# Resultados Grupo Security S.A.

## Grupo Security reportó una utilidad neta de $130.321 millones en 2022 (+44,0% YoY).

**Santiago de Chile – 23 de febrero, 2023. Grupo Security S.A., (BCS: SECURITY; BBG: SECUR).**

Grupo Security registró una utilidad de $130.321 millones en 2022, la más alta en la historia de la compañía y 44,0% superior a 2021. El desempeño se vio impulsado en mayor medida por el resultado de Banco Security y sus filiales de Inversiones, que de forma consolidada alcanzaron una utilidad de $142.366 millones, 84,6% por sobre el año anterior gracias al buen resultado en la tesorería, mejor margen en las áreas comerciales y un menor gasto en riesgo en el segmento comercial. También son destacables los resultados de Factoring Security, de $13.051 millones, y Travel Security, de $4.329 millones, esta última casi recuperando los niveles de venta prepandemia. A pesar de la volatilidad en los mercados financieros, Vida Security alcanzó un resultado de $42.597 millones, el segundo más alto en la historia de la compañía, con un nivel de prima de $451.424 millones, 36,8% por sobre 2021.

En un contexto complejo y con altos niveles de incertidumbre, durante 2022 trabajamos en consolidar y complementar el negocio actual, adaptando también nuestra cultura a los nuevos requerimientos y formas de trabajo. En este sentido, desarrollamos un plan digital enfocado en los 4 negocios principales: Banco, Inversiones, Vida y Factoring Security. Hemos concretado avances a través de alianzas con Fintechs, el desarrollo continuo de las plataformas digitales de los negocios y la implementación de un data lake corporativo. Asimismo, avanzamos en nuestra estrategia de sostenibilidad transversal, con la aprobación por parte del Directorio de nuestra Política de Sostenibilidad de Grupo Security.

De cara a 2023 trabajaremos atentos al desarrollo del ciclo financiero, pero enfocados en una mirada de largo plazo y concentrados en 3 ejes; el desarrollo de liderazgos efectivos, un foco en nuestros clientes y continuar el proceso de digitalización, aprovechando nuevas oportunidades de crecimiento en la industria financiera impulsadas, entre otros, por el desarrollo del open finance y open banking.

- La utilidad de Banco Security Consolidado a dic-22 fue $142.366 millones, casi duplicando el resultado a dic-21 por el crecimiento en el margen financiero de las áreas comerciales, con un aumento de 8,0% en las colocaciones totales y un buen resultado en la tesorería por el alza de tasas y los mayores niveles de inflación. Adicionalmente, el gasto por pérdidas crediticias alcanzó $72.925 millones (-8,0% YoY) por un menor gasto en la cartera comercial (-35,3% YoY).
- Las colocaciones comerciales crecieron 6,1% YoY, mientras que la participación de mercado de Security en el segmento objetivo de empresas medianas y grandes fue 5,74%. Con respecto a la calidad crediticia, el índice de riesgo medido como stock de provisiones sobre colocaciones alcanzó 2,33% a dic-22 (-3 bps YoY). Por otra parte, el ratio de eficiencia de Banco Security consolidado fue 43,0% a dic-22 (-279 bps YoY), mientras que la rentabilidad promedio Banco Security -medida como la utilidad a dic-22 anualizada sobre patrimonio promedio - alcanzó 19,1% (+776 bps YoY).
- La utilidad del área de Inversiones ascendió a $16.702 millones (+56,4% YoY) por mayores ingresos operacionales (+6,4% YoY), principalmente por un mejor ROA en fondos mutuos, sumado a un mejor resultado de la cartera propia.
- Factoring Security alcanzó una utilidad de $13.051 millones (+28,0% YoY), con un crecimiento de 6,8% interanual en las colocaciones, de $470.298 millones a dic-22 y un aumento en los ingresos netos por reajustes, de $6.958 millones a dic-22 (+82,4% YoY), parcialmente compensado por un menor spread. La eficiencia alcanzó 41,0% (-52 bps YoY), mientras que el índice de provisiones sobre colocaciones fue de 2,16% (+16 bps YoY).
- Vida Security registró un resultado de $42.597 millones (-6,4% YoY) por un incremento en el costo de siniestros y rentas, sumado a mayores pérdidas en unidades reajustables (+168,5% YoY) asociadas al mayor nivel de inflación. Esta afecta las reservas técnicas de la compañía, dado el descalce de la cartera propia por decisiones de inversión. En esta línea, la cartera propia registró un resultado de inversiones, de $138.787 millones a dic-22 (+17,3% YoY). La prima totalizó $451.424 millones a dic-22 (+36,8% YoY), con una participación de mercado[1] de 6,7% en prima total y 6,9% en rentas vitalicias.
- Según lo planificado, Travel Security obtuvo utilidades por $4.329 millones, ($832 millones a dic-21), por la recuperación de los niveles de venta. En tanto, Inmobiliaria Security registró un resultado de -$1.404 millones ($2.039 millones a dic-21) por un menor número de escrituraciones (51 vs 76 a dic-21).
- En cuanto a Protecta Security (Perú) obtuvo utilidades por S./ 31,2 millones a dic-22 (-17,2% YoY), en mayor medida por el aumento en costo de siniestros (+25,8% YoY). Cabe recordar que la transformación de los resultados en soles a las normas IFRS en Chile resultan en una utilidad contable diferente, ya que es necesario ajustar por criterios contables distintos entre ambos países.
- Con todo, el resultado de Grupo Security fue $130.321 millones a diciembre de 2022, 44,0% superior a dic-21, en línea con el mejor desempeño en las áreas de Financiamiento e Inversiones.

[1] Información de mercado disponible a sept-22

# HITOS DEL PERÍODO Y HECHOS POSTERIORES

- Continuando el proceso de simplificación de la malla societaria, el 3 de enero de 2022 Capital absorbió Mandatos Security.
- Reflejando la cultura distintiva que caracteriza a Grupo Security, en marzo de 2022 fue reconocido como el tercer lugar en los Mejores Lugares Para Trabajar en Chile 2021. En agosto de 2022, Grupo Security alcanzó el lugar 26 en el ranking de los Mejores Lugares Para Trabajar en América Latina 2022 según GPTW. Adicionalmente, en septiembre de 2022 Grupo Security alcanzó el primer lugar en los Mejores Lugares para Trabajar para Mujeres 2022 por segundo año consecutivo.
- Con fecha 23 de marzo de 2022 se celebraron las Juntas Generales de Tenedores de Bonos de las series K, L3, M, N1 y S para acordar una nueva regla de cálculo de covenant financiero, actualizando el ratio de endeudamiento para considerar la deuda financiera neta individual sobre el patrimonio de la controladora[2]. En este contexto de reorganización de pasivos, con fecha 9 de mayo de 2022 se efectuó el rescate de la totalidad de los Bonos Serie F emitidos por Grupo Security.
- El 21 de abril de 2022, en la junta ordinaria de accionistas de Grupo Security, se aprobó el pago de un dividendo de $8,5 por acción con cargo a las utilidades correspondientes al ejercicio 2021. Este dividendo, sumado al entregado en octubre 2021, equivale a un dividendo total de $14,0 por acción, totalizando $56.155 millones, el 63% de la utilidad de 2021.
- En la junta de accionistas se aprobaron la memoria anual, el balance y los estados financieros consolidados correspondientes al año 2021. Adicionalmente, se designó como auditores externos de la Sociedad para el ejercicio 2022 a EY, y como clasificadores de riesgo a las firmas Fitch e ICR.
- Adicionalmente, en la elección realizada en la junta de accionistas se integraron tres nuevos directores al directorio de Grupo Security: la señora Consuelo Raby Guarda, abogada con amplia experiencia en derecho corporativo y contractual, el señor Ramón Eluchans Olivares, ex Gerente General de Banco Security y miembro del directorio de Banco Security, y el señor Gonzalo Pavez Aro, miembro del directorio de Vida Security y Factoring Security y presidente del Directorio de la sociedad de gestión inmobiliaria DEVISA. En la sesión, Francisco Silva realizó un especial reconocimiento a los miembros que dejan el directorio: los señores Horacio Pavez García, Bruno Philippi Irarrázabal y Mario Weiffenbach Oyarzún, agradeciendo el compromiso y permanente apoyo al desarrollo de Grupo Security en su participación como directores.
- En sesión del Directorio del 4 de agosto de 2022 Francisco Silva Silva presentó su renuncia al Directorio y a la presidencia de Grupo Security. En su reemplazo el Directorio designó como Presidente a Renato Peñafiel, quien ocupaba el cargo de Gerente General de Grupo Security. El Directorio decidió nombrar a Fernando Salinas como Gerente General de Grupo Security, quien se desempeñaba como Gerente de Finanzas y Gestión Corporativa de la compañía.
- El 13 de octubre de 2022, el directorio de Grupo Security acordó el pago de un dividendo total de $6,5 por acción. El dividendo total se compone de $3,5 por acción con cargo a las utilidades del ejercicio en curso y $3,0 por acción con cargo a parte de las utilidades retenidas del ejercicio anterior.
- El 11 de noviembre de 2022 MSCI anunció que la acción de Grupo Security será incluida en el MSCI Chile Small Cap Index a partir del día 30 del mismo mes. La incorporación a este índice da mayor visibilidad a la acción dentro y fuera del país, contribuyendo a la liquidez y favoreciendo la incorporación de nuevos accionistas.
- Entre octubre y diciembre de 2022 Inversiones Security Perú aumentó su participación en Protecta Security, modificando su participación desde un 61% a 67%.
- En diciembre de 2022 Inversiones Security, fue elegida por cuarto año consecutivo como la mejor administradora de fondos mutuos para clientes institucionales y obtuvo cinco Premios Salmón, tres de ellos primeros lugares.

**Información de Contacto**

Marcela Villafaña – Daniela Fuentes
Renzo Rojas – María José Fuller – Uberto Hormazábal
Investor Relations
Grupo Security
Apoquindo 3150, Piso 14
Santiago, Chile
(56) 2 2584 4540
relacioninversionistas@security.cl
security.cl/investor-relations

[2] El detalle del cálculo del ratio de endeudamiento financiero neto individual se encuentra en la nota 39 de los Estados Financieros de Grupo Security.

# SOSTENIBILIDAD

En el segundo semestre de 2020 la administración decidió incorporar estándares internacionales a su gestión en el ámbito de la sostenibilidad, con el objetivo de contar con políticas, iniciativas e indicadores que permitan dar visibilidad y comparar lo realizado con la industria financiera tanto a nivel local como internacional.

Los primeros pasos se concretaron en 2021 con la creación de la nueva Gerencia de Asuntos Corporativos, que asumió este desafío incorporando metodología y estándares internacionales. Esta nueva área es la encargada de coordinar el trabajo entre filiales y dar seguimiento permanente a los avances a través de informes matriciales.

Entre los principales avances del 2022 se encuentran los siguientes:

**Compromisos y políticas**

**Política de Sostenibilidad Grupo Security** (Ir al documento)

Grupo Security oficializó su Política de Sostenibilidad, donde se compromete a liderar el impulso de la sostenibilidad de sus actividades, como parte íntegra de su estrategia corporativa y del desarrollo de los procesos, garantizando la divulgación y comunicación por grupo de interés. Esta política está traspasándose a las filiales de Grupo Security con el fin de generar un plan de acción que permita cumplir con los compromisos adquiridos en los próximos 12 meses.

**Otras políticas**

Este año se aprobaron con una serie de políticas corporativas, referidas a riesgos, derechos humanos, seguridad y salud laboral, entre otros, que establecen lineamientos generales de actuación para todas sus filiales, pudiendo ser profundizadas y complementadas por cada una según su ámbito de negocio.

**Signatarios PRI (Vida Security y AGF Security)**

En abril de 2022, Vida Security y AGF Security, se incorporaron como signatarios con el fin de poner en práctica la inversión responsable, con esta alianza las compañías están siguiendo un marco metodológico para integrar las consideraciones ambientales, sociales y de gobierno corporativo (ESG) en la toma de decisiones de inversión y en las prácticas de propiedad.

**Ingreso a Pacto Global**

El 8 de agosto Grupo Security adhirió a los Diez Principios del Pacto Global de las Naciones Unidas en materia de derechos humanos, trabajo, medioambiente y lucha contra la corrupción. Con este hecho, la empresa se comprometió a que estos principios formen parte de la estrategia, cultura y operaciones, así como en colaborar en aquellos proyectos que promuevan los objetivos de las Naciones Unidas y, en particular, los Objetivos de Desarrollo Sostenible propuestos por el organismo para el 2030.

**Información al mercado**

**Memoria integrada Grupo Security 2021** (Ir al documento)

Esta publicación representa un cambio respecto de las versiones anteriores, ya que el Grupo está transitando hacia las mejores formas de entregar información de su quehacer, con el objetivo de ampliar y enriquecer la comunicación hacia los accionistas, inversionistas, clientes, autoridades y la sociedad en general en materias de Gobierno Corporativo, gestión de los riesgos y aquellos aspectos que impactan sobre la creación de valor para las comunidades y el mercado. Este es el primer paso para

avanzar hacia un Reporte Integrado de Grupo Security, que presente en un solo documento los datos financieros y los de sostenibilidad para cada grupo de interés. Con ese mismo propósito, los contenidos fueron desarrollados según los lineamientos establecidos por Accounting Standards Board (SASB), reconocido a nivel mundial para las industrias de Banca Comercial y Seguros, principales negocios del Grupo.

**Sitio Sostenibilidad Grupo Security** (Ir al sitio)

Se crea una sección dentro del sitio web de Grupo Security para consolidar los contenidos asociados a nuestra estrategia de sostenibilidad. Actualmente incorpora las principales iniciativas en temas de sostenibilidad de Grupo Security, junto con recopilar los manuales y políticas relevantes en temas ESG.

**Mediciones y evaluaciones de mercado**

**Medición Huella Carbono. Sello Huella Chile**

El proyecto consideró el levantamiento de información de las empresas con el objetivo de cuantificar la Huella de Carbono Corporativa en sus alcances 1, 2 y parte del 3. Para la medición se consideraron las instalaciones de Banco, Travel, Vida, Factoring, Inversiones (AGF y Valores), Inmobiliaria, Corredora y otros. En total se revisaron 72 instalaciones (sucursales y oficinas) que totalizaron cerca de 42.000 m2.

Además, Grupo Security obtuvo el Sello Huella Chile, programa de gestión del carbono del Ministerio del Medioambiente alcanzando el nivel de cuantificación de gases de efecto invernadero a nivel organizacional.

**Corporate Sustainability Assessment 2022 Dow Jones - Grupo Security**

El S&P Global Corporate Sustainability Assesment (CSA) es una evaluación anual de las prácticas de sostenibilidad de una compañía. Actualmente cubre a más de 10.000 compañías de todo el mundo. Esta evaluación cuenta con criterios materiales en términos financieros y específicos para cada industria.

**SSINDEX 2022 – Banco Security**

El SSINDEX es una evaluación que permite identificar focos de riesgo y sostenibilidad a través de un análisis en 360 grados de los grupos de interés de una empresa, incluyendo paralelamente a: empleados, clientes, proveedores y comunidad. Banco Security participó en este estudio con los siguientes objetivos: (i) Levantar riesgos cubiertos por auditorias tradicionales. (ii) Benchmark de la industria bancaria con data de los stakeholders: empleados, clientes y proveedores. (iii) Identificar temas que impactan la sostenibilidad del negocio para cada banco y a nivel industria (materialidad).

**Reconocimientos**

- Grupo Security – Tercer lugar en ranking Mejores Lugares para Trabajar en Chile 2021 (GPTW). Categoría: Más de 1.000 colaboradores
- Grupo Security – Primer lugar en ranking Mejores Lugares para Trabajar para Mujeres 2022. Categoría: Más de 1.000 colaboradores
- Vida Security – Premios Impulsa. Mejores Indicadores de Género en categoría: Banca, Servicios Financieros y Seguros

**Fondo Electromovilidad AGF Security & Kia Motors**

AGF Security y Kia Motors en Chile lanzaron en diciembre el primer fondo de inversiones para fomentar la movilidad eléctrica por un monto total de $7.000 millones. El Fondo de Inversión de Electromovilidad Urbana, que estará operativo en marzo de 2023, tiene como objetivo financiar la adquisición de vehículos eléctricos. Inicialmente se contará con una flota de 170 unidades del nuevo modelo Kia Niro EV, que será administrada por Tucar, startup de Indumotora, representante de Kia en Chile. Las unidades estarán disponibles para el arriendo por parte de conductores de Uber, quienes podrán generar un ahorro por concepto de combustible de cerca de 90%.

**Capacitaciones**

Adicionalmente, durante el año se realizaron capacitaciones en temas de sostenibilidad a los directores de Grupo Security y sus filiales sobre factores ESG, estándares de sostenibilidad y aspectos normativos. También se realizaron capacitaciones en estos temas a los encargados de las filiales de Grupo Security de reportar en sus memorias bajo la NCG 461.

## DIGITAL

Durante 2022 se definió un plan digital a cuatro años plazo enfocado en los 4 negocios principales: Banco, Inversiones, Vida y Factoring Security. El plan contempla 25 iniciativas con las que aspiramos obtener ingresos anuales adicionales por 20-30 millones de dólares, con una inversión en torno a 50 millones de dólares en cuatro años. Mediante estas iniciativas buscamos mejorar la experiencia de nuestros clientes de Banca Empresas en productos y servicios claves, integrar la propuesta de valor de Banca Personas e Inversiones mediante herramientas digitales, optimizar la oferta digital y ampliar los canales de distribución en Vida Security y potenciar la oferta digital existente en Factoring Security.

Además de completar las definiciones del plan digital a cuatro años, en 2022 hemos tenido importantes avances en nuestro proceso de Transformación Digital.

Con respecto a Banco Security, durante 2021 y 2022 hemos fortalecido nuestra relación con el ecosistema Fintech, forjando alianzas que han generado ingresos netos por sobre los $700 millones en lo que va del año. Esta cifra es cercana a los $1.200 millones al considerar alianzas de otras filiales. En particular, este año hemos cerrado tres nuevas alianzas y continuamos evaluando colaboraciones adicionales. De cara a nuestros clientes, este año implementamos SecurityPass, un softoken único para los clientes de Banca Empresas, Personas e Inversiones. También hemos desarrollado nuevas funcionalidades en el sitio de Banca Empresas para facilitar la autoatención y atender con mayor velocidad a nuestros clientes. Por último, en Banca Personas hemos fortalecido la venta digital, alcanzando un 80% de venta a través de este canal en créditos de consumo.

Por otra parte, en Factoring Security continuamos desarrollando mejoras en la plataforma de autoatención AutoFactoring. Esta plataforma ha mostrado un fuerte crecimiento desde su creación en 2020, representando en 2022 un 87% de los nuevos negocios de la compañía.

Por último, en datos y analítica finalizamos la implementación del Data Lake corporativo, iniciando en 2022 su explotación comercial. Adicionalmente, nuestra fábrica de analítica avanzada cuenta con 20 modelos con impacto concreto en las distintas unidades de negocios. A modo de ejemplo, gracias a estos modelos hemos aumentado la tasa de conversión de nuestros créditos de consumo y ha mejorado la retención proactiva de clientes.

## DESEMPEÑO ACCIÓN SECURITY

A partir del 30 de noviembre del 2022, la acción fue incluida en el MSCI Chile Small Cap Index. Esta inclusión aporta a la visibilidad de la acción dentro y fuera del país, contribuyendo a la liquidez y favoreciendo la incorporación de nuevos accionistas.

Al cierre de dic-22 la acción de Grupo Security alcanzó un valor de $172,3 por acción (+44,0% YoY), alcanzando una rentabilidad total de 61,6% en el año. Esto representa una razón bolsa libro de 0,78 veces y un dividend yield de 8,7%. En el mismo periodo, el S&P IPSA Index alcanzó 5.262 puntos, rentando +22,1% en el período, mientras que las acciones del índice S&P/CLX Banks Index (CLP) presentaron una rentabilidad de +22,6%. Al 22 de febrero el precio de la acción asciende a $180,9 con una relación precio utilidad de 5,6 veces y razón bolsa libro de 0,79 veces.

| Grupo Security | feb-23* | Dec-22 | Sep-22 | Dec-21 | % Chg QoQ | % Chg YoY |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Utilidad neta (MM$) | 130.321 | 130.321 | 100.132 | 90.472 | 30,1% | 44,0% |
| Utilidad UDM (MM$) | 130.321 | 130.321 | 123.103 | 90.472 | 5,9% | 44,0% |
| Utilidad por acción ($) | 32,2 | 32,2 | 30,5 | 22,4 | 5,9% | 44,0% |
| ROAE | 15,0% | 15,0% | 15,7% | 10,8% | -64 p | 420 p |
| Precio / Utilidad (Veces) | 5,6 | 5,3 | 5,1 | 5,3 | 5,1% | -0,1% |
| Bolsa / Libro (Veces) | 0,81 | 0,78 | 0,72 | 0,58 | 7,5% | 34,1% |
| Dividend yield | 8,3% | 8,7% | 9,4% | 9,0% | -73 p | -28 p |
| Precio cierre acción ($) | 180,9 | 172,3 | 154,9 | 119,7 | 11,3% | 44,0% |
| Patrimonio (MM$) | 898.175 | 898.175 | 867.595 | 836.762 | 3,5% | 7,3% |
| Free float | 27,6% | 27,6% | 27,6% | 27,6% | 0 p | 1 p |
| Número de acciones (MM) | 4.042 | 4.042 | 4.042 | 4.042 | 0,0% | 0,0% |

ROAE: utilidad anualizada sobre patrimonio atribuible a propietarios promedio. Dividend yield: dividendos UDM sobre precio de cierre
* Precio y número de acciones de cierre al 22/02/23. Patrimonio y utilidad atribuible a propietarios al cierre de dic-22.

## RESULTADOS GRUPO SECURITY A DICIEMBRE 2022

La utilidad atribuible a propietarios de Grupo Security fue $130.321 millones a dic-22 (+44,0% YoY) y $30.189 millones en el 4Q22 (-9,0% QoQ). El EBITDA a dic-22 alcanzó $154.246 millones (+29,0% YoY) y $36.236 millones en el 4Q22 (-13,2% QoQ). Adicionalmente, el ROAE de Grupo Security a dic-22 fue 15,0% (+420 bps YoY).

Los gastos corporativos y de áreas de apoyo totalizaron $16.326 millones (+10,7% YoY) en mayor medida por bonificaciones y asesorías. El resultado financiero neto totalizó -$10.618 millones (-19,1% YoY), con mayores ingresos por instrumentos de inversión, compensados por un incremento en gastos financieros y costos asociados al cambio de covenant. Por otra parte, el resultado por unidades de reajuste totalizó -$48.440 millones (+112,8% YoY) por la mayor inflación acumulada (variación UF 13,3% a dic-22 vs 6,6% a dic-21).

| (Ch$ millones) | 4Q22 | 3Q22 | % Chg QoQ | dic-22 | dic-21 | % Chg |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Gastos corporativos y áreas de apoyo | -5.106 | -3.534 | 44,5% | -16.326 | -14.755 | 10,7% |
| Resultado financiero neto[1] | -2.590 | -1.987 | 30,4% | -10.618 | -13.126 | -19,1% |
| Unidades de reajuste | -10.131 | -13.834 | -26,8% | -48.440 | -22.763 | 112,8% |

1. Incluye ingresos y gastos financieros

En la comparación trimestral se registraron menores gastos por unidades de reajuste, de $10.131 millones (-26,8% QoQ) debido a la desaceleración en los niveles de inflación del periodo (variación UF 2,5% el 4Q22 vs 3,5% el 3Q22). Por otra parte, el resultado financiero neto totalizó -$2.590 millones (+30,4% QoQ), por menores ingresos de instrumentos de inversión. Por otra parte, los gastos

corporativos fueron de $5.106 millones (+44,5% QoQ) asociados a mayores bonificaciones y asesorías.

En una mirada consolidada, los ingresos de actividades ordinarias de Grupo Security a dic-22 llegaron a $2.622.108 millones (+51,2% YoY), principalmente por mayores ingresos en Banco Security, de $1.714.910 millones (+79,9% YoY), debido a un aumento en ingresos por reajustes por la mayor inflación del periodo, totalizando $513.277 millones (+121,9% YoY), y mayores ingresos por intereses, de $536.925 millones (+76,7% YoY), asociado al alza de tasas a partir del segundo semestre de 2021 (TPM promedio de 8,5% a dic-22 vs 1,2% a dic-21). Además, se registraron mayores ingresos en Vida Security por el mayor volumen de prima. Por otro lado, Factoring Security también registró mayores ingresos, de $65.452 millones, explicados mayoritariamente por un aumento en el volumen de colocaciones promedio, efectos asociados al alza de tasas y mayores ingresos por reajustes netos (+82,4% YoY) dada la mayor inflación en el periodo (variación UF 13,3% a dic-22 vs 6,6% a dic-21).

En cuanto al costo de venta consolidado, a dic-22 totalizó $2.113.652 millones (+55,5% YoY). El principal efecto corresponde al crecimiento en los costos de venta de Banco Security, que registró un aumento del 99,7% interanual, debido principalmente a un mayor gasto por reajustes asociado la inflación del periodo y mayores gastos por intereses, en mayor medida asociados a depósitos a plazo. Además, se registró un aumento en los costos de venta de Vida Security y Protecta, por $630.190 (+14,8% YoY) por un mayor costo de siniestros y rentas, asociado a un mayor nivel de ventas en rentas vitalicias y mayores rescates y traspasos en seguros CUI y APV. Por otra parte, se registró un menor gasto por pérdidas crediticias[3] de Banco Security (-11,9% YoY), explicado con mayor detalle en la sección de Banco Security de este informe.

| EERR Grupo Security Consolidado (Ch$ millones) | 4Q22 | 3Q22 | % Chg QoQ | dic-22 | dic-21 | % Chg YoY |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Ingresos de actividades ordinarias** | **598.632** | **780.509** | **-23,3%** | **2.622.108** | **1.734.470** | **51,2%** |
| Banco Security - Ingresos[1] | 368.842 | 541.591 | -31,9% | 1.714.910 | 953.205 | 79,9% |
| Vida Security & Protecta - Ingresos por prima directa | 144.349 | 135.964 | 6,2% | 587.506 | 463.687 | 26,7% |
| Vida Security & Protecta - Ing. por intereses e inversiones | 35.908 | 64.042 | -43,9% | 145.201 | 189.384 | -23,3% |
| Factoring Security - Ingresos | 13.439 | 19.347 | -30,5% | 65.452 | 38.590 | 69,6% |
| Otros ingresos | 36.094 | 19.565 | 84,5% | 109.039 | 89.604 | 21,7% |
| **Costos de ventas** | **-464.181** | **-647.272** | **-28,3%** | **-2.113.652** | **-1.359.023** | **55,5%** |
| Banco Security - Costos de venta[2] | -260.917 | -428.996 | -39,2% | -1.305.881 | -654.060 | 99,7% |
| Banco Security - Gasto por pérdidas crediticias[3] | -17.822 | -18.972 | -6,1% | -69.595 | -78.959 | -11,9% |
| Vida Security & Protecta - Costos de venta[4] | -159.225 | -162.107 | -1,8% | -630.190 | -548.796 | 14,8% |
| Factoring - Costos de venta[5] | -5.385 | -11.028 | -51,2% | -31.910 | -13.073 | 144,1% |
| Otros costos | -20.831 | -26.169 | -20,4% | -76.077 | -64.135 | 18,6% |
| **Ganancia bruta** | **134.451** | **133.237** | **0,9%** | **508.456** | **375.447** | **35,4%** |
| Otros ingresos y gastos operacionales | -909 | -2.854 | -68,1% | -11.668 | -5.835 | 100,0% |
| **Gastos totales** | **-84.688** | **-69.388** | **22,1%** | **-288.119** | **-234.496** | **22,9%** |
| Gasto por remuneraciones | -36.730 | -38.324 | -4,2% | -141.143 | -115.695 | 22,0% |
| Gastos de administración | -47.958 | -31.064 | 54,4% | -146.976 | -118.801 | 23,7% |
| **Ganancia de actividades operacionales** | **48.853** | **60.995** | **-19,9%** | **208.669** | **135.116** | **54,4%** |
| Costos financieros netos | -2.381 | -2.286 | 4,2% | -11.660 | -13.964 | -16,5% |
| Diferencia de cambio | -2.833 | -4.021 | -29,6% | -1.574 | 1.039 | - |
| Unidades de reajuste | -15.939 | -20.685 | -22,9% | -71.513 | -30.661 | 133,2% |
| Otros[6] | 1.586 | 186 | 752,3% | 1.000 | 781 | 28,1% |
| **Ganancias antes de impuesto** | **29.287** | **34.189** | **-14,3%** | **124.924** | **92.311** | **35,3%** |
| Gasto por impuestos a las ganancias | 702 | -1.475 | - | 3.491 | 242 | 1344,7% |
| **Ganancias atribuibles a los propietaros** | **30.189** | **33.185** | **-9,0%** | **130.321** | **90.472** | **44,0%** |

*Las diferencias entre las cifras presentadas en este cuadro y los números publicados por cada filial son producto de distintos criterios contables entre filiales y matriz. 1. Incluye ingresos por intereses, reajustes, comisiones, operaciones financieras y otros ingresos operacionales. 2. Incluye costos por intereses, reajustes y comisiones. 3. Provisiones por riesgo de crédito no consideran ajuste por provisiones mínimas de la cartera normal. Incluyen recuperos. 4. Incluye variación de reservas técnicas, costo de siniestros y rentas y resultado de intermediación.5. Incluye costos bancarios y otros. 6. Incluye participación en las ganancias (pérdidas) de asociados y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación y ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable.

[3] Sin considerar ajuste por provisiones mínimas de la cartera normal

Los gastos totales alcanzaron $288.119 millones a dic-22 (+22,9% YoY), por mayores gastos por remuneraciones asociados a la inflación de los últimos 12 meses y mayores bonificaciones comerciales, sumado a un incremento en gastos de administración, en mayor medida por un aumento en la actividad comercial en Banco y Vida Security, proyectos tecnológicos y el desarrollo del área digital.

Los impuestos consolidados alcanzaron +$3.491 millones (versus +$242 millones a dic-21). El monto positivo se explica en mayor medida por los impuestos en Vida Security que totalizaron +$11.886 millones (versus +7.622 millones a dic-21) por diferencias permanentes como la corrección monetaria del patrimonio, asociada a la mayor inflación (variación UF 13,3% a dic-22 vs 6,6% a dic-21), y los dividendos percibidos en la cartera de inversiones de Vida Security. Por otra parte, se registró una devolución de impuestos en Grupo Security correspondientes al año comercial 2019 y 2020. Ambos efectos fueron compensados en parte por un mayor pago de impuestos en Banco Security, en línea con el mayor resultado.

| Indicadores Grupo Security<br>*En Ch$ Millones* | dic-22 | sept-22 | dic-21 | % Chg QoQ | % Chg YoY |
|---|---|---|---|---|---|
| Banco - Colocaciones Totales | 7.272.881 | 7.246.553 | 6.731.538 | 0,4% | 8,0% |
| Sistema - Colocaciones Totales[1] | 224.188.143 | 223.093.737 | 204.332.026 | 0,5% | 9,7% |
| Inversiones - AUM Fondos Mutuos | 2.236.696 | 2.406.559 | 2.437.809 | -7,1% | -8,2% |
| Industria - AUM Fondos Mutuos | 46.953.499 | 48.212.348 | 50.859.148 | -2,6% | -7,7% |
| Vida - Cartera de Inversiones | 2.859.226 | 2.797.727 | 2.643.190 | 2,2% | 8,2% |
| Industria Vida - Cartera de Inversiones | - | 55.833.950 | 50.104.070 | - | - |
| Factoring - Colocaciones Totales | 470.298 | 409.177 | 440.264 | 14,9% | 6,8% |

1. Excluyendo la participación del sistema en el extranjero.

* Información de industria de Seguros de Vida disponible a sept-22 a la fecha de elaboración de este informe.

| Indicadores Grupo Security (En Ch$ Millones)<br>Estado de Resultados | 4Q22 | 3Q22 | % Chg QoQ | 2022 | 2021 | % Chg YoY |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Banco - Margen de interés neto | 94.455 | 91.189 | 3,6% | 344.333 | 209.371 | 64,5% |
| Banco - Comisiones netas | 13.666 | 19.017 | -28,1% | 65.375 | 60.984 | 7,2% |
| Banco - Gastos operacionales | -50.545 | -42.979 | 17,6% | -175.530 | -138.165 | 27,0% |
| Banco - Gasto en pérdidas crediticias | -19.887 | -19.575 | 1,6% | -72.925 | -79.232 | -8,0% |
| Vida - Prima directa | 112.733 | 99.072 | 13,8% | 451.424 | 329.921 | 36,8% |
| Vida - Costo de siniestros | -53.248 | -49.523 | 7,5% | -179.273 | -116.581 | 53,8% |
| Vida - Costo de rentas | -65.250 | -51.389 | 27,0% | -270.335 | -200.828 | 34,6% |
| Vida - Resultado de inversiones | 6.972 | 2.510 | 177,7% | 9.284 | -13.953 | -166,5% |
| Factoring - Ingresos | 16.169 | 13.931 | 16,1% | 54.386 | 28.659 | 89,8% |

| Grupo Security | dic-22 | sept-22 | dic-21 | jun-21 | dic-20 | % Chg QoQ | % Chg YoY |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Empleados | 3.454 | 3.382 | 3.184 | 3.172 | 3.256 | 2,1% | 8,5% |

| Ratios | dic-22 | sept-22 | dic-21 | % Chg QoQ | % Chg YoY |
|---|---|---|---|---|---|
| Grupo - ROAE [1] | 15,0% | 15,7% | 10,6% | -64 p | 442 p |
| Grupo - Leverage [2] | 35,4% | 33,0% | 33,1% | 239 p | 231 p |
| Banco Consolidado - ROAE [1] | 19,1% | 20,2% | 11,3% | -113 p | 776 p |
| Factoring - ROAE [1] | 29,2% | 23,0% | 18,0% | 626 p | 1.127 p |
| Vida - ROAE [1] | 21,3% | 22,2% | 23,1% | -91 p | -184 p |
| Travel - ROAE [1] | 56,7% | 54,2% | 16,5% | 249 p | - |
| Banco - Eficiencia [3] | 43,0% | 41,7% | 45,8% | 128 p | -279 p |
| Factoring - Eficiencia [3] | 41,0% | 39,7% | 41,5% | 127 p | -52 p |
| Banco - Cartera con morosidad de 90 días o más | 1,94% | 1,98% | 1,37% | -5 p | 57 p |
| Banco - Índice de riesgo [4] | 2,33% | 2,29% | 2,36% | 4 p | -3 p |
| Factoring - Índice de riesgo [4] | 2,16% | 2,06% | 2,00% | 10 p | 16 p |
| Banco - Capital básico/ Activos totales | 7,5% | 7,2% | 7,1% | 33 p | 36 p |
| Banco - Patrimonio Efectivo / APR | 14,8% | 14,2% | 12,5% | 56 p | 226 p |

1. ROAE: Utilidad anualizada sobre patrimonio promedio. 2. Leverage: pasivos financieros individuales netos sobre patrimonio atribuible a propietarios consolidado. 3. Eficiencia: total de gastos operacionales sobre ingresos operacionales.4. Stock de provisiones sobre colocaciones totales.

| Utilidades Acumuladas Empresas Relacionadas (Ch$ Millones) | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 4Q22 | 3Q22 | % Chg QoQ | dic-22 | dic-21 | % Chg YoY |
| Área Financiamiento | | | | | | |
| Banco Security (Individual) | 29.737 | 38.671 | -23,1% | 127.358 | 67.722 | 88,1% |
| Factoring Security | 2.974 | 2.872 | 3,6% | 13.051 | 10.192 | 28,0% |
| Área Inversiones | | | | | | |
| Valores Security | 244 | 728 | -66,5% | 3.503 | 2.343 | 49,5% |
| AGF Security | 2.186 | 2.959 | -26,1% | 11.511 | 6.901 | 66,8% |
| Securitizadora Security & CasaNuestra | 316 | 509 | -37,9% | 1.688 | 1.271 | 32,8% |
| Área Seguros | | | | | | |
| Vida Security | 9.606 | 8.571 | 12,1% | 42.597 | 45.496 | -6,4% |
| Otros Servicios | | | | | | |
| Inmobiliaria Security | -2.067 | 494 | - | -1.404 | 2.039 | - |
| Travel Security | 1.516 | 1.151 | 31,7% | 4.329 | 832 | 420,2% |
| Área Negocios Internacionales | | | | | | |
| Protecta Security (S./ Miles) | 19.876 | 1.148 | 1630,8% | 31.157 | 37.611 | -17,2% |
| Travex Security (S./ Miles) | 3.120 | 320 | 876,0% | 3.989 | -1.316 | - |
| **Utilidad Grupo Security** | **30.189** | **33.185** | **-9,0%** | **130.321** | **90.472** | **44,0%** |

(1) Los resultados de las filiales corresponden 100% de su utilidad y difieren de los considerados para la preparación de la nota de segmentos de negocios, la cual considera los ajustes necesarios para incorporar el porcentaje de propiedad de Grupo Security en cada una de sus respectivas filiales.
(2) AGF Considera deterioro (IFRS 9) por nueva cartera disponible para la venta por $165 millones. Al consolidar con Banco Security este efecto se reversa.
(3) La ganancia atribuible a los propietarios de la controladora revelada como periodo comparativo diciembre 2021 difiere con lo revelado en los estados financieros a la misma fecha debido a los ajustes de implementación en los estados financieros de transición de su filial Banco Security por la aplicación de la versión actualizada del compendio de normas contables para Bancos emitida por Comisión para el Mercado Financiero, consecuentemente generando la re expresión de las cifras al 31 de diciembre de 2021.

# OPERACIONES POR ÁREA DE NEGOCIOS

## ÁREA FINANCIAMIENTO (70,2% de activos; 71,1% de la utilidad de áreas de negocios a diciembre 2022)

El área de financiamiento está compuesta por la operación individual de Banco Security (excluyendo las filiales AGF Security y Valores Security Corredores de Bolsa) y Factoring Security.

### BANCO SECURITY

El resultado atribuible a los propietarios de Banco Security consolidado a dic-22 fue $142.366 millones, +84,6% YoY y -24,1% QoQ. La utilidad individual del Banco (excluyendo las filiales AGF Security y Valores Security Corredores de Bolsa) fue $127.358 millones, +88,1% YoY y -23,1% QoQ. La rentabilidad promedio de Banco Security -medida como la utilidad a dic-22 sobre patrimonio promedio- alcanzó 19,08% (+776 bps YoY).

## Banco Security – Estado de Resultados Consolidado

| *En Ch$ Millones* | 4Q22 | 3Q22 | % Chg QoQ | 2022 | 2021 | % Chg YoY |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Margen financiero | 94.456 | 91.188 | 3,6% | 344.334 | 209.371 | 64,5% |
| Comisiones netas | 13.666 | 19.017 | -28,1% | 65.375 | 60.984 | 7,2% |
| Resultado financiero neto | 1.453 | -832 | -274,7% | -2.032 | 27.677 | -107,3% |
| Otros ingresos* | -976 | 216 | -552,7% | 378 | 3.578 | -89,4% |
| **Total ingresos operacionales** | **108.599** | **109.590** | **-0,9%** | **408.055** | **301.610** | **35,3%** |
| Total gastos operacionales | -50.545 | -42.979 | 17,6% | -175.530 | -138.165 | 27,0% |
| **R. operacional antes de pérdidas crediticias** | **58.054** | **66.611** | **-12,8%** | **232.525** | **163.445** | **42,3%** |
| Gasto por pérdidas crediticias | -19.887 | -19.575 | 1,6% | -72.925 | -79.232 | -8,0% |
| **Resultado antes de impuestos** | **38.167** | **47.035** | **-18,9%** | **159.600** | **84.213** | **89,5%** |
| Impuestos | -5.999 | -4.677 | 28,3% | -17.228 | -7.086 | 143,1% |
| **Resultado del ejercicio** | **32.168** | **42.358** | **-24,1%** | **142.372** | **77.127** | **84,6%** |
| Resultado del ejercicio atribuible a prop. | 32.166 | 42.357 | -24,1% | 142.366 | 77.123 | 84,6% |

* Considera resultado por inversiones en sociedades, resultado de activos no corrientes y grupos enajenables para la venta y otros ingresos op.

El margen financiero a dic-22 fue $344.334 millones (+64,5% YoY). Los ingresos netos por intereses alcanzaron $241.418 millones (+61,1% YoY), particularmente por mayores ingresos en colocaciones comerciales (+49,9% YoY) e instrumentos de deuda de la cartera de inversiones del banco (+370,7% YoY), asociados al alza de tasas a partir del segundo semestre de 2021 (TPM promedio de 8,5% a dic-22 vs 1,2% a dic-21). Adicionalmente, se registró un mayor gasto por intereses (+92,0% YoY), en mayor medida en depósitos a plazo ($124.694 millones a dic-22 vs $16.605 millones a dic-21, +651,0% YoY), también asociado al alza de tasas del periodo y al mayor volumen de depósitos (+31,4% YoY). Por otra parte, se registraron mayores ingresos netos por reajustes (+73,0% YoY) dado el mayor nivel de inflación (IPC de 12,2% a dic-22 vs 7,1% a dic-21, variación UF 13,3% a dic-22 vs 6,6% a dic-21).

Al comparar con el trimestre inmediatamente anterior el margen de interés neto se mantuvo estable, alcanzando $94.456 millones en 4Q22 (+3,6% QoQ). Los ingresos netos por intereses aumentaron un 18,5% en el trimestre, en línea con el alza de tasas del periodo (TPM promedio 11,2% en 4Q22 vs 9,9% en 3Q22). Por otra parte, los ingresos netos por reajustes disminuyeron 35,1% en el periodo, asociado al menor nivel de inflación del trimestre (2,5% el 4Q22 vs 3,5% el 3Q22, medido como la variación de la UF en el periodo).

| **Margen de interés neto (MIN)** | 4Q22 | 3Q22 | % Chg QoQ | 2022 | 2021 | % Chg |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Ingresos por intereses | 173.449 | 139.514 | 24,3% | 536.925 | 303.823 | 76,7% |
| Gastos por intereses | -95.479 | -73.717 | 29,5% | -295.507 | -153.925 | 92,0% |
| **Ingreso neto por intereses** | **77.970** | **65.797** | **18,5%** | **241.418** | **149.898** | **61,1%** |
| Ingresos por reajustes | 104.878 | 148.395 | -29,3% | 513.277 | 231.286 | 121,9% |
| Gastos por reajustes | -88.392 | -123.004 | -28,1% | -410.362 | -171.812 | 138,8% |
| **Ingreso neto por reajustes** | **16.485** | **25.391** | **-35,1%** | **102.915** | **59.474** | **73,0%** |
| Margen de interés neto | 94.455 | 91.188 | 3,6% | 344.333 | 209.372 | 64,5% |
| Margen de interés neto de provisiones | 74.568 | 71.613 | 4,1% | 271.408 | 130.139 | 108,6% |
| MIN / Colocaciones | 5,19% | 5,03% | 16 p | 4,73% | 3,20% | 153 p |
| Mg. Interés neto de prov. / Colocaciones | 4,10% | 3,95% | 15 p | 3,73% | 1,99% | 174 p |
| MIN / Activos Totales | 0,94% | 0,93% | 0 p | 3,41% | 2,37% | 104 p |

| Ing. por Intereses y reajustes<br>*En Ch$ Millones* | 4Q22 | 3Q22 | 4Q21 | %Chg QoQ | dic-22 | dic-21 | % Chg YoY |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Consumo** | 16.053 | 14.342 | 10.458 | 11,9% | 54.571 | 41.321 | 32,1% |
| **Hipotecario** | 30.543 | 37.916 | 27.808 | -19,4% | 134.186 | 67.414 | 99,0% |
| **Vivienda + Consumo** | 46.596 | 52.257 | 38.266 | -10,8% | 188.757 | 108.735 | 73,6% |
| | | | | | | | |
| **Comerciales** | 162.419 | 184.597 | 133.903 | -12,0% | 667.324 | 363.585 | 83,5% |
| **Instrumentos de inversión** | 46.401 | 40.584 | 17.479 | 14,3% | 141.785 | 38.150 | 271,7% |

| Ing. por Intereses y reajustes / Colocaciones | 4Q22 | 3Q22 | 4Q21 | %Chg QoQ | dic-22 | dic-21 | % Chg YoY |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Consumo** | 14,15% | 13,26% | 9,87% | 89 p | 12,02% | 9,75% | 227 p |
| **Hipotecario** | 12,17% | 15,84% | 13,48% | -367 p | 13,36% | 8,17% | 519 p |
| **Vivienda + Consumo** | 12,78% | 15,03% | 12,26% | -225 p | 12,95% | 8,71% | 424 p |
| **Comerciales** | 11,17% | 12,61% | 9,77% | -144 p | 11,48% | 6,63% | 484 p |
| **Total** | 11,50% | 13,07% | 10,23% | -158 p | 11,77% | 7,02% | 475 p |

Por su parte, las comisiones netas totalizaron $65.375 millones a dic-22 (+7,2% YoY) debido a mayor actividad en tarjetas de crédito, seguros asociados a la oferta de crédito y mayores ingresos en AGF Security. Adicionalmente, hubo un menor gasto en comisiones por ajustes en la estructura comercial de las filiales de Inversiones que implica que parte del gasto ahora sea reconocido dentro de gastos operacionales. Estos efectos fueron compensados en parte por menores ingresos en comisiones por prepago de créditos, asociado al contexto de tasas de interés más altas.

El resultado financiero neto alcanzó -$2.032 millones (-107,3% YoY), en mayor medida por un menor resultado de intermediación de papeles de renta fija, sumado a una alta base de comparación por los buenos resultados por este concepto en 2021. Cabe señalar que el menor resultado por este concepto es compensado con mayores ingresos por intereses debido a la reinversión con mejor spread. Por otra parte, la línea otros ingresos totalizó $378 millones a dic-22 (-89,4% YoY) por mayores castigos de bienes recibidos en parte de pago en el periodo.

Banco Security se enfoca en clientes corporativos y personas de altos ingresos, lo cual se refleja en sus indicadores de riesgo. En la cartera comercial, la estrategia de Banco Security se ha centrado en apoyar a sus clientes en negocios de largo plazo adecuadamente cubiertos con garantías. Cabe recordar que las provisiones por riesgo de crédito de la cartera comercial son calculadas en base a la porción del crédito no cubierta por garantías, por lo que un mayor nivel de garantías deriva en menores ratios de provisiones sobre colocaciones.

| | Riesgo de Crédito (%) | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Provisiones / Colocaciones | | | | Cartera con morosidad de 90 días o más | | | |
| | Hipotecaria | Consumo | Comercial | Totales | Hipotecaria | Consumo | Comercial | Total |
| Security | 0,14 | 4,93 | 2,50 | 2,33 | 0,80 | 1,60 | 2,16 | 1,94 |
| Bancos pares* | 0,14 | 4,14 | 2,29 | 1,97 | 0,73 | 1,00 | 1,63 | 1,51 |
| Sistema bancario | 0,57 | 7,54 | 2,52 | 2,46 | 1,35 | 2,48 | 1,74 | 1,68 |

Información a diciembre 2022. * Promedio de BICE, Consorcio, Internacional y Security.

| Institución | Colocaciones[1] MM$ | Garantías[2] MM$ | Provisiones MM$ | Garantías / Colocaciones | Provisiones / Colocaciones | (Prov. + Gar.) / Colocaciones |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Sistema Bancario | 109.248.483 | 56.972.112 | 2.255.386 | 52,1% | 2,1% | 54,2% |
| Bancos Pares[3] | 16.452.377 | 11.425.928 | 359.923 | 69,4% | 2,2% | 71,6% |
| Bancos Grandes[4] | 89.934.829 | 44.844.197 | 1.773.193 | 49,9% | 2,0% | 51,8% |
| Banco Security | 5.361.603 | 3.752.237 | 133.022 | 70,0% | 2,5% | 72,5% |

1. Colocaciones comerciales evaluadas individualmente, información a noviembre 2022. 2. Estimación propia para la cartera de colocaciones comerciales evaluadas individualmente en base a informe "Indicadores de Provisiones por Riesgo de Crédito de Bancos" a noviembre-22, disponible en www.cmf.cl 3. Bancos Pares: BICE,

Consorcio, Internacional y Security. 4. Bancos Grandes: Chile, BCI, Estado, Itaú, Scotiabank y Santander.

El gasto en pérdidas crediticias neto de recuperos a dic-22 alcanzó $72.925 millones (-8,0% YoY), equivalente a 1,0% de las colocaciones (-17 bps YoY). La disminución se explica principalmente por el menor gasto en riesgo de la cartera comercial, de $44.014 millones (-35,3% YoY), debido al reverso de provisiones por una mayor constitución de garantías y mayores recuperos. Este efecto se ve compensado por el gasto en riesgo de la cartera de consumo, de $21.505 millones a dic-22 (+188,3% YoY), con una mayor constitución de provisiones adicionales, sumado a una baja base de comparación en 2021 por la menor actividad comercial y la mayor liquidez disponible.

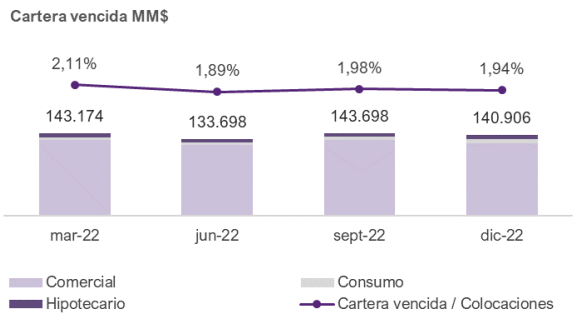
Se registró un gasto por provisiones adicionales de $12.500 millones a dic-22 (+177,8 YoY), terminando el año con un stock de $21.000 millones ($10.500 comerciales, $9.500 consumo, $1.000 vivienda). El crecimiento va en línea con el compromiso de Banco Security de mantener un alto nivel de resguardos.

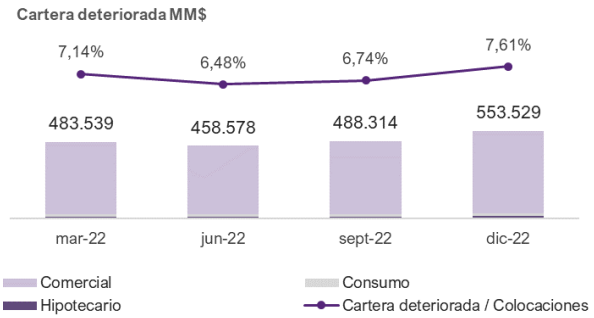
En la comparación trimestral el gasto en pérdidas crediticias se mantuvo estable alcanzando $19.887 millones (+1,6% QoQ). En particular, el gasto en provisiones comerciales disminuyó en 42,2% en el trimestre, mientras que el gasto en provisiones de consumo aumentó en 44,4% respecto al 3Q22 impulsado por mayores provisiones adicionales ($4.000 millones de adicionales consumos en 4Q22 vs $1.500 millones en 3Q22). Adicionalmente se registró un mayor gasto por riesgo de crédito de otros activos financieros de $1.976 millones (+259,3% QoQ) asociado al deterioro de papeles de la cartera del Banco.

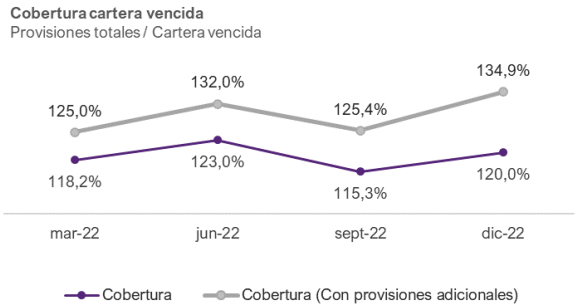
| En Ch$ millones | 4Q22 | 3Q22 | % Chg QoQ | 2022 | 2021 | %Chg YoY |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PPR consumo [1] | 8.970 | 6.212 | 44,4% | 21.505 | 7.460 | 188,3% |
| PPR hipotecaria [1] | 1.530 | 103 | 1385,4% | 2.997 | 2.583 | 16,0% |
| PPR comercial [1] | 7.375 | 12.758 | -42,2% | 44.014 | 68.050 | -35,3% |
| Deterioro por riesgo de crédito de otros activos financieros | 1.976 | 551 | 258,62% | 2.965 | 0 | - |
| Otros[2] | 35 | -47 | - | 1.444 | 1.138 | 26,9% |
| **Gasto en pérdidas crediticias [1]** | **19.886** | **19.577** | **1,6%** | **72.925** | **79.231** | **-8,0%** |
| PPR Consumo / Colocaciones | 7,91% | 5,74% | 216 p | 4,74% | 1,76% | 298 p |
| PPR Hipotecaria / Colocaciones | 0,61% | 0,04% | 57 p | 0,30% | 0,31% | -1 p |
| PPR Comercial / Colocaciones | 0,51% | 0,87% | -36 p | 0,76% | 1,24% | -48 p |
| **Gasto en pérdidas crediticias [1] / Colocaciones** | **1,09%** | **1,08%** | **1 p** | **1,00%** | **1,18%** | **-17 p** |

1. Incluye recuperos y provisiones adicionales 2. PPR por créditos a bancos, riesgo país y créditos contingentes

Respecto a la cartera vencida, alcanzó $140.906 millones a dic-22, representando 1,94% de las colocaciones (+53 bps YoY, -4 bps QoQ), bajo el rango meta de 2,0%. Con todo, el ratio de cobertura de cartera vencida alcanzó 1,20 veces (1,15 a sept-22, 1,72 en dic-21). Al considerar provisiones adicionales, el ratio alcanza 1,34 veces (1,25 a sept-22, 1,81 a dic-21).






| En Ch$ Millones | 4Q22 | 3Q22 | 4Q21 | % Chg QoQ | % Chg YoY |
|---|---|---|---|---|---|
| Colocaciones consumo | 453.848 | 432.610 | 423.790 | 4,9% | 7,1% |
| Colocaciones hipotecario | 1.004.137 | 957.683 | 824.967 | 4,9% | 21,7% |
| Colocaciones comerciales | 5.814.896 | 5.856.260 | 5.479.946 | -0,7% | 6,1% |
| **Colocaciones totales** | **7.272.881** | **7.246.553** | **6.731.538** | **0,4%** | **8,0%** |
| Cartera vencida consumo | 7.273 | 5.423 | 5.277 | 34,1% | 37,8% |
| Cartera vencida hipotecario | 7.987 | 5.664 | 6.268 | 41,0% | 27,4% |
| Cartera vencida comercial | 125.646 | 132.612 | 80.652 | -5,3% | 55,8% |
| **Cartera vencida total (NPLs)[1]** | **140.906** | **143.699** | **92.197** | **-1,9%** | **52,8%** |
| Cartera vencida consumo | 1,60% | 1,25% | 1,25% | 35 p | 36 p |
| Cartera vencida hipotecario | 0,80% | 0,59% | 0,76% | 20 p | 4 p |
| Cartera vencida comercial | 2,16% | 2,26% | 1,47% | -10 p | 69 p |
| **Cartera vencida / Colocaciones totales** | **1,94%** | **1,98%** | **1,37%** | **-5 p** | **57 p** |
| Provisiones constituidas brutas | 205.113 | 194.149 | 199.952 | 5,6% | 2,6% |
| Castigos | -36.010 | -28.477 | -41.271 | - | -12,7% |
| **Provisiones de riesgo de crédito[2]** | **169.103** | **165.672** | **158.681** | **2,1%** | **6,6%** |
| Provisiones consumo | 22.373 | 19.891 | 18.375 | 12,5% | 21,8% |
| Provisiones hipotecarias | 1.420 | 1.277 | 1.496 | 11,2% | -5,1% |
| Provisiones comerciales | 145.309 | 144.503 | 138.809 | 0,6% | 4,7% |
| **Provisiones de riesgo de crédito[2]** | **169.102** | **165.671** | **158.680** | **2,1%** | **6,6%** |
| Cobertura cartera vencida consumo | 307,6% | 366,8% | 348,2% | -5917 p | -4059 p |
| Cobertura cartera vencida hipotecaria | 17,8% | 22,5% | 23,9% | -477 p | -609 p |
| Cobertura cartera vencida comercial | 115,6% | 109,0% | 172,1% | 668 p | -5646 p |
| **Cobertura cartera vencida total[3]** | **120,0%** | **115,3%** | **172,1%** | **472 p** | **-5210 p** |
| Provisiones / Colocaciones | 2,33% | 2,29% | 2,36% | 4 p | -3 p |
| **Cartera deteriorada/ Colocaciones** | **7,61%** | **6,74%** | **7,02%** | **87 p** | **59 p** |
| Cartera deteriorada consumo | 3,77% | 3,17% | 3,57% | 59 p | 19 p |
| Cartera deteriorada hipotecaria | 1,21% | 1,07% | 1,47% | 14 p | -26 p |
| Cartera deteriorada comercial | 9,02% | 7,93% | 8,13% | 109 p | 89 p |

1. Cartera vencida: cartera con morosidad de 90 días o más. 2.No considera provisiones adicionales.

3. Stock de provisiones de riesgo de crédito / Stock de cartera vencida

A dic-22 los gastos operacionales totalizaron $175.530 millones (+27,0% YoY). Los gastos de administración fueron $84.288 millones (+41,4% YoY) por un aumento en las tarifas corporativas, en mayor medida por el área digital, el alto nivel de inflación en el periodo y mayor actividad en tarjetas de crédito. Adicionalmente, se realizaron cambios en la estructura comercial de las filiales de Inversiones, reflejados en mayores gastos previamente reconocidos en la línea de gastos por comisiones. En el periodo los gastos de personal ascendieron a $69.419 millones (+9,4% YoY), con mayores bonificaciones comerciales y mayor gasto por remuneraciones, este último en línea con la inflación del periodo. Los gastos de depreciación y amortización alcanzaron $7.018 millones a dic-22, 6,3% inferiores a 2021. Por otra parte, la línea otros gastos operacionales totalizó $14.717 millones a

dic-22 (+93,7% YoY), en mayor medida por gastos de riesgo operacional asociados a errores en ejecución de procesos.

En la comparación trimestral, los gastos de apoyo aumentaron en un 17,6% totalizando $50.545 millones debido a mayores gastos de personal, que ascendieron a $22.567 millones (+32,8% QoQ) por mayores bonificaciones comerciales. En relación con los gastos de administración, estos fueron de $23.910 millones (+16,3% QoQ) asociados principalmente a proyectos digitales y un aumento en las tarifas corporativas, en mayor medida del área digital.

| *En Ch$ Millones* | 4Q22 | 3Q22 | 4Q21 | % Chg QoQ | % Chg YTD | 2022 | 2021 | % Chg |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Personal | 22.567 | 16.987 | 17.080 | 32,8% | 32,1% | 69.419 | 63.481 | 9,4% |
| Gastos de administración | 23.910 | 20.564 | 16.253 | 16,3% | 47,1% | 84.288 | 59.596 | 41,4% |
| Depreciación y amortización | 1.728 | 1.769 | 1.857 | -2,3% | -6,9% | 7.018 | 7.491 | -6,3% |
| Otros gastos operacionales | 2.252 | 3.660 | 2.078 | -38,5% | 8,4% | 14.717 | 7.597 | 93,7% |
| **Total gastos operacionales** | **50.545** | **42.980** | **37.268** | **17,6%** | **35,6%** | **175.530** | **138.165** | **27,0%** |
| Total ingresos operacionales | 108.598 | 109.591 | 83.993 | -0,9% | 29,3% | 408.055 | 301.609 | 35,3% |
| **Índice de eficiencia** | **46,5%** | **39,2%** | **44,4%** | **732 p** | **0 p** | **43,0%** | **45,8%** | **-279 p** |

** Total de gastos operacionales a 2022 considera $88mm por deterioro de activos no financieros*

El índice de eficiencia de Banco Security -medido como total de gastos operacionales sobre total de ingresos operacionales- alcanzó 43,0% a dic-22 (-279 bps YoY), por mayores ingresos, en mayor medida en margen financiero, asociados al alza de tasas e inflación del periodo. En el trimestre se registra una eficiencia de 46,5% (+732bps QoQ), asociada al mayor nivel de gastos (+17,6% QoQ) por bonificaciones comerciales y proyectos digitales.

Cabe señalar que en enero de 2022 entraron en vigor cambios al compendio de normas contables para bancos. Estos cambios también implicaron una modificación en el indicador de eficiencia publicado por la CMF. Al realizar una estimación proforma de la versión antigua del indicador[4] la eficiencia a diciembre es de 39,4% (-406 bps YoY) y 43,9% en el trimestre (+855 bps QoQ)).

A dic-22 se registró un impuesto a la renta de $17.228 millones (+143,1% YoY) por el aumento en 89,5% en el resultado antes de impuesto. El mayor resultado fue compensado parcialmente por un mayor efecto de la corrección monetaria del patrimonio para efectos tributarios, asociada a la mayor inflación en el periodo (variación UF 13,3% a dic-22 vs 6,6% a dic-21). Por otra parte, dic-21 representa una baja base de comparación por el reconocimiento de ingresos por impuestos diferidos en Valores Security por $1.114 millones.

## Banco Security - Segmentos de Negocios

| Banco Security<br>Nota de Segmentos (YoY)<br>*En Ch$ Millones* | Banca Empresas<br>dic-22 | <br>dic-21 | Banca Personas<br>dic-22 | <br>dic-21 | Tesorería<br>dic-22 | <br>dic-21 | Otros<br>dic-22 | <br>dic-21 | Total Banco<br>dic-22 | <br>dic-21 | Filiales<br>dic-22 | <br>dic-21 | Total Consolidado<br>dic-22 | <br>dic-21 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Margen financiero** | 162.020 | 101.935 | 75.571 | 49.524 | 103.986 | 61.319 | 0 | 0 | 341.577 | 212.777 | 4.665 | 1.811 | 346.243 | 214.588 |
| *Δ% 12M22* | 58,9% | | 52,6% | | 69,6% | | - | | 60,5% | | 157,6% | | 61,4% | |
| **Comisiones netas** | 22.174 | 20.934 | 15.629 | 13.050 | -260 | -158 | 0 | 0 | 37.544 | 33.826 | 32.783 | 27.113 | 70.327 | 60.939 |
| *Δ% 12M22* | 5,9% | | 19,8% | | 64,6% | | - | | 11,0% | | 20,9% | | 15,4% | |
| **Op. fin., cambios y otros ing. netos** | 5.596 | 8.426 | 1.506 | 1.237 | -6.499 | 10.758 | -13.130 | -2.575 | -12.527 | 17.845 | 9.482 | 7.196 | -3.045 | 25.041 |
| *Δ% 12M22* | -33,6% | | 21,7% | | - | | 409,8% | | - | | 31,8% | | - | |
| **Pérdidas por riesgo y BRP** | -45.833 | -60.754 | -27.609 | -15.031 | -4.686 | 0 | 0 | 0 | -78.128 | -75.786 | 0 | 0 | -78.128 | -75.786 |
| *Δ% 12M22* | -24,6% | | 83,7% | | - | | - | | 3,1% | | - | | 3,1% | |
| **Total ingresos op. netos** | 143.957 | 70.541 | 65.097 | 48.780 | 92.541 | 71.918 | -13.130 | -2.575 | 288.466 | 188.662 | 46.930 | 36.120 | 335.397 | 224.782 |
| Δ% 12M22 | 104,1% | | 33,5% | | 28,7% | | 409,8% | | 52,9% | | 29,9% | | 49,2% | |
| **Total gastos operacionales** | -54.260 | -40.642 | -62.479 | -52.726 | -17.257 | -13.135 | -9.932 | -6.022 | -143.928 | -112.525 | -31.869 | -28.058 | -175.797 | -140.583 |
| *Δ% 12M22* | 33,5% | | 18,5% | | 31,4% | | 64,9% | | 27,9% | | 13,6% | | 25,0% | |
| **Resultado operacional neto*** | 89.697 | 29.899 | 2.618 | -3.946 | 75.284 | 58.784 | -23.062 | -8.597 | 144.538 | 76.137 | 15.061 | 8.062 | 159.599 | 84.199 |
| Δ% 12M22 | 200,0% | | - | | 28,1% | | 168,2% | | 89,8% | | 86,8% | | 89,5% | |
| **Impuestos** | -9.478 | -3.315 | -286 | 438 | -10.266 | -6.518 | 2.849 | 950 | -17.180,0 | -8.446 | -47 | 1.360 | -17.228 | -7.086 |
| *Δ% 12M22* | 185,9% | | - | | 57,5% | | 199,9% | | 103,4% | | - | | 143,1% | |
| **Utilidad atribuible propietarios**** | 80.219 | 26.584 | 2.332 | -3.508 | 65.018 | 52.266 | -20.213 | -7.632 | 127.358 | 67.707 | 15.008 | 9.419 | 142.366 | 77.123 |
| Δ% 12M22 | 201,8% | | - | | 24,4% | | 164,8% | | 88,1% | | 59,3% | | 84,6% | |

* Resultado antes de impuestos de 2021 considera inversiones en sociedades por $1mm a filiales y $16mm por Otros.
**Utilidad atribuible a propietarios no considera interés minoritario

[4] Cálculo antiguo eficiencia: Gastos de apoyo (gastos de personal + gastos de administración – depreciación y amortización) / Resultado operacional bruto (total de ingresos operacionales + otros gastos operacionales + recuperación de créditos castigados)

| Comisiones netas | Banca Empresas | | Banca Personas | | Tesorería | | Otros | | Total Banco | | Filiales | | Total Consolidado | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *En Ch$ Millones* | 4Q-22 | 3Q-22 | 4Q-22 | 3Q-22 | 4Q-22 | 3Q-22 | 4Q-22 | 3Q-22 | 4Q-22 | 3Q-22 | 4Q-22 | 3Q-22 | 4Q-22 | 3Q-22 |
| **Margen financiero** | 43.797 | 43.016 | 21.824 | 20.089 | 31.020 | 25.220 | 0 | 0 | 96.641 | 88.324 | 626 | 1.108 | 97.267 | 89.432 |
| *Δ% 4Q22* | 1,8% | | 8,6% | | 23,0% | | | | 9,4% | | -43,5% | | 8,8% | |
| **Comisiones netas** | 4.728 | 5.965 | 3.799 | 4.808 | -103 | -65 | 0 | 0 | 8.423 | 10.709 | 8.178 | 9.029 | 16.601 | 19.737 |
| *Δ% 4Q22* | -20,7% | | -21,0% | | 58,9% | | | | -21,3% | | -9,4% | | -15,9% | |
| **Op. fin., cambios y otros ing. netos** | 2.870 | 2.224 | 428 | 342 | -1.487 | -31 | -5.832 | -3.778 | -4.021 | -1.243 | 2.454 | 1.304 | -1.566 | 61 |
| *Δ% 4Q22* | 29,0% | | 25,2% | | 4650,8% | | 54,4% | | 223,5% | | 88,2% | | - | |
| **Pérdidas por riesgo y BRP** | -8.076 | -11.436 | -11.786 | -7.217 | -3.738 | -463 | 0 | 0 | -23.600 | -19.116 | 0 | 0 | -23.600 | -19.116 |
| *Δ% 4Q22* | -29,4% | | 63,3% | | 707% | | | | 23,5% | | - | | 23,5% | |
| **Total ingresos op. netos** | 43.319 | 39.769 | 14.265 | 18.022 | 25.692 | 24.661 | -5.832 | -3.778 | 77.443 | 78.674 | 11.258 | 11.441 | 88.702 | 90.114 |
| *Δ% 4Q22* | 8,9% | | -20,8% | | 4,2% | | 54,4% | | -1,6% | | -1,6% | | -1,6% | |
| **Total gastos operacionales** | -16.320 | -12.898 | -18.323 | -15.408 | -4.684 | -4.356 | -2.470 | -2.643 | -41.797 | -35.305 | -8.738 | -7.773 | -50.535 | -43.078 |
| *Δ% 4Q22* | 26,5% | | 18,9% | | 7,5% | | -6,6% | | 18,4% | | 12,4% | | 17,3% | |
| **Resultado operacional neto** | 26.999 | 26.871 | -4.058 | 2.614 | 21.008 | 20.305 | -8.302 | -6.422 | 35.646 | 43.369 | 2.520 | 3.668 | 38.167 | 47.035 |
| *Δ% 4Q22* | 0,5% | | - | | 3,5% | | 29,3% | | -17,8% | | -31,3% | | -18,9% | |
| **Impuestos** | -4.110 | -3.034 | 320 | -305 | -3.299 | -2.407 | 1.180 | 1.049 | -5.908 | -4.697 | -91 | 19 | -5.999 | -4.677 |
| *Δ% 4Q22* | 35,4% | | - | | 37,1% | | 12,5% | | 25,8% | | - | | 28,3% | |
| **Utilidad atribuible propietarios*** | 22.889 | 23.837 | -3.738 | 2.309 | 17.709 | 17.898 | -7.122 | -5.372 | 29.738 | 38.672 | 2.429 | 3.686 | 32.166 | 42.357 |
| *Δ% 4Q22* | -4,0% | | - | | -1,1% | | 32,6% | | -23,1% | | -34,1% | | -24,1% | |

*Utilidad atribuible a propietarios no considera interés minoritario

## Banca Empresas

La Banca Empresas tiene como segmento objetivo empresas con ventas anuales por sobre US$1,2 millones. Si bien el core business de Banco Security son las empresas grandes, en los últimos años se ha fortalecido el segmento de empresas medianas con un servicio diferenciado que se adecúe a sus necesidades. Esto, con el objetivo de diversificar la base de clientes y mejorar la rentabilidad de cada segmento.

| Colocaciones comerciales por sector económico | % Total |
|---|---|
| Bienes inmobiliarios y servicios a empresas | 20,0% |
| Construcción e inmobiliario | 15,9% |
| Servicios financieros y seguros | 17,5% |
| Servicios comunales | 13,5% |
| Comercio | 10,3% |
| Transporte | 7,1% |
| Manufacturas | 5,4% |
| Electricidad, gas y agua | 3,0% |
| Agricultura y ganadería | 3,7% |
| Pesca | 1,2% |
| Minería | 1,8% |
| Telecomunicaciones | 0,4% |
| Forestal | 0,1% |
| **Total Colocaciones Comerciales** | **100%** |

A dic-22 las colocaciones comerciales de Banco Security crecieron 6,1% YoY, totalizando $5.815 mil millones. Comparando con la industria, la variación a la misma fecha fue de +5,8% YoY. Al incluir las filiales en el extranjero las colocaciones comerciales en la industria crecieron 6,9%. La participación de mercado de Banco Security en colocaciones comerciales fue 4,9% a dic-22, mientras que en su segmento objetivo de empresas medianas y grandes alcanzó 5,74%. La Banca Empresas cuenta con 7.937 clientes a dic-22 (-0,9% YoY).

El resultado de la división Empresas a dic-22 fue $80.219 millones (+201,8% YoY). El mayor resultado se explica principalmente por un aumento en el margen financiero, que a dic-22 alcanzó $162.020 millones (+58,9% YoY), por un incremento en la remuneración de pasivos asociada al alza en las tasas de interés (TPM promedio de 8,5% a dic-22 vs 1,2% a dic-21) y un mayor volumen de pasivos en el año. Adicionalmente, se registró un crecimiento de 6,1% YoY en colocaciones comerciales que se compensa en parte por un menor spread promedio. Las comisiones netas ascendieron a $22.174 millones (+5,9% YoY) por mayor volumen en boletas de garantía. Por otra parte, la línea operaciones financieras, cambios y otros ingresos netos alcanzó $5.596 millones (-33,6% YoY). Esta línea considera un impacto compensado con un mayor recupero en la línea de pérdidas por riesgo. Junto con esto, las pérdidas por riesgo ascendieron a $45.833 millones (-24,6% YoY) debido al reverso de provisiones por una mayor constitución de garantías y mayores recuperos, por un total de $10.591 millones (+249,2% YoY). Estos efectos fueron compensados parcialmente por un aumento en los gastos operacionales, de $54.260 millones a dic-22 (+33,5% YoY), por el pago de bonificaciones comerciales, reajustes de sueldos asociados al IPC, un aumento en las tarifas corporativas - en mayor medida por el área digital - y gastos asociados a proyectos digitales.

En el trimestre, la utilidad totalizó $22.889 millones (-4,0% QoQ) con un margen financiero de $43.797 millones (+1,8% QoQ), por una mayor remuneración de pasivos asociada al alza en las tasas de interés (TPM promedio 11,2% en 4Q22 vs 9,9% en 3Q22). Este efecto fue parcialmente compensado por un menor volumen en depósitos totales, menor spread de las colocaciones y un volumen de colocaciones comerciales estables (-0,7% QoQ). Adicionalmente, se registraron comisiones netas por $4.728 millones (-20,7% QoQ) por una menor actividad comercial en comparación con el trimestre anterior. Por otra parte, las pérdidas por riesgo alcanzaron $8.076 millones (-29,4% QoQ) por un mejor desempeño de la cartera en el trimestre. Junto con esto, los gastos operacionales, de $16.320 millones, aumentaron 26,5% asociados al pago de bonificaciones comerciales y proyectos digitales. Finalmente, el resultado en la línea operaciones financieras, cambios y otros ingresos netos fue de $2.870 millones (+29,0% QoQ).

## Banca Personas

La Banca Personas de Banco Security apunta a clientes de rentas altas. Hasta 2019 el crecimiento de la División Personas se enfocó en los productos de la familia consumo, incorporando un foco en productos hipotecarios recientemente. A dic-22, los créditos a personas (consumo + hipotecario) de Banco Security alcanzaron $1.458 mil millones (+16,8%YoY), por el mayor volumen de colocaciones hipotecarias (+21,7% YoY) y de consumo (+7,1% YoY), representando 13,8% y 6,2% de las colocaciones totales del Banco, respectivamente. En la industria los créditos a personas aumentaron +14,2% YoY, por el crecimiento de colocaciones hipotecarias (+14,3% YoY) y de consumo (+13,7% YoY). Al incluir las filiales en el extranjero, las colocaciones a personas de la industria registraron un crecimiento de +14,2% YoY. La participación de mercado de Banco Security sobre su segmento objetivo de individuos de altos ingresos alcanzó 4,4%[5] a dic-22. La Banca Personas cuenta con 65.383 clientes a dic-22 (-0,4% YoY).

El resultado de la Banca Personas a dic-22 fue de $2.332 millones (-$3.508 millones a dic-21). El margen financiero alcanzó $75.571 millones (+52,6% YoY) por el crecimiento en la remuneración de pasivos por el aumento en las tasas de interés (TPM promedio de 8,5% a dic-22 vs 1,2% a dic-21), sumado a un mayor volumen en depósitos a plazo. Por otra parte, el crecimiento de 16,8% YoY de las colocaciones fue más que compensado por una caída en el spread promedio. Las comisiones netas ascendieron a $15.629 millones a dic-22 (+19,8% YoY) por mayor actividad en tarjetas de crédito y seguros asociados a la oferta de crédito. Por otra parte, la línea operaciones financieras, cambios y otros ingresos netos alcanzó $1.506 millones a dic-22 (+21,7% YoY). Estos efectos fueron compensados en parte por un mayor gasto operacional que totalizó $62.479 millones (+18,5% YoY) asociado al pago de bonificaciones comerciales, la mayor actividad comercial y un aumento en las tarifas corporativas, en mayor medida por el área digital, sumado a gastos por proyectos digitales. Adicionalmente, se registró un mayor gasto en riesgo, que totalizó $27.609 millones a dic-22 (+83,7% YoY), con una baja base de comparación en colocaciones de consumo (+188,3% YoY) por la menor actividad comercial en 2021 y una disminución en morosidad, asociada a la mayor liquidez en el sistema en el mismo periodo. Adicionalmente se han constituido $7.000 millones en provisiones adicionales de colocaciones de consumo (+366,7% YoY).

En la comparación trimestral, la Banca Personas registró un resultado de -$3.738 millones en el 4Q22 (vs $2.309 millones en el 3Q22). El margen financiero ascendió a $21.824 millones (+8,6% QoQ) por una mayor remuneración de pasivos por el aumento en las tasas de interés (TPM promedio 11,2% en 4Q22 vs 9,9% en 3Q22) y un aumento en el volumen de depósitos a plazo;

[5] Considera personas con rentas sobre $2,3 millones en comunas con cobertura de la red de sucursales de Banco Security. En dic-22 cambió la definición de segmento objetivo por lo que la cifra no es comparable a las de periodos anteriores.

junto con un mayor spread de activos y colocaciones a personas 2,2% superiores. Estos efectos fueron compensados por menores comisiones netas, que alcanzaron $3.799 millones (-21,0% QoQ). Junto con esto, se suma un aumento en la pérdida por riesgo a un total de $11.786 millones (+63,3% QoQ) por una mayor cantidad de provisiones adicionales de consumo, alcanzando $4.000 millones en 4Q22 (+166% QoQ). A su vez, la línea de operaciones financieras, cambios y otros ingresos totalizó $428 millones (+25,2% QoQ). Por otra parte, los gastos operacionales totalizaron en $18.323 millones (+18,9%) por mayor actividad en tarjetas de crédito y débito, bonificaciones comerciales, y proyectos digitales.

## Tesorería

A dic-22 la utilidad del área de Tesorería fue $65.018 millones (+24,4% YoY). Los ingresos operacionales netos totalizaron $92.541 millones (+28,7% YoY) por un mayor margen financiero (+69,6% YoY), asociado a un mayor nivel de inflación (variación UF 13,3 % a dic-22 vs 6,6% a dic-21), el aumento en el descalce desde el 4Q21, y el alza de tasas en el período (TPM promedio de 8,5% a dic-22 vs 1,2% a dic-21). Estos efectos fueron compensados parcialmente por la línea operaciones financieras, cambios y otros ingresos netos (-$6.499 millones a dic-22, +$10.758 millones a dic-21), por un menor resultado en intermediación de papeles de renta fija, sumado a una alta base de comparación por el gran volumen de operaciones a dic-21. Cabe señalar que el menor resultado por este concepto es compensado en parte con mayores ingresos por intereses debido a la reinversión con mejor spread. Adicionalmente, el gasto por pérdidas crediticias ascendió a $4.686 millones ($0 millones a dic-21) asociados al deterioro de papeles de la cartera del Banco. Por otra parte, se registraron gastos operacionales por $17.257 millones (+31,4%% YoY) por el pago de bonificaciones comerciales, proyectos tecnológicos y un aumento en las tarifas corporativas, en mayor medida por el área digital.

Al comparar con el trimestre inmediatamente anterior la utilidad se mantuvo estable llegando a $17.709 millones (-1,1% QoQ). Los ingresos operacionales netos fueron de $25.692 millones en 4Q22, 4,2% superiores al 3Q22. El margen financiero alcanzó $31.020 millones (+23,0% QoQ), asociado al alza de tasas en el periodo (TPM promedio 11,2% en 4Q vs 9.9% en 3Q22) compensado en parte por una disminución en los ingresos por reajustes por la menor inflación en el periodo (variación UF 2,5% el 4Q22 vs 3,5% el 3Q22). Estos efectos fueron compensados por mayores pérdidas por riesgo, alcanzando $3.738 millones (vs $463 millones el 3Q22) asociados al deterioro de papeles de la cartera del Banco. Por otra parte, la línea operaciones financieras, cambios y otros ingresos netos registró un resultado de -$1.487 millones en 4Q22 (-$31 millones en 3Q22) asociado a un menor resultado en intermediación de papeles de renta fija. Cabe señalar que el menor resultado por este concepto es compensado con mayores ingresos por intereses debido a la reinversión con mejor spread. Finalmente, los gastos operacionales totalizaron en $4.684 millones (+7,5% QoQ), en mayor medida por bonificaciones comerciales y proyectos digitales.

El área de Tesorería está compuesta por las mesas de Trading, Inversiones, Balance y Distribución. La mesa de Balance administra inversiones financieras destinadas a estabilizar el margen financiero, administrar el riesgo de tasa del balance, manejar la liquidez y mantener un fondeo eficiente para las operaciones de crédito del banco. A dic-22, Balance representó el 86,4% de los ingresos de la Tesorería. En tanto, las mesas de Inversiones y Trading gestionan una cartera propia de instrumentos financieros concentrados en papeles del Banco Central de Chile y bonos corporativos, y representaron el 3,4% de los ingresos de la Tesorería. El 10,2% restante provino de la mesa de Distribución, que intermedia productos especializados para los clientes de las bancas comerciales (moneda, forwards y productos estructurados).

## Colocaciones Banco Security

Banco Security alcanzó $7.272.881 millones en colocaciones totales a dic-22 (+8,0% YoY), mientras que las colocaciones del sistema crecieron 9,72% YoY. Considerando las participaciones en el extranjero, las colocaciones del sistema crecieron un 10,0%. A dic-22, los préstamos comerciales de Security crecieron 6,1% YoY, totalizando $5.814.896 millones (80,0% de la cartera de Banco Security), mientras que los créditos a personas (consumo + hipotecario) alcanzaron $1.457.985 millones, creciendo un +16,8% YoY. Los 20 mayores deudores representan un 14,5% de la cartera de créditos totales del Banco.

| **Colocaciones Totales** *En Ch$ Millones* | **dic-22** | **sept-22** | **dic-21** | **%Chg QoQ** | **YoY** |
|---|---|---|---|---|---|
| **Consumo** | 453.848 | 432.610 | 423.790 | 4,9% | 7,1% |
| **Hipotecario** | 1.004.137 | 957.683 | 824.967 | 4,9% | 21,7% |
| **Vivienda + Consumo** | 1.457.985 | 1.390.293 | 1.248.757 | 4,9% | 16,8% |
| N° Clientes | 65.383 | 64.663 | 65.085 | 1,1% | 0,5% |
| | | | | | |
| **Comerciales** | 5.814.896 | 5.856.260 | 5.479.946 | -0,7% | 6,1% |
| N° Clientes | 7.937 | 7.910 | 8.006 | 0,3% | -0,9% |
| **Colocaciones Totales** | **7.272.881** | **7.246.553** | **6.731.538** | **0,4%** | **8,0%** |
| **Participación de Mercado*** | **3,24%** | **3,25%** | **3,29%** | **0 p** | **-5 p** |

## Banco Security – Fuentes de Financiamiento

| **Fuentes de Financiamiento** *En Ch$ Millones* | **dic-22** | | **sept-22** | | **dic-21** | | **% Chg QoQ** | **YoY** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Depósitos a la vista | 1.088.447 | 10,9% | 1.214.768 | 12,0% | 1.715.145 | 18,3% | -10,4% | -36,5% |
| Depósitos a plazo | 2.450.519 | 24,4% | 2.179.402 | 21,6% | 1.865.280 | 19,9% | 12,4% | 31,4% |
| Depósitos Totales | 3.538.966 | 35,3% | 3.394.170 | 33,6% | 3.580.425 | 38,2% | 4,3% | -1,2% |
| Deuda emitida | 3.650.642 | 36,4% | 3.697.760 | 36,6% | 3.147.285 | 33,6% | -1,3% | 16,0% |
| Instrumentos financieros de deuda emitidos | 3.258.175 | 32,5% | 3.309.259 | 32,8% | 2.787.965 | 29,8% | -1,5% | 16,9% |
| Bonos Subordinados | 392.467 | 3,9% | 388.501 | 3,8% | 359.320 | 3,8% | 1,0% | 9,2% |
| Obligaciones con Bancos | 1.513.112 | 15,1% | 1.529.863 | 15,1% | 1.473.906 | 15,7% | -1,1% | 2,7% |
| Otros Pasivos* | 535.885 | 5,3% | 725.992 | 7,2% | 463.546 | 4,9% | -26,2% | 15,6% |
| **Pasivos Totales** | **9.238.605** | **92,1%** | **9.347.785** | **92,5%** | **8.665.162** | **92,5%** | **-1,2%** | **6,6%** |
| Patrimonio Total | 791.615 | 7,9% | 753.633 | 7,5% | 700.616 | 7,5% | 5,0% | 13,0% |
| **Pasivo + Patrimonio** | **10.030.219** | **100%** | **10.101.418** | **100%** | **9.365.778** | **100%** | **-0,7%** | **7,1%** |

*Incluye las cuentas de operaciones con liquidación en curso, contratos de retrocompra, contratos de derivados financieros, otras obligaciones financieras,impuestos Institucionales

## Depósitos a Plazo y Depósitos a la Vista

A diciembre los depósitos totales fueron de $3.538.966 millones (-1,2% YoY), mientras que el sistema tuvo variaciones de +4,6% YoY, y +5,3% YoY al incluir las participaciones en el extranjero. A dic-22 los depósitos a plazo totalizaron $2.450.519 millones, +31,4% YoY. Durante la primera mitad de 2021 los DAP disminuyeron por las menores tasas y el mayor apetito por liquidez, tendencia que se revirtió en la segunda mitad de 2021, en línea con el alza de tasas que comenzó el segundo semestre. En 4Q22 los depósitos a plazo aumentaron 12,4% QoQ, en línea con el crecimiento en las tasas del tercer trimestre del año.

Los depósitos a plazo de Banco Security están compuestos en un 43% por depósitos minoristas y un 57% por depósitos institucionales. Los 15 mayores depositantes representan un 12,6% del total de pasivos del banco. El índice de colocaciones sobre depósitos fue 206% a dic-22, comparado con 188% en dic-21. Banco Security mantiene una estrategia para diversificar sus fuentes de financiamiento, mediante incentivos comerciales para aumentar la base de depósitos minoristas.

Por otra parte, el Banco realiza un estricto monitoreo de su riesgo de liquidez[6], agregando a la diversificación del financiamiento el seguimiento y control de una completa serie de límites sobre los descalces del balance, la mantención de un volumen importante de activos líquidos y el alargamiento de pasivos, aumentando el plazo del financiamiento. Cabe destacar que el descalce entre activos y pasivos del Banco se encuentra dentro de los niveles de exposición más bajos de la industria, por una estrategia conservadora en el descalce de tasas, aprovechando las tasas históricamente bajas para el alargamiento de nuestros pasivos. A dic-22, el indicador de riesgo de tasa largo plazo sobre patrimonio efectivo fue de 3,25%[7].

Al 31 de dic-22 los activos líquidos[8] representaban un 107,4% de los depósitos y otras captaciones a plazo. Por su parte el indicador de razón de cobertura de liquidez[9] a dic-22 se encuentra en 459,5%, muy por sobre el mínimo normativo de 100%.

## Banco Security - Deuda Emitida

| Serie | N° de Inscripción CMF | Fecha Inscripción CMF | Moneda | Monto Inscrito | Tasa de Interés Anual | Plazo (años) | Vencimiento |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| H1 | 03/2007 | 25-01-07 | U.F. | 3.000.000 | 3,00 | 23 | 01-12-29 |
| K5 | 14/2014 | 09-10-14 | U.F. | 5.000.000 | 2,75 | 10 | 01-06-24 |
| K6 | 05/2015 | 01-04-15 | U.F. | 5.000.000 | 2,75 | 5 | 01-03-25 |
| K7 | 05/2015 | 01-04-15 | U.F. | 5.000.000 | 2,75 | 10 | 01-09-25 |
| K-ocho | 12/2016 | 03-10-16 | U.F. | 5.000.000 | 2,80 | 10 | 01-10-26 |
| X1 | 02/2018 | 02-02-18 | Dolar EEUU | 50.000.000 | 3,50 | 5 | 15-01-23 |
| B7 | 08/2018 | 09-05-18 | U.F. | 4.000.000 | 2,20 | 5 | 01-08-23 |
| Z3 | 08/2018 | 09-05-18 | Moneda Nacional | 75.000.000.000 | 4,80 | 5 | 01-06-23 |
| B8 | 11/2018 | 20-12-18 | U.F. | 5.000.000 | 1,80 | 5,5 | 01-02-24 |
| D1 | 11/2018 | 20-12-18 | U.F. | 5.000.000 | 2,20 | 10,5 | 01-02-29 |
| Q1 | 11/2018 | 20-12-18 | U.F. | 3.000.000 | 2,50 | 15 | 01-08-33 |
| Z4 | 11/2018 | 20-12-18 | Moneda Nacional | 75.000.000.000 | 4,80 | 5,5 | 01-04-24 |
| B9 | 11/2019 | 11-11-19 | U.F. | 5.000.000 | 0,70 | 5,5 | 01-10-24 |
| C1 | 11/2019 | 11-11-19 | U.F. | 5.000.000 | 0,80 | 6 | 01-03-26 |
| D2 | 11/2019 | 11-11-19 | U.F. | 5.000.000 | 0,90 | 8,5 | 01-09-27 |
| D3 | 11/2019 | 11-11-19 | U.F. | 5.000.000 | 1,00 | 10,5 | 01-09-29 |
| Z5 | 11/2019 | 11-11-19 | Moneda Nacional | 75.000.000.000 | 3,50 | 6 | 01-06-25 |
| C2 | 04/2020 | 12-03-20 | U.F. | 5.000.000 | 0,10 | 5,5 | 01-05-25 |
| D4 | 04/2020 | 12-03-20 | U.F. | 5.000.000 | 0,50 | 10,5 | 01-07-30 |
| Q2 | 04/2020 | 12-03-20 | U.F. | 5.000.000 | 0,70 | 15 | 01-11-34 |
| Q3 | 04/2020 | 12-03-20 | U.F. | 5.000.000 | 0,80 | 15,5 | 01-07-35 |
| Z6 | 04/2020 | 12-03-20 | Moneda Nacional | 100.000.000.000 | 2,65 | 5 | 01-12-24 |
| Z7 | 04/2020 | 12-03-20 | Moneda Nacional | 100.000.000.000 | 2,75 | 6 | 01-11-25 |
| C3 | 06/2021 | 23-09-21 | U.F. | 5.000.000 | 0,40 | 5 | 01-07-26 |
| C4 | 06/2021 | 23-09-21 | U.F. | 5.000.000 | 0,70 | 6 | 01-03-27 |
| D5 | 06/2021 | 23-09-21 | U.F. | 5.000.000 | 1,00 | 7 | 01-04-28 |
| D6 | 06/2021 | 23-09-21 | U.F. | 5.000.000 | 1,40 | 10,5 | 01-11-31 |
| Z8 | 06/2021 | 23-09-21 | Moneda Nacional | 100.000.000.000 | 3,30 | 6 | 01-06-27 |

A dic-22, el total de deuda emitida en bonos corrientes por Banco Security es $3.257.158 millones, según lo detallado en los estados financieros de Banco Security.

[6] El riesgo de liquidez representa la posibilidad de que no se pueda cumplir con las obligaciones cuando venzan, a causa de la incapacidad para liquidar activos o liquidar fondos, o que no se puedan deshacer fácilmente o compensar sus exposiciones sin reducir significativamente sus precios debido a la inadecuada profundidad de mercado (Memoria Grupo Security, nota 35).

[7] Mide la exposición ante cambios en las tasas como porcentaje sobre el patrimonio. La exposición de tasas de largo plazo se calcula como la suma de las diferencias en distintas bandas temporales y monedas del flujo asociado a activos y pasivos del libro Banca, incluyendo amortizaciones e intereses, ajustado por un factor de sensibilidad de acuerdo con la tabla 2 del anexo 1 del Capítulo III.B.2.2 del compendio de normas financieras del Banco Central.

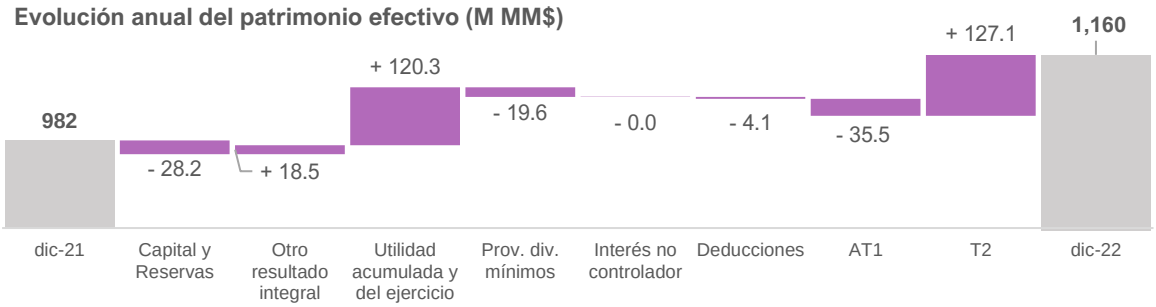
[8] Incluye efectivo y depósitos en efectivo, operaciones con liquidación en curso y la cartera de instrumentos financieros.

[9] Indicador Liquidity Coverage Ratio (LCR, C48) publicado en la página web www.bancosecurity.cl

## Banco Security – Capitalización[10]

El patrimonio efectivo (PE) de Banco Security alcanzó $1.160 mil millones, aumentando un 18,2% YoY debido al aumento en la utilidad acumulada de ejercicios anteriores (+$55.063 millones YoY) junto con una mayor utilidad del ejercicio (+$65.239 millones YoY). Adicionalmente, se registró un incremento de bonos subordinados computados como patrimonio efectivo (+27,6% YoY).

A partir de diciembre de 2022 los bonos subordinados y provisiones voluntarias que pueden ser contabilizadas como instrumentos de capital adicional de nivel 1 (AT1) disminuyeron de 1% a 0,5% de los Activos Ponderados por Riesgo (APR). Esto implicó un traspaso de bonos subordinados computados como instrumentos AT1 hacia capital de nivel 2 (T2), alineado al cumplimiento de los límites establecidos en el artículo 66 de la LGB.




El índice de adecuación de capital de Basilea III (Patrimonio efectivo sobre activos ponderados por riesgo) alcanzó un 14,79% a dic-22 (con un mínimo regulatorio de 9,25% según calendario), +165 bps YoY. El aumento responde a un incremento de 18,2% en el patrimonio efectivo, compensado en parte por un aumento de los activos ponderados por riesgo (+5,0% YoY), en línea con el crecimiento de las colocaciones totales (+8,0% YoY). Por otra parte, el índice de core capital sobre activos totales, alcanzó un 7,5%, +36 bps YoY.

| En Ch$ Millones | dic-22 | sept-22 | dic-21 | QoQ | YoY |
|---|---|---|---|---|---|
| Capital | 325.041 | 325.041 | 325.041 | 0,0% | 0,0% |
| Reservas | 18.171 | 17.740 | 22.164 | 2,4% | -18,0% |
| Otro resultado integral [1] | 6.049 | -8.985 | -12.431 | -167,3% | -148,7% |
| Ut. acumulada ejercicios anteriores | 342.646 | 342.646 | 311.796 | 0,0% | 9,9% |
| Utilidad del ejercicio | 142.366 | 110.200 | 77.127 | 29,2% | 84,6% |
| Provisión dividendos mínimos | -42.710 | -33.060 | -23.138 | 29,2% | 84,6% |
| Interés no controlador | 51 | 51 | 57 | -0,3% | -11,8% |
| **Capital Básico** | **791.615** | **753.633** | **700.616** | **5,0%** | **13,0%** |
| Deducciones | 17.148 | 13.039 | 13.039 | 31,5% | 31,5% |
| **CET1** | **774.467** | **740.594** | **687.577** | **4,6%** | **12,6%** |
| AT1 | 39.222 | 78.372 | 74.724 | -50,0% | -47,5% |
| **T1** | **813.689** | **818.966** | **762.301** | **-0,6%** | **6,7%** |
| T2 | 346.792 | 296.568 | 219.728 | 16,9% | 57,8% |
| **Patrimonio Efectivo** | **1.160.480** | **1.115.534** | **982.029** | **4,0%** | **18,2%** |
| Riesgo de crédito | 7.051.245 | 7.105.476 | 6.725.591 | -0,8% | 4,8% |
| Riesgo operacional | 580.313 | 545.494 | 455.879 | 6,4% | 27,3% |
| Riesgo de mercado | 212.757 | 186.236 | 290.889 | 14,2% | -26,9% |
| **Activos Ponderados por Riesgo (APR)** | **7.844.315** | **7.837.206** | **7.472.359** | **0,1%** | **5,0%** |
| Capital mínimo regulatorio | 627.545 | 626.977 | 597.789 | 0,1% | 5,0% |
| CET1 / APR | 9,87% | 9,45% | 9,20% | 42 bps | 67 bps |
| T1 / APR | 10,37% | 10,45% | 10,20% | -8 bps | 17 bps |
| Patrimonio efectivo / APR | 14,79% | 14,23% | 13,14% | 56 bps | 165 bps |
| Capital básico / Activos totales [2] | 7,50% | 7,17% | 7,14% | 33 bps | 36 bps |

1. Considera cuentas de valoración y MTM cobertura contables. 2. Activos totales calculados según lo señalado en el capítulo 21-30 de la RAN.

[10] Para mayor detalle de la comparación contra diciembre 2021 ver la Nota N°48 de los Estados Financieros de Banco Security.

## FACTORING SECURITY

A dic-22 la utilidad de Factoring Security alcanzó $13.051 millones (+28,0% YoY). El resultado operacional neto totalizó $33.745 millones (+31,6% YoY), efecto dado por mayores ingresos netos por reajustes, de $6.958 millones a dic-22 (+82,4% YoY), por mayor inflación en el periodo (variación UF 13,3% a dic-22 vs 6,6% a dic-21) y parcialmente compensado por un menor spread de cartera. El volumen de colocaciones fue de $470.298 millones (+6,8% YoY). Por su parte, los gastos de apoyo alcanzaron $13.823 millones (+30,0% YoY) por un mayor gasto por remuneraciones asociado a reajustes de sueldos en los últimos doce meses, pago de bonificaciones, y mayores tarifas corporativas, en particular por el área digital. En tanto el gasto en PPR alcanzó $4.992 millones (+81,9% YoY) por reclasificaciones y castigos de clientes con morosidad. En esta línea, el indicador de gasto en riesgo sobre colocaciones ascendió a 1,06% a dic-22 (+44 bps YoY).

Durante el 4Q22 la utilidad alcanzó $2.974 millones (+3,6% QoQ), con un resultado operacional neto estable de $8.135 millones (-3,5% QoQ) con mayores colocaciones en el periodo (+14,9% QoQ) compensadas por un menor spread asociado a mayores gastos financieros (+38,1% QoQ) debido al aumento de tasas (TPM promedio 11,2% en 4Q22 vs 9,9% en 3Q22). Por otra parte, los gastos de apoyo totalizaron $3.658 millones (-3,1% QoQ), por una disminución en gastos de administración, compensados por un aumento en gastos de personal por el pago de bonificaciones comerciales. Por otra parte, el gasto por provisiones por riesgo de crédito fue de $1.733 millones (-1,4% QoQ).

Los efectos mencionados previamente derivaron en un índice de eficiencia de 41,0% a dic-22 (-52 bps YoY) por mayores ingresos asociados a las condiciones de tasas e inflación. En términos trimestrales, la eficiencia alcanzó un nivel de 45,0% en el 4Q22 (+19 bps QoQ). El indicador de riesgo– medido como el cociente entre provisiones y colocaciones totales – fue de 2,16% a dic-22 (+16 bps YoY y +10 bps QoQ).

| En Ch$ Millones | 4Q22 | 3Q22 | % Chg QoQ | 2022 | 2021 | % Chg YoY |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Colocaciones | 470.298 | 409.177 | 14,9% | 470.298 | 440.264 | 6,8% |
| Provisiones constituidas | 10.154 | 8.421 | 20,6% | 10.154 | 8.784 | 15,6% |
| **Resultado operacional neto**[1] | **8.135** | **8.428** | **-3,5%** | **33.745** | **25.641** | **31,6%** |
| Gasto por provisiones por riesgo de crédito | -1.733 | -1.758 | -1,4% | -4.992 | -2.744 | 81,9% |
| Gastos de apoyo | -3.658 | -3.773 | -3,1% | -13.823 | -10.637 | 30,0% |
| **Utilidad Neta** | **2.974** | **2.872** | **3,6%** | **13.051** | **10.192** | **28,0%** |
| Eficiencia[2] | 45,0% | 44,8% | 19 p | 41,0% | 41,5% | -52 p |
| PPR / Colocaciones | 1,47% | 1,72% | -24 p | 1,06% | 0,62% | 44 p |
| Índice de Riesgo[3] | 2,16% | 2,06% | 10 p | 2,16% | 2,00% | 16 p |

1. Ingresos, costos bancarios y reajustes netos. 2. Gastos de apoyo / Utilidad antes de gastos. 3. Stock de provisiones / Colocaciones

## ÁREA DE INVERSIONES (1,6% de activos; 8,5% de la utilidad de áreas de negocios a dic-22)

Las empresas que pertenecen al área Inversiones son Administradora General de Fondos Security y Valores Security Corredores de Bolsa. Adicionalmente, Securitizadora Security desarrolla servicios de administración de activos securitizados y de los respectivos patrimonios separados. Inversiones Security complementa la oferta de valor de las otras empresas Security, entregando un servicio diferenciado, con una oferta integral de los productos que mejor se ajusten a las necesidades de cada uno de sus segmentos de clientes. Los productos ofrecidos por las distintas empresas que componen el área Inversiones Security: AGF Security incluye los Fondos Mutuos, Fondos de Inversión y APV. Valores Security ofrece servicios de Moneda Extranjera, Forwards y corretaje de Acciones.

Los AUM de Inversiones a dic-22 alcanzaron $3.919.278 millones (-4,4% YoY) por menores AUM en fondos mutuos (-8,2% YoY), principalmente en fondos de deuda de corto plazo local y fondos balanceados. Los AUM de cierre de los fondos mutuos alcanzó $2.236.696 millones, 8,2% inferior al año anterior, en línea con las tendencias en la industria (-7,7% YoY). Estos efectos fueron compensados en parte por mayor AUM en custodia nacional (+4,1 YoY) y mayor AUM en fondos de inversión (+42,24% YoY). Al comparar con el trimestre inmediatamente anterior los AUM de Inversiones se redujeron (-3,7% QoQ), con menores AUM en fondos mutuos (-0,23% QoQ). AGF Security mantiene una participación de mercado de 4,8% del total de la industria de fondos mutuos. A dic-22 los montos transados en acciones llegaron a $1.126.141 millones (+13,2% YoY) con un 1,5% de participación de mercado.

| En Ch$ Millones | 2022 | 9M22 | 2021 | 2021 | % Chg QoQ | % Chg YoY |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Activos bajo administración (AUM) | 3.919.278 | 4.070.055 | 4.101.102 | 4.101.102 | -3,7% | -4,4% |
| Fondos mutuos bajo administración* | 2.236.696 | 2.406.559 | 2.437.809 | 2.437.809 | -7,1% | -8,2% |
| Participación de mercado fondos mutuos | 4,8% | 5,0% | 4,8% | 4,8% | -23 p | -3 p |

(*) Patrimonio efectivo de cierre según lo reportado por la AAFM

| *En Ch$ Millones* | 4Q22 | 3Q22 | 4Q21 | % Chg QoQ | 2022 | 2021 | % Chg YoY |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Acciones - Volúmen transado | 188.103 | 369.160 | 68.320 | -49,0% | 1.126.141 | 995.249 | 13,2% |
| *Participación de mercado acciones* | 1,2% | 1,8% | 0,9% | -63 p | 1,5% | 1,6% | -13 p |
| Ingresos operacionales | 9.901 | 10.891 | 9.958 | -9,1% | 39.754 | 37.365 | 6,4% |
| Ingresos no operacionales | 2.472 | 1.482 | 3.032 | 66,8% | 10.824 | 4.673 | 131,6% |
| Gastos totales | -9.853 | -8.706 | -9.501 | 13,2% | -35.517 | -34.424 | 3,2% |
| Eficiencia | 79,6% | 70,4% | 73,1% | 927 p | 70,2% | 81,9% | -1167 p |
| | | | | | | | |
| AGF Security | 2.186 | 2.959 | 2.816 | -26,1% | 11.511 | 6.901 | 66,8% |
| Valores Security | 244 | 728 | 911 | -66,5% | 3.503 | 2.343 | 49,5% |
| Securitizadora y CasaNuestra | 316 | 509 | 390 | -37,9% | 1.688 | 1.271 | 32,8% |
| **Resultado del ejercicio** | **2.746** | **4.195** | **4.115** | **-34,5%** | **16.702** | **10.680** | **56,4%** |

1. AGF Considera deterioro (IFRS 9) por nueva cartera disponible para la venta por $165 millones. Al consolidar con Banco Security este efecto se reversa.

A dic-22 la utilidad de Inversiones Security fue $16.702 millones (+56,4% YoY). En particular, AGF Security registró un resultado de $11.511 millones a dic-22 (+66,8% YoY) con mayores ingresos operacionales (+6,4% YoY) y un mejor rendimiento de la cartera propia en el periodo ($5.661 millones a dic-22 vs $2.202 millones a dic-21). Valores Security alcanzó una utilidad de $2.343 millones (+49,5% YoY) debido a un mejor desempeño en cartera propia (variación UF 13,3% a dic-22 vs 6,6% a dic-21) y un mayor resultado operacional (+37,3% YoY). Por último, Securitizadora y Casanuestra registraron en conjunto un resultado de $1.271 millones (+32,8% YoY), en mayor medida por efectos asociados a la mayor inflación del periodo.

En la mirada consolidada los ingresos operacionales alcanzaron $39.754 millones a dic-22 (+6,4% YoY). Se registraron mayores ingresos de fondos ($26.802 millones, +11,7% YoY) por un mayor ROA, asociado al alza de tasas a partir de la segunda mitad de 2021 que más que compensó el menor volumen administrado (-8,2% YoY). Por otra parte, los ingresos transaccionales ascendieron a $12.939 millones (-5,2% YoY). Los ingresos no operacionales totalizaron $10.824 millones (+131,6% YoY), asociados a la mayor inflación en el periodo (variación UF 13,3% a dic-22 vs 6,6% a dic-21). Por último, los gastos fueron de $35.517 millones (+3,2% YoY) alcanzando un indicador de eficiencia de 70,2% (-1.167 bps YoY).

En el trimestre la utilidad de $2.746 millones es -34,5% inferior al 4Q22. Los ingresos operacionales, de $9.901 millones, disminuyeron un -9,1 % en el periodo, con menores ingresos por fondos (-6,4% QoQ) asociado a un menor ROA, junto con menores ingresos transaccionales (-15,2% QoQ). Por otra parte, los ingresos no operacionales fueron de $2.472 millones en el trimestre (66,8% QoQ), en parte explicado por una desaceleración en los niveles de inflación (variación UF 2,5% el 4Q22 vs

3,5% el 3Q22, medido como la variación de la UF en el periodo). Por su variación parte, los gastos totales ascendieron a $9.853 millones, estables en el periodo (+13,2% QoQ).

## ÁREA SEGUROS (22,5% de activos; 21,8% de la utilidad de áreas de negocios a diciembre 2022)

El área Seguros registró un resultado de $43.112 millones a dic-22. Esta área incluye las operaciones de la compañía de seguros Vida Security y Corredores de Seguros Security. Adicionalmente, incorpora las siguientes compañías que complementan su actividad central aseguradora: Hipotecaria Security y Europ Assistance.

### VIDA SECURITY

Vida Security registró un resultado de $42.597 millones (-6,4% YoY) efecto dado por un incremento en el costo de siniestros y rentas, totalizando $449.608 millones (+41,6% YoY), asociado a un mayor nivel de ventas. La prima total ascendió a $451.424 millones a dic-22 (+36,8% YoY), impulsada por mayor prima en rentas vitalicias y seguros individuales. A septiembre 2022 la participación de mercado fue de 6,7% en prima total y 6,9% en rentas vitalicias[11]. Junto con esto, se suma un impacto negativo por unidades reajustables de -$24.470 millones (-$9.113 millones a dic-21). Cabe recordar que las reservas técnicas de la compañía y la cartera propia tienen un descalce asociado a decisiones de inversión. En esta línea, estos efectos fueron compensados por un mejor resultado de inversiones de la cartera propia, de $138.787 millones (+17,3% YoY) con un ROI de 5,6% (+17 bps YoY).

### Resultado por Ramo

| | Individuales | | Protección Familiar | | Colectivos | | RRVV | | SIS | | Total | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| En Ch$ Millones | 2022 | 2021 | 2022 | 2021 | 2022 | 2021 | 2022 | 2021 | 2022 | 2021 | 2022 | 2021 |
| Prima directa | 203.136 | 170.446 | 6.931 | 6.751 | 68.991 | 61.079 | 172.162 | 91.356 | 204 | 289 | 451.424 | 329.921 |
| **Prima retenida** | **200.408** | **168.187** | **6.931** | **6.751** | **66.651** | **59.049** | **172.162** | **91.356** | **128** | **120** | **446.280** | **325.463** |
| Variación de reservas técnicas | 198 | -66.205 | -98 | 32 | -475 | 2.344 | 0 | 0 | 2.376 | 1.273 | 2.001 | -62.557 |
| Costo de siniestros | -147.699 | -113.367 | -1.780 | -1.766 | -40.601 | -48.288 | 38 | 0 | 10.768 | 46.840 | -179.273 | -116.581 |
| Costo de rentas | -1.792 | -1.776 | 0 | 0 | 0 | 0 | -258.286 | -153.093 | -10.257 | -45.958 | -270.335 | -200.828 |
| Resultado de intermediación | -11.741 | -8.780 | -2.976 | -2.166 | -4.044 | -3.445 | -1.278 | -770 | 0 | 0 | -20.040 | -15.162 |
| Gastos médicos | -20 | -12 | -1 | 0 | -5 | -5 | 0 | 0 | 0 | 0 | -26 | -17 |
| Deterioro de seguros | 43 | 0 | 0 | 0 | 46 | -167 | 0 | 0 | 0 | 0 | 90 | -167 |
| Margen de contribución | 39.397 | -21.953 | 2.077 | 2.851 | 21.572 | 9.488 | -87.364 | -62.508 | 3.015 | 2.275 | -21.303 | -69.849 |
| Res. de inv. CUI | -22.186 | 32.863 | | | | | | | | | -22.186 | 32.863 |
| Res. de inv. cartera propia | | | | | | | | | | | 138.787 | 118.316 |
| Resultado de inversiones | | | | | | | | | | | 116.601 | 151.180 |
| Costos de administración | | | | | | | | | | | -39.117 | -33.683 |
| Diferencia de cambio | | | | | | | | | | | -1.045 | -590 |
| Utilidad (pérdida) por unidades reajustables | | | | | | | | | | | -24.470 | -9.113 |
| Otro ingresos y egresos | | | | | | | | | | | 44 | -72 |
| Impuesto a la renta | | | | | | | | | | | 11.886 | 7.622 |
| Resultado neto | | | | | | | | | | | 42.597 | 45.496 |

[11] Información de mercado disponible a sept-22.

| | Individuales | | Protección Familiar | | Colectivos | | RRVV | | SIS | | Total | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| En Ch$ Millones | 4Q22 | 3Q22 | 4Q22 | 3Q22 | 4Q22 | 3Q22 | 4Q22 | 3Q22 | 4Q22 | 3Q22 | 4Q22 | 3Q22 |
| Prima directa | 50.340 | 51.839 | 1.773 | 1.791 | 18.354 | 17.470 | 42.227 | 27.918 | 39 | 54 | 112.733 | 99.072 |
| **Prima retenida** | **49.586** | **51.158** | **1.773** | **1.791** | **17.783** | **16.945** | **42.227** | **27.918** | **26** | **36** | **111.395** | **97.849** |
| Variación de reservas técnicas | -578 | -9.953 | -23 | 29 | 59 | 241 | 0 | 0 | 298 | 376 | -244 | -9.307 |
| Costo de siniestros | -45.555 | -38.051 | -424 | -495 | -8.249 | -12.485 | 0 | 0 | 980 | 1.508 | -53.248 | -49.523 |
| Costo de rentas | -382 | -266 | 0 | 0 | 0 | 0 | -63.882 | -49.794 | -986 | -1.329 | -65.250 | -51.389 |
| Resultado de intermediación | -3.469 | -3.065 | -859 | -777 | -1.147 | -1.041 | -361 | -185 | 0 | 0 | -5.836 | -5.068 |
| Gastos médicos | -11 | -2 | 0 | 0 | -3 | -1 | 0 | 0 | 0 | 0 | -14 | -3 |
| Deterioro de seguros | 0 | 0 | 0 | 0 | -46 | 30 | 0 | 0 | 0 | 0 | -46 | 30 |
| Margen de contribución | -409 | -179 | 467 | 548 | 8.397 | 3.690 | -22.016 | -22.061 | 318 | 591 | -13.243 | -17.411 |
| Res. de inv. CUI | 493 | 5.799 | | | | | | | | | 493 | 5.799 |
| Res. de inv. cartera propia | | | | | | | | | | | 39.796 | 33.473 |
| Resultado de inversiones | | | | | | | | | | | 40.289 | 39.271 |
| Costos de administración | | | | | | | | | | | -10.985 | -9.049 |
| Diferencia de cambio | | | | | | | | | | | -2.613 | -942 |
| Utilidad (pérdida) por unidades reajustables | | | | | | | | | | | -6.151 | -7.195 |
| Otro ingresos y egresos | | | | | | | | | | | 141 | -105 |
| Impuesto a la renta | | | | | | | | | | | 2.167 | 4.003 |
| Resultado neto | | | | | | | | | | | 9.606 | 8.571 |

## Seguros Individuales (45,0% de la prima directa total a dic-22)

Los seguros individuales son pólizas contratadas por una persona, para cubrir ciertos riesgos (vida, salud y desgravamen, entre otros). Considerando el cuadro 601 de los EEFF de Vida Security, incluye los ramos 101 a 112, 425, y excluye el ramo 107.

El margen de contribución alcanzó $39.397 millones a dic-22, versus -$21.953 millones a dic-21, por una variación de reservas técnicas positiva asociada al menor resultado de inversiones. La prima directa alcanzó $203.136 millones a dic-22 (+19,2% YoY), por una mayor prima de seguros CUI y en menor medida seguros APV. A modo de referencia, se puede asociar a la estrategia comercial de la compañía que le ha permitido ubicarse en el segundo lugar en primas a sept-22[12]. La variación de reservas técnicas fue de $198 millones, versus los -$66.205 millones a dic-21, por un menor resultado de inversiones CUI y APV, de -$22.186 millones (+$32.837 millones a dic-21), compensado en parte por el mayor nivel de primas. Cabe destacar que un resultado negativo en la cartera de inversiones asociada a CUI y APV tiene como contrapartida una liberación de reservas técnicas y no incluye el efecto positivo de la diferencia de cambio, presentado en la línea de diferencia de cambio del estado de resultados. Por otra parte, el resultado de intermediación totalizó -$11.741 millones (+33,7% YoY) por el mayor volumen de prima en el periodo, sumado a cambios en la composición de la prima, derivando en una tasa de costo de intermediación mayor (5,9% a dic-22, +64 bps YoY). Además, el costo de siniestros totalizó $147.699 millones (+30,3% YoY) por mayores rescates y traspasos CUI y APV.

A dic-22 los seguros CUI y APV representan el 92,0% del total de la prima de seguros individuales.

[12] Información de mercado disponible a sept-22.

| Individuales<br>En Ch$ Millones | 4Q22 | 3Q22 | % Chg. QoQ | 2022 | 2021 | % Chg. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Prima Directa | 50.340 | 51.839 | -2,9% | 203.136 | 170.446 | 19,2% |
| **Prima Retenida** | **49.586** | **51.158** | **-3,1%** | **200.408** | **168.187** | **19,2%** |
| Variación de Reservas Técnicas | -578 | -9.953 | -94,2% | 198 | -66.205 | - |
| Costo de Siniestros | -45.555 | -38.051 | 19,7% | -147.699 | -113.367 | 30,3% |
| Costo de Rentas | -382 | -266 | 43,5% | -1.792 | -1.776 | 0,9% |
| Resultado de Intermediación | -3.469 | -3.065 | 13,2% | -11.741 | -8.780 | 33,7% |
| Gastos Médicos | -11 | -2 | 345,6% | -20 | -12 | 73,2% |
| Deterioro de Seguros | 0 | 0 | - | 43 | 0 | - |
| **Margen de Contribución** | **-409** | **-179** | **128,5%** | **39.397** | **-21.953** | **-** |
| Tasa de siniestralidad (1) | 92,6% | 74,9% | 1774 p | 74,6% | 68,5% | 613 p |
| Tasa costo de intermediación (2) | 7,0% | 6,0% | 101 p | 5,9% | 5,2% | 64 p |

(1) Costo de siniestros/ Prima retenida (2) Costo de intermediación/ Prima retenida

En la comparación con el trimestre inmediatamente anterior, el margen de contribución alcanza -$409 millones, versus -$179 en el 3Q22. Se registró un volumen de prima 2,9% inferior por una menor prima en seguros CUI. Por otra parte, la variación de reservas técnicas fue de -$578 millones (vs -$9.953 millones el 3Q22) por un menor resultado de inversiones en la cartera CUI y APV ($493 millones el 4Q22 vs $5.799 millones el 3Q22). Adicionalmente, se registró un costo de siniestros 19,7% superior por mayores rescates y traspasos CUI.

## Protección Familiar (1,5% de la prima directa total a dic-22)

| Protección Familiar<br>En Ch$ Millones | 4Q22 | 3Q22 | % Chg. QoQ | 2022 | 2021 | % Chg. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Prima Directa | 1.773 | 1.791 | -1,0% | 6.931 | 6.751 | 2,7% |
| **Prima Retenida** | **1.773** | **1.791** | **-1,0%** | **6.931** | **6.751** | **2,7%** |
| Variación de Reservas Técnicas | -23 | 29 | - | -98 | 32 | - |
| Costo de Siniestros | -424 | -495 | -14,2% | -1.780 | -1.766 | 0,8% |
| Costo de Rentas | 0 | 0 | - | 0 | 0 | - |
| Resultado de Intermediación | -859 | -777 | 10,5% | -2.976 | -2.166 | 37,4% |
| Gastos Médicos | 0 | 0 | - | -1 | 0 | - |
| Deterioro de Seguros | 0 | 0 | - | 0 | 0 | - |
| **Margen de Contribución** | **467** | **548** | **-14,7%** | **2.077** | **2.851** | **-27,1%** |
| Tasa de siniestralidad (1) | 23,9% | 27,6% | -370 p | 25,7% | 26,2% | -48 p |
| Tasa costo de intermediación (2) | 48,4% | 43,4% | 504 p | 42,9% | 32,1% | 1086 p |
| (1) Costo de siniestros/ Prima retenida | (2) Costo de intermediación/ Prima retenida | | | | | |

Los seguros de protección familiar son seguros que cubren el grupo familiar del asegurado en caso de muerte o invalidez, dependiendo de los términos de la póliza. Considerando el cuadro 601 de los EEFF de Vida Security, corresponde al ramo 107.

El margen de contribución alcanzó $2.077 millones a dic-22 (-27,1% YoY) por un mayor costo de intermediación, de $2.976 millones (+37,4% YoY), producto de cambios en la composición de venta hacia productos con mayor comisión. Por otra parte, la prima directa totalizó $6.931 millones, estable interanualmente (+2,7% YoY), mientras que el costo de siniestros alcanzó -$1.780 millones (+0,8% YoY, estable en el periodo).

Al comparar con el trimestre anterior, se registró un margen de contribución 14,7% inferior dado por un mayor costo de intermediación de $859 millones (+10,5% QoQ) por cambios en la composición de venta. En relación a las primas directas, estas fueron de $1.773 millones (-1,0% QoQ) estables en el periodo, mientras que los costos de siniestros alcanzaron $424 millones, 14,2% inferiores al periodo anterior.

## Seguros Colectivos (15,3% de la prima directa total a dic-22)

Los seguros colectivos los contrata una empresa para sus empleados, e incluyen seguros de vida, salud, dependiendo de los términos de la póliza. Adicionalmente, la agrupación también incluye los seguros de desgravamen, que cubren el saldo insoluto de la deuda ante el fallecimiento del asegurado. Considerando el cuadro 601 de los EEFF de Vida Security, incluye los ramos 202 a 213, y 302 a 313, excluyendo los ramos 207 y 307.

| Colectivos<br>En Ch$ Millones | 4Q22 | 3Q22 | % Chg. QoQ | 2022 | 2021 | % Chg. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Prima Directa | 18.354 | 17.470 | 5,1% | 68.991 | 61.079 | 13,0% |
| **Prima Retenida** | **17.783** | **16.945** | **4,9%** | **66.651** | **59.049** | **12,9%** |
| Variación de Reservas Técnicas | 59 | 241 | -75,7% | -475 | 2.344 | - |
| Costo de Siniestros | -8.249 | -12.485 | -33,9% | -40.601 | -48.288 | -15,9% |
| Costo de Rentas | 0 | 0 | - | 0 | 0 | - |
| Resultado de Intermediación | -1.147 | -1.041 | 10,2% | -4.044 | -3.445 | 17,4% |
| Gastos Médicos | -3 | -1 | 163,2% | -5 | -5 | 1,8% |
| Deterioro de Seguros | -46 | 30 | - | 46 | -167 | - |
| **Margen de Contribución** | **8.397** | **3.690** | **127,6%** | **21.572** | **9.488** | **127,4%** |
| Tasa de siniestralidad (1) | 46,4% | 73,7% | -2729 p | 60,9% | 81,8% | -2086 p |
| Tasa costo de intermediación (2) | 6,4% | 6,1% | 31 p | 6,1% | 5,8% | 23 p |

(1) Costo de siniestros/ Prima retenida (2) Costo de intermediación/ Prima retenida

A dic-22 el margen de contribución totalizó $21.572 millones (+127,4% YoY) por un aumento en la prima directa, en mayor medida en seguros de salud y desgravamen, alcanzando $68.991 millones (+13,0% YoY). Adicionalmente se registró un descenso en la tasa de siniestralidad (60,9% a dic-22, -2.086 bps YoY), por una alta base de comparación en seguros de salud. Por otra parte, la variación de reservas técnicas fue de -$475 millones a dic-22 (+$2.344 millones a dic-21), asociado al mayor nivel de actividad.

En el trimestre se registró un resultado de $8.397 millones (+127,6% QoQ) por un menor costo de siniestros que totalizó -$8.249 millones (-33,9% QoQ), junto con un mayor volumen de prima directa, de $18.354 millones (+5,1% QoQ), impulsado por seguros de vida.

## Rentas Vitalicias (38,1% de la prima directa total a dic-22)

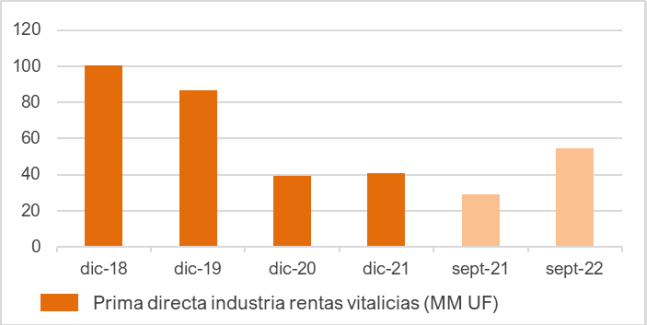
Los trabajadores que eligen modalidad de retiro las rentas vitalicias entregan sus fondos de retiro a una empresa de seguros y reciben a cambio un ingreso fijo, indexado por inflación, el resto de su vida, y pensiones de sobrevivencia a los beneficiarios legales. Considerando el cuadro 601 de los EEFF de Vida Security, incluye los ramos 421, 422 y 423[13].

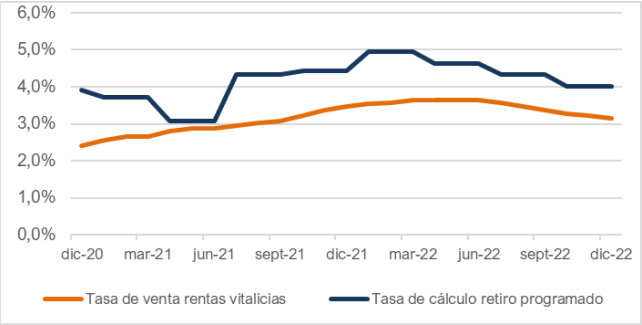
Al momento de vender una renta vitalicia, es necesario constituir una reserva en el pasivo de la compañía, equivalente al valor presente de las obligaciones con el pensionado, cuya contrapartida se registra en la línea costo de rentas. Esto resulta en una pérdida contable en el estado de resultados.

A dic-22 las tasas de venta de rentas vitalicias de la industria han promediado 3,47% (2,96% a dic-21). En contraste, la tasa para el cálculo de retiros programados ha promediado 4,48% en el año (vs 3,88% a dic-21), lo que ha llevado a los pensionados a preferir el retiro programado por sobre la renta vitalicia, reduciendo significativamente las ventas a nivel de industria en los últimos años.

[13] Incluye además el ramo 424 de la SVS, que corresponde al antiguo sistema de Invalidez y Sobrevivencia definido en la circular 528 (C-528). A diciembre 2022, este ramo aporta a Vida Security un margen de contribución de -$964 millones.

A sept-22, la prima total de rentas vitalicias de la industria[14] totalizó UF 54,7 millones, +88,8% por sobre sept-21 pero aún inferior a los niveles de años anteriores. Durante el año 2022 se ha notado una recuperación del mercado de rentas vitalicias, el que ha crecido casi al doble respecto de igual período de 2021.




*Información de mercado disponible a sept-22

| Rentas Vitalicias<br>En Ch$ Millones | 4Q22 | 3Q22 | % Chg.<br>QoQ | 2022 | 2021 | % Chg. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Prima Directa | 42.227 | 27.918 | 51,3% | 172.162 | 91.356 | 88,5% |
| **Prima Retenida** | **42.227** | **27.918** | **51,3%** | **172.162** | **91.356** | **88,5%** |
| Costo de Rentas | -63.882 | -49.794 | 28,3% | -258.286 | -153.093 | 68,7% |
| Resultado de Intermediación | -361 | -185 | 95,4% | -1.278 | -770 | 65,9% |
| **Margen de Contribución** | **-22.016** | **-22.061** | **-0,2%** | **-87.364** | **-62.508** | **39,8%** |
| Tasa costo de intermediación (1) | 0,9% | 0,7% | 19 p | 0,7% | 0,8% | -10 p |

(1) Costo de intermediación/ Prima retenida

El margen de contribución en rentas vitalicias alcanzó -$87.364 millones a dic-22 (vs -$62.508 a dic-21), con $172.162 millones de prima directa, implicando un aumento de 88,5% YoY. En relación con el costo de rentas, este fue de $258.286 millones a dic-22 (+68,7% YoY) asociado al mayor volumen de prima directa. Cabe recordar que en la venta de rentas vitalicias se constituye un pasivo – la reserva, cuyo cálculo está normado por la CMF, equivalente al valor presente de las pensiones futuras que debe pagar la compañía, ajustadas de acuerdo con las tasas de mortalidad vigentes – el que se respalda en su mayor parte con inversiones financieras de largo plazo de acuerdo con estrictas normas de calce. A sept-22 la participación de mercado fue de 6,7%[15].

En la comparación trimestral, el margen de contribución fue estable en el periodo, siendo este de -$22.016 millones (-$22.061 millones el 3Q22). Se registró un mayor costo de rentas (+28,3% QoQ) asociado al mayor volumen de prima directa (+51,3% QoQ).

## Seguro de Invalidez y Sobrevivencia (SIS)

El seguro de invalidez y sobrevivencia es obligatorio para todos los afiliados a las AFP, y es contratado directamente por el conjunto de éstas para sus afiliados, mediante licitaciones públicas bianuales. Es financiado por los empleadores durante la vida laboral activa de los afiliados con una fracción de la cotización adicional que cobran las AFP[16]. Otorga protección al asegurado y a su grupo familiar en caso de invalidez o fallecimiento del afiliado. Considerando el cuadro 601 de los EEFF de Vida Security, se refiere al ramo 420.

[14] Información de mercado disponible a sept-22.
[15] Información de mercado disponible a sept-22
[16] http://www.spensiones.cl/portal/orientacion/580/w3-article-3024.html

| SIS<br>En Ch$ Millones | 4Q22 | 3Q22 | % Chg. QoQ | 2022 | 2021 | % Chg. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Prima Directa | 39 | 54 | -27,2% | 204 | 289 | -29,6% |
| **Prima Retenida** | **26** | **36** | **-27,1%** | **128** | **120** | **7,2%** |
| Variación de Reservas Técnicas | 298 | 376 | -20,8% | 2.376 | 1.273 | 86,7% |
| Costo de Siniestros | 980 | 1.508 | -35,0% | 10.768 | 46.840 | -77,0% |
| Costo de Rentas | -986 | -1.329 | -25,8% | -10.257 | -45.958 | -77,7% |
| **Margen de Contribución** | **318** | **591** | **-46,3%** | **3.015** | **2.275** | **32,6%** |

En este cuadro el costo de rentas incluye el pago al asegurado de pensiones bajo el concepto de invalidez y sobrevivencia. El costo de siniestros incluye la constitución de la reserva del valor presente de la obligación con los asegurados.

En la 5° licitación del Seguro de Invalidez y Sobrevivencia (SIS) convocado por las AFP, cuya vigencia fue desde julio 2016 a junio 2018, Vida Security se adjudicó 2 cuotas de hombres y 2 de mujeres. En abril de 2022 se realizó la 8° licitación del SIS para el próximo período, que comprende desde el 1 de julio de 2022 hasta el 30 de junio de 2023. Vida Security no se adjudicó cuotas en esta licitación.

La prima directa totalizó $204 millones a dic-22, mientras que el margen de contribución alcanzó $3.015 millones (+32,6% YoY). Al ser una cartera en run off, el negocio es menos significativo cada año. Adicionalmente, en un contexto de alza de tasas, el valor presente de las obligaciones decrece. Cabe destacar que estos resultados pertenecen a la cartera correspondiente a la 5° licitación del SIS.

## Vida Security – Resultados Consolidado

A dic-22 Vida Security registró un resultado de $42.597 millones (-6,4% YoY), efecto dado por un incremento en el costo de siniestros y rentas, totalizando $449.608 millones (+41,6% YoY), asociado a un mayor nivel de ventas, sumado a un impacto negativo por unidades reajustables de -$24.470 millones (-$9.113 millones a dic-21). Estos efectos fueron compensados por un mayor volumen de prima, de $451.424 millones (+36,8% YoY) y un mejor resultado de inversiones de la cartera propia, de $138.787 millones (+17,3% YoY), con un ROI de 5,6% (-20 bps YoY).

| En Ch$ Millones | 4Q22 | 3Q22 | % Chg. QoQ | 2022 | 2021 | % Chg. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Prima directa | 112.733 | 99.072 | 13,8% | 451.424 | 329.921 | 36,8% |
| **Prima retenida** | **111.395** | **97.849** | **13,8%** | **446.280** | **325.463** | **37,1%** |
| Variación de reservas técnicas | -244 | -9.307 | -97,4% | 2.001 | -62.557 | - |
| Costo de siniestros y rentas | -118.498 | -100.912 | 17,4% | -449.608 | -317.409 | 41,6% |
| Costo de siniestros | -53.248 | -49.523 | 7,5% | -179.273 | -116.581 | 53,8% |
| Costo de rentas | -65.250 | -51.389 | 27,0% | -270.335 | -200.828 | 34,6% |
| Resultado de intermediación | -5.836 | -5.068 | 15,2% | -20.040 | -15.162 | 32,2% |
| Gastos médicos | -14 | -3 | 300,6% | -26 | -17 | 53,3% |
| Deterioro de seguros | -46 | 30 | - | 90 | -167 | - |
| **Margen de Contribución** | **-13.243** | **-17.411** | **-23,9%** | **-21.303** | **-69.849** | **-69,5%** |
| Costos de administración | -10.985 | -9.049 | 21,4% | -39.117 | -33.683 | 16,1% |
| Resultado CUI | 493 | 5.799 | -91,5% | -22.186 | 32.863 | - |
| Resultado de inversiones cartera propia | 39.796 | 33.473 | 18,9% | 138.787 | 118.316 | 17,3% |
| **Resultado de inversiones** | **40.289** | **39.271** | **2,6%** | **116.601** | **151.180** | **-22,9%** |
| Diferencia de cambio | -2.613 | -942 | 177,2% | -1.045 | -590 | 77,2% |
| Utilidad (pérdida) por unidades reajustables | -6.151 | -7.195 | -14,5% | -24.470 | -9.113 | 168,5% |
| Otro ingresos y egresos | 141 | -105 | - | 44 | -72 | - |
| Impuesto a la renta | 2.167 | 4.003 | -45,9% | 11.886 | 7.622 | 55,9% |
| **Resultado neto** | 9.606 | 8.571 | 12,1% | 42.597 | 45.496 | -6,4% |

En el agregado, la prima directa alcanzó $451.424 millones a dic-22 (+36,8% YoY) por una mayor venta de rentas vitalicias (+88,5% YoY), mayor prima en seguros individuales (+19,2% YoY) y en menor medida, mayor prima en seguros colectivos (+13,0% YoY).

En tanto, a dic-22 se registró una variación de reservas técnicas por $2.001 millones (-$62.557 millones a dic-21) por seguros individuales, por un resultado negativo en inversiones CUI y APV (-$22.168 millones vs +$32.863 millones a dic-21). Por su parte el costo de siniestros y rentas totalizó $449.608 millones (+41,6% YoY), por un mayor costo en rentas vitalicias producto de la mayor venta, y mayores rescates y traspasos CUI y APV. Todo lo anterior explica un margen de contribución de -$21.303 millones a dic -22, versus -$69.849 millones a dic-21.

Por su parte el resultado de inversiones alcanzó $116.601 millones (-22,9% YoY), con un ROI de 3,6% (4,8% a dic-21), por un menor resultado en la cartera CUI y APV dado un menor desempeño en renta variable e índices. Cabe destacar que un resultado negativo en la cartera de inversiones asociada a CUI y APV tiene como contrapartida una liberación de reservas técnicas. Con relación a la cartera propia, se registró un mejor resultado en renta fija, fondos inmobiliarios y efectos favorables por diferencia de cambio. Por su parte, los costos de administración totalizaron $39.117 millones (+16,1% YoY), alcanzando un ratio de costo de administración sobre prima retenida de 8,8%, 158 bps inferior a dic-21.

Adicionalmente, a dic -22 el impuesto a la renta totalizó +$11.886 millones (+$7.622 millones a dic-21). El monto positivo se explica en mayor medida por diferencias permanentes como la corrección monetaria del patrimonio, asociada a la mayor inflación (variación UF 13,3% a dic-22 vs 6,6% a dic-21), y los dividendos de la cartera de inversiones percibidos por la compañía. Adicionalmente el resultado antes de impuestos fue 18,9% inferior a dic-21.

En el trimestre Vida Security registró una utilidad de $9.606 millones (+12,1% QoQ), en mayor medida por un mejor resultado en seguros colectivos, asociado a la menor siniestralidad en el trimestre, sumado a menores pérdidas por unidades reajustables por la menor inflación del periodo (variación UF 2,5% el 4Q22 vs 3,5% el 3Q22). Adicionalmente, la prima total ascendió a $112.733 millones (+13,8% QoQ) por el mayor volumen en rentas vitalicias (+51,3% QoQ).

## Gastos de Administración Vida Security

| *En Ch Millones* | 4Q22 | 3Q22 | % Chg QoQ | 2022 | 2021 | %Chg. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Remuneraciones | 4.968 | 3.988 | 24,6% | 16.806 | 15.104 | 11,3% |
| Gastos asociados al canal de distribución | 808 | 808 | 0,0% | 3.213 | 2.813 | 14,2% |
| Otros | 5.208 | 4.253 | 22,5% | 19.098 | 15.766 | 21,1% |
| Total costo de administración | 10.985 | 9.049 | 21,4% | 39.117 | 33.683 | 16,1% |

A dic-22 los gastos de administración de Vida Security alcanzaron $39.117 millones (+16,1% YoY), alcanzando un ratio de gastos sobre prima retenida de 8,8% (10,3% a dic-21). En particular, hubo mayor gasto por la línea Otros, totalizando $19.098 millones (+21,1% YoY) por reajustes asociados al nivel de inflación del año, una mayor actividad comercial, proyectos tecnológicos y un aumento en las tarifas corporativas, en mayor medida por el área digital.

En la comparación trimestral, los gastos fueron de $10.985 millones (+21,4% QoQ), por mayores gastos por remuneraciones, con un total de $4.968 millones (+24,6% QoQ) debido a un aumento en las bonificaciones del periodo y reajustes por IPC, sumado a mayores gastos en la línea otros, de $5.208 millones (+22,5% QoQ) debido a la mayor actividad y proyectos tecnológicos.

## Resultado de Inversiones Vida Security

El resultado de inversiones a dic-22 totalizó $116.601 millones (-22,9% YoY), con un ROI de 3,6% (-117 bps YoY). En la cartera CUI y APV el resultado fue de -$22.186 millones (+$32.863 millones a dic-21) por un menor resultado en renta variable e índices. Cabe destacar que un menor resultado de la cartera de inversiones asociada a CUI y APV tiene como contrapartida una liberación de reservas técnicas y no incluye el efecto positivo de la diferencia de cambio, que se presenta en la línea de diferencia de cambio del estado de resultados.

Por otra parte, el resultado de la cartera propia totalizó $138.787 millones (+17,3% YoY), con un ROI de 5,6% (+17bps YoY) por un mejor desempeño en renta fija local, fondos inmobiliarios y un efecto positivo por diferencia de cambio. Estos efectos fueron en parte compensados por un menor resultado en activos alternativos.

En el cuarto trimestre el resultado de inversiones totalizó $40.289 millones +2,6% QoQ), con un ROI de 5,0% (+8 bps QoQ). En cuanto a la cartera CUI y APV, se registró un resultado de $493 millones ($5.799 millones en 3Q22), por un menor desempeño en renta variable e índices. Por otra parte, la cartera propia registró un resultado de $39.796 millones, (+18,9% QoQ, ROI 6,5%, +99 bps QoQ) por un mejor desempeño en fondos inmobiliarios, compensando en parte por un menor desempeño en renta fija local e internacional.

| Stock de inversiones<br>*En Ch$ Millones* | 4Q22 | 3Q22 | 4Q21 | % Chg QoQ | % Chg YoY | Stock % 4Q22 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Renta Fija | 1.986.336 | 1.962.963 | 1.774.409 | 1,2% | 11,9% | 61,9% |
| Renta Variable e Índices | 753.354 | 801.351 | 761.989 | -6,0% | -1,1% | 23,5% |
| Inmobiliario | 376.479 | 365.897 | 301.473 | 2,9% | 24,9% | 11,7% |
| Otras Inversiones | 92.643 | 50.304 | 21.354 | 84,2% | 333,8% | 2,9% |
| **Stock Inversiones** | **3.208.812** | **3.180.515** | **2.859.226** | **0,9%** | **12,2%** | **-** |
| CUI | 748.827 | 737.557 | 695.371 | 1,5% | 7,7% | 23,3% |
| Cartera Propia | 2.459.985 | 2.442.958 | 2.163.855 | 0,7% | 13,7% | 76,7% |
| **Stock de Inversiones** | **3.208.812** | **3.180.515** | **2.859.226** | **0,9%** | **12,2%** | **-** |

| Resultado de inversiones<br>*En Ch$ Millones* | 4Q22 | 3Q22 | % Chg QoQ | 2022 | 2021 | % Chg. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Renta fija | 21.266 | 26.591 | -20,0% | 84.174 | 45.786 | 83,8% |
| Renta variable e índices | 8.718 | 4.753 | 83,4% | 6.039 | 95.907 | -93,7% |
| Inmobiliario | 3.383 | 3.515 | -3,8% | 13.808 | 12.793 | 7,9% |
| Otras inversiones | 6.921 | 4.412 | 56,9% | 12.581 | -3.307 | - |
| **Resultado de inversiones** | **40.289** | **39.271** | **2,6%** | **116.601** | **151.180** | **-22,9%** |
| CUI y APV | 493 | 5.799 | -91,5% | -22.186 | 32.863 | - |
| Cartera propia | 39.796 | 33.473 | 18,9% | 138.787 | 118.316 | 17,3% |
| **Resultado de inversiones** | **40.289** | **39.271** | **2,6%** | **116.601** | **151.180** | **-22,9%** |

| *ROI* | 4Q22 | 3Q22 | % Chg QoQ | 2022 | 2021 | % Chg. |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Fixed Income | 4,3% | 5,4% | -114 p | 4,24% | 2,58% | 166 p |
| Renta Variable e Índices | 4,6% | 2,4% | 226 p | 0,80% | 12,59% | -1178 p |
| Inmobiliario | 3,6% | 3,8% | -25 p | 3,67% | 4,24% | -58 p |
| Otras Inversiones | 29,9% | 35,1% | -520 p | 13,58% | -15,49% | 2907 p |
| | | | | | | |
| CUI | 0,3% | 3,1% | -288 p | -3,0% | 4,7% | -769 p |
| Cartera Propia | 6,5% | 5,5% | 99 p | 5,6% | 5,5% | 17 p |
| **ROI** | **5,0%** | **4,9%** | **8 p** | **3,6%** | **5,3%** | **-165 p** |

## Diferencia de cambio y utilidad (pérdida) por unidades reajustables

Con relación a la diferencia de cambio, esta alcanzó -$1.045 millones a dic-22 (-$590 millones a dic-21). Por otra parte, la pérdida por unidades reajustables fue $24.470 millones a dic-22 (+168,5% YoY) por una mayor inflación en el periodo (variación UF 13,3% a dic-22 vs 6,6% a dic-21). Cabe señalar que las reservas técnicas de la compañía y la cartera propia tienen un descalce asociado a decisiones de inversión.

En la comparación trimestral, las pérdidas por unidades reajustables totalizaron $6.151 millones (-14,5% QoQ) consecuencia de una disminución en la inflación del periodo (variación UF 2,5% el 4Q22 vs 3,5% el 3Q22).

# ÁREA OTROS SERVICIOS (0,9% de los activos, 0,8% de la utilidad de áreas de negocios a diciembre 2022)

Esta área incluye las operaciones de Travel Security e Inmobiliaria Security, que ofrecen servicios no financieros que complementan la oferta de Grupo Security, apuntando a segmentos corporativos y de altos ingresos.

## INMOBILIARIA SECURITY

A dic-22 Inmobiliaria Security registró una pérdida de -$1.404 millones por el menor número de escrituraciones. A dic-22 se escrituraron 51 unidades versus 76 unidades a dic-21, en línea con el actual ciclo de inversión. En el trimestre el resultado alcanzó -$2.067 millones ($494 millones el 3Q22) por un menor número de escrituraciones (8 unidades versus 14 unidades en el 3Q22).

Las promesas de venta de Inmobiliaria Security fueron UF 549.048 mil a dic-22, (-39,4% YoY) con un menor volumen de unidades (-47,3% YoY). En el trimestre, las promesas alcanzaron UF 217.475 (+98,4% QoQ), con el mismo volumen y mayor valor promedio. Por otra parte, los activos inmobiliarios administrados por la compañía alcanzaron $86.574 millones, (+7,9% YoY) debido a la incorporación de tres nuevos proyectos inmobiliarios los que compensaron en parte la disminución de los activos producto de las escrituraciones del periodo. Cabe recordar que existe un desfase entre la venta y el reconocimiento de ingresos, ya que bajo las normas contables IFRS los ingresos se reconocen una vez que se escritura la unidad.

| *En Ch$ Millones* | 4Q22 | 3Q22 | % Chg QoQ | 2022 | 2021 | % Chg |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Activos Inmobiliarios Administrados | 86.574 | 88.200 | -1,8% | 86.574 | 80.206 | 7,9% |
| Promesas de venta (UF) | 217.475 | 109.607 | 98,4% | 549.048 | 905.736 | -39,4% |
| Promesas de venta (Unidades) | 8 | 8 | 0,0% | 29 | 55 | -47,3% |
| Escrituraciones (UF) | 195.990 | 315.015 | -37,8% | 958.778 | 1.345.428 | -28,7% |
| Escrituraciones (Unidades) | 8 | 14 | -42,9% | 51 | 76 | -32,9% |
| **Utilidad Neta** | **-2.067** | **494** | **-** | **-1.404** | **2.039** | **-** |

## AGENCIA DE VIAJES: TRAVEL SECURITY

Travel Security -incluyendo los resultados de la filial Travel Perú- reportó una utilidad de $4.329 millones a dic-22 (vs +$832 millones a dic-21), por la recuperación gradual en los niveles de venta, llegando a US$209 millones (+129,7% YoY, +3,5% QoQ), alcanzando niveles prepandemia a partir del segundo trimestre de 2022.

| | 4Q22 | 3Q22 | % Chg QoQ | 2022 | 2021 | % Chg |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Ventas totales Travel (US$ millones) | 59 | 57 | 3,5% | 209 | 91 | 129,7% |
| Resultado operacional Travel (Ch$ millones) | 1.598 | 1.841 | -13,2% | 5.930 | 1.979 | 199,6% |
| **Utilidad Travel (Ch$ millones)** | **1.516** | **1.152** | **31,6%** | **4.329** | **832** | **420,1%** |

Travel Perú, la filial de Travel Security, registró ventas por US $39 millones a dic-22 (+173,2% YoY, +12,2% QoQ) y un resultado de US$1.042 mil (USD -329 mil a dic-21), por la recuperación gradual en los niveles de ventas, sumado a un resultado extraordinario por la venta de un activo fijo.

# ÁREA NEGOCIOS INTERNACIONALES (4,8% de activos a diciembre 2022)

El área de Negocios Internacionales registró un resultado atribuible a los propietarios de -$4.457 millones. Esta área consolida el 61% de Protecta Security a partir de noviembre de 2018. Entre octubre y diciembre de 2022 Inversiones Security Perú aumentó su participación en Protecta Security, modificando su participación desde un 61% a 67%.

Protecta Security es una compañía de seguros de vida peruana con foco en rentas vitalicias, que fue adquirida en septiembre de 2015, y marcó el ingreso de Grupo Security al mercado financiero peruano. Adicionalmente, esta área consolida el 75% de Travel Perú, la agencia de viajes de Grupo Security en Perú.

## Protecta Security

A dic-22 Protecta alcanzó una utilidad de S./ 31,2 millones (-17,2% YoY). En el período, se registró una prima total de S./ 594,2 millones (-11,9% YoY), con una caída en rentas particulares (-29,6% YoY) y una menor prima de rentas vitalicias en el periodo (-12,3% YoY). Por otra parte, se registró un mayor resultado de inversiones neto, de S./ 218,7 millones a dic-22 (+20,4% YoY) por un mejor desempeño en papeles de renta fija y el aumento en el volumen de la cartera de inversiones, asociado al crecimiento del negocio. Estos efectos fueron compensados en parte por un mayor costo de siniestros neto, asociado al mayor stock de pensiones a pagar y a los reajustes en las pensiones por el aumento en la inflación en Perú.

Protecta alcanzó ventas de rentas vitalicias por S./ 336,8 millones (-12,3% YoY) y una participación de mercado de 21,1%. Adicionalmente, registraron ventas de rentas particulares por S./ 145,3 millones (-29,6% YoY) por la contracción del mercado (-11,4% YoY) y el aumento en la competencia en este producto, tanto en seguros como en productos sustitutos ofrecidos por otras entidades financieras. Con todo, Protecta registró una participación de mercado de 12,9% a dic-22 en este último producto.

En el trimestre la utilidad alcanzó S./ 19,9 millones vs S./ 1,1 millones en el 3Q22 explicado por un mayor resultado de inversiones, de S./ 64,8 millones (+28,2% QoQ). Este efecto fue parcialmente compensado por mayores siniestros netos y un menor volumen de prima, de S./ 130,6 millones (-16,5% QoQ).

| *En miles de S./* | 4Q22 | 3Q22 | % Chg QoQ | 2022 | 2021 | % Chg YoY |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Prima total rentas vitalicias | 71.356 | 80.250 | -11,1% | 336.843 | 384.087 | -12,3% |
| Participación de mercado RRVV | 21,1% | 20,2% | 92 p | 21,1% | 22,0% | -93 p |
| Prima total rentas particulares | 38.200 | 35.865 | 6,5% | 145.251 | 206.287 | -29,6% |
| Participación de mercado RRPP | 13,8% | 12,6% | 125 p | 12,9% | 16,2% | -333 p |
| Prima total | 130.648 | 156.499 | -16,5% | 594.149 | 674.660 | -11,9% |
| Resultado de inversiones | 64.822 | 50.576 | 28,2% | 218.701 | 181.602 | 20,4% |
| Rendimiento del portafolio UDM | 7,5% | 8,0% | -52 p | 7,5% | 7,8% | -31 p |
| **Utilidad neta** | **19.876** | **1.148** | **1630,8%** | **31.157** | **37.611** | **-17,2%** |

# CLASIFICACIONES DE RIESGO

| | Grupo Security | Banco Security | Vida Security | Factoring Security | Inv. Previsión Security |
|---|---|---|---|---|---|
| FitchRatings (local) | AA- | AA | AA | AA- | A+ |
| ICR (local) | AA- | AA | AA | AA- | A+ |
| FitchRatings (internacional) | | BBB | | | |

# BONOS EMITIDOS GRUPO SECURITY

| Serie | N° de Inscripción | Fecha Emisión | Moneda | Monto | Tasa de Interés Anual | Plazo (años) | Vencimiento |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| K | 763 | 30-06-13 | UF | 3.000.000 | 4,00 | 25 | 30-06-38 |
| L3 | 795 | 09-10-14 | UF | 3.000.000 | 3,40 | 21 | 15-11-35 |
| M | 842 | 25-10-16 | UF | 1.189.000 | 4,20 | 25 | 15-10-41 |
| N1 | 885 | 31-01-18 | UF | 1.500.000 | 2,85 | 25 | 10-12-42 |
| S | 1.036 | 30-06-20 | UF | 1.000.000 | 2,00 | 20 | 30-06-40 |
| **Total** | | | **UF** | **9.689.000** | | | |

## Rentabilidad y dividendos

El 7 de octubre de 2021 el directorio de Grupo Security acordó el pago de un dividendo total de $5,5 por acción, con cargo a las utilidades.

El 21 de abril de 2022, en la junta ordinaria de accionistas de Grupo Security se aprobó el pago de un dividendo de $8,5 por acción, con cargo a las utilidades correspondientes al ejercicio 2021. Este dividendo, sumado al entregado en octubre 2021, equivale a un dividendo total de $14,0 por acción, totalizando $56.155 millones, el 63% de la utilidad de 2021.

El 13 de octubre de 2022, el directorio de Grupo Security acordó el pago de un dividendo total de $6,5 por acción. El dividendo total se compone de $3,5 por acción con cargo a las utilidades del ejercicio en curso y $3,0 por acción con cargo a parte de las utilidades retenidas del ejercicio anterior.

El dividend yield de Grupo Security, calculado como el dividendo por acción acumulado en 12 meses al 31 de diciembre dividido por el precio de la acción a la misma fecha alcanzó 8,7%. Acumulado a diciembre de 2022 la acción de Grupo Security reportó una rentabilidad de +61,6%, por sobre el retorno del S&P/CLX IPSA de +22,1%.

# 4Q22 PRESENTACIÓN DE RESULTADOS

Los resultados de Grupo Security correspondientes a septiembre de 2022 serán explicados al mercado el viernes 3 de marzo del 2023 en una llamada virtual. Se publicará una transcripción de la presentación en el sitio web. Para más información, contactar al equipo de Relación con Inversionistas al correo relacioninversionistas@security.cl.

# GRUPO SECURITY

Grupo Security S.A. es una empresa financiera diversificada con base en Chile, con servicios bancarios, de seguros, inversiones y otros servicios a empresas grandes y medianas y a personas. A través de un enfoque en una oferta de servicios financieros diferenciada e innovadora, ajustada a su nicho, aprovecha sinergias operativas y financieras a través de crecimiento orgánico y adquisiciones.

# Safe Harbor

Este informe contiene resultados de las distintas unidades de negocios, que no son garantía de resultados futuros y están sujetos a riesgos significativos e incertidumbre. Se pueden ver afectados por diversos factores no anticipados como cambios en condiciones económicas globales, cambios en condiciones de mercado, cambios regulatorios, acciones de la competencia, riesgos operativos y financieros inherentes al negocio de servicios financieros.

# ANEXOS

## 1. Estados Financieros e Indicadores – Activos

| ACTIVOS<br>En Ch$ millones | 31 Diciembre 2021 | 31 Diciembre 2022 |
|---|---|---|
| **Activos corrientes** | | |
| Efectivo y Equivalentes al Efectivo | 934.851 | 536.627 |
| Otros activos financieros corrientes | 4.519.609 | 5.468.303 |
| Otros Activos No Financieros, Corriente | 7.608 | 10.061 |
| Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes | 7.174.507 | 7.710.965 |
| Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente | 73.570 | 81.655 |
| Inventarios | 109.167 | 107.390 |
| Activos biológicos corrientes | 0 | 0 |
| Activos por impuestos corrientes | 45.341 | 63.606 |
| **Total de activos corrientes no mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios** | **12.864.653** | **13.978.608** |
| Activos no corrientes mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios | 12.746 | 29.076 |
| Activos no corrientes mantenidos para distribuir a los propietarios | 0 | 0 |
| **Total de Activos no Corrientes mantenidos para la venta o para distribuir a los propietarios** | **12.746** | **29.076** |
| **Activos corrientes totales** | **12.877.400** | **14.007.684** |
| | | |
| **Activos no corrientes** | | |
| Otros activos financieros no corrientes | 0 | 0 |
| Otros activos no financieros no corrientes | 84.516 | 28.684 |
| Derechos por cobrar no corrientes | 0 | 0 |
| Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente | 0 | 0 |
| Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación | 2.511 | 6.622 |
| Activos intangibles distintos de la plusvalía | 39.064 | 49.785 |
| Plusvalía | 119.067 | 119.067 |
| Propiedades, Planta y Equipo | 47.072 | 46.766 |
| Activos biológicos, no corrientes | 0 | 0 |
| Propiedad de inversión | 356.232 | 425.695 |
| Activos por derecho de uso | 8.637 | 7.913 |
| Activos por impuestos diferidos | 97.138 | 118.412 |
| **Activos no corrientes totales** | **754.238** | **802.942** |
| **Total de activos** | **13.631.637** | **14.810.626** |

## 2. Estados Financieros e Indicadores – Pasivos y Patrimonio

| PASIVOS Y PATRIMONIO<br>En Ch$ millones | 31 Diciembre 2021 | 31 Diciembre 2022 |
|---|---|---|
| Otros pasivos financieros corrientes | 8.368.694 | 8.867.688 |
| Pasivos por arrendamientos corrientes | 2.073 | 2.491 |
| Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar | 3.356.391 | 3.841.469 |
| Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente | 1.410 | 1.046 |
| Otras provisiones a corto plazo | 50.648 | 77.552 |
| Pasivos por Impuestos corrientes | 38.458 | 39.640 |
| Provisiones corrientes por beneficios a los empleados | 16.855 | 19.018 |
| Otros pasivos no financieros corrientes | 108.790 | 123.560 |
| **Total de pasivos corrientes no mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios** | **11.943.319** | **12.972.466** |
| Pasivos mantenidos para la venta | 690 | 282 |
| **Total de Pasivos no corrientes mantenidos para la venta o para distribuir a los propietarios** | 690 | 282 |
| **Pasivos corrientes totales** | **11.944.010** | **12.972.748** |
| **Pasivos no corrientes** | | |
| Otros pasivos financieros no corrientes | 807.655 | 897.871 |
| Pasivos por arrendamientos no corrientes | 6.968 | 5.837 |
| Cuentas por pagar no corrientes | 2.216 | 5.542 |
| Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corriente | 3.736 | 4.232 |
| Pasivo por impuestos diferidos | 1.011 | 792 |
| **Pasivos no corrientes totales** | **821.586** | **914.274** |
| **Total pasivos** | **12.765.595** | **13.887.022** |
| **Patrimonio** | | |
| Capital emitido | 487.698 | 487.698 |
| Ganancias (pérdidas) acumuladas | 446.731 | 506.379 |
| Acciones propias en cartera | -4.637 | (5.735) |
| Otras reservas | (93.030) | (90.166) |
| **Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora** | **836.762** | **898.175** |
| Participaciones no controladoras | 29.280 | 25.429 |
| **Patrimonio total** | **866.042** | **923.604** |
| **Total de patrimonio y pasivos** | **13.631.637** | **14.810.626** |

# 1. Estados Financieros e Indicadores – Estado de Resultados Consolidado

| Estado de Resultados Consolidado (MM$) | 31 Diciembre 2021 | 31 Diciembre 2022 |
|---|---|---|
| Ingresos de actividades ordinarias | 1.734.470 | 2.622.108 |
| Costo de ventas | -1.359.023 | -2.113.652 |
| **Ganancia bruta** | **375.447** | **508.456** |
| Otros ingresos, por función | 1.987 | 4.157 |
| Gasto de administración | -234.496 | -288.119 |
| Otros gastos, por función | -9.549 | -17.662 |
| Otras ganancias (pérdidas) | 1.727 | 1.838 |
| Ingresos financieros | 584 | 6.753 |
| Costos financieros | -14.548 | -18.412 |
| Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación | 781 | 1.000 |
| Diferencias de cambio | 1.039 | -1.574 |
| Resultado por unidades de reajuste | -30.661 | -71.513 |
| Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable | 0 | 0 |
| **Ganancia (pérdida), antes de impuestos** | **92.311** | **124.924** |
| Gasto por impuestos a las ganancias | 242 | 3.491 |
| **Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas** | **92.553** | **128.414** |
| Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas | 0 | 0 |
| **Ganancia (pérdida)** | **92.553** | **128.414** |
| **Ganancia (pérdida), atribuible a** | | |
| Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora | 90.472 | 130.321 |
| Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras | 2.081 | -1.907 |
| **Ganancia (pérdida)** | **92.553** | **128.414** |
| Ajustes por gastos de depreciación y amortización | 12.689 | 10.910 |
| **Ebitda** | **119.548** | **154.246** |

*(*)"La ganancia atribuible a los propietarios de la controladora revelada como periodo comparativo diciembre 2021 difiere con lo revelado en los estados financieros a la misma fecha debido a los ajustes de implementación en los estados financieros de transición de su filial Banco Security por la aplicación de la versión actualizada del compendio de normas contables para Bancos emitida por Comisión para el Mercado Financiero, consecuentemente generando la re expresión de las cifras al 31 de diciembre de 2021."*

## 2. Nota de Segmentos Grupo Security YoY

| Nota de Segmentos Grupo Security | Financiamiento | | Inversiones | | Seguros | | Negocios Internacionales | | Otros Servicios | | Ajustes de Consolidación, Áreas de Apoyo y Gastos de Grupo | | Total Grupo Security | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *En Ch$ Millones* | dic-21 | dic-22 | dic-21 | dic-22 | dic-21 | dic-22 | dic-21 | dic-22 | dic-21 | dic-22 | dic-21 | dic-22 | dic-21 | dic-22 |
| Ingresos de actividades ordinarias | 952.446 | 1.728.811 | 65.399 | 82.756 | 496.235 | 582.526 | 173.799 | 178.549 | 46.209 | 54.508 | 381 | -5.042 | 1.734.470 | 2.622.108 |
| Costo de Ventas | -734.946 | -1.397.309 | -31.390 | -38.150 | -405.999 | -477.084 | -154.651 | -163.677 | -30.518 | -33.871 | -1.517 | -3.562 | -1.359.023 | -2.113.652 |
| Ganancia bruta | 217.500 | 331.502 | 34.009 | 44.606 | 90.236 | 105.442 | 19.148 | 14.873 | 15.691 | 20.638 | -1.137 | -8.604 | 375.447 | 508.456 |
| Otros ingresos, por función | 23 | 851 | 502 | 116 | 136 | 187 | 0 | 1.637 | 840 | 1.196 | 486 | 169 | 1.987 | 4.157 |
| Gastos de administración | -118.953 | -152.463 | -28.600 | -32.605 | -42.760 | -49.564 | -13.387 | -24.045 | -12.708 | -16.538 | -18.088 | -12.904 | -234.496 | -288.119 |
| Otros gastos, por función | -7.080 | -16.274 | -1.726 | -848 | -297 | -297 | -457 | -155 | -16 | -91 | 28 | 2 | -9.549 | -17.662 |
| Otras ganancias (pérdidas) | -4 | 0 | 0 | 0 | 171 | 256 | 735 | 559 | 361 | 348 | 463 | 676 | 1.727 | 1.838 |
| Ingresos Financieros | 0 | 0 | 244 | 123 | 19 | 359 | 0 | 0 | 8 | 109 | 313 | 6.162 | 584 | 6.753 |
| Costos financieros | 0 | 0 | -6 | -155 | -131 | -245 | -76 | | -1.181 | -3.076 | -13.154 | -14.823 | -14.548 | -18.412 |
| Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación | 1.837 | 0 | 0 | 0 | 623 | 922 | 0 | 0 | -3 | -31 | -1.675 | 109 | 781 | 1.000 |
| Diferencia de cambio | -1.509 | -4.586 | 4.349 | 4.439 | 382 | -1.035 | -2.211 | -133 | 99 | 105 | -70 | -365 | 1.039 | -1.574 |
| Resultado por unidades de reajuste | 124 | 203 | 653 | 946 | -9.052 | -24.170 | 0 | 0 | 377 | -114 | -22.763 | -48.377 | -30.661 | -71.513 |
| Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Ganancia (pérdida), antes de impuestos** | 91.938 | 159.233 | 9.425 | 16.622 | 39.325 | 31.856 | 3.752 | -7.377 | 3.469 | 2.545 | -55.597 | -77.956 | 92.311 | 124.924 |
| Gastos por impuestos a las ganancias | -10.318 | -18.825 | 1.256 | 80 | 7.259 | 11.936 | 103 | -7 | -312 | -549 | 2.254 | 10.855 | 242 | 3.491 |
| Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas | 81.620 | 140.409 | 10.680 | 16.703 | 46.584 | 43.792 | 3.855 | -7.385 | 3.157 | 1.996 | -53.343 | -67.101 | 92.553 | 128.414 |
| **Ganancia (pérdida), atribuible a** | | | | | | | | | | | | | | |
| Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora | 81.603 | 140.377 | 10.680 | 16.703 | 45.744 | 43.112 | 2.348 | -4.457 | 2.889 | 1.618 | -52.792 | -67.031 | 90.472 | 130.321 |
| Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras | 17 | 32 | 0 | 0 | 840 | 680 | 1.508 | -2.928 | 268 | 379 | -552 | -70 | 2.081 | -1.907 |
| Ganancia (Pérdida) | 81.620 | 140.409 | 10.680 | 16.703 | 46.584 | 43.792 | 3.855 | -7.385 | 3.157 | 1.996 | -53.343 | -67.101 | 92.553 | 128.414 |

## 3. Nota de Segmentos Grupo Security QoQ

| Nota de Segmentos Grupo Security | Financiamiento | | Inversiones | | Seguros | | Security Internacional | | Otros Servicios | | Ajustes de Consolidación, Áreas de Apoyo y Gastos de Grupo | | Total Grupo Security | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *En Ch$ Millones* | 3Q-22 | 4Q-22 | 3Q-22 | 4Q-22 | 3Q-22 | 4Q-22 | 3Q-22 | 4Q-22 | 3Q-22 | 4Q-22 | 3Q-22 | 4Q-22 | 3Q-22 | 4Q-22 |
| Ingresos de actividades ordinarias | 547.822 | 369.909 | 28.313 | 17.455 | 141.545 | 155.074 | 48.252 | 41.629 | 15.397 | 18.116 | -820 | -3.552 | 780.509 | 598.632 |
| Costo de Ventas | -455.639 | -282.066 | -17.778 | -6.436 | -117.532 | -126.849 | -42.356 | -38.543 | -8.894 | -12.762 | -5.073 | 2.474 | -647.272 | -464.181 |
| Ganancia bruta | 92.182 | 87.843 | 10.536 | 11.019 | 24.013 | 28.225 | 5.897 | 3.087 | 6.503 | 5.354 | -5.893 | -1.078 | 133.237 | 134.451 |
| Otros ingresos | -7 | 446 | 21 | 70 | 14 | 68 | 65 | 1.610 | 363 | 446 | 40 | 48 | 495 | 2.687 |
| Gastos de administración | -38.122 | -44.975 | -7.811 | -8.953 | -11.987 | -13.568 | -8.837 | -6.289 | -4.076 | -5.663 | 1.444 | -5.241 | -69.388 | -84.688 |
| Otros gastos, por función | -3.628 | -3.764 | -194 | -324 | -64 | -82 | -25 | -65 | -3 | -83 | 0 | 0 | -3.914 | -4.318 |
| Otras ganancias (pérdidas) | 0 | 0 | 0 | -19 | 165 | 43 | 132 | 179 | 129 | 112 | 139 | 407 | 566 | 722 |
| Ingresos Financieros | 117 | -117 | 22 | 32 | 105 | 113 | 0 | 0 | -49 | 58 | 2.184 | 1.853 | 2.379 | 1.940 |
| Costos financieros | 0 | 0 | 42 | -43 | -76 | -19 | -36 | 89 | -828 | -902 | -3.767 | -3.334 | -4.664 | -4.321 |
| Participación en las ganancias (pérdidas) de asociados y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación | 0 | 0 | 0 | 0 | 713 | 1.782 | 0 | 0 | -22 | -8 | -504 | -188 | 186 | 1.586 |
| Diferencia de cambio | -4.238 | -368 | 1.287 | 838 | -940 | -2.624 | -164 | -3 | 168 | -246 | -135 | -430 | -4.021 | -2.833 |
| Resultado por unidades de reajuste | 109 | 82 | 248 | 189 | -6.979 | -6.177 | 0 | 0 | -246 | 98 | -13.817 | -10.131 | -20.685 | -15.939 |
| Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Ganancia (pérdida), antes de impuestos** | 46.413 | 39.147 | 4.152 | 2.808 | 4.964 | 7.763 | -2.969 | -1.505 | 1.938 | -833 | -20.309 | -18.093 | 34.189 | 29.287 |
| Gastos por impuestos a las ganancias, operaciones continuadas | -4.870 | -6.435 | 43 | -61 | 3.975 | 2.155 | -38 | 60 | -402 | -281 | -185 | 5.263 | -1.475 | 702 |
| Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas | 41.543 | 32.712 | 4.195 | 2.747 | 8.940 | 9.917 | -3.007 | -1.445 | 1.536 | -1.114 | -20.494 | -12.829 | 32.714 | 29.989 |
| **Ganancia (pérdida), atribuible a** | | | | | | | | | | | | | | |
| Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora | 41.533 | 32.704 | 4.195 | 2.747 | 8.717 | 9.748 | -1.843 | -818 | 1.384 | -1.256 | -20.801 | -12.937 | 33.185 | 30.189 |
| Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras | 10 | 7 | 0 | 0 | 223 | 169 | -1.164 | -627 | 152 | 142 | 308 | 107 | -471 | -200 |
| Ganancia (Pérdida) | 41.543 | 32.712 | 4.195 | 2.747 | 8.940 | 9.917 | -3.007 | -1.445 | 1.536 | -1.114 | -20.494 | -12.829 | 32.714 | 29.989 |

# 4. Estado de Flujo Efectivo Consolidado Grupo Security

| Estado de flujos de efectivo | dic-21 | dic-22 |
|---|---|---|
| **Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre del 2022 y 2021** | **MCh$** | **MCh$** |
| Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación | -936.553 | -634.949 |
| Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión | -11.861 | -21.263 |
| Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación | 1.189.433 | 294.547 |
| **Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio** | **241.019** | **-361.666** |
| Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo | 96.420 | -36.558 |
| Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo | **337.439** | **-398.224** |
| **Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo** | **597.497** | **934.851** |
| **Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo** | **934.936** | **536.627** |

## Flujos de operación

A diciembre 2022 se registró un flujo neto de actividades de operación de -$634.949 millones (-$936.553 millones a dic-21), por un aumento en los ingresos por interés y reajustes de la filial Bancaria, sumado a mayores ingresos en Vida Security por la mayor actividad comercial.

## Flujos de inversión

A diciembre 2022 se registra un flujo neto de actividades de inversión de -$21.263 millones (-$11.861 millones a dic-21) por una mayor inversión en desarrollo de proyectos tecnológicos.

## Flujos de financiación

A diciembre 2022 se registra un flujo neto de actividades de financiación de +$294.547 millones (+$1.189.433 millones a dic-21) con una alta base de comparación por la obtención de financiamiento del Banco Central.

## 5. Estado de Resultados Trimestrales

| Resultados trimestrales<br>Ch$ Millones | 4Q21 | 1Q22 | 2Q22 | 3Q22 | 4Q22 |
|---|---|---|---|---|---|
| Ingresos de actividades ordinarias | 762.822 | 434.969 | 807.999 | 780.509 | 598.632 |
| Costos de ventas | -666.198 | -329.484 | -672.716 | -647.272 | -464.181 |
| Ganancia bruta | 96.624 | 105.485 | 135.283 | 133.237 | 134.451 |
| Gastos de administración | -64.532 | -67.402 | -66.640 | -69.388 | -84.688 |
| Ganancia de actividades operacionales | 29.378 | 32.912 | 65.909 | 60.995 | 48.853 |
| Costos financieros | -3.589 | -4.589 | -4.838 | -4.664 | -4.321 |
| Ganancias antes de impuesto | 17.251 | 23.830 | 37.617 | 34.189 | 29.287 |
| Ganancias atribuibles a las prop. controladas | 22.970 | 30.065 | 36.882 | 33.185 | 30.189 |
| R.A.I.I.D.A.I.E. [1] (Ebitda) | 23.707 | 31.097 | 45.188 | 41.726 | 36.236 |

1. Ebitda= Utilidad antes de impuestos - (Costos financieros) + Aj. por depreciación y amortización

## 6. Indicadores Financieros y de Gestión

| Estado de situación financiera<br>Ch$ Millones | 31-dic-21 | 31-mar-22 | 30-jun-22 | 30-sept-22 | 31-dic-22 |
|---|---|---|---|---|---|
| Caja individual | 21.277 | 36.213 | 50.462 | 45.421 | 19.594 |
| Total de activos consolidados | 13.631.637 | 13.564.863 | 14.287.382 | 14.772.216 | 14.810.626 |
| Total de pasivos consolidados | 12.765.595 | 12.680.503 | 13.404.556 | 13.876.090 | 13.887.022 |
| Total patrimonio | 866.042 | 884.360 | 882.826 | 896.126 | 923.604 |

| Razones de endeudamiento | 31-dic-21 | 31-mar-22 | 30-jun-22 | 30-sept-22 | 31-dic-22 |
|---|---|---|---|---|---|
| Razón de endeudamiento financiero neto individual [1] | 33,13% | 31,77% | 31,34% | 33,02% | 35,40% |
| Cobertura de gastos financieros consolidado[2] (veces | 7,35 | 6,19 | 7,52 | 7,79 | 7,78 |

| Rentabilidad<br>Ch$ Millones | 31-dic-21 | 31-mar-22 | 30-jun-22 | 30-sept-22 | 31-dic-22 |
|---|---|---|---|---|---|
| Ingresos de actividades ordinarias | 1.734.470 | 434.969 | 1.242.968 | 2.023.477 | 2.622.108 |
| Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios | 90.472 | 30.065 | 66.948 | 100.132 | 130.321 |
| EBITDA | 119.548 | 31.097 | 76.285 | 118.011 | 154.246 |
| Rentabilidad del patrimonio [3] | 10,82% | 14,21% | 15,85% | 15,67% | 15,02% |
| Rentabilidad del activo[4] | 0,708% | 0,884% | 0,959% | 0,940% | 0,916% |
| Utilidad por acción[5] ($) | 22,38 | 23,79 | 28,91 | 30,45 | 32,24 |
| Número de acciones (millones) | 4.042 | 4.042 | 4.042 | 4.042 | 4.042 |

1. En marzo de 2022, las 5 Juntas de Tenedores de Bonos de Grupo Security acordaron el cambio del covenant de endeudamiento de los bonos de Grupo Security. Luego del cambio, el covenant quedó definido como: razón de endeudamiento financiero neto individual, se define como el cociente entre la suma de los pasivos financieros individuales de Grupo Security y el patrimonio atribuible a propietarios consolidado de Grupo Security, definido en la nota 38 de los Estados Financieros Consolidados.
2. Cobertura de Gastos Financieros: Se define como el cociente entre la suma de las Ganancias antes de impuestos y Costo Financieros y los Costos Financieros.
3. Rentabilidad del Patrimonio: Se define como el cociente entre las Ganancias atribuibles a las propiedades controladas en el periodo anualizado y el Patrimonio atribuibles a las propiedades controladas promedio.
4. Rentabilidad del Activo: Se define como el cociente entre las Ganancias atribuibles a las sociedades controladas en el periodo anualizado y los activos totales promedio.
5. Utilidad por Acción: Se define como el cociente entre las Ganancias atribuibles a las sociedades controladas en 12 meses y el número promedio ponderado de acciones en 12 meses.

El total de activos consolidados de Grupo Security ascendió a $14.870.626 millones a dic, +8,6% YTD. Un 52,1% del total de activos corresponde a deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, e incluye principalmente la cartera de colocaciones del Banco. A dic-22 esta línea alcanzó $7.710.965 millones, +7,5% YTD, impulsada por el crecimiento de +7,1% YTD de las colocaciones, según lo indicado en la sección de Banco Security de este informe.

Adicionalmente, un 36,9% de los activos totales corresponde a otros activos financieros corrientes. Esta línea incluye principalmente la cartera de inversiones para reservas técnicas de la filial de seguros y la cartera de instrumentos financieros del Banco. A dic-22, los otros activos financieros corrientes alcanzaron $5.468.303 millones, +21,0% YTD, por un aumento en 34,1%% YTD en los activos financieros corrientes del Banco, explicado por la cartera de inversiones disponibles para la venta de $1.898.581.447 millones a dic-22 (+42,2% YTD) y el aumento en 13,4% YTD en la cartera de inversiones para reservas técnicas de la filial de seguros, la que alcanzó $3.249.115 millones a dic-22.

A dic-22, los pasivos consolidados totalizaron $13.887.022, +8,8% YTD. De estos, un 63,9% corresponde a otros pasivos financieros corrientes, que incluyen los depósitos a plazo y cuentas corrientes del Banco, así como la deuda emitida del Banco y del Grupo. A dic-22 los otros pasivos financieros corrientes llegaron a $8.867.688 millones, +5,7% YTD, por un mayor volumen en bonos corrientes, +23,2% YTD, y un incremento en depósitos y otras obligaciones a plazo, de $2.032.210 millones, +8,4% YTD.

Un 27,7% de los pasivos totales corresponde a cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, que contienen principalmente las reservas técnicas de Vida Security y Protecta Security. A dic-22 las cuentas por pagar comerciales llegaron a $3.841.469 millones, 14,45% YTD por el aumento de 16,93% YTD de las reservas técnicas de Vida Security y Protecta, que llegaron a $3.555.730 millones, en línea con la actividad de ambas compañías.

El patrimonio atribuible a los propietarios de Grupo Security alcanzó $898.175 millones a dic-22, +7,21% YTD, por las ganancias acumuladas en el año manteniendo un nivel estable de reservas.

El nivel de endeudamiento financiero neto individual está definido en la nota 38 de los estados financieros consolidados de Grupo Security, correspondiente a la regla de protección a los tenedores de bonos, y debe ser inferior o igual a 0,4 veces. Este indicador está definido como la razón entre pasivo financiero individual neto, conforme a lo presentado en cuadro de revelaciones de la FECU, y el patrimonio atribuible a la controladora. A dic-22 este indicador alcanzó 0,3540 veces, +231 YTD.

La cobertura de gastos financieros consolidado corresponde a la suma de las ganancias antes de impuestos y los costos financieros, dividida por los costos financieros. La mayor parte de los costos financieros de este indicador corresponden al gasto por intereses y reajustes por los bonos de Grupo Security. A dic-22 la cobertura de gastos financieros consolidado alcanzó 7,78 veces, +7,5% YoY por la variación de los costos financieros de impuestos en +26,6% YoY.

## Industrias en las que Participa la Sociedad

Grupo Security se encuentra estructurado en cinco áreas de negocios principales, agrupando en cada una de ellas de manera integrada las filiales y divisiones que comparten objetivos de negocios comunes. Estas áreas son financiamiento, seguros, inversiones y administración de activos, servicios complementarios y negocios internacionales.

Grupo Security es la sociedad matriz de un conglomerado de empresas diversificado, presente en los principales sectores de la industria financiera nacional. Sus filiales Banco Security y Factoring Security prestan servicios de Financiamiento a empresas y personas. La filial Seguros Vida Security Previsión opera en la industria de seguros de vida y rentas vitalicias, así como Corredora de Seguros Security, que opera en la industria de corretaje de seguros, y Europ Assistance, filial que provee el servicio de asistencia en viaje. Valores Security Corredora de Bolsa, Administradora General de Fondos Security y Securitizadora Security, complementan la oferta de servicios financieros del Grupo, desarrollando

y distribuyendo productos financieros especializados y entregando servicios personalizados en materia de inversiones y administración de activos. A partir del 4Q18, se reporta separadamente el área de Negocios Internacionales, agrupando las filiales peruanas Protecta Security y Travel Perú. Las líneas de negocios de Grupo Security en el sector Otros Servicios comprenden las actividades dedicadas al negocio inmobiliario con Inmobiliaria Security y a la agencia de viajes y turismo con Travel Security.

## INDUSTRIA BANCARIA

A diciembre 2022 la industria bancaria en Chile estaba conformada por 17 instituciones financieras, con 1 banco estatal (Banco Estado), 14 bancos establecidos en el país y 2 sucursales de bancos extranjeros. A esa fecha, las colocaciones de la industria alcanzaron $245.495 mil millones, y $224.188 mil millones al excluir la participación de la industria en el extranjero. Su patrimonio totalizó $28.259 mil millones, mientras que la utilidad acumulada a septiembre ascendió a $5.396 mil millones, con una rentabilidad sobre patrimonio promedio[17] de 21,05%. El nivel de eficiencia de la banca, medido como el cociente entre gastos e ingresos operacionales alcanzó un 40,57% y un 1,68% medido como el cociente entre gastos operacionales y activos totales. Por otro lado, los niveles de riesgo del sistema alcanzaron 2,46%, medido como el cociente de la provisión de colocaciones y colocaciones totales, y 1,68% como el cociente de colocaciones con morosidad de 90 días y colocaciones totales. A diciembre 2022 las colocaciones de Banco Security alcanzaron $7.273 mil millones, que deja al Banco en el 8° lugar en colocaciones, con un 2,96% de participación en el mercado chileno, y un 3,24% al excluir la participación de la industria en el extranjero

## INDUSTRIA DE FACTORING

El factoring se ha posicionado como una importante fuente de financiamiento alternativo y complementario al crédito bancario para empresas medianas y pequeñas. Este servicio permite adelantar los pagos de sus cuentas por cobrar mediante el descuento de sus facturas, cheques, letras u otros documentos similares, accediendo a liquidez inmediata y disminuyendo los costos e ineficiencias asociadas al proceso de cobranza de estos documentos al entregar esta tarea al prestador del servicio de factoring. Aunque se trata de una industria que todavía se encuentra en proceso de maduración, diversas situaciones y cambios regulatorios han impulsado su desarrollo reciente, haciendo de ésta una de las industrias financieras con mayor proyección tanto a nivel nacional como internacional.

## INDUSTRIA DE FONDOS MUTUOS

A diciembre 2022 la industria de Fondos Mutuos presentaba un patrimonio de cierre de $46.953.499 millones y 2.973.508 partícipes. La Administradora General de Fondos Security alcanzó un patrimonio de cierre de $2.236.696 millones a diciembre 2022, alcanzando así una participación de mercado de 4,8%, ocupando el 7° lugar entre las 16 administradoras adheridas que operan en el mercado

## INDUSTRIA DE CORRETAJE DE BOLSA

A diciembre 2022 la actividad bursátil medida como montos transados en acciones aumentó un 23,3% en comparación a diciembre 2021, alcanzando $75.467 mil millones. El volumen transado en acciones por Valores Security Corredores de Bolsa acumuló a diciembre 2022 $1.126 mil millones, con una participación de mercado de 1,5%. Estas participaciones están calculadas considerando las operaciones realizadas en la Bolsa de Comercio de Santiago y la Bolsa Electrónica.

## INDUSTRIA DE SEGUROS DE VIDA[18]

A septiembre 2022 existían 33 compañías de seguros de vida. Los ingresos por prima directa de las compañías de seguros de vida alcanzaron $5.037.711 millones. Las utilidades de la industria de Seguros de Vida alcanzaron $849.251 millones acumulados a septiembre

[17] Utilidad del periodo anualizada sobre el patrimonio promedio del periodo
[18] Última información de mercado disponible a sept-22

2022. En el mismo período, Vida Security alcanzó una participación de mercado de 6,7% según prima directa.

# Diferencias que puedan Existir entre los Valores Libro y Valores Económicos y/o de Mercado de los Principales Activos

Grupo Security participa a través de sus inversiones en empresas relacionadas principalmente en las áreas de Seguros y Servicios por medio de Europ Assistance y los Fondos de Inversión Privados de Inmobiliaria Security. A dic-22, las inversiones contabilizadas que utilizan el método de la participación en los Estados de Situación Financiera Consolidados representan aproximadamente el 0,04% de los activos totales.

La plusvalía (menor valor de inversiones) que representa el exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de los activos y pasivos, a dic-22 alcanza los $119.067 millones, equivalentes al 0,80% del activo total.

Dada la distinta naturaleza de las empresas que constituyen la inversión en empresas relacionadas, su valor de mercado normalmente representa un valor superior al valor libro, dependiendo este último de la industria y las condiciones económicas que éstas enfrentan.

# Factores de Riesgo

## DEPENDENCIA DE LOS RESULTADOS DE LAS FILIALES

Grupo Security es la sociedad matriz de un conglomerado de empresas cuyo resultado se compone de la utilidad de sus filiales. A diciembre 2022 Inversiones Previsión Security, sociedad matriz de Vida Security, repartió dividendos por $36.872.993 millones. Adicionalmente, Banco Security repartió dividendos a su matriz por $46.277 millones, mientras que Factoring Security repartió $6.625 millones.

Cabe destacar que Grupo Security controla sus principales filiales, con una participación de más del 90% en la propiedad de cada una, lo que le otorga la flexibilidad de fijar las políticas de inversión de cada filial, de acuerdo con sus requerimientos de crecimiento. Esta situación le permite aumentar el valor patrimonial económico de Grupo Security, por la reinversión de las utilidades de sus filiales, junto con mantener un flujo de dividendos a Grupo Security, que le permite cumplir con sus obligaciones financieras y entregar dividendos a sus accionistas. Este punto se ve fortalecido por la diversificación de ingresos que ha desarrollado la Compañía, contando con filiales que participan en diferentes sectores de la industria financiera.

## OTROS FACTORES DE RIESGOS

### Riesgos de desempeño general de la economía.

El desempeño de las filiales de Grupo Security está correlacionado con el desempeño de la economía y las condiciones financieras que, a su vez, dependen de la política monetaria, lo cual en condiciones restrictivas debiera ver reducida la tasa de crecimiento de ingresos y utilidades, y en situaciones expansivas debiera ocurrir lo contrario.

### Competencia en todos los negocios en que participa el Grupo

Las industrias donde participa Grupo Security se caracterizan por ser altamente competitivas, en especial la industria bancaria y aseguradora, las que presentan una tendencia a la baja en sus márgenes. Prueba de ello son las fusiones y alianzas que se generan entre competidores. Si bien esto representa potenciales dificultades a las compañías, se estima que en el caso de Grupo Security los potenciales efectos negativos son contrarrestados por la fuerte imagen de marca que posee en su mercado objetivo, con lo que tiene altos niveles de lealtad entre sus clientes, gracias a la estrategia de nicho en que se orienta el desarrollo del Grupo. Esto le permite al Grupo Security generar una favorable posición en el mercado para enfrentar la competencia.

### Cambios regulatorios

Las industrias bancaria y aseguradora, industrias en que participa el Grupo, están reguladas por entidades estatales que están sujetas a eventuales cambios regulatorios en el tiempo. Sin embargo, dado el nivel de transparencia, el avanzado nivel de desarrollo y la excelente reputación de estas industrias a nivel mundial se estima que este riesgo debiera ser bajo.

## RIESGOS ASOCIADOS AL NEGOCIO FINANCIERO

### Riesgo de crédito

El riesgo de crédito está condicionado por la política monetaria que eventualmente determina la capacidad de pago de los clientes. A partir de los últimos meses del año 2008 se apreció un deterioro en la calidad de la cartera del sistema, lo que se refleja en índices de riesgo y de cartera vencida más elevados. A partir del tercer trimestre del 2011 se registró un cambio de tendencia en los indicadores de riesgo, mejorando los niveles de riesgo. Al respecto, Banco Security se ha caracterizado por mantener consistentemente niveles de riesgo por debajo del sistema, pese a la crisis sanitaria experimentada en 2020 y 2021, debido a la mejor cobertura de garantías en relación con la industria.

### Riesgo de Mercado

Los principales riesgos de mercado que enfrenta el sistema bancario nacional son los efectos de la inflación y las variaciones de tasa de interés. Con este objetivo, Grupo Security ha desarrollado políticas, procedimientos y límites de riesgos de mercado que le permiten administrar sus exposiciones en plazo y moneda de acuerdo con sus propios objetivos y límites que impone la regulación. En particular, el Banco, sus filiales y las Compañías de Seguros cuentan con un sistema especial para el control de riesgos de tasa de interés que junto al monitoreo permanente de sus inversiones de mediano y largo plazo permite un seguimiento activo de los portafolios de inversión.

### Riesgos asociados a la volatilidad en los mercados financieros internacionales

La economía chilena y sus mercados, en general, se encuentran insertos en los mercados internacionales y pueden ser afectados por shocks externos. La volatilidad de los mercados financieros mundiales y los cambios en las condiciones económicas globales pueden afectar negativamente el desempeño de los activos internacionales y locales y el premio por riesgo exigido por los inversionistas.

### Riesgo de Tasas de Interés

Al 31 de diciembre de 2022 la sociedad presenta créditos a tasas razonables para las condiciones de mercado existentes.

### Riesgo Cambiario

Como política del Grupo Security, las operaciones mantenidas con moneda extranjera con instituciones financieras se encuentran debidamente calzadas con operaciones de venta en la misma moneda.

### Riesgo de Commodity

Al 31 de diciembre de 2022 Grupo Security no presenta activos ni pasivos significativos en commodities.

## RIESGOS ASOCIADOS AL NEGOCIO DE SEGUROS

### Riesgos Financieros Locales

La disminución de las tasas de interés de largo y mediano plazo podría afectar el rendimiento de los activos que respaldan rentas vitalicias y cuentas únicas de inversión a tasas garantizadas cuando corresponda tomar inversiones por los vencimientos de papeles más cortos, generando

un déficit operacional a mediano plazo.

## Tasas de Mortalidad y Morbilidad

El aumento en los niveles de morbilidad puede llevar a aumentos en la siniestralidad de pólizas catastróficas en el mediano plazo y aumentos de siniestralidad en las pólizas con coberturas de reembolsos de gastos médicos en el corto plazo. La disminución en las tasas de mortalidad adulta puede hacer disminuir los resultados esperados para el ramo de rentas vitalicias en la medida en que las compañías no se ajusten a la nueva estructura de las curvas de mortalidad.

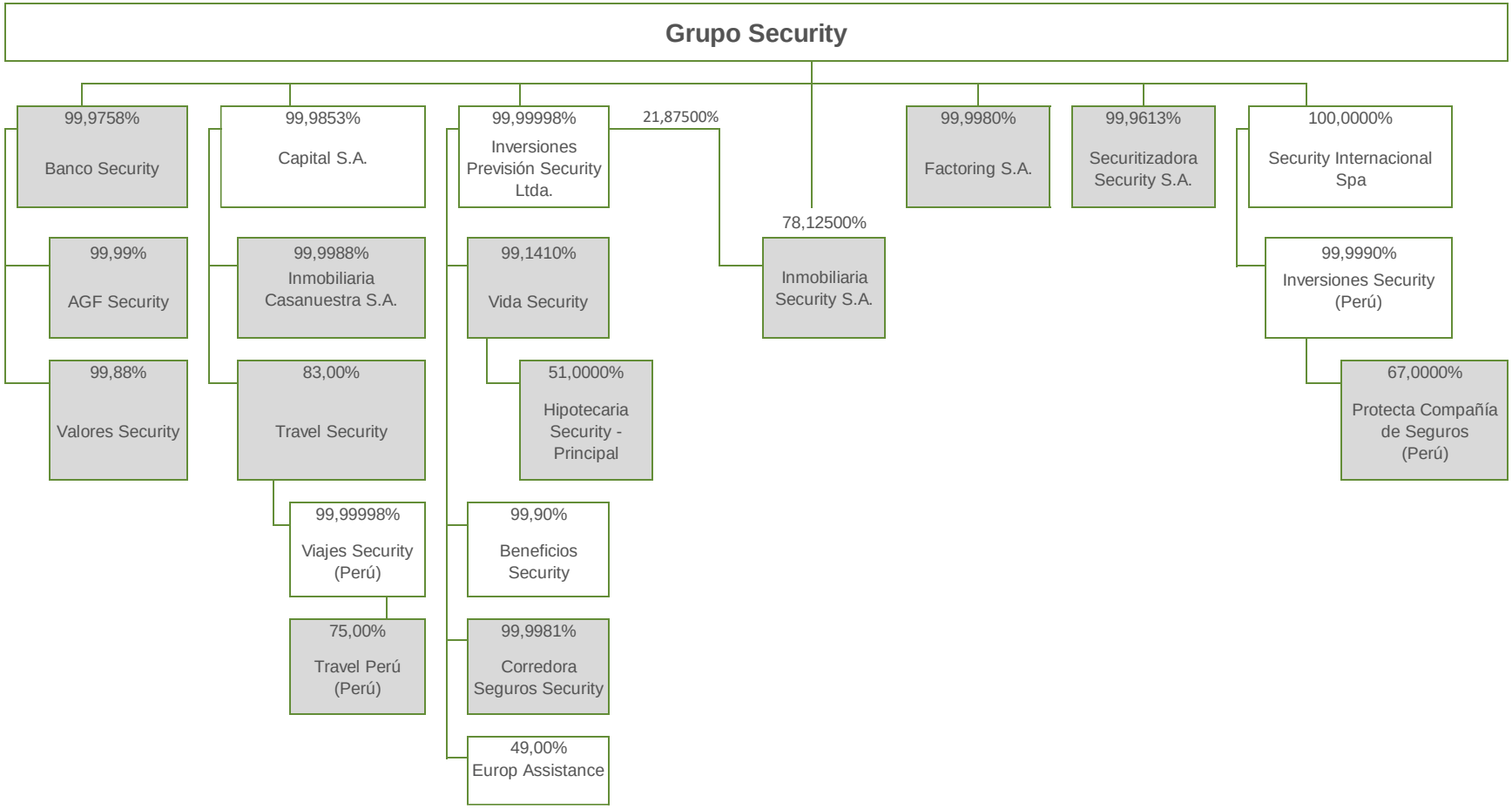
## Estructura de la Industria

La gran cantidad de participantes en la industria puede llevar a cierres y fusiones de empresas, de manera que puede cambiar la actual estructura de la industria, produciéndose ajustes en las estructuras de ventas y estructuras de márgenes operacionales.

## Industria Reaseguradora

La actual tendencia de concentración de compañías reaseguradoras podría tener un efecto en la variedad de oferta de coberturas, dejando de reasegurar riesgos que actualmente se encuentren respaldados gracias a la fuerte competencia que existía hasta hace poco tiempo en este mercado.

## Estructura de Propiedad Grupo Security al 31 de diciembre de 2022




A contar del 1 de enero de 2022, se realizó el siguiente cambio a la malla societaria:

- Mandatos Security fue absorbida por Capital S.A.