

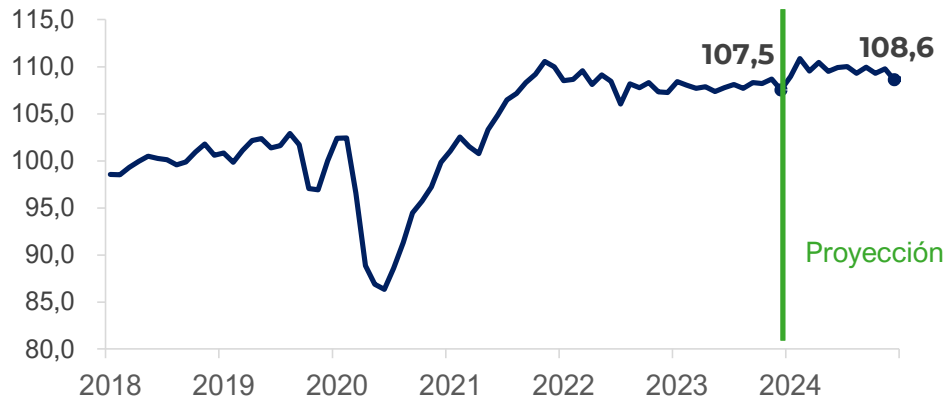
Resultados Grupo Security 4Q23

29 de febrero, 10:00 hrs

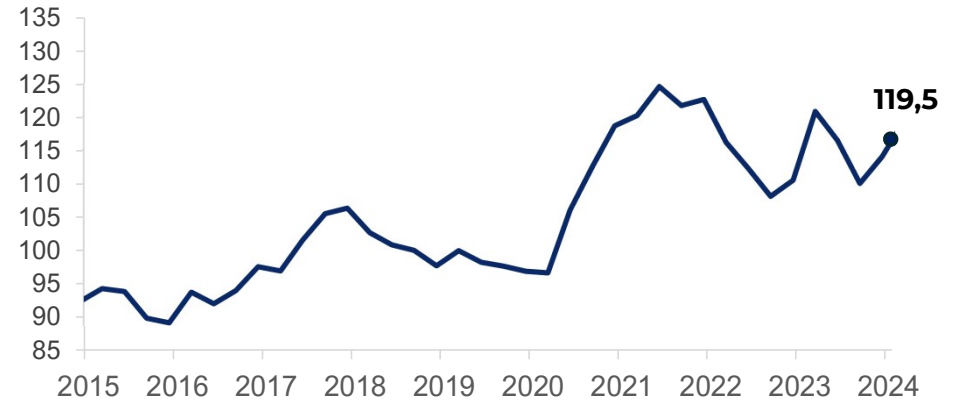
Entorno macroeconómico

Actividad contenida que mostrará una mejora gradual a medida que avanza el año

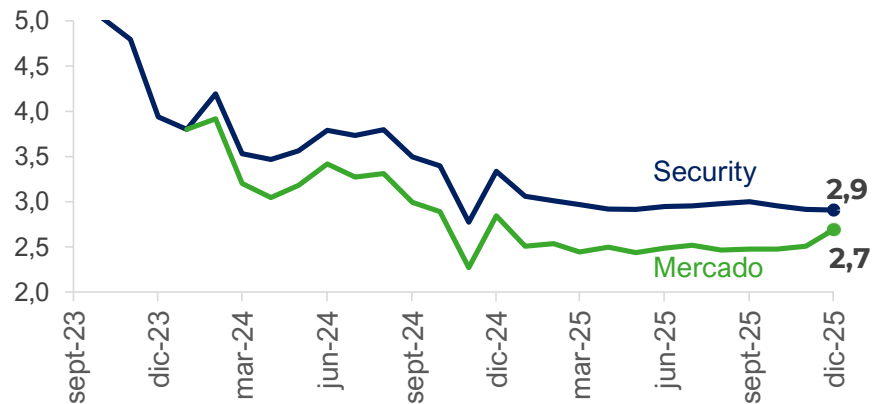
IMACEC (nivel desestacionalizado)



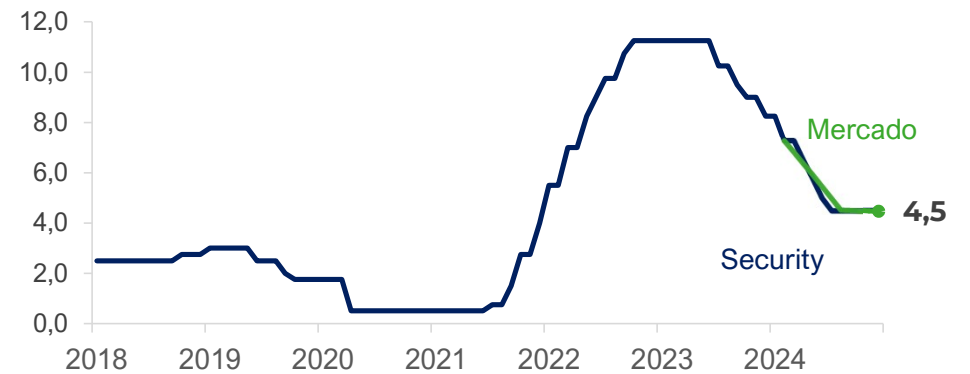
Términos de Intercambio (índice)



IPC (var % interanual)



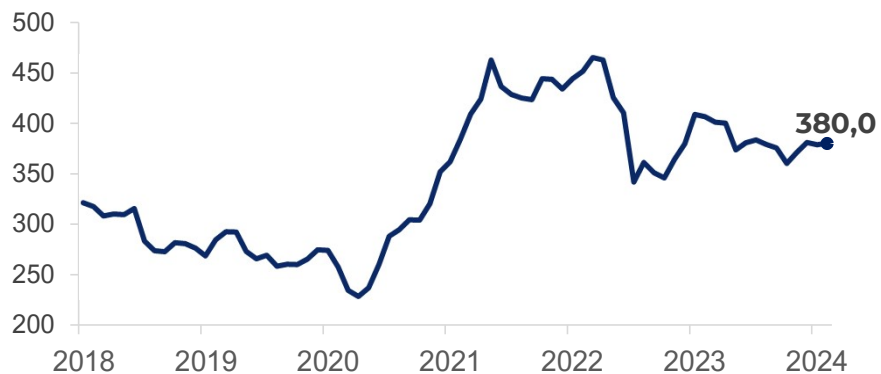
TPM Esperada (%)



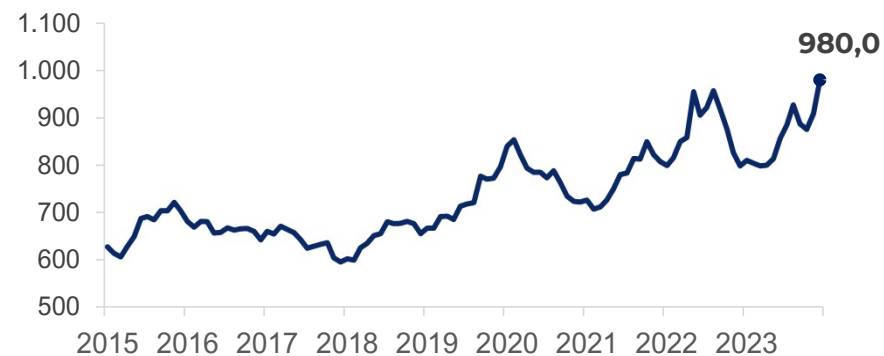
Entorno macroeconómico

Desarrollos Recientes y Perspectivas

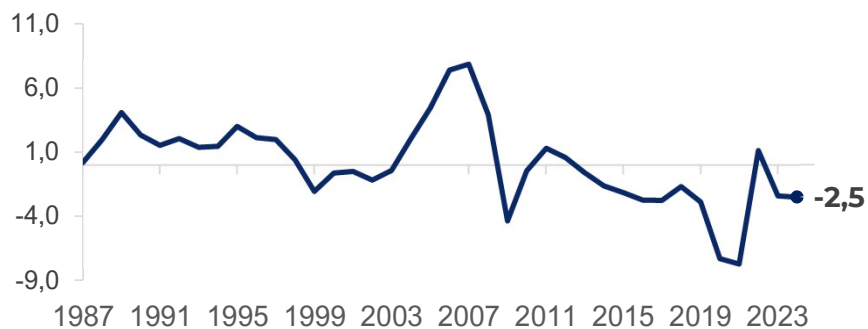
Precio del Cobre (US\$/libra)



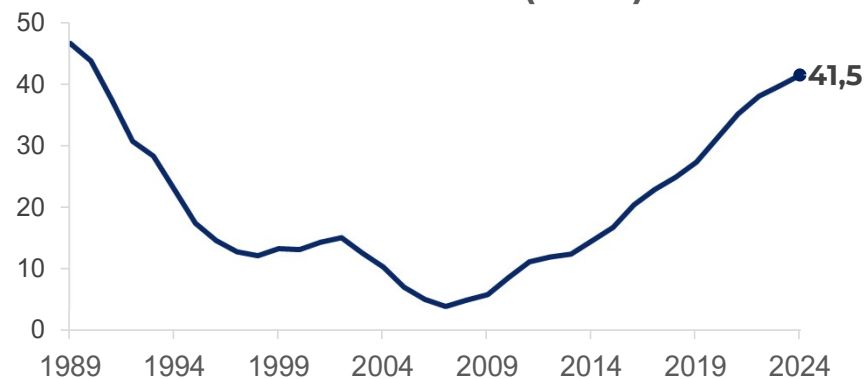
Tipo de Cambio (\$/US\$)



Resultado Fiscal (% PIB)



Deuda Fiscal (% PIB)



Resultados históricos impulsados por el banco y un buen desempeño en los otros negocios

Utilidad a dic-23: \$196.562 mm, +50,8% YoY

Utilidad por acción: \$48,7¹

Financiamiento
\$180.555 mm

Banco Security, Factoring
Security

Seguros
\$37.099 mm

Vida Security, Hipotecaria
Security, Corredora de
seguros Security,
Securitizadora,
Inmobiliaria

Inversiones
\$10.376 mm

AGF, Valores CB

Otros
\$4.667 mm

Travel Security

**Negocios
Internacionales**
\$366 mm

Protecta, Travel Perú

1. Utilidad por acción: Se define como el cociente entre las Ganancias atribuibles a las sociedades controladas en 12 meses y el número promedio ponderado de acciones en 12 meses.

Grupo Security y BICECORP se convertirían en uno de los mayores grupos financieros de Chile

Cifras pro-forma a sept-23

398

Utilidad neta
(CLPbn)¹

37+

Activos totales
(US\$bn)

17,1%

ROAE¹

+40

años de
trayectoria

+2,4mm

de clientes

+6.250

colaboradores

+80

Sucursales a nivel
nacional

Crecimiento

Genera oportunidades de desarrollo comercial, fortaleciendo la posición competitiva al combinar compañías con perfiles complementarios

Solvencia

Ratios de capital regulatorio robustos con holguras relevantes

Diversificación

Compañías altamente diversificadas en términos de líneas de negocios y productos

Cultura

Culturas corporativas en sintonía, basadas en la confianza, que potencian el talento en función de un proyecto común y la excelencia del servicio

Digital

Foco estratégico en la transformación digital de los negocios de ambos grupos

Mercado

Mayor acceso al mercado de capitales, brindando oportunidades para optimizar y diversificar las fuentes de financiamiento

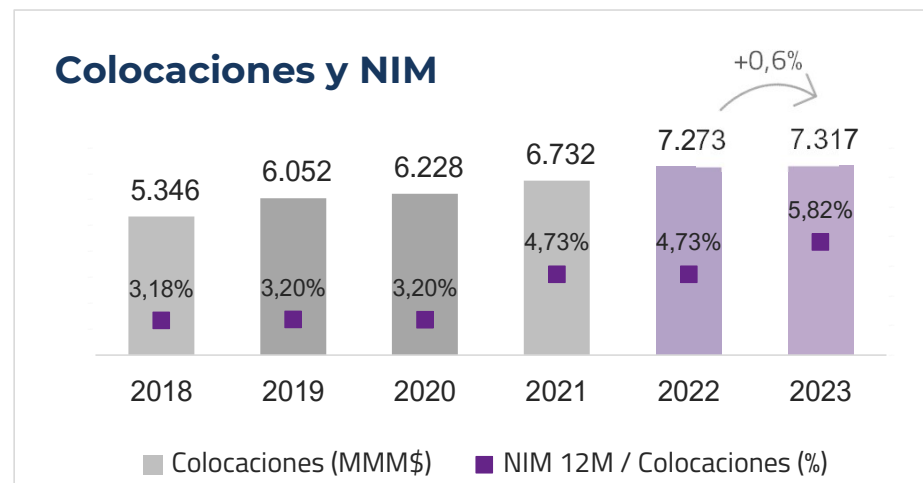
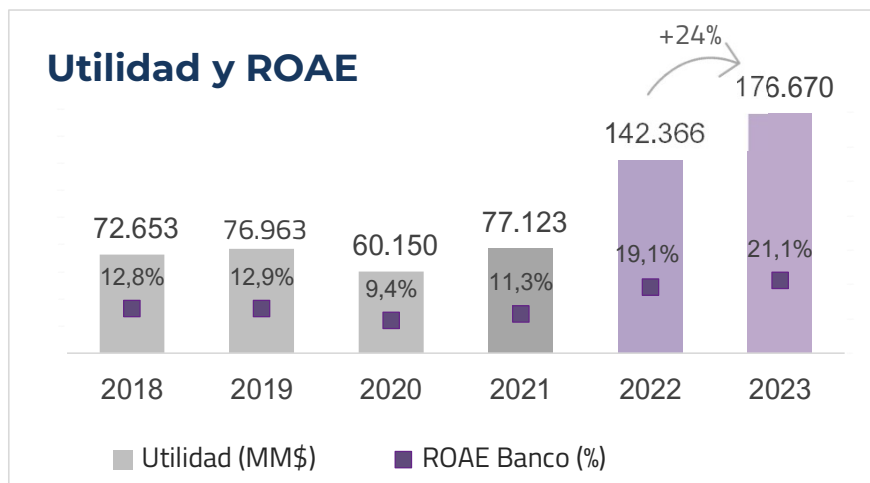
Fuente: CMF, reportes de las compañías; Notas: Cifras a septiembre 2023. CLPbn denota miles de millones de pesos chilenos. US\$bn denota miles de millones de dólares; ¹ Calculado sobre últimos doce meses a septiembre 2023. Cifras pro-forma no consideran ajustes de consolidación; Cifras convertidas a US\$ a un tipo de cambio de 892 CLP/USD correspondiente al cierre de 3Q23



GRUPO | security

Financiamiento

Resultado un 24% mayor, con un mayor margen de interés neto alcanzando un ROAE de 21,1%



41,7%
Eficiencia ¹
43,0% a dic-22

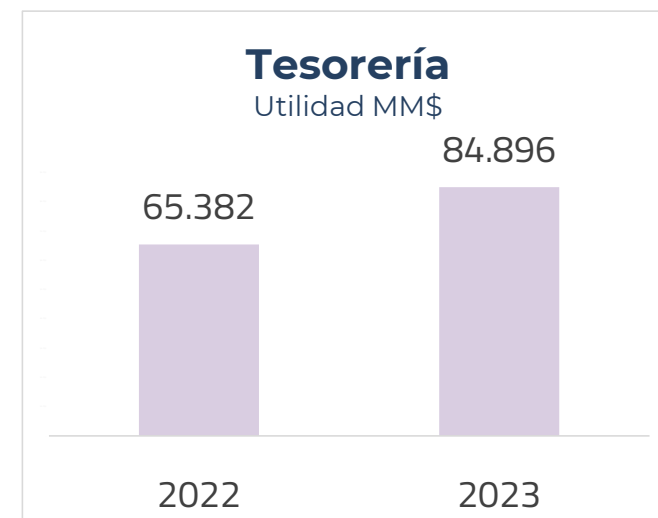
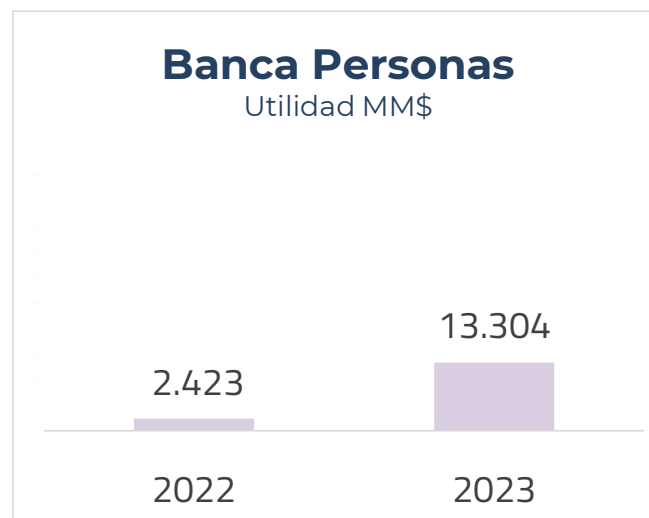
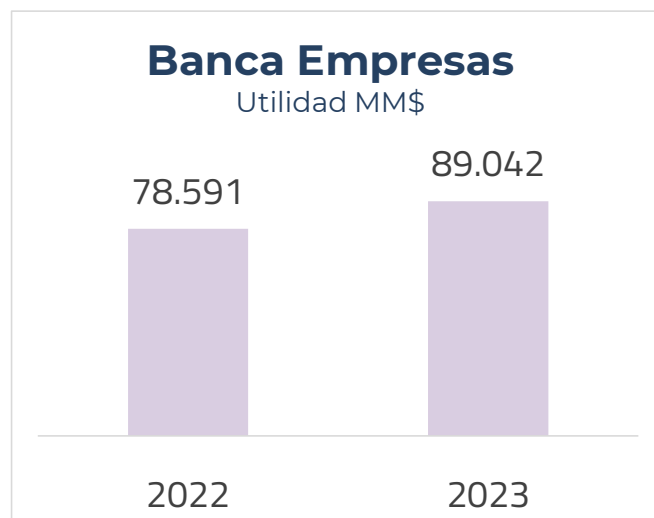
3,16%
Market share
colocaciones totales
-9 bps YoY

4,7%
Market share
Banca Empresas ²

4,6%
Market share
Banca Personas ³

1. Eficiencia: Total gastos operacionales / Total ingresos operacionales. 2. Market share en colocaciones comerciales. 3. Market share en el segmento objetivo de Banca Personas.

Resultado se ve impulsado por todos los segmentos del banco



\$5.709 m mm
Colocaciones comerciales
-1,8% YoY

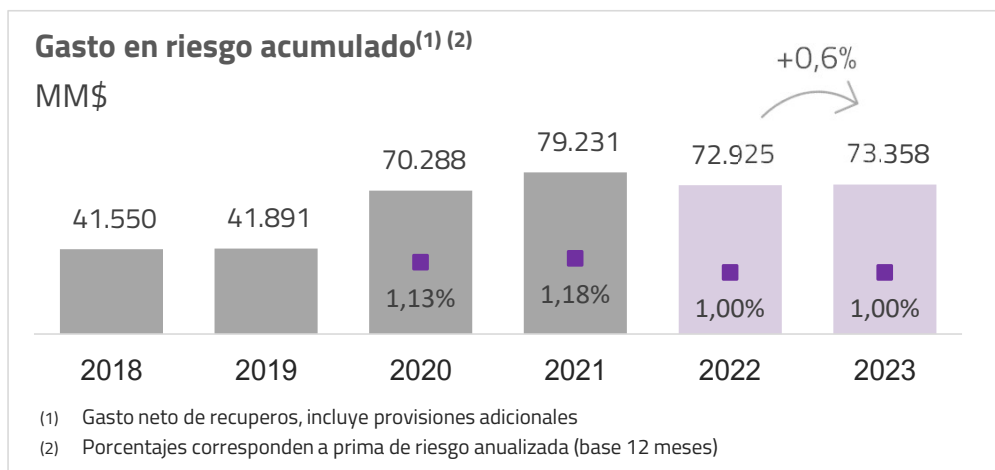
\$1.607 m mm
Colocaciones personas*
+10,2% YoY

\$1.793 m mm
Cartera de inversiones**
+34,2% YoY

*Colocaciones personas considera colocaciones consumo + hipotecarios.

**Activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado integral.

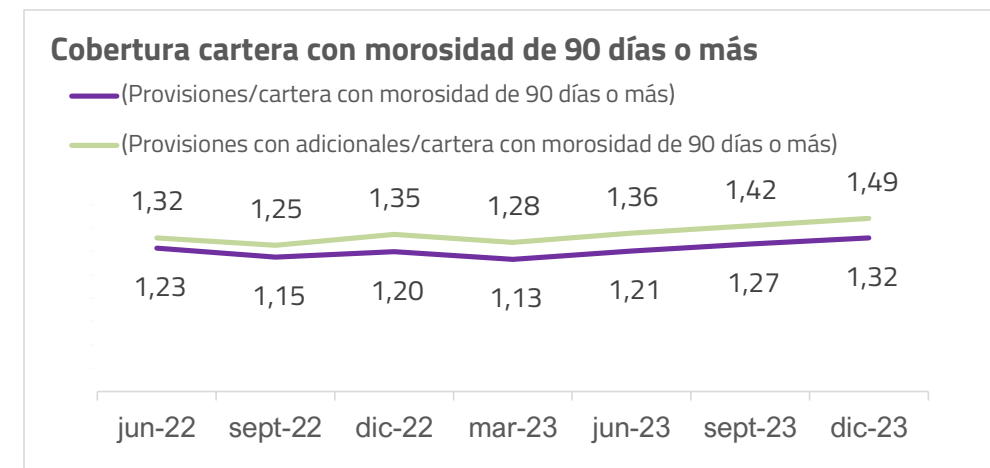
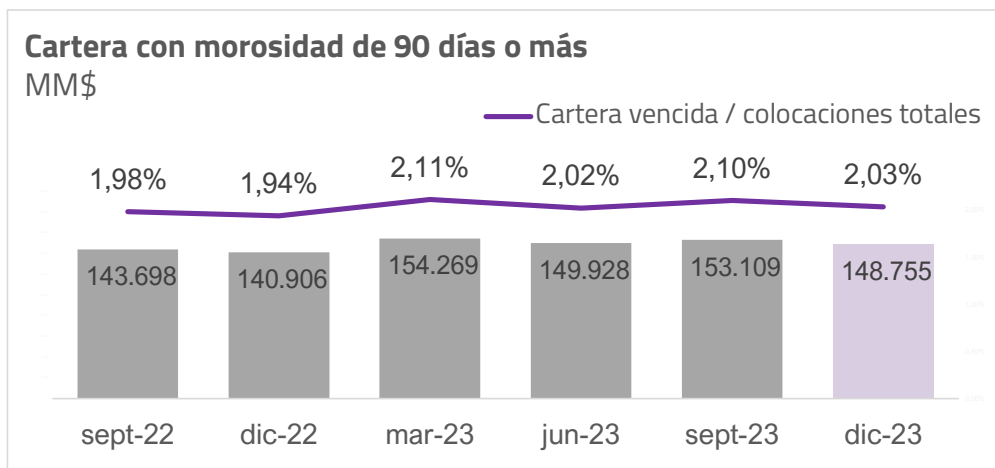
Gasto en riesgo se mantuvo estable y nivel de garantías por sobre la industria



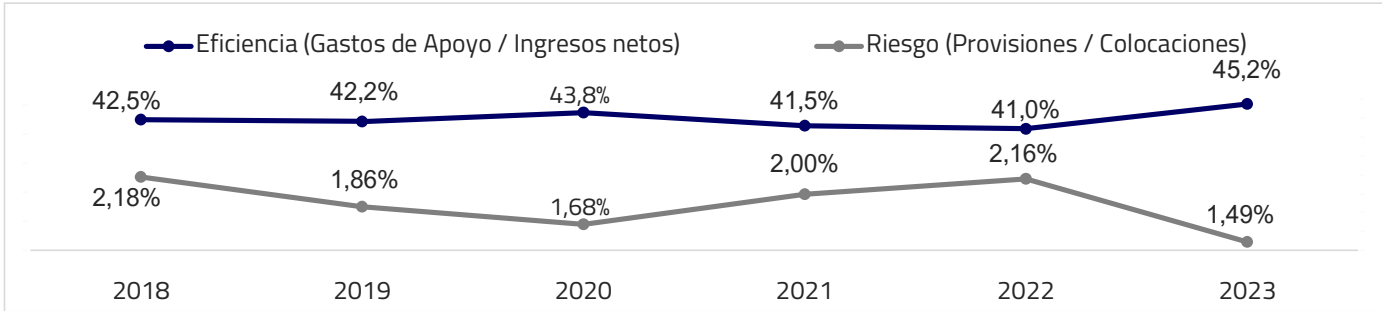
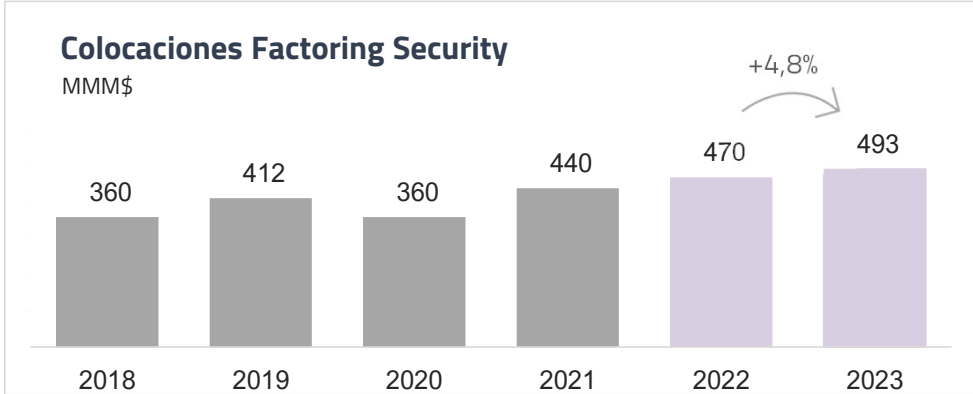
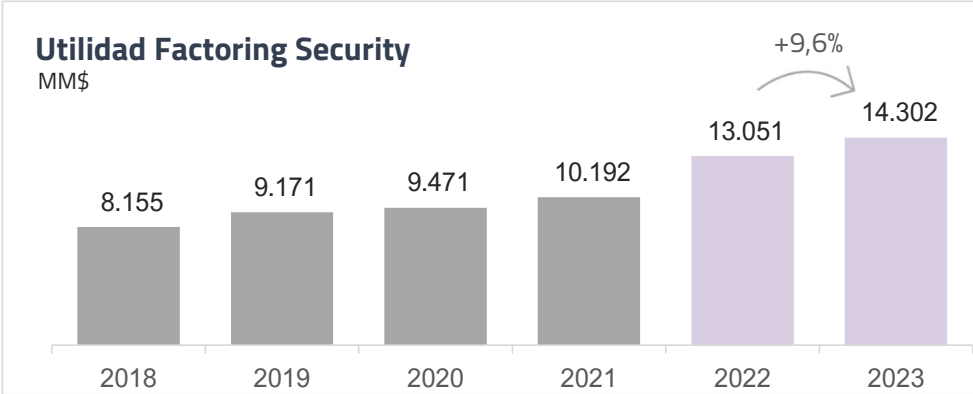
Estimación propia para garantías de coloc. Evaluadas indiv.

Institución	Garantías / Colocaciones	Provisiones / Colocaciones	(Prov. + Gar.) / Colocaciones
Sistema Bancario	53,6%	2,1%	55,7%
Bancos Grandes ¹	49,1%	2,0%	51,1%
Banco Security	70,5%	2,8%	73,3%

Estimación para la cartera comercial evaluada individualmente. 1. Bancos Grandes: Chile, BCI, Estado, Itaú, Scotiabank y Santander. Fuente CMF. Información a noviembre 2023



Utilidad de \$14.302 mm con un mayor margen de interés y crecimiento en las colocaciones



Utilidad:
Ch\$ 14.302 millones
+9,6% YoY

Colocaciones:
Ch\$ 492.771 millones
+4,8% YoY

Eficiencia:
45,2%
41,0% a dic-22

Riesgo¹:
1,49%
-67 bps YoY

1) Stock de provisiones / Colocaciones



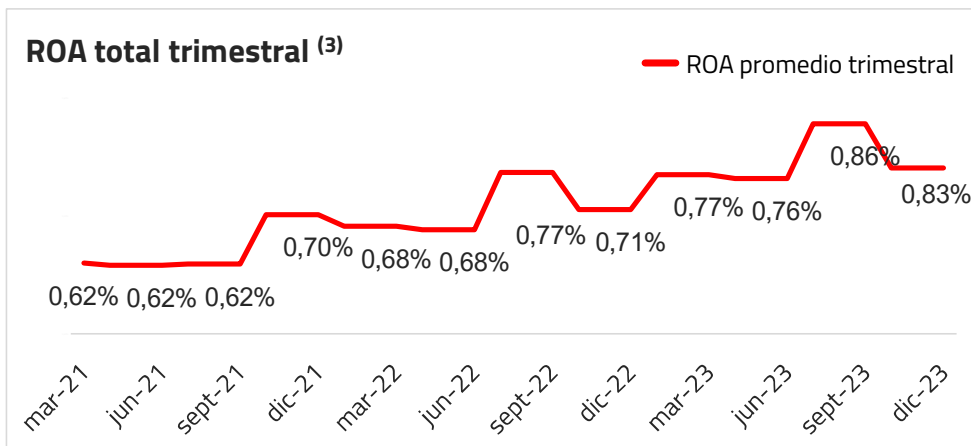
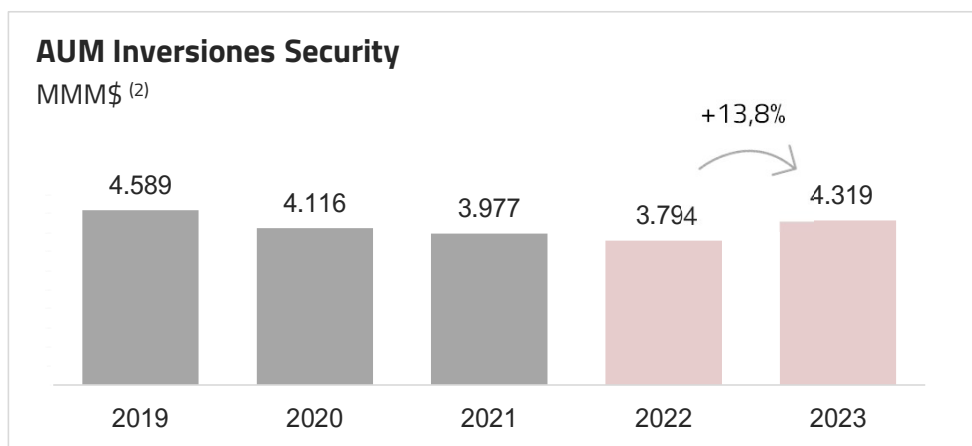
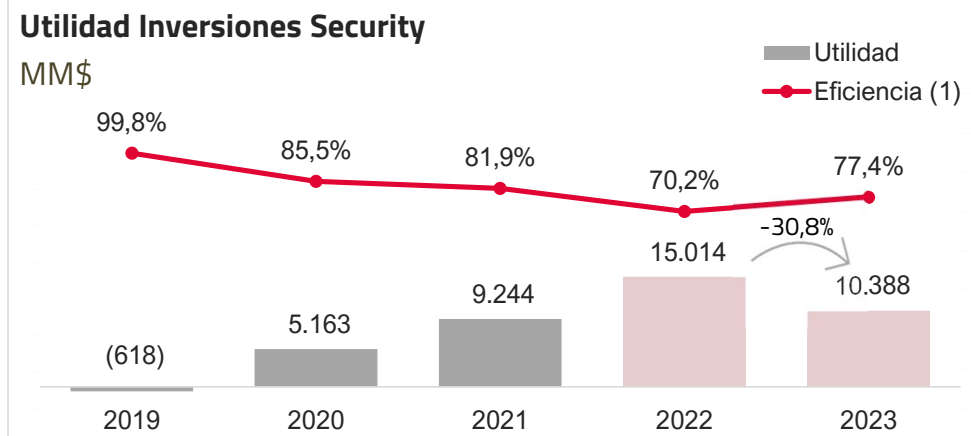
GRUPO | security

Inversiones



Recuperación en AUM con mayor actividad en fondos, compensado por menor resultado de la cartera propia

En Ch\$ Millones	2022	2023	% Chg YoY
Ingresos operacionales	39.754	39.759	0,0%
Ingresos de fondos	26.802	27.832	3,8%
Ingresos transaccionales	12.939	11.926	-7,8%
Gastos totales	-35.517	-37.926	6,8%
Ingresos no operacionales	10.824	9.270	-14,4%
AGF Security	11.511	8.300	-27,9%
Valores Security	3.503	2.088	-40,4%
Resultado área Inversiones	15.014	10.388	-30,8%



Notas: (1) Eficiencia: total de gastos operacionales sobre total de ingresos (2) AUM: Promedio mensual según lo reportado por AAFM. (3) ROA: Ingresos sobre total activos administrados

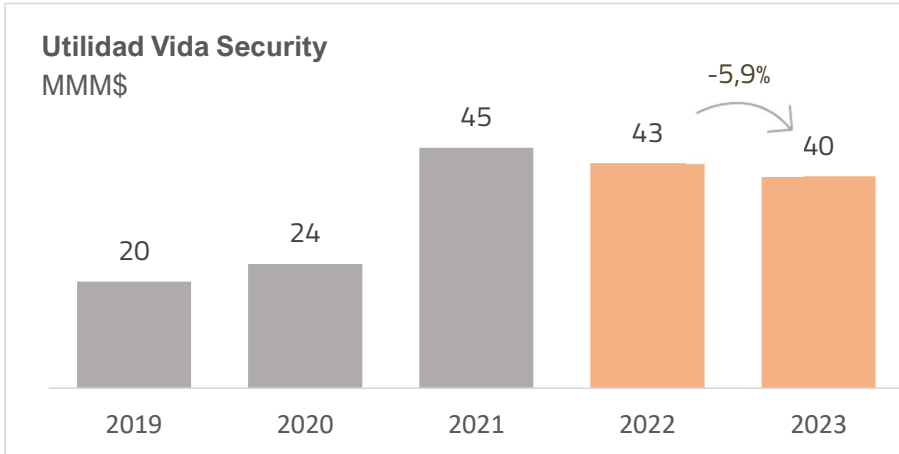
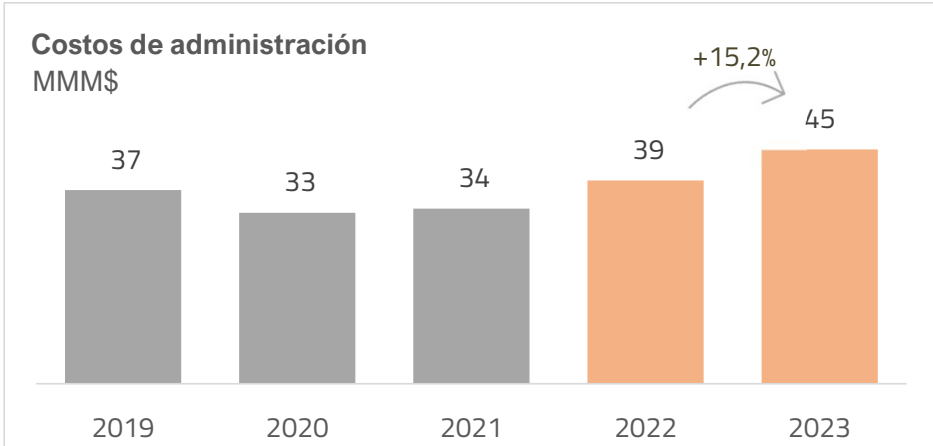
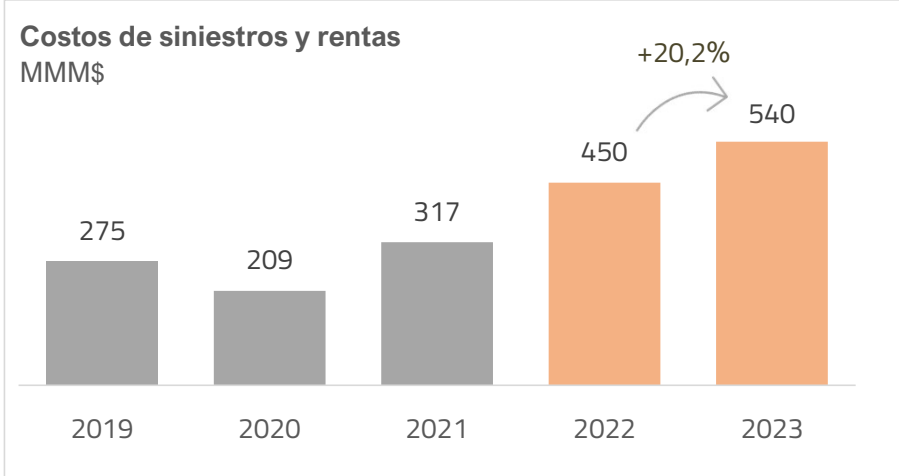
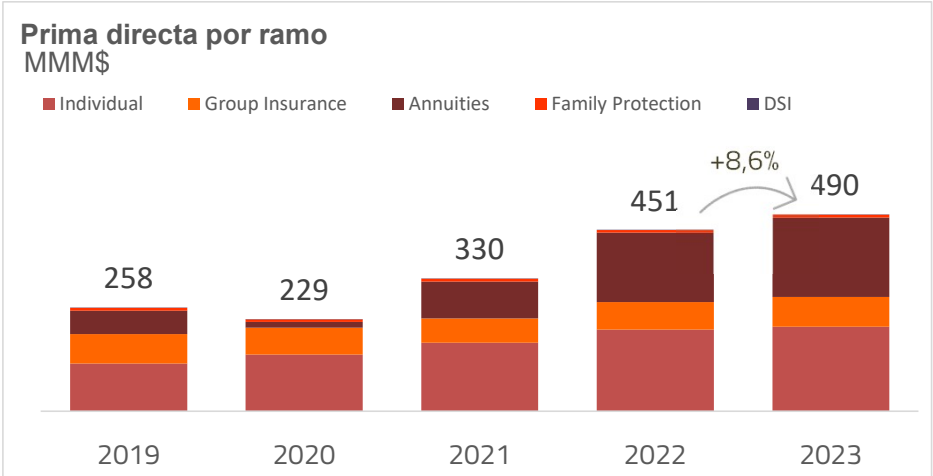


GRUPO | security

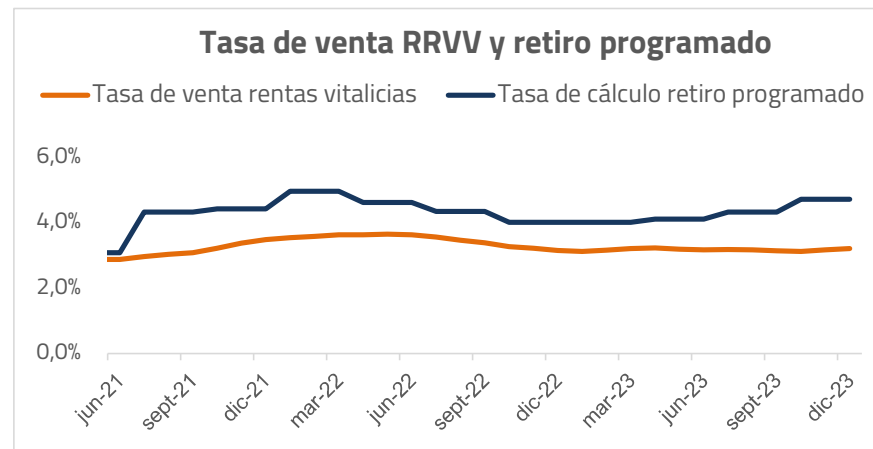
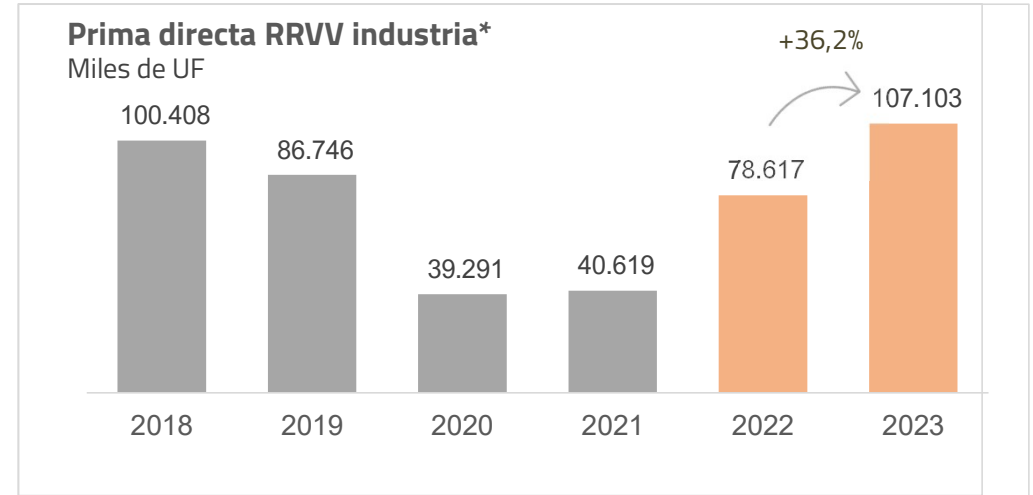
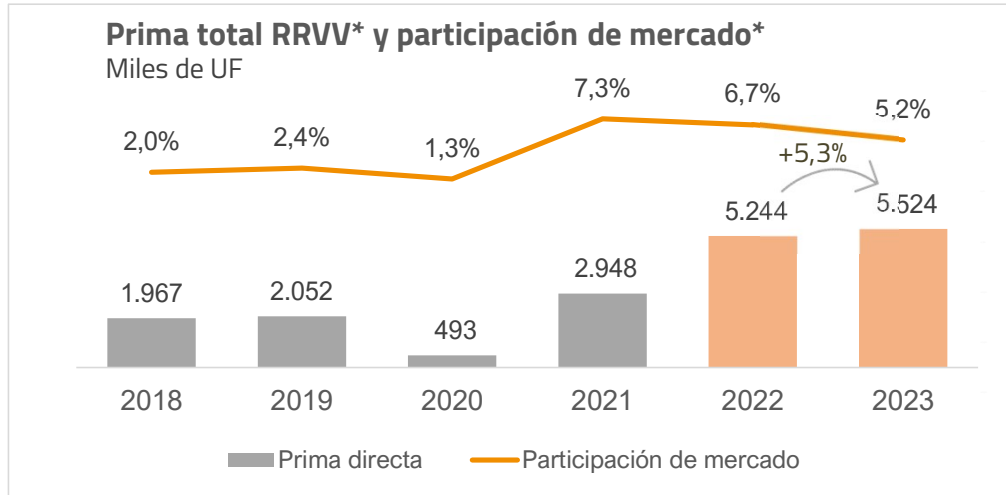
Seguros



Crecimiento de 8,6% en prima directa, con un mayor resultado técnico y de inversiones, compensado por un mayor nivel de gastos

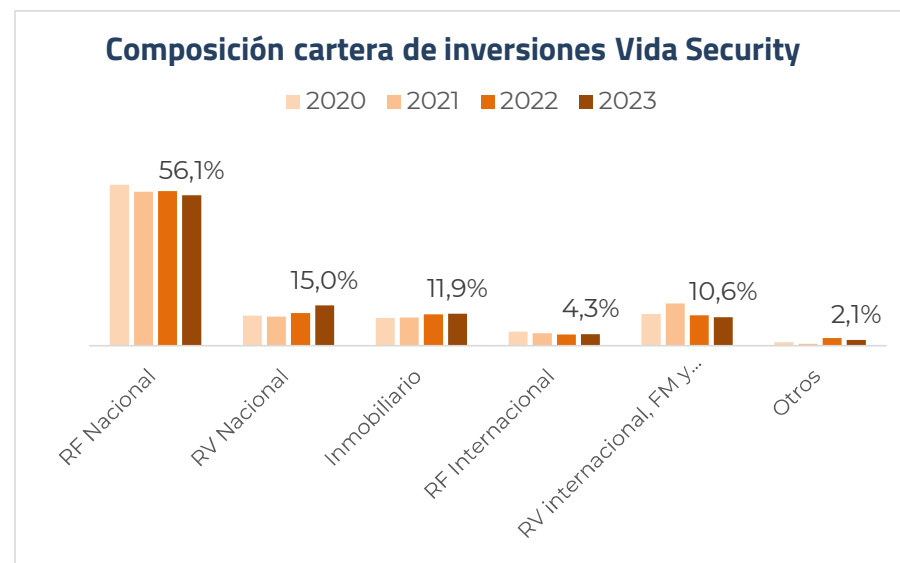
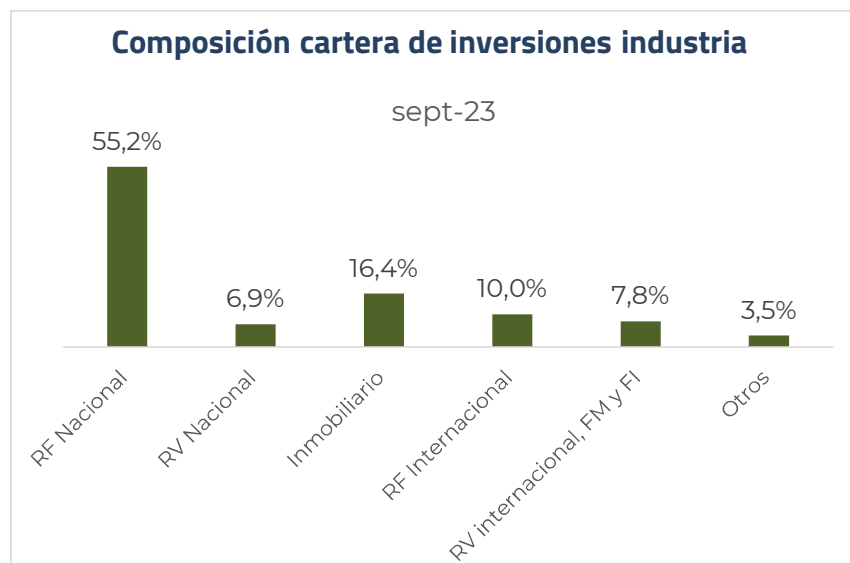


Prima de rentas vitalicias de 5,5 millones de UF, con una tasa de crecimiento real de 5%



Recuperación en la cartera CUI y APV, junto con un buen resultado en la cartera propia

En Ch\$ Millones	Stock de Inversiones				Resultado de Inversiones			ROI	
	dic-22	dic-23	Δ YoY	%/Total	dic-22	dic-23	Δ YoY	dic-22	dic-23
Renta Fija	1.986.336	2.088.431	5,1%	60,4%	84.174	83.078	-1,3%	4,24%	3,98%
Renta Variable e Índices	753.354	884.026	17,3%	25,6%	6.039	79.760	-	0,80%	9,02%
Inmobiliario	376.479	410.380	9,0%	11,9%	13.808	19.098	38,3%	3,67%	4,65%
Otras Inversiones	92.643	73.638	-20,5%	2,1%	12.581	12.493	-0,7%	13,58%	16,97%
Total	3.208.812	3.456.474	7,7%	100,0%	116.601	194.429	66,7%	3,63%	5,63%
Total Cartera CUI	748.827	748.827	0,0%	21,7%	-22.186	6.853	-	-2,96%	0,92%
Total Cartera Propia	2.459.985	2.707.647	10,1%	78,3%	138.787	187.575	35,2%	5,64%	6,93%



Resultado inferior producto de menores escrituraciones en Inmobiliaria Security, en línea con su ciclo de venta

Inmobiliaria Security

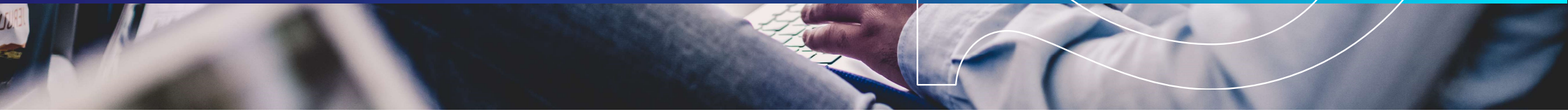
- * Resultado a dic-23 -\$3.994 mm (vs -\$1.404 mm a dic-22)
- * Menor escrituración en el periodo
 - * dic-23: 16 unidades
 - * dic-22: 51 unidades
- * Activos inmobiliarios administrados por Ch\$ 86.070 millones (-0,6% YoY)
- * 10 unidades por vender
- * Tres proyectos en desarrollo

<i>En Ch\$ Millones</i>	2023	2022	% Chg
Activos Inmobiliarios Administrados	86.070	86.574	-0,6%
Promesas de venta (UF)	361.538	549.048	-34,2%
Promesas de venta (Unidades)	17	29	-41,4%
Escrituraciones (UF)	277.278	958.778	-71,1%
Escrituraciones (Unidades)	16	51	-68,6%
Utilidad Neta	-3.994	-1.404	184,5%



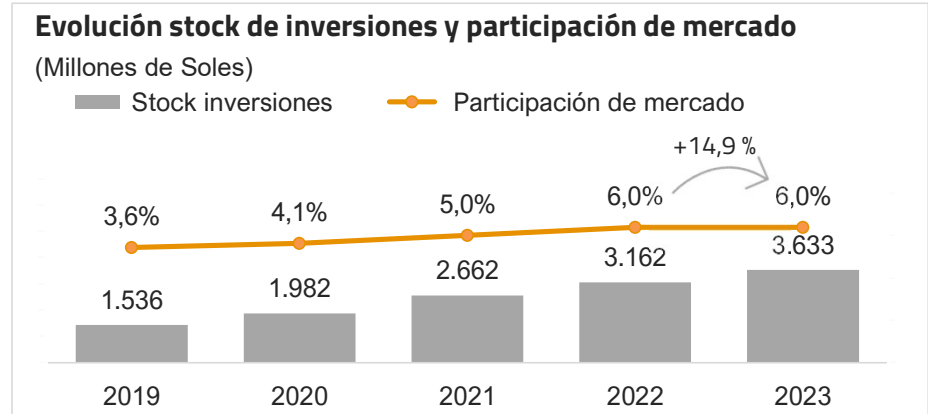
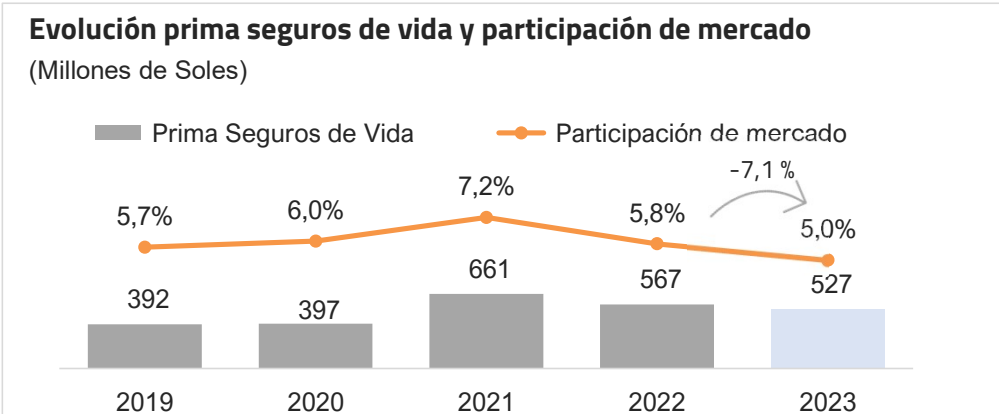
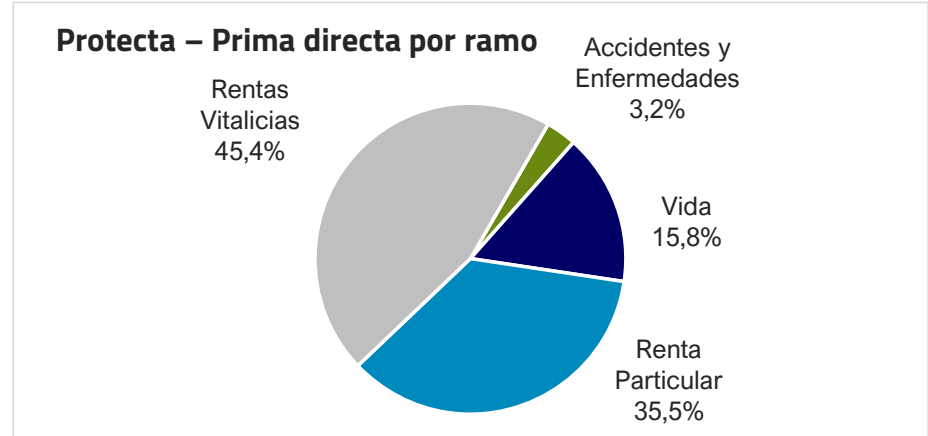
INMOBILIARIA | security TRAVEL | security

Negocios Internacionales & Otros Servicios



Se duplica la utilidad del mismo período del año anterior, impulsado por un mayor resultado en inversiones

En miles de S./	2022	2023	% Chg YoY
Prima total rentas vitalicias	336.843	247.506	-26,5%
Participación de mercado RRVV	21,1%	21,4%	35 p
Prima total rentas particulares	145.251	193.517	33,2%
Participación de mercado RRPP	12,9%	14,0%	109 p
Prima total	594.149	544.717	-8,3%
Resultado de inversiones	218.701	246.465	12,7%
Rendimiento del portafolio UDM	7,5%	1,5%	-596 p
Utilidad neta	31.157	50.801	63,0%



* No considera prima en seguros de accidentes y enfermedades

Resultados históricos en Travel Security

Travel Security

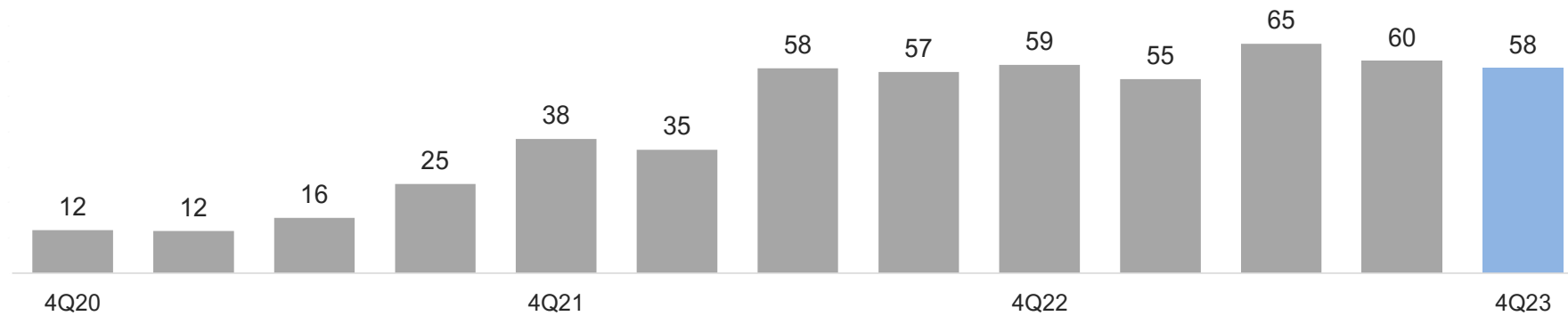
- * Utilidad \$5.905 (+36,3% YoY)
- * Ventas por US\$ 238 millones (+13,9% YoY).

Travel Perú

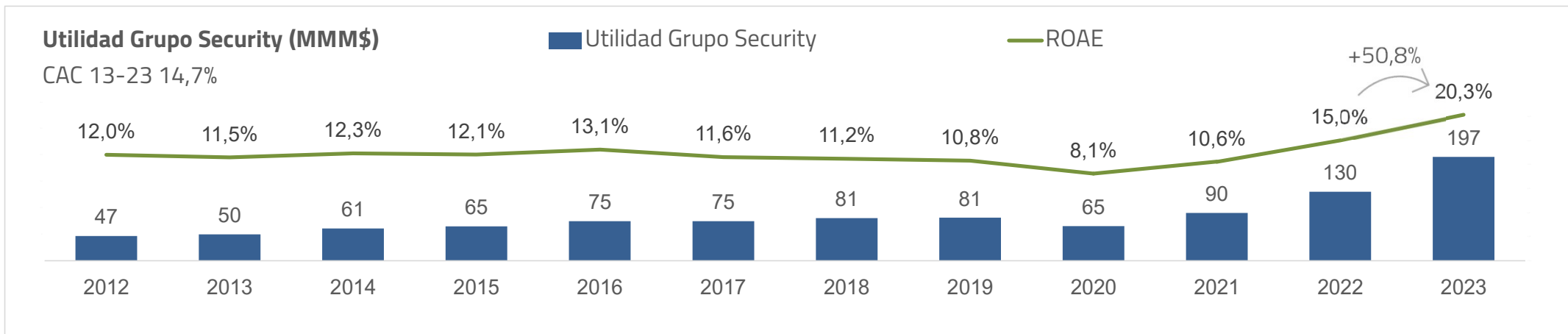
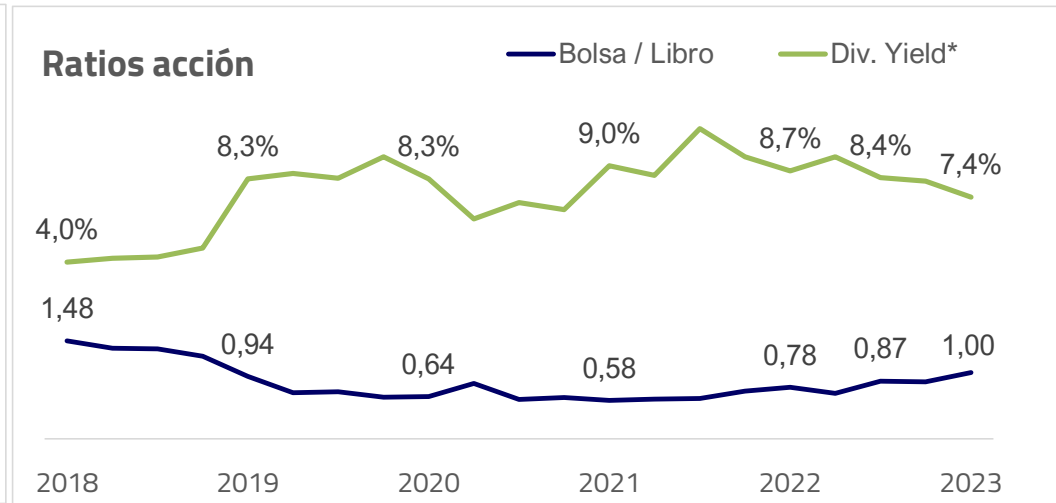
*Resultado US\$ 454 mil (-56,4% YoY)

*Ventas: US\$ 42 millones (+7,3% YoY)

Ventas trimestrales Travel Security (US\$ MM)



Utilidad en máximos históricos, con un positivo desempeño de la acción



*Dividend yield: dividendos UDM sobre precio de cierre **Precio y número de acciones de cierre al 23/02/24

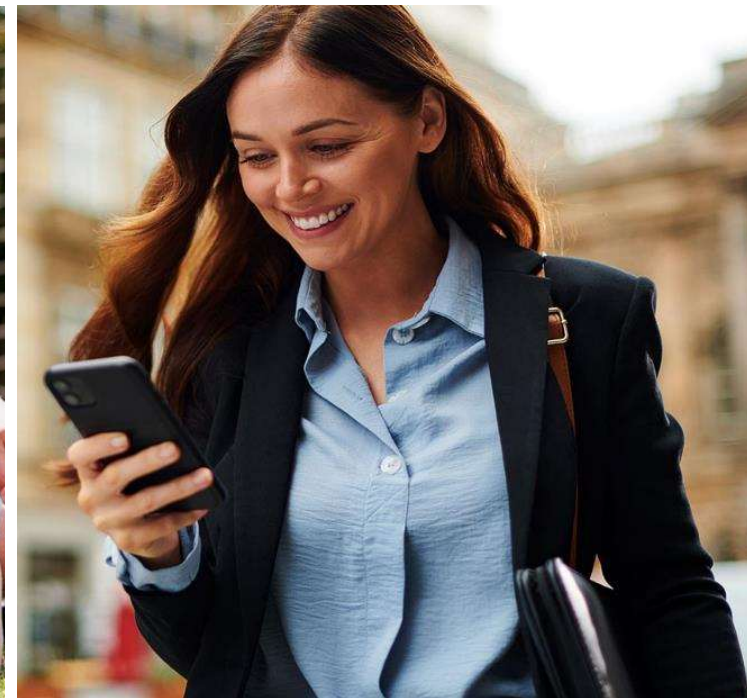
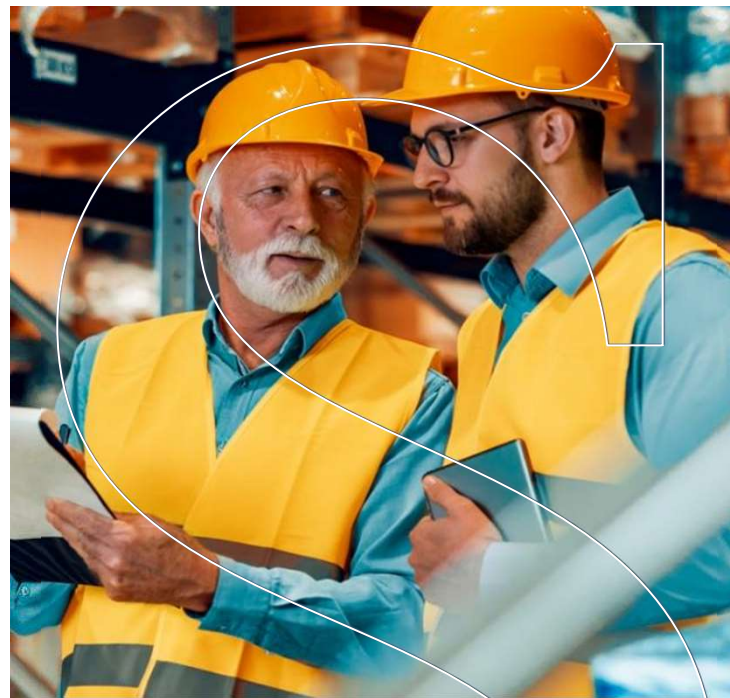
Perspectivas 2024

Supuestos macro

PIB	Crecimiento ~1,5%
IPC	Alcanzar 3% para final del año
Política monetaria	4,5% para final del año

Grupo & Filiales

Crecimiento de colocaciones Banco	Crecimiento del 5 - 8%
PPR/Colocaciones	Nivel de ~0,9%
ROI Cartera propia Vida	~ 5,5%
ROAE Grupo Security	Normalización ~15%



Resultados Grupo Security 4Q23

29 de febrero, 10:00 hrs

Resultados Grupo Security diciembre 2023

Utilidades Acumuladas Empresas Relacionadas (Ch\$ Millones)

	dic-22	dic-23	% Chg YoY
Área Financiamiento			
Banco Security (Individual)	127.358	166.294	30,6%
Factoring Security	13.051	14.302	9,6%
Área Inversiones			
Valores Security	3.503	2.088	-40,4%
AGF Security	11.511	8.300	-27,9%
Área Seguros			
Vida Security	42.597	40.099	-5,9%
Securizadora Security	916	200	-78,2%
Hipotecaria Security	642	1.006	56,7%
Inmobiliaria Security	-1.404	-3.994	184,5%
Otros Servicios			
Travel Security	4.329	5.906	36,4%
Área Negocios Internacionales			
Protecta Security (S./ Miles)	31.157	50.801	63,0%
Travex Security (S./ Miles)	3.989	1.686	-57,7%
Utilidad Grupo Security	130.321	196.562	50,8%

Indicadores Grupo Security

En MM\$

	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Total Activos	10.542.688	12.013.888	11.921.582	13.631.637	14.810.626	15.771.136
Total Pasivos	9.793.647	11.217.081	11.059.838	12.765.595	13.887.022	14.700.382
Patrimonio atrib. a prop.	728.495	768.847	835.520	836.762	898.175	1.034.166
Leverage	30,55%	31,92%	26,27%	33,13%	35,40%	33,05%
ROAE	11,24%	10,84%	8,12%	10,82%	15,02%	20,34%
ROAA	0,8%	0,7%	0,5%	0,7%	0,9%	1,3%
Bolsa Libro	1,48	0,94	0,64	0,58	0,78	1,00
Precio Cierre	290,9	195,6	131,9	119,7	172,3	257,9

Banco Security

Resultado por área de negocios

En Ch\$ Millones	Banca empresas			Banca personas			Tesorería			Banco individual		
	dic-22	dic-23	YoY %	dic-22	dic-23	YoY %	dic-22	dic-23	YoY %	dic-22	dic-23	YoY %
Margen financiero	162.851	192.644	18,3%	75.718	97.759	29,1%	103.657	125.880	21,4%	342.226	416.283	21,6%
Comisiones netas	22.166	20.943	-5,5%	15.573	15.963	2,5%	(260)	(319)	22,7%	37.479	36.587	-2,4%
Op. Fin., cambios y otros ing. netos	5.596	12.056	115,4%	1.506	1.263	-16,1%	(6.499)	(970)	-85,1%	(13.120)	(702)	-94,7%
Pérdidas por riesgo y BRP	(45.830)	(52.472)	14,5%	(27.602)	(27.068)	-1,9%	(4.686)	630	-	(78.118)	(78.911)	1,0%
Total ingresos op. netos	144.783	173.170	19,6%	65.194	87.917	34,9%	92.213	125.221	35,8%	288.467	373.257	29,4%
Total gastos operacionales	(54.260)	(63.028)	16,2%	(62.479)	(71.460)	14,4%	(17.257)	(20.206)	17,1%	(143.928)	(167.563)	16,4%
Resultado operacional	90.523	110.143	21,7%	2.715	16.457	506,2%	74.956	105.014	40,1%	144.539	205.694	42,3%
Resultado atribuible a propietarios	78.591	89.042	13,3%	2.423	13.304	449,1%	65.382	84.896	29,8%	127.358	166.287	30,6%
Colocaciones (M MM\$)	5.815	5.710	-1,8%	1.458	1.607	10,2%						
Indicador de Riesgo (%)	2,50%	2,93%	43 p	1,63%	1,78%	14,9 p						
Cartera con Morosidad > 90D (%)	2,16%	2,30%	14 p	1,05%	1,08%	3 p						
Cobertura NPL	115,7%	127,4%	1173 p	155,9%	164,9%	900 p						

Principales áreas de negocio del Banco. Para llegar al resultado final es necesario considerar columna de "otros", que incluye ítems que no se asignan a estas áreas.

Capital

En Ch\$ Millones	dic-23	sept-23	dic-22	QoQ	YoY
Capital	325.041	325.041	325.041	0,0%	0,0%
Reservas	19.697	18.804	18.171	4,7%	8,4%
Otro resultado integral ¹	8.713	2.928	6.049	197,6%	44,0%
Ut. acumulada ejercicios anteriores	406.712	406.712	342.646	0,0%	18,7%
Utilidad del ejercicio	176.670	141.609	142.366	24,8%	24,1%
Provisión dividendos mínimos	-53.001	-42.483	-42.710	24,8%	24,1%
Interés no controlador	54	53	51	1,2%	6,5%
Capital Básico	883.885	853.106	791.615	3,6%	11,7%
Deducciones	20.055	17.378	17.148	15,4%	17,0%
CET1	863.830	835.728	774.467	3,4%	11,5%
AT1	-	39.501	39.222	-100,0%	-100,0%
T1	863.830	875.228	813.689	-1,3%	6,2%
T2	397.032	354.901	346.792	11,9%	14,5%
Patrimonio Efectivo	1.260.862	1.230.129	1.160.480	2,5%	8,6%
Riesgo de crédito	7.212.989	7.145.217	7.051.245	0,9%	2,3%
Riesgo operacional	650.677	628.079	580.313	3,6%	12,1%
Riesgo de mercado	126.183	126.822	212.757	-0,5%	-40,7%
Activos Ponderados por Riesgo (APR)	7.989.850	7.900.119	7.844.315	1,1%	1,9%
Capital mínimo regulatorio	639.188	632.009	627.545	1,1%	1,9%
CET1 / APR	10,81%	10,58%	9,87%	23 bps	94 bps
T1 / APR	10,81%	11,08%	10,37%	-27 bps	44 bps
Patrimonio efectivo / APR	15,78%	15,57%	14,79%	21 bps	99 bps
Capital básico / Activos totales ²	7,81%	7,59%	7,50%	23 bps	32 bps

1. Considera cuentas de valoración y MTM cobertura contables. 2. Activos totales calculados según lo señalado en el capítulo 21-30 de la RAN.

Vida Security

En Ch\$ Millones	Individuales		Protección Familiar		Colectivos		RRVV		SIS		Total	
	2023	2022	2023	2022	2023	2022	2023	2022	2023	2022	2023	2022
Prima directa	210.805	203.136	7.212	6.931	73.827	68.991	197.693	172.162	221	204	489.758	451.424
Prima retenida	207.533	200.408	7.212	6.931	70.857	66.651	197.693	172.162	147	128	483.442	446.280
Variación de reservas técnicas	-18.704	198	-90	-98	906	-475	0	0	343	2.376	-17.546	2.001
Costo de siniestros	-202.994	-147.699	-1.746	-1.780	-50.145	-40.601	0	38	613	10.768	-254.272	-179.273
Costo de rentas	-2.077	-1.792	0	0	0	0	-284.242	-258.286	139	-10.257	-286.180	-270.335
Resultado de intermediación	-14.346	-11.741	-3.409	-2.976	-4.348	-4.044	-1.810	-1.278	0	0	-23.913	-20.040
Gastos médicos	-32	-20	0	-1	-3	-5	0	0	0	0	-36	-26
Deterioro de seguros	-2	43	0	0	1	46	0	0	0	0	-1	90
Margen de contribución	-30.624	39.397	1.967	2.077	17.269	21.572	-88.358	-87.364	1.242	3.015	-98.505	-21.303
Res. de inv. CUI	6.853	-22.186									6.853	-22.186
Res. de inv. cartera propia											187.575	138.787
Resultado de inversiones											194.429	116.601
Costos de administración											-45.054	-39.117
Diferencia de cambio											-18	-1.045
Utilidad (pérdida) por unidades reajustables											-14.229	-24.470
Otro ingresos y egresos											883	44
Impuesto a la renta											2.593	11.886
Resultado neto											40.099	42.597