Estados financieros consolidados
por los años terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Santiago, Chile

EY Chile
Avda. Presidente
Riesco 5435, piso 4,
Las Condes, Santiago

Tel: +56 (2) 2676 1000
www.eychile.cl

Building a better working world

Informe del Auditor Independiente

Señores
Accionistas y Directores de
Grupo Security S.A. y Filiales:

Opinión

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados de Grupo Security S.A. y filiales, que comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2023 y 2022, y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

En nuestra opinión, los estados financieros consolidados adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Grupo Security S.A. y filiales al 31 de diciembre de 2023 y 2022, y los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con normas contables e instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero.

Base para la opinión

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo a tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección “Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros consolidados” del presente informe. De acuerdo a los requerimientos éticos pertinentes para nuestras auditorías de los estados financieros consolidados se nos requiere ser independientes de Grupo Security S.A. y filiales y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Otros Asuntos. Información no Auditada

La Nota 37.C) III a los estados financieros consolidados, de la sección riesgos asociados al negocio de seguros, no ha sido auditada por nosotros y por lo tanto este informe no se extiende a la misma.

Otros Asuntos. Bases de Contabilización

Los estados financieros consolidados de Grupo Security y filiales, incluyen la consolidación de los estados financieros consolidados de sus filiales Banco Security y Seguros de Vida Security Previsión S.A., los cuales han sido preparados sobre bases contables distintas a las que aplica la Matriz, ello en consideración a que Banco Security y Seguros de Vida Security Previsión S.A. preparan sus estados financieros consolidados de acuerdo a criterios contables específicos establecidos por la Comisión para el Mercado Financiero, en lo que corresponde al negocio bancario y negocio de seguros, respectivamente. Dichos estados financieros han sido consolidados sin ser objeto de ajustes de conversión a las normas contables aplicadas por la Matriz.

Responsabilidades de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de acuerdo con normas contables e instrucciones impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Al preparar los estados financieros consolidados, la Administración es requerida que evalúe si existen hechos o circunstancias, que considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Grupo Security S.A. y filiales para continuar como una empresa en marcha al menos por los doce meses siguientes a partir del final del período sobre el que se informa, sin limitarse a dicho período.

Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros consolidados

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros consolidados, como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando ésta exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa sí, individualmente, o en su sumatoria, éstas podrían influir el juicio que un usuario razonable realiza a base de estos estados financieros consolidados.

Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, nosotros:

- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.

- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea, debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, a base de pruebas, de la evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados.

- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de Grupo Security S.A. y filiales. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.

- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros consolidados.

- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias, que considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Grupo Security S.A. y filiales para continuar como una empresa en marcha por un período de tiempo razonable.

Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo, cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

Juan Francisco Martínez A.
EY Audit Ltda.

Santiago, 22 de febrero de 2024

INDICE

Estados de Situación Financiera Consolidados 1
Estados de Resultados Integrales por Función Consolidados 3
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidados 5
Estados de Flujos Efectivo directo Consolidados 6

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Nota 1 - Información corporativa 7
Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros 13
Nota 3 - Efectivo y equivalentes al efectivo 81
Nota 4 - Impuestos a las ganancias 83
Nota 5 - Inventarios corrientes 85
Nota 6 - Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas Corrientes 86
Nota 7 - Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación 87
Nota 8 - Propiedades, planta y equipo 90
Nota 9 - Propiedades de inversión 93
Nota 10 - Activos intangibles distintos de la Plusvalía 94
Nota 11 - Plusvalía 94
Nota 12 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar Corrientes 95
Nota 13 - Otros activos financieros corrientes 98
Nota 14 - Otros activos no financieros corrientes 98
Nota 15 – Activos y Pasivos clasificados como mantenidos para la venta 99
Nota 16 - Activos por impuestos corrientes 99
Nota 17 - Otros activos no financieros no corrientes 100
Nota 18 – Activos y pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes 100
Nota 19- Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar 101
Nota 20 - Otros pasivos financieros corrientes 102
Nota 21- Otros pasivos no financieros corrientes 111
Nota 22 - Pasivos por impuestos corrientes 112
Nota 23 - Otras provisiones corrientes 112
Nota 24 - Provisiones corrientes por beneficios a los empleados 113
Nota 25 - Otros pasivos financieros no corrientes 113
Nota 26 - Cuentas por pagar no corrientes 116
Nota 27 - Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes 116
Nota 28 - Cuentas por pagar a entidades relacionadas no corrientes 117
Nota 29 - Ingresos y gastos 118
Nota 30 - Gastos de administración 121
Nota 31 - Remuneraciones y gastos del personal 121
Nota 32 - Valorización de Activos y Pasivos Financieros 122
Nota 33 - Moneda extranjera 125

Nota 34 - Ganancia por acción 129
Nota 35 - Segmento de negocios 129
Nota 36 - Medioambiente 137
Nota 37 - Políticas de administración del riesgo 137
Nota 38 - Patrimonio 212
Nota 39- Contingencias y compromisos 215
Nota 40 - Regla de protección a los tenedores de bonos: nivel de endeudamiento 216
Nota 41 - Hechos relevantes 218
Nota 42 - Hechos posteriores 250
Nota 43 - Aprobación de los Estados financieros consolidados 263

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Estados de Situación Financiera Consolidados
Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022

ACTIVOS	Notas	31 de diciembre de 2023 M$	31 de diciembre de 2022 M$
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	**3**	499.771.331	536.627.373
Otros activos financieros	**13**	6.379.319.268	5.451.996.112
Otros activos no financieros	**14**	11.127.787	10.060.568
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	**12**	7.718.163.004	7.706.709.983
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	**6**	112.669.386	81.654.864
Inventarios	**5**	86.073.338	86.927.269
Activos por impuestos corrientes	**16**	43.346.095	63.605.956
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		**14.850.470.209**	**13.937.582.125**
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	**15**	44.741.894	29.076.155
Activos corrientes totales		**14.895.212.103**	**13.966.658.280**
Activos no corrientes			
Otros activos financieros no corrientes		-	-
Otros activos no financieros	**17**	34.310.007	28.683.588
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	**7**	5.875.185	6.621.828
Activos intangibles distintos de la plusvalía	**10**	77.397.830	49.785.248
Plusvalía	**11**	115.236.469	119.066.570
Propiedades, planta y equipo	**8**	47.570.216	46.765.885
Propiedades de inversión	**9**	456.638.689	425.694.671
Activos por derecho de uso	**18**	9.709.513	5.310.674
Activos por impuestos diferidos	**4**	129.186.058	118.411.895
Activos no corrientes totales		**875.923.967**	**800.340.359**
Total de activos		**15.771.136.070**	**14.766.998.639**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Estados de Situación Financiera Consolidados
Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022

PATRIMONIO Y PASIVOS	Notas	31 de diciembre de 2023 M$	31 de diciembre de 2022 M$
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros	**20**	9.281.360.525	8.864.156.275
Pasivos por arrendamientos	**18**	2.429.662	2.490.999
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	**19**	4.149.891.519	3.780.749.077
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	**27**	-	1.046.378
Otras provisiones corrientes	**23**	92.647.575	77.076.751
Pasivos por impuestos corrientes	**22**	64.436.730	39.640.094
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	**24**	16.922.193	19.493.956
Otros pasivos no financieros	**21**	112.080.135	123.560.182
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos o grupos de pasivos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		**13.719.768.339**	**12.908.213.712**
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	**15**	169.348	282.381
Pasivos corrientes totales		**13.719.937.687**	**12.908.496.093**
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros	**25**	961.294.981	897.871.318
Pasivos por arrendamientos	**18**	7.901.190	3.235.390
Cuentas por pagar	**26**	5.802.815	5.541.824
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	**28**	4.434.565	4.232.254
Pasivos por impuestos diferidos	**4**	1.010.853	791.746
Pasivos no corrientes totales		**980.444.404**	**911.672.532**
Total pasivos		**14.700.382.091**	**13.820.168.625**
Patrimonio			
Capital emitido	**38**	483.124.452	487.697.796
Ganancias acumuladas		637.110.645	528.342.040
Acciones propias en cartera		(1.161.660)	(5.735.004)
Otras reservas		(84.907.797)	(97.213.474)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		**1.034.165.640**	**913.091.358**
Participaciones no controladoras		36.588.339	33.738.656
Patrimonio total		**1.070.753.979**	**946.830.014**
Total de patrimonio y pasivos		**15.771.136.070**	**14.766.998.639**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Estados de Resultados Integrales por Función Consolidados
por los años terminados al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022

ESTADO DE RESULTADO	Notas	31 de diciembre de 2023	31 de diciembre de 2022
Ganancia (pérdida)		**M$**	**M$**
Ingresos de actividades ordinarias	**28**	2.534.104.670	2.596.898.738
Costos de ventas	**28**	(1.913.286.761)	(2.065.463.317)
Ganancia bruta		**620.817.909**	**531.435.421**
Otros ingresos	**28**	6.531.048	4.156.556
Gastos de administración	**29**	(315.608.585)	(287.984.875)
Otros gastos, por función	**28**	(30.920.738)	(17.857.132)
Otras ganancias (pérdidas)		3.031.913	1.838.363
Ganancia de actividades operacionales		**283.851.547**	**231.588.333**
Ingresos financieros		8.917.167	6.752.668
Costos financieros		(18.525.351)	(18.412.400)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	**7**	(706.328)	1.000.496
Diferencias de cambio		(6.658.929)	(1.573.984)
Resultado por unidades de reajuste		(33.300.279)	(71.512.500)
Ganancia antes de impuestos		**233.577.827**	**147.842.613**
Gastos por impuestos a las ganancias	**4**	(37.327.551)	3.490.630
Ganancia		**196.250.276**	**151.333.243**
Ganancia atribuible a			
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora		196.561.573	145.683.777
Ganancia atribuible a participaciones no controladoras		(311.297)	5.649.466
Ganancia		**196.250.276**	**151.333.243**
Ganancias por acción			
Ganancia por acción básica		**$**	**$**
Ganancia por acción básica en operaciones continuadas	**33**	49,1977	36,0948
Ganancia por acción básica en operaciones discontinuadas		0,0000	0,0000
Ganancia por acción básica		**49,1977**	**36,0948**

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Estados de Resultados Integrales por Función Consolidados
por los años terminados al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022

Estados de Otros Resultados Integrales	31 de diciembre de 2023 M$	31 de diciembre de 2022 M$
Ganancia (pérdida)	**196.250.276**	**151.333.243**
Otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio neto		
Reservas de las compañías de seguro	26.357.370	(23.661.003)
Reservas activos financieros disponibles para la venta y otros de Banco neto	(1.038.651)	13.463.009
Reservas por diferencias de cambio por conversión	(9.852.062)	536.653
Total otros ingresos y gastos con cargo o abono en el patrimonio neto	**15.466.657**	**(9.661.341)**
Total resultados de ingresos y gastos integrales	**211.716.933**	**141.671.902**
Resultado integral atribuible a:	**M$**	**M$**
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	208.867.250	140.649.799
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	2.849.683	1.022.103
Resultado integral	**211.716.933**	**141.671.902**

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidados
por los años terminados al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022

	Capital emitido	Acciones propias en cartera	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Provisión de dividendos mínimos	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo inicial periodo actual 01/01/2023	**487.697.796**	**(5.735.004)**	**(90.166.377)**	**531.491.476**	**(25.112.628)**	**898.175.263**	**25.428.506**	**923.603.769**
Incremento por ajustes y reclasificaciones al saldo inicial (NIIF17)			(7.047.097)	21.963.192		**14.916.095**	8.310.150	**23.226.245**
Saldo inicial reexpresado	**487.697.796**	**(5.735.004)**	**(97.213.474)**	**553.454.668**	**(25.112.628)**	**913.091.358**	**33.738.656**	**946.830.014**
Cambios en patrimonio								
Ganancia (pérdida)	-	-		196.561.573	-	**196.561.573**	(311.297)	196.250.276
Otros Resultados Integrales provenientes de Filiales y Otros	-	-	12.305.677	-	-	**12.305.677**	3.160.980	15.466.657
Resultado integral	**-**	**-**	**12.305.677**	**196.561.573**	**-**	**208.867.250**	**2.849.683**	**211.716.933**
Reverso Provisión Dividendo Mínimo 2022	-	-	-		25.112.628	**25.112.628**	-	25.112.628
Dividendos mínimo (30%)	-	-	-		(58.968.472)	**(58.968.472)**	-	(58.968.472)
Acciones propias en cartera	(4.573.344)	4.573.344	-		-	-	-	-
Dividendos pagados ejercicio 2023	-	-	-	(75.911.508)	21.974.384	**(53.937.124)**	-	(53.937.124)
Total de cambios en patrimonio	**(4.573.344)**	**4.573.344**	**-**	**(75.911.508)**	**(11.881.460)**	**(87.792.968)**	**-**	**(87.792.968)**
Saldo final periodo actual 31/12/2023	**483.124.452**	**(1.161.660)**	**(84.907.797)**	**674.104.733**	**(36.994.088)**	**1.034.165.640**	**36.588.339**	**1.070.753.979**

	Capital emitido	Acciones propias en cartera	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Provisión de dividendos mínimos	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo inicial periodo actual 01/01/2022	**487.697.796**	**(4.636.865)**	**(91.992.709)**	**461.214.325**	**(14.483.519)**	**837.799.028**	**29.279.717**	**867.078.745**
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-		(253.841)	6.553.758	-	**6.299.917**	3.436.836	**9.736.753**
Saldo inicial reexpresado	**487.697.796**	**(4.636.865)**	**(92.246.550)**	**467.768.083**	**(14.483.519)**	**844.098.945**	**32.716.553**	**876.815.498**
Cambios en patrimonio								
Ganancia (pérdida)	-	-	-	145.683.777	-	**145.683.777**	5.649.466	151.333.243
Otros Resultados Integrales provenientes de Filiales y Otros	-	-	(4.966.924)	(67.054)	-	**(5.033.978)**	(4.627.363)	(9.661.341)
Resultado integral	**-**	**-**	**(4.966.924)**	**145.616.723**	**-**	**140.649.799**	**1.022.103**	**141.671.902**
Reverso Provisión Dividendo Mínimo 2021	-	-	-	-	14.483.519	14.483.519	-	14.483.519
Dividendos mínimo (30%)		-	-	-	(39.096.327)	(39.096.327)	-	(39.096.327)
Acciones propias en cartera	-	(1.098.139)	-	-	-	(1.098.139)		(1.098.139)
Dividendos pagados ejercicio 2022	-		-	(59.930.138)	13.983.699	(45.946.439)	-	(45.946.439)
Total de cambios en patrimonio	**-**	**(1.098.139)**	**-**	**(59.930.138)**	**(10.629.109)**	**(71.657.386)**	**-**	**(71.657.386)**
Saldo final periodo actual 31/12/2022	**487.697.796**	**(5.735.004)**	**(97.213.474)**	**553.454.668**	**(25.112.628)**	**913.091.358**	**33.738.656**	**946.830.014**

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Estados de Flujos de Efectivo Directo Consolidados
por los años terminados al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022

Estado de flujos de efectivo	31 de diciembre de 2023 M$	31 de diciembre de 2022 M$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	50.178.618.843	43.126.358.552
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	66.347.302	32.283.374
Cobros derivados de contratos mantenidos para intermediación o para negociar con ellos	15.620.037.433	12.533.348.672
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	612.948.565	568.599.087
Cobros derivados de arrendamiento y posterior venta de esos activos	27.119.197	20.287.455
Otros desembolsos por actividades de operación	9.358.884	8.853.250
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(31.583.369.385)	(32.743.009.744)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	(16.193.362.985)	(13.104.143.077)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(145.529.332)	(128.980.725)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	(765.430.612)	(584.243.073)
Pagos por fabricar o adquirir activos mantenidos para arrendar a otros y posteriormente para vender	(45.696.998)	(39.888.030)
Otros pagos por actividades de operación	(18.173.008.977)	(10.610.428.549)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación	**(391.968.065)**	**(920.962.808)**
Intereses pagados	(601.262.589)	(317.767.801)
Intereses recibidos	1.067.479.716	643.607.359
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(42.386.754)	(35.555.571)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(6.115.977)	(4.270.109)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	**25.746.331**	**(634.948.930)**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	(3.009.650)	(1.021.940)
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-	10.910
Compras de propiedades, planta y equipo	(6.109.788)	(1.772.663)
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	24.000	-
Compras de activos intangibles	(41.825.366)	(18.607.217)
Compras de otros activos a largo plazo	(115.580)	-
Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	(2.623.500)	-
Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	3.406.760	-
Intereses recibidos	-	127.573
Procedentes de la venta de participaciones no controladoras	372.818	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	8.834.328	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	**(41.045.978)**	**(21.263.337)**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	-	(2.015.923)
Importes procedentes de préstamos	**573.853.443**	**750.006.193**
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	283.761.061	428.915.676
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	290.092.382	321.090.517
Reembolsos de préstamos	(470.879.747)	(372.515.588)
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	(647.987)	(645.302)
Dividendos pagados	(76.312.418)	(60.089.353)
Intereses pagados	(9.413.393)	(20.198.089)
Otras entradas (salidas) de efectivo	454.218	4.760
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	**17.054.116**	**294.546.698**
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	**1.754.469**	**(361.665.569)**
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(38.610.511)	(36.558.100)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	**(36.856.042)**	**(398.223.669)**
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio	536.627.373	934.851.042
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio	**499.771.331**	**536.627.373**

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 1 - Información corporativa

a) Información de la Sociedad

Grupo Security S.A. es una sociedad anónima constituida en Chile de conformidad con la Ley de Sociedades Anónimas, siendo su objetivo social efectuar inversiones y asesorías de cualquier tipo en el país. Su domicilio social se encuentra en Avenida Apoquindo Nº3150, piso 14, Las Condes, Santiago, Chile.

La naturaleza de Grupo Security S.A. y sus actividades principales se encuentran descritas en la letra b) de esta nota.

Los Estados financieros consolidados de Grupo Security S.A. y filiales han sido confeccionados de acuerdo con las normas establecidas por la CMF, las cuales consideran la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), excepto por los estados financieros de las filiales Seguros Vida Security Previsión S.A. (en adelante Vida Security) y filiales, que se han confeccionado de acuerdo con normas e instrucciones impartidas por la CMF para entidades aseguradoras, y los estados financieros de Banco Security y filiales que han sido preparados de acuerdo al Compendio de Normas Contables para Bancos de la CMF. Por lo tanto, y de acuerdo con lo requerido en el Oficio Circular N° 506 de la CMF, se presentan en forma separada algunas políticas contables a los estados financieros del Banco Security y Vida Security para una mejor comprensión.

Para obtener una mejor comprensión de estos estados financieros consolidados de Grupo Security S.A. y obtener información adicional acerca de estas filiales, estos estados financieros deberían leerse en conjunto con los estados financieros consolidados de Banco Security y Seguros de Vida Security Previsión S.A.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 1 - Información corporativa (continuación)

a) Información de la Sociedad (continuación)

Grupo Security incluye las siguientes sociedades en la consolidación al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022.

Nombre Sociedad	Rut Sociedad	2023			2022		
		Participación directa	Participación indirecta	Total participación	Participación directa	Participación indirecta	Total participación
Factoring Security S.A.	96.655.860-1	99,99797%	0,00203%	100,00000%	99,99800%	0,00200%	100,00000%
Banco Security S.A.	97.053.000-2	99,97577%	-	99,97577%	99,97481%	-	99,97481%
Administradora General de Fondos Security S.A.	96.639.280-0	-	100,00000%	100,00000%	-	100,00000%	100,00000%
Valores Security S.A. Corredores de Bolsa	96.515.580-5	-	100,00000%	100,00000%	-	100,00000%	100,00000%
Inversiones Previsión Security Ltda.	78.769.870-0	99,99998%	0,00002%	100,00000%	99,99998%	0,00002%	100,00000%
Seguros Vida Security Previsión S.A.	99.301.000-6	-	99,14103%	99,14103%	-	99,14100%	99,14100%
Hipotecaria Security S.A.	96.538.310-7	-	100,00000%	100,00000%	-	51,00000%	51,00000%
Servicios y Beneficios Security Ltda.	77.431.040-1	-	100,00000%	100,00000%	-	100,00000%	100,00000%
Corredores de Seguros Security Ltda.	77.371.990-K	-	100,00000%	100,00000%	-	100,00000%	100,00000%
Capital S.A.	96.905.260-1	99,98530%	0,01470%	100,00000%	99,98530%	0,01470%	100,00000%
Inmobiliaria Casanuestra S.A.	76.459.878-4	0,00112%	99,99888%	100,00000%	99,99867%	0,00133%	100,00000%
Travel Security S.A.	85.633.900-9	-	83,00000%	83,00000%	-	83,00000%	83,00000%
Viajes Security S.A.C.	20548601372	0,00002%	99,99998%	100,00000%	0,00002%	99,99998%	100,00000%
Travex S.A.	20505238703	-	75,00000%	75,00000%	-	75,00000%	75,00000%
Securitizadora Security S.A.	96.847.360-3	-	100,00000%	100,00000%	-	100,00000%	100,00000%
Security Internacional SPA	76.452.179-K	100,00000%	-	100,00000%	100,00000%	-	100,00000%
Inversiones Security Perú S.A.C.	20600419430	-	100,00000%	100,00000%	-	100,00000%	100,00000%
Cía. de Seguros Protecta S.A.	20517207331	-	70,00000%	70,00000%	-	61,00000%	61,00000%
Inmobiliaria Security S.A.	96.786.270-3	0,00000003%	99,99999997%	100,00000%	99,99900%	0,00100%	100,00000%
Inmobiliaria SH Uno Ltda.	77.173.860-5	-	99,99000%	99,99000%	-	99,99000%	99,99000%
Inmobiliaria Security Siete Ltda.	78.972.520-9	-	100,00000%	100,00000%	-	100,00000%	100,00000%
Inmobiliaria Security Nueve Ltda.	77.441.660-9	-	100,00000%	100,00000%	-	100,00000%	100,00000%
Inmobiliaria Security Diez Ltda.	77.464.540-3	-	100,00000%	100,00000%	-	100,00000%	100,00000%
Inmobiliaria Security Once Ltda.	77.611.170-8	-	100,00000%	100,00000%	-	100,00000%	100,00000%
Inmobiliaria Alto Vitacura S.A.	76.505.706-K	-	100,00000%	100,00000%	-	100,00000%	100,00000%
Inmobiliaria El Taihuen S.A.	76.477.415-9	-	100,00000%	100,00000%	-	100,00000%	100,00000%
Inmobiliaria Vista La Dehesa S.A.	76.524.227-4	-	70,00000%	70,00000%	-	70,00000%	70,00000%
Inmobiliaria Security Doce S.A.	76.207.657-8	-	100,00000%	100,00000%	-	100,00000%	100,00000%
Inmobiliaria Alto Lo Matta Spa	99.584.690-K	-	100,00000%	100,00000%	-	100,00000%	100,00000%
General Flores Fondo de Inversión Privado	76.036.147-K	-	66,45000%	66,45000%	-	66,45000%	66,45000%
Quirihue Fondo de Inversión Privado	76.036.113-5	-	60,00000%	60,00000%	-	60,00000%	60,00000%
Silvina Hurtado Fondo de Inversión Privado	76.036.115-1	-	66,92307%	66,92307%	-	66,92307%	66,92307%
Inmobiliaria Los Espinos S.A.	76.167.559-1	-	70,00000%	70,00000%	-	70,00000%	70,00000%
Inmobiliaria Ñuñoa IV SA	76.200.933-1	-	100,00000%	100,00000%	-	100,00000%	100,00000%
Inmobiliaria Cordillera S.A.	76.229.736-1	-	100,00000%	100,00000%	-	100,00000%	100,00000%
Alonso Sotomayor Fondo de Inversión Privado	76.036.118-6	-	88,44827%	88,44827%	-	88,44827%	88,44827%
Inmobiliaria Security Norte SA	76.249.637-2	-	100,00000%	100,00000%	-	100,00000%	100,00000%
Vitacura IV Fondo De Inversión Privado	76.036.137-2	-	80,00000%	80,00000%	-	80,00000%	80,00000%
Inmobiliaria Security San Damián S.A.	76.307.757-8	-	100,00000%	100,00000%	-	100,00000%	100,00000%
Inmobiliaria Alto San Rafael S.A.	76.307.766-7	-	100,00000%	100,00000%	-	100,00000%	100,00000%
Inmobiliaria Alto Chamisero S.A.	76.360.997-9	-	100,00000%	100,00000%	-	100,00000%	100,00000%
Inmobiliaria Ñuñoa V SPA	76.594.758-8	-	100,00000%	100,00000%	-	100,00000%	100,00000%
Inm.Security Los Dominicos SPA	76.594.759-6	-	100,00000%	100,00000%	-	100,00000%	100,00000%

Con fecha 23 de octubre de 2023, mediante escritura pública Grupo Security S.A. y Factoring Security S.A., únicos socios de Inversiones Previsión Security Limitada, acordaron aumentar el capital social en M$28.346.679, el cual es íntegramente pagado y enterado por Grupo Security S.A., de la siguiente forma:

(a) Mediante el aporte en dominio pleno, cesión y transferencia a la Sociedad de cuatro mil novecientas noventa y nueve millones novecientas noventa y nueve mil novecientas noventa y seis acciones ordinarias, nominativas, de una única y misma serie y sin valor nominal de la sociedad Inmobiliaria Security S.A., Rol Único Tributario número noventa y seis millones setecientos ochenta y seis mil doscientos setenta guion tres, representativas de aproximadamente un setenta y cuatro coma sesenta y tres por ciento del capital social pagado de dicha sociedad, y que los socios valorizaron en la suma de diecisiete mil seiscientos cinco millones trescientos noventa y nueve mil ciento treinta y seis pesos;

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 1 - Información corporativa (continuación)

a) Información de la Sociedad (continuación)

(b) Mediante el aporte en dominio pleno, cesión y transferencia a la Sociedad de diez mil trescientas treinta y tres acciones ordinarias, nominativas, de una única y misma serie y sin valor nominal de la sociedad Securitizadora Security S.A., Rol Único Tributario número noventa y seis millones ochocientos cuarenta y siete mil trescientos sesenta guion tres, representativas de aproximadamente un noventa y nueve coma noventa y seis por ciento del capital social de dicha sociedad, y que los socios valorizaron en la suma de cuatro mil seiscientos noventa y cinco millones ochocientos mil doscientos treinta y ocho pesos; y

(c) Mediante el aporte en dominio pleno, cesión y transferencia a la Sociedad de doscientas cuarenta y cinco millones cuatrocientas setenta y un mil ochocientas cuarenta y dos acciones ordinarias, nominativas, de una única y misma serie y sin valor nominal de la sociedad Capital Dos SpA, Rol Único Tributario en trámite, representativas de aproximadamente un noventa y nueve coma noventa y nueve por ciento del capital social de dicha sociedad, y que los socios valorizaron en la suma de seis mil cuarenta y cinco millones cuatrocientos setenta y nueve mil doscientos catorce pesos.

Con fecha 09 de noviembre de 2023 se suscribió por instrumento privado un contrato de compraventa de las acciones que posee la filial Seguros Vida Security Previsión S.A. en la sociedad Hipotecaria Security S.A., ofrecidas comprar por Inversiones Previsión Security Limitada, por la suma de UF291.243,08. Con esta transacción Seguros Vida Security Previsión S.A. deja de ejercer control e influencia significativa sobre Hipotecaria Security S.A., convirtiéndose Inversiones Previsión Security Limitada en controlador directo de Hipotecaria Security S.A.

Con fecha 15 de diciembre de 2023, las hasta ese entonces filiales, Hipotecaria Security S.A. y Capital Dos SpA celebraron un acuerdo con el objeto de definir los términos y condiciones para la fusión de ambas sociedades. En juntas extraordinarias celebradas con fecha 15 de diciembre de 2023, los accionistas de la Sociedad y de la Sociedad Absorbida aprobaron, entre otras materias, la fusión por incorporación de Capital Dos SpA con Hipotecaria Security S.A., siendo la segunda la sociedad continuadora con posteridad a la fusión, la que por efecto de la misma fusión adquirió todos los activos y pasivos de la Sociedad Absorbida, sucediéndola en todos sus derechos, autorizaciones, permisos y obligaciones, incorporándose a la Sociedad la totalidad del patrimonio de la Sociedad Absorbida.

Con fecha 15 de diciembre de 2023, la Junta de Accionistas de la filial Hipotecaria Security S.A. aprobó el aumento de capital de Hipotecaria Security S.A. en M$ 6.045.479, mediante la emisión de 414.460 nuevas acciones ordinarias, nominativas y sin valor nominal, que se destinaran a exclusivamente a los accionistas de Capital Dos SpA en la proporción acordada en dicha Junta. Como consecuencia de esta fusión Hipotecaria Security S.A. adquirió todos los activos y pasivos de Capital Dos SpA, entre ellos la participación en Inmobiliaria Casanuestra S.A. equivalente a 480.789 acciones.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 1 - Información corporativa (continuación)

a) Información de la Sociedad (continuación)

Principales accionistas de Grupo Security S.A.

Al 31 de diciembre de 2023	RUT	Acciones	%	% Acumulado
Centinela Spa	76.447.620-4	384.000.000	9,53%	9,53%
Sociedad De Ahorro Matyco Spa	96.512.100-5	373.744.200	9,27%	18,80%
Inversiones Hemaco Ltda	96.647.170-0	344.857.609	8,56%	27,35%
Arcoinvest Chile Sa	76.057.087-7	252.305.012	6,26%	33,61%
Bice Inversiones Corredores De Bolsa S A	79.532.990-0	208.637.840	5,18%	38,79%
Inversiones Llascahue Ltda	79.884.060-6	158.800.000	3,94%	42,73%
Alisios Spa	76.093.398-8	152.920.716	3,79%	46,52%
Atacalco Spa	76.093.394-5	152.879.473	3,79%	50,32%
Tenaya Spa	76.093.362-7	152.879.472	3,79%	54,11%
Soc Comercial De Servicios E Inv Ltda	79.553.600-0	138.000.000	3,42%	57,53%
Valores Security S A C De B	96.515.580-5	136.327.689	3,38%	60,91%
Inversiones Hidroelectricas Dos Spa	77.125.455-1	95.213.135	2,36%	63,28%
Inversiones Hidroelectricas Tres Spa	77.125.462-4	87.269.785	2,17%	65,44%
Bci C De B S A	96.519.800-8	86.562.599	2,15%	67,59%
Inmobiliaria Cab Limitada	96.941.680-8	86.040.495	2,13%	69,72%
Inversiones Los Cactus Ltda	79.884.050-9	78.000.000	1,94%	71,66%
Pionero Fondo De Inversion	76.309.115-5	77.960.456	1,93%	73,59%
La Caridad Spa	77.542.361-7	76.068.218	1,89%	75,48%
El Raco Spa	77.542.358-7	76.068.217	1,89%	77,37%
Banchile Corredores De Bolsa S A	96.571.220-8	68.519.133	1,70%	79,07%
Inversiones Los Chilcos S A	79.884.030-4	59.692.885	1,48%	80,55%
Kinto Inversiones Spa	76.503.271-7	58.472.980	1,45%	82,00%
Banco De Chile Por Cuenta De State Street	97.004.000-5	53.244.235	1,32%	83,32%
Smac Spa	76.536.902-9	52.145.825	1,29%	84,61%
Polo Sur Sociedad De Rentas Ltda	79.685.260-7	46.605.131	1,16%	85,77%
Bolsa De Comercio De Santiago Bolsa De Valores	90.249.000-0	44.592.026	1,11%	86,87%
Inversiones Hidroelectricas Spa	79.884.660-4	42.937.100	1,07%	87,94%
San Leon Inversiones Y Servicios Ltda	78.538.290-0	38.367.280	0,95%	88,89%
Rentas E Inv San Antonio Ltda	79.944.140-3	38.206.459	0,95%	89,84%
Larrain Vial S A Corredora De Bolsa	80.537.000-9	36.199.996	0,90%	90,74%
Grupo Security S A	96.604.380-6	35.538.365	0,88%	91,62%
Gomez Y Cobo Ltda	78.071.220-1	23.800.000	0,59%	92,21%
Inversiones Los Rododendros Ltda	79.680.160-3	19.403.750	0,48%	92,69%
Inversiones Arizcun Limitada	78.073.510-4	18.003.469	0,45%	93,14%
Banco De Chile Por Cuenta De Citi Na New York Clie	97.004.000-5	16.476.788	0,41%	93,55%

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 1 - Información corporativa (continuación)

b) Descripción de operaciones y actividades principales

La estructura de las operaciones y actividades principales de Grupo Security se resumen a continuación:

Financiamiento	
	Banco
	Banca Empresas
	Banca Personas
	Factoring
Inversiones	
	Administradora General de Fondos
	Administración de Activos
	Corredora de Bolsa
Seguros	
	Seguros de Vida
	Seguros Generales
	Corredora de Seguros
	Hipotecaria
	Securitizadora
	Inmobiliaria
Negocio Internacional	
	Security Internacional
	Viajes
Otros servicios	
	Agencia de Viajes
Area apoyo corporativo	

Financiamiento: Grupo Security participa en el financiamiento de personas de altos ingresos, empresas medianas y grandes a través de Banco Security y Factoring Security, con una completa gama de productos para satisfacer necesidades financieras.

Inversiones: Grupo Security participa en el negocio de inversiones y administración de activos de terceros a través de la Administradora General de Fondos Security y de corretaje e intermediación de valores a través de Valores Security Corredores de Bolsa.

Seguros: En el sector asegurador, Grupo Security sobresale con Seguros Vida Security Previsión S.A. y Corredora de Seguros Security. Además, en la administración de activos y patrimonios securitizados mediante Securitizadora Security. En el ámbito inmobiliario, nuestras filiales Inmobiliaria Security e Hipotecaria Security ofrecen soluciones integrales, incluyendo el financiamiento de créditos hipotecarios.

Negocio Internacional: Grupo Security participa en negocios relacionados con seguros y viajes en Perú, a través de sus filiales Compañía de Seguros Protecta (filial de Security Internacional) y Viajes Security (filial de Travel Security S.A.).

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 1 - Información corporativa (continuación)

b) Descripción de operaciones y actividades principales (continuación)

Otros Servicios: Grupo Security agrupa en esta área de negocios de servicios a Travel Security siendo una agencia de viajes y turismo.

Área apoyo corporativo: En esta esfera, englobamos a las filiales Capital y Grupo Security Individual. Estas compañías están enfocadas en brindar un respaldo complementario al conglomerado.

c) Empleados

Los siguientes cuadros muestran el número de empleados de Grupo Security S.A. al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022:

Al 31 de diciembre de 2023

Empresa	Ejecutivo	Profesional	Trabajador	Total general
Grupo Security S.A.	26	20	-	46
Banco Security y Filiales	146	867	346	1.359
Factoring Security S.A.	15	99	49	163
Inmobiliaria Security S.A.	6	15	3	24
Securitizadora Security S.A.	2	5	-	7
Capital S.A. y Filiales	61	455	193	709
Inversión Previsión Security y Filiales	57	305	565	927
Security Internacional y Filiales	16	279	4	299
Total general	**329**	**2.045**	**1.160**	**3.534**

Al 31 de diciembre de 2022

Empresa	Ejecutivo	Profesional	Trabajador	Total general
Grupo Security S.A.	19	24	-	43
Banco Security y Filiales	60	871	350	1.281
Factoring Security S.A.	8	99	53	160
Inmobiliaria Security S.A.	2	23	3	28
Securitizadora Security S.A.	1	5	-	6
Capital S.A. y Filiales	16	484	185	685
Inversión Previsión Security y Filiales	30	335	592	957
Security Internacional y Filiales	9	232	53	294
Total general	**145**	**2.073**	**1.236**	**3.454**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados

2.1 Período contable.

Los presentes Estados financieros consolidados cubren los siguientes ejercicios:

- Estados de Situación Financiera Consolidados, al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022.
- Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados, por los años terminados al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022.
- Estados de Resultados Integrales por Función Consolidados, por los años terminados al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022.
- Estados de Flujos de Efectivo Directo Consolidados, por los años terminados al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022

2.2 Base de preparación.

a) Los Estados financieros consolidados de Grupo Security S.A. y filiales han sido preparados de acuerdo con las normas establecidas por la CMF, las cuales consideran la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), excepto por los estados financieros de las filiales Seguros Vida Security Previsión S.A. y Filiales (en adelante Vida Security), que se han confeccionado de acuerdo con normas e instrucciones impartidas por la CMF para entidades aseguradoras, y los estados financieros de Banco Security y Filiales que han sido preparados de acuerdo al Compendio de Normas Contables para Bancos de la CMF en lo que corresponde al negocio bancario.

Específicamente, los Estados Financieros de Seguros Vida Security Previsión S.A., han sido preparados de acuerdo con normas e instrucciones impartidas por la CMF, y en los casos que no existe norma específica de la CMF, se aplican las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB"). En cuanto a los Estados financieros de Banco Security y filiales han sido preparados de acuerdo a las normas dispuestas por la CMF según lo estipulado en el nuevo Compendio de Normas Contables e instrucciones específicas impartidas por dicho organismo, y en todo aquello no tratado en el compendio indicado, se aplicaron las normas técnicas emitidas por el Colegio de Contadores de Chile coincidentes con las normas internacionales de información financiera (NIIF o IFRS por su sigla en inglés). En el caso de existir discrepancias entre los principios y los criterios contables emitidos por la CMF primarán estos últimos.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

2.2 Base de preparación (continuación)

Los estados financieros consolidados de las filiales Banco Security y Seguros de Vida Previsión Security S.A. han sido incluidos en la consolidación y no han sido objeto de ajustes de homologación. Debido a lo anterior y de acuerdo a lo requerido por el Oficio Circular N°506 del año 2009 de la CMF, se presentan algunas políticas contables y notas a los Estados Financieros de Banco Security y sus filiales, y Seguros Vida Security Previsión S.A., de manera separada en estos Estados Financieros Consolidados, que describen las diferencias importantes con las NIIF, para efectos de una mejor comprensión de estos. De existir discrepancias entre las NIIF y las instrucciones de la CMF, priman estas últimas sobre las primeras.

b) Nuevos pronunciamientos contables

Grupo Security S.A., ha aplicado por primera vez ciertas normas, interpretaciones y enmiendas, las cuales son efectivas para los períodos que inicien el 1 de enero de 2023 o fecha posterior. La Sociedad no ha adoptado en forma anticipada ninguna norma, interpretación o enmienda que habiendo sido emitida aun no haya entrado en vigencia.

Las normas, interpretaciones y enmiendas a IFRS que entraron en vigencia a la fecha de los estados financieros consolidados, su naturaleza e impactos se detallan a continuación:

	Enmiendas	**Fecha de aplicación obligatoria**
IFRS 17	Contratos de Seguro	1 de enero de 2023
IAS 8	Definición de la estimación contable	1 de enero de 2023
IAS 1	Revelación de políticas contables	1 de enero de 2023
IAS 12	Impuestos diferidos relacionado con activos y pasivos que surgen de una sola transacción	1 de enero de 2023
IAS 12	Reforma fiscal internacional – Reglas del Modelo del Segundo Pilar	1 de enero de 2023

IFRS 17 Contratos de Seguro

En mayo de 2017, el IASB emitió la IFRS 17 Contratos de Seguros, una nueva norma de contabilidad específica para contratos de seguros que cubre el reconocimiento, la medición, presentación y revelación. Una vez entre en vigencia sustituirá a IFRS 4 Contratos de Seguro emitida en 2005. La nueva norma aplica a todos los tipos de contratos de seguro, independientemente del tipo de entidad que los emiten, así como a ciertas garantías e instrumentos financieros con determinadas características de participación discrecional. Algunas excepciones dentro del alcance podrán ser aplicadas. En diciembre de 2021, el IASB modificó la NIIF 17 para agregar una opción de transición para una "superposición de clasificación" para abordar las posibles asimetrías contables entre los activos financieros y los pasivos por contratos de seguro en la información comparativa presentada en la aplicación inicial de la NIIF 17.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

b) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

Si una entidad elige aplicar la superposición de clasificación, sólo puede hacerlo para períodos comparativos a los que aplica la NIIF 17 (es decir, desde la fecha de transición hasta la fecha de aplicación inicial de la NIIF 17).

Con fecha 13 de julio de 2021 la Comisión para el Mercado Financiero postergó la entrada en vigencia de la norma para el mercado chileno a partir del 01 de enero de 2024, conforme a Oficio N° 52154. Finalmente, el oficio N° 21514 de fecha 14 de marzo de 2022, la Comisión ha decidido postergar la entrada en vigencia de la norma.

Aplicación y efectos cualitativos de NIIF 17 para Compañías de Seguros en Grupo Security - Filial Seguros Vida Security Previsión S.A.

La filial Vida Security Previsión S.A. (la "Compañía") entregó los impactos de esta norma, conforme a las instrucciones del OF.4577 de fecha 8 de febrero de 2019 emitido por la Comisión para el Mercado Financiero. Estos efectos económicos, criterios utilizados en los modelos de valorización de pasivos, tasas de riesgos, tablas utilizadas fueron acompañadas por un informe de la Compañía mediante un hecho reservado enviado el 31 de julio de 2019. Adicionalmente se acompañó un informe de auditor externo que certificó los criterios y la data de información que lo sustenta.

Con fecha 13 de julio de 2021 la Comisión para el Mercado Financiero posterga la entrada en vigencia de la norma para el mercado chileno a partir del 01 de enero de 2024, conforme a Oficio N° 52154.

La Compañía entregó sus observaciones al proyecto normativo sobre la implementación del estándar contable NIIF 17 en el mercado de seguros chileno y con fecha 31 de agosto de 2021 envió el segundo informe de impactos por aplicación de la norma, conforme al OF. 2147 de fecha 12 de enero de 2021.

Con fecha 19 de julio de 2023 la Comisión para el Mercado Financiero a través del OFORD N°63483, ha solicitado nueva información referida al impacto de la aplicación de esta Norma considerando como fecha de análisis el 31 de diciembre de 2022, el cual deberá ser enviado a la Comisión a más tardar el 30 de noviembre de 2023.

Con fecha 6 de septiembre de 2023 la Comisión para el Mercado Financiero a través del OFORD N°81768, ha otorgado prórroga para el envío de la información referida al impacto de la aplicación de esta Norma considerando como fecha de análisis el 31 de diciembre de 2022, el cual deberá ser enviado a la Comisión hasta el 31 de diciembre de 2023.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

b) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

Aplicación y efectos cualitativos de NIIF 17 para Compañías de Seguros en Grupo Security - Filial Seguros Vida Security Previsión S.A. (continuación)

La Compañía entregó los impactos de esta Norma, conforme a las instrucciones de los OFORD N°63483 y OFORD N°81768 emitidos por la Comisión para el Mercado Financiero.

Inversiones Previsión Security Limitada se encuentra en evaluación de los impactos de la aplicación de esta Norma, en los estados financieros consolidados de acuerdo con lo instruido por la Comisión para el Mercado Financiero y comenzará su aplicación una vez la Comisión así lo señale.

Filial Inversiones Security Perú

Para el caso de la filial peruana Inversiones Security Perú por medio de su filial Compañía de Seguros Protecta S.A. (“Protecta”), los estados financieros se preparan de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Perú para empresas de seguros, establecidos por la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones, los que para efectos de la consolidación de Grupo Security S.A. son convertidos a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) que corresponde al marco contable aplicable a esta filial de conformidad a la normativa de la CMF. De acuerdo a lo anterior, a contar del primero de enero de 2023 entró en vigencia la norma NIIF 17 aplicable a los contratos de seguros, lo cual es aplicada por la filial para efectos de consolidación.

Efectos de la Norma en Inversiones Security Perú

La Administración de Grupo Security mantiene trabajo y estudio continuo con las áreas y asesores en esta norma de igual forma de los análisis respectivos y supuestos técnicos que permitan determinar los efectos cualitativos y cuantitativos.

Los juicios y estimaciones de la aplicación de NIIF 17, como los efectos económicos se presentan en notas “2.31 Uso de Estimaciones” y “2.43 Cambio Contable”.

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

b) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

Los efectos por la aplicación inicial de la NIIF17 a los pasivos constituidos por la cartera de contratos de seguros (reservas técnicas) y a la cartera de inversiones financieras que respaldan dichos contratos de seguros, se resumen a continuación:

Efecto patrimonial aplicación de NIIF 17	Ref.	Aumento (disminución) patrimonial fecha de transición 01.01.2022 M$
Ajuste primera aplicación de pasivos por contratos de seguros	(a)	20.804.919
Ajuste onerosidad aplicación NIIF 17	(b)	(5.871.195)
Ajuste reverso reserva por tablas de mortalidad		1.329.337
Subtotal efectos primera aplicación reservas técnicas		**16.263.061**
Designación de activos financieros a valor justo	(c)	(5.442.562)
Efecto neto primera aplicación NIIF 17		**10.820.499**
Participación controladora a la fecha (61%)		**6.600.504**

Nota (a): corresponde al ajuste inicial por aplicación de NIIF 17 resultante de comparar la reserva de acuerdo a la norma local y el valor de transición que señala esta NIIF, para este último valor el enfoque utilizado para su estimación fue el método de valor razonable.
nota(b): corresponde al ajuste de onerosidad determinado por la separación de grupos de contratos de seguros al momento de la aplicación inicial
nota (c): corresponde al ajuste inicial producto de la redesignación de la cartera de activos financieros a valor justo, que respalda la cartera de pasivos por contratos de seguros de acuerdo a NIIF 9 y a la Sección C29 de la NIIF17.

Análisis cualitativos indican que los saldos iniciales de la reserva técnica a la fecha de transición en NIIF17 a nivel desagregado determina un margen de servicio contractual (CSM) de M$ 19.719.188. Este margen (ganancia futura) se irá reconociendo con abono a resultados a base de un patrón de amortización basado en la prestación del servicio futuro contratado. Si posteriormente, mediante una remedición del pasivo, resulta en un efecto de pérdida del resultado de seguros, los efectos serán imputados primero al saldo del CSM antes de su reconocimiento en los resultados del ejercicio respectivo.

Otro de los efectos significativos de los componentes de valorización corresponde a la aplicación de la curva de tasa de descuento usada para descontar los flujos de caja futuros esperados de los contratos de seguros. De acuerdo con la metodología de la norma corresponde a una tasa que incluye factores que surgen del valor temporal del dinero, las características de los flujos de efectivo y las características de liquidez de los contratos de seguros. La Administración, basada en la metodología de la NIIF 17, definió como tasa de descuento la tasa libre de riesgo más una prima por iliquidez. El efecto del devengo de esta tasa de descuento aplicada a los flujos de los contratos de seguros se registra con cargo a los resultados en cada período contable. En forma posterior esta tasa de descuento deberá remedirse en cada periodo contable, afectando el patrimonio a través de otros resultados integrales, de acuerdo a la opción de política contable adoptada por la Administración de la Compañía, permitida por NIIF17.

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

b) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

De acuerdo lo establecido en la sección C29 de la NIIF 17, la administración re-evaluó la valorización de los activos financieros en el marco de la NIIF 9 que respaldan los pasivos por contratos de seguros con el objeto de evitar los efectos que se podrían producir por las asimetrías contables entre las valorizaciones de activos financieros y pasivos de seguros en el tiempo. Producto de lo anterior se produce una re-designación de activos desde costo amortizado a valor razonable con cambios en otro resultado integral, cuyos efectos en el período de transición se muestran en el cuadro anterior.

Ver en nota 2.43 de cambios contables con los impactos cuantitativos de la aplicación de IFRS al 01 de enero y 31 de diciembre de 2022

IAS 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores – Definición de Estimados Contables

En febrero de 2021, el IASB emitió modificaciones a la IAS 8, en las que introduce una nueva definición de "estimaciones contables". Las enmiendas aclaran la distinción entre cambios en estimaciones contables y cambios en las políticas contables y la corrección de errores. Además, aclaran cómo utilizan las entidades las técnicas de medición e insumos para desarrollar la contabilización de estimados.

La norma modificada aclara que los efectos sobre una estimación contable, producto de un cambio en un insumo o un cambio en una técnica de medición son cambios en las estimaciones contables, siempre que estas no sean el resultado de la corrección de errores de períodos anteriores. La definición anterior de un cambio en la estimación contable especificaba que los cambios en las estimaciones contables pueden resultar de nueva información o nuevos desarrollos. Por lo tanto, tales cambios no son correcciones de errores.

La enmienda es aplicable por primera vez en 2023, sin embargo, no tuvo un impacto en los estados financieros consolidados de la entidad

IAS 1 Presentación de los Estados Financieros - Revelación de Políticas Contables

En febrero de 2021, el IASB emitió modificaciones a la IAS 1 y a la Declaración de práctica de IFRS N°2 Realizar juicios de materialidad, en el que proporciona orientación y ejemplos para ayudar a las entidades a aplicar juicios de importancia relativa a las revelaciones de política contable.

Las modificaciones tienen como objetivo ayudar a las entidades a proporcionar revelaciones sobre políticas contables que sean más útiles por:

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

b) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

- Reemplazar el requisito de que las entidades revelen sus políticas contables "significativas" con el requisito de revelar sus políticas contables "materiales".
- Incluir orientación sobre cómo las entidades aplican el concepto de materialidad en la toma de decisiones sobre revelaciones de políticas contables

Al evaluar la importancia relativa de la información sobre políticas contables, las entidades deberán considerar tanto el tamaño de las transacciones como otros eventos o condiciones y la naturaleza de estos.

La enmienda es aplicable por primera vez en 2023, sin embargo, no tuvo un impacto en los estados financieros consolidados de la entidad.

IAS 12 Impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una sola transacción

En mayo de 2021, el IASB emitió modificaciones a la NIC 12, que reducen el alcance de la excepción de reconocimiento inicial según la NIC 12, de modo que ya no se aplique a transacciones que dan lugar a diferencias temporarias imponibles y deducibles iguales.

Las modificaciones aclaran que cuando los pagos que liquidan un pasivo son deducibles a efectos fiscales, es cuestión de juicio (habiendo considerado la legislación fiscal aplicable) si dichas deducciones son atribuibles a efectos fiscales al pasivo reconocido en los estados financieros (y gastos por intereses) o al componente de activo relacionado (y gastos por intereses). Este juicio es importante para determinar si existen diferencias temporarias en el reconocimiento inicial del activo y pasivo.

Asimismo, conforme a las modificaciones emitidas, la excepción en el reconocimiento inicial no aplica a transacciones que, en el reconocimiento inicial, dan lugar a diferencias temporarias imponibles y deducibles iguales. Sólo aplica si el reconocimiento de un activo por arrendamiento y un pasivo por arrendamiento (o un pasivo por desmantelamiento y un componente del activo por desmantelamiento) dan lugar a diferencias temporarias imponibles y deducibles que no son iguales. No obstante, es posible que los activos y pasivos por impuestos diferidos resultantes no sean iguales (por ejemplo, si la entidad no puede beneficiarse de las deducciones fiscales o si se aplican tasas de impuestos diferentes a las diferencias temporarias imponibles y deducibles). En tales casos, una entidad necesitaría contabilizar la diferencia entre el activo y el pasivo por impuestos diferidos en resultados.

La enmienda es aplicable por primera vez en 2023, sin embargo, no tuvo un impacto en los estados financieros consolidados de la entidad.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

b) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

IAS 12 Reforma fiscal internacional – Reglas del Modelo del Segundo Pilar

En mayo de 2023, el Consejo emitió enmiendas a la NIC 12, que introducen una excepción obligatoria acerca del reconocimiento y revelación de activos y pasivos por impuestos diferidos relacionados con los impuestos a las ganancias de las Reglas del Modelo del Segundo Pilar. Las enmiendas aclaran que la NIC 12 aplica a los impuestos a las ganancias que surgen de la ley fiscal promulgada o sustancialmente promulgada para implementar las Reglas del Modelo del Segundo Pilar publicadas por la Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económicos (OCDE), incluida la ley tributaria que implementa impuestos complementarios mínimos nacionales calificados. Dicha ley tributaria, y los impuestos a las ganancias derivados de la misma, se denominan "legislación del Segundo Pilar" e "impuestos a las ganancias del Segundo Pilar", respectivamente.

Las enmiendas requieren que una entidad revele que ha aplicado la exención para reconocer y revelar información sobre activos y pasivos por impuestos diferidos relacionados con los impuestos a las ganancias del Segundo Pilar. En este sentido, se requiere que una entidad revele por separado su gasto (beneficio) por impuestos corrientes relacionado con los impuestos a las ganancias del Segundo Pilar, en los períodos en que la legislación esté vigente.

Asimismo, las enmiendas requieren, para períodos en los que la legislación del Segundo Pilar esté (sustancialmente) promulgada pero aún no sea efectiva, la revelación de información conocida o razonablemente estimable que ayude a los usuarios de los estados financieros a comprender la exposición de la entidad que surge de los impuestos a las ganancias del Segundo Pilar. Para cumplir con estos requisitos, se requiere que una entidad revele información cualitativa y cuantitativa sobre su exposición a los impuestos a las ganancias del Segundo Pilar al final del período sobre el que se informa.

La exención temporal del reconocimiento y revelación de información sobre impuestos diferidos y el requerimiento de revelar la aplicación de la exención, aplican inmediata y retrospectivamente a la emisión de las enmiendas.

La revelación del gasto por impuestos corrientes relacionado con los impuestos a las ganancias del Segundo Pilar y las revelaciones en relación con los períodos anteriores a la entrada en vigencia de la legislación se requieren para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023, pero no se requieren para ningún período intermedio que termine el o antes del 31 de diciembre de 2023.

La enmienda es aplicable por primera vez en 2023, sin embargo, no tuvo un impacto en los estados financieros consolidados de la entidad.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

b) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

Nuevos Pronunciamientos (normas, interpretaciones y enmiendas) Contables con aplicación efectiva para periodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2024.

Las normas e interpretaciones, así como las enmiendas a IFRS, que han sido emitidas, pero aún no han entrado en vigencia a la fecha de estos estados financieros, se encuentran detalladas a continuación. El Grupo no ha aplicado estas normas en forma anticipada:

Enmiendas		Fecha de aplicación obligatoria
IAS 1	Clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes	1 de enero de 2024
IFRS 16	Pasivos por arrendamientos relacionados a ventas con arrendamiento posterior	1 de enero de 2024
IAS 7 e IFRS 7	Revelaciones sobre acuerdos de financiación de proveedores	1 de enero de 2024
IAS 21	Falta de intercambiabilidad	1 de enero de 2025
IFRS 10 e IAS 28	Estados Financieros Consolidados – venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto	Por determinar

IAS 1 Presentación de Estados Financieros – Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes

En 2020 y 2022, el IASB emitió enmiendas a la IAS 1 para especificar los requerimientos para la clasificación de los pasivos como corrientes o no corrientes. Las enmiendas clarifican acerca de:

1. Qué se entiende por derecho a aplazar la liquidación.
2. Que debe existir un derecho a aplazar al final del período sobre el que se informa.
3. Esa clasificación no se ve afectada por la probabilidad de que una entidad ejerza su derecho de aplazamiento.
4. Que sólo si un derivado implícito en un pasivo convertible es en sí mismo un instrumento de patrimonio, los términos de un pasivo no afectarían su clasificación.

Las enmiendas son efectivas para períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2024. Las enmiendas deben aplicarse de forma prospectiva. La aplicación anticipada está permitida, la cual debe revelarse. Sin embargo, una entidad que aplique las enmiendas de 2020 anticipadamente también está obligada a aplicar las enmiendas de 2022, y viceversa.

La entidad realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

b) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

IFRS 16 Pasivos por arrendamientos relacionados a ventas con arrendamiento posterior

La enmienda aborda los requisitos que utiliza un vendedor-arrendatario para medir el pasivo por arrendamiento que surge en una transacción de venta con arrendamiento posterior.

La enmienda establece que después de la fecha de inicio de una transacción de venta con arrendamiento posterior, el vendedor-arrendatario aplica los párrafos 29 al 35 de IFRS 16 al activo por derecho de uso que surge del arrendamiento posterior y los párrafos 36 al 46 de IFRS 16 al pasivo por arrendamiento que surge del arrendamiento posterior. Al aplicar los párrafos 36 al 46 de IFRS 16, el vendedor-arrendatario determina los "pagos de arrendamiento" o los "pagos de arrendamiento revisados" de tal manera que el vendedor-arrendatario no reconocería ningún importe de ganancia o pérdida relacionada con el derecho de uso que este conserva. La aplicación de estos requisitos no impide que el vendedor-arrendatario reconozca, en resultados, cualquier ganancia o pérdida relacionada con el cese parcial o total de un arrendamiento, tal cual requiere el párrafo 46(a) de la IFRS 16.

La enmienda no prescribe requisitos de medición específicos para los pasivos por arrendamiento que surgen de un arrendamiento posterior. La medición inicial del pasivo por arrendamiento que surge de un arrendamiento posterior puede dar lugar a que el vendedor-arrendatario determine "pagos por arrendamiento" que son diferentes de la definición general de pagos por arrendamiento en el Apéndice A de IFRS 16. El vendedor-arrendatario deberá desarrollar y aplicar una política contable que da como resultado información que es relevante y confiable de acuerdo con IAS 8.

Un vendedor-arrendatario aplica la enmienda a los períodos de presentación de informes anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2024. Se permite la aplicación anticipada y ese hecho debe revelarse. Un vendedor-arrendatario aplica la enmienda de forma retroactiva de acuerdo con IAS 8 a las transacciones de venta con arrendamiento posterior realizadas después de la fecha de aplicación inicial (es decir, la modificación no se aplica a las transacciones de venta con arrendamiento posterior realizadas antes de la fecha de aplicación inicial). La fecha de aplicación inicial es el comienzo del período anual sobre el que se informa en el que una entidad aplicó por primera vez la norma IFRS 16.

La entidad realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

b) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

IFRS 10 Estados Financieros Consolidados e IAS 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos – venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto

Las enmiendas a IFRS 10 Estados Financieros Consolidados e IAS 28 Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos (2011) abordan una inconsistencia reconocida entre los requerimientos de IFRS 10 y los de IAS 28 (2011) en el tratamiento de la venta o la aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto.

Las enmiendas, emitidas en septiembre de 2014, establecen que cuando la transacción involucra un negocio (tanto cuando se encuentra en una filial o no) se reconoce toda la ganancia o pérdida generada. Se reconoce una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso cuando los activos se encuentran en una filial.

La fecha de aplicación obligatoria de estas enmiendas está por determinar debido a que el IASB está a la espera de los resultados de su proyecto de investigación sobre la contabilización según el método de participación patrimonial. Estas enmiendas deben ser aplicadas en forma retrospectiva y se permite la adopción anticipada, lo cual debe ser revelado.

La entidad realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

b) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

IAS 7 e IFRS 7 – Revelaciones sobre acuerdos de financiación de proveedores

En mayo de 2023, el Consejo emitió enmiendas a la IAS 7 Estado de Flujos de Efectivo y la IFRS 7 Instrumentos Financieros: Información a Revelar. Las enmiendas especifican los requisitos de información a revelar para mejorar los requisitos actuales, que tienen por objeto ayudar a los usuarios de los estados financieros a comprender los efectos de los acuerdos de financiación de proveedores sobre los pasivos, flujos de efectivo y la exposición al riesgo de liquidez de una entidad.

Las enmiendas aclaran las características de los acuerdos de financiación de proveedores. En estos acuerdos, uno o más proveedores de servicios financieros pagan cantidades que una entidad adeuda a sus proveedores. La entidad acuerda liquidar esos montos con los proveedores de servicios financieros de acuerdo con los términos y condiciones de los acuerdos, ya sea en la misma fecha o en una fecha posterior a la que los proveedores de servicios financieros pagan a los proveedores de la entidad.

Las enmiendas requieren que una entidad proporcione información sobre el impacto de los acuerdos de financiación de proveedores sobre los pasivos y los flujos de efectivo, incluidos los términos y condiciones de dichos acuerdos, información cuantitativa sobre los pasivos relacionados con dichos acuerdos al principio y al final del periodo sobre el que se informa y el tipo y el efecto de los cambios no monetarios en los importes en libros de esos acuerdos. Se requiere que la información sobre esos acuerdos se presente en forma agregada a menos que los acuerdos individuales tengan términos que no son similares entre sí o que son únicos. En el contexto de las revelaciones cuantitativas de riesgo de liquidez requeridas por la IFRS 7, los acuerdos de financiación de proveedores se incluyen como un ejemplo de otros factores que podrían ser relevantes para revelar.

Las enmiendas entrarán en vigor para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2024. Se permite su adopción anticipada, pero la misma deberá ser revelada. Las enmiendas brindan algunas exenciones de transición con respecto a la información comparativa y cuantitativa al comienzo del período de informe anual y las revelaciones en la información financiera intermedia.

La entidad realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

b) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

IAS 21 Efectos de las Variaciones en las Tasas de Cambio – Falta de intercambiabilidad

Las enmiendas a IAS 21 Efectos de las Variaciones en las Tasas de Cambio especifican cómo una entidad debe evaluar si una moneda es intercambiable y cómo debe determinar un tipo de cambio spot cuando falta intercambiabilidad.

Se considera que una moneda es intercambiable por otra moneda cuando una entidad puede obtener la otra moneda en un plazo administrativo normal y a través de un mercado o mecanismo cambiario donde una transacción de cambio crearía derechos y obligaciones exigibles.

Si una moneda no es intercambiable por otra moneda, se requiere que una entidad estime el tipo de cambio spot en la fecha de medición. El objetivo de esta estimación es reflejar la tasa a la que tendría lugar una transacción de intercambio a la fecha de medición entre participantes del mercado bajo condiciones económicas prevalecientes. Las enmiendas señalan que una entidad puede utilizar un tipo de cambio observable sin ajuste u otra técnica de estimación.

Cuando una entidad estima un tipo de cambio spot porque una moneda no es intercambiable por otra moneda, debe revelar información que permita a los usuarios de sus estados financieros comprender cómo este hecho afecta, o se espera que afecte, el desempeño financiero, situación financiera y flujos de efectivo de la entidad.

Las enmiendas serán efectivas para los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2025. Se permite su adopción anticipada, pero la misma deberá ser revelada. Al aplicar las enmiendas, una entidad no puede reexpresar información comparativa

La entidad realizará la evaluación del impacto de la enmienda una vez entre en vigencia.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

2.3 Consolidación de estados financieros

En la preparación de los Estados financieros consolidados, Grupo Security considera todas aquellas entidades sobre las cuales tiene la propiedad, directa o indirecta, del 50% o más de los derechos societarios de las entidades en donde participa. Por otro lado, se consideran aquellas entidades donde la sociedad posea la capacidad para ejercer control efectivo, no considerando los porcentajes de participación en las sociedades consolidadas. Cabe destacar que, de acuerdo con la NIIF10, se entiende por control el poder de dirigir las políticas financieras y operativas de la entidad, con el fin de obtener beneficios de sus actividades.

Los estados financieros de las entidades se consolidan línea a línea con los de Grupo Security S.A. Consecuentemente, todos los saldos y efectos de las transacciones significativas efectuadas entre las sociedades que se consolidan son eliminados en el proceso de consolidación.

Adicionalmente, la participación de terceros en el patrimonio de las sociedades consolidadas se presenta en el rubro "participaciones no controladoras" del estado de situación financiera consolidado, dentro del patrimonio neto; los resultados del ejercicio se presentan en el rubro "Ganancia (Pérdida), atribuible a participaciones no controladoras" del estado de Resultados Integrales Consolidados y en el Estado de Cambios en el Patrimonio.

En la consolidación con las filiales extranjeras, se aplica NIC 21 para convertir los estados financieros de las filiales de Perú.

Las filiales directas incluidas en el proceso de consolidación son las siguientes:

Nombre sociedad	RUT sociedad	Directo	Indirecto
Factoring Security S.A.	96.655.860-1	99,99797%	0,00203%
Banco Security S.A. y Filiales	97.053.000-2	99,97577%	0,00000%
Inversiones Previsión Security Limitada y Filiales	78.769.870-0	99,99998%	0,00002%
Capital S.A. y Filiales	96.905.260-1	99,98530%	0,01470%
Security Internacional S.A. y Filiales	96.847.360-3	100,00000%	0,00000%

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

2.4 Valoración a costo amortizado

Se entiende por costo amortizado el monto de un activo o pasivo al que fue medido inicialmente, más o menos los costos o ingresos incrementales, por la parte imputada sistemáticamente a las cuentas de resultado, calculado según el método de la tasa efectiva, de la diferencia entre el monto inicial y el valor de reembolso a su vencimiento.

En el caso de los activos financieros el costo amortizado incluye las correcciones a su valor por el deterioro experimentado.

2.5 Valoración a Valor Razonable

La medición a valor razonable corresponde a la estimación del precio al que tendría lugar una transacción ordenada, para vender el activo o transferir el pasivo entre participantes del mercado, en un fecha determinada y en condiciones de mercado.

Jerarquización de los Valores Razonables

Nivel 1: Precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos o pasivos idénticos;
Nivel 2: Variables distintas a los precios cotizados incluidos en nivel 1 que sean observables para el Activo y el Pasivo;
Nivel 3: Variables que no estén basadas en mercados observables.

Cuando un instrumento financiero no representa un mercado activo, el Grupo determinará el valor razonable utilizando técnicas de aproximación a un precio justo como curvas de interés, a partir de transacciones de mercado u homologación con instrumentos de similares características.

2.6 Valoración al costo de adquisición

Por costo de adquisición se entiende el costo de la transacción corregido por las pérdidas de deterioro que haya experimentado.

Los Estados financieros consolidados adjuntos han sido preparados en base al costo de adquisición con excepción de:

- Instrumentos financieros y derivados a valor razonable con efecto en resultados
- Instrumentos financieros y derivados de cobertura a valor razonable con efecto en patrimonio (otros resultados integrales)

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

2.7 Plusvalía

En Grupo Security, el Goodwill generado en la consolidación representa el valor razonable de los activos y pasivos identificables de una sociedad dependiente, o bien, entidad controlada conjuntamente en la fecha de adquisición.

En cada cierre contable se procede a estimar si se ha producido en el Goodwill algún deterioro que reduzca su valor recuperable a un importe inferior al valor neto registrado y, en el caso que corresponda, se procede a su registro contra los resultados consolidados; utilizándose como contrapartida el rubro "Gastos de administración" del estado de resultados consolidados, de acuerdo con lo establecido en la NIIF 3.

2.7.1 Plusvalía – Filial Banco Security y Vida Security S.A.

En Banco Security y Vida Security S.A., el Goodwill generado en la consolidación representa el exceso del costo de adquisición sobre la participación del Banco o la entidad aseguradora, en el valor razonable de los activos y pasivos identificables en la fecha de adquisición.

El Goodwill generado es valorizado a su costo de adquisición y, en cada cierre contable, se procede a estimar si se ha producido algún deterioro que reduzca su valor recuperable a un importe inferior al valor neto registrado y, en el caso que corresponda, se procede a su registro contra los resultados consolidados; utilizándose como contrapartida el rubro "Gastos de administración" del estado de resultados consolidados, de acuerdo con lo establecido en la NIIF 3.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

2.8 Activos intangibles distintos de la plusvalía

Software: Los gastos en programas informáticos desarrollados internamente son reconocidos como un activo, cuando Grupo Security es capaz de demostrar su intención y capacidad para completar el desarrollo y utilizarlo internamente, para generar beneficios económicos futuros y puedan ser medidos con fiabilidad los costos para completar el desarrollo. Los costos capitalizados de los programas informáticos desarrollados internamente, incluyen todos los atribuibles directamente al desarrollo del programa y son amortizados durante sus vidas útiles estimadas. Otros costos capitalizados de los programas informáticos desarrollados internamente incluyen software como servicio (SaaS), siempre y cuando cumplan con requisitos de activación indicados por la norma y cuyo plazo de amortización se encuentra indexado al plazo de amortización del proyecto tecnológico del cual forma parte.

Los programas informáticos adquiridos por Grupo Security son valorizados al costo menos las amortizaciones acumuladas y pérdidas por deterioro.

La vida útil ha sido determinada en función del plazo que se espera se obtengan los beneficios económicos. El período y método de amortización son revisados anualmente y cualquier cambio en ellos es tratado como un cambio en una estimación. Los costos de mantenimiento de los activos intangibles se registran con cargo a los resultados del ejercicio en que se incurran. La amortización de los activos intangibles se realiza linealmente desde la fecha de inicio de explotación. Los gastos posteriores en activos de programas sólo son capitalizados cuando aumentan los beneficios económicos futuros integrados en el activo específico con el que se relacionan, todos los otros gastos son reconocidos en resultados a medida en que se incurren.

La Sociedad aplica test de deterioro si existen indicios de que el valor libro excede el valor recuperable del activo intangible. Un activo intangible con una vida útil indefinida es revisado anualmente para determinar si existe o no indicadores de deterioro o más frecuentemente si eventos o cambios en circunstancias indican que el valor libro puede estar deteriorado.

La vida útil estimada de cada uno de los ítems del activo intangible para el 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, es la siguiente:

Clasificación	Plazo de amortización
Proyecto recurrente	Hasta 36 meses según condiciones contractuales y/o de soporte
Proyecto relevante	Hasta 72 meses según condiciones contractuales y/o de soporte
Proyecto estratégico	Hasta 180 meses (sujeto a informe técnico)

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

2.9 Propiedades, planta y equipo

Propiedades, planta y equipo de Grupo Security se contabilizan utilizando el modelo del costo. El modelo del costo es un método contable en el cual las propiedades, planta y equipo se registran al costo, menos la depreciación acumulada y menos las pérdidas por deterioro de valor. La depreciación es determinada aplicando el método lineal, sobre el costo de los activos menos su valor residual, entendiéndose que los terrenos sobre los que se encuentran construidos los edificios y otras construcciones tienen una vida útil indefinida y que, por tanto, no son objeto de depreciación. La depreciación de cada ejercicio se registra contra el resultado del ejercicio y es calculada en función de los años de la vida útil estimada de los diferentes bienes. La utilidad o pérdida resultante de la enajenación o el retiro de un activo se determina como la diferencia entre el precio de venta y el valor libro del activo, y se reconoce en resultados. Los métodos de amortización y vidas útiles se revisan en forma anual, y cualquier cambio es reconocido en forma prospectiva

La vida útil estimada de cada uno de los ítems del activo fijo para el 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, es la siguiente:

ACTIVO	CRITERIO DE VIDA UTIL
Edificios	Hasta 80 años
Instalaciones fijas y accesorios propios	Hasta 10 años
Instalaciones fijas y accesorios en bienes arrendados	Plazo del vencimiento del contrato, con tope de 10 años
Planta y equipo	Hasta 5 años
Vehículos de motor	Hasta 5 años
Equipamiento de tecnologías de la información	Hasta 3 años

Los valores residuales de los activos, las vidas útiles y los métodos de depreciación son revisados y ajustados si corresponde, a cada cierre de los ejercicios financieros y cualquier cambio es reconocido en forma prospectiva.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

2.9 Propiedades, planta y equipo (continuación)

2.9.1 Activo fijo – Filial Banco Security

El activo fijo se presenta valorizado al costo y neto de depreciación acumulada y pérdidas por deterioro. La depreciación es reconocida en el estado de resultados en base al método de depreciación lineal sobre la base de los años de vida útil de los respectivos bienes.

En el caso de ciertos bienes raíces el Banco adoptó como costo el valor razonable, por primera aplicación, basado en tasaciones independientes.

2.10 Contratos de leasing

Las cuentas por cobrar por contratos de leasing, incluidas bajo el rubro de “Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar”, corresponden a las cuotas periódicas de arrendamiento de contratos que cumplen con los requisitos para ser calificados como leasing financiero y se presentan a su valor nominal netos de los intereses no devengados al cierre de cada ejercicio.

2.11 Bienes recibidos en pago

Los bienes recibidos en pago son clasificados en el rubro "Activos No Corrientes, Clasificados como mantenidos para la venta", se registran al menor valor entre su costo de adjudicación y el valor razonable menos eventuales provisiones por deterioro.

2.11.1 Bienes recibidos en pago – Filial Banco Security

Los bienes recibidos en pago son clasificados en el rubro "Activos No Corrientes, Clasificados como mantenidos para la venta", se registran al menor valor entre su costo de adjudicación y el valor razonable menos castigos normativos exigidos, y se presentan netos de provisión.

Los castigos normativos son requeridos por la CMF si el activo no es vendido en el plazo de un año desde su recepción.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

2.11.2 Bienes recibidos en pago – Filial Factoring

La Sociedad clasifica los bienes recibidos en pago, en el rubro Grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta, los cuales se registran al menor valor entre el importe en libros y su valor razonable menos los costos de venta. En mediciones posteriores, se podrían registrar pérdidas por deterioro y cuando ocurre lo contrario, solo se reconocen utilidades hasta el monto de las pérdidas por deterioro reconocidas anteriormente.

2.11.3 Bienes recibidos en pago – Filial Inversiones Previsión Security Ltda. (Securitizadora Security S.A.).

La Sociedad clasifica los bienes recibidos en pago, en el rubro Grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta, los cuales se registran al menor valor entre el importe en libros y su valor razonable menos los costos de venta. En mediciones posteriores, se podrían registrar pérdidas por deterioro y cuando ocurre lo contrario, solo se reconocen utilidades hasta el monto de las pérdidas por deterioro reconocidas anteriormente.

2.12 Deterioro de activos financieros y no financieros

2.12.1 Deterioro de activos no financieros

A la fecha de cada cierre de los Estados financieros consolidados, Grupo Security revisa el valor libro de sus activos sujetos a deterioro para determinar si existen indicios de que dichos activos puedan registrar una pérdida por deterioro de valor. Si existe cualquier indicio, el valor recuperable del activo se calcula con el objetivo de determinar el eventual monto de la pérdida por deterioro de valor (si la hubiera). El monto recuperable es el mayor entre el valor razonable menos el costo de venta y los flujos futuros del activo en cuestión. Al evaluar los flujos de efectivo futuros estimados se descuentan a su valor actual utilizando una tasa de descuento que refleje las valoraciones actuales del mercado respecto del valor temporal del dinero y los riesgos específicos del activo para el que no se han ajustado los flujos de efectivo futuros estimados. Si se estima que el valor recuperable de un activo (o una unidad generadora de efectivo) es inferior a su valor libro, el importe en libros del activo (unidad generadora de efectivo) se reduce a su monto recuperable. Inmediatamente se reconoce una pérdida por deterioro de valor como gasto, salvo cuando el activo relevante se registra a un importe revalorizado, en cuyo caso la pérdida por deterioro de valor se considera una reducción de la reserva de revalorización existente. Cuando una pérdida por deterioro de valor se revierta, el valor en libros del activo se incrementa a la estimación de su monto recuperable, registrando su valor como ingreso. Respecto a los activos intangibles con una vida útil indefinida, son revisados anualmente para determinar si existen o no indicadores de deterioro.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

2.12.1 Deterioro de activos no financieros (continuación)

Todas las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados. El reverso de una pérdida por deterioro sólo ocurre si esta puede ser relacionada objetivamente con un hecho ocurrido después que este fue reconocido.

La Sociedad evalúa regularmente si existen indicadores de que un activo podría estar deteriorado. Si tales indicadores existen, o cuando existe un requerimiento anual de pruebas de deterioro de un activo, la Sociedad y sus filiales realizan una estimación del monto recuperable del activo. El monto recuperable de un activo es el mayor entre el valor razonable de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso, es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que son claramente independiente de los otros activos o grupos de activos. Cuando el valor libro de un activo excede de su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a su monto recuperable. En el caso que corresponda se registra en el rubro Otros ingresos y Otros gastos por función del estado consolidado de resultados. Cuando una pérdida por deterioro se revierte posteriormente, el importe en libros del activo o unidad generadora de efectivo se incrementa hasta el menor entre la estimación revisada de su valor recuperable y el valor en libros que se habría registrado si no se hubiera reconocido previamente la pérdida por deterioro.

2.12.2 Deterioro de activos financieros y no financieros – Filial Inversiones Previsión Security (Matriz Seguros Vida Security Previsión S.A.)

El Área de Riesgos Financieros, en coordinación con la Gerencia de Inversiones, han definido una serie de indicadores claves que permiten detectar que el valor de un activo puede haber sufrido deterioro en algún grado. Riesgo Financiero monitorea constantemente estos indicadores de modo de levantar oportunamente una alerta que dé cuenta de una probable pérdida de valor de un activo. Cuando una alerta sea levantada se reúne la información adicional disponible que permita confirmar y explicar la pérdida de valor del activo. Para efectos de calcular el deterioro de los Mutuos Hipotecarios Endosables, Vida Security ha decidido utilizar el modelo definido por la CMF en su Norma de Carácter General N° 311 del 28 de junio del 2011. De la misma forma, para Créditos a Pensionados, la Filial Vida Security ha decidido mantener el modelo estándar definido en la Norma de Carácter General N° 208 del 12 de octubre de 2007 y sus modificaciones.

Primas

El deterioro asociado a las primas de seguro, de acuerdo con lo establecido en la Circular Nº 1.499 de la CMF, registrándose en resultados la provisión de pérdida calculada dependiendo si la prima está respaldada por documentos o no, si tiene especificación de pago y según la antigüedad de la deuda.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

2.12.2 Deterioro de activos financieros y no financieros – Filial Inversiones Previsión Security (Matriz Seguros Vida Security Previsión S.A.) (continuación)

Siniestros por cobrar a reaseguradores

Considerando que la historia reciente de los reaseguradores activos que Vida Security mantiene actualmente, no ha mostrado atrasos relevantes atribuibles al incumplimiento de los contratos en lo que se refiere al pago, por parte de éstos, de los siniestros cedidos correspondientes a siniestros pagados, se ha decidido considerar un deterioro del activo por reaseguro siguiendo la regla establecida por la aplicación de la Norma de Carácter General Nº 848 relativa a la provisión de los siniestros por cobrar a reaseguradores.

Lo anterior quiere decir que los activos por reaseguro serán deteriorados en la proporción de los siniestros provisionados respecto del total de siniestros por cobrar a reaseguradores y ello en lo que competa a los seguros reasegurados con el reasegurador para el cual se ha realizado la provisión.

Respecto del deterioro en la participación de reaseguros en reservas técnicas, a la fecha no existe evidencia objetiva de deterioro de alguna de las reaseguradoras con las que opera Vida Security y todas cumplen con las exigencias mínimas para ser elegidas según se especifica en la correspondiente Política de Reaseguro debidamente aprobada por el Directorio, tales como que deben tener clasificación de riesgo A o mayor y que no deben tener contingencias de pago con la Compañía. Por esa razón, la filial no mantiene actualmente una Provisión por Deterioro en participación de reaseguros en reservas técnicas.

Préstamos

El deterioro por Préstamos a Pensionados se calcula de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General N° 208 de la CMF y sus modificaciones.

Ver nota de criterio 2.19 los criterios de provisiones por deterioro de créditos y cuentas por cobrar de la Filial Banco Security

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

2.13 Valorización de instrumentos financieros

Los activos financieros, se reconocen en los Estados financieros consolidados cuando se lleva a cabo su adquisición y se registran inicialmente a su valor razonable, incluyendo en general, los costos asociados a dicha adquisición.

Los activos financieros mantenidos por Grupo Security S.A. y filiales se clasifican, de acuerdo a NIIF 9, según el Modelo de negocio del Grupo para gestionar los activos financieros y las características de los flujos de efectivo contractuales del activo financiero.

Específicamente:

- **Instrumentos financieros a costo amortizado:** Corresponden a activos financieros que son mantenidos dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es cobrar los flujos de efectivo contractuales, y que tienen como características que poseen flujos de efectivo contractuales que son solamente pagos del capital e intereses sobre el capital pendiente ("SPPI") son posteriormente medidos a costo amortizado.

  Préstamos y cuentas por cobrar: Corresponden a activos financieros destinados a proporcionar financiamiento de efectivo o servicios directamente a un deudor.

  Los préstamos y cuentas por cobrar se valorizan a su costo amortizado, reconociendo en resultados los intereses devengados en función de su tasa de interés efectiva. Por costo amortizado se entiende, el monto de un activo o pasivo al que fue medido inicialmente, más o menos los costos o ingresos incrementales, por la parte imputada sistemáticamente a las cuentas de resultado, calculado según el método de la tasa efectiva.

  La tasa de interés efectiva es la tasa de actualización que iguala exactamente el valor de un activo financiero a la totalidad de sus flujos de efectivo estimados por todos los conceptos a lo largo de su vida remanente.

- **Instrumentos financieros a valor razonable con cambios en otros resultados integrales:** Corresponden a activos financieros que son mantenidos dentro de un modelo de negocios cuyo objetivo es logrado mediante el cobro de los flujos de efectivo contractuales y/o la venta de esos activos financieros, y que tienen flujos de efectivo contractuales que son solamente pagos de capital e intereses sobre el capital pendiente ("SPPI"), son posteriormente medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

2.13 Valorización de instrumentos financieros (continuación)

- **Instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados:** Todos los otros activos financieros (instrumentos de deuda e instrumentos de patrimonio), son medidos a su valor razonable con cambios en resultados.

  Grupo Security S.A. evalúa en la fecha de cada balance si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro.

  Valor razonable: Se entiende por valor razonable de un instrumento financiero en una fecha dada el monto por el que puede ser comprado o vendido en esa fecha entre dos partes, en condiciones de independencia mutua y debidamente informada, que actuasen libre y prudentemente. La referencia más objetiva y habitual del valor razonable de un instrumento financiero es el precio que se paga por él en un mercado organizado, transparente y profundo. Si este precio de mercado no pudiese ser estimado de manera objetiva y confiable para un determinado instrumento financiero, se recurrirá para estimar su valor razonable al establecido en transacciones recientes de instrumentos análogos o al valor actual descontado de todos los flujos de caja futuros (cobros o pagos), aplicando un tipo de interés de mercado de instrumentos financieros similares (mismo plazo, moneda, tipo de tasa de interés y calificación de riesgo equivalente).

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

2.13.2 Valorización de instrumentos financieros – Filial Inversiones Previsión Security Ltda. (Matriz de Seguros Vida Security Previsión S.A.)

Las inversiones financieras de Vida Security se valorizan de acuerdo a lo establecido en la Norma de Carácter General N° 311 de la Comisión para el Mercado Financiero, y considerando los principios y criterios establecidos en NIIF 9, para la valorización de inversiones y su reconocimiento en resultados o patrimonio.

El IASB ha establecido una fecha de aplicación obligatoria para la NIIF 9, sin embargo, la Comisión para el Mercado Financiero en su N.C.G. N° 311 estableció su aplicación anticipada en forma obligatoria para las compañías de seguros de vida y generales, a contar del 1 de enero de 2012, e imparte instrucciones relativas a la valorización de las inversiones financieras que pueden efectuar las compañías de seguros y reaseguros. Conforme a esta misma Comisión, se instruyó el registro de los efectos en su aplicación en los estados financieros individuales cerrados al 30 de septiembre de 2018.

2.14 Contratos de derivados financieros

Producto del tipo de operaciones que realiza Grupo Security, está expuesta a riesgos financieros por las variaciones de los tipos de cambio y de tasas de interés. Para cubrir los mencionados riesgos de exposición cambiaria y de tasa de interés, Grupo Security utiliza contratos de derivados sobre tipos de cambio de moneda, fundamentalmente sobre dólar estadounidense y contratos sobre tasas de interés.

Estos contratos son clasificados como instrumentos financieros derivados de inversión; tales instrumentos son inicialmente reconocidos a valor razonable en la fecha en la cual el contrato derivado es suscrito y posteriormente son remedidos a valor razonable.

Los contratos de derivados financieros, que incluyen forwards de monedas extranjeras y unidades de fomento, futuros de tasa de interés, swaps de monedas y tasa de interés, opciones de monedas y tasa de interés y otros instrumentos de derivados financieros, son reconocidos inicialmente en el estado de situación a su costo (incluidos los costos de transacción) y posteriormente valorados a su valor razonable. El valor razonable es obtenido de cotizaciones de mercado, modelos de descuento de flujos de caja y modelos de valorización de opciones según corresponda. Los contratos de derivados se informan como un activo cuando su valor razonable es positivo y como un pasivo cuando éste es negativo.

Ciertos derivados incorporados en otros instrumentos financieros son tratados como derivados separados cuando su riesgo y características no están estrechamente relacionados con las del contrato principal y éste no se registra a su valor razonable con sus utilidades y pérdidas no realizadas incluidas en resultados.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

2.14 Contratos de derivados financieros (continuación)

Si el instrumento derivado es clasificado para fines de cobertura contable, éste puede ser: (1) una cobertura del valor razonable de activos o pasivos existentes o compromisos a firme, o bien (2) una cobertura de flujos de caja relacionados a activos o pasivos existentes o transacciones esperadas. Una relación de cobertura para propósitos de contabilidad de cobertura debe cumplir todas las condiciones siguientes: (a) al momento de iniciar la relación de cobertura, se ha documentado formalmente la relación de cobertura; (b) se espera que la cobertura sea altamente efectiva; (c) la eficacia de la cobertura se puede medir de manera razonable y (d) la cobertura es altamente efectiva en relación con el riesgo cubierto, en forma continua a lo largo de toda la relación de cobertura.

Ciertas transacciones con derivados que no califican para ser contabilizadas como derivados para cobertura, son tratadas e informadas como derivados para negociación, aun cuando proporcionan una cobertura efectiva para la gestión de posiciones de riesgo.

Cuando un derivado cubre la exposición a cambios en el valor razonable de una partida existente del activo o del pasivo, esta última se registra a su valor razonable en relación con el riesgo específico cubierto. Las utilidades o pérdidas provenientes de la medición a valor razonable, tanto de la partida cubierta como del derivado de cobertura, son reconocidas con efecto en los resultados del ejercicio.

Si el ítem cubierto en una cobertura de valor razonable es un compromiso a firme, los cambios en el valor razonable del compromiso con respecto al riesgo cubierto son registrados como activo o pasivo con efecto en los resultados del ejercicio. Las utilidades o pérdidas provenientes de la medición a valor razonable del derivado de cobertura son reconocidas con efecto en los resultados del ejercicio. Cuando se adquiere un activo o pasivo como resultado del compromiso, el reconocimiento inicial del activo o pasivo adquirido se ajusta para incorporar el efecto acumulado de la valorización a valor razonable del compromiso a firme que estaba registrado en el balance general.

Cuando un derivado cubre la exposición a cambios en los flujos de caja de activos o pasivos existentes, o transacciones esperadas, la porción efectiva de los cambios en el valor razonable con respecto al riesgo cubierto es registrada en el patrimonio.

Cualquier porción inefectiva se reconoce directamente en los resultados del ejercicio. Los montos registrados directamente en patrimonio son registrados en resultados en los mismos períodos en que activos o pasivos cubiertos afectan los resultados.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

2.14 Contratos de derivados financieros (continuación)

Cuando se realiza una cobertura de valor razonable de tasas de interés para una cartera de créditos, y el ítem cubierto es un monto de moneda en vez de activos o pasivos individualizados, los resultados provenientes de la medición a valor razonable, tanto de la cartera cubierta como del derivado de cobertura, son reconocidas con efecto en los resultados del ejercicio, pero la medición a valor razonable de la cartera cubierta se presenta en el estado de situación, en activo o pasivo según sea la posición de la cartera cubierta en un momento del tiempo.

Cuando se realiza una cobertura de flujo de efectivo es para cubrir la exposición a la variación de los flujos de efectivo que se atribuye a un riesgo particular relacionado con activos o pasivos asociados a una transacción prevista altamente probable, el resultado de la porción efectiva de los cambios en el valor razonable respecto al riesgo cubierto se reconocerá en patrimonio, en cambio la parte no efectiva del instrumento se reconoce como resultado del período.

2.14.1 Contrato de derivados financieros – Filial Inversiones Previsión Security Ltda. (Matriz de Seguros Vida Security Previsión S.A.)

La Sociedad efectúa operaciones de forwards a objeto de cubrir las variaciones de tipo de cambio que puedan afectar negativamente sus activos en moneda extranjera (dólar), las que se encuentran a valor razonable al cierre de los estados financieros, de acuerdo a lo señalado en la Norma de Carácter General N° 311 de CMF, registrando en resultados los cambios de valor que se produzcan en el ejercicio.

Todos los derivados que se llevan a valor razonable pueden cotizarse en el mercado, y el valor razonable se determina en base a fórmulas financieras estándares usando parámetros de mercado tales como tipos de cambio, volatilidades o tasas de descuento.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

2.14.1 Contrato de derivados financieros – Filial Inversiones Previsión Security Ltda. (Matriz de Seguros Vida Security Previsión S.A.) (continuación)

La Filial Inversiones Previsión Security Ltda. mantiene contratos vigentes de swap y forwards de coberturas que se realizan conforme al Título 7° de la Circular N°1.512, la Norma de Carácter General N° 200 y N° 311 de la Comisión para el Mercado Financiero, en cuyo caso se valorizan considerando la tasa de compra y las nuevas paridades cambiarias vigentes a la fecha de cierre de los Estados Financieros.

2.14.2 Inversiones Financieras – Filial Inversiones Previsión Security Ltda. (Matriz de Seguros Vida Security Previsión S.A.)

a) Activos financieros a valor razonable

Todos los activos financieros mantenidos por la Sociedad distintos a los detallados en el punto b) siguiente se valorizan a Valor Razonable. La Sociedad no presenta modelos propios de valorización para determinar el valor razonable de sus inversiones financieras y, por tanto, en conformidad con la Norma de Carácter General N°311 de la CMF se sujeta a las siguientes normas de valorización a valor razonable:

i) Acciones registradas con presencia ajustada: las acciones registradas que tienen presencia ajustada anual superior al 25% o cuentan con un Market Maker, conforme a lo dispuesto en el Título II y III de la Norma de Carácter General N° 327, se valorizan de acuerdo al siguiente cálculo. Dentro de los últimos 180 días hábiles bursátiles anteriores al día a que se refiere el cálculo, se determinará el número de días en que las transacciones bursátiles totales diarias hayan alcanzado un monto mínimo por el equivalente en pesos a UF 1.000, conforme al valor que tenga dicha unidad en cada uno de esos días. Dicho número será dividido por 180, y el cuociente así resultante se multiplicará por 100, quedando expresado en porcentaje.

ii) Otras acciones: las acciones sin presencia o sin cotización bursátil se valorizan a su valor libro al cierre de los estados financieros.

iii) Cuotas de fondos de inversión: las cuotas de fondos de inversión con presencia ajustada anual igual o superior al 20% se valorizan al valor promedio ponderado de las transacciones del último día de transacción bursátil, correspondiente a la fecha de cierre de los estados financieros, considerando aquellas en que se hubieren transado un monto igual o superior a UF 150. Las cuotas de fondos de inversión sin presencia o muy baja presencia se valorizan según su valor cuota, el cual es informado mensualmente por el fondo como el patrimonio dividido por el número de cuotas, independientemente si este corresponde al valor libro o a un valor económico. Se asume que, si el fondo reporta sus Estados Financieros bajo normativa IFRS, entonces sus activos y pasivos estarán valorizados a valor razonable cuando corresponda y, por lo tanto, el valor cuota informado será una adecuada estimación del valor razonable de la cuota.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

2.14.2 Inversiones Financieras – Filial Inversiones Previsión Security Ltda. (Matriz de Seguros Vida Security Previsión S.A.) (continuación)

iv) Cuotas de fondos mutuos: las cuotas de fondos mutuos se valorizan al valor de rescate de la cuota, a la fecha de cierre de los estados financieros, imputándose a resultados la diferencia entre este valor y el valor de cierre de los estados financieros anteriores.

v) Cuotas de fondos de inversión y de fondos mutuos constituidos fuera del país: la inversión en estos fondos se valoriza al precio de cierre de la cuota del último día hábil bursátil del mes correspondiente al cierre de los estados financieros.

vi) Derivados: la Sociedad efectúa forwards durante el ejercicio, con el objetivo de cubrir las variaciones de tipo de cambio que puedan afectar negativamente sus activos en moneda extranjera (dólar), las que se encuentran a valor razonable al cierre de los estados financieros, de acuerdo con lo señalado en la Norma de Carácter General N° 311 de la CMF, llevándose a resultados los cambios de valor que se produzcan en el ejercicio.

b) Activos financieros a costo amortizado

La política de la Sociedad es mantener suficiente cartera de instrumentos financieros e inmobiliarios de renta fija de largo plazo que respalden el total de la reserva de rentas vitalicias y procurando un calce de los flujos lo más ajustado posible en los plazos donde esto sea factible (tramos 1 a 7). De acuerdo a la N.C.G. N° 311, estas inversiones se registran a costo amortizado. Las reservas de rentas vitalicias corresponden a un 67% aproximadamente del total de pasivos de la Sociedad.

Para efectos de clasificar sus activos financieros a costo amortizado, la Filial verifica que los instrumentos tienen características de préstamo y confirma que el modelo de negocios prevé la recuperación de la cartera vía flujos contractuales, según lo siguiente:

i) Instrumentos de Renta Fija: se valorizan a su valor presente calculado según la misma tasa de descuento utilizada para determinar el precio del instrumento al momento de la compra (TIR). Dicha tasa resulta al igualar el costo de adquisición del instrumento, más los costos de transacción inicial, con sus flujos futuros. La diferencia entre el valor par y el valor presente del instrumento se amortiza durante el período de vigencia del instrumento.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

2.14.2 Inversiones Financieras – Filial Inversiones Previsión Security Ltda. (Matriz de Seguros Vida Security Previsión S.A.) (continuación)

ii) Préstamos: corresponde a préstamos otorgados a personas naturales, considerando las normas establecidas en la Norma de Carácter General N° 208 y sus modificaciones de la CMF, registrándose al valor insoluto de la deuda más los intereses devengados y no pagados.

iii) Notas Estructuradas de Renta Fija: la Sociedad mantiene inversiones de renta fija en el extranjero (notas estructuradas), las que se valorizan según la misma tasa de descuento utilizada para determinar el precio del instrumento al momento de la compra.

c) Operaciones de cobertura

Las operaciones de cobertura consisten en la adquisición o venta de un activo financiero que se encuentre correlacionado con el instrumento sobre el que quiere establecerse la cobertura. La Sociedad mantiene como política general registrar los derivados como de inversión a valor razonable. Se exceptúan los Cross Currency Swaps que se llevan a costo amortizado, por cuanto cubren en forma perfecta los flujos futuros de instrumentos de renta fija de largo plazo que respaldan reservas de rentas vitalicias y que se llevan a costo amortizado, según lo definido en la Norma de Carácter General Nº 200 y sus modificaciones de la CMF.

d) Inversiones de Seguros con Cuenta Única de Inversión (CUI)

Las inversiones que respaldan reservas del valor del fondo de seguros CUI se clasifican como instrumentos a valor razonable, para aquellos fondos en que la rentabilidad del valor póliza esté asociada al desempeño de una determinada cartera de inversiones administrada por la Sociedad, o supeditada a un índice financiero sin garantía de rentabilidad mínima.

Aquellas inversiones de renta fija que respaldan reservas del valor del Fondo de seguros CUI, en que los fondos del valor póliza están garantizados por la Sociedad, se valorizan a costo amortizado debido a que las inversiones fueron adquiridas y se mantienen con el objetivo de que el devengo de sus flujos cubra la tasa garantizada para estos fondos.

Cumpliendo con las condiciones de NIIF para designar un activo a costo amortizado.

Los instrumentos de renta variable destinados a respaldar esta reserva corresponden a acciones, cuotas de fondos de inversión y cuotas de fondos mutuos.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

2.14.2 Inversiones Financieras – Filial Inversiones Previsión Security Ltda. (Matriz de Seguros Vida Security Previsión S.A.) (continuación)

Los instrumentos de renta fija a valor razonable se valorizan de acuerdo a lo siguiente:

i) **Instrumentos de renta fija nacional:** se valorizan a su valor presente resultante de descontar los flujos futuros de los instrumentos, a la TIR de mercado del instrumento a esa fecha. Dicha tasa corresponde a la informada en el Vector de Precios entregada por Risk América Consultores, a través de la página www.portal.aach.cl/Home.aspx, correspondiente al primer día hábil siguiente al cierre de los estados financieros. En caso de que un título no aparezca en el Vector de Precios, se utiliza la tasa implícita en la transacción bursátil del instrumento utilizada dentro de los seis meses anteriores a la fecha de cierre; o de no existir transacciones en ese plazo, se utiliza la TIRM (Tasa Interna de Retorno Media), real anual correspondiente al mes de cierre del estado financiero, informado por la Bolsa de Comercio de Santiago.

ii) **Instrumentos de renta fija extranjera:** se valorizan de acuerdo con la cotización del título observada en los mercados internacionales, el último día de transacción del instrumento, anterior al cierre de los estados financieros; o de no existir transacciones, se considera el valor presente del instrumento descontado a la TIR de otro instrumento de similares características, representativo de la tasa de mercado del instrumento mantenido por la Sociedad.

2.15 Contratos de retrocompra y préstamos de valores – Filial Banco Security

El Banco efectúa operaciones de pacto de retrocompra y retroventa como una forma de financiamiento. Al respecto, las inversiones del Banco que son vendidas sujetas a una obligación de retrocompra y que sirven como garantía para el préstamo forman parte del rubro "Activos financieros a costo amortizado o pasivos financieros a costo amortizado", presentando la obligación en el rubro "Obligaciones por pactos de retrocompra y préstamos de valores" del activo o del pasivo. Cuando se compran instrumentos financieros con una obligación de retroventa son incluidos en el rubro "Derechos por pactos de retroventa y prestamos de valores " en el activo. Los contratos retrocompra y retroventa son valorizados a costo amortizado según la tasa de la operación.

2.16 Depósitos y Otras Captaciones a Plazo – Filial Banco Security

Los depósitos y otras captaciones a plazo corresponden a captación de fondos de terceros y/o el mercado. Cualquiera sea su instrumentalización o plazo, se valorizan a su costo amortizado. Los otros instrumentos de deuda emitidos son valorizados a la fecha de colocación, costos de transacción, y posteriormente valorizados al costo amortizado bajo el método de tasa efectiva.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

2.17 Pasivos financieros

Los instrumentos financieros emitidos por Grupo Security S.A y sus filiales, se registran por el monto recibido, neto de costos directos de la emisión.

Los principales pasivos financieros se clasifican de acuerdo al siguiente detalle:

i) Pasivos financieros al vencimiento se valorizan de acuerdo con su costo amortizado, empleando para ello la tasa de interés efectiva.
ii) Pasivos financieros de negociación se valorizan a su valor razonable, siguiendo los mismos criterios que los correspondientes a los activos financieros para negociación. Las utilidades y las pérdidas procedentes de las variaciones en su valor razonable se incluyen en los resultados netos del ejercicio. Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, Grupo Security y filiales presenta en este rubro, Obligaciones por instrumentos financieros derivados, valorizados a su valor razonable.

Los préstamos que devengan intereses se registran por el monto recibido, neto de costos directos de emisión. Los gastos financieros, incluidas las comisiones a ser pagadas al momento de la liquidación o el reembolso y los costos directos de emisión, se contabilizan según el criterio del devengo en la cuenta de resultados utilizando el método del interés efectivo.

2.18 Bajas de activos y pasivos financieros

Grupo Security da de baja un activo financiero sólo cuando se han extinguido los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo o se transfieren los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales por el activo financiero, en una transacción en que se transfieren todos los riesgos y beneficios. Grupo Security elimina un pasivo financiero sólo cuando se ha extinguido la obligación del contrato respectivo, se ha pagado o cancelado.

2.19 Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando:

- **i)** Grupo Security tiene una obligación presente (legal o constructiva) como resultado de un evento pasado,
- **ii)** Es probable que se requiera una salida de recursos, incluyendo beneficios económicos para liquidar la obligación,
- **iii)** Se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación.

Corresponden a montos que cubren obligaciones presentes a la fecha del balance surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse obligaciones explícitas o implícitas concretas en cuanto a su naturaleza y estimables en cuanto a su importe.
Los Estados financieros consolidados de Grupo Security recogen todas las provisiones significativas respecto de las cuales se estima que la probabilidad de que se tenga que pagar la obligación es mayor que probable.

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

2.19.1 Provisiones – Filial Banco Security

Para Banco Security, las provisiones exigidas para cubrir los riesgos de pérdida de las colocaciones han sido constituidas de acuerdo con las normas e instrucciones específicas de la CMF, las colocaciones efectivas se presentan netas de tales provisiones, en tanto que las provisiones correspondientes a créditos contingentes se presentan en el pasivo. El Banco utiliza modelos o métodos basados en el análisis individual y grupal de los deudores para constituir las provisiones de colocaciones. Dichos modelos y métodos están de acuerdo a las normas e instrucciones de la CMF.

Los créditos y cuentas por cobrar a clientes originados y adquiridos son activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables que no están cotizados en un mercado activo y que el Banco no tiene la intención de vender inmediatamente o en el corto plazo. Estas colocaciones se miden inicialmente a su valor razonable más los costos incrementales de la transacción y posteriormente se miden a su costo amortizado según el método de tasa efectiva.

a) Cartera deteriorada

Las colocaciones incorporan el concepto de créditos deteriorados que incluye a los deudores sobre los cuales se tiene evidencia concreta que no cumplirán con alguna de sus obligaciones en las condiciones de pago en las cuales se encuentran pactadas, con prescindencia de la posibilidad de recuperar lo adeudado recurriendo a las garantías, mediante el ejercicio de acciones de cobranza judicial o pactando condiciones distintas.

En el marco de lo mencionado en el párrafo anterior, el Banco mantendrá los créditos en cartera deteriorada hasta que no se observe una normalización de su capacidad o conducta de pago, sin perjuicio de proceder al castigo de los créditos individualmente considerados.

b) Provisiones sobre colocaciones por evaluación individual

El análisis individual de los deudores se aplica para aquellos clientes, personas naturales o jurídicas, que, por su tamaño, complejidad o nivel de exposición, sea necesario conocerlos integralmente, asimismo requiere la asignación para cada deudor de una clasificación de riesgo.

Para efectos de constituir las provisiones, el Banco encasilla a sus deudores, sus colocaciones y créditos contingentes en las categorías que le corresponden, previa asignación a uno de los siguientes estados de cartera: Normal, Subestándar y en Incumplimiento, los cuales se definen a continuación:

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

2.19.1 Provisiones – Filial Banco Security (continuación)

Cartera en Cumplimiento Normal y Subestándar:

Tipo de cartera	Categoría del deudor	Probabilidades de incumplimiento (%)	Pérdida dado el incumplimiento (%)	Pérdida esperada (%)
Cartera normal	A1	0,04	90,00	0,03600
	A2	0,10	82,50	0,08250
	A3	0,25	87,50	0,21875
	A4	2,00	87,50	1,75000
	A5	4,75	90,00	4,27500
	A6	10,00	90,00	9,00000
Cartera subestándar	B1	15,00	92,50	13,87500
	B2	22,00	92,50	20,35000
	B3	33,00	97,50	32,17500
	B4	45,00	97,50	43,87500

Sin perjuicio de lo anterior, la Banco Security debe mantener un porcentaje de provisión mínima de 0,50% sobre las colocaciones y créditos contingentes de la cartera normal.

Cartera en incumplimiento

Tipo de cartera	Escala de riesgo	Rango de pérdida esperada	Provisión (%)
Cartera en incumplimiento	C1	Más de 0 hasta 3 %	2
	C2	Más de 3% hasta 20%	10
	C3	Más de 20% hasta 30%	25
	C4	Más de 30 % hasta 50%	40
	C5	Más de 50% hasta 80%	65
	C6	Más de 80%	90

c) Provisiones sobre colocaciones por evaluación grupal

La evaluación grupal es utilizada para analizar un alto número de operaciones cuyos montos individuales son bajos. Para estos efectos, el Banco usa modelos basados en los atributos de los deudores y sus créditos, y modelos basados en el comportamiento de un grupo de créditos. En las evaluaciones grupales, las provisiones de la cartera de consumo se constituirán siempre de acuerdo con la pérdida esperada mediante los modelos internos que se utilizan según las siguientes tablas:

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

2.19.1 Provisiones – Filial Banco Security (continuación)

Modelo Crédito Cuotas	
Tramo	Tasa de Prov
1	0,04%
2	0,30%
3	0,60%
4	0,80%
5	1,40%
6	2,40%
7	4,80%
8	13,20%

Modelo Revolving	
Tramo	Tasa de Prov
1	0,09%
2	0,25%
3	0,40%
4	0,84%
5	1,46%
6	3,54%
7	12,34%

Modelo Renegociado	
Tramo	Tasa de Prov
1	2,10%
2	4,40%
3	5,60%
4	11,40%
5	14,60%
6	24,50%

La cartera comercial e hipotecaria constituye provisiones con metodologías de pérdida incurrida, según método estándar establecido por la CMF, en el Compendio de Normas Contables, en el Capítulo B-1, punto 3.1.

d) Provisiones adicionales sobre colocaciones

De conformidad con las normas impartidas por la CMF, el Banco podrá constituir provisiones adicionales sobre su cartera de colocaciones evaluada individualmente, considerando el deterioro esperado de dicha cartera. El cálculo de esta provisión se realiza en base a la experiencia histórica del Banco, y en consideración a eventuales perspectivas macroeconómicas adversas o circunstancias que puedan afectar a un sector, industria, grupos de deudores o proyectos.

Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, el Banco registra provisiones adicionales por un total MM$25.000 y MM$21.000, respectivamente, correspondientes a MM$12.000 por colocaciones comerciales, MM$11.000 por colocaciones de consumo y MM$2.000 por colocaciones para vivienda (al 31 de diciembre de 2022 MM$10.500 por colocaciones comerciales, MM$9.500 por colocaciones de consumo y MM$1.000 por colocaciones para vivienda).

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

e) Castigo de colocaciones

Las colocaciones son castigadas cuando los esfuerzos para su recuperación han sido agotados, en plazos no superiores a los requeridos por la CMF, que son los siguientes:

TIPO DE COLOCACION	PLAZO
Créditos de consumo con o sin garantías reales	6 meses
Otras operaciones sin garantías reales	24 meses
Créditos comerciales con garantías reales	36 meses
Créditos hipotecarios para vivienda	48 meses

Recuperación de colocaciones castigadas: Las recuperaciones de colocaciones que fueron previamente castigadas son reconocidas directamente como ingresos en el Estado de Resultados, como “Recuperación de créditos castigados”, bajo el rubro "Gasto de provisiones constituidas por riesgo de crédito y gasto por pérdidas".

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, las recuperaciones de colocaciones castigadas ascendieron a MM$11.162 y MM$14.608, respectivamente, y que se presentan dentro de las líneas de las provisiones constituidas en el año, en el rubro Gasto de provisiones constituidas por riesgo de crédito y gasto por pérdidas, como se detalla en Nota 41 a los estados financieros.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

2.20. Inventarios – Filial Inversiones Previsión Security Ltda. (Inmobiliaria Security S.A.)

Los inventarios están registrados al menor valor resultante entre el costo y el valor neto realizable. Los costos, incluyendo una parte apropiada de costos fijos y variables, son asignados a los inventarios por el método más apropiado según sea el tipo de inventario, basado principalmente en la distribución por metro cuadrado construido y superficie de terreno según corresponda. El valor neto realizable representa la estimación del precio de venta para los inventarios menos todos aquellos costos estimados necesarios para realizar la venta. Los inventarios del Grupo Security provienen de la filial Inmobiliaria Security S.A. y corresponden principalmente a los siguientes ítems:

a) Terrenos para la construcción

Estos terrenos fueron adquiridos con la intención de ser utilizados bajo un plan de construcción. Para su valorización se utiliza el método del costo.

b) Obras en ejecución

Corresponde a los desembolsos efectuados en virtud del desarrollo de los proyectos inmobiliarios y su valorización se realiza al costo.

c) Viviendas y departamentos en stock

Corresponden a viviendas recepcionadas y disponibles para la venta, las cuales se valorizan al costo.

Inmobiliaria Security S.A. mide sus inventarios al menor valor entre el costo y el valor neto realizable y hace una evaluación del valor neto de realización de los inventarios al final de cada ejercicio, registrando una estimación con cargo a resultados cuando éstas se encuentran sobrevaloradas. A la fecha no se ha registrado provisión de obsolescencia de inventario. Los principales componentes del costo de una vivienda o departamento corresponden al terreno, contrato de construcción por sumas alzadas, honorarios de arquitectos y calculistas, permisos y derechos municipales, gastos de operación, costo de financiamiento y otros desembolsos relacionados directamente con la construcción, necesarios para su terminación.

2.20.1 Contratos de Mutuos y Leasing – Filial Inversiones Previsión Security Ltda. (Securitizadora Security S.A.)

Son contratos valorizados a costo amortizado, adquiridos con la finalidad de una emisión de bonos con formación de Patrimonio Separado.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

2.21 Reconocimiento de ingresos y gastos

a) Ingresos

La NIIF 15 establece los principios que una entidad deberá aplicar para contabilizar los ingresos y flujos de fondos procedentes de los contratos para la venta de bienes o servicios a sus clientes. Según esta norma, Grupo Security S.A. reconoce los ingresos procedentes de un contrato con sus clientes, cuando hayan satisfecho sus obligaciones de transferencia de bienes o realización de servicios, de acuerdo con lo contractualmente pactado, y se considera que un bien o servicio ha sido transferido cuando el cliente obtiene el control del mismo (ya sea a lo largo del tiempo o en un momento determinado). Respecto al importe que se ha de reconocer, corresponde al precio de la contraprestación recibida.

b) Gastos

Los gastos se reconocen en resultados cuando se produce una disminución en los beneficios económicos futuros relacionados con una reducción de un activo, o un incremento de un pasivo, que se puede medir de manera fiable. Esto implica que el registro de un gasto se efectúa de manera simultánea al registro del incremento del pasivo o la reducción del activo. Se reconoce un gasto de forma inmediata cuando un desembolso no genere beneficios económicos futuros o cuando no cumple los requisitos necesarios para su registro como activo.

2.21.1 Reconocimiento de ingresos y gastos – Filial Banco Security

Los ingresos y gastos por intereses y reajustes se presentan devengados hasta la fecha del cierre del ejercicio, utilizando el método de tasa efectiva, que constituye la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o pagar estimados a lo largo de la vida esperada de la operación. Sin embargo, en el caso de las colocaciones deterioradas se suspende el devengo según lo definido por la CMF, en el Capítulo B-2 del Compendio de Normas Contables, en el cual se indica que deberán dejar de reconocer ingresos sobre base devengada en el Estado de Resultados, por los créditos incluidos en la cartera deteriorada y cuando el crédito o una de sus cuotas haya cumplido 90 días o más de atraso en su pago.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

2.21.1 Reconocimiento de ingresos y gastos – Filial Banco Security (continuación)

Ingresos y gastos por comisiones

Los ingresos y gastos por comisiones que forman parte de la tasa efectiva en un activo o pasivo financiero se reconocen en resultados en el período de vida de las operaciones que las originaron. Los ingresos y gastos por comisiones que se generen por la prestación de un servicio determinado se reconocen en resultados a medida que se presten los servicios. Aquellos vinculados a activos y pasivos financieros se reconocen en el momento de su cobro.

2.21.2 Reconocimiento de ingresos y gastos – Filial Vida Security S.A.

Reconocimiento de ingreso por primas seguro

La Compañía reconoce un ingreso por prima al momento de la aceptación del riesgo, aún cuando la vigencia del seguro no haya comenzado (inicio de vigencia en una fecha futura). Las primas de contratos de seguros anuales renovables de vida son reconocidas como ingreso a lo largo del período de vigencia de los contratos, en función del tiempo transcurrido. Las primas de los seguros de vida a largo plazo, tanto a prima única como periódica, se reconocen cuando surge el derecho de cobro por parte del emisor del contrato, es decir, mediante el acto por el que la Compañía asegurada decide la admisión y cobertura del riesgo que le ha sido propuesto por el asegurado. De acuerdo a lo anterior, se incluye el monto percibido o por percibir por el asegurador durante el período que se informa y aquella prima correspondiente al período de gracia, cuando corresponda.

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

2.21.2 Reconocimiento de ingresos y gastos – Filial Vida Security S.A.

Reaseguro cedido

Corresponde a las primas cedidas al reasegurador por su participación en los riesgos de seguro. Se reconocen desde el momento de la cesión del riesgo al reasegurador. Las primas correspondientes al reaseguro cedido se registran en función de los contratos de reaseguros proporcionales y bajo los mismos criterios que se utilizan para el seguro directo.

Descuento de cesión

Cuando la Compañía perciba una comisión por parte del reasegurador en una cesión de reaseguro (descuento por cesión), que se relaciona con la cobertura del reaseguro a ser otorgada por el mismo, se diferirá el reconocimiento en resultados de esta comisión, constituyendo un pasivo, por concepto de descuento de cesión no ganada.

2.22 Compensación de saldos

Sólo se compensan entre sí los saldos deudores y acreedores con origen en transacciones que, contractualmente o por el imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de la compensación y se tiene la intención de liquidarlos por su importe neto o de realización del activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea.

2.23 Impuestos a la renta e impuestos diferidos

Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, el cargo por impuesto corriente a la fecha se calcula sobre la base de las leyes tributarias vigente a la fecha del estado de situación financiera.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos, se registran de acuerdo con las normas establecidas en la NIC 12. Por tanto, estos se determinan utilizando las tasas de impuestos aplicables, a la fecha en que se esperan reversar los correspondientes activos o pasivos por impuestos diferidos.

Con fecha 24 de febrero de 2020, entró en vigencia la Ley N°21.210 que “Moderniza la Legislación Tributaria”, la cual define un único Régimen de General de Tributación, según lo dispuesto en la letra A) del nuevo artículo 14 de la Ley de Impuesto Renta, vigente a contar del 1° de enero de 2020, cuya tasa de impuesto de primera categoría, corresponde a un 27%, para rentas que se obtengan a contar de la dicha fecha.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

2.23 Impuestos a la renta e impuestos diferidos (continuación)

La Sociedad reconoce un activo por impuestos diferidos, en la medida en que resulte probable que la entidad disponga de ganancias fiscales futuras contra las que cargar esas diferencias temporarias deducibles.

2.24 Utilidad por acción

La utilidad básica por acción se calcula como el cuociente entre la utilidad neta del período y el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante dicho período, sin incluir el número promedio de acciones de Grupo Security S.A. en cartera de las demás sociedades filiales.

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilutivo que suponga una ganancia por acción diluida diferente del beneficio básico por acción.

2.25 Moneda funcional

Las partidas incluidas en los Estados financieros consolidados de cada una de las entidades de Grupo Security se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera, denominada moneda funcional.

La Administración de Grupo Security ha concluido que la moneda del entorno económico principal en el que opera la Sociedad es el peso chileno. Dicha conclusión se basa en lo siguiente:

a) Es la moneda del país (Chile) cuyas fuerzas competitivas y regulaciones determinan fundamentalmente los precios de los servicios financieros que Grupo Security presta.
b) Es la moneda que influye fundamentalmente en la estructura de costos necesarios para proporcionar los servicios que Grupo Security brinda a sus clientes.

Debido a lo anterior, se ha concluido que el peso chileno refleja las transacciones, hechos y condiciones que subyacen y son relevantes para Grupo Security.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

2.25 Moneda funcional (continuación)

Los estados financieros de sus filiales en Perú tienen moneda en nuevo sol peruano y se convierten bajo NIC 21 a pesos chilenos para conversión y presentación. Los efectos de conversión se registran en "Otros Resultados Integrales" en Patrimonio.

Los estados financieros de su filial Security Internacional Spa., tienen como moneda funcional el dólar estadounidense y se convierten bajo NIC 21 a pesos chilenos para conversión y presentación. Los efectos de conversión se registran en "Otros Resultados Integrales" en Patrimonio.

Las paridades utilizadas en la preparación de los estados financieros consolidados se presentan a continuación:

Moneda	31 de diciembre de 2023 $	31 de diciembre de 2022 $
Unidad de Fomento	36.789,36	35.110,98
Dólar Estadounidense	877,12	855,86
Euros	970,05	915,95
Nuevo Sol Peruano	236,97	224,38

2.26 Efectos en las variaciones de las tasas de cambio en las monedas extranjeras y/o unidades reajustables

La Administración de Grupo Security ha definido como moneda funcional el peso chileno. Consecuentemente, las operaciones en otras divisas distintas del peso chileno y aquellas operaciones efectuadas en unidades reajustables, tales como la UF, UTM, IVP, etc., se considerarán denominadas en moneda extranjera y/o unidades reajustables, respectivamente y se registran según los tipos de cambio y/o los valores de cierre vigentes en las fechas de las respectivas operaciones. Para la preparación de los Estados financieros consolidados de Grupo Security, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y/o en unidades reajustables se convierten según los tipos de cambio y/o los valores de cierre vigentes a la fecha de los respectivos Estados financieros consolidados. Las utilidades o pérdidas generadas se imputan directamente contra la cuenta de pérdidas y ganancias.

Para Banco Security, las transacciones en moneda extranjera realizadas fueron convertidas a pesos a la tasa de cambio de la transacción. Las partidas monetarias en moneda extranjera se convirtieron utilizando el tipo de cambio de cierre de cada ejercicio, y las partidas no monetarias que se midan en costos históricos se convierten utilizando la tasa de cambio en la fecha de la transacción.

El resultado de cambio neto que se muestra en el estado de resultado consolidado incluye tanto los resultados obtenidos en operaciones de cambio como el reconocimiento de los efectos de la variación del tipo de cambio en los activos y pasivos en moneda extranjera.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

2.27 Estado de flujos de efectivo

Grupo Security elabora su Estado de flujos de efectivo consolidado por el método directo.

En su preparación, se utilizan las siguientes definiciones:

Flujo efectivo: Entradas y salidas de dinero en efectivo y/o equivalentes de efectivo, entendiendo por éstas las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

Flujos operacionales: Flujos de efectivo y/o equivalentes de efectivo originados por las operaciones normales de Grupo Security, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiamiento.

Flujos de inversión: Flujos de efectivo y equivalente de efectivo originados en la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos de largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalente de efectivo de Grupo Security.

Flujos de financiamiento: Flujos de efectivo y equivalente de efectivo originados en aquellas actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de los flujos operacionales.

2.28 Información a revelar sobre partes relacionadas

Se detallan en notas a los Estados Financieros Consolidados las transacciones con partes relacionadas, indicando la naturaleza de la relación con cada parte implicada, así como la información sobre las transacciones y los saldos correspondientes. Todo esto para la adecuada comprensión de los efectos potenciales que la indicada relación tiene en los estados financieros consolidados.

2.29 Inversiones Contabilizadas Utilizando el Método de la Participación

Las empresas asociadas son aquellas sobre las cuales Grupo Security tiene la capacidad para ejercer influencia significativa, aunque no sea considerado control. Generalmente esta capacidad se manifiesta en una participación igual o superior al 20% de los derechos a voto, y se valorizan por el método de la participación, reconociendo los resultados sobre base devengada. Los dividendos percibidos de las asociadas se registran reduciendo el valor de la inversión y los resultados obtenidos por las mismas, que corresponden a Grupo Security S.A. en proporción a su participación, se registran en el rubro “Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación” del estado de resultados integral.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidado y Criterios Contables Aplicados (continuación)

2.30 Segmentos de negocios

Los segmentos operacionales están definidos como los componentes de Grupo Security, sobre los cuales la información de los estados financieros está disponible y son evaluados permanentemente por el órgano principal, quien toma las decisiones sobre la asignación de recursos y evaluación del desempeño. Grupo Security opera en cinco segmentos de negocios: Financiamiento, Inversión, Seguros, Negocio Internacional y Otros Servicios.

Grupo Security entrega información financiera por segmentos, con el propósito de identificar y revelar en notas a los Estados financieros consolidados los resultados obtenidos por sus distintas áreas de negocios de conformidad con lo establecido en la NIIF 8.

2.31 Uso de estimaciones

En la preparación de los Estados financieros consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por las administraciones de las respectivas sociedades, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

a) La valorización de activos y plusvalía comprada para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de estos.

b) Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.

c) Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad de deudores por ventas y cuentas por cobrar a clientes.

d) Contingencias y compromisos.

e) La hipótesis empleada para calcular las estimaciones de obsolescencia de inventarios.

f) Estimación de utilidades tributables para evaluar la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos.

g) Determinación de vida útil de activos fijos e intangibles.

h) Determinación de provisiones y contingencias.

i) Determinación de reservas técnicas.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

2.31 Uso de estimaciones (continuación)

Para la Filial Inversiones Security Perú, en la aplicación inicial de NIIF 17, se consideraron las siguientes estimaciones y juicio generales:
Para la medición del Margen de Servicio Contractual (MSC) en la transición, se aplicó el método del valor razonable. La aplicación del enfoque full retrospectivo se evaluó y decidió no aplicar dado el esfuerzo y costos asociados.

- Se definió como un grupo único el stock de pólizas vigentes al 31 de diciembre de 2021. Además, considera el ajuste de onerosidad determinado por la separación de grupos de contratos de seguros al momento de la aplicación inicial.
- Para la determinación del valor razonable se siguieron los lineamientos definidos en NIIF 13 Valor Justo.
- La Compañía optó por desagregar los efectos financieros por cambios en supuestos entre resultados y otros resultados integrales.
- Respecto de los Activos Financieros, parte de la cartera de instrumentos financiero de bonos, fue re-designada de acuerdo a los criterios establecidos en la Sección C29 de NIIF 17 en concordancia con NIIF 9. Esta cartera de bonos que respalda contratos de rentas vitalicias se valoriza a valor razonable con cambios en otro resultado integral siguiendo el criterio de asignación global de la cartera de bonos a base a los activos elegibles para la cobertura de reservas técnicas de este producto.
- El efecto de valorización de mercado de la cartera de bonos se registra con cargo/abono a patrimonio al igual que el efecto de remedición de tasa de interés de las reservas técnicas por contratos de seguros.

Respecto de otras estimaciones y juicios considerados en la aplicación de la norma se encuentran:

- Contratos de seguro: La Compañía basó sus supuestos y estimaciones en parámetros disponibles cuando se prepararon los estados financieros, sin embargo, las circunstancias existentes y las suposiciones sobre desarrollos futuros pueden cambiar debido a cambios en el mercado o circunstancias que están fuera del control de la Compañía, dichos cambios se reflejan en los supuestos cuando ocurren.
- Los métodos utilizados para medir los contratos de seguro: La Compañía utiliza principalmente proyecciones deterministas para estimar el valor presente de los flujos de efectivo futuros.
- Se utilizaron supuestos al estimar los flujos de efectivo futuros basados en índices de mortalidad y morbilidad, longevidad, gastos, tasas de caducidad, tasas de descuento, ajuste de riesgo por riesgo no financiero y amortización del margen de servicio contractual.
- Respecto del ajuste por riesgo, se ha decidido optar por la metodología de coste de capital debido a que la metodología de percentiles / nivel de confianza es impracticable debido a que la entidad no está familiarizada con medir riesgo mediante funciones de distribución o no se tendría criterio para definir un nivel de confianza.
- El margen de servicio contractual presenta su amortización a través de un indicador basado en el valor actual de los flujos de caja futuros.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados Financieros Consolidado y Criterios Contables Aplicados (continuación)

2.32 Presentación de Estados financieros consolidados

a) Estados de situación financiera consolidados

Grupo Security ha optado por presentar sus estados de situación financiera consolidados bajo un formato de presentación en base a valor corriente clasificado.

b) Estado integral de resultados consolidado

Grupo Security ha optado por presentar sus estados de resultado consolidado por función.

2.33 Inversión inmobiliaria

Las inversiones inmobiliarias de Grupo Security incluyen los terrenos, edificios y otras construcciones que se mantienen para ser explotados en régimen de arrendamiento, o para obtener una plusvalía en su venta como consecuencia de los incrementos que se produzcan en el futuro en sus respectivos precios de mercado.

Las inversiones inmobiliarias se presentan en los Estados financieros consolidados utilizando el modelo del costo o valor razonable. Según el modelo del costo, estas propiedades se registran al costo menos la depreciación acumulada posterior y menos las pérdidas acumuladas por deterioro de valor. Según el modelo de valor razonable, a lo menos una vez al año son revaluadas para determinar su valor razonable. Los aumentos o disminuciones de valor al momento de la revaluación son registrados inmediatamente en resultados de cada ejercicio.

La depreciación es determinada aplicando el método lineal, sobre el costo de las propiedades de inversión menos su valor residual, entendiéndose que los terrenos sobre los que se encuentran construidos los edificios y otras construcciones tienen una vida útil indefinida y que, por tanto, no son objeto de depreciación.

La depreciación de cada ejercicio se registra contra el resultado y será calculada en función de los años de vida útil estimada de las diferentes inversiones inmobiliarias.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

2.33 Inversión inmobiliaria (continuación)

La utilidad o pérdida resultante de la enajenación de una inversión inmobiliaria se calcula como la diferencia entre el precio de venta y su valor libro, y se reconoce en la cuenta de resultados. El valor justo de las propiedades de inversión debe ser revelado en notas a los Estados financieros consolidados.

2.33.1 Inversión inmobiliaria – Filial Inversiones Previsión Security Ltda. (Matriz de Seguros Vida Security Previsión S.A.)

Al cierre de cada ejercicio, la Sociedad presenta los siguientes tipo de inversiones inmobiliarias:

a) Propiedades de inversión

Los bienes raíces y propiedades de inversión se registran al menor valor entre su costo original más las revalorizaciones legales, y neto de las depreciaciones acumuladas al cierre del ejercicio, y el valor de tasación de dichos bienes, según lo establecido en la Norma de Carácter General N° 316 del 12 de agosto del 2011 de la CMF. Como costo se considera el valor de adquisición, más los costos directamente atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y condiciones necesarias para su operación.

La depreciación ha sido calculada de acuerdo con el sistema de depreciación lineal y de acuerdo con los años de vida útil de los respectivos bienes, y se registra contra el resultado del ejercicio. Cuando el valor de la tasación es menor al valor del costo corregido, se realiza un ajuste por la diferencia, mediante una provisión con cargo a resultados.

b) Contratos de leasing de bienes raíces

Los contratos de leasing de bienes raíces se encuentran registrados en conformidad a lo dispuesto por la Norma de Carácter General N° 316 de la CMF, al menor valor entre el valor residual del contrato, determinado conforme a las normas impartidas por el Colegio de Contadores de Chile A.G., el costo corregido monetariamente menos la depreciación acumulada y el valor de mercado, representado por las dos últimas tasaciones comerciales disponibles.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

2.33.1 Inversión inmobiliaria – Filial Inversiones Previsión Security Ltda. (Matriz de Seguros Vida Security Previsión S.A.) (continuación)

c) Propiedades de uso propio

Los bienes raíces y propiedades de uso propio se registran al menor valor entre su costo original más las revalorizaciones legales, y neto de las depreciaciones acumuladas al cierre del ejercicio, y el valor de tasación de dichos bienes, según lo establecido en la Norma de Carácter General N° 316 del 12 de agosto de 2011 de la CMF. Como costo, se considera el valor de adquisición, más los costos directamente atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y condiciones necesarias para su operación.

La depreciación ha sido calculada de acuerdo con el sistema de depreciación lineal y de acuerdo con los años de vida útil de los respectivos bienes, y se registra contra el resultado del ejercicio. Cuando el valor de la tasación es menor al valor del costo corregido, se realiza un ajuste por la diferencia, mediante una provisión con cargo a resultados.

d) Muebles y Equipos de Uso Propio

Los muebles y equipos se registran a su costo original, y neto de las depreciaciones acumuladas al cierre del ejercicio.

La depreciación ha sido calculada de acuerdo con el sistema de depreciación lineal y de acuerdo con los años de vida útil de los respectivos bienes, y se registra contra el resultado del ejercicio.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

2.34 Clasificación de activos y pasivos en corrientes y no corrientes

Los activos y pasivos que se clasifiquen como corrientes son aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses o aquellos que se pretenda vender o realizar en el transcurso del ciclo normal de la operación de las distintas actividades, liquidar, pagar o negocios que desarrolla Grupo Security y filiales.

Se clasifican como activos y pasivos no corrientes a todos aquellos activos que no corresponde clasificar como activos y pasivos corrientes.

Las filiales Banco Security y Seguros Vida Security Previsión S.A., en su estado de situación financiera, presentan sus activos y pasivos clasificados de acuerdo a instrucciones impartidas por la CMF, las cuales no contemplan la clasificación entre activos y pasivos en corrientes y no corrientes. Dado lo anterior, y para los efectos de presentación de estos Estados financieros consolidados, Grupo Security S.A. ha clasificado los activos y pasivos del negocio bancario y asegurador en corrientes a excepción de pasivos financieros que se clasifican de acuerdo a obligación contractual como indica NIC 1.

2.35 Acciones de propia emisión

La totalidad de las acciones de Grupo Security S.A. que sean de propiedad del Grupo o de las filiales que consolidan se presentan disminuyendo el patrimonio neto.

No se reconocerá ninguna pérdida o ganancia en el resultado del ejercicio derivada de la compra, venta, emisión o amortización de los instrumentos de patrimonio propios de la entidad. Estas acciones propias podrán ser adquiridas y poseídas por la entidad o por otros miembros del grupo consolidado, registrándose al costo de adquisición. La contraprestación pagada o recibida se reconocerá directamente en el patrimonio.

2.36 Corrección monetaria en economías hiperinflacionarias

Debido a que Chile no clasifica como una economía hiperinflacionaria, según los criterios establecidos en la NIC 29, los Estados financieros consolidados de Grupo Security no son ajustados por la variación experimentada por el Índice de Precios al Consumidor (IPC).

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

2.37 Activos y pasivos contingentes

Una activo o pasivo contingente es todo derecho u obligación surgida de hechos pasados cuya existencia quedará confirmada sólo si llegan a ocurrir uno o más eventos futuros inciertos y que no están bajo el control de Grupo Security.

Los activos contingentes no son objeto de reconocimiento en los Estados financieros consolidados. No obstante, cuando la realización del ingreso o gasto, asociado a ese activo contingente, sea más que probable, será apropiado reconocer en los estados financieros.

Los pasivos contingente son reconocidos en la medida que sea probable su realización y el monto puede ser determinado fiablemente.

Los activos y pasivos contingentes se revelan en nota a los Estados financieros consolidados, conforme a los requerimientos de la NIC 37.

2.38 Dividendos mínimos

La política acordada por los accionistas es distribuir el 30% de la utilidad líquida en dinero efectivo que Grupo Security S.A. haya recibido de sus filiales directas en el ejercicio y dividir su pago en dos dividendos, uno provisorio y otro definitivo. Adicionalmente se ha facultado al Directorio para decidir la distribución de dividendos adicionales con cargo a utilidades retenidas, siempre y cuando las condiciones financieras de Grupo Security S.A., a juicio del Directorio, así lo permitan. De acuerdo a lo anterior, se ha registrado una provisión para el pago de dividendo mínimo con cargo a patrimonio.

Respecto a la aplicación de la norma NIIF 17, el Estado de Resultados Integrales por Función Consolidados del ejercicio 2022 fue reexpresado con un menor costo de ventas; sin embargo, la provisión mínima de dividendos fue calculada con los resultados del ejercicio reportados durante el año 2022 sin efecto por la reexpresión señalada.

2.39 Beneficios del personal

a) Vacaciones del personal
El costo anual de las vacaciones del personal se reconoce sobre base devengada.

b) Beneficios a corto plazo
Grupo Security contempla para sus empleados un plan de incentivo anual de remuneraciones por cumplimiento de objetivos y desempeño, que eventualmente se entregan, el que se provisiona sobre la base del monto estimado a repartir.

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

2.39 Beneficios del personal (continuación)

c) Indemnización por años de servicios
Grupo Security no tiene pactado contractualmente el pago de una indemnización a todo evento con sus empleados, por lo que no constituye provisión por este concepto, registrándose el gasto en resultado en la medida en que se incurre.

d) Otros beneficios al personal.
Los otros beneficios al personal se reconocen sobre una base devengada. Asimismo, se han reconocido provisiones por beneficios al personal para los casos en donde se estima que existe una obligación constructiva para la entidad.

2.40 Arrendamientos

A contar del 01 de enero de 2019 Grupo Security ha adoptado el estándar NIIF 16 – Arrendamientos, por lo que se han reconocido los activos y pasivos según lo dispuesto en esta norma. Bajo esta normativa, el activo por "Derecho a uso" es inicialmente medido al costo y posteriormente medido al costo (sujeto a ciertas excepciones) menos amortización acumulada y ajustado por cualquier remedición del pasivo por arrendamiento. El "Pasivo por arrendamiento" es inicialmente medido al valor presente de los pagos por arrendamiento que no han sido pagados a esa fecha. Posteriormente, el pasivo por arrendamiento es ajustado por los intereses y los pagos del arrendamiento, así como también de las modificaciones del arrendamiento, entre otros.

2.41 Reservas técnicas - Filial Inversiones Previsión Security Ltda. (Matriz de Seguros Vida Security Previsión S.A.)

Las reservas técnicas constituyen una medida monetaria de las obligaciones netas que tiene el asegurador con sus asegurados o sus beneficiarios. Su determinación o cálculo obedece a estimaciones actuariales de las obligaciones antes mencionadas, los que se realizan a partir del uso de tablas de mortalidad y morbilidad construidas en base a información estadística y, si los seguros son de largo plazo, constituidas en valor presente.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

2.41 Reservas técnicas - Filial Inversiones Previsión Security Ltda. (Matriz de Seguros Vida Security Previsión S.A.) (continuación)

En Chile, las fórmulas actuariales, las tablas de mortalidad y morbilidad, así como las tasas de descuento utilizadas en los cálculos de valor presente incluidos en las reservas de largo plazo, los determina la CMF y son de aplicación obligatoria. Las reservas calculadas de este modo constituyen las reservas mínimas. Sin embargo, la normativa Chilena establece que las reservas anteriores, cuando la experiencia hace evidente, a través de estudios o análisis que cada compañía debe realizar que son insuficientes, debe entonces incorporarse montos complementarios para eliminar la insuficiencia. Los análisis se llevan a cabo en los llamados Test de Suficiencia de Primas y Test de Adecuación de Pasivos establecidos por la CMF.

Tanto las reservas mínimas como aquellas determinadas por el Test de Suficiencia de Primas y el de Adecuación de Pasivos deben estar calculadas conforme a las bases actuariales generalmente aceptadas en la práctica internacional, ajustadas a la normativa chilena.

La Norma de Carácter General N° 318 emitida el 1 de septiembre de 2011 por la CMF, donde se “Imparten instrucciones sobre aplicación de normas IFRS en la constitución de reservas técnicas de los seguros de renta vitalicia y de invalidez y sobrevivencia, del D.L. Nº 3.500 de 1980”.

La Norma de Carácter General N° 306 emitida el 4 de abril de 2011 por la CMF y modificada por la Norma de Carácter General N° 320 emitida el 1 de septiembre de 2011, donde se “Imparte instrucciones sobre la constitución de reservas técnicas en seguros distintos de los seguros previsionales del D.L. Nº 3.500 de 1980”.

La NCG N° 243 emitida el 3 de febrero de 2009 por la CMF, donde se “imparte instrucciones sobre la constitución de reservas técnicas en el seguro de Invalidez y Sobrevivencia del D.L. Nº3.500 de 1980”.

a) Reserva de Riesgo en Curso

Esta reserva está constituida para los seguros suscritos por un plazo inferior o igual a cuatro años, y corresponde a la prima neta no ganada, conforme a las instrucciones impartidas por la CMF en su Norma de Carácter General N° 306.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

2.41 Reservas técnicas de Filial Inversiones Previsión Security Ltda. (Matriz de Seguros Vida Security Previsión S.A.) (continuación)

Las pólizas y cláusulas adicionales de corto plazo de la Compañía son, en general, seguros de vigencia anual con cobertura y reconocimiento de la prima de carácter mensual. El período de gracia de las coberturas involucradas es de un (1) mes. De esta forma, la Reserva de Riesgo en Curso considerada por la Compañía es el equivalente a un (1) mes de prima sin descuentos por costos de adquisición.

Respecto de las pólizas y cláusulas adicionales de corto plazo con cobertura y reconocimiento de prima en plazos superiores a un mes, la Reserva de Riesgo en Curso se considera a partir de la prima reconocida no consumida, en base a numerales diarios, y sin reconocimiento de los costos de adquisición. Lo anterior, en conformidad a lo dispuesto en el punto 1.1 del título II de la Norma de Carácter General Nº 306.

No existen seguros de largo plazo para los que se haya considerado el uso de Reserva de Riesgo en Curso.

b) Reserva de rentas privadas

Estas pólizas son tratadas, para todo efecto de sus reservas técnicas, como pólizas de renta vitalicia previsional.

c) Reserva matemática

La reserva matemática ha sido constituida de acuerdo con la modalidad de cálculo determinada por CMF establecida en la Circular Nº 306 del 14 de abril de 2011, la cual corresponde al valor presente de los pagos futuros por siniestros que generan las pólizas, deducido el valor actual de las primas futuras en base a la tabla de mortalidad M-95 H y M-95 M y tasa de interés técnica de 3% anual.

Las pólizas de largo plazo de la Compañía corresponden a la cobertura principal de seguros individuales de tipo tradicional y a prima nivelada, así como seguros individuales y colectivos a prima única y que están, entonces, completamente pagados.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

2.41 Reservas técnicas de Filial Inversiones Previsión Security Ltda. (Matriz de Seguros Vida Security Previsión S.A.) (continuación)

d) Reserva Seguro Invalidez y Sobrevivencia (SIS)

Para los seguros de invalidez y sobrevivencia contratados con vigencia a partir del 1° de agosto de 1990 se ha aplicado para el cálculo de las reservas, la NCG N° 243 de la CMF.

Las reservas de siniestros del seguro de Invalidez y Sobrevivencia de AFP cuya vigencia se inicia a partir del 01 de julio 2010, se han constituido en conformidad a las instrucciones impartidas en la Norma de Carácter General N° 243 de febrero del 2009 y sus modificaciones, así como también lo establecido en la N.C.G. N° 318 del 01 de Septiembre del 2011 de la CMF.

e) Reserva rentas vitalicias

Esta reserva ha sido constituida de acuerdo a las modalidades de cálculo determinadas por la CMF y corresponden al valor actual de los futuros pagos a los asegurados o beneficiarios, calculados en base a las tablas de mortalidad y tasa de interés máxima que señala la NCG N° 422 y sus modificaciones. A partir de enero de 2001, la Compañía se ha acogido a la aplicación de la Circular N° 1.512 del año 2001 para los seguros normados por la Circular N° 528 de 1985. A partir de enero de 2012, la Compañía se ha acogido a la aplicación de la Norma de Carácter General N° 318 de la CMF.

Para las pólizas de rentas vitalicias con vigencia hasta el 31 de diciembre de 2011 se ha constituido reserva técnica financiera de acuerdo Circular Nº 1.512 del 2 de enero del 2001, y a la NGC N° 318 del 01 de septiembre del 2011, de la CMF, sobre valorización de activos y pasivos la cual corresponde al valor presente de los pagos futuros descontados a una tasa ponderada que se determina en base a la tasa del 3% y la tasa interna de retorno implícita en las transacciones de los mercados formales de instrumentos estatales de largo plazo a la fecha de inicio de vigencia de las pólizas, ponderados por los índices de cobertura de pasivos al cierre de los Estados financieros consolidados .

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

2.41 Reservas técnicas - Filial Inversiones Previsión Security Ltda. (Matriz de Seguros Vida Security Previsión S.A.) (continuación)

Para las pólizas de vigencia inicial desde el 01 de enero 2012, la tasa de descuento utilizada en el cálculo de valor presente es la menor entre la tasa interna de retorno (TM) implícita en las transacciones de los mercados formales de instrumentos estatales de largo plazo, a la fecha de inicio de vigencia de las pólizas, y la tasa de venta (TV), definidas en el Título III de la Circular 1512.

A contar desde marzo de 2015, la tasa de descuento utilizada en el cálculo de valor presente es la menor entre la tasa de venta (TV) definidas en el Título III de la Circular 1512 y la Tasa de Costo Equivalente (TC) calculada de acuerdo a lo dispuesto en la NCG 374 de enero de 2015, utilizando el Vector de Tasa de Descuento (VTD) que mensualmente da a conocer la CMF.

Mediante la Norma de Carácter General N°172, la CMF estableció las tablas de mortalidad RV-2004, cuya aplicación gradual al cálculo de la reserva técnica financiera de las pólizas con fecha de vigencia anterior al 9 de marzo de 2005 fue regulada a través de la Norma de Carácter General N°178. Posteriormente, mediante la Norma de Carácter General N° 207 la CMF estableció las tablas de mortalidad MI-2006 y B-2006, cuya aplicación gradual al cálculo de la reserva técnica financiera de las pólizas con fecha de vigencia anterior al 1 de febrero de 2008 fue regulada por la Circulares N° 1.857, 1.872 y 1.874. Para la aplicación de las tablas MI-2006 y B-2006, el Directorio de Seguros Vida Security Previsión S.A. ha optado por reconocer la mayor reserva financiera de las nuevas tablas en forma gradual.

La Norma de Carácter General Nº 274 de la CMF, definió las tablas RV-2009 para causantes, cuya aplicación al cálculo de reservas fue establecida por la CMF en la Circular Nº 1.986. Los efectos en reservas de esta última normativa fueron reconocidos íntegramente en los Estados financieros consolidados al 31 de Diciembre de 2011 y sus efectos mensuales se reconocerán en cada estimación de la reserva.

La Norma de Carácter General Nº 398 de la CMF, de fecha 20 de noviembre de 2015, definió las tablas RV-2014, CB-2014, B-2014 y MI-2014, cuya aplicación al cálculo de reservas fue establecida por la CMF en la Circular Nº 2197. Los efectos en reservas de esta última normativa serán reconocidos íntegramente en el plazo de 6 años, a contar desde el 31 de diciembre de 2016.

Para efectos de aplicación de la N.C.G. N° 448 y N° 449, ambas de fecha 14 de septiembre de 2020, la Compañía aplicó de forma voluntaria y anticipada las instrucciones señaladas en estas normas para el análisis de suficiencia de activos y para el cálculo de la reserva técnica de las pólizas de seguros de rentas vitalicias que entran en vigencia a contar del 1 de septiembre de 2020.

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

2.41 Reservas técnicas - Filial Inversiones Previsión Security Ltda. (Matriz de Seguros Vida Security Previsión S.A.) (continuación)

Finalmente, en relación con la aplicación de tablas de mortalidad de la Nota 25.3.4. Aplicación de Tablas de Mortalidad de Rentas Vitalicias" y conforme a lo señalado por el OFC N°1208, la Compañía presenta el reconocimiento de las tablas de mortalidad 2006 en función de una cuota fija, sin embargo, la reestimación se deberá recalcular el 31 de diciembre de 2023, y se comenzó a reconocer a partir de los EEFF del 30 de septiembre del 2022, de acuerdo a lo señalado en la carta de respuesta al OFC N°66521, conforme a lo señalado por la Circular 1857 punto 2.c).

La Compañía solicitó la autorización para aplicar de forma voluntaria el reconocimiento anticipado al 31/12/2021 la totalidad de los montos de las tablas de mortalidad CB-2014 hombres, RV-2014 mujeres, B-2014 mujeres y MI-2014 hombres y mujeres. La Comisión para el Mercado Financiero de acuerdo con lo dispuesto en el número 1.4 de la Circular N° 2197, no observó inconvenientes para que la compañía efectúe el reconocimiento de la totalidad de los montos que quedan por reconocer, producto de la aplicación gradual de las tablas de mortalidad. Dicha decisión fue aprobada por el Directorio de la Compañía, siguiendo el procedimiento establecido en el número 1.5 de la citada Circular.

f) Reserva de Siniestros

Esta reserva se ha constituido de acuerdo a las normas establecidas por la CMF y corresponde a los siniestros pendientes de liquidación y/o pago, los siniestros ocurridos y no reportados y los siniestros detectados y no reportados al cierre del ejercicio.

Respecto de todos los tipos de siniestros reportados: liquidados y no pagados; liquidados y controvertidos por el asegurado; y en proceso de liquidación, la reserva es determinada según lo siguiente:

- Cuando el beneficio corresponde al pago de un monto único y fijo, la reserva es el monto asegurado de la cobertura siniestrada.
- Cuando el beneficio determinado en la póliza estipule el pago del monto asegurado en forma de un número predefinido de cuotas o rentas, la reserva es el valor presente de las rentas o cuotas aún no pagadas considerando una tasa de descuento del 3% real anual.
- Cuando la cobertura sea de reembolso o que el monto del beneficio dependa de la ocurrencia de ciertas condiciones, como ocurre en la mayoría de los seguros o coberturas adicionales de salud, a una estimación del monto completo del beneficio que vaya a ser pagado.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

2.41 Reservas técnicas - Filial Inversiones Previsión Security Ltda. (Matriz de Seguros Vida Security Previsión S.A.) (continuación)

En todo lo anterior se incluye, cuando corresponda, los costos de liquidación de los correspondientes siniestros.

La Reserva de Siniestros Ocurridos y No Reportados es una estimación de los siniestros que ya han ocurrido y para los cuales la Compañía está obligada, por tratarse de beneficios cubiertos, pero que aún no han sido reportados a ésta. Su cálculo se realiza en base a lo dispuesto en la Norma de Carácter General N° 306 de la CMF considerando el método estándar de aplicación general (método de Bornhuetter-Ferguson), establecido en el Anexo 2; y se determina en función de la experiencia histórica de la propia Compañía, agrupando información de siniestros en base a carteras o porciones de ellas de carácter homogéneo. Se excluyen del cálculo siniestros excepcionales en términos del desfase entre la fecha de pago y la fecha de denuncio de éste, pues son de baja frecuencia y no responden al comportamiento observado en la gran mayoría de los casos.

En lo anterior, se realizó un análisis separado para las siguientes agrupaciones de pólizas de la cartera de seguros de la Compañía: i) Seguros individuales, a excepción de los seguros del ramo 105 de rentas; ii) Seguros colectivos, a excepción de los seguros del ramo 209 de salud; iii) Seguros colectivos de salud (ramo 209). La agrupación anterior responde al hecho de que las pólizas incluidas en cada agrupación corresponden a riesgos y comportamientos esperados similares y homogéneos en cuanto a la reclamación de siniestros y materialmente distintos respecto de las otras agrupaciones. Además, se consideró la necesidad de contar con un volumen adecuado de siniestros que haga contar con resultados significativos de la metodología aplicada.

Tanto para los seguros individuales del punto i) como para los colectivos del punto ii) y iii) se consideró información de siniestros pagados y en proceso de liquidación de los últimos cinco (5) años de experiencia de la Compañía. Para el caso del TAP de OYNR.

Siniestros detectados y no reportados, a contar del 31 de diciembre de 2022 y según lo indicado en la NCG N° 413 que modifica la NCG N° 306 de la CMF, hemos establecido la constitución de reserva de siniestros en proceso de liquidación por todas aquella pólizas en que la compañía haya tomado conocimiento por cualquier medio del deceso del asegurado sin haber recibido una denuncia formal.

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

2.41 Reservas técnicas - Filial Inversiones Previsión Security Ltda. (Matriz de Seguros Vida Security Previsión S.A.) (continuación)

La mencionada reserva será equivalente al monto asegurado en la cobertura de fallecimiento. Esta reserva técnica se mantendrá hasta la denuncia formal del siniestro, con un plazo de prescripción de 4 años, que se inicia desde la fecha en que tomen conocimiento el(los) beneficiario(s). En caso de que esto no pueda ser acreditado, el plazo de prescripción corresponderá a 10 años contados desde la fecha de ocurrencia del siniestro.

g) Reserva de insuficiencia de prima

En este rubro se debe informar el monto que corresponde constituir luego de aplicar el Test de Insuficiencia de Prima (TIP), de acuerdo a la normativa vigente.

Reserva de Insuficiencia de Primas en Seguros con Reserva de Riesgo en Curso y Seguro de Invalidez y Sobrevivencia

Se trata de la reserva que permite reconocer el efecto de primas insuficientes para cubrir los siniestros y los gastos. Este tipo de reserva está asociada a los seguros con Reserva de riesgo en curso regulada por la N.C.G. N°306 de la CMF y al Seguro de Invalidez y Sobrevivencia (SIS) del D.L. Nº3.500 de 1980 regulada por la N.C.G. N° 243 de la CMF.

h) Reserva adicional por Test de Adecuación de Pasivos

Se debe considerar en este rubro el monto obtenido por la Compañía, por aplicación del Test de Adecuación de Pasivos (TAP). El objetivo aquí es el de evaluar la suficiencia de las reservas a partir de análisis o estudios que prueben que las reservas mínimas establecidas por la CMF resultan ser claramente insuficientes en el caso de la cartera en análisis.

El Test de Adecuación de Pasivos aplicado a los seguros, coberturas y riesgos de largo plazo y que incluye aquellos seguros previsionales de la NCG Nº 318.

En lo que respecta a los seguros de corto plazo con reserva de riesgo en curso, se ha determinado que el Test de Insuficiencia de Prima (TIP) definido en el anexo 1 de la N.C.G Nº 306 corresponde o reemplaza al Test de Adecuación de Pasivos. Esto en consideración a que los seguros de corto plazo de la Compañía, que tienen reserva de riesgo en curso, corresponden a pólizas o cláusulas adicionales de vigencia anual para los que el TSP considera adecuadamente todas las variables que permiten determinar la suficiencia de las reservas cuando éstas se calculan a partir de la prima.

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

2.41 Reservas técnicas - Filial Inversiones Previsión Security Ltda. (Matriz de Seguros Vida Security Previsión S.A.) (continuación)

En efecto, los siniestros, los costos de adquisición, los gastos de explotación y el resultado de inversiones son todas las componentes que son consideradas en la tarificación de estos productos y recogen integralmente los ingresos, egresos y obligaciones que generan estos seguros.

Ajustes a las normas chilenas de reservas de los estados financieros de Protecta, Filial en Perú de Seguros Vida Security Previsión.

Ajustes a las Reservas Técnicas:

Las normas para la determinación de reservas definidas por el Estado de Perú están construidas, como en Chile, con el fin de verificar que las aseguradoras sean capaces de cumplir sus obligaciones con los asegurados. Estas reconocen, entonces, la realidad peruana en cuanto a productos, leyes y formas de comercialización, así como las realidades locales respecto de los supuestos de mortalidad y morbilidad. De este modo, las reservas técnicas no son ajustadas, en la medida que las diferencias presentadas con la metodología chilena no consideren criterios contables, sino que sólo supuestos.

Ajustes por Test de Adecuación de Pasivos:

Los criterios presentes en las leyes y normas de Perú relativos a la suficiencia de las reservas deben ser las que prevalecen para efectos de la consolidación de los estados financieros de la filial en cuestión. En efecto, las leyes y normas peruanas buscan, como en Chile, asegurar la suficiencia de las reservas de las compañías establecidas en Perú. Esto significa que las eventuales insuficiencias de reserva respecto de los pasivos se registran directamente en los estados financieros peruanos y no han sido un ajuste para la consolidación de la filial con Chile.

i) Otras reservas técnicas

En este rubro corresponde registrar la reserva por deudas con los asegurados y otras reservas que constituya la entidad aseguradora de acuerdo a la normativa vigente.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

2.41 Reservas técnicas - Filial Inversiones Previsión Security Ltda. (Matriz de Seguros Vida Security Previsión S.A.) (continuación)

j) Participación del reaseguro en las reservas técnicas

En aquellos seguros incluidos en contratos de reaseguro, se considera una Participación del Reaseguro, como un activo que corresponde a la cesión de riesgos a los reaseguradores involucrados.

Excepción a lo anterior lo constituyen las reservas matemáticas de los seguros individuales a prima nivelada y los seguros individuales saldados y colectivos a prima única para los que no se considera activos por reaseguro, en la medida en que las coberturas correspondientes consideran cesiones de prima y riesgo de carácter mensual vencido y a prima de riesgo.

Las provisiones técnicas por las cesiones a reaseguradores se presentan en el activo del estado de situación financiera, y se calculan en función de los contratos de reaseguro suscritos y bajo los mismos criterios que se utilizan para determinar la reserva bruta total, pero en función de los capitales reasegurados.

La Filial Vida Security no percibe comisiones o descuentos de cesión no ganado por parte de los reaseguradores, por las cesiones de reaseguro realizadas.

k) Reservas de seguros de vida con cuenta única de inversión

La Compañía constituye reserva de valor del fondo, reserva por el costo de cobertura de riesgo y la reserva para descalce, según instrucciones impartidas en la Norma de Carácter General N° 306 y sus modificaciones de la CMF.

La reserva del valor del fondo refleja la obligación de la compañía asociada a la cuenta de inversión a favor del contratante. Corresponde al valor póliza o saldo de la cuenta de inversión asociada y está determinada de acuerdo a las condiciones establecidas en la póliza.

En lo que respecta al análisis relativo al cumplimiento de la condición de transferencia de riesgo asegurable significativo (RAS) entre el asegurado y el asegurador, los seguros con CUI de la Compañía verifican que el porcentaje mínimo indemnizatorio corresponde a un 10% del valor póliza.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

2.41 Reservas técnicas - Filial Inversiones Previsión Security Ltda. (Matriz de Seguros Vida Security Previsión S.A.) (continuación)

l) Participación del reaseguro en las reservas técnicas

Los seguros con CUI, en lo que corresponde al componente por riesgo de seguro, tienen coberturas y reconocimiento del costo de la cobertura de carácter mensual. Así, para todos los seguros con CUI y para todas las coberturas involucradas, la reserva de riesgo en curso corresponde a un (1) mes de prima sin reconocimiento de costos de adquisición.

Se constituye además una Reserva para Descalce, por el riesgo que la compañía asume derivado del descalce en plazo, tasa de interés, moneda y tipo de instrumentos, entre la reserva de valor del fondo y las inversiones que respaldan la reserva. La Reserva de Descalce se constituye atendiendo el perfil de riesgo y de rentabilidad de las inversiones que respaldan el valor presente correspondiente.

2.42 Calce – Filial Inversiones Previsión Security Ltda. (Matriz de Seguros Vida Security Previsión S.A.)

Para aquellas pólizas con vigencia anterior al 1 de enero de 2012, Vida Security analiza la situación de calce en el tiempo de los flujos de activos con los flujos de pasivos calculados según metodología descrita en Circular N° 1.512, lo que permite determinar la reserva técnica financiera, que en conjunto con la reserva técnica base dan origen a la reserva de descalce.

Metodología de reconocimiento gradual de la cartera unificada

La fusión de las compañías Cruz del Sur Vida y Vida Security originó, para las carteras de seguros anteriores al 1 de enero de 2011, la unificación de éstos respecto del calce entre activos y pasivos.

De esta forma, no fue posible mantener de forma independiente la parte de la cartera unificada que pertenecía a Cruz del Sur Vida con la metodología por ella adoptada de reconocimiento gradual, esto es la cuota fija y, por otro lado, la parte de la cartera unificada que pertenecía a Vida Security con la metodología de reconocimiento gradual hecha suya, es decir la cuota variable.

Así se hizo necesario la adopción de una de ambas metodologías para continuar con el reconocimiento gradual de la cartera unificada de la Compañía resultante de la fusión de ambas.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

2.42 Calce – Filial Inversiones Previsión Security Ltda. (Matriz de Seguros Vida Security Previsión S.A.) (continuación)

Por otro lado, se hizo razonable establecer como restricción a priori que la adopción de un solo criterio de reconocimiento gradual para la cartera unificada se aplique considerando como punto de partida: la suma de lo que cada Compañía haya reconocido hasta ahora de forma independiente. De este modo, lo que restó por ser reconocido y la metodología adoptada debería dar cuenta de las diferencias o remanentes actuales por reconocer, así como del período de tiempo que resta para cubrir el plazo contemplado en la normativa.

Finalmente, es importante considerar que, para ambas compañías, Cruz del Sur Vida y Vida Security, el reconocimiento de la aplicación de las tablas de mortalidad RV04 para causantes ya ha sido completado, por lo que no hay reconocimiento gradual a ser considerado en lo que respecta al efecto asociado a estas tablas.

La metodología adoptada a partir de la fusión de Cruz del Sur Vida y Vida Security se basa en el reconocimiento determinado a partir del uso de una cuota fija a acumular en el tiempo, según lo siguiente:

i. Se determinó una nueva cuota fija correspondiente a la cartera de seguros actual de Vida Security y de Cruz del Sur Vida fusionadas y determinadas según las letras a) a la c) del párrafo tercero del número 2 de la Circular N° 1.857 de 2007 de la CMF, aplicadas con las siguientes consideraciones:

a) Se determinó al 31 de marzo de 2014 el flujo anual de reserva adicional proyectado por la aplicación de las tablas B06 y MI06, considerando el procedimiento de reconocimiento gradual que actualmente se realiza en esta cartera.

b) Se calculó el valor presente del flujo determinado en la letra a) precedente, utilizando para ello la tasa del costo equivalente promedio implícita en el cálculo de la reserva técnica base al 31 de marzo de 2014, del total de la cartera de pólizas de renta vitalicia de ambas compañías y afectadas por el reconocimiento gradual de tablas de mortalidad B06 y MI06.

c) Se calculó la cuota que descontada a la tasa referida en la letra b) anterior, para el período de ajuste gradual remanente, es decir, en lo que queda de tiempo para completar el reconocimiento gradual, iguala el valor presente establecido en la misma letra b) anterior. La cuota se recalculará como lo establece la norma, para los períodos remanentes al cierre de los estados financieros del 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2023.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

2.42 Calce – Filial Inversiones Previsión Security Ltda. (Matriz de Seguros Vida Security Previsión S.A.) (continuación)

ii. La reserva técnica se determinará sumando a la reserva técnica determinada considerando las tablas B85 y MI85, el monto de la suma de lo reconocido al 31 de diciembre de 2014 por cada una de las compañías, además de la acumulación a partir de la adopción de esta metodología de la cuota fija definida.

iii. El cálculo del punto ii anterior se mantendrá durante todo el período remanente de ajuste. La última cuota se ajustará a la diferencia que a esa fecha exista entre la reserva que Vida Security mantenga y la que se calcule con la aplicación integral de las tablas B06 y MI06.

2.43 Cambio Contable

Filial Security Internacional (Protecta Compañías de Seguros S.A.)

Para efectos de consolidación, esta filial aplicó la norma NIIF 17 con fecha de aplicación inicial 01 de enero de 2023 y al mismo tiempo revisó la clasificación de los activos financieros que respaldan los contratos de seguros de acuerdo con NIIF 9 para alinear las opciones de políticas contables entre ambas normativas y reducir las asimetrías contables que se pueden producir por las variaciones de las tasas de descuento.

El efecto de la aplicación del cambio contable a la fecha de transición (01 de enero de 2022) se detalla a continuación:

Efecto patrimonial aplicación de NIIF 17	Ref.	Aumento (disminución) patrimonial fecha de transición 01.01.2022 M$
Ajuste primera aplicación de pasivos por contratos de seguros	(a)	20.804.919
Ajuste onerosidad aplicación NIIF 17	(b)	(5.871.195)
Ajuste reverso reserva por tablas de mortalidad		1.329.337
Subtotal efectos primera aplicación reservas técnicas		**16.263.061**
Designación de activos financieros a valor justo	(c)	(5.442.562)
Efecto neto primera aplicación NIIF 17		**10.820.499**
Participación controladora a la fecha (61%)		**6.600.504**

Nota (a): corresponde al ajuste inicial por aplicación de NIIF 17 resultante de comparar la reserva de acuerdo a la norma local y el valor de transición que señala esta NIIF, para este último valor el enfoque utilizado para su estimación fue el método de valor razonable.
Nota(b): corresponde al ajuste de onerosidad determinado por la separación de grupos de contratos de seguros al momento de la aplicación inicial
Nota (c): corresponde al ajuste inicial producto de la redesignación de la cartera de activos financieros a valor justo, que respalda la cartera de pasivos por contratos de seguros de acuerdo a NIIF 9 y a la Sección C29 de la NIIF17.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

2.43 Cambio Contable (continuación)

Filial Security Internacional (Protecta Compañías de Seguros S.A.) (continuación)

Producto de la aplicación del cambio contable se presentan los cuadros de re-expresión de los principales rubros de los Estados Financieros Consolidados de Grupo Security S.A.:

Estado de Situación Financiera, ajustes de primera aplicación al 1 de enero de 2022, período de transición.

ACTIVOS	01 de enero de 2022 M$	Ajuste de reexpresión M$	01 de enero de 2022 Reexpresado M$
Activos corrientes			
Otros activos financieros	4.519.608.531	(5.442.562)	4.514.165.969
Activos corrientes totales	**12.877.399.652**	**(5.442.562)**	**12.871.957.090**
Activos no corrientes totales	**754.237.520**	-	**754.237.520**
Total de activos	**13.631.637.172**	**(5.442.562)**	**13.626.194.610**

PATRIMONIO Y PASIVOS	01 de enero de 2022 M$	Ajuste de reexpresión M$	01 de enero de 2022 Reexpresado M$
Pasivos corrientes			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	3.356.390.507	(16.263.061)	3.340.127.446
Pasivos corrientes totales	**11.944.009.745**	**(16.263.061)**	**11.927.746.684**
Pasivos no corrientes totales	**821.585.682**	-	**821.585.682**
Total pasivos	**12.765.595.427**	**(16.263.061)**	**12.749.332.366**
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	836.762.028	6.600.504	843.362.532
Participaciones no controladoras	29.279.717	4.219.996	33.499.713
Patrimonio total	**866.041.745**	**10.820.500**	**876.862.245**
Total de patrimonio y pasivos	**13.631.637.172**	**(5.442.562)**	**13.626.194.610**

Estado de Situación Financiera Proforma al 31 de diciembre de 2022:

ACTIVOS	31 de diciembre de 2022 M$	Ajuste de reexpresión M$	31 de diciembre de 2022 Reexpresado M$
Activos corrientes			
Otros activos financieros	5.468.303.392	(37.493.674)	5.430.809.718
Activos corrientes totales	**14.007.683.954**	**(37.493.674)**	**13.970.190.280**
Activos no corrientes totales	**802.942.215**	-	**802.942.215**
Total de activos	**14.810.626.169**	**(37.493.674)**	**14.773.132.495**

PATRIMONIO Y PASIVOS	31 de diciembre de 2022 M$	Ajuste de reexpresión M$	31 de diciembre de 2022 Reexpresado M$
Pasivos corrientes			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	3.841.468.997	(60.719.919)	3.780.749.078
Pasivos corrientes totales	**12.972.748.014**	**(60.719.919)**	**12.912.028.095**
Pasivos no corrientes totales	**914.274.387**	-	**914.274.387**
Total pasivos	**13.887.022.401**	**(60.719.919)**	**13.826.302.482**
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	898.175.263	14.916.095	913.091.358
Participaciones no controladoras	25.428.505	8.310.151	33.738.656
Patrimonio total	**923.603.768**	**23.226.246**	**946.830.014**
Total de patrimonio y pasivos	**14.810.626.169**	**(37.493.673)**	**14.773.132.496**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

2.43 Cambio Contable (continuación)

Filial Security Internacional (Protecta Compañías de Seguros S.A.) (continuación)

Los ajustes al Activo Corriente corresponden a la aplicación de la Sección C29 de NIIF17 y NIIF 9 a la cartera de inversiones financieras que respaldan contratos de seguros donde se redesigna la valorización de la cartera a valor razonable con cambios en otro resultado integral en vez de costo amortizado. Los ajustes al Pasivo Corriente corresponden a la aplicación de los modelos de valorización de reservas técnicas a la cartera de contratos de seguros establecidos en la norma NIIF 17.

Estado de Resultados Proforma al 31 de diciembre de 2022:

ESTADO DE RESULTADO	31 de diciembre de 2022	Ajuste de reexpresión	31 de diciembre de 2022 Reexpresado
Ganancia (pérdida)	**M$**	**M$**	**M$**
Ingresos de actividades ordinarias	2.622.108.337	-	2.622.108.337
Costos de ventas	(2.113.652.280)	22.919.071	(2.090.733.209)
Ganancia bruta	**508.456.057**	**22.919.071**	**531.375.128**
Ganancia de actividades operacionales	**208.669.262**	**22.919.071**	**231.588.333**
Ganancia antes de impuestos	**124.923.542**	**22.919.071**	**147.842.613**
Gastos por impuestos a las ganancias	3.490.630	-	3.490.630
Ganancia procedente de operaciones continuadas	**28.996.349**	-	**28.996.349**
Ganancia procedente de operaciones discontinuadas	-	-	-
Ganancia	**128.414.172**	**22.919.071**	**151.333.243**
Ganancia atribuible a			
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	130.321.089	15.362.688	145.683.777
Ganancia atribuible a participaciones no controladoras	(1.906.917)	7.556.383	5.649.466
Ganancia	**128.414.172**	**22.919.071**	**151.333.243**

Respecto del movimiento de saldos de los contratos de seguros emitidos (reserva):

Al 31 de diciembre de 2022:

MOVIMIENTO DEL SALDO DE LOS CONTRATOS DE SEGURO EMITIDOS

Miles de $	Valor Presente de los Flujos de Caja Futuros	Ajuste por Riesgo	Margen de Servicio Contractual	Total
Pasivo por contrato de seguro al 01/01/2022	319.838.961	7.932.379	19.719.188	347.490.528
Nuevos negocios	53.155.173	1.787.411	17.257.963	**72.200.547**
SERVICIO DE SEGURO				
Cambios que se relacionan con el servicio actual				
Margen de servicio contractual por el servicio prestado	-	-	(1.061.597)	**(1.061.597)**
Ajuste por riesgo reconocido por el riesgo expirado	-	(196.999)	-	**(196.999)**
Ajustes por experiencia	(1.229.158)	-	-	**(1.229.158)**
Loss Component	-	-	-	**-**
Cambios que se relacionan con el servicio futuro	-	-	-	**-**
Cambios por unidad cambiaria	18.869.122	467.976	1.163.346	**20.500.444**
GASTOS FINANCIERO DE SEGURO	8.062.247	194.300	1.377.623	**9.634.170**
OTROS RESULTADOS INTEGRALES	(20.572.196)	(965.591)	-	**(21.537.787)**
FLUJOS DE CAJA				
Primas recibidas	-	-	-	**-**
Siniestros y otros gastos esperados	(19.540.897)	-	-	**(19.540.897)**
Pasivo por contrato de seguro al 31/12/2022	358.583.252	9.219.476	38.456.523	406.259.251

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

2.43 Cambio Contable (continuación)

Al 31 de diciembre de 2023:

MOVIMIENTO DEL SALDO DE LOS CONTRATOS DE SEGURO EMITIDOS

Miles de $	Valor Presente de los Flujos de Caja Futuros	Ajuste por Riesgo	Margen de Servicio Contractual	Total
Pasivo por contrato de seguro al 01/01/2023	**358.583.252**	**9.219.476**	**38.456.523**	**406.259.251**
Nuevos negocios	40.953.629	741.242	9.701.789	**51.396.660**
SERVICIO DE SEGURO				
Cambios que se relacionan con el servicio actual				
Margen de servicio contractual por el servicio prestado	-	-	(1.849.329)	**(1.849.329)**
Ajuste por riesgo reconocido por el riesgo expirado	-	(242.938)	-	**(242.938)**
Ajustes por experiencia	(457.097)	-	-	**(457.097)**
Loss Component	-	-	-	**-**
Cambios que se relacionan con el servicio futuro	-	-	-	**-**
Cambios por unidad cambiaria	20.120.173	517.307	2.157.802	**22.795.282**
GASTOS FINANCIERO DE SEGURO	22.381.090	570.103	7.640.102	**30.591.295**
OTROS RESULTADOS INTEGRALES	1.418.171	-	-	**1.418.171**
FLUJOS DE CAJA				
Primas recibidas	-	-	-	**-**
Siniestros y otros gastos esperados	(24.212.233)	-	-	**(24.212.233)**
Pasivo por contrato de seguro al 31/12/2023	**418.786.985**	**10.805.190**	**56.106.888**	**485.699.062**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 2 - Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados (continuación)

2.43 Cambio Contable (continuación)

Respecto del movimiento patrimonial en los períodos:

Fecha de corte	Concepto	Inversiones en instrumentos financieros (Bonos)	Apliación NIIF 17 a Reservas Técnicas	Patrimonio Resultados Acumulados	Patrimonio - Otras Reservas	Particpación Controladora	Participación No Controladora
				aumento (disminución)	aumento (disminución)		
		M$	M$	M$	M$	M$	M$
01-01-2022	Ajuste inicial Resultados Acumulados	(5.442.562)	16.263.061	10.820.500	-	6.600.505	4.219.995
31-12-2022	Resultados del ejercicio Resultados Acumulados	-	22.919.071	22.919.071	-	15.362.688	7.556.382
31-12-2022	**Sub total (1) Resultados Acumulados**	**(5.442.562)**	**39.182.132**	**33.739.570**	**-**	**21.963.193**	**11.776.377**
31-12-2022	Saldo ORI del período Otras Reservas	(32.051.112)	21.537.787	-	(10.513.325)	(7.047.097)	(3.466.227)
31-12-2022	**Sub total (2) Otras Reservas**	**(32.051.112)**	**21.537.787**	**-**	**(10.513.325)**	**(7.047.097)**	**(3.466.227)**
31-12-2023	Saldo ORI del período Otras Reservas	36.009.487	(1.418.171)	-	34.591.317	24.213.922	10.377.395
31-12-2023	Resultados del ejercicio Resultados Acumulados	-	3.020.865	3.020.865	-	2.114.605	906.259
31-12-2023	**Sub total (3) Otras Reservas**	**36.009.487**	**1.602.694**	**3.020.865**	**34.591.317**	**26.328.527**	**11.283.654**
	Variación total (1 + 2 + 3)	**(1.484.187)**	**62.322.614**	**36.760.435**	**24.077.992**	**41.244.623**	**19.593.804**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

2.44 Reclasificaciones

A efectos de comparación, al 31 de diciembre de 2022 se realizaron reclasificaciones en los saldos de ese período, principalmente para mejorar su presentación, sin impacto en los resultados financieros, ni patrimonio de la compañía.

Reclasificaciones Estados de Situación Financiera	Saldo reportado al 31-12-2022 M$	Reclasificación efectuada M$	Saldo reclasificado al 31-12-2022 M$
Reclasificaciones de Activos			
Activos por derecho de uso	7.912.528	(2.601.854)	5.310.674
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	7.710.965.417	(4.255.434)	7.706.709.983
Inventarios	107.390.229	(20.462.960)	86.927.269
Otros activos financieros corrientes	5.468.303.392	(16.307.280)	5.451.996.112
Sub Total Reclasificaciones de Activos	**13.294.571.566**	**(43.627.528)**	**13.250.944.038**
Reclasificaciones de Pasivos			
Otros pasivos financieros corrientes	8.867.688.275	(3.532.000)	8.864.156.275
Pasivos por arrendamientos no corrientes	5.837.244	(2.601.854)	3.235.390
Otras provisiones a corto plazo	77.552.294	(475.543)	77.076.751
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	19.018.413	475.543	19.493.956
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	3.841.468.997	(60.719.920)	3.780.749.077
Cuentas por pagar no corrientes		0	
Sub Total Reclasificaciones de Pasivos	**12.811.565.223**	**(66.853.774)**	**12.744.711.449**
Reclasificaciones de Patrimonio Controladora			
Ganancias acumuladas	506.378.848	21.963.192	528.342.040
Otras reservas	(90.166.377)	(7.047.097)	(97.213.474)
Sub Total Reclasificaciones de Patrimonio Controladora	**416.212.471**	**14.916.095**	**431.128.566**
Reclasificaciones de Patrimonio No Controladora			
Participaciones no controladoras	**25.428.505**	**8.310.151**	**33.738.656**
Sub Total Reclasificaciones de Patrimonio No Controladora	**25.428.505**	**8.310.151**	**33.738.656**
Total Reclasificaciones	**41.365.367**	**0**	**41.365.367**
Reclasificación de Resultados			
Ingresos de actividades ordinarias	2.622.108.337	(25.209.599)	2.596.898.738
Costos de ventas	(2.090.733.209)	25.269.892	(2.065.463.317)
Gastos de administración	(288.119.223)	134.348	(287.984.875)
Otros gastos, por función	(17.662.491)	(194.641)	(17.857.132)
Sub Total Reclasificaciones de Resultados	**225.593.414**	**0**	**225.593.414**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 3 - Efectivo y equivalentes al efectivo

La composición del rubro Efectivo y Equivalentes al Efectivo es la siguiente:

a) La composición del rubro es la siguiente:

EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	Saldo 31.12.2023 M$	Saldo 31.12.2022 M$
Efectivo y equivalente al efectivo	439.831.344	451.124.385
Depósitos a plazo	474.177	3.686.115
Cuotas de fondos	44.391.058	56.726.473
Operaciones con liquidación en curso netas (*)	15.074.752	25.090.400
Totales	**499.771.331**	**536.627.373**

(*) Las operaciones con liquidación en curso corresponden a transacciones en que sólo resta la liquidación que aumentará o disminuirá los fondos en el Banco Central de Chile, en bancos del exterior o en bancos nacionales y normalmente dentro de 24 o 48 horas hábiles.

b) El detalle por tipo de moneda del efectivo y equivalentes al efectivo es el siguiente:

	Saldo 31.12.2023 M$	Saldo 31.12.2022 M$
USD	209.659.492	231.008.825
Euro	12.577.645	8.527.535
UF	1.771.570	2.705.243
Peso chileno	275.536.130	294.141.064
Otras	226.494	244.706
Totales	**499.771.331**	**536.627.373**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 3 - Efectivo y equivalentes al efectivo (continuación)

c) El detalle por participación en cuotas de fondo del efectivo y equivalentes al efectivo es el siguiente:

Nombre Fondo	Serie	Valor Cuota	Número de Cuotas	Saldo al 31 de diciembre de 2023 M$
Security Plus	A	2.018,62	637.448,59	1.286.767
Security Plus	C	3.221,33	378.867,88	1.220.458
Security Plus	D	1.529,59	1.787.602,35	2.734.290
Security Plus	E	1.386,32	1.981.658,41	2.747.220
Security Plus	H	1.067,52	29.311.197,52	31.290.430
I. Fund S&P/Clx	V	933,85	0,03	0,024
Mid Term	A	1.497,19	799.566,76	1.197.100
FM Security Gold	A	4.096,67	365.096,61	1.495.681
Scotiabank Money Market	Ejecutiva	10.472,32	4.204,55	44.031
tau Ahorro Corto Plazo	Simple	28.866,90	48.075,03	1.387.777
Security First	A	4.985,87	59.984,35	299.074
Proteccion Est	B	1.849,72	239.180,90	442.418
Corporativo	B	1.940,07	99.049,67	192.164
Dólar MM	A	1.059.976,40	43,56	46.177
Security Money Market	A	1059976,364	7,05	7.471
Totales				**44.391.058**

Nombre Fondo	Serie	Valor Cuota	Número de Cuotas	Saldo al 31 de diciembre de 2022 M$
Security Plus	A	1.836,12	575.217,76	1.056.167
Security Plus	C	2.921,00	423.165,92	1.236.069
Security Plus	D	1.383,01	9.598.379,50	13.274.695
Security Plus	E	1.251,20	31.315.987,34	39.182.438
I. Fund S&P/Clx	V	933,85	1,03	1
Mid Term	A	1.377,91	490,98	677
Santander Money Market	Universal	5.289,12	945,83	5.003
Scotiabank Money Market	Ejecutiva	3.800,94	41.856,24	159.093
Security First	A	4.735,17	22,86	108
Corporativo	B	1.839,06	99.049,67	182.158
Proteccion Est	B	1.731,98	239.180,90	414.257
Fm Bci Rendimiento	Clásica	43.944,47	4.553,63	200.107
Fm Bci Dolar Cash	Clásica	128,26	100.549,43	12.896
Fm Security Dolar Money Market	A	1.004.050,01	855,83	859.298
Banco Chile Capital Empresarial	A	1.317,19	60.768,59	80.044
Banco Chile Corporate Dollar	A	1.097.583,34	11,70	12.840
Dolar MM	A	43,56	1.000.197,71	43.573
Security Money Market	A	1.000.197,71	7,05	7.049
Totales				**56.726.473**

d) Las variaciones del pasivo que generan actividades de financiamiento del periodo se detallan a continuación:

Pasivos que originan actividades de Financiamiento	Saldo al 31.12.2022	Movimientos que generan flujos de financiamiento				Movimientos que no generan flujos				Saldo al 31.12.2023
	M$	M$ Nuevo Financiamiento	M$ Pago de Intereses	M$ Pago de Capital	M$ Otros Conceptos	M$ Amortización Mayor Valor Colocación Bonos/Otros	M$ Variación UF	M$ Variación Moneda Extranjera	M$ Devengo de Intereses	M$
Obligaciones Bancarias	1.946.111.583	570.081.885	(38.591.078)	(470.378.307)	(78.517.440)	(101.618.352)	70.765.663	(204.710)	50.196.378	1.947.845.622
Bonos	4.268.865.855	-	(2.177.659)	0	0	(192.495.720)	173.053.992	-	12.093.860	4.259.340.328
Otros	3.547.050.155	0	(647.987)	0	114.245.107	391.585.774	10.932.031	0	(27.695.524)	4.035.469.556
Totales	**9.762.027.593**	**570.081.885**	**(41.416.724)**	**(470.378.307)**	**35.727.667**	**97.471.702**	**254.751.686**	**(204.710)**	**34.594.714**	**10.242.655.506**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 4 - Impuestos a las ganancias

Los activos por impuestos diferidos incluyen las diferencias temporarias identificadas como aquellos importes que se estima Grupo Security y filiales pagarán o recuperarán por las diferencias entre el valor financiero de activos y su valor tributario, así como las pérdidas tributarias vigentes y otros créditos tributarios.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos, identificados con diferencias temporarias sólo se reconocen en el caso de que se considere probable que Grupo Security va a tener en el futuro suficientes ingresos tributarios contra los que se puedan hacer efectivas.

a) Los activos y pasivos por impuestos diferidos con efectos en Resultados y Patrimonio son atribuibles a lo siguiente:

Activos por Impuestos Diferidos con efecto en RESULTADOS	**31.12.2023 M$**	**31.12.2022 M$**
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Depreciaciones	70.275.163	68.360.776
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Amortizaciones	1.803.634	1.707.512
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Provisión de vacaciones	3.124.143	2.992.028
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Provisiones varias	20.578.165	18.402.077
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Provisiones de incobrables	56.291.702	51.093.562
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a contratos de leasing	25.475.615	20.660.353
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Pérdidas Fiscales	14.860.237	7.720.232
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Otros	6.452.332	12.516.202
Activos por Impuestos Diferidos	**198.860.991**	**183.452.742**

Pasivos por Impuestos Diferidos con efecto en RESULTADOS	**31.12.2023 M$**	**31.12.2022 M$**
Pasivos por Impuestos Diferidos Relativos a Depreciaciones	71.887.466	69.358.616
Pasivos por Impuestos Diferidos Relativos a Amortizaciones	6.189.539	7.158.473
Pasivos por Impuestos Diferidos Relativos a Provisiones	-	-
Pasivos por Impuestos Relativos a contratos de leasing	760.856	630.890
Pasivos por Impuestos Diferidos Relativos a Otros	-	-
Pasivos por Impuestos Diferidos	**78.837.861**	**77.147.979**

Activo por Impuestos diferidos con efecto en PATRIMONIO	**31.12.2023 M$**	**31.12.2022 M$**
Goodwill tributario	11.586.404	13.253.383
Inversiones disponibles para la venta	(3.838.771)	(1.182.111)
Ajuste 1° adopción puntos TCM	-	-
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a aplicación IFRS 9	452.520	452.520
Cobertura contable, flujo de caja	656.457	(1.183.593)
Provisión colocaciones primera adopción	-	-
Ajuste AVR bonos disponibles para la venta	(190.379)	190.258
Efecto en patrimonio (saldo deudor)	**8.666.231**	**11.530.457**

Pasivo por Impuestos diferidos con efecto en PATRIMONIO	**31.12.2023 M$**	**31.12.2022 M$**
Mayor valor títulos de renta variable	514.156	215.071
Efecto en patrimonio (saldo acreedor)	**514.156**	**215.071**
Activo Neto por Impuesto Diferido	**128.175.205**	**117.620.149**
Presentación en Estado de Situación		
Activos por Impuesto Diferido	**129.186.058**	**118.411.895**
Pasivos por Impuesto Diferido	**1.010.853**	**791.746**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 4 - Impuestos a las ganancias (continuación)

b) Gastos por impuestos a las ganancias

Gastos por Impuestos a las Ganancias	31.12.2023 M$	31.12.2022 M$
Gastos por impuestos corrientes	(61.150.242)	(33.257.194)
Ajustes al impuesto corriente del período anterior	2.036.051	(2.274.247)
Reconocimiento Crédito por Absorción de Utilidades (PPUA)	7.821.266	12.174.383
Otros ingresos (gasto) por impuesto corriente	(147.782)	(100.136)
Gasto por impuestos corrientes, neto, total	**(51.440.707)**	**(23.457.194)**
Ingreso (gasto) diferido por diferencias temporarias	14.113.156	26.947.824
Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	**(37.327.551)**	**3.490.630**

c) Conciliación de la tasa impositiva legal con la tasa impositiva efectiva

CONCILIACIÓN TASA EFECTIVA	Al 31.12.2023		Al 31.12.2022		
	M$	%	M$	%	
Resultado antes de impuesto	**233.577.827**		**124.923.542**		**(*)**
Provisión impuesto a la renta	63.066.013	27%	33.729.356	27%	
Provisión impuesto único	147.782	0,1%	100.138	0,1%	
Pago provisional por utilidades absorbidas	(7.821.266)	-3,3%	(12.174.383)	-9,7%	
Ajuste impuesto corriente período anterior	(2.036.051)	-0,9%	2.274.247	1,8%	
Permanentes:					
Corrección monetaria patrimonio	(34.580.693)	-14,8%	(82.422.306)	-66,0%	
Corrección monetaria inversiones	19.567.820	8,4%	47.791.991	38,3%	
Dividendos percibidos	(7.217.143)	-3,1%	(10.156.355)	-8,1%	
Otras diferencias permanentes	6.201.089	2,7%	17.366.681	13,9%	
Tasa efectiva y gasto por impuesto a la renta	**37.327.551**	**16,0%**	**(3.490.630)**	**-2,8%**	

(*) El resultado antes de impuestos difiere del presentado en los resultados integrales al 31 de diciembre de 2022 debido a la implementación de la Norma Internacional de Información Financiera (NIIF) 17. Esta norma ha requerido la reexpresión de los saldos al 31 de diciembre de 2022 para efectos comparativos.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 5 - Inventarios

El detalle del rubro es el siguiente:

	Saldo 31.12.2023 M$	Saldo 31.12.2022 M$
Terrenos (Inversiones en Obras)	70.338.134	65.204.694
Casas	587.399	1.268.007
Departamentos	14.001.600	18.745.974
Bodegas	125.707	166.536
Estacionamientos	1.020.498	1.542.058
Totales	**86.073.338**	**86.927.269**

	Saldo inicial M$	Compras M$	Traspaso M$	Ventas M$	Otros M$	Saldo final M$
Terrenos (Inversiones en Obras)	65.204.694	10.510.669	(1.770.607)	(3.606.622)	-	70.338.134
Casas	1.268.007	-	-	(680.608)	-	587.399
Departamentos	18.745.974	-	1.611.474	(5.892.387)	(463.461)	14.001.600
Bodegas	166.536	-	-	(40.526)	(303)	125.707
Estacionamientos	1.542.058	-	159.133	(664.102)	(16.591)	1.020.498
Totales	**86.927.269**	**10.510.669**	**-**	**(10.884.245)**	**(480.355)**	**86.073.338**

31.12.2022
M$

	Saldo inicial M$	Compras M$	Traspaso M$	Ventas M$	Otros M$	Saldo final M$
Terrenos	49.945.808	37.662.163	(14.108.023)	-	(8.295.254)	65.204.694
Casas	7.384.948	-	-	(6.094.649)	(22.292)	1.268.007
Departamentos	20.906.048	5.313	13.220.924	(15.386.311)	-	18.745.974
Bodegas	198.937	-	56.483	(105.224)	16.340	166.536
Estacionamientos	1.758.492	-	830.616	(1.094.998)	47.948	1.542.058
Totales	**80.194.233**	**37.667.476**	**-**	**(22.681.182)**	**(8.253.258)**	**86.927.269**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 6 - Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas Corrientes

Las transacciones entre Grupo y sus filiales corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objetivo y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta Nota.

Los saldos de cuentas por cobrar entre sociedades relacionadas no consolidadas son los siguientes:

Diciembre 2023

					Montos con partes relacionadas
País	Naturaleza de la relación	Moneda	Descripción de la Transacción	Efectos en resultados M$ 31 de diciembre de 2023	Saldos por Cobrar Corrientes M$
Chile	Por Propiedad	CLP	Colocación Vivienda	393.873	12.927.529
Chile	Por Propiedad	CLP	Colocación Comercial	2.565.160	3.015.655
Chile	Por Propiedad	CLP	Colocación Consumo	2.065.151	119.992
Chile	Por Propiedad	CLP	Colocación Leasing	828.769	86.306.722
Chile	Por Gestión	CLP	Colocación Vivienda	2.258.191	886.704
Chile	Por Gestión	CLP	Colocación Comercial	681.665	3.317.682
Chile	Por Gestión	CLP	Colocación Consumo	358.780	47
Chile	Por Gestión	CLP	Colocación Leasing	310.988	6.095.055
Chile	Apoyo al giro	CLP	Colocación Comercial	-	-
			Total	**9.462.577**	**112.669.386**

Diciembre 2022

					Montos con partes relacionadas
País	Naturaleza de la relación	Moneda	Descripción de la Transacción	Efectos en resultados M$ 31 de diciembre de 2022	Saldos por Cobrar Corrientes M$
Chile	Por Propiedad	CLP	Colocación Vivienda	12.475	136.236
Chile	Por Propiedad	CLP	Colocación Comercial	2.204.358	49.300.692
Chile	Por Propiedad	CLP	Colocación Consumo	7.926	161.300
Chile	Por Propiedad	CLP	Colocación Leasing	1.373.094	13.149.345
Chile	Por Gestión	CLP	Colocación Vivienda	464.009	7.805.727
Chile	Por Gestión	CLP	Colocación Comercial	407.028	9.907.294
Chile	Por Gestión	CLP	Colocación Consumo	48.059	1.189.478
Chile	Por Gestión	CLP	Colocación Leasing	4.952	4.792
Chile	Apoyo al giro	CLP	Colocación Comercial	366	-
			Total	**4.522.267**	**81.654.864**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 7 - Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación

El detalle de las inversiones en asociadas se presenta a continuación:

Detalle	Saldo 31.12.2023 M$	Saldo 31.12.2022 M$
Inversiones en asociadas	5.875.185	6.621.828
Totales	**5.875.185**	**6.621.828**

MOVIMIENTO DE LAS INVERSIONES EN ASOCIADAS PERIODO ACTUAL

RUT	Asociadas	País	Porcentaje de Participación	Saldo 31.12.2022 M$	Adiciones (Ventas) M$	Participación en ganancia/perdidas M$	Otro Incremento/Decremento M$	Saldo 31.12.2023 M$
99.573.400-1	Europ Assistance Chile S.A.	Chile	**0%**	1.088.518	(372.818)	(427.225)	(288.475)	-
76.507.823-7	Inmobiliaria Parque el Rodeo SPA	Chile	**50%**	1.322.456	620.735	(221.875)	(33)	1.721.283
77.006.218-7	Itahue Raices SpA	Chile	**50%**	4.210.854	-	(57.228)	276	4.153.902
			Totales	**6.621.828**	**247.917**	**(706.328)**	**(288.232)**	**5.875.185**

MOVIMIENTO DE LAS INVERSIONES EN ASOCIADAS PERIODO ANTERIOR

RUT	Asociadas	País	Porcentaje de Participación	Saldo Porcentaje de M$	Adiciones (Ventas) M$	Participación en ganancia/perdidas M$	Otro Incremento/Decremento M$	Saldo 31.12.2022 M$
99.573.400-1	Europ Assistance Chile S.A.	Chile	**49%**	1.125.934	-	(827)	(36.589)	1.088.518
76.507.823-7	Inmobiliaria Parque el Rodeo SPA	Chile	**50%**	1.384.927	-	(230.857)	168.386	1.322.456
77.006.218-7	Itahue Raices SpA	Chile	**50%**	-	2.968.706	1.242.148		4.210.854
			Totales	**2.510.861**	**2.968.706**	**1.010.464**	**131.797**	**6.621.828**

Información financiera resumida de las principales inversiones contabilizadas por el método de la participación:

El 6 de diciembre de 2023, Inversiones Previsión Security Ltda. llevó a cabo la venta de 93 acciones ordinarias y 86 acciones preferentes, equivalentes al 49% de la propiedad de Europ Assistance S.A. Esta transacción se realizó con Europ Assistance Holding S.A.S. por un monto total de 428.034,52 dólares, equivalente a M$372.818.

Inmobiliaria Parque El Rodeo SPA
Giro de la Empresa: Compra, venta, arrendamiento o permuta de toda clase de bienes inmuebles, sean estos urbanos, agrícolas o industriales, habitacionales, comerciales o industriales.
Porcentaje de propiedad: 50,00%
Número de acciones: 220.248 (Acciones Suscritas y Pagadas)
Fecha de compra de la inversión: 21-12-2015

Itahue Raíces SpA
Giro de la Empresa: Sociedad de inversiones y rentista de capitales mobiliarios en general.
Porcentaje de propiedad: 50,00%
Número de acciones: Total 766.724, Total de Vida Security 383.362 (Acciones Suscritas y Pagadas)
Fecha de compra de la inversión: 05-01-2022

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 7 - Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación (continuación)

Inmobiliaria Parque El Rodeo SPA

Estado de Situación Financiera Clasificado

	31.12.2023	31.12.2022		31.12.2023	31.12.2022
Activos	**M$**	**M$**	**Pasivos**	**M$**	**M$**
Activos Corrientes	6.494.014	6.170.273	Pasivos Corrientes	4.073.532	4.147.490
Activos No Corrientes	1.022.083	622.135	Pasivos No Corrientes		-
			Patrimonio	3.442.565	2.644.918
Total Activos	**7.516.097**	**6.792.408**	**Total Pasivos y Patrimonio**	**7.516.097**	**6.792.408**

Estado de Resultados por Función	**31.12.2023**	**31.12.2022**
	M$	**M$**
Ganancia (pérdida) Bruta	-	-
Ganancia (pérdida) No Operacional	(834.118)	(465.392)
Ganancia (pérdida) antes de Impuesto	**(834.118)**	**(465.392)**
Gastos por Impuestos a las Ganancias	390.368	(5.704)
Ganancia (pérdida)	**(443.750)**	**(471.096)**
Ganancia (pérdida) Atribuible a los propietarios	(221.874)	(235.548)
Ganancia (pérdida) Atribuible a no controladoras	(221.875)	(235.548)

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 7 - Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación (continuación)

Itahue Raices Spa.

Estado de Situación Financiera Clasificado

Activos	31.12.2023 M$	31.12.2022 M$	Pasivos	31.12.2023 M$	31.12.2022 M$
Activos Corrientes	23.914.222	952.473	Pasivos Corrientes	8.758	185.511
Activos No Corrientes	164.379	18.351.474	Pasivos No Corrientes	15.762.038	10.696.727
			Patrimonio	8.307.805	8.421.709
Total Activos	**24.078.601**	**19.303.947**	**Total Pasivos y Patrimonio**	**24.078.601**	**19.303.947**

Estado de Resultados por Función	31.12.2023 M$	31.12.2022 M$
Ganancia (pérdida) Bruta	(121.585)	4.943.094
Ganancia (pérdida) No Operacional	7.130	(1.909.388)
Ganancia (pérdida) antes de Impuesto	**(114.455)**	**3.033.706**
Gastos por Impuestos a las Ganancias	-	(549.411)
Ganancia (pérdida)	**(114.455)**	**2.484.295**
Ganancia (pérdida) Atribuible a los propietarios	(57.227)	1.242.149
Ganancia (pérdida) Atribuible a no controladoras	(57.228)	1.242.148

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 8 - Propiedades, planta y equipo

a) Los saldos de propiedades, planta y equipo se detallan a continuación:

Clases de propiedades, planta y equipo, valores netos	31.12.2023 M$	31.12.2022 M$
Propiedades, planta y equipo, neto	**47.570.216**	**46.765.885**
Construcción en curso, neto	405.693	208.041
Terrenos, neto	8.127.782	7.721.998
Edificios, neto	22.552.032	24.567.569
Planta y equipo, neto	1.071.401	635.477
Equipamiento de tecnologías de la información, neto	1.539.168	1.815.656
Instalaciones fijas y accesorios, neto	6.769.566	5.447.383
Vehículos de motor, neto	182.773	74.936
Mejoras de Bienes Arrendados, neto	1.796.012	1.035.979
Otras propiedades, planta y equipo, neto	5.125.789	5.258.846

Clases de propiedades, planta y equipo, valores brutos	31.12.2023 M$	31.12.2022 M$
Propiedades, planta y equipo, bruto	**98.033.589**	**95.655.404**
Construcción en curso, bruto	405.693	208.041
Terrenos, bruto	8.127.782	7.721.998
Edificios, bruto	29.722.606	30.839.394
Planta y equipo, bruto	13.460.891	11.238.130
Equipamiento de tecnologías de la información, bruto	14.431.991	13.720.317
Instalaciones fijas y accesorios, bruto	20.704.477	19.265.128
Vehículos de motor, bruto	463.812	449.742
Mejoras de bienes arrendados, bruto	2.536.248	1.678.809
Otras propiedades, planta y equipo, bruto	8.180.089	10.533.845

Clases de depreciación acumulada y deterioro del valor, propiedades, planta y equipo	31.12.2023 M$	31.12.2022 M$
Depreciación acumulada propiedades, planta y equipo, neto	**50.463.373**	**48.889.519**
Depreciación acumulada y deterioro de valor, edificios	7.170.574	6.271.825
Depreciación acumulada y deterioro del valor, planta y equipo	12.389.490	10.602.653
Depreciación acumulada y deterioro del valor, equipos computacionales	12.892.823	11.904.661
Depreciación acumulada y deterioro del valor, instalaciones	13.934.911	13.817.745
Depreciación acumulada y deterioro de valor, vehículos de motor	281.039	374.806
Mejoras de bienes arrendados, neto	740.236	642.830
Depreciación acumulada y deterioro del valor, otros	3.054.300	5.274.999

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 8 - Propiedades, planta y equipo (continuación)

b) Detalle de movimientos al 31 de diciembre de 2023

Período Actual	Construcción en Curso	Terrenos	Edificios	Planta y Equipo	Equipamiento computacional	Instalaciones	Vehículos de Motor	Mejora bienes arrendados	Otras Propiedades	Total
Propiedades, Planta y Equipo, Saldo Inicial	**208.041**	**7.721.998**	**24.567.569**	**635.477**	**1.815.656**	**5.447.383**	**74.936**	**1.035.979**	**5.258.846**	**46.765.885**
Adiciones, Propiedades, Planta y Equipo	-	-	-	636.870	1.028.272	2.952.968	129.099	1.296.688	65.891	**6.109.788**
Gasto por Depreciación, Propiedad Planta y Equipo	-	-	(732.910)	(412.781)	(1.731.132)	(958.644)	(32.729)	(536.563)	(107.336)	**(4.512.095)**
Otro Incremento (Decremento)	197.652	405.784	(1.282.627)	211.835	426.372	(672.141)	11.467	(92)	(91.612)	**(793.362)**
Cambios en Propiedades, Planta y Equipo, Total	**197.652**	**405.784**	**(2.015.537)**	**435.924**	**(276.488)**	**1.322.183**	**107.837**	**760.033**	**(133.057)**	**804.331**
Propiedades, Planta y Equipo	**405.693**	**8.127.782**	**22.552.032**	**1.071.401**	**1.539.168**	**6.769.566**	**182.773**	**1.796.012**	**5.125.789**	**47.570.216**

No existen bienes del activo inmovilizado que estén afectos como garantía al cumplimiento de obligaciones, ni tampoco hay compromisos de adquisición de bienes de inmovilizado material.

Además, no existen bienes de inmovilizado material que se encuentren temporalmente fuera de servicio; bienes que, estando totalmente amortizados, se encuentren todavía en uso; ni bienes retirados de su uso activo y no clasificados como mantenidos para la venta.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 8 - Propiedades, planta y equipo (continuación)

b) Detalle de movimientos al 31 de diciembre de 2022

Período Anterior	Construcción en Curso	Terrenos	Edificios	Planta y Equipo	Equipamiento computacional	Instalaciones	Vehículos de Motor	Mejora bienes arrendados	Otras Propiedades	Total
Propiedades, Planta y Equipo, Saldo Inicial	**208.041**	**6.712.719**	**24.801.709**	**1.095.422**	**1.289.069**	**3.023.437**	**72.060**	**405.792**	**9.005.626**	**46.613.875**
Adiciones, Propiedades, Planta y Equipo	-	4.437	4.618	152.929	599.047	952.632	50.568	-	8.432	**1.772.663**
Gasto por Depreciación, Propiedad Planta y Equipo	-	-	(1.252.072)	(426.603)	(986.898)	(949.968)	(43.431)	(92.941)	(226.086)	**(3.977.999)**
Otro Incremento (Decremento)	-	1.004.842	1.013.314	(186.271)	914.438	2.421.282	(4.261)	723.128	(3.529.126)	**2.357.346**
Cambios en Propiedades, Planta y Equipo, Total	**-**	**1.009.279**	**(234.140)**	**(459.945)**	**526.587**	**2.423.946**	**2.876**	**630.187**	**(3.746.780)**	**152.010**
Propiedades, Planta y Equipo	**208.041**	**7.721.998**	**24.567.569**	**635.477**	**1.815.656**	**5.447.383**	**74.936**	**1.035.979**	**5.258.846**	**46.765.885**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 9 - Propiedades de inversión

Son propiedades (terrenos o edificios) que se tienen para obtener arriendos, plusvalía, o ambas, en lugar de uso en la producción, o bienes para fines administrativos, o para su venta en el curso ordinario de sus operaciones.

	Saldo 31.12.2023 M$	Saldo 31.12.2022 M$
Terrenos	128.214.093	115.553.858
Edificios	328.424.596	310.140.813
Totales	**456.638.689**	**425.694.671**

Movimiento propiedades de inversión periodo actual

	Saldo inicial	Altas	Bajas	Depreciación	Revalorización	Saldo final
	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Terrenos	115.553.858	13.813.593	(6.324.373)	-	5.171.015	128.214.093
Edificios	310.140.813	31.883.405	(20.794.824)	(3.967.041)	11.162.243	328.424.596
Totales	**425.694.671**	**45.696.998**	**(27.119.197)**	**(3.967.041)**	**16.333.258**	**456.638.689**

Movimiento propiedades de inversión periodo anterior

	Saldo inicial	Altas	Bajas	Depreciación	Revalorización	Saldo final
	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Terrenos	82.122.450	20.477.457	(43.273)	-	12.997.224	115.553.858
Edificios	274.109.867	32.779.116	(14.030.773)	(4.687.810)	21.970.413	310.140.813
Totales	**356.232.317**	**53.256.573**	**(14.074.046)**	**(4.687.810)**	**34.967.637**	**425.694.671**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 10 - Activos intangibles distintos de la Plusvalía

El detalle de los intangibles es el siguiente:

	31.12.2023 M$					
	Saldo Inicial	**Adquisiciones**	**Bajas**	**Reclasificaciones**	**Amortización/Deterioro activo**	**Valor neto**
Programas informáticos	28.867.040	6.342.301	(6.994.957)	516.277	(5.908.837)	22.821.824
Proyectos en desarrollo	15.345.794	35.301.532	-	697.275	(788.796)	50.555.805
Licencias computacionales	1.254.487	77.612	(196.384)	-	(164.613)	971.102
Otros	4.317.927	103.921	-	(1.022.009)	(350.740)	3.049.099
Totales	**49.785.248**	**41.825.366**	**(7.191.341)**	**191.543**	**(7.212.986)**	**77.397.830**

	31.12.2022 M$					
	Saldo Inicial	**Adquisiciones**	**Bajas**	**Reclasificaciones**	**Amortización/Deterioro activo**	**Valor neto**
Programas informáticos	28.527.965	6.528.511	-	-	(6.189.436)	28.867.040
Proyectos en desarrollo	6.680.117	8.665.677	-	-	-	15.345.794
Licencias computacionales	1.311.867	500.943	-	-	(558.323)	1.254.487
Otros	2.543.796	2.912.086	-	-	(1.137.955)	4.317.927
Totales	**39.063.745**	**18.607.217**	**-**	**-**	**(7.885.714)**	**49.785.248**

b) La amortización de los activos intangibles se calcula utilizando el método lineal, distribuyéndose a lo largo de la vida útil estimada del activo.

Nota 11 - Plusvalía

a) La composición del presente rubro es la siguiente:

	31.12.2023 M$					31.12.2022 M$				
	Saldo inicial, neto	**Adquisiciones por participación**	**Pérdidas por deterioro reconocida en patrimonio**	**Pérdidas por deterioro reconocida en resultado**	**Saldo final, neto**	**Saldo inicial, neto**	**Adquisiciones por participación**	**Pérdidas por deterioro reconocida en patrimonio**	**Pérdidas por deterioro reconocida en resultado**	**Saldo final, neto**
Menor valor Inv. Interrentas	20.834.249	-	-	-	20.834.249	20.834.249	-	-	-	20.834.249
Menor valor Inv. Bco, Dresdner	2.224.741	-	-	-	2.224.741	2.224.741	-	-	-	2.224.741
Menor valor Inv, Copper	13.112.972	-	-	-	13.112.972	13.112.972	-	-	-	13.112.972
Menor valor Inversion Travel	2.470.896	-	-	-	2.470.896	2.470.896	-	-	-	2.470.896
Menor Valor Travex S.A.	1.181.440	-	-	-	1.181.440	1.181.440	-	-	-	1.181.440
Menor Valor AGF CDS	8.677.240	-	-	-	8.677.240	8.677.240	-	-	-	8.677.240
Menor Valor Penta AGF.	531.769	-	-	-	531.769	531.769	-	-	-	531.769
Menor Valor Penta C.B.	3.830.101	-	-	(3.830.101)	-	3.830.101	-	-	-	3.830.101
Menor Valor Vida Cruz del Sur	65.475.856	-	-	-	65.475.856	65.475.856	-	-	-	65.475.856
Menor Valor Capital CDS	727.306	-	-	-	727.306	727.306	-	-	-	727.306
Totales	**119.066.570**	**-**	**-**	**(3.830.101)**	**115.236.469**	**119.066.570**	**-**	**-**	**-**	**119.066.570**

La administración de Grupo Security ha realizado los test de deterioro sobre los montos de goodwill registrados, sin identificar ni determinar deterioro sobre estos activos al cierre de cada ejercicio, a excepción de Menor Valor Penta C.B.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 12 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar Corrientes

El total de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (neto de las provisiones) de Grupo Security y filiales al 31 de diciembre de 2023 ascendió a M$ 7.718.163.004 (M$ 7.690.649.392 al 31 de diciembre de 2022).

Grupo Security tiene una política de provisión de incobrables, la que se determina a partir de un esquema de clasificación de cartera de riesgo, la que utiliza componentes relacionados al comportamiento de los clientes y sus deudores, permitiendo asociar dicha provisión a la realidad de la industria. Para la filial Banco Security las provisiones se han determinado de acuerdo a lo establecido por la CMF (ver nota de 2.19 de criterios contables).

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2023 y al 31 de diciembre de 2022 es la siguiente:

	Saldo 31.12.2023 M$	Saldo 31.12.2022 M$
Filial Bancaria		
Colocaciones comerciales	4.961.544.858	5.118.055.262
Contratos de leasing	470.570.801	463.465.176
Colocaciones para vivienda	1.127.326.185	1.001.290.401
Colocaciones de consumo	451.088.906	431.474.884
Deudores por intermediación	12.793.706	9.897.926
Otras cuentas por cobrar clientes	5.033.405	12.717.480
Filial Seguros		
Préstamos a pensionados	13.211.237	9.292.362
Leasing por cobrar	148.871.696	138.296.366
Deudores por cobrar	30.178.098	31.285.189
Matriz y Otras Filiales		
Facturas por cobrar	13.697.392	16.720.461
Docum. y cuentas por cobrar	9.929.034	16.260.013
Deudores por seguros	2.660.632	1.548.115
Mutuos hipotecarios en cartera	3.926.738	2.165.890
Leasing por cobrar	2.887.317	3.300.877
Otros Deudores y Colocaciones Factoring	464.442.999	450.939.581
Totales	**7.718.163.004**	**7.706.709.983**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 12 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar Corrientes (continuación)

	31.12.2023			31.12.2022		
	Activos antes de provisiones Bruto	Provisiones deudores comerciales	Activos por deudores comerciales netos	Activos antes de provisiones Bruto	Provisiones deudores comerciales	Activos por deudores comerciales netos
	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Deudores comerciales corrientes	**7.909.894.565**	**204.113.863**	**7.705.780.702**	**7.863.285.833**	**176.998.413**	**7.686.287.420**
Deudores por operaciones de crédito corrientes	6.770.530.158	196.445.351	6.574.084.807	6.786.238.701	169.651.312	6.616.587.389
Deudores por operaciones de factoring corrientes	424.659.718	607.058	424.052.660	360.082.087	3.840.120	356.241.967
Contratos de leasing (neto) corrientes	622.807.179	477.365	622.329.814	601.574.603	697.765	600.876.838
Deudores varios corrientes	91.897.510	6.584.089	85.313.421	115.390.442	2.809.216	112.581.226
Otras cuentas por cobrar corrientes	**13.377.420**	**995.118**	**12.382.302**	**21.302.357**	**879.794**	**20.422.563**
Otras cuentas por cobrar corrientes	13.377.420	995.118	12.382.302	21.302.357	879.794	20.422.563
Deudores com. y otras ctas. por cobrar	**7.923.271.985**	**205.108.981**	**7.718.163.004**	**7.884.588.190**	**177.878.207**	**7.706.709.983**

	31.12.2023					31.12.2022				
	Número clientes cartera no repactada	Cartera no repactada	Número clientes cartera repactada	Cartera repactada	Total cartera bruta	Número clientes cartera no repactada	Cartera no repactada	Número clientes cartera repactada	Cartera repactada	Total cartera bruta
al Día	293.541	7.585.106.786	1.832	83.123.750	7.668.230.536	280.424	7.611.269.013	1.631	85.493.132	7.696.762.145
menos de 30 Días	5.762	114.726.966	599	378.622	115.105.588	4.543	62.632.342	477	5.228.073	67.860.415
30 días o más, pero menos de 60 días	1.991	24.152.920	333	256.551	24.409.471	1.843	47.226.235	277	1.221.890	48.448.125
60 días o más, pero menos de 90 días	1.041	10.156.739	197	149.556	10.306.295	1.122	10.079.939	153	143.842	10.223.781
90 días o más, pero menos de 180 días	1.121	22.787.706	145	2.104.938	24.892.644	1.241	7.041.589	134	1.648.269	8.689.858
180 días o más, pero menos de un año	403	19.259.093	43	8.311.697	27.570.790	268	28.703.892	78	3.664.432	32.368.324
Un Año o más, pero menos de dos años	269	33.539.163	62	6.211.933	39.751.096	119	6.361.309	9	6.160.323	12.521.632
Dos Años o más, pero menos de tres años	105	3.668.370	70	9.334.715	13.003.085	43	7.615.089	1	64.710	7.679.799
Tres años o más, pero menos de 4 años	1	2.480	-	-	2.480	10	34.111	-	-	34.111
Cuatro años o más	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total cartera	**304.234**	**7.813.400.223**	**3.281**	**109.871.762**	**7.923.271.985**	**289.613**	**7.780.963.519**	**2.760**	**103.624.671**	**7.884.588.190**

MOVIMIENTO DE PROVISIONES	31.12.2023	31.12.2022
	M$	M$
Saldo Inicial	**177.878.207**	**167.335.772**
Provisiones Constituidas	120.460.014	142.493.091
Provisiones Liberadas	(53.950.602)	(103.745.050)
Castigos	(39.278.638)	(28.205.606)
Saldo Final	**205.108.981**	**177.878.207**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 12 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar Corrientes (continuación)

Año 2023

Deudores por Operaciones de Factoring	Totales		
	Saldo Bruto	Provisión	Saldo Neto
	M$	M$	M$
Saldo Inicial	**360.082.087**	**3.840.120**	**356.241.967**
Transferencias	10.232.941	564.292	9.668.649
Compras	2.589.204.140	(508.143)	2.589.712.283
Cancelaciones	(2.537.083.360)	(3.354.169)	(2.533.729.191)
Diferencias de cambio y otros movimientos	2.223.910	64.958	2.158.952
Totales	**424.659.718**	**607.058**	**424.052.660**

Deudores por Operaciones de Crédito	Totales		
	Saldo Bruto	Provisión	Saldo Neto
	M$	M$	M$
Saldo Inicial	**6.786.238.701**	**169.651.312**	**6.616.587.389**
Transferencias	138.365	190.750	(52.385)
Compras	82.179.761	2.432.452	79.747.309
Cancelaciones	(99.921.175)	23.878.862	(123.800.037)
Diferencias de cambio y otros movimientos	1.894.506	291.975	1.602.531
Totales	**6.770.530.158**	**196.445.351**	**6.574.084.807**

Contratos de Leasing	Totales		
	Saldo Bruto	Provisión	Saldo Neto
	M$	M$	M$
Saldo Inicial	**601.574.603**	**697.765**	**600.876.838**
Transferencias	-	-	0
Compras	42.444.583	6.091.860	36.352.723
Cancelaciones	(19.241.093)	(6.436.738)	(12.804.355)
Diferencias de cambio y otros movimientos	14.089.677	124.478	13.965.199
Totales	**638.867.770**	**477.365**	**638.390.405**

Deudores Varios	Totales		
	Saldo Bruto	Provisión	Saldo Neto
	M$	M$	M$
Saldo Inicial	**136.692.799**	**3.689.010**	**133.003.789**
Transferencias	-	-	-
Compras	4.161.595	5.783.619	(1.622.024)
Cancelaciones	(51.640.055)	(1.893.422)	(49.746.633)
Diferencias de cambio y otros movimientos	-	-	-
Totales	**89.214.339**	**7.579.207**	**81.635.132**

Total Carteras	**7.923.271.985**	**205.108.981**	**7.718.163.004**

Año 2022

Deudores por Operaciones de Factoring	Totales		
	Saldo Bruto	Provisión	Saldo Neto
	M$	M$	M$
Saldo Inicial	**318.547.966**	**4.103.546**	**314.444.420**
Transferencias	(3.549.200)	954.340	(4.503.540)
Compras	2.207.524.031	2.575.233	2.204.948.798
Cancelaciones	(2.163.529.630)	(3.863.210)	(2.159.666.420)
Diferencias de cambio y otros movimientos	1.088.920	70.211	1.018.709
Totales	**360.082.087**	**3.840.120**	**356.241.967**

Deudores por Operaciones de Crédito	Totales		
	Saldo Bruto	Provisión	Saldo Neto
	M$	M$	M$
Saldo Inicial	**6.354.264.986**	**159.126.032**	**6.195.138.954**
Transferencias	-	217.755	(217.755)
Compras	610.119.836	10.768.967	599.350.869
Cancelaciones	(187.066.831)	(1.000.775)	(186.066.056)
Diferencias de cambio y otros movimientos	8.920.710	539.333	8.381.377
Totales	**6.786.238.701**	**169.651.312**	**6.616.587.389**

Contratos de Leasing	Totales		
	Saldo Bruto	Provisión	Saldo Neto
	M$	M$	M$
Saldo Inicial	**495.109.066**	**807.889**	**494.301.177**
Transferencias	(6.270.479)	-	(6.270.479)
Compras	127.537.322	1.512.480	126.024.842
Cancelaciones	(23.523.847)	(1.622.604)	(21.901.243)
Diferencias de cambio y otros movimientos	8.722.541	-	8.722.541
Totales	**601.574.603**	**697.765**	**600.876.838**

Deudores Varios	Totales		
	Saldo Bruto	Provisión	Saldo Neto
	M$	M$	M$
Saldo Inicial	**173.920.334**	**3.298.305**	**170.622.029**
Transferencias	(3.515.250)	-	(3.515.250)
Compras	22.258.066	9.970.118	12.287.948
Cancelaciones	(56.823.365)	(9.579.413)	(47.243.952)
Diferencias de cambio y otros movimientos	853.014	-	853.014
Totales	**136.692.799**	**3.689.010**	**133.003.789**

Total Carteras	**7.884.588.190**	**177.878.207**	**7.706.709.983**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 13 - Otros activos financieros corrientes

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2023 y al 31 de diciembre de 2022 es la siguiente:

	Saldo 31.12.2023						Saldo 31.12.2022					
	DÓLAR	EURO	UF	PESOS	NUEVO SOL Y OTRAS	TOTAL	DÓLAR	EURO	UF	PESOS	NUEVO SOL Y OTRAS	TOTAL
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Otros activos financieros Filial Bancaria												
Instrumentos financieros de deuda	151.979.759	-	-	2.379.488.276	-	**2.531.468.035**	155.177.194	-	198.647.320	1.544.756.933	-	**1.898.581.447**
Otros instrumentos financieros	-	-	-	21.197.076	-	**21.197.076**	-	-	-	12.113.701	-	**12.113.701**
Contratos de derivados financieros	-	-	-	190.665.409	-	**190.665.409**	-	-	-	277.941.335	-	**277.941.335**
Activos para leasing	-	-	-	15.079.703	-	**15.079.703**	-	-	-	18.030.327	-	**18.030.327**
Inversiones para reservas técnicas Filial Seguros												
Cuotas de Fondos	25.065.931	12.839.317	327.918.925	502.912.861	-	**868.737.034**	14.345.302	11.622.229	299.058.201	458.309.637	-	**783.335.369**
Derivados	12.226.139	-	-	-	-	**12.226.139**	33.995.490	-	-	-	-	**33.995.490**
Acciones	2.622.481	-	-	12.666.206	-	**15.288.687**	2.623.132	-	-	6.618.204	-	**9.241.336**
Bonos	263.385.000	-	1.304.616.719	31.712.939	549.030.090	**2.148.744.748**	401.219.119	-	1.319.914.169	31.595.784	183.767.235	**1.936.496.307**
Letras Hipotecarias	-	-	23.720.232	-	-	**23.720.232**	-	-	25.321.082	-	-	**25.321.082**
Deposito a Plazo Fijo y Reajus.	-	-	-	4.828.260	474.177	**5.302.437**	-	-	-	407.827	11.199.479	**11.607.306**
Mutuo Hipotecario	-	-	339.220.262	84.671.514	-	**423.891.776**	-	-	322.131.102	622.865	-	**322.753.967**
Prc Cora y Otros del Banco Central	-	-	46.455.044	-	-	**46.455.044**	-	-	52.676.682	-	-	**52.676.682**
Otro instrumento de inversión	15.284.826	-	1.920.691	-	5.650.005	**22.855.522**	54.202.803	-	2.186.037	-	120.716	**56.509.556**
Otros activos financieros Matriz y Otras Filiales												
Bonos	-	-	4.371.564	-	-	**4.371.564**	-	-	4.533.377	-	-	**4.533.377**
Acciones	-	-	-	2.342	4.657.191	**4.659.533**	-	-	-	2.342	4.306.090	**4.308.432**
Derivados	-	-	124.123	-	-	**124.123**	-	-	-	137.026	-	**137.026**
Mutuo Hipotecario	-	-	44.520.832	11.374	-	**44.532.206**	-	-	4.402.369	11.003	-	**4.413.372**
Totales	**470.564.136**	**12.839.317**	**2.092.868.392**	**3.243.235.960**	**559.811.463**	**6.379.319.268**	**661.563.040**	**11.622.229**	**2.228.870.339**	**2.350.546.984**	**199.393.520**	**5.451.996.112**

Nota 14 - Otros activos no financieros corrientes

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2023 y al 31 de diciembre de 2022 es la siguiente:

	Saldo 31.12.2023 M$	Saldo 31.12.2022 M$
Otros activos no financieros Filial Bancaria		
Gastos anticipados	438.915	1.310.430
Otros activos no financieros Filial Seguros		
Anticipo a proveedores	3.538.119	2.518.268
Deudores varios	2.290.883	2.355.571
Otros activos no financieros matriz y otras filiales		
Deudores varios	3.230.871	1.916.559
Anticipo a proveedores	812.888	758.085
Gastos anticipados	675.833	829.682
Cuentas del personal y préstamos	140.052	136.863
Dividendos por Cobrar	226	235.110
Totales	**11.127.787**	**10.060.568**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 15 – Activos y Pasivos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2023 y al 31 de diciembre de 2022 es la siguiente:

ACTIVOS CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA	Saldo 31.12.2023 M$	Saldo 31.12.2022 M$
Filial Bancaria		
Bienes recibidos en pago	39.783.716	24.568.527
Otras Filiales		
Bienes recibidos en pago	4.958.178	4.507.628
Total	**44.741.894**	**29.076.155**

Para el caso de filial bancaria corresponde a Bienes recibidos en pago, Bienes adjudicados en remate judicial, Provisiones por bienes recibidos en pago o adjudicados en remate judicial y Activos por recuperación de bienes cedidos en operaciones de leasing financiero. Para el concepto de otras filiales comprenden Activos y Pasivos por recuperación de bienes cedidos en operaciones de leasing financiero.

PASIVOS CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA	Saldo 31.12.2023 M$	Saldo 31.12.2022 M$
Otras Filiales		
Bienes recibidos en pago	169.348	282.381
Total	**169.348**	**282.381**

Nota 16 - Activos por impuestos corrientes

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2023 y al 31 de diciembre de 2022 es la siguiente:

	Saldo 31.12.2023 M$	Saldo 31.12.2022 M$
Crédito Sence	809.779	616.070
Pagos Provisionales Mensuales	30.878.179	38.331.903
Iva Crédito Fiscal	8.625.611	6.292.322
Otros Impuestos por Recuperar (*)	3.032.526	18.365.661
Totales	**43.346.095**	**63.605.956**

(*) Los impuestos por recuperar están compuestos por PPUA y donaciones.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 17 - Otros activos no financieros no corrientes

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2023 y al 31 de diciembre de 2022 es la siguiente:

	Saldo 31.12.2023 M$	Saldo 31.12.2022 M$
Garantías	967.118	822.193
Garantías Bilaterales, Margen comder y otros	23.543.422	16.442.322
Acciones y derechos	2.556.461	2.470.103
Otros activos (*)	7.243.006	8.948.970
Total Otros Activos No Financieros No Corrientes	**34.310.007**	**28.683.588**

(*) Dentro de la líneas otros activos se encuentran principalmente las Garantías en efectivo entregadas por operaciones financieras de derivados con otras contrapartes en el país

Nota 18 – Activos por derecho de uso y pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes

El detalle de Activos por derecho de uso y Pasivos por arrendamientos corrientes y no corrientes al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022 es el siguiente:

ACTIVOS DERECHO DE USO	Saldo 31.12.2023 M$	Saldo 31.12.2022 M$
Derecho de Uso	17.127.164	11.928.301
Amortización Derecho de Uso	(7.417.651)	(6.617.627)
Total Activos por Derecho de Uso	**9.709.513**	**5.310.674**

PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS CORRIENTES	Saldo 31.12.2023 M$	Saldo 31.12.2022 M$
Obligaciones por arrendamientos	3.004.850	3.338.014
Intereses por arrendamientos	(575.188)	(847.015)
Total Pasivos por Arrendamientos Corrientes	**2.429.662**	**2.490.999**

	Saldo 31.12.2023 M$	Saldo 31.12.2022 M$
hasta 90 días	552.104	597.655
más de 90 días hasta 1 año	1.877.558	1.893.344
Total Pasivos por Arrendamientos Corrientes	**2.429.662**	**2.490.999**

PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS NO CORRIENTES	Saldo 31.12.2023 M$	Saldo 31.12.2022 M$
Obligaciones por arrendamientos	9.181.494	3.728.369
Intereses Diferidos por arrendamientos	(1.280.304)	(492.979)
Total Pasivos por Arrendamientos No Corrientes	**7.901.190**	**3.235.390**

	Saldo 31.12.2023 M$	Saldo 31.12.2022 M$
más de 1 año hasta 3 años	3.363.464	2.015.632
más de 3 años hasta 5 años	760.583	693.704
más de 5 años	3.777.143	526.054
Total Pasivos por Arrendamientos No Corrientes	**7.901.190**	**3.235.390**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 19- Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2023 y al 31 de diciembre de 2022 es la siguiente:

	Saldo 31.12.2023 M$	Saldo 31.12.2022 M$
Proveedores	7.389.423	13.613.570
Honorarios por pagar	6.380	2.605
Cuentas por pagar a clientes	113.849.416	114.775.348
Otras Obligaciones por Pagar	1.985.428	2.074.465
Contratos Leasing por pagar	4.176.223	4.682.021
Acreedores Varios	64.143.826	68.479.917
Cheques Caducos	-	3.496
Mutuos Hipotecarios	33.380.807	14.702.450
Seguros por pagar	2.323.896	3.078.313
Primas cedidas	3.306.255	2.323.501
Filial Seguros		
Primas cedidas	8.256.353	11.503.324
Reservas Técnicas	3.655.628.644	3.433.612.707
Reservas de Rentas Privadas	200.956.669	61.397.602
Siniestros por pagar	39.985.584	39.726.753
Proveedores	1.885.655	1.668.263
Otras obligaciones por pagar	12.616.960	9.104.742
Totales	**4.149.891.519**	**3.780.749.077**

Cuentas comerciales según plazo	Saldo 31.12.2023 M$	Saldo 31.12.2022 M$
Hasta 30 días	123.230.647	130.465.988
Entre 31 y 60 días	11.692.029	11.755.594
Entre 61 y 90 días	116.746.370	117.311.412
Entre 91 y 120 días	33.380.807	14.702.450
Entre 121 y 365 días	3.864.841.666	3.506.513.633
Total	**4.149.891.519**	**3.780.749.077**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 20 - Otros pasivos financieros corrientes

El 20 de noviembre de 2009, la CMF certificó que Grupo Security S.A., inscribió en el Registro de Valores con el número 620 la emisión de bonos serie F desmaterializado por un monto de UF 1.250.000, el cual devenga una tasa del 4,5% anual. El 9 de mayo de 2022, se efectuó el rescate anticipado de la totalidad de los bonos de dicha serie.

El 27 de agosto de 2013, la CMF certificó que Grupo Security S.A., inscribió en el Registro de Valores con el número 763 la emisión de bonos serie K desmaterializado por un monto de UF 3.000.000, el cual devenga una tasa del 4,2% anual.

El 4 de diciembre de 2014, la CMF certificó que Grupo Security S.A., inscribió en el Registro de Valores con el número 795 la emisión de bonos serie L3 desmaterializado por un monto de UF 3.000.000, el cual devenga una tasa del 3,8% anual.

El 27 de diciembre de 2016, la CMF certificó que Grupo Security S.A., inscribió en el Registro de Valores con el número 842 la emisión de bonos serie M desmaterializado por un monto de UF 1.189.000, el cual devenga una tasa del 4,2% anual.

El 6 de enero de 2017, se materializó el canje voluntario a los tenedores de Bonos Serie F por los nuevos Bonos Serie M, en condiciones idénticas para todos los tenedores en virtud de lo dispuesto en el artículo 130 de la Ley N°18.045 de mercado de valores, de acuerdo a los términos y con sujeción a las condiciones que se indicaron en el Aviso de Canje publicado. Este canje se materializó por un 95% de la emisión original equivalente a un monto nominal de UF1.189.000.

El 16 de febrero de 2018, la CMF certificó que Grupo Security S.A., inscribió en el Registro de Valores con el número 885 la emisión de bonos serie N1 y N2 desmaterializado por un monto de UF 1.500.000, respectivamente, los cuales devengan una tasa del 2,85% y 2,7% anual respectivamente.

El 25 de agosto de 2020, la CMF certificó que Grupo Security S.A. inscribió en el Registro de Valores con el número 1036 la emisión de bonos serie S desmaterializado por un monto de UF 1.000.000. Este devenga una tasa del 2,00% anual.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 20 - Otros pasivos financieros corrientes (continuación)

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2023 y al 31 de diciembre de 2022 es la siguiente:

	Saldo 31.12.2023	Saldo 31.12.2022
Filial Bancaria	**M$**	**M$**
Obligaciones bancarias	1.360.978.517	1.439.259.651
Cuentas corrientes	750.859.402	1.058.680.134
Vale Vista	32.478.270	39.298.034
Cuentas de depósito a la vista	13.176.876	16.574.596
Boletas de garantía pagaderas a la vista	14.019.315	22.200.072
Ordenes de pago pendientes	8.420.015	11.381.917
Bonos corrientes	3.392.428.078	3.424.339.086
Obligaciones por derivados	182.639.530	262.012.673
Contratos de retrocompra y préstamos de valores	16.943.983	7.371.710
Depósitos y otras captaciones a plazo	2.950.988.490	2.032.210.185
Letras de crédito	639.397	1.017.037
Obligaciones con el sector público	18.744.508	18.445.602
Adeudado a operadores de tarjetas de crédito	9.835.339	13.934.417
Ajustes de valoración por macrocoberturas	10.584.850	16.645.250
Filial Seguros		
Obligaciones bancarias	99.506.409	78.507.460
Obligaciones por derivados	-	1.193.735
Otras obligaciones	-	27.104.983
Contratos de retrocompra y préstamos de valores	-	20.797
Matriz y Otras Filiales		
Obligaciones bancarias	351.151.616	377.247.765
Bonos corrientes	41.826.349	1.711.171
Obligaciones por derivados	139.581	-
Otras obligaciones	26.000.000	15.000.000
Total Otros Pasivos Financieros Corrientes	**9.281.360.525**	**8.864.156.275**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 20 - Otros pasivos financieros corrientes (continuación)
Detalle de las obligaciones bancarias al 31 de diciembre de 2023

Descripción Deuda	RUT Entidad deudora	Nombre entidad deudora	País entidad deudora	RUT entidad acreedora	Nombre entidad acreedora	País entidad acreedora	Tipo de moneda	Tipo de amortización	Tasa efectiva %	Tasa nominal %	Valor contable vencimiento 0-90 días	91 días -1 año	Total
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco De Chile	Chile	Pesos	Mensual	0,81%	0,88%	53.071.007	-	53.071.007
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Pesos	Mensual	0,81%	0,87%	47.818.588	-	47.818.588
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	76.362.099-9	Banco Btg Pactual Chile	Chile	Pesos	Mensual	0,87%	1,16%	-	51.224.960	51.224.960
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Mensual	0,83%	0,87%	39.456.712	-	39.456.712
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	Pesos	Mensual	0,82%	0,89%	27.106.348	-	27.106.348
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	Pesos	Mensual	0,81%	0,90%	30.272.168	-	30.272.168
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97.951.000-4	Banco Hsbc	Chile	Pesos	Mensual	0,83%	0,91%	9.098.637	-	9.098.637
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Pesos	Mensual	0,83%	0,90%	3.604.974	-	3.604.974
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Itau-Corpbanca	Chile	Pesos	Mensual	0,84%	0,89%	22.335.062	-	22.335.062
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	Dólar	Mensual	6,90%	6,36%	7.724.994	-	7.724.994
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco De Credito E Inversiones	Chile	Dólar	Mensual	0,81%	0,81%	20.126.453	-	20.126.453
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	E-0	BANCO BLADEX	Estados Unidos	Dólar	Mensual	7,19%	6,52%	-	11.163.905	11.163.905
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	E-0	BAC FLORIDA BANK	Estados Unidos	Dólar	Mensual	7,43%	5,64%	3.728.320	-	3.728.320
Obligaciones Bancarias	85.633.900-9	Travel Security S.A.	Chile	97032000-8	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Mensual	0,25%	0,25%	51.604	266.131	317.735
Obligaciones Bancarias	20548601372	Viajes Security S.A.	Peru	20.100.047.218	Banco de Crédito del Peru	Peru	Soles	Mensual	0,25%	0,25%	-	484.971	484.971
Obligaciones Bancarias	96.847.360-3	Inmobiliaria Casanuestra S.A.	Chile	96.836.390-5	Banco Estado	Chile	Pesos	Anual	0,93%	0,93%	-	3.039.393	3.039.393
Obligaciones bancarias	20517207331	Protecta S.A. Compañía de Seguros	Perú	20.100.047.218	Banco de Crédito	Perú	Dólar	Mensual	7.45%	7.45%	1.757.843	-	1.757.843
Obligaciones bancarias	20517207331	Protecta S.A. Compañía de Seguros	Perú	20.100.047.218	Banco de Crédito	Perú	Dólar	Mensual	6.94%	6.94%	1.757.843	-	1.757.843
Obligaciones bancarias	20517207331	Protecta S.A. Compañía de Seguros	Perú	20.100.043.140	Scotiabank	Perú	Dólar	Mensual	7.21%	7.21%	3.076.108	-	3.076.108
Obligaciones bancarias	20517207331	Protecta S.A. Compañía de Seguros	Perú	20.100.043.140	Scotiabank	Perú	Dólar	Mensual	7.05%	7.05%	2.197.423	-	2.197.423
Obligaciones bancarias	20517207331	Protecta S.A. Compañía de Seguros	Perú	20.100.043.140	Scotiabank	Perú	Dólar	Mensual	6.98%	6.98%	1.757.843	-	1.757.843
Obligaciones bancarias	20517207331	Protecta S.A. Compañía de Seguros	Perú	20.513.074.370	Banco GNB	Perú	Dólar	Mensual	6.90%	6.90%	3.515.687	-	3.515.687
Obligaciones bancarias	20517207331	Protecta S.A. Compañía de Seguros	Perú	20.513.074.370	Banco GNB	Perú	Dólar	Mensual	6.76%	6.76%	2.197.423	-	2.197.423
Obligaciones Bancarias	96.786.270-3	Inmobiliaria Security S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Pesos	Al vcto.	11,40%	11,40%	284.342	753.000	1.037.342
Obligaciones Bancarias	77.611.170-8	Inmobiliaria Security Once SpA	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	Pesos	Al vcto.	11,28%	11,28%	4.136.653	9.684.609	13.821.262
Obligaciones Bancarias	76.360.997-8	Inmobiliaria Alto Chamisero	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	Pesos	Al vcto.	11,64%	11,64%	2.395.399	-	2.395.399
Obligaciones Bancarias	76.594.759-6	Inmobiliaria Security Los Dominicos	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Pesos	Al vcto.	10,68%	10,68%	831.444	-	831.444
Obligaciones Bancarias	96.538.310-7	Hipotecaria Security S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco de Chile	Chile	Pesos	Mensual	0,80%	0,80%	2.144.872	-	2.144.872
Obligaciones Bancarias	96.538.310-7	Hipotecaria Security S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	Pesos	Mensual	0,80%	0,80%	224.691	-	224.691
Obligaciones Bancarias	99.301.000-6	Seguros de Vida Security	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	Pesos	Mensual	0,80%	0,80%	20.388.360	-	20.388.360
Obligaciones Bancarias	99.301.000-6	Seguros de Vida Security	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	Pesos	Mensual	1,04%	1,04%	3.321.949	-	3.321.949
Obligaciones Bancarias	99.301.000-6	Seguros de Vida Security	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	Pesos	Mensual	0,86%	0,86%	10.228.000	-	10.228.000
Obligaciones Bancarias	99.301.000-6	Seguros de Vida Security	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	Pesos	Mensual	0,86%	0,86%	10.192.513	-	10.192.513
Obligaciones Bancarias	99.301.000-6	Seguros de Vida Security	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	Pesos	Mensual	0,86%	0,86%	14.220.733	-	14.220.733
Obligaciones Bancarias	99.301.000-6	Seguros de Vida Security	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	Pesos	Mensual	0,85%	0,85%	10.110.890	-	10.110.890
Obligaciones Bancarias	99.301.000-6	Seguros de Vida Security	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	Pesos	Mensual	0,82%	0,82%	7.978.657	-	7.978.657
Obligaciones Bancarias	99.301.000-6	Seguros de Vida Security	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Pesos	Mensual	0,81%	0,81%	6.409.872	-	6.409.872
Obligaciones Bancarias	99.301.000-6	Seguros de Vida Security	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Pesos	Mensual	0,42%	0,42%	190.187	-	190.187
Obligaciones Bancarias	99.301.000-6	Seguros de Vida Security	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	Pesos	Mensual	0,40%	0,40%	49.147	-	49.147
Obligaciones Bancarias	99.301.000-6	Seguros de Vida Security	Chile	96.836.390-5	Banco Estado	Chile	Pesos	Mensual	3,40%	3,40%	24.559	-	24.559
Obligaciones Bancarias	99.301.000-6	Seguros de Vida Security	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	Pesos	Mensual	1,66%	1,66%	131.372	-	131.372
Obligaciones Bancarias	78.769.870-0	Inversiones Seguros Security	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	Pesos	Al vcto.	7,01%	7,01%	89.578	-	89.578
Obligaciones Bancarias	78.769.870-0	Inversiones Seguros Security	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Pesos	Al vcto.	7,19%	7,19%	32.801	-	32.801
								Sub Total			**374.041.056**	**76.616.969**	**450.658.025**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 20 - Otros pasivos financieros corrientes (continuación)
Detalle de las obligaciones bancarias al 31 de diciembre de 2023

Descripción Deuda	RUT Entidad deudora	Nombre entidad deudora	País entidad deudora	RUT entidad acreedora	Nombre entidad acreedora	País entidad acreedora	Tipo de moneda	Tipo de amortización	Tasa efectiva %	Tasa nominal %	vencimiento		
											0-90 días	91 días -1 año	Total
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security S.A.	Chile	49.003.437-6	Axis Bank Limited	Estados Unidos	Dólar	Mensual	0,00%	0,00%	105.139	-	105.139
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security S.A.	Chile	97.029.000-1	Banco Central De Chile	Chile	Pesos	Mensual	0,00%	0,00%	780.370.416	-	780.370.416
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security S.A.	Chile	40.785.513-K	Bank Of Montreal	Canada	Dólar	Trimestral	6,30%	6,30%	13.392.452	-	13.392.452
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security S.A.	Chile	40.785.513-K	Bank Of Montreal	Canada	Dólar	Trimestral	6,30%	6,30%	13.392.452	-	13.392.452
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security S.A.	Chile	97.029.000-1	Banco Central De Chile	Chile	Pesos	Mensual	0,00%	0,00%	350.014.583	-	350.014.583
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security S.A.	Chile	45.891.582-3	Wells Fargo Bank N A Ny	Estados Unidos	Dólar	Trimestral	6,20%	6,20%	8.530.824	-	8.530.824
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security S.A.	Chile	41.188.582-5	Citibank Estados Unidos	Estados Unidos	Dólar	Semestral	5,72%	5,72%	9.069.410	-	9.069.410
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security S.A.	Chile	44.531.516-4	Ind And Commercial Bank Of China	China	Dólar	Mensual	0,00%	0,00%	67.455	-	67.455
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security S.A.	Chile	47.292.834-7	Standard Chartered Bank Hong Kong Limi	Hong Kong	Dólar	Mensual	0,00%	0,00%	63.043	-	63.043
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security S.A.	Chile	41.188.582-5	Citibank Estados Unidos	Estados Unidos	Dólar	Semestral	5,72%	5,72%	4.534.705	-	4.534.705
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security S.A.	Chile	44.641.082-4	The Bank Of New York Mellon	Estados Unidos	Dólar	Trimestral	6,26%	6,26%	8.969.868	-	8.969.868
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security S.A.	Chile	45.891.582-3	Wells Fargo Bank N A Ny	Estados Unidos	Dólar	Trimestral	6,20%	6,20%	11.673.759	-	11.673.759
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security S.A.	Chile	44.531.516-4	Ind And Commercial Bank Of China	China	Dólar	Trimestral	0,00%	0,00%	152.088	-	152.088
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security S.A.	Chile	44.531.516-4	Ind And Commercial Bank Of China	China	Dólar	Mensual	0,00%	0,00%	50.653	-	50.653
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security S.A.	Chile	47.292.834-7	Standard Chartered Bank Hong Kong Limi	Hong Kong	Dólar	Mensual	0,00%	0,00%	33.753	-	33.753
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security S.A.	Chile	41.374.044-6	Kookmin Bank Corea	Corea Del Sur	Dólar	Trimestral	0,00%	0,00%	63.525	-	63.525
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security S.A.	Chile	41.376.582-9	Jp Morgan Chase Bank	Estados Unidos	Dólar	Trimestral	6,31%	6,31%	16.016.349	-	16.016.349
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security S.A.	Chile	41.233.520-7	Commerzbank Ag	Alemania	Dólar	Trimestral	6,35%	6,35%	17.979.738	-	17.979.738
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security S.A.	Chile	40.785.513-K	Bank Of Montreal	Canada	Dólar	Trimestral	6,34%	6,34%	7.168.358	-	7.168.358
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security S.A.	Chile	47.396.082-2	Sumitomo Mitsui Banking Corporation	Estados Unidos	Dólar	Semestral	5,88%	5,88%	27.640.911	-	27.640.911
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security S.A.	Chile	40.659.516-7	Bank Of China	China	Dólar	Mensual	0,00%	0,00%	56.860	-	56.860
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security S.A.	Chile	45.891.582-3	Wells Fargo Bank N A Ny	Estados Unidos	Dólar	Trimestral	6,38%	6,38%	8.938.382	-	8.938.382
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security S.A.	Chile	41.374.044-6	Kookmin Bank Corea	Corea Del Sur	Dólar	Trimestral	0,00%	0,00%	86.182	-	86.182
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security S.A.	Chile	40.785.513-K	Bank Of Montreal	Canada	Dólar	Trimestral	6,30%	6,30%	8.871.604	-	8.871.604
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security S.A.	Chile	48.061.239-5	Unicredit Banca Spa Cred Itl	Italia	Pesos	Mensual	0,00%	0,00%	45.734	-	45.734
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security S.A.	Chile	41.374.044-6	Kookmin Bank Corea	Corea Del Sur	Dólar	Trimestral	0,00%	0,00%	37.987	-	37.987
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security S.A.	Chile	97.029.000-1	Banco Central De Chile	Chile	Pesos	Mensual	0,00%	0,00%	29.301.221	-	29.301.221
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security S.A.	Chile	40.784.082-1	Bank Of America Nt&Sa New York	Estados Unidos	Dólar	Mensual	0,00%	0,00%	376.492	-	376.492
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security S.A.	Chile	45.891.582-3	Wells Fargo Bank N A Ny	Estados Unidos	Dólar	Trimestral	6,16%	6,16%	9.003.702	-	9.003.702
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security S.A.	Chile	97.029.000-1	Banco Central De Chile	Chile	Pesos	Mensual	0,00%	0,00%	28.801.200	-	28.801.200
Obligaciones Bancarias	97.053.005-3	Banco Security S.A.	Chile	44.641.082-4	The Bank Of New York Mellon	Estados Unidos	Dólar	Mensual	6,05%	6,05%	6.169.672	-	6.169.672
								Sub Total			**1.360.978.517**	**-**	**1.360.978.517**
								Total			**1.735.019.573**	**76.616.969**	**1.811.636.542**

(*) Para aquellas tasas efectivas y nominales con porcentajes en cero, corresponden a préstamos con el Banco Central de Chile (FCIC) con tasa cero y todos aquellas obligaciones distintas al Banco Central de Chile corresponden a cartas de crédito a plazos.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 20 - Otros pasivos financieros corrientes (continuación)
Detalle de las obligaciones bancarias al 31 de diciembre de 2022

Descripción Deuda	RUT Entidad deudora	Nombre entidad deudora	País entidad deudora	RUT entidad acreedora	Nombre entidad acreedora	País entidad acreedora	Tipo de moneda	Tipo de amortización	Tasa efectiva %	Tasa nominal %	vencimiento		
											0-90 días	91 días -1 año	Total
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco De Chile	Chile	Pesos	Mensual	1,05%	1,05%	52.459.795	-	52.459.795
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Pesos	Mensual	1,04%	1,04%	45.000.856	-	45.000.856
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97.006.000-6	Banco De Credito E Inversiones	Chile	Pesos	Mensual	1,16%	1,16%	16.408.748	-	16.408.748
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	76.362.099-9	Banco Btg Pactual Chile	Chile	Pesos	Mensual	1,20%	1,20%	35.321.948	-	35.321.948
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Mensual	1,03%	1,03%	40.317.907	-	40.317.907
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	Pesos	Mensual	1,06%	1,06%	35.317.483	-	35.317.483
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Itau-Corpbanca	Chile	Pesos	Mensual	1,06%	1,06%	31.105.398	-	31.105.398
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	Pesos	Mensual	1,12%	1,12%	27.528.367	-	27.528.367
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97.951.000-4	Banco Hsbc	Chile	Pesos	Mensual	1,06%	1,06%	9.192.790	-	9.192.790
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97.011.000-3	Banco Internacional	Chile	Pesos	Mensual	1,08%	1,08%	6.048.017	-	6.048.017
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97.023.000-9	Banco Itau-Corpbanca	Chile	Dólar	Mensual	7,02%	7,02%	430.775	-	430.775
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	E-0	Banco Bladex	Estados Unidos	Dólar	Mensual	6,52%	6,52%	21.610.631	-	21.610.631
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	E-0	Bac Florida Bank	Estados Unidos	Dólar	Mensual	5,64%	5,64%	6.127.848	-	6.127.848
Obligaciones Bancarias	96.655.860-1	Factoring Security S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	Dólar	Mensual	6,36%	6,36%	12.592.922	-	12.592.922
Obligaciones Bancarias	85.633.900-9	Travel Security S.A.	Chile	97032000-8	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Mensual	0,25%	0,25%	69.950	1.706.314	1.776.264
Obligaciones Bancarias	85.633.900-9	Travel Security S.A.	Chile	97036000-K	Banco Santander	Chile	Pesos	Mensual	0,25%	0,25%	5.270	-	5.270
Obligaciones Bancarias	85.633.900-9	Travel Security S.A.	Chile	97008000-7	Banco Citibank	Chile	Pesos	Mensual	0,25%	0,25%	10.316	-	10.316
Obligaciones Bancarias	20548601372	Viajes Security S.A.	Peru	20.100.047.218	Banco de Crédito del Peru	Peru	Soles	Mensual	0,25%	0,25%	-	561.840	561.840
Obligaciones Bancarias	96.847.360-3	Inmobiliaria Casanuestra S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco estado	Chile	U.F.	Anual	5,52%	5,52%	-	3.034.411	3.034.411
Obligaciones bancarias	20517207331	Protecta S.A. Compañía de Seguros	Perú	20.100.047.218	Banco de Crédito	Perú	Dólar	Mensual	3,40%	5,52%	4.278.835	-	4.278.835
Obligaciones bancarias	20517207331	Protecta S.A. Compañía de Seguros	Perú	20.100.047.218	Banco de Crédito	Perú	Dólar	Mensual	5,20%	5,52%	2.995.249	-	2.995.249
Obligaciones bancarias	20517207331	Protecta S.A. Compañía de Seguros	Perú	20.100.047.218	Banco de Crédito	Perú	Dólar	Mensual	5,57%	5,52%	2.567.356	-	2.567.356
Obligaciones bancarias	20517207331	Protecta S.A. Compañía de Seguros	Perú	20.513.074.370	Banco GNB	Perú	Dólar	Mensual	5,50%	5,52%	3.337.653	-	3.337.653
Obligaciones bancarias	20517207331	Protecta S.A. Compañía de Seguros	Perú	20.513.074.370	Scotiabank	Perú	Dólar	Mensual	5,45%	5,52%	1.711.571	-	1.711.571
Obligaciones bancarias	20517207331	Protecta S.A. Compañía de Seguros	Perú	20.100.043.140	Scotiabank	Perú	Dólar	Mensual	5,49%	5,52%	1.283.678	-	1.283.678
Obligaciones bancarias	20517207331	Protecta S.A. Compañía de Seguros	Perú	20.100.043.140	Scotiabank	Perú	Dólar	Mensual	5,49%	5,52%	1.283.678	-	1.283.678
Obligaciones bancarias	20517207331	Protecta S.A. Compañía de Seguros	Perú	20.100.047.218	Scotiabank	Perú	Dólar	Mensual	5,89%	5,52%	1.711.571	-	1.711.571
Obligaciones bancarias	20517207331	Protecta S.A. Compañía de Seguros	Perú	20.100.047.218	Banco BCI	Perú	Dólar	Mensual	5,93%	5,52%	2.567.356	-	2.567.356
Obligaciones Bancarias	96.786.270-3	Inmobiliaria Security S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco De Chile	Chile	Pesos	Al Vencimiento	11,40%	11,40%	2.171.045	-	2.171.045
Obligaciones Bancarias	96.786.270-3	Inmobiliaria Alto Chamisero	Chile	97.004.000-5	Banco De Chile	Chile	Pesos	Al Vencimiento	14,20%	14,20%	2.346.537	-	2.346.537
Obligaciones Bancarias	76.360.997-8	Inmobiliaria Security Los Dominicos	Chile	97.004.000-5	Banco De Chile	Chile	Pesos	Al Vencimiento	14,20%	14,20%	3.729.412	2.747.278	6.476.690
Obligaciones Bancarias	76.477.415-9	Inmobiliaria El Taihuen S.A.	Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	Chile	Pesos	Al Vencimiento	11,40%	11,40%	2.066.271	-	2.066.271
Obligaciones Bancarias	96.847.360-3	Securitizadora Security S.A.	Chile	E-9	Banco Interamericano Del Desarrollo	Estados Unidos	Dólar	Trimestral	13,30%	13,30%	19.144.712	-	19.144.712
Obligaciones Bancarias	96.847.360-3	Securitizadora Security S.A.	Chile	76.362.099-9	Banco Btg Pactual	Chile	U.F.	Anual	2,72%	2,72%	10.860	-	10.860
Obligaciones Bancarias	99.301.000-6	Seguros de Vida Security	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Mensual	0,64%	0,64%	10.163.300	-	10.163.300
Obligaciones Bancarias	99.301.000-6	Seguros de Vida Security	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Mensual	0,64%	0,64%	10.163.300	-	10.163.300
Obligaciones Bancarias	99.301.000-6	Seguros de Vida Security	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	Chile	Pesos	Mensual	0,25%	0,25%	14.843.873	-	14.843.873
Obligaciones Bancarias	99.301.000-6	Seguros de Vida Security	Chile	97.080.000-K	Banco BCI	Chile	Pesos	Mensual	0,66%	0,66%	-	21.600.040	21.600.040
Obligaciones Bancarias	99.301.000-6	Seguros de Vida Security	Chile	97.004.000-5	Banco BCI	Chile	Pesos	Al vcto.	7,01%	7,01%	114.460	-	114.460
Obligaciones Bancarias	99.301.000-6	Seguros de Vida Security	Chile	97.006.000-6	Banco de Chile	Chile	Pesos	Al vcto.	7,19%	7,19%	65.604	-	65.604
								Sub Total			**426.105.342**	**29.649.883**	**455.755.225**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 20 - Otros pasivos financieros corrientes (continuación)
Detalle de las obligaciones bancarias al 31 de diciembre de 2022

Descripción Deuda	RUT Entidad deudora	Nombre entidad deudora	País entidad deudora	RUT entidad acreedora	Nombre entidad acreedora	País entidad acreedora	Tipo de moneda	Tipo de amortización	Tasa efectiva %	Tasa nominal %	vencimiento		
											0-90 días	91 días -1 año	Total
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	45.891.582-3	Wells Fargo Bank N A Ny	Estados Unidos	Dólar	Semestral	3,69%	3,69%	8.632.807	-	8.632.807
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	45.891.582-3	Wells Fargo Bank N A Ny	Estados Unidos	Dólar	Semestral	4,08%	4,08%	8.606.498	-	8.606.498
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	41.188.582-5	Citibank Estados Unidos	Estados Unidos	Dólar	Anual	1,55%	1,55%	4.323.100	-	4.323.100
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	46.075.144-8	The Hongkong And Shanghai Banking Corp	Corea Del Sur	Dólar	Trimestral	0,00%	0,00%	70.655	-	70.655
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	47.265.582-6	Standard Chartered Bank Ny	Estados Unidos	Dólar	Semestral	4,06%	4,06%	17.272.031	-	17.272.031
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	41.016.524-3	Caixabank Sa	España	Pesos	Mensual	0,00%	0,00%	164.267	-	164.267
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	97.029.000-1	Banco Central De Chile	Chile	Pesos	Anual	0,00%	0,00%	-	188.305.231	188.305.231
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	47.292.834-7	Standard Chartered Bank Hong Kong Limi	Hong Kong	Dólar	Trimestral	0,00%	0,00%	313.635	-	313.635
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	97.029.000-1	Banco Central De Chile	Chile	Pesos	Semestral	0,00%	0,00%	-	16.600.461	16.600.461
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	48.061.239-5	Unicredit Banca Spa Cred Itl	Italia	Pesos	Mensual	0,00%	0,00%	25.716	-	25.716
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	46.075.144-8	The Hongkong And Shanghai Banking Corp	Corea Del Sur	Dólar	Trimestral	0,00%	0,00%	1.113.284	-	1.113.284
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	47.396.082-2	Sumitomo Mitsui Banking Corporation	Estados Unidos	Dólar	Trimestral	4,42%	4,42%	17.315.813	-	17.315.813
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	44.517.744-4	Industrial Bank Of Korea	Corea Del Sur	Dólar	Trimestral	0,00%	0,00%	99.853	-	99.853
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	41.326.037-1	Citibank	Estados Unidos	Dólar	Mensual	0,00%	0,00%	64.691	-	64.691
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	47.292.834-7	Standard Chartered Bank Hong Kong Limi	Hong Kong	Dólar	Mensual	0,00%	0,00%	90.009	-	90.009
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	41.326.037-1	Citibank	Estados Unidos	Dólar	Mensual	0,00%	0,00%	38.831	-	38.831
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	41.326.037-1	Citibank	Estados Unidos	Dólar	Mensual	0,00%	0,00%	38.683	-	38.683
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	97.029.000-1	Banco Central De Chile	Chile	Pesos	Mensual	0,00%	0,00%	-	29.300.814	29.300.814
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	47.292.834-7	Standard Chartered Bank Hong Kong Limi	Hong Kong	Dólar	Trimestral	0,00%	0,00%	141.699	-	141.699
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	45.891.582-3	Wells Fargo Bank N A Ny	Estados Unidos	Dólar	Trimestral	3,68%	3,68%	21.567.650	-	21.567.650
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	44.641.082-4	The Bank Of New York Mellon	Estados Unidos	Dólar	Trimestral	3,71%	3,71%	6.458.761	-	6.458.761
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	47.292.834-7	Standard Chartered Bank Hong Kong Limi	Hong Kong	Dólar	Trimestral	0,00%	0,00%	60.969	-	60.969
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	41.326.037-1	Citibank	Estados Unidos	Dólar	Mensual	0,00%	0,00%	25.012	-	25.012
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	45.891.582-3	Wells Fargo Bank N A Ny	Estados Unidos	Dólar	Semestral	1,15%	1,15%	21.439.912	-	21.439.912
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	45.891.582-3	Wells Fargo Bank N A Ny	Estados Unidos	Dólar	Semestral	1,15%	1,15%	8.575.965	-	8.575.965
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	40.677.980-8	Bank Of Taiwan	Francia	Dólar	Trimestral	0,00%	0,00%	166.973	-	166.973
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	97.029.000-1	Banco Central De Chile	Chile	Pesos	Semestral	0,00%	0,00%	-	420.449.581	420.449.581
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	44.641.082-4	The Bank Of New York Mellon	Estados Unidos	Dólar	Trimestral	4,23%	4,23%	3.443.435	-	3.443.435
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	45.891.582-3	Wells Fargo Bank N A Ny	Estados Unidos	Dólar	Trimestral	4,75%	4,75%	8.582.468	-	8.582.468
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	40.785.513-K	Bank Of Montreal	Canada	Dólar	Mensual	5,57%	5,57%	8.498.126	-	8.498.126
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	44.517.744-4	Industrial Bank Of Korea	Corea Del Sur	Dólar	Trimestral	0,00%	0,00%	64.810	-	64.810
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	97.029.000-1	Banco Central De Chile	Chile	Pesos	Mensual	0,00%	0,00%	-	12.200.339	12.200.339
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	97.029.000-1	Banco Central De Chile	Chile	Pesos	Mensual	0,00%	0,00%	-	359.909.997	359.909.997
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	48.433.482-4	Wells Fargo Na	Estados Unidos	Dólar	Mensual	0,00%	0,00%	547.384	-	547.384
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	40.785.513-K	Bank Of Montreal	Canada	Dólar	Semestral	3,49%	3,49%	25.892.297	-	25.892.297
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	47.265.582-6	Standard Chartered Bank Ny	Estados Unidos	Dólar	Trimestral	4,06%	4,06%	8.636.016	-	8.636.016
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	44.641.082-4	The Bank Of New York Mellon	Estados Unidos	Dólar	Trimestral	4,23%	4,23%	8.608.588	-	8.608.588
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	41.188.582-5	Citibank Estados Unidos	Estados Unidos	Dólar	Semestral	2,89%	2,89%	8.646.199	-	8.646.199
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	48.433.482-4	Wells Fargo Na	Estados Unidos	Dólar	Mensual	0,00%	0,00%	282.245	-	282.245
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	41.188.582-5	Citibank Estados Unidos	Estados Unidos	Dólar	Semestral	1,49%	1,49%	25.774.629	-	25.774.629
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	44.517.744-4	Industrial Bank Of Korea	Corea Del Sur	Dólar	Trimestral	0,00%	0,00%	105.058	-	105.058
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	47.292.834-7	Standard Chartered Bank Hong Kong Limi	Hong Kong	Dólar	Mensual	0,00%	0,00%	85.049	-	85.049
Obligaciones Bancarias	97.053.000-3	Banco Security	Chile	44.517.744-4	Industrial Bank Of Korea	Corea Del Sur	Dólar	Trimestral	0,00%	0,00%	101.923	-	101.923
Obligaciones Bancarias	97.053.000-4	Banco Security	Chile	40.785.513-K	Bank Of Montreal	Canada	Dólar	Mensual	5,10%	5,10%	8.512.645	-	8.512.645
Obligaciones Bancarias	97.053.000-5	Banco Security	Chile	41.326.037-1	Citibank	Estados Unidos	Dólar	Trimestral	0,00%	0,00%	25.868	-	25.868
Obligaciones Bancarias	97.053.000-6	Banco Security	Chile	46.075.144-8	The Hongkong And Shanghai Banking Corp	Corea Del Sur	Dólar	Trimestral	0,00%	0,00%	434.395	-	434.395
Obligaciones Bancarias	97.053.000-7	Banco Security	Chile	47.292.834-7	Standard Chartered Bank Hong Kong Limi	Hong Kong	Dólar	Mensual	0,00%	0,00%	30.477	-	30.477
Obligaciones Bancarias	97.053.000-8	Banco Security	Chile	48.061.239-5	Unicredit Banca Spa Cred Itl	Italia	Pesos	Trimestral	0,00%	0,00%	61.171	-	61.171
Obligaciones Bancarias	97.053.000-9	Banco Security	Chile	41.326.037-1	Citibank	Estados Unidos	Dólar	Trimestral	0,00%	0,00%	25.926	-	25.926
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	40.785.513-K	Bank Of Montreal	Canada	Dólar	Trimestral	3,95%	3,95%	6.904.166	-	6.904.166
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	97.029.000-1	Banco Central De Chile	Chile	Pesos	Semestral	0,00%	0,00%	-	161.704.492	161.704.492
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	40.785.513-K	Bank Of Montreal	Canada	Dólar	Mensual	5,63%	5,63%	10.197.932	-	10.197.932
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	41.016.524-3	Caixabank Sa	España	Pesos	Mensual	0,00%	0,00%	205.333	-	205.333
Obligaciones Bancarias	97.053.000-2	Banco Security	Chile	40.785.513-K	Bank Of Montreal	Canada	Dólar	Mensual	5,68%	5,68%	8.515.782	-	8.515.782
								Sub Total			**250.788.736**	**1.188.470.915**	**1.439.259.651**
								Total			**676.894.078**	**1.218.120.798**	**1.895.014.876**

(*) Para aquellas tasas efectivas y nominales con porcentajes en cero, corresponden a préstamos con el Banco Central de Chile (FCIC) con tasa cero y todos aquellas obligaciones distintas al Banco Central de Chile corresponden a cartas de crédito a plazos.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 20 - Otros pasivos financieros corrientes (continuación)
Detalle de bonos al 31 de diciembre de 2023

											Valor contable		
											Vencimiento		
Serie	Moneda índice de reajuste	Monto nominal colocado	Fecha venc.	Pago de intereses	Pago de amortizaciones	Colocación Chile o extranjero	Tasa efectiva	Tasa nominal	Nombre empresa emisora	País donde está establecida la empresa emisora	Garantizado Si/No	0-90 días	91 días -1 año	Total
BSECU-K	UF	3.000.000	15-09-2032	Semestral	Semestral	Chile	4,04%	4,00%	Grupo Security S.A.	Chile	No	-	11.945	11.945
BSECU-L3	UF	3.000.000	15-11-2035	Semestral	Semestral	Chile	3,80%	3,40%	Grupo Security S.A.	Chile	No	-	470.258	470.258
BSECU-M	UF	1.189.000	15-10-2041	Semestral	Semestral	Chile	3,31%	4,20%	Grupo Security S.A.	Chile	No	-	382.536	382.536
BSECU-N1	UF	1.500.000	10-12-2042	Semestral	Semestral	Chile	3,05%	2,85%	Grupo Security S.A.	Chile	No	-	89.606	89.606
BSECU-S	UF	1.000.000	30-06-2040	Semestral	Semestral	Chile	2,00%	2,00%	Grupo Security S.A.	Chile	No	-	2.000	2.000
BFSEC-H	UF	3.000.000	15-04-2024	Semestral	Semestral	Chile	4,40%	3,95%	Factoring Security S.A.	Chile	No	-	40.426.999	40.426.999
B8	UF	5.000.000	01-02-2024	Semestral	Al vencimiento	Chile	1,80%	1,80%	Banco Security	Chile	No	184.552.738	-	184.552.738
B9	UF	5.000.000	01-10-2024	Semestral	Al vencimiento	Chile	3,85%	3,85%	Banco Security	Chile	No	184.340.833	-	184.340.833
C1	UF	5.000.000	01-03-2026	Semestral	Al vencimiento	Chile	4,80%	4,80%	Banco Security	Chile	No	182.589.652	-	182.589.652
C3	UF	5.000.000	01-07-2026	Semestral	Al vencimiento	Chile	0,40%	0,40%	Banco Security	Chile	No	39.629.218	-	39.629.218
C4	UF	5.000.000	01-03-2027	Semestral	Al vencimiento	Chile	0,70%	0,70%	Banco Security	Chile	No	-	41.236.629	41.236.629
D1	UF	5.000.000	01-02-2029	Semestral	Al vencimiento	Chile	2,20%	2,20%	Banco Security	Chile	No	-	191.789.602	191.789.602
D2	UF	5.000.000	01-09-2027	Semestral	Al vencimiento	Chile	6,00%	6,00%	Banco Security	Chile	No	-	179.857.703	179.857.703
D3	UF	5.000.000	01-09-2029	Semestral	Al vencimiento	Chile	6,00%	6,00%	Banco Security	Chile	No	-	182.368.365	182.368.365
D4	UF	5.000.000	01-07-2030	Semestral	Al vencimiento	Chile	0,50%	0,50%	Banco Security	Chile	No	-	165.178.577	165.178.577
D5	UF	5.000.000	01-04-2028	Semestral	Al vencimiento	Chile	1,00%	1,00%	Banco Security	Chile	No	-	172.692.054	172.692.054
D6	UF	5.000.000	01-11-2031	Semestral	Al vencimiento	Chile	1,40%	1,40%	Banco Security	Chile	No	-	86.102.633	86.102.633
D7	UF	5.000.000	01-11-2032	Semestral	Al vencimiento	Chile	2,50%	2,50%	Banco Security	Chile	No	-	2.790.910	2.790.910
D8	UF	5.000.000	01-12-2033	Semestral	Al vencimiento	Chile	2,50%	2,50%	Banco Security	Chile	No	-	27.205.035	27.205.035
H1	UF	3.000.000	01-12-2029	Semestral	Semestral	Chile	3,00%	3,00%	Banco Security	Chile	No	18.081.532	19.758.314	37.839.846
K5	UF	5.000.000	01-06-2024	Semestral	Al vencimiento	Chile	2,75%	2,75%	Banco Security	Chile	No	184.568.852	-	184.568.852
K6	UF	5.000.000	01-03-2025	Semestral	Al vencimiento	Chile	2,75%	2,75%	Banco Security	Chile	No	185.595.309	-	185.595.309
K7	UF	5.000.000	01-09-2025	Semestral	Al vencimiento	Chile	2,75%	2,75%	Banco Security	Chile	No	186.023.711	-	186.023.711
K8	UF	5.000.000	01-10-2026	Semestral	Al vencimiento	Chile	2,80%	2,80%	Banco Security	Chile	No	186.341.497	-	186.341.497
K9	UF	5.000.000	01-07-2028	Semestral	Al vencimiento	Chile	2,75%	2,75%	Banco Security	Chile	No	-	188.731.398	188.731.398
Q1	UF	3.000.000	01-08-2033	Semestral	Al vencimiento	Chile	2,50%	2,50%	Banco Security	Chile	No	-	120.792.944	120.792.944
Q2	UF	5.000.000	01-11-2034	Semestral	Al vencimiento	Chile	0,70%	0,70%	Banco Security	Chile	No	-	114.076.453	114.076.453
Q3	UF	5.000.000	01-07-2035	Semestral	Al vencimiento	Chile	0,80%	0,80%	Banco Security	Chile	No	-	101.444.439	101.444.439
Q5	UF	5.000.000	01-09-2038	Semestral	Al vencimiento	Chile	2,50%	2,50%	Banco Security	Chile	No	-	70.319.624	70.319.624
Z4	pesos	75.000.000.000	01-04-2024	Semestral	Al vencimiento	Chile	4,80%	4,80%	Banco Security	Chile	No	76.225.287	-	76.225.287
Z5	pesos	75.000.000.000	01-06-2025	Semestral	Al vencimiento	Chile	3,50%	3,50%	Banco Security	Chile	No	76.100.970	-	76.100.970
Z6	pesos	100.000.000.000	01-12-2024	Semestral	Al vencimiento	Chile	2,65%	2,65%	Banco Security	Chile	No	22.877.483	-	22.877.483
Z7	pesos	100.000.000.000	01-11-2025	Semestral	Al vencimiento	Chile	2,75%	2,75%	Banco Security	Chile	No	62.261.044	-	62.261.044
Z8	pesos	100.000.000.000	01-06-2027	Semestral	Al vencimiento	Chile	3,30%	3,30%	Banco Security	Chile	No	-	90.282.398	90.282.398
Z9	pesos	100.000.000.000	01-12-2027	Semestral	Al vencimiento	Chile	5,50%	5,50%	Banco Security	Chile	No	-	48.612.874	48.612.874
Serie A	UF	1.000.000	31-08-2038	Semestral	A partir del décimo año	Chile	3,60%	3,38%	Inversiones Previsión Security Ltda.	Chile	No	413.318	-	413.318
Serie D	UF	1.200.000	20-12-2040	Semestral	A partir del décimo año	Chile	2,65%	2,25%	Inversiones Previsión Security Ltda.	Chile	No	29.687	-	29.687
									Total			**1.589.631.131**	**1.844.623.296**	**3.434.254.427**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 20 - Otros pasivos financieros corrientes (continuación)
Detalle de bonos al 31 de diciembre de 2022

											Vencimiento		
Serie	Moneda índice de reajuste	Monto nominal colocado	Fecha venc.	Pago de intereses	Pago de amortizaciones	Colocación Chile o extranjero	Tasa efectiva	Tasa nominal	Nombre empresa emisora	País donde está establecida la empresa emisora	Garantizado Si/No	0-90 días	91 días -1 año	Total
BSECU-K	UF	3.000.000	15-09-2032	Semestral	Semestral	Chile	4,04%	4,00%	Grupo Security S.A.	Chile	No	-	11.462	11.462
BSECU-L3	UF	3.000.000	15-11-2035	Semestral	Semestral	Chile	3,80%	3,40%	Grupo Security S.A.	Chile	No	-	451.284	451.284
BSECU-M	UF	1.189.000	15-10-2041	Semestral	Semestral	Chile	3,31%	4,20%	Grupo Security S.A.	Chile	No	-	367.091	367.091
BSECU-N1	UF	1.500.000	10-12-2042	Semestral	Semestral	Chile	3,05%	2,85%	Grupo Security S.A.	Chile	No	-	85.988	85.988
BSECU-S	UF	1.000.000	30-06-2040	Semestral	Semestral	Chile	2,00%	2,00%	Grupo Security S.A.	Chile	No	-	1.920	1.920
BFSEC-H	Pesos	1.500.000	15-04-2024	Semestral	Semestral	Chile	3,95%	4,40%	Factoring Security S.A.	Chile	No	368.297	-	368.297
B7	UF	4.000.000	01-08-2023	Semestral	Al vencimiento	Chile	2,20%	2,20%	Banco Security	Chile	No	141.335.852	-	141.335.852
B8	UF	5.000.000	01-02-2024	Semestral	Al vencimiento	Chile	1,80%	1,80%	Banco Security	Chile	No	175.791.979	-	175.791.979
B9	UF	5.000.000	01-10-2024	Semestral	Al vencimiento	Chile	3,85%	3,85%	Banco Security	Chile	No	175.395.849	-	175.395.849
C1	UF	5.000.000	01-03-2026	Semestral	Al vencimiento	Chile	4,80%	4,80%	Banco Security	Chile	No	-	178.966.126	178.966.126
C3	UF	5.000.000	01-07-2026	Semestral	Al vencimiento	Chile	0,40%	0,40%	Banco Security	Chile	No	-	3.544.223	3.544.223
C4	UF	5.000.000	01-03-2027	Semestral	Al vencimiento	Chile	0,70%	0,70%	Banco Security	Chile	No	-	28.137.184	28.137.184
D1	UF	5.000.000	01-02-2029	Semestral	Al vencimiento	Chile	2,20%	2,20%	Banco Security	Chile	No	-	169.189.224	169.189.224
D2	UF	5.000.000	01-09-2027	Semestral	Al vencimiento	Chile	6,00%	6,00%	Banco Security	Chile	No	-	182.322.059	182.322.059
D3	UF	5.000.000	01-09-2029	Semestral	Al vencimiento	Chile	6,00%	6,00%	Banco Security	Chile	No	-	178.853.975	178.853.975
D4	UF	5.000.000	01-07-2030	Semestral	Al vencimiento	Chile	0,50%	0,50%	Banco Security	Chile	No	-	198.808.375	198.808.375
D5	UF	5.000.000	01-04-2028	Semestral	Al vencimiento	Chile	1,00%	1,00%	Banco Security	Chile	No	-	90.917.185	90.917.185
D6	UF	5.000.000	01-11-2031	Semestral	Al vencimiento	Chile	1,40%	1,40%	Banco Security	Chile	No	-	10.846.089	10.846.089
H1	UF	3.000.000	01-12-2029	Semestral	Semestral	Chile	3,00%	3,00%	Banco Security	Chile	No	15.015.482	28.183.281	43.198.763
K4	UF	5.000.000	01-10-2023	Semestral	Al vencimiento	Chile	3,60%	3,60%	Banco Security	Chile	No	177.105.728	-	177.105.728
K5	UF	5.000.000	01-06-2024	Semestral	Al vencimiento	Chile	2,75%	2,75%	Banco Security	Chile	No	176.203.849	-	176.203.849
K6	UF	5.000.000	01-03-2025	Semestral	Al vencimiento	Chile	2,75%	2,75%	Banco Security	Chile	No	-	177.516.101	177.516.101
K7	UF	5.000.000	01-09-2025	Semestral	Al vencimiento	Chile	2,75%	2,75%	Banco Security	Chile	No	-	176.014.082	176.014.082
K8	UF	5.000.000	01-10-2026	Semestral	Al vencimiento	Chile	2,80%	2,80%	Banco Security	Chile	No	-	174.899.926	174.899.926
K9	UF	5.000.000	01-07-2028	Semestral	Al vencimiento	Chile	2,75%	2,75%	Banco Security	Chile	No	-	174.890.717	174.890.717
Q1	UF	3.000.000	01-08-2033	Semestral	Al vencimiento	Chile	2,50%	2,50%	Banco Security	Chile	No	-	95.799.203	95.799.203
Q2	UF	5.000.000	01-11-2034	Semestral	Al vencimiento	Chile	0,70%	0,70%	Banco Security	Chile	No	-	157.514.714	157.514.714
Q3	UF	5.000.000	01-07-2035	Semestral	Al vencimiento	Chile	0,80%	0,80%	Banco Security	Chile	No	-	144.741.607	144.741.607
Z3	pesos	75.000.000.000	01-06-2023	Semestral	Al vencimiento	Chile	4,80%	4,80%	Banco Security	Chile	No	75.124.374	-	75.124.374
Z4	pesos	75.000.000.000	01-04-2024	Semestral	Al vencimiento	Chile	4,80%	4,80%	Banco Security	Chile	No	74.257.949	-	74.257.949
Z5	pesos	75.000.000.000	01-06-2025	Semestral	Al vencimiento	Chile	3,50%	3,50%	Banco Security	Chile	No	-	73.706.150	73.706.150
Z6	pesos	100.000.000.000	01-12-2024	Semestral	Al vencimiento	Chile	2,65%	2,65%	Banco Security	Chile	No	-	24.097.222	24.097.222
Z7	pesos	100.000.000.000	01-11-2025	Semestral	Al vencimiento	Chile	2,75%	2,75%	Banco Security	Chile	No	-	31.965.740	31.965.740
Z8	pesos	100.000.000.000	01-06-2027	Semestral	Al vencimiento	Chile	3,30%	3,30%	Banco Security	Chile	No	-	113.194.841	113.194.841
Serie A	UF	1.000.000	31-08-2038	Semestral	A partir del décimo año	Chile	3,60%	3,38%	Inversiones Previsión Security Ltda.	Chile	No	396.642	-	396.642
Serie D	UF	1.200.000	20-12-2040	Semestral	A partir del décimo año	Chile	2,65%	2,25%	Inversiones Previsión Security Ltda.	Chile	No	28.487	-	28.487
									Total			**1.011.024.488**	**2.415.025.769**	**3.426.050.257**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 20 - Otros pasivos financieros corrientes (continuación)

Detalle de los pasivos financieros a su vencimiento y por tramos:

31 de diciembre de 2023	Importe en libros M$	Vencimientos					
		Menos de un mes	1 a 3 meses	3 meses a 1 año	1 a 3 años	3 a 5 años	Más de 5 años
		M$	M$	M$	M$	M$	M$
Pasivos financieros							
Otros pasivos financieros	9.281.360.525	2.204.014.351	1.300.911.279	5.776.434.895	-	-	-
Pasivos por arrendamientos	2.429.662	-	552.104	1.877.558	-	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	4.149.891.519	9.243.095	12.419.854	4.128.228.570	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos no financieros	112.080.135	644.381	38.166.843	73.268.911	-	-	-
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	169.348	-	-	169.348	-	-	-
Otros pasivos financieros no corrientes	961.294.981	42.876.287	13.667	8.714.655	343.631.618	25.423.200	540.635.554
Pasivos por arrendamientos no corrientes	7.901.190	-	-	-	924.673	2.458.480	4.518.038
Cuentas por pagar no corrientes	5.802.815	-	-	-	5.802.815	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas no corrientes	4.434.565	-	-	-	4.434.565	-	-
Totales	14.525.364.740	2.256.778.114	1.352.063.747	9.988.693.937	354.793.671	27.881.680	545.153.592

31 de diciembre de 2022	Importe en libros M$	Vencimientos					
		Menos de un mes	1 a 3 meses	3 meses a 1 año	1 a 3 años	3 a 5 años	Más de 5 años
		M$	M$	M$	M$	M$	M$
Pasivos financieros							
Otros pasivos financieros	8.864.156.275	4.541.364.203	1.876.819.176	2.445.972.896	-	-	-
Pasivos por arrendamientos	2.490.999	-	1.117.173	1.373.826	-	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	3.780.749.077	9.210.094	63.509.802	3.708.029.181	-	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	1.046.378		1.046.378		-	-	-
Otros pasivos no financieros	123.560.182	1.047.622	40.068.874	82.443.686	-	-	-
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	282.381	-	-	-	282.381	-	-
Otros pasivos financieros no corrientes	897.871.318	37.648.000	1.017.796	13.087.918	67.866.301	21.747.749	756.503.554
Pasivos por arrendamientos no corrientes	3.235.390	-	663.084	-	2.572.306		
Cuentas por pagar no corrientes	5.541.824	-	4.885.906	-	655.918	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas no corrientes	4.232.254	-	-	-	-	4.232.254	-
Totales	13.683.166.078	4.589.269.919	1.989.128.189	6.250.907.507	71.376.906	25.980.003	756.503.554

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 21- Otros pasivos no financieros corrientes

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2023 y al 31 de diciembre de 2022 es la siguiente:

	Saldo 31.12.2023 M$	Saldo 31.12.2022 M$
Filial Bancaria		
Cartas de créditos enteradas en efectivo	100.069	258.526
Fondos disponibles mutuos hipotecarios	35.457.675	41.812.914
Operaciones corrientes pendientes de pago	30.873.536	39.296.498
Imposiciones por pagar	88.218	956.374
Impuesto de segunda categoría	3.489	474.622
Impuesto único a los trabajadores	32.759	90.362
Dividendos por pagar	12.835	10.336
Matriz y Otras filiales		
Dividendos por pagar (*)	37.136.493	25.204.851
Imposiciones por pagar	3.752.101	3.103.929
Obligaciones con terceros	1.711.568	1.918.580
Deudas con el fisco	-	3.725
Impuesto de segunda categoría	81.655	50.384
Impuesto único a los trabajadores	576.254	742.427
Remuneraciones por pagar	114.826	107.714
Otros acreedores	167.958	2.903.777
Ingresos diferidos	1.970.699	6.625.163
Totales	**112.080.135**	**123.560.182**

(*) Dividendos por pagar	Saldo 31.12.2023 M$	Saldo 31.12.2022 M$
Resultado ejercicio	196.561.573	130.321.089
Provisión dividendo mínimo	58.968.472	39.096.327
Provisión dividendo pagado	(21.974.384)	(13.983.699)
Dividendos por pagar	-	-
Dividendos pendientes DCV	142.405	92.223
Total	**37.136.493**	**25.204.851**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 22 - Pasivos por impuestos corrientes

La composición del presente rubro es la siguiente:

	Saldo 31.12.2023 M$	Saldo 31.12.2022 M$
Impuesto Adicional	156.235	228.241
Provisión Impuesto Renta	61.150.242	33.380.470
Pagos Provisionales Mensuales por pagar	126.802	676.566
Impuesto Timbre y Estampilla	-	1.085.059
IVA Débito Fiscal	2.448.619	4.021.829
Otros pasivos por impuestos (*)	554.832	247.929
Totales	**64.436.730**	**39.640.094**

(*) Los Otros pasivos por impuestos, se componen de: impuestos por timbres y estampillas y provisiones por artículo 21.

Nota 23 - Otras provisiones corrientes

Las provisiones constituidas corresponden a los siguientes conceptos y montos:

	Saldo 31.12.2023 M$	Saldo 31.12.2022 M$
Filial Bancaria		
Riesgo de créditos contingentes	26.241.056	6.398.754
Riesgo país	857.323	768.903
Otras provisiones	4.766.438	17.612.025
Provisiones Adicionales	25.000.000	21.000.000
Matriz y Otras Filiales		
Fluctuación de cartera	848.163	742.247
Provisiones de otros gastos	34.934.595	30.554.822
Totales	**92.647.575**	**77.076.751**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 24 - Provisiones corrientes por beneficios a los empleados

El detalle y movimiento de las provisiones corrientes por beneficios a los empleados se presentan en el siguiente cuadro:

Movimiento Año 2023

Item	Saldo Inicial	Provisiones Constituidas	Provisiones Utilizadas	Saldo Final
Provisión vacaciones	12.909.607	30.325.658	(30.023.902)	**13.211.363**
Provisión por otros beneficios	4.737.506	15.799.060	(18.219.230)	**2.317.336**
Provisiones bonos gestión	1.846.843	6.396.953	(6.850.302)	**1.393.494**
Totales	**19.493.956**	**52.521.671**	**(55.093.434)**	**16.922.193**

Movimiento Año 2022

Item	Saldo Inicial	Provisiones Constituidas	Provisiones Utilizadas	Saldo Final
Provisión vacaciones	11.188.359	24.241.663	(22.520.415)	**12.909.607**
Provisión por otros beneficios	5.001.406	4.027.463	(4.291.363)	**4.737.506**
Provisiones bonos gestión	665.417	2.481.368	(1.299.942)	**1.846.843**
Totales	**16.855.182**	**30.750.494**	**(28.111.720)**	**19.493.956**

Nota 25 - Otros pasivos financieros no corrientes

El detalle de los otros pasivos financieros no corrientes al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022 se presentan a continuación:

	Saldo 31.12.2023 M$	Saldo 31.12.2022 M$
Obligaciones bancarias	8.007.345	11.025.083
Subtotal obligaciones Bancarias	**8.007.345**	**11.025.083**
Obligaciones por bonos en circulación Largo Plazo	437.388.701	457.434.440
Bonos subordinados	394.510.916	364.209.856
Subtotal obligaciones por Bonos	**831.899.617**	**821.644.296**
Descuento Colocación de Bonos	(6.813.716)	(7.085.800)
Prestamos a más de un año (Banco) y Otras Obligaciones	128.201.735	72.287.739
Subtotal otras obligaciones	**121.388.019**	**65.201.939**
Total Otros Pasivos Financieros No Corrientes	**961.294.981**	**897.871.318**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 25 - Otros pasivos financieros no corrientes (continuación)

Detalle de las obligaciones al 31 de diciembre de 2023

M$

Descripción	Rut Entidad Deudora	Nombre Entidad Deudora	Pais Entidad Deudora	Rut Entidad Acreedora	Nombre Entidad Acreedora	Pais Entidad Acreedora	Tipo de Moneda	Tipo de Amort.	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %	Valor Contable Vencimiento 1-3 Años	3-5 Años	Mas 5 Años	Total
Obligaciones bancarias	78.769.870-0	Inversiones Previsión Security Ltda	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	Pesos	Semestral	7,01%	7,01%	1.846.291	2.534.660	-	4.380.951
Obligaciones bancarias	78.769.870-0	Inversiones Previsión Security Ltda	Chile	99.500.410-0	Banco de Chile	Chile	Pesos	Semestral	7,19%	7,19%	-	2.518.481	-	2.518.481
Obligaciones Bancarias	20.548.601.372	Viajes Security S.A.	Peru	20100047218	Banco de Crédito del Peru	Peru	Soles	Mensual	0,25%	0,25%	1.107.913	-	-	1.107.913
										Total	**2.954.204**	**5.053.141**	**-**	**8.007.345**

Detalle de las obligaciones al 31 de diciembre de 2022

M$

Descripción	Rut Entidad Deudora	Nombre Entidad Deudora	Pais Entidad Deudora	Rut Entidad Acreedora	Nombre Entidad Acreedora	Pais Entidad Acreedora	Tipo de Moneda	Tipo de Amort.	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %	Valor Contable Vencimiento 1-3 Años	3-5 Años	Mas 5 Años	Total
Obligaciones bancarias	78.769.870-0	Inversiones Previsión Security Ltda	Chile	97.006.000-6	Banco BCI	Chile	Pesos	Semestral	7,01%	7,01%	114.460	6.212.124	-	6.326.584
Obligaciones bancarias	78.769.870-0	Inversiones Previsión Security Ltda	Chile	99.500.410-0	Banco de Chile	Chile	Pesos	Semestral	7,19%	7,19%	65.604	3.571.364	-	3.636.968
Obligaciones Bancarias	85633900-9	Travel Security S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco Scotiabank	Chile	Pesos	Mensual	0,25%	0,25%	670.914	-	-	670.914
Obligaciones Bancarias	20.548.601.372	Viajes Security S.A.	Peru	20100047218	Banco de Crédito del Peru	Peru	Soles	Mensual	0,25%	0,25%	390.617	-	-	390.617
										Total	**1.241.595**	**9.783.488**	**-**	**11.025.083**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 25 - Otros pasivos financieros no corrientes (continuación)

Detalle de bonos al 31 de diciembre de 2023

												M$			
												Valor Contable			
												Vencimiento			
Serie	Moneda índice de reajuste	Monto nominal colocado	Fecha vencim.	Pago de intereses	Pago de amortiz.	Colocac. Chile o extranjero	Tasa efectiva	Tasa nominal	Nombre empresa emisora	País emp. emisora	Garantiz. Sí/No	1-3 años	3-5 años	Más de 5 años	Total
BSECU-L3	UF	3.000.000	15-11-35	Semestral	Semestral	CHILE	3,80%	3,40%	Grupo Security S.A.	Chile	No	-	-	110.368.080	110.368.080
BSECU-K	UF	3.000.000	30-06-38	Semestral	Semestral	CHILE	4,04%	4,00%	Grupo Security S.A.	Chile	No	-	-	110.368.080	110.368.080
BSECU-M	UF	1.189.000	15-10-41	Semestral	Semestral	CHILE	3,31%	4,20%	Grupo Security S.A.	Chile	No	-	-	43.742.549	43.742.549
BSECU-N1	UF	1.500.000	10-12-42	Semestral	Semestral	CHILE	3,05%	2,85%	Grupo Security S.A.	Chile	No	-	-	55.184.040	55.184.040
BSECU-S	UF	1.000.000	30-06-40	Semestral	Semestral	CHILE	2,00%	2,00%	Grupo Security S.A.	Chile	No	-	-	36.789.360	36.789.360
Serie A	UF	1.000.000	31-08-38	Semestral	A partir del decimo años	CHILE	5,50%	5,50%	Inversiones Previsión Security Ltda.	Chile	No	-	-	38.273.986	38.273.986
Serie D	UF	1.200.000	20-12-40	Semestral	A partir del décimo años	CHILE	3,60%	3,38%	Inversiones Previsión Security Ltda.	Chile	No	-	-	42.662.606	42.662.606
USECE1	UF	1.200.000	01-05-28	Semestral	Semestral	CHILE	7,38%	6,00%	Banco Security	Chile	No	-	9.499.702	3.565.388	13.065.090
USECJ1	UF	2.000.000	01-12-31	Semestral	Semestral	CHILE	3,00%	3,00%	Banco Security	Chile	No	-	14.853.817	23.483.407	38.337.224
USECJ2	UF	3.000.000	01-03-37	Semestral	Semestral	CHILE	4,05%	4,00%	Banco Security	Chile	No	-	-	102.139.724	102.139.724
USECJ3	UF	2.500.000	01-10-38	Semestral	Semestral	CHILE	4,00%	4,00%	Banco Security	Chile	No	-	-	85.271.361	85.271.361
USECJ4	UF	2.500.000	01-10-38	Semestral	Semestral	CHILE	4,00%	4,00%	Banco Security	Chile	No	-	-	134.119.292	134.119.292
CVL66990D018	USD	25.000.000	15-09-33	Semestral	Semestral	PERÚ	9,73%	9,73%	Protecta Compañía de Seguros	Perú	No	-	-	21.578.225	21.578.225
											Totales	**-**	**24.353.519**	**807.546.098**	**831.899.617**

Detalle de bonos al 31 de diciembre de 2022

												M$			
												Valor Contable			
												Vencimiento			
Serie	Moneda índice de reajuste	Monto nominal colocado	Fecha vencim.	Pago de intereses	Pago de amortiz.	Colocac. Chile o extranjero	Tasa efectiva	Tasa nominal	Nombre empresa emisora	País emp. emisora	Garantiz. Sí/No	1-3 años	3-5 años	Más de 5 años	Total
BSECU-L3	UF	3.000.000	15-11-35	Semestral	Semestral	CHILE	3,80%	3,40%	Grupo Security S.A.	Chile	No	-	-	105.332.940	105.332.940
BSECU-K	UF	3.000.000	30-06-38	Semestral	Semestral	CHILE	4,04%	4,00%	Grupo Security S.A.	Chile	No	-	-	105.332.940	105.332.940
BSECU-M	UF	1.189.000	15-10-41	Semestral	Semestral	CHILE	3,31%	4,20%	Grupo Security S.A.	Chile	No	-	-	41.746.955	41.746.955
BSECU-N1	UF	1.500.000	10-12-42	Semestral	Semestral	CHILE	3,05%	2,85%	Grupo Security S.A.	Chile	No	-	-	52.666.470	52.666.470
BSECU-S	UF	1.000.000	30-06-40	Semestral	Semestral	CHILE	2,00%	2,00%	Grupo Security S.A.	Chile	No	-	-	35.110.980	35.110.980
BFSEC-H	pesos	40.000.000	15-04-24	Semestral	Semestral	CHILE	3,95%	4,40%	Factoring Security S.A.	Chile	No	40.000.000	-	-	40.000.000
Serie A	UF	1.000.000	31-08-38	Semestral	A partir del decimo años	CHILE	3,60%	3,38%	Inversiones Previsión Security Ltda.	Chile	No	-	-	36.117.079	36.117.079
Serie D	UF	1.200.000	20-12-40	Semestral	A partir del décimo años	CHILE	2,65%	2,25%	Inversiones Previsión Security Ltda.	Chile	No	-	-	41.127.076	41.127.076
USECE1	UF	1.200.000	01-05-28	Semestral	Semestral	CHILE	7,38%	6,00%	Banco Security	Chile	No	-	7.694.050	7.531.231	15.225.281
USECJ1	UF	2.000.000	01-12-31	Semestral	Semestral	CHILE	3,00%	3,00%	Banco Security	Chile	No	-	9.186.779	31.286.734	40.473.513
USECJ2	UF	3.000.000	01-03-37	Semestral	Semestral	CHILE	4,05%	4,00%	Banco Security	Chile	No	-	-	97.601.107	97.601.107
USECJ3	UF	2.500.000	01-10-38	Semestral	Semestral	CHILE	4,00%	4,00%	Banco Security	Chile	No	-	-	81.754.470	81.754.470
USECJ4	UF	2.500.000	01-10-38	Semestral	Semestral	CHILE	4,00%	4,00%	Banco Security	Chile	No	-	-	129.155.485	129.155.485
											Totales	**40.000.000**	**16.880.829**	**764.763.467**	**821.644.296**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 26 - Cuentas por pagar no corrientes

La composición del presente rubro es la siguiente:

	Saldo 31.12.2023 M$	Saldo 31.12.2022 M$
Matriz y Otras Filiales		
Documentos por pagar no corrientes (*)	5.802.815	5.541.824
Totales	**5.802.815**	**5.541.824**

(*) Corresponden a garantías y siniestros

Nota 27 - Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes

La composición del presente rubro es la siguiente:

RUT	Sociedad	País	Naturaleza de la relación	Moneda	Porcentaje de Participación	Saldo 31.12.2023 M$	Saldo 31.12.2022 M$
96.588.080-1	Principal Cía. de Seguros de Vida Chile S.A.	Chile	Por Propiedad	CLP	49%	-	1.046.378
					Total	-	1.046.378

El 15 de junio de 2023, la Compañía adquirió 349.956 acciones de Hipotecaria Security Principal S.A. de Principal Servicios de Administración S.A. Simultáneamente, Inversiones Previsión Security Limitada compró 2 acciones de Hipotecaria Security Principal S.A. a Principal International Chile S.A. Este proceso quedó registrado en una escritura pública fechada el 11 de julio de 2023, otorgada ante la Notario Público María Pilar Gutiérrez Rivera y comunicada por escrito a la Comisión por el Mercado Financiero en la misma fecha.

Esta transacción se inscribe en el pacto de accionistas suscrito entre las partes el 1 de agosto de 2012, modificado posteriormente el 11 de junio de 2013, que regula sus relaciones como accionistas de Hipotecaria Security Principal S.A. El monto total de la operación fue de UF135.573,73, generando un abono al patrimonio por M$118.343. Con esta adquisición, la participación de la Compañía en Hipotecaria Security Principal S.A. alcanza el 99,9997%.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 28 - Cuentas por pagar a entidades relacionadas no corrientes

La composición del presente rubro es la siguiente:

RUT	Sociedad	País	Naturaleza de la relación	Moneda	Porcentaje de Participación	Saldo 31.12.2023 M$	Saldo 31.12.2022 M$
76.437.805-9	Inmobiliaria Unica SpA	Chile	Por Propiedad	CLP	30%	4.434.565	4.232.254
					Total	4.434.565	4.232.254

Inmobiliaria Única SPA. es una entidad que no pertenece a Grupo Security, pero participa en un 30% de la propiedad de Sociedad Inmobiliaria Vista La Dehesa S.A., la cual es filial de Inmobiliaria Security S.A.

El saldo corresponde a operaciones relacionadas a financiamiento de proyectos mediante pagaré a plazo endosable con las siguientes características:

Año 2023

PAGARE INMOBILIARIA UNICA SpA.

FECHA	UF	Valor UF	CAPITAL M$	TASA	PERIODO	INTERES M$	TOTAL M$	VCTO.
22-12-2015	35.160,0	36.789,36	1.293.514	5,75%	1045	215.900	1.509.414	31-12-2026
12-12-2016	12.000,0	36.789,36	441.472	5,38%	689	45.457	486.929	31-12-2026
26-04-2017	4.830,0	36.789,36	177.693	5,32%	554	14.547	192.240	31-12-2026
04-07-2017	12.000,0	36.789,36	441.472	5,24%	485	31.165	472.638	31-12-2026
20-12-2017	3.359,6	36.789,36	123.599	5,17%	316	5.609	129.208	31-12-2026
12-01-2018	28.060,0	36.789,36	103.231	5,17%	293	43.438	1.075.747	31-12-2026
28-02-2018	14.900,0	36.789,36	548.161	5,40%	246	20.227	568.389	31-12-2026
Totales	**110.310**		**3.129.142**		**3.628**	**376.343**	**4.434.565**	

Año 2022

PAGARE INMOBILIARIA UNICA SpA.

FECHA	UF	Valor UF	CAPITAL M$	TASA	PERIODO	INTERES M$	TOTAL M$	VCTO.
22-12-2015	35.160,0	35.110,98	1.234.504	5,75%	1045	206.050	1.440.554	31-12-2026
12-12-2016	12.000,0	35.110,98	421.332	5,38%	689	43.383	464.715	31-12-2026
26-04-2017	4.830,0	35.110,98	169.586	5,32%	554	13.884	183.470	31-12-2026
04-07-2017	12.000,0	35.110,98	421.332	5,24%	485	29.744	451.076	31-12-2026
20-12-2017	3.359,6	35.110,98	117.959	5,17%	316	5.353	123.311	31-12-2026
12-01-2018	28.060,0	35.110,98	985.214	5,17%	293	41.456	1.026.670	31-12-2026
28-02-2018	14.900,0	35.110,98	523.154	5,40%	246	19.304	542.458	31-12-2026
Totales	**110.310**		**3.873.080**		**3.628**	**359.174**	**4.232.254**	

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 29 - Ingresos y gastos

a) Ingresos de actividades ordinarias

La composición de este presente rubro es la siguiente:

INGRESOS ORDINARIOS TOTALES	31-12-2023 M$	31-12-2022 M$
Ingresos Factoring	68.389.789	65.451.569
Ingreso prima directa	612.484.452	587.506.113
Otros ingresos por intereses	130.902.640	88.036.948
Comisiones por intermediación de seguros	6.210.334	5.137.877
Asesorías y servicios inmobiliarios	736.872	348.454
Ingresos por asesorías y servicios	41.948.772	19.705.901
Ingresos por ventas	26.212.469	42.457.146
Ingresos por inversiones	57.931.209	33.037.392
Ingresos por arriendos	23.110.006	24.126.947
Ingresos por comisiones e intereses	10.272.482	12.795.052
Intereses		
Contratos de retrocompra	431.057	446.954
Créditos otorgados a bancos	1.213.681	1.102.813
Colocaciones comerciales	417.513.860	288.448.944
Colocaciones para vivienda	35.545.346	26.177.697
Colocaciones de consumo	71.233.538	53.369.585
Instrumentos de inversión	197.403.201	99.948.856
Instrumentos financieros para negociación	1.906.577	3.430.899
Otros ingresos por intereses	17.550.536	15.429.039
Reajustes		
Colocaciones comerciales	135.692.333	378.875.237
Colocaciones para vivienda	48.075.929	108.008.584
Colocaciones de consumo	342.312	1.201.367
Instrumentos de inversión	8.294.903	23.166.789
Otros reajustes ganados	550.933	1.837.376
Comisiones		
Préstamos con letras de crédito	4.633	12.403
Líneas de crédito y sobregiros	607.938	609.731
Avales y cartas de crédito	5.005.035	5.396.457
Servicios de tarjetas	10.044.674	10.462.259
Administración de cuentas	5.191.923	4.657.828
Cobranzas, recaudaciones y pagos	10.492.568	7.591.178
Intermediación y manejo de valores	7.772.490	8.700.387
Inversiones en fondos mutuos u otros	26.243.132	26.222.876
Otras comisiones ganadas	10.664.205	10.684.322
Operaciones Financieras		
Resultado neto instrumentos financieros para negociación	3.818.065	2.096.888
Derivados de negociación	527.561.380	629.777.267
Resultado neto instrumentos disponibles para la venta	1.502.449	2.533.815
Otros ingresos	487.916	603.818
Otros Ingresos Operacionales		
Ingresos por bienes recibidos en pago	3.760.575	1.019.169
Liberación de provisiones por contingencias	119.454	332.224
Arriendos recibidos	946.723	3.313
Intereses penales	373.551	-
Otros ingresos operacionales leasing	-	1.666.119
Otros ingresos operacionales por mutuos hipotecarios	26.403	-
Otros ingresos	5.528.325	4.481.145
Totales	**2.534.104.670**	**2.596.898.738**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 29 - Ingresos y gastos (continuación)

b) Costos de ventas

El rubro de costos de ventas se encuentra compuesto por los siguientes conceptos:

COSTO DE VENTA	31-12-2023 M$	31-12-2022 M$
Costos de ventas Factoring	33.135.293	31.909.668
Costos de venta Inmobiliaria	10.889.638	29.293.815
Costos de Vida Security	734.767.824	602.390.692
Costos de ventas otras filiales	6.315.449	8.270.605
Otras comisiones	13.720.550	15.608.975
Otros costos	170.388	1.011.670
Intereses		
Depósitos a la vista	138.248	(34.745)
Contratos de retrocompra	1.744.552	1.330.019
Depósitos y captaciones a plazo	229.736.124	124.694.499
Obligaciones con bancos	28.076.177	13.656.714
Instrumentos de deuda emitidos	92.268.372	81.154.811
Otras obligaciones financieras	255.652	284.965
Otros gastos por intereses o reajustes	2.214.155	339.806
Reajustes		
Depósitos a la vista	622.396	643.910
Depósitos y captaciones a plazo	10.077.415	21.372.728
Instrumentos de deuda emitidos	162.960.466	388.189.501
Otras obligaciones financieras	70.392	155.451
Comisiones		
Comisiones por operación con valores	4.478.419	4.134.510
Otras comisiones	45.379	39.051
Provisiones		
Colocaciones comerciales	55.240.809	54.272.194
Colocaciones para vivienda	2.392.836	3.775.896
Colocaciones de consumo	25.883.474	24.742.707
Créditos otorgados a bancos	128	(10.863)
Créditos contingentes	492.104	1.422.793
Recuperación de créditos castigados	(11.161.805)	(14.607.662)
Operaciones Financieras		
Derivados de Negociación	492.627.218	634.342.702
Resultado Neto Instrumentos Disponibles para la Venta	6.918.895	27.534.382
Otros costos de venta		
Otros costos de venta	9.206.213	9.544.523
Totales	**1.913.286.761**	**2.065.463.317**

Nota 29 - Ingresos y gastos (continuación)

c) Otros ingresos

El rubro de otros ingresos por función se encuentra compuesto por los siguientes conceptos:

OTROS INGRESOS	31-12-2023 M$	31-12-2022 M$
Intereses ganados	1.303	287
Otros ingresos operaciones financieras	3.757.544	3.902.620
Percibido por acciones y derechos en otras sociedades	22.058	5.972
Otros ingresos	2.750.143	247.677
Totales	**6.531.048**	**4.156.556**

d) Otros gastos por función

El rubro de otros gastos por función se encuentra compuesto por los siguientes conceptos:

OTROS GASTOS POR FUNCIÓN	31-12-2023 M$	31-12-2022 M$
Gastos administración línea seguros	276.002	253.969
Prov. sobre bienes recibidos en pago	11.349.244	4.459.884
Provisión riesgo país	207.783	365.244
Deterioro (*)	4.749.106	194.641
Gastos varios	13.739.446	11.791.913
Otros gastos	599.157	791.481
Totales	**30.920.738**	**17.857.132**

(*) Incluye deterioro revelado en Nota 11

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 30 - Gastos de administración

El rubro de gastos de administración se encuentra compuesto por los siguientes conceptos:

GASTOS DE ADMINISTRACIÓN	31-12-2023 M$	31-12-2022 M$
Remuneraciones	155.068.580	141.142.914
Asesorías (*)	43.855.605	38.922.564
Gastos de mantención	9.890.203	9.003.052
Útiles de oficinas	822.611	465.209
Depreciación y amortización	10.845.108	10.910.481
Seguros	1.549.266	1.417.986
Gastos de informática y comunicaciones	17.695.633	16.109.006
Servicios subcontratados	18.923.214	19.318.421
Gastos del directorio	2.792.773	3.070.209
Publicidad y propaganda	14.938.853	9.113.342
Impuestos, patentes, contribuciones y aportes a la CMF	9.204.297	5.382.676
Provisión de colocación	2.049.836	5.074.027
Provisiones varias	4.157.985	10.601.102
Comisiones	5.068.700	730.264
Gastos por arrendamientos	9.959.016	7.956.137
Gastos generales	8.786.905	8.767.485
Totales	**315.608.585**	**287.984.875**

(*) Al 31 de diciembre de 2023, en este concepto se incluyen los gastos por honorarios de los auditores externos de los estados financieros de Grupo Security y sus filiales, los cuales consideran: i) Un monto de M$ 777.948 por servicios de auditoría de estados financieros de Grupo Security y sus filiales; ii) un monto de M $ 159.352 por revisiones adicionales requeridas por el gobierno corporativo de Grupo Security, los cuales fueron contratados conjuntamente con los servicios de auditoria anual de estados financieros; y iii) un monto de M$ 45.880 por servicios adicionales distintos a los servicios de auditoría de estados financieros.

Nota 31 - Remuneraciones y gastos del personal

Las remuneraciones en gastos del personal corresponden a los gastos devengados en el ejercicio por remuneraciones y compensaciones de saldos a los empleados.

El gasto al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es el siguiente:

GASTOS REMUNERACIONES	31-12-2023 M$	31-12-2022 M$
Sueldos y salarios	107.290.941	107.345.640
Beneficios a los empleados	47.777.639	33.797.274
Totales	**155.068.580**	**141.142.914**

	Saldo 31-12-2023 M$	Saldo 31-12-2022 M$
Remuneraciones al personal Clave de la gerencia	35.710.342	25.713.314

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 32 - Valorización de Activos y Pasivos Financieros

De acuerdo a lo mencionado en la definición de Medición al Valor Razonable y de Valorización de Instrumentos Financieros, contenidos en la Nota 2 de Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados, los activos financieros se reconocen en los Estados financieros consolidados cuando se lleve a cabo su adquisición y se registran inicialmente a su valor razonable, incluyendo los costos asociados a dicha compra, para aquellos instrumentos valorizados a su costo amortizado.

De acuerdo a las categorías de instrumentos financieros podemos encontrar al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022. A continuación, se presentan los valores libro versus sus valores de mercado:

	31.12.2023		31.12.2022	
	M$	M$	M$	M$
Activos financieros	**Valor libro**	**Valor razonable**	**Valor libro**	**Valor razonable**
Efectivo y equivalentes al efectivo				
Disponible	499.771.331	499.771.331	536.627.373	536.627.373
Totales	**499.771.331**	**499.771.331**	**536.627.373**	**536.627.373**
Otros activos financieros corriente				
Inversiones disponibles para la venta	2.531.468.035	2.531.468.035	1.898.581.447	1.898.581.447
Instrumentos para negociación	21.197.076	21.197.076	12.113.701	12.113.701
Activos de cobertura	190.665.409	190.665.409	277.941.335	277.941.335
Otros activos financieros	3.635.988.748	3.635.988.748	3.263.359.629	3.263.359.629
Totales	**6.379.319.268**	**6.379.319.268**	**5.451.996.112**	**5.451.996.112**
Cuentas por cobrar				
Deudores com. y otras por cobrar corrientes	7.718.163.004	8.206.264.143	7.706.709.983	7.693.346.854
Ctas. por cobrar a ent. relac. Corrientes	112.669.386	112.669.386	81.654.864	81.654.864
Totales	**7.830.832.390**	**8.318.933.529**	**7.788.364.847**	**7.775.001.718**
Propiedad de inversión				
Propiedad de inversión	456.638.689	536.411.133	425.694.671	518.469.848
Totales	**456.638.689**	**536.411.133**	**425.694.671**	**518.469.848**

	31.12.2023		31.12.2022	
	M$	M$	M$	M$
Pasivos financieros	**Valor libro**	**Valor razonable**	**Valor libro**	**Valor razonable**
Otros pasivos financieros				
Otros pasivos financieros corrientes	9.281.360.525	9.614.362.168	8.864.156.275	9.148.250.621
Otros pasivos financieros no corrientes	961.294.981	1.341.731.981	897.871.318	923.822.318
Totales	**10.242.655.506**	**10.956.094.149**	**9.762.027.593**	**10.072.072.939**
Cuentas por pagar				
Ctas. por pagar com. y otras por pagar corrientes	4.149.891.519	4.149.891.519	3.780.749.077	3.780.749.077
Ctas. por pagar a ent. relac. Corrientes	-	-	1.046.378	1.046.378
Ctas. por pagar no corrientes	5.802.815	5.802.815	5.541.824	5.541.824
Ctas. por pagar a ent. relac. No Corrientes	4.434.565	4.434.565	4.232.254	4.232.254
Totales	**4.160.128.899**	**4.160.128.899**	**3.791.569.533**	**3.791.569.533**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 32 - Valorización de Activos y Pasivos Financieros (continuación)

Las propiedades de inversión deberán valorizarse al menor valor entre el costo corregido por inflación deducida la depreciación acumulada, calculada de acuerdo a las normas del Colegio de Contadores de Chile A.G. y el valor de la tasación comercial, que corresponderá al menor de dos tasaciones. En caso de que el valor de la tasación comercial sea mayor que el valor costo corregido menos depreciación acumulada, los bienes raíces no estarán sujetos a ningún ajuste contable, reflejándose en Revelaciones ese mayor valor producto de la tasación. En caso de ser menor el valor de tasación que el valor costo corregido menos depreciación acumulada, la compañía deberá realizar un ajuste por la diferencia mediante una provisión con cargo a resultados que se mantendrá hasta que se realice una nueva tasación, fecha en que se tendrá que reversar y constituir una nueva, si corresponde.

De acuerdo a dicho modelo, estas propiedades se registran al costo corregido menos la depreciación acumulada posterior y menos las pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

La depreciación es determinada, aplicando el método lineal sobre el costo de las propiedades de inversión, menos su valor residual, entendiéndose que los terrenos sobre los que se encuentran construidos los edificios y otras construcciones tienen una vida útil indefinida y que, por tanto, no son objeto de depreciación.

El valor de mercado de referencia es determinado en función de tasaciones efectuadas por expertos tasadores.

Las jerarquizaciones del valor razonable se encuentran en el punto 2.5 de la Nota 2 de Bases de preparación y presentación de los Estados financieros consolidados y Criterios Contables aplicados y a nivel de activos y pasivos financieros son los siguientes:

	31.12.2023			
	M$ Nivel 1	M$ Nivel 2	M$ Nivel 3	M$ Total
Activos financieros				
Efectivo y equivalentes al efectivo				
Disponible	499.771.331	-	-	499.771.331
Totales	**499.771.331**	-	-	**499.771.331**
Otros activos financieros corriente				
Inversiones disponibles para la venta	-	2.531.468.035	-	2.531.468.035
Instrumentos para negociación	-	21.197.076	-	21.197.076
Activos de cobertura	-	190.665.409	-	190.665.409
Otros activos financieros	-	3.635.988.748	-	3.635.988.748
Totales	-	**6.379.319.268**	-	**6.379.319.268**
Pasivos financieros				
Otros pasivos financieros				
Otros pasivos financieros corrientes	-	9.281.360.525	-	9.281.360.525
Otros pasivos financieros no corrientes	-	961.294.981	-	961.294.981
Totales	-	**10.242.655.506**	-	**10.242.655.506**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 32 - Valorización de Activos y Pasivos Financieros (continuación)

	31.12.2022			
	M$ Nivel 1	M$ Nivel 2	M$ Nivel 3	M$ Total
Activos financieros				
Efectivo y equivalentes al efectivo				
Disponible	536.627.373	-	-	536.627.373
Totales	**536.627.373**	**-**	**-**	**536.627.373**
Otros activos financieros corriente				
Inversiones disponibles para la venta	-	1.898.581.447	-	1.898.581.447
Instrumentos para negociación	-	12.113.701	-	12.113.701
Activos de cobertura	-	277.941.335	-	277.941.335
Otros activos financieros	-	3.263.359.629	-	3.263.359.629
Totales	**-**	**5.451.996.112**	**-**	**5.451.996.112**
Pasivos financieros				
Otros pasivos financieros				
Otros pasivos financieros corrientes	-	8.864.156.275	-	8.864.156.275
Otros pasivos financieros no corrientes	-	897.871.318	-	897.871.318
Totales	**-**	**9.762.027.593**	**-**	**9.762.027.593**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 33 - Moneda extranjera

Activos corrientes	Saldo 31.12.2023 M$	Saldo 31.12.2022 M$
Efectivo y equivalentes al efectivo	**499.771.331**	**536.627.373**
USD	209.659.492	231.008.825
Euro	12.577.645	8.527.535
UF	1.771.570	2.705.243
Peso chileno	275.536.130	294.141.064
Otras	226.494	244.706
Otros activos financieros corrientes	**6.379.319.268**	**5.451.996.112**
USD	1.017.391.631	920.691.714
Euro	12.839.317	11.622.229
UF	2.332.182.669	2.228.613.828
Peso chileno	3.006.250.127	2.280.314.956
Otras	10.655.524	10.753.385
Otros activos no financieros, corriente	**11.127.787**	**10.060.568**
UF	3.498.174	2.450.249
Peso chileno	7.403.435	4.715.367
Otras	226.178	2.894.952
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	**7.718.163.004**	**7.706.709.983**
USD	579.493.108	776.858.030
Euro	8.168.486	13.624.893
UF	4.625.496.404	4.330.091.008
Peso chileno	2.495.044.235	2.570.138.209
Otras	9.960.771	15.997.843
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corrientes	**112.669.386**	**81.654.864**
Peso chileno	112.669.386	81.654.864
Inventarios Corrientes	**86.073.338**	**86.927.269**
UF	-	20.462.961
Peso chileno	86.073.338	66.464.308
Activos por impuesto corrientes	**43.346.095**	**63.605.956**
Peso chileno	43.030.539	63.348.833
Otras	315.556	257.123
Activos no corrientes clasificados como mantenidos para la venta	**44.741.894**	**29.076.155**
UF	40.020.707	-
Peso chileno	4.721.187	29.076.155
Totales Activos Corrientes	**14.895.212.103**	**13.966.658.280**
USD	1.806.544.231	1.928.558.569
Euro	33.585.448	33.774.657
UF	7.002.969.524	6.584.323.289
Peso chileno	6.030.728.377	5.389.853.756
Otras	21.384.523	30.148.009

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 33 - Moneda extranjera (continuación)

Activos no corrientes	Saldo 31.12.2023 M$	Saldo 31.12.2022 M$
Otros activos no financieros no corrientes	**34.310.007**	**28.683.588**
USD	15.673.713	-
Peso chileno	18.505.064	28.008.203
Otras	131.230	675.385
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	**5.875.185**	**6.621.828**
Peso chileno	5.875.185	6.621.828
Activos intangibles distintos de la plusvalía	**77.397.830**	**49.785.248**
Peso chileno	71.926.102	44.641.687
Otras	5.471.728	5.143.561
Plusvalía	**115.236.469**	**119.066.570**
Peso chileno	115.236.469	119.066.570
Propiedades, planta y equipo	**47.570.216**	**46.765.885**
Peso chileno	44.033.992	33.753.425
Otras	3.536.224	13.012.460
Propiedad de inversión	**456.638.689**	**425.694.671**
USD	210.102.623	184.298.582
Peso chileno	246.536.066	241.396.089
Activos por derecho de uso	**9.709.513**	**5.310.674**
UF	9.709.513	5.310.674
Activos por impuestos diferidos	**129.186.058**	**118.411.895**
Peso chileno	129.186.058	118.411.895
Totales de Activos no corrientes	**875.923.967**	**800.340.359**
USD	225.776.336	184.298.582
UF	9.709.513	5.310.674
Peso chileno	631.298.936	591.899.697
Otras	9.139.182	18.831.406

Nota 33 - Moneda extranjera (continuación)

Moneda Extranjera, Pasivos Corrientes	Hasta 90 días		91 días a 1 año		Total	
	Saldo 31.12.2023 M$	Saldo 31.12.2022 M$	Saldo 31.12.2023 M$	Saldo 31.12.2022 M$	Saldo 31.12.2023 M$	Saldo 31.12.2022 M$
Otros pasivos financieros corrientes	**3.493.247.335**	**2.651.168.269**	**5.788.113.190**	**6.212.988.006**	**9.281.360.525**	**8.864.156.275**
USD	688.475.913	330.023.457	272.676.029	712.641.109	961.151.942	1.042.664.566
Euro	2.859.685	24.545.464	15.534.317	726.276	18.394.002	25.271.740
UF	897.261.454	97.311.239	2.281.742.742	3.139.826.704	3.179.004.196	3.237.137.943
Peso chileno	1.903.219.953	2.198.239.483	3.218.160.102	2.359.793.917	5.121.380.055	4.558.033.400
Otras	1.430.330	1.048.626	-	-	1.430.330	1.048.626
Pasivos por arrendamientos corrientes	**1.938.743**	**1.971.482**	**490.919**	**519.517**	**2.429.662**	**2.490.999**
UF	1.938.743	1.971.482	490.919	519.517	2.429.662	2.490.999
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	**3.442.370.383**	**181.346.828**	**707.521.136**	**3.599.402.249**	**4.149.891.519**	**3.780.749.077**
USD	70.134.524	48.832.981	694.347.957	676.099.934	764.482.481	724.932.915
Euro	1.457.438	86.802	-	1.329.130	1.457.438	1.415.932
UF	2.735.572.660	256.627	-	2.521.128.083	2.735.572.660	2.521.384.710
Peso chileno	463.738.435	132.164.205	11.374.869	240.192.493	475.113.304	372.356.698
Otras	171.467.326	6.213	1.798.310	160.652.609	173.265.636	160.658.822
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	**-**	**1.046.378**	**-**	**-**	**-**	**1.046.378**
UF	-	922.211	-	-	-	922.211
Peso chileno	-	124.167	-	-	-	124.167
Otras provisiones a corto plazo	**81.484.177**	**66.092.103**	**11.163.398**	**10.984.648**	**92.647.575**	**77.076.751**
USD	3.279.958	4.959.203	-	-	3.279.958	4.959.203
Euro	86.251	10.812	-	-	86.251	10.812
UF	-	-	-	680.717	-	680.717
Peso chileno	77.699.336	60.957.566	11.163.398	9.561.684	88.862.734	70.519.250
Otras	418.632	164.522	-	742.247	418.632	906.769
Pasivos por impuestos corrientes	**60.038.092**	**36.728.348**	**4.398.638**	**2.911.746**	**64.436.730**	**39.640.094**
Peso chileno	59.619.647	36.728.348	4.398.638	2.911.746	64.018.285	39.640.094
Otras	418.445	-	-	-	418.445	-
Provisiones corrientes por beneficio a los empleados	**12.677.044**	**13.786.369**	**4.245.149**	**5.707.587**	**16.922.193**	**19.493.956**
Peso chileno	12.677.044	13.786.369	4.245.149	5.707.587	16.922.193	19.493.956
Otros pasivos no financieros corrientes	**111.716.310**	**119.861.840**	**363.825**	**3.698.342**	**112.080.135**	**123.560.182**
USD	18.034.854	28.922.167	-	-	18.034.854	28.922.167
Euro	128.111	-	-	-	128.111	-
UF	35.749.690	42.390.567	-	140.444	35.749.690	42.531.011
Peso chileno	57.760.848	48.514.835	363.825	3.557.898	58.124.673	52.072.733
Otras	42.807	34.271	-	-	42.807	34.271
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	**-**	**-**	**169.348**	**282.381**	**169.348**	**282.381**
Otras	-	-	169.348	282.381	169.348	282.381
Totales Pasivos Corrientes	**7.203.472.084**	**3.072.001.617**	**6.516.465.603**	**9.836.494.476**	**13.719.937.687**	**12.908.496.093**
USD	779.925.249	412.737.808	967.023.986	1.388.741.043	1.746.949.235	1.801.478.851
Euro	4.531.485	24.643.078	15.534.317	2.055.406	20.065.802	26.698.484
UF	3.670.522.547	142.852.126	2.282.233.661	5.662.295.465	5.952.756.208	5.805.147.591
Peso chileno	2.574.715.263	2.490.514.973	3.249.705.981	2.621.725.325	5.824.421.244	5.112.240.298
Otras	173.777.540	1.253.632	1.967.658	161.677.237	175.745.198	162.930.869

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 33 - Moneda extranjera (continuación)

Moneda Extranjera, Pasivos no Corrientes	Más de 1 a 3 años		Más de 3 años a 5 años		Más de 5 años		Total	
	Saldo 31.12.2023 M$	Saldo 31.12.2022 M$	Saldo 31.12.2023 M$	Saldo 31.12.2022 M$	Saldo 31.12.2023 M$	Saldo 31.12.2022 M$	Saldo 31.12.2023 M$	Saldo 31.12.2022 M$
Otros pasivos financieros	**961.294.981**	**817.117.215**	**-**	**6.392.188**	**-**	**74.361.915**	**961.294.981**	**897.871.318**
USD	149.779.961	-	-	-	-	-	149.779.961	-
UF	479.309.574	-	-	-	-	-	479.309.574	-
Peso chileno	332.205.446	817.117.215	-	6.392.188	-	74.361.915	332.205.446	897.871.318
Pasivos por arrendamientos	**6.727.618**	**-**	**1.173.572**	**2.127.534**	**-**	**1.107.856**	**7.901.190**	**3.235.390**
UF	1.787.514		-		-	21.012	1.787.514	21.012
Peso chileno	4.940.104		1.173.572	2.127.534	-	1.086.844	6.113.676	3.214.378
Cuentas por pagar	**5.802.815**	**5.541.824**	**-**	**-**	**-**	**-**	**5.802.815**	**5.541.824**
USD	722.216	655.918	-	-	-	-	722.216	655.918
Peso chileno	5.080.599	4.885.906	-	-	-	-	5.080.599	4.885.906
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas	**4.434.565**	**4.232.254**	**-**	**-**	**-**	**-**	**4.434.565**	**4.232.254**
UF	4.434.565	4.232.254	-	-	-	-	4.434.565	4.232.254
Pasivos por impuestos diferidos	**1.010.853**	**791.746**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1.010.853**	**791.746**
Peso chileno	1.010.853	791.746	-	-	-	-	1.010.853	791.746
Total pasivos no corrientes	**979.270.832**	**827.683.039**	**1.173.572**	**8.519.722**	**-**	**75.469.771**	**980.444.404**	**911.672.532**
USD	150.502.177	655.918	-	-	-	-	150.502.177	655.918
UF	485.531.653	4.232.254	-	-	-	21.012	485.531.653	4.253.266
Peso chileno	343.237.002	822.794.867	1.173.572	8.519.722	-	75.448.759	344.410.574	906.763.348

Nota 34 - Ganancia por acción

En el siguiente cuadro se detalla la ganancia o pérdida por acción generada en los períodos informados:

Ganancias por acción	31 de diciembre de 2023 M$	31 de diciembre de 2022 M$
Ganancia por acción básica		
Ganancia por acción básica en operaciones continuadas	49,1977	36,0948
Ganancia por acción básica en operaciones discontinuadas	0,0000	0,00000
Ganancia por acción básica	**49,1977**	**36,0948**
Resultado Atribuible a Controlador	196.561.573	145.683.777
Número de Acciones Promedio Anual	3.995.343	4.036.138

La utilidad por acción básica se calcula dividiendo la utilidad atribuible a los accionistas del Grupo entre el promedio ponderado de las acciones comunes en circulación en el año, excluyendo, de existir, las acciones comunes adquiridas y mantenidas como acciones de tesorería.

Nota 35 - Segmento de negocios

Grupo Security S.A. es la sociedad matriz de un conglomerado de empresas diversificado, presente en los principales sectores de la industria financiera nacional.

El conglomerado se encuentra estructurado en cinco áreas de negocio principales, agrupando en cada una de ellas de manera integrada las filiales y divisiones que comparten objetivos de negocios comunes. Estas áreas son financiamiento, seguros, inversiones, internacional y administración de activos y servicios complementarios.

Financiamiento: Grupo Security participa en el financiamiento de personas de altos ingresos, empresas medianas y grandes a través de Banco Security y Factoring Security, con una completa gama de productos para satisfacer necesidades financieras.

Inversiones: Grupo Security participa en el negocio de inversiones y administración de activos de terceros a través de la Administradora General de Fondos Security y de corretaje e intermediación de valores a través de Valores Security Corredores de Bolsa.

Seguros: En el sector asegurador, Grupo Security sobresale con Seguros Vida Security Previsión S.A. y Corredora de Seguros Security. Además, en la administración de activos y patrimonios securitizados mediante Securitizadora Security. En el ámbito inmobiliario, nuestras filiales Inmobiliaria Security e Hipotecaria Security ofrecen soluciones integrales, incluyendo el financiamiento de créditos hipotecarios.

Negocio Internacional: Grupo Security participa en negocios relacionados con seguros y viajes en Perú, a través de sus filiales Compañía de Seguros Protecta y Viajes Security.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 35 - Segmento de negocios (continuación)

Otros Servicios: Grupo Security agrupa en esta área de negocios de servicios, agencia de viajes y turismo, y Travel Security.

Área apoyo corporativo: En esta esfera, englobamos a las filiales Capital y Grupo Security Individual. Estas compañías están enfocadas en brindar un respaldo complementario al conglomerado.

Grupo Security revela información por segmento de acuerdo con lo indicado en NIIF 8, “Segmento de Operaciones”, que establece las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas para servicios financieros y otros.

La Administración de Grupo Security utiliza con regularidad los modelos de Estado de Situación Financiera Clasificado y Estado de Resultados por Función para analizar y tomar decisiones de operación, por lo tanto, al segmentar sus unidades de negocio sólo prepara dichos modelos, los cuales se detallan a continuación:

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 35 - Segmento de negocios (continuación)

a) Estado de Situación Financiera Clasificado por Segmentos al 31 de diciembre de 2023

	FINANCIAMIENTO	INVERSIONES	SEGUROS	SERVICIOS	NEGOCIO INTERNACIONAL	APOYO CORPORATIVO	AJUSTES	TOTALES
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Estado de situación financiera								
Activos								
Total de activos corrientes	10.740.919.066	159.844.257	3.360.730.883	20.928.227	634.683.532	148.522.464	(170.416.326)	14.895.212.103
Total de activos no corrientes	269.336.040	21.579.757	381.248.563	5.919.417	216.090.536	1.800.679.206	(1.818.929.552)	875.923.967
Total de activos	11.010.255.106	181.424.014	3.741.979.446	26.847.644	850.774.068	1.949.201.670	(1.989.345.878)	15.771.136.070

	FINANCIAMIENTO	INVERSIONES	SEGUROS	SERVICIOS	NEGOCIO INTERNACIONAL	APOYO CORPORATIVO	AJUSTES	TOTALES
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Estado de situación financiera								
Pasivos								
Total de pasivos corrientes	9.523.120.772	78.322.555	3.424.975.686	15.530.014	749.794.361	72.822.969	(144.628.670)	13.719.937.687
Total de pasivos no corrientes	534.658.421	7.044.385	12.823.889	(358.171)	25.766.242	444.265.207	(43.755.569)	980.444.404
Total de pasivos	10.057.779.193	85.366.940	3.437.799.575	15.171.843	775.560.603	517.088.176	(188.384.239)	14.700.382.091

Nota: la información presentada en el estado de situación financiera por segmentos difiere de los estados financieros propios de cada filial, debido a que estos incluyen ajustes de consolidación y ajustes para la presentación de los estados situación por segmentos.

Los ajustes realizados se centran principalmente en la eliminación de transacciones intercompañías, vinculadas directamente a la filial Bancaria (ajustes por reclasificaciones de créditos comerciales, cuentas corrientes, y obligaciones bancarias, entre otras), a la filial de Seguros de Vida (reclasificaciones de las pólizas de seguros, bonos corrientes, entre otros).

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 35 - Segmento de negocios (continuación)

b) Estado de resultados por función segmentado al 31 de diciembre de 2023

	FINANCIAMIENTO	INVERSIONES	SEGUROS	SERVICIOS	NEGOCIO INTERNACIONAL	APOYO CORPORATIVO	AJUSTES	TOTALES
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Estado de resultados								
Ganancia (pérdida)								
Ingresos de actividades ordinarias	1.576.134.393	49.484.134	708.330.486	22.432.962	173.163.368	33.591.211	(29.031.884)	2.534.104.670
Costo de ventas	(1.137.586.307)	(8.180.804)	(599.907.198)	(3.476.763)	(144.271.335)	-	(19.864.354)	(1.913.286.761)
Ganancia bruta	**438.548.086**	**41.303.330**	**108.423.288**	**18.956.199**	**28.892.033**	**33.591.211**	**(48.896.238)**	**620.817.909**
Otros ingresos	1.134.983	37.200	547.149	777.012	417.735	1.678.791	1.938.178	6.531.048
Gastos de administración	(175.890.654)	(32.779.757)	(57.835.965)	(12.584.342)	(28.485.158)	(48.305.000)	40.272.291	(315.608.585)
Otros gastos por función	(29.488.268)	(482.697)	(366.135)	-	(171.690)	-	(411.948)	(30.920.738)
Otras ganancias (pérdidas)	-	-	513.743	(18.319)	535.846	1.862.857	137.786	3.031.913
Ganancia (pérdida) de actividades operacionales	**234.304.147**	**8.078.076**	**51.282.080**	**7.130.550**	**1.188.766**	**(11.172.141)**	**(6.959.931)**	**283.851.547**
Ingresos financieros	453.333	-	944.927	149.254	-	6.303.111	1.066.542	8.917.167
Costos financieros	(219.702)	(159.015)	(475.707)	(1.005.190)	(189.421)	(12.240.180)	(4.236.136)	(18.525.351)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociados utilizando el método de la participación	-	-	(328.299)	-	-	1.227.047	(1.605.076)	(706.328)
Diferencia de cambio	(10.597.064)	3.344.986	(1.560.043)	1.045.743	(244.524)	656.796	695.177	(6.658.929)
Resultado por unidades de reajuste	125.403	-	(14.392.769)	163.138	-	(14.181.794)	(5.014.257)	(33.300.279)
Ganancia (pérdida) antes de impuestos	**224.066.117**	**11.264.047**	**35.470.189**	**7.483.495**	**754.821**	**(29.407.161)**	**(16.053.681)**	**233.577.827**
Gastos por impuestos a las ganancias, operaciones continuadas	(43.469.446)	(887.722)	1.628.586	(1.861.015)	(235.033)	7.740.242	(243.163)	(37.327.551)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	**180.596.671**	**10.376.325**	**37.098.775**	**5.622.480**	**519.788**	**(21.666.919)**	**(16.296.844)**	**196.250.276**
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas								-
Ganancia (pérdida)	**180.596.671**	**10.376.325**	**37.098.775**	**5.622.480**	**519.788**	**(21.666.919)**	**(16.296.844)**	**196.250.276**
Ganancia (pérdida) atribuible a								
Ganancia (pérdida) atribuibles a los propietarios de la controladora	180.554.782	10.376.325	37.098.775	4.666.502	365.819	(21.666.919)	(14.833.711)	196.561.573
Ganancia (pérdida) atribuibles a participaciones no controladoras	41.889	-	-	955.978	153.969	-	(1.463.133)	(311.297)
Ganancia (pérdida)	**180.596.671**	**10.376.325**	**37.098.775**	**5.622.480**	**519.788**	**(21.666.919)**	**(16.296.844)**	**196.250.276**

Nota: la información presentada en el estado consolidado de resultados por segmentos difiere de la presentada en los estados financieros propios de cada filial, debido a que éstas incluyen ajustes de consolidación y ajustes para la presentación de los estados consolidados de resultados por segmentos. Los resultados de Banco Security, incluido en el Área de Financiamiento, no consideran las utilidades devengadas por sus filiales Valores Security y Administradora General de Fondos Security, las cuales son reflejadas integralmente en el Área de Inversiones.

La columna “APOYO CORPORATIVO” no corresponde a un segmento de negocios, sino a los gastos de apoyo y/o gastos de la matriz Grupo.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 35 - Segmento de negocios (continuación)

c) Estado de Flujos de Efectivo Directo por segmentos al 31 de diciembre de 2023

	FINANCIAMIENTO	INVERSIONES	SEGUROS	SERVICIOS	NEGOCIO INTERNACIONAL	APOYO CORPORATIVO	AJUSTES	TOTALES
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Estado de Flujos de Efectivo								
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	31.213.050	(8.500.757)	6.357.979	1.844.446	(652.712)	89.241.498	(93.757.173)	25.746.331
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(19.424.663)	(9.829.971)	(13.910.901)	612.567	(3.024.581)	6.559.346	(2.027.775)	(41.045.978)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	12.940.010	(13.272.775)	(17.340.249)	(2.045.679)	3.265.000	(7.993.741)	41.501.550	17.054.116
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo,	**24.728.397**	**(31.603.503)**	**(24.893.171)**	**411.334**	**(412.293)**	**87.807.103**	**(54.283.398)**	**1.754.469**
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(36.487.054)	(62.261)	(1.617.594)	411.418	1.902	(445.504)	(411.418)	(38.610.511)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	**(11.758.657)**	**(31.665.764)**	**(26.510.765)**	**822.752**	**(410.391)**	**87.361.599**	**(54.694.816)**	**(36.856.042)**
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	450.153.016	48.125.670	31.395.395	245	492.418	46.597.905	(40.137.276)	536.627.373
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	**438.394.359**	**16.459.906**	**4.884.630**	**822.997**	**82.027**	**133.959.504**	**(94.832.092)**	**499.771.331**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 35 - Segmento de negocios (continuación)

d) Estado de situación financiera clasificado por segmentos al 31 de diciembre de 2022

Estado de situación financiera Activos	FINANCIAMIENTO M$	INVERSIONES M$	SEGUROS M$	SERVICIOS M$	NEGOCIO INTERNACIONAL M$	APOYO CORPORATIVO M$	AJUSTES M$	TOTALES M$
Total de activos corrientes	10.194.004.705	179.425.834	3.101.548.805	27.807.951	531.184.312	150.078.156	(217.391.483)	13.966.658.280
Total de activos no corrientes	246.028.551	16.022.168	360.765.015	6.215.371	189.353.139	1.559.063.256	(1.577.107.141)	800.340.359
Total de activos	10.440.033.256	195.448.002	3.462.313.820	34.023.322	720.537.451	1.709.141.412	(1.794.498.624)	14.766.998.639

Estado de situación financiera Pasivos	FINANCIAMIENTO M$	INVERSIONES M$	SEGUROS M$	SERVICIOS M$	NEGOCIO INTERNACIONAL M$	APOYO CORPORATIVO M$	AJUSTES M$	TOTALES M$
Total de pasivos corrientes	9.074.689.121	98.158.963	3.171.956.984	25.441.600	678.367.443	76.628.708	(216.746.726)	12.908.496.093
Total de pasivos no corrientes	511.231.311	1.120.505	11.031.662	152.280	4.195.136	420.641.470	(36.699.832)	911.672.532
Total de pasivos	9.585.920.432	99.279.468	3.182.988.646	25.593.880	682.562.579	497.270.178	(253.446.558)	13.820.168.625

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 35 - Segmento de negocios (continuación)

e) Estado de resultados por función segmentado al 31 de diciembre de 2022

	FINANCIAMIENTO	INVERSIONES	SEGUROS	SERVICIOS	NEGOCIO INTERNACIONAL	APOYO CORPORATIVO	AJUSTES	TOTALES
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Estado de Resultados								
Ganancia (pérdida)								
Ingresos de actividades ordinarias	1.728.811.088	53.125.656	621.963.689	19.491.144	178.549.067	31.508.146	(36.550.052)	2.596.898.738
Costo de ventas	(1.397.308.989)	(11.296.419)	(508.392.213)	(4.146.358)	(140.757.480)	(360)	(3.561.498)	(2.065.463.317)
Ganancia bruta	**331.502.099**	**41.829.237**	**113.571.476**	**15.344.786**	**37.791.587**	**31.507.786**	**(40.111.550)**	**531.435.421**
Otros ingresos	851.410	38.780	265.072	1.195.634	1.636.937	256.597	(87.874)	4.156.556
Gastos de administración	(152.463.169)	(30.796.488)	(57.032.206)	(10.744.317)	(24.044.895)	(51.932.369)	39.028.569	(287.984.875)
Otros gastos, por función	(16.274.248)	(302.052)	(1.047.605)	(80.182)	(154.844)	-	1.799	(17.857.132)
Otras ganancias (pérdidas)	-	-	744.634	(140.749)	558.855	939.093	(263.470)	1.838.363
Ganancia (pérdida) de actividades operacionales	**163.616.092**	**10.769.477**	**56.501.371**	**5.575.172**	**15.787.640**	**(19.228.893)**	**(1.432.526)**	**231.588.333**
Ingresos financieros	-	-	552.538	38.246	-	6.161.884	-	6.752.668
Costos financieros	-	(148.184)	(2.107.387)	(1.220.522)	(113.232)	(15.452.779)	629.704	(18.412.400)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociados utilizando el método de la participación	(1.000)	-	931.447	(28.747)	-	-	98.796	1.000.496
Diferencia de cambio	(4.585.912)	4.430.551	(1.034.613)	104.829	(132.527)	(491.041)	134.729	(1.573.984)
Resultado por unidades de reajuste	203.170	-	(23.450.001)	111.594	-	(48.386.263)	9.000	(71.512.500)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	**159.232.350**	**15.051.844**	**31.393.355**	**4.580.572**	**15.541.881**	**(77.397.092)**	**(560.297)**	**147.842.613**
Gastos por impuestos a las ganancias, operaciones continuadas	(18.824.682)	(47.043)	12.482.819	(967.884)	(7.412)	10.854.832	-	3.490.630
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	**140.407.668**	**15.004.801**	**43.876.174**	**3.612.688**	**15.534.469**	**(66.542.260)**	**(560.297)**	**151.333.243**
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas								
Ganancia (pérdida)	**140.407.668**	**15.004.801**	**43.876.174**	**3.612.688**	**15.534.469**	**(66.542.260)**	**(560.297)**	**151.333.243**
Ganancia (pérdida) atribuible a								
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora	140.375.586	15.004.801	43.406.121	3.024.001	9.700.290	(66.542.260)	715.238	145.683.777
Ganancia (pérdida) atribuible a participaciones no controladoras	32.082	-	470.053	588.687	5.834.179		(1.275.535)	5.649.466
Ganancia (pérdida)	**140.407.668**	**15.004.801**	**43.876.174**	**3.612.688**	**15.534.469**	**(66.542.260)**	**(560.297)**	**151.333.243**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 35 - Segmento de negocios (continuación)

f) Estado de Flujos de Efectivo Directo por segmentos al 31 de diciembre de 2022

	FINANCIAMIENTO	INVERSIONES	SEGUROS	SERVICIOS	NEGOCIO INTERNACIONAL	APOYO CORPORATIVO	AJUSTES	TOTALES
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Estado de Flujos de Efectivo								
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	(710.551.975)	24.380.414	105.349.361	(11.267.878)	(227.925)	(956.859)	(41.674.068)	(634.948.930)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(2.405.967)	(768.111)	(87.634.389)	441.915	(8.171.680)	102.194.086	(24.919.191)	(21.263.337)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	395.233.030	(41.288.310)	(22.785.860)	11.278.599	7.785.269	(126.274.549)	70.598.519	294.546.698
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo,	**(317.724.912)**	**(17.676.007)**	**(5.070.888)**	**452.636**	**(614.336)**	**(25.037.322)**	**4.005.260**	**(361.665.569)**
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	(34.992.446)	(14.916)	(1.551.644)	-	906	-	-	(36.558.100)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	**(352.717.358)**	**(17.690.923)**	**(6.622.532)**	**452.636**	**(613.430)**	**(25.037.322)**	**4.005.260**	**(398.223.669)**
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	802.870.373	85.117.873	31.488.917	7.110.700	268.514	71.517.067	(63.522.402)	934.851.042
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	**450.153.015**	**67.426.950**	**24.866.385**	**7.563.336**	**(344.916)**	**46.479.745**	**(59.517.142)**	**536.627.373**

Nota 36 - Medioambiente

A la fecha de los presentes Estados financieros consolidados, Grupo Security S.A. y filiales, por su naturaleza, no han realizado desembolsos relacionados al medio ambiente.

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo

a) GRUPO SECURITY

Grupo Security considera la gestión y control del riesgo de vital importancia para alcanzar las metas de rentabilidad definidas por sus accionistas, como también para garantizar la continuidad de los negocios. La implementación de esta gestión y control de riesgo en las empresas Security es supervisado de forma centralizada por la Gerencia de Riesgos de Negocio y Contraloría, la que consolida e informa de forma periódica al Directorio de Grupo Security.

Al ser Grupo Security S.A. la sociedad matriz de un conglomerado de empresas diversificadas en distintos sectores de la industria financiera nacional, sus filiales enfrentan una serie de factores de riesgos únicos al sector en que participan, los cuales son controlados por unidades especializadas al interior de cada una de las empresas.

Grupo Security ha supervisado en cada una de sus empresas relacionadas el desarrollo de las estructuras y procesos necesarios, de manera de responder a una correcta identificación, medición y valoración de todos los tipos de riesgos, como también al seguimiento de éstas según las políticas definidas en los directorios de cada Compañía y en cumplimiento de las normativas definidas por las autoridades.

Factores de riesgo

1) Riesgo operacional

Grupo Security, en el continuo perfeccionamiento de su gobierno corporativo y en especial sus controles internos, ha desarrollado mediante, un enfoque de auditoría, herramientas de control sobre los procesos más importantes en cada una de sus empresas con la generación de mapas de procesos, flujogramas y mapas de riesgo individual y consolidado, documentando toda la información recopilada, la cual se utiliza como base de operación. Esto ha permitido identificar los riesgos y generar los planes de acción mitigantes. El proceso de seguimiento de los planes de acción y determinación del riesgo, con su respectiva matriz de riesgo, es posible a partir del seguimiento mensual, ayudado por una herramienta tecnológica para tal efecto, obteniendo directamente de los responsables de los procesos el estado de avance de los mismos. En esta actividad están involucradas todas las empresas de Grupo Security.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES
Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

Factores de riesgo (continuación)

2) Alta competencia en todos los negocios en que participa

Las industrias donde participa Grupo Security se caracterizan por ser altamente competitivas (industria bancaria e industria aseguradora, principalmente). Prueba de ello son las fusiones que se han producido entre compañías y las continuas alianzas que se generan entre competidores. Si bien esto representa potenciales dificultades a las compañías en la generación de resultados, se estima que en el caso de Grupo Security los potenciales efectos negativos son contrarrestados por la fuerte imagen de marca que posee en su mercado objetivo, los altos niveles de lealtad que tiene entre sus clientes, la estrategia de nicho que orienta el desarrollo de Grupo Security y su excelente calidad de servicio.
Esto hace posible entregar productos y servicios personalizados y especializados a sus clientes, tarea difícil de lograr en compañías de mayor tamaño y que apuntan a segmentos más masivos de la población. Ello le permite a Grupo Security generar una favorable posición en el mercado para enfrentar a la competencia futura.

3) Cambios regulatorios en las industrias donde participa Grupo Security

Las industrias donde participa Grupo Security están reguladas por entidades estatales (específicamente, la industria bancaria y la industria aseguradora) y, por ende, sujetas a eventuales cambios regulatorios en el tiempo. Sin embargo, dado el nivel de transparencia, el avanzado nivel de desarrollo y la excelente reputación de estas industrias a nivel mundial, se estima que este riesgo debiera ser bajo.

4) Riesgo financiero

Para Grupo Security la gestión y control de los riesgos financieros es vital para garantizar la liquidez y solvencia en cada una de sus filiales que permita el desempeño y crecimiento de los negocios en un horizonte de largo plazo.

El control y gestión del riesgo financiero en las empresas Security se basan en la implementación de políticas, procedimientos, metodologías y límites definidos por sus respectivos directorios, con el objetivo de fortalecer la posición financiera de su empresa, así como de mejorar y asegurar la rentabilidad de largo plazo y reducir los costos de financiamiento y liquidez.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES
Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

Factores de riesgo (continuación)

4.1) Riesgos asociados a la volatilidad en los mercados internacionales.

La economía chilena y sus mercados, en general, se encuentran insertos en los mercados internacionales y pueden ser afectados por shocks externos. La volatilidad de los mercados financieros mundiales y los cambios en las condiciones económicas globales pueden afectar negativamente el desempeño de los activos locales y el premio por riesgo exigido por los inversionistas.

4.2) Riesgo de crédito

Las compañías del área de negocio de financiamiento compuesta por Banco Security S.A. y Factoring Security S.A. cuentan al interior de sus empresas con personal capacitado y una estructura adecuada para el análisis y medición del riesgo de crédito de manera de participar en la totalidad de los procesos relacionadas al crédito, apoyando a las áreas comerciales como contraparte independiente en la decisión de crédito.

Las Políticas de Administración de Riesgo para nuestras filiales Banco Security y Vida Security son publicadas en los estados financieros anuales según Compendio de Normas de la Ex - Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras (actualmente CMF) y Normas de la CMF respectivamente, por lo que en los estados financieros consolidados informaremos la última revelación anual publicada.

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

b) Riesgos asociados al negocio Bancario

I. OBJETIVO DE LA ADMINISTRACION DE RIESGO
II. ESTRUCTURA DE LA ADMINISTRACION DE RIESGO
III. RIESGO DE CREDITO
IV. RIESGO FINANCIERO
V. RIESGO NO FINANCIERO (RIESGO OPERACIONAL)
VI. COMITES DE RIESGO

I. OBJETIVO DE LA ADMINISTRACION DE RIESGO

Banco Security considera que la gestión del riesgo es de vital importancia para garantizar la continuidad del negocio logrando la solvencia necesaria, como así también la sustentabilidad de los resultados. El objetivo es la minimización de las pérdidas por riesgo, buscando optimizar la relación riesgo-rentabilidad y el crecimiento (apetito de riesgo) definida por la alta administración.

II. ESTRUCTURA DE LA ADMINISTRACION DE RIESGO

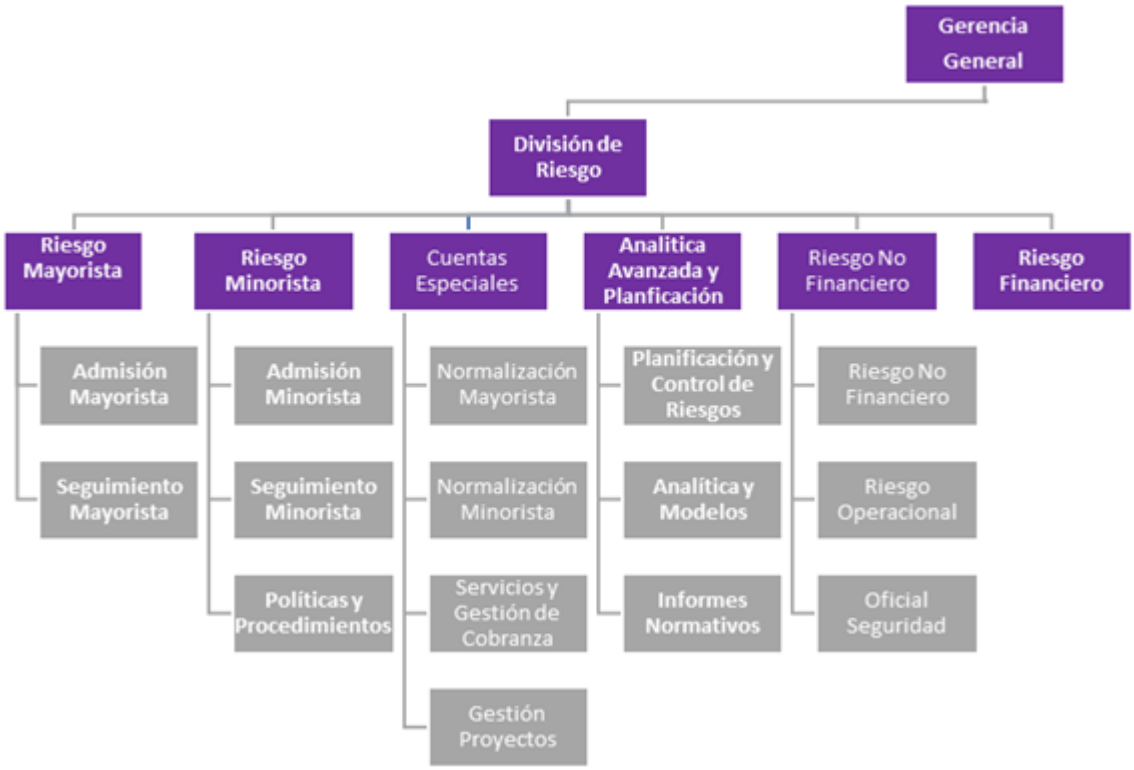
La gestión de los riesgos se realiza a través de la División de Riesgo la que opera independiente de las áreas de negocio y actuando como contrapeso de estas en los distintos comités que existen.

La estructura de la División de Riesgo abocada a la gestión de riesgo crédito, riesgo financiero y riesgo no financiero, se divide en 6 áreas: riesgo mayorista, riesgo minorista, cuentas especiales, riesgo financiero, riesgo no financiero, y analítica avanzada y planificación de riesgos.

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

b) Riesgos asociados al negocio Bancario

A continuación, se presenta el organigrama de las divisiones de riesgo del Banco.



Asimismo, Banco Security cuenta con un área de Contraloría, cuya labor es evaluar periódicamente y de manera independiente, si las políticas de Riesgo definidas permiten una adecuada gestión y cubren los requerimientos normativos, así como verificar, mediante pruebas de auditoría, el grado de cumplimiento que se les da. Las conclusiones del trabajo de auditoría se incluyen en la agenda del Comité de Auditoría y además se emite un informe escrito, dirigido al Gerente General del Banco y a los Gerentes de las áreas involucradas en la revisión, con las conclusiones de la evaluación y con plan de trabajo para solucionar los temas observados.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES
Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

b) Riesgos asociados al negocio Bancario

Descripción por Área:

1. Riesgo Crédito:

Riesgo Mayorista:

Gerencia encargada de todo el proceso de crédito asociado riesgo de las operaciones de clientes individuales (mayorista) los cuales se asocian mayormente a Banca de Empresas y Finanzas. En tal rol, es la encargada de definir las políticas y procedimientos de esta etapa y velar por el cumplimiento de éstas, todo en el marco del apetito de riesgos definido, realizar el seguimiento de las operaciones, velar por una correcta clasificación de riesgo, y maximizar los recupero. Para ello cuenta con la siguiente estructura:

Subgerencia de Admisión Mayorista

Área encargada de realizar los análisis de riesgo en la etapa de evaluación de todos los clientes mayoristas (grandes empresas, medianas empresas, finanzas y filiales). Junto con ello, está a cargo de la evaluación y control de las exposiciones en el exterior que posee Banco Security.

Participa en los diferentes comités de decisión empresas de su segmento, con atribuciones en Comité de Gerentes; y de secretario en Comité de Crédito de Directorio.

Dispone de especialistas en sectores más críticos, como son el análisis inmobiliario, agrícola, y financiamiento estructurado, siendo apoyo para generar informes y alertas a utilizarse por el área de seguimiento para el control de estos clientes.

Junto con lo anterior, esta área es la contraparte y controla el proceso de crédito en las filiales.

a. Subgerencia de Seguimiento Riesgo Mayorista

El área de Seguimiento Riesgo de Crédito se encarga de 3 materias:

Detección Temprana. Esto permite una gestión más eficiente en la recuperación del cliente.

Consolida información del cliente y del crédito, lo cual permite alimentar el proceso de reclasificación permanentemente, lo que permite que las clasificaciones de los clientes reflejen fielmente las pérdidas potenciales.

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

b) Riesgos asociados al negocio Bancario

Es la encargada de controlar el cumplimiento de las políticas de riesgo de crédito. Junto con ello, tiene a cargo el proceso de cobro prejudicial de la Banca de Empresas.

Además, debe realizar el control y seguimiento del avance de los proyectos inmobiliario, sobre la base de informes preparados por el área de Análisis Inmobiliario.

Riesgo Minorista:

Gerencia encargada del proceso de crédito asociado al riesgo de las operaciones del segmento Banca Personas. En tal rol, debe proponer y resguardar el cumplimiento de las políticas, lineamientos y procedimientos de esta etapa, y velar por mantener el nivel de apetito de riesgos dentro del marco de acción definido por el Gobierno Corporativo; además, debe realizar el seguimiento de las operaciones y velar por una correcta clasificación de riesgo. Para ello cuenta con la siguiente estructura:

a. Subgerencia Políticas y Procedimientos de Riesgo Minorista:
Responsable de garantizar el conocimiento de las Políticas, Lineamientos y Procedimientos vigentes de Riesgo de Crédito Minorista, mediante la formación continua y certificación, además, de la administración de dichos documentos.

b. Subgerencia Admisión de Riesgo Minorista:
A cargo los modelos de decisión masivo (proactivo) que canaliza ofertas de crédito de clientes y prospectos. Adicionalmente de la decisión de crédito individual (reactivo), a través de los distintos niveles de Comité de Crédito.

c.Subgerencia de Seguimiento Minorista:
Responsable de mantener correctamente clasificada la cartera Comercial Grupal de clientes.
Gestionar el control y seguimiento periódico de la cartera de Banca Personas.

Levantar alertas tempranas que permitan generar acciones para reconducir el riesgo de la cartera, en función del apetito de riesgo definido.

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

b) Riesgos asociados al negocio Bancario

Gerencia Cuentas Especiales

Gerencia encargada de la gestión de cobranza y recuperos del banco. Para ello cuenta con 2 subgerencias encargadas de cada tipo de cartera (empresas y personas) además de una subgerencia encargada de la gestión de cobranzas, y BRP.

Junto con ello, la subgerencia de gestión de proyectos administra el riesgo de las carteras inmobiliarias y estructurados.

2. Riesgo Financiero

Gerencia de Riesgo Financiero

Gerencia a cargo de velar por una correcta gestión del riesgo financiero. Está compuesta por 6 personas. Un detalle acabado de sus funciones se expone en el punto IV.

3. Riesgo No Financiero (Riesgo Operacional, Seguridad de la Información y Ciberseguridad):

Gerencia de Riesgo No Financiero

Gerencia a cargo de velar por una correcta gestión del operacional, la continuidad del negocio la seguridad de información y la ciberseguridad, que incluye la gestión del riesgo asociado a proveedores y lineamientos en su rol de segunda línea asociado a ASG o ESG. Un detalle se expone en el punto V.

4. Gerencia de Analítica Avanzada y Planificación de Riesgos.

Área encargada de procesos transversales y que da soporte al resto de la gerencia. Sus responsabilidades son control interno, reporting, y gestión, desarrollo y seguimiento de modelos, informes normativos, y gestión de los datos de la gerencia.

a) Subgerencia Planificación y Control Interno:

Área encargada de centralizar procesos centrales de la gerencia como son el proceso de provisiones (Cierre del Mes); la gestión de tasaciones, y validación de archivos normativos.

Tiene a cargo el seguimiento del cumplimiento de los procesos de la gerencia, además de velar por la actualización de políticas y lineamientos.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES
Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

b) Riesgos asociados al negocio Bancario

Encargado de elaborar información de directorio y comité integral de riesgo.

Encargada de realizar informes de gestión de riesgos y análisis, en pos de realizar una más eficiente gestión de los riesgos, acorde al apetito de riesgo definido.

Además, es la encargada de estar monitoreando las nuevas tendencias del mercado en lo relativo a la gestión de riesgo crédito, buscando nuevas herramientas y procesos en pos del objetivo.

Participa en la gestión de los APRC apoyando la gestión del área de capital del banco.

Encargada de realizar la mantención de data y BBDD de la gerencia, coordinar la mantención de sistemas, y apoyar a la gerencia en todo lo relativo a TI.

Junto con lo anterior es la encargada de realizar el seguimiento continuo de todos los modelos del banco, indicando y haciendo recomendaciones por los desvíos que se detecten.

b) Subgerencia de Analítica Avanzada y Modelos

Área encargada de la generación de modelo, y la mantención de estos, de acuerdo a los requerimientos del banco y a los lineamientos emanados de la función de seguimiento de modelos.

A cargo de generar análisis de data en pos de eficientar procesos y gestión de riesgos.

Junto con ello, a cargo de validar informes normativos asociados a riesgos.

c) Subgerencia de Informes Normativos

Área encargada y responsables de todos los informes normativos emitidos por el banco.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES
Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

b) Riesgos asociados al negocio Bancario

III. RIESGO DE CREDITO

A. Objetivo de la Gestión Riesgo de Crédito:

La gestión del riesgo de crédito corresponde a la División de, cuyo objetivo es cumplir con el proceso de crédito definido en 3 etapas: Originación;; Seguimiento y Cobranza.

Todo lo anterior bajo un marco de tolerancia al riesgo (apetito) definido por la alta administración.

B. Estructura de Riesgo de Crédito:

El área de Riesgo de Crédito a través de sus distintas gerencias participa en la totalidad del proceso de crédito, apoyando en todo momento al área comercial del Banco y actuando como contrapeso independiente en la decisión de crédito.

Componen esta área:

- Riesgo Mayorista
- Riesgo Minorista
- Analítica Avanzada y Planificación de Control

D. Definiciones y montos derivados de las "Pérdidas Crediticias Esperadas"

La clasificación y evaluación de riesgo para efecto de las provisiones dependerá del tipo de cliente y del tipo de producto, aplicándose, dependiendo del caso clasificación individual o bien clasificación grupal, de acuerdo con el siguiente detalle:

Clasificación Individual		Clasificación Grupal	
Tipo de cliente	**Metodología**	**Tipo de cliente**	**Metodología**
Empresas (incluye personas con giro) Inmobiliarias Otros -Bancos -Normalización personas y empresas -Sin fines de lucro -Grupo especial leasing	Reglas de Negocio	Cartera Comercial	Matriz Estándar Normativa
		Cartera hipotecario vivienda	
		Cartera de Consumo	Modelo Interno

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES
Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

b) Riesgos asociados al negocio Bancario

D.1 Clasificación de Clientes Individuales:

Dentro de este grupo se encuentran todos los clientes (naturales o jurídicos) que por su tamaño, complejidad o nivel de exposición con la entidad se requiere conocer y analizar en detalle. En este segmento, además de clientes que presenten un nivel de deuda y ventas por sobre un nivel definido, se agregan todos los proyectos, inmobiliarias, sociedades institucionales, empresas sin fines de lucro y quiebra, u otros, se clasifican de manera individual.

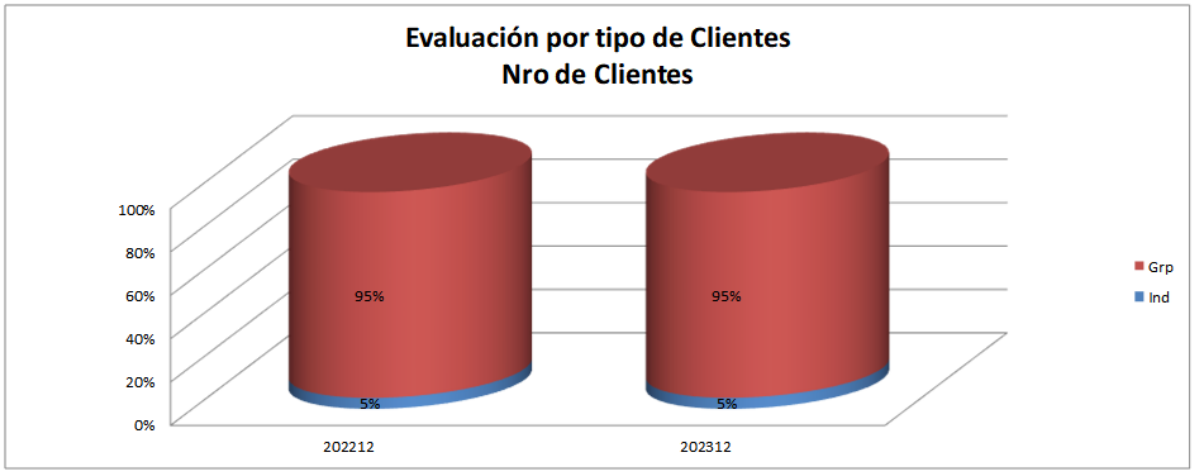
D.2 Clasificación de Créditos Grupales:

Las evaluaciones grupales están relacionadas a clientes que por sus características tienden a comportarse de manera homogénea. Bajo este contexto, la evaluación se realiza mediante metodologías y modelos que analizan las operaciones asociadas a un mismo producto,

1. Producto Comercial.
2. Producto Consumo.
3. Producto Hipotecario Vivienda

D.3 Distribución de cartera de colocaciones:

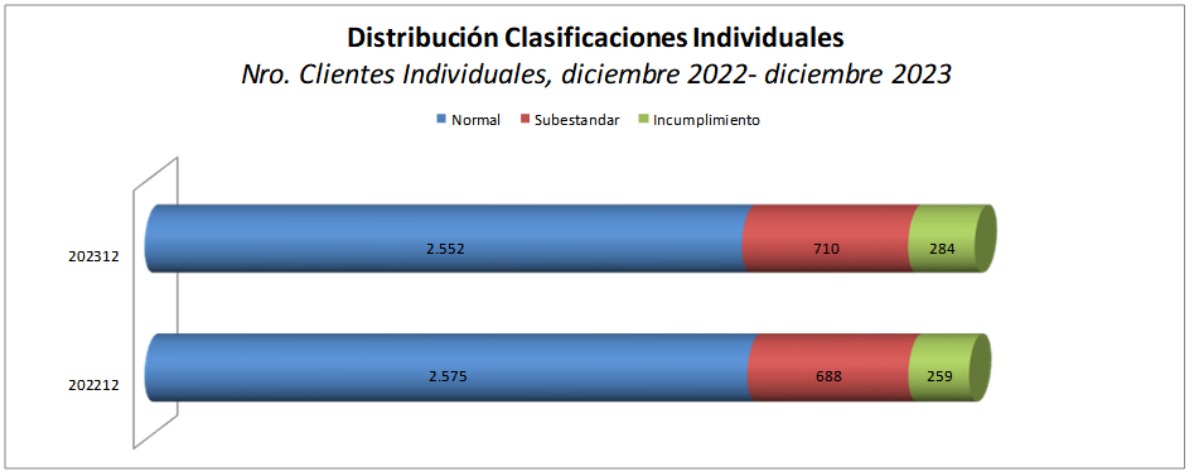
La cartera de Banco Security de acuerdo con el tipo de evaluación de riesgo, grupal o individual, se distribuye de la siguiente manera:

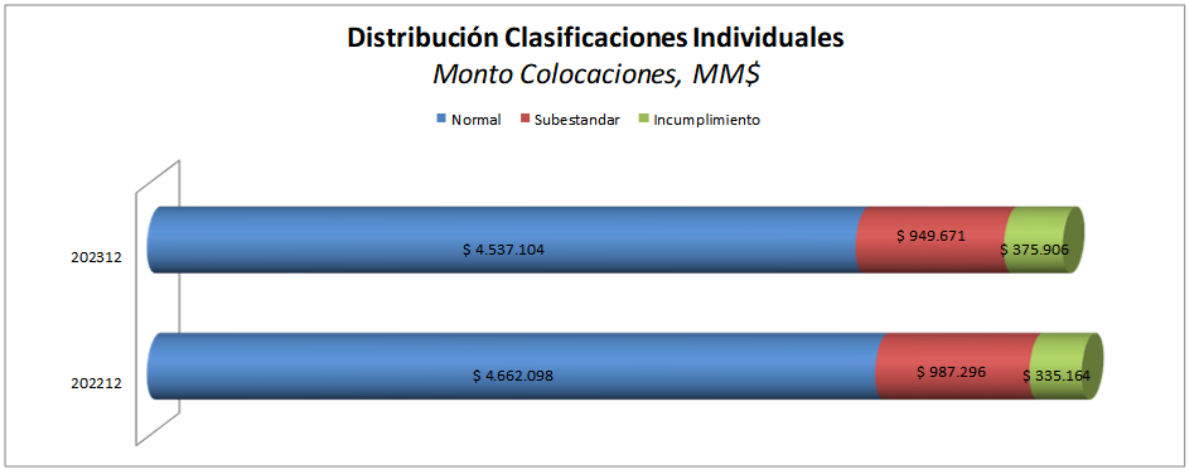


Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

b) Riesgos asociados al negocio Bancario

A su vez las colocaciones que son clasificadas de manera individual se distribuyen de la siguiente forma por categoría normal, subéstandar e incumplimiento:





La Cartera en Cumplimiento Normal comprende a aquellos deudores cuya capacidad de pago les permite cumplir con sus obligaciones y compromisos, y no se visualiza, de acuerdo con la evaluación de su situación económico-financiera, que esta condición cambie. Las clasificaciones asignadas a esta cartera son las categorías A1 hasta A6, de la siguiente escala y cuyas definiciones se establecen en el numeral 2.1.1 del capítulo B-1 Compendio de Normas Contables para Bancos.

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

b) Riesgos asociados al negocio Bancario

La Cartera Subestándar incluirá a los deudores con dificultades financieras o empeoramiento significativo de su capacidad de pago y sobre los que hay dudas razonables acerca del reembolso total de capital e intereses en los términos contractualmente pactados, mostrando una baja holgura para cumplir con sus obligaciones financieras en el corto plazo. Formarán parte de la Cartera Subestándar, además, aquellos deudores que en el último tiempo han presentado morosidades superiores a 30 días. Las clasificaciones asignadas a esta cartera son las categorías B1 hasta B4 de la escala de clasificación que se especifica a continuación y cuyas definiciones se establecen en el numeral 2.1.1 del capítulo B-1 Compendio de Normas Contables para Bancos.

La Cartera en incumplimiento incluye a los deudores y sus créditos para los cuales se considera remota su recuperación, pues muestran una deteriorada o nula capacidad de pago. Forman parte de esta cartera los deudores que han dejado de pagar a sus acreedores (en default) o con indicios evidentes de que dejarán de hacerlo, así como también aquellos para los cuales es necesaria una reestructuración forzosa de sus deudas, disminuyendo la obligación o postergando el pago del principal o los intereses y, además, cualquier deudor que presente un atraso igual o superior a 90 días en el pago de intereses o capital de algún crédito. Esta cartera se encuentra conformada por los deudores pertenecientes a las categorías C1 hasta C6 de la escala de clasificación que se establece más adelante y todos los créditos, inclusive el 100% del monto de créditos contingentes, que mantengan esos mismos deudores.

D.4 Concentración Cartera por sector económico.

La distribución por sector económico de la cartera y su exposición es la siguiente:

Diciembre 2023			
Sector	**Exposición**	**Provisión**	**% Riesgo**
Agricultura, fruticultura y silvicultura	198.841	7.441	3,74%
Bienes inmuebles y servicios prestados a empresas	1.313.884	18.027	1,37%
Comercio	598.416	25.158	4,20%
Construcción	993.202	26.533	2,67%
Establecimientos financieros y de seguros	1.117.821	50.121	4,48%
Industria	260.898	14.733	5,65%
Mineria – Petróleo	120.105	224	0,19%
Pesca	40.138	1.114	2,78%
Servicios comunales, sociales y personales	1.021.804	17.326	1,70%
Transporte y Almacenamiento	458.857	4.673	1,02%
Utilities y telecomunicaciones	133.785	11.541	8,63%
Otros (Consumo o Hip Vivienda)	1.495.070	27.551	1,84%
Total general	**7.752.821**	**204.442**	2,64%

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES
Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

b) Riesgos asociados al negocio Bancario

Diciembre 2022			
Sector	**Exposición**	**Provisión**	**% Riesgo**
Agricultura, fruticultura y silvicultura	255.053	9.379	3,68%
Bienes inmuebles y servicios prestados a empresas	1.237.779	14.488	1,17%
Comercio	667.369	19.829	2,97%
Construcción	966.056	14.184	1,47%
Establecimientos financieros y de seguros	1.874.817	41.825	2,23%
Industria	331.029	14.851	4,49%
Minería – Petróleo	112.548	113	0,10%
Pesca	77.303	1.357	1,76%
Servicios comunales, sociales y personales	995.635	13.515	1,36%
Transporte y Almacenamiento	518.262	9.269	1,79%
Utilities y telecomunicaciones	218.413	14.741	6,75%
Total general	**7.254.264**	**153.551**	2,12%

D.5 Garantías Cartera Individual

Banco Security pose alta cobertura de garantías de su cartera individual, como se muestra en el siguiente cuadro:

Cartera Individual: Porcentaje de la exposición sujeta a requisitos de garantías 202309							
	Tipo de garantía						
Tipo riesgo	Comercial	Financiero	Leasing	Otros	Prenda	Residencial	Total general
Normal	92,18%	81,16%	78,47%	79,64%	54,23%	96,03%	**61,20%**
Subestandar	97,12%	59,41%	92,43%	114,20%	64,87%	99,27%	**88,14%**
Incumplimiento	93,34%	72,52%	83,76%	78,41%	78,43%	99,93%	**83,73%**
Total general	**96,73%**	**75,57%**	**80,86%**	**61,99%**	**60,14%**	**90,88%**	**64,53%**

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

b) Riesgos asociados al negocio Bancario

D.6 Distribución de cartera por Morosidad:

La cartera de Banco Security presenta los siguientes niveles de mora respecto a sus productos:

Cartera	Dic 2023 MM$				
	Colocaciones	Impagos	Mora > 90	% Impagos / Coloc	% Mora > 90 / Coloc
COMERCIAL	5.710.489	166.356	131.398	2,91%	2,30%
CONSUMO	477.773	17.885	7.943	3,74%	1,66%
HIPOTECARIO VIVIENDA	1.129.267	29.789	9.414	2,64%	0,83%
Total	**7.317.529**	**214.030**	**148.755**	9,29%	4,79%

Cartera	Dic 2022 MM$				
	Colocaciones	Impagos	Mora > 90	% Impagos / Coloc	% Mora > 90 / Coloc
COMERCIAL	5.817.622	167.379	125.646	2,88%	2,16%
CONSUMO	453.848	16.033	7.273	3,53%	1,60%
HIPOTECARIO VIVIENDA	1.004.137	27.668	7.987	2,76%	0,80%
Total	**7.275.607**	**211.080**	**140.906**	9,17%	4,56%

D.7: Distribución de cartera deteriorada:

Por su parte, la distribución de cartera deteriorada por tipo de evaluación es la siguiente:

Cartera	diciembre 2023 MM$		
	Colocaciones	Deteriorado	% Det / Coloc
Grupal	2.007.136	74.348	3,57%
Individual	4.715.884	520.301	9,94%
Total	**6.723.020**	**594.649**	**13,51%**

Cartera	diciembre 2022 MM$		
	Colocaciones	Deteriorado	% Det / Coloc
Grupal	1.861.155	63.203	3,28%
Individual	4.860.923	490.327	9,16%
Total	**6.722.078**	**553.530**	**12,44%**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES
Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

b) Riesgos asociados al negocio Bancario

IV. RIESGO FINANCIERO

A. Objetivos de Riesgo Financiero

Para la organización, las actividades financieras se definen corno todas las transacciones que se cierran a nombre propio del Banco y sus filiales Valores Security y Administradora General de Fondos, para su propia cuenta o para la cuenta de terceros.

En términos generales las transacciones financieras incluyen operaciones con valores en divisas extranjeras, créditos, instrumentos de financiamiento de renta fija, derivados y acciones.

Los objetivos estratégicos en términos de actividades financieras son:

• Fortalecer y expandir la posición del banco, consolidando y desarrollando relaciones de largo plazo con sus clientes y con los distintos actores del mercado, proporcionando un rango completo de productos bancarios de inversión.

• Mejorar y asegurar la estabilidad en la rentabilidad de largo plazo, administrando adecuadamente los distintos riesgos potenciales.

Las actividades financieras se limitan a las áreas de productos estratégicos aprobados previamente y solo se llevarán a cabo dentro de los lineamientos globales de riesgo definidos por los Directorios de la organización.

En el manejo de la cartera de inversiones financiera, la organización será un administrador activo de las posiciones, producto del constante análisis económico - financiero del entorno. Por lo tanto, las posiciones en instrumentos financieros estarán de acuerdo con el análisis consensuado de una visión macroeconómica, sin perjuicio de que se puedan tornar posiciones de corto plazo (trading) con el fin de aprovechar algún desalineamiento puntual de una variable de mercado.

Para lograr los objetivos establecidos en las estrategias de inversión, se pueden transar una amplia gama de divisas y productos, siempre en concordancia con las normativas vigentes que correspondan.

Principalmente se negocian activamente instrumentos financieros no derivados de renta fija, financiamiento interbancario, compra y venta con pactos, compra y venta spot de divisas extranjeras, instrumentos derivados de divisas y de tasa de interés (forward y swaps), acciones y simultaneas.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES
Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

b) Riesgos asociados al negocio Bancario

Los productos de tesorería pueden estar orientados a distintos objetivos, tales como obtener utilidades por variaciones en los factores de mercado en el corto como en el mediano plazo, obtener rentabilidades a través de la generación de spreads con respecto a la tasa de financiamiento de las posiciones, aprovechando el descalce de plazos y las pendientes de las estructuras de tasas o del diferencial de tasas en distintas monedas, efectuar operaciones de cobertura económica y/o contable y la distribución de productos de Tesorería a la red comercial.

En particular las operaciones con derivados se utilizan, con el objetivo de hedge o calce de riesgos, para arbitrar algún mercado o para la toma de posiciones propias direccionales.

La gestión de hedge a través de derivados, se puede establecer mediante una cobertura económica o una cobertura contable, dependiendo de la estrategia definida.

Las estrategias con derivados a través de coberturas contables se pueden utilizar para cubrir flujos de caja o valor razonable de alguna partida del balance o transacción esperada que genere riesgo o volatilidad en los resultados de la entidad, dando cumplimiento a la normativa internacional de contabilidad. Estas estrategias deberán cumplir con todos los requisitos señalados por la normativa vigente, y su efectividad para cada una de las coberturas es revisada al menos mensualmente.

La gestión y control de los riesgos se articula, a través de políticas, procedimientos, metodologías y limites, lo cual crea valor al accionista y al mercado en general, garantizando un adecuado nivel de solvencia.

Dichos límites permiten mantener niveles controlados de riesgos y carteras de inversiones diversificadas, es por ello por lo que los límites internos que ha definido la entidad se relacionan a tipos de carteras, descalces por plazos, monedas y tipo de instrumentos financieros, configurándose el apetito por riesgo de la institución.

Además, las políticas del Banco establecen bajo ciertas condiciones, la solicitud de garantías principalmente para operaciones de derivados, con el objeto de mitigar el riesgo de crédito.

B.Estructura de Riesgo Financiero

El Directorio es el responsable de aprobar las políticas, límites y estructura de administración de riesgos del Banco y Filiales. Para ello se han creado diversos comités donde se monitorea el cumplimiento de las políticas y límites definidos. Estos comités están integrados por directores y ejecutivos y se informa regularmente al Directorio acerca de las exposiciones en riesgo, estrategias y resultados de gestión analizadas en dichos comités.

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

b) Riesgos asociados al negocio Bancario

Los Comité que actualmente están relacionados con el riesgo financiero son:

• Comité Integral de riesgos: Proponer, para aprobación del Directorio el marco de apetito al riesgo (MAR) y la declaración de apetito al riesgo (DAR). Métricas esenciales, limites de exposición y concentración. Lineamientos y sistemas de alertas tempranas.

• Comité de Finanzas: controla y gestiona las inversiones financieras bajo una visión de trading de corto y mediano plazo y los riesgos asociados a dichas carteras.

• Comité de Activos y Pasivos: controla y gestiona el riesgo de descalce de las masas de activos y pasivos, con el objeto de estabilizar y mantener el margen financiero y el valor económico del banco en niveles acotados y controlados. También controla los descalces de liquidez, diversificación de fuentes de financiamiento, activos de fácil liquidación y límites de capital ajustados por riesgo (solvencia).

Las políticas de administración de riesgo financiero tienen el objetivo de identificar y analizar los riesgos enfrentados, fijar límites a las concentraciones y establecer los controles permanentes para el cumplimiento de los mismos.

Estas políticas son revisadas regularmente por los comités a fin de incorporar los cambios en las condiciones de mercado y las actividades propias. Una vez revisados estos cambios son posteriormente propuestos al Directorio para su aprobación.

La Gerencia de Riesgo Financiero que depende de la Gerencia de División de Riesgo, es quien hace el seguimiento y control de los riesgos, siendo una gerencia independiente de las áreas de negocios que toman y administran los riesgos.

El ámbito de acción y responsabilidad de esta Gerencia está definido como:

• Controlar y medir los diferentes riesgos que afectan al Banco y sus Filiales en forma centralizada aplicando políticas y controles homogéneos.

• Asegurar que temas claves relacionados con el riesgo de mercado y liquidez sean puestos en atención de los Administradores de Riesgos, de la Alta Administración y de los Directorios.

• Asegurar que las recomendaciones de las autoridades y de los auditores internos, sean seguidas e implementadas apropiadamente.

• Reportar y monitorear diariamente el riesgo de mercado y liquidez del Banco y sus Filiales, así como el cumplimiento de cada uno de los límites.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES
Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

b) Riesgos asociados al negocio Bancario

• Desarrollar y revisar la bondad de los métodos y procedimientos de medición de riesgo.

La medición y control de riesgo, se realiza diariamente a través de informes de riesgos que permiten la toma de decisión por parte de la Alta Administración. Estos informes consideran medidas de Valor en Riesgo y sensibilidad de tasas tanto de la cartera de inversiones como del libro Banca en su conjunto, exposición al riesgo por carteras, instrumentos, factores de riesgos, concentraciones y el correspondiente cumplimiento de límites internos.

C. Proceso de Riesgo Financiero

Las mediciones de riesgos se basan en sistemas, cuya automatización permite mantener un seguimiento y control diario del riesgo expuesto por el banco y filiales, permitiendo la oportuna toma de decisiones.

El área de Tesorería toma posiciones y riesgos dentro de las definiciones de límites establecidas por la Alta Administración. Es el área a cargo de administrar los riesgos financieros que se producen por la toma de posiciones propias en los libros de inversiones, por el descalce estructural del balance, por la administración de los calces de liquidez y el adecuado financiamiento de las operaciones activas.

La evaluación periódica de los procesos de riesgos es efectuada por el departamento de Auditoría Interna. Así mismo, la estructura general de riesgos es permanentemente objeto de evaluación por parte de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), Auditores Externos y otras personas independientes a la Administración.

D. Definición de Riesgos Financieros

a) Riesgo de Mercado

El riesgo de mercado representa la perdida potencial que se puede dar como resultado de cambios en los precios de mercado en un cierto periodo de tiempo, producto de movimientos en las tasas de interés, en el valor de las monedas extranjeras, índices de reajustabilidad y precio de las acciones. Estas pérdidas afectan el valor de los instrumentos financieros mantenidos en cartera de Negociación y Disponible para la Venta, tanto del Banco como de sus Filiales.
Metodología de Riesgo de Mercado

La medición del riesgo de mercado se realiza aplicando la metodología de Valor en Riesgo (VaR), la que permite homogeneizar los diferentes riesgos y tipos de operaciones, modelando la relación conjunta de estos factores en una única medida de riesgo.

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

b) Riesgos asociados al negocio Bancario

El VaR entrega una estimación de la pérdida máxima potencial que presentan las posiciones en activos o pasivos financieros de tesorería, ante un escenario adverso pero normal. La metodología utilizada para el cálculo del VaR es una técnica paramétrica que asume que la distribución de los retornos de los precios de las inversiones sigue una distribución normal, utilizando un umbral de un 95% de confianza, un horizonte de mantención de 1 día, una muestra de datos de 250 días de historia ajustadas mediante técnicas estadísticas que permiten dar una mayor importancia a las observaciones más recientes con el fin de capturar rápidamente aumentos de volatilidades de mercado.

Los supuestos en los que se basa el modelo tienen algunas limitaciones, como las siguientes:

• Un periodo de mantención de 1 día supone que es posible cubrir o enajenar las posiciones dentro de ese periodo. Sin embargo, las carteras de inversiones mantenidas en trading están compuestas por instrumentos de alta liquidez.

• Un nivel de confianza del 95% no refleja las pérdidas que podrían ocurrir en el 5% restante de la distribución.

• El valor en riesgo se calcula con las posiciones al final del día y no refleja las exposiciones que pudieran ocurrir durante el día de negociación.

• La utilización de información histórica para determinar posibles rangos de resultados futuros podría no cubrir todos los escenarios posibles, sobre todo de naturaleza excepcional.

• Los retornos de los precios de mercado de los instrumentos financieros pueden presentar distribuciones de probabilidades no normales.

Las limitaciones de los supuestos utilizados por el modelo de VaR se minimizan mediante la utilización de límites de carácter nominal de concentración de inversiones y de sensibilidad a factores de riesgos específicos.

La fiabilidad de la metodología de VaR utilizada se comprueba mediante pruebas retrospectivas (backtesting), con las que se contrasta si los resultados obtenidos son consistentes con los supuestos metodológicos dentro de los niveles de confianza determinados. El monitoreo permanente de estas pruebas permite probar la validez de los supuestos y las hipótesis utilizadas en el modelo.

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

b) Riesgos asociados al negocio Bancario

El control del riesgo financiero se complementa con ejercicios de simulación específicos y con situaciones extremas de mercado (stress testing), en los que se analizan diferentes crisis financieras que han ocurrido en el pasado y el efecto que podría tener en las carteras de inversiones actuales.

El seguimiento de estos riesgos se realiza diariamente, reportando a los administradores de riesgo y la Alta Administración, los niveles de riesgos incurridos y el cumplimiento de los límites establecidos para cada unidad.

Banco Security y sus Filiales miden y limitan el Valor en Riesgo de su cartera de inversiones (negociación y disponible para la venta) por factores de riesgos, tasas de interés, monedas, tipos de instrumentos y tipos de carteras.

La siguiente tabla muestra los riesgos de mercado de las distintas carteras de inversiones por tipo de riesgos:

VaR por tipo de Riesgo	Al 31 de diciembre de 2023	Al 31 de diciembre de 2022
	MM$	MM$
Negociación:		
Renta Fija (tasa)	233	134
Derivados (tasa)	607	475
Opciones Implicitas (precio)	1	2
FX (moneda)	17	29
Acciones (precio)	-	1
Efecto Diversificación	**396**	**176**
Total cartera	**1.254**	**817**
Disponible para la venta:		
Tasa	365	1.113
Total cartera	**365**	**1.113**
Diversificación total	609	(221)
VaR total	**2.228**	**1.709**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES
Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

b) Riesgos asociados al negocio Bancario

Dado la nueva normativa se incluye información relevante al capítulo 21-07 de la RAN, referente a los APRM (Activos ponderados por riesgo mercado):

	Al 31 de diciembre de 2023 MM$	
Activos Ponderados por Riesgo de Mercado (APRM)		
Individual		
APRM	**APR**	**Capital**
Riesgo General de Tasas	95.434	7.635
Riesgo Especifico de Tasas	10	1
Riesgo de Moneda	1.682	135
Riesgo de Opciones	-	-
Riesgo General de Acciones	-	-
Riesgo Especifico de Acciones	-	-
Total	**97.126**	**7.771**
Activos Ponderados por Riesgo de Mercado (APRM)		
Consolidado		
APRM	**APR**	**Capital**
Riesgo General de Tasas	109.164	8.733
Riesgo Especifico de Tasas	15.710	1.257
Riesgo de Moneda	1.304	104
Riesgo de Opciones	-	-
Riesgo General de Acciones	3	-
Riesgo Especifico de Acciones	3	-
Total	**126.184**	**10.094**

b) Riesgo Estructural de tipo de interés

Este riesgo deriva principalmente de la actividad comercial (colocaciones comerciales v/s captaciones), causado por los efectos de las variaciones de las tasas de interés y/o los niveles de la pendiente de las curvas tipo a los que están referenciados los activos y pasivos, los que, al presentar desfases temporales de reapreciación o vencimiento, pueden
impactar la estabilidad de los resultados (margen financiero) y los niveles de solvencia (valor económico patrimonial).

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

b) Riesgos asociados al negocio Bancario

Para ello, el Banco establece límites internos mediante la utilización de técnicas de sensibilización de las estructuras de tasas de interés. además, se analizan escenarios de estrés donde se sensibilizan las tasas de interés, las reapreciaciones de monedas, cambios en precios de acciones, cambios en los activos subyacentes de las opciones y cambios en las comisiones que puedan ser sensibles a las tasas de interés. Estas pruebas de estrés permiten medir y controlar el impacto de movimientos bruscos de los distintos factores de riesgos en el índice de solvencia del Banco, el margen ordinario y el valor económico patrimonial.

Por otra parte, se monitorea diariamente el cumplimiento de los límites establecidos por Banco Security de acuerdo a las definiciones establecidas por el Banco Central de Chile en el Capítulo 111.B.2.21 del Compendio de Normas Financieras y por la CMF en el Capítulo 12-21 de la Recopilación Actualizada de Normas. Además, el Banco informa semanalmente a la CMF sobre las posiciones en riesgo de la cartera de inversiones del libro de negociación y el cumplimiento de sus límites. También informa mensualmente a la CMF sobre las posiciones en riesgo consolidadas con las filiales para el libro de negociación e individualmente para el libro de banca, el que incluye la sensibilización de riesgo de mercado de la cartera disponible para la venta y el libro comercial.

El Riesgo de mercado de acuerdo a la metodología definida en el Capítulo 111.B.2.2 del Compendio de Normas Financieras del Banco Central de Chile es el siguiente:

Riesgo de Mercado Libro Banca	Al 31 de diciembre de 2023	Al 31 de diciembre de 2022
	MM$	MM$
Corto Plazo		
Riesgo Tasa CP	29.223	32.659
Descalce UF	3.401	619
Comisiones sensibles	209	220
Total Riesgo	**32.833**	**33.498**
Limite 35%Margen (Directorio)	**152.626**	**122.995**
Holgura/(exceso) (Directorio)	**119.794**	**89.497**
Largo Plazo		
Riesgo Tasa	**34.968**	**37.895**
Limite 25%PE (Directorio)	**315.215**	**291.147**
Holgura/(exceso) (Directorio)	**280.247**	**253.252**

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

b) Riesgos asociados al negocio Bancario

La metodología normativa está orientada a medir y controlar la exposición a las perdidas en que se pueda incurrir como resultado de cambios adversos en las tasas de interés de mercado, en el valor en moneda nacional de las monedas extranjeras y de las unidades o índices de reajustabilidad en que están expresados los instrumentos, contratos y demás operaciones, que se registren en el activo o en el pasivo.

Dicha metodología implica asignar los flujos correspondientes a las posiciones registradas en el activo y en el pasivo en catorce bandas temporales, montos que son sensibilizados en valor presente mediante movimientos en las curvas de tasas de interés (siendo este el mayor factor de riesgo que enfrentan las posiciones del Banco y Filiales), asignando ajustes verticales y horizontales que intentan simular efectos de correlaciones entre plazos y monedas.

Para el libro de Banca, los impactos de en las curvas de tasas son los siguientes:

• En CLP y MX 200 bp paralelo en todos los tramos de control.

• En CLF son 400 pb en los plazos hasta 1 año, 300 pb entre 1 y 2 años y 200 pb en los tramos sobre 2 años.

Los detalles de otros tipos de riesgos de menor impacto (reajustabilidad, opciones, monedas), se encuentran detalladas en el Anexo 1 del Capítulo 111.B.2.2

El ingreso de la nueva normativa, específicamente el capítulo 21-13 de la Recopilación actualizada de normas, entra en vigor el reporte R13, el cual determina la exposición al riesgo mercado del libro banca. Principalmente considera el impacto sobre la capacidad de la generación de intereses y reajustes netos en el corto plazo (NII, por su sigla en inglés) y el impacto sobre el valor económico de la institución (EVE, por su sigla en inglés).

	Al 31 de diciembre de 2023	
NII	**Individual**	**Consolidado**
Impacto en generación de intereses netos de corto plazo	36.293	35.445
Impacto en generación de reajustes netos de corto plazo	2.130	2.912
Margen neto de intereses y reajustes	424.918	426.100
Límite	35%	35%
NII%	**9,042%**	**9,002%**

EVE	**Individual**	**Consolidado**
Impacto en valor económico	30.647	27.747
Capital nivel 1	778.114	863.830
Límite	25%	25%
EVE%	**3,94%**	**3,21%**

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

b) Riesgos asociados al negocio Bancario

c) Sensibilidad al riesgo de tipo de cambio de moneda extranjera

La posición en moneda extranjera para Diciembre 2023 es de MMUSD$0,36, en pesos es de MM$314, es decir si el peso se hubiera debilitado contra el USD, lo que repercutiría en una subida del Tipo de cambio en un 10% supóngase, se generaría una ganancia por moneda extranjera de MM$31,4. Por otro lado si hubiera pasado lo contrario, es decir una apreciación del peso contra el dólar, existiría una pérdida de MM$31,4.

En general la posición de moneda extranjera es acotada dado los límites internos del banco, por lo tanto, los efectos de ganancias y pérdidas por movimientos de tipo de cambio serán también acotados.

En Nota 46 “Activos y pasivos financieros y no financieros por moneda”, se puede observar la exposición que mantiene Banco Security y Filiales a la moneda extranjera.

d) Exposición al riesgo de mercado

La siguiente tabla establece la asignación de activos y pasivos sujetos a riesgo de mercado entre carteras comerciales y no comerciales.

31 de diciembre de 2023	Nota	Importe en Libros	Afecto al riesgo de mercado	
			Cartera de negociación	Cartera de no negociación
		MM$	MM$	MM$
Activos sujetos al riesgo de mercado				
Efectivo y depósitos en bancos		-	-	-
Operaciones con Liquidación en curso		-	-	-
Activos financieros para negociar a valor razonable con cambios en Resultados	RF neg	55.317	55.317	-
Activos financieros no destinados a negociación valorados obligatoriamente a valor razonable con cambios en resultados		-	-	-
Activos financieros designados a valor razonable con cambios en resultados	Derivados	156.551	156.551	-
Activos financieros a valor razonable con cambios en otro resultado integral	RF DPV	1.751.533	-	1.751.533
Contratos de derivados financieros para cobertura contable	CC	34.114	-	51.142
Activos financieros a costo amortizado	RF VEN	689.835	-	689.835

31 de diciembre de 2023	Nota	Importe en Libros	Afecto al riesgo de mercado	
			Cartera de negociación	Cartera de no negociación
		MM$	MM$	MM$
Pasivos sujetos al riesgo de mercado				
Pasivos financieros para negociar a valor razonable con cambios en resultados		-	-	-
Pasivos financieros designados a valor razonable con cambios en resultados	Derivados	159.005	159.005	-
Contratos de derivados financieros para cobertura contable	CC	23.635	-	23.635
Pasivos financieros a costo amortizado		-	-	-
Obligaciones por contratos de arrendamiento		-	-	-
Instrumentos financieros de capital regulatorio emitidos		401.095	-	401.095

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES
Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

b) Riesgos asociados al negocio Bancario

El siguiente es un resumen de la posición de la brecha de tipos de interés de Banco Securtity de no negociación, donde se analiza la estructura a plazo completo de los desajustes de tipos de interés dentro del balance del Banco en función de (i) la próxima fecha de revisión de precios o la fecha de vencimiento si es de tipo variable o (ii) la fecha de vencimiento si es de tipo fijo.

31 de diciembre de 2023	Importe en libros	Vencimientos						
		A la Vista	Hasta un mes	Más de un mes hasta tres meses	Más de tres meses hasta un año	Más de un año hasta tres años	Más de tres años hasta cinco años	Más de cinco años
	MM$	MM$	MM$	MM$	MM$	MM$	MM$	MM$
Activos Financieros								
Efectivo y depósitos en bancos	409.732	409.732						
Operaciones con liquidación en curso	92.767	92.767						
Activos financieros no destinados a negociación valorados obligatoriamente a valor razonable con cambios en resultados	-	-						
Instrumentos financieros de deuda	2.441.368		1.322.591	469.440	375.046	160.603	67.205	169.796
Derechos por pactos de retroventa y prestamos de valores	-							
Adeudados por bancos	141	141						
Créditos y cuentas por cobrar a clientes - Comerciales	5.709.568		960.964	734.025	1.599.186	1.202.768	643.450	1.156.535
Créditos y cuentas por cobrar a clientes – Vivienda	1.129.267		24.112	40.887	195.494	236.780	159.285	807.672
Créditos y cuentas por cobrar a clientes - Consumo	477.773		191.322	24.213	97.572	168.428	63.309	667
Pasivos financieros								
Operaciones con liquidación en Curso	77.692	77.692						
Pasivos financieros designados a valor razonable con cambios en resultados	-	-						
Depósitos y otras obligaciones a la vista	936.230		933.025	1.628	4.245	3.069	577	236
Depósitos y otras captaciones a plazo	2.951.326		1.174.450	555.805	1.189.581	91.470	-	-
Obligaciones con pactos de retrocompra y préstamos de valores	-		-	-	-	-	-	-
Obligaciones con bancos	1.491.430		99.537	86.674	1.313.245	-	-	-
Instrumentos financieros de deuda emitidos	3.393.450		3.630	197.559	516.067	1.015.434	808.862	1.189.669
Otras obligaciones	28.580		9.847	1.076	1.424	4.658	11.596	996
Obligaciones con contratos de arrendamientos			-	-	-	-	-	-
Instrumentos financieros de capital regulatorio emitido	401.095		-	2.185	18.930	41.854	45.908	418.385

31 de Diciembre de 2022	Nota	Importe en libros	Vencimientos						
			A la Vista	Hasta un mes	Más de un mes hasta tres meses	Más de tres meses hasta un año	Más de un año hasta tres años	Más de tres años hasta cinco años	Más de cinco años
		MM$	MM$	MM$	MM$	MM$	MM$	MM$	MM$
Activos Financieros									
Efectivo y depósitos en bancos		405.979	405.979						
Operaciones con liquidación en curso		48.802	48.802						
Activos financieros no destinados a negociación valorados obligatoriamente a valor razonable con cambios en resultados		-	-						
Instrumentos financieros de deuda		1.769.853		524.278	247.989	602.800	418.444	81.147	111.308
Derechos por pactos de retroventa y prestamos de valores		9.076							
Adeudados por bancos		-		-	-	-	-	-	-
Créditos y cuentas por cobrar a clientes - Comerciales		5.814.907		943.485	910.520	1.485.003	1.139.716	810.274	1.113.898
Créditos y cuentas por cobrar a clientes – Vivienda		1.004.137		20.847	28.015	152.426	245.589	182.615	606.378
Créditos y cuentas por cobrar a clientes - Consumo		453.848		185.738	23.015	91.277	152.973	52.483	542
Pasivos financieros									
Operaciones con liquidación en Curso		23.711	23.711						
Pasivos financieros designados a valor razonable con cambios en resultados		-	-						
Depósitos y otras obligaciones a la vista		1.039.497		1.028.302	2.485	11.852	2.766	1.495	236
Depósitos y otras captaciones a plazo		2.454.543		806.816	802.492	825.247	68.667	3	-
Obligaciones con pactos de retrocompra y préstamos de valores		200		200	-	-	-	-	-
Obligaciones con bancos		1.511.817		28.184	161.196	138.431	1.190.440	-	-
Instrumentos financieros de deuda emitidos		3.260.855		3.433	13.753	446.819	1.181.160	717.462	1.212.259
Otras obligaciones		32.380		13.749	1.159	1.262	4.345	3.738	8.861
Obligaciones con contratos de arrendamientos									
Instrumentos financieros de capital regulatorio emitido		392.467		-	2.085	18.187	40.188	39.711	423.372

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

b) Riesgos asociados al negocio Bancario

e) Riesgo de otros precios

Como otros riesgos de precios se presenta el riesgo de prepago, el cual está modelado y aplicado en el archivo C40/R13 libro banca, modificando los flujos de pago. Este modelo toma como input los flujos contractuales y a estos se le realiza un modelamiento mediante Hayre Lakhbir (2001) el cual propone una disminución de intereses por concepto de prepago manteniendo el monto del capital, el capital solo modifica su fecha de pago por concepto de prepago, pero a nivel de monto total se mantiene.

Este modelo actualiza sus inputs de manera mensual con la idea de tener la información lo más actualizada posible. Para así estimar de manera correcta los prepagos futuros.

f) Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez representa la posibilidad de que no se pueda cumplir con las obligaciones cuando venzan, a causa de la incapacidad para liquidar activos u obtener fondos, o que no se puedan deshacer fácilmente o compensar sus exposiciones sin reducir significativamente sus precios debido a la inadecuada profundidad de mercado (liquidez de mercado).

Los siguientes conceptos intervienen en el riesgo de liquidez:

• Riesgo de Plazos: riesgo producto de tener fechas de vencimientos distintas entre los flujos de ingresos y egresos de caja.

• Riesgo de Incobrabilidad: riesgo producido por la incapacidad de poder cobrar algún ingreso de efectivo, dado una cesación de pago, default o un atraso en el cobro.

• Riesgo de Financiamiento: riesgo producido por la incapacidad de poder levantar fondos del mercado, ya sea en forma de deuda o de capital o pudiendo hacerlo sea a través de un aumento sustancial en el costo de fondo, afectando el margen financiero.

• Riesgo de Concentración: riesgo que implica concentrar tanto fuentes de financiamiento como fuentes de ingresos en unas pocas contrapartes que impliquen algún cambio brusco en la estructura de calce.

• Riesgo de Liquidez de Mercado: este riesgo está ligado a ciertos productos o mercados, y se refiere al riesgo de no ser capaces de cerrar o vender una posición particular al último precio de mercado cotizado (o a un precio cercano a este) debido a su baja liquidez.

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

b) Riesgos asociados al negocio Bancario

Metodología de Riesgo de Liquidez

Las metodologías utilizadas para el control de la liquidez son el gap de liquidez, considerando escenarios probables de comportamiento de las masas de activos y pasivos, escenarios de estrés, límites de concentración de pasivos e indicadores de alerta temprana.

El gap de liquidez entrega información referida a las entradas y salidas de caja contractual, es decir, aquellas que de acuerdo a los contratos de activos y pasivos se producirán en un tiempo determinado futuro. Para aquellas partidas sin vencimiento contractual se establecen simulaciones a partir de estudios estadísticos que permiten inferir su comportamiento de vencimiento.

A partir de estos escenarios se establecen supuestos en condiciones normales de operación, omitiendo dentro de la gestión diaria, partidas principalmente de activos que hacen un conjunto de condiciones conservadoras en la administración de la liquidez, los cuales son limitados a través de márgenes mínimos de descalces por tramos de control, definidos en forma semanal y mensual hasta un horizonte de un año.

Esto se complementa con procedimientos especiales para hacer frente a alguna crisis de liquidez e indicadores de alerta tempranos que permiten identificar algún riesgo potencial.

Así mismo, se controlan una serie de ratios y límites de concentración de financiamiento por acreedor y por plazo, lo que permite mantener fuentes de financiamiento ordenadas y diversificadas.

El Banco utiliza la metodología de vencimiento contractual para el cumplimiento de los límites de liquidez normativos establecidos por el Banco Central de Chile en el Capitulo
111.B.2.1 del Compendio de Normas Financieras y por la CMF en el Capítulo 12-20 de la Recopilación Actualizada de Normas.

El descalce y cumplimiento de limites normativos consolidados del Banco y Filiales es enviado cada tres días a la CMF.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES
Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

b) Riesgos asociados al negocio Bancario

El siguiente cuadro muestra los descalces normativos de Liquidez al 31 de Diciembre de 2023 y Diciembre 2022, en todas las monedas, presentado en MM$.

	< a 1 mes		de 1 a 3 meses		de 3 meses a 1 año		de 1 a 3 años		de 3 a 6 años		> 6 años		Total	
	31 de diciembre 2023	31 de diciembre 2022	31 de diciembre 2023	31 de diciembre 2022	31 de diciembre 2023	31 de diciembre 2022	31 de diciembre 2023	31 de diciembre 2022	31 de diciembre 2023	31 de diciembre 2022	31 de diciembre 2023	31 de diciembre 2022	31 de diciembre 2023	31 de diciembre 2022
Fondos disponibles	493.345	547.719	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493.345	547.719
Inversiones financieras	831.330	877.706	450.958	307.287	1.169.499	11.758	49.940	254.194	40.507	207.285	52.416	281.551	2.594.650	1.939.781
Préstamos a otros bancos del país	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Créditos comerciales y consumo	529.305	656.813	596.523	583.069	1.636.946	1.318.877	1.457.225	1.522.174	1.181.981	1.241.275	1.529.478	1.685.994	6.931.458	7.008.202
Líneas de Crédito y sobregiros	271.152	380.395	567.000	760.188	807.502	805.765	-	-	-	-	-	-	1.645.654	1.946.348
Créditos Hipotecarios vivienda	7.695	6.589	15.768	13.675	71.504	62.093	510.423	423.623	414.013	345.449	535.731	469.215	1.555.134	1.320.644
Otros activos	96.648	144.902	71	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96.719	144.902
Contratos de derivados	278.273	191.209	107.649	187.413	147.739	162.130	119.894	114.884	97.248	93.683	125.839	127.248	876.642	876.567
	2.507.748	2.805.333	1.737.969	1.851.632	3.833.190	2.360.623	2.137.482	2.314.875	1.733.749	1.887.692	2.243.464	2.564.008	14.193.602	13.784.163
Obligaciones Vista	927.390	1.023.338	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	927.390	1.023.338
Financiamiento otros bancos del país	2.205	1.769	1.040	1.040	1.188.983	4.506	-	1.190.440	-	-	-	-	1.192.228	1.197.755
Depósitos y captaciones a plazo	1.174.505	807.118	555.624	802.356	1.189.545	824.518	32.968	34.811	30.342	15.530	28.160	18.329	3.011.144	2.502.662
Financiamiento externo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Letras de Crédito	62	100	30	95	243	275	122	310	113	138	104	163	674	1.081
Bonos	3.951	3.671	199.654	15.744	534.691	464.696	1.264.661	1.831.819	1.163.934	817.227	1.080.224	964.495	4.247.115	4.097.652
Líneas de Crédito y sobregiros	272.486	385.229	567.311	764.873	818.951	817.805	-	-	-	-	-	-	1.658.748	1.967.907
Otras Obligaciones	276.928	282.629	38.493	106.598	137.300	134.860	50.292	42.406	46.286	18.919	42.957	22.328	592.256	607.740
Contratos de Derivados	267.654	173.368	88.258	172.668	147.707	144.601	116.188	155.350	106.934	69.306	99.243	81.795	825.984	797.088
	2.925.181	2.677.222	1.450.410	1.863.374	4.017.420	2.391.261	1.464.231	3.255.136	1.347.609	921.120	1.250.688	1.087.110	12.455.539	12.195.223
Flujo neto	(417.433)	128.111	287.559	(11.742)	(184.230)	(30.638)	673.251	(940.261)	386.140	966.572	992.776	1.476.898	1.738.063	1.588.940
Flujo neto acumulado	(417.433)	128.111	(129.874)	116.369	(314.104)	85.731	359.147	(854.530)	745.287	112.042	1.738.063	1.588.940		
Límite Normativo	(883.831)	(791.564)	(1.767.662)	(1.583.128)										
Holgura / (exceso)	(466.398)	(919.675)	(1.637.788)	(1.699.497)										

Descalce Normativo de Liquidez al 31 de Diciembre de 2023 y Diciembre 2022, de moneda extranjera presentado en MM$

	< a 1 mes		de 1 a 3 meses		de 3 meses a 1 año		de 1 a 3 años		de 3 a 6 años		> 6 años		Total	
	31 de diciembre 2023	31 de diciembre 2022	31 de diciembre 2023	31 de diciembre 2022	31 de diciembre 2023	31 de diciembre 2022	31 de diciembre 2023	31 de diciembre 2022	31 de diciembre 2023	31 de diciembre 2022	31 de diciembre 2023	31 de diciembre 2022	31 de diciembre 2023	31 de diciembre 2022
Fondos disponibles	318.227	354.255	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318.227	354.255
Inversiones Financieras	140.873	144.568	208	202	8.955	202	-	3.041	-	2.480	-	3.368	150.036	153.861
Préstamos a otros bancos del país	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Créditos comerciales y consumo	95.561	117.131	102.893	127.579	160.409	152.267	116.938	169.650	94.850	138.343	122.736	187.908	693.387	892.878
Líneas de Crédito y sobregiros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros activos	32.197	38.318	71	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32.268	38.318
Contratos de derivados	218.472	91.915	78.362	67.634	92.613	51.851	59.115	48.205	47.949	39.309	62.046	53.393	558.557	352.307
	805.330	746.187	181.534	195.415	261.977	204.320	176.053	220.896	142.799	180.132	184.782	244.669	1.752.475	1.791.619
Obligaciones Vista	197.767	302.112	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197.767	302.112
Financiamiento otros bancos del país	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Depósitos y captaciones a plazo	251.216	109.772	110.151	220.601	229.829	142.861	34	2.197	31	980	29	1.157	591.290	477.568
Financiamiento externo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras Obligaciones	130.742	160.932	35.675	103.546	134.774	133.334	44.074	33.817	40.564	15.087	37.646	17.805	423.475	464.521
Contratos de Derivados	121.095	58.943	65.146	117.991	93.162	64.689	49.218	83.970	45.298	37.461	42.040	44.212	415.960	407.266
	700.821	631.758	210.972	442.138	457.765	340.884	93.326	119.984	85.893	53.528	79.715	63.174	1.628.492	1.651.467
Flujo neto	104.509	114.429	(29.438)	(246.723)	(195.788)	(136.564)	82.727	100.912	56.906	126.604	105.067	181.495	123.983	140.152
Flujo neto acumulado	104.509	114.429	75.071	(132.294)	(120.717)	(268.858)	(37.990)	(167.946)	18.916	(41.342)	123.983	140.153		
Límite Normativo	(883.831)	(791.564)												
Holgura / (exceso)	988.340	905.993												

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES
Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

b) Riesgos asociados al negocio Bancario

Se agregan descalces de corto plazo consolidado y solo banco:

(cifra en miles de pesos)
Base Contractual

SITUACION DE LIQUIDEZ CONSOLIDADO (C46) - BANCO Y FILIALES

Moneda Consolidada	Hasta 7 Días	Desde 8 Hasta 15 Días	Desde 16 Hasta 30 Días	Desde 0 Hasta 30 Días	Desde 31 Hasta 90 Días	Desde 0 Hasta 90 Días
Flujo de efectivo por Pagar	1.065.472.745	403.763.001	632.060.712	2.101.296.458	1.397.668.768	3.498.965.227
Flujo de efectivo por Recibir	1.132.006.082	500.160.305	875.580.296	2.507.746.683	1.737.969.166	4.245.715.849
Descalce	(66.533.337)	(96.397.304)	(243.519.584)	(406.450.225)	(340.300.398)	(746.750.622)
Descalce afecto a Límites				(406.450.225)		(746.750.622)
Límites:						
Una vez el capital				883.831.135		
Dos veces el capital						1.767.662.270
Margen Disponible				**1.290.281.360**		**2.514.412.892**

Moneda Extranjera	Hasta 7 Días	Desde 8 Hasta 15 Días	Desde 16 Hasta 30 Días	Desde 0 Hasta 30 Días	Desde 31 Hasta 90 Días	Desde 0 Hasta 90 Días
Flujo de efectivo por Pagar	224.973.926	147.491.535	185.350.307	557.815.768	204.323.106	762.138.873
Flujo de efectivo por Recibir	414.666.992	134.831.802	255.831.675	805.330.470	181.533.253	986.863.723
Descalce	(189.693.066)	12.659.733	(70.481.368)	(247.514.702)	22.789.853	(224.724.850)
Descalce afecto a Límites				(247.514.702)		
Límites:						
Una vez el capital				883.831.135		
Dos veces el capital						
Margen Disponible				**1.131.345.837**		

(cifra en miles de pesos)
Base Contractual

SITUACION DE LIQUIDEZ INDIVIDUAL (C46) - BANCO

Moneda Consolidada	Hasta 7 Días	Desde 8 Hasta 15 Días	Desde 16 Hasta 30 Días	Desde 0 Hasta 30 Días	Desde 31 Hasta 90 Días	Desde 0 Hasta 90 Días
Flujo de efectivo por Pagar	1.006.911.547	402.257.038	631.049.334	2.040.217.918	1.396.154.948	3.436.372.866
Flujo de efectivo por Recibir	1.095.718.665	466.518.462	821.160.645	2.383.397.772	1.733.000.923	4.116.398.695
Descalce	(88.807.118)	(64.261.424)	(190.111.311)	(343.179.854)	(336.845.975)	(680.025.829)

Moneda Extranjera	Hasta 7 Días	Desde 8 Hasta 15 Días	Desde 16 Hasta 30 Días	Desde 0 Hasta 30 Días	Desde 31 Hasta 90 Días	Desde 0 Hasta 90 Días
Flujo de efectivo por Pagar	213.900.520	147.491.572	185.350.376	546.742.467	204.323.374	751.065.842
Flujo de efectivo por Recibir	405.138.936	134.831.802	255.831.675	795.802.413	181.533.253	977.335.666
Descalce	(191.238.416)	12.659.770	(70.481.299)	(249.059.946)	22.790.121	(226.269.824)

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES
Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

b) Riesgos asociados al negocio Bancario

El volumen y composición de activo fijo es el siguiente:

Activos Líquidos Consolidados	Valor Contable MM$
Caja y Depósito BCCh	266.827
Depósitos y captaciones a plazo	1.224.136
Total Activos Líquidos de Alta Calidad	**1.490.963**

Otros Activos con Liquidez	
Depósitos y Bonos Bancarios	456.067
Bonos Corporativos	331.013
Total Otros	**787.080**

Las principales fuentes de financiamiento son las siguientes:

Fuentes de Financiamientos con Terceros	Valor Contable MM$
Depósitos y obligaciones a la vista	936.234
Depósitos y captaciones a plazo	2.951.326
Operaciones de Retro Compra	1.188.487
Bonos y Efecto de Comercio	3.793.905
Letras de Crédito y Bonos Hipotecarios	639
Otros	660.913
Total	**9.531.504**

Esta metodología normativa se basa en medir y controlar a través de la diferencia entre los flujos de efectivo de egresos y de ingresos, dentro y fuera del balance, para un determinado plazo o banda temporal, denominando esta diferencia como descalce de plazos.

El cálculo de los descalces de plazos se efectúa en forma separada para moneda nacional y para moneda extranjera. En todo caso, los flujos de efectivo asociados a partidas reajustables o expresadas en monedas extranjeras pero pagaderas en moneda nacional, se registran siempre en los descalces de plazos en moneda nacional.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES
Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

b) Riesgos asociados al negocio Bancario

En el Capítulo 111.B.2.1 V.1 N°8 letra b, se establecen los criterios para la asignación de los flujos a las bandas temporales. En este sentido tratándose de partidas del activo y sus correspondientes flujos de efectivo se incluyen en la banda temporal asociada a la última fecha de vencimiento o exigibilidad contractual, según corresponda. Por su parte, las partidas del pasivo, los correspondientes flujos de efectivo se incluyen en la banda temporal asociada a la fecha más próxima de vencimiento contractual.

Así mismo para efectos de la determinación de los descalces, se clasifica para deudores, depositantes y acreedores como " mayoristas ", es decir, se considera el efecto en la liquidez de cada operación registrada en sus libros, de manera contractual, sin hacer ajustes basados en hipótesis de renovación (posición más conservadora en la administración de liquidez).

Por otro lado, como medida complementaria al análisis de descalce de plazos, se controlan la cantidad de activos líquidos que soportan salidas netas de caja en un horizonte de 30 días, bajo escenarios de estrés (Ratio de Cobertura de Liquidez o RCL).

RCL = Activos Líquidos de Alta Calidad / Egresos netos estresados hasta 30 días

La metodología de cálculo, los supuestos y criterios considerados se encuentran detallados en el Capítulo 12-20 de la Recopilación Actualizada de Normas de la CMF.

El RCL, tiene un límite normativo de un 100% (ratio 2023).

Banco Security, ha establecido dentro de sus políticas de control de riesgos, limites internos más conservadores que la normativa actual, mantenido permanentemente durante el año 2023 un nivel superior al 100%, siendo el ratio al 31/12/2023 de 297,56% (C49).

Banco Security también mide su posición de liquidez bajo el ratio NFSR, metodología normativa que mide la liquidez en el horizonte de medio o largo plazo, resultante del cociente entre la cantidad de financiación estable disponible y la cantidad de financiación estable requerida.

Este ratio tiene un límite normativo de cumplimiento diario del 70%, sin embargo Banco Security, administra límites internos muy superiores al límite normativo, encontrándose con un ratio al 31/12/2023 de 107,04% (C49), considerando la consolidación del Banco con sus Filiales y todas las monedas.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES
Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

b) Riesgos asociados al negocio Bancario

Análisis de vencimientos de pasivos y activos financieros

Las siguientes tablas muestran los vencimientos contractuales restantes de los pasivos y activos financieros de Banco Security y Filiales:

31 de diciembre de 2023	Nota	Importe en libros	Vencimientos						
			A la Vista	Hasta un mes	Más de un mes hasta tres meses	Más de tres meses hasta un año	Más de un año hasta tres años	Más de tres años hasta cinco años	Más de cinco años
		MM$	MM$	MM$	MM$	MM$	MM$	MM$	MM$
Activos Financieros									
Efectivo y depósitos en bancos		409.732	409.732						
Operaciones con liquidación en curso		92.767	92.767						
Activos financieros no destinados a negociación valorados obligatoriamente a valor razonable con cambios en resultados		-	-						
Instrumentos financieros de deuda		2.441.368		668.991	469.440	1.028.646	160.603	67.205	169.796
Derechos por pactos de retroventa y prestamos de valores		-							
Adeudados por bancos		141	141						
Créditos y cuentas por cobrar a clientes - Comerciales		5.709.568		571.043	567.076	1.515.031	1.387.429	748.315	1.508.036
Créditos y cuentas por cobrar a clientes – Vivienda		1.129.267		7.818	15.736	69.045	174.817	167.041	1.029.775
Créditos y cuentas por cobrar a clientes - Consumo		477.773		191.322	24.213	97.572	168.428	63.309	667
Contratos de derivados financieros de negociación		156.537		220.822	129.461	127.510	100.773	40.980	62.872
Contratos de derivados para cobertura contable		34.114		2.261	3.397	13.941	94.824	217	2.469
Pasivos financieros									
Operaciones con liquidación en Curso		77.692	77.692						
Pasivos financieros designados a valor razonable con cambios en resultados		-	-						
Depósitos y otras obligaciones a la vista		936.230		933.025	1.628	4.245	3.069	577	236
Depósitos y otras captaciones a plazo		2.951.326		1.174.450	555.805	1.189.581	91.470	-	-
Obligaciones con pactos de retrocompra y préstamos de valores		-		-	-	-	-	-	-
Obligaciones con bancos		1.491.430		33.929	35.609	1.318.111	111.807	-	-
Instrumentos financieros de deuda emitidos		3.393.450		3.630	197.559	516.067	1.015.434	808.862	1.189.669
Otras obligaciones		28.580		9.847	1.076	1.424	4.658	11.596	996
Obligaciones con contratos de arrendamientos				-	-	-	-	-	-
Instrumentos financieros de capital regulatorio emitido		401.095		-	2.185	18.930	41.854	45.908	418.385
Contratos de derivados financieros de negociación		159.056		221.057	129.060	125.472	109.435	47.315	37.340
Contratos de derivados para cobertura contable		23.635		302	3.117	5.840	76.587	11.307	1.249

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES
Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

b) Riesgos asociados al negocio Bancario

31 de Diciembre de 2022	Nota	Importe en libros MM$	Vencimientos						
			A la Vista MM$	Hasta un mes MM$	mes hasta tres meses MM$	meses hasta un año MM$	Más de un año hasta tres años MM$	años hasta cinco años MM$	Más de cinco años MM$
Activos Financieros									
Efectivo y depósitos en bancos		405.979	405.979						
Operaciones con liquidación en curso		48.802	48.802						
Activos financieros no destinados a negociación valorados obligatoriamente a valor razonable con cambios en resultados		-	-						
Instrumentos financieros de deuda		1.769.853		524.278	247.989	602.800	418.444	81.147	111.308
Derechos por pactos de retroventa y prestamos de valores		9.076							
Adeudados por bancos		-		-	-	-	-	-	-
Créditos y cuentas por cobrar a clientes - Comerciales		5.814.907		943.485	910.520	1.485.003	1.139.716	810.274	1.113.898
Créditos y cuentas por cobrar a clientes – Vivienda		1.004.137		20.847	28.015	152.426	245.589	182.615	606.378
Créditos y cuentas por cobrar a clientes - Consumo		453.848		185.738	23.015	91.277	152.973	52.483	542
Contratos de derivados financieros de negociación		232.011		169.151	107.359	126.223	101.504	87.415	76.268
Contratos de derivados para cobertura contable		46.843		2.471	60.060	30.477	16.570	7.116	6.662
Pasivos financieros									
Operaciones con liquidación en Curso		23.711	23.711						
Pasivos financieros designados a valor razonable con cambios en resultados		-	-						
Depósitos y otras obligaciones a la vista		1.039.497		1.028.302	2.486	11.852	2.766	1.495	236
Depósitos y otras captaciones a plazo		2.454.543		806.816	802.492	825.247	68.667	3	-
Obligaciones con pactos de retrocompra y préstamos de valores		200		200	-	-	-	-	-
Obligaciones con bancos		1.511.817		28.184	161.196	138.431	1.190.440	-	-
Instrumentos financieros de deuda emitidos		3.260.855		3.433	13.753	446.819	1.181.160	717.462	1.212.259
Otras obligaciones		32.380		13.749	1.159	1.262	4.345	3.738	8.861
Obligaciones con contratos de arrendamientos									
Instrumentos financieros de capital regulatorio emitido		392.467		-	2.085	18.187	40.188	39.711	423.372
Contratos de derivados financieros de negociación		240.609		165.531	114.333	125.246	109.843	86.757	64.386
Contratos de derivados para cobertura contable		21.451		4.338	55.958	4.128	4.803	2.143	-

g) Contabilidad de Coberturas

El Banco cubre contablemente partidas de activos o pasivos del balance a través de derivados, con el objetivo de minimizar los efectos en resultados de posibles movimientos en su valorización o en los flujos de caja estimados.

En el momento inicial de la cobertura se documenta formalmente la relación entre los instrumentos de cobertura y las partidas cubiertas, describiendo los objetivos y estrategias de dichas coberturas y definiendo las metodologías relacionadas con las pruebas de efectividad.

La efectividad de la relación de cobertura es realizada mediante una evaluación prospectiva y retrospectiva, considerando que es altamente efectiva la cobertura contable si los resultados de las pruebas se encuentran entre un 80% a 125%.

Al 31 de Diciembre del 2023, el banco mantiene 7 estrategias de coberturas contables para cubrir los siguientes riesgos:

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES
Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

b) Riesgos asociados al negocio Bancario

1. Estrategia de Cobertura de Flujo de Caja, para cubrir el riesgo de flujo futuros de caja de pasivo en UF por bonos colocados en UF.
2. Estrategia de Cobertura de Flujo de caja, para cubrir el riesgo de flujos futuros de caja de activos en colocaciones Hipotecarias en UF.
3. Estrategia de Cobertura de Flujo de caja, para cubrir el riesgo de flujos futuros de caja de colocaciones en USD.
4. Estrategia de Cobertura de Flujo de caja, para cubrir el riesgo de flujos futuros de caja de préstamos en el exterior en USD.
5. Estrategia de Coberturas a Valor razonable, usando Macro coberturas, para cubrir el riesgo de volatilidad de la tasa de interés en UF, de las colocaciones hipotecarias en UF.
6. Estrategia de Coberturas a Valor razonable, para cubrir el riesgo tasa peso, Bonos CLP
7. Estrategia de Micro - coberturas a Valor Razonable de colocaciones en USD.

Derivados Implícitos

Estos derivados pueden estar implícitos en otro acuerdo contractual (o contrato principal), por lo cual estos derivados son contabilizados a precio de mercado y separadamente del contrato principal, cuando este último no es llevado a valor razonable, dado que las características y riesgo económico del derivado implícito no están relacionados con las características y riesgo económico del contrato principal.

Actualmente el Banco contabiliza a valor razonable con efecto en resultados, derivados implícitos, originados por aquellos créditos hipotecarios a tasa variable, pero que incorporan una tasa fija después de cierto tiempo con un máximo o tasa techo, con lo cual los clientes obtienen una opción a su favor, que generara efectos negativos para el banco cuando las tasas de mercado estén por sobre la tasa techo de dichos créditos. Este efecto es determinado diariamente a través de sofisticadas metodologías de evaluación de opciones y es tratada la variación del fair value como un resultado del periodo (aumentos en el valor teórico de dicho derivado es una pérdida para el Banco).

Los datos relevantes de estos derivados implícitos son:

	Al 31 de diciembre de 2023	Al 31 de diciembre de 2022
	MM$	MM$
Saldo MUF cartera hipotecaria	15	18
Tasa techo (promedio)	7,3%	7,2%
Valor Opción MM$	26	17

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES
Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

b) Riesgos asociados al negocio Bancario

h) Otra información relacionada con el riesgo financiero

h.1) Compensación de activos y pasivos financieros

La información que se revela a continuación incluye activos y pasivos financieros que:

Se compensan en el estado de situación financiera de Banco Security
Están sujetos a un acuerdo maestro de compensación exigible o de acuerdo que cubra instrumento financiero similares, independiente de si se compensan en el estado de situación financiera.

Los "acuerdos similares" incluyen acuerdos de compensación de derivados, acuerdos de recompra maestros y acuerdos globales de préstamo de valores. Los "instrumentos financieros similares" incluyen derivados, acuerdos de recompra y venta, acuerdos de recompra y venta inversa y contratos de préstamo y préstamo de valores. Los instrumentos financieros como préstamos y depósitos no se revelan en las siguientes tablas a menos que se compensen en el estado de situación financiera.

El ISDA, Contratos de derivados y acuerdos maestros de compensación similares no cumplen con los criterios para la compensación en el estado de situación financiera. Esto se debe a que crean para las partes del contrato un derecho de compensación de los importes reconocidos que es exigible únicamente tras un evento de incumplimiento, insolvencia o quiebra del Banco o de las contrapartes o tras otros eventos predeterminados. Además, el Banco y sus contrapartes no pretenden liquidar en forma neta o realizar los activos y liquidar los pasivos simultáneamente.

El Banco recibe y otorga garantías en forma de efectivo y valores negociables con respecto a las siguientes transacciones:

a. Derivados;
b. Acuerdos de venta y recompra, y de venta inversa y recompra; y
c. Préstamo y préstamos de valores.

Esta garantía está sujeta a los términos estándar de la industria, incluido, cuando corresponda, un anexo de respaldo crediticio de ISDA. Esto significa que los valores recibidos / entregados como garantía pueden pignorarse o venderse durante el plazo de la transacción, pero deben devolverse al vencimiento de la transacción. Los términos también otorgan a cada parte el derecho a rescindir las transacciones relacionadas en caso de que la contraparte no presente la garantía.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES
Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

b) Riesgos asociados al negocio Bancario

Activos financieros sujetos a compensación, acuerdos maestros de compensación exigibles y acuerdos similares:

31 de diciembre de 2023	Importe brutos de activos financieros reconocidos	Importes brutos de activos financieros reconocidos compensados en el estado de situación financiera	Cantidades netas de activos presentados en el estado de situación financiera	Importes relacionados no compensados en el estado de situación financiera		Importe neto
				Instrumentos financieros (incluida la garantía no monetaria)	Colateral en efectivos recibido	
En MM$ CLP						
Tipos de activos Financieros						
Contratos activos de derivados para negociación	29.883	-	-	-	27.128	2.755
Contratos Derivados para cobertura contable	-	-	-	-	-	-
Contratos de venta y retrocompra y prestamos de	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-

Pasivos financieros sujetos a compensación, acuerdos maestros de compensación exigibles y acuerdos similares:

31 de diciembre de 2023	Importe brutos de pasivos financieros reconocidos	Importes brutos de pasivos financieros reconocidos compensados en el estado de situación financiera	Cantidades netas de pasivos presentados en el estado de situación financiera	Importes relacionados no compensados en el estado de situación financiera		Importe neto
				Instrumentos financieros (incluida la garantía no monetaria)	Colateral en efectivos recibido	
En MM$ CLP						
Tipos de Pasivos Financieros						
Contratos Pasivos de derivados para negociación	29.195	-	-	-	18.147	11.048
Contratos Derivados para cobertura contable	-	-	-	-	-	-
Contratos de venta y retrocompra y prestamos de	-	-	-	-	-	-
Depósitos y captaciones con clientes	-	-	-	-	-	-

Los importes brutos de los activos y pasivos financieros y sus importes netos revelados en las tablas anteriores se han medido en el estado de situación financiera sobre las siguientes bases:

d. Activos y pasivos derivados: valor razonable;
e. Activos y pasivos resultantes de acuerdos de venta y recompra, acuerdos de venta y recompra inversas y préstamos y préstamos de valores: costo amortizado
f. Préstamos y anticipos a clientes: costo amortizado; y
g. Depósitos de clientes: costo amortizado

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES
Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

b) Riesgos asociados al negocio Bancario

i) Reforma de la tasa de interés de referencia

Se está llevando a cabo una reforma fundamental de los principales índices de referencia de las tasas de interés a nivel mundial, incluida la sustitución de algunas tasas de oferta interbancarias (IBOR) por tasas alternativas casi libres de riesgo denominadas "reforma IBOR". Banco Security y Filiales tiene una exposición significativa a IBOR en sus instrumentos financieros que serán reformados como parte de esta iniciativa de mercado. Se espera que la mayoría de las reformas que afectan al Banco se completen para mediados o fines de 2023. Sin embargo, aunque se planeó descontinuar la LIBOR en libras esterlinas y la LIBOR en dólares estadounidenses, se están realizando consultas y posibles cambios regulatorios. Esto puede significar que algunas LIBOR continúen publicándose después de la fecha de termino fijada. Banco Security y Filiales está en proceso análisis y la evaluación de las posibles enmiendas de los términos contractuales en respuesta a la reforma de IBOR, y todavía hay incertidumbre sobre el momento y método de transición que se definirá. Banco Security anticipa que la reforma del IBOR tendrá importantes impactos operativos, contables y de gestión de riesgos en todas sus líneas de negocio.

Los principales riesgos a los que está expuesto Banco Security como consecuencia de la reforma del IBOR son los operativos. Por ejemplo, la renegociación de contratos de préstamos mediante negociación bilateral con clientes, actualización de términos contractuales, actualización de sistemas que utilizan curvas IBOR y revisión de controles operativos relacionados con la reforma. El riesgo financiero se limita predominantemente al riesgo de tasa de interés.

Banco Security y Filiales establecerá un Comité IBOR multifuncional para gestionar su transición a tarifas alternativas. Los objetivos del Comité IBOR incluyen evaluar en qué medida los préstamos, los compromisos de préstamos y pasivos anticipados hacen referencia a los flujos de efectivo del IBOR, si dichos contratos deben modificarse como resultado de la reforma del IBOR y cómo gestionar la comunicación sobre la reforma del IBOR con las contrapartes.

Contrato de Derivados Financieros y Coberturas contables

Banco Security mantiene derivados con fines de negociación y cobertura contable (gestión de riesgos). Algunos derivados mantenidos con fines de gestión de riesgos se designan en relaciones de cobertura.

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

b) Riesgos asociados al negocio Bancario

Los derivados tales como swaps de tipos de interés y de divisas cruzadas tienen patas flotantes que están indexadas a varios IBOR. Por otra parte, los instrumentos derivados del Banco se rigen por las definiciones de 2006 de ISDA. ISDA ha revisado sus definiciones a la luz de la reforma de IBOR y ha publicado un suplemento de respaldo de IBOR el 23 de octubre de 2020. Aquí se establece cómo las modificaciones a los nuevos tipos de referencia alternativos (p. ej. SOFR, SONIA) en las definiciones ISDA 2006 se cumplirán. El efecto del suplemento es crear provisiones de respaldo en derivados que describan qué tasas flotantes se aplicarán en la discontinuación permanente de ciertos IBOR clave o en ISDA. Banco Security se ha adherido al protocolo para implementar las alternativas a los contratos de derivados celebrados antes de la fecha de vigencia del suplemento.

Las siguientes tablas muestran los montos totales de instrumentos derivados no reformados y montos que incluyen un lenguaje alternativo apropiado al 31 de Diciembre de 2023. El Banco espera que ambas ramas de los swaps de divisas cruzadas se reforman simultáneamente. A la fecha solo queda un Contrato con Libor, el cual está en proceso de reforma.

31 de diciembre de 2023	GBP LIBOR		USD LIBOR		EONIA		USD SOFR	
	Cantidad total de contratos sin reformar	Importe con cláusulas reformuladas o adecuadas	Cantidad total de contratos sin reformar	Importe con cláusulas reformuladas o adecuadas	Cantidad total de contratos sin reformar	Importe con cláusulas reformuladas o adecuadas	Cantidad total de contratos sin reformar	Importe con cláusulas reformuladas o adecuadas
Activos por Contratos de derivados financieros – Negociación								
Swaps de tipo de interés	-	-	-	102	-	-	108	-
Cross Currency Swaps	-	-	-	5	-	-	3	-
Pasivos por Contratos de derivados financieros – Negociación								
Swaps de tipo de interés	-	-	1	87	-	-	83	-
Cross Currency Swaps	-	-	-	18	-	-	11	-
Contratos de derivados para coberturas contables								
Swaps de tipo de interés	-	-	-	2	-	-	2	-
Cross Currency Swaps	-	-		3	-	-	3	-

III.RIESGO NO FINANCIERO (RIESGO OPERACIONAL)

A. Definición

El Banco y Filiales Security entiende como riesgo operacional, aquel riesgo de pérdidas resultantes de una falta de adecuación o de una falla de los procesos, del personal y de los sistemas internos o bien por causa de acontecimientos externos. Se incluye el riesgo legal, pero excluye el riesgo estratégico y de reputación.

Adicionalmente, para complementar el párrafo anterior, se define como Pérdida (castigo) a los efectos financieros negativos sobre activos físicos, financieros o intangibles del Banco o sus Filiales, causados por la materialización de un riesgo operacional. En el caso que este evento no genere efectos financieros negativos, será considerado como un “incidente” y la totalidad de las pérdidas e incidentes son registradas en una base consolidada para su gestión, de acuerdo con el marco normativo vigente.

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

b) Riesgos asociados al negocio Bancario

B. Objetivos

Se establece como objetivo de la administración de este riesgo el definir un marco para la gestión en Banco Security y Filiales, entendiendo por ello el establecimiento de principios para su identificación, evaluación, control y mitigación, el que se encuentra definido en la Políticas y apetito al riesgos aprobados por el Directorio, que permitan una disminución de las pérdidas por riesgo operacional, cumpliendo así con los objetivos corporativos, las definiciones de apetito y exposición al riesgo operacional.

C. Estrategia para la Administración del Riesgo Operacional

Banco Security y sus Filiales, a través de la gerencia de Riesgo No Financiero (Riesgo Operacional – Seguridad de la Información y Ciberseguridad), cuenta con una estrategia para la administración del riesgo operacional y de ciberseguridad, que asegura que sea consistente con el volumen y complejidad de las actividades del Banco y sus Filiales. Para ello, se definen líneas de acción en la gestión del riesgo operacional, incluyendo a Productos, Procesos y Proyectos, Prevención de Fraudes, gestión de servicios externalizados, Continuidad del Negocio, y Seguridad de la Información y Ciberseguridad, considerando una implementación.

La estrategia considera las definiciones asociadas al nivel de apetito al riesgo y tolerancia al riesgo operacional asumido por el Banco y sus Filiales, que permite administrar los esfuerzos de mitigación y monitoreo en los riesgos cuya exposición sea igual o superior a la tolerancia establecida. Además, la estrategia incluye en su implementación transversal, tanto al Banco como a las Filiales, lo que implica que todo el personal comprenda y ejecute su rol en la administración de este riesgo.

Los ámbitos mínimos que considera la estrategia son los siguientes: alineamiento y cumplimiento del marco normativo interno y externo vigentes, planificación anual, modelo y metodología de riesgo operacional, y herramientas para gestionar y monitorear la totalidad de riesgos operacionales del Banco y Filiales.

D. Estructura de Riesgo No Financiero

La Gerencia de Riesgo No Financiero (Riesgo Operacional y Ciberseguridad se encuentra bajo dependencia de la División de Riesgo, y articula su gestión por medio de tres unidades, la Subgerencia de Riesgo Operacional Procesos tanto para el banco como para sus filiales, la Subgerencia de Riesgo Gestión de Capital por R.O. y Continuidad del Negocio, que aborda entre otras actividades la gestión de los fraudes externos y servicios externalizados y la Subgerencia de Seguridad de la Información y Ciberseguridad este último ámbito durante los últimos periodos ha cobrado una gran relevancia, considerando la nueva forma de ofrecer los servicios y la modificación en los patrones y perfiles de quienes perpetran actos ilícitos y que pretenden afectar a la Organización, así como acompañamiento en su rol de segunda línea, en todos los procesos de transformación digital y continuidad operacional que se encuentran en ejecución.

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

b) Riesgos asociados al negocio Bancario

Importante mencionar que, de acuerdo a la política de riesgo operacional aprobada por el Directorio, la gestión de riesgo se encuentra sustentada en: los responsables y ejecutores de los procesos, quienes son los gestores primarios del riesgo (Primera línea de defensa, en su rol de dueños de procesos); la Gerencia de Riesgo No Financiero se encarga de la gestión y monitoreo del riesgo operacional (Segunda línea de defensa), mediante la propuesta de políticas y de un marco de gestión de riesgos; incorporando durante el año una nuevos roles dentro de la gerencia asociado a gestores de riesgo operacional asignados para cada una de las divisiones con el objetivo de fortalecer y madurar la gestión del riesgo operacional dentro de la organización, adicionalmente el Directorio, Comité de Riesgo Integral y Comité de Riesgo Operacional quienes tienen la responsabilidad de asegurar que el Banco tenga un marco de administración de riesgo operacional acorde con los objetivos definidos y las buenas prácticas, y que existan las condiciones necesarias (personal capacitado, estructura organizacional, presupuesto) que permitan implementar dicho marco. Asimismo, y en el rol que le compete como Tercera línea de defensa, la Gerencia de Contraloría, juega un importante rol en asegurar la correcta implementación del modelo definido para gestionar este riesgo (Modelo de tres líneas de defensa, con una mirada de procesos y monitoreo de auditoría continua).

Gestión de Riesgo Operacional

Para una adecuada gestión de riesgo y en base al cumplimiento de los objetivos definidos por el Banco enmarcados en la Política de Riesgo Operacional y las demás políticas asociadas a la materia, se han desarrollado una serie de actividades que se describen a continuación y que son los pilares básicos para implementar el Marco de Gestión del Riesgo Operacional:

• Cultura: Concientizar acerca de la importancia de la administración del riesgo operacional dentro de la organización, la cual debe ser transversal a la entidad, incorporando a todos los niveles de la organización.

• Gestión Cualitativa: Gestión a través de la cual se detectarán los riesgos tanto actuales, como los potenciales, de manera tal de gestionarlos adecuadamente. Lo anterior significa: evitar, transferir, mitigar o aceptar dichos riesgos. Entre otras actividades la gestión cualitativa se sustenta en:

- Ejecutar un proceso de identificación y evaluación de Riesgos Operacionales sobre los procesos y proyectos que lleve a cabo la organización.
- Gestionar un registro de incidentes.
- Disponer de Indicadores claves de riesgo (KRI) asociados a los principales riesgos de la organización y en base al apetito de riesgo.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES
Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

b) Riesgos asociados al negocio Bancario

- Monitoreo permanente de proveedores críticos y no críticos.

• Gestión Cuantitativa: Gestión a través de la cual se crea conciencia en la organización sobre el nivel y naturaleza de los eventos de pérdidas operacionales a nivel consolidado. Lo anterior permitirá presupuestar los efectos para aquellas pérdidas esperadas y asignar eficientemente capital para aquellas pérdidas inesperadas. La gestión cuantitativa se sustenta en una gestión activa de la Base de Pérdidas Operacionales, que contenga la totalidad de los eventos que las han generado, y con el detalle suficiente para atacar las causas raíz de los eventos, según los análisis que se realicen.

E.Marco de Administración de Riesgo Operacional

El Marco de Administración de Riesgo Operacional toma como base la aplicación de las siguientes etapas:

• Establecer el Contexto: Establecer el contexto estratégico, organizacional y de administración de riesgos en el cual tendrá lugar el resto del proceso. Se deben establecer criterios contra los cuales se evaluarán los riesgos y definir la estructura de análisis.

• Identificación de Riesgos: Asociar los riesgos a los distintos procesos y/o procedimientos ejecutados en las distintas actividades desarrolladas por el Banco y sus Filiales, para productos y servicios existentes, así como los nuevos productos y servicios que se gestan producto de la transformación digital.

• Analizar Riesgos: Análisis particular de cada uno de los riesgos detectados con base en el contexto establecido. Se determinará si dicho riesgo tiene un nivel de control adecuado o bien necesita de un plan de acción o mitigación. Situación que será establecida de acuerdo con las prioridades del Banco y Filiales.

• Evaluar Riesgos: Evaluación de cada uno de los riesgos en base a una probabilidad de ocurrencia y nivel de impacto.

• Mitigación de riesgos: Una vez detectados y evaluados los riesgos, se hará un análisis de estos. Para lo cual se asignará un plan de acción, responsable de ejecución y una fecha de compromiso para dar solución.

• Monitorear y revisar: Monitorear, revisar y mantener actualizado el levantamiento de riesgos y los compromisos de solución de parte de los responsables; Riesgo vivo. Con un proceso continuo de testing de controles

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

b) Riesgos asociados al negocio Bancario

• Comunicar y consultar: Comunicar y consultar con las partes involucradas, tanto internas como externas según corresponda en cada etapa del proceso de administración de riesgos, considerando al proceso como un todo.

• Cultura: Desarrollar distintas iniciativas que lleven a la organización al conocimiento de la materia de riesgo operacional en sus distintos ámbitos, a fin de hacer sustentable el modelo y la gestión del Riesgo Operacional y la Ciberseguridad.

IV. COMITÉS DE RIESGO

Con el objetivo de administrar correctamente los riesgos, Banco Security posee distintos Comités de Riesgo, los que se detallan brevemente a continuación:

A. Comité Integral de Riesgos:

El objetivo es la revisión integral y transversal de los riesgos que está enfrentando el Banco, y aquellos que puedan verse afectado en un futuro, generando lineamientos y aprobando planes de acción, con el fin de cumplir con los objetivos definidos en presupuesto, y acorde al apetito de riesgo definido.

En este comité se presentan las políticas y procesos de riesgo de crédito, las atribuciones y las distintas modificaciones a estas.

También se presenta en esta instancia un resumen de todos los riesgos a los que está expuesta la institución, lo que se revisa a través de cuadros de métricas esenciales y complementarias para la evaluación de los distintos tipos de riesgo, entregando una visión de potenciales desviaciones y planes de acción asociados que se orienten a la reconducción de las variables dentro del rango definido a través de la Declaración de Apetito de Riesgos (DAR).

Asimismo, es el comité a cargo de presentar los tópicos, resoluciones de comités, y políticas al directorio para su aprobación.

La periodicidad es mensual y sus integrantes son los siguientes:

• Cuatro directores.
• Gerente General.
• Gerentes Divisionales (Comercial, Riesgo, Finanzas, Operaciones y Planificación).
• Gerente de Riesgo Empresas.
• Gerente de Riesgo Personas.
• Gerente de Cumplimiento

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES
Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

b) Riesgos asociados al negocio Bancario

B. Comités de Riesgo de Crédito:

Existen 2 comités de riesgo de crédito, siendo estos el Comité de Crédito del Directorio, y el Comité de Crédito de Gerentes. Las condiciones que debe cumplir cada operación para determinar en qué comité deben ser presentada están claramente especificadas en las políticas de riesgo de crédito banca personas y banca empresa del Banco. Es necesario comentar en este punto, que el área comercial por cuenta propia casi no posee atribuciones, debiendo casi siempre contar con la aprobación de las áreas de riesgo de crédito o los comités correspondientes para poder aprobar las correspondientes operaciones.
Composición del Comité de Riesgo de Crédito:

El Comité de Riesgo de Crédito del Directorio está compuesto por 4 directores, el Gerente General del Banco, el Gerente de la División Riesgo del Banco y el Gerente de Admisión Empresas.

Junto con lo anterior se encuentra el comité de crédito de gerentes.

Temas a cubrir:

Estos Comités están a cargo de aprobar o rechazar las operaciones de crédito presentadas, dependiendo del monto y condiciones del crédito en el comité que le corresponda.

Periodicidad:

El Comité de Riesgos de Crédito del Directorio sesiona todos los días martes y jueves (a excepción del segundo jueves de cada mes), mientras que el Comité de Riesgo de Crédito de Gerentes se junta todos los días miércoles.

Interacción con el Directorio:

Dado que el principal Comité de Riesgo de Crédito, que es donde se ven las operaciones más importantes, es el Comité de Riesgo de Crédito del Directorio, la interacción con el Directorio es total, ya que como se mencionó en este comité participan dos directores incluyendo el Presidente del Directorio del Banco.

C. Comité de Clasificación de Riesgo Crédito

El objetivo es revisar clasificaciones de riesgo de los clientes por temas recientes que puedan implicar una caída o mejora de la clasificación de riesgo entregada por el sistema de clasificación.

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

b) Riesgos asociados al negocio Bancario

La periodicidad es mensual y está integrado por:

- Gerente General
- Gerente División Riesgo
- Gerente División Empresas (Dependiendo del caso a Evaluar)
- Gerente División Personas (Dependiendo del caso a Evaluar)
- Gerente de Riesgo Empresas
- Gerente de Riesgo Personas
- Agentes de Modulo Comercial (Dependiendo del caso a Evaluar)
- Subgerentes de Control y Seguimiento Empresas y Personas

D. Comité de Watch

Corresponde a las instancias de seguimiento y control de las operaciones y clientes, donde se revisa información de potenciales problemas futuros (asintomáticos), variables no evidentes, y variables evidentes. Además, se hace seguimiento de acciones solicitadas anteriormente.

Los comités son de 2 tipos:

i. Comité de WATCH de DIRECTORIO,
ii. Comité de WATCH de SEGUIMIENTO o GERENTES,

E. Comité de Modelos

Instancia gerencial, donde se realiza una revisión y seguimiento de todos los modelos de apoyo a la gestión del riesgo de crédito existentes, y la presentación para la aprobación de los nuevos modelos y sus estados de avance. Además, se revisan las diferentes metodologías que se estén utilizando o que se quieran utilizar, asociado al riesgo de crédito.

F. Comités de Finanzas

El objetivo de este comité es la evaluación conjunta de las posiciones en inversiones financieras y riesgos tomados por el Banco Security y sus filiales, definiendo la estrategia a adoptar y validando el grado de cumplimiento de la misma.

Dentro de sus principales funciones se encuentran el informar el estado de situación de cada unidad en relación a utilidades y márgenes frente a Presupuesto, el alineamiento de estrategias y el escalamiento en decisiones de inversión-desinversión.

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

b) Riesgos asociados al negocio Bancario

Adicionalmente, entre las atribuciones del Comité de Finanzas, se encuentran el proponer al Directorio las políticas y metodologías asociadas a la gestión de riesgo de las actividades financieras y velar por el cumplimiento de los límites de riesgo de mercado fijados.

Este Comité lo integran:

- 2 Directores de Banco Security.
- Gerente General de Banco Security
- Gerente de División Finanzas de Banco Security
- Gerente de División Planificación y Control de Gestión de Banco Security
- Gerente Finanzas Valores Security

G. Comités de Riesgo Operacional

El objetivo de este Comité es definir los lineamientos para una adecuada gestión del Riesgo Operacional, y dar continuidad al modelo, políticas y estrategia de administración del Riesgo Operacional, aprobando los planes de acción y los indicadores de control conducentes a su mitigación, además de tomar conocimiento de los riesgos operacionales y de cómo estos son gestionados por el Banco y sus filiales, entre otras actividades.

Periodicidad

El Comité de Riesgo Operacional se reúne periódicamente, idealmente en forma mensual, o según se requiera.

Integrantes del Comité de Riesgo Operacional

- Director (presidente del Comité)
- Gerente General (vicepresidente)
- Gerente de Riesgo Operacional y Ciberseguridad (secretario)
- Gerente de División Operaciones y T.I. (Remplazo del vicepresidente)
- Gerente de División Banca Empresas
- Gerente de División Banca Personas
- Gerente de División Finanzas y Corporativa
- Gerente de División Planificación y Gestión
- Gerente de División Riesgo de Crédito
- Fiscal
- Oficial de Seguridad de la Información (CISO)
- Gerente de División Inversiones
- Gerente de Cumplimiento

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

b) Riesgos asociados al negocio Bancario

- **Gerente Contralor***

(*) El Gerente Contralor del Banco Security asiste a dicho Comité, sin embargo, no tiene responsabilidad alguna con respecto a la administración de riesgos efectuada por la primera y segunda línea de defensa. Su rol es de asegurar que las eventuales medidas correctivas estén en función de las observaciones efectuadas por su unidad a las áreas auditadas.

El Comité de Riesgo Operacional reporta al Comité de Riesgo Integral.

Interacción con el Directorio

El Directorio está informado respecto de la Gestión del Riesgo Operacional, tanto a nivel del Banco como de sus Filiales, ya que periódicamente se les reporta, entre otros aspectos, el grado de cumplimiento en la implementación de la Política de Riesgo Operacional y demás políticas asociadas a la materia, así como de la ocurrencia de incidentes y riesgos potenciales, asociados a riesgos operacionales y de ciberseguridad a través de información cuantitativa y cualitativa de los procesos, productos y servicios, tanto actuales como nuevos, entre otras materias.

H. Comité Activos y Pasivos

Este comité es responsable de la administración y control de (1) los calces estructurales en plazos y monedas del balance, (2) la liquidez y (3) el margen financiero del Banco, velando por la estabilización de este último, así como de (4) la definición y control de las políticas de gestión de capital.

Los integrantes permanentes de este comité son:

- Dos Directores
- Gerente General
- Gerente División Finanzas y Corporativa
- Gerente División Riesgo
- Gerente Riesgos Financieros
- Gerente Planificación y Gestión
- Gerente Mesa Trading e Inversiones
- Gerente Mesa Distribución
- Gerente Mesa Balance
- Gerente División Banca Empresas
- Gerente División Banca Personas
- Gerente Negocios Comex y Serv. Internacionales

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES
Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

c) Riesgos asociados al negocio de seguros, Vida Security

A continuación, se abordan los distintos tipos de riesgos a los que la Compañía está expuesta:

I. RIESGOS FINANCIEROS

Información Cualitativa

Vida Security cuenta con un área especializada e independiente que controla los riesgos financieros de las inversiones que mantiene la Compañía. Sus principales objetivos consisten en identificar dichos riesgos en los ámbitos de crédito, liquidez y mercado; cuantificar su impacto, en término de las pérdidas potenciales que podrían generar; y recomendar acciones a seguir que permitan enfrentar de mejor manera los distintos escenarios de riesgo.

Para cumplir con estas tareas, nuestras Políticas son revisadas periódicamente con el objeto de incorporar los cambios observados en los mercados financieros y en la cartera consolidada de Vida Security.

Así, nuestra política se transforma en una herramienta clave en el control de riesgos, ya que en ella se encuentran los indicadores a monitorear -cualitativos y cuantitativos-, los límites permitidos, y los informes a efectuar. En este contexto, se realizan reportes a la Gerencia General y a los Directores, los que son presentados periódicamente en el Comité de Directores de Inversiones y Riesgos Financieros.

Finalmente, uno de los principales desafíos para los próximos años consiste en seguir perfeccionando los modelos de gestión de riesgo e ir incorporando a ellos las nuevas exigencias normativas y tendencias de mercado.

II RIESGO DE CREDITO

Información Cualitativa

El riesgo de crédito consiste en la exposición a potenciales pérdidas generadas por el incumplimiento de una contraparte de las condiciones estipuladas en un contrato o convenio. Dado que un porcentaje significativo de nuestras inversiones está para cumplir obligaciones de mediano y largo plazo, resulta crucial gestionar de manera eficiente este riesgo, con el objeto de minimizar las potenciales pérdidas asociadas a él.

Es por esto que nuestra política contiene los principios, el mapa de riesgos, los indicadores a monitorear y los límites a los cuales estarán sujetas las inversiones -considerando una estructura diversificada por instrumento y emisor-, así como también los principales roles y responsabilidades de los agentes involucrados.

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

c) Riesgos asociados al negocio de seguros, Vida Security

Cabe destacar que una de las herramientas que utilizamos con este fin es nuestro modelo de Scoring, el cual junto a un análisis cualitativo, cuantitativo y a un seguimiento periódico nos permite fijar líneas de inversión por emisor, con el objeto de tener una adecuada diversificación y, de esa forma, atenuar el riesgo de crédito.

Lo anterior, se complementa con límites en base al rating de los instrumentos de renta fija, donde al menos un 70% deberán poseer una clasificación igual o superior a A- y a lo más un 5% una igual o inferior a B-.

Adicionalmente, el cálculo de deterioro se realiza en base a los lineamientos establecidos en la NIIF9. En particular, dividimos las inversiones sujetas a este análisis en tres buckets: Bucket 1 (activos sin deterioro significativo en su calidad crediticia), Bucket 2 (activos con un desmejoramiento significativo, pero sin evidencia objetiva de deterioro) y Bucket 3 (activos con evidencia objetiva de deterioro). Teniendo en cuenta lo anterior, se utiliza una probabilidad de default, la cual para el Bucket 1 será a 12 meses, mientras que para los Buckets 2 y 3 será para la vida del crédito. Además, se considera una probabilidad de recupero. Cabe destacar que quedarán fuera de este análisis todos aquellos activos que ya estén bajo alguna otra regulación local.

Información Cuantitativa
Al cierre de 2023 nuestra Política de Deterioro (correspondiente a la Cartera Propia y CUI Garantizada) nos ha llevado a mantener un saldo de $ 23.269 millones, los cuales se descomponen de la siguiente forma:

Categoría	Deterioro ($ MM)
Renta Fija Local Estatal	-
Renta Fija Local Corporativa	8.260
Renta Fija Extranjera Estatal	-
Renta Fija Extranjera Corporativa	790
Créditos Sindicados	14.219
AFR	-
Total	**23.269**

La antigüedad por tramos de los activos financieros en mora es la siguiente:

Morosidad por Tramo	Mutuos Hipotecario	Créditos Complementarios	Créditos a Pensionados	Créditos Sindicados	Leasing No Habitacional	Arriendos
1 a 3 meses	232	-	-	-	122	36
4 a 6 meses	131	-	-	-	465	15
7 a 9 meses	36	-	-	-	-	-
10 a 12 meses	193	-	-	-	-	-
13 a 24 meses	111	-	1	-	-	-
Más de 24 meses	287	-	-	-	-	-
Total ($ MM)	**990**	-	**1**	-	**587**	**51**
Total (% del Patrimonio Neto)	**0,5%**	**0,0%**	**0,0%**	**0,0%**	**0,3%**	**0,0%**
Provisión ($ MM)	**2.054**	**6**	**52**	**14.219**	**502**	**203**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES
Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

c) Riesgos asociados al negocio de seguros, Vida Security

En tanto, a diciembre de 2023, para los montos anteriores se disponía de las siguientes garantías:

Instrumento	Garantía ($ MM)	Tipo de Garantía
Mutuos Hipotecario	63.240	Propiedad
Créditos Complementarios	-	Propiedad
Créditos a Pensionados	-	Sin Garantía
Créditos Sindicados	-	Sin Garantía
Leasing No Habitacional	56.090	Propiedad
Leasing Habitacional	4.419	Propiedad
Arriendos	-	Sin Garantía
Total	**123.749**	

Por su parte, de los instrumentos de renta fija que tienen rating, más de un 80% posee una clasificación igual o superior a A-, y cerca del 1% una igual o inferior a B-. En el siguiente cuadro se expone el detalle de las inversiones por clasificación de riesgo y tipo de instrumento (cartera renta fija, incluye CUI).

Tipo de instrumento	Clasificación de riesgo									Total
	AAA	AA	A	BBB	BB	B	C	E	S/C	
Renta Fija Local Corporativa	170.472	712.816	371.639	66.404	36.409	13.586	4.780	7.406	72.577	1.456.089
Bonos de Reconocimiento	1.287	-	-	-	-	-	-	-	-	1.287
Tesorería y Banco Central	55.024	-	-	-	-	-	-	-	-	55.024
Renta Fija Extranjera	1.755	5.656	-	63.616	79.361	-	-	-	-	150.388
Inmobiliario Renta Fija	18.650	4.114	955	-	-	-	-	-	576.212	599.931
Total ($ MM)	247.188	722.586	372.594	130.020	115.770	13.586	4.780	7.406	648.789	2.262.719

* Nota: Inmobiliario Renta Fija sin clasificación corresponde a mutuos hipotecarios y leasing, los cuales no tienen un rating específico. En el caso de Renta Fija Local Corporativa se asocia esencialmente a créditos sindicados y pagarés.

Por su parte, al 31 de diciembre de 2023 la compañía se había adjudicado y mantenía los siguientes bienes raíces

Dirección	Montos en $ MM		Estado
	Valor Neto	Tasación	
Puerto Domínguez 1172	30.304	44.331	En Venta
Arrau Mendez 396 Departamento 34	38.138	65.080	En Venta
Leopoldo Quinteros 04025	500.315	503.691	En Venta
Total	**568.757**	**613.102**	

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES
Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

c) Riesgos asociados al negocio de seguros, Vida Security

III RIESGO DE LIQUIDEZ

Información Cualitativa

El riesgo de liquidez corresponde a la potencial incapacidad de la aseguradora de obtener los fondos necesarios para asumir el flujo de pago de sus obligaciones, sin incurrir en pérdidas significativas.

En este contexto, nuestra Política busca asegurar que en todo momento se cuente con los recursos líquidos necesarios para afrontar los compromisos asumidos. Para esto, se identifican las principales fuentes de riesgo -tanto internas como externas- que enfrenta la Compañía, y en base a ello se construyen y determinan límites para cada indicador a monitorear.

En particular, se deben mantener inversiones de alta liquidez iguales o mayores al 20% de los pasivos del tramo 1 normativo, disponer de instrumentos de fácil liquidación por un monto igual o mayor a la deuda financiera, contar con líneas de crédito que nos permitan cubrir el pago de, al menos, un mes de pensiones, disponer de activos en el tramo 1 y de fácil liquidación que sumados sean iguales o mayores a los pasivos del tramo 1, entre otros.

Adicionalmente, se busca analizar potenciales deterioros reputacionales, crisis sistémicas del sistema financiero y cambios en la normativa.

Información Cuantitativa

La mayor parte de las inversiones de la Compañía cuentan con alta liquidez, a excepción de las siguientes categorías de activos mantenidas al cierre de 2023:

Tipo de Instrumento	Monto (MM$)
Acciones	38.714
Activos Alternativos	304.643
Fondos de Deuda	53.044
Fondos Inmobiliarios	114.982
Fondos de Infraestructura	78.015
Total	**589.398**

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

c) Riesgos asociados al negocio de seguros, Vida Security

El siguiente cuadro expone el detalle de los vencimientos de las inversiones de Renta Fija (incluye CUI).:

Tipo de instrumento	Duration (años)						Total
	1	2	3	4	5	6 y más	
Renta Fija Local Corporativa	77.052	90.662	113.766	163.124	119.579	891.906	**1.456.089**
Bonos de Reconocimiento	581	243	49	108	171	135	**1.287**
Tesorería y Banco Central	15	27	686	30	114	54.152	**55.024**
Renta Fija Extranjera	1.755	5.286	6.598	20.022	21.564	95.163	**150.388**
Inmobiliario Renta Fija	1.798	4.163	6.052	22.965	21.547	543.406	**599.931**
Total ($ MM)	**81.201**	**100.381**	**127.151**	**206.249**	**162.975**	**1.584.762**	**2.262.719**

En cuanto a los pasivos financieros, la compañía mantiene deudas de corto plazo por $83.246 millones, y no posee este tipo de compromisos a largo plazo. A continuación, se presenta un cuadro con mayores detalles al cierre de 2023:

Banco o Institución Financiera	Fecha de Otorgamiento	Saldo Insoluto		Corto Plazo			Largo Plazo		
		Monto ($ MM)	Moneda	Tasa de Interés	Último Vencimiento	Monto ($ MM)	Tasa de Interés	Último Vencimiento	Monto ($ MM)
Banco de Chile (Sobregiro)	31-12-2023	190	$	0,0%	01-01-2024	190		0	0
Banco BCI (Sobregiro)	31-12-2023	49	$	0,0%	01-01-2024	49		0	0
Banco Estado (Sobregiro)	31-12-2023	24	$	0,0%	01-01-2024	24		0	0
Banco Santander (Sobregiro)	31-12-2023	131	$	0,0%	01-01-2024	131		0	0
Banco BCI (Línea de Crédito)	31-12-2023	7.979	$	0,8%	01-01-2024	7.979		0	0
Banco Santander (Línea de Crédito)	31-12-2023	3.322	$	1,0%	01-01-2024	3.322		0	0
Banco de Chile (Línea de Crédito)	31-12-2023	6.410	$	0,8%	01-01-2024	6.410		0	0
Banco Santander (Préstamo)	13-09-2023	10.228	$	0,9%	10-01-2024	10.228		0	0
Banco Santander (Préstamo)	27-09-2023	10.193	$	0,9%	23-01-2024	10.193		0	0
Banco BICE (Préstamo)	07-09-2023	14.221	$	0,9%	05-03-2024	14.221		0	0
Banco BICE (Préstamo)	22-09-2023	10.111	$	0,9%	22-01-2024	10.111		0	0
Banco BCI (Préstamo)	21-09-2023	20.388	$	0,8%	17-01-2024	20.388		0	0
Total		**83.246**				**83.246**			**0**

IV RIESGO DE MERCADO

Información Cualitativa

El riesgo de mercado consiste en la pérdida potencial causada por cambios en los precios de mercado, sean estos de origen accionario, inflacionario, de tasas de interés o cambiario, la cual tiene un impacto en resultados y/o patrimonio. La Política establece los principales tipos de riesgo, sus fuentes y el mapa de indicadores requerido para monitoreo y control de límites, e incluye bajo esta categoría a los riesgos de descalce (plazos y moneda) y el riesgo de reinversión.

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

c) Riesgos asociados al negocio de seguros, Vida Security

Información Cuantitativa

Con el objeto de gestionar estos riesgos, uno de los procesos que realizamos periódicamente es el cálculo del "Value at Risk" (VaR) de la cartera relevante. Para esto, utilizamos la metodología expuesta en la NCG N° 148 (derogada) de la Comisión para el Mercado Financiero, a través de la cual se busca estimar la máxima pérdida probable que podrían sufrir las inversiones en el plazo de un mes, con un nivel de confianza al 95%.

En el caso del VaR inmobiliario se identificaron dos fuentes de riesgo: el valor de los bienes raíces en arriendo y los movimientos en el valor cuota de los fondos que mantienen inversiones inmobiliarias de rentas y/o desarrollo. Dado que no existe una historia suficiente de precios, se procedió a seleccionar un valor arbitrario, el cual corresponde al 5% utilizado en la NCG N° 148 (derogada) para calcular el VaR de los bienes raíces y de fondos de inversión inmobiliarios.

Así, el ejercicio de sensibilidad realizado por la Compañía para cuantificar el impacto de los riesgos de mercado relevantes es el siguiente a diciembre de 2023:

Tipo de Riesgo	Valor Presente ($ MM)	Factor de Sensibilidad	VaR ($ MM)	VaR (% Patrimonio Neto)
Riesgo Accionario	333.323	5,4%	17.930	29,5%
Riesgo Renta Fija	107.098	5,1%	5.468	9,0%
Riesgo Inmobiliario	215.574	5,0%	10.779	17,7%
Riesgo Monedas	18.074	8,4%	1.514	2,5%
Total	**674.069**		**35.691**	

Respecto a los activos en moneda extranjera, si bien la Política de Vida Security permite mantener un descalce entre activos y pasivos, éste no puede superar el 25% de los activos. Esta posición es monitoreada constantemente en término nominal y a través de un VaR histórico.

Respecto al riesgo de reinversión, la Compañía realiza un monitoreo y control de este riesgo mediante la TSA, la cual a diciembre de 2023 era igual a 1,43%, con una suficiencia de UF 4.299.886,28

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

c) Riesgos asociados al negocio de seguros, Vida Security

UTILIZACIÓN DE PRODUCTOS DERIVADOS

Con el objeto de disminuir los riesgos que puedan afectar al Patrimonio de Vida Security, nuestra política permite realizar operaciones de derivados de cobertura cuando exista descalce entre activos y pasivos. Respecto a las operaciones con fines de inversión, la Política autoriza su realización bajo ciertos límites y controles, señalando que en total -las operaciones medidas en términos netos- no podrán ser superiores al menor valor entre el 20% del Patrimonio Neto (medido en base al valor del activo objeto) y el 1% de las reservas técnicas más el patrimonio en riesgo (medido en base al valor contable de las operaciones).

Respecto al límite para estas operaciones, el total en derivados -de cobertura e inversión- no podrá superar el 2% de las Reservas Técnicas más el Patrimonio de Riesgo. En este ámbito la situación al cierre de 2023 era la expuesta en el siguiente cuadro:

Límite	Derivados ($ MM)	2% R. Técnicas + P. Riesgo	Holgura ($ MM)
2% RT + PR	12.226	61.723	49.497

En tanto, en nuestra Política se encuentra la lista de entidades autorizadas para operar como contraparte, la que para modificarse deberá contar con la aprobación del Comité de Directores de Inversiones y Riesgos Financieros. Adicionalmente, se establece que no se podrán realizar operaciones de derivados de cobertura con una misma contraparte (distinta de las Cámaras de Compensación), por más del 4% de las Reservas Técnicas y el Patrimonio de Riesgo (medido en función del valor del activo objeto). Cabe destacar que, a diciembre de 2023, la mayor contraparte era Banco Santander, con cerca de un 3,3% de las Reservas Técnicas más el Patrimonio de Riesgo.

Por su parte, la compañía mantiene los siguientes instrumentos en garantía con contrapartes de operaciones de derivados:

Contraparte	Instrumento	Nominal	Monto Garantía USD
Deutsche London	Cash	250.000	250.000
HSBC	BTU0300339	38.000	1.744.290
Total		**288.000**	**1.994.290**

Finalmente, cualquier operación en derivados que afecte negativamente el Patrimonio en un 5% o más deberá ser reportada al Comité de Inversiones y Riesgos Financieros.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES
Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

c) Riesgos asociados al negocio de seguros, Vida Security

II RIESGOS DE SEGUROS.

1. Gestión de Riesgos de Seguros

a) Reaseguro
Se trata de gestionar el riesgo de seguro relacionado con las desviaciones, por mortalidad o morbilidad, en los resultados esperados, propias de la actividad aseguradora y ello a través de la adecuada cesión de parte de estos riesgos a reaseguradores. Además, se considera el riesgo de la adecuada elección y administración de los reaseguros incluyendo el riesgo de crédito y el de medir inadecuadamente las cesiones de la Compañía a dichos reaseguradores.

Lo anterior se lleva a cabo siguiendo las Políticas de reaseguro que han sido definidas por la Compañía, las que han sido aprobadas por el directorio. Estas se encuentran actualizadas, según la evolución de los negocios, el volumen de las carteras aseguradas y el tipo de riesgos asumidos.

La gestión de los riesgos de seguros, relacionados con la mitigación de los riesgos de mortalidad y morbilidad que se intenta lograr a través del reaseguro, considera los siguientes aspectos:

• Se ha hecho una definición de las carteras o líneas de negocios que serán consideradas en un determinado reaseguro, las coberturas que serán incluidas en dicho reaseguro, y los límites de retención que la Compañía ha definido para establecer los riesgos por los que correrá a cuenta propia (retenidos).

• Se ha realizado una definición de los responsables que, dentro de la Compañía, deben implementar y controlar los acuerdos establecidos con los reaseguradores, respecto de los límites y riesgos que se están incorporando a la cartera de asegurados, de modo de asegurar que la Política de reaseguro y las consecuencias benéficas de su aplicación, operen sin excepción para todas las nuevas pólizas. Estos responsables son:

-- Los suscriptores de las distintas líneas de negocio, los que además deben seguir las Políticas de tarificación y suscripción de la Compañía.

- Los evaluadores de riesgo médico y financiero de los asegurados, los que también deben sujetarse a las Políticas de tarificación y suscripción de la Compañía.

Por otro lado, en lo que tiene que ver con la adecuada elección de los reaseguros, incluyendo el riesgo de crédito, en la Política de reaseguro se establece:

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES
Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

c) Riesgos asociados al negocio de seguros, Vida Security

• El conjunto de condiciones que todo reasegurador debe cumplir.

• El conjunto de contenidos y exigencias que debe incluir toda formalización de la trasferencia de riesgos a un reasegurador a través de contratos de reaseguro y notas de cobertura.

Respecto de la administración de los reaseguros, la Política de reaseguro exige que sea establecido:

• El método y el responsable del resguardo y acceso a los contratos de reaseguro.
• El responsable de definir el conjunto de normas, procesos y procedimientos para la administración y control de las cesiones de reaseguro. El responsable es la Gerencia de División Técnica para lo cual ésta:

- Se ha dotado de los medios humanos y materiales necesarios, para que este rol sea asumido.

- Ha producido manuales de procedimiento y control adecuados, cuya aplicación está sujeta a auditorias permanentes.

- Tiene la facultad de solicitar a otras áreas de la Compañía, que estén directa o indirectamente relacionados con el proceso de cálculo o de generación de información para el cálculo de reaseguros, para que modifique, refuerce o establezca controles o procesos para asegurar la inexistencia de errores o des coordinaciones.

El Riesgo de Crédito en el Reaseguro está controlado siguiendo las especificaciones que se encuentran descritas en la Política de reaseguro, las que incluyen los requisitos que debe cumplir un reasegurador para operar con la Compañía.

La exposición de la Compañía al reaseguro viene dada por el saldo de siniestros por cobrar a reaseguradores, el que se detalla en el cuadro a continuación, por línea de negocio. La Revelación Nº 17.3 proporciona información adicional al abrir los saldos según el mes de vencimiento.

Siniestros por Cobrar a Reaseguradores a Dic-2023 (M$)

	CORREDORES REASEGUROS							REASEGURADORES									
	AON CHILE		GUY CARPENTER		MDB												
LINEA DE NEGOCIO	Hannover Rück Se	Xl Re Latin America Ltd.	Sagicor Life Inc.	Xl Re Latin America Ltd.	Axa France Vie S.A.	Caisse Centrale De Reassurance	Swiss Re Corporate Solutions Ltd	Axa France Vie S.A.	General Reinsurance Ag	Hannover Rück Se	Mapfre Re, Compania De Reaseguros, S.A.	Munich Reinsurance Company	Partner Re S.A.	Scor SE	Swiss Re Corporate Solutions Ltd	Rga Reinsurance Company	TOTAL
Clasificación 1	A+	A+	A-	A+	A+	A	AA3	A+	A++	A+	A+	AA-	A+	A	AA3	A+	
Clasificación 2	AA-	A+	BB	A+	AA	A+	AA-	AA	AA+	AA-	A	AA	AA-	A+	AA-	A+	
Vida Individual	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131.756	-	-	**131.756**
Flexibles (CUI)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97.714	31.503	-	**129.217**
Salud Individual	-	-	-	-	-	-	-	-	144.266	-	605.112	-	-	48.089	-	48.089	**845.556**
Acc. Personales Individuales	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
Vida Colectivos	1.319	502	-	-	24	11	75	-	38.702	-	244.122	30.365	-	7.964	-	-	**323.084**
Salud Colectivos	-	-	-	-	-	-	-	-	70.380	-	238.087	-	-	23.460	-	23.460	**355.387**
Acc. Personales Colectivos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**-**
Desgravamen Colectivos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186.320	-	-	-	-	-	**186.320**
Seguro de Invalidez y Sobrevivencia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808	-	-	-	18.101	-	-	**18.909**
Seguro con Ahorro Previsional APV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114.860	-	-	**114.860**
	1.319	**502**	**-**	**-**	**24**	**11**	**75**	**-**	**253.348**	**808**	**1.273.641**	**30.365**	**-**	**441.944**	**31.503**	**71.549**	**2.105.089**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES
Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

c) Riesgos asociados al negocio de seguros, Vida Security

La participación del reaseguro en las distintas reservas técnicas se presenta en la Revelación N°19 de respectivo estado financiero.

b) Cobranza
El objetivo de la recaudación y cobranza es gestionar la administración de la cartera por cobrar, garantizando el correcto ingreso de las primas recaudadas, manteniendo los niveles de incobrabilidad controlados en un nivel menor o igual al 5%.

La cobranza de primas en la Compañía está centralizada en un área especializada en dicha función dependiente de la Gerencia División Finanzas y Planificación. La subgerencia de Finanzas es la encargada de velar que las políticas de cobro, recaudación, control de mora se sigan y se materialicen en recaudación, manteniendo los niveles de recaudación controlados.

El modelo es intensivo en uso de recursos dependiendo del producto a gestionar. El SIS y las Rentas Vitalicias, tienen su modelo preestablecido y hay una constante comunicación entre las distintas partes y las AFP. La efectividad de esta vía es del 100% entre lo cobrado y lo recaudado.

En Vida Individual, la política es fomentar los pagos automáticos, ya sea a través de cargo en cuenta corriente (PAC) o cargo en tarjeta de crédito (PAT) y Botón de Pago. En caso de ser rechazados los cobros por parte de estas instituciones (banco o Transbank) los agentes de venta son un canal efectivo de cobro.

Por último, en productos colectivos, la gestión de cobranza se realiza a través de varias instancias, destacando la comunicación directa con los deudores vía telefónica o a través de e-mail. En este producto el problema no es la efectividad recaudación/cobro la cual es bastante alta (99%), los mayores temas se producen en los desfases entre los meses de cobertura y los cobros de dichos meses. Para trabajar estos desfases, la compañía ha implementado distintas políticas con sus clientes, siendo una de las más efectivas la del bloqueo de beneficios.

c) Distribución

La determinación del canal de distribución principal para cada línea de negocios se relaciona con factores tales como la modalidad y preferencias de compra del cliente, la especialización requerida, la eficiencia del canal para la Compañía, las características del producto y la importancia relativa en el Plan de Negocios de la Compañía, entre otros.

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

c) Riesgos asociados al negocio de seguros, Vida Security

De esta forma, para los productos denominados Masivos, asociados a bancos o empresas de retail, se utilizan los canales de distribución propios del sponsor.
En el caso de los Créditos de Consumo, que se ofrecen exclusivamente a la cartera de Rentas Vitalicias, se utilizan canales propios como son las ejecutivas telefónicas y de las sucursales; canales no exclusivos ya que la estandarización del producto no requiere un canal especializado.

Los seguros Colectivos de Vida y Salud se comercializan mayoritariamente a través de Corredores de Seguros especializados en este tipo de productos. La atención del canal es realizada por Ejecutivos de Cuenta, lo que garantiza un servicio de alta calidad.

En el caso de los seguros Individuales, estos se comercializan tanto por canales externos como por canales propios, teniendo un peso mayor la Fuerza de Ventas propia, que entrega una asesoría experta a los asegurados, detectando correctamente sus necesidades para ofrecerles el producto que se adapte a su situación particular. A lo anterior se suma la venta telefónica para sus productos de Accidentes Personales, de suscripción garantizada y aquellos de muy baja complejidad.

Por último, la estrategia de comercialización de Rentas Vitalicias Previsionales considera los canales de venta por medio de Asesores Previsionales como también la venta directa en Sucursales de la Compañía. La atención del canal de Asesores Previsionales es realizada por Asistentes Comerciales de Rentas Vitalicias, lo que garantiza un servicio de calidad tanto al canal como al cliente.

d) Mercado Objetivo

El mercado objetivo de Vida Security puede definirse por línea de negocio como sigue:

Seguros Individuales: Hombres y mujeres de los GSE B, C1, C2, C3 con interés asegurable ya sea el de proteger la calidad de vida familiar ante imponderables, el patrimonio ante eventos de salud, los ingresos, calidad de vida pasiva o el logro de un objetivo de ahorro para los proyectos de vida. Este grupo objetivo posee más de 25 y menos de 60 años, un trabajo estable y generalmente es casado o tiene familia que depende de él.

Seguros Colectivos: Empresas e industrias de todo el país, de 50 trabajadores o más, interesados en proteger a sus trabajadores, generar nuevos beneficios para ellos y cuidar su productividad.

RRVV: Con su línea de Rentas Vitalicias Previsionales, el mercado objetivo de Vida Security, está formado por hombres y mujeres en edad de jubilación de GSE medio y medio-bajo, ubicados principalmente en las principales regiones con mayor fuerza de trabajo: Santiago, Antofagasta, Valparaíso/Viña del Mar, Rancagua, Talca, Concepción, Temuco y Puerto Montt.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES
Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

c) Riesgos asociados al negocio de seguros, Vida Security

2. Gestión de Riesgos Financieros en los Contratos de Seguros

A continuación, se revela la gestión de los Riesgos Financieros asociados a los Contratos de Seguro. Los riesgos propios de seguros en los Contratos de Seguros se exponen más adelante.

a) Riesgo de Crédito en los Contratos de Seguro

El Riesgo de Crédito asociado a los Contratos de Seguro está dado por el riesgo de crédito de reaseguro el que ya ha sido analizado en la sección 1 a) de este numeral II.

b) Riesgo de Liquidez en los Contratos de Seguro
Las necesidades de liquidez asociadas a los Contratos de Seguro están dadas básicamente por los flujos de los pasivos de Rentas Vitalicias, Rentas Privadas y Deudas por Reaseguro. Los flujos de pasivos se reportan en la Revelación Nº 25.3. La deuda con reaseguradores se encuentra en la Revelación Nº 26.2 y es de corto plazo.

Deuda por Reaseguro a Dic-2023 (M$)			
Reasegurador	**Clasificación 1**	**Clasificación 2**	**Total General**
GEN RE	A++	AA+	2.284.475
HANNOVER	A+	AA-	7.541
MAPFRE RE	A+	A	2.906.421
MUNCHENER RE	AA-	AA	414.068
SAGICOR	A-	BB	-
SCOR SE	A	A+	2.482.661
SWISS RE	AA3	AA-	89.626
RGA	A+	A+	232.031
			8.416.823

Ante la posibilidad de ocurrencia de siniestros catastróficos o relevantes en contratos colectivos, la Compañía se ha dotado de contratos de reaseguro que minimizan este riesgo para la cartera completa, los que incorporan cláusulas de pronto pago de siniestros relevantes o acumulación importante de siniestros de menor cuantía que afectan mayoritariamente la retención de la Compañía. También, la Compañía monitorea periódicamente indicadores de concentración sobre los capitales asegurados más altos en pólizas de seguros individuales y colectivos.

Adicionalmente debe considerarse la eventualidad de rescates masivos de las cuentas de seguros con ahorro (CUI), sobre todo en lo que respecta a pólizas con garantías en las tasas de rentabilidad de los ahorros, que pudieran rescatar inesperadamente. Respecto de los eventos relacionados con la necesidad de pago de rescates masivos, nuestras políticas establecen que las carteras que respaldan Renta Fija garantizada deberán mantener al menos un 10% en activos líquidos.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES
Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

c) Riesgos asociados al negocio de seguros, Vida Security

El detalle de la cartera de inversiones que respalda reservas CUI garantizadas y no garantizadas se reporta en la Revelación Nº 11. De los respectivos estados financieros

c) Riesgo de Mercado en los Contratos de Seguro

El riesgo de mercado en los contratos de seguro está principalmente dado por el riesgo de tasa y de reinversión asociado a los flujos de rentas vitalicias. En este sentido la Compañía considera que el Test de Suficiencia de Activos (TSA) es una medida adecuada para el control del riesgo de reinversión.

El riesgo de mercado también está presente en las inversiones CUI en la medida que Vida Security no calce con adecuada precisión sus inversiones con la de los asegurados, o bien, la garantía otorgada tenga un impacto adverso para la Compañía en ciertas situaciones de mercado. En este sentido, se efectúa un control diario de calce por fondo, considerando el hecho de que la Política de Inversiones permite un descalce solo en un conjunto muy reducido de activos.

Por el lado de los riesgos financieros asociados a las inversiones que respaldan las reservas de las distintas líneas de negocios, éstos fueron explicados en el Título I anterior.

En tanto, no existe riesgo de moneda asociado a los contratos de seguro dado que la Compañía los otorga sólo en el mercado nacional y denominados en UF. Para los ahorros denominados en moneda extranjera, principalmente USD, la política no permite descalce en esta materia. Finalmente, y según se mencionó anteriormente, el riesgo de moneda asociado a las inversiones no CUI mantenidas en moneda extranjera es mitigado a través de contratos swap y seguros de cambio tradicionales, permitiendo la política un descalce máximo de 25% de los activos.

3. Concentración de Seguros
La prima directa de la Compañía ascendió en el año 2023 a M$489.758.295 El 76,66% de ese total se comercializó en la zona central del país, principalmente Área Metropolitana.

Los productos individuales, que incluyen los CUI, representan el 30% de la prima directa de la Compañía

Los productos colectivos (Vida + Salud + Accidentes personales) tienen una importancia sobre la prima directa del 14%.
En tanto los seguros previsionales, esto es Rentas Vitalicias y APV, tienen el 55% del total.

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

c) Riesgos asociados al negocio de seguros, Vida Security

El siguiente cuadro muestra la distribución de la Prima Directa por zona geográfica y tipo de seguro:

Prima Directa año 2023 por Zona Geográfica (M$)					
Ramo	Centro	Centro norte	Norte	Sur	Total General
Colectivo	66.414.220	44.383	489.515	902.241	67.850.359
SIS	221.202	-	-	-	221.202
Individuales	120.069.965	2.464.756	8.261.125	17.537.911	148.333.757
Previsionales	181.288.539	-	42.147.692	43.940.209	267.376.440
Masivos	4.964.675	-	-	1.011.862	5.976.537
total	372.958.601	2.509.139	50.898.332	63.392.223	489.758.295

La zona geográfica no es un factor de análisis relevante para la Compañía dada la alta concentración en la zona central. Por la misma razón Vida Security no analiza la siniestralidad por este factor. Tampoco son relevantes para la Compañía el sector industrial ni la moneda.
El siguiente cuadro muestra la distribución de la Prima Directa por Canal de Distribución y tipo de seguro, donde se puede apreciar la relevancia del canal de Agentes de Venta en seguros individuales y de Corredores en seguros colectivos. El canal Corredores en Rentas Vitalicias corresponde a los Asesores Previsionales.

Prima Directa año 2023 por Canal de Distribución (M$)					
Ramo	Agentes	Corredores	Alianzas	Otros	Total General
Colectivo	5.428.029	61.065.323	1.357.007	-	67.850.359
SIS	221.202	-	-	-	221.202
Individuales	140.917.070	7.416.688	-	-	148.333.757
Previsionales	69.682.993	197.693.447	-	-	267.376.440
Masivos	-	5.976.537	-	-	5.976.537
total	216.249.294	272.151.995	1.357.007	-	489.758.295

4. Análisis de Sensibilidad.
El análisis de sensibilidad que a continuación se presenta tiene como objetivo el mostrar la forma en que el resultado y el patrimonio del año 2023 habrían sido afectados ante desviaciones razonables de algunas variables de riesgo.

a) Métodos e hipótesis utilizados en la elaboración del análisis de sensibilidad:

Respecto de la metodología, se consideró pertinente recurrir a la experiencia internacional y ello, considerando la falta de antecedentes históricos suficientes para este cálculo. Así, se consideraron en particular las recomendaciones hechas por el Canadian Institute of Actuaries. Los métodos e hipótesis utilizados fueron tanto cualitativos como cuantitativos, según lo ameritara la variable abordada.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES
Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

c) Riesgos asociados al negocio de seguros, Vida Security

Se realizó un análisis de corto plazo, donde se determinó el efecto que tendría en el resultado del ejercicio de la Compañía, una variación porcentual de las variables de riesgo de seguros.
Del mismo modo, se llevó a cabo un análisis de largo plazo, donde se revisó el correspondiente impacto en las reservas. En este caso, puesto que la reserva de la Compañía es una combinación de reserva normativa establecida por la CMF y los correspondientes test de adecuación de pasivos (TAP), resulta que en algunas líneas existe un claro superávit de reservas normativas dado el TAP, como hay deficiencia de éstas en otras líneas. Los análisis al respecto se hicieron considerando este hecho, de modo que el efecto será nulo cuando la variable sensibilizada aún produce superávit de reserva en el correspondiente TAP respecto de las reservas normativas.

Finalmente, es necesario recalcar que los impactos que se exponen para cada una de las variables de riesgo no son aditivos ni están linealmente correlacionados y, por lo tanto, deben ser analizados por separado y no pueden ser, a priori, agregados.

b) Cambios efectuados, desde el periodo anterior, en los métodos e hipótesis utilizados y razones de tales cambios:

Debido a la falta de antecedentes históricos suficientes a nivel de la industria aseguradora nacional, se mantuvo la metodología basada en las recomendaciones del Canadian Institute of Actuaries. Por lo anterior, no existen cambios en los métodos ni en las hipótesis utilizadas para este análisis.

c) Factores de riesgo relevantes para la Compañía:

i. Mortalidad

Para esta variable se evaluó el impacto que podría haber tenido una desviación del número de fallecidos sobre el resultado del año 2023 de la Compañía. Para ello, en base a las recomendaciones hechas por el Canadian Institute of Actuaries, se consideró un incremento de la mortalidad observada durante el año de un 2%. Los efectos considerados se detallan en el cuadro siguiente:

(cifras en M$)	Real a Dic. 2023	Efecto (%)	Real a Dic. 2022	Efecto (%)
Siniestros Muerte	15.427.741,12	-0,02%	10.541.304,70	0,01%
Ajuste Reservas	102.623.223,37	0,04%	104.104.534,96	0,04%
Pago Pensiones	191.381.050,07	0,31%	169.092.725,71	0,23%
TOTAL	309.432.014,56	0,34%	283.738.565,38	0,28%

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

c) Riesgos asociados al negocio de seguros, Vida Security

El efecto está medido en este caso como un % del resultado total del año 2023, el cual es detallado por línea de negocio en el cuadro siguiente:

(cifras en M$)	Efecto (%) 2023	Efecto (%) 2022
RRVV	0,36%	0,27%
VI	0,12%	0,12%
Colectivos	-0,15%	-0,10%
Desgravamen	-0,01%	-0,02%
SIS	0,02%	0,00%
Masivos	0,00%	0,00%
Resultado de Seguros	0,34%	0,28%

ii. Morbilidad

Para esta variable, se revisó la repercusión que hubiera tenido una variación razonable de ésta sobre el resultado de la Compañía del año 2023. En base a lo propuesto por el Canadian Institute of Actuaries, se consideró un 5% de desviación de la morbilidad observada durante el período. Los efectos considerados se detallan en el cuadro siguiente:

(cifras en M$)	Real a Dic. 2023	Efecto (%)	Real a Dic. 2022	Efecto (%)
Siniestros No Muerte	56.102.684.041	-5,61%	48.197.364.298	-4,46%

Como antes, el efecto está medido como un % del resultado total del año 2023, el cual es detallado por línea de negocio en el cuadro siguiente:

(cifras en M$)	Efecto (%) 2023	Efecto (%) 2022
RRVV	0,00%	0,00%
VI	-0,56%	-0,39%
Colectivos	-5,05%	-4,14%
Desgravamen	0,00%	-0,01%
SIS	0,01%	0,09%
Masivos	-0,01%	-0,01%
Resultado de Seguros	-5,61%	-4,46%

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

c) Riesgos asociados al negocio de seguros, Vida Security

iii. Longevidad

Para esta variable se calculó el impacto que podría haber tenido una desviación razonable sobre el resultado del año 2023, acudiendo nuevamente a las recomendaciones hechas por el Canadian Institute of Actuaries. Para ello, se consideró un incremento de la longevidad observada al cierre del ejercicio, de un 2% para cada línea de negocio.

Con ello, y dado que para mortalidad se usó la misma desviación porcentual y presenta un efecto igual y de signo contrario al de longevidad, resulta que un incremento en la longevidad del 2% produciría un efecto en resultado de -0,34%.

iv. Tasas de interés

Para la cartera de productos de la Compañía esta variable no es relevante a la hora de analizar riesgos con impacto en resultados. Esto porque los productos con garantías en las tasas de interés de largo plazo tienen asociadas inversiones que están valoradas a precio de compra y para los productos de corto plazo o no hay garantía o la reserva involucrada es muy pequeña relativa al total que mantiene la Compañía.

v. Tipo de cambio
Dado que la cartera de seguros de la Compañía presenta mayoritariamente pólizas en moneda local indexada a la inflación, esta variable no es considerada como un riesgo relevante para el resultado del negocio.

vi. Inflación
Al igual que en el punto anterior, dado que la cartera de seguros de la Compañía ha sido comercializada mayoritariamente en moneda local indexada a la inflación, no se reconoce como un riesgo relevante a analizar para el resultado del negocio.

vii. Tasa de desempleo

Este riesgo tiene impacto relevante esencialmente en la cobertura del SIS. Considerando que la compañía tiene participación en contratos que se encuentran en Run-Off (fecha fin Contrato 5, Jul-18), cuyo volumen de negocio es bajo (reservas retenidas al cierre de Dic-23, UF 8398,01), y que, además, las primas recibidas corresponden a rezagos de cotizaciones de AFP de periodos anteriores, este efecto ya no es relevante para la compañía.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES
Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

c) Riesgos asociados al negocio de seguros, Vida Security

viii. Colocaciones de crédito

Riesgo no relevante para la Compañía.

ix. Coberturas emanadas de contratos de seguros

La Compañía no presenta contratos de seguros con coberturas extraordinarias que carezcan de una cobertura de reaseguro que limite fuertemente este riesgo, de modo que no resulta ser un riesgo relevante de analizarse.

x. Gastos

Para evaluar el impacto que podría haber tenido una desviación de esta variable sobre el resultado del año 2023, a partir de las recomendaciones hechas por el Canadian Institute of Actuaries, se ha considerado un incremento del costo directo de administración de un 5% respecto al observado al cierre del ejercicio por línea de negocio. Los efectos considerados se detallan en el cuadro siguiente:

(cifras en M$)	Real a Dic. 2023	Efecto	Real a Dic. 2022	Efecto
Costo Directo	42.521.319	-4,18%	36.348.155	-3,24%

Tal como para los casos anteriores, el efecto está medido como un % del resultado total del año 2023, el cual es detallado por línea de negocio en el cuadro siguiente:

(cifras en M$)	Efecto (%) 2023	Efecto (%) 2022
RRVV	-1,57%	-1,19%
VI	-1,49%	-1,17%
Colectivos	-0,90%	-0,74%
Desgravamen	-0,15%	-0,09%
SIS	-0,05%	-0,03%
Masivos	-0,01%	-0,01%
Resultado de Seguros	-4,17%	-3,23%

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

c) Riesgos asociados al negocio de seguros, Vida Security

xi. Variación en el siniestro medio
Este riesgo sólo tendría impacto relevante sobre negocios donde el monto del siniestro es, a priori, desconocido, los que se concentran principalmente en las coberturas de salud. Los montos de siniestros de la cartera de seguros de salud de la Compañía, se encuentran acotados por los topes de cobertura y contratos de reaseguro vigentes, que hacen que esta variable no sea relevante para el análisis de sensibilidad.

xii. Ocurrencia de eventos catastróficos

Se cuenta con un contrato de reaseguro de catástrofes vigente, el cual hace que el riesgo al que la Compañía está expuesta, por este aspecto, no sea materia relevante para análisis de sensibilidad.

d) Impacto de largo plazo en reservas al cierre de año 2023 de factores de riesgo relevantes para la Compañía:
i. Longevidad

Para evaluar el impacto que podría haber tenido una desviación de esta variable sobre las reservas de largo plazo a Diciembre de 2023 se analizó el efecto en el test de adecuación de pasivos (TAP) de un decrecimiento de un 2% de los qx de las tablas de mortalidad observadas en la cartera de la Compañía y ello tanto para Rentas Vitalicias (RRVV) como para Vida Individual VI, en lo que a productos con reserva matemática se refiere. Puesto que los efectos de longevidad afectan negativamente a la cartera de RRVV y positivamente a la de VI, se consideró el impacto conjunto, observándose que el neto, entre la mayor holgura del TAP para VI es anulada por la disminución de la presentada originalmente en RRVV, lo que se traduce en un efecto no relevante respecto de la holgura observada en ambos test.

ii. Mortalidad

Como para longevidad, se consideró un crecimiento de un 2% de los qx de las tablas de mortalidad observadas en la cartera de la compañía y ello tanto para RRVV como para VI (reserva matemática). Lo anterior generaría una mayor holgura para el caso de RRVV y una menor para VI. De este modo, el efecto sería nulo, pues se incrementaría aún más la holgura.

iii. Gastos
Finalmente, en términos del gasto considerado en los análisis involucrados en el TAP, se consideró un incremento del 5% de éste para evaluar el efecto correspondiente. Tanto para RRVV como para VI, el efecto corresponde a una disminución de la holgura, con respecto a las reservas normativas, de modo que el efecto es nulo.

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

c) Riesgos asociados al negocio de seguros, Vida Security

III. CONTROL INTERNO (No auditado)

La Compañía cuenta con un modelo de control interno, el que se encuentra definido en su Estrategia para la Gestión de Riesgos y su Política de Riesgo Operacional, la cuales se ajustan a las definiciones establecidas en la NCG N°454 y N°309 de la CMF. Para ello se define un gobierno corporativo basado en la metodología de las tres líneas de defensa, donde participan las áreas de negocio, quienes son las encargadas de administrar el riesgo, implementando los controles suficientes para su mitigación; la Gerencia de Riesgo Operacional y Cumplimiento, quienes definen el modelo y apoyan a la primera línea en la identificación de riesgos y proponiendo controles de mitigación; y por ultimo Contraloría Corporativa, quienes actúan como unidad revisora independiente del negocio. Adicionalmente, la Compañía cuenta con canales de notificación y comunicación de incidentes, para ser reportados a la CMF cuando corresponda.

La Compañía aplica un procedimiento de control y monitoreo de los riesgos que consisten en la mantención de los procesos y sus matrices de riesgos, la identificación de las debilidades de control, el establecimiento de planes de acción para mitigarlos y el seguimiento mensual de los avances, el cual es consistente con las a NCG N° 309 y N°454 de la CMF.

Dentro del mismo, en el proceso de control se agregan las observaciones detectadas por los Auditores Externos en la auditoría de los ciclos operacionales señalados en la Circular N° 1.441 de la CMF (producción, suscripción de riesgos, valoración de reservas, reaseguros, siniestros, comisiones y cobranza, sistemas e inversiones) y sus modificaciones. Por otra parte, las observaciones de auditoría levantadas por Auditoría Interna y la Comisión para el Mercado Financiero también son incorporadas al proceso de control señalado.

La Compañía durante el ejercicio 2023 cumplió estrictamente con el procedimiento mensual de control de los riesgos descritos anteriormente, y al mismo tiempo, en la auditoría externa, no se informaron observaciones significativas. En relación a los planes de acción que presentan atrasos respecto de los plazos comprometidos, estos son revisados, de manera de solicitar antecedentes que sustenten su demora y así poder ajustar los planes de acción a nuevos plazos. Ninguno de los riesgos residuales amenazan a nivel residual el patrimonio o solvencia de la compañía.

También se cuenta con un procedimiento para la gestión de incidentes, el cual considera una base de eventos de pérdidas e incidencias por riesgo operacional, así como la comunicación a las partes interesadas, incluyendo a la CMF, cuando corresponda. Se encuentra implementado el modelo de detección y prevención de fraudes, los que se presentan principalmente en los seguros de salud colectivos, el cual se encuentra permanentemente incorporando indicadores y herramientas de detección más automatizadas.

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

c) Riesgos asociados al negocio de seguros, Vida Security

III. CONTROL INTERNO (continuación)

Gobierno Corporativo

El Gobierno Corporativo es el conjunto de prácticas y políticas establecidas por el Directorio de Vida Security. Los principios de Gobierno Corporativo se orientan a fortalecer el cumplimiento de los objetivos y los valores de Vida Security, acrecentando el valor de la Compañía, mediante una autorregulación y cumplimiento de la normativa vigente, estableciendo directrices comunes para toda la Compañía. De esta forma, se facilita la toma de decisiones en un marco de transparencia y responsabilidad, involucrando a todos los participantes del funcionamiento de la organización, sean estos accionistas, empleados u otros grupos de interés. Al mismo tiempo, el Gobierno Corporativo asegura que las actividades de Vida Security sean coherentes con la estrategia de negocios, los valores institucionales, la tolerancia y apetito por riesgo. El Directorio, a través de la Gerencia General y Comités con participación de Directores se encarga de velar por la definición de políticas y de su cumplimiento.

Vida Security (en adelante la Compañía) cuenta con una Política de Buen Gobierno Corporativo aprobada por el Directorio que cubre las siguientes materias:

- La estructura de Gobierno Corporativo en Vida Security y las prácticas de Buen Gobierno Corporativo adoptadas por la Compañía.

- Describe la composición y funcionamiento del Directorio y de los Comités con Directores, incluyendo el tratamiento de los informes que se presentan; de las Actas; de la Ficha de Constitución de cada Comité y el procedimiento para mantener actualizado el sitio SharePoint de Directores, donde se mantiene la historia de las Actas y presentaciones al Directorio y a los Comités con Directores.

La estructura de Gobierno Corporativo de la Compañía está compuesta por las siguientes instancias:
- La Junta Ordinaria de Accionistas y el Directorio. El rol de este último es velar por el control y seguimiento estratégico de la Compañía tanto en el corto como en el largo plazo. Sus siete integrantes cuentan con una amplia experiencia profesional e idoneidad moral para desempeñarse en el cargo de Director.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES
Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

c) Riesgos asociados al negocio de seguros, Vida Security

• Comités con Directores: El Directorio delega en esta instancia las facultades y responsabilidades para la implementación, control y seguimiento de los lineamientos estratégicos entregados por el Directorio, así como el cumplimiento de las Políticas. Sesionan regularmente los siguientes Comités, en los cuales participan al menos 3 Directores: Estrategia y Negocios, Inversiones y Riesgo Financiero, Cumplimiento, Riesgo Operacional, Técnico Actuarial, Auditoría y. Compensaciones.

• Alta Administración La Compañía dispone de una estructura organizacional que permite asignar y controlar el cumplimiento de los objetivos estratégicos, esto mediante la definición de funciones o áreas de negocio y apoyo, las cuales cuentan con objetivos claramente definidos, con recursos adecuados para la consecución de sus metas, considerando una apropiada segregación de funciones y un adecuado ambiente de control interno. Es importante destacar que existen áreas de apoyo corporativas que prestan servicios a todas las empresas del Grupo, entre las cuales se pueden mencionar a Cultura, Marketing digital y datos, Unidad de Servicios Tecnológicos, Contabilidad, Contraloría y Riesgo de Negocios.

• Gerencia de Riesgos Operacional y Cumplimiento, la cual está alineada con el Modelo de Gestión Integral de Riesgos del Grupo, y es la encargada de la mantención de los mapas de procesos y matrices de riesgos de la Compañía, así como de la gestión de los riesgos operacionales y de cumplimiento. A su vez, la Gestión de los Riesgos Técnicos del Seguro, residen en la Gerencia de División Técnica y la Gestión de los Riesgos Financieros en la Gerencia de Estudios y Riesgo Financiero.

• Contraloría Corporativa del Grupo Security, audita a Vida Security con un equipo de dedicación exclusiva a la Compañía y en base a una planificación aprobada por el Comité de Auditoría y el Directorio, bajo un enfoque de riesgo, el cual es consistente y está alineado con el Modelo de Gestión Integral de Riesgos de Grupo Security.

• En relación a la atención de manera oportuna a las inquietudes que manifiesten los accionistas e inversionistas, la Compañía se apoya en las instancias que dispone al respecto el Grupo Security, quien realiza presentaciones a los accionistas e inversionistas en forma trimestral, o cuando se requiere, contando en ellas con la participación del Gerente General de Vida Security. Se cuenta además con una Gerencia de Asuntos Corporativos, responsable de la relación con los inversionistas y de la preparación periódica de información para el mercado, las que están disponibles en el sitio web de Grupo Security. Finalmente, es importante destacar que dada la composición accionaria de la Compañía cualquier inquietud de un accionista es atendida directamente por el Gerente General o quien él destine para este efecto.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES
Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

c) Riesgos asociados al negocio de seguros, Vida Security

• La Compañía adhiere a los principios de Conducta de Mercado del sector asegurador de la NCG 420, a través de distintas políticas y procedimiento internos, como la política de calidad y la de transparencia, que buscan entregar a sus clientes un trato justo y transparente, de acuerdo a los valores y principios que Vida Security promueve.

• La Compañía dispone de políticas y manuales corporativos a los que adhiere, y políticas propias adecuadas a su realidad. En lo primero destacan la Política Corporativa Control y Seguimiento de Riesgos; de Prevención del Delito; el Código de Ética y Manual de Conducta; Sustentabilidad y el Manual de Manejo de Información de Interés para el Mercado, entre otros. Entre las Políticas propias están las Políticas para la Gestión de las Inversiones y los Riesgos Financieros (Crédito, Mercado y Liquidez); para la Gestión de los Riesgos Técnicos (Reaseguro, Tarificación y Suscripción, Gestión de las Reservas y de los Siniestros); la de Riesgo Operacional; de Seguridad de la Información; la de Buen Gobierno Corporativo; de Riesgo Legal y Regulatorio; de Calidad y de Transparencia; de Habitualidad para Transacciones con Partes Relacionadas; de Administración de Proveedores; el Manual de Prevención de Delitos, entre otras. Todas estas políticas entregan los lineamientos generales y específicos relacionados con las operaciones diarias de la Compañía, constituyendo estas el pilar fundamental para contar con un adecuado ambiente de control interno.

• La Política de Buen Gobierno Corporativo más todo el contenido de la Carpeta de Buen Gobierno Corporativo constituyen la principal herramienta de inducción de nuevos Directores, Gerentes y Ejecutivos Principales. Adicionalmente los Directores pueden concertar reuniones con otros Directores, el Gerente General o Gerentes para informarse respecto de la sociedad, sus negocios, riesgos, políticas, procedimientos, principales criterios contables y del marco jurídico vigente más relevante y aplicable a la sociedad y al Directorio. Por otra parte, el Directorio tiene acceso vía web al SharePoint de Directores donde están disponibles las Actas y las presentaciones al Directorio y a los Comités con Directores.

• El Directorio cuenta con un presupuesto anual de UF 10.000 aprobado por la Junta de Accionistas, para la contratación de asesores especialistas en materias contables, financieras, legales u otras, a ser utilizado cada vez que el Directorio lo estime conveniente.

• El Directorio se reúne regularmente con la empresa de auditoría externa a cargo de la auditoría de los estados financieros individuales, para revisar y comentar el Informe a la Administración, los Estados Financieros Individuales auditados, el Plan Anual de Auditoría, el Informe de la revisión limitada de los Estados Financieros Individuales a junio y otras materias de interés. Cuando corresponde, la asistencia es sin la presencia de los ejecutivos principales.

• Los servicios externos de Auditoría y de Clasificación de Riesgo son prestados por empresas de prestigio internacional registradas en la Comisión para el Mercado Financiero.

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

c) Riesgos asociados al negocio de seguros, Vida Security

• La Compañía cuenta con un Código de Ética y Manual de Conducta elaborado por Grupo Security para todas sus empresas, adecuado a cada una de ellas y aprobados por cada Directorio, los que también son aplicables a los Directores.

• La Compañía cuenta con una Política de Selección de la Alta Gerencia y una Política de Compensaciones de la Alta Gerencia aprobadas por el Directorio. Adicionalmente existe una Política de Incentivos en funcionamiento y un Comité de Compensaciones, que regularmente revisa y aplica el Programa de Incentivos.

• La Compañía dispone de un proceso de Evaluación de Desempeño para la Alta Gerencia, el cual busca corroborar el cometido en el cumplimiento de los objetivos planteados por el Directorio.

• La Compañía cuenta con un Comité Interno de Cumplimiento donde se tratan los temas relacionados con el cumplimiento legal y normativo; del Código de Ética y Manual de Conducta; fraudes; denuncias de irregularidades o ilícitos, etc. Por otra parte, se encuentra implementado un Canal de Denuncia corporativo, vía web, que garantiza la confidencialidad de las denuncias.

Estrategia de Gestión de Riesgos

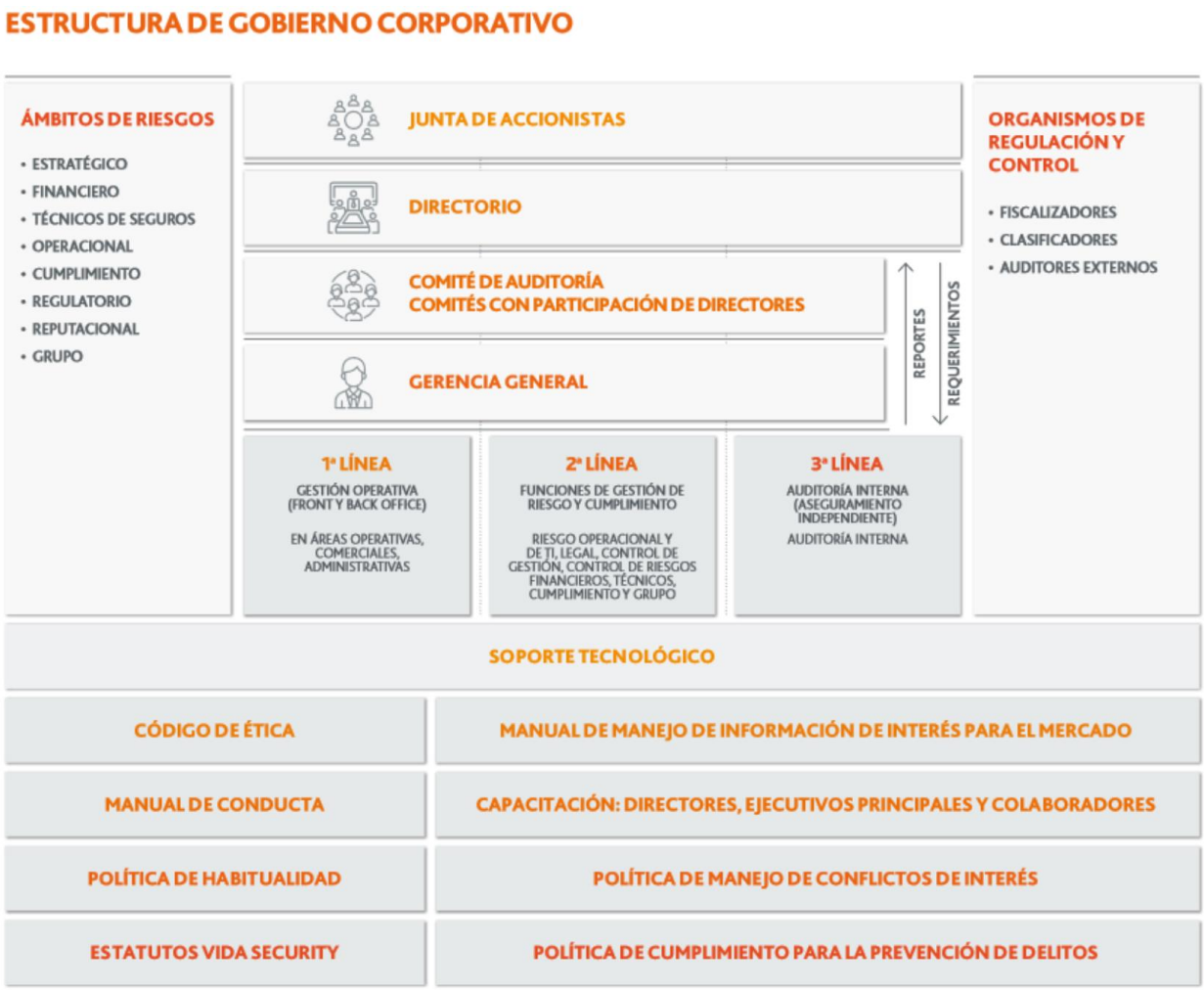
Para dar cumplimiento a lo establecido en la NCG N° 325 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), la Compañía ha formalizado una Estrategia de Gestión de Riesgos (en adelante EGR) que tiene por objetivo adoptar las mejores prácticas en Gestión de Riesgos, lo que le permite una adecuada identificación, análisis, evaluación, tratamiento y monitoreo de los riesgos, de acuerdo con los lineamientos establecidos por el Grupo para estas materias; con lo establecido en la normativa de la industria, y en función de las necesidades individuales del negocio.

La Compañía adopta, además, la Política Corporativa Control y Seguimiento de Riesgos de Grupo Security, y asigna roles y responsabilidades de acuerdo a la estructura organizacional considerando a la vez las 3 líneas de defensa, correspondientes a las Áreas que operan el negocio, las Áreas de Apoyo y Auditoría Interna. En este contexto, la siguiente gráfica muestra el sistema de gobierno establecido para una adecuada Gestión de Riesgos del Grupo Security y con la adhesión de la Compañía:

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES
Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

c) Riesgos asociados al negocio de seguros, Vida Security



La Compañía a través de la EGR establece como objetivo gestionar de manera integrada los principales riesgos a los cuales se encuentra expuesta la Organización: Riesgos Financieros, Riesgos Técnicos del Seguro, y Riesgo Operacional y de Cumplimiento, los cuales se definen a continuación:

Riesgos Financieros

• Crédito: Potencial exposición a pérdidas económicas debido al incumplimiento por parte de una contraparte, de los términos y las condiciones que estipula un contrato o un convenio.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES
Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

c) Riesgos asociados al negocio de seguros, Vida Security

• Mercado Potencial pérdida causada por cambios en los precios de mercado, sean estos de origen accionario, inflacionario, de tasas de interés o cambiario. También considera el riesgo por descalce y de reinversión.

• Liquidez: Incapacidad de la aseguradora para obtener los fondos necesarios para asumir el flujo de pago de sus obligaciones, sin incurrir en significativas pérdidas.

Riesgos Técnicos

• Tarificación: Desviaciones significativas, respecto de las estimaciones, en el valor de las variables utilizadas para la determinación de las tarifas de los productos. Se incluyen aquí los riesgos de longevidad en rentas vitalicias y el riesgo de caducidad de pólizas.

• Suscripción: Pérdidas potenciales asociadas a debilidades relevantes en los procesos de suscripción de riesgos o a la incorrecta apreciación respecto a las primas que deben cobrarse por aceptarlo.

• Diseño de Productos: Diseño de Productos: Relacionado con la incursión de la Compañía en nuevas líneas de negocios desconocidas para la organización, de introducir nuevos productos o de realizar cambios relevantes a los existentes.

• Gestión de Siniestros Incremento significativo de las pérdidas asociadas a siniestros por debilidades en los controles de procesos relacionados con la evaluación y gestión de estos.

• Insuficiencia de las Reservas Técnicas Potenciales pérdidas y debilitamiento de la posición de solvencia debido a una insuficiente determinación monetaria de las obligaciones futuras que la Compañía ha asumido con sus asegurados y de los costos que la administración debe incurrir para cumplirlos.

• Reaseguro: Relacionado con la transferencia de los riesgos de seguro aceptados por la Compañía y cedidos a un reasegurador. Este riesgo incluye el riesgo de crédito asociado a los reaseguradores, así como la correcta determinación de las coberturas de reaseguro, administración de los contratos y la aplicación de las directivas de suscripción de riesgos y siniestros acordadas con ellos.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES
Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

c) Riesgos asociados al negocio de seguros, Vida Security

Riesgos Operacionales y Cumplimiento
• Operacional: Riesgo de pérdidas producto de una falta de adecuación o de una falla de los procesos, del personal y de los sistemas internos, o bien por causa de acontecimientos externos. Considera el Riesgo Tecnológico.

• Seguridad de la Información: Estos riesgos tienen relación con los activos de información que posee la Compañía y se materializan cuando éstos son vulnerados a nivel de su disponibilidad, confidencialidad e integridad.

• Continuidad del Negocio: Este es el riesgo fallas a los servicios críticos de la Compañía ante eventos disruptivos, como caídas en los sistemas, falta de personal, fallas de proveedores y/o no poder acceder al lugar de trabajo.

• Regulatorio / Legal: El riesgo de sufrir sanciones legales o normativas, pérdidas financieras materiales, o pérdida de reputación que puede afectar a la Compañía como resultado de incumplir leyes, regulaciones, normas estándares de autorregulación de la organización, y códigos de conducta aplicables a sus actividades.

• Reputacional: Es la posibilidad de pérdida en la que incurre una entidad por desprestigio, problemas de imagen, publicidad negativa, cierta o no, respecto de la institución y sus prácticas de negocio, que cause pérdidas a sus clientes, disminución de ingresos o procesos judiciales.

• Grupo El riesgo de Grupo deriva de la pertenencia de la aseguradora a un grupo económico o financiero, local o internacional, y está asociado a las pérdidas a que se expone la Compañía por inversiones, transacciones u operaciones con empresas relacionadas, y por el riesgo de contagio reputacional ante problemas del grupo controlador de la Compañía, entre otros aspectos.

La EGR manifiesta que el proceso de monitoreo de los riesgos está de acuerdo a la definición de roles y responsabilidades de los distintos estamentos definidos en ésta, que es inherente a la Compañía, y se establecen una serie de mecanismos que permiten realizar un monitoreo eficaz de todos los tipos de riesgos. Estos son:
• Responsabilidades de monitoreo asignadas a nivel ejecutivo (1ra y 2nda líneas de defensa), de Comités con Directores, Directorio y de otros roles en la estructura, para asegurar un seguimiento constante y efectivo de los riesgos y su exposición, de acuerdo a las definiciones de Gobierno Corporativo.

• Establecimiento de un rol en la Compañía (Función de Riesgos) encargado de asegurar que los mecanismos de monitoreo sean llevados a cabo.

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

c) Riesgos asociados al negocio de seguros, Vida Security

• Consideración de actividades de monitoreo en las Políticas y Procedimientos de Gestión de Riesgos de la Compañía y el Grupo.

• Definición de límites y niveles de tolerancia para detectar preventivamente la materialización de potenciales riesgos del negocio.

• Herramientas de apoyo para la generación de reportes de riesgos, seguimientos de planes de acción, indicadores y límites.

El Gerente General reporta al Directorio, instancia que valida las estrategias y entrega las directrices sobre la materia. Asimismo, existe la Gerencia de Riesgos Corporativa de apoyo y de consolidación, que monitorea de manera agregada el riesgo de cada una de las compañías, reportando al Directorio de Grupo Security. Auditoría Interna es parte de esta Gerencia Corporativa y constituye la 3ra línea de defensa.

La EGR también señala que la Gestión de Riesgos de la Compañía se realiza a través de la operación e interacción de los Comités con participación de Directores antes comentados y las distintas funciones involucradas en la gestión y control de los riesgos.

De acuerdo con la NCG Nº 408, que complementa a la NCG Nº 309, referida a Principios de Gobierno Corporativo y Sistemas de Gestión de Riesgo y Control Interno, correspondió realizar el ejercicio de Autoevaluación de Riesgos y Solvencia (ORSA):

En junio de 2023, la Compañía envió a la CMF el sexto informe con los resultados de la aplicación de la metodología ORSA (Own Risk Solvency Assesment) referida a diciembre del año 2022, basada en el modelo de solvencia europeo del mismo nombre y que la CMF introdujo en la industria de seguros chilena a través de la NCG mencionada. El modelo de Vida Security considera los siguientes aspectos: i) el perfil de riesgos de la Compañía; ii) sus directrices estratégicas; iii) apetito al riesgo; iv) la proyección de los estados financieros individuales a 3 años, tomando como base el ejercicio V de la metodología de Capital basado en Riesgos (CBR); v) la definición y aplicación de escenarios de stress al modelo para los factores de riesgo más estratégicos; vi) análisis al grado de cumplimiento al apetito al riesgo establecido, incluyendo medidas mitigantes y; vii) la elaboración del Informe ORSA enviado a la CMF. El ejercicio cumplió con el objetivo de evaluar los requerimientos de solvencia en el horizonte indicado, considerando el apetito de riesgo y el plan estratégico de negocios de la Compañía y trabajará para ir introduciendo mejoras en cada ejercicio, de modo que se constituya en un instrumento válido para la toma de decisiones por la Alta dirección y el Directorio, tal como ya lo es el CBR después de los primeros ejercicios.

Nota 37 - Políticas de administración del riesgo (continuación)

c) Riesgos asociados al negocio de seguros, Vida Security

En septiembre de 2023, según establece la NCG N°454, la Compañía realizó las autoevaluaciones de los principios de riesgo operacional y de ciberseguridad. Ambos ejercicios reflejan mejoras respecto a las autoevaluaciones anteriores, mostrando un alto grado de cumplimiento. Así mismo, en este ejercicio, se definen acciones a implementar para fortalecer la gestión de riesgo. Según lo definido en la norma señalada, ambas autoevaluaciones fueron revisadas y aprobadas por el Directorio de la Compañía.

Nota 38 - Patrimonio

a) Capital emitido, suscrito y pagado

La cantidad de capital suscrito y pagado al 31 de diciembre de 2023 asciende a M$483.124.452, en comparación con M$487.697.796 registrado al 31 de diciembre de 2022. Estos valores se representan mediante un total de 4.004.469.919 acciones sin valor nominal para el 31 de diciembre de 2023, y 4.042.335.913 acciones para el 31 de diciembre de 2022.

Serie	Número de acciones suscritas	Número de acciones pagadas	Número de acciones propias en cartera	Número de acciones con derecho a voto
Única	4.004.469.919	4.004.469.919	9.127.365	3.995.342.554

Capital suscrito y pagado M$	Capital suscrito 31 de diciembre de 2023 M$	Capital suscrito 31 de diciembre 2022 M$	Aumento o disminución de Capital M$
483.124.452	483.124.452	487.697.796	(4.573.344)

En Junta Extraordinaria de Accionistas con fecha 27 de abril de 2023, se acordó entre otras materias, modificar el Artículo Quinto permanente y el Artículo Transitorio de los estatutos, a fin de dar cuenta de la disminución de pleno derecho de parte del capital social por haber vencido el plazo de 3 años acordado en la Junta Extraordinaria de Accionistas de 3 de Octubre de 2019 para su suscripción y pago, y por aplicación de lo señalado en el artículo 26 de la Ley de Sociedades Anónimas, quedando en definitiva el capital en la suma de $487.697.796.138 dividido en 4.042.335.913 acciones nominativas, ordinarias, de una serie única y sin valor nominal, todas íntegramente suscritas y pagadas.

Nota 38 – Patrimonio (continuación)

Acciones propias en cartera

El Directorio de Grupo Security S.A., en sesión extraordinaria de 9 de agosto de 2021 aprobó la creación de un programa de adquisición de acciones de propia emisión con las siguientes características: porcentaje máximo a adquirir, el equivalente al 5% de las acciones suscritas y pagadas de la Sociedad; duración del programa: 5 años a contar de la fecha de la Junta. El saldo de la recompra es de M$ 5.735.004, la que se compone de 46.993.359 acciones.

De conformidad con el Artículo 27 C de la Ley N°18.046, las acciones adquiridas según lo establecido en el número 4) del artículo 27 deben ser vendidas por la sociedad en un plazo máximo de veinticuatro meses a partir de su adquisición. En caso de no cumplirse este plazo, el capital se reducirá automáticamente. A finales de diciembre, se constató una reducción de capital de M$4.573.344 como resultado de esta disposición.

a) Otras reservas

Otras participaciones en el patrimonio reservas El detalle de otras participaciones en el patrimonio es el siguiente:	31.12.2023 M$	31.12.2022 M$
Reserva rentas seguros y pensiones	(97.177.203)	(89.777.197)
Reservas activos financieros disponibles para la venta y otros de Banco	7.932.270	5.269.790
Reservas por diferencias de cambio por conversión	19.986.623	2.251.260
Ajuste patrimonio primera aplicación IFRS 15 Banco	(14.606.509)	(14.606.509)
Coberturas Contables	(1.042.978)	(4.327)
Otras reservas	-	(346.491)
Total Otras participaciones en el patrimonio reservas	**(84.907.797)**	**(97.213.474)**

c) Dividendos

La política consensuada por los accionistas implica que Grupo Security S.A. debe distribuir el 30% de la utilidad neta en efectivo, proveniente de sus filiales directas durante el ejercicio económico. Esta distribución se divide en dos partes: un dividendo provisional y un dividendo definitivo. Además, se otorga al Directorio la autoridad para determinar la entrega de dividendos adicionales, utilizando las utilidades retenidas, siempre que las condiciones financieras de Grupo Security S.A., según el criterio del Directorio, lo permitan.

Respecto a la aplicación de la norma NIIF 17, el Estado de Resultados Integrales por Función Consolidados del ejercicio 2022 fue reexpresado con un menor costo de ventas; sin embargo, la provisión mínima de dividendos fue calculada con los resultados del ejercicio reportados durante el año 2022 sin efecto por la reexpresión señalada.

Con fecha 27 de abril de 2023, el directorio de la compañía acordó pagar un dividendo definitivo de $10,5 por acción correspondiente a MM$ 41.95.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES
Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 38 – Patrimonio (continuación)

b) Dividendos (continuación)

Con fecha 12 de octubre de 2023, el directorio de la empresa resolvió aprobar el pago de un dividendo total de $8,5 por acción. Dicho dividendo se compone de un dividendo provisional de $5,5 por acción y un dividendo adicional de $3 por acción.

d) Gestión de riesgo de capital

El Grupo administra su capital con el propósito de garantizar la continuidad operativa de sus filiales, al tiempo que busca maximizar el retorno para sus accionistas mediante la optimización de la relación entre los niveles de deuda y el patrimonio.

La estructura de capital del Grupo consiste en la deuda neta (bonos, préstamos como se detallan en la Nota 20 y Nota 25 de los Estados financieros consolidados) y patrimonio del Grupo (compuesto por capital emitido, reservas y ganancias acumuladas).

d) Participaciones No Controladoras

Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, el detalle de las Participaciones no Controladoras es el siguiente:

i) Con efecto en patrimonio:

	31 de diciembre de 2023		31 de diciembre de 2022	
	%	M$	%	M$
Banco Security y Filiales	0,02	53.593	0,02	51.022
IPS y filiales	2,77	666.531	2,77	6.554.830
Capital S.A. y Filiales	18,35	2.687.649	18,35	2.105.317
Inmobiliaria y Filiales	0,11	152.889	0,11	(246.023)
Security Internacional y filial	30,00	33.027.677	32,97	25.273.510
Totales		**36.588.339**		**33.738.656**

ii) Con efecto en resultados:

	31 de diciembre de 2023		31 de diciembre de 2022	
	%	M$	%	M$
Banco Security y Filiales	0,02	(6.354)	0,02	118.012
IPS y filiales	2,77	36.388	2,77	680.940
Capital S.A. y Filiales	18,35	1.098.461	18,35	965.219
Inmobiliaria y Filiales	0,11	18.252	0,11	(209.921)
Security Internacional y filial	30,00	(1.458.044)	32,97	4.095.216
Totales		**(311.297)**		**5.649.466**

iii) Con efecto en resultados Integrales:

	31 de diciembre de 2023		31 de diciembre de 2022	
	%	M$	%	M$
Banco Security y Filiales	0,02	2.571	0,02	(5.923)
IPS y filiales	2,77	(5.888.299)	2,77	507.118
Capital S.A. y Filiales	18,35	582.332	18,35	949.505
Inmobiliaria y Filiales	0,11	398.912	0,11	(264.539)
Security Internacional y filial	30,00	7.754.167	32,97	(164.058)
Totales		**2.849.683**		**1.022.103**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES
Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 39- Contingencias y compromisos

a) Juicios y procedimientos legales

Banco Security

A la fecha de emisión de estos Estados financieros consolidados, se han presentado demandas judiciales dirigidas contra el Banco y sus filiales en relación con operaciones vinculadas a sus actividades comerciales habituales. La Administración, respaldada por el parecer de sus asesores legales, considera que no se prevén pérdidas sustanciales que no se hayan contemplado en los actuales Estados financieros consolidados.

b) Pasivos contingentes

Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2022, los pasivos contingentes son los siguientes:

	31.12.2023 M$	31.12.2022 M$
Compromisos y responsabilidades en cuentas de orden	10.814.097.303	10.756.667.608
Créditos y pasivos contingentes	1.378.445.000	1.307.648.000
Garantías otorgadas	-	55.237.718
Totales	**12.192.542.303**	**12.119.553.326**

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES
Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 40 - Regla de protección a los tenedores de bonos: nivel de endeudamiento

Al 31 de diciembre de 2023, Grupo Security S.A. tiene como restricción emanada de la colocación de bonos los siguientes índices y restricciones:

- Nivel de Endeudamiento Financiero Neto: Grupo Security S.A. debe mantener un nivel de endeudamiento financiero neto no superior a 0,4 veces, medido trimestralmente sobre cifras de su estado de situación financiera emitido bajo norma IFRS, definido dicho endeudamiento como:

  La razón entre la deuda financiera neta individual (en adelante la "Deuda Financiera Neta Individual"), conforme a lo presentado en cuadro de revelaciones (disclosures) de los Estados Financieros y la cuenta Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora, según se incluya este concepto en los Estados Financieros del Emisor (en adelante el "Nivel de Endeudamiento Financiero Neto"). Para estos efectos, el Emisor se obliga a presentar trimestralmente en el cuadro de revelaciones (disclosures) de los Estados Financieros, una nota que dé cuenta de la Deuda Financiera Neta Individual del Emisor y la razón antes indicada. La Deuda Financiera Neta Individual corresponderá a:

a) la suma de:
   (i) las obligaciones con bancos e instituciones financieras, corrientes y no corrientes (según se incluyan estos conceptos en los Estados Financieros), excluyendo las obligaciones financieras de sus Filiales, independiente de si éstas consolidan o no con Grupo Security.
   (ii) las obligaciones financieras con el público (pagarés y bonos) corrientes y no corrientes (según se incluyan esos conceptos en los Estados Financieros), excluyendo en ambos casos las obligaciones financieras de sus Filiales, independiente de si éstas consolidan o no con Grupo Security.
   (iii) Las cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes (según se incluyan estos conceptos en los Estados Financieros); y
   (iv) El monto de todos los avales, fianzas simples o solidarias, codeudas solidarias u otras garantías, personales o reales, que éste hubiere otorgado para garantizar obligaciones de terceros, incluso si fueren sus Filiales; y

b) Del resultado anterior se restará el efectivo y equivalentes al efectivo de Grupo Security, pero excluyendo de este cálculo el efectivo y equivalentes al efectivo de sus Filiales, independiente de si éstas consolidan o no con Grupo Security (según se incluyan estos conceptos en los Estados Financieros del Emisor). Dentro de los conceptos definidos en los puntos (a) punto (i), (ii) y (iii) anteriores, se considerarán aquellas obligaciones financieras de Grupo Security, individualmente consideradas, contraídas con entidades relacionadas, que por haber sido incluidas dentro del proceso de consolidación hayan sido eliminadas durante dicho proceso y por lo mismo no se encuentren presentes en los Estados Financieros del Emisor.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES
Notas a los Estados Financieros Consolidados

Nota 40 - Regla de protección a los tenedores de bonos: nivel de endeudamiento (continuación)

En el cuadro siguiente se muestra la información financiero-contable señalada en el párrafo anterior.

Covenant M$	**31 de diciembre de 2023**
Pasivos corrientes	
Otros pasivos financieros corrientes	1.092.944
Pasivos por arrendamientos corrientes	223.439
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	65.098
Sub total Pasivos corrientes	**1.381.481**
Pasivos no corrientes	
Otros pasivos financieros no corrientes	352.360.207
Pasivos por arrendamientos no corrientes	1.787.514
Sub total Pasivos no corrientes	**354.147.721**
Total Pasivos	**355.529.202**
Total Efectivo y equivalente al efectivo	**(13.739.270)**
Deuda financiera neta individual	**341.789.932**
Patrimonio	
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	**1.034.165.640**
Leverage (Deuda financiera neta individual /Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora)	**33,05%**

Propiedad: Mantener un 51% de propiedad de Banco Security

Al cierre de estos Estados Financieros consolidados no se ha superado el nivel de endeudamiento financiero neto exigido y se mantiene el porcentaje de propiedad requerido.

Nota 41 - Hechos relevantes

Grupo Security

- El Directorio de Grupo Security S.A. acordó en sesión extraordinaria de fecha 5 de abril de 2023 citar a los señores accionistas a Junta Extraordinaria para el día 27 de abril de 2023, a las 09:00 horas, en las oficinas sociales ubicadas en Augusto Leguía Sur 70, piso zócalo, comuna de Las Condes, Santiago. La Junta Extraordinaria de Accionistas tendrá por objeto tratar las siguientes materias:

  1. Dar cuenta de la disminución de pleno derecho del capital social por haber vencido el plazo de 3 años acordado en la Junta Extraordinaria de Accionistas de 3 de octubre de 2019, para suscribir y pagar el último aumento de capital de la Sociedad, modificando al efecto el Artículo Quinto permanente y el Artículo Transitorio de los estatutos sociales;
  2. Pronunciarse sobre la propuesta de modificar, actualizar y modernizar los estatutos sociales (incluyendo, entre otros cambios, la figura del vice-presidente), y aprobar un texto refundido de los mismos;
  3. Aprobar una modificación al programa de adquisición de acciones de propia emisión autorizado en Junta Extraordinaria de Accionistas de 25 de agosto de 2021, a fin de estructurar un plan de incentivos a largo plazo permitiendo que parte de las acciones adquiridas se destinen a cumplir este programa o plan de compensación a trabajadores de la Sociedad y sus filiales conforme al artículo 27C de la Ley N°18.046, así como las características generales del referido plan; y
  4. Adoptar todos los demás acuerdos necesarios para la implementación de las resoluciones que se adopten con motivo de lo anterior.

  Asimismo, el Directorio acordó también en la sesión antes señalada, citar a los señores accionistas a Junta Ordinaria a tener lugar el mismo día 27 de abril de 2023, inmediatamente a continuación de la Junta Extraordinaria anterior, en las oficinas sociales ubicadas en Augusto Leguía Sur 70, piso zócalo, comuna de Las Condes, Santiago. La Junta Ordinaria tendrá por objeto tratar las siguientes materias:

  1. Aprobación de la memoria, balance y estados financieros del ejercicio concluido el 31 de diciembre de 2022, y del informe de los auditores externos correspondiente al mismo ejercicio;
  2. Distribución de utilidades y reparto de dividendos;
  3. Aprobación de Política de Dividendos;
  4. Elección del Directorio;
  5. Fijación de remuneración de los Directores para el año 2023;
  6. Información sobre los Gastos del Directorio durante el ejercicio 2022;
  7. Información sobre las actividades desarrolladas por el Comité de Directores durante el ejercicio 2022, sobre su informe de gestión anual y los gastos incurridos por el Comité durante dicho periodo;
  8. Determinación de la remuneración de los miembros del Comité de Directores y aprobación del presupuesto de este Comité para el año 2023;
  9. Designación de los auditores externos de la Sociedad;
  10. Designación de clasificadores de riesgo;

Nota 41 - Hechos relevantes (continuación)

Grupo Security (continuación)

11. Información sobre transacciones con partes relacionadas en conformidad a los artículos 146 y siguientes de la Ley sobre Sociedades Anónimas;
12. Designación del diario en que se efectuarán las publicaciones legales; y
13. En general, todas las materias que de acuerdo con la ley sean propias de la Junta Ordinaria

Se hace presente a Ud., que en la referida sesión de Directorio se acordó también proponer a la Junta Ordinaria de Accionistas repartir un dividendo de 10,5.- por acción, el cual, sumado al dividendo provisorio de $3,5.- por acción ya pagado el 3 de noviembre de 2022, determina un dividiendo total de $14,0- por acción con cargo a las utilidades del periodo 2022. A lo anterior se debe agregar además el dividendo adicional de $3.0.- por acción, también pagado el 3 de noviembre de 2022, con cargo a utilidades retenidas, lo que alcanza un dividendo total de $17,0. por acción. Asimismo, se informa que el Directorio acordó proponer a la Junta Ordinaria de Accionistas, como fecha de pago del dividendo definitivo, el día 8 de mayo del año en curso.

- En Junta Ordinaria de Accionistas de fecha 27 de abril de 2023 se acordó entre otras materias:

i) Aprobación de la memoria, balance y estados financieros de la Sociedad del ejercicio concluido el 31 de diciembre de 2022, así como el informe de los auditores externos correspondiente al mismo ejercicio;
ii) Aprobar la distribución ya efectuada en noviembre pasado, de un dividendo provisorio y otro adicional de $3,5 por acción y $3,0, por acción respectivamente, así como distribuir un dividendo definitivo de $10,5 por acción a ser pagado a partir del día 8 de mayo de 2023;
iii) La elección de un nuevo Directorio, quedando este integrado por las señoras Ana Sainz de Vicuña Bemberg y Consuelo Raby Guarda, por los señores Ramón Eluchans Olivares, Renato Peñafiel Muñoz, Bernardo Fontaine Talavera, Juan Cristobal Pavez Recart, Naoshi Matsumoto Courdurier, Gonzalo Pavez Aro y Jorge Marin Correa. De los anteriores, el señor Bernardo Fontaine Talavera fue elegido como director independiente;
iv) Designar como auditores externos de la Sociedad para el ejercicio 2023 a la firma EY Servicios Profesionales de Auditoria y Asesorías SpA:
Asimismo en sesión extraordinaria de Directorio celebrada inmediatamente a continuación de la Junta Ordinaria anterior, los nuevos directores acordaron por unanimidad (i) designar al señor Renato Peñafiel Muñoz como Presidente y al señor Jorge Marín Correa como Vicepresidente de la Sociedad, y (ii) de conformidad al artículo 50 bis de la Ley N°18.046 y a la Circular N°1.956 de la CMF, designar por unanimidad al Director independiente señor Bernardo Fontaine Talavera como miembro y Presidente del Comité de Directores a contar de esta fecha, quien, a su turno, designó a los directores Consuelo Raby Guarda y Jorge Marín Correa como integrantes del referido Comité.

Nota 41 - Hechos relevantes (continuación)

Grupo Security (continuación)

- En Junta Extraordinaria de Accionistas cebrada con fecha 27 de abril de 2023, se acordó entre otras materias, (i) modificar el Artículo Quinto permanente y el Artículo Transitorio de los estatutos, a fin de dar cuenta de la disminución de pleno derecho de parte del capital social por haber vencido el plazo de 3 años acordado en la Junta Extraordinaria de Accionistas de 3 de Octubre de 2019 para su suscripción y pago, y por aplicación de lo señalado en el artículo 26 de la Ley de Sociedades Anónimas, quedando en definitiva el capital en la suma de $487.697.796.138 dividido en 4.042.335.913 acciones nominativas, ordinarias, de una serie única y sin valor nominal, todas íntegramente suscritas y pagadas; (ii) modificar, actualizar y modernizar los estatutos sociales (incluyendo, entre otros cambios, la figura del vice-presidente), y aprobar un texto refundido de los mismos; y (iii) facultar al Directorio para desarrollar planes de compensación a empleados de Grupo Security y sus filiales que puedan incluir la entrega de acciones de propia emisión. En caso de así se decida por el Directorio, se convocará entonces a nueva Junta Extraordinaria de Accionistas para someter a aprobación, ya sea la modificación al programa de recompra de acciones actualmente en curso o la implementación de uno nuevo.

- El directorio de Grupo Security S.A., en sesión del 12 de Octubre de 2023, acordó pagar un dividendo total de $8,5 por acción, que se desglosa de la siguiente manera: (i) un dividendo provisorio por un monto de $5,5 por acción, a ser pagado en dinero en efectivo con cargo a las utilidades del ejercicio en curso; y (ii) un dividendo adicional por un monto de $3 por acción, a ser pagado en dinero en efectivo con cargo a parte de las utilidades retenidas del ejercicio anterior, conforme a lo autorizado en la Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 27 de abril de este año.

  El dividendo total anterior fue puesto a disposición de los señores accionistas a contar del día 2 de noviembre de 2023, en oficinas del DCV ubicada en Avenida Las Conquistadores 1730, piso 24, Providencia (teléfono +56 22393 9003), o en aquella otra forma por la que optaron los accionistas con anterioridad a la fecha de pago.

Nota 41 - Hechos relevantes (continuación)

Seguros de Vida Security Previsión S.A.

Con fecha 16 de junio de 2023, la Sociedad informó que el día 15 de junio de 2023, Seguros Vida Security Previsión S.A. adquirió de Principal Servicios de Administración S.A., 221.818 acciones de la Hipotecaria Security Principal S.A. A su vez informó que Inversiones Previsión Security Limitada adquirió 2 acciones de la Hipotecaria Security Principal S.A a Principal International Chile S.A.

Sin embargo, en dicha comunicación se cometió un error en el número de acciones adquiridas por Seguros de Vida Security Previsión S.A. de Principal Servicios de Administración S.A. La realidad es que dicha Sociedad adquirió 349.956 acciones de la Hipotecaria Security Principal S.A. y no 221.818, lo cual, rectificaron por la presente. El precio de la compraventa por dichas 349.956 acciones, más las 2 acciones adquiridas por Inversiones Previsión Security Limitada, de Principal International Chile S.A., fue la suma total de 135.573,73 Unidades de Fomento.

Con fecha 15 de junio de 2023, Seguros de Vida Security Previsión S.A. ha adquirido de Principal Servicios de Administración S.A., 221.818 acciones de Hipotecaria Security Principal S.A. A su vez, Inversiones Previsión Security Limitada ha adquirido 2 acciones de Hipotecaria Security Principal S.A. a Principal International Chile S.A. El precio de la compraventa fue la suma de equivalente a UF 132.984.

Con motivo de lo anterior, renunciaron al Directorio de la Hipotecaria Security Principal S.A. doña Maria Eugenia Norambuena Bucher, don Horacio Morandé Contardo, don Pablo Cruzat Arteaga y doña Maria Carolina Echaurren Ruan.

Con fecha 15 de junio de 2023, Seguros de Vida Security Previsión S.A. ha adquirido de Principal Servicios de Administración S.A., 221.818 acciones de Hipotecaria Security Principal S.A. A su vez, Inversiones Previsión Security Limitada ha adquirido 2 acciones de Hipotecaria Security Principal S.A. a Principal International Chile S.A.

Sin embargo, en dicha comunicación se cometió un error en el número de acciones adquiridas por Seguros de Vida Security Previsión S.A. de Principal Servicios de Administración S.A. La realidad es que dicha Sociedad adquirió 349.956 acciones de la Hipotecaria Security Principal S.A. y no 221.818, lo cual venimos en rectificar por la presente. El precio de compraventa por dichas 349.956 acciones, más las 2 acciones adquiridas por Inversiones Previsión Security Limitada, de Principal International Chile S.A., fue la suma total de 135.573,73 Unidades de Fomento.

Nota 41 - Hechos relevantes (continuación)

Seguros de Vida Security Previsión S.A. (continuación)

Con fecha 25 de abril de 2023, se celebró válidamente la Junta Ordinaria de Accionistas, de la Compañía Seguros Vida Security Previsión S.A., en la cual se determinó informar los siguientes acuerdos:

DESTINO DE LAS UTILIDADES Y POLITICAS DE DIVIDENDOS. - La Junta Ordinaria de Accionistas acordó distribuir un dividendo de $38,67.- por acción, el cual, sumado al dividendo provisorio de $14,7.- por acción ya pagado el 14 de diciembre de 2022, determina un dividendo definitivo de $53,37.- por acción para el periodo 2022. Lo anterior, correspondería a un reparto de utilidades de un 60,0038% de la utilidad del año 2022, lo que representa distribuir la suma total de $25.560.025.725.-, a los accionistas inscritos en el registro correspondiente con 5 días hábiles de anticipación al día fijado para su reparto, que será a contar del día 16 de mayo de 2023, mediante vale vista para sr retirado en cualquiera de las sucursales del Banco BCI, pago por cuenta de la sociedad Administradora de Acciones Depósito Central de Valores, domiciliada en calle Huérfanos 770, piso 22, Santiago.

La Junta acordó mantener como política de futuros dividendos, la distribución de un mínimo de 30% de la utilidad líquida del ejercicio, condicionado a las utilidades que realmente se obtengan y a la situación económica y financiera de la empresa. y facultar al Directorio para pagar dividendos provisorios con cargo a la utilidad del ejercicio y para repartir hasta 100% de las utilidades retenidas, reparto que deberá ser acordado y efectuado en cualquier época del presente ejercicio, fijando dividendos definitivos extraordinarios, de acuerdo a la situación económica y financiera de la empresa.

AUDITORES. - La Junta acordó designar para el ejercicio del año 2023 como auditores externos a la empresa Ernst % Young, en consideración a la experiencia y conocimiento del negocio, su presencia y participación como auditores de la industria del seguro, experiencia en IFRS, su prestigio, calidad y costo de los servicios que ella ofreció.

CLASIFICADORES DE RIESGO. - La Junta acordó designar para el ejercicio del año 2023 a las siguientes clasificadoras de riesgos Fitch Chile Clasificadora de Riesgo Ltda. e ICR – Compañía Clasificadora de Riesgo Ltda., en consideración al prestigió, calidad y costo de los servicios que dichas entidades ofrecieron.

ELECCION DE DIRECTORES. - La Junta eligió como Directores de la Compañía por un periodo de tres años a los señores Renato Peñafiel Muñoz, Andres Tagle Domínguez, Juan Cristobal Pávez Ricart, Alvaro Vial Gaete, Gonzalo Pavés Aro, Claudio Berndt Cramer y Carmen Figueroa Deisler.

Nota 41 - Hechos relevantes (continuación)

Seguros de Vida Security Previsión S.A. (continuación)

Adicionalmente, el nuevo Directorio se constituyó en su sesión de fecha 25 de abril de 2023 y eligió como Presidente a don Renato Peñafiel Muñoz y Vicepresidente a don Juan Cristobal Pavez Ricart.

Con fecha 29 de marzo de 2023 se informa que:

1. FECHA DE JUNTA ORDINARIA DE ACCIONISTAS
El Directorio acordó convocar a Junta Ordinaria de Accionistas, para el día 25 de abril de 2023, a las 9:00 horas, en las oficinas sociales ubicadas en calle Augusto Leguia 70, piso zocalo. comuna de Las Condes, Santiago. Serán materia de esta Junta las propias de su convocatoria.

2. REPARTO DE DIVIDENDOS
El Directorio en consideración a la fortaleza patrimonial de la Compañía al 28 de febrero pasado, de 1,43 acordó proponer a la Junta Ordinaria de Accionistas distribuir un dividendo de $38,67.- por acción, el cual, sumado al dividendo provisorio de $14,7.- por acción ya pagado el 14 de diciembre de 2022, determina un dividendo definitivo de $53,37.- por acción para el periodo 2022. Lo anterior, correspondería a un reparto de utilidades de un 60,0038% de la utilidad del año 2022, lo que representa distribuir la suma total de $25.560.025.725.-.

Por otra parte, se acordó proponer a la Junta Ordinaria de Accionistas la ratificación del dividendo provisorio repartido el 14 de diciembre de 2022, por acuerdo del Directorio tomado en la sesión de fecha 22 de noviembre de 2022, ascendente a la suma de a la suma de $7.040.141.993.- equivalentes a $14,7.- por acción, transformándolo en un dividendo definitivo. Asimismo, se acordó proponer a la Junta, que tendrían derecho a este dividendo los accionistas inscritos en el registro correspondiente con 5 días hábiles de anticipación al día fijado para su reparto, que sería a contar del día 16 de mayo de 2023, en las oficinas de la sociedad Administradora de Acciones Depósito Central de Valores, ubicadas en Av. Los Conquistadores 1730, piso 24, comuna de Providencia, Santiago.

3. POLITICA DE DIVIDENDOS
El Directorio acordó proponer a la Junta como política de futuros dividendos, considerando cumplir con la fortaleza patrimonial de la Compañía, conforme lo dispone el artículo 2 del DFL N° 251, la distribución de un mínimo de 30% de la utilidad líquida del ejercicio, condicionado a las utilidades que realmente se obtengan y a la situación económica y financiera de la empresa. y facultar al Directorio para pagar dividendos provisorios con cargo a la utilidad del ejercicio y para repartir hasta 100% de las utilidades retenidas, reparto que deberá ser acordado y efectuado en cualquier época del presente ejercicio, fijando dividendos definitivos extraordinarios, de acuerdo a la situación económica y financiera de la empresa.

Nota 41 - Hechos relevantes (continuación)

Seguros de Vida Security Previsión S.A. (continuación)

4. AUDITORES EXTERNOS
En relación a los auditores externos se informa que se solicitó cotización de honorarios a las siguientes empresas: Deloitte Auditores Consultores Limitada, KPMG, PWC Chile y a E& Y. Agrega que se han recibido propuestas de (a) KPMG; (b) PWC; y (c) EY. En relación con las cotizaciones recibidas estas fueron analizadas y que, considerando: 1) La experiencia y conocimiento de los negocios en que participa Vida Security; 2) La presencia y participación como auditores externos en el mercado de seguros: 3) La independencia de Auditoria y Socios (Art. 242 al 245 de la Ley 18.045); y 4) El valor, cobertura y alcance de los servicios, recomienda proponer a la Junta Ordinaria de Accionistas, como primera opción, a la firma E&Y Auditores Consultores Limitada como auditores externos de Seguros Vida Security Previsión S.A. para el ejercicio 2023, dado que cumple en mejor forma con los parámetros señalados anteriormente y, como segunda opción, recomienda a la firma KMPG.

La propuesta que hará el Directorio se funda principalmente en el hecho de que la firma E&Y satisface de mejor manera todos los criterios de priorización antes expuestos, tiene una sólida experiencia y acreditación como auditores en la industria de Seguros, y además la propuesta económica por ellos presentada es más conveniente para los intereses de la sociedad.

a) Con fecha 12 de octubre de 2023, Seguros Vida Security S. A. informa lo siguiente:

1. Que recibió de su matriz directa, Inversiones Previsión Security Limitada, la expresa declaración de interés, mediante una oferta de compra para adquirir las acciones que la Sociedad posee actualmente en Hipotecaria Security S.A., representativas aproximadamente del 99,99% de su capital accionario.

2. Con fecha 11 de octubre de 2023 se ha recibido el informe pericial independiente respecto de las condiciones de la operación señalada en el punto anterior, sus efectos y potencial impacto para la Sociedad, preparado por don Gonzalo Edwards Guzmán, el cual fue puesto a disposición de los señores Directores con esa misma fecha.

3. En sesión celebrada con esta misma fecha, el Directorio de la Sociedad acordó citar a Junta Extraordinaria de Accionistas para el día 2 de noviembre de 2023, a las 9:00 hrs., la que tendrá por objeto pronunciarse sobre las siguientes materias:

a) La venta y enajenación por parte de la Sociedad de todo o parte sustancial que la Sociedad posee en Hipotecaria Security S.A., representativas de aproximadamente el 99,99% de su capital accionario, a Inversiones Previsión Security Limitada.

Adoptar todos aquellos demás acuerdos que sean necesarios a fin de implementar, legalizar y hacer efectivos los acuerdos que se adopten en virtud de la materia antes indicada.

Nota 41 - Hechos relevantes (continuación)

Seguros de Vida Security Previsión S.A. (continuación)

b) Con fecha 18 de octubre de 2023, se informa que con fecha 17 de octubre de 2023 se han recibido las opiniones de los señores Directores de la Sociedad al informe pericial preparado por los evaluadores independientes don Gonzalo Edwards Guzmán y doña Carmen Luz Granifo Lavín, en relación con el hecho esencial informado con fecha 12 de octubre de 2023 referente a la oferta de compra de las acciones que mantiene la Sociedad en Hipotecaria Security S.A.

c) Con fecha 02 de noviembre 2023 en "Junta Extraordinaria de Accionistas" a la que asistió el 99,1419% de los accionistas con derecho a voto, se acordó aceptar la oferta de compra formulada por Inversiones Previsión Security Ltda., por 714.196 acciones que posee la Seguros Vida Security Previsión S.A. en Hipotecaria Security S.A. por la suma total de UF291.243,08.

d) Con fecha 09 de noviembre de 2023 se suscribió por instrumento privado un contrato de compraventa de las acciones que posee la Compañía en la sociedad Hipotecaria Security S.A., ofrecidas comprar por Inversiones Previsión Security Limitada, por la suma de UF291.243,08.

- Con fecha 21 de diciembre de 2023, mediante Resolución Exenta N° 10.100, dictada por la Comisión para el Mercado Financiero, dicha entidad ha resuelto aplicar a Seguros Vida Security Previsión S.A. una multa ascendente a 3.000 Unidades de Fomento por la responsabilidad que le cabe en que la prima no consumida no haya sido restituida a los asegurados en los plazos establecidos. Adicionalmente, fue sancionada por no remitir copia de las pólizas y de los certificados de cobertura a sus asegurados

Inversiones Previsión Security Ltda.

- Con fecha 17 de octubre 2023 el Gerente General de Inversiones Previsión Security Ltda. Informa retiro de utilidades para sus socios Grupo Security S.A y Factoring Security S.A. por un monto en pesos de $14.054.000.000.-

Compañía de Seguros Protecta S.A.

- Con fecha 14 de noviembre de 2023, fue informado como Hecho de Importancia del 10 de mayo de 2021, la Junta General de Accionistas de nuestra institución, en su sesión llevada a cabo en la misma fecha, aprobó el "Primer Programa de Bonos Subordinados de Protecta S.A. Compañía de Seguros" hasta por la suma de S/100'000,000.00 o su equivalente en dólares de los Estados Unidos de América, que corre inscrito en el Registro Público del Mercado de Valores de la Superintendencia del Mercado de Valores, el mismo que cuenta con la opinión favorable de la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP, en virtud de las Resoluciones SBS Nos. 02556-2021 del 01 de setiembre de 2021 y 03350 del 11 de octubre de 2023, y que permite la realización de ofertas públicas y/o privadas de bonos subordinados.

Nota 41 - Hechos relevantes (continuación)

Compañía de Seguros Protecta S.A. (continuación)

- Al respecto, cumplimos con informar que, el día de hoy 14 de noviembre de 2023, se ha llevado a cabo la colocación, por oferta privada dirigida exclusivamente a Inversionistas Institucionales, de la Segunda Emisión de bonos subordinados en el marco del Programa, conforme con el siguiente detalle:

  •Monto de Emisión: US$25’000,000.
  •Precio de Emisión: A la par.
  •Fecha de Emisión: Se tiene previsto que sea el 16 de noviembre de 2023.
  •Fecha de Redención: 15 de setiembre de 2033.
  •Valor Nominal: US$1,000 cada Bono Subordinado.
  •Número de Valores colocados: 25,000.

- Con fecha 16 de junio de 2023, la Sociedad informó que el día 15 de junio de 2023, Seguros Vida Security Previsión S.A. adquirió de Principal Servicios de Administración S.A., 221.818 acciones de la Hipotecaria Security Principal S.A. A su vez informó que Inversiones Previsión Security Limitada adquirió 2 acciones de la Hipotecaria Security Principal S.A a Principal International Chile S.A.

  Sin embargo, en dicha comunicación se cometió un error en el número de acciones adquiridas por Seguros de Vida Security Previsión S.A. de Principal Servicios de Administración S.A. La realidad es que dicha Sociedad adquirió 349.956 acciones de la Hipotecaria Security Principal S.A. y no 221.818, lo cual, rectificaron por la presente. El precio de la compraventa por dichas 349.956 acciones, más las 2 acciones adquiridas por Inversiones Previsión Security Limitada, de Principal International Chile S.A., fue la suma total de 135.573,73 Unidades de Fomento. -

  Con fecha 03 de agosto de 2023, en Junta Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad se reformaron los estatutos, reemplazándose los artículos primero, cuarto y octavo por los siguientes:

  “Artículo Primero: Se constituye una Sociedad anónima con el nombre de Hipotecaria Security S.A. La Sociedad regirá por estos estatutos y, en lo que ellos no este previsto, por la Ley número dieciocho mil cuarenta y seis, por el Reglamento de Sociedades Anónimas, el Decreto Fuerza de Ley número doscientos cincuenta y uno, y demás disposiciones aplicables a este tipo de sociedades.”.

Nota 41 - Hechos relevantes (continuación)

Compañía de Seguros Protecta S.A. (continuación)

"Artículo Cuarto: La Sociedad tendrá por objeto el otorgamiento y administración de mutuos hipotecarios endosables, pudiendo realizar todas las actividades y celebrar todos los actos y contratos que tengan por objeto el ejercicio de esta actividad, con todas las facultades que son propias e inherentes a un agente administrador de mutuos hipotecarios y que la Ley o los reglamentos le confieren. Para el cumplimiento del objeto social la Sociedad podrá ejecutar toda clase de actos de comercio y actividades que se relacionen con el giro y realizar todos los demás actos que los socios acuerden."

Hipotecaria Security S.A.

"Artículo Octavo: La Sociedad será administrada por un directorio compuesto por cinco directores. Los directores podrán o no ser accionistas, durarán tres años en sus funciones podrán ser reelegidos indefinidamente. La renovación del Directorio se efectuará en forma total, en la Junta General Ordinaria de Accionistas que corresponda. En la elección de directores, cada accionista votará por la o las personas que estime conveniente, pudiendo acumular sus votos en favor de una sola persona o distribuirlos en la forma que estime conveniente, resultando elegidos para dichos cargos, los que en una misma y única votación hubieren obtenido las mas altas mayorías como tales. Si por cualquier causa no se celebre en la época establecida en estos estatutos la Junta de Accionistas llamada a hacer la elección de los directores, se entenderán prorrogadas las funciones de los que hubieren cumplido su periodo hasta que se les nombre reemplazante, y el Directorio estará obligado a convocar dentro del plazo de treinta días, una Asamblea para hacer el nombramiento. No podrán ser elegidos directores de la Sociedad ninguna de las personas afectadas a causales de inhabilidad establecidas en los artículos treinta y cinco y treinta y seis de la Ley número dieciocho mil cuarenta y seis.".

Asimismo, la junta resolvió fijar un texto refundido de los estatutos sociales.

Por último, la junta de accionistas resolvió nombrar un nuevo directorio para Hipotecaria Security Principal S.A., el que ha quedado compuesto por las siguientes personas: Alejandro Javier Alzérreca Luna, Juan Pablo Cofré Dougnac, Rodrigo Alejandro Guzmán Leyton, Loreto Herrera Martínez y Diego Silva Robert.

Con fecha 25 de septiembre de 2023, en junta extraordinaria de accionistas de la Sociedad se reformaron los estatutos, reemplazándose el artículo cuarto por el siguiente:

Nota 41 - Hechos relevantes (continuación)

Hipotecaria Security S.A. (continuación)

"Artículo Cuarto: La Sociedad tendrá como objeto otorgar y administrar mutuos hipotecarios endosables, sin perjuicio de desarrollar otras actividades afines o complementarias con su giro, de acuerdo con las normas legales y administrativas que se rijan. Podrá además administrar contratos de leasing inmobiliarios, y contratos con arriendo de viviendas con promesa de compraventa de la Ley N°19.281. También podrá constituir y formar parte de sociedades inmobiliarias a que se refiere la Ley 19.281, y de sociedades securitizadoras de que trata el Título Décimo Octavo de la Ley dieciocho mil cuarenta y cinco, sobre Mercado de Valores. Para el cumplimiento del objeto social la sociedad podrá ejecutar toda clase de actos de comercio y actividades que se relacionan con su giro. -"

Por último, la junta resolvió fijar un texto refundido de los estatutos sociales.

- Con fecha 21 de abril de 2023, presentó la renuncia el Director Titular Sr. Ignacio Rodriguez Edwards. Por su parte, la Junta Ordinaria de Accionistas de la sociedad celebrada con esa misma fecha, designó conforme al art. 32 de la ley de sociedades anónimas y a los estatutos sociales al siguiente directorio, a saber:

  Titular Alejandro Javier Alzérreca Luna – Suplente Juan Pablo Cofré Dougnac
  Titular Maria Loreto Herrera Martinez – Suplente Andrés Valenzuela Ugarte
  Titular Rodrigo Alejandro Guzmán Leyton – Suplente Maria Macarena Lagos Jimenez
  Titular Maria Eugenia Norambuena Bucher – Suplente Pablo Cruzat Arteaga
  Titular Horacio Morandé Contardo – Suplente María Carolina Echaurren Ruan

  Por último, y en cumplimiento con lo establecido en la letra d), del numeral 1 del acápite II referente al Registro y Operación de los Agentes Administradores de Mutuos Hipotecarios Endosables de la Norma de Carácter General N°136, de esa Comisión, cumplimos en informar que se acompañara por oficina de partes a la CMF los antecedentes de la siguiente directora suplente, que no ha sido anteriormente enviado a esa Comisión:
  1.- Sra. María Carolina Echaurren Ruan.

  Con fecha 15 de junio de 2023, Seguros de Vida Security Previsión S.A. ha adquirido de Principal Servicios de Administración S.A., 221.818 acciones de Hipotecaria Security Principal S.A. A su vez, Inversiones Previsión Security Limitada ha adquirido 2 acciones de Hipotecaria Security Principal S.A. a Principal International Chile S.A. El precio de la compraventa fue la suma de equivalente a UF 132.984.

  Con motivo de lo anterior, renunciaron al Directorio de la Hipotecaria Security Principal S.A. doña Maria Eugenia Norambuena Bucher, don Horacio Morandé Contardo, don Pablo Cruzat Arteaga y doña Maria Carolina Echaurren Ruan.

Nota 41 - Hechos relevantes (continuación)

Hipotecaria Security S.A. (continuación)

Con fecha 15 de junio de 2023, Seguros de Vida Security Previsión S.A. ha adquirido de Principal Servicios de Administración S.A., 221.818 acciones de Hipotecaria Security Principal S.A. A su vez, Inversiones Previsión Security Limitada ha adquirido 2 acciones de Hipotecaria Security Principal S.A. a Principal International Chile S.A.

Sin embargo, en dicha comunicación se cometió un error en el número de acciones adquiridas por Seguros de Vida Security Previsión S.A. de Principal Servicios de Administración S.A. La realidad es que dicha Sociedad adquirió 349.956 acciones de la Hipotecaria Security Principal S.A. y no 221.818, lo cual venimos en rectificar por la presente. El precio de compraventa por dichas 349.956 acciones, más las 2 acciones adquiridas por Inversiones Previsión Security Limitada, de Principal International Chile S.A., fue la suma total de 135.573,73 Unidades de Fomento.

De acuerdo con lo dispuesto en la sub letra d) del número 3) del acápite II referente al Registro y Operación de los Agentes Administradores de Mutuos Hipotecarios Endosables de la Norma de Carácter General N°136 de la Comisión para el Mercado Financiero (“NCG 136”), y estando debidamente facultado para ello, con fecha 15 de noviembre de 2023, informo a Ud. el siguiente hecho esencial respecto a Hipotecaria Security S.A. (la “Sociedad”), lo siguiente:

Con fecha 9 de noviembre de 2023, Seguros Vida Security S.A. vendió, cedió y transfirió 714.196 acciones de Hipotecaria Security S.A. (la “Sociedad”) a Inversiones Previsión Security Limitada (“IPS”)

El precio de la compraventa por dichas 714.196 acciones, adquiridas por inversiones Previsión Security Limitada, fue la suma total de 10.619.258.584 pesos.-

Como consecuencia de lo anterior, los accionistas de la Sociedad son los siguientes:

Accionista	RUT	Acciones	Porcentaje
Inversiones Previsión Security Limitada	78.769.870 - 0	714.198	99,9997%
Seguros Vida Security Previsión S.A.	99.301.000 - 6	2	0,0003%

Agradecemos tener por la presentada la información y antecedentes antes listados y dar por cumplidas las normas legales que obligan a la Sociedad a proporcionarla.

Conforme lo dispuesto en la letra m) del número II de la Norma de Carácter General N°136 de la Comisión para el Mercado Financiero (“NCG 136”), y estando facultado para ello, con fecha 19 de diciembre de 2024, informo a Ud. lo siguiente:

Nota 41 - Hechos relevantes (continuación)

Hipotecaria Security S.A. (continuación)

1. Con fecha 15 de diciembre de 2023, Hipotecaria Security S.A. (la "Sociedad") y Capital Dos SpA (la "Sociedad Absorbida") celebraron un acuerdo con el objeto de definir los términos y condiciones para la fusión de ambas sociedades; y

2. En Juntas extraordinarias celebradas con fecha 15 de diciembre 2023, los accionistas de la Sociedad y de la Sociedad Absorbida aprobaron, entre otras materias, la fusión por incorporación de la Sociedad Absorbida con y en la Sociedad, siendo la segunda la sociedad continuadora con posterioridad a la fusión, la que por el efecto de la misma fusión adquirirá todos los activos y pasivos de la Sociedad Absorbida, sucediéndola en todos sus derechos, autorizaciones, permisos y obligaciones, incorporándose a la Sociedad la totalidad del Patrimonio de la Sociedad Absorbida (la "Fusión").

Los documentos que dan cuenta de la Fusión serán remitidos a esta Comisión, una vez completados los trámites correspondientes, en la forma dispuesta por la NCG 136.

Agradecemos tener por presentada la información y antecedentes antes listados y por cumplidas las normas legales que obligan a la Sociedad a proporcionarla.

En virtud de los establecido en la letra e) del numeral m) del numeral 3 del título II del a Norma de Carácter General N°136 de la Comisión para el Mercado Financiero, con fecha 26 de diciembre de 2023, y por así haberlo acordado el Directorio en su sesión de fecha 22 de diciembre de 2023, me permito informarle a Usted, en carácter de hecho esencial, que el Directorio de la compañía Hipotecaria Security S.A., conforme lo dispone la política de dividendos acordada por la Junta Ordinaria de Accionistas del presente año, acordó repartir un dividendo provisorio con cargo a las utilidades retenidas de la compañía, ascendente a la suma de $2.500.000.000.-, equivalentes a $2.215,016037.- por acción.

Factoring Security S.A.

- Con fecha 27 de Septiembre de 2023 se informó que, con esta misma fecha Factoring Security S.A. colocó exitosamente en el mercado local, efectos de comercio con cargo a la Línea inscrita en el Registro de Valores de la CMF bajo el N°124 de fecha 30 de agosto de 2018.

Las características específicas de la colocación fueron las siguientes:

Serie 25 por un monto total de $5.000.000.000.- (cinco mil millones de pesos), con vencimiento el día 21 de noviembre de 2023 y a una tasa promedio de colocación de 0,855%.

Nota 41 - Hechos relevantes (continuación)

Factoring Security S.A. (continuación)

- Con fecha 28 de Septiembre de 2023 se informó que, con esta misma fecha Factoring Security S.A. colocó exitosamente en el mercado local, efectos de comercio con cargo a la Línea inscrita en el Registro de Valores de la CMF bajo el N°124 de fecha 30 de agosto de 2018.

  Las características específicas de la colocación fueron las siguientes:

  Serie 26 por un monto total de $5.000.000.000.- (cinco mil millones de pesos), con vencimiento el día 22 de noviembre de 2023 y a una tasa promedio de colocación de 0,855%.

- Con fecha 5 de abril de 2023 se informa que, con esta misma fecha Factoring Security S.A. ha colocado exitosamente en el mercado local, efectos de comercio con cargo a la Línea inscrita en el Registro de Valores de la CMF bajo el N 124 de fecha 30 de agosto de 2018.

  Las características específicas de la colocación fueron las siguientes:
  Serie 19 por un monto total de $2.500.000.000.- (dos mil quinientos millones de pesos), con vencimiento el día 4 de julio de 2023 y a una tasa promedio de colocación de 1,05%

- Con fecha 20 de abril de 2023 se informa que, con esta misma fecha Factoring Security S.A. ha colocado exitosamente en el mercado local, efectos de comercio con cargo a la Línea inscrita en el Registro de Valores de la CMF bajo el N 124 de fecha 30 de agosto de 2018.

  Las características específicas de la colocación fueron las siguientes:
  Serie 22 por un monto total de $1.000.000.000.- (mil millones de pesos), con vencimiento el día 9 de agosto de 2023 y a una tasa promedio de colocación de 1,06%

- Con fecha 15 de mayo de 2023 se informa que, con esta misma fecha Factoring Security S.A. ha colocado exitosamente en el mercado local, efectos de comercio con cargo a la Línea inscrita en el Registro de Valores de la CMF bajo el N 124 de fecha 30 de agosto de 2018.

  Las características específicas de la colocación fueron las siguientes:

  Serie 21 por un monto total de $4.500.000.000.- (cuatro mil quinientos millones de pesos), con vencimiento el día 8 de agosto de 2023 y a una tasa promedio de colocación de 1,05%

  Serie 22 por un monto total de $500.000.000.- (quinientos millones de pesos), con vencimiento el día 9 de agosto de 2023 y a una tasa promedio de colocación de 1,05%

- Con fecha 12 de enero de 2023 se informa que, con esta misma fecha Factoring Security S.A. ha colocado exitosamente en el mercado local, efectos de comercio con cargo a la Línea inscrita en el Registro de Valores de la CMF bajo el N° 124 de fecha 30 de agosto de 2018.

Nota 41 - Hechos relevantes (continuación)

Factoring Security S.A. (continuación)

Las características específicas de la colocación fueron las siguientes:

Serie 13 por un monto total de $5.000.000.000.- (Cinco mil millones de pesos), con vencimiento el día 4 de abril de 2023 y a una tasa promedio de colocación de 1,10%.

- Con fecha 13 de febrero de 2023 se informa que, con esta misma fecha Factoring Security S.A. ha colocado exitosamente en el mercado local, efectos de comercio con cargo a la Línea inscrita en el Registro de Valores de la CMF bajo el N° 124 de fecha 30 de agosto de 2018.

Las características específicas de la colocación fueron las siguientes:

Serie 16 por un monto total de $5.000.000.000.- (Cinco mil millones de pesos), con vencimiento el día 3 de mayo de 2023 y a una tasa promedio de colocación de 1,05%.

- Con fecha 6 de marzo de 2023 se informa que, con esta misma fecha Factoring Security S.A. ha colocado exitosamente en el mercado local, efectos de comercio con cargo a la Línea inscrita en el Registro de Valores de la CMF bajo el N 124 de fecha 30 de agosto de 2018.

Las características específicas de la colocación fueron las siguientes:

Serie 18 por un monto total de $5.000.000.000.- (Cinco mil millones de pesos), con vencimiento el día 7 de junio de 2023 y a una tasa promedio de colocación de 1,05%

Con fecha 5 de Octubre de 2023 se informó que, con esta misma fecha Factoring Security S.A. colocó exitosamente en el mercado local, efectos de comercio con cargo a la Línea inscrita en el Registro de Valores de la CMF bajo el N°124 de fecha 30 de agosto de 2018.

Las características específicas de la colocación fueron las siguientes:

Serie 29 por un monto total de $5.000.000.000.- (cinco mil millones de pesos), con vencimiento el día 22 de enero de 2024 y a una tasa promedio de colocación de 0,845%.

Nota 41 - Hechos relevantes (continuación)

Factoring Security S.A. (continuación)

En sesión de Directorio de la Sociedad celebrada con fecha 12 de Octubre del presente año se acordó, por unanimidad de los asistentes, aprobar la emisión e inscripción en el Registro de Valores de la CMF de una línea de efectos de comercio conforme a lo estipulado en el Título XVII de la Ley N°18.045 y en la Sección V de la Norma de Carácter General N°30, y conforme al procedimiento de registro automático de títulos de deuda dispuesto en la Norma de Carácter General N°451, a 10 años y por un monto máximo de hasta UF 2.500.000. Los efectos de comercio que se emitan con cargo a la línea consistirán en pagares desmaterializados al portador, podrán ser colocados en el mercado general y tendrán las demás características especiales que se establezcan con ocasión de cada emisión.

En la misma sesión de directorio se acordó también proceder con la primera emisión y colocación de efectos de comercio con cargo a la línea antes señaladas, de acuerdo al procedimiento de registro automático de títulos de deuda dispuesto en la Norma de Carácter General N°451 de la CMF, y cuyas demás características, términos y condiciones serán definidos en la o las respectivas escrituras públicas de declaración de características específicas de la colocación.

Con fecha 8 de Noviembre de 2023 se informó que, con esta misma fecha Factoring Security S.A. colocó exitosamente en el mercado local, efectos de comercio con cargo a la Línea inscrita en el Registro de Valores de la CMF bajo el N°124 de fecha 30 de agosto de 2018.

Las características específicas de la colocación fueron las siguientes:

Serie 30 por un monto total de $4.000.000.000.- (cuatro mil millones de pesos), con vencimiento el día 23 de enero de 2024 y a una tasa promedio de colocación de 0,815%.

Con fecha 29 de Noviembre de 2023 se informó que, con esta misma fecha Factoring Security S.A. colocó exitosamente en el mercado local, efectos de comercio con cargo a la Línea inscrita en el Registro de Valores de la CMF bajo el N°124 de fecha 30 de agosto de 2018.

Las características específicas de la colocación fueron las siguientes:

Serie 31 por un monto total de $5.000.000.000.- (cinco mil millones de pesos), con vencimiento el día 22 de febrero de 2024 y a una tasa promedio de colocación de 0,79%.

Con fecha 12 de Diciembre de 2023 se informó que, con esta misma fecha Factoring Security S.A. colocó exitosamente en el mercado local, efectos de comercio con cargo a la Línea inscrita en el Registro de Valores de la CMF bajo el N°124 de fecha 30 de agosto de 2018.

Las características específicas de la colocación fueron las siguientes:

Nota 41 - Hechos relevantes (continuación)

Factoring Security S.A. (continuación)

Serie 32 por un monto total de $6.000.000.000.- (seis mil millones de pesos), con vencimiento el día 23 de febrero de 2024 y a una tasa promedio de colocación de 0,79%.

Con fecha 27 de Diciembre de 2023 se informó que, con esta misma fecha Factoring Security S.A. colocó exitosamente en el mercado local, efectos de comercio con cargo a la Línea inscrita en el Registro de Valores de la CMF bajo el N°124 de fecha 30 de agosto de 2018.

Las características específicas de la colocación fueron las siguientes:

Serie 34 por un monto total de $6.000.000.000.- (seis mil millones de pesos), con vencimiento el día 25 de marzo de 2024 y a una tasa promedio de colocación de 0,77%.

Securitizadora Security S.A.

- Con fecha 17 de abril de 2023 el Directorio de Securitizadora Security S.A. acordó citar a los señores accionistas a Junta Ordinaria para el día 28 de abril de 2023, a las 12:00 horas, en las oficinas sociales ubicadas en Augusto Leguía Sur N° 70, piso zócalo, comuna de Las Condes, Santiago. La Junta Ordinaria de Accionistas tendrá por objeto tratar las siguientes materias:

  1. Aprobación de la memoria, balance y estados financieros del ejercicio concluido el 31 de diciembre de 2022, y del informe de los auditores externos correspondiente al mismo ejercicio;
  2. La renovación total del Directorio
  3. La distribución de utilidades y reparto de dividendos del ejercicio;
  4. La fijación de remuneración de los Directores para el año 2023;
  5. Designación de los auditores externos de la Sociedad;
  6. Información sobre transacciones con partes relacionadas en conformidad a los artículos 146 y siguientes de la Ley sobre Sociedades Anónimas;
  7. Designación del diario en que se efectuarán las publicaciones legales; y
  8. En general, todas las materias que de acuerdo con la ley sean propias de la Junta Ordinaria de Accionistas.

  En virtud de lo dispuesto por los artículos 75 y 76 de la Ley Nº 18.046 y en la NCG 30, se informa a Ud. que los estados financieros de la Sociedad y el informe de los auditores externos, como asimismo la Memoria de la Sociedad, han sido enviados a la Comisión para el Mercado Financiero a través del módulo SEIL con anterioridad a esta fecha, y están disponibles en el sitio Web de la Compañía www.securitizadorasecurity.cl. Se deja constancia que Grupo Security S.A. y Capital S.A., en sus calidades de actuales únicos accionistas de Securitizadora Security S.A., han comprometido su asistencia a la junta ordinaria de accionistas citada. Por dicha razón, se prescindirá de las formalidades legales de citación, según lo faculta el artículo 60 de la Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas.

Nota 41 - Hechos relevantes (continuación)

Securitizadora Security S.A. (continuación)

- En Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 28 de abril de 2023, se acordó, entre otras materias,
  (i) la aprobación de la memoria, el balance y los estados financieros de la Sociedad correspondientes al ejercicio concluido el 31 de diciembre de 2022,
  (ii) la renovación total del Directorio, quedando éste integrado por los señores Renato Peñafiel Muñoz, Andrés Tagle Domínguez, Christian Sinclair Manley, Alejandro Alzerreca Luna y Hernán Buzzoni Garnham, y
  (iii) designar como auditores externos de la Sociedad para el ejercicio 2023 a la firma EY Servicios Profesionales de Auditoria y Asesorías Ltda.

  Asimismo, en sesión de Directorio celebrada con esta misma fecha e inmediatamente a continuación de la Junta Ordinaria antes indicada, los nuevos directores acordaron por unanimidad designar a don Renato Peñafiel Muñoz como Presidente del directorio y de la Sociedad por un nuevo período estatutario.

- Mediante carta de fecha 25 de septiembre de 2023, don Renato Peñafiel Muñoz, comunicó su decisión de renunciar al cargo de Director y Presidente de la Sociedad, con efectos a partir de esta misma fecha.

  En sesión ordinaria de Directorio celebrada con esta misma fecha, el Directorio de la Sociedad, junto con agradecer a don Renato Peñafiel Muñoz su dedicación y valioso aporte como Director y Presidente de la Sociedad, acordó designar a don Alejandro Alzerreca Luna como el nuevo Presidente del Directorio con efectos a partir de esa fecha. Posterior a lo anterior, mediante carta de fecha 25 de septiembre de 2023, don Andrés Tagle Domínguez, comunicó su decisión de renunciar al cargo de Director de la Sociedad, con efectos a partir de esa fecha.

  En sesión ordinaria de Directorio celebrada con esta misma fecha, el Directorio de la Sociedad, junto con agradecer a don Andrés Tagle Domínguez su dedicación y valioso aporte como Director de la Sociedad, acordó designar a don Juan Pablo Cofre Dougnac como el nuevo director con efectos a partir de esa fecha. Posterior a lo anterior, mediante carta de fecha 25 de septiembre de 2023, don Hernán Buzzoni Garnham, comunicó su decisión de renunciar al cargo de Director de la Sociedad, con efectos a partir de esa fecha.

  En sesión ordinaria de Directorio celebrada con esta misma fecha, el Directorio de la Sociedad, junto con agradecer a don Hernán Buzzoni Garnham, su dedicación y valioso aporte como Director de la Sociedad, acordó designar a don Máximo Hitoshi Kamada como el nuevo director con efectos a partir de esa fecha.

Nota 41 - Hechos relevantes (continuación)

Securitizadora Security S.A. (continuación)

Con fecha 26 de septiembre de 2023, la Sociedad comunicó como hecho esencial, el acuerdo adoptado en sesión de directorio de esa misma fecha, de designar en el cargo de director de la Sociedad a don Máximo Hitoshi Kamada.

Considerando que don Máximo Hitoshi Kamada comunicó a la Sociedad que no podría asumir el cargo de director, el directorio acordó mantener dicho cargo vacante hasta que se celebre la próxima Junta Ordinaria de Accionistas de la Sociedad, oportunidad en la que deberá procederse a la renovación total del Directorio.

En el período comprendido entre el 01 de Octubre de 2023 y la fecha de emisión de los Estados Financieros de Securitizadora Security S.A., no han ocurrido otros hechos posteriores que los afecten significativamente.
Con fecha 24 de octubre de 2024 cumplo con informar que, con fecha 26 de septiembre de 2023, la Sociedad comunicó como hecho esencial, el acuerdo adoptado en sesión de directorio de esa misma fecha, de designar en el cargo de director de la Sociedad a don Máximo Hitoshi Kamada.

Considerando que don Máximo Hitoshi Kamada comunicó a la Sociedad que no podría asumir el cargo de director, el directorio acordó mantener dicho cargo vacante hasta que se celebre la próxima Junta Ordinaria de Accionistas de la Sociedad, oportunidad en la que deberá procederse a la renovación total del Directorio.

Administradora General de Fondos Security S.A

Con fecha 13 de abril de 2023 se informan en carácter de hecho esencial relativo a la Administradora General de Fondos Security S.A., los acuerdos adoptados en la Junta Ordinaria de Accionistas del día 10 de abril de 2023:

1. La Junta aprobó la Memoria, Balance General, Estado de Ganancias y Pérdidas e Informe de los Auditores Externos relativos al ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022.

2. La Junta acordó la distribución de un dividendo por el total de $6.000.000.000, el que se pagará a contar del día 24 de abril del año en curso, a los titulares de acciones inscritas en el Registro de Accionistas a la medianoche del 5° día hábil anterior a dicha fecha de pago.

3. La Junta acordó designar a EY Audit SPA, como empresa de auditoría externa de la Sociedad para el ejercicio 2023.

Nota 41 - Hechos relevantes (continuación)

Administradora General de Fondos Security S.A (continuación)

Con fecha 24 de marzo de 2023 se informa que en sesión ordinaria de Directorio de Administradora General de Fondos Security S.A celebrada con fecha 15 de marzo de 2023, se acordó citar a los señores accionistas a Junta Ordinaria para el día 10 de Abril de 2023 a las 11:00 horas.

La Junta Ordinaria de Accionistas tendrá por objeto tratar las siguientes materias:

1. Aprobación de la Memoria, Balance y Estados financieros del ejercicio concluido el 31 de Diciembre de 2022 y del informe de los auditores externos correspondiente al mismo ejercicio.
2. Distribución de utilidades y reparto de dividendos.
3. Elección del Directorio.
4. Información sobre los gastos del Directorio durante el ejercicio 2022.
5. Fijación de remuneraciones de los Directores para el año 2023.
6. Designación de los Auditores externos de la Sociedad.
7. Información sobre transacciones con partes relacionadas en conformidad a la Ley sobre Sociedades Anónimas.
8. Designación del diario en que se efectuarán las publicaciones legales.
9. En general todas las materias que de acuerdo con la Ley sean propias de la Junta Ordinaria.

Por haber comprometido su asistencia a la junta los dos accionistas de la sociedad, se acordó no efectuar citación por avisos.

Con fecha 31 de Octubre de 2023, la Junta Extraordinaria de Accionistas acordó la distribución de un dividendo eventual de $6.000.000.000 de pesos, el que se pagó a contar del día 14 de noviembre del año en curso a los titulares de acciones inscritas en el Registro de Accionistas a la medianoche del 5° día hábil anterior a dicha fecha de pago.

Con fecha 02 de noviembre de 2023, la Junta Extraordinaria de Accionistas acordó la distribución de un dividendo eventual de $6.000.000.000 de pesos, el que se pagó a contar del día 14 de noviembre del año en curso a los titulares de acciones inscritas en el Registro de Accionistas a la medianoche del 5° día hábil anterior a dicha fecha de pago.

Nota 41 - Hechos relevantes (continuación)

Banco Security

Con fecha 14 de abril de 2023 Banco Security efectuó una colocación parcial de bonos en el mercado local de bonos e inscritos en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero, el cual se detalla a continuación:

Fecha Información	N° Inscripción registro de valores	Serie	Código	Monto	Moneda	Fecha Vencimiento	Tasa Promedio
14-04-2023	06/2021	C3	BSECC30721	450.000	UF	01-07-2026	3,40%

En Junta Ordinaria de Accionista N°41 de Banco Security celebrada el 11 de abril del año 2023, se acordó distribuir el 55% de la utilidad del ejercicio del año 2022, correspondiente MM$142.366.- al pago de un dividendo definitivo de $330,50.- por acción.

En el período comprendido entre el 01 de abril de 2023 y la fecha de emisión de los Estados Financieros Consolidados de Grupo Security S.A. y sus Filiales, no han ocurrido otros hechos posteriores que los afecten significativamente.

Al 31 de diciembre de 2023Banco Security ha informado las siguientes colocaciones en el mercado local de bonos e inscritos en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero, los cuales se detallan a continuación:

Fecha Información	N° Inscripción registro de valores	Serie	Código	Monto	Moneda	Fecha Vencimiento	Tasa Promedio
03-01-2023	04/2020	Z6	BSECZ61219	1.500.000.000	CLP	01-12-2024	8,05%
11-01-2023	06/2021	C3	BSECC30721	1.000.000	UF	01-07-2026	3,08%
16-01-2023	04/2020	Z7	BSECZ71119	6.000.000.000	CLP	01-11-2025	6,71%
17-01-2023	04/2020	Z7	BSECZ71119	1.000.000.000	CLP	01-11-2025	6,69%
18-01-2023	04/2020	Z7	BSECZ71119	500.000.000	CLP	01-11-2025	6,65%
19-01-2023	04/2020	Z7	BSECZ71119	26.000.000.000	CLP	01-11-2025	6,76%
02-02-2023	06/2021	D5	BSECD50421	720.000	UF	01-04-2028	2,98%
01-03-2023	06/2021	D5	BSECD50421	365.000	UF	01-04-2028	3,27%
08-03-2023	06/2021	D5	BSECD50421	300.000	UF	01-04-2028	3,34%
10-03-2023	06/2021	D6	BSECD60521	150.000	UF	01-11-2031	3,00%
16-03-2023	06/2021	D5	BSECD50421	525.000	UF	01-04-2028	3,13%
21-03-2023	06/2021	D6	BSECD60521	150.000	UF	01-11-2031	2,81%
22-03-2023	06/2021	D5	BSECD50421	50.000	UF	01-04-2028	3,05%
22-03-2023	06/2021	D6	BSECD60521	170.000	UF	01-11-2031	2,81%
29-03-2023	06/2021	D6	BSECD60521	1.250.000	UF	01-11-2031	2,74%

Nota 41 - Hechos relevantes (continuación)

Banco Security (continuación)

Con fecha 29 de junio 2023, se efectuó una colocación parcial de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador. Las condiciones específicas de la colocación fueron las siguientes: Bono Serie Z9, Código BSECZ91222, por un monto total de $10.000.000.000, con fecha de vencimiento 1 de diciembre 2027, a una tasa promedio de colocación de 6,35%, inscrito en el Registro de Valores bajo el número 3/2023 con fecha 31 de marzo 2023

Con fecha 28 de junio 2023, se efectuó una colocación parcial de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador. Las condiciones específicas de la colocación fueron las siguientes: Bono Serie Z9, Código BSECZ91222, por un monto total de $11.300.000.000, con fecha de vencimiento 1 de diciembre 2027, a una tasa promedio de colocación de 6,35%, inscrito en el Registro de Valores bajo el número 3/2023 con fecha 31 de marzo 2023

Con fecha 5 de junio 2023, se efectuó una colocación parcial de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador. Las condiciones específicas de la colocación fueron las siguientes: Bono Serie D8, Código BSECD81222, por un monto total de UF 200.000, con fecha de vencimiento 1 de diciembre 2033, a una tasa promedio de colocación de 3,00%, inscrito en el Registro de Valores bajo el número 3/2023 con fecha 31 de marzo 2023.

Con fecha 2 de junio 2023, se efectuó una colocación parcial de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador. Las condiciones específicas de la colocación fueron las siguientes: Bono Serie D8, Código BSECD81222, por un monto total de UF 570.000, con fecha de vencimiento 1 de diciembre 2033, a una tasa promedio de colocación de 3,04%, inscrito en el Registro de Valores bajo el número 3/2023 con fecha 31 de marzo 2023.

Con fecha 28 de abril 2023, se efectuó una colocación parcial de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador. Las condiciones específicas de la colocación fueron las siguientes: Bono Serie Q5, Código BSECQ50922, por un monto total de UF 2.000.000, con fecha de vencimiento 1 de septiembre 2038, a una tasa promedio de colocación de 3,00%, inscrito en el Registro de Valores bajo el número 3/2023 con fecha 31 de marzo 2023.

Con fecha 14 de abril 2023, se efectuó una colocación parcial de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador. Las condiciones específicas de la colocación fueron las siguientes: Bono Serie C3, Código BSECC30721, por un monto total de UF 45.000, con fecha de vencimiento 1 de julio 2026, a una tasa promedio de colocación de 3,40%, inscrito en el Registro de Valores bajo el número 6/2021 con fecha 23 de septiembre 2021 .

Nota 41 - Hechos relevantes (continuación)

Banco Security (continuación)

Con fecha 28 de abril 2023, se efectuó una colocación parcial de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador. Las condiciones específicas de la colocación fueron las siguientes: Bono Serie Q5, Código BSECQ50922, por un monto total de UF 2.000.000, con fecha de vencimiento 1 de septiembre 2038, a una tasa promedio de colocación de 3,00%, inscrito en el Registro de Valores bajo el número 3/2023 con fecha 31 de marzo 2023.

Al 28 de marzo de 2023 Banco Security informa que en Sesión de Directorio celebrada el 22 de febrero se acordó citar a Junta Ordinaria de Accionistas, para el 11 de abril 2023, informando las materias a tratar. En la citada Sesión se acordó también proponer a la Junta Ordinaria de Accionistas repartir un dividendo de $330,50 por acción.

Con fecha 3 de enero de 2023 se informa en carácter de hecho esencial que con esta fecha se efectuó una colocación parcial de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador.
Las condiciones específicas de la colocación fueron las siguientes:
Bono Serie “Z6”, Código BSECZ61219, por un monto total de $1.500.000.000 (mil quinientos millones de pesos), con fecha de vencimiento 1 de diciembre de 2024, a una tasa promedio de colocación de 8,05% (ocho coma cero cinco por ciento), inscrito en el Registro de Valores bajo el número 4/2020 con fecha 12 de marzo de 2020.

Con fecha 18 de enero de 2023 se informa en carácter de hecho esencial que con esta fecha se efectuó una colocación parcial de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador.
Las condiciones específicas de la colocación fueron las siguientes:
Bono Serie “Z7”, Código BSECZ71119, por un monto total de $500.000.000 (Quinientos millones de pesos), con fecha de vencimiento 1 de Noviembre de 2025, a una tasa promedio de colocación de 6,65% (seis coma sesenta y cinco por ciento), inscrito en el Registro de Valores bajo el número 4/2020 con fecha 12 de Marzo de 2020.

Con fecha 19 de enero de 2023 se informa en carácter de hecho esencial que con esta fecha se efectuó una colocación parcial de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador.
Las condiciones específicas de la colocación fueron las siguientes:
Bono Serie “Z7”, Código BSECZ71119, por un monto total de $26.000.000.000 (Veinte y seis mil millones de pesos), con fecha de vencimiento 1 de Noviembre de 2025, a una tasa promedio de colocación de 6,76% (seis coma setenta y seis por ciento), inscrito en el Registro de Valores bajo el número 4/2020 con fecha 12 de Marzo de 2020.

Nota 41 - Hechos relevantes (continuación)

Banco Security (continuación)

Con fecha 2 de febrero de 2023 se informa en carácter de hecho esencial que con esta fecha se efectuó una colocación parcial de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador.

Las condiciones específicas de la colocación fueron las siguientes:

1. Bono Serie "D5", Código BSECD50421, por un monto total de UF 720.000 (setecientos veinte mil unidades de fomento), con fecha de vencimiento 1 de abril de 2028, a una tasa promedio de colocación de 2,98% (dos coma noventa y ocho por ciento), inscrito en el Registro de Valores bajo el número 6/2021 con fecha 23 de septiembre de 2021.

Con fecha 1 de marzo de 2023 se informa en carácter de hecho esencial que con esta fecha se efectuó una colocación parcial de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador.

Las condiciones específicas de la colocación fueron las siguientes:

1. Bono Serie "D5", Código BSECD50421, por un monto total de UF 365.000 (trescientos sesenta y cinco mil unidades de fomento), con fecha de vencimiento 1 de abril de 2028, a una tasa promedio de colocación de 3,27% (tres coma veinte y siete por ciento), inscrito en el Registro de Valores bajo el número 6/2021 con fecha 23 de septiembre de 2021.

Con fecha 8 de marzo de 2023 se informa en carácter de hecho esencial que con esta fecha se efectuó una colocación parcial de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador.

Las condiciones específicas de la colocación fueron las siguientes:

1. Bono Serie "D5", Código BSECD50421, por un monto total de UF 300.000 (trescientos mil unidades de fomento), con fecha de vencimiento 1 de abril de 2028, a una tasa promedio de colocación de 3,34% (tres coma treinta y cuatro por ciento), inscrito en el Registro de Valores bajo el número 6/2021 con fecha 23 de septiembre de 2021.

Nota 41 - Hechos relevantes (continuación)

Banco Security (continuación)

Con fecha 10 de marzo de 2023 se informa en carácter de hecho esencial que con esta fecha se efectuó una colocación parcial de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador.
Las condiciones específicas de la colocación fueron las siguientes:
1. Bono Serie "D6", Código BSECD60521, por un monto total de UF 150.000 (ciento cincuenta mil unidades de fomento), con fecha de vencimiento 1 de noviembre de 2031, a una tasa promedio de colocación de 3,00% (tres por ciento), inscrito en el Registro de Valores bajo el número 6/2021 con fecha 23 de septiembre de 2021.

Con fecha 16 de marzo de 2023 se informa en carácter de hecho esencial que con esta fecha se efectuó una colocación parcial de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador.
Las condiciones específicas de la colocación fueron las siguientes:
1. Bono Serie "D5", Código BSECD50421, por un monto total de UF 525.000 (quinientos veinticinco mil unidades de fomento), con fecha de vencimiento 1 de abril de 2028, a una tasa promedio de colocación de 3,13% (tres coma trece por ciento), inscrito en el Registro de Valores bajo el número 6/2021 con fecha 23 de septiembre de 2021.

Con fecha 21 de marzo de 2023 se informa en carácter de hecho esencial que con esta fecha se efectuó una colocación parcial de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador.
Las condiciones específicas de la colocación fueron las siguientes:
1. Bono Serie "D6", Código BSECD60521, por un monto total de UF 150.000 (ciento cincuenta mil unidades de fomento), con fecha de vencimiento 1 de noviembre de 2031, a una tasa promedio de colocación de 2,81% (dos coma ochenta y uno por ciento), inscrito en el Registro de Valores bajo el número 6/2021 con fecha 23 de septiembre de 2021.

Con fecha 22 de marzo de 2023 se informa en carácter de hecho esencial que con esta fecha se efectuó una colocación parcial de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador.
Las condiciones específicas de la colocación fueron las siguientes:
1. Bono Serie "D5", Código BSECD50421, por un monto total de UF 50.000 (cincuenta mil unidades de fomento), con fecha de vencimiento 1 de abril de 2028, a una tasa promedio de colocación de 3,05% (tres coma cero cinco por ciento), inscrito en el Registro de Valores bajo el número 6/2021 con fecha 23 de septiembre de 2021.
2. Bono Serie "D6", Código BSECD60521, por un monto total de UF 170.000 (ciento setenta mil unidades de fomento), con fecha de vencimiento 1 de noviembre de 2031, a una tasa promedio de colocación de 2,81% (dos coma ochenta y uno por ciento), inscrito en el Registro de Valores bajo el número 6/2021 con fecha 23 de septiembre de 2021.

Nota 41 - Hechos relevantes (continuación)

Banco Security (continuación)

Con fecha 29 de marzo de 2023 se informa en carácter de hecho esencial que con esta fecha se efectuó una colocación parcial de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador.
Las condiciones específicas de la colocación fueron las siguientes:
1. Bono Serie "D6", Código BSECD60521, por un monto total de UF 1.250.000 (un millón doscientos cincuenta mil unidades de fomento), con fecha de vencimiento 1 de noviembre de 2031, a una tasa promedio de colocación de 2,74% (dos coma setenta y cuatro por ciento), inscrito en el Registro de Valores bajo el número 6/2021 con fecha 23 de septiembre de 2021.

Con fecha 28 de marzo de 2023 se informa que, en sesión de Directorio celebrada el 22 de febrero de 2023 se acordó citar a Junta Ordinaria de Accionistas del Banco para el día 11 de abril de 2023 a las 09:00 horas, a celebrarse en las oficinas del Banco ubicadas en Av. Apoquindo N° 3150, piso zócalo, comuna de Las Condes, Santiago, a fin de someter a la consideración de los señores accionistas la Memoria Integrada y Balance y Estados Financieros del Ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2022; acordar la distribución de las utilidades del ejercicio y reparto de dividendos; acordar la remuneración de los directores; información sobre las actividades desarrolladas por el Comité de Auditoría; acordar la remuneración de los miembros del Comité de Auditoría; informar las operaciones con partes relacionadas; acordar la designación de auditores externos y clasificadores de riesgo; designar el periódico en que se efectuarán las publicaciones legales del Banco y las demás materias propias de la Junta Ordinaria. Asimismo, informo a Ud. que de acuerdo con la Norma de Carácter General N°435 y al Oficio Circular N°1149, de 18 de marzo y 21 de abril de 2020, respectivamente, todas de la entidad que Ud. preside, informo a usted que el Directorio acordó permitir el uso de medios tecnológicos para participar y votar a distancia en dicha Junta, así como el mecanismo específico a emplear para dichos efectos y la forma en que cada accionista o su representante podrá acreditar su identidad y poder, en su caso. El detalle del mecanismo a emplear, así como el procedimiento de inscripción y acreditación para participar y votar de forma remota, estará disponible en el sitio web de la compañía a partir del día 31 de marzo del presente año.
En la citada sesión de Directorio se acordó también proponer a la Junta Ordinaria de Accionistas repartir un dividendo de $330,50.- por acción.

Con fecha 3 de julio 2023, se efectuó una colocación parcial de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador. Las condiciones específicas de la colocación fueron las siguientes: Bono Serie Z9, Código BSECZ91222, por un monto total de $9.800.000.000, con fecha de vencimiento 1 de diciembre 2027, a una tasa promedio de colocación de 6,31%, inscrito en el Registro de Valores bajo el número 3/2023 con fecha 31 de marzo 2023

Nota 41 - Hechos relevantes (continuación)

Banco Security (continuación)

Con fecha 7 de julio 2023, se efectuó una colocación parcial de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador. Las condiciones específicas de la colocación fueron las siguientes: Bono Serie Z9, Código BSECZ91222, por un monto total de $8.500.000.000, con fecha de vencimiento 1 de diciembre 2027, a una tasa promedio de colocación de 6,29%, inscrito en el Registro de Valores bajo el número 3/2023 con fecha 31 de marzo 2023

Con fecha 13 de julio 2023, se efectuó una colocación parcial de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador. Las condiciones específicas de la colocación fueron las siguientes: Bono Serie Z9, Código BSECZ91222, por un monto total de $1.000.000.000, con fecha de vencimiento 1 de diciembre 2027, a una tasa promedio de colocación de 6,30%, inscrito en el Registro de Valores bajo el número 3/2023 con fecha 31 de marzo 2023.

Con fecha 7 de julio 2023, se efectuó una colocación parcial de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador. Las condiciones específicas de la colocación fueron las siguientes: Bono Serie Z9, Código BSECZ91222, por un monto total de $8.500.000.000, con fecha de vencimiento 1 de diciembre 2027, a una tasa promedio de colocación de 6,29%, inscrito en el Registro de Valores bajo el número 3/2023 con fecha 31 de marzo 2023

Con fecha 13 de julio 2023, se efectuó una colocación parcial de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador. Las condiciones específicas de la colocación fueron las siguientes: Bono Serie Z9, Código BSECZ91222, por un monto total de $1.000.000.000, con fecha de vencimiento 1 de diciembre 2027, a una tasa promedio de colocación de 6,30%, inscrito en el Registro de Valores bajo el número 3/2023 con fecha 31 de marzo 2023.

Con fecha 8 de noviembre de 2023, la Sociedad informó como hecho esencial que se efectuó una colocación parcial de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador. Las condiciones específicas de la colocación fueron las siguientes: Bono Serie D6, Código BSECD60521, por un monto total de UF 90.000, con fecha de vencimiento el 1 de noviembre 2031, a una tasa promedio de colocación de 3,97%, inscrito en el Registro de Valores bajo el número 6/2021 con fecha 23 de septiembre 2021.

Con fecha 9 de noviembre de 2023, la Sociedad informó como hecho esencial que se efectuó una colocación parcial de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador. Las condiciones específicas de la colocación fueron las siguientes: Bono Serie D6, Código BSECD60521, por un monto total de UF 320.000, con fecha de vencimiento el 1 de noviembre 2031, a una tasa promedio de colocación de 3,99%, inscrito en el Registro de Valores bajo el número 6/2021 con fecha 23 de septiembre 2021.

Nota 41 - Hechos relevantes (continuación)

Banco Security (continuación)

Con fecha 10 de noviembre de 2023, la Sociedad informó como hecho esencial que se efectuó una colocación parcial de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador. Las condiciones específicas de la colocación fueron las siguientes: Bono Serie D6, Código BSECD60521, por un monto total de UF 200.000, con fecha de vencimiento el 1 de noviembre 2031, a una tasa promedio de colocación de 3,99%, inscrito en el Registro de Valores bajo el número 6/2021 con fecha 23 de septiembre 2021.

Con fecha 14 de diciembre de 2023, la Sociedad informó como hecho esencial que se efectuó una colocación parcial de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador. Las condiciones específicas de la colocación fueron las siguientes: Bono Serie Z9, Código BSECZ91222, por un monto total de $8.000.000.000, con fecha de vencimiento 1 de diciembre 2027, a una tasa promedio de colocación de 6,33%, inscrito en el Registro de Valores bajo el número 3/2023 con fecha 31 de marzo 2023.

Con fecha 15 de diciembre de 2023, la Sociedad informó como hecho esencial que se efectuó una colocación parcial de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador. Las condiciones específicas de la colocación fueron las siguientes: Bono Serie C4, Código BSECC40321, por un monto total de UF 430.000, con fecha de vencimiento 1 de marzo 2027, a una tasa promedio de colocación de 3,63%, inscrito en el Registro de Valores bajo el número 6/2021 con fecha 23 de septiembre 2021.

Con fecha 22 de diciembre de 2023, la Sociedad informó como hecho esencial que se efectuó una colocación parcial de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador. Las condiciones específicas de la colocación fueron las siguientes: Bono Serie Z9, Código BSECZ91222, por un monto total de $1.000.000.000, con fecha de vencimiento 1 de diciembre 2027, a una tasa promedio de colocación de 6,31%, inscrito en el Registro de Valores bajo el número 3/2023 con fecha 31 de marzo 2023.

Con fecha 26 de diciembre de 2023, la Sociedad informó como hecho esencial que se efectuó una colocación parcial de bonos en el mercado local, desmaterializados y al portador. Las condiciones específicas de la colocación fueron las siguientes: Bono Serie C4, Código BSECD71122, por un monto total de UF 80.000, con fecha de vencimiento 1 de noviembre 2032, a una tasa promedio de colocación de 3,26%, inscrito en el Registro de Valores bajo el número 3/2023 con fecha 31 de marzo 2023.

Con fecha 26 de diciembre de 2023, la Sociedad informó como hecho esencial, Fe de Errata en relación con el hecho esencial emitido con fecha 26 de diciembre 2023, referente a la Colocación de títulos de deuda en el mercado nacional, en el numeral 1., donde dice C4 debe decir D7.

Nota 41 - Hechos relevantes (continuación)

Banco Security (continuación)

Con fecha 29 de diciembre de 2023, la Sociedad informó como hecho esencial que se ha tomado conocimiento de la Resolución Exenta N° 10100, de fecha 21 de diciembre 2023, dictada por la CMF, por medio de la cual ha resuelto aplicar una multa ascendente a 2.500 UF por el hecho de no haber devuelto oportunamente las primas de seguro pagadas y no devengadas a un grupo de clientes que efectuaron prepagos de créditos, debido a un incidente operacional ya subsanado. Cumple con poner en conocimiento esta situación al mercado, en cumplimiento de los deberes de información que le asisten.

Valores Security S.A. Corredores de Bolsa

- Con fecha 24 de marzo de 2023 se informa en carácter de hecho esencial relativo a Valores Security S.A. Corredores de Bolsa:

En sesión ordinaria de Directorio de Valores Security S.A. Corredores de Bolsa, celebrada con fecha 22 de marzo de 2023, se acordó citar a los señores accionistas a Junta Ordinaria para el día 10 de abril de 2022 a las 9:00 horas.

La Junta Ordinaria de Accionistas tendrá por objeto tratar las siguientes materias:

1. Aprobación de la Memoria, Balance y Estados financieros del ejercicio concluido el 31 de Diciembre de 2022 y del informe de los auditores externos correspondiente al mismo ejercicio.
2. Distribución de utilidades y reparto de dividendos.
3. Elección del Directorio.
4. Información sobre los gastos del Directorio durante el ejercicio 2022.
5. Fijación de remuneraciones de los Directores para el año 2023.
6. Designación de los Auditores externos de la Sociedad.
7. Información sobre transacciones con partes relacionadas en conformidad a la Ley sobre Sociedades Anónimas.
8. Designación del diario en que se efectuarán las publicaciones legales.
9. En general todas las materias que de acuerdo con la Ley sean propias de la Junta Ordinaria.

Nota 41 - Hechos relevantes (continuación)

Inmobiliaria Casanuestra S.A.

Mediante carta de fecha 25 de septiembre de 2023, don Renato Peñafiel Muñoz, comunicó su decisión de renunciar al cargo de Director y Presidente de la Sociedad, con efectos a partir de esta misma fecha.

En sesión ordinaria de Directorio celebrada con esta misma fecha, el Directorio de la Sociedad, junto con agradecer a don Renato Peñafiel Muñoz su dedicación y valioso aporte como Director y Presidente de la Sociedad, acordó designar a don Alejandro Alzerreca Luna como el nuevo Presidente del Directorio con efectos a partir de esta fecha. Asimismo, se acordó designar a don Rodrigo Guzmán Leyton como nuevo Director de la Sociedad, con efectos a partir de esta misma fecha.

Posterior a lo anterior, mediante carta de fecha 25 de septiembre de 2023, don Andrés Tagle Dominguez, comunicó su decisión de renunciar al cargo de Director de la Sociedad, con efectos a partir de esta misma fecha.

En sesión ordinaria de Directorio celebrada con esta misma fecha, el Directorio de la Sociedad, junto con agradecer a don Andrés Tagle Dominguez su dedicación y valioso aporte como Director de la Sociedad, acordó designar a don Juan Pablo Cofre Dougnac como el nuevo director con efectos a partir de esta fecha.

Posterior a lo anterior, mediante carta de fecha 25 de septiembre de 2023, don Christian Sinclair Manley, comunicó su decisión de renunciar al cargo de Director de la Sociedad, con efectos a partir de esta misma fecha.

En sesión ordinaria de Directorio celebrada con esta misma fecha, el Directorio de la Sociedad, junto con agradecer a don Christian Sinclair Manley su dedicación y valioso aporte como Director de la Sociedad, acordó designar a don Diego Silva Robert como el nuevo director con efectos a partir de esta fecha.

Posterior a lo anterior, mediante carta de fecha 25 de septiembre de 2023, don Hernán Buzzoni Garnham, comunicó su decisión de renunciar al cargo de Director de la Sociedad, con efectos a partir de esta misma fecha.

Nota 41 - Hechos relevantes (continuación)

Inmobiliaria Casanuestra S.A. (continuación)

En sesión ordinaria de Directorio celebrada con esta misma fecha, el Directorio de la Sociedad, junto con agradecer a don Hernán Buzzoni Garnham su dedicación y valioso aporte como Director de la Sociedad, acordó designar a doña Loreto Herrera Martinez como la nueva directora con efectos a partir de esta fecha.

Con fecha 17 de abril de 2023 el Directorio de Inmobiliaria Casanuestra S.A. acordó citar a los señores accionistas a Junta Ordinaria para el día 28 de abril de 2023, a las 12:30 horas, en las oficinas sociales ubicadas en Augusto Leguía Sur N° 70, piso zócalo, comuna de Las Condes, Santiago. La Junta Ordinaria de Accionistas tendrá por objeto tratar las siguientes materias:

1. Aprobación de la memoria, balance y estados financieros del ejercicio concluido el 31 de diciembre de 2022, y del informe de los auditores externos correspondiente al mismo ejercicio;
2. La renovación total del Directorio
3. La distribución de utilidades y reparto de dividendos del ejercicio;
4. La fijación de remuneración de los Directores para el año 2023;
5. Designación de los auditores externos de la Sociedad;
6. Información sobre transacciones con partes relacionadas en conformidad a los artículos 146 y siguientes de la Ley sobre Sociedades Anónimas;
7. Designación del diario en que se efectuarán las publicaciones legales; y
8. En general, todas las materias que de acuerdo con la ley sean propias de la Junta Ordinaria de Accionistas.

En virtud de lo dispuesto en la NCG 364 y en la NCG 30, se informa a Ud. que los estados financieros de la Sociedad y el informe de los auditores externos, como asimismo la Memoria de la Sociedad, han sido enviados a la Comisión para el Mercado Financiero a través del módulo SEIL con anterioridad a esta fecha, y están disponibles en el sitio Web de la Compañía http://www.casanuestra.cl.
Se deja constancia que Grupo Security S.A. y Capital S.A., en sus calidades de actuales únicos accionistas de Inmobiliaria Casanuestra S.A., han comprometido su asistencia a la junta ordinaria de accionistas citada. Por dicha razón, se prescindirá de las formalidades legales de citación, según lo faculta el artículo 60 de la Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas.

Con fecha 28 de abril de 2023, la Junta Ordinaria de Accionistas celebrada con esta misma fecha, se acordó, entre otras materias,
(i) la aprobación de la memoria, el balance y los estados financieros de la Sociedad correspondientes al ejercicio concluido el 31 de diciembre de 2022, (ii) la renovación total del Directorio, quedando éste integrado por los señores Renato Peñafiel Muñoz, Andrés Tagle Domínguez, Christian Sinclair Manley, Alejandro Alzerreca Luna y Hernán Buzzoni Garnham, y (iii) designar como auditores externos de la Sociedad para el ejercicio 2023 a la firma EY Servicios Profesionales de Auditoria y Asesorías Ltda.

Nota 41 - Hechos relevantes (continuación)

Inmobiliaria Casanuestra S.A. (continuación)

Asimismo, en sesión de Directorio celebrada con esta misma fecha e inmediatamente a continuación de la Junta Ordinaria antes indicada, los nuevos directores acordaron por unanimidad designar a don Renato Peñafiel Muñoz como Presidente del directorio y de la Sociedad por un nuevo período estatutario.

De conformidad a lo establecido en los artículos N° 9°e inciso segundo del articulo N° 10° de la Ley 18.045 sobre Mercado de Valores y en la sección II de la NCG N° 30; encontrándome debidamente facultada al efecto, por la presente comunico a usted, con fecha 26 de diciembre de 2023, en carácter de Hecho Esencial de Inmobiliaria Casanuestra S.A. (la "Sociedad"), lo siguiente:

Con fecha 22 de diciembre de 2023 y con el objeto de asumir otras responsabilidades dentro del grupo de empresas de Grupo Security, presenté al Directorio de la Sociedad mi renuncia al cargo de Gerente General de la misma con efectos a partir del 31 de diciembre de 2023. El Directorio aceptó la renuncia, agradeció el aporte realizado y acordó designar en mi reemplazo, como Gerente General, y con efectos a partir del 01 de enero de 2024, a don Ricardo Hederra Gonzalez. Agradecemos tener por presentada esta información y dar por cumplidas las normas legales y reglamentarias que obligan a Casanuestra S.A. a proporcionarla.

Corredores de Seguros Security Limitada

Con fecha 21 de diciembre de 2023, mediante Resolución Exenta N° 10.100, dictada por la Comisión para el Mercado Financiero, dicha entidad ha resuelto aplicar a Corredores de Seguros Security Limitada una multa ascendente a 500 Unidades de Fomento por no haber dado cumplimiento a sus deberes de información y asistencia a los asegurados respecto del reembolso a que tenían derecho con motivo del prepago de sus créditos, particularmente en aquellos casos que fueron informados con retraso por Banco Security.

Nota 42 - Hechos posteriores

Grupo Security S.A.

De conformidad a lo dispuesto en el artículo 9° e inciso segundo del artículo 10° de la Ley N°18.045 sobre Mercado de Valores, y a lo dispuesto en la Norma de Carácter General N°30 de la Comisión para el Mercado Financiero ("CMF"), y debidamente facultado, comunico a usted en carácter de HECHO ESENCIAL lo siguiente:

Con fecha 24 de enero de 2024, el directorio ha tomado conocimiento que accionistas que representan un 65,23% de las acciones emitidas con derecho a voto de Grupo Security S.A. (la "Sociedad"), han suscrito con Bicecorp S.A. y su sociedad controladora Forestal O´Higgins S.A. (en adelante conjuntamente como las "partes"), un contrato denominado *Acuerdo Cierre de Negocios* ("Acuerdo"), en virtud del cual las Partes han acordado la integración de Bicecorp S.A., Grupo Security S.A., y sus respectivas filiales, sujeto a condiciones suspensivas habituales en este tipo de transacciones, incluyendo la condición que se obtengan previamente las autorizaciones de los reguladores correspondientes, y la implementación de un *Due Diligence* recíproco, según se indica mas adelante.

Esta operación de integración se estructurará mediante una oferta pública de adquisición de acciones de Grupo Security S.A., de acuerdo a lo establecido en el Título XXV de la Ley de Mercado de Valores ("OPA") que lanzarán conjunta e indivisiblemente Forestal O´Higgins S.A. y Bicecorp S.A.; y la posterior fusión por incorporación de Grupo Security S.A. en Bicecorp S.A. ("*Fusión*," y en conjunto una OPA, la "Operación de Integración," todo mediante las operaciones, actos y contratos que se celebrarán en la forma, términos, condiciones y plazos que se establecen en el Acuerdo, el que contempla lo siguiente:

1. Actos Previos: El Acuerdo contempla que, a contar de esta fecha, las Partes negociarán de buena fe para celebrar en la fecha que de común acuerdo fijen, pero, en todo caso, a mas tardar el 30 de marzo de 2024, - que podrá prorrogarse de común acuerdo y por escrito – un contrato de un contrato de Promesa de Compraventa y Permuta de Acciones a través de una Oferta Pública de Adquisición de Acciones y acuerdo de Fusión ("Promesa").

Nota 42 - Hechos posteriores (continuación)

Grupo Security S.A. (continuación)

La Promesa contendrá los términos y condiciones definitivos del acuerdo, las declaraciones y garantías y todas las demás cláusulas y estipulaciones de la esencia, de la naturaleza y meramente accidentales, los derechos y obligaciones de las partes, los procedimientos establecidos en la ley y en los estatutos de Bicecorp S.A. y Grupo Security S.A., para que, con posterioridad a la realización de la OPA, se celebran las sesiones de directorios y las respectivas juntas de accionistas que acuerden una fusión, en virtud de los cuales Bicecorp

2. Características de la OPA: en la Promesa se establecerá la obligación irrevocable de Forestal O´Higgins S.A. y Bicecorp S.A. de lanzar conjunta e indivisiblemente la OPA, la que tendrá, al menos, las siguientes características:

(i) Estar dirigida a la totalidad de los accionistas de Grupo Security S.A.., ofreciendo comprar y permutar hasta el 100% de las acciones íntegramente suscritas y pagadas emitidas por la Sociedad;

El precio de la OPA, el que será pagadero indivisiblemente a cada accionista de Grupo Security aceptante de la OPA, en la siguiente forma y cantidades: (i) $285 por acción, por el 20% de las acciones aceptadas transferir en la OPA, pagadero por Forestal O´Higgins S.A. en dinero. En el evento que la parte del precio pagadera en dinero no se hubiere pagado al 31 de diciembre de 2024, devengara una tasa de interés equivalente al Índice Cámara Promedio a 30 días, a partir del 1° de enero de 2025 hasta el día del pago efectivo conforme a la OPA; y (ii) por el 80% restante de las acciones aceptadas transferir en la OPA, Bicecorp S.A. permutará tantas acciones de pago de primera emisión de Bicecorp S.A. como resulte de aplicar la Relación de Canje, según este concepto se define más adelante (en conjunto (i) y (ii) el "Precio OPA");

(ii) La declaración de éxito de la OPA estará condicionada a su aceptación pura y simple por al menos un 62% de las acciones existentes con derecho a voto emitidas por Grupo Security S.A.; y

(iii) Las demás menciones, términos y condiciones habituales de una OPA, de conformidad con la legislación y normas regulatorias dictadas por la CMF para esta clase de procedimientos;

3. Fusión, relaciones de propiedad: Sujeto a los términos y condiciones de la Promesa, las Partes se obligarán recíprocamente a (i) celebrar y someter a la aprobación de las juntas extraordinarias de accionistas de Bicecorp S.A. y Grupo Security S.A., la Fusión de ambas sociedades, absorbiendo Bicecorp S.A. a Grupo Security S.A.; (ii) acordar la relación de canje para la Fusión, en base a las valorizaciones que las Partes han realizado de las compañías, lo cual representa, respectivamente, un 60% para Bicecorp S.A. y un 40% para Grupo Security S.A. del negocio consolidado ("Relación de Canje").

Nota 42 - Hechos posteriores (continuación)

Grupo Security S.A. (continuación)

4. Administración: Las Partes acordaron que en la Promesa se convendrán los mecanismos que aseguren que los accionistas de Grupo Security S.A. tengan la facultad de elegir 3 directores de la compañía resultante de la Fusión, mientras mantengan una participación accionaria igual o superior a 20% y por un periodo no inferior a 6 años contados desde la Fusión, y una representación equivalente en directorios de filiales y comités relevantes de cada una.

5. Dividendos: En el Acuerdo, las Partes convinieron que Bicecorp S.A. y Grupo Security S.A. podrán distribuir un dividendo total equivalente a un 55% de la utilidad líquida del ejercicio comercial 2023, sin afectar la Relación de Canje y el Precio OPA.

   En la Promesa se establecerá que, por el plazo de 3 (tres) ejercicios comerciales completos a partir de la Fusión, Bicecorp S.A. (post fusión) acordará y dará cumplimiento a una política de dividendos consistente en distribuir el equivalente al 50% (cincuenta por ciento) de las utilidades líquidas de cada ejercicio, sujeto a las limitaciones que pudieron provenir del cumplimiento de obligaciones impuestas por la ley o la autoridad fiscalizadora, o por una gestión razonablemente prudente y necesaria para satisfacer sus requerimientos actuales o futuros y no afecte o contravenga el cumplimiento de sus obligaciones para con terceros, ya sea producto de la contratación de deudas y/o emisión de bonos u otras obligaciones financieras.

6. Curso de los negocios: Por el tiempo que medie entre la suscripción del *Acuerdo Cierre de Negocios* y hasta que se declare el éxito de la OPA, las Partes han acordado que Bicecorp S.A., Grupo Security S.A. y sus respectivas filiales tengan ciertas restricciones durante dicho periodo, que consisten fundamentalmente en continuar con el curso ordinario de sus negocios, conforme lo han venido haciendo hasta la fecha.

   La materialización de la Operación de Integración contemplada en el *Acuerdo Cierre de Negocios* está sujeta tanto a la obtención de las autorizaciones regulatorias pertinentes, como al resultado del *Due Diligence* recíproco que efectuarán las Partes por un periodo de 60 días corridos contados desde la celebración de la Promesa, plazo que podrá ser extendido de común acuerdo entre las Partes. Las Partes esperan cerrar la transacción dentro del año 2024.

   De acuerdo a lo establecido en la Circular N°988 de la CMF, informamos a usted que en esta etapa no es posible cuantificar los efectos que este Hecho Esencial tendrá en los resultados de la Sociedad.

   El presente Hecho Esencial deja sin efecto los hechos reservados que la Sociedad informara a esta Comisión con fecha 18 de julio de 2023.

Nota 42 - Hechos posteriores (continuación)

Administradora General de Fondos Security S.A

De acuerdo con lo dispuesto en los Artículos 9° y el inciso segundo del artículo 10° de la Ley N°18.045 de Mercado de Valores, y a lo dispuesto en la Norma de Carácter General N°30, y debidamente facultado, comunico a usted en carácter de HECHO ESENCIAL lo siguiente:

Con fecha 25 de enero de 2024, la sociedad ha tomado conocimiento que accionistas que representan un 65,23% de las acciones emitidas con derecho a voto de Grupo Security S.A. (controladora de Administradora General de Fondos Security S.A.) han suscrito con Bicecorp S.A. y su sociedad controladora Forestal O´Higgins S.A., un contrato denominado Acuerdo Cierre de Negocios ("Acuerdo"), en virtud del cual las partes han acordado la integración de Bicecorp S.A., Grupo Security S.A., y sus respectivas filiales, incluyendo Administradora General de Fondos Security S.A., sujeto a condiciones suspensivas habituales en este tipo de transacciones, incluyendo las autorizaciones de los reguladores correspondientes.

Esta operación de integración se estructurará mediante una oferta pública de adquisición de acciones de Grupo Security S.A., de acuerdo a lo establecido en el Título XXV de la Ley de Mercado de Valores, que lanzarán conjunta e indivisiblemente Forestal O´Higgins S.A. y Bicecorp S.A; y la posterior fusión por incorporación de Grupo Security S.A. en Bicecorp S.A, todo mediante las operaciones, actos y contratos que se celebrarán en la forma, términos, condiciones y plazos que se establecen en el Acuerdo, cuyos principales términos y condiciones fueron informados por Grupo Security S.A. mediante hecho esencial de fecha 24 de enero de 2024

De acuerdo a lo establecido en la Circular N°988 de la CMF, informamos a usted que en esta etapa no es posible cuantificar los efectos que este Hecho Esencial tendrá en los resultados de Administradora General de Fondos Security S.A.

Nota 42 - Hechos posteriores (continuación)

Valores Security S.A. Corredores de Bolsa

De acuerdo con lo dispuesto en los Artículos 9° y el inciso segundo del artículo 10° de la Ley N°18.045 de Mercado de Valores, y a lo dispuesto en la Norma de Carácter General N°30, y debidamente facultado, comunico a usted en carácter de HECHO ESENCIAL lo siguiente:

Con fecha 25 de enero de 2024, la sociedad ha tomado conocimiento que accionistas que representan un 65,23% de las acciones emitidas con derecho a voto de Grupo Security S.A. (controladora de Valores Security S.A. Corredores de Bolsa) han suscrito con Bicecorp S.A. y su sociedad controladora Forestal O´Higgins S.A., un contrato denominado Acuerdo Cierre de Negocios ("Acuerdo"), en virtud del cual las partes han acordado la integración de Bicecorp S.A., Grupo Security S.A., y sus respectivas filiales, incluyendo Valores Security S.A. Corredores de Bolsa, sujeto a condiciones suspensivas habituales en este tipo de transacciones, incluyendo las autorizaciones de los reguladores correspondientes.

Esta operación de integración se estructurará mediante una oferta pública de adquisición de acciones de Grupo Security S.A., de acuerdo a lo establecido en el Título XXV de la Ley de Mercado de Valores, que lanzarán conjunta e indivisiblemente Forestal O´Higgins S.A. y Bicecorp S.A; y la posterior fusión por incorporación de Grupo Security S.A. en Bicecorp S.A, todo mediante las operaciones, actos y contratos que se celebrarán en la forma, términos, condiciones y plazos que se establecen en el Acuerdo, cuyos principales términos y condiciones fueron informados por Grupo Security S.A. mediante hecho esencial de fecha 24 de enero de 2024

De acuerdo a lo establecido en la Circular N°988 de la CMF, informamos a usted que en esta etapa no es posible cuantificar los efectos que este Hecho Esencial tendrá en los resultados de Valores Security S.A. Corredores de Bolsa.

Nota 42 - Hechos posteriores (continuación)

Inversiones Security Previsión Ltda.

De acuerdo con lo dispuesto en los Artículos 9° y el inciso segundo del artículo 10° de la Ley N°18.045 de Mercado de Valores, y a lo dispuesto en la Norma de Carácter General N°30, y debidamente facultado, comunico a usted en carácter de HECHO ESENCIAL lo siguiente:

Con fecha 25 de enero de 2024, la sociedad ha tomado conocimiento que accionistas que representan un 65,23% de las acciones emitidas con derecho a voto de Grupo Security S.A. (controladora de Valores Security S.A. Corredores de Bolsa) han suscrito con Bicecorp S.A. y su sociedad controladora Forestal O´Higgins S.A., un contrato denominado Acuerdo Cierre de Negocios ("Acuerdo"), en virtud del cual las partes han acordado la integración de Bicecorp S.A., Grupo Security S.A., y sus respectivas filiales, incluyendo Inversiones Previsión Security Limitada, sujeto a condiciones suspensivas habituales en este tipo de transacciones, incluyendo las autorizaciones de los reguladores correspondientes.

Esta operación de integración se estructurará mediante una oferta pública de adquisición de acciones de Grupo Security S.A., de acuerdo a lo establecido en el Título XXV de la Ley de Mercado de Valores, que lanzarán conjunta e indivisiblemente Forestal O´Higgins S.A. y Bicecorp S.A; y la posterior fusión por incorporación de Grupo Security S.A. en Bicecorp S.A, todo mediante las operaciones, actos y contratos que se celebrarán en la forma, términos, condiciones y plazos que se establecen en el Acuerdo, cuyos principales términos y condiciones fueron informados por Grupo Security S.A. mediante hecho esencial de fecha 24 de enero de 2024

De acuerdo a lo establecido en la Circular N°988 de la CMF, informamos a usted que en esta etapa no es posible cuantificar los efectos que este Hecho Esencial tendrá en los resultados de Inversiones Previsión Security Limitada.

Nota 42 - Hechos posteriores (continuación)

Factoring S.A.

De acuerdo con lo dispuesto en los Artículos 9° y el inciso segundo del artículo 10° de la Ley N°18.045 de Mercado de Valores, y a lo dispuesto en la Norma de Carácter General N°30, y debidamente facultado, comunico a usted en carácter de HECHO ESENCIAL lo siguiente:

Con fecha 25 de enero de 2024, la sociedad ha tomado conocimiento que accionistas que representan un 65,23% de las acciones emitidas con derecho a voto de Grupo Security S.A. (matriz y controladora de Factoring Security S.A.) han suscrito con Bicecorp S.A. y su sociedad controladora Forestal O´Higgins S.A., un contrato denominado Acuerdo Cierre de Negocios (“Acuerdo”), en virtud del cual las partes han acordado la integración de Bicecorp S.A., Grupo Security S.A., y sus respectivas filiales, incluyendo Factoring Security S.A., sujeto a condiciones suspensivas habituales en este tipo de transacciones, incluyendo las autorizaciones de los reguladores correspondientes.

Esta operación de integración se estructurará mediante una oferta pública de adquisición de acciones de Grupo Security S.A., de acuerdo a lo establecido en el Título XXV de la Ley de Mercado de Valores, que lanzarán conjunta e indivisiblemente Forestal O´Higgins S.A. y Bicecorp S.A; y la posterior fusión por incorporación de Grupo Security S.A. en Bicecorp S.A, todo mediante las operaciones, actos y contratos que se celebrarán en la forma, términos, condiciones y plazos que se establecen en el Acuerdo, cuyos principales términos y condiciones fueron informados por Grupo Security S.A. mediante hecho esencial de fecha 24 de enero de 2024

De acuerdo a lo establecido en la Circular N°988 de la CMF, informamos a usted que en esta etapa no es posible cuantificar los efectos que este Hecho Esencial tendrá en los resultados de Factoring Security S.A.

Nota 42 - Hechos posteriores (continuación)

Securitizadora Security S.A.

Por medio de la presente informamos a usted que con fecha 18 de enero de 2024, Securitizadora Security S.A. colocó la totalidad, esto es, los 1850 Títulos de Deuda de Securitización de la Serie A1 Preferente (BSECS-16A) de la Primera Emisión efectuada con cargo a la Línea de Títulos de Deuda de Securitización inscrita en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero bajo el N° 1160 con fecha 1 de diciembre de 2023 (la "Línea"). Los 1850 Títulos de Deuda de Securitización de la Serie A1 Preferente, cuyo valor total nominal es de $18.500.000.000 pesos, fueron colocados en un monto total de $18.378.047.161 pesos chilenos, siendo la tasa promedio de colocación de los mismos de 9%.

Con la operación anterior se dio inicio a la colocación de los Títulos de Deuda de Securitización de la Primera Emisión efectuada con cargo a la Línea, encontrándose aún pendiente de colocación la totalidad de los Títulos de Deuda de Securitización de la Serie B1 Subordinada de dicha Primera Emisión.

De acuerdo con lo dispuesto en los Artículos 9° y el inciso segundo del artículo 10° de la Ley N°18.045 de Mercado de Valores, y a lo dispuesto en la Norma de Carácter General N°30, y debidamente facultado, comunico a usted en carácter de HECHO ESENCIAL lo siguiente:

Con esta fecha, Securitizadora Security S.A. ha tomado conocimiento que accionistas que representan un 65,23% de las acciones emitidas con derecho a voto de Grupo Security S.A. (controladora de Securitizadora Security S.A.) han suscrito con Bicecorp S.A. y su sociedad controladora Forestal O´Higgins S.A., un contrato denominado Acuerdo Cierre de Negocios (“Acuerdo”), en virtud del cual las partes han acordado la integración de Bicecorp S.A., Grupo Security S.A., y sus respectivas filiales, incluyendo Securitizadora Security S.A., sujeto a condiciones suspensivas habituales en este tipo de transacciones, incluyendo las autorizaciones de los reguladores correspondientes.

Esta operación de integración se estructurará mediante una oferta pública de adquisición de acciones de Grupo Security S.A., de acuerdo a lo establecido en el Título XXV de la Ley de Mercado de Valores, que lanzarán conjunta e indivisiblemente Forestal O´Higgins S.A. y Bicecorp S.A; y la posterior fusión por incorporación de Grupo Security S.A. en Bicecorp S.A, todo mediante las operaciones, actos y contratos que se celebrarán en la forma, términos, condiciones y plazos que se establecen en el Acuerdo, cuyos principales términos y condiciones fueron informados por Grupo Security S.A. mediante hecho esencial de fecha 24 de enero de 2024.

De acuerdo a lo establecido en la Circular N°988 de la CMF, informamos a usted que en esta etapa no es posible cuantificar los efectos que este Hecho Esencial tendrá en los resultados de Securitizadora Security S.A.

Nota 42 - Hechos posteriores (continuación)

Inmobiliaria Casanuestra S.A.

De acuerdo con lo dispuesto en los Artículos 9° y el inciso segundo del artículo 10° de la Ley N°18.045 de Mercado de Valores, y a lo dispuesto en la Norma de Carácter General N°30, y debidamente facultado, comunico a usted en carácter de HECHO ESENCIAL lo siguiente:

Con fecha 25 de enero de 2024, la sociedad ha tomado conocimiento que accionistas que representan un 65,23% de las acciones emitidas con derecho a voto de Grupo Security S.A. (Controladora de Inmobiliaria Casanuestra S.A.) han suscrito con Bicecorp S.A. y su sociedad controladora Forestal O´Higgins S.A., un contrato denominado Acuerdo Cierre de Negocios ("Acuerdo"), en virtud del cual las partes han acordado la integración de Bicecorp S.A., Grupo Security S.A., y sus respectivas filiales, incluyendo Inmobiliaria Casanuestra S.A., sujeto a condiciones suspensivas habituales en este tipo de transacciones, incluyendo las autorizaciones de los reguladores correspondientes.

Esta operación de integración se estructurará mediante una oferta pública de adquisición de acciones de Grupo Security S.A., de acuerdo a lo establecido en el Título XXV de la Ley de Mercado de Valores, que lanzarán conjunta e indivisiblemente Forestal O´Higgins S.A. y Bicecorp S.A; y la posterior fusión por incorporación de Grupo Security S.A. en Bicecorp S.A, todo mediante las operaciones, actos y contratos que se celebrarán en la forma, términos, condiciones y plazos que se establecen en el Acuerdo, cuyos principales términos y condiciones fueron informados por Grupo Security S.A. mediante hecho esencial de fecha 24 de enero de 2024

De acuerdo a lo establecido en la Circular N°988 de la CMF, informamos a usted que en esta etapa no es posible cuantificar los efectos que este Hecho Esencial tendrá en los resultados de Inmobiliaria Casanuestra S.A.

Nota 42 - Hechos posteriores (continuación)

Hipotecaria Security S.A.

De acuerdo con lo dispuesto en los Artículos 9° y el inciso segundo del artículo 10° de la Ley N°18.045 de Mercado de Valores, y a lo dispuesto en la Norma de Carácter General N°30, y debidamente facultado, comunico a usted en carácter de HECHO ESENCIAL lo siguiente:

Con fecha 25 de enero de 2024, la sociedad ha tomado conocimiento que accionistas que representan un 65,23% de las acciones emitidas con derecho a voto de Grupo Security S.A. (Controladora de Hipotecaria Security S.A.) han suscrito con Bicecorp S.A. y su sociedad controladora Forestal O´Higgins S.A., un contrato denominado Acuerdo Cierre de Negocios ("Acuerdo"), en virtud del cual las partes han acordado la integración de Bicecorp S.A., Grupo Security S.A., y sus respectivas filiales, incluyendo Hipotecaria Security S.A., sujeto a condiciones suspensivas habituales en este tipo de transacciones, incluyendo las autorizaciones de los reguladores correspondientes.

Esta operación de integración se estructurará mediante una oferta pública de adquisición de acciones de Grupo Security S.A., de acuerdo a lo establecido en el Título XXV de la Ley de Mercado de Valores, que lanzarán conjunta e indivisiblemente Forestal O´Higgins S.A. y Bicecorp S.A; y la posterior fusión por incorporación de Grupo Security S.A. en Bicecorp S.A, todo mediante las operaciones, actos y contratos que se celebrarán en la forma, términos, condiciones y plazos que se establecen en el Acuerdo, cuyos principales términos y condiciones fueron informados por Grupo Security S.A. mediante hecho esencial de fecha 24 de enero de 2024

De acuerdo a lo establecido en la Circular N°988 de la CMF, informamos a usted que en esta etapa no es posible cuantificar los efectos que este Hecho Esencial tendrá en los resultados de Hipotecaria Security S.A.

Nota 42 - Hechos posteriores (continuación)

Seguros Vida Security Previsión S.A.

De acuerdo con lo dispuesto en los Artículos 9° y el inciso segundo del artículo 10° de la Ley N°18.045 de Mercado de Valores, y a lo dispuesto en la Norma de Carácter General N°30, y debidamente facultado, comunico a usted en carácter de HECHO ESENCIAL lo siguiente:

Con fecha 25 de enero de 2024, la sociedad ha tomado conocimiento que accionistas que representan un 65,23% de las acciones emitidas con derecho a voto de Grupo Security S.A. (Controladora de la Compañía de Seguros Vida Security Previsión S.A.) han suscrito con Bicecorp S.A. y su sociedad controladora Forestal O´Higgins S.A., un contrato denominado Acuerdo Cierre de Negocios ("Acuerdo"), en virtud del cual las partes han acordado la integración de Bicecorp S.A., Grupo Security S.A., y sus respectivas filiales, incluyendo Compañía de Seguros Vida Security Previsión S.A., sujeto a condiciones suspensivas habituales en este tipo de transacciones, incluyendo las autorizaciones de los reguladores correspondientes.

Esta operación de integración se estructurará mediante una oferta pública de adquisición de acciones de Grupo Security S.A., de acuerdo a lo establecido en el Título XXV de la Ley de Mercado de Valores, que lanzarán conjunta e indivisiblemente Forestal O´Higgins S.A. y Bicecorp S.A; y la posterior fusión por incorporación de Grupo Security S.A. en Bicecorp S.A, todo mediante las operaciones, actos y contratos que se celebrarán en la forma, términos, condiciones y plazos que se establecen en el Acuerdo, cuyos principales términos y condiciones fueron informados por Grupo Security S.A. mediante hecho esencial de fecha 24 de enero de 2024

De acuerdo a lo establecido en la Circular N°988 de la CMF, informamos a usted que en esta etapa no es posible cuantificar los efectos que este Hecho Esencial tendrá en los resultados de Compañía de Seguros Vida Security Previsión S.A.

Nota 42 - Hechos posteriores (continuación)

Banco Security

Con fecha 25 de enero de 2024, el Directorio de Grupo Security ha tomado conocimiento que accionistas que representan un 65,23% de las acciones emitidas con derecho a voto (matriz y controladora de Banco Security) han suscrito con Bicecorp S.A. y su sociedad controladora Forestal O´Higgins S.A., un contrato denominado Acuerdo Cierre de Negocios, en virtud del cual las partes han acordado la integración de Bicecorp S.A., Grupo Security S.A., y sus respectivas filiales, incluyendo Banco Security, sujeto a condiciones suspensivas habituales en este tipo de transacciones, incluyendo las autorizaciones de los reguladores correspondientes.

Esta operación de integración se estructurará mediante una oferta pública de adquisición de acciones de Grupo Security S.A., de acuerdo a lo establecido en el Título XXV de la Ley de Mercado de Valores, que lanzarán conjunta e indivisiblemente Forestal O'Higgins S.A. y Bicecorp S.A; y la posterior fusión por incorporación de Grupo Security S.A. en Bicecorp S.A, todo mediante las operaciones, actos y contratos que se celebrarán en la forma, términos, condiciones y plazos que se establecen en el Acuerdo, cuyos principales términos y condiciones fueron informados por Grupo Security S.A. mediante hecho esencial de fecha 24 de enero de 2024.

De acuerdo a lo establecido en la Circular N°988 de la CMF, informamos a usted que en esta etapa no es posible cuantificar los efectos que este Hecho Esencial tendrá en los resultados de Banco Security.

A la fecha de emisión de estos Estados Financieros Consolidados, Banco Security ha informado la siguiente colocación en el mercado local de bonos e inscritos en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero:

Fecha Información	N° Inscripción registro de valores	Serie	Código	Monto	Moneda	Fecha Vencimiento	Tasa Promedio
22-01-2024	03/2023	C6	BSECC61222	209.000	UF	01-01-2029	3,74%

Nota 42 - Hechos posteriores (continuación)

Administradora General de Fondos Security S.A.

Con fecha 25 de enero de 2024, el Directorio de Grupo Security ha tomado conocimiento que accionistas que representan un 65,23% de las acciones emitidas con derecho a voto (controladora de Administradora General de Fondos Security S.A.) han suscrito con Bicecorp S.A. y su sociedad controladora Forestal O´Higgins S.A., un contrato denominado Acuerdo Cierre de Negocios, en virtud del cual las partes han acordado la integración de Bicecorp S.A., Grupo Security S.A., y sus respectivas filiales, incluyendo Administradora General de Fondos Security S.A., sujeto a condiciones suspensivas habituales en este tipo de transacciones, incluyendo las autorizaciones de los reguladores correspondientes.

Esta operación de integración se estructurará mediante una oferta pública de adquisición de acciones de Grupo Security S.A., de acuerdo a lo establecido en el Título XXV de la Ley de Mercado de Valores, que lanzarán conjunta e indivisiblemente Forestal O'Higgins S.A. y Bicecorp S.A; y la posterior fusión por incorporación de Grupo Security S.A. en Bicecorp S.A, todo mediante las operaciones, actos y contratos que se celebrarán en la forma, términos, condiciones y plazos que se establecen en el Acuerdo, cuyos principales términos y condiciones fueron informados por Grupo Security S.A. mediante hecho esencial de fecha 24 de enero de 2024.

De acuerdo con lo establecido en la Circular N°988 de la CMF, informamos a usted que en esta etapa no es posible cuantificar los efectos que este Hecho Esencial tendrá en los resultados de Administradora General de Fondos Security S.A.

Valores Security S.A. Corredores de Bolsa

Con fecha 25 de enero de 2024, el Directorio de Grupo Security ha tomado conocimiento que accionistas que representan un 65,23% de las acciones emitidas con derecho a voto (controladora de Valores Security S.A. Corredores de Bolsa) han suscrito con Bicecorp S.A. y su sociedad controladora Forestal O´Higgins S.A., un contrato denominado Acuerdo Cierre de Negocios, en virtud del cual las partes han acordado la integración de Bicecorp S.A., Grupo Security S.A., y sus respectivas filiales, incluyendo Valores Security S.A. Corredores de Bolsa, sujeto a condiciones suspensivas habituales en este tipo de transacciones, incluyendo las autorizaciones de los reguladores correspondientes.

GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES
Nota a los Estados Financieros Consolidados

Nota 42 - Hechos posteriores (continuación)

Valores Security S.A. Corredores de Bolsa

Esta operación de integración se estructurará mediante una oferta pública de adquisición de acciones de Grupo Security S.A., de acuerdo a lo establecido en el Título XXV de la Ley de Mercado de Valores, que lanzarán conjunta e indivisiblemente Forestal O'Higgins S.A. y Bicecorp S.A; y la posterior fusión por incorporación de Grupo Security S.A. en Bicecorp S.A, todo mediante las operaciones, actos y contratos que se celebrarán en la forma, términos, condiciones y plazos que se establecen en el Acuerdo, cuyos principales términos y condiciones fueron informados por Grupo Security S.A. mediante hecho esencial de fecha 24 de enero de 2024.

De acuerdo a lo establecido en la Circular N°988 de la CMF, informamos a usted que en esta etapa no es posible cuantificar los efectos que este Hecho Esencial tendrá en los resultados de Valores Security S.A. Corredores de Bolsa.

Nota 43 - Aprobación de los Estados financieros consolidados

Los Estados financieros consolidados han sido aprobados por el Directorio en Sesión Ordinaria celebrada el jueves 22 de febrero de 2024.