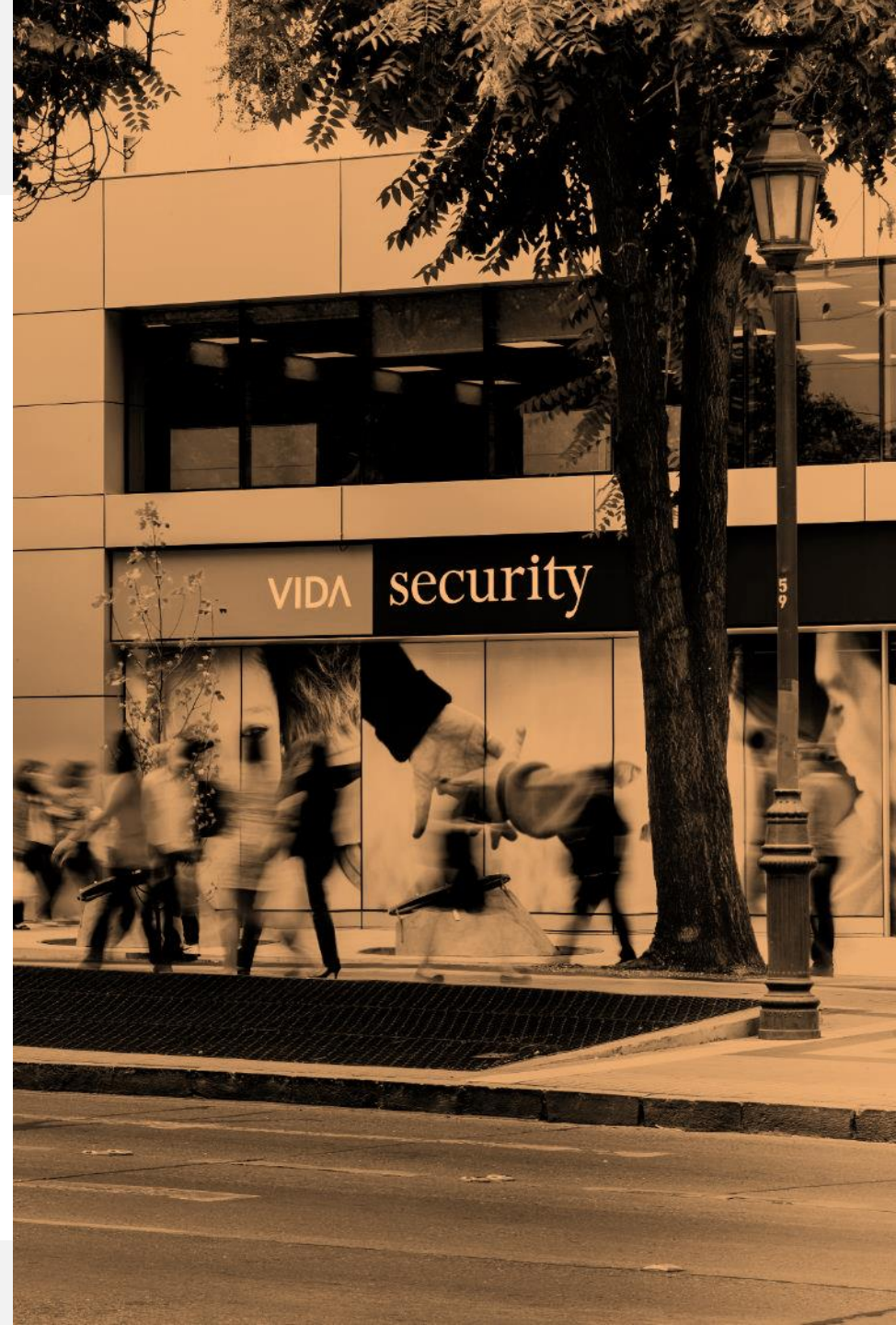




Grupo Security – Junio 2022

GRUPO | security

- I. Grupo Security en una mirada
- II. Principales atractivos de inversión
- III. Unidades de negocios
- IV. Principales cifras financieras
- V. Anexo: Resultados a jun-22



- Grupo financiero de nicho basado en Chile, con participación diversificada en los negocios de banca, seguros de vida, factoring, administración de activos, inversiones inmobiliarias y servicios de viajes
- Utilidad neta de Ch\$ 66.948 millones (USD 72,8 millones) y AUM⁽¹⁾ de USD 18,8 mil millones⁽²⁾ a jun-22

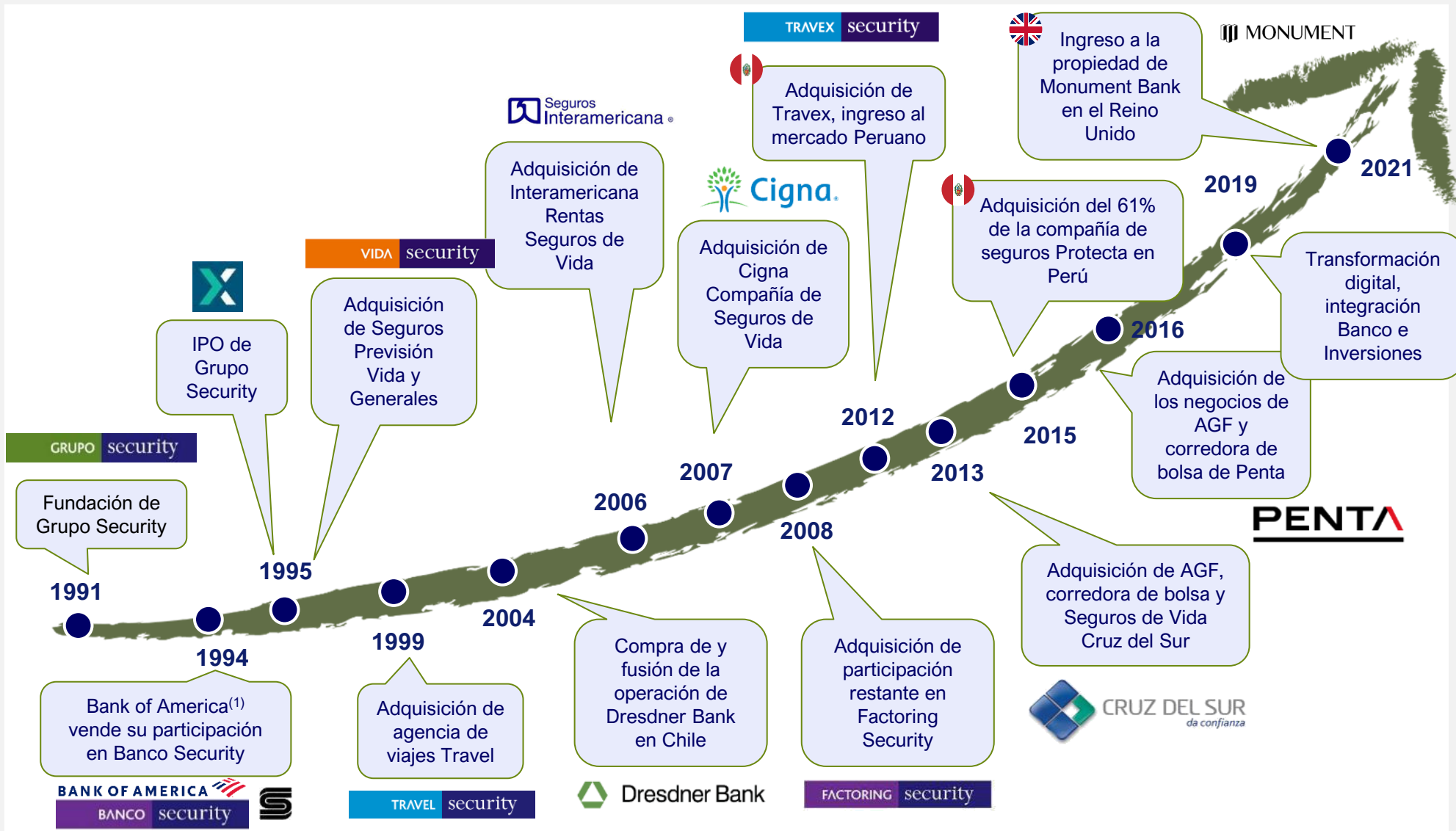
GRUPO security					
Negocios	Financiamiento	Seguros	Inversiones	Otros Servicios	Negocio Internacional
	Crédito <i>Leasing</i> Comercio exterior Tesorería y distribución <i>Factoring</i>	Seguros de vida Rentas vitalicias Accidentes personales Seguros colectivos Corretaje de seguros	Administración de activos de terceros Corretaje de bolsa Securitización	Servicios de viajes Proyectos inmobiliarios	Seguros de vida Rentas vitalicias Servicios de viaje
AUM (USD mil mm)	10,4	4,4	3,4	0,1	0,8
Utilidad	 66,0%	 24,6%	 9,7%	 1,5%	 -1,8%
	Ch\$ 66.139 millones	Ch\$ 24.647 millones	Ch\$ 9.761 millones	Ch\$ 1.489 millones	Ch\$ -1.795 millones

Fuente: Grupo Security, información a junio 2022.

Notas: (1) AUM: "Asset under management" o activos bajo administración. (2) Excluye CUI (Cuenta única de inversión). USD a CLP \$919,97 a jun-22

Historia de crecimiento de Grupo Security

GRUPO security



Nota: (1) Sucesor de Security Pacific National Bank.

- I. Grupo Security en una mirada
- II. **Principales atractivos de inversión**
- III. Unidades de negocios
- IV. Principales cifras financieras
- V. Anexo: Resultados a jun-22





Modelo de negocios sostenible en el tiempo

1

Presencia y crecimiento en industrias con alto potencial y sólida regulación

2

Accionistas gestores involucrados en la estrategia del negocio

3

Sólido balance apoyado en políticas financieras conservadores y correcto manejo del riesgo

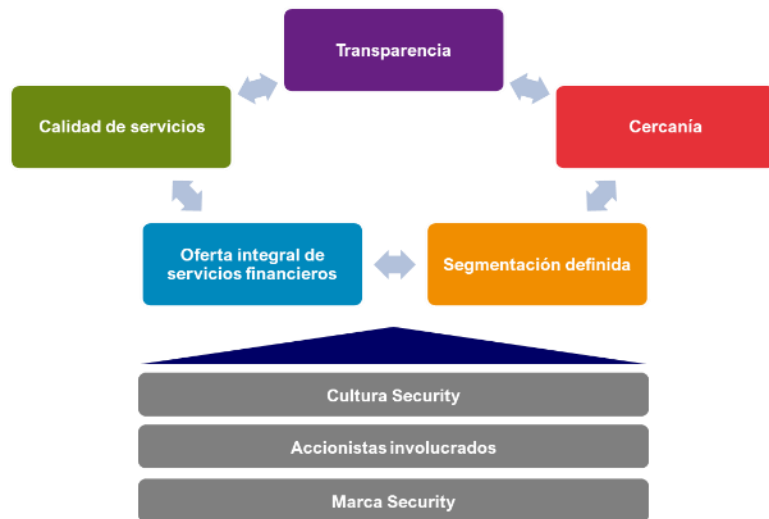
4

Plan digital a 4 años

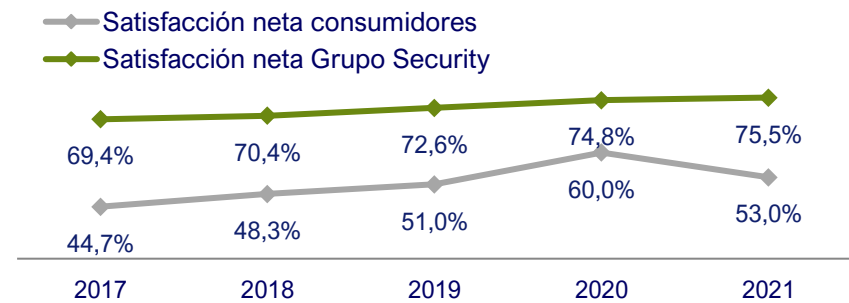
5

1 Modelo de negocios sostenible en el tiempo

Actor bien posicionado en segmentos específicos, con un modelo de negocios exitoso pese al aumento en la competencia



Estrategia consistente con los valores corporativos (cercanía, transparencia y profesionalismo) ha generado buenos índices de satisfacción de clientes y reconocimientos en calidad de servicio



Banco Security
#3 lugar en experiencia de servicio en el ranking PXI (Praxis Xperience Index 2021) para el sector bancario

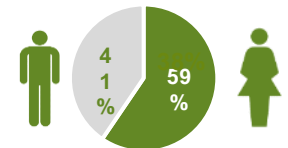
Las personas al centro del negocio: cultura corporativa pionera en conciliación trabajo, familia y vida personal, ampliamente reconocida



GPTW por 20 años consecutivos. Primer lugar en Mejores Lugares para Trabajar para Mujeres en Chile 2021



Primera empresa en Chile certificada como familiarmente responsable

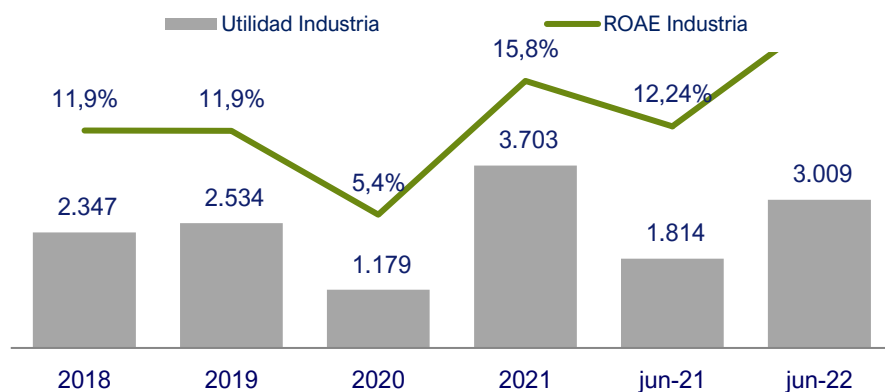


Presencia y crecimiento en industrias con alto potencial y sólida regulación

Utilidad y rentabilidad industria bancaria

(Ch\$ miles de millones)

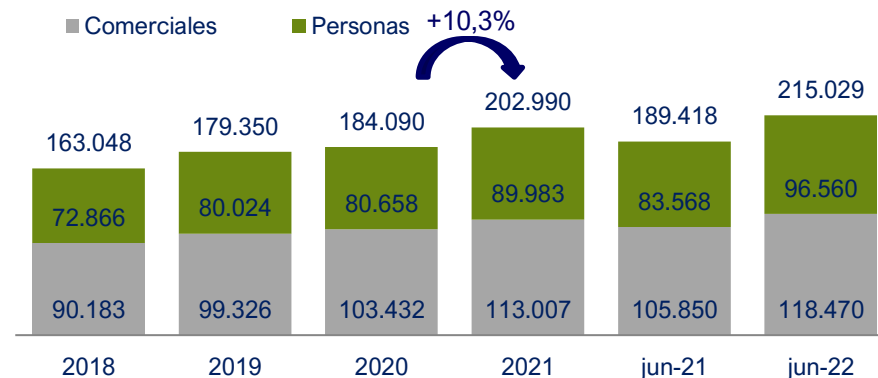
CAC 2017-2021 = 13,9%



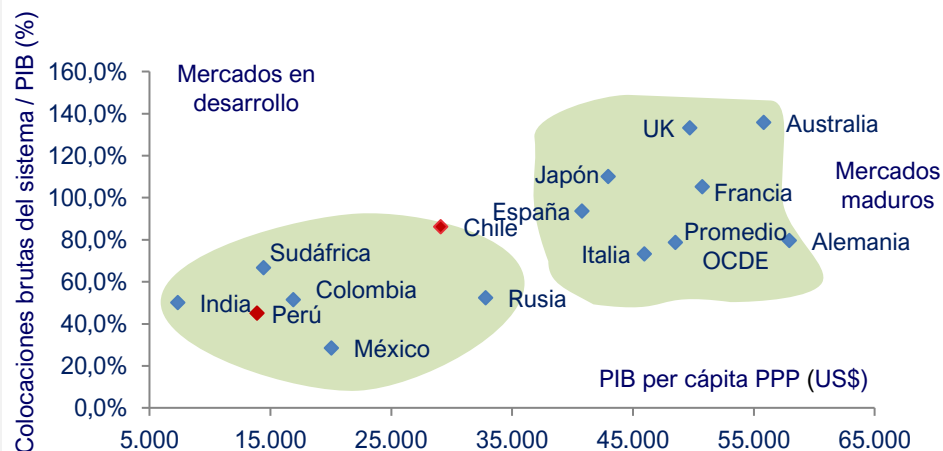
Crecimiento de colocaciones de la industria¹

(Ch\$ miles de millones)

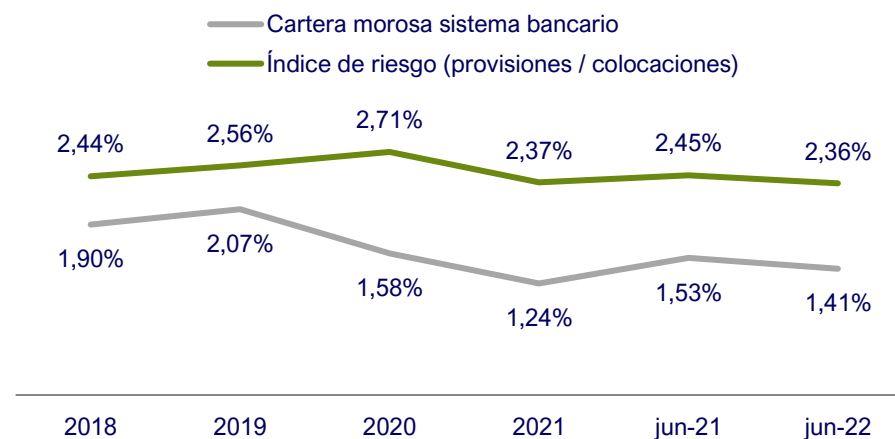
CAC 2017-2021 = 8,7%



Penetración bancaria



Cartera morosa e índice de riesgo

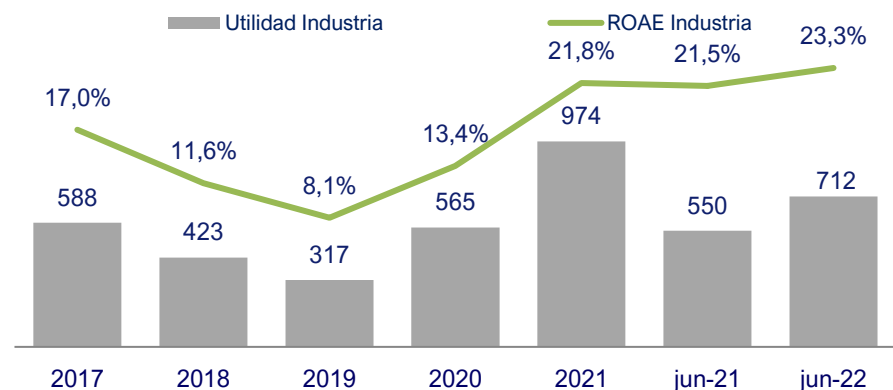


Presencia y crecimiento en industrias con alto potencial y sólida regulación

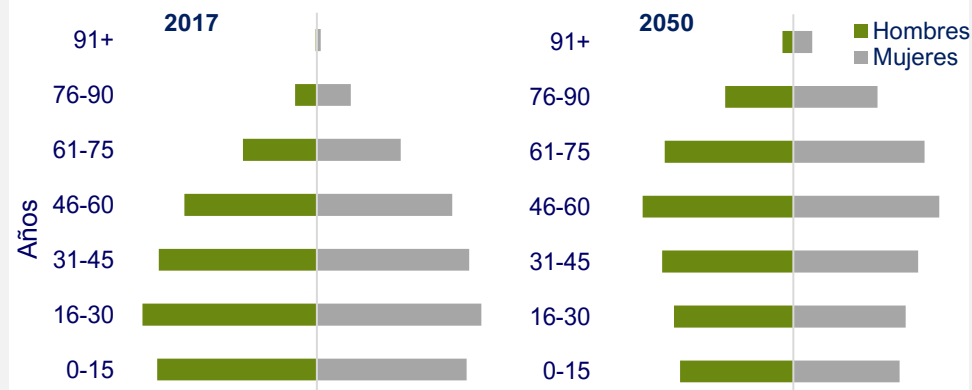
Utilidad y rentabilidad industria de seguros de vida

(Ch\$ miles de millones)

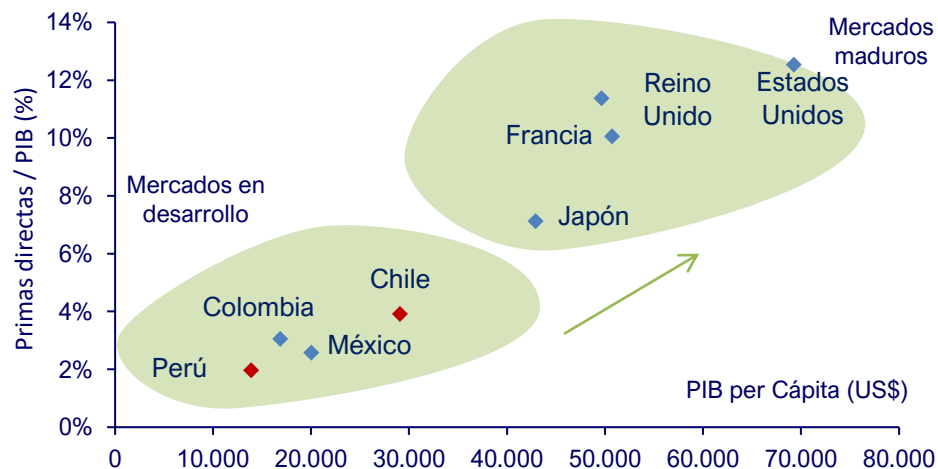
CAGR 2017-2021 = 13,5%



Tendencias demográficas (distribución de la población)



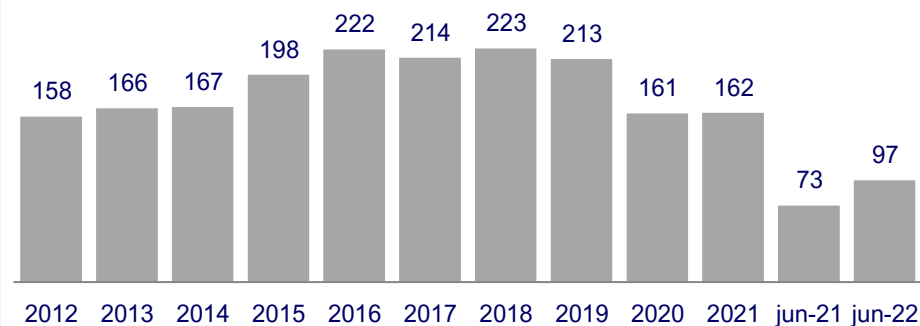
Penetración industria de seguros (vida y generales)



Primas directas del sistema de seguros de vida Chileno

(UF\$ millones)

CAC 2012-2021 = 0,3%



Renato Peñafiel M.

Presidente del Directorio



1 Ingeniería Comercial, PUC, Master in Economics en la Universidad de Chicago.
Miembro del directorio de la ABIF, COMBANC, COMDER
Ha sido Director de Políticas Financieras en el Banco Central de Chile, Gerente Internacional del Banco Sudamericano

Hernán de las Heras Marín

Director independiente



9 Ingeniería Comercial, Universidad de Chile
Parte del Banco de Santiago por 25 años
Fue miembro de los directorios de Banco Torquist y del Banco de Santiago.

Jorge Marín Correa

Director



28 Administrador de empresas
Miembro del directorio de CMPC y Detroit.
Fue Presidente del directorio de Grupo CGE y miembro de múltiples directorios.

Naoshi Matsumoto Takahashi

Director



31 Ingeniería Comercial, PUC
Socio fundador y Vicepresidente del directorio de Sigdo Koppers.
Miembro del directorio de varias empresas del grupo Sigdo Koppers.

Ana Sainz de Vicuña Bemberg

Director



13 BSc Honours Degree Agricultural Economics, Reading University U.
Miembro de los directorios de Corporación Financiera Guadamar, Inmobiliaria Colonial y Acciona SA.
Parte de Merrl Lynch por 19 años.

Gonzalo Pavez Aro

Director



1 Ingeniero Comercial, Universidad Gabriela Mistral.
Actualmente es Presidente del Directorio de la sociedad de gestión inmobiliaria DEVISA.
Director Ejecutivo de la sociedad agrícola Mariagri y es Director de GETEC.

Consuelo Raby Guarda

Director



1 Derecho PUC. Máster en Derecho de la Universidad de Duke.
Presidenta del Directorio de Empresa Portuaria Talcahuano San Vicente y es miembro del comité asesor del Centro Regulación y Leyes de la Universidad del Desarrollo

Juan Cristobal Pavez Recart

Director



1 Ingeniería Comercial, PUC MBA, MIT.
Gerente General de Centinela.
Cofundador de Eventures.
Miembro del directorio de GeoPark y Presidente del Instituto de Estudios de la Sociedad.

Ramón Eluchans Olivares

Director



9 Ingeniería Comercial, PUC
Fundador y Presidente de Ecosalmon
Fue gerente del área Internacional y Finanzas del Banco Sudamericano (ScotiaBank).

3 Equipo gerencial con vasta experiencia en el mercado financiero

GRUPO security



Fernando Salinas P.
Gerente General
Grupo Security



Paulina Guerra M.
Gerente Asuntos
Corporativos



Isabel Alliende K.
Gerente Cultura
Corporativa



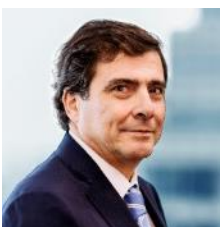
Francisco Letelier B.
Gerente Corporativo
Digital y Datos



Rodrigo Carvacho C.
Gerente de Servicios
Corporativos



Sandra Roitman C.
Gerente Corporativo
de TI



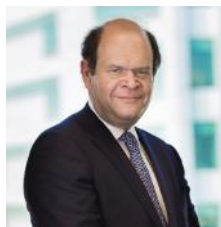
Alfonso Verdugo R.
Gerente Contraloría y
Riesgo de Negocios
Corporativos



Felipe Jaque Sarro
Economista Jefe

3 Equipo gerencial con vasta experiencia en el mercado financiero

GRUPO security



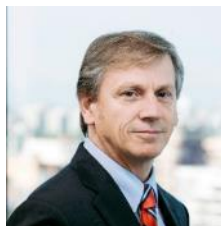
Eduardo Olivares V.
Gerente General
Banco Security



Alejandro Alzérreca L.
Gerente General
Vida Security



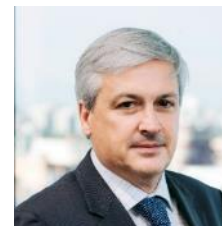
Ignacio Prado R.
Gerente General
Factoring Security



Eduardo Correa S.
Gerente General
Travel Security



Jaime Correa H.
Gerente General
Inmobiliaria Security



Alejandro Mandiola P.
Gerente General
Corredora Security



Mario Ventura V.
Gerente General
Protecta Security



Juan Pablo Lira T.
Gerente General
AGF Security



Piero Nasi T.
Gerente General
Valores Security



Fiorella Battilana F.
Gerente General
Securitizadora Security
I. Casanueva



Hitoshi Kamada T.
Gerente Área Inversiones



Ricardo Hederra G.
Gerente General
Hipotecaria Security
Principal

Robusta estructura de gobierno corporativo basado en la gestión integral de riesgos

Ámbitos de Riesgos:

- Financiero
- Operacional
- TI
- Crédito
- Mercado
- Legal
- Técnico
- Reputacional
- Cumplimiento

A nivel de Grupo

Junta de Accionistas

Directorio

Comité de directores – Comités con participación de directores
Otros comités de apoyo que se definan

Gerencia General

A nivel de Subsidiarias

Junta de Accionistas

Directorio

Comité de directores – Comités con participación de directores, y Otros comités de apoyo que se definan

Gerencia General

1^{ra} Línea de Defensa

En áreas operativas, comerciales, administrativas

2^{da} Línea de Defensa

Riesgo operacional y de TI, legal, control de gestión, control de riesgos financieros, crédito, técnico y cumplimiento

3^{ra} Línea de Defensa

Auditoría Interna

Independencia

Independencia

Soporte Técnico

Organismos de regulación y Control:

- Fiscalizadores
- Clasificadores
- Auditores Externos



Grupo Security: Exitoso *track record* de crecimiento y rentabilidad

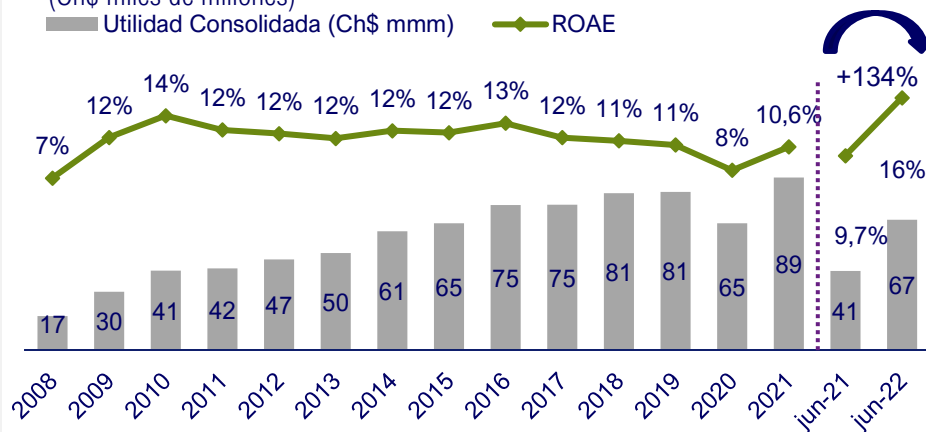
Utilidad consolidada & ROAE

(Ch\$ miles de millones)

Utilidad Consolidada (Ch\$ mmm)

ROAE

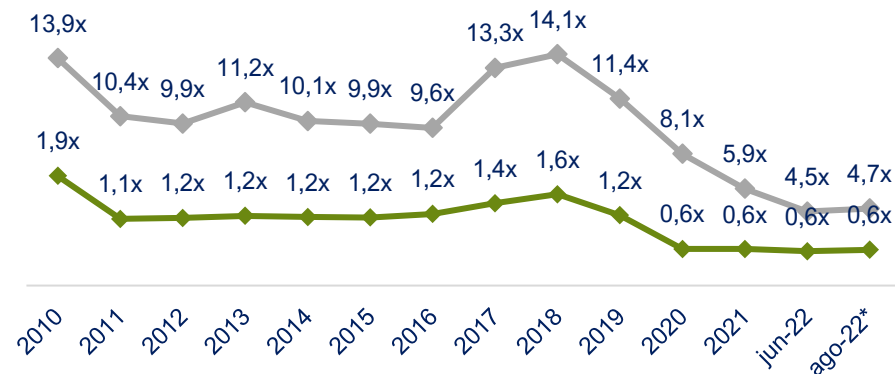
CAC 2012-2021 = 7,4%



Múltiplos

Bolsa / Libro

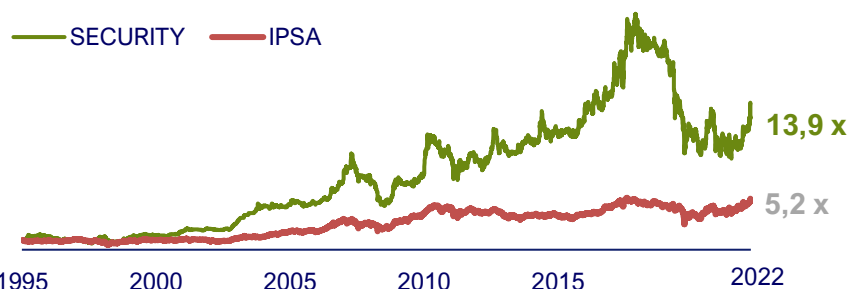
P/U



Evolución acción Grupo Security vs IPSA

Al 9 de septiembre de 2022

CAC Acción	15 años	10 años	5 años
Grupo Security	3,2%	5,1%	-4,9%
IPSA	4,0%	3,0%	2,0%



Fuente: CMF, Grupo Security.

Utilidad por acción

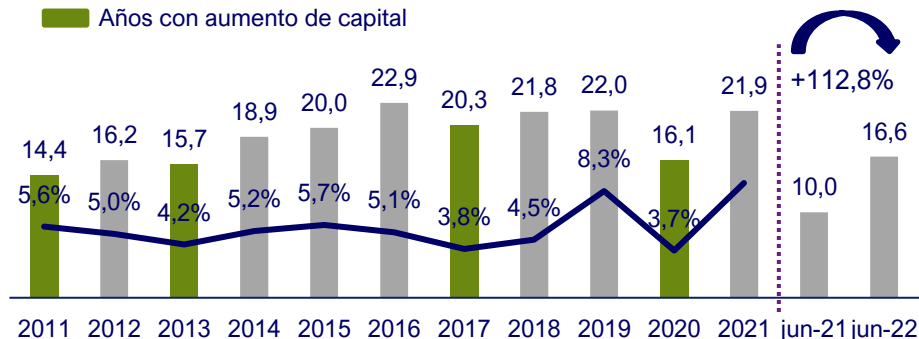
Div. Yield Promedio = 5,5%

CAC 2011-2021 = 4,3%

UPA (Ch \$)

Dividend Yield

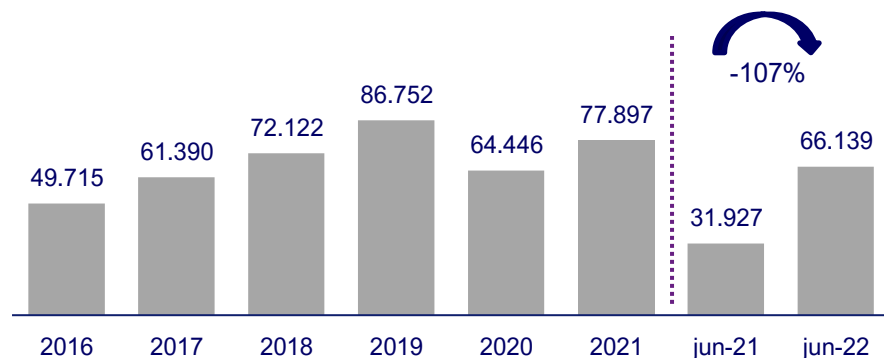
Años con aumento de capital



Financiamiento

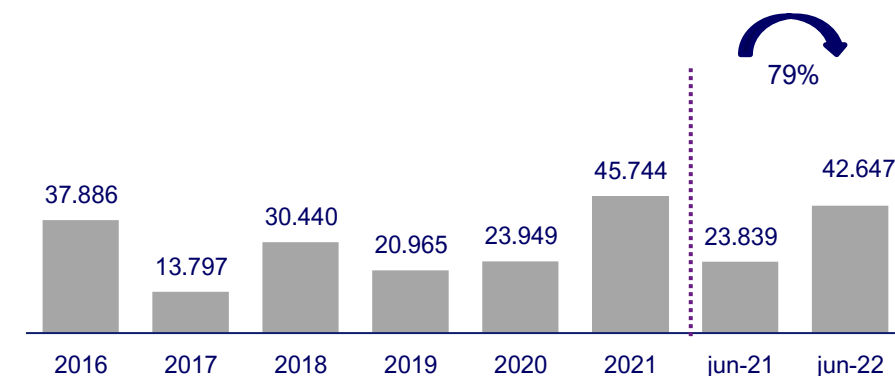
(Utilidad, Ch\$ mm)

CAC 2017-2021 = 6,1%

**Seguros**

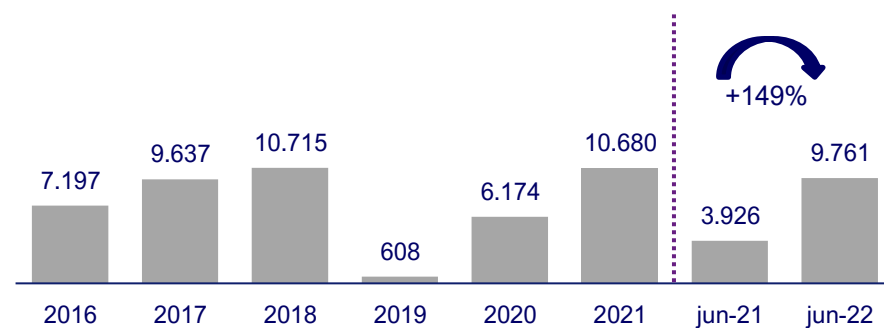
(Utilidad, Ch\$ mm)

CAC 2017-2021 = -34,9%

**Inversiones**

(Utilidad, Ch\$ mm)

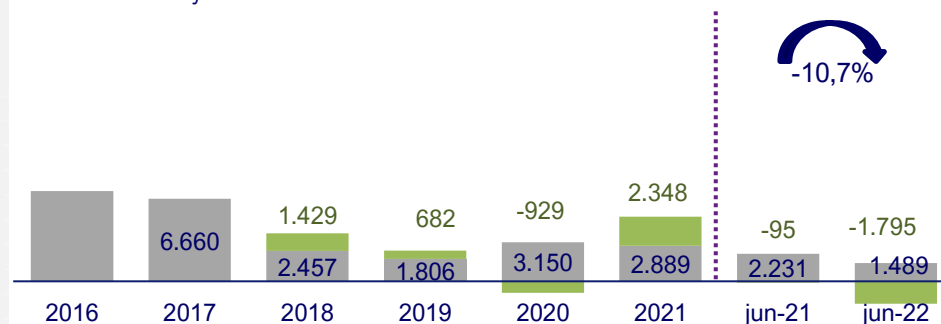
CAC 2017-2021 = -2,6%

**Otros Negocios (Inmobiliaria, Travel y Protecta)**

(Utilidad, Ch\$ mm)

CAC 2017-2021 = -10,8%

■ Inmobiliaria y Travel ■ Protecta

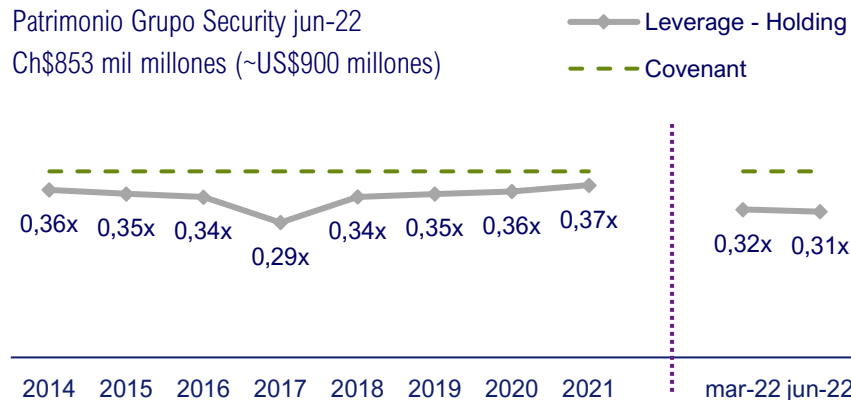


Con una sólida posición financiera y activos de alta calidad crediticia

Estable Ratio de Deuda a Patrimonio *

Patrimonio Grupo Security jun-22

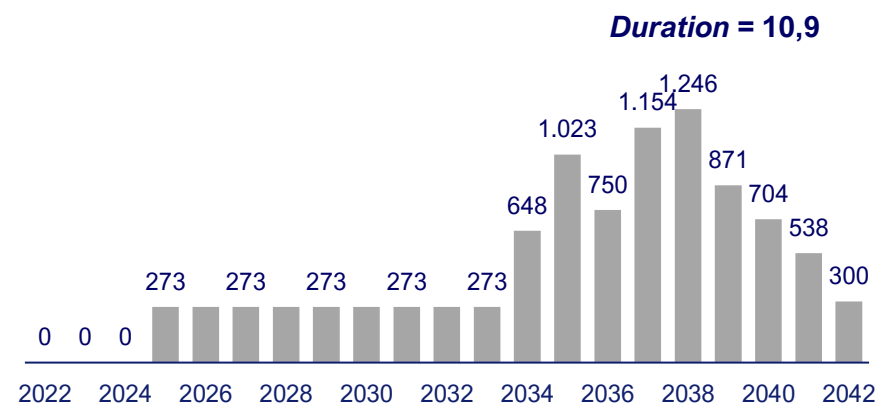
Ch\$853 mil millones (~US\$900 millones)



* A partir de mar-22 entra en vigencia un nuevo cálculo para el ratio de endeudamiento. Con esta fórmula, el ratio a dic-21 asciende a 0,33x.

Perfil de Deuda Congruente con una Visión Largo Plazo

(UF miles)



Sólida Clasificación de Riesgo

	Grupo Security	Banco Security	Vida Security	Factoring Security
Fitch Ratings (Local)	AA-	AA	AA	AA-
ICR (Local)	AA-	AA	AA	AA-
Fitch Ratings (Internacional)		BBB / A-2		

Outlook Estable

Bonos Vigentes Grupo Security

Serie	Fecha de Registro	Monto (UF)	Tasa de Interés Anual	Duration (Años)	Vencimiento
K	30-06-2013	3.000.000	4,00	25	30-06-2038
L3	09-10-2014	3.000.000	3,40	21	15-11-2035
M	25-10-2016	1.189.000	4,20	25	15-10-2041
N1	31-01-2018	1.500.000	2,85	25	10-12-2042
S	30-06-2020	1.000.000	2,00	20	30-06-2040
Total		9.689.000			

US\$ 348,5 millones

5 Plan digital ambicioso y detallado a 4 años plazo

GRUPO security

Enfocado en:

BANCO security

INVERSIONES security

FACTORING security

VIDA security

Utilidad a jun-22

\$58.949 millones

\$8.894 millones

\$7.204 millones

\$24.420 millones

\$99.467 millones

Estas
empresas
representan

97%

de la utilidad
del Grupo

Aspiración a 4 años

**USD 20 – 30
millones**

Anuales adicionales de impacto en
régimen

**Inversión ≈ USD 50 millones*
en un periodo de 4 años**

* Monto desplegado gradualmente, en la medida que cada iniciativa cumpla con los procesos de aprobación interna y resultados esperados, según lo definido en el modelo de gobierno.

 **Empresas**

**Mejorar
experiencia en
productos y
servicios clave**

 **Inversiones**

**Utilizar herramientas digitales
para integrar propuesta de valor**

**Potenciar asesoría y
crecimiento a través de
canales digitales**

**Acelerar la puesta al
día de nuestra oferta
digital y reducir costo
de adquisición**

 **Personas**

 **Vida**

**Optimizar la oferta
digital en
individuales y
colectivos**

**Ampliar
distribución a
través de alianzas**

 **Factoring**

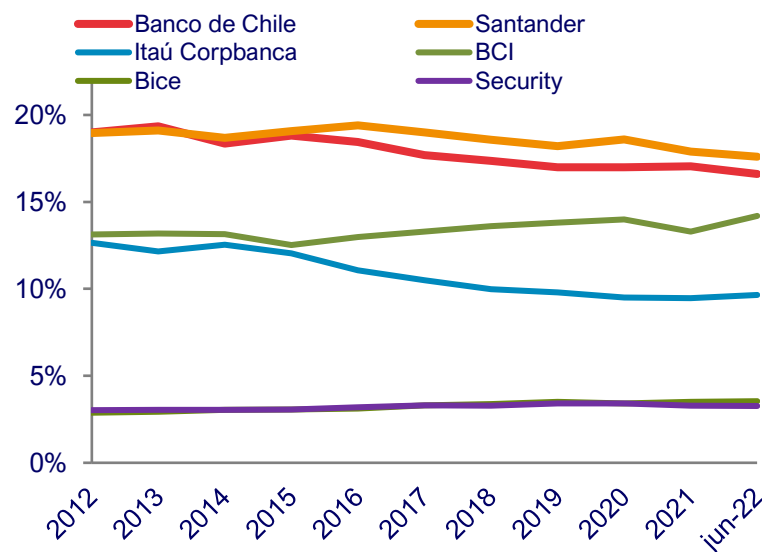
**Evolucionar la
oferta digital de
factoring,
priorizando
autoservicios**

- I. Grupo Security en una mirada
- II. Principales atractivos de inversión
- III. **Unidades de negocios**
- IV. Principales cifras financieras
- V. Anexo: Resultados a jun-22



- Banco Security alcanza una participación de 5,9% en empresas medianas y grandes, y 5,1% en individuos de altos ingresos, impulsado por el foco en calidad de servicio
- Participación de mercado estable, en especial en bancos de nicho
- Calificado entre los primeros lugares de bancos chilenos en satisfacción al cliente¹

Participación de mercado colocaciones totales²



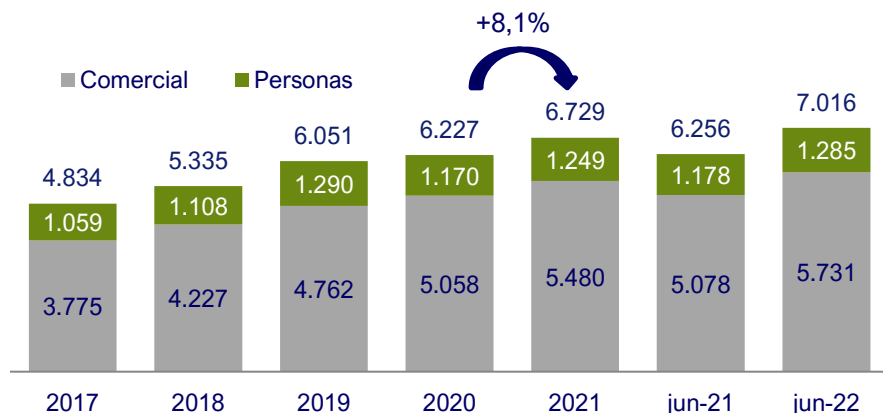
Participación de mercado – Colocaciones totales

Institución	Dic-10	Jun-22
1 Banco Santander Chile	20,7%	17,6%
2 Banco de Chile	19,4%	16,6%
3 Banco del Estado de Chile	12,6%	14,2%
4 Scotiabank+BBVA	15,2%	14,6%
5 BCI	12,7%	14,2%
6 Itaú Corpbanca	10,7%	9,7%
7 Banco Bice	2,6%	3,5%
8 Banco Security	2,6%	3,3%
9 Banco Consorcio	0,2%	2,2%
10 Banco Falabella	1,0%	2,1%
11 Banco Internacional	0,8%	1,2%
12 Banco Ripley	0,3%	0,4%
13 Otros	0,5%	0,4%

Colocaciones

(Ch\$ miles de millones)

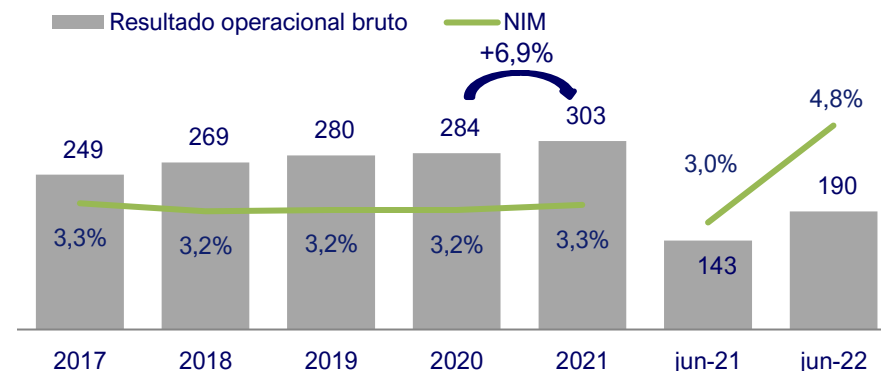
CAC 2017-2021 = 8,6%



Resultado operacional bruto ⁽¹⁾ y NIM ⁽²⁾

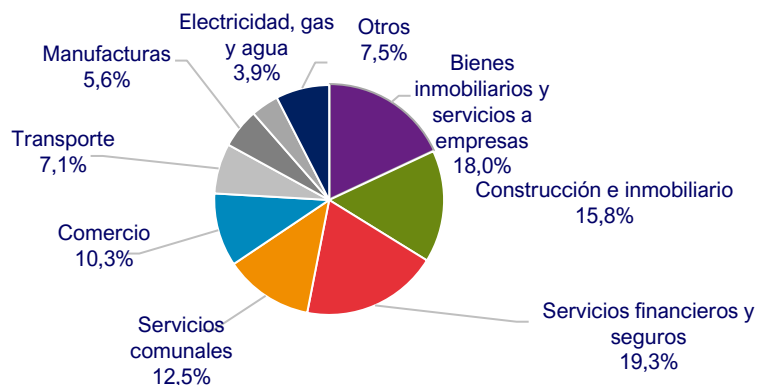
(Ch\$ miles de millones, %)

CAC 2017-2021 = 5,0%



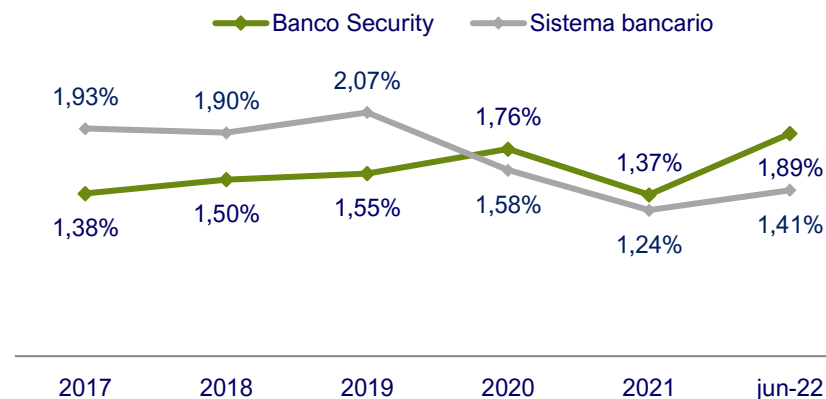
Portafolio comercial diversificado (jun-22)

(Total colocaciones comerciales = Ch\$ 5.731 miles de millones)



Cartera con morosidad de 90 días o más

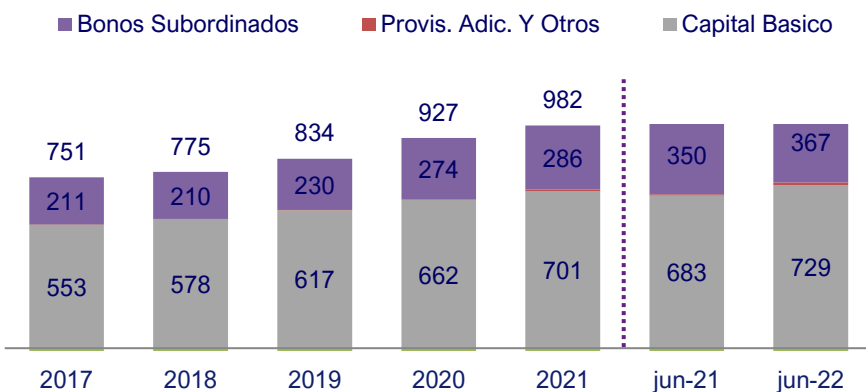
(%)



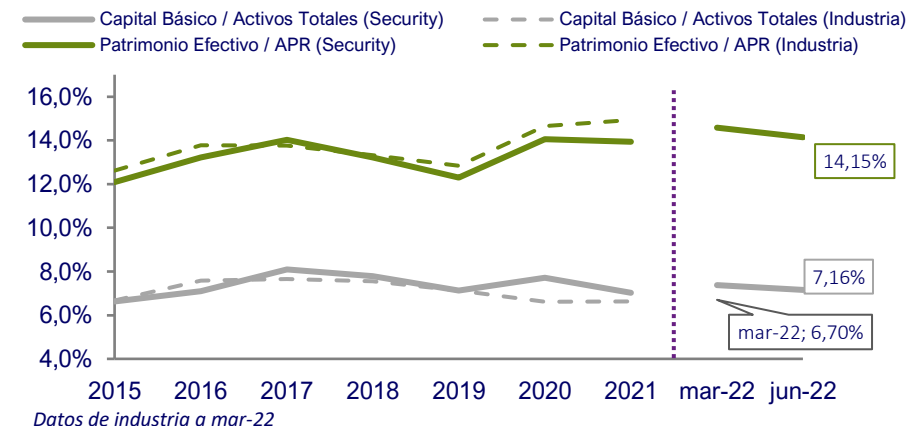
Total patrimonio efectivo consolidado⁽¹⁾

(Ch\$ miles de millones)

CAGR 2017-2021 = 6,9%

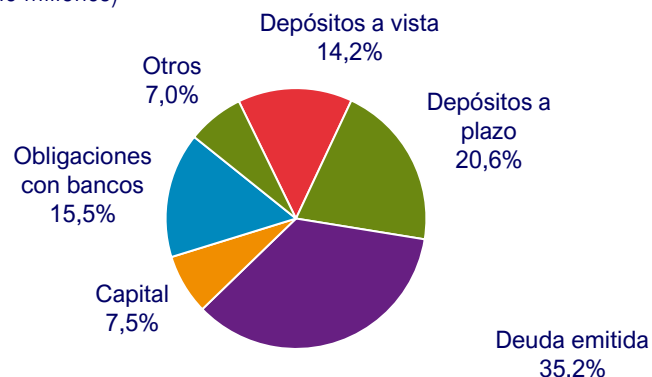


Niveles de solvencia Banco Security⁽²⁾

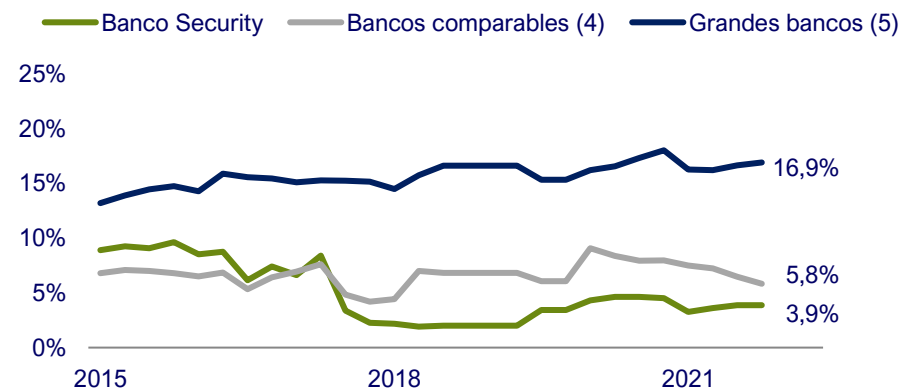


Fuentes de financiamiento Banco Security – jun-22

(Ch\$ miles de millones)



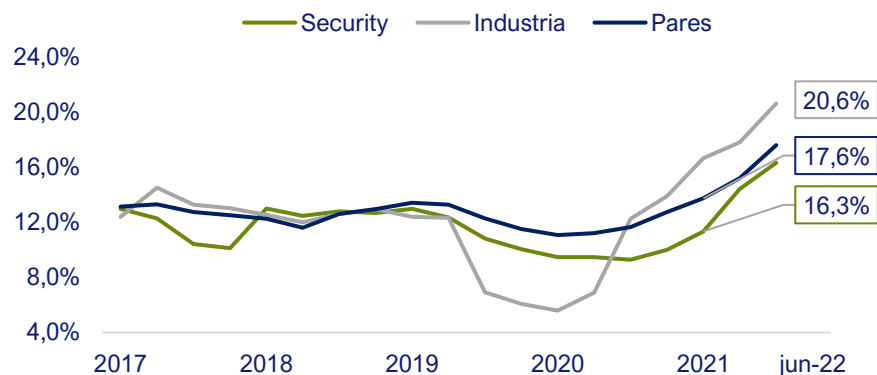
Exposición a tasa de interés de largo plazo / Patrimonio⁽³⁾



Banco Security vs. Pares & Industria

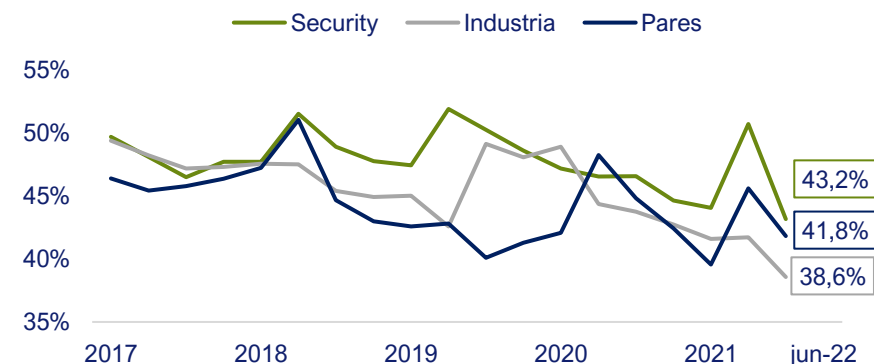
ROAE

Utilidad UDM / Patrimonio promedio 13 meses



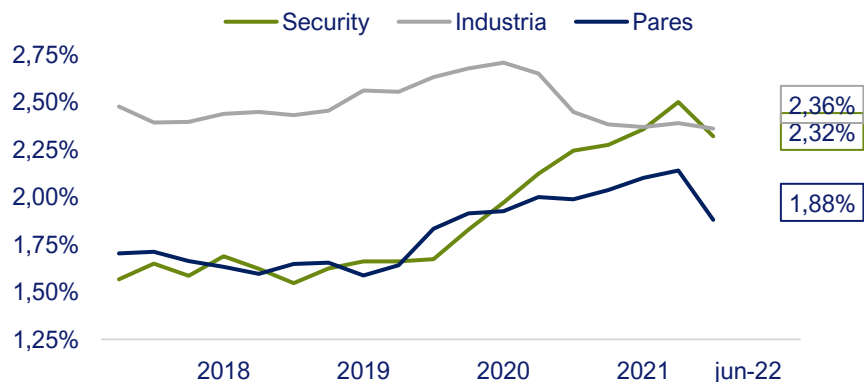
Eficiencia

Gastos de apoyo / Resultado operacional bruto



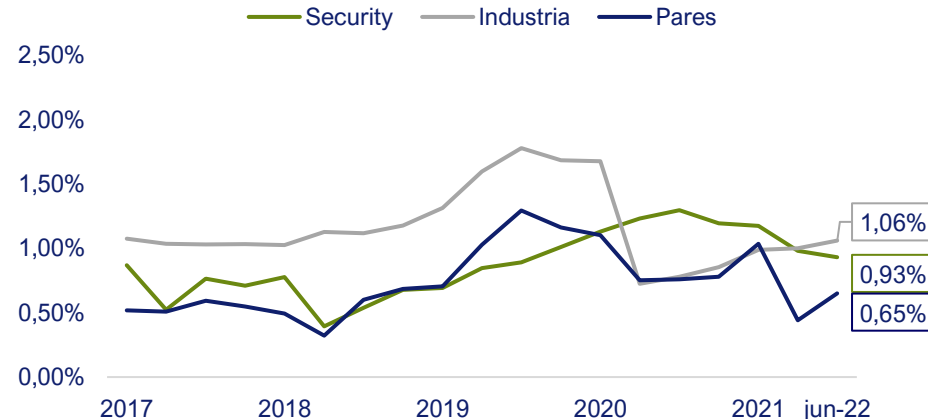
Indicador de riesgo

Provisiones / Colocaciones



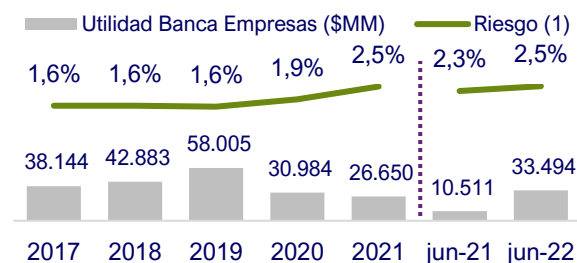
PPR* / Colocaciones

*Gasto en PPR neto de recupero



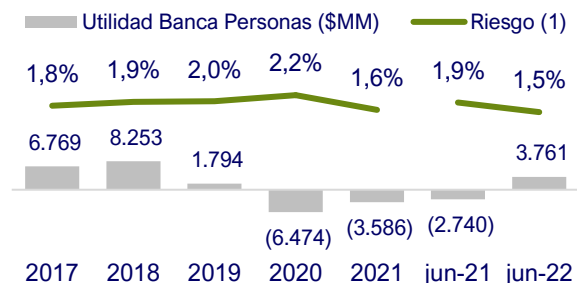
Banca Empresas

- * Enfoque en la creación de relaciones de largo plazo con los clientes.
- * Concentrado en empresas medianas y grandes.
- * Buena cobertura de garantías reduce impactos en riesgos



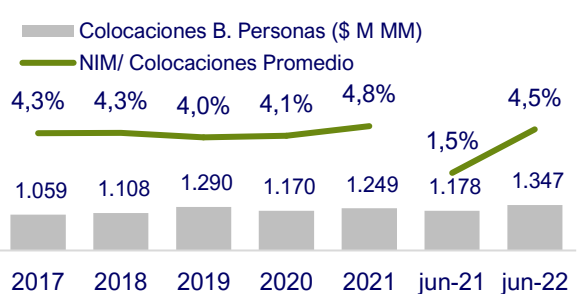
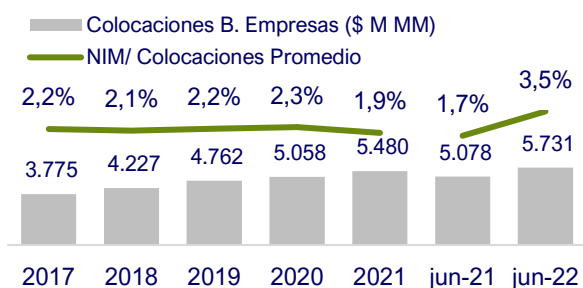
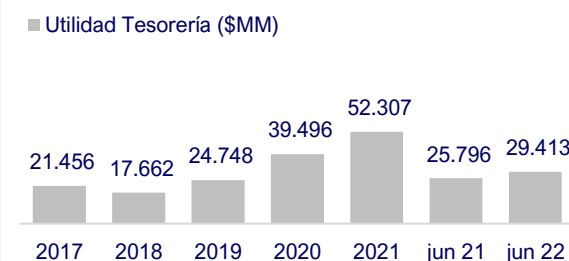
Banca Personas

- * Enfoque en oferta integral de productos. En implementación plan de integración con área de inversiones
- * Definición segmentos con propuesta de valor diferenciada.
- * Foco en la principalidad de los clientes y excelencia en gestión del riesgo
- * Soluciones digitales que acompañen la relación de calidad y agilidad con clientes

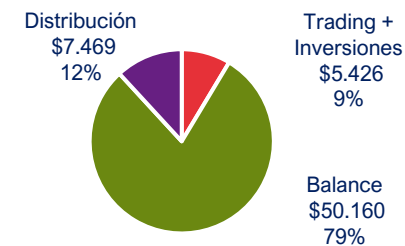


Tesorería

- * Compuesta por: mesas de Balance y Distribución (gestión del margen financiero, riesgo de tasa, liquidez y fondeo del banco), y mesas de Inversiones y Trading (gestión de una cartera propia de instrumentos financieros)

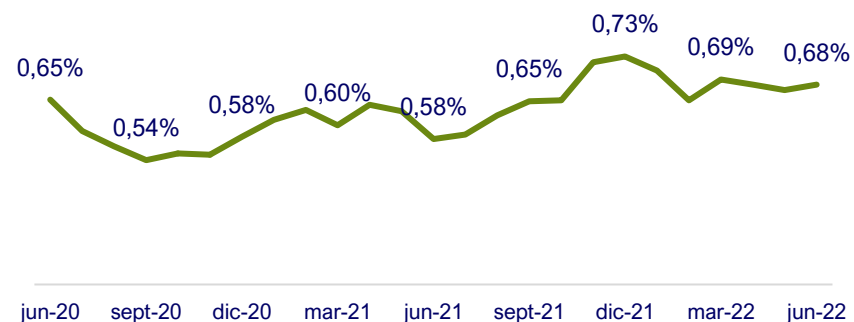


Ingresos por mesa a junio 2022 (\$MM)

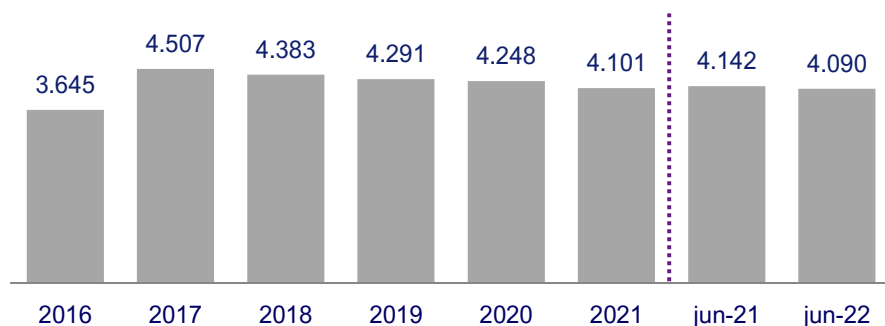


- * Área compuesta por Administradora General de Fondos Security, Valores Security Corredores de Bolsa y Securitizadora Security.
- * AUM totales del área de \$4.090 mil millones a jun-22 (-1,2% YoY)
- * Proyecto Origen: programa de transformación comercial y funcionamiento coordinado con Banca Personas

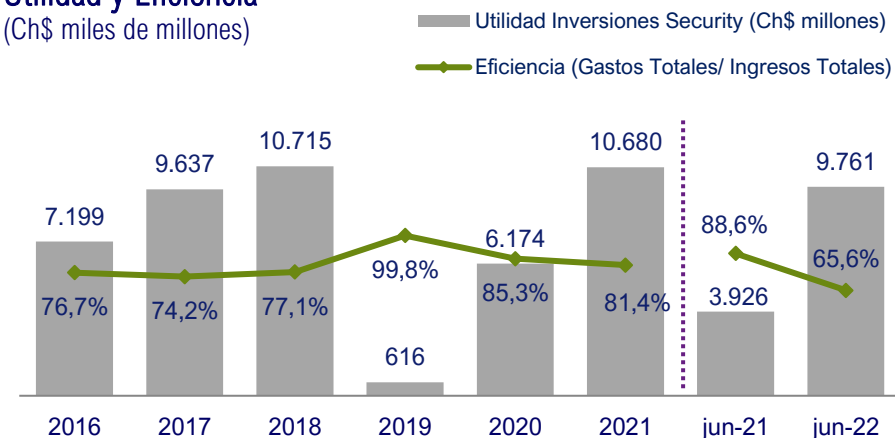
ROA⁽¹⁾



AUM Área Inversiones (Ch\$ miles de millones)



Utilidad y Eficiencia (Ch\$ miles de millones)

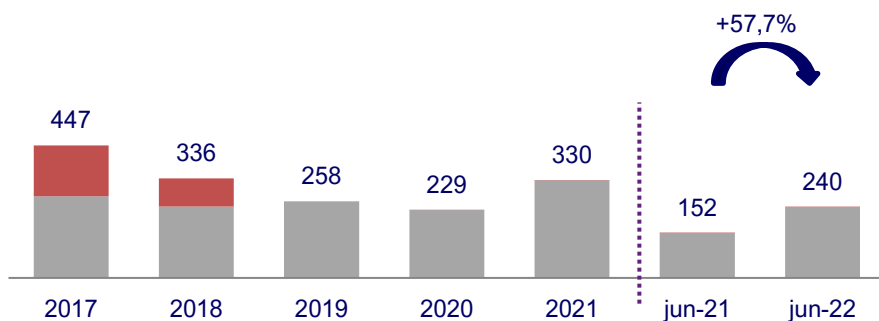


Total Prima Directa Vida Security

(Ch\$ miles de millones)

CAC 2017-2021 = -7,3%
CAC 17-21 (Sin SIS) = +4,6%

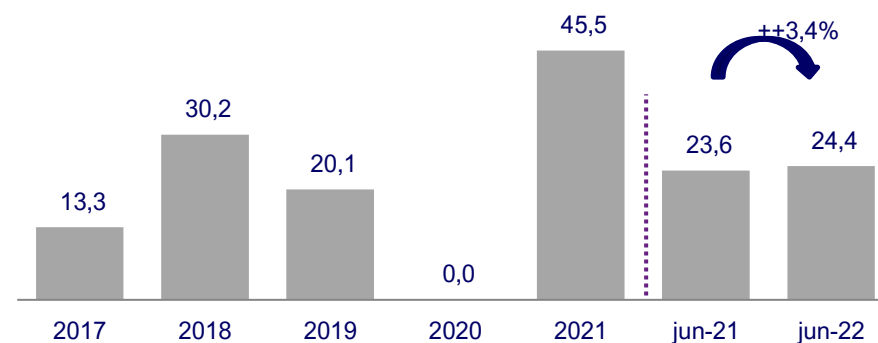
■ Prima directa SIS



Utilidad Vida Security

(Ch\$ miles de millones)

CAC 2017-2021 = +36,1%



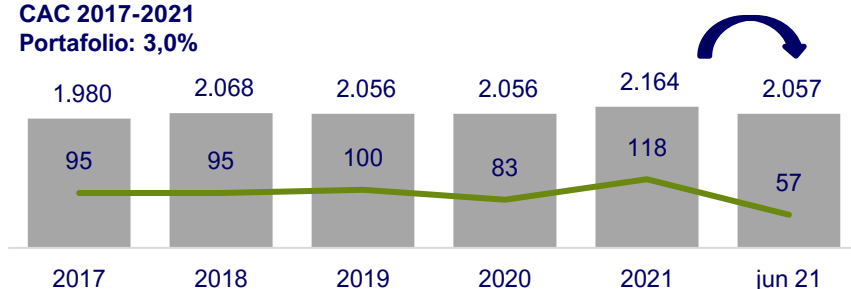
Cartera propia & resultado de inversiones

(Ch\$ miles de millones)

■ Cartera propia ■ Resultado de inversiones

CAC 2017-2021
Portafolio: 3,0%

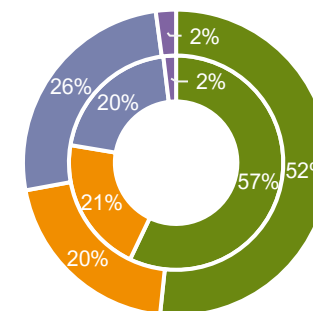
Portafolio: +15%



Stock de inversiones cartera propia Vida Security

Información a dic-21

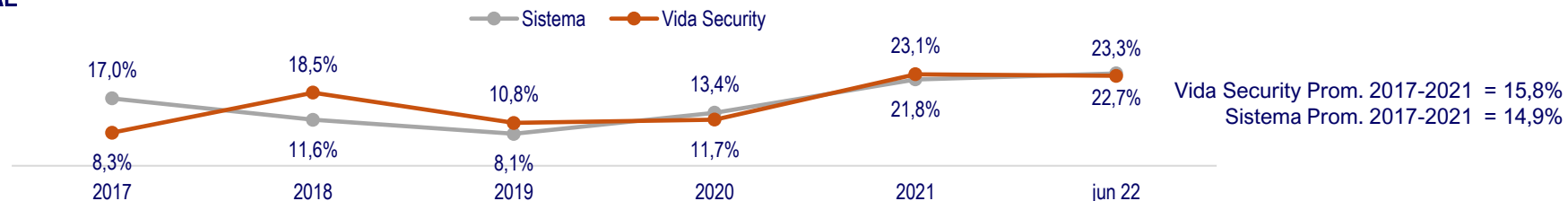
- RF y RV Local
- RF y RV Internacional
- Bienes Raices
- Otras inversiones



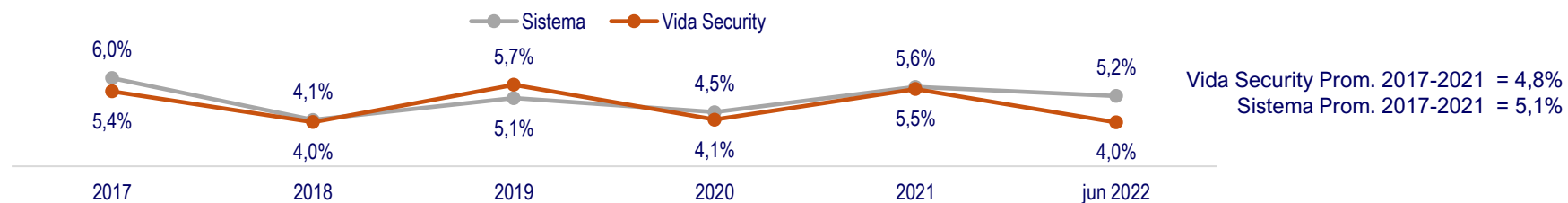
Anillo exterior – Industria

Anillo interior – Vida Security

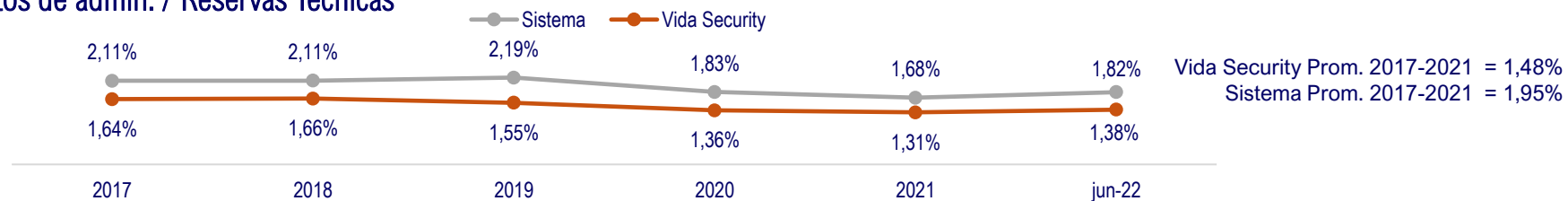
ROAE



ROI

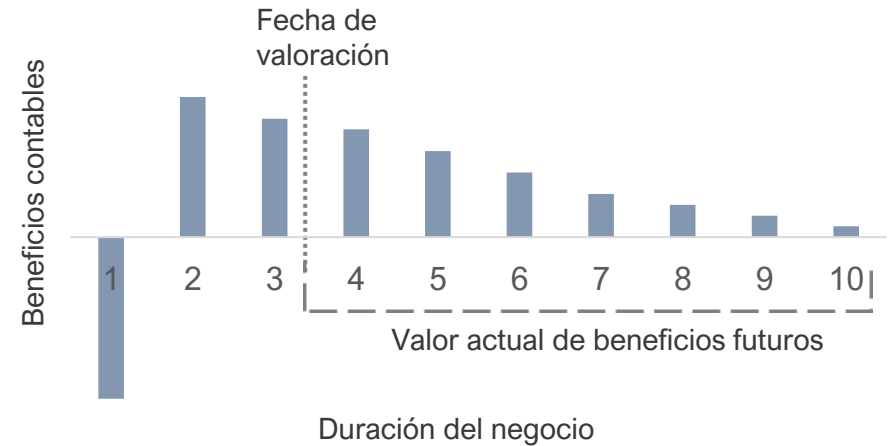


Gastos de admin. / Reservas Técnicas



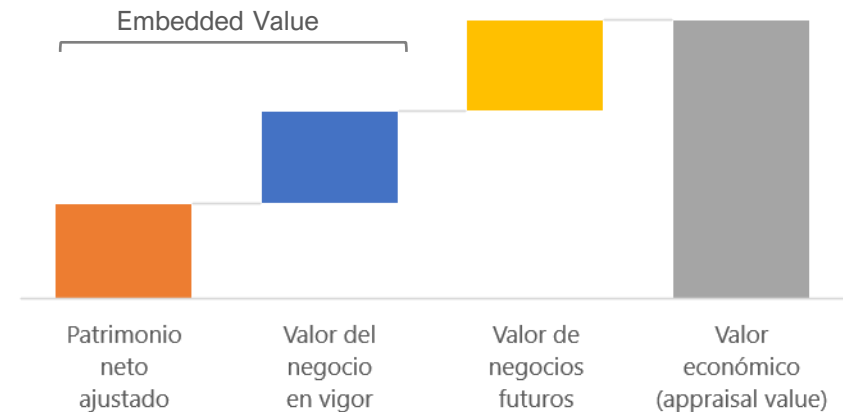
Valor del negocio en vigor (run-off)

- * Proyectar los beneficios futuros de cada una de las pólizas existentes con supuestos razonables
- * Palancas de valor:
 - Permanencia en las póliza
 - Eficiencia de procesos
 - Costos de intermediación
 - Rentabilidad de inversiones
 - Mix de productos y volumen



Embedded Value

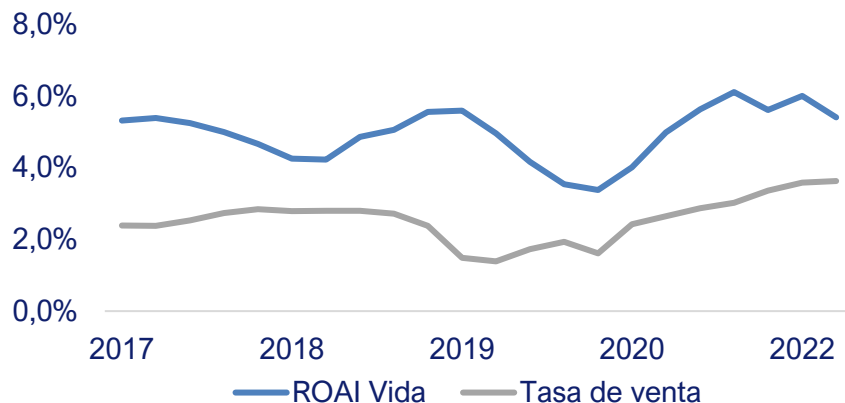
- * Estimación actuarial del valor económico de un negocio de seguros, estimando el valor actual de los beneficios distribuibles de la cartera en vigor
- * No considera la capacidad de generar negocios futuros



Valorización de una compañía de seguros: RRVV y seguros individuales

VIDA security

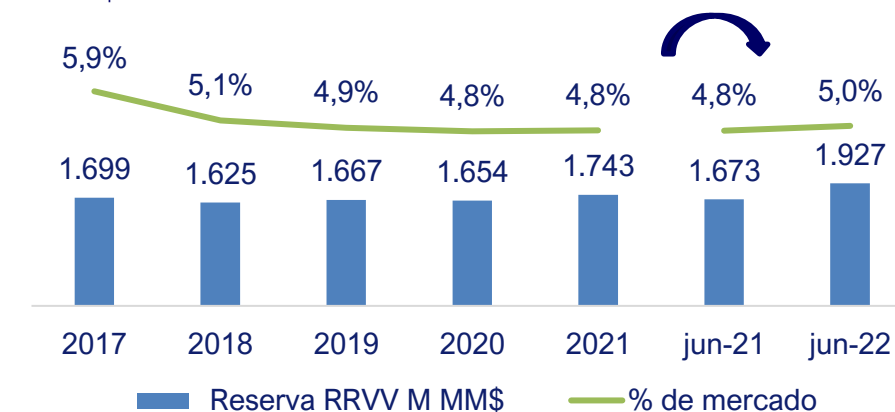
ROAI Vida Security * y tasa de venta RRVV



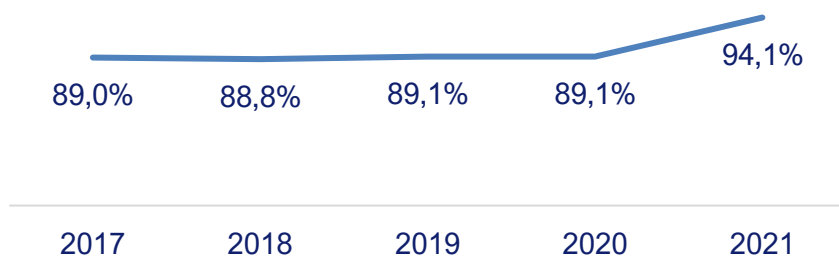
* ROAI cartera propia últimos doce meses

Reservas RRVV Vida Security

M MM\$



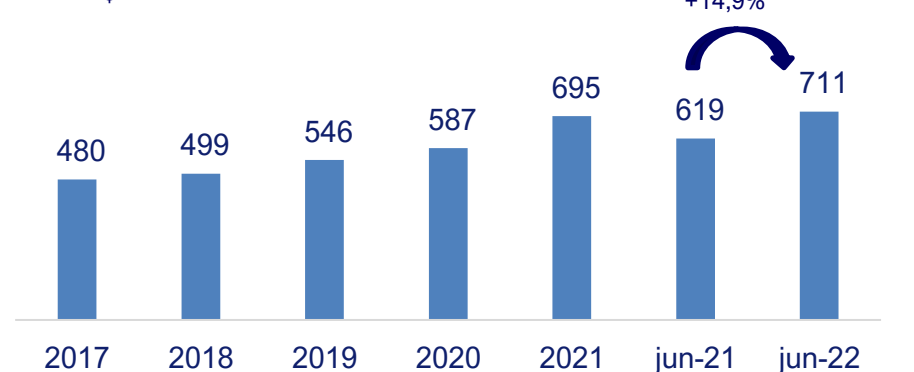
Permanencia 12 meses * Individuales CUI



* Representa las pólizas vendidas en un año que permanecen 12 meses después

Reservas CUI Vida Security

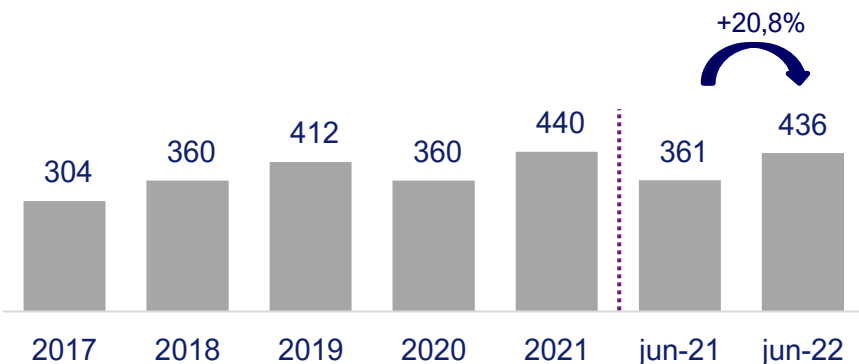
M MM\$



Colocaciones Factoring Security

(Ch\$ miles de millones)

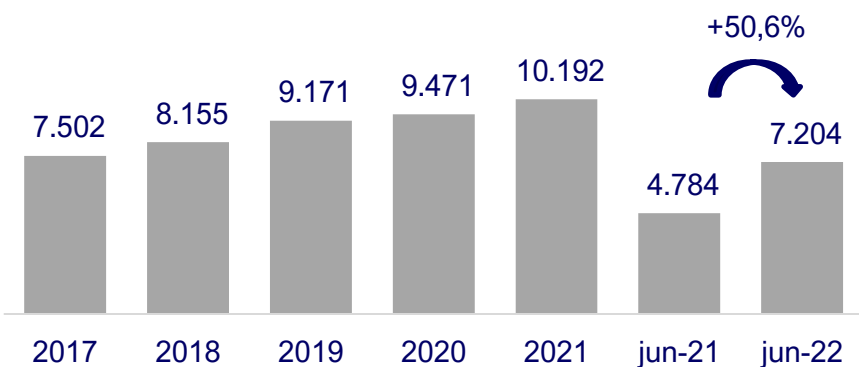
CAC 2017-2021 = 9,6%



Utilidad Factoring Security

(Ch\$ millones)

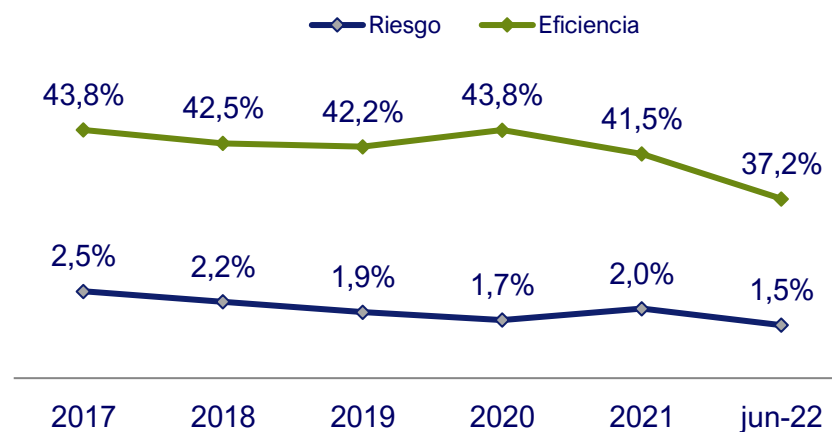
CAC 2017-2021 = +8,0%



Colocaciones por sector económico

Sector – jun-22	%
Inmobiliaria	20,52%
Minería	17,57%
Construcción	11,97%
Comercio	5,48%
Agricultura y maquinaria agrícola	4,75%
Industria de alimentos	3,96%
Servicios	3,59%
Industria manufacturera	3,00%
Otros 36 sectores	29,14%

Riesgo⁽¹⁾ y eficiencia⁽²⁾



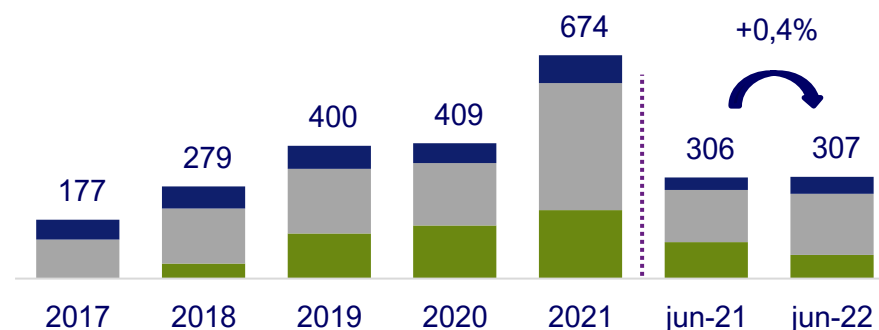
- * Adquirida en septiembre de 2015
- * Adquisición estratégica en septiembre de 2015 para establecer presencia en el mercado asegurador peruano
- * Acuerdo entre accionistas con el holding local Grupo ACP. Grupo Security posee 61% de las acciones de Protecta.
- * Foco en rentas vitalicias y particulares
- * 17 sucursales, 2 de estas en Lima

Prima directa

Millones de Soles

CAC 2017-2021 = 39,7%

■ RRPP ■ RRVV ■ Masivos

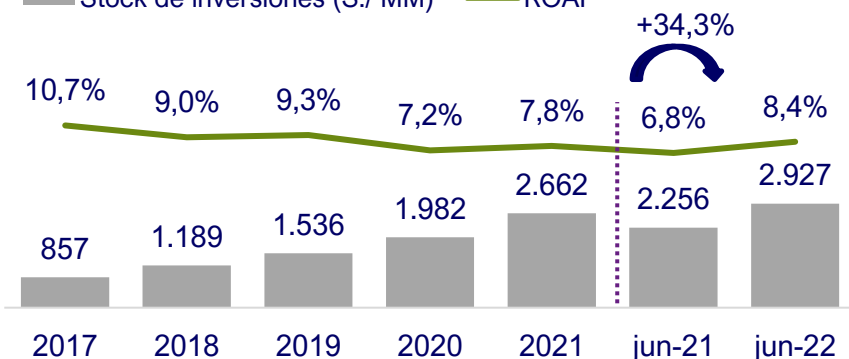


Stock de inversiones y ROI

Millones de Soles

CAC 2017-2021 = 32,8%

■ Stock de inversiones (S./ MM) — ROAI

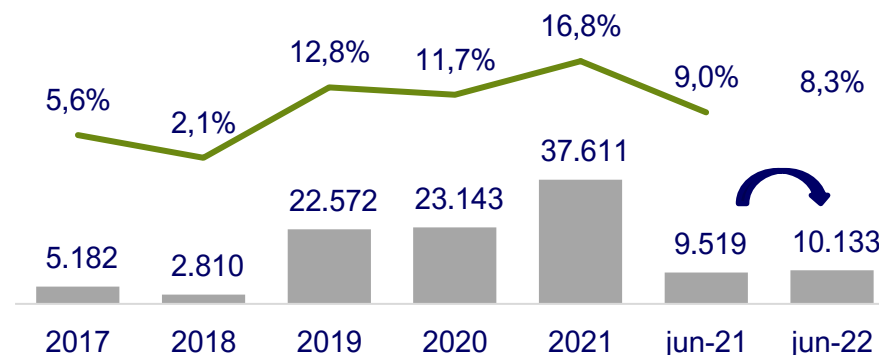


Utilidad y ROAE

Miles de Soles

CAC 2017-2021 = 6,5%

■ Utilidad — ROAE anualizado



- I. Grupo Security en una mirada
- II. Principales atractivos de inversión
- III. Unidades de negocios
- IV. Principales cifras financieras**
- V. Anexo: Resultados a jun-22



Estado de Resultados

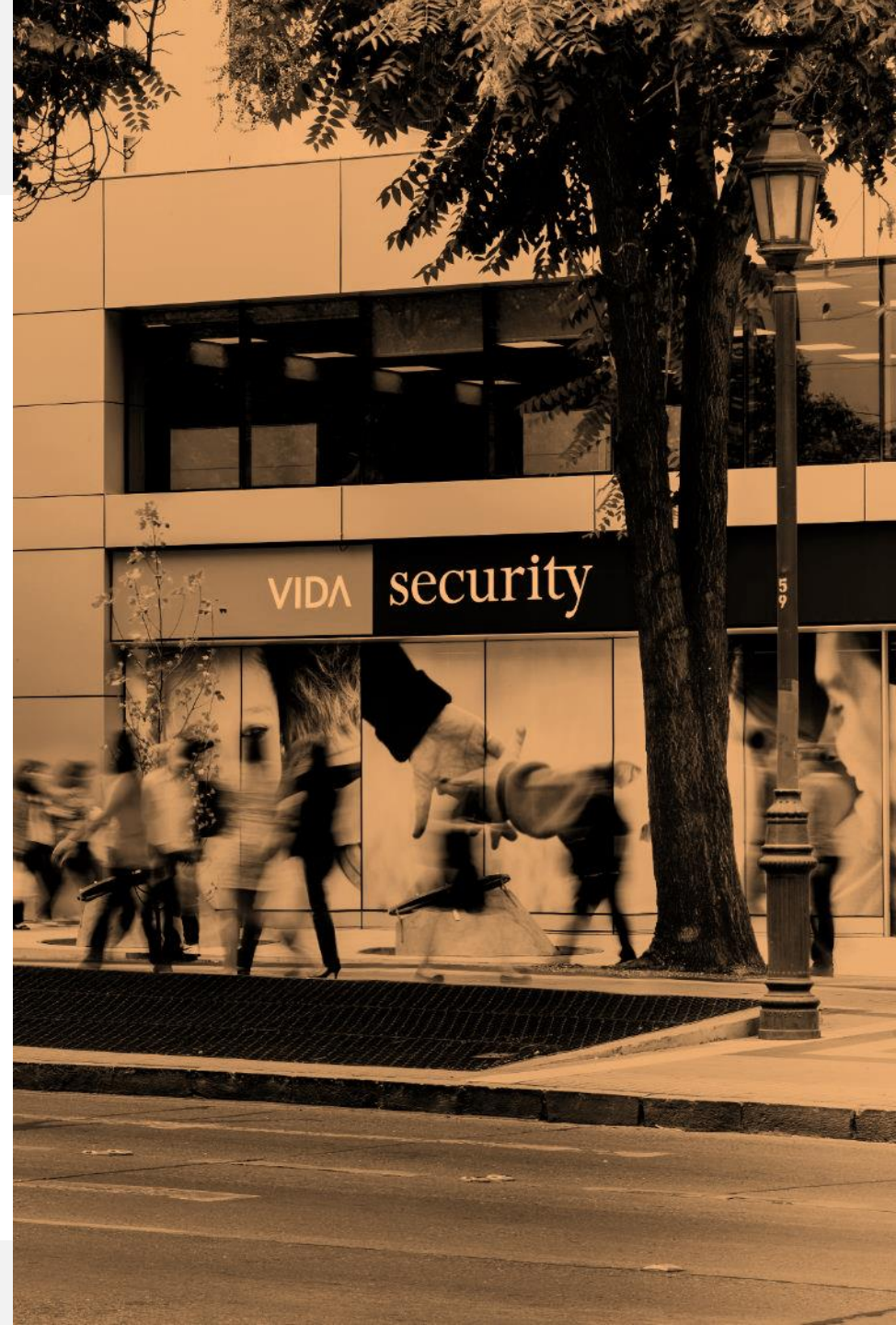
(Ch\$ millones)

Estado de Resultados Consolidado (MM\$)	2018	2019	2020	2021	jun-21	jun-22
Ingresos de actividades ordinarias	1.024.138	1.155.867	1.090.773	1.389.083	623.840	1.242.968
Costo de ventas	(673.105)	(774.866)	(738.041)	(1.016.240)	(444.690)	(1.002.199)
Ganancia bruta	351.034	381.000	352.732	372.843	179.150	240.769
Otros ingresos, por función	4.685	2.995	1.166	1.987	1.066	974
Gasto de administración	(216.962)	(247.037)	(243.362)	(234.496)	(115.185)	(134.042)
Otros gastos, por función	(7.565)	(15.047)	(11.849)	(8.417)	(3.880)	(9.430)
Otras ganancias (pérdidas)	1.742	2.531	1.040	1.727	638	551
Ingresos financieros	13	258	531	584	263	2.434
Costos financieros	(14.837)	(14.260)	(14.465)	(14.548)	(6.969)	(9.427)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	(1.775)	922	(89)	781	(168)	(772)
Diferencias de cambio	1.222	11.712	2.979	1.039	1.059	5.280
Resultado por unidades de reajuste	(10.399)	(10.150)	(11.611)	(30.661)	(9.801)	(34.889)
Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable	734	48	-	-	-	-
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	107.891	112.973	77.072	90.839	46.172	61.448
Gasto por impuestos a las ganancias	(24.733)	(29.944)	(12.774)	(155)	(5.326)	4.264
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	83.159	83.029	64.298	90.684	40.847	65.712
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas	0	0	0	0	0	0
Ganancia (pérdida)	83.159	83.029	64.298	90.684	40.847	65.712

(Ch\$ millones)

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA	2018	2019	2020	2021	jun-21	jun-22
Activos corrientes totales	9.947.290	11.390.646	11.303.640	12.939.780	11.632.627	13.477.287
Activos no corrientes totales	595.398	730.355	617.942	752.104	626.805	810.095
Total de activos	10.542.688	12.121.001	11.921.582	13.691.885	12.259.432	14.287.382
Pasivos corrientes totales	9.152.914	10.574.462	10.171.578	11.952.154	10.491.982	12.517.708
Pasivos no corrientes totales	640.734	762.388	888.259	872.652	900.349	886.847
Total pasivos	9.793.648	11.336.850	11.059.838	12.824.806	11.392.330	13.404.556
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	728.495	769.754	835.520	837.799	841.033	852.747
Participaciones no contradoras	20.545	14.396	26.225	29.280	26.068	30.079
Patrimonio total	749.040	784.150	861.744	867.079	867.101	882.826
Total de patrimonio y pasivos	10.542.688	12.121.001	11.921.582	13.691.885	12.259.432	14.287.382

- I. Grupo Security en una mirada
- II. Principales atractivos de inversión
- III. Unidades de negocios
- IV. Principales cifras financieras
- V. **Anexo: Resultados a jun-22**



Grupo Security - \$66.948 mm a jun-22

Utilidad áreas de negocio - \$100.241 mm a jun-22

GRUPO security

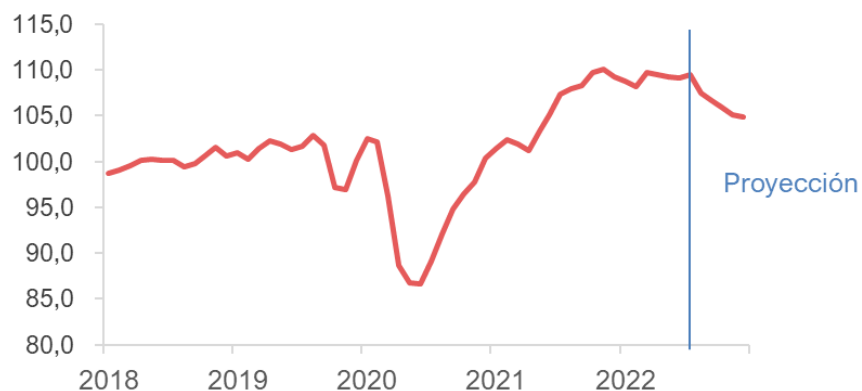


* Segmento de negocios internacionales es negativo por traspaso de resultado de Protecta a normas contables internacionales. Para el resultado total de Banco debe considerarse la columna de ajustes "Otros" de la nota por segmentos.

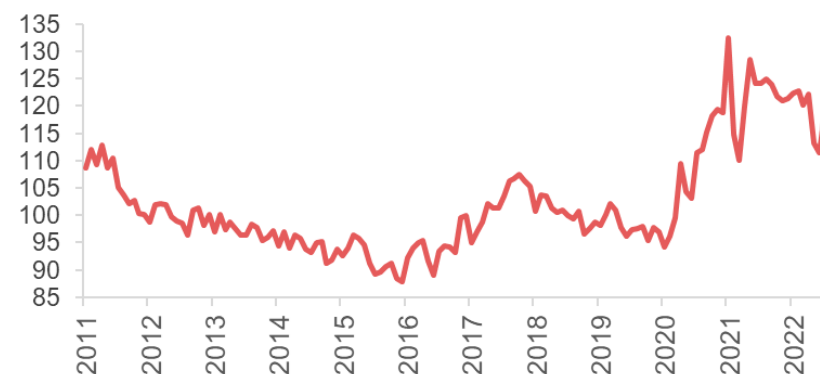
Entorno macroeconómico 2022

Desarrollos Recientes y Perspectivas

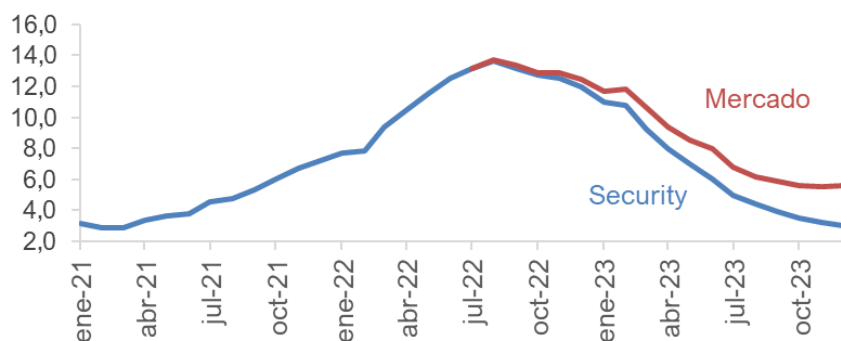
IMACEC (nivel desestacionalizado)



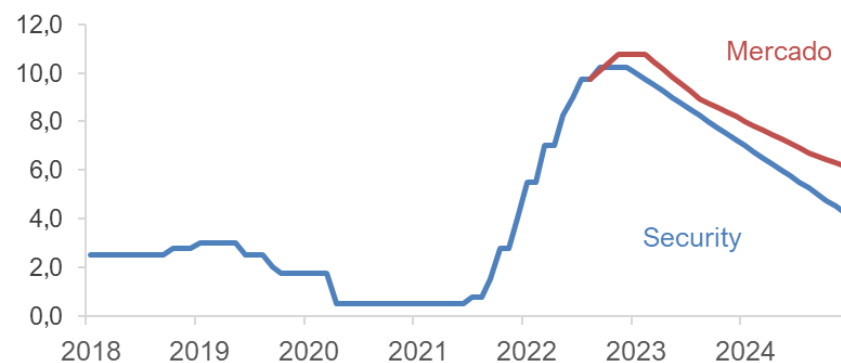
Términos de intercambio (índice)



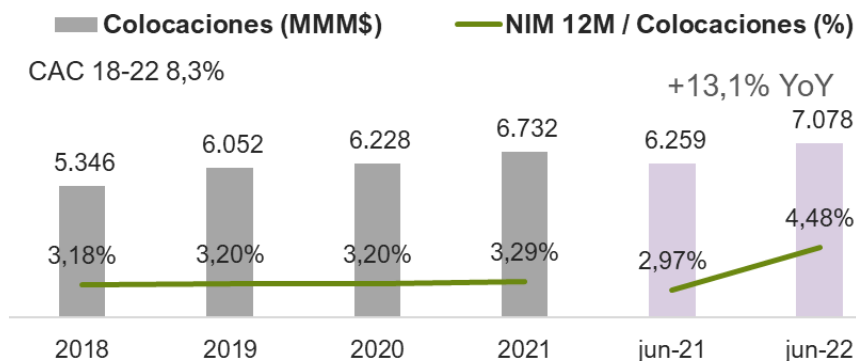
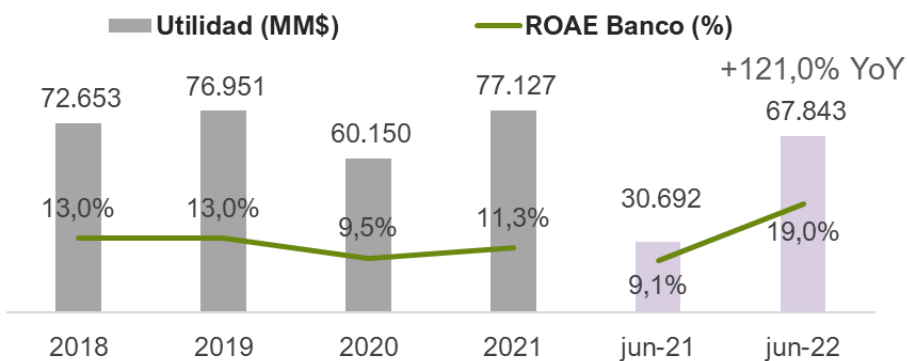
IPC (var % interanual)



TPM Esperada (%)

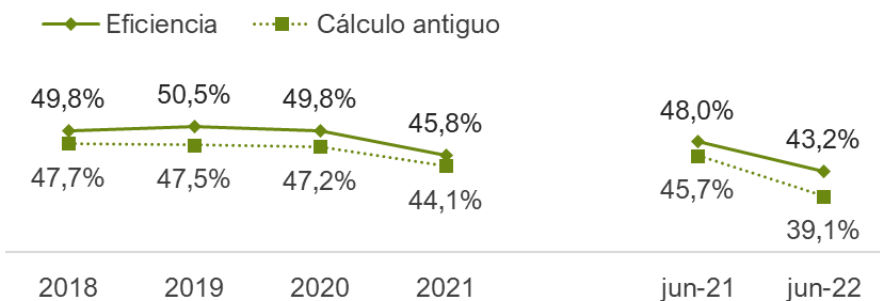


Banco Security Consolidado



Indicador de eficiencia acumulado

Total de gastos operacionales / Total de ingresos operacionales ²



Millones de pesos	Banco Security		Industria ¹	
	jun-22	YoY	jun-22	YoY
Consumo	439.557	4,0%	26.498.860	18,0%
Hipotecario	907.226	20,2%	70.060.759	14,6%
Vivienda + Consumo	1.346.783	14,4%	96.559.619	15,5%
Comerciales	5.730.809	12,8%	118.469.759	11,9%
Colocaciones Totales	7.077.592	13,1%	217.153.724	13,9%

¹Sin considerar la participación de la industria en el extranjero. ² Cálculo antiguo: gastos de apoyo / resultado operacional bruto.

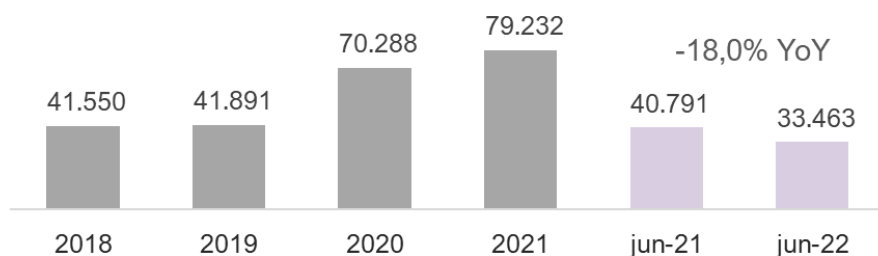
Banco Security – Resultado por área de negocios

En Ch\$ Millones	Banca empresas			Banca personas			Tesorería			Banco individual		
	jun-21	jun-22	YoY %	jun-21	jun-22	YoY %	jun-21	jun-22	YoY %	jun-21	jun-22	YoY %
Margen financiero	48.839	75.207	54,0%	24.656	33.659	36,5%	25.203	47.747	89,5%	98.698	156.613	58,7%
Comisiones netas	10.553	11.481	8,8%	5.906	7.022	18,9%	(72)	(92)	27,5%	16.387	18.412	12,4%
Op. Fin., cambios y otros ing. netos	4.303	502	-88,3%	274	735	168,2%	8.778	(4.981)	-	12.303	(7.263)	-
Pérdidas por riesgo y BRP	(32.322)	(26.320)	-18,6%	(7.789)	(8.606)	10,5%	(1)	(485)	-	(40.112)	(35.411)	-11,7%
Total ingresos op. netos	31.372	60.870	94,0%	23.048	32.811	42,4%	33.908	42.189	24,4%	87.276	132.351	51,6%
Total gastos operacionales	(19.117)	(25.042)	31,0%	(26.079)	(28.748)	10,2%	(6.624)	(8.217)	24,0%	(56.132)	(66.826)	19,1%
Resultado operacional	12.255	35.827	192,3%	(3.031)	4.063	-	27.284	33.972	24,5%	31.144	65.525	110,4%
Resultado atribuible a propietarios	10.677	33.494	213,7%	(2.641)	3.761	-	23.771	29.413	23,7%	27.148	58.949	117,1%
Colocaciones (M MM\$)	5.078	5.731	12,8%	1.178	1.347	14,4%						
Indicador de Riesgo (%)	2,32%	2,52%	20 p	1,94%	1,50%	-43,6 p						
Cartera con Morosidad > 90D (%)	2,08%	2,15%	7 p	1,21%	0,80%	-41 p						
Cobertura NPL	111,4%	117,3%	589 p	160,6%	188,4%	2779 p						

Principales áreas de negocio del Banco. Para llegar al resultado final es necesario considerar columna de “otros”, que incluye ítems que no se asignan a estas áreas.

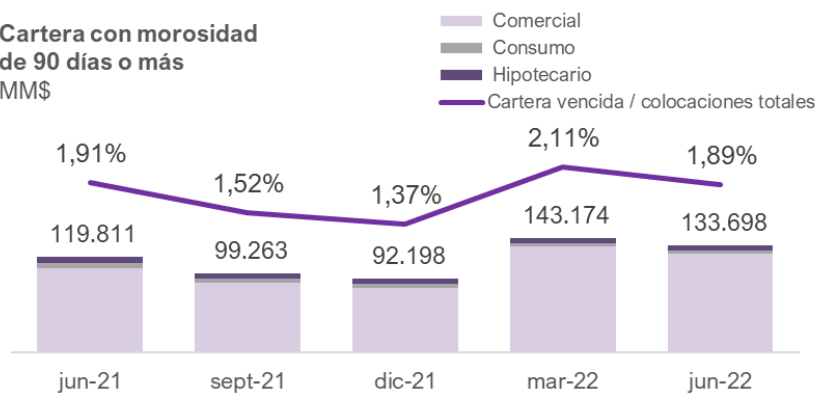
Banco Security – Riesgo

Gasto en riesgo acumulado
MM\$



*Gasto neto de recuperos, incluye provisiones adicionales

Cartera con morosidad de 90 días o más
MM\$

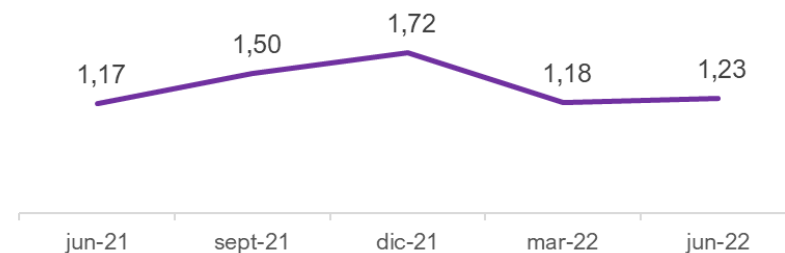


Estimación propia para garantías de coloc. evaluadas indiv.

Institución	Garantías / Colocaciones	Provisiones / Colocaciones	(Prov. + Gar.) / Colocaciones
Sistema Bancario	51,9%	2,0%	53,9%
Bancos Pares ¹	69,2%	2,1%	71,4%
Bancos Grandes ²	49,3%	1,9%	51,3%
Banco Security	70,1%	2,4%	72,5%

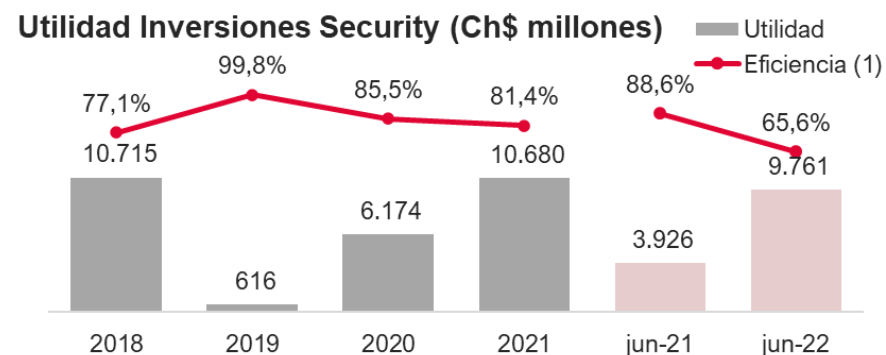
1. Bancos Pares: Pares: BICE, Consorcio, Internacional y Security. 2. Bancos Grandes: Chile, BCI, Estado, Itaú, Scotiabank y Santander. Fuente CMF. Información a mayo 2022

Cobertura cartera con morosidad de 90 días o más
(Provisiones / cartera con morosidad de 90 días o más)

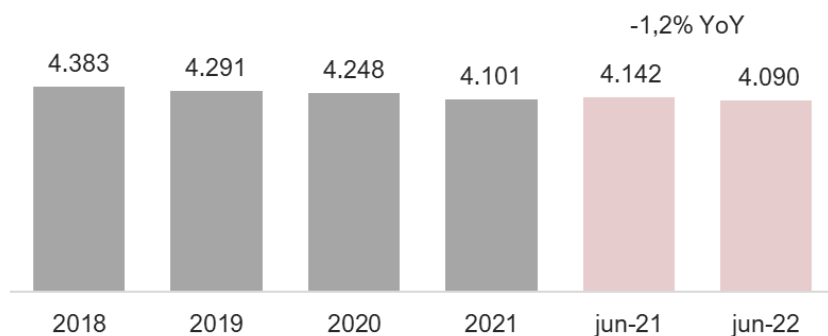


Inversiones Security

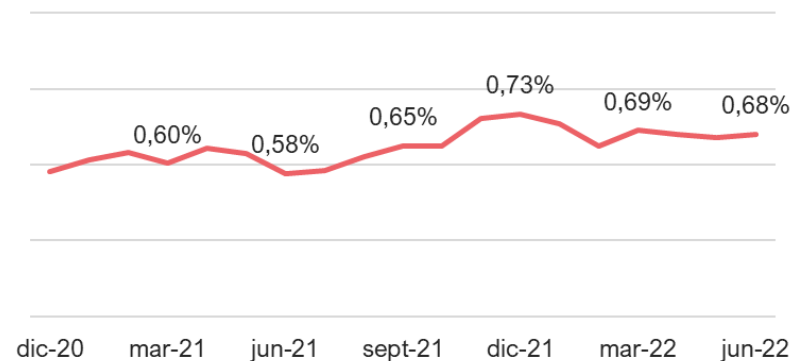
En Ch\$ Millones	6M21	6M22	% Chg YoY
Ingresos operacionales	18.244	18.962	3,9%
Ingresos de fondos	11.458	12.350	7,8%
Ingresos transaccionales	6.785	6.612	-2,6%
Gastos totales	-17.252	-16.958	-1,7%
Ingresos no operacionales	1.232	6.870	457,7%
AGF Security	2.219	6.366	186,9%
Valores Security	1.326	2.531	90,9%
Securitizadora y CasaNuestra	210	863	311,3%
Resultado área Inversiones	3.926	9.761	148,6%



AUM Inversiones Security (Ch\$ mil mm)⁽²⁾



ROA total mensual ⁽³⁾



Notas: (1) Eficiencia: total de gastos operacionales sobre total de ingresos (2) AUM: Promedio mensual según lo reportado por AAFM. (3) ROA: Ingresos sobre total activos administrados

Factoring Security

Utilidad:

Ch\$ 7.204 millones
+50,6% YoY

Colocaciones:

Ch\$ 435.963 millones
+20,7% YoY

Eficiencia:

37,2%
-480 bps YoY

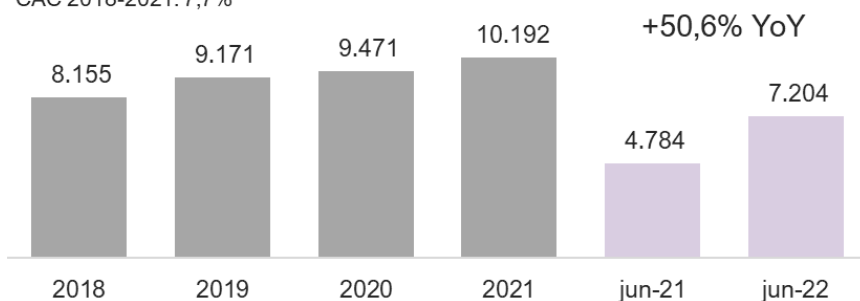
Riesgo¹:

1,53%
-50 bps YoY

1) Stock de provisiones / Colocaciones

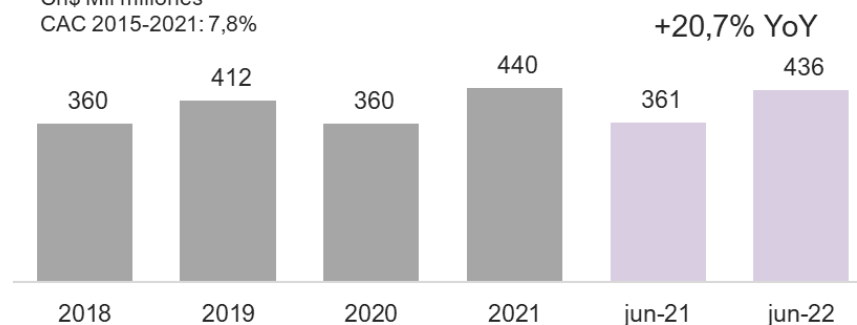
Utilidad Factoring Security

Ch\$ Millones
CAC 2018-2021: 7,7%



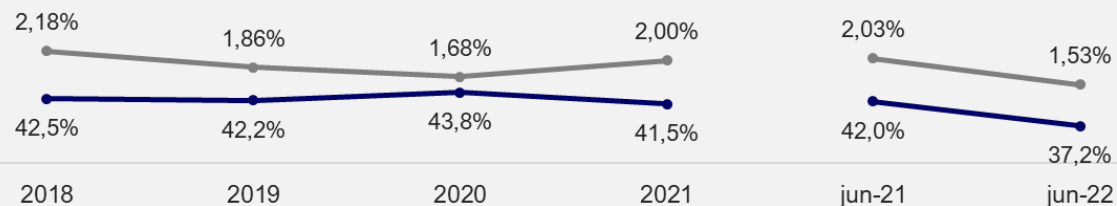
Colocaciones Factoring Security

Ch\$ Mil millones
CAC 2015-2021: 7,8%



— Eficiencia (Gastos de Apoyo / Ingresos netos)

— Riesgo (Provisiones / Colocaciones)

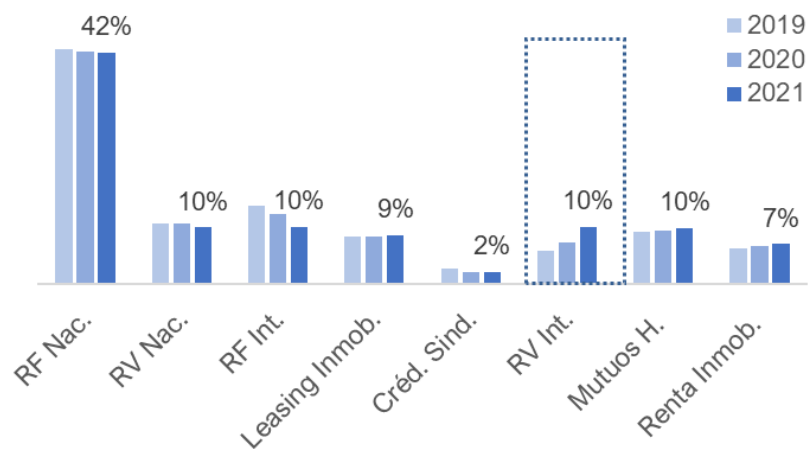


En Ch\$ Millones	Individuales		Protección		Colectivos		RRVV		SIS		Total	
	6M21	6M22	6M21	6M22	6M21	6M22	6M21	6M22	6M21	6M22	6M21	6M22
Prima directa	68.808	100.958	3.379	3.367	30.703	33.167	48.721	102.017	124	111	151.735	239.619
Prima retenida	67.623	99.664	3.379	3.367	30.044	31.922	48.721	102.017	29	66	149.796	237.036
Variación de reservas técnicas	- 22.870	10.729	26	- 104	1.058	- 775	-	-	- 335	1.702	- 22.121	11.552
Costo de siniestros	- 49.791	- 64.093	- 938	- 860	- 21.785	- 19.868	-	- 38	29.379	8.281	- 43.135	- 76.578
Costo de rentas	- 574	- 1.144	-	-	-	-	- 78.916	- 144.610	- 26.368	- 7.942	- 105.858	- 153.696
Resultado de intermediación	- 4.051	- 5.207	- 964	- 1.341	- 1.761	- 1.856	- 489	- 732	-	-	- 7.265	- 9.136
Gastos médicos	- 4	- 7	- 0	- 0	- 3	- 1	0	0	-	-	- 7	- 8
Deterioro de seguros	-	43	-	-	- 15	62	-	-	-	-	- 15	106
Margen de contribución	- 9.668	39.985	1.503	1.062	7.539	9.485	- 30.684	- 43.287	2.705	2.107	- 28.605	9.351
Res. de inv. CUI	16.094	- 28.478									16.094	- 28.478
Res. de inv. cartera propia											57.064	65.519
Resultado de inversiones											73.158	37.041
Costos de administración											- 15.636	- 19.083
Diferencia de cambio											156	2.510
Utilidad (pérdida) por unidades reajustables											- 2.943	- 11.123
Otro ingresos y egresos											- 24	8
Impuesto a la renta											- 2.497	5.716
Resultado neto											23.608	24.420

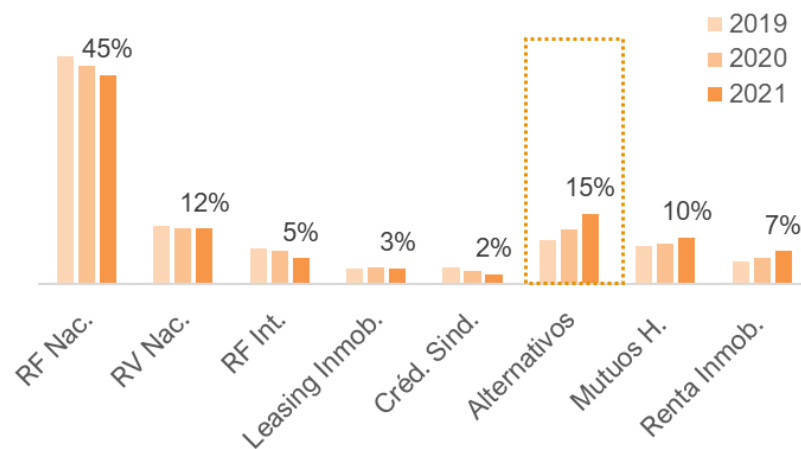
Vida Security – Resultado de inversiones

En Ch\$ Millones	Stock de Inversiones				Resultado de Inversiones			ROI	
	jun-21	jun-22	Δ YoY	%/Total	jun-21	jun-22	Δ YoY	jun-21	jun-22
Renta Fija	1.715.113	1.891.170	10,3%	61,3%	24.542	36.317	48,0%	2,86%	3,84%
Renta Variable e Índices	661.701	815.074	23,2%	26,4%	42.525	-7.433	-117,5%	12,85%	-1,82%
Inmobiliario	277.294	339.511	22,4%	11,0%	6.837	6.910	1,1%	4,93%	4,07%
Otras Inversiones	22.058	39.578	79,4%	1,3%	-746	1.247	-	-6,76%	6,30%
Total	2.676.166	3.085.333	15,3%	100,0%	73.158	37.041	-49,4%	5,47%	2,40%
Total Cartera CUI	619.039	718.072	16,0%	23,3%	16.094	-28.478	-276,9%	5,20%	-7,93%
Total Cartera Propia	2.057.126	2.367.261	15,1%	76,7%	57.064	65.519	14,8%	5,55%	5,54%

Composición cartera de inversiones industria



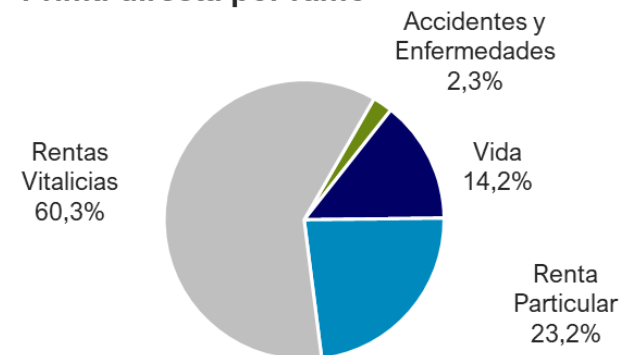
Composición cartera de inversiones Vida Security



Protecta Security

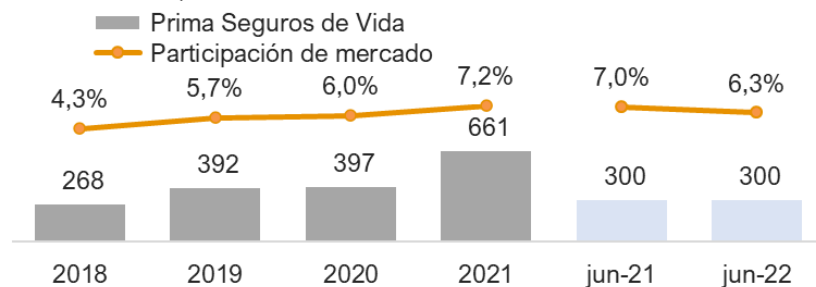
En miles de S./	6M21	6M22	% Chg YoY
Prima total rentas vitalicias	157.230	185.238	17,8%
Participación de mercado RRVV	22,3%	21,5%	-77 p
Prima total rentas particulares	109.928	71.187	-35,2%
Participación de mercado RRPP	17,9%	12,5%	-533 p
Prima total	305.694	307.002	0,4%
Resultado de inversiones	67.605	103.303	52,8%
Rendimiento del portafolio UDM	6,8%	8,4%	155 p
Utilidad neta	9.519	10.133	6,4%

Protecta – Prima directa por ramo



Evolución prima seguros de vida y participación de mercado

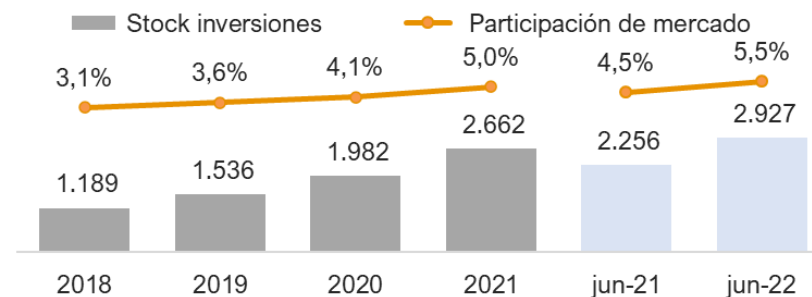
(Millones de Soles)



* No considera prima en seguros de accidentes y enfermedades

Evolución stock de inversiones y participación de mercado

(Millones de Soles)



Área Otros Servicios - Travel e Inmobiliaria Security

Travel Security

- * Utilidad \$1.661 mm (-\$278 mm a jun-21)
- * Recuperación del nivel de ventas, alcanzando niveles prepandemia en el trimestre: US\$ 93 millones a jun-22 (US\$ 28 mm a jun-21).

Travel Perú

- * Resultado US\$ 148 mil (vs US\$ -322 mil a jun-21)
- * Ventas: US\$ 16 millones (+262,2% YoY)

Ventas trimestrales Travel Security (US\$ MM)



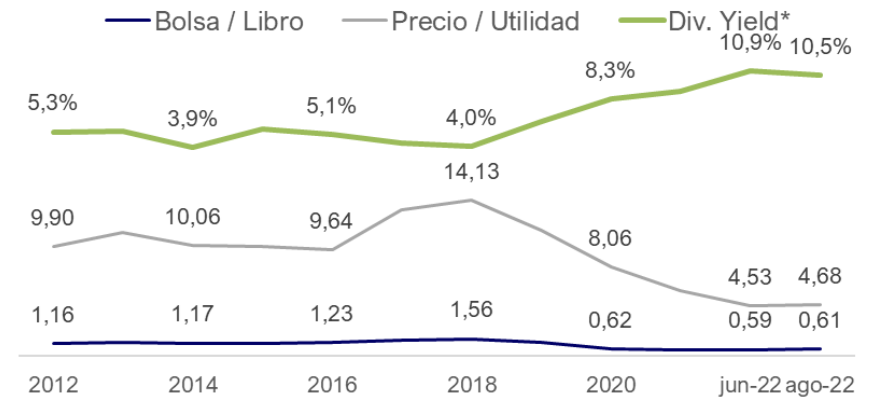
Inmobiliaria Security

- * Utilidad jun-22 \$169 mm (-92,7% YoY)
- * Menor escrituración en el periodo
 - * jun-22: 29 unidades
 - * jun-21: 55 unidades
- * Activos inmobiliarios administrados por Ch\$ 84.999 millones (+3,0% YoY)
- * 1 proyecto en desarrollo
- * 42 unidades por vender

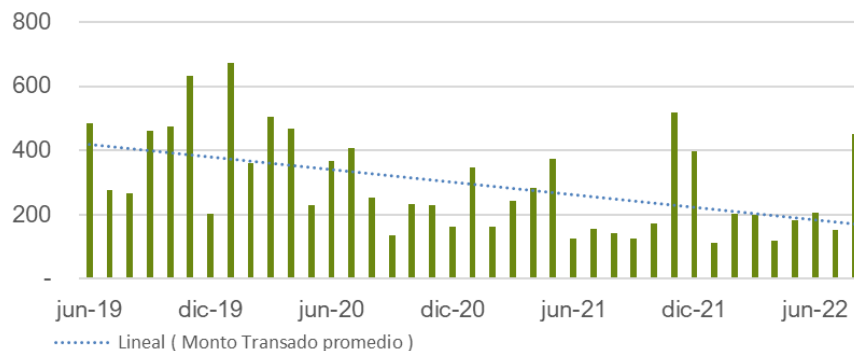
Security vs IPSA – Normalizado base 100



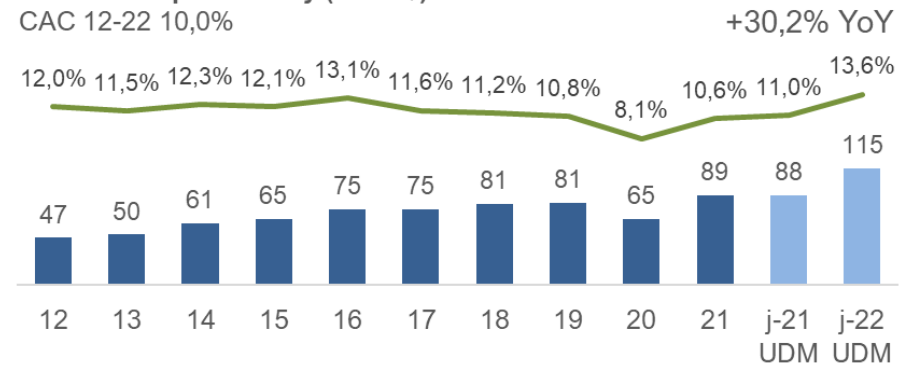
Ratios acción



Acción Security – Monto transado mensual promedio (MM\$)



Utilidad Grupo Security (MMM\$)





Grupo Security – Junio 2022

GRUPO | security