo Security	Banco Security	Vida Security	Factoring Security	Inv. Previsión Security
FitchRatings (local)	AA-	AA	AA	AA-	A+
ICR (local)	AA-	AA	AA	AA-	A+
FitchRatings (internacional)		BBB			

BONOS EMITIDOS GRUPO SECURITY

Serie	N° de Inscripción	Fecha Emisión	Moneda	Monto	Tasa de Interés Anual	Plazo (años)	Vencimiento
K	763	30-06-13	UF	3.000.000	4,00	25	30-06-38
L3	795	09-10-14	UF	3.000.000	3,40	21	15-11-35
M	842	25-10-16	UF	1.189.000	4,20	25	15-10-41
N1	885	31-01-18	UF	1.500.000	2,85	25	10-12-42
S	1.036	30-06-20	UF	1.000.000	2,00	20	30-06-40
Total			UF	9.689.000			

Rentabilidad y dividendos

El 24 de abril de 2024, el directorio de Grupo Security acordó el pago de un dividendo de \$18,55 por acción. Este monto, sumado a los dividendos pagados en noviembre de 2023, totalizan \$27,05 por acción, que corresponden a \$108.074 millones.

El dividend yield de Grupo Security, calculado como el dividendo por acción acumulado en 12 meses al 30 de septiembre dividido por el precio de la acción a la misma fecha alcanzó 10,6%. Al cierre de septiembre, la acción de Grupo Security reportó una rentabilidad de +13,1%, por sobre el retorno del S&P/CLX IPSA de +4,7%.

3Q24 PRESENTACIÓN DE RESULTADOS

Los resultados de Grupo Security correspondientes a septiembre de 2024 serán explicados al mercado el miércoles 4 de diciembre de 2024 en una llamada virtual. Se publicará una transcripción de la presentación en el sitio web. Para más información, contactar al equipo de Relación con Inversoristas al correo relacioninversoristas@security.cl.

Safe Harbor

Este informe contiene resultados históricos de las distintas unidades de negocio de Grupo Security y filiales, y puede contener declaraciones prospectivas, las que en ningún caso son garantía de resultados futuros. Dichas declaraciones prospectivas son sólo referenciales, y están basadas fundamentalmente en (i) información financiera histórica de Grupo Security y sus filiales, (ii) supuestos o expectativas actuales de nuestros ejecutivos con respecto al desarrollo futuro de las operaciones y negocios de Grupo Security y sus filiales, y (iii) a los demás datos y proyecciones generales para el mercado, la industria y la economía, tanto local como internacional. Cualquier información sobre el futuro desarrollo de nuestros negocios o sobre potenciales resultados futuros, está sujeta a riesgos significativos e incertidumbre y se puede ver afectada por diversos factores de riesgo no anticipados como (pero no limitado a) cambios en condiciones económicas, políticas o financieras, globales o locales, cambios en condiciones de mercado, cambios legales o regulatorios, acciones de la competencia, riesgos operativos y/o financieros inherentes al negocio de servicios financieros, cambios en estructuras de costos, tipos de cambio, eventos de caso fortuito o fuerza mayor, u otros. La rentabilidad es fluctuante por lo que nada garantiza que las rentabilidades pasadas se mantengan en el futuro. Ni Grupo Security ni ninguna de sus filiales o subsidiarias otorgan garantía alguna en relación con rentabilidad futura, ya sea en base a datos históricos o cualquier otro supuesto. Grupo Security y sus filiales quedan liberados de toda y cualquier responsabilidad por daños o perjuicios que deriven o puedan derivar del uso que un destinatario o usuario de este documento pueda hacer con respecto a cualquier información prospectiva aquí contenida, quien acepta expresamente y se hace responsable de todas las consecuencias provenientes del empleo de la misma. Ni Grupo Security ni ninguna de sus filiales asume obligación alguna de hacer pública ninguna revisión de dichas declaraciones prospectivas para reflejar acontecimientos o circunstancias posteriores o imprevistas. En ningún caso la información contenida en este documento puede interpretarse como asesoramiento en materias de inversión o de cualquier otra naturaleza. Es su responsabilidad consultar con sus propios asesores a este respecto. Por último, esta presentación no constituye ni forma parte de ninguna oferta, invitación o incitación a comprar, suscribir, adquirir, vender o enajenar, acciones u otros valores emitidos o relacionados con Grupo Security o sus filiales.

ANEXOS

1. Estados Financieros e Indicadores – Activos

ACTIVOS	31 Diciembre 2023	30 Septiembre 2024
En Ch\$ millones		
Activos corrientes		
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	499.771	566.142
Otros activos financieros corrientes	3.900.164	3.057.010
Otros Activos No Financieros, Corriente	11.128	16.800
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	7.572.508	7.686.368
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	106.159	12.253
Inventarios	86.073	58.170
Activos por impuestos corrientes	6.016	13.039
Total de activos corrientes no mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	12.181.819	11.409.783
Activos no corrientes mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	44.742	45.680
Total de Activos no Corrientes mantenidos para la venta o para distribuir a los propietarios	44.742	45.680
Activos corrientes totales	12.226.561	11.455.462
Activos no corrientes		
Otros activos financieros no corrientes	2.472.096	2.622.940
Otros activos no financieros no corrientes	34.310	41.933
Cuentas por cobrar no corrientes	144.763	156.144
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente	7.840	11.190
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	5.875	5.829
Activos intangibles distintos de la plusvalía	77.398	97.415
Plusvalía	115.236	115.236
Propiedades, Planta y Equipo	47.570	51.545
Propiedad de inversión	456.639	547.925
Activos por derecho de uso	9.710	11.908
Activos por impuestos diferidos	129.186	156.477
Activos no corrientes totales	3.500.623	3.818.542
Total de activos	15.727.185	15.274.004

2. Estados Financieros e Indicadores – Pasivos y Patrimonio

PASIVOS Y PATRIMONIO		
	31 Diciembre 2023	30 Septiembre 2024
En Ch\$ millones		
Pasivos Corrientes		
Otros pasivos financieros corrientes	9.281.361	8.294.205
Pasivos por arrendamientos corrientes	2.430	2.878
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	1.334.700	1.468.204
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	0	0
Otras provisiones a corto plazo	92.648	127.657
Pasivos por Impuestos corrientes	27.106	17.740
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	16.922	17.361
Otros pasivos no financieros corrientes	110.832	110.381
Total de pasivos corrientes no mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	10.865.997	10.038.426
Pasivos mantenidos para la venta	169	58
Total de Pasivos no corrientes mantenidos para la venta o para distribuir a los propietarios	169	58
Pasivos corrientes totales	10.866.167	10.038.483
Pasivos no corrientes		
Otros pasivos financieros no corrientes	961.295	967.551
Pasivos por arrendamientos no corrientes	7.901	9.771
Cuentas por pagar no corrientes	2.814.374	3.134.007
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corriente	4.435	4.570
Pasivo por impuestos diferidos	1.011	807
Otros pasivos no financieros no corrientes	1.249	969
Pasivos no corrientes totales	3.790.264	4.117.674
Total pasivos	14.656.431	14.156.158
Patrimonio		
Capital emitido	483.124	481.963
Ganancias (pérdidas) acumuladas	637.111	676.148
Acciones propias en cartera	-1.162	0
Otras reservas	-84.908	-78.635
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	1.034.166	1.079.476
Participaciones no controladoras	36.588	38.371
Patrimonio total	1.070.754	1.117.847
Total de patrimonio y pasivos	15.727.185	15.274.004

3. Estados Financieros e Indicadores – Estado de Resultados Consolidado

Estado de Resultados Consolidado (MM\$)	30 Septiembre 2023	30 Septiembre 2024
Ingresos de actividades ordinarias	1.918.189	1.980.174
Costo de ventas	-1.459.342	-1.553.727
Ganancia bruta	458.847	426.447
Otros ingresos, por función	1.933	3.909
Gasto de administración	-226.130	-253.023
Otros gastos, por función	-22.281	-23.725
Otras ganancias (pérdidas)	1.081	1.484
Ingresos financieros	7.368	3.491
Costos financieros	-14.032	-13.288
Ganancias (pérdidas) por deterioro de valor	-1.682	-1.626
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	-471	-286
Diferencias de cambio	-1.278	15.681
Resultado por unidades de reajuste	-22.134	-25.131
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	181.220	133.932
Gasto por impuestos a las ganancias	-31.851	-19.076
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	149.369	114.857
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	0	0
Ganancia (pérdida)	149.369	114.857
Ganancia (pérdida), atribuible a		
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	150.466	112.882
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	-1.097	1.975
Ganancia (pérdida)	149.369	114.857
Ajustes por gastos de depreciación y amortización	8.213	9.998
Ebitda	203.465	157.219

4. Nota de Segmentos Grupo Security YoY

Nota de Segmentos Grupo Security	Financiamiento		Inversiones		Seguros		Negocios Internacionales		Otros Servicios		Ajustes de Consolidación, Áreas de Apoyo y Gastos de Grupo		Total Grupo Security	
	sept-23	sept-24	sept-23	sept-24	sept-23	sept-24	sept-23	sept-24	sept-23	sept-24	sept-23	sept-24	sept-23	sept-24
<i>En Ch\$ Millones</i>														
Ingresos de actividades ordinarias	1.149.171	1.122.787	66.804	40.974	548.678	637.514	132.878	182.038	25.003	18.381	-4.346	-21.521	1.918.189	1.980.174
Costo de Ventas	-822.020	-835.628	-34.919	-3.686	-471.618	-556.730	-114.565	-150.185	-8.633	-3.001	-7.586	-4.497	-1.459.342	-1.553.727
Ganancia bruta	327.151	287.159	31.885	37.288	77.060	80.784	18.313	31.853	16.370	15.380	-11.932	-26.018	458.847	426.447
Otros ingresos, por función	658	905	92	1	475	587	118	139	603	444	-13	1.832	1.933	3.909
Gastos de administración	-120.191	-134.310	-24.816	-27.193	-42.253	-50.689	-18.622	-25.474	-12.545	-9.270	-7.705	-6.087	-226.130	-253.023
Otros gastos, por función	-21.380	-21.909	-494	-1.066	-274	-562	-120	-142	-16	0	2	-46	-22.281	-23.725
Otras ganancias (pérdidas)	0	0	0	0	430	919	372	543	255	22	24	0	1.081	1.484
Ingresos Financieros	385	323	82	0	766	583	0	0	417	71	5.718	2.515	7.368	3.491
Costos financieros	-258	0	-134	0	-4	-564	-91	-111	-2.030	-800	-11.516	-11.813	-14.032	-13.288
Ganancias (pérdidas) por deterioro de valor	-1.682	-1.458	0	0	0	-169	0	0	0	0	0	0	-1.682	-1.626
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	0	0	0	0	-280	-577	0	0	-20	71	-171	220	-471	-286
Diferencia de cambio	-4.767	11.945	2.506	3.080	790	488	-763	-1.453	248	145	709	1.475	-1.278	15.681
Resultado por unidades de reajuste	129	-24	710	0	-10.101	-11.783	0	0	-6	9	-12.867	-13.333	-22.134	-25.131
Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a costo razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	180.045	142.630	9.831	12.111	26.610	19.016	-792	5.356	3.277	6.072	-37.751	-51.253	181.220	133.932
Gastos por impuestos a las ganancias	-36.469	-29.136	-993	-1.974	1.980	13.636	-125	-246	-1.819	-1.568	5.575	212	-31.851	-19.076
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	143.576	113.495	8.838	10.138	28.590	32.652	-917	5.110	1.458	4.503	-32.176	-51.041	149.369	114.857
Ganancia (pérdida), atribuible a														
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	143.542	113.495	8.838	10.138	28.020	32.935	-544	3.605	1.024	3.679	-30.415	-50.969	150.466	112.882
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	35	0	0	0	570	-282	-373	1.505	434	824	-1.762	-72	-1.097	1.975
Ganancia (Pérdida)	143.576	113.495	8.838	10.138	28.590	32.652	-917	5.110	1.458	4.503	-32.176	-51.041	149.369	114.857

5. Nota de Segmentos Grupo Security QoQ

Nota de Segmentos Grupo Security	Financiamiento		Inversiones		Seguros		Security Internacional		Otros Servicios		Ajustes de Consolidación, Áreas de Apoyo y Gastos de Grupo		Total Grupo Security	
	2Q-24	3Q-24	2Q-24	3Q-24	2Q-24	3Q-24	2Q-24	3Q-24	2Q-24	3Q-24	2Q-24	3Q-24	2Q-24	3Q-24
Ingresos de actividades ordinarias	358.983	314.371	13.518	14.936	228.292	177.223	61.204	65.868	6.615	6.371	-1.890	-16.299	666.722	562.471
Costo de Ventas	-260.169	-231.863	-397	-1.575	-203.173	-149.638	-49.294	-55.342	-1.047	-972	-4.019	1.195	-518.099	-438.195
Ganancia bruta	98.814	82.508	13.121	13.361	25.120	27.586	11.909	10.526	5.568	5.399	-5.909	-15.104	148.622	124.276
Otros ingresos	376	291	1	0	-21	530	7	92	268	164	2.747	-2.304	3.377	-1.227
Gastos de administración	-42.965	-45.946	-10.415	-9.116	-16.448	-17.066	-8.065	-8.284	-3.368	-3.153	-6.558	4.545	-87.818	-79.021
Otros gastos, por función	-9.935	-8.581	-281	-738	-222	-62	-54	-50	0	0	121	-170	-10.371	-9.601
Otras ganancias (pérdidas)	-135	0	0	0	539	307	185	172	8	9	-884	1.440	-288	1.929
Ingresos Financieros	74	58	0	0	133	242	0	0	12	11	1.001	933	1.220	1.244
Costos financieros	0	0	43	0	-140	-238	-95	21	-312	-253	-3.983	-3.992	-4.487	-4.462
Ganancias (pérdidas) por deterioro de valor	-1.062	-396	0	0	0	-169	0	0	0	0	-132	132	-1.194	-433
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociados y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	0	0	0	0	-228	-220	0	0	243	52	-120	115	-105	-53
Diferencia de cambio	3.882	7.555	-856	3.080	-563	-950	-1.891	2.409	-151	-59	979	-1.504	1.400	10.532
Resultado por unidades de reajuste	0	-24	1.978	-1.978	-5.025	-3.442	0	0	2	6	-7.703	-2.026	-10.748	-7.464
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	49.049	35.465	3.590	4.610	3.144	6.518	1.996	4.885	2.269	2.177	-20.439	-17.933	39.609	35.721
Gastos por impuestos a las ganancias, operaciones continuadas	-9.439	-6.604	-421	-723	11.642	1.088	-77	-101	-505	-531	1	185	1.203	-6.687
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	39.610	28.861	3.170	3.886	14.787	7.606	1.919	4.785	1.764	1.645	-20.438	-17.749	40.812	29.034
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ganancia (pérdida), atribuible a	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	39.716	28.764	3.170	3.886	14.874	7.801	1.350	3.363	1.263	1.322	-20.296	-17.625	40.077	27.512
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	-106	96	0	0	-87	-195	569	1.421	501	323	-142	-124	735	1.522
Ganancia (Pérdida)	39.610	28.861	3.170	3.886	14.787	7.606	1.919	4.785	1.764	1.645	-20.438	-17.749	40.812	29.034

6. Estado de Flujo Efectivo Consolidado Grupo Security

Estado de flujos de efectivo	sept-23	sept-24
Por los ejercicios terminados al 30 de septiembre del 2024 y 2023	MCh\$	MCh\$
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	94.315	672.242
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	-29.098	-27.093
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	98.982	-582.664
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	164.199	62.485
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	6.956	3.886
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	171.154	66.371
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	536.627	499.771
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	707.782	566.142

Flujos de operación

A septiembre 2024 se registró un flujo neto de actividades de operación de +\$672.242 millones (+\$94.135 millones a sep-23), producto de la venta de instrumentos de deuda con el banco central, una disminución de inversiones en instrumentos financieros de deuda con cambios en otro resultado integral, junto con instrumentos financieros de deuda a costo amortizado y un aumento en depósitos a plazo.

Flujos de inversión

A septiembre 2024 se registra un flujo neto de actividades de inversión de -\$27.093 millones (-\$29.098 millones a sep-23) producto de menor adquisición de propiedad planta y equipo por parte de Vida Security, menores compras de intangibles por parte de Banco Security, parcialmente compensado por una mayor adquisición de intangibles por parte de Factoring y Vida Security.

Flujos de financiación

A septiembre 2024 se registra un flujo neto de actividades de financiación de -\$582.664 millones (+\$98.982 millones a sep-23), explicado por el pago de obligaciones con el Banco Central y en menor medida por el pago de obligaciones con bancos del exterior por parte de Banco Security.

7. Estado de Resultados Trimestrales

Resultados trimestrales Ch\$ Millones	2Q23	3Q23	4Q23	1Q24	2Q24	3Q24
Ingresos de actividades ordinarias	652.685	620.175	588.262	750.982	666.722	562.471
Costos de ventas	-500.858	-459.850	-426.292	-597.433	-518.099	-438.195
Ganancia bruta	151.826	160.325	161.971	153.548	148.622	124.276
Gastos de administración	-70.435	-79.515	-87.797	-86.184	-87.818	-79.021
Ganancia de actividades operacionales	74.100	73.711	72.083	65.213	53.523	36.357
Costos financieros	-5.539	-4.407	-4.493	-4.339	-4.487	-4.462
Ganancias antes de impuesto	53.904	71.613	52.358	58.602	39.609	35.721
Ganancias atribuibles a las prop. controladas	53.169	54.952	46.096	45.292	40.077	27.512
R.A.I.D.A.I.E. ¹ (Ebitda)	62.322	78.762	59.483	65.847	46.827	44.545

1. Ebitda= Utilidad antes de impuestos - (Costos financieros) + Aj. por depreciación y amortización

8. Indicadores Financieros y de Gestión

Estado de situación financiera Ch\$ Millones	2Q23	3Q23	4Q23	1Q24	2Q24	3Q24
Caja individual	41.151	46.589	13.751	5.945	42.597	36.950
Total de activos consolidados	15.734.332	15.644.101	15.727.185	16.188.866	15.510.190	15.274.004
Total de pasivos consolidados	14.663.578	14.640.842	14.656.431	15.118.508	14.455.567	14.156.158
Total patrimonio	1.070.754	1.003.259	1.070.754	1.070.357	1.054.623	1.117.847
Razones de endeudamiento	2Q23	3Q23	4Q23	1Q24	2Q24	3Q24
Razón de endeudamiento financiero neto individual ¹	32,35%	31,37%	33,05%	34,06%	31,17%	30,83%
Cobertura de gastos financieros consolidado ² (veces)	12,39	13,91	13,61	14,51	12,13	11,08
Rentabilidad Ch\$ Millones	2Q23	3Q23	4Q23	1Q24	2Q24	3Q24
Ingresos de actividades ordinarias	1.325.667	1.945.842	2.534.105	750.982	1.417.703	1.980.174
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios	95.513	150.466	196.562	45.292	85.369	112.882
EBITDA	124.703	203.465	262.948	65.847	112.673	157.219
Rentabilidad del patrimonio ³	19,77%	21,41%	20,34%	17,43%	16,55%	14,24%
Rentabilidad del activo ⁴	1,25%	1,32%	1,29%	1,14%	1,09%	0,97%
Utilidad por acción ⁵ (\$)	39,31	44,70	48,73	49,58	46,43	39,69
Número de acciones (millones)	4042	4037	4004	3995	3995	3995

1. Razón de endeudamiento financiero neto individual: el cociente entre la suma de los pasivos financieros individuales de Grupo Security y el patrimonio atribuible a propietarios consolidado de Grupo Security, definido en la nota 38 de los Estados Financieros Consolidados.

2. Cobertura de Gastos Financieros: Se define como el cociente entre la suma de las Ganancias antes de impuestos y Costo Financieros y los Costos Financieros.

3. Rentabilidad del Patrimonio: Se define como el cociente entre las Ganancias atribuibles a las propiedades controladas en el periodo anualizado y el Patrimonio atribuibles a las propiedades controladas promedio.

4. Rentabilidad del Activo: Se define como el cociente entre las Ganancias atribuibles a las sociedades controladas en el periodo anualizado y los activos totales promedio.

5. Utilidad por Acción: Se define como el cociente entre las Ganancias atribuibles a las sociedades controladas en 12 meses y el número promedio ponderado de acciones en 12 meses.

El total de activos consolidados de Grupo Security totalizó \$15.274.004 millones a sept-24, -2,9% YTD. Un 50,3% del total de activos corresponde a deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, e incluye principalmente la cartera de colocaciones del Banco. A sept-24 esta línea alcanzó \$7.686.368 millones, +1,5% YTD, con colocaciones estables interanualmente, según lo indicado en la sección de Banco Security de este informe.

Adicionalmente, un 20,0% de los activos totales corresponde a otros activos financieros corrientes. Esta línea incluye principalmente la cartera de instrumentos financieros del Banco y la cartera de inversiones para reservas técnicas de la filial de seguros. A sept-24, los otros activos financieros corrientes alcanzaron \$3.057.010 millones, -21,6% YTD, con una disminución en 37,3% YTD en los activos financieros corrientes del Banco, con menores instrumentos financieros de deuda totalizando \$1.429.882 millones (-43,5 YTD), compensado en parte por mayores contratos de derivados, de \$232.742 millones (+22,1% YTD). A lo anterior, se suma un total de \$1.271.452 millones (+16,3% YTD) en la cartera de inversiones para reservas técnicas de la filial de seguros.

A sept-24, los pasivos consolidados totalizaron \$14.156.158 millones, -3,4% YTD. De estos, un 58,6% corresponde a otros pasivos financieros

corrientes, que incluyen los depósitos a plazo y cuentas corrientes del Banco, así como la deuda emitida del Banco y del Grupo. A sept-24 los otros pasivos financieros corrientes llegaron a \$8.294.205 millones, -10,6% YTD con una disminución en obligaciones bancarias totalizando \$97.770 millones (-92,8% YTD) compensando por un aumento en depósitos y otras captaciones a plazo, que ascendió a \$3.598.727 millones (+10,3% YTD) y una disminución en bonos corrientes de la filial bancaria de 5,1% YTD.

Un 22,1% de los pasivos totales corresponde a cuentas por pagar no corrientes, que contienen principalmente las reservas técnicas de Vida Security. A sept-24 las cuentas por pagar no corrientes llegaron a \$3.134.0087 millones, +11,4 YTD con un aumento de 11,4% YTD de las reservas técnicas de Vida Security, que llegaron a \$3.124.996 millones.

El patrimonio atribuible a los propietarios de Grupo Security alcanzó \$1.079.476 millones a sept-24, 4,4% YTD, con mayores ganancias acumuladas en el año.

El nivel de endeudamiento financiero neto individual está definido en la nota 38 de los estados financieros consolidados de Grupo Security, correspondiente a la regla de protección a los tenedores de bonos, y debe ser inferior o igual a 0,4 veces. Este indicador está definido como la razón entre pasivo financiero individual neto, conforme a lo presentado en cuadro de revelaciones de la FECU, y el patrimonio atribuible a la controladora. A sept-24 este indicador alcanzó 0,3083 veces, -222 bps YTD.

La cobertura de gastos financieros consolidado corresponde a la suma de las ganancias antes de impuestos y los costos financieros, dividida por los costos financieros. La mayor parte de los costos financieros de este indicador corresponden al gasto por intereses y reajustes por los bonos de Grupo Security. A sept-24 la cobertura de gastos financieros consolidado alcanzó 11,08 veces, (-18,6% YTD, -20,4% YoY) principalmente por una disminución en las ganancias antes de impuestos (-26,1% YoY).

9. Industrias en las que Participa la Sociedad

Grupo Security se encuentra estructurado en cinco áreas de negocios principales, agrupando en cada una de ellas de manera integrada las filiales y divisiones que comparten objetivos de negocios comunes. Estas áreas son financiamiento, seguros, inversiones y administración de activos, servicios complementarios y negocios internacionales.

Grupo Security es la sociedad matriz de un conglomerado de empresas diversificado, presente en los principales sectores de la industria financiera nacional. Sus filiales Banco Security y Factoring Security prestan servicios de Financiamiento a empresas y personas. La filial Seguros Vida Security Previsión opera en la industria de seguros de vida y rentas vitalicias, considera a Corredora de Seguros Security, que opera en la industria de corretaje de seguros. Desde el 4Q23 se suman las filiales de Securitizadora Security, como también el negocio inmobiliario con las filiales de Inmobiliaria Security e Hipotecaria Security. Valores Security Corredora de Bolsa y Administradora General de Fondos Security complementan la oferta de servicios financieros del Grupo, desarrollando y distribuyendo productos financieros especializados y entregando servicios personalizados en materia de inversiones y administración de activos. El área de Negocios Internacionales agrupa las filiales peruanas Protecta Security y Travel Perú. Finalmente, Otros Servicios comprende la actividad dedicada a la agencia de viajes y turismo con Travel Security.

INDUSTRIA BANCARIA

A septiembre 2024 la industria bancaria en Chile estaba conformada por 17 instituciones financieras, con 1 banco estatal (Banco Estado), 14 bancos establecidos en el país y 2 sucursales de bancos extranjeros. A esa fecha, las colocaciones de la industria alcanzaron \$260.017 mil millones, y \$233.536 mil millones al excluir la participación de la industria en el extranjero. Su patrimonio totalizó \$33.477 mil millones, mientras

que la utilidad acumulada a septiembre ascendió a \$3.724 mil millones, con una rentabilidad sobre patrimonio promedio¹⁰ (ROE) de 15,68%. El nivel de eficiencia de la banca, medido como el cociente entre gastos e ingresos operacionales alcanzó un 44,3% y un 1,95% medido como el cociente entre gastos operacionales y activos totales. Por otro lado, los niveles de riesgo del sistema alcanzaron 2,53%, medido como el cociente de la provisión de colocaciones y colocaciones totales, y 2,38% como el cociente de colocaciones con morosidad de 90 días y colocaciones totales. A septiembre 2024 las colocaciones de Banco Security alcanzaron \$7.385 mil millones, que deja al Banco en el 8° lugar en colocaciones, con un 2,86% de participación en el mercado chileno, y un 3,16% al excluir la participación de la industria en el extranjero.

INDUSTRIA DE FACTORING

El factoring se ha posicionado como una importante fuente de financiamiento alternativo y complementario al crédito bancario para empresas medianas y pequeñas. Este servicio permite adelantar los pagos de sus cuentas por cobrar mediante el descuento de sus facturas, cheques, letras u otros documentos similares, accediendo a liquidez inmediata y disminuyendo los costos e ineficiencias asociadas al proceso de cobranza de estos documentos al entregar esta tarea al prestador del servicio de factoring. Aunque se trata de una industria que todavía se encuentra en proceso de maduración, diversas situaciones y cambios regulatorios han impulsado su desarrollo reciente, haciendo de ésta una de las industrias financieras con mayor proyección tanto a nivel nacional como internacional.

INDUSTRIA DE FONDOS MUTUOS

A septiembre 2024 la industria de Fondos Mutuos presentó un patrimonio promedio de \$74.734.955 millones y 3.474.077 partícipes. La Administradora General de Fondos Security alcanzó un patrimonio promedio de \$3.144.593 millones a septiembre 2024, alcanzando así una participación de mercado de 4,2%, ocupando el 9° lugar¹¹ entre las 16 administradoras adheridas que operan en el mercado.

INDUSTRIA DE CORRETAJE DE BOLSA

A septiembre 2024 la actividad bursátil medida como montos transados en acciones aumentó 5,1% en comparación a septiembre 2023, alcanzando \$48.918 mil millones. El volumen transado en acciones por Valores Security Corredores de Bolsa acumuló a septiembre 2024 \$564.096 millones, con una participación de mercado de 1,2%. Estas participaciones están calculadas considerando las operaciones realizadas en la Bolsa de Comercio de Santiago y la Bolsa Electrónica.

INDUSTRIA DE SEGUROS DE VIDA

A septiembre 2024 existían 32 compañías de seguros de vida. Los ingresos por prima directa de las compañías de seguros de vida alcanzaron \$6.732.981 millones. Las utilidades de la industria de Seguros de Vida alcanzaron \$600.581 millones acumulados a septiembre 2024. En el mismo período, Vida Security alcanzó una participación de mercado de 6,8% según prima directa.

10. Diferencias que puedan Existir entre los Valores Libro y Valores Económicos y/o de Mercado de los Principales Activos

Grupo Security participa a través de sus inversiones en empresas relacionadas principalmente en Fondos de Inversión Privados de Inmobiliaria Security. A sep-24, las inversiones contabilizadas que utilizan el método de la participación en los Estados de Situación Financiera Consolidados representan aproximadamente el 0,04% de los activos totales.

La plusvalía (menor valor de inversiones) que representa el exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de los activos y pasivos, a

¹⁰ Utilidad del periodo sobre el patrimonio promedio del periodo

¹¹ Incluye AUM con inversión en Fondos Propios

sep-24 alcanza los \$115.236 millones, equivalentes al 0,75% del activo total.

Dada la distinta naturaleza de las empresas que constituyen la inversión en empresas relacionadas, su valor de mercado normalmente representa un valor superior al valor libro, dependiendo este último de la industria y las condiciones económicas que éstas enfrentan.

11. Factores de Riesgo

DEPENDENCIA DE LOS RESULTADOS DE LAS FILIALES

Grupo Security es la sociedad matriz de un conglomerado de empresas cuyo resultado se compone de la utilidad de sus filiales. A septiembre de 2024, Banco Security repartió dividendos a su matriz por \$105.975 millones, Factoring Security repartió dividendos por \$7.866 millones.

Cabe destacar que Grupo Security controla sus principales filiales, con una participación de más del 90% en la propiedad de cada una, lo que le otorga la flexibilidad de fijar las políticas de inversión de cada filial, de acuerdo con sus requerimientos de crecimiento. Esta situación le permite aumentar el valor patrimonial económico de Grupo Security, por la reinversión de las utilidades de sus filiales, junto con mantener un flujo de dividendos a Grupo Security, que le permite cumplir con sus obligaciones financieras y entregar dividendos a sus accionistas. Este punto se ve fortalecido por la diversificación de ingresos que ha desarrollado la Compañía, contando con filiales que participan en diferentes sectores de la industria financiera.

OTROS FACTORES DE RIESGO

Riesgos de desempeño general de la economía.

El desempeño de las filiales de Grupo Security está correlacionado con el desempeño de la economía y las condiciones financieras que, a su vez, dependen de la política monetaria, lo cual en condiciones restrictivas debiera ver reducida la tasa de crecimiento de ingresos y utilidades, y en situaciones expansivas debiera ocurrir lo contrario.

Competencia en todos los negocios en que participa el Grupo

Las industrias donde participa Grupo Security se caracterizan por ser altamente competitivas, en especial la industria bancaria y aseguradora, las que presentan una tendencia a la baja en sus márgenes. Prueba de ello son las fusiones y alianzas que se generan entre competidores. Si bien esto representa potenciales dificultades a las compañías, se estima que en el caso de Grupo Security los potenciales efectos negativos son contrarrestados por la fuerte imagen de marca que posee en su mercado objetivo, con lo que tiene altos niveles de lealtad entre sus clientes, gracias a la estrategia de nicho en que se orienta el desarrollo del Grupo. Esto le permite al Grupo Security generar una favorable posición en el mercado para enfrentar la competencia.

Cambios regulatorios

Las industrias bancaria y aseguradora, industrias en que participa el Grupo, están reguladas por entidades estatales que están sujetas a eventuales cambios regulatorios en el tiempo. Sin embargo, dado el nivel de transparencia, el avanzado nivel de desarrollo y la excelente reputación de estas industrias a nivel mundial se estima que este riesgo debiera ser bajo.

RIESGOS ASOCIADOS AL NEGOCIO FINANCIERO

Riesgo de crédito

El riesgo de crédito está condicionado por la política monetaria que eventualmente determina la capacidad de pago de los clientes. A partir de los últimos meses del año 2008 se apreció un deterioro en la calidad de la cartera del sistema, lo que se refleja en índices de riesgo y de cartera vencida más elevados. A partir del tercer trimestre del 2011 se registró un cambio de tendencia en los indicadores de riesgo, mejorando los niveles de riesgo. Al respecto, Banco Security se ha caracterizado por mantener consistentemente niveles de riesgo por debajo del sistema, pese a la crisis sanitaria experimentada en 2020 y 2021, debido a la mejor cobertura de garantías en relación con la industria.

Riesgo de Mercado

Los principales riesgos de mercado que enfrenta el sistema bancario nacional son los efectos de la inflación y las variaciones de tasa de interés. Con este objetivo, Grupo Security ha desarrollado políticas, procedimientos y límites de riesgos de mercado que le permiten administrar sus exposiciones en plazo y moneda de acuerdo con sus propios objetivos y límites que impone la regulación. En particular, el Banco, sus filiales y las Compañías de Seguros cuentan con un sistema especial para el control de riesgos de tasa de interés que junto al monitoreo permanente de sus inversiones de mediano y largo plazo permite un seguimiento activo de los portafolios de inversión.

Riesgo de Liquidez

Representa la posibilidad de que no se pueda cumplir con las obligaciones cuando venzan a causa de la incapacidad para liquidar activos u obtener fondos, o que no se puedan deshacer fácilmente o compensar sus exposiciones sin reducir significativamente sus precios debido a la inadecuada profundidad de mercado (liquidez de mercado). La posibilidad de pérdidas por incumplir con los requerimientos de financiamiento y de aplicación de fondos que surgen de los descargos de flujos de efectivo, así como por no poder cerrar rápidamente posiciones abiertas, en la cantidad suficiente y a un precio razonable. (Ej. Incapacidad de contar con los recursos líquidos necesarios para afrontar los compromisos asumidos con los clientes y otros acreedores).

Riesgos asociados a la volatilidad en los mercados financieros internacionales

La economía chilena y sus mercados, en general, se encuentran insertos en los mercados internacionales y pueden ser afectados por shocks externos. La volatilidad de los mercados financieros mundiales y los cambios en las condiciones económicas globales pueden afectar negativamente el desempeño de los activos internacionales y locales y el premio por riesgo exigido por los inversionistas.

Riesgo de Tasas de Interés

Al 30 de septiembre de 2024 la sociedad presenta créditos a tasas razonables para las condiciones de mercado existentes.

Riesgo Cambiario

Como política del Grupo Security, las operaciones mantenidas con moneda extranjera con instituciones financieras se encuentran debidamente calzadas con operaciones de venta en la misma moneda.

Riesgo de Commodity

Al 30 de septiembre de 2024 Grupo Security no presenta activos ni pasivos significativos en commodities.

RIESGOS ASOCIADOS AL NEGOCIO DE SEGUROS

Riesgos Financieros Locales

La disminución de las tasas de interés de largo y mediano plazo podría afectar el rendimiento de los activos que respaldan rentas vitalicias y cuentas únicas de inversión a tasas garantizadas cuando corresponda tomar inversiones por los vencimientos de papeles más cortos, generando un déficit operacional a mediano plazo.

Tasas de Mortalidad y Morbilidad

El aumento en los niveles de morbilidad puede llevar a aumentos en la siniestralidad de pólizas catastróficas en el mediano plazo y aumentos de siniestralidad en las pólizas con coberturas de reembolsos de gastos médicos en el corto plazo. La disminución en las tasas de mortalidad adulta puede hacer disminuir los resultados esperados para el ramo de rentas vitalicias en la medida en que las compañías no se ajusten a la nueva estructura de las curvas de mortalidad.

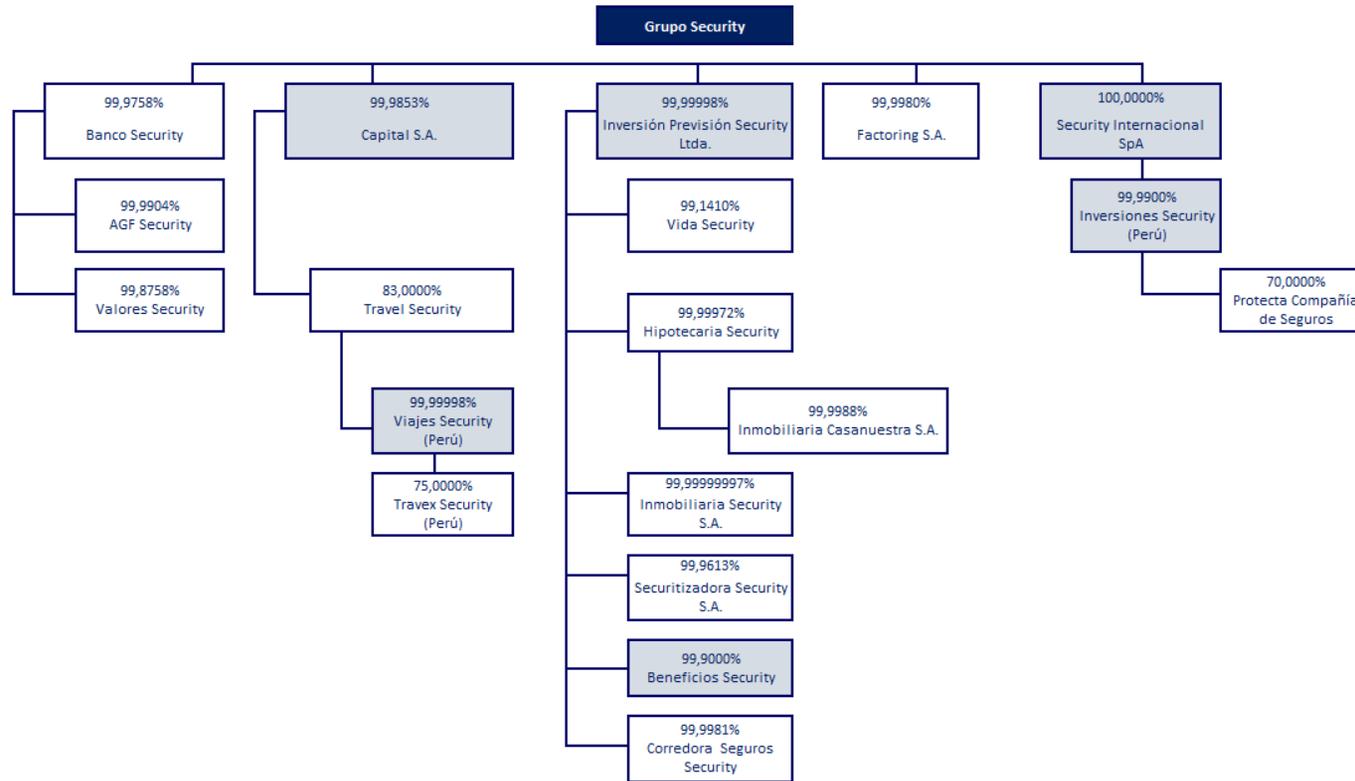
Estructura de la Industria

La gran cantidad de participantes en la industria puede llevar a cierres y fusiones de empresas, de manera que puede cambiar la actual estructura de la industria, produciéndose ajustes en las estructuras de ventas y estructuras de márgenes operacionales.

Industria Reaseguradora

La actual tendencia de concentración de compañías reaseguradoras podría tener un efecto en la variedad de oferta de coberturas, dejando de reasegurar riesgos que actualmente se encuentren respaldados gracias a la fuerte competencia que existía hasta hace poco tiempo en este mercado.

12. Estructura de Propiedad Grupo Security al 30 de septiembre de 2024



* En el marco del proceso de reorganización interna de la malla societaria de Grupo Security y sus Filiales y con el fin de potenciar sus líneas de negocio, obtener sinergias y generar eficiencias mediante la operación conjunta de dichas entidades, en junio 2023 Vida Security aumentó su participación en Hipotecaria Security Principal, aumentando de 51% a 99,99% de propiedad, cambiando en agosto 2023 su nombre a Hipotecaria Security. En noviembre 2023, Vida Security vendió su participación (99,99%) en Hipotecaria Security a su matriz Inversiones Previsión Security. Paralelamente, en octubre 2023, Grupo Security y Factoring Security, únicos socios de Inversiones Previsión Security, acordaron aumentar el capital social de IPS. Este aumento se tradujo en la cesión y transferencia del 74,63% de la propiedad de Inmobiliaria Security, junto con el 99,96% de la propiedad de Securizadora Security. En diciembre 2023, Hipotecaria Security adquiere Inmobiliaria Casanuestra.