

## **Resultados Grupo Security S.A.**

**Grupo Security reportó una utilidad neta de \$85.369 millones a junio 2024, 10,6% inferior a la reportada a junio 2023.**

**Santiago de Chile – 29 de agosto, 2024. Grupo Security S.A., (BCS: SECURITY; BBG: SECUR)**

Grupo Security reportó una utilidad neta de \$85.369 millones a junio 2024 con un ROAE de 16,6%. Esto es equivalente a una disminución del 10,6% respecto a la utilidad reportada a junio 2023, año excepcional por las condiciones financieras. A su vez, la utilidad por acción<sup>1</sup> totalizó \$46,4 en los últimos doce meses, sobrepasando los \$39,3 registrados en junio de 2023. El gerente general de Grupo Security, Fernando Salinas, destacó el desempeño de la compañía durante los primeros meses de 2024 y el trabajo de los equipos. “Nuestros resultados van en línea con los planes propuestos, confirmando que en un entorno desafiante seguimos siendo competitivos, manteniendo nuestros estándares de excelencia y el desempeño de los últimos años”.

### **Integración Grupo Security & Bicecorp**

En relación al proceso de integración de Bicecorp y Grupo Security, anunciado en el mes de enero de 2024, las partes se encuentran terminando el proceso de due diligence, y a la espera de las autorizaciones regulatorias necesarias para avanzar en el proceso de integración.

### **Banco Security**

- La utilidad de Banco Security consolidado a jun-24 alcanzó \$83.600 millones (-10,9% YoY) producto de un menor margen financiero de las áreas comerciales, parcialmente compensado por el buen resultado en tesorería, AGF y Valores. En tanto la industria reportó una utilidad neta de \$2.456 mil millones a jun-24, 5,4% superior al año anterior, principalmente por un mayor ingreso neto por intereses, un crecimiento en el resultado de operaciones financieras y menor gasto por riesgo.
- Las colocaciones totales de Banco Security ascendieron a \$7.344 mil millones (-1,0% YoY), con \$1.072 mil millones en la cartera hipotecaria (+12,6% YoY), un crecimiento en colocaciones de consumo (+6,7% YoY), siendo parcialmente compensado por un decrecimiento en las colocaciones comerciales, totalizando \$5.652 mil millones (-4,1% YoY).
- Banco Security alcanzó un gasto en riesgo de \$29.253 millones (-26,6% YoY), principalmente por un menor gasto en la cartera comercial, de \$22.726 millones (-12,0% YoY), asociado a la menor actividad. Sumado a un menor gasto en riesgo de otros activos financieros y en menor medida, producto de menores gastos en la cartera de consumo, totalizando \$10.395 millones a jun-24 (-7,9% YoY) y en la cartera hipotecaria.
- En relación con los indicadores financieros, el índice de riesgo, medido como stock de provisiones sobre colocaciones a jun-24 fue de 2,9% (+50 bps YoY), mientras que en el sistema bancario fue de 2,6% (+3 bps YoY). Por otro lado, la rentabilidad promedio -medida como la utilidad anualizada a jun-24 sobre patrimonio promedio – alcanzó 18,9% (-441 bps YoY), mientras que en la industria fue de 15,0% (-261 bps YoY). Por otra parte, el ratio de eficiencia de Banco Security consolidado fue 41,7% a junio 2024 (+213 bps YoY).
- Banco Security desembolsó un total de MMM\$1.187,6 de las facilidades de financiamiento otorgadas por el Banco Central (FCIC), en el contexto de la crisis sanitaria del COVID-19. El desembolso del FCIC 1 alcanzó a MMM\$809,6, con fecha de vencimiento 1 de abril de 2024, y el desembolso del FCIC 2 y 3 alcanzó a MMM\$378,8, con fecha de vencimiento 1 de julio

---

<sup>1</sup> Se define como el cociente entre las Ganancias atribuibles a las sociedades controladas en 12 meses y el número promedio ponderado de acciones en 12 meses

de 2024, habiendo cancelado todo íntegramente a la fecha.

- En el 2Q24, Banco Security implementó exitosamente en producción el nuevo ERP contable. Con esto, se logra mitigar el riesgo de obsolescencia asociado al ERP anterior, además de abrir nuevas oportunidades para la optimización de procesos y la mejora de los controles operativos.
- La utilidad del área de Inversiones ascendió a \$6.254 millones (+12,6% YoY) por mayores ingresos operaciones que alcanzaron \$21.827 millones (+11,8%), principalmente por mayores ingresos por fondos (+7,9% YoY) debido a mayores AUM y mayores ingresos transaccionales (+21,9%) explicados por renta fija y mercado internacional. Junto con esto, se suman mayores ingresos no operacionales que ascendieron a \$4.819 millones (+10,7% YoY).
- En el primer trimestre de 2024 Inversiones Security obtuvo el primer lugar en los Morningstar Awards como Mejor Fondo de Renta Fija Medio Plazo Pesos Chilenos y como Mejor Fondo de Renta Variable Latinoamericana. Además, durante el segundo trimestre Inversiones Security obtuvo cuatro premios Salmon, dos de ellos primeros lugares.

### **Factoring Security**

- Factoring Security alcanzó una utilidad de \$7.401 millones (+2,6% YoY), con un mayor margen de interés y un mayor volumen de colocaciones de \$420.187<sup>2</sup> millones a jun-24 (+11,6% YoY, -8,1% QoQ). La eficiencia alcanzó 43,9% (-119 bps YoY) por mayores ingresos operacionales, mientras que el índice de provisiones sobre colocaciones fue de 1,53% (-15 bps YoY).
- La plataforma de autoatención digital de Factoring Security, Autofactoring, se posiciona como uno de los servicios digitales líderes en la industria. Dentro de los clientes devengando promedio durante el segundo trimestre, el 44,6% de ellos corresponden a la plataforma del Autofactoring, aumentando 905 bps en comparación con el mismo periodo del 2023.

### **Vida Security**

- Vida Security registró un resultado de \$24.005 millones (+59,5% YoY y +37,7% QoQ), con una prima directa de \$335.967 millones a jun-24 (+15,8% YoY y +17,0% QoQ) y una participación de mercado de 7,5% en prima total a jun-24 y 9,4% en rentas vitalicias.
- La cartera propia registró un resultado de inversiones de \$72.569 millones a jun-24 (+2,5% YoY). El mayor resultado de inversiones fue parcialmente compensado por un menor resultado técnico y un incremento en gastos.

### **Inmobiliaria Security**

- Inmobiliaria Security registró un resultado de -\$321 millones a jun-24 (-\$1.020 millones a jun-23) por menores gastos de administración y menores costos financieros.

### **Protecta Security (Perú)**

- En cuanto a Protecta Security (Perú) obtuvo utilidades por S./ 9,2 millones a jun-24 (-51,1% YoY), en mayor medida por una menor venta de rentas vitalicias (-10,5% YoY), con un resultado de inversiones estable. Cabe recordar que la transformación de los resultados en soles a las normas IFRS en Chile resultan en una utilidad contable diferente, ya que es necesario ajustar por criterios contables distintos entre ambos países.

---

<sup>2</sup> Según lo reportado por la ACHEF

## Travel Security

- Travel Security obtuvo un resultado neto de \$3.083 millones (+6,1% YoY), por un mayor resultado operacional asociado a mayores comisiones netas y en menor medida, por un efecto positivo por tipo de cambio.

Con todo, el resultado de Grupo Security fue \$85.369 millones a junio de 2024, -10,6% respecto a la utilidad reportada a jun-23, en línea con el resultado del área de financiamiento y compensados resultados en los otros negocios.

## HITOS DEL PERÍODO Y HECHOS POSTERIORES

---

- En abril de 2024, Grupo Security fue reconocido por segundo año consecutivo como el primer lugar en los Mejores Lugares para Trabajar en Chile según GPTW. Grupo Security lleva 20 años dentro de los primeros lugares del ranking, lo que es un permanente reconocimiento que refleja la cultura distintiva de Grupo Security junto con los valores de transparencia, cercanía y profesionalismo.
- En la junta de accionistas del 24 de abril de 2024 se acordó el pago de un dividendo de \$18,55 por acción. Este monto, sumado a los dividendos ya pagados en noviembre de 2023, totalizan \$27,05 por acción, que corresponden a \$108.074 millones, un 55,0% de la utilidad publicada en diciembre de 2023.
- Además, en la junta de accionistas se aprobó la memoria anual, el balance y los estados financieros consolidados correspondientes al año 2023. Adicionalmente, se designó como auditores externos de la Sociedad para el ejercicio 2024 a EY, y como clasificadores de riesgo a las firmas Fitch e ICR.
- En agosto de 2024, Grupo Security fue reconocido como en el duodécimo lugar en los Mejores Lugares Para Trabajar en América Latina 2024. De esta manera se reafirma el compromiso con las personas promovido por Grupo Security.
- En agosto de 2024, Grupo Security fue reconocido con el primer lugar de la industria financiera y de seguros en el Ranking Sostenibilidad Empresarial 2024, organizado por Brinca, la Escuela de Negocios de la Universidad Adolfo Ibáñez y El Mercurio. En esta edición, se midieron las 70 empresas más grandes de las industrias estratégicas del país que reportan de forma integrada a la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), evaluando 38 indicadores en materias ASG. La obtención de este premio consolida el liderazgo de Grupo Security en materia de desarrollo sostenible, resultado de un compromiso a largo plazo y una metodología de trabajo que ha permitido integrar la sostenibilidad en todos los aspectos del negocio.

## Integración Grupo Security & Bicecorp

Con fecha 24 de enero de 2024, Bicecorp S.A. (“Bicecorp”) y Forestal O’Higgins S.A. (“Forestal O’Higgins”), junto con accionistas que representan un 65,23% de las acciones con derecho a voto de Grupo Security S.A. (“Grupo Security” o la “Sociedad”), celebraron un contrato denominado Acuerdo Cierre de Negocios, con el objeto de integrar los negocios de Bicecorp y Grupo Security y sus respectivas filiales, sujeto a condiciones suspensivas habituales en este tipo de transacciones, incluyendo la obtención de las autorizaciones regulatorias pertinentes, y la implementación de un Due Diligence recíproco.

La operación de integración se materializará mediante una oferta pública de adquisición de acciones de Grupo Security S.A., que lanzarán conjuntamente Bicecorp y Forestal O’Higgins (“OPA”); y la posterior fusión por incorporación de Grupo Security en Bicecorp (“Fusión” y en conjunto con la OPA la “Operación de Integración”).

El Acuerdo contempló que las partes negociarían para celebrar, un contrato de Promesa de Compraventa y Permuta de Acciones a través de una Oferta Pública de Adquisición de Acciones y acuerdo de Fusión (la “Promesa”).

La relación patrimonial de la Operación de Integración acordada considera que el patrimonio de Bicecorp se valora en 60% y el patrimonio de Grupo Security en 40%. La operación valoriza al Grupo Security en unos USD 1.250 millones y a Bicecorp en USD 1.880 millones.

La OPA será dirigida a todos los accionistas de Grupo Security, con un 20% de acciones pagaderas en dinero y un 80% de las acciones pagaderas mediante permuta de acciones de primera emisión emitidas por Bicecorp. El precio de la compraventa y la permuta de las acciones en la OPA será: \$285 por acción, por el 20% de las acciones aceptadas, pagadero por Forestal O’Higgins S.A. en dinero. Si al 31 de diciembre de 2024, el precio en dinero no se hubiere pagado, por no haberse perfeccionado la OPA a esa fecha, devengará una tasa de interés equivalente al Índice Cámara Promedio a 30 días, a partir del 1° de enero de 2025 y hasta el día del pago efectivo conforme a la OPA. Por el 80% restante de las acciones aceptadas a transferir en la OPA, Bicecorp permutará una acción de pago de primera emisión de Bicecorp post split de acciones, por cada acción con derecho a voto de Grupo Security (“Precio OPA”).

Previo al lanzamiento de la OPA, Bicecorp celebrará una junta extraordinaria de accionistas para aumentar el número de acciones en que se divide el capital social de Bicecorp en relación de 70,4339290136229 acciones nuevas por cada acción antigua, y aumentar el capital mediante la emisión de tantas acciones de primera emisión necesarias para el pago del Precio OPA.

Durante un periodo de 60 días corridos a partir de la celebración de la Promesa – plazo que podrá ser extendido de común acuerdo por las Partes – en estricto cumplimiento de las regulaciones de libre competencia sobre la materia, se efectuará un Due Diligence recíproco, sujeto a las autorizaciones, procedimientos y plazos fijados por los directorios de Bicecorp y de Grupo Security. Tanto la OPA como la Fusión estarán condicionados a la aprobación previa de la Fusión por la Fiscalía Nacional Económica y a las autorizaciones de la Comisión para el Mercado Financiero, además de otras condiciones habituales en esta clase de operaciones. La declaración de éxito de la OPA estará condicionada a su aceptación pura y simple por un mínimo de 62% de las Acciones con derecho a voto emitidas por Grupo Security, al día del término de la OPA. En la Promesa, las personas naturales y jurídicas accionistas de Grupo Security que son parte del Acuerdo y titulares de acciones representativas de un 65,23% de las acciones con derecho a voto, se obligarán a concurrir a la OPA y ofrecer la venta y permuta de sus acciones a Bicecorp y Forestal O’Higgins.

#### **Información de Contacto**

Marcela Villafaña –  
Renzo Rojas – María José Fuller - Cristóbal Muñoz  
Investor Relations  
Grupo Security  
Apoquindo 3150, Piso 14

Santiago, Chile  
(56) 2 2584 4540  
relacioninversionistas@security.cl  
[security.cl/investor-relations](https://security.cl/investor-relations)

# SOSTENIBILIDAD

---

El compromiso de Grupo Security con la sostenibilidad se manifiesta a través de la implementación de diversas iniciativas, certificaciones, mediciones y adhesiones, lo que garantiza la adopción de buenas prácticas en este ámbito. Además, la empresa cuenta con políticas que orientan sus actividades hacia el progreso sostenible de sus negocios, así como un Comité de Directores de Sostenibilidad que inició sus operaciones en 2023. En este contexto, el principal desafío radica en fortalecer el gobierno corporativo de la empresa para mejorar los lineamientos, especialmente en lo que respecta a su traspaso a las filiales.

## **Avances a junio 2024:**

### **Publicación Memoria Integrada Grupo Security 2023 y filiales**

A lo largo de este informe se detallan los principales hitos alcanzados por el Grupo, así como su compromiso con la transparencia en sus operaciones y el impulso hacia un desarrollo sostenible a largo plazo. Se abordan aspectos no financieros, como la gestión de riesgos en sus principales filiales, y el fortalecimiento de su gobierno corporativo mediante la implementación de políticas que priorizan la sostenibilidad, los derechos humanos, la inclusión y la diversidad, así como la estrategia para la evolución digital de los negocios y los avances en el ámbito social, todos aspectos cruciales para el desempeño empresarial.

Este reporte está alineado con los requisitos de la norma NCG 461 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF). Además, este año se ha decidido avanzar voluntariamente en la inclusión de aspectos ASG de la Norma NCG 461 en los informes anuales de Banco, Vida, Factoring, Administradora General de Fondos Security y Securitizadora. Estos informes representan una valiosa fuente de información para aquellos interesados en profundizar en la gestión de estas filiales.

### **Reconocimientos:**

#### **Great Place to Work**

Grupo Security obtuvo por segundo año consecutivo el primer lugar en el ranking de las mejores empresas para trabajar 2023, elaborado por Great Place to Work, en la categoría más de 1.000 colaboradores. Este reconocimiento reafirma el compromiso que por más de 30 años la empresa ha tenido con los equipos, poniendo a las personas en el centro.

#### **Premio Confianza Clientes**

Banco Security fue reconocido por segundo año consecutivo como empresa destacada por la confianza de sus clientes, por parte del Centro de Experiencia y Servicio de la Universidad Adolfo Ibáñez. Este reconocimiento corresponde al indicador de confianza más alto en las categorías de industria financiera y membresía.

#### **Primer Lugar Ranking Sostenibilidad Empresarial 2024**

Grupo Security fue reconocida en el Ranking Sostenibilidad Empresarial 2024, organizado por Brinca, la Escuela de Negocios de la Universidad Adolfo Ibáñez y El Mercurio, obteniendo el primer lugar en la categoría Industria Financiera y Seguros.

Este ranking evalúa los compromisos y resultados de las grandes empresas respecto a los factores Ambientales, Sociales y de Gobierno Corporativo (ASG). En esta segunda edición, se midieron las 70 empresas más grandes de las industrias estratégicas del país que reportan de forma integrada a la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), evaluando 38 indicadores en materias ASG.

### **Programa “Líderes que inspiran”**

En junio se inicia este programa que busca fortalecer el liderazgo de los colaboradores, brindándoles las herramientas necesarias para liderar en tiempos de desafíos. Este programa surge con el propósito de asegurar que los líderes puedan gestionar el cambio de manera efectiva y movilizadora, fortaleciendo sus competencias y generando un impacto positivo en ellos y sus equipos. El objetivo es impactar a 754 líderes de todas las empresas Security en Chile y Perú.

### **Programa de Reciclaje**

Dentro del marco de este programa, este año se avanzó con la implementación de la infraestructura de reciclaje en las oficinas de Agustinas. Esta iniciativa no solo contribuye a la reducción de nuestros residuos, sino que también tiene un impacto social significativo al proporcionar oportunidades laborales para personas con discapacidad cognitiva, quienes se encargan de la segregación en el centro de reciclaje.

En mayo Grupo Security se adhirió a la campaña de reciclaje de electrónicos Reutiliza de Entel, que busca recaudar dispositivos electrónicos en desuso para otorgarles una segunda vida.

### **Programa “Recupera tu espacio”**

El objetivo de este programa es invitar a colegios con altos índices de vulnerabilidad a presentar un lugar que desearan remodelar. Grupo Security, además de contribuir con la donación de muebles, financió el diseño y la remodelación de este nuevo espacio. El Colegio Polivalente El Alborada, ubicado en Puente Alto, fue seleccionado para este proyecto, con una matrícula de 1.052 estudiantes, este colegio destaca por su excelencia educativa y ambiental, así como por el compromiso de su equipo directivo con el proyecto educativo.

### **Segundo Congreso “Lo que de verdad importa”**

Más de 2.000 escolares de distintos colegios de Santiago se reunieron para participar del evento de la fundación española Lo Que De Verdad Importa, que llegó por segundo año consecutivo a Chile como parte de su alianza con Grupo Security. En esta instancia participaron 55 colaboradores como voluntarios. El Congreso busca acercar a los jóvenes a valores como la tolerancia, superación, respeto y solidaridad, a través de historias inspiradoras que les ayudan a reflexionar. Esta iniciativa se suma al compromiso del Grupo con generar un impacto positivo en la sociedad consistente con sus valores corporativos y su estrategia sostenible.

### **Primer Newsletter de Sostenibilidad**

A través de esta publicación, el área de Sostenibilidad informará periódicamente sobre todas nuestras acciones y avances en materia ambiental, social y de gobierno corporativo. Este boletín surge de nuestro compromiso con la transparencia y la mejora continua, destacando iniciativas clave y logros significativos hacia un desarrollo sostenible.

### **Gobierno, compromisos y políticas**

#### **Comité de Sostenibilidad**

Dentro del plan de reconfiguración del Gobierno Corporativo del Grupo y sus filiales, se aprobó una nueva estructura de comités con el objetivo de profundizar su involucramiento en diversas materias sensibles para el desarrollo del negocio. Entre estos comités se encuentra el Comité de Sostenibilidad, donde sus principales funciones incluyen promover buenas prácticas de

gobierno corporativo, ética y anticorrupción, así como abordar temas como economía circular, acción climática, finanzas e inversiones sostenibles, y aprovisionamiento responsable. Este comité inició sus sesiones en el año 2023 y durante ese año se reunió en dos ocasiones, con la participación del presidente del Directorio y cuatro directores. La primera sesión del 2024 fue realizada en marzo.

### **Política de Sostenibilidad Grupo Security** ([Ir al documento](#))

Grupo Security cuenta con una Política de Sostenibilidad, a través de la cual se compromete a liderar el impulso de la sostenibilidad de sus actividades, como parte íntegra de su estrategia corporativa y del desarrollo de los procesos, garantizando la divulgación y comunicación por grupo de interés. Esta política está traspasándose a las filiales de Grupo Security con el fin de generar un plan de acción que permita cumplir con los compromisos adquiridos en los próximos 12 meses.

### **Otras políticas**

Además de la Política general de sostenibilidad, el Grupo cuenta con una serie de políticas corporativas referidas a riesgos, derechos humanos, seguridad y salud laboral, entre otros, que establecen lineamientos generales de actuación para todas sus filiales, pudiendo ser profundizadas y complementadas por cada una según su ámbito de negocio.

### **Signatarios PRI (Vida Security y AGF Security)**

Vida Security y AGF Security son signatarios de los Principios de Inversión Responsable. Con esta alianza las compañías están siguiendo un marco metodológico para integrar las consideraciones ambientales, sociales y de gobierno corporativo (ESG) en la toma de decisiones de inversión y en las prácticas de propiedad. AGF Security ya cuenta con su Política de Inversión Responsable, aprobada el 2023.

### **Pacto Global**

Grupo Security es parte de Pacto Global de las Naciones Unidas, donde se adhiere a los 10 principios relacionados con derechos humanos, trabajo, medioambiente y lucha contra la corrupción. Con esto, la empresa se compromete a que estos principios formen parte de la estrategia, cultura y operaciones, así como en colaborar en aquellos proyectos que promuevan los objetivos de las Naciones Unidas y, en particular, los Objetivos de Desarrollo Sostenible propuestos por el organismo para el 2030. Este año pasaron a ser parte de esta alianza Banco Security y Vida Security.

### **Acción Empresas**

Grupo Security forma parte de esta red de empresas que busca mejorar la vida de las personas y el planeta a través de la sostenibilidad empresarial en Chile, impulsando a las compañías socias a mejorar su desempeño socio ambiental a través de seis líneas de trabajo: economía circular, cambio climático, ética y gobernanza, personas y trabajo, aprovisionamiento responsable, y territorios sostenibles.

## DIGITAL

---

Durante el segundo trimestre 2024, Grupo Security ha seguido avanzando en la consolidación de sus capacidades digitales y tecnológicas. Gracias a su enfoque estratégico, alineado a las necesidades de negocio y clientes, y a un sólido equipo de trabajo, se ha abordado la mejora continua de los canales digitales, la colaboración con el ecosistema Fintech, la incorporación de nuevas funcionalidades en medios de pago y la evolución de las herramientas de inteligencia artificial generativo y marketing digital.

Banco Security implementó exitosamente en producción el nuevo ERP contable. Con esto, se logró mitigar el riesgo de obsolescencia asociado al ERP anterior, además de abrir nuevas oportunidades para la optimización de procesos y la mejora de los controles operativos.

Factoring Security ha continuado con la evolución de Autofactoring, canal fundamental para sostener el crecimiento del negocio de Factoring, trabajando en la convergencia de Factoring Electrónico y Autofactoring. Esta integración busca unificar la operación en un solo canal digital, mejorando la experiencia los clientes, además de mejorar su rendimiento y asegurar una continuidad operacional robusta. Este esfuerzo de evolucionar constantemente ha dado lugar a un aumento del 46% en el crecimiento de clientes devengados y del 69% en el margen total en comparación con el segundo trimestre de 2023, consolidando a Autofactoring como uno de los servicios digitales líderes en la industria.

El trabajo colaborativo con Fintechs ha sido otra fundamental. Durante el segundo trimestre de 2024, se han fortalecido las relaciones con más de 35 empresas del sector Fintech. Este enfoque ha posicionado a Grupo Security como un socio clave en la creación y facilitación de nuevos servicios financieros, reforzando su adaptabilidad en un entorno más dinámico.

En relación a SecurityHub de Banco Security, la propuesta basada en APIs, que busca desarrollar productos financieros innovadores e integrarnos con sus clientes y el mundo Fintech de forma eficiente, ha seguido evolucionando. Hoy SecurityHub cuenta con la más amplia gama de productos del mercado, permitiendo programar o hacer de forma instantánea pagos masivos de remuneraciones y/o proveedores, pagos de alto valor, consultar el estado de nóminas y obtener información en tiempo real. Esta iniciativa ha procesado desde su lanzamiento, ha superado el millón de transferencias con más de trescientos millones de dólares transados.

En el ámbito de medios de pago, se ha puesto especial atención en el desarrollo de la tokenización de tarjetas de débito/crédito, una solución que mejorará significativamente la experiencia de pago digital. Este avance, que se implementará en el tercer trimestre de 2024, permitirá una integración más fluida con billeteras digitales, respondiendo a las crecientes demandas de los clientes.

Vida Security ha logrado hitos importantes en la evolución de sus canales digitales. Las mejoras en la App Onclick Salud, con la incorporación de seguros individuales, se alinea con los más altos estándares de experiencia de usuario y seguridad. Esta actualización, prevista para el tercer trimestre de 2024, optimizará la experiencia de reembolso de los clientes, reforzando el compromiso con la excelencia en el servicio.

Implementación del Design System Unity ha sido crucial para estandarizar y optimizar los desarrollos digitales. Este sistema de componentes reutilizables asegura consistencia y eficiencia en la construcción de sitios web y aplicaciones de las empresas del Grupo, agilizando el trabajo de los equipos de UX, diseño y desarrollo. Al unificar los manuales de marca, el Design System Unity refuerza el compromiso con la eficiencia operativa y la accesibilidad.

En cuanto a esfuerzos de Datos y Analítica Avanzada, se ha profundizado el uso de la plataforma de datos, integrando procesos

y herramientas de gobierno y gestión en las tareas operativas diarias. Con el apoyo del Centro de Excelencia de Inteligencia Artificial, se ha acelerado la democratización y el uso ético de los datos, documentando más de 3.000 activos y creando un catálogo con más de 56.000 componentes. La automatización de más de 15 modelos de Machine Learning ha optimizado tiempos de respuesta y continuidad operacional, reflejando un avance significativo en la capacidad de explotación de datos.

Finalmente, en el ámbito de marketing digital, se ha desarrollado un proyecto innovador que integra la información digital de los sitios web y aplicaciones con nuestro Datalake. Este proyecto permitirá relacionar el comportamiento digital de los clientes con otras fuentes de datos relevantes, fortaleciendo la gobernanza y el impacto de los datos digitales.

Estos logros reflejan el compromiso con la innovación, profesionalismo y la excelencia de Grupo Security y reafirma su capacidad para crear valor en un entorno en constante evolución.

## DESEMPEÑO ACCIÓN SECURITY

Al cierre de jun-24 la acción de Grupo Security alcanzó un valor de \$264,3 por acción (+30,2% YoY), alcanzando una rentabilidad total de 2,5% en el año. Esto representa una razón bolsa libro de 1,03 veces y un dividend yield de 10,2%. En el mismo periodo, el S&P IPSA Index alcanzó 6.414 puntos, rentando 3,5% en el periodo, mientras que las acciones del índice S&P/CLX Banks Index (CLP) presentaron una rentabilidad de +10,8%. Al 26 de agosto el precio de la acción asciende a \$254,0 con una relación precio utilidad de 5,5 veces y razón bolsa libro de 0,99 veces.

Grupo Security	jun-24	mar-24	dic-23	jun-23	% Chg		
					QoQ	YTD	YoY
Utilidad neta (MM\$)	85.369	45.292	196.562	95.513	-11,5%	-56,6%	-10,6%
Utilidad UDM (MM\$)	186.417	199.509	196.562	158.887	-6,6%	-5,2%	17,3%
Utilidad por acción <sup>1</sup> (\$)	46,4	49,6	48,7	39,3	-6,3%	-4,7%	18,1%
ROAE <sup>2</sup>	16,6%	17,4%	20,3%	19,8%	-88 p	-379 p	-322 p
Precio / Utilidad (Veces)	5,7	5,5	5,3	5,2	4,2%	7,5%	10,2%
Bolsa / Libro (Veces)	1,03	1,04	1,00	0,79	-0,9%	2,8%	29,4%
Dividend yield <sup>3</sup>	10,2%	7,0%	7,4%	8,4%	322 p	287 p	186 p
Precio cierre acción (\$)	264,3	270,8	257,9	203,0	-2,4%	2,5%	30,2%
Patrimonio (MM\$)	1.028.750	1.044.301	1.034.166	1.034.166	-1,5%	-0,5%	-0,5%
Free float	26,8%	26,8%	27,4%	27,6%	0 p	-62 p	-85 p
Número de acciones (MM)	3.995	3.995	4.004	4.042	0,0%	-0,2%	-1,2%

1. Utilidad por acción: Se define como el cociente entre las Ganancias atribuibles a las sociedades controladas en 12 meses y el número promedio ponderado de acciones en 12 meses. 2. ROAE: utilidad sobre patrimonio atribuible a propietarios promedio. 3. Dividend yield: dividendos UDM sobre precio de cierre.

## RESULTADOS GRUPO SECURITY A JUNIO 2024

La utilidad atribuible a propietarios de Grupo Security fue \$85.369 millones a jun-24. Esto es un 10,6% inferior a la reportada al cierre de jun-23. El EBITDA a jun-24 alcanzó \$112.673 millones (-9,6% YoY), mientras que en el trimestre totalizó \$46.827 millones, -28,9% QoQ). Adicionalmente, el ROAE de Grupo Security a jun-24, medido como la rentabilidad a junio anualizada sobre patrimonio promedio, fue de 16,6% (-418 bps YoY y -88 bps QoQ).

Los gastos corporativos y de áreas de apoyo totalizaron \$17.205 millones (+83,1% YoY). Este aumento se explica en gran parte por gastos por asesorías asociados al proceso de integración que suman \$11.487 millones. El resultado financiero neto totalizó -\$6.933 millones (+27,9% YoY), con menores ingresos por instrumentos de inversión. Por otra parte, el resultado por unidades de reajuste totalizó -\$9.311 millones (-19,7% YoY) por una menor inflación acumulada (variación UF 2,1% a jun-24 vs 2,8% a jun-23).

(Ch\$ millones)	2Q24	1Q24	% Chg QoQ	jun-24	jun-23	% Chg YoY
Gastos corporativos y áreas de apoyo	-9.019	-8.186	10,2%	-17.205	-9.398	83,1%
Resultado financiero neto <sup>1</sup>	-3.309	-3.624	-8,7%	-6.933	-5.422	27,9%
Unidades de reajuste	-5.697	-3.614	57,6%	-9.311	-11.598	-19,7%

1. Incluye ingresos y gastos financieros

En una mirada consolidada, los ingresos de actividades ordinarias de Grupo Security a jun-24 llegaron a \$1.417.703 millones (+6,9% YoY), principalmente por mayores ingresos en Vida Security y Protecta por un mejor resultado por prima directa, totalizando \$372.807 millones, un mejor resultado por intereses e inversiones, de \$124.615 millones (+22,7% YoY), sumado a mayores ingresos en Banco

Security, de \$800.041 millones (+3,8% YoY).

En cuanto al costo de venta consolidado, a jun-24 totalizó \$1.115.533 millones (+8,5% YoY). El principal efecto corresponde a un aumento en los costos de venta de Vida Security, totalizando \$500.026 millones (+15,5% YoY) asociado al mayor volumen de prima directa, sumado a un mayor costo de ventas en Banco Security (+7,4% YoY) explicado principalmente por una mayor actividad en el área de tesorería.

<b>EERR Grupo Security Consolidado</b> (Ch\$ millones)	<b>2Q24</b>	<b>1Q24</b>	<b>% Chg</b> <b>QoQ</b>	<b>jun-24</b>	<b>jun-23</b>	<b>% Chg</b> <b>YoY</b>
<b>Ingresos de actividades ordinarias</b>	<b>666.722</b>	<b>750.982</b>	<b>-11,2%</b>	<b>1.417.703</b>	<b>1.326.737</b>	<b>6,9%</b>
Banco Security - Ingresos <sup>1</sup>	357.559	442.483	-19,2%	800.041	770.649	3,8%
Vida Security & Protecta - Ingresos por prima directa	222.758	191.715	16,2%	414.472	372.807	11,2%
Vida Security & Protecta - Ing. por intereses e inversiones	48.330	76.285	-36,6%	124.615	101.582	22,7%
Factoring Security - Ingresos	9.810	18.418	-46,7%	28.228	33.328	-15,3%
Otros ingresos	28.266	22.081	28,0%	50.347	48.370	4,1%
<b>Costos de ventas</b>	<b>-518.099</b>	<b>-597.433</b>	<b>-13,3%</b>	<b>-1.115.533</b>	<b>-1.028.215</b>	<b>8,5%</b>
Banco Security - Costos de venta <sup>2</sup>	-241.114	-316.944	-23,9%	-558.058	-519.486	7,4%
Banco Security - Gasto por pérdidas crediticias <sup>3</sup>	-14.219	-17.843	-20,3%	-32.062	-38.751	-17,3%
Vida Security & Protecta - Costos de venta <sup>4</sup>	-257.367	-242.659	6,1%	-500.026	-432.976	15,5%
Factoring - Costos de venta <sup>5</sup>	-3.440	-9.567	-64,0%	-13.007	-15.808	-17,7%
Otros costos	-1.959	-10.421	-81,2%	-12.380	-21.193	-41,6%
<b>Ganancia bruta</b>	<b>148.622</b>	<b>153.548</b>	<b>-3,2%</b>	<b>302.171</b>	<b>302.171</b>	<b>0,0%</b>
Otros ingresos y gastos operacionales	-7.281	-2.151	238,4%	-9.433	-12.168	-22,5%
<b>Gastos totales</b>	<b>-87.818</b>	<b>-86.184</b>	<b>1,9%</b>	<b>-174.002</b>	<b>-148.297</b>	<b>17,3%</b>
Gasto por remuneraciones	-44.704	-38.485	16,2%	-83.189	-70.978	17,2%
Gastos de administración	-43.114	-47.699	-9,6%	-90.813	-79.114	14,8%
<b>Ganancia de actividades operacionales</b>	<b>53.523</b>	<b>65.213</b>	<b>-17,9%</b>	<b>118.736</b>	<b>138.057</b>	<b>-14,0%</b>
Costos financieros netos	-3.267	-3.312	-1,4%	-6.579	-4.828	36,3%
Diferencia de cambio	1.400	3.748	-62,7%	5.148	1.620	217,8%
Unidades de reajuste	-10.748	-6.919	55,3%	-17.667	-20.021	-11,8%
Otros <sup>6</sup>	-105	-128	-17,7%	-233	-283	-17,5%
<b>Ganancias antes de impuesto</b>	<b>39.609</b>	<b>58.602</b>	<b>-32,4%</b>	<b>98.211</b>	<b>109.607</b>	<b>-10,4%</b>
Gasto por impuestos a las ganancias	1.203	-13.591	-	-12.388	-13.823	-10,4%
<b>Ganancias atribuibles a los propietarios</b>	<b>40.077</b>	<b>45.292</b>	<b>-11,5%</b>	<b>85.369</b>	<b>95.513</b>	<b>-10,6%</b>

\*Las diferencias entre las cifras presentadas en este cuadro y los números publicados por cada filial son producto de distintos criterios contables entre filiales y matriz. 1. Incluye ingresos por intereses, reajustes, comisiones, operaciones financieras y otros ingresos operacionales. 2. Incluye costos por intereses, reajustes y comisiones. 3. Provisiones por riesgo de crédito no consideran ajuste por provisiones mínimas de la cartera normal. Incluyen recuperos. 4. Incluye variación de reservas técnicas, costo de siniestros y rentas y resultado de intermediación. 5. Incluye costos bancarios y otros. 6. Incluye participación en las ganancias (pérdidas) de asociados y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación y ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable.

Los gastos totales alcanzaron \$174.002 millones a jun-24 (+17,3% YoY), por un incremento en gasto por remuneraciones que ascendió a \$83.189 millones (+17,2% YoY), junto con mayores gastos de administración que totalizaron \$90.813 millones (+14,8% YoY). En relación a los gastos por remuneración, se observa un incremento por mayores gastos en la filial bancaria producto de mayores bonificaciones. Con respecto a los gastos de administración, estos aumentaron principalmente por mayores gastos asociados a asesorías vinculadas al proceso de integración. Los impuestos consolidados alcanzaron -\$12.388 millones a jun-24 (-10,4% YoY), explicado principalmente por un ajuste de valorización tributaria de Vida Security.

Indicadores Grupo Security En Ch\$ Millones	jun-24	mar-24	dic-23	jun-23	QoQ	% Chg YTD	YoY
Banco - Colocaciones Totales	7.343.644	7.328.928	7.316.746	7.420.778	0,2%	0,4%	-1,0%
Sistema - Colocaciones Totales <sup>1</sup>	234.434.891	234.928.737	231.625.220	227.323.546	-0,2%	1,2%	3,1%
Inversiones - AUM Fondos Mutuos	2.986.496	2.836.360	2.541.224	2.308.687	5,3%	17,5%	29,4%
Industria - AUM Fondos Mutuos	69.838.231	65.139.591	57.317.031	49.785.726	7,2%	21,8%	40,3%
Vida - Cartera de Inversiones	3.711.392	3.584.360	3.456.474	3.392.502	3,5%	7,4%	9,4%
Industria Vida - Cartera de Inversiones <sup>2</sup>	64.046.261	63.283.538	61.414.348	73.896.198	1,2%	4,3%	-13,3%
Factoring - Colocaciones Totales	420.187	457.398	492.771	376.649	-8,1%	-14,7%	11,6%

1. Excluyendo la participación del sistema en el extranjero 2. Información de mercado a junio 2024.

Indicadores Grupo Security (En Ch\$ Millones)	2Q24	1Q24	% Chg QoQ	6M24	6M23	% Chg YoY
Estado de Resultados						
Banco - Margen de interés neto	82.595	101.643	-18,7%	184.238	212.508	-13,3%
Banco - Comisiones netas	17.943	14.411	24,5%	32.354	33.919	-4,6%
Banco - Gastos operacionales	-48.421	-47.744	1,4%	-96.165	-99.454	-3,3%
Banco - Gasto en pérdidas crediticias	-12.109	-17.144	-29,4%	-29.253	-39.834	-26,6%
Vida - Prima directa	181.150	154.817	17,0%	335.967	312.523	7,5%
Vida - Costo de siniestros	-45.165	-47.536	-5,0%	-92.701	-128.868	-28,1%
Vida - Costo de rentas	-130.387	-115.912	12,5%	-246.299	-212.805	15,7%
Vida - Resultado de inversiones	39.393	63.917	-38,4%	103.310	90.778	13,8%
Factoring - Ingresos	15.326	15.885	-3,5%	31.211	34.188	-8,7%

Ratios	jun-24	mar-24	dic-23	% Chg YTD	YoY
Grupo - ROAE <sup>1</sup>	16,6%	17,4%	20,3%	-379 p	-418 p
Grupo - Leverage <sup>2</sup>	31,2%	34,1%	33,0%	-188 p	-119 p
Banco Consolidado - ROAE <sup>1</sup>	18,9%	19,8%	21,1%	-220 p	-441 p
Banco - Eficiencia <sup>3</sup>	41,7%	39,1%	41,7%	-5 p	213 p
Banco - Cartera con morosidad de 90 días o más	1,96%	2,05%	2,03%	-7 p	-6 p
Banco - Índice de riesgo <sup>4</sup>	2,93%	2,87%	2,68%	25 p	50 p
Banco - Capital básico/ Activos totales	8,3%	8,0%	7,8%	53 p	103 p
Banco - Patrimonio Efectivo / APR <sup>5</sup>	15,9%	16,1%	15,8%	13 p	113 p
Factoring - ROAE <sup>1</sup>	21,3%	20,9%	21,8%	-49 p	-86 p
Factoring - Eficiencia <sup>3</sup>	43,9%	43,9%	45,2%	-135 p	-119 p
Factoring - Índice de riesgo <sup>4</sup>	1,53%	1,28%	1,49%	4 p	-15 p
Vida - ROAE <sup>1</sup>	21,69%	18,6%	18,9%	276 p	693 p
Travel - ROAE <sup>1</sup>	52,2%	51,6%	51,5%	65 p	-555 p

ROAE: Utilidad anualizada sobre patrimonio promedio. 2. Leverage: pasivos financieros individuales netos sobre patrimonio atribuible a propietarios consolidado. 3. Eficiencia: total de gastos operacionales sobre ingresos operacionales. 4. Stock de provisiones sobre colocaciones totales.

Grupo Security	jun-24	mar-24	jun-23	Dec-23	Dec-22	Dec-21	QoQ	% Chg YoY	YTD
Empleados	3.670	3.608	3.524	3.534	3.455	3.184	1,7%	4,1%	3,8%

<b>Utilidades Acumuladas Empresas Relacionadas (Ch\$ Millones)</b>						
	<b>2Q24</b>	<b>1Q24</b>	<b>% Chg QoQ</b>	<b>jun-24</b>	<b>jun-23</b>	<b>% Chg YoY</b>
<b>Área Financiamiento</b>						
Banco Security (Individual)	35.978	41.370	-13,0%	77.348	88.324	-12,4%
Factoring Security	3.747	3.654	2,5%	7.401	7.216	2,6%
<b>Área Inversiones</b>						
Valores Security	540	774	-30,2%	1.314	776	69,4%
AGF Security	2.630	2.310	13,9%	4.940	4.781	3,3%
<b>Área Seguros</b>						
Vida Security	13.906	10.099	37,7%	24.005	15.047	59,5%
Securizadora Security	123	151	-18,8%	274	39	602,9%
Hipotecaria Security	501	374	34,3%	875	755	15,9%
Inmobiliaria Security	-82	-239	-65,7%	-321	-1.020	-68,5%
<b>Otros Servicios</b>						
Travel Security	1.665	1.419	17,3%	3.083	2.905	6,1%
<b>Área Negocios Internacionales</b>						
Protecta Security (S./ Miles)	3.686	5.539	-33,5%	9.225	18.864	-51,1%
Travex Security (S./ Miles)	766	528	45,0%	1.294	936	38,2%
<b>Utilidad Grupo Security</b>	<b>40.077</b>	<b>45.292</b>	<b>-11,5%</b>	<b>85.369</b>	<b>95.513</b>	<b>-10,6%</b>

1. Los resultados de las filiales corresponden 100% de su utilidad y difieren de los considerados para la preparación de la nota de segmentos de negocios, la cual considera los ajustes necesarios para incorporar el porcentaje de propiedad de Grupo Security en cada una de sus respectivas filiales. Hipotecaria Security fue filial de Vida Security hasta noviembre de 2023. De forma referencial, se muestra el resultado histórico de Hipotecaria, aunque está contenido en los resultados consolidados de Vida Security hasta septiembre 2023.

## **OPERACIONES POR ÁREA DE NEGOCIOS**

### **ÁREA FINANCIAMIENTO** (66,8% de activos; 71,4% de la utilidad de áreas de negocios a junio 2024)

El área de financiamiento está compuesta por la operación individual de Banco Security (excluyendo las filiales AGF Security y Valores Security Corredores de Bolsa) y Factoring Security.

#### **BANCO SECURITY**

El resultado atribuible a los propietarios de Banco Security consolidado a jun-24 fue \$83.600 millones, -10,9% YoY y -11,9% QoQ. La utilidad individual del Banco (excluyendo las filiales AGF Security y Valores Security Corredores de Bolsa) fue \$77.348 millones, -12,4% YoY y -13,0% QoQ. La rentabilidad promedio de Banco Security -medida como la utilidad a jun 2024 sobre patrimonio promedio- alcanzó 18,9% (-441 bps YoY).

## Banco Security – Estado de Resultados Consolidado

La utilidad de Banco Security consolidado a jun-24 fue \$83.600 millones (-10,9% YoY, -11,9% QoQ).

En Ch\$ Millones	2Q24	1Q24	% Chg QoQ	6M24	6M23	% Chg YoY
Margen de interés neto	82.595	101.643	-18,7%	184.238	212.508	-13,3%
Comisiones netas	17.943	14.411	24,5%	32.354	33.919	-4,6%
Resultado financiero neto	13.542	7.062	91,8%	20.603	4.338	375,0%
Otros ingresos*	-5.576	-985	466,1%	-6.561	625	-1149,8%
<b>Total ingresos operacionales</b>	<b>108.504</b>	<b>122.130</b>	<b>-11,2%</b>	<b>230.634</b>	<b>251.390</b>	<b>-8,3%</b>
Total gastos operacionales	-48.421	-47.744	1,4%	-96.165	-99.454	-3,3%
<b>R. operacional antes de pérdidas crediticias</b>	<b>60.083</b>	<b>74.386</b>	<b>-19,2%</b>	<b>134.469</b>	<b>151.936</b>	<b>-11,5%</b>
Gasto por pérdidas crediticias	-12.109	-17.144	-29,4%	-29.253	-39.834	-26,6%
<b>Resultado antes de impuestos</b>	<b>47.974</b>	<b>57.241</b>	<b>-16,2%</b>	<b>105.216</b>	<b>112.102</b>	<b>-6,1%</b>
Impuestos	-8.825	-12.789	-31,0%	-21.614	-18.231	18,6%
<b>Resultado del ejercicio</b>	<b>39.149</b>	<b>44.453</b>	<b>-11,9%</b>	<b>83.602</b>	<b>93.871</b>	<b>-10,9%</b>
Resultado del ejercicio atribuible a prop.	39.148	44.452	-11,9%	83.600	93.870	-10,9%

\* Considera resultado por inversiones en sociedades, resultado de activos no corrientes y grupos enajenables para la venta y otros ingresos op.

El margen de interés neto a jun-24 fue de \$184.238 millones (-13,3% YoY). Los ingresos por intereses alcanzaron \$355.441 millones (-9,7% YoY), con una disminución en los ingresos en colocaciones comerciales (-9,7% YoY) por menores colocaciones, compensado en parte por un aumento en los ingresos en colocaciones para vivienda (+23,0% YoY) y de consumo (+10,0% YoY) y menores ingresos por instrumentos financieros de deuda de la cartera de inversiones del banco (-43,8% YoY) asociados a la baja de tasas (TPM promedio de 7,0% vs a jun-24 vs 11,3% a jun-23). Por su parte, los ingresos netos por reajustes totalizaron \$20.734 millones a jun-24 (+221,6% YoY), por una disminución en gastos por reajustes asociados instrumentos financieros de deuda emitidos (IPC de 0,7 a jun-24 vs 1,6 a jun-23, variación UF de 2,1% a jun-24 vs 2,8% a jun-23).

Al comparar con el trimestre inmediatamente anterior, el margen de interés neto presentó una disminución del 18,7%, alcanzando \$82.594 millones en el 2Q24. Los ingresos netos por intereses disminuyeron un 25,6% en el trimestre, asociado principalmente a la bajada de tasas (TPM promedio de 6,3% en el 2Q24 vs 7,6% en el 1Q24), sumado al efecto por el pago del FCIC, lo cual fue parcialmente compensado por un menor gasto por intereses (-10,0% QoQ). Por otra parte, los ingresos netos por reajustes totalizaron \$12.850 millones (+63,0% QoQ), asociado a mayores niveles de inflación (1,3% el 2Q24 vs 0,8% el 1Q24, medido como la variación de la UF en el periodo).

Margen de interés neto (MIN)	2Q24	1Q24	% Chg QoQ	6M24	6M23	% Chg
Ingresos por intereses	170.265	185.176	-8,1%	355.441	393.539	-9,7%
Gastos por intereses	-100.522	-91.416	10,0%	-191.937	-187.478	2,4%
<b>Ingreso neto por intereses</b>	<b>69.744</b>	<b>93.760</b>	<b>-25,6%</b>	<b>163.504</b>	<b>206.061</b>	<b>-20,7%</b>
Ingresos por reajustes	57.259	36.362	57,5%	93.621	110.648	-15,4%
Gastos por reajustes	-44.409	-28.478	55,9%	-72.887	-104.201	-30,1%
<b>Ingreso neto por reajustes</b>	<b>12.850</b>	<b>7.884</b>	<b>63,0%</b>	<b>20.734</b>	<b>6.447</b>	<b>221,6%</b>
Margen de interés neto	82.594	101.644	-18,7%	184.238	212.508	-13,3%
Margen de interés neto de provisiones	70.486	84.498	-16,6%	154.985	172.674	-10,2%
MIN / Colocaciones	4,50%	5,55%	-105 p	5,02%	5,73%	-71 p
Mg. Interés neto de prov. / Colocaciones	3,84%	4,61%	-77 p	4,22%	4,65%	-43 p
MIN / Activos Totales	3,27%	3,73%	-46 p	3,65%	4,00%	-35 p

Ing. por Intereses y reajustes En Ch\$ Millones	2Q24	1Q24	%Chg QoQ	jun-24	jun-23	% Chg YoY
Consumo	18.657	19.033	-2,0%	37.689	34.383	9,6%
Hipotecario	25.076	19.206	30,6%	44.282	44.152	0,3%
Vivienda + Consumo	43.732	38.239	14,4%	81.971	78.535	4,4%
Comerciales	132.696	121.144	9,5%	253.840	286.473	-11,4%
Instrumentos de inversión	35.583	53.680	-33,7%	89.263	109.197	-18,3%

Ing. por Intereses y reajustes / Colocaciones	2Q24	1Q24	%Chg QoQ	jun-24	jun-23	% Chg YoY
Consumo	15,40%	15,84%	-44 p	15,55%	15,14%	41 p
Hipotecario	8,31%	6,60%	171 p	7,34%	8,24%	-90 p
Vivienda + Consumo	10,34%	9,30%	104 p	9,69%	10,29%	-60 p
Comerciales	9,39%	8,52%	87 p	8,98%	9,72%	-74 p
Total	9,61%	8,70%	91 p	9,15%	9,84%	-69 p

Por su parte, las comisiones netas totalizaron \$32.354 millones a jun-24 (-4,6% YoY) asociado a ingresos por comisiones estables en el período y un mayor gasto en comisiones por uso de marca en tarjetas de crédito.

El resultado financiero neto alcanzó \$20.603 millones a jun-24 (vs \$4.338 a jun-23), con una baja base de comparación por el resultado en intermediación de papeles de renta fija a jun-23, junto con un mejor resultado por valorización de contratos de derivados. En la comparación trimestral, el resultado financiero neto totalizó \$13.542 (+91,8% QoQ) asociado a un mayor resultado en intermediación de papeles de renta fija.

Por otra parte, la línea otros ingresos totalizó -\$6.561 millones a jun-24 (vs +\$625 millones a jun-23) y -\$5.576 millones en el 2Q24 (vs -\$985 millones en el 1Q24), en ambos casos explicado por ajustes y castigos en bienes recibidos en parte de pago.

Banco Security se enfoca en clientes corporativos y personas de altos ingresos En la cartera comercial, la estrategia de Banco Security se ha centrado en apoyar a sus clientes en negocios de largo plazo adecuadamente cubiertos con garantías, reflejado en los altos niveles de cobertura en comparación con la industria.

	Credit Risk (%)									
	Allowances for loan losses / Loans					Over 90 Day Nonperforming Loans				
	Mortgage	Consumer	Commercial	Total		Mortgage	Consumer	Commercial	Total	
Security	0,18	5,57	3,29	2,93		0,74	1,21	2,29	1,96	
Bancos pares*	0,18	4,49	2,39	2,06		0,87	1,20	2,52	2,12	
Sistema bancario	0,63	8,15	2,65	2,57		1,98	2,78	2,43	2,30	

Información a junio 2024. \*Bancos Pares: BICE, Consorcio, Internacional y Security.

Institución	Colocaciones <sup>1</sup> MM\$	Garantías <sup>2</sup> MM\$	Provisiones MM\$	Garantías / Colocaciones	Provisiones / Colocaciones	(Prov. + Gar.) / Colocaciones
Sistema Bancario	110.622.964	58.237.319	2.557.550	52,6%	2,3%	55,0%
Bancos Pares <sup>3</sup>	16.455.741	11.556.447	384.737	70,2%	2,3%	72,6%
Bancos Grandes <sup>3</sup>	78.197.016	38.092.810	1.698.447	48,7%	2,2%	50,9%
Banco Security	5.175.363	3.518.076	165.573	68,0%	3,2%	71,2%

1. Colocaciones comerciales evaluadas individualmente, información a mayo 2024. 2. Estimación propia para la cartera de colocaciones comerciales evaluadas individualmente en base a informe "Indicadores de Provisiones por Riesgo de Crédito de Bancos" a mayo-24, disponible en [www.cmf.cl](http://www.cmf.cl) 3. Bancos Pares: BICE, Consorcio, Internacional y Security. 4. Bancos Grandes: Chile, BCI, Estado, Itaú, Scotiabank y Santander.

El gasto en pérdidas crediticias neto de recuperos a jun-24 alcanzó \$29.253 millones (-26,6% YoY), equivalente a 0,80% de las colocaciones. El resultado se asocia a un menor gasto en riesgo en la cartera comercial que totalizó \$22.726 millones (-12,0% YoY), junto con un menor gasto en riesgo en la cartera de consumo que totalizó \$10.395 millones (-7,9% YoY) ya que no se

constituyeron provisiones adicionales a jun-24 (vs \$1.000 millones en adicionales de consumo y \$1.000 en adicionales en la cartera comercial a jun-23). Junto con esto, se suma un menor gasto en riesgo en la cartera hipotecaria que totalizó \$6 millones (vs \$82 millones a jun-23) por mayores recuperos en el periodo.

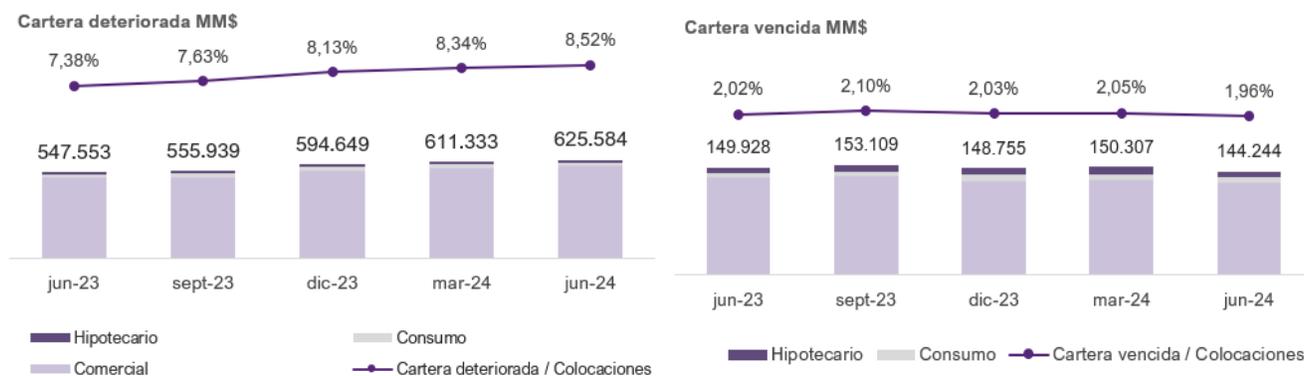
En la comparación trimestral el gasto en pérdidas crediticias alcanzó \$12.109 millones (-29,4% QoQ). En particular, el gasto en provisiones comerciales alcanzó \$9.757 millones (-24,8% QoQ), junto con un menor gasto en provisiones de consumo, que ascendió a \$4.679 millones (-18,1% QoQ), producto de disminución de las tasas de interés reflejado en una disminución en los indicadores de morosidad en el periodo.

En Ch\$ millones	2Q24	1Q24	% Chg QoQ	6M24	6M23	%Chg YoY
PPR consumo <sup>1</sup>	4.679	5.716	-18,1%	10.395	11.291	-7,9%
PPR hipotecaria <sup>1</sup>	-81	87	-	6	82	-92,2%
PPR comercial <sup>1</sup>	9.757	12.969	-24,8%	22.726	25.828	-12,0%
Deterioro por riesgo de crédito de otros activos financieros	-1.973	-800	146,73%	-2.773	965	-
Otros <sup>2</sup>	-273	-828	-67,0%	-1.101	1.669	-
<b>Gasto en pérdidas crediticias <sup>1</sup></b>	<b>12.109</b>	<b>17.144</b>	<b>-29,4%</b>	<b>29.253</b>	<b>39.835</b>	<b>-26,6%</b>
PPR Consumo / Colocaciones	3,86%	4,76%	-89 p	4,29%	4,97%	-68 p
PPR Hipotecaria / Colocaciones	-0,03%	0,03%	-6 p	0,00%	0,02%	-1 p
PPR Comercial / Colocaciones	0,69%	0,91%	-22 p	0,80%	0,88%	-7 p
<b>Gasto en pérdidas crediticias <sup>1</sup> / Colocaciones</b>	<b>0,66%</b>	<b>0,94%</b>	<b>-28 p</b>	<b>0,80%</b>	<b>1,07%</b>	<b>-28 p</b>

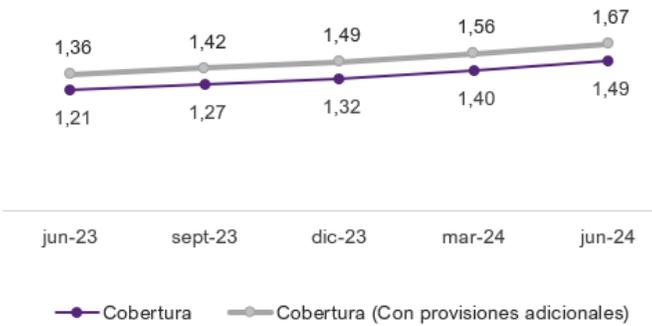
1. Incluye recuperos y provisiones adicionales 2. PPR por créditos a bancos, riesgo país y créditos contingentes

Respecto a la cartera vencida, alcanzó \$144.244 millones a jun-24, representando 1,96% de las colocaciones (-6 bps YoY, -9 bps QoQ) con una disminución en la morosidad en la cartera comercial (-4,3% YoY, -1,6% QoQ) y de consumo (-2,1% YoY, -22,1% QoQ) junto con un aumento interanualmente en la cartera hipotecaria (+2,5% YoY, -20,5% QoQ).

Con todo, el ratio de cobertura de cartera vencida alcanzó 1,49 veces (vs 1,21 veces a jun-23). Al considerar provisiones adicionales, el ratio alcanza 1,67 veces (1,36 veces a jun-23).



**Cobertura cartera vencida**  
Provisiones totales / Cartera vencida



En Ch\$ Millones	2Q24	1Q24	4Q23	2Q23	% Chg	
					QoQ	YoY
Colocaciones consumo	484.617	480.705	477.773	454.201	0,8%	6,7%
Colocaciones hipotecarias	1.207.005	1.163.518	1.129.267	1.071.742	3,7%	12,6%
Colocaciones comerciales	5.652.022	5.684.705	5.709.565	5.894.835	-0,6%	-4,1%
<b>Colocaciones totales</b>	<b>7.343.644</b>	<b>7.328.928</b>	<b>7.316.746</b>	<b>7.420.778</b>	<b>0,2%</b>	<b>-1,0%</b>
Cartera vencida consumo	5.881	7.551	7.943	6.010	-22,1%	-2,1%
Cartera vencida hipotecaria	8.885	11.179	9.414	8.671	-20,5%	2,5%
Cartera vencida comercial	129.478	131.577	131.398	135.247	-1,6%	-4,3%
<b>Cartera vencida total (NPLs)<sup>1</sup></b>	<b>144.244</b>	<b>150.307</b>	<b>148.755</b>	<b>149.928</b>	<b>-4,0%</b>	<b>-3,8%</b>
Cartera vencida consumo	1,21%	1,57%	1,66%	1,32%	-36 p	-11 p
Cartera vencida hipotecaria	0,74%	0,96%	0,83%	0,81%	-22 p	-7 p
Cartera vencida comercial	2,29%	2,31%	2,30%	2,29%	-2 p	0 p
<b>Cartera vencida / Colocaciones totales</b>	<b>1,96%</b>	<b>2,05%</b>	<b>2,03%</b>	<b>2,02%</b>	<b>-9 p</b>	<b>-6 p</b>
Provisiones constituidas brutas	235.148	219.883	250.364	209.494	6,9%	12,2%
Castigos	-19.800	-9.789	-54.364	-28.810	-	-31,3%
<b>Provisiones de riesgo de crédito<sup>2</sup></b>	<b>215.347</b>	<b>210.093</b>	<b>196.000</b>	<b>180.684</b>	<b>2,5%</b>	<b>19,2%</b>
Provisiones consumo	26.999	27.216	26.684	24.720	-0,8%	9,2%
Provisiones hipotecarias	2.136	2.206	1.941	1.817	-3,2%	17,6%
Provisiones comerciales	186.213	180.672	167.376	154.147	3,1%	20,8%
<b>Provisiones de riesgo de crédito<sup>2</sup></b>	<b>215.347</b>	<b>210.093</b>	<b>196.000</b>	<b>180.684</b>	<b>2,5%</b>	<b>19,2%</b>
Cobertura cartera vencida consumo	459,1%	360,4%	335,9%	411,3%	9867 p	4776 p
Cobertura cartera vencida hipotecaria	24,0%	19,7%	20,6%	21,0%	431 p	308 p
Cobertura cartera vencida comercial	143,8%	137,3%	127,4%	114,0%	651 p	2984 p
<b>Cobertura cartera vencida total<sup>1</sup></b>	<b>149,3%</b>	<b>139,8%</b>	<b>131,8%</b>	<b>120,5%</b>	<b>952 p</b>	<b>2878 p</b>
Provisiones <sup>3</sup> / Colocaciones	2,93%	2,87%	2,68%	2,43%	7 p	50 p
<b>Cartera deteriorada/ Colocaciones</b>	<b>8,52%</b>	<b>8,34%</b>	<b>8,13%</b>	<b>7,38%</b>	<b>18 p</b>	<b>114 p</b>
Cartera deteriorada consumo	4,23%	4,31%	4,60%	4,66%	-8 p	-43 p
Cartera deteriorada hipotecaria	1,34%	1,42%	1,33%	1,33%	-7 p	1 p
Cartera deteriorada comercial	10,42%	10,10%	9,77%	8,69%	32 p	173 p

1. Cartera vencida: cartera con morosidad de 90 días o más. 2. No considera provisiones adicionales. 3. Stock de provisiones de riesgo de crédito / Stock de cartera vencida.

A jun-24 los gastos operacionales totalizaron \$96.165 millones (-3,3% YoY). Los gastos de administración fueron \$43.637 millones (-5,4% YoY) asociado principalmente una reclasificación de comisiones que pasan a ser incluidas en la línea de otros gastos operacionales. En el periodo, los gastos de personal totalizaron \$45.717 millones (+28,9% YoY) principalmente por un mayor gasto en remuneraciones. Los gastos de depreciación y amortización alcanzaron \$2.892 millones a jun-24, un 14,0% inferior al mismo periodo del año 2023. Por otra parte, la línea otros gastos operacionales totalizó \$3.919 millones a jun-24 (-72,9% YoY), producto de una alta base de comparación respecto a 2023.

En la comparación trimestral, los gastos de apoyo aumentaron en un 1,4%, totalizando \$48.421 millones, por mayores gastos de personal, que totalizaron \$27.846 millones (+55,8% QoQ) asociado a un mayor gasto por remuneraciones en el 2Q24. Los gastos

de administración fueron de 16.478 millones (-39,3% QoQ), asociado principalmente a un menor gasto en proyectos tecnológicos, sumado a un pago anticipado al regulador.

En Ch\$ Millones	2Q24	1Q24	% Chg QoQ	6M24	6M23	% Chg
Personal	27.846	17.871	55,8%	45.717	35.480	28,9%
Gastos de administración	16.478	27.158	-39,3%	43.637	46.123	-5,4%
Depreciación y amortización	1.487	1.405	5,8%	2.892	3.364	-14,0%
Otros gastos operacionales	2.609	1.310	99,1%	3.919	14.487	-72,9%
<b>Total gastos operacionales</b>	<b>48.421</b>	<b>47.744</b>	<b>1,4%</b>	<b>96.165</b>	<b>99.454</b>	<b>-3,3%</b>
Total ingresos operacionales	108.503	122.131	-11,2%	230.634	251.390	-8,3%
<b>Índice de eficiencia</b>	<b>44,6%</b>	<b>39,1%</b>	<b>553 p</b>	<b>41,7%</b>	<b>39,6%</b>	<b>213 p</b>

El índice de eficiencia de Banco Security -medido como total de gastos operacionales sobre total de ingresos operacionales- alcanzó 41,7% a jun-24 (+213 bps YoY), con menores ingresos, asociado principalmente al menor ingreso neto por intereses en el período. En el trimestre se registra una eficiencia de 44,6% (vs 39,1% 1Q24), asociada a una disminución en los ingresos el período (-11,2% QoQ).

A jun-24 se registró un impuesto a la renta de \$21.614 millones (+18,6% YoY) asociado a un mayor resultado financiero neto, sumado a un efecto positivo por corrección monetaria (corrección monetaria del 1,9% a jun-24 vs 2,6% a jun-23)<sup>1</sup>. En la comparación trimestral, el impuesto a la renta fue de \$8.825 millones (-31,0% QoQ) producto de un menor resultado antes de impuestos (-16,2% QoQ), junto con un menor efecto positivo por corrección monetaria, ligado a una menor inflación en el período (corrección monetaria del 1,2% en el 2Q24 vs 1,3% en el 1Q24).

## Resultados por Segmentos de Negocios

Banco Security Nota de Segmentos (YoY)	Banca Empresas		Banca Personas		Tesorería		Otros		Total Banco		Filiales		Total Consolidado	
En Ch\$ Millones	jun-24	jun-23	jun-24	jun-23	jun-24	jun-23	jun-24	jun-23	jun-24	jun-23	jun-24	jun-23	jun-24	jun-23
<b>Margen financiero</b>	85.355	99.318	47.734	47.411	48.526	60.412	0	0	181.615	207.142	1.354	978	182.970	208.120
Δ% 6M24	-14,1%		0,7%		-19,7%		-		-12,3%		38,5%		-12,1%	
<b>Comisiones netas</b>	8.645	11.929	10.055	7.999	-352	-175	0	0	18.348	19.754	17.327	15.778	35.675	35.532
Δ% 6M24	-27,5%		25,7%		101,3%		-		-7,1%		9,8%		0,4%	
<b>Op. fin., cambios y otros ing. netos</b>	4.531	5.034	386	396	11.896	-915	-2.054	-2.942	14.759	1.573	4.788	4.947	19.547	6.519
Δ% 6M24	-10,0%		-2,5%		-		-30,2%		838,4%		-3,2%		199,8%	
<b>Pérdidas por riesgo y BRP</b>	-25.676	-29.151	-13.896	-11.375	2.760	-1.016	0	0	-36.811	-41.541	0	0	-36.811	-41.541
Δ% 6M24	-11,9%		22,2%		-		-		-11,4%		-		-11,4%	
<b>Total ingresos op. netos</b>	72.855	87.131	44.279	44.431	62.831	58.306	-2.054	-2.942	177.911	186.927	23.469	21.703	201.381	208.630
Δ% 6M24	-16,4%		-0,3%		7,8%		-30,2%		-4,8%		8,1%		-3,5%	
<b>Total gastos operacionales</b>	-28.898	-28.353	-35.991	-33.669	-9.689	-9.806	-5.622	-8.878	-80.200	-80.707	-15.965	-15.821	-96.165	-96.528
Δ% 6M24	1,9%		6,9%		-1,2%		-36,7%		-0,6%		0,9%		-0,4%	
<b>Resultado operacional neto</b>	43.957	58.778	8.288	10.762	53.142	48.500	-7.676	-11.820	97.711	106.220	7.505	5.882	105.216	112.102
Δ% 6M24	-25,2%		-23,0%		9,6%		-35,1%		-8,0%		27,6%		-6,1%	
<b>Impuestos</b>	-8.980	-9.907	-1.755	-1.814	-11.254	-8.175	1.626	1.991	-20.363	-17.905	-1.250	-326	-21.614	-18.231
Δ% 6M24	-9,4%		-3,2%		37,7%		-18,3%		13,7%		283,6%		18,6%	
<b>Utilidad atribuible propietarios*</b>	34.977	48.871	6.533	8.948	41.888	40.326	-6.051	-9.829	77.348	88.315	6.252	5.555	83.600	93.870
Δ% 6M24	-28,4%		-27,0%		3,9%		-38,4%		-12,4%		12,6%		-10,9%	

<sup>1</sup> En base a datos de corrección monetaria mensual de SII

Banco Security Nota de Segmentos (QoQ) En Ch\$ Millones	Banca Empresas		Banca Personas		Tesorería		Otros		Total Banco		Filiales		Total Consolidado	
	2Q-24	1Q-24	2Q-24	1Q-24	2Q-24	1Q-24	2Q-24	1Q-24	2Q-24	1Q-24	2Q-24	1Q-24	2Q-24	1Q-24
Margen financiero	44.552	40.802	23.999	23.735	14.291	34.236	0	0	82.842	98.773	921	433	83.763	99.206
Δ% 2Q24	9,2%		1,1%		-58,3%				-16,1%		112,7%		-15,6%	
Comisiones netas	4.737	3.908	6.181	3.875	-274	-78	0	0	10.643	7.705	8.986	8.341	19.629	16.046
Δ% 2Q24	21,2%		59,5%						38,1%		7,7%		22,3%	
Op. fin., cambios y otros ing. netos	2.354	2.177	212	174	7.351	4.545	-1.610	-444	8.307	6.452	1.962	2.827	10.269	9.279
Δ% 2Q24	8,1%		21,6%		61,8%		262,7%		28,7%		-30,6%		10,7%	
Pérdidas por riesgo y BRP	-12.886	-12.789	-6.459	-7.437	1.982	779	0	0	-17.364	-19.447	0	0	-17.364	-19.447
Δ% 2Q24	0,8%		-13,1%		154,5%				-10,7%		-		-10,7%	
Total ingresos op. netos	38.757	34.098	23.932	20.347	23.349	39.481	-1.610	-444	84.428	93.483	11.868	11.601	96.297	105.084
Δ% 2Q24	13,7%		17,6%		-40,9%				262,7%		2,3%		-8,4%	
Total gastos operacionales	-14.130	-14.768	-17.821	-18.170	-4.192	-5.497	-3.904	-1.718	-40.047	-40.153	-8.276	-7.688	-48.324	-47.841
Δ% 2Q24	-4,3%		-1,9%		-23,7%				127,2%		7,7%		1,0%	
Resultado operacional neto	24.627	19.330	6.111	2.177	19.158	33.984	-5.514	-2.162	44.381	53.330	3.592	3.913	47.973	57.242
Δ% 2Q24	27,4%		180,6%		-43,6%		155,1%		-16,8%		-8,2%		-16,2%	
Impuestos	-4.645	-4.335	-1.267	-488	-3.633	-7.621	1.141	485	-8.404	-11.959	-421	-830	-8.825	-12.789
Δ% 2Q24	7,2%		159,4%		-52,3%		135,2%		-29,7%		-49,3%		-31,0%	
Utilidad atribuible propietarios*	19.982	14.995	5.214	1.319	15.917	25.971	-5.926	-125	35.977	41.371	3.171	3.082	39.148	44.452
Δ% 2Q24	33,3%		295,2%		-38,7%		4650,2%		-13,0%		2,9%		-11,9%	

\*Utilidad atribuible a propietarios no considera interés minoritario

## Banca Empresas

La Banca Empresas tiene como segmento objetivo empresas con ventas anuales por sobre US\$1,2 millones. Si bien el core business de Banco Security son las empresas grandes, en los últimos años se ha fortalecido el segmento de empresas medianas con un servicio diferenciado que se adecúe a sus necesidades. Esto, con el objetivo de diversificar la base de clientes y mejorar la rentabilidad de cada segmento.

A jun-24 las colocaciones comerciales de Banco Security decrecieron un 0,6% YoY totalizando \$5.652 mil millones. A su vez, la variación de colocaciones comerciales de Banco Security a jun-24 fue de -4,1% YoY (-1,0% YTD), mientras que la industria creció un 2,1% YoY (0,0% YTD). Al incluir las filiales en el extranjero, la industria creció un 4,4% YoY (+1,4% YTD).

La participación de mercado de Banco Security en colocaciones comerciales fue 4,7% jun-24. La Banca Empresas cuenta con 9.634 clientes a jun-24 (-3,2% YoY).

El resultado de la división Empresas a jun-24 fue de \$34.977 millones (-28,4% YoY). El menor resultado se explica principalmente por una disminución en el margen financiero, que totalizó \$85.355 millones (-14,1% YoY), producto de menores colocaciones y menor rentabilidad de saldos vistas, compensado por un mayor volumen de estos. Junto con esto, las comisiones netas totalizaron \$8.645 millones (-27,5% YoY) asociado a menores asesorías financieras efectuadas en el periodo y cambios normativos en las comisiones vigentes, efectivos desde agosto 2023. En relación a la línea de operaciones financieras, cambios y otros ingresos netos, totalizando \$4.531 millones (-10,0% YoY) ingresos por intereses anticipados reconocidos en el periodo anterior. A su vez, las pérdidas por riesgo totalizaron \$25.676 millones (-11,9% YoY), por mayores recuperos de créditos castigados y menores provisiones adicionales en el periodo. Por otra parte, los gastos operacionales totalizaron \$28.898 millones (+1,9% YoY), estables en el periodo.

Al comparar con el trimestre inmediatamente anterior, la utilidad ascendió a \$19.982 millones (+33,3% QoQ). En relación al margen financiero, este totalizó \$44.552 millones (+9,2% QoQ), principalmente por un aumento en volumen de pasivos

Colocaciones comerciales por sector económico	% Total
Bienes inmobiliarios y servicios a empresas	21,2%
Servicios financieros y seguros	17,3%
Construcción e inmobiliario	15,0%
Servicios comunales	14,3%
Comercio	10,3%
Transporte	7,3%
Manufacturas	5,4%
Agricultura y ganadería	3,0%
Electricidad, gas y agua	2,9%
Minería	2,0%
Pesca	1,0%
Telecomunicaciones	0,3%
Forestal	0,1%
<b>Total Colocaciones Comerciales</b>	<b>100%</b>

compensado por una disminución en el stock de colocaciones. En relación a las comisiones netas, estas totalizaron \$4.737 millones (+21,2% QoQ), por mayor actividad en el periodo. La línea operaciones financieras, cambios y otros ingresos netos totalizó \$2.354 millones (+8,1% QoQ). En relación a las pérdidas por riesgo, estas ascendieron a \$12.886 millones (+0,8% QoQ), estables en el periodo por mayores bienes recibidos en parte de pago compensado por menores provisiones por colocaciones dada la menor actividad por colocaciones. A su vez, los gastos operacionales totalizaron \$14.130 millones (-4,3% QoQ) principalmente por una alta base de comparación debido al pago anticipado a la CMF.

## Banca Personas

La Banca Personas de Banco Security apunta a clientes de rentas altas. A jun-24 los créditos a personas (consumo + hipotecario) de Banco Security alcanzaron \$1.692 mil millones (+10,9% YoY), por el mayor volumen de colocaciones hipotecarias (+12,6% YoY) y de consumo (+6,7% YoY), representando 16,4% y 6,6% de las colocaciones totales del Banco, respectivamente. A jun-24, las colocaciones a personas de Banco Security aumentaron +10,9% YoY (+5,3% YTD). En la industria, crecieron un +5,5% YoY, (+2,3% YTD), por el incremento de colocaciones hipotecarias (+6,5% YoY, +2,5% YTD) y de consumo (+2,0% YoY, +0,2% YTD). Al incluir las filiales en el extranjero, las colocaciones a personas de la industria registraron un crecimiento de +6,0% YoY y +2,4% YTD. La participación de mercado de Banco Security sobre su segmento objetivo de individuos de altos ingresos alcanzó 4,7% a jun-24. La Banca Personas cuenta con 65.618 clientes a jun-24 (+0,3% YoY).

El resultado de la Banca Personas a jun-24 fue de \$6.533 millones (-27,0% YoY). El margen financiero se mantuvo estable en el periodo, alcanzando \$47.734 millones (+0,7% YoY) con un crecimiento en colocaciones compensado por un menor volumen en saldos vistas.

Con respecto a las comisiones, estas totalizaron \$10.055 millones (+25,7% YoY), por mayores comisiones asociadas a tarjetas de crédito por mayor actividad en el periodo. Por otra parte, la línea operaciones financieras, cambios y otros ingresos netos alcanzó \$386 millones a jun-24 (-2,5% YoY) manteniéndose estable en el periodo. El gasto operacional totalizó \$35.991 millones (+6,9% YoY) por mayores gastos asociados a tarjetas de crédito junto con mayores gastos en servicios digitales. Adicionalmente, el gasto en riesgo alcanzó \$13.896 millones, (+22,2% YoY) por mayores bienes recibidos en parte de pago de clientes puntuales.

En la comparación trimestral, la Banca Personas registró un resultado de \$4.844 millones en el 2Q24 (versus \$1.699 millones en el 1Q24). El margen financiero alcanzó \$23.999 millones (+1,1% QoQ) estable en el periodo por un aumento en el volumen de colocaciones junto con una disminución de los saldos vistas y depósitos a plazo. En relación a las comisiones, estas totalizaron \$6.181 millones (+59,5% QoQ), por un aumento por mayor uso de tarjetas de crédito. A su vez la línea operaciones financieras, cambios y otros ingresos totalizó \$212 millones (+21,6% QoQ). Por otra parte, se registraron menores pérdidas por riesgo, de \$6.459 millones (-13,1% QoQ), por menores provisiones por colocaciones de consumo asociados a la disminución de tasas reflejado en la menor morosidad. A su vez, los gastos operacionales totalizaron \$17.821 millones (-1,9% QoQ) por una alta base de comparación debido al pago anticipado a la CMF, compensado por mayores bonificaciones comerciales en el periodo.

## Tesorería

A jun-24 la utilidad del área de Tesorería fue \$41.938 millones (-35,5% YoY). Los ingresos operacionales netos totalizaron \$62.831 millones (-28,6% YoY), principalmente por un menor margen financiero de \$48.526 millones (-46,1% YoY), asociado a la baja de tasas respecto al año anterior (TPM promedio de 7,0% a jun-24 vs 11,3% a jun-23), sumado al pago del FCIC. Por su parte, a jun-24 el crecimiento en la línea de operaciones financieras, cambios y otros ingresos netos implicó un ingreso de \$11.896 millones (vs -\$915 a jun-23), debido a un mejor resultado por la intermediación de papeles de renta fija, sumado a un efecto positivo asociado al valor de mercado de derivados. A su vez, la línea de pérdidas por riesgo registró un resultado positivo de \$2.760 millones a jun-24 (vs -\$1.016 millones a jun-23), principalmente por una actualización en la metodología utilizada para calcular las pérdidas esperadas en derivados financieros, lo cual se tradujo en un beneficio contable de una sola vez, principalmente en el área de Tesorería. Adicionalmente, las comisiones netas totalizaron -\$352 millones a jun-24 (vs -\$175 millones a jun-23). Por otra parte, se registraron gastos operacionales por -\$9.689 millones a jun-24 (-1,2% YoY) explicado principalmente por una alta base de comparación en bonificaciones de productividad.

Banco Security desembolsó un total de MMM\$1.187,6 de las facilidades de financiamiento otorgadas por el Banco Central (FCIC), en el contexto de la crisis sanitaria del COVID-19. El desembolso del FCIC 1 alcanzó a MMM\$809,6, con fecha de vencimiento 1 de abril de 2024, y el desembolso del FCIC 2 y 3 alcanzó a MMM\$378,8, con fecha de vencimiento 1 de julio de 2024, habiendo cancelado todo íntegramente a la fecha.

En el trimestre, la utilidad de la Tesorería totalizó \$15.967 millones (-38,5% QoQ). Los ingresos operacionales netos fueron un 40,9% inferiores respecto al 1Q24. En particular, el margen financiero fue de \$14.291 millones (-58,3% QoQ) producto de la bajada de tasas (TPM promedio de 6,3% en 2Q24 vs 7,6% en el 1Q24), sumado al efecto del pago del FCIC. Por otra parte, la línea operaciones financieras, cambios y otros ingresos netos registró un resultado de \$7.351 millones en el 2Q24 (vs \$4.545 millones en el 1Q24), asociado a un mayor resultado por intermediación de papeles de renta fija. En cuanto a la línea de pérdidas por riesgo, se registró un resultado positivo de \$1.982 millones (+154,5% QoQ), principalmente por la liberación de provisiones, asociada al cambio de metodología utilizada para calcular las pérdidas esperadas en derivados financieros. Respecto a los gastos operacionales, estos alcanzaron \$3.696 millones, un 38,6% inferior al trimestre anterior, principalmente por un menor gasto en proyectos tecnológicos.

El área de Tesorería está compuesta por las mesas de Trading, Inversiones, Balance y Distribución. La mesa de Balance administra inversiones financieras destinadas a estabilizar el margen financiero, administrar el riesgo de tasa del balance, manejar la liquidez y mantener un fondeo eficiente para las operaciones de crédito del banco. A jun-24, Balance representó el 72,4% de los ingresos de la Tesorería. En tanto, las mesas de Inversiones y Trading gestionan una cartera propia de instrumentos financieros concentrados en papeles del Banco Central de Chile y bonos corporativos, y representaron el 17,8% de los ingresos de la Tesorería. El 9,8% restante provino de la mesa de Distribución, que intermedia productos especializados para los clientes de las bancas comerciales (moneda, forwards y productos estructurados).

## Colocaciones

Banco Security alcanzó \$7.343.644 millones en colocaciones totales a jun-24 (-1,0% YTD, -4,1% YoY). A junio 2024, las colocaciones del sistema crecieron 3,9% YoY (+1,2% YTD). Considerando las participaciones en el extranjero, las colocaciones del sistema crecieron un 5,3% YoY (+2,0% YTD). A jun-24, los préstamos comerciales de Security disminuyeron 1,0% YoY (+0,4% YTD), totalizando \$5.652.022 millones (77,0% de la cartera de Banco Security), mientras que los créditos a personas (consumo + hipotecario) alcanzaron \$1.691.621 millones, creciendo un +10,9% YoY (+5,3% YTD). Los 20 mayores deudores representan el 11,7% de la cartera de créditos totales del Banco.

Colocaciones Totales* En Ch\$ Millones	jun-24	mar-24	jun-23	QoQ	%Chg YTD	YoY
Consumo	484.617	480.705	454.201	0,8%	1,4%	6,7%
Hipotecario	1.207.005	1.163.518	1.071.742	3,7%	6,9%	12,6%
Vivienda + Consumo	1.691.621	1.644.223	1.525.943	2,9%	5,3%	10,9%
N° Clientes	65.618	65.444	65.261	0,3%	0,6%	0,5%
Comerciales	5.652.022	5.684.705	5.894.835	-0,6%	-1,0%	-4,1%
Colocaciones Totales	7.343.644	7.328.928	7.420.778	0,2%	0,4%	-1,0%
Participación de Mercado	3,13%	3,12%	3,26%	1 p	-3 p	-13 p

\* Colocaciones brutas.

## Fuentes de Financiamiento

	jun-24	mar-24	jun-23	QoQ	% Chg YTD	YoY
Depósitos a la vista	929.864	920.312	1.021.243	1,0%	-4,0%	-8,9%
Depósitos a plazo	3.521.127	3.207.912	2.646.456	9,8%	19,3%	33,1%
Depósitos totales	4.450.992	4.128.225	3.667.699	7,8%	13,5%	21,4%
Deuda emitida	3.519.162	3.702.665	3.992.274	-5,0%	-7,0%	-11,9%
Instrumentos financieros de deuda emitidos	3.106.424	3.289.700	3.593.975	-5,6%	-8,2%	-13,6%
Bonos subordinados	412.739	412.966	398.299	-0,1%	2,9%	3,6%
Obligaciones con bancos	618.885	1.469.958	1.555.347	-57,9%	-58,6%	-60,2%
Otros pasivos*	617.816	671.104	586.058	-7,9%	9,7%	5,4%
<b>Pasivos totales</b>	<b>9.206.855</b>	<b>9.971.952</b>	<b>9.801.378</b>	<b>-7,7%</b>	<b>-5,7%</b>	<b>-6,1%</b>
Patrimonio total	886.160	914.285	820.033	-3,1%	0,3%	8,1%
<b>Pasivo + patrimonio</b>	<b>10.093.015</b>	<b>10.886.237</b>	<b>10.621.411</b>	<b>-7,3%</b>	<b>-5,2%</b>	<b>-5,0%</b>

\*Incluye las cuentas de operaciones con liquidación en curso, contratos de retrocompra, contratos de derivados financieros, otras obligaciones financieras, impuestos corrientes, impuestos diferidos, provisiones y otros pasivos.

## Depósitos a Plazo y Depósitos a la Vista

A junio 2024 los depósitos totales fueron de \$4.450.992 millones (+21,4% YoY), mientras que el sistema los depósitos totales del sistema tuvo variaciones de 3,3% YoY y 2,3% YTD, y 5,0% YoY y 3,1% YTD al incluir las participaciones en el extranjero. A jun-24 los depósitos a plazo totalizaron \$3.521.127 millones, +33,1% YoY (+19,3% YTD), en línea con el nivel actual de tasas competitivo, mientras que los depósitos a la vista totalizaron \$929.864 millones (-8,9% YoY, -4,0% YTD).

Los depósitos a plazo de Banco Security están compuestos en un 40,4% por depósitos minoristas y un 59,6% por depósitos institucionales. Los 15 mayores depositantes representan el 15,6% del total de pasivos del banco. El índice de colocaciones sobre depósitos fue 165% a jun-24, comparado con 202% en jun-23. Banco Security mantiene una estrategia para diversificar sus fuentes de financiamiento, mediante incentivos comerciales para aumentar la base de depósitos minoristas.

Por otra parte, el Banco realiza un estricto monitoreo de su riesgo de liquidez<sup>2</sup>, agregando a la diversificación del financiamiento el seguimiento y control de una completa serie de límites sobre los descargos del balance, la mantención de un volumen importante de activos líquidos y el alargamiento de pasivos, aumentando el plazo del financiamiento. Cabe destacar que el

<sup>2</sup> El riesgo de liquidez representa la posibilidad de que no se pueda cumplir con las obligaciones cuando vengán, a causa de la incapacidad para liquidar activos o liquidar fondos, o que no se puedan deshacer fácilmente o compensar sus exposiciones sin reducir significativamente sus precios debido a la inadecuada profundidad de mercado (Memoria Grupo Security, nota 35).

descalce entre activos y pasivos del Banco se encuentra dentro de los niveles de exposición más bajos de la industria, por una estrategia conservadora en el descalce de tasas, aprovechando las tasas históricamente bajas para el alargamiento de nuestros pasivos.

Al 30 de junio los activos líquidos<sup>3</sup> representaban un 62,8% de los depósitos y otras captaciones a plazo. Por su parte el indicador de razón de cobertura de liquidez<sup>4</sup> a jun-24 se encuentra en 312%, muy por sobre el mínimo normativo de 100%.

## Deuda Emitida

Serie	N° de Inscripción CMF	Fecha Inscripción CMF	Moneda	Monto Inscrito	Tasa de Interés Anual	Plazo (años)	Vencimiento
H1	03/2007	25-01-07	U.F.	3.000.000	3,00	23	01-12-29
K6	05/2015	01-04-15	U.F.	5.000.000	2,75	10	01-03-25
K7	05/2015	01-04-15	U.F.	5.000.000	2,75	10	01-09-25
K8	12/2016	03-10-16	U.F.	5.000.000	2,80	10	01-10-26
K9	08/2018	09-05-18	U.F.	5.000.000	2,75	10,5	01-07-28
D1	11/2018	20-12-18	U.F.	5.000.000	2,20	10,5	01-02-29
Q1	11/2018	20-12-18	U.F.	3.000.000	2,50	15	01-08-33
B9	11/2019	11-11-19	U.F.	5.000.000	0,70	5,5	01-10-24
C1	11/2019	11-11-19	U.F.	5.000.000	0,80	6	01-03-26
D2	11/2019	11-11-19	U.F.	5.000.000	0,90	8,5	01-09-27
D3	11/2019	11-11-19	U.F.	5.000.000	1,00	10,5	01-09-29
Z5	11/2019	11-11-19	Moneda Nacional	75.000.000.000	3,50	6	01-06-25
D4	04/2020	12-03-20	U.F.	5.000.000	0,50	10,5	01-07-30
Q2	04/2020	12-03-20	U.F.	5.000.000	0,70	15	01-11-34
Q3	04/2020	12-03-20	U.F.	5.000.000	0,80	15,5	01-07-35
Z6	04/2020	12-03-20	Moneda Nacional	100.000.000.000	2,65	5	01-12-24
Z7	04/2020	12-03-20	Moneda Nacional	100.000.000.000	2,75	6	01-11-25
C3	06/2021	23-09-21	U.F.	5.000.000	0,40	5	01-07-26
C4	06/2021	23-09-21	U.F.	5.000.000	0,70	6	01-03-27
D5	06/2021	23-09-21	U.F.	5.000.000	1,00	7	01-04-28
D6	06/2021	23-09-21	U.F.	5.000.000	1,40	10,5	01-11-31
Z8	06/2021	23-09-21	Moneda Nacional	100.000.000.000	3,30	6	01-06-27
C6	03/2023	31-03-23	U.F.	5.000.000	2,25	7	01-12-29
D7	03/2023	31-03-23	U.F.	5.000.000	2,50	10	01-11-32
D8	03/2023	31-03-23	U.F.	5.000.000	2,50	11	01-12-33
Q5	03/2023	31-03-23	U.F.	5.000.000	2,50	16	01-09-38
Z9	03/2023	31-03-23	Moneda Nacional	5.000.000	5,50	5	01-12-27
C8	01/2024	30-01-24	U.F.	5.000.000	3,00	6,5	01-04-30

A jun-24, el total de deuda emitida en bonos corrientes por Banco Security es \$3.105.955 millones<sup>5</sup>, según lo detallado en los estados financieros de Banco Security.

## Capitalización

El patrimonio efectivo (PE) de Banco Security aumentó un 3,5% YoY, debido al aumento en la utilidad acumulada de ejercicios anteriores compensado con mayores deducciones al capital básico por calendario normativo.

La diferencia que se observa en los instrumentos AT1 y T2 se debe al traspaso de bonos subordinados calificados como AT1

<sup>3</sup> Incluye efectivo y depósitos en efectivo, operaciones con liquidación en curso, instrumentos financieros no derivados y contratos de derivados financieros.

<sup>4</sup> Medición de la Liquidez Normativa – Razón de cobertura de liquidez (LCR o liquidity coverage ratio)

<sup>5</sup> Se considera monto nominal vigente y no considera letras de créditos

hacia T2, alineado al cumplimiento de los límites establecidos en el artículo 66 de la LGB, en donde bonos subordinados y provisiones voluntarias contabilizadas como instrumentos AT1, debían cumplir con el límite de 0,5% de los Activos Ponderados por Riesgo (APR) hasta el 1 de diciembre del 2023, límite de sustitución que disminuyó a 0% a partir de la fecha mencionada.

Evolución anual del patrimonio efectivo (M MM\$)



El índice de adecuación de capital de Basilea III (Patrimonio efectivo sobre activos ponderados por riesgo) alcanzó un 15,91% a junio 2024 (con un mínimo regulatorio de 10,69% según calendario), +112,3 bps YoY. El aumento responde a un incremento de 3,5% en el patrimonio efectivo compensado con una disminución de los activos ponderados por riesgo (-3,8% YoY).

El índice de core capital sobre activos totales, alcanzó un 8,34%, +103,4 bps YoY. Mientras que la rentabilidad promedio Banco Security, medido como la utilidad a junio-24 anualizada sobre el patrimonio promedio, alcanzó un 16,1%.

En Ch\$ Millones	jun-24	mar-24	jun-23	QoQ	YoY
Capital	325.041	325.041	325.041	0,0%	0,0%
Reservas	19.896	19.920	18.382	-0,1%	8,2%
Otro resultado integral <sup>1</sup>	5.267	7.771	4.137	-32,2%	27,3%
Ut. acumulada ejercicios anteriores	477.381	583.382	406.712	-18,2%	17,4%
Utilidad del ejercicio	83.600	44.452	93.870	88,1%	-10,9%
Provisión dividendos mínimos	-25.080	-66.337	-28.161	-62,2%	-10,9%
Interés no controlador	56	55	52	1,3%	7,2%
<b>Capital Básico</b>	<b>886.160</b>	<b>914.285</b>	<b>820.033</b>	<b>-3,1%</b>	<b>8,1%</b>
Deducciones	23.702	20.482	16.804	15,7%	41,1%
<b>CET1</b>	<b>862.458</b>	<b>893.802</b>	<b>803.229</b>	<b>-3,5%</b>	<b>7,4%</b>
AT1	-	-	40.478	-	-100,0%
<b>T1</b>	<b>862.458</b>	<b>893.802</b>	<b>843.707</b>	<b>-3,5%</b>	<b>2,2%</b>
T2	376.156	376.478	353.052	-0,1%	6,5%
<b>Patrimonio Efectivo</b>	<b>1.238.614</b>	<b>1.270.280</b>	<b>1.196.759</b>	<b>-2,5%</b>	<b>3,5%</b>
Riesgo de crédito	6.977.065	7.097.702	7.294.077	-1,7%	-4,3%
Riesgo operacional	676.747	663.029	615.413	2,1%	10,0%
Riesgo de mercado	133.227	116.726	186.126	14,1%	-28,4%
<b>Activos Ponderados por Riesgo (APR)</b>	<b>7.787.039</b>	<b>7.877.457</b>	<b>8.095.615</b>	<b>-1,1%</b>	<b>-3,8%</b>
Capital mínimo regulatorio	622.963	630.197	647.649	-1,1%	-3,8%
CET1 / APR	11,08%	11,35%	9,92%	-27 bps	115 bps
T1 / APR	11,08%	11,35%	10,42%	-27 bps	65 bps
Patrimonio efectivo / APR	15,91%	16,13%	14,78%	-22 bps	112 bps
Capital básico / Activos totales <sup>2</sup>	8,34%	8,04%	7,31%	30 bps	103 bps

1. Considera cuentas de valoración y MTM cobertura contables. 2. Activos totales calculados según lo señalado en el capítulo 21-30 de la RAN.

## **FACTORING SECURITY**

A jun-24 la utilidad de Factoring Security llegó a \$7.401 millones (+2,6% YoY). El resultado operacional neto totalizó \$18.468 millones (+4,6% YoY), con un mayor volumen de colocaciones totalizando \$420.187 millones (+11,6% YoY), junto a un mayor margen de interés. El menor reajuste neto del período se encuentra asociado al menor nivel de inflación (variación UF 2,1% a jun-24 vs 2,8% a jun-23). Por su parte, los gastos de apoyo alcanzaron \$8.101 millones (+1,9% YoY) producto de mayores gastos de personal por mayores bonificaciones, compensado por menores gastos de administración asociados a una alta base de comparación a jun-23 por gastos asociados a digital y datos, junto con mayores gastos incurridos en el periodo anterior por gastos de remodelación no activables. En tanto el gasto en provisiones alcanzó \$1.307 millones (+24,9% YoY).

Durante el 2Q24 la utilidad aumentó un 2,5%, con un mayor resultado operacional (+4,1% QoQ) producto de menores gastos financieros compensado por una disminución en el volumen de colocaciones promedio en el periodo (-8,1% QoQ). Por otra parte, los gastos de apoyo totalizaron \$4.125 millones (+3,7% QoQ), asociado a un mayor gasto de personal por mayores bonificaciones realizadas durante el 1Q24. Adicionalmente, el gasto por provisiones fue de \$585 millones (-19,0% QoQ), asociado al menor volumen de colocaciones en el período.

Los efectos mencionados previamente derivaron en un índice de eficiencia de 43,9% a jun-24 (-119 bps YoY) por un mayor resultado operacional. En términos trimestrales, la eficiencia disminuyó en 13 bps, manteniendo estable en el periodo. El indicador de riesgo– medido como el cociente entre provisiones y colocaciones totales – fue de 1,53% a jun-24 (-15 bps YoY y +25 bps QoQ).

En Ch\$ Millones	2Q24	1Q24	% Chg QoQ	6M24	6M23	% Chg YoY
Colocaciones	420.187	457.398	-8,1%	420.187	376.649	11,6%
Provisiones constituidas	6.424	5.839	10,0%	6.424	6.335	1,4%
<b>Resultado operacional neto<sup>1</sup></b>	<b>9.418</b>	<b>9.050</b>	<b>4,1%</b>	<b>18.468</b>	<b>17.650</b>	<b>4,6%</b>
Gasto por provisiones por riesgo de crédito	-585	-722	-19,0%	-1.307	-1.046	24,9%
Gastos de apoyo	-4.125	-3.976	3,7%	-8.101	-7.952	1,9%
<b>Utilidad Neta</b>	<b>3.747</b>	<b>3.654</b>	<b>2,5%</b>	<b>7.401</b>	<b>7.216</b>	<b>2,6%</b>
Eficiencia <sup>2</sup>	43,8%	43,9%	-13 p	43,9%	45,1%	-119 p
PPR / Colocaciones	0,56%	0,63%	-7 p	0,62%	0,56%	7 p
Índice de Riesgo <sup>3</sup>	1,53%	1,28%	25 p	1,53%	1,68%	-15 p

1. Ingresos, costos bancarios y reajustes netos. 2. Gastos de apoyo / Utilidad antes de gastos. 3. Stock de provisiones / Colocaciones

## **ÁREA DE INVERSIONES** (1,2% de activos; 5,3% de la utilidad de áreas de negocios a junio 2024)

Las empresas que pertenecen al área Inversiones son Administradora General de Fondos Security y Valores Security Corredores de Bolsa. Inversiones Security complementa la oferta de valor de las otras empresas Security, entregando un servicio diferenciado, con una oferta integral de los productos que mejor se ajusten a las necesidades de cada uno de sus segmentos de clientes. Los productos ofrecidos por las distintas empresas que componen el área Inversiones Security: AGF Security incluye los Fondos Mutuos, Fondos de Inversión y APV. Valores Security ofrece servicios de Moneda Extranjera, Forwards y corretaje de Acciones.

Los AUM de AGF Security y Valores Security a jun-24 aumentaron a \$4.804.320 millones (+22,4% YoY), con mayores AUM en fondos mutuos (+29,2% YoY) y custodia nacional (15,7% YoY) e internacional (+8,6% YoY). Los fondos mutuos bajo

administración totalizaron \$2.986.496 millones (+17,5% YTD, 29,4% YoY) por un aumento en activos de renta fija nacional, fondos balanceados y renta variable internacional.

Al comparar con el trimestre inmediatamente anterior los AUM de AGF y Valores, aumentaron 2,1% QoQ, con mayores AUM en fondos mutuos (+4,4% QoQ), compensado por menores fondos mutuos en custodia internacional (-5,1% YoY) y nacional (-2,5% YoY). AGF Security mantiene una participación de mercado de 4,3% del total de la industria de fondos mutuos. A jun-24 los montos transados en acciones por Valores Security llegaron a \$379.212 millones (+5,9% YoY y +4,3% QoQ) con un 1,2% de participación de mercado.

En Ch\$ Millones	6M24	3M24	2023	6M23	QoQ	% Chg YTD	YoY
Activos bajo administración (AUM)	4.804.320	4.705.856	4.284.899	3.926.056	2,1%	12,1%	22,4%
Fondos mutuos bajo administración*	2.986.496	2.836.360	2.541.224	2.308.687	5,3%	17,5%	29,4%
Participación de mercado fondos mutuos	4,3%	4,4%	4,4%	4,6%	-8 p	-16 p	-36 p

(\*) Patrimonio efectivo promedio según lo reportado por la AAFM

En Ch\$ Millones	2Q24	1Q24	% Chg QoQ	6M24	6M23	% Chg YoY
Acciones - Volumen transado*	193.565	185.647	4,3%	379.212	358.133	5,9%
Participación de mercado acciones	1,1%	1,3%	-16 p	1,2%	1,2%	-2 p
Ingresos operacionales	11.380	10.448	8,9%	21.827	19.524	11,8%
Ingresos no operacionales	2.456	2.363	3,9%	4.819	4.351	10,7%
Gastos totales	-10.244	-8.897	15,1%	-19.141	-18.080	5,9%
Eficiencia	74,0%	69,4%	459 p	71,8%	75,7%	-389 p
AGF Security	2.630	2.310	13,9%	4.940	4.781	3,3%
Valores Security	540	774	-30,2%	1.314	776	69,4%
<b>Resultado AGF y Valores</b>	<b>3.170</b>	<b>3.084</b>	<b>2,8%</b>	<b>6.254</b>	<b>5.556</b>	<b>12,6%</b>

(\*) Se considera Bolsa de Comercio y Bolsa Electrónica

A jun-24 la utilidad de AGF y Valores fue \$6.254 millones (+12,6% YoY). En particular, AGF Security registró un resultado de \$4.940 millones a jun-24 (+3,3% YoY), por mayores ingresos operacionales (+23,4% YoY9 y gastos de administración estables en el período (+3,0% YoY). Por otra parte, Valores Security alcanzó una utilidad de \$1.314 millones (vs. \$776 millones a jun-23) por mayores ingresos operaciones (+19,6%), parcialmente compensado por mayores gastos operacionales (+7,6% YoY).

En la mirada consolidada los ingresos operacionales alcanzaron \$21.827 millones (+11,8% YoY). Se registraron mayores ingresos transaccionales que ascendieron a \$6.691 millones (+21,9% YoY) explicados principalmente por renta fija y mercado internacional. Junto a esto, se suman mayores ingresos de los fondos que totalizaron \$15.136 millones (+7,9% YoY) explicados por un mayores AUM. Por otra parte, los ingresos no operacionales totalizaron \$4.819 millones (+10,7% YoY), debido a una disminución de la tasa de interés en el periodo (TPM promedio a jun-24 de 7,0% vs 11,3% a jun-23), resultado en seguros de inflación y ventas de cartera. Por último, los gastos totales fueron de \$19.141 millones (+5,9% YoY) debido principalmente a mayores gastos asociados a proyectos tecnológicos. Con esto, alcanza un indicador de eficiencia de 71,9% (vs 75,7% a jun-23).

En el trimestre la utilidad totalizó \$3.170 millones (+2,8% QoQ). Con mayores ingresos operacionales que fueron de \$11.380 millones (+8,9% QoQ). En particular, los ingresos de fondos ascendieron a \$7.930 millones (10,1% QoQ) por mayores AUM, y los ingresos transaccionales totalizaron \$3.449 millones (6,4% QoQ), asociado principalmente a mayor actividad en moneda extranjera. Por otra parte, los ingresos no operacionales ascendieron a \$2.456 millones (+3,9% QoQ), por un mayor resultado

en la cartera propia asociado a una disminución en la tasa de interés (TPM promedio de 6,3% en 2Q24 vs. 7,6% en 1Q24). En relación a los gastos totales, estos fueron de \$10.244 millones (+15,1% QoQ) en el trimestre asociados a bonos de producción y gastos asociados a tecnología.

## **ÁREA SEGUROS** (25,8% de activos; 21,2% de la utilidad de áreas de negocios a junio 2024)

El área Seguros registró un resultado de \$25.133 millones a jun-24. Esta área incluye las operaciones de la compañía de seguros Vida Security, Beneficios Security y Corredores de Seguros Security. Adicionalmente, incorpora las siguientes compañías que complementan su actividad central aseguradora: Hipotecaria Security y desde diciembre 2023, su filial Inmobiliaria CasaNuestra, Inmobiliaria Security y Securitizadora Security.

Hipotecaria Security ofrece financiamiento de bienes, como viviendas nuevas y usadas, terrenos, oficinas y otros, a través de mutuos hipotecarios endosables, los que posteriormente puede endosar a inversionistas institucionales, como fondos de inversión y compañías de seguros de vida. A junio 2024, tuvo un resultado de \$875 millones (+15,9% YoY). A su vez, Securitizadora Security desarrolla servicios de administración de activos securitizados y de los respectivos patrimonios separados junto con la emisión de bonos. El resultado de esta a junio 2024 totalizó \$274 millones (+14,6% YoY) principalmente por la emisión de bono securitizado en enero 2023.

### **Vida Security – Resultados Consolidado**

Vida Security registró un resultado de \$24.005 millones (+59,5% YoY), por un mayor volumen de primas, que ascendió a \$335.967 millones (+7,5% YoY) principalmente por mayor venta en rentas vitalicias, junto con un mayor resultado en inversiones, que totalizó \$103.310 millones (+13,8% YoY), y un efecto en activos por impuestos diferidos por resultados de inversiones en fondos mutuos. Estos efectos fueron parcialmente compensados por mayor constitución de reservas técnicas, que totalizó -\$42.232 millones (vs -\$1.186 millones a junio 2023), por un mayor resultado en las carteras CUI y APV, sumado a una baja base de comparación a jun-23 producto de mayores rescates y traspasos CUI. A su vez, se presentó un mayor costo de administración y personal, que alcanzó \$24.265 millones (+9,1% YoY).

En Ch\$ Millones	2Q24	1Q24	% Chg. QoQ	6M24	6M23	% Chg. YoY
Prima directa	181.150	154.817	17,0%	335.967	312.523	7,5%
<b>Prima retenida</b>	<b>179.792</b>	<b>153.383</b>	<b>17,2%</b>	<b>333.175</b>	<b>309.431</b>	<b>7,7%</b>
Variación de reservas técnicas	-17.523	-24.709	-29,1%	-42.232	-1.186	3460,6%
Costo de siniestros	-45.165	-47.536	-5,0%	-92.701	-128.868	-28,1%
Costo de rentas	-130.387	-115.912	12,5%	-246.299	-212.805	15,7%
Resultado de intermediación	-6.641	-5.786	14,8%	-12.426	-12.595	-1,3%
Gastos médicos	-13	-3	283,7%	-17	-15	16,3%
Deterioro de seguros	-182	10	-	-171	3	-
<b>Margen de Contribución</b>	<b>-20.119</b>	<b>-40.553</b>	<b>-50,4%</b>	<b>-60.673</b>	<b>-46.034</b>	<b>31,8%</b>
Costos de administración	-11.562	-12.703	-9,0%	-24.265	-22.242	9,1%
Resultado CUI	5.627	25.115	-77,6%	30.741	20.007	53,7%
Resultado de inversiones cartera propia	33.766	38.803	-13,0%	72.569	70.771	2,5%
<b>Resultado de inversiones</b>	<b>39.393</b>	<b>63.917</b>	<b>-38,4%</b>	<b>103.310</b>	<b>90.778</b>	<b>13,8%</b>
Diferencia de cambio	-554	1.971	-	1.417	-1.220	-
Utilidad (pérdida) por unidades reajustables	-5.139	-3.426	50,0%	-8.566	-9.049	-5,3%
Otro ingresos y egresos	43	36	20,6%	79	456	-82,6%
Impuesto a la renta	11.844	858	1281,0%	12.702	2.357	438,8%
<b>Resultado neto</b>	<b>13.906</b>	<b>10.099</b>	<b>37,7%</b>	<b>24.005</b>	<b>15.047</b>	<b>59,5%</b>

En el agregado la prima directa alcanzó \$335.967 millones a jun-24 (+7,5% YoY) por una mayor venta de rentas vitalicias. A junio 2024 la participación de mercado fue de 7,5% en prima total y 9,4% en rentas vitalicias.

En tanto, a jun-24 se registró una constitución de reservas técnicas por -\$42.232 millones (vs. constitución por -\$1.186 millones a jun-23), principalmente por una mayor constitución en seguros individuales, debido a un resultado positivo en la cartera de inversiones asociada a CUI y APV. Por su parte, el costo de siniestros y rentas se mantuvo estable en el periodo totalizando \$339.001 millones (-0,8% YoY), producto de un mayor volumen de primas en rentas vitalicias, compensado por un menor costo en seguros individuales producto de menores rescates y traspasos CUI. Todo lo anterior explica un margen de contribución de -\$60.673 millones a jun-24, versus -\$46.034 millones a jun-23.

Por su parte, el resultado de inversiones alcanzó \$103.310 millones (+13,8% YoY), con un ROI de 5,6% (+22 bps YoY), por un mayor resultado en renta variable e índices, sumado a un mayor resultado por renta fija. Cabe destacar que un resultado positivo en la cartera de inversiones asociada a CUI y APV tiene como contrapartida una constitución de reservas técnicas. Los costos de administración totalizaron \$24.265 millones (+9,1% YoY) asociado principalmente a un mayor gasto por asesorías, alcanzando un ratio de gastos de administración sobre prima retenida de 7,3%, 9 bps superior a jun-23.

Adicionalmente, a jun-24 el impuesto a la renta totalizó +\$12.702 millones (vs +\$2.357 millones a jun-23). La variación se explica principalmente por un efecto positivo dado por ajuste de valorización tributaria de fondos mutuos y mejor resultado del año anterior. En el trimestre Vida Security registró una utilidad de \$13.906 millones (+37,7% QoQ), con mayor venta de primas directas, que totalizaron \$181.150 millones (+17,0% YoY) principalmente por mayor prima en rentas vitalicias y seguros individuales y una menor constitución de reservas técnicas, que totalizó -\$17.523 millones (-29,1% QoQ) y un efecto positivo en impuesto a la renta asciendo a +\$11.844 millones (vs +\$858 millones en 1Q24). Estos efectos fueron parcialmente compensados por mayores costos de siniestros y rentas sumando \$175.552 millones (+7,4% QoQ) asociado al mayor nivel de ventas en rentas vitalicias, y un menor resultado de inversiones totalizando \$39.393 millones (-38,4% QoQ), por un menor resultado en cartera CUI que alcanzó \$5.627 millones (-77,6% QoQ), junto con un menor resultado de la cartera propia, de \$33.766 millones (-13,0% QoQ).

## Resultado por Ramo

En Ch\$ Millones	Individuales		Protección Familiar		Colectivos		RRVV		SIS		Total	
	6M24	6M23	6M24	6M23	6M24	6M23	6M24	6M23	6M24	6M23	6M24	6M23
Prima directa	104.017	104.922	3.581	3.599	33.407	35.985	194.869	167.900	92	117	335.967	312.523
<b>Prima retenida</b>	<b>102.508</b>	<b>103.273</b>	<b>3.581</b>	<b>3.599</b>	<b>32.148</b>	<b>34.581</b>	<b>194.869</b>	<b>167.900</b>	<b>68</b>	<b>79</b>	<b>333.175</b>	<b>309.431</b>
Variación de reservas técnicas	-42.590	-1.692	63	-13	294	256	0	0	0	263	-42.232	-1.186
Costo de siniestros	-70.029	-104.096	-802	-957	-21.938	-24.259	0	42	67	403	-92.701	-128.868
Costo de rentas	-916	-1.002	0	0	0	0	-245.221	-211.065	-162	-737	-246.299	-212.805
Resultado de intermediación	-7.405	-7.151	-1.729	-1.763	-1.825	-2.155	-1.467	-1.525	0	0	-12.426	-12.595
Gastos médicos	-15	-14	0	0	-2	-1	0	0	0	0	-17	-14
Deterioro de seguros	-99	0	0	0	-73	3	0	0	0	0	-171	3
<b>Margen de contribución</b>	<b>-18.545</b>	<b>-10.683</b>	<b>1.114</b>	<b>866</b>	<b>8.604</b>	<b>8.425</b>	<b>-51.819</b>	<b>-44.649</b>	<b>-27</b>	<b>7</b>	<b>-60.673</b>	<b>-46.034</b>
Res. de inv. CUI	30.741	20.007									30.741	20.007
Res. de inv. cartera propia											72.569	70.771
<b>Resultado de inversiones</b>											<b>103.310</b>	<b>90.778</b>
Costos de administración											-24.265	-22.242
Diferencia de cambio											1.417	-1.220
Utilidad (pérdida) por unidades reajustables											-8.566	-9.049
Otro ingresos y egresos											79	456
Impuesto a la renta											12.702	2.357
<b>Resultado neto</b>											<b>24.005</b>	<b>15.047</b>

En Ch\$ Millones	Individuales		Protección Familiar		Colectivos		RRVV		SIS		Total	
	2Q24	1Q24	2Q24	1Q24	2Q24	1Q24	2Q24	1Q24	2Q24	1Q24	2Q24	1Q24
Prima directa	59.138	44.879	1.757	1.825	16.660	16.747	103.554	91.315	41	51	181.150	154.817
<b>Prima retenida</b>	<b>58.432</b>	<b>44.076</b>	<b>1.757</b>	<b>1.825</b>	<b>16.018</b>	<b>16.131</b>	<b>103.554</b>	<b>91.315</b>	<b>31</b>	<b>36</b>	<b>179.792</b>	<b>153.383</b>
Variación de reservas técnicas	-17.681	-24.909	67	-4	90	204	0	0	0	0	-17.523	-24.709
Costo de siniestros	-33.911	-36.118	-380	-421	-10.901	-11.037	0	0	27	40	-45.165	-47.536
Costo de rentas	-317	-600	0	0	0	0	-129.984	-115.237	-87	-75	-130.387	-115.912
Resultado de intermediación	-4.052	-3.353	-953	-776	-927	-899	-709	-758	0	0	-6.641	-5.786
Gastos médicos	-12	-3	0	0	-2	-1	0	0	0	0	-13	-3
Deterioro de seguros	-99	0	0	0	-83	10	0	0	0	0	-182	10
<b>Margen de contribución</b>	<b>2.361</b>	<b>-20.907</b>	<b>491</b>	<b>623</b>	<b>4.196</b>	<b>4.409</b>	<b>-27.139</b>	<b>-24.680</b>	<b>-29</b>	<b>2</b>	<b>-20.119</b>	<b>-40.553</b>
Res. de inv. CUI	5.627	25.115									5.627	25.115
Res. de inv. cartera propia											33.766	38.803
<b>Resultado de inversiones</b>											<b>39.393</b>	<b>63.917</b>
Costos de administración											-11.562	-12.703
Diferencia de cambio											-554	1.971
Utilidad (pérdida) por unidades reajustables											-5.139	-3.426
Otro ingresos y egresos											43	36
Impuesto a la renta											11.844	858
<b>Resultado neto</b>											<b>13.906</b>	<b>10.099</b>

### Seguros Individuales (31,0% de la prima directa total a jun-24)

Los seguros individuales son pólizas contratadas por una persona, para cubrir ciertos riesgos (vida, salud, entre otros). Considerando el cuadro 601 de los EEFF de Vida Security, incluye los ramos 101 a 112, 425, y excluye el ramo 107.

La prima directa totalizó \$104.017 millones a jun-24 (-0,9% YoY), estables interanualmente. En este sentido, la estrategia comercial de la compañía le ha permitido ubicarse en el tercer lugar en primas a jun-24. En relación a los costos de siniestros, fueron de \$70.029 millones (-32,7% YoY) con menores rescates y traspasos CUI. Cabe recordar que los rescates y traspasos tienen como contrapartida una liberación de reservas que compensa el costo registrado. Por otra parte, se constituyeron reservas técnicas por \$42.590 millones (vs una constitución de reservas técnicas por \$1.692 a jun-23), principalmente por el resultado de inversiones CUI y mayor prima en el periodo, compensado en parte por mayor nivel de rescates y traspasos. Cabe destacar que un resultado positivo en la cartera de inversiones asociada a CUI y APV tiene como contrapartida una constitución de reservas técnicas. El costo de intermediación se mantuvo estable en el periodo, alcanzando \$7.405 millones (+3,6% YoY), con una mayor tasa de costo de intermediación (7,2% a jun-24, +30 bps YoY). Con todo, el margen de contribución alcanzó -\$18.545 millones a jun-24, versus -\$10.683 millones a jun-23.

A jun-24 los seguros CUI y APV representan el 91,3% del total de la prima de seguros individuales.

<b>Individuales</b> En Ch\$ Millones	2Q24	1Q24	% Chg. QoQ	6M24	6M23	% Chg.
Prima Directa	59.138	44.879	31,8%	104.017	104.922	-0,9%
<b>Prima Retenida</b>	<b>58.432</b>	<b>44.076</b>	<b>32,6%</b>	<b>102.508</b>	<b>103.273</b>	<b>-0,7%</b>
Variación de Reservas Técnicas	-17.681	-24.909	-29,0%	-42.590	-1.692	2416,7%
Costo de Siniestros	-33.911	-36.118	-6,1%	-70.029	-104.096	-32,7%
Costo de Rentas	-317	-600	-47,2%	-916	-1.002	-8,6%
Resultado de Intermediación	-4.052	-3.353	20,9%	-7.405	-7.151	3,6%
Gastos Médicos	-12	-3	306,2%	-15	-14	5,8%
Deterioro de Seguros	-99	0	-	-99	0	-
<b>Margen de Contribución</b>	<b>2.361</b>	<b>-20.907</b>	<b>-</b>	<b>-18.545</b>	<b>-10.683</b>	<b>73,6%</b>
Tasa de siniestralidad (1)	58,6%	83,3%	-2473 p	69,2%	101,8%	-3256 p
Tasa costo de intermediación (2)	6,9%	7,6%	-67 p	7,2%	6,9%	30 p

(1) Costo de siniestros/ Prima retenida (2) Costo de intermediación/ Prima retenida

En la comparación con el trimestre inmediatamente anterior, se registró un mayor volumen de prima directa, de \$59.138 millones (+31,8% QoQ), por mayor volumen de venta de APV. Por otra parte, se constituyeron reservas técnicas por \$17.681 millones (vs. \$24.909 millones en el 1Q24), debido principalmente a un menor resultado de inversiones en la cartera CUI, que alcanzó \$5.627 millones (-77,6% QoQ). Considerando estos efectos, el margen de contribución alcanzó \$2.361 millones durante el 2Q23 (vs -\$20.907 millones en 1Q24).

### **Protección Familiar** (1,1% de la prima directa total a jun-24)

<b>Protección Familiar</b> En Ch\$ Millones	2Q24	1Q24	% Chg. QoQ	6M24	6M23	% Chg.
Prima Directa	1.757	1.825	-3,7%	3.581	3.599	-0,5%
<b>Prima Retenida</b>	<b>1.757</b>	<b>1.825</b>	<b>-3,7%</b>	<b>3.581</b>	<b>3.599</b>	<b>-0,5%</b>
Variación de Reservas Técnicas	67	-4	-	63	-13	-
Costo de Siniestros	-380	-421	-9,8%	-802	-957	-16,2%
Resultado de Intermediación	-953	-776	22,7%	-1.729	-1.763	-2,0%
<b>Margen de Contribución</b>	<b>491</b>	<b>623</b>	<b>-21,1%</b>	<b>1.114</b>	<b>866</b>	<b>28,7%</b>

Los seguros de protección familiar son seguros que cubren el grupo familiar del asegurado en caso de muerte o invalidez, dependiendo de los términos de la póliza. Considerando el cuadro 601 de los EEFF de Vida Security, corresponde al ramo 107.

El margen de contribución alcanzó \$1.114 millones a jun-24 (+28,7% YoY) principalmente por menores costos de siniestros que alcanzaron \$802 millones (-16,2% YoY) y una prima directa estable, alcanzando \$3.581 millones (-0,5% YoY). Por otra parte, se observa un menor costo de intermediación, totalizando \$1.729 millones (-2,0% YoY) estable en el periodo.

Al comparar con el trimestre anterior, se registró un margen de contribución de \$491 millones (-21,91% QoQ) principalmente por mayores costos de intermediación que totalizaron \$953 millones (+22,7% QoQ), junto con una menor prima directa que alcanzó \$1.757 millones (-3,7% QoQ).

### **Seguros Colectivos** (9,9% de la prima directa total a jun-24)

Los seguros colectivos los contrata una empresa para sus empleados, e incluyen seguros de vida, salud, dependiendo de los términos de la póliza. Adicionalmente, la agrupación también incluye los seguros de desgravamen, que cubren el saldo insoluto

de la deuda ante el fallecimiento del asegurado. Considerando el cuadro 601 de los EEFF de Vida Security, incluye los ramos 202 a 213, y 302 a 313, excluyendo los ramos 207 y 307.

<b>Colectivos</b> En Ch\$ Millones	<b>2Q24</b>	<b>1Q24</b>	<b>% Chg. QoQ</b>	<b>6M24</b>	<b>6M23</b>	<b>% Chg.</b>
Prima Directa	16.660	16.747	-0,5%	33.407	35.985	-7,2%
<b>Prima Retenida</b>	<b>16.018</b>	<b>16.131</b>	<b>-0,7%</b>	<b>32.148</b>	<b>34.581</b>	<b>-7,0%</b>
Variación de Reservas Técnicas	90	204	-56,2%	294	256	14,8%
Costo de Siniestros	-10.901	-11.037	-1,2%	-21.938	-24.259	-9,6%
Costo de Rentas	0	0	-	0	0	-
Resultado de Intermediación	-927	-899	3,1%	-1.825	-2.155	-15,3%
Gastos Médicos	-2	-1	178,3%	-2	-1	243,8%
Deterioro de Seguros	-83	10	-	-73	3	-
<b>Margen de Contribución</b>	<b>4.196</b>	<b>4.409</b>	<b>-4,8%</b>	<b>8.604</b>	<b>8.425</b>	<b>2,1%</b>
Tasa de siniestralidad (1)	68,1%	68,4%	-37 p	68,2%	70,2%	-191 p
Tasa costo de intermediación (2)	5,8%	5,6%	21 p	5,7%	6,2%	-55 p

A jun-24 el margen de contribución se mantuvo estable, totalizando \$8.604 millones (+2,1% YoY) con menores costos de siniestros alcanzando \$21.938 millones (-9,6% YoY), en mayor medida por menores siniestros en seguros de salud, junto con menores siniestros en seguros temporales de vida y seguros de invalidez. En relación a la prima directa, esta totalizó \$33.407 millones (-7,2% YoY) por menores primas en seguros de salud.

En la comparación trimestral, el margen de contribución fue de \$4.196 millones (-4,8% QoQ) con un volumen de primas directas estable, totalizando \$16.660 millones (-0,5% YoY), por menores ventas en seguros temporales de vida, compensado por mayores ventas en seguros de salud. Junto con esto, se observa una menor liberación de reservas técnicas que totalizó \$90 millones (-56,2% QoQ) y mayor costo de intermediación ascendiendo a \$927 millones (+3,1% QoQ). En relación a los costos de siniestros, estos totalizaron \$10.901 millones (-1,2% QoQ) estables en el periodo.

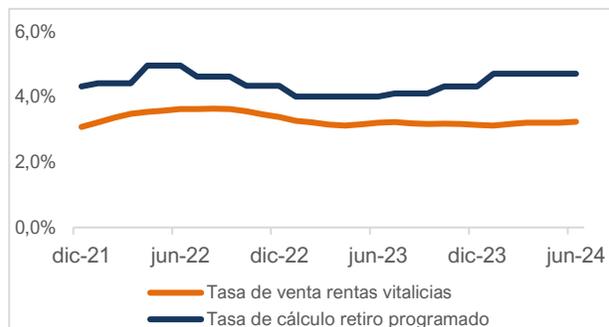
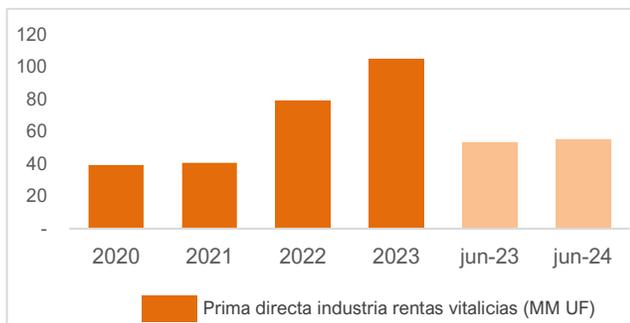
### **Rentas Vitalicias** (58,0% de la prima directa total a jun-24)

Los trabajadores que eligen modalidad de retiro las rentas vitalicias entregan sus fondos previsionales a una compañía de seguros y reciben a cambio un ingreso fijo, indexado por inflación, el resto de su vida, y pensiones de sobrevivencia a los beneficiarios legales. Considerando el cuadro 601 de los EEFF de Vida Security, incluye los ramos 421, 422 y 4236.

Al momento de vender una renta vitalicia, es necesario constituir una reserva en el pasivo de la compañía, equivalente al valor presente de las obligaciones con el pensionado. Esto resulta en una pérdida contable en el estado de resultados.

A jun-24, la prima total de rentas vitalicias de la industria totalizó UF 55,1 millones, +3,6% por sobre jun-23.

<sup>6</sup> Incluye además el ramo 424 de la SVS, que corresponde al antiguo sistema de Invalidez y Sobrevivencia definido en la circular 528 (C-528). A junio 2024, este ramo aporta a Vida Security un margen de contribución de -\$795 millones.



Fuente: Comisión para el Mercado Financiero y Superintendencia de Pensiones

Rentas Vitalicias En Ch\$ Millones	2Q24	1Q24	% Chg. QoQ	6M24	6M23	% Chg.
Prima Directa	103.554	91.315	13,4%	194.869	167.900	16,1%
<b>Prima Retenida</b>	<b>103.554</b>	<b>91.315</b>	<b>13,4%</b>	<b>194.869</b>	<b>167.900</b>	<b>16,1%</b>
Costo de Rentas	-129.984	-115.237	12,8%	-245.221	-211.065	16,2%
Resultado de Intermediación	-709	-758	-6,5%	-1.467	-1.525	-3,8%
<b>Margen de Contribución</b>	<b>-27.139</b>	<b>-24.680</b>	<b>10,0%</b>	<b>-51.819</b>	<b>-44.649</b>	<b>16,1%</b>
Tasa costo de intermediación (1)	0,7%	0,8%	-15 p	0,8%	0,9%	-16 p

(1) Costo de intermediación/ Prima retenida

El margen de contribución en rentas vitalicias alcanzó -\$51.819 millones a jun-24 (vs -\$44.649 millones a jun-23), con \$194.869 millones de prima directa (+16,1% YoY). En relación con el costo de rentas, este fue de \$245.221 millones a jun-24 (+16,2% YoY) asociado al mayor volumen de prima directa, sumado a un mayor volumen de pensiones pagadas. Cabe recordar que en la venta de rentas vitalicias se constituye un pasivo – la reserva, cuyo cálculo está normado por la CMF, equivalente al valor presente de las pensiones futuras que debe pagar la compañía, ajustadas de acuerdo con las tasas de mortalidad vigentes – el que se respalda en su mayor parte con inversiones financieras de largo plazo de acuerdo con estrictas normas de calce. A jun-24 la participación de mercado fue de 9,4%.

En la comparación trimestral, el margen de contribución fue de -\$27.139 millones (vs -\$24.680 millones el 1Q24), con un mayor costo de renta, de \$129.984 millones (+12,8% QoQ) asociado a un mayor nivel de ventas, con un total de \$103.554 millones en prima directa (+13,4% QoQ).

## Seguro de Invalidez y Sobrevivencia (SIS)

El seguro de invalidez y sobrevivencia es obligatorio para todos los afiliados a las AFP, y es contratado directamente por el conjunto de éstas para sus afiliados, mediante licitaciones públicas bianuales. Es financiado por los empleadores durante la vida laboral activa de los afiliados con una fracción de la cotización adicional que cobran las AFP. Otorga protección al asegurado y a su grupo familiar en caso de invalidez o fallecimiento del afiliado. Considerando el cuadro 601 de los EEFF de Vida Security, se refiere al ramo 420.

SIS En Ch\$ Millones	2Q24	1Q24	% Chg. QoQ	6M24	6M23	% Chg.
Prima Directa	41	51	-20,2%	92	117	-21,5%
<b>Prima Retenida</b>	<b>31</b>	<b>36</b>	<b>-13,9%</b>	<b>68</b>	<b>79</b>	<b>-13,8%</b>
Variación de Reservas Técnicas	0	0	-55,6%	0	263	-99,8%
Costo de Siniestros	27	40	-34,0%	67	403	-83,3%
Costo de Rentas	-87	-75	15,3%	-162	-737	-78,0%
<b>Margen de Contribución</b>	<b>-29</b>	<b>2</b>	<b>-</b>	<b>-27</b>	<b>7</b>	<b>-</b>

En este cuadro el costo de rentas incluye el pago al asegurado de pensiones bajo el concepto de invalidez y sobrevivencia. El costo de siniestros incluye la constitución de la reserva del valor presente de la obligación con los asegurados.

En abril de 2022 se realizó la 8° licitación del SIS para el próximo período, que comprende desde el 1 de julio de 2022 hasta el 30 de junio de 2023. Vida Security no se adjudicó cuotas en esta licitación. A su vez, Vida Security no participó en la licitación para el período que considera desde el 1 de julio de 2023 al 30 de junio de 2024.

La prima directa totalizó \$92 millones a jun-24 (vs \$117 millones a jun-23), mientras que el margen de contribución alcanzó -27 millones (vs \$7 millones a jun-23). Al ser una cartera en run off, el negocio es menos significativo cada año. Cabe destacar que estos resultados pertenecen a saldos de carteras correspondiente a contratos antiguos.

## **Resultado de Inversiones Vida Security**

El resultado de inversiones a jun-24 totalizó \$103.310 millones (+13,8% YoY), con un ROI de 5,6% (+22 bps YoY). En la cartera CUI y APV el resultado fue de \$30.741 millones (+ \$53,7% YoY) con un mayor resultado en renta variable e índices y renta fija.

Cabe destacar que un mayor resultado de la cartera de inversiones asociada a CUI y APV tiene como contrapartida un aumento de reservas técnicas y no incluye el efecto de la diferencia de cambio ni la corrección monetaria, que se presenta en las líneas de diferencia de cambio del estado de resultados y corrección monetaria respectivamente. Por otra parte, el resultado de la cartera propia totalizó \$72.569 millones (+2,5% YoY), con un ROI de 5,1% (-30 bps YoY), producto de un mejor desempeño en fondos inmobiliarios, compensado por menor resultado en fondos de infraestructura y renta variable.

Durante el trimestre el resultado de inversiones fue \$39.393 millones (-38,4% QoQ), con un ROI de 4,2% (-289 bps QoQ). En cuanto a la cartera CUI y APV, se registró un resultado de \$5.627 millones (-77,6% QoQ), por un menor desempeño principalmente en renta variable e índices. Por otra parte, la cartera propia registró un resultado de \$33.766 millones, (13,0% QoQ) con un ROI de 4,7% (-90 bps QoQ), con un menor resultado en renta variable e índices y fondos inmobiliarios, compensado en parte por un mayor resultado en fondos de infraestructura.

Stock de inversiones En Ch\$ Millones	2Q24	1Q24	4Q23	% Chg			Stock %
				QoQ	YoY	YTD	2Q24
Renta Fija	2.204.981	2.130.667	2.088.431	3,5%	4,5%	5,6%	59,4%
Renta Variable e Índices	1.012.794	965.510	884.026	4,9%	22,4%	14,6%	27,3%
Inmobiliario	427.100	422.832	410.380	1,0%	14,1%	4,1%	11,5%
Otras Inversiones	66.518	65.351	73.638	1,8%	-18,2%	-9,7%	1,8%
<b>Stock Inversiones</b>	<b>3.711.392</b>	<b>3.584.360</b>	<b>3.456.474</b>	<b>3,5%</b>	<b>9,4%</b>	<b>7,4%</b>	<b>-</b>
CUI	863.510	835.704	748.827	3,3%	12,5%	15,3%	23,3%
Cartera Propia	2.847.883	2.748.656	2.707.647	3,6%	8,5%	5,2%	76,7%
<b>Stock de Inversiones</b>	<b>3.711.392</b>	<b>3.584.360</b>	<b>3.456.474</b>	<b>3,5%</b>	<b>9,4%</b>	<b>7,4%</b>	<b>-</b>

Resultado de inversiones En Ch\$ Millones	2Q24	1Q24	% Chg QoQ	6M24	6M23	% Chg.
Renta fija	18.688	23.877	-21,7%	42.565	38.164	11,5%
Renta variable e índices	14.937	33.873	-55,9%	48.810	33.597	45,3%
Inmobiliario	3.742	6.380	-41,3%	10.122	10.296	-1,7%
Otras inversiones	2.025	-212	-	1.813	8.722	-79,2%
<b>Resultado de inversiones</b>	<b>39.393</b>	<b>63.917</b>	<b>-38,4%</b>	<b>103.310</b>	<b>90.778</b>	<b>13,8%</b>
CUI y APV	5.627	25.115	-77,6%	30.741	20.007	53,7%
Cartera propia	33.766	38.803	-13,0%	72.569	70.771	2,5%
<b>Resultado de inversiones</b>	<b>39.393</b>	<b>63.917</b>	<b>-38,4%</b>	<b>103.310</b>	<b>90.778</b>	<b>13,8%</b>

ROI	2Q24	1Q24	% Chg QoQ	6M24	6M23	% Chg.
Renta Fija	3,4%	4,5%	-109 p	3,86%	3,62%	24 p
Renta Variable e Índices	5,9%	14,0%	-813 p	9,64%	8,12%	152 p
Inmobiliario	3,5%	6,0%	-253 p	4,74%	5,50%	-76 p
Otras Inversiones	12,2%	-1,3%	1347 p	5,45%	21,45%	-1600 p
CUI	2,6%	12,0%	-941 p	7,1%	5,2%	191 p
Cartera Propia	4,7%	5,6%	-90 p	5,1%	5,4%	-30 p
<b>ROI</b>	<b>4,2%</b>	<b>7,1%</b>	<b>-289 p</b>	<b>5,6%</b>	<b>5,4%</b>	<b>22 p</b>

## **Gastos de Administración Vida Security**

En Ch Millones	2Q24	1Q24	% Chg QoQ	6M24	6M23	%Chg.
Remuneraciones	4.841	5.099	-5,1%	9.940	9.172	8,4%
Gastos asociados al canal de distribución	1.084	1.279	-15,3%	2.364	1.928	22,6%
Otros	5.636	6.325	-10,9%	11.962	11.142	7,4%
<b>Total gastos de administración</b>	<b>11.562</b>	<b>12.703</b>	<b>-9,0%</b>	<b>24.265</b>	<b>22.242</b>	<b>9,1%</b>

A jun-24 los gastos de administración de Vida Security alcanzaron \$24.265 millones (+9,1% YoY), lo que representa un ratio de gastos sobre prima retenida de 7,3% (+9 bps YoY). El gasto por remuneraciones totalizó \$9.940 millones (+8,4% YoY) por contrataciones asociadas a la expansión del negocio y mayores gastos por bonos de producción. Por otra parte, los gastos asociados al canal de distribución ascendieron a \$2.364 millones (+22,6% YoY) en línea con el mayor nivel de actividad. La línea de Otros ascendió a \$11.962 millones (+7,4% YoY) principalmente por mayores gastos asociados a proyectos TI, y digital.

En la comparación trimestral, los gastos totalizaron \$11.562 millones (-9,0% QoQ). Los gastos de remuneraciones totalizaron \$4.841 millones (-5,1% QoQ) asociados a mayores bonos en el primer trimestre debido a estacionalidad. Por su parte, los gastos asociados al canal de distribución ascendieron a \$1.084 millones (-15,3% QoQ), mientras que la línea Otros, totalizó \$5.636 millones en el período (-10,9% QoQ) principalmente a mayores gastos asociados a mantención de software durante el primer trimestre.

## **Diferencia de cambio y utilidad (pérdida) por unidades reajustables**

Con relación a la diferencia de cambio, esta alcanzó \$1.417 millones a jun-24 (-\$1.20 millones a jun-23). Por otra parte, la pérdida por unidades reajustables fue -\$8.566 millones a mar-24 (-5,3% YoY) por una menor inflación en el periodo (variación UF 2,1% a jun-24 vs variación UF 2,8% a jun-23). Cabe señalar que las reservas técnicas de la compañía y la cartera propia tienen un descalce en términos de moneda y reajustabilidad asociados a decisiones de inversión.

## **INMOBILIARIA SECURITY**

A jun-24 Inmobiliaria Security registró un resultado de -\$321 millones (vs -\$1.020 millones a jun-23), determinado principalmente por menores gastos de administración (-17,2% YoY) y costos financieros (-78,8% YoY). A jun-24 se escrituraron 6 unidades versus 10 unidades escrituradas a jun-23. En el segundo trimestre el resultado alcanzó -\$82 millones (vs -\$239 millones en 1Q24). La principal diferencia respecto del trimestre anterior se explica por mayores márgenes en unidades escrituradas y menores costos financieros (-24,9% QoQ), asociado a proyectos terminados.

A su vez, las promesas de venta totalizaron 157.000 UF a jun-24, un 6,2% superior a jun-23, a pesar de la disminución en el volumen de unidades (5 unidades a jun-24 vs 10 unidades a jun-23). En el trimestre, las promesas de venta totalizaron 157.000 UF. Este valor representa la totalidad de las promesas de venta en el año, considerando que no se realizaron promesas de venta

durante el 1Q24. Por otra parte, los activos inmobiliarios administrados por la compañía alcanzaron \$87.294 millones, (+0,7% YoY y +1,6% QoQ). Cabe recordar que existe un desfase entre la venta y el reconocimiento de ingresos, ya que bajo las normas contables IFRS los ingresos se reconocen una vez que se escritura la unidad.

En Ch\$ Millones	2Q24	1Q24	% Chg QoQ	6M24	6M23	% Chg
Activos Inmobiliarios Administrados	87.294	85.897	1,6%	87.294	86.681	0,7%
Promesas de venta (UF)	157.000	0	-	157.000	147.842	6,2%
Promesas de venta (Unidades)	5	0	-	5	10	-50,0%
Escrituraciones (UF)	68.000	111.500	-39,0%	179.500	151.782	18,3%
Escrituraciones (Unidades)	3	3	0,0%	6	10	-40,0%
<b>Utilidad Neta</b>	<b>-82</b>	<b>-239</b>	<b>-65,7%</b>	<b>-321</b>	<b>-1.020</b>	<b>-68,5%</b>

## **ÁREA OTROS SERVICIOS** (0,2% de los activos; 2,0% de la utilidad de áreas de negocios a junio 2024)

Esta área incluye las operaciones de Travel Security, que ofrece servicios no financieros que complementan la oferta de Grupo Security, apuntando a segmentos corporativos y de altos ingresos.

### **AGENCIA DE VIAJES: TRAVEL SECURITY**

Travel Security -incluyendo los resultados de la filial Travel Perú- reportó una utilidad de \$3.083 millones a jun-24 (+6,1% YoY), asociado al crecimiento del 15,3% en el margen de contribución. Explicado principalmente por un mayor ingreso neto por comisiones y un efecto positivo por tipo de cambio, siendo parcialmente compensado por mayores gastos personal. En la comparación trimestral, se reportó una utilidad un 17,3% superior al 1Q24, principalmente por un mayor resultado por comisiones netas, sumado a un efecto positivo por tipo de cambio. En relación a las ventas en dólares, estas disminuyeron en 7,5% en el trimestre.

	2Q24	1Q24	% Chg QoQ	6M24	6M23	% Chg
Ventas totales Travel (US\$ millones)	61	50	20,4%	111	120	-7,5%
Resultado operacional Travel (Ch\$ millones)	2.070	2.280	-9,2%	4.350	3.892	11,8%
<b>Utilidad Travel (Ch\$ millones)</b>	<b>1.664</b>	<b>1.419</b>	<b>17,3%</b>	<b>3.083</b>	<b>2.905</b>	<b>6,1%</b>

Travel Perú, la filial de Travel Security, registró ventas por US \$24.5 millones a jun-24 (+20,4% YoY, y +8,7% QoQ), junto con un resultado de US\$337 mil (+31,0% YoY y +37,6% QoQ), impulsado por un mayor nivel de ventas.

## **ÁREA NEGOCIOS INTERNACIONALES** (6,1% de los activos; 0,2% de la utilidad de las áreas de negocio a junio 2024)

El área de Negocios Internacionales registró un resultado atribuible a los propietarios de \$241 millones. Entre octubre y diciembre de 2023 Inversiones Security Perú aumentó su participación en Protecta Security, modificando su participación desde 67% a un 70%.

Protecta Security es una compañía de seguros de vida peruana con foco en rentas vitalicias, que fue adquirida en septiembre de 2015, y marcó el ingreso de Grupo Security al mercado financiero peruano. Adicionalmente, esta área consolida el 75% de Travel Perú, la agencia de viajes de Grupo Security en Perú.

## Protecta Security

A jun-24 Protecta alcanzó una utilidad de S/. 9,2 millones (-51,1% YoY). En el período, se registró una prima total de S/. 311,6 millones (+12,1% YoY) producto de mayores primas de rentas particulares, por S/. 145,6 millones (+54,1% YoY), en línea con el crecimiento del mercado (+89,2% YoY) y con una participación de mercado de 13,2% en este producto. Este efecto fue compensado por una caída en rentas vitalicias en el periodo (-10,5% YoY) explicado por el incremento de la competencia especialmente en provincias y con una participación de 20,1%. Por otra parte, el resultado de inversiones neto se mantuvo estable interanualmente, totalizando S./ 116,1 millones a jun-24 (-0,2% YoY) en el período, no obstante el aumento de un 15,1% YoY en el volumen de la cartera de inversiones, asociado al crecimiento del negocio. Estos efectos fueron parcialmente compensados por un mayor costo de siniestros neto, asociado al mayor stock de pensiones y rentas a pagar.

En el trimestre la utilidad alcanzó S/. 3,7 millones vs S/. 5,5 millones en el 1Q24 explicado principalmente por un menor resultado de inversiones, de S/. 56,0 millones (-6,9% QoQ) y un mayor costo por siniestros +(6,3% QoQ). Este efecto fue parcialmente compensado por una mayor prima directa (+9,3% QoQ) y menores gastos de administración y personal (-1,6% QoQ).

En miles de S./	2Q24	1Q24	% Chg QoQ	6M24	6M23	% Chg YoY
Prima total rentas vitalicias	58.352	56.618	3,1%	114.970	128.428	-10,5%
Participación de mercado RRVV	20,0%	20,2%	-26 p	20,1%	22,3%	-226 p
Prima total rentas particulares	79.210	66.416	19,3%	145.626	94.474	54,1%
Participación de mercado RRPP	12,6%	13,9%	-126 p	13,2%	16,1%	-299 p
<b>Prima total</b>	<b>162.717</b>	<b>148.874</b>	<b>9,3%</b>	<b>311.591</b>	<b>277.906</b>	<b>12,1%</b>
Resultado de inversiones	55.987	60.152	-6,9%	116.138	116.418	-0,2%
Rendimiento del portafolio UDM	6,8%	7,0%	-23 p	6,8%	7,4%	-57 p
<b>Utilidad neta</b>	<b>3.686</b>	<b>5.539</b>	<b>-33,5%</b>	<b>9.225</b>	<b>18.864</b>	<b>-51,1%</b>

## CLASIFICACIONES DE RIESGO

	Grupo Security	Banco Security	Vida Security	Factoring Security	Inv. Previsión Security
FitchRatings (local)	AA-	AA	AA	AA-	A+
ICR (local)	AA-	AA	AA	AA-	A+
FitchRatings (internacional)		BBB			

## BONOS EMITIDOS GRUPO SECURITY

Serie	N° de Inscripción	Fecha Emisión	Moneda	Monto	Tasa de Interés Anual	Plazo (años)	Vencimiento
K	763	30-06-13	UF	3.000.000	4,00	25	30-06-38
L3	795	09-10-14	UF	3.000.000	3,40	21	15-11-35
M	842	25-10-16	UF	1.189.000	4,20	25	15-10-41
N1	885	31-01-18	UF	1.500.000	2,85	25	10-12-42
S	1.036	30-06-20	UF	1.000.000	2,00	20	30-06-40
<b>Total</b>			<b>UF</b>	<b>9.689.000</b>			

## **Rentabilidad y dividendos**

El 24 de abril de 2024, el directorio de Grupo Security acordó el pago de un dividendo de \$18,55 por acción. Este monto, sumado a los dividendos pagados en noviembre de 2023, totalizan \$27,05 por acción, que corresponden a \$108.074 millones.

El dividend yield de Grupo Security, calculado como el dividendo por acción acumulado en 12 meses al 31 de junio dividido por el precio de la acción a la misma fecha alcanzó 10,2%. Al cierre de junio, la acción de Grupo Security reportó una rentabilidad de +17,6%, por sobre el retorno del S&P/CLX IPSA de +10,8%.

## **2Q24 PRESENTACIÓN DE RESULTADOS**

---

Los resultados de Grupo Security correspondientes a junio de 2024 serán explicados al mercado el miércoles 4 de septiembre de 2024 en una llamada virtual. Se publicará una transcripción de la presentación en el sitio web. Para más información, contactar al equipo de Relación con Inversionistas al correo [relacioninversionistas@security.cl](mailto:relacioninversionistas@security.cl).

## **Safe Harbor**

*Este informe contiene resultados históricos de las distintas unidades de negocio de Grupo Security y filiales, y puede contener declaraciones prospectivas, las que en ningún caso son garantía de resultados futuros. Dichas declaraciones prospectivas son sólo referenciales, y están basadas fundamentalmente en (i) información financiera histórica de Grupo Security y sus filiales, (ii) supuestos o expectativas actuales de nuestros ejecutivos con respecto al desarrollo futuro de las operaciones y negocios de Grupo Security y sus filiales, y (iii) a los demás datos y proyecciones generales para el mercado, la industria y la economía, tanto local como internacional. Cualquier información sobre el futuro desarrollo de nuestros negocios o sobre potenciales resultados futuros, está sujeta a riesgos significativos e incertidumbre y se puede ver afectada por diversos factores de riesgo no anticipados como (pero no limitado a) cambios en condiciones económicas, políticas o financieras, globales o locales, cambios en condiciones de mercado, cambios legales o regulatorios, acciones de la competencia, riesgos operativos y/o financieros inherentes al negocio de servicios financieros, cambios en estructuras de costos, tipos de cambio, eventos de caso fortuito o fuerza mayor, u otros. La rentabilidad es fluctuante por lo que nada garantiza que las rentabilidades pasadas se mantengan en el futuro. Ni Grupo Security ni ninguna de sus filiales o subsidiarias otorgan garantía alguna en relación con rentabilidad futura, ya sea en base a datos históricos o cualquier otro supuesto. Grupo Security y sus filiales quedan liberados de toda y cualquier responsabilidad por daños o perjuicios que deriven o puedan derivar del uso que un destinatario o usuario de este documento pueda hacer con respecto a cualquier información prospectiva aquí contenida, quien acepta expresamente y se hace responsable de todas las consecuencias provenientes del empleo de la misma. Ni Grupo Security ni ninguna de sus filiales asume obligación alguna de hacer pública ninguna revisión de dichas declaraciones prospectivas para reflejar acontecimientos o circunstancias posteriores o imprevistas. En ningún caso la información contenida en este documento puede interpretarse como asesoramiento en materias de inversión o de cualquier otra naturaleza. Es su responsabilidad consultar con sus propios asesores a este respecto. Por último, esta presentación no constituye ni forma parte de ninguna oferta, invitación o incitación a comprar, suscribir, adquirir, vender o enajenar, acciones u otros valores emitidos o relacionados con Grupo Security o sus filiales.*

# ANEXOS

## 1. Estados Financieros e Indicadores – Activos

<b>ACTIVOS</b>	<b>31 Diciembre 2023</b>	<b>30 Junio 2024</b>
En Ch\$ millones		
<b>Activos corrientes</b>		
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	499.771	660.040
Otros activos financieros corrientes	3.900.164	3.149.113
Otros Activos No Financieros, Corriente	11.128	11.983
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	7.572.508	7.588.050
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	106.159	24.469
Inventarios	86.073	87.294
Activos por impuestos corrientes	6.542	13.315
<b>Total de activos corrientes no mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b>	<b>12.182.346</b>	<b>11.534.265</b>
Activos no corrientes mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	44.742	50.378
<b>Total de Activos no Corrientes mantenidos para la venta o para distribuir a los propietarios</b>	<b>44.742</b>	<b>50.378</b>
<b>Activos corrientes totales</b>	<b>12.227.087</b>	<b>11.584.643</b>
<b>Activos no corrientes</b>		
Otros activos financieros no corrientes	2.478.717	2.764.291
Otros activos no financieros no corrientes	34.310	63.704
Cuentas por cobrar no corrientes	144.763	169.849
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente	7.840	9.716
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	5.875	5.909
Activos intangibles distintos de la plusvalía	77.398	90.471
Plusvalía	115.236	115.236
Propiedades, Planta y Equipo	47.570	47.262
Propiedad de inversión	456.639	490.494
Activos por derecho de uso	9.710	14.483
Activos por impuestos diferidos	129.186	154.132
<b>Activos no corrientes totales</b>	<b>3.507.244</b>	<b>3.925.547</b>
<b>Total de activos</b>	<b>15.734.332</b>	<b>15.510.190</b>

## 2. Estados Financieros e Indicadores – Pasivos y Patrimonio

<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>		
	31 Diciembre 2023	30 Junio 2024
En Ch\$ millones		
<b>Pasivos Corrientes</b>		
Otros pasivos financieros corrientes	9.281.361	8.675.609
Pasivos por arrendamientos corrientes	2.430	2.760
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	1.334.700	1.468.948
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	0	0
Otras provisiones a corto plazo	92.648	91.304
Pasivos por Impuestos corrientes	27.632	14.509
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	16.922	15.191
Otros pasivos no financieros corrientes	110.832	121.393
<b>Total de pasivos corrientes no mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b>	<b>10.866.523</b>	<b>10.389.713</b>
Pasivos mantenidos para la venta	169	101
<b>Pasivos corrientes totales</b>	<b>10.866.693</b>	<b>10.389.815</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>		
Otros pasivos financieros no corrientes	961.295	974.964
Pasivos por arrendamientos no corrientes	7.901	10.535
Cuentas por pagar no corrientes	2.820.995	3.073.561
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corriente	4.435	4.529
Pasivo por impuestos diferidos	1.011	697
Otros pasivos no financieros no corrientes	1.249	1.466
<b>Pasivos no corrientes totales</b>	<b>3.796.885</b>	<b>4.065.753</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>14.663.578</b>	<b>14.455.567</b>
<b>Patrimonio</b>		
Capital emitido	483.124	481.963
Ganancias (pérdidas) acumuladas	637.111	655.753
Otras reservas	-84.908	-108.966
<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>	<b>1.034.166</b>	<b>1.028.750</b>
Participaciones no controladoras	36.588	25.872
<b>Patrimonio total</b>	<b>1.070.754</b>	<b>1.054.623</b>
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>	<b>15.734.332</b>	<b>15.510.190</b>

### 3. Estados Financieros e Indicadores – Estado de Resultados Consolidado

Estado de Resultados Consolidado (MM\$)	30 Junio 2023	30 Junio 2024
Ingresos de actividades ordinarias	1.325.667	1.417.703
Costo de ventas	-1.027.145	-1.115.533
<b>Ganancia bruta</b>	<b>298.522</b>	<b>302.171</b>
Otros ingresos, por función	1.576	5.136
Gasto de administración	-148.297	-174.002
Otros gastos, por función	-14.600	-14.124
Otras ganancias (pérdidas)	857	-445
Ingresos financieros	4.797	2.247
Costos financieros	-9.625	-8.826
Ganancias (pérdidas) por deterioro de valor	-4.938	-1.194
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	-283	-233
Diferencias de cambio	1.620	5.148
Resultado por unidades de reajuste	-20.021	-17.667
<b>Ganancia (pérdida), antes de impuestos</b>	<b>109.607</b>	<b>98.211</b>
Gasto por impuestos a las ganancias	-13.823	-12.388
<b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>	<b>95.784</b>	<b>85.823</b>
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	0	0
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>95.784</b>	<b>85.823</b>
<b>Ganancia (pérdida), atribuible a</b>		
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	95.513	85.369
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	270	453
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>95.784</b>	<b>85.823</b>
Ajustes por gastos de depreciación y amortización	5.471	5.636
<b>Ebitda</b>	<b>124.703</b>	<b>112.673</b>

## 4. Nota de Segmentos Grupo Security YoY

Nota de Segmentos Grupo Security	Financiamiento		Inversiones		Seguros		Negocios Internacionales		Otros Servicios		Ajustes de Consolidación, Áreas de Apoyo y Gastos de Grupo		Total Grupo Security	
	jun-23	jun-24	jun-23	jun-24	jun-23	jun-24	jun-23	jun-24	jun-23	jun-24	jun-23	jun-24	jun-23	jun-24
Ingresos de actividades ordinarias	780.707	808.416	34.454	26.038	407.810	460.290	88.277	116.171	16.830	12.010	3.542	-5.222	1.331.619	1.417.703
Costo de Ventas	-570.605	-603.765	-13.929	-2.111	-358.303	-407.093	-76.765	-94.843	-5.827	-2.029	-7.668	-5.692	-1.033.097	-1.115.533
Ganancia bruta	210.102	204.651	20.525	23.927	49.506	53.198	11.512	21.327	11.003	9.981	-4.127	-10.914	298.522	302.171
Otros ingresos, por función	400	614	34	1	-782	57	72	47	637	281	1.214	4.136	1.576	5.136
Gastos de administración	-80.477	-88.364	-16.396	-18.077	-26.368	-33.623	-11.373	-17.190	-7.824	-6.117	-7.654	-10.632	-150.092	-174.002
Otros gastos, por función	-17.118	-13.328	-279	-328	-144	-500	-86	-92	-16	0	-101	124	-17.743	-14.124
Otras ganancias (pérdidas)	0	0	0	0	-860	612	243	371	252	12	1.221	-1.440	857	-445
Ingresos Financieros	266	265	33	0	209	341	0	0	285	60	4.004	1.582	4.797	2.247
Costos financieros	0	0	-85	0	-2	-326	-52	-132	-1.392	-547	-8.094	-7.821	-9.625	-8.826
Ganancias (pérdidas) por deterioro de valor	-4.938	-1.062	0	0	0	0	0	0	-4.938	0	0	-132	0	-1.194
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	0	0	0	0	1.356	-357	0	0	-28	19	-1.611	105	-283	-233
Diferencia de cambio	2.144	4.390	1.607	0	-1.259	1.437	-240	-3.862	-127	204	-504	2.979	1.620	5.148
Resultado por unidades de reajuste	129	0	714	1.978	-9.088	-8.341	0	0	-2	3	-11.775	-11.307	-20.021	-17.667
<b>Ganancia (pérdida), antes de impuestos</b>	<b>115.446</b>	<b>107.165</b>	<b>6.152</b>	<b>7.502</b>	<b>12.570</b>	<b>12.498</b>	<b>77</b>	<b>471</b>	<b>2.788</b>	<b>3.895</b>	<b>-27.426</b>	<b>-33.320</b>	<b>109.607</b>	<b>98.211</b>
Gastos por impuestos a las ganancias	-19.906	-22.531	-253	-1.250	2.078	12.548	-85	-145	-1.144	-1.037	5.486	28	-13.823	-12.388
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	95.540	84.634	5.900	6.251	14.648	25.046	-8	326	1.645	2.858	-21.941	-33.292	95.784	85.823
<b>Ganancia (pérdida), atribuible a</b>														
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	95.517	84.730	5.900	6.251	15.604	25.133	16	241	1.265	2.357	-22.789	-33.344	95.513	85.369
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	22	-96	0	0	-956	-87	-24	84	379	501	848	52	270	453
Ganancia (Pérdida)	95.540	84.634	5.900	6.251	14.648	25.046	-8	326	1.645	2.858	-21.941	-33.292	95.784	85.823

## 5. Nota de Segmentos Grupo Security QoQ

Nota de Segmentos Grupo Security	Financiamiento		Inversiones		Seguros		Security Internacional		Otros Servicios		Ajustes de Consolidación, Áreas de Apoyo y Gastos de Grupo		Total Grupo Security	
	1Q-24	2Q-24	1Q-24	2Q-24	1Q-24	2Q-24	1Q-24	2Q-24	1Q-24	2Q-24	1Q-24	2Q-24	1Q-24	2Q-24
<i>En Ch\$ Millones</i>														
Ingresos de actividades ordinarias	449.433	358.983	12.520	13.518	231.998	228.292	54.967	61.204	5.395	6.615	-3.332	-1.890	750.982	666.722
Costo de Ventas	-343.596	-260.169	-1.713	-397	-203.920	-203.173	-45.549	-49.294	-982	-1.047	-1.673	-4.019	-597.433	-518.099
Ganancia bruta	105.837	98.814	10.807	13.121	28.078	25.120	9.418	11.909	4.414	5.568	-5.005	-5.909	153.548	148.622
Otros ingresos	238	376	0	1	78	-21	41	7	13	268	1.389	2.747	1.759	3.377
Gastos de administración	-45.399	-42.965	-7.662	-10.415	-17.175	-16.448	-9.125	-8.065	-2.749	-3.368	-4.074	-6.558	-86.184	-87.818
Otros gastos, por función	-3.393	-9.935	-47	-281	-278	-222	-38	-54	0	0	2	121	-3.753	-10.371
Otras ganancias (pérdidas)	135	-135	0	0	73	539	186	185	5	8	-556	-884	-157	-288
Ingresos Financieros	191	74	0	0	208	133	0	0	47	12	581	1.001	1.027	1.220
Costos financieros	0	0	-43	43	-186	-140	-37	-95	-235	-312	-3.838	-3.983	-4.339	-4.487
Ganancias (pérdidas) por deterioro de valor	0	-1.062	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-132	0	-1.194
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociados y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	0	0	0	0	-129	-228	0	0	-224	243	225	-120	-128	-105
Diferencia de cambio	508	3.882	856	-856	2.000	-563	-1.970	-1.891	355	-151	1.999	979	3.748	1.400
Resultado por unidades de reajuste	0	0	0	1.978	-3.316	-5.025	0	0	0	2	-3.604	-7.703	-6.919	-10.748
<b>Ganancia (pérdida), antes de impuestos</b>	<b>58.117</b>	<b>49.049</b>	<b>3.911</b>	<b>3.590</b>	<b>9.354</b>	<b>3.144</b>	<b>-1.525</b>	<b>1.996</b>	<b>1.626</b>	<b>2.269</b>	<b>-12.881</b>	<b>-20.439</b>	<b>58.602</b>	<b>39.609</b>
Gastos por impuestos a las ganancias, operaciones continuadas	-13.093	-9.439	-830	-421	906	11.642	-69	-77	-532	-505	26	1	-13.591	1.203
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	45.024	39.610	3.082	3.170	10.259	14.787	-1.594	1.919	1.094	1.764	-12.854	-20.438	45.011	40.812
	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Ganancia (pérdida), atribuible a</b>														
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	45.014	39.716	3.082	3.170	10.259	14.874	-1.109	1.350	1.094	1.263	-13.048	-20.296	45.292	40.077
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	10	-106	0	0	0	-87	-485	569	0	501	194	-142	-281	735
Ganancia (Pérdida)	45.024	39.610	3.082	3.170	10.259	14.787	-1.594	1.919	1.094	1.764	-12.854	-20.438	45.011	40.812

## 6. Estado de Flujo Efectivo Consolidado Grupo Security

Estado de flujos de efectivo	jun-23	jun-24
<b>Por los ejercicios terminados al 30 de junio del 2024 y 2023</b>	<b>MCh\$</b>	<b>MCh\$</b>
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	-106.057	1.410.494
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	-16.682	-18.502
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	226.678	-1.253.538
<b>Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>	<b>103.939</b>	<b>138.453</b>
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-15.037	21.816
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	<b>88.902</b>	<b>160.269</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo</b>	<b>536.627</b>	<b>499.771</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo</b>	<b>625.530</b>	<b>660.040</b>

### Flujos de operación

A junio 2024 se registró un flujo neto de actividades de operación de +\$1.410.494 millones (-\$106.057 millones a jun-23), producto de una disminución en inversiones de activos disponibles para la venta y a costo amortizado un aumento en depósitos a plazo y mayores ingresos recibidos por intereses y reajustes.

### Flujos de inversión

A junio 2024 se registra un flujo neto de actividades de inversión de -\$18.502 millones (-\$16.682 millones a jun-23) producto del desarrollo de proyectos tecnológicos por parte de Banco Security y Vida Security.

### Flujos de financiación

A junio 2024 se registra un flujo neto de actividades de financiación de -\$1.253.538 millones (+\$226.678 millones a jun-23), explicado por el pago de obligaciones con el Banco Central y en menor medida por el pago de obligaciones con bancos del exterior.

## 7. Estado de Resultados Trimestrales

Resultados trimestrales Ch\$ Millones	2Q23	3Q23	4Q23	1Q24	2Q24
Ingresos de actividades ordinarias	658.636	614.223	588.262	750.982	666.722
Costos de ventas	-506.810	-453.898	-426.292	-597.433	-518.099
Ganancia bruta	151.826	160.325	161.971	153.548	148.622
Gastos de administración	-70.435	-79.515	-87.797	-86.184	-87.818
Ganancia de actividades operacionales	74.100	73.711	72.083	65.213	53.523
Costos financieros	-5.539	-4.407	-4.493	-4.339	-4.487
Ganancias antes de impuesto	53.904	71.613	52.358	58.602	39.609
Ganancias atribuibles a las prop. controladas	53.169	54.952	46.096	45.292	40.077
R.A.I.I.D.A.I.E. <sup>1</sup> (Ebitda)	62.322	78.762	59.483	65.847	46.827

1. Ebitda= Utilidad antes de impuestos - (Costos financieros) + Aj. por depreciación y amortización

## 8. Indicadores Financieros y de Gestión

Estado de situación financiera Ch\$ Millones	2Q23	3Q23	4Q23	1Q24	2Q24
Caja individual	41.151	46.589	13.751	5.945	42.597
Total de activos consolidados	15.734.332	15.644.101	15.734.332	16.188.866	15.510.190
Total de pasivos consolidados	14.663.578	14.640.842	14.663.578	15.118.508	14.455.567
Total patrimonio	1.070.754	1.003.259	1.070.754	1.070.357	1.054.623
Razones de endeudamiento	2Q23	3Q23	4Q23	1Q24	2Q24
Razón de endeudamiento financiero neto individual <sup>1</sup>	32,35%	31,37%	33,05%	34,06%	31,17%
Cobertura de gastos financieros consolidado <sup>2</sup> (veces)	12,39	13,91	13,61	14,51	12,13
Rentabilidad Ch\$ Millones	2Q23	3Q23	4Q23	1Q24	2Q24
Ingresos de actividades ordinarias	1.325.667	1.945.842	2.534.105	750.982	1.417.703
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios	95.513	150.466	196.562	45.292	85.369
EBITDA	124.703	203.465	262.948	65.847	112.673
Rentabilidad del patrimonio <sup>3</sup>	19,77%	21,41%	20,34%	17,43%	16,55%
Rentabilidad del activo <sup>4</sup>	1,25%	1,32%	1,29%	1,14%	1,09%
Utilidad por acción <sup>5</sup> (\$)	39,31	44,70	48,73	49,58	46,43
Número de acciones (millones)	4042	4037	4004	3995	3995

1. Razón de endeudamiento financiero neto individual: el cociente entre la suma de los pasivos financieros individuales de Grupo Security y el patrimonio atribuible a propietarios consolidado de Grupo Security, definido en la nota 38 de los Estados Financieros Consolidados.

2. Cobertura de Gastos Financieros: Se define como el cociente entre la suma de las Ganancias antes de impuestos y Costo Financieros y los Costos Financieros.

3. Rentabilidad del Patrimonio: Se define como el cociente entre las Ganancias atribuibles a las propiedades controladas en el periodo anualizado y el Patrimonio atribuibles a las propiedades controladas promedio.

4. Rentabilidad del Activo: Se define como el cociente entre las Ganancias atribuibles a las sociedades controladas en el periodo anualizado y los activos totales promedio.

5. Utilidad por Acción: Se define como el cociente entre las Ganancias atribuibles a las sociedades controladas en 12 meses y el número promedio ponderado de acciones en 12 meses.

El total de activos consolidados de Grupo Security totalizó \$15.510.190 millones a mar-24, -1,4% YTD. Un 48,9% del total de activos corresponde a deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, e incluye principalmente la cartera de colocaciones del Banco. A jun-24 esta línea alcanzó \$7.588.050 millones, +0,2% YTD, con colocaciones estables interanualmente +0,4% YTD, según lo indicado en la sección de Banco Security de este informe.

Adicionalmente, un 20,3% de los activos totales corresponde a otros activos financieros corrientes. Esta línea incluye principalmente la cartera de instrumentos financieros del Banco y la cartera de inversiones para reservas técnicas de la filial de seguros. A jun-24, los otros activos financieros corrientes alcanzaron \$3.149.113 millones, -19,3% YTD, con una disminución en 26,9% YTD en los activos financieros corrientes del Banco, con menores instrumentos financieros de deuda totalizando \$1.728.255 millones (-31,7 YTD), compensado en parte por mayores contratos de derivados, de \$233.012 millones (+22,2% YTD). A lo anterior, se suma un total de \$1.075.245 millones (-1,6% YTD) en la cartera de inversiones para reservas técnicas de la filial de seguros.

A jun-24, los pasivos consolidados totalizaron \$14.455.567 millones, -1,4% YTD. De estos, un 60,0% corresponde a otros pasivos financieros

corrientes, que incluyen los depósitos a plazo y cuentas corrientes del Banco, así como la deuda emitida del Banco y del Grupo. A jun-24 los otros pasivos financieros corrientes llegaron a \$8.675.609 millones, -6,5% YTD con una disminución en obligaciones bancarias totalizando \$4.78.694 millones (-64,8% YTD) compensando por un aumento en depósitos y otras captaciones a plazo, que ascendió a \$3.598.727 millones (+18,9% YTD) y una disminución en bonos corrientes de la filial bancaria de 8,0% YTD.

Un 21,3% de los pasivos totales corresponde a cuentas por pagar no corrientes, que contienen principalmente las reservas técnicas de Vida Security. A jun-24 las cuentas por pagar no corrientes llegaron a \$3.073.561 millones, +9,0 YTD con un aumento de 9,0% YTD de las reservas técnicas de Vida Security, que llegaron a \$3.058.715 millones.

El patrimonio atribuible a los propietarios de Grupo Security alcanzó \$1.028.750 millones a jun-24, -0,5% YTD, con mayores ganancias acumuladas en el año, compensado por mayores reservas.

El nivel de endeudamiento financiero neto individual está definido en la nota 38 de los estados financieros consolidados de Grupo Security, correspondiente a la regla de protección a los tenedores de bonos, y debe ser inferior o igual a 0,4 veces. Este indicador está definido como la razón entre pasivo financiero individual neto, conforme a lo presentado en cuadro de revelaciones de la FECU, y el patrimonio atribuible a la controladora. A jun-24 este indicador alcanzó 0,3117 veces, +188 bps YTD.

La cobertura de gastos financieros consolidado corresponde a la suma de las ganancias antes de impuestos y los costos financieros, dividida por los costos financieros. La mayor parte de los costos financieros de este indicador corresponden al gasto por intereses y reajustes por los bonos de Grupo Security. A jun-24 la cobertura de gastos financieros consolidado alcanzó 12,13 veces, (-10,9% YTD, -21% YoY) por una disminución en las ganancias antes de impuestos (-10,4% YoY).

## **9. Industrias en las que Participa la Sociedad**

Grupo Security se encuentra estructurado en cinco áreas de negocios principales, agrupando en cada una de ellas de manera integrada las filiales y divisiones que comparten objetivos de negocios comunes. Estas áreas son financiamiento, seguros, inversiones y administración de activos, servicios complementarios y negocios internacionales.

Grupo Security es la sociedad matriz de un conglomerado de empresas diversificado, presente en los principales sectores de la industria financiera nacional. Sus filiales Banco Security y Factoring Security prestan servicios de Financiamiento a empresas y personas. La filial Seguros Vida Security Previsión opera en la industria de seguros de vida y rentas vitalicias, considera a Corredora de Seguros Security, que opera en la industria de corretaje de seguros. Desde el 4Q23 se suman las filiales de Securitizadora Security, como también el negocio inmobiliario con las filiales de Inmobiliaria Security e Hipotecaria Security. Valores Security Corredora de Bolsa y Administradora General de Fondos Security complementan la oferta de servicios financieros del Grupo, desarrollando y distribuyendo productos financieros especializados y entregando servicios personalizados en materia de inversiones y administración de activos. El área de Negocios Internacionales agrupa las filiales peruanas Protecta Security y Travel Perú. Finalmente, Otros Servicios comprende la actividad dedicada a la agencia de viajes y turismo con Travel Security.

### **INDUSTRIA BANCARIA**

A junio 2024 la industria bancaria en Chile estaba conformada por 17 instituciones financieras, con 1 banco estatal (Banco Estado), 14 bancos establecidos en el país y 2 sucursales de bancos extranjeros. A esa fecha, las colocaciones de la industria alcanzaron \$260.017 mil millones, y \$234.435 mil millones al excluir la participación de la industria en el extranjero. Su patrimonio totalizó \$33.017 mil millones, mientras que la

utilidad acumulada a junio ascendió a \$2.456 mil millones, con una rentabilidad sobre patrimonio promedio<sup>9</sup> (ROE) de 14,94%. El nivel de eficiencia de la banca, medido como el cociente entre gastos e ingresos operacionales alcanzó un 44,1% y un 1,93% medido como el cociente entre gastos operacionales y activos totales. Por otro lado, los niveles de riesgo del sistema alcanzaron 2,57%, medido como el cociente de la provisión de colocaciones y colocaciones totales, y 2,20% como el cociente de colocaciones con morosidad de 90 días y colocaciones totales. A junio 2024 las colocaciones de Banco Security alcanzaron \$7.344 mil millones, que deja al Banco en el 8° lugar en colocaciones, con un 2,82% de participación en el mercado chileno, y un 3,13% al excluir la participación de la industria en el extranjero.

### **INDUSTRIA DE FACTORING**

El factoring se ha posicionado como una importante fuente de financiamiento alternativo y complementario al crédito bancario para empresas medianas y pequeñas. Este servicio permite adelantar los pagos de sus cuentas por cobrar mediante el descuento de sus facturas, cheques, letras u otros documentos similares, accediendo a liquidez inmediata y disminuyendo los costos e ineficiencias asociadas al proceso de cobranza de estos documentos al entregar esta tarea al prestador del servicio de factoring. Aunque se trata de una industria que todavía se encuentra en proceso de maduración, diversas situaciones y cambios regulatorios han impulsado su desarrollo reciente, haciendo de ésta una de las industrias financieras con mayor proyección tanto a nivel nacional como internacional.

### **INDUSTRIA DE FONDOS MUTUOS**

A junio 2024 la industria de Fondos Mutuos presentó un patrimonio promedio de \$69.838.231 millones y 3.384.145 partícipes. La Administradora General de Fondos Security alcanzó un patrimonio promedio de \$2.986.496 millones a junio 2024, alcanzando así una participación de mercado de 4,3%, ocupando el 9° lugar<sup>10</sup> entre las 16 administradoras adheridas que operan en el mercado.

### **INDUSTRIA DE CORRETAJE DE BOLSA**

A junio 2024 la actividad bursátil medida como montos transados en acciones aumentó 7,6% en comparación a junio 2023, alcanzando \$32.481 mil millones. El volumen transado en acciones por Valores Security Corredores de Bolsa acumuló a junio 2024 \$379.212 millones, con una participación de mercado de 1,2%. Estas participaciones están calculadas considerando las operaciones realizadas en la Bolsa de Comercio de Santiago y la Bolsa Electrónica.

### **INDUSTRIA DE SEGUROS DE VIDA**

A junio 2024 existían 32 compañías de seguros de vida. Los ingresos por prima directa de las compañías de seguros de vida alcanzaron \$4.467.797 millones. Las utilidades de la industria de Seguros de Vida alcanzaron \$422.002 millones acumulados a junio 2024. En el mismo período, Vida Security alcanzó una participación de mercado de 7,5% según prima directa.

## **10. Diferencias que puedan Existir entre los Valores Libro y Valores Económicos y/o de Mercado de los Principales Activos**

---

Grupo Security participa a través de sus inversiones en empresas relacionadas principalmente en Fondos de Inversión Privados de Inmobiliaria Security. A jun-24, las inversiones contabilizadas que utilizan el método de la participación en los Estados de Situación Financiera Consolidados representan aproximadamente el 0,04% de los activos totales.

La plusvalía (menor valor de inversiones) que representa el exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de los activos y pasivos, a

<sup>9</sup> Utilidad del periodo sobre el patrimonio promedio del periodo

<sup>10</sup> Incluye AUM con inversión en Fondos Propios

jun-24 alcanza los \$115.236 millones, equivalentes al 0,74% del activo total.

Dada la distinta naturaleza de las empresas que constituyen la inversión en empresas relacionadas, su valor de mercado normalmente representa un valor superior al valor libro, dependiendo este último de la industria y las condiciones económicas que éstas enfrentan.

---

## 11. Factores de Riesgo

---

### **DEPENDENCIA DE LOS RESULTADOS DE LAS FILIALES**

Grupo Security es la sociedad matriz de un conglomerado de empresas cuyo resultado se compone de la utilidad de sus filiales. A junio de 2024, Banco Security repartió dividendos a su matriz por \$105.975 millones, Factoring Security repartió dividendos por \$7.866 millones

Cabe destacar que Grupo Security controla sus principales filiales, con una participación de más del 90% en la propiedad de cada una, lo que le otorga la flexibilidad de fijar las políticas de inversión de cada filial, de acuerdo con sus requerimientos de crecimiento. Esta situación le permite aumentar el valor patrimonial económico de Grupo Security, por la reinversión de las utilidades de sus filiales, junto con mantener un flujo de dividendos a Grupo Security, que le permite cumplir con sus obligaciones financieras y entregar dividendos a sus accionistas. Este punto se ve fortalecido por la diversificación de ingresos que ha desarrollado la Compañía, contando con filiales que participan en diferentes sectores de la industria financiera.

### **OTROS FACTORES DE RIESGO**

#### **Riesgos de desempeño general de la economía.**

El desempeño de las filiales de Grupo Security está correlacionado con el desempeño de la economía y las condiciones financieras que, a su vez, dependen de la política monetaria, lo cual en condiciones restrictivas debiera ver reducida la tasa de crecimiento de ingresos y utilidades, y en situaciones expansivas debiera ocurrir lo contrario.

#### **Competencia en todos los negocios en que participa el Grupo**

Las industrias donde participa Grupo Security se caracterizan por ser altamente competitivas, en especial la industria bancaria y aseguradora, las que presentan una tendencia a la baja en sus márgenes. Prueba de ello son las fusiones y alianzas que se generan entre competidores. Si bien esto representa potenciales dificultades a las compañías, se estima que en el caso de Grupo Security los potenciales efectos negativos son contrarrestados por la fuerte imagen de marca que posee en su mercado objetivo, con lo que tiene altos niveles de lealtad entre sus clientes, gracias a la estrategia de nicho en que se orienta el desarrollo del Grupo. Esto le permite al Grupo Security generar una favorable posición en el mercado para enfrentar la competencia.

#### **Cambios regulatorios**

Las industrias bancaria y aseguradora, industrias en que participa el Grupo, están reguladas por entidades estatales que están sujetas a eventuales cambios regulatorios en el tiempo. Sin embargo, dado el nivel de transparencia, el avanzado nivel de desarrollo y la excelente reputación de estas industrias a nivel mundial se estima que este riesgo debiera ser bajo.

## **RIESGOS ASOCIADOS AL NEGOCIO FINANCIERO**

### **Riesgo de crédito**

El riesgo de crédito está condicionado por la política monetaria que eventualmente determina la capacidad de pago de los clientes. A partir de los últimos meses del año 2008 se apreció un deterioro en la calidad de la cartera del sistema, lo que se refleja en índices de riesgo y de cartera vencida más elevados. A partir del tercer trimestre del 2011 se registró un cambio de tendencia en los indicadores de riesgo, mejorando los niveles de riesgo. Al respecto, Banco Security se ha caracterizado por mantener consistentemente niveles de riesgo por debajo del sistema, pese a la crisis sanitaria experimentada en 2020 y 2021, debido a la mejor cobertura de garantías en relación con la industria.

### **Riesgo de Mercado**

Los principales riesgos de mercado que enfrenta el sistema bancario nacional son los efectos de la inflación y las variaciones de tasa de interés. Con este objetivo, Grupo Security ha desarrollado políticas, procedimientos y límites de riesgos de mercado que le permiten administrar sus exposiciones en plazo y moneda de acuerdo con sus propios objetivos y límites que impone la regulación. En particular, el Banco, sus filiales y las Compañías de Seguros cuentan con un sistema especial para el control de riesgos de tasa de interés que junto al monitoreo permanente de sus inversiones de mediano y largo plazo permite un seguimiento activo de los portafolios de inversión.

### **Riesgo de Liquidez**

Representa la posibilidad de que no se pueda cumplir con las obligaciones cuando venzan a causa de la incapacidad para liquidar activos u obtener fondos, o que no se puedan deshacer fácilmente o compensar sus exposiciones sin reducir significativamente sus precios debido a la inadecuada profundidad de mercado (liquidez de mercado). La posibilidad de pérdidas por incumplir con los requerimientos de financiamiento y de aplicación de fondos que surgen de los descargos de flujos de efectivo, así como por no poder cerrar rápidamente posiciones abiertas, en la cantidad suficiente y a un precio razonable. (Ej. Incapacidad de contar con los recursos líquidos necesarios para afrontar los compromisos asumidos con los clientes y otros acreedores).

### **Riesgos asociados a la volatilidad en los mercados financieros internacionales**

La economía chilena y sus mercados, en general, se encuentran insertos en los mercados internacionales y pueden ser afectados por shocks externos. La volatilidad de los mercados financieros mundiales y los cambios en las condiciones económicas globales pueden afectar negativamente el desempeño de los activos internacionales y locales y el premio por riesgo exigido por los inversionistas.

### **Riesgo de Tasas de Interés**

Al 30 de junio de 2024 la sociedad presenta créditos a tasas razonables para las condiciones de mercado existentes.

### **Riesgo Cambiario**

Como política del Grupo Security, las operaciones mantenidas con moneda extranjera con instituciones financieras se encuentran debidamente calzadas con operaciones de venta en la misma moneda.

### **Riesgo de Commodity**

Al 30 de junio de 2024 Grupo Security no presenta activos ni pasivos significativos en commodities.

## **RIESGOS ASOCIADOS AL NEGOCIO DE SEGUROS**

### **Riesgos Financieros Locales**

La disminución de las tasas de interés de largo y mediano plazo podría afectar el rendimiento de los activos que respaldan rentas vitalicias y cuentas únicas de inversión a tasas garantizadas cuando corresponda tomar inversiones por los vencimientos de papeles más cortos, generando un déficit operacional a mediano plazo.

### **Tasas de Mortalidad y Morbilidad**

El aumento en los niveles de morbilidad puede llevar a aumentos en la siniestralidad de pólizas catastróficas en el mediano plazo y aumentos de siniestralidad en las pólizas con coberturas de reembolsos de gastos médicos en el corto plazo. La disminución en las tasas de mortalidad adulta puede hacer disminuir los resultados esperados para el ramo de rentas vitalicias en la medida en que las compañías no se ajusten a la nueva estructura de las curvas de mortalidad.

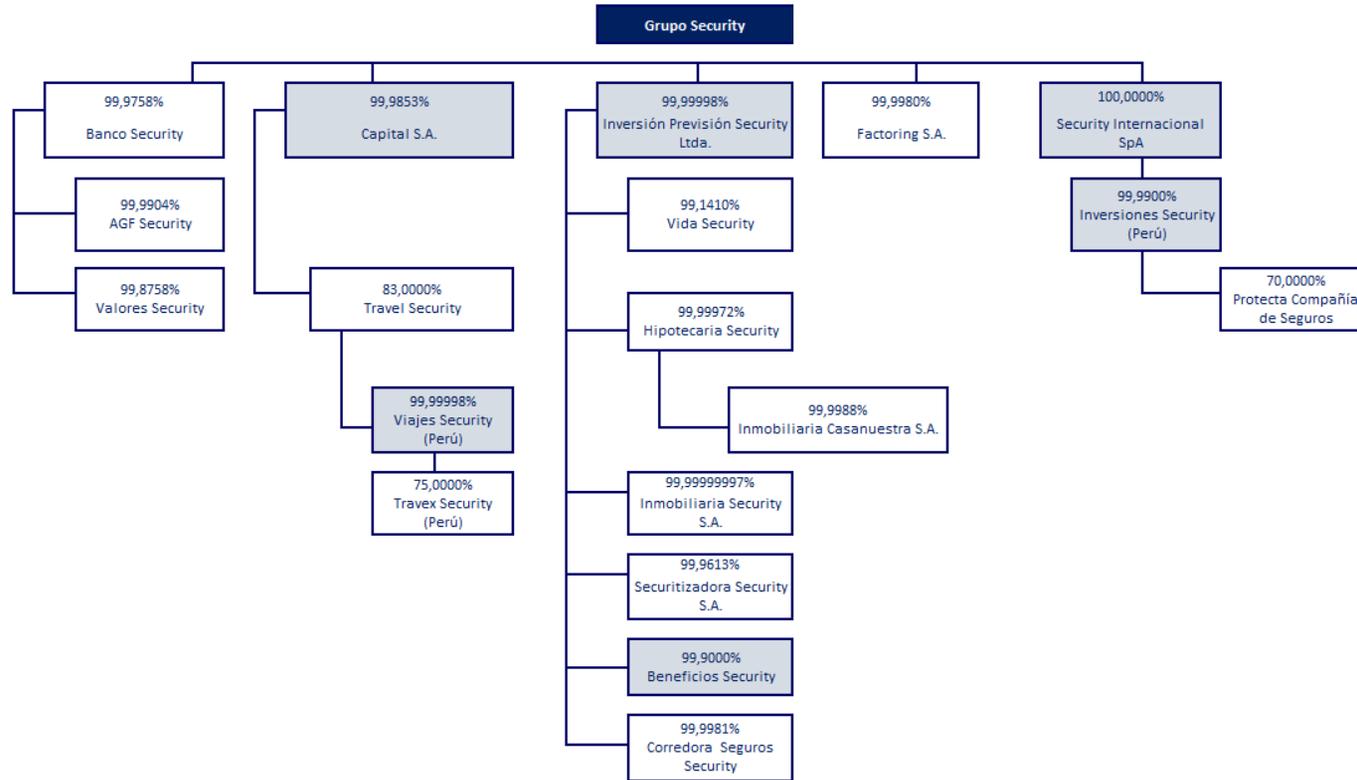
### **Estructura de la Industria**

La gran cantidad de participantes en la industria puede llevar a cierres y fusiones de empresas, de manera que puede cambiar la actual estructura de la industria, produciéndose ajustes en las estructuras de ventas y estructuras de márgenes operacionales.

### **Industria Reaseguradora**

La actual tendencia de concentración de compañías reaseguradoras podría tener un efecto en la variedad de oferta de coberturas, dejando de reasegurar riesgos que actualmente se encuentren respaldados gracias a la fuerte competencia que existía hasta hace poco tiempo en este mercado.

## 12. Estructura de Propiedad Grupo Security al 30 de junio de 2024



\* En el marco del proceso de reorganización interna de la malla societaria de Grupo Security y sus Filiales y con el fin de potenciar sus líneas de negocio, obtener sinergias y generar eficiencias mediante la operación conjunta de dichas entidades, en junio 2023 Vida Security aumentó su participación en Hipotecaria Security Principal, aumentando de 51% a 99,99% de propiedad, cambiando en agosto 2023 su nombre a Hipotecaria Security. En noviembre 2023, Vida Security vendió su participación (99,99%) en Hipotecaria Security a su matriz Inversiones Previsión Security. Paralelamente, en octubre 2023, Grupo Security y Factoring Security, únicos socios de Inversiones Previsión Security, acordaron aumentar el capital social de IPS. Este aumento se tradujo en la cesión y transferencia del 74,63% de la propiedad de Inmobiliaria Security, junto con el 99,96% de la propiedad de Securitizadora Security. En diciembre 2023, Hipotecaria Security adquiere Inmobiliaria Casanuestra.