



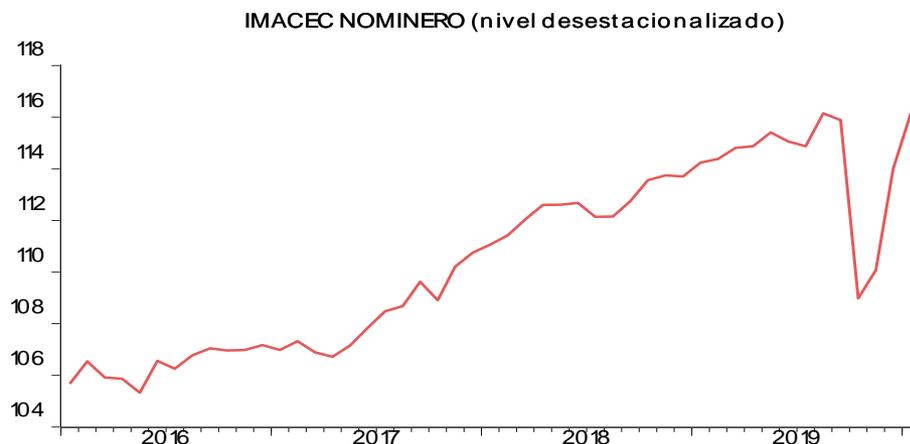
Resultados Grupo Security 2019

4 Marzo, 16:00 hrs

GRUPO | security

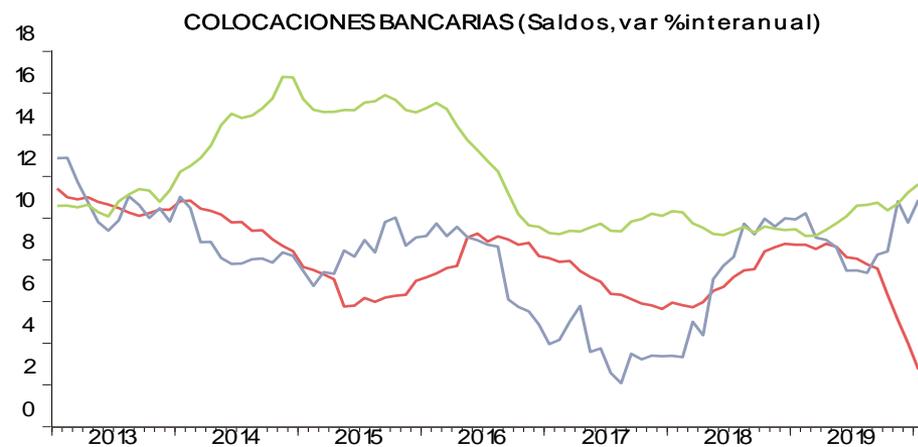
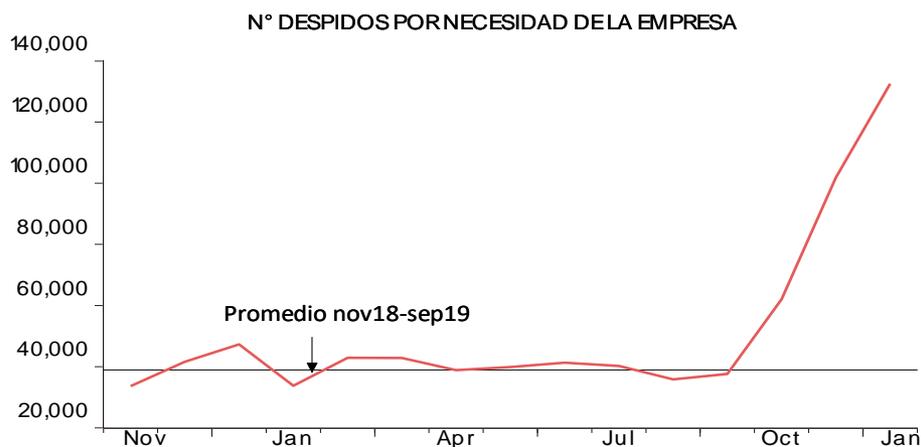
Entorno macroeconómico 2019- Resumen y Perspectivas

- La actividad económica tuvo una recuperación algo más rápida de lo esperado tras los eventos de octubre. Si bien el **PIB** cayó 1,9% a/a en el último trimestre, noviembre y diciembre fueron mejor a lo esperado, llevando a un alza de 1,2% en el año en su conjunto.
- Para 2020 proyectamos un crecimiento del PIB de 1,7% para el año, en la parte alta de las expectativas.
- La recuperación de la actividad continúa supeditada a la resolución de temas políticos, seguridad y disrupciones a la cadena de suministros.
- Además, la pérdida de dinamismo en la actividad global a raíz del Coronavirus, nos lleva a poner sesgo a la baja a las proyecciones para el año. No obstante, la respuesta de política económica a nivel global podría moderar este impacto.



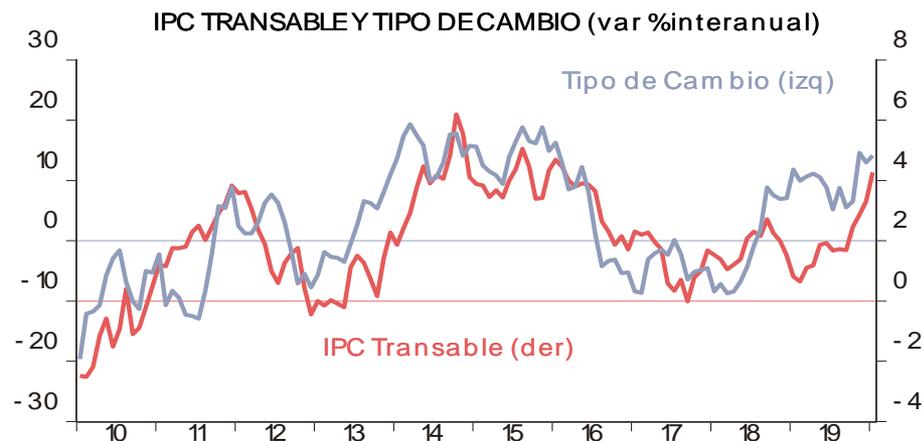
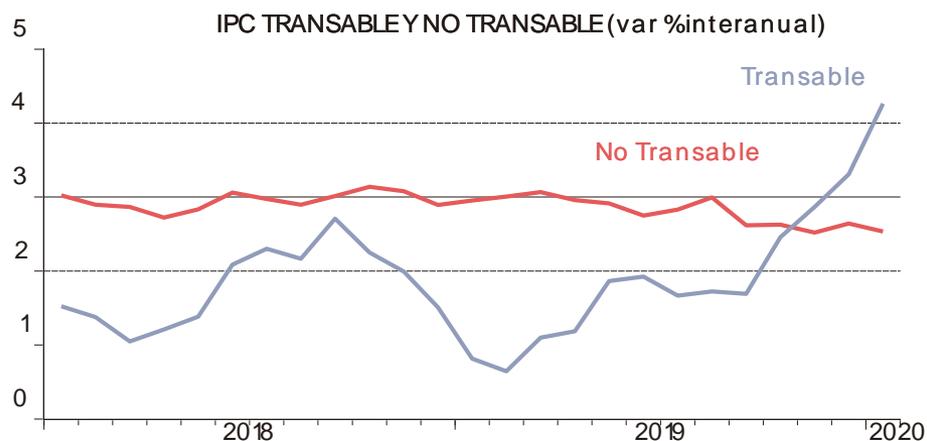
Entorno macroeconómico 2019- Resumen y Perspectivas

- Se han observado las primeras señales de un deterioro en el **mercado laboral**.
- Los despidos por necesidad de la empresa reportados por la Dirección del Trabajo alcanzaron 132.500 en enero, muy por sobre el promedio mensual (40 mil).
- Seguimos previendo un incremento de la tasa de desempleo hasta cerca de 10% durante los meses de invierno, y hasta 9% en promedio anual.
- **Colocaciones de consumo** mostraron significativa desaceleración en su variación interanual en términos nominales, poniendo sesgo a la baja a la previsión de 5% para el año.



Entorno macroeconómico 2019- Resumen y Perspectivas

- **Inflación** se aceleró al cierre de 2019 hasta 3% debido a la depreciación del tipo de cambio hasta niveles de \$830 y alza de algunos productos volátiles (combustibles, alimentos).
- La inflación subyacente (sin alimentos ni energía) se mantuvo más contenida (2,5%) debido a la debilidad de la demanda interna.
- Se estima inflación de 3% al cierre del 2020, aunque con sesgo al alza, de mantenerse la presión sobre el tipo de cambio.
- Vemos poco probable una nueva intervención cambiaria debido a que los factores que gatillaron la depreciación esta vez son externos (Coronavirus).

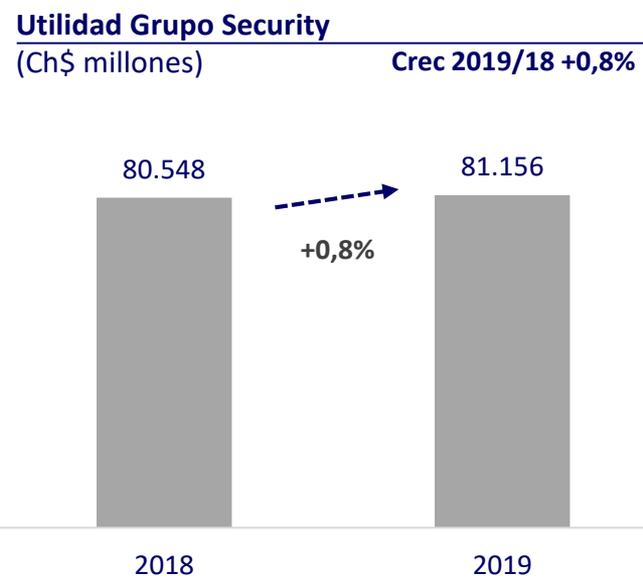


Entorno macroeconómico 2019- Resumen y Perspectivas

- Luego de la rápida expansión de la crisis sanitaria y su creciente impacto estimado en la actividad global, sumado a la respuesta de las autoridades económicas de las principales economías, prevemos recortes a la TPM de 50 puntos bases en los próximos meses por parte del BCCh a 1,25%.
- Esto considera que la Fed recortará adicionalmente su tasa de referencia en el primer semestre, que la respuesta de los gobiernos será acotada y que la contención de la crisis tomará más tiempo.
- Banco Central dispondría de nuevas medidas de liquidez.
- Tasas de corto plazo continuarían bajas, aunque mayores primas por riesgo presionarían al alza tasas de largo plazo nominales y reales.
- **Primas por riesgo de mercados locales** debieran estabilizarse en niveles más elevados que previo a octubre, considerando los cambios más permanentes en presiones fiscales, endeudamiento y dinámica de crecimiento de la economía a nivel agregado.



Resultados Grupo Security



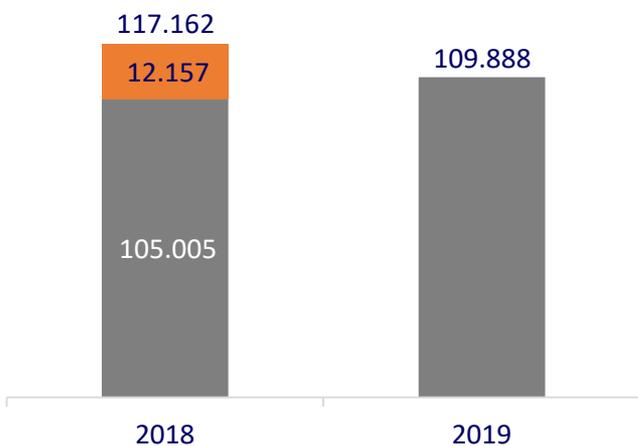
Resultados áreas de negocio¹ \$109.888 millones

Utilidad Áreas de Negocios

(Ch\$ millones)

Crec 2019/18 -6,2%
+4,6% excluyendo el efecto de Protecta

■ Efecto traspaso Protecta



Utilidad Área Financiamiento

(Ch\$ millones)

Crec 2019/18 +20,3%

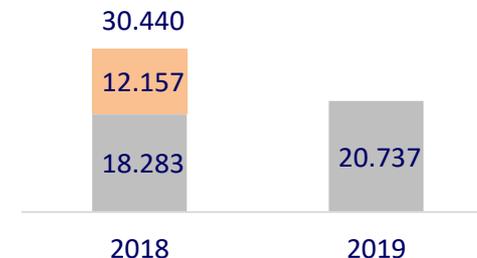


Utilidad Área Seguros

(Ch\$ millones)

Crec 2019/18 -31,9%
+13,4% excluyendo el efecto de Protecta

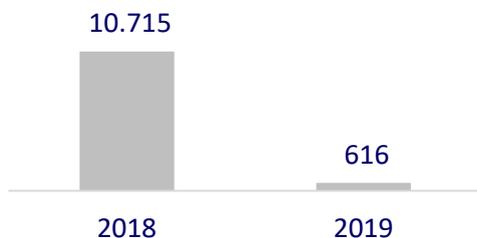
■ Efecto traspaso Protecta



Utilidad Área Inversiones

(Ch\$ millones)

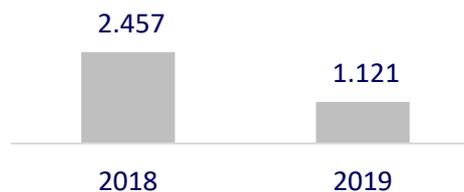
Crec 2019/18 -94,3%



Utilidad Área Otros Servicios

(Ch\$ millones)

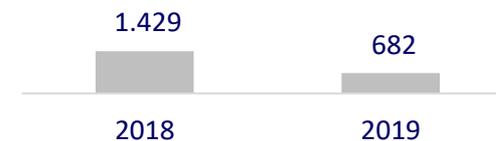
Crec 2019/18 -54,4%



Utilidad Área Negocios Internacionales

(Ch\$ millones)

Crec 2019/18 -52,3%



¹ Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora según nota de segmentos del Análisis Razonado de Grupo Security

Trayectoria Largo Plazo

Utilidad Grupo Security

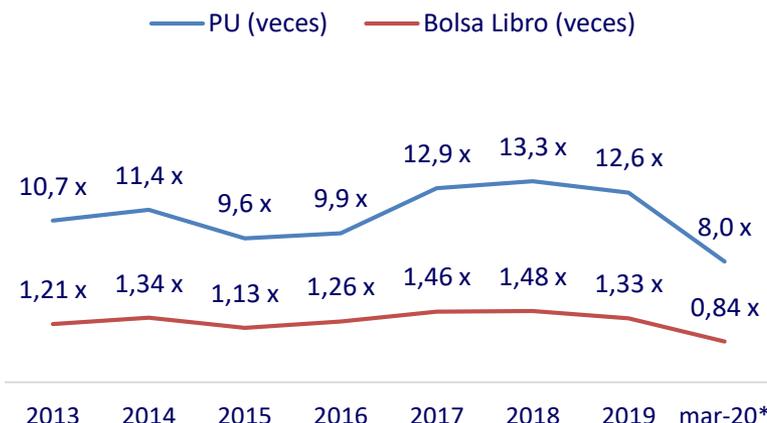
(Ch\$ mil millones)

CAC 2014-2019 10,5%



Precio / Utilidad y Bolsa / Libro

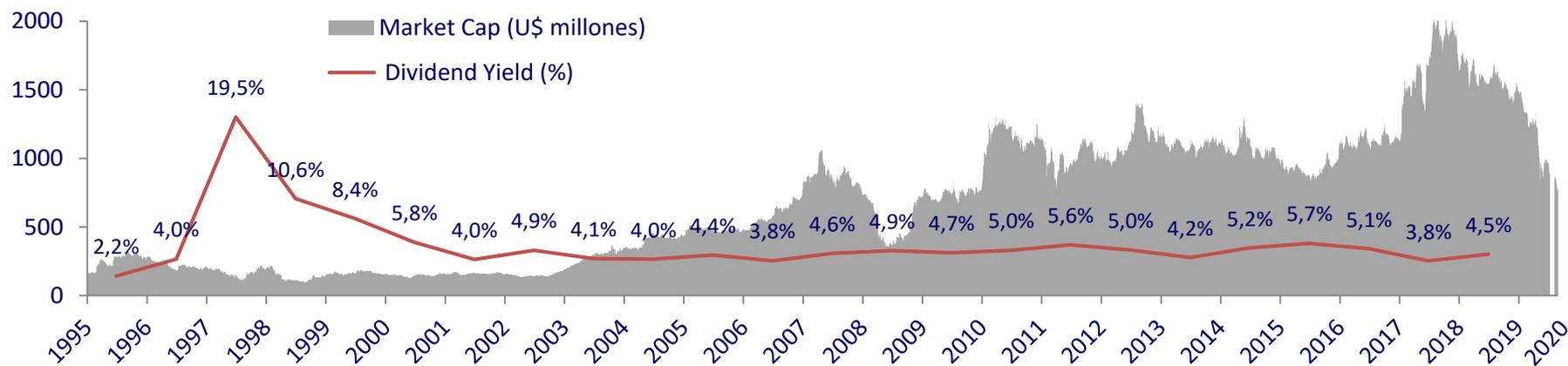
(Veces)



*Calculados con patrimonio y utilidad cierre 2019

Market Cap Grupo Security

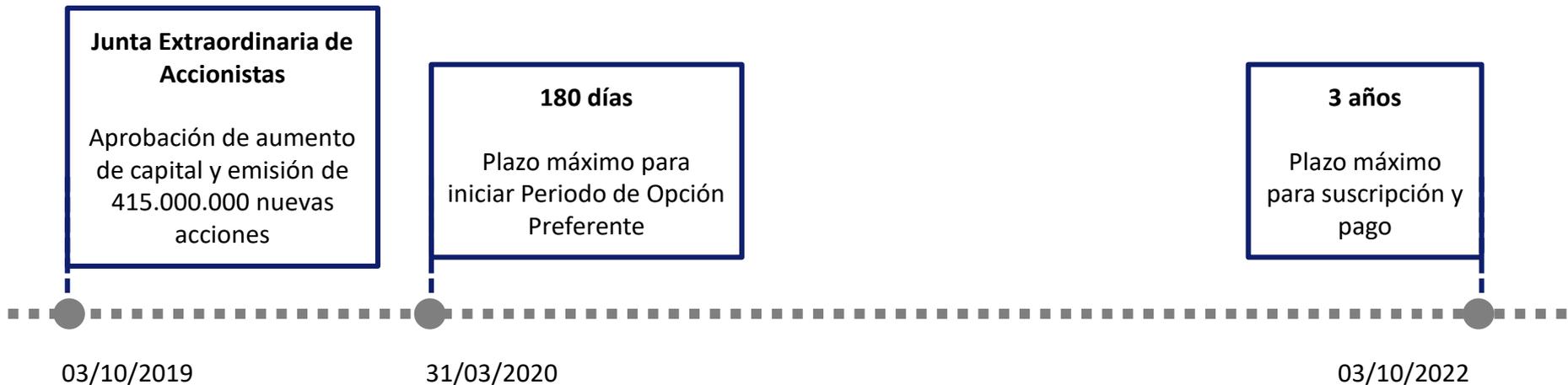
(US\$ millones)



Escenarios 2020

Negativo		Neutro		Positivo	
IPC	4,5%	IPC	3%	IPC	2,5%
PIB (Var %)	0,5%	PIB (Var %)	1,7%	PIB (Var %)	3%
Colocaciones (Var %)	3%	Colocaciones (Var %)	5,2%	Colocaciones (Var %)	7%
Tipo de cambio (\$/US)	850	Tipo de cambio (\$/US)	750	Tipo de cambio (\$/US)	650
Desempleo	11%	Desempleo	9,2%	Desempleo	8%
TPM	0,5%	TPM	1,75%	TPM	1,75%
Colocaciones Banco (Var %)	≈ 4,0%	Colocaciones Banco (Var %)	≈ 5,0%	Colocaciones Banco (Var %)	≈ 6,0%
PPR Banco / Colocaciones	≈ 1,1%	PPR Banco / Colocaciones	≈ 0,8%	PPR Banco / Colocaciones	≈ 0,7%
ROI Vida	≈ 4,2%	ROI Vida	≈ 4,9%	ROI Vida	≈ 5,0%
AUM FFMM+FFII	≈ -20%	AUM FFMM+FFII	≈ 11%	AUM FFMM+FFII	≈ 18%

Aumento de capital



- A los 180 días, caduca la delegación del poder al Directorio para definir el precio.
- Para revalidar esta delegación de poder, es necesario realizar una nueva Junta Extraordinaria (solamente una vez más).
- Una vez revalidada la delegación de poder, se realiza un Directorio para definir precio de colocación.
- Es necesario presentar antecedentes de inscripción a la CMF (5 días para inscripción).

Área Financiamiento- Banco Security (Individual)

Utilidad:
Ch\$ 77.578 millones
+21,3% YoY

Colocaciones:
Ch\$ 6.052 mil millones
+13,2% YoY

Cobertura:
107,2%
-536 bp YoY

NPL:
1,55%
+5 bp YoY

En Ch\$ Millones	Banca empresas			Banca personas			Tesorería		
	dic-18	dic-19	Var YoY %	dic-18	dic-19	Var YoY %	dic-18	dic-19	Var YoY %
Margen financiero	84.864	96.169	13,3%	64.743	67.122	3,7%	22.737	27.918	22,8%
Comisiones netas	18.592	20.872	12,3%	22.143	20.582	-7,1%	(361)	(317)	-12,3%
Op. Financieras, Cambios y otros ing. netos	8.306	8.455	1,8%	2.294	1.574	-31,4%	12.469	17.257	38,4%
Pérdidas por Riesgo y BRP	(19.711)	(11.142)	-43,5%	(22.401)	(28.408)	26,8%	(46)	38	-
Total ingresos op. netos	92.051	114.353	24,2%	66.780	60.870	-8,9%	34.799	44.897	29,0%
Gastos de Apoyo	(37.075)	(38.441)	3,7%	(56.673)	(58.522)	3,3%	(12.145)	(12.508)	3,0%
Resultado operacional	54.976	75.913	38,1%	10.107	2.348	-76,8%	22.654	32.388	43,0%
Resultado propietarios	42.840	58.005	35,4%	7.876	1.794	-77,2%	17.653	24.748	40,2%
Colocaciones (MM\$)	4.227.198	4.761.744	12,6%	1.108.106	1.289.503	16,4%			
Indicador de Riesgo (%)	1,63%	1,58%	-5 p	1,93%	1,95%	3 p			
Cartera con Morosidad > 90D (%)	1,61%	1,59%	-2 p	1,10%	1,41%	31 p			
Cobertura NPL	101,3%	99,6%	-161 p	175,4%	138,4%	-3695 p			

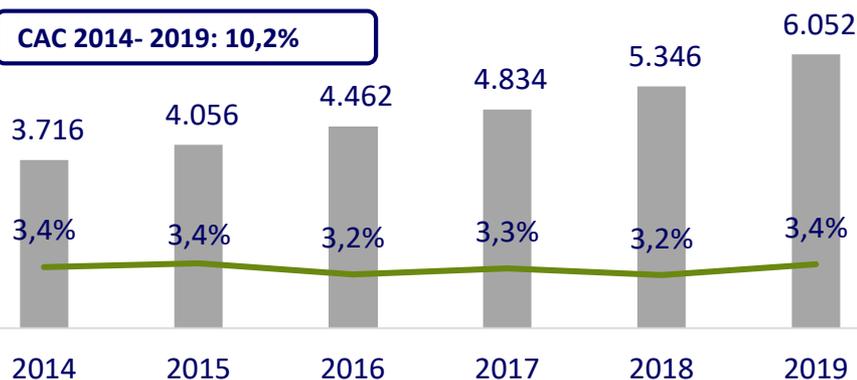
Principales áreas de negocio del Banco, para llegar al resultado final es necesario considerar columna de "otros", que incluye ítems que no se asignan a estas áreas.

Área Financiamiento- Indicadores Banco Security (Consolidado)

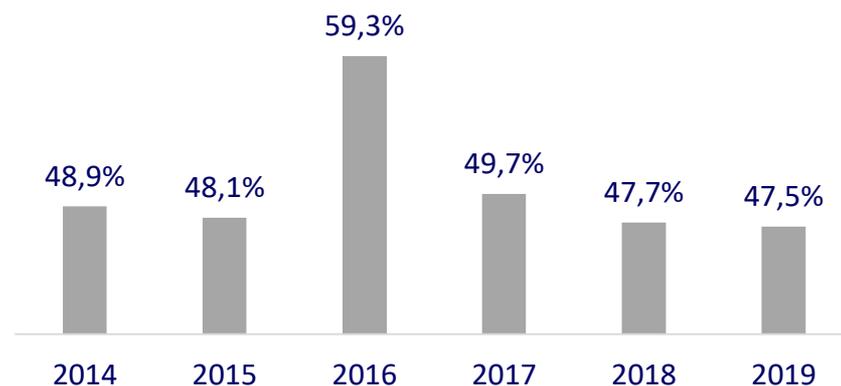
Colocaciones (MMM\$) NIM 12M/ Colocaciones prom. (%)

Security: +13,2% YoY
Industria¹: +10,4% YoY

CAC 2014- 2019: 10,2%



Indicador de eficiencia acumulado



Gasto en Riesgo (MM\$) Gasto Riesgo/ Coloc. (%)

CAC 2014- 2019: 7,4%



Utilidad (MM\$) ROAE Banco (%)

CAC 2014- 2019: 6,6%



¹Sin considerar la participación de la industria en el extranjero

Área Financiamiento- Factoring Security

Utilidad:

Ch\$ 9.171 millones
+12,5% YoY, -0,8%QoQ

Colocaciones:

Ch\$ 411.703 millones
+14,3% YoY, +9,8% QoQ

Eficiencia:

42,2%
-31 bp YoY

Riesgo:

1,86%
-31 bp YoY

Utilidad Factoring Security (Ch\$ millones)

CAC 2014- 2019: 4,3%

+12,5% YoY
-0,8% QoQ



Colocaciones Factoring Security (Ch\$ mil millones)

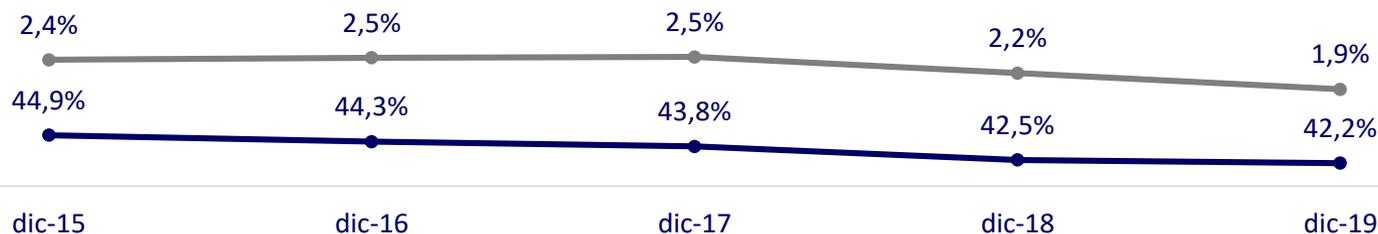
CAC 2014-2019: 10,5%

+14,3% YoY
+9,8% QoQ



● Eficiencia (Gastos de Apoyo / Ingresos netos)

● Riesgo (Provisiones / Colocaciones)



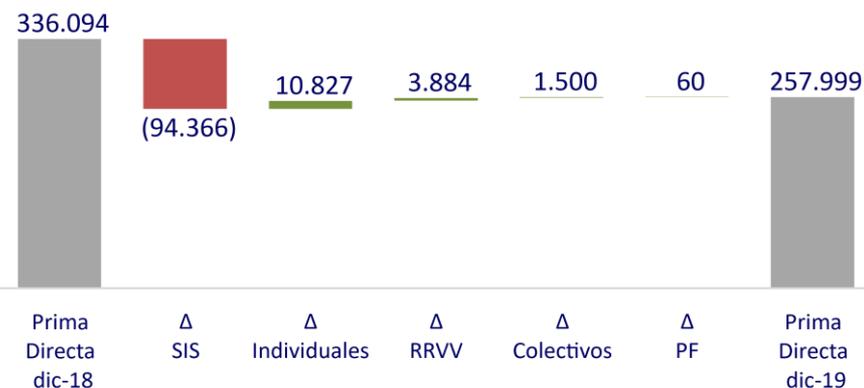
Área Seguros- Vida Security

Utilidad Ch\$ 20.146 millones a dic-19 vs Ch\$ 30.159 millones a dic-18

- Resultado 11,9% superior al 2018 al excluir el efecto por una sola vez el traspaso de Protecta en dic-18, por el buen desempeño operacional en todos los negocios y el mejor resultado de inversiones en los primeros 9 meses del año.

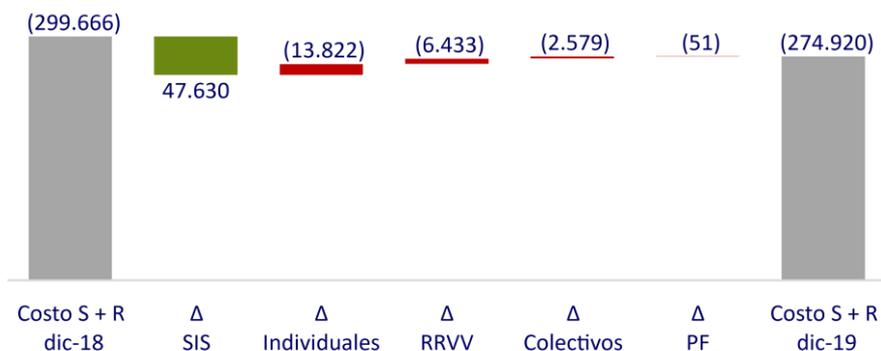
Prima directa

(Ch\$ millones)



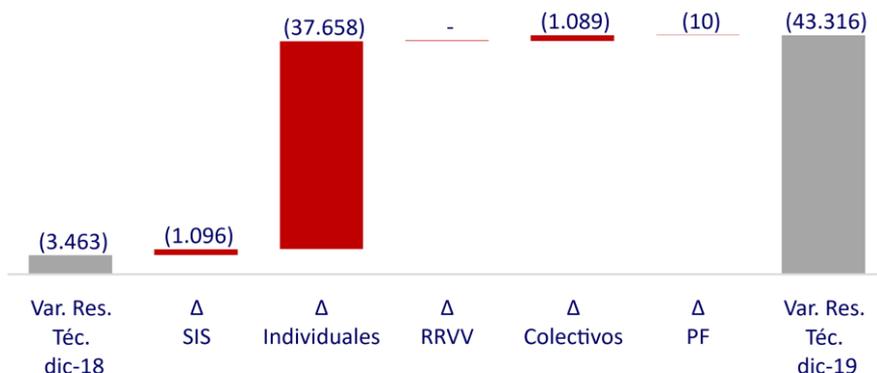
Costo de siniestros + rentas

(Ch\$ millones)



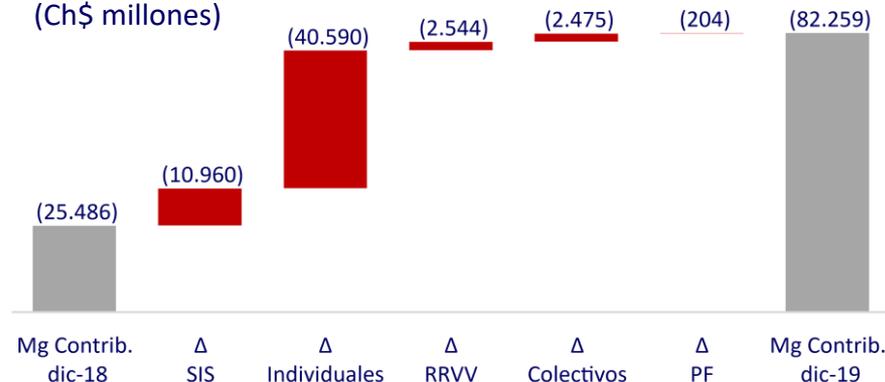
Variación de reservas técnicas

(Ch\$ millones)



Margen de contribución

(Ch\$ millones)



Un mejor resultado de inversiones asociados a seguros individuales con ahorro tiene como contraparte un aumento de la reserva técnica.

Área Seguros- Vida Security – Resultado por ramo

En Ch\$ Milliones	Protección Familiar		Individuales		Colectivos		RRVV		SIS		Total	
	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019	2018	2019
Prima directa	6.697	6.757	108.372	119.199	71.808	73.308	54.209	58.093	95.008	642	336.094	257.999
Prima retenida	6.697	6.757	106.696	117.186	69.788	71.348	54.209	58.093	57.730	227	295.121	253.610
Var. de Res. Técnicas	5	-5	-4.922	-42.580	358	-730	-	-	1.096	-	-3.463	-43.316
Costo de siniestros	-1.603	-1.654	-79.826	-92.800	-41.412	-43.991	-	-	25.835	2.139	-97.007	-136.306
Costo de rentas	-	-	-1.399	-2.247	-	-	-117.960	-124.393	-83.300	-11.974	-202.659	-138.614
Res. de Intermediación	-2.351	-2.553	-10.974	-10.581	-3.581	-4.150	-509	-507	-	-0	-17.414	-17.792
Gastos médicos	-1	-1	-48	-40	-8	-7	-2	-0	-0	-	-59	-48
Deterioro de seguros	-	-	-	-	0	202	-	-	-5	5	-5	207
Margen de Contribución	2.747	2.543	9.528	-31.062	25.146	22.670	-64.263	-66.807	1.356	-9.604	-25.486	-82.259
Resultado de Inv. CUI			3.756	45.024							3.756	45.024
Resultado de Inv. No			-	-							94.814	100.252
Resultado de Inv.											98.570	145.276
Costos de administración											-38.148	-37.270
Diferencia de cambio											-1.067	276
Ut. (pérdida) por unidades reaj.											-3.608	-3.236
Otro ingresos y egresos											47	397
Impuesto a la Renta											-149	-3.037
Resultado neto											30.159	20.146

Área Seguros- Vida Security – Resultado de Inversiones

- Mejor **resultado de inversiones** (Ch\$ 145.276 MM a dic-19, +47,4% YoY), principalmente de la cartera asociada a CUI y APV.

En Ch\$ Millones	Stock de Inversiones				Resultado de Inversiones			Rentabilidad de Inversiones	
	dic-18	dic-19	Δ YoY	%/Total	dic-18	dic-19	Δ YoY	dic-18	dic-19
Renta Fija	1.755.960	1.776.462	1,2%	68,9%	75.699	80.350	6,1%	5,7%	6,0%
Renta Variable e Índices	394.164	455.343	15,5%	17,7%	-1.004	47.297	-	-0,3%	13,8%
Inmobiliario	289.468	332.268	14,8%	12,9%	13.328	17.438	30,8%	6,1%	7,0%
Otras Inversiones	16.650	12.409	-25,5%	0,5%	10.547	190	-98,2%	84,5%	2,0%
Totales	2.456.242	2.576.483	4,9%	100,0%	98.570	145.276	47,4%	5,4%	7,5%
Total Cartera CUI	499.468	546.215	9,4%	21,2%	3.756	45.024	1098,8%	1,0%	11,0%
Total Cartera Propia	1.956.773	2.030.267	3,8%	78,8%	94.814	100.252	5,7%	6,5%	6,6%

- Resultado de la renta variable relacionado al rendimiento de los siguientes benchmarks en dólares:
 - MSCI AC World Index: 26,6%
 - MSCI Chile Index: -16,94%
 - IPSA: -15,1%
 - Indice S&P Small Cap Chile : -23,4%
 - MSCI Emerging Asia Index: 19,24%
 - S&P 500: 28,88%

Área Inversiones- Inversiones Security

AUM:
Ch\$ 4.339 mil millones
-1,0% YoY

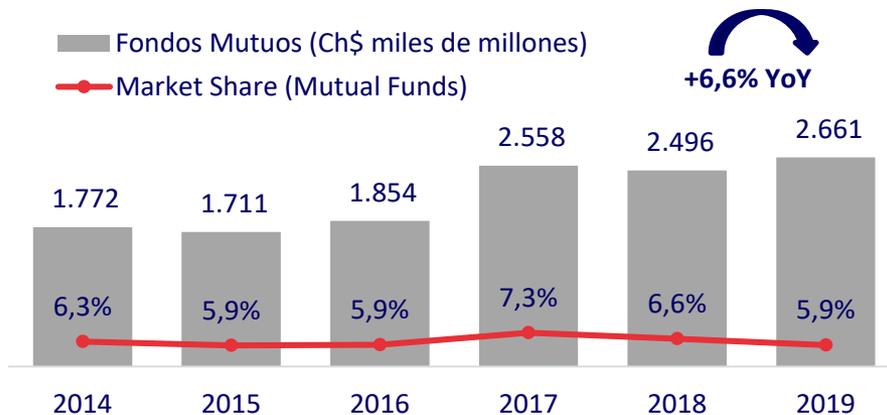
Utilidad:
Ch\$ 616 millones
-94,3% YoY

6to Lugar*
5,4% mkt Share
Ranking FFMM + FI

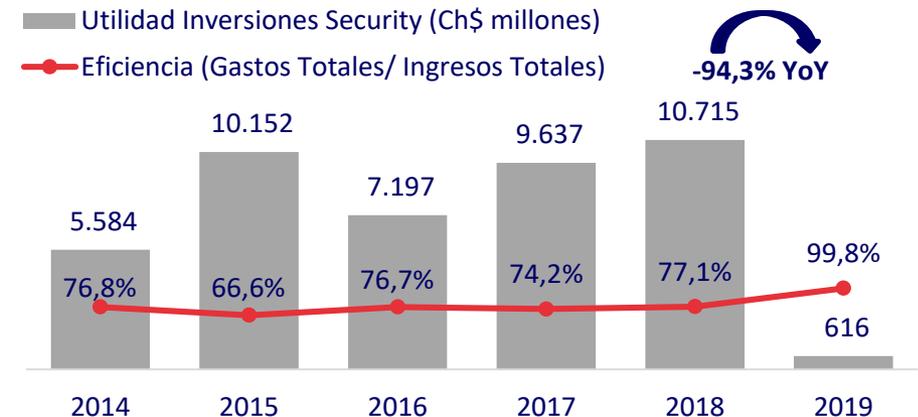
6to Lugar
5,9% mkt Share
Ranking FFMM

*Información disponible a
sept. 2019

AUM Fondos Mutuos¹ Inversiones Security (Ch\$ mil millones)
CAC 2014-2019= 8,5%



Utilidad Área Inversiones Security (Ch\$ millones)



Área Negocios Internacionales- **Protecta y Travex**

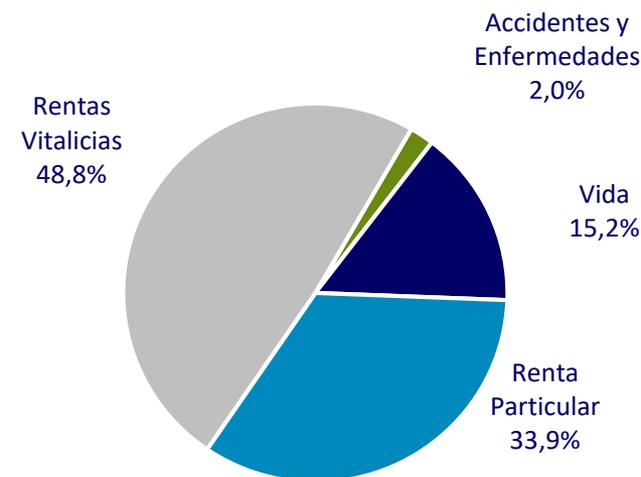
Travex: Utilidad US \$19.432

» Ventas por US\$ 64 millones (-7,9% YoY, y -12,7% QoQ)

Protecta: Utilidad 2019 S./ 22,6 millones (US\$ 6,8 millones), versus utilidad a 2018 de S./ 2,8 millones (US\$ 0,8 millones)

- » 20,5% de participación de mercado en RRVV a 2019
- » Prima seguro neta de S./ 400,3 millones (+43,7% YoY), por mayor venta de RRVV y rentas privadas
- » Variación de reservas técnicas de S./ 348,4 millones a 2019 (+71,6% YoY), por mayor venta de RRVV
- » Resultado de inversiones de S./ 127,0 millones a 2019 (+30,3% YoY), con un buen desempeño en inversiones inmobiliarias. (Retorno prom: 9,3%; Retorno prom. sin plusvalía: 6,4%)

Protecta: Prima Directa dic-19



Prestaciones Miles S./	2015		2018				2019			
	Mercado	Protecta	Mercado	Δ YoY	Protecta	Δ YoY	Mercado	Δ YoY	Protecta	Δ YoY
Sobrevivencia	345.656	18.175	402.308	52,8%	65.717	118,1%	443.300	10,2%	82.454	25,5%
Invalidez	353.824	27.171	398.318	63,8%	77.847	139,7%	449.654	12,9%	91.666	17,8%
Jubilación	1.537.210	76.711	75.021	-64,0%	22.580	14,5%	59.503	-20,7%	21.258	-5,9%
Total	2.236.690	122.057	875.647	22,4%	166.144	101,8%	952.457	8,8%	195.377	17,6%

Área Otros Servicios- Travel e Inmobiliaria Security

Travel Security: Utilidad 2019 Ch\$ 4.020 millones (+7,1% YoY, +91,3% QoQ)

- Ventas por US\$ 267 millones el 2019 (-0,3%), con un alza de \$62 YoY en el tipo de cambio promedio, compensado en parte por mayores gastos operacionales.

Inmobiliaria Security: Resultado 2019 Ch\$ -2.214 millones

- Menor **escrituración** de proyectos (11 escrituraciones durante el 2019, 27 el 2018)
- **Activos inmobiliarios** administrados por Ch\$ 123.151 millones (+44,5% YoY)
 - Proyectos en desarrollo:
 - Espacio El Vergel: 81 unidades. 1 unidad por vender.
 - Brisas del Canto (etapa 2): 28 unidades. 12 unidades por vender
 - Brisas del Canto (etapa 3): 21 unidades. 17 unidades por vender
 - San Damián (etapa 2): 12 unidades. 2 unidades por vender
 - El Taihuen: 63 unidades. 31 unidades por vender
 - Tupungato: 91 unidades. 21 unidades por vender
 - Laderas del Valle (etapa 1): 16 unidades. 10 unidades por vender
 - Espacio Pereira: 68 unidades. 33 unidades por vender
 - One Los Dominicos: 12 unidades. 12 unidades por vender

Evolución Grupo Security- Indicadores

- ✓ Utilidad distribuible el 2019 de Ch\$ 81.156 millones
- ✓ El ROAE de Grupo Security alcanzó 10,8%

	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	mar-19*
Utilidad Consolidada Grupo Security (Ch\$ mil millones)	49.843	61.010	65.022	74.522	74.708	80.548	81.156	
N° de acciones Cierre (millones)	3.184	3.234	3.258	3.258	3.683	3.695	3.695	3.695
Precio Cierre	177	216	191	226	280	291	196	176
Market Cap Cierre (Ch\$ millones)	563.510	698.197	621.370	736.358	1.031.503	1.075.023	722.816	650.024
UPA (Ch \$)	16,5	18,9	20,0	22,9	21,7	21,8	22,0	22,0
PU (veces)	10,7 x	11,4 x	9,6 x	9,9 x	12,9 x	13,3 x	8,9 x	8,0 x
Bolsa Libro (veces)	1,21 x	1,34 x	1,13 x	1,26 x	1,46 x	1,48 x	0,94 x	0,84 x
Dividend Yield	4,2%	5,2%	5,7%	5,1%	3,8%	4,5%		
Leverage	36,8%	36,1%	34,9%	34,5%	29,3%	34,5%	35,1%	
ROAA	0,82%	0,84%	0,80%	0,83%	0,78%	0,79%	0,71%	
Patrimonio atribuible a los propietarios	467.004	522.718	551.653	585.628	704.910	728.495	769.754	
Utilidad Áreas de Negocio (Ch\$ millones)	64.070	97.563	92.201	102.133	91.484	117.161	109.888	
ROAE	11,5%	12,3%	12,1%	13,1%	11,6%	11,2%	10,8%	
Payout Ratio (Dividendos/ Utilidad)	51,3%	54,5%	57,6%	55,5%	57,3%	54,8%		

*Calculados con patrimonio y utilidad cierre 2019



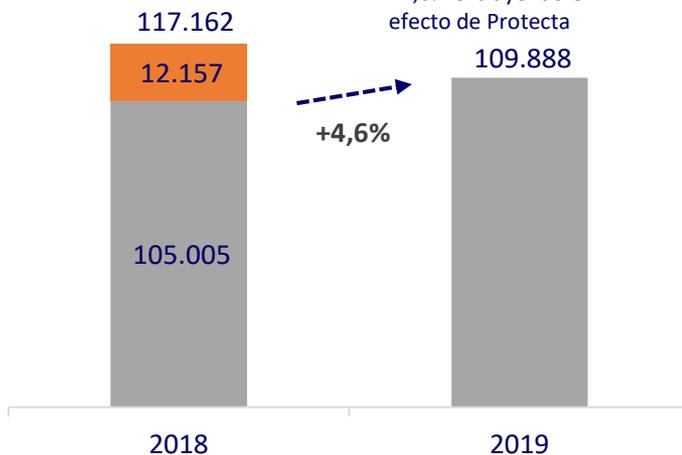
Resultados Grupo Security¹ (Ch\$ millones)

Utilidad Áreas de Negocios

(Ch\$ millones)

Crec 2019/18 -6,2%

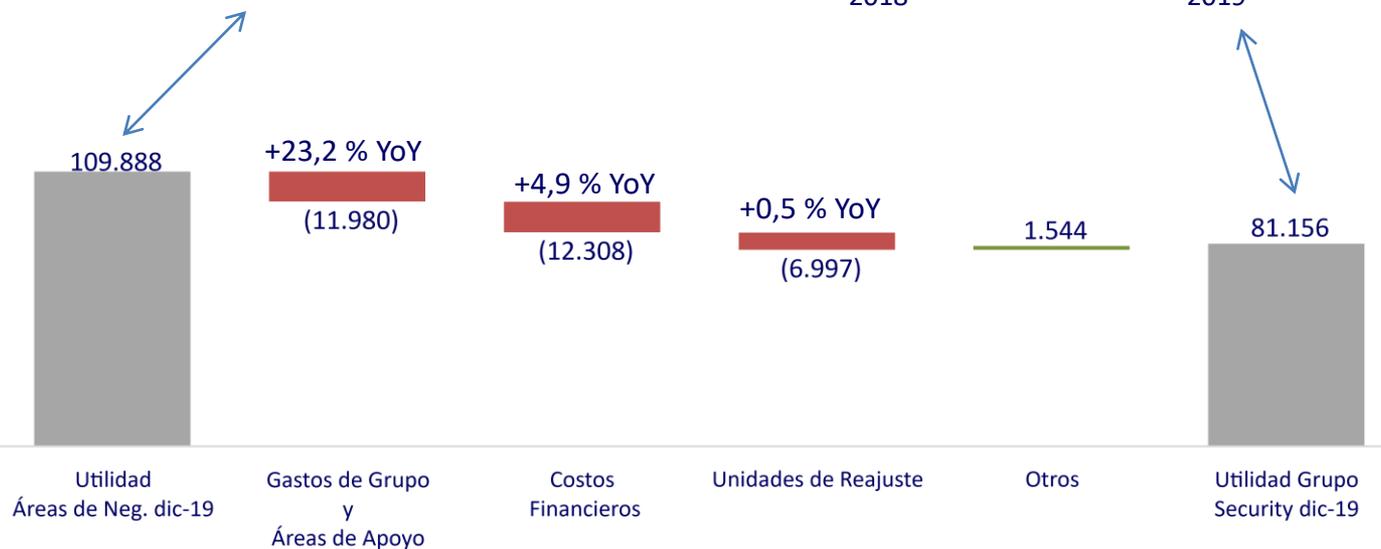
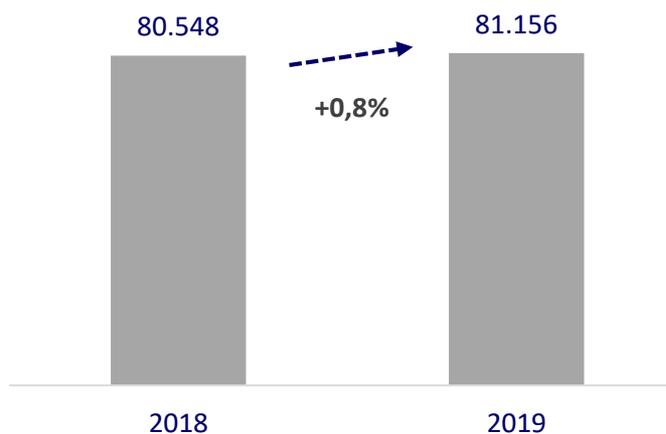
+4,6% excluyendo el efecto de Protecta



Utilidad Grupo Security

(Ch\$ millones)

Crec 2019/18 +0,8%



¹ Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora según nota de segmentos del Análisis Razonado de Grupo Security

Área Financiamiento- Banco Security vs Bancos Pares vs Sistema

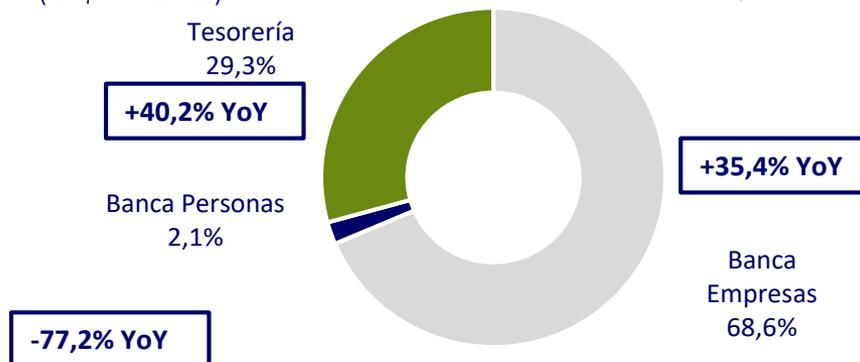
	Banco Security		Bancos Pares		Sistema	
	dic-18	dic-19	dic-18	dic-19	dic-18	dic-19
Res. Op. Bruto UDM / Activos Totales Promedio	4,0%	3,7%	3,2%	3,6%	4,4%	4,5%
Índice de Eficiencia (Gastos de Apoyo/ Res. Op. Bruto)	47,7%	47,5%	47,4%	43,7%	47,6%	45,1%
Índice de Riesgo (Provisiones/Colocaciones)	1,69%	1,66%	1,63%	1,59%	2,44%	2,56%
Índice de Riesgo Empresas	1,63%	1,58%	1,69%	1,66%	2,28%	2,40%
Índice de Riesgo Personas	1,93%	1,95%	1,39%	1,25%	2,69%	2,83%
ROAE (YTD / Patrimonio Promedio)	12,8%	12,8%	11,9%	12,7%	12,2%	12,3%
ROAA (YTD / Activos Totales Promedio)	1,1%	1,0%	1,0%	1,1%	1,0%	1,0%
NIM YTD / Colocaciones Promedio	3,2%	1,8%	3,0%	1,8%	4,3%	2,4%
Core Capital (Capital Básico/ Activos Totales)	7,8%	7,1%	7,4%	7,0%	7,6%	7,1%
Índice de Basilea I Tier 2 (Patrimonio Efectivo/ APPR)	13,2%	12,3%	13,6%	13,0%	13,3%	12,8%

Área Financiamiento

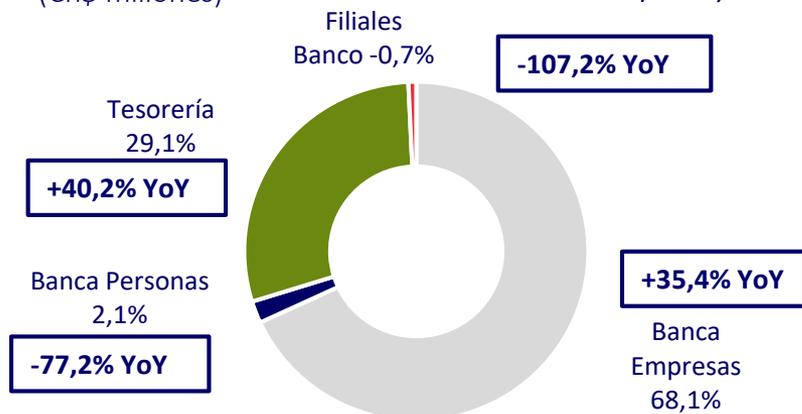
Banco Security - Utilidad

- Utilidad consolidada dic-19 Ch\$ 76.951 millones (+5,9% YoY, -0,3% QoQ)
- Resultado Operacional Bruto Consolidado de Ch\$ 280.717 millones (+4,2% YoY, -0,3% QoQ)

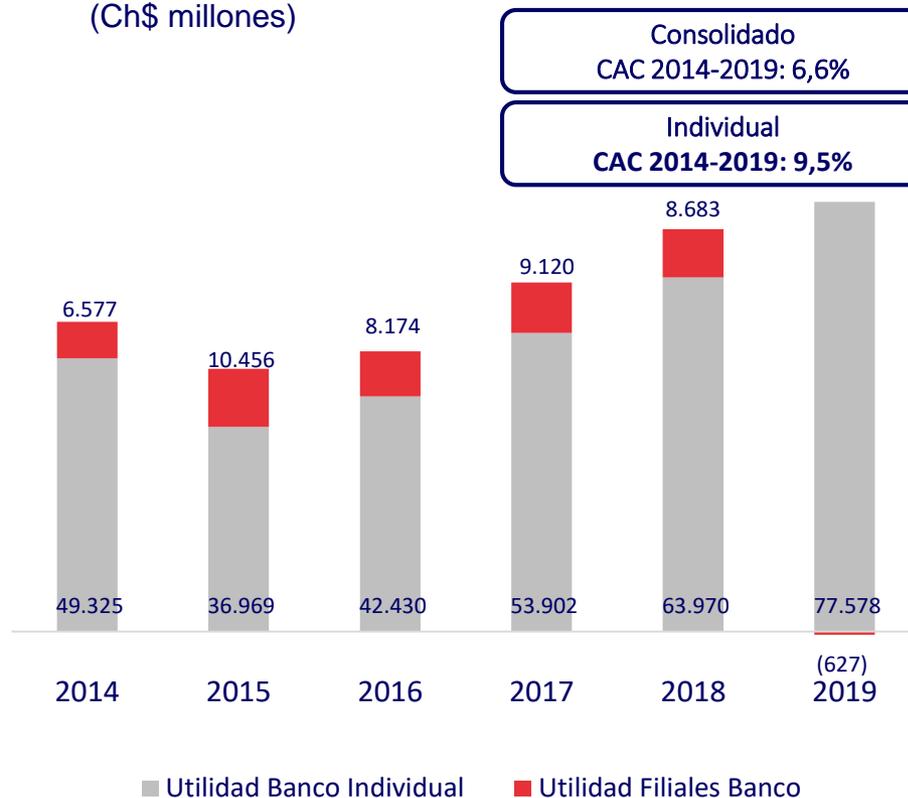
Utilidad Individual Banco Security: Ch\$ 77.578 millones
(Ch\$ millones) Crec 2019/18 +21,3% YoY



Utilidad Consolidada Banco Security: Ch\$ 76.951 millones
(Ch\$ millones) Crec 2019/18 +5,9% YoY



Utilidad Banco Security
(Ch\$ millones)



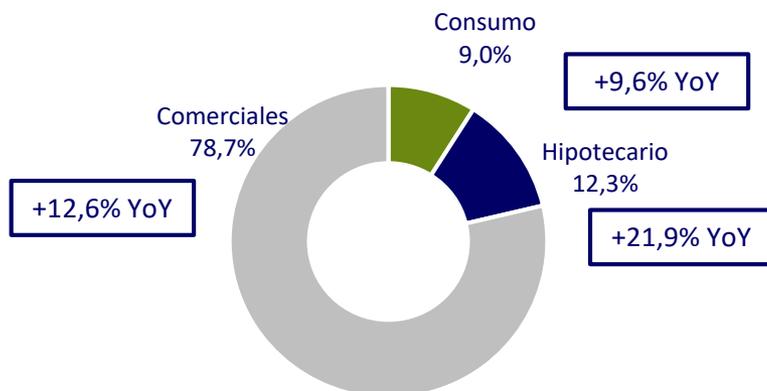
Área Financiamiento

Banco Security - Colocaciones

- Consistente trayectoria de crecimiento de colocaciones, con un CAC de 10,2% entre dic-14 y dic-19.

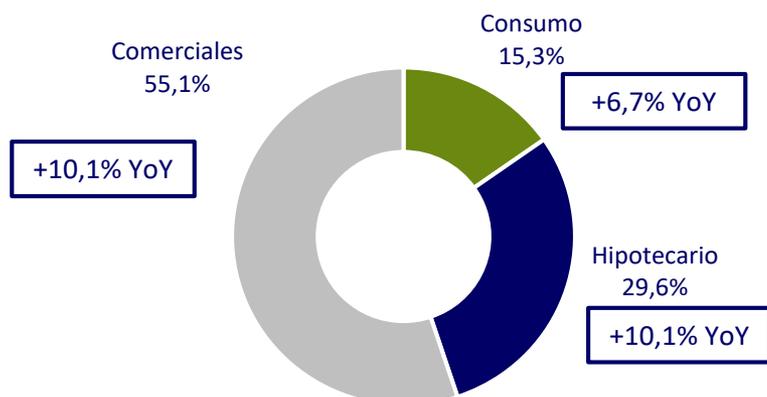
Colocaciones Banco Security: Ch\$ 6.051.817 millones

Crec 2019/18 +13,4% YoY



Colocaciones Industria¹: Ch\$ 174.763.100 millones

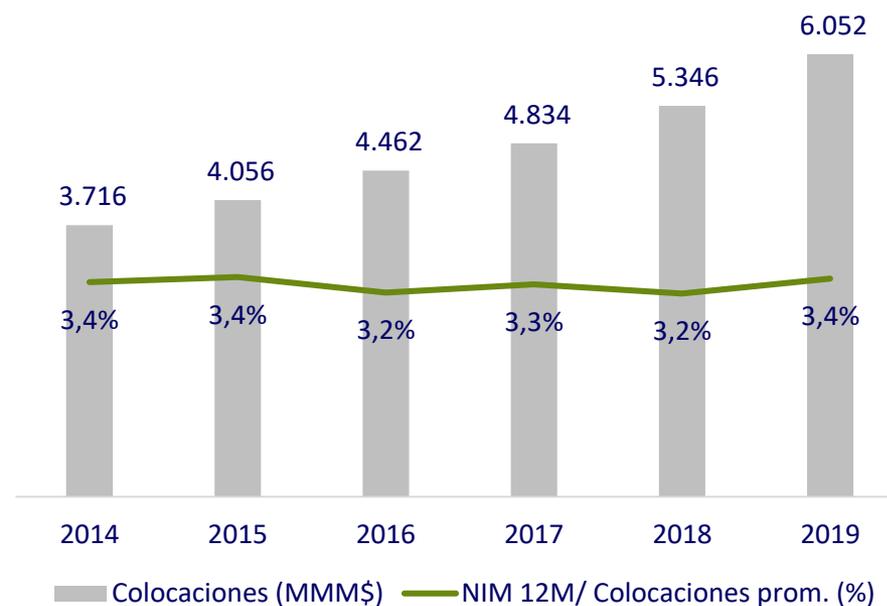
Crec 2019/18 +13,4% YoY



Colocaciones Banco Security

(Ch\$ mil millones)

CAC dic-14 – dic-19:
10,1%



¹Sin considerar la participación de la industria en el extranjero. Incluye saldo adeudado por bancos

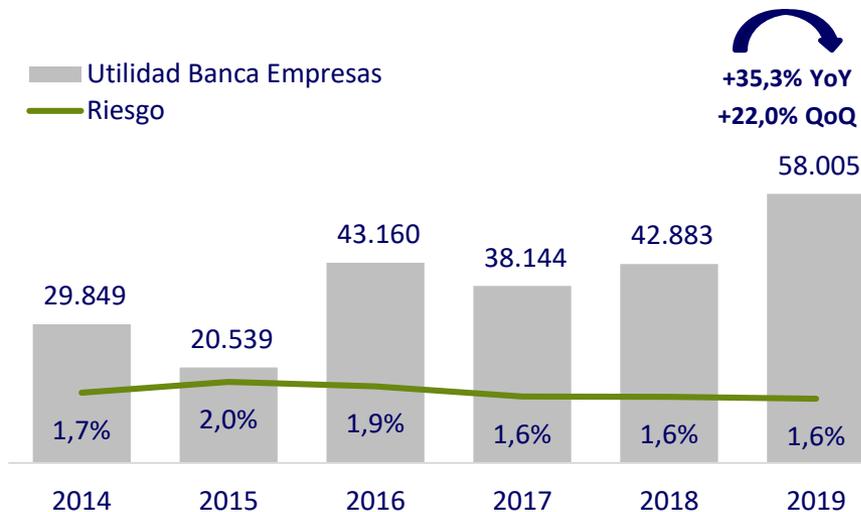
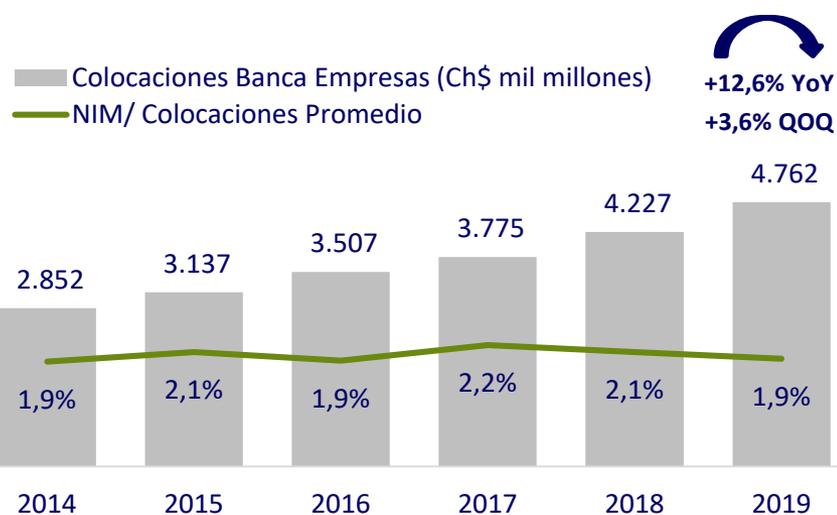
Área Financiamiento

Banco Security - Banca Empresas

Resultados a dic-19:

- Colocaciones Comerciales: Ch\$ 4.761.744 millones (+12,6% YoY y +3,6% QoQ; vs sistema¹ +10,1% YoY y +10,1% QoQ); 78,7% del stock
- Utilidad: Ch\$ 58.005 millones (+35,3% YoY, +22,0% QoQ)
- Cuentas corrientes: 9.281, +2,7% YoY

Principales efectos sobre utilidad a dic-19					
Ch\$ millones	Δ% QoQ	Δ QoQ	Δ% YoY	Δ YoY	Dic-19
Margen financiero	8,0%	1.937	13,3%	11.305	96.169
Pérdidas por riesgo y BRP	-23,7%	1.081	-43,5%	8.570	-11.142
Comisiones netas	18,0%	884	12,3%	2.279	20.872



¹Sin considerar la participación de la industria en el extranjero

Área Financiamiento

Banco Security - Banca Empresas

- Menor gasto en provisiones de Ch\$11.142 millones a dic-19, -43,5% YoY

	Dic-18	Dic-19	% Chg YoY
Colocaciones Comerciales (Millones)	4.227.198	4.761.744	12,6%
Pérdidas por riesgo BRP (Millones)	-19.711	-11.142	-43,5%
Provisiones Comerciales (Millones)	68.813	75.368	9,5%
Cobertura Cartera Vencida Comercial	101,3%	99,6%	-161 p
Provisiones/ Colocaciones (%)	1,60	1,43	-16 p



Área Financiamiento

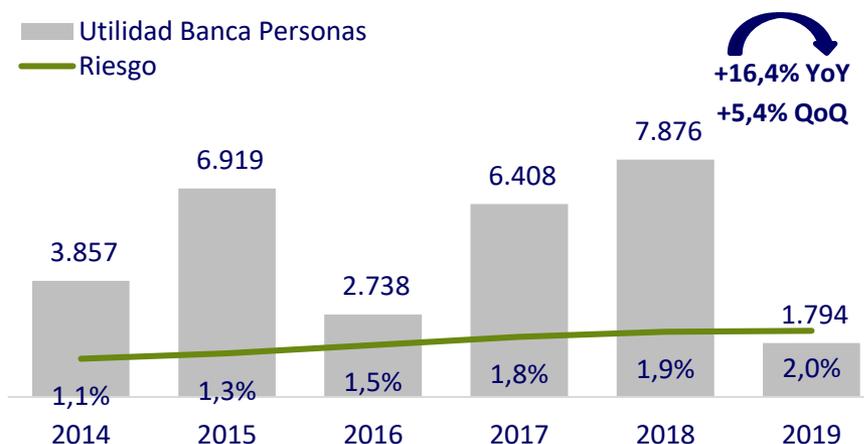
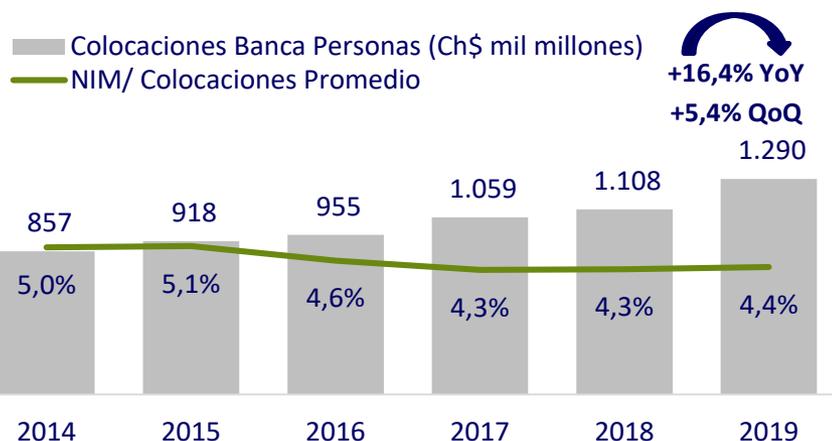
Banco Security - Banca Personas

Resultados a diciembre 2019:

- Colocaciones de consumo de +9,6% YoY (sistema¹ +7,2% YoY)
- Colocaciones hipotecarias de +21,9% YoY (sistema¹ +11,2% YoY)
- Colocaciones cons. + hip.: Ch\$ 1.223.255 millones (+16,4% YoY; vs sistema¹ +9,8% YoY); 21,3% del stock
- Cuentas corrientes: 70.633, -0,1% YoY
- Utilidad: Ch\$ 1.794 millones (Ch\$ 7.876 millones a dic-18)

Principales efectos sobre utilidad a dic-19

Ch\$ millones	Δ% QoQ	Δ QoQ	Δ% YoY	Δ YoY	Dic-19
Pérdidas por riesgo y BRP	24,6%	-1.828	26,8%	-6.007	-28.408
Gastos de apoyo	5,2%	-747	3,3%	-1.849	-58.522
Comisiones netas	-14,8%	-795	-7,1%	-1.562	20.582



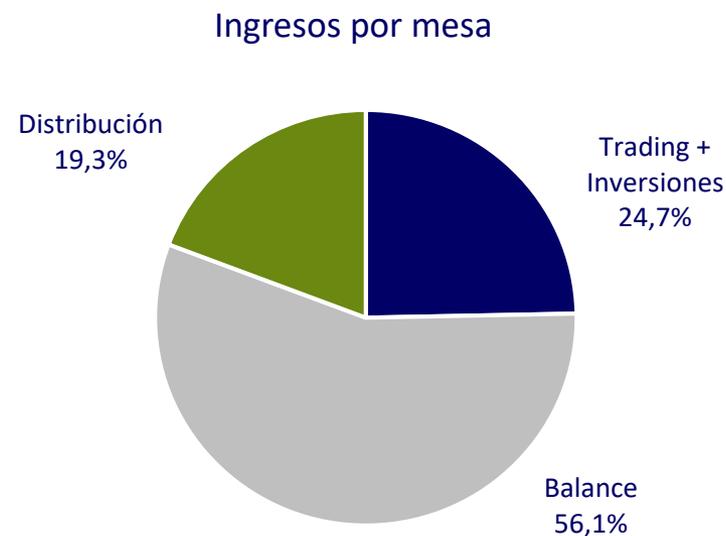
¹Sin considerar la participación de la industria en el extranjero

Área Financiamiento

Banco Security - Tesorería

Resultados a diciembre 2019:

- Utilidad: Ch\$ 27.748 millones (+40,1% YoY, -16,7% QoQ)
- Mejor margen financiero por mayores prepagos de créditos comerciales.



Área Financiamiento- Factoring Security

Utilidad:

Ch\$ 6.818 millones
+13,3% YoY, +4,8% QoQ

Colocaciones:

Ch\$ 375.075 millones
+18,9% YoY, +5,4% QoQ

Eficiencia:

41,6%
-118 bp YoY

Riesgo:

2,1%
-44 bp YoY

Utilidad Factoring Security (Ch\$ millones)

CAC 2014- 2019: 4,3%

+12,5% YoY
-0,8% QoQ



Colocaciones Factoring Security (Ch\$ mil millones)

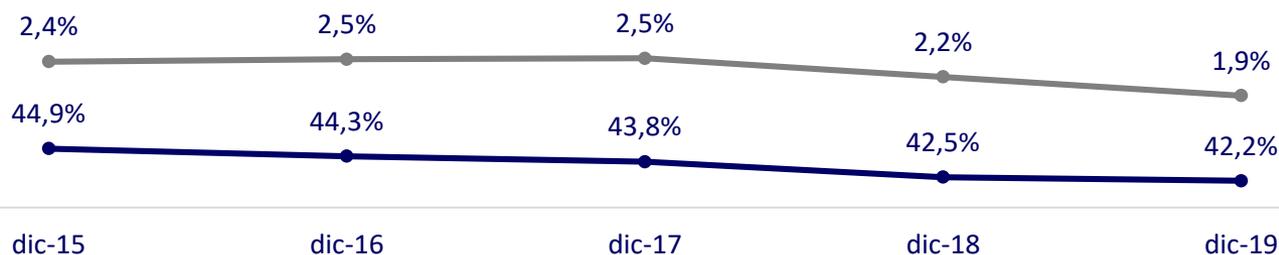
CAC 2014-2019: 10,5%

+14,3% YoY
+9,8% QoQ



● Eficiencia (Gasto de Apoyo / Ingresos netos)

● Riesgo (Provisiones / Colocaciones)



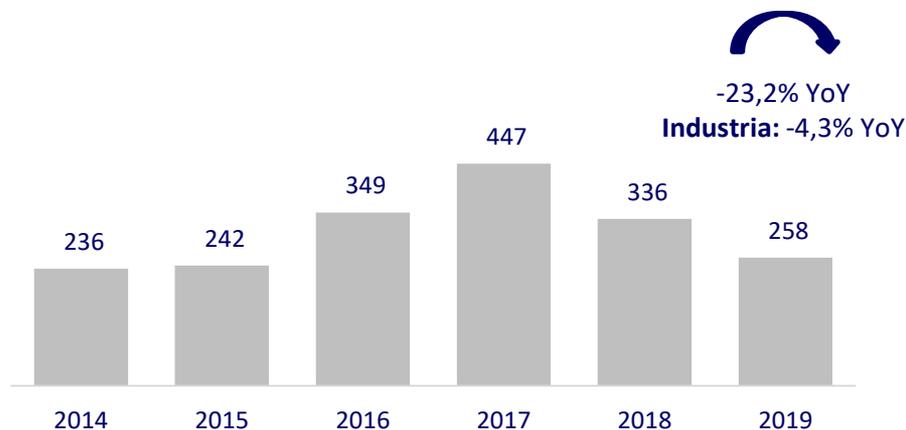
Área Seguros

Vida Security

Prima Directa¹

(Ch\$ mil millones)

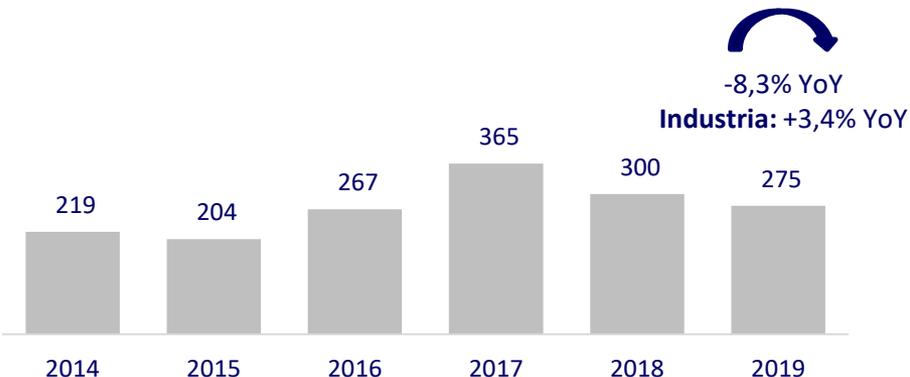
CAC 2014-2019= 1,8%



Costo de Siniestros + Costo de Rentas

(Ch\$ mil millones)

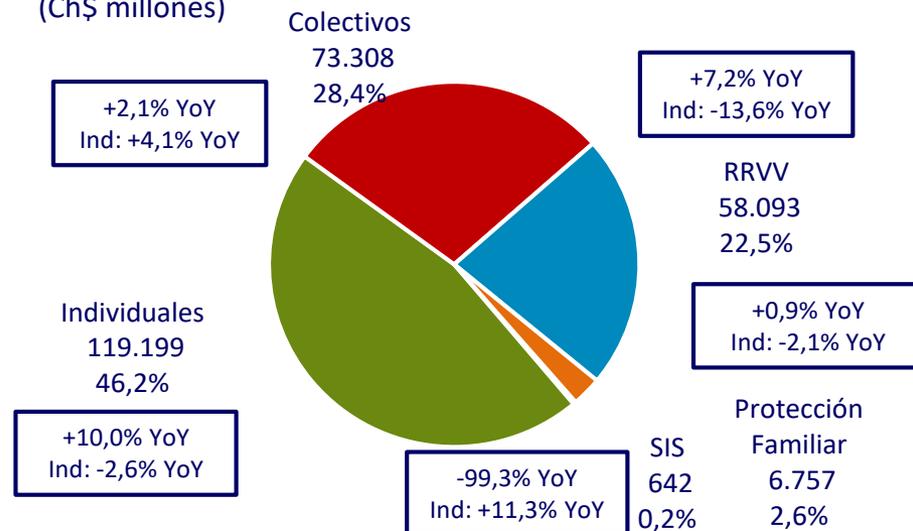
CAC 2014-2019= 5,5%



* Costo de administración/ Prima directa

Prima Directa por tipo de ramo

(Ch\$ millones)



Costo de Administración

(Ch\$ millones)

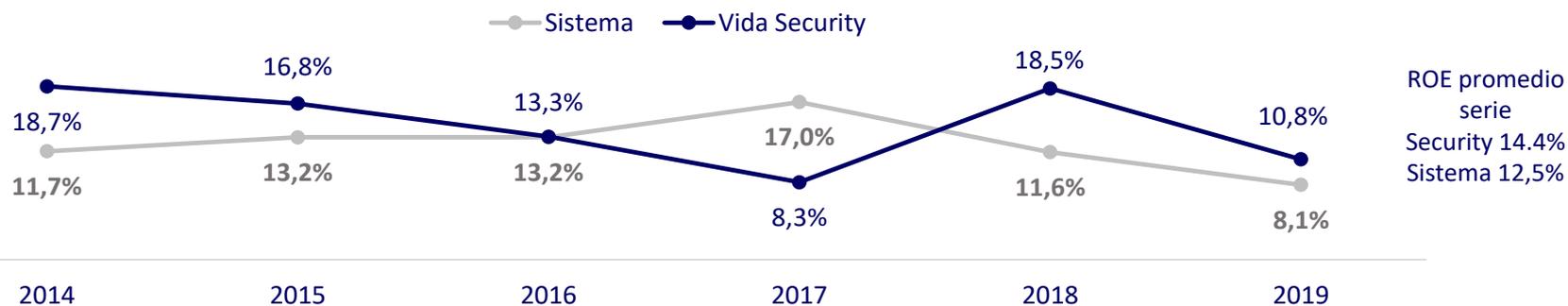
CAC 2014-2019= 8,9%



Área Seguros

Vida Security v/s Sistema

ROE



ROI



Combined Ratio



Área Seguros- Vida Security – Resultado neto e Inversiones

En Ch\$ Millones	Stock de Inversiones				Resultado de Inversiones			Rentabilidad de Inversiones	
	dic-18	dic-19	Δ YoY	%/Total	dic-18	dic-19	Δ YoY	dic-18	dic-19
Renta Fija	1.755.960	1.776.462	1,2%	68,9%	75.699	80.350	6,1%	5,7%	6,0%
Renta Variable e Índices	394.164	455.343	15,5%	17,7%	-1.004	47.297	-	-0,3%	13,8%
Inmobiliario	289.468	332.268	14,8%	12,9%	13.328	17.438	30,8%	6,1%	7,0%
Otras Inversiones	16.650	12.409	-25,5%	0,5%	10.547	190	-98,2%	84,5%	2,0%
Totales	2.456.242	2.576.483	4,9%	100,0%	98.570	145.276	47,4%	5,4%	7,5%
Total Cartera CUI	499.468	546.215	9,4%	21,2%	3.756	45.024	1098,8%	1,0%	11,0%
Total Cartera Propia	1.956.773	2.030.267	3,8%	78,8%	94.814	100.252	5,7%	6,5%	6,6%

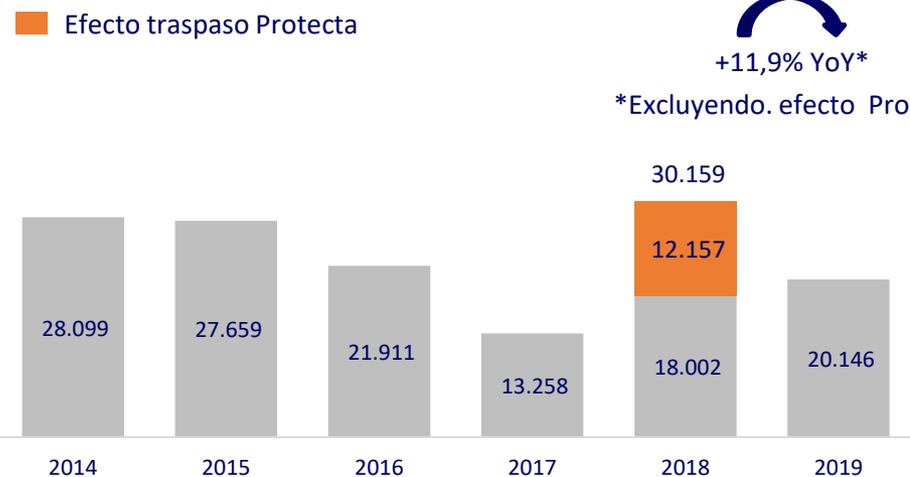
Vida Security Resultado Neto

(Ch\$ millones)

CAC 2014-2019= -6,4%

+11,9% YoY*

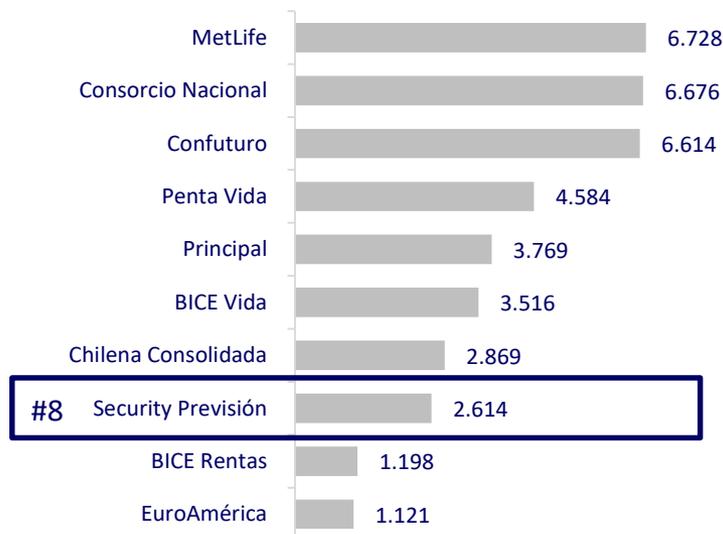
*Excluyendo. efecto Protecta



Inversiones principales compañía de seguros de vida

Dic-19

Industria Total Ch\$ 45.209 mil millones

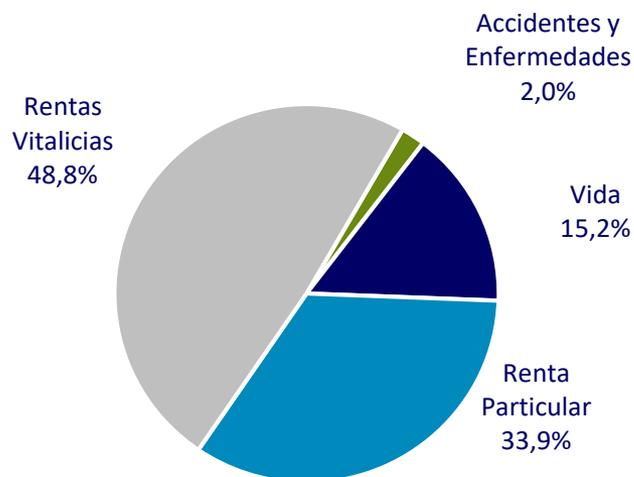


Área Seguros

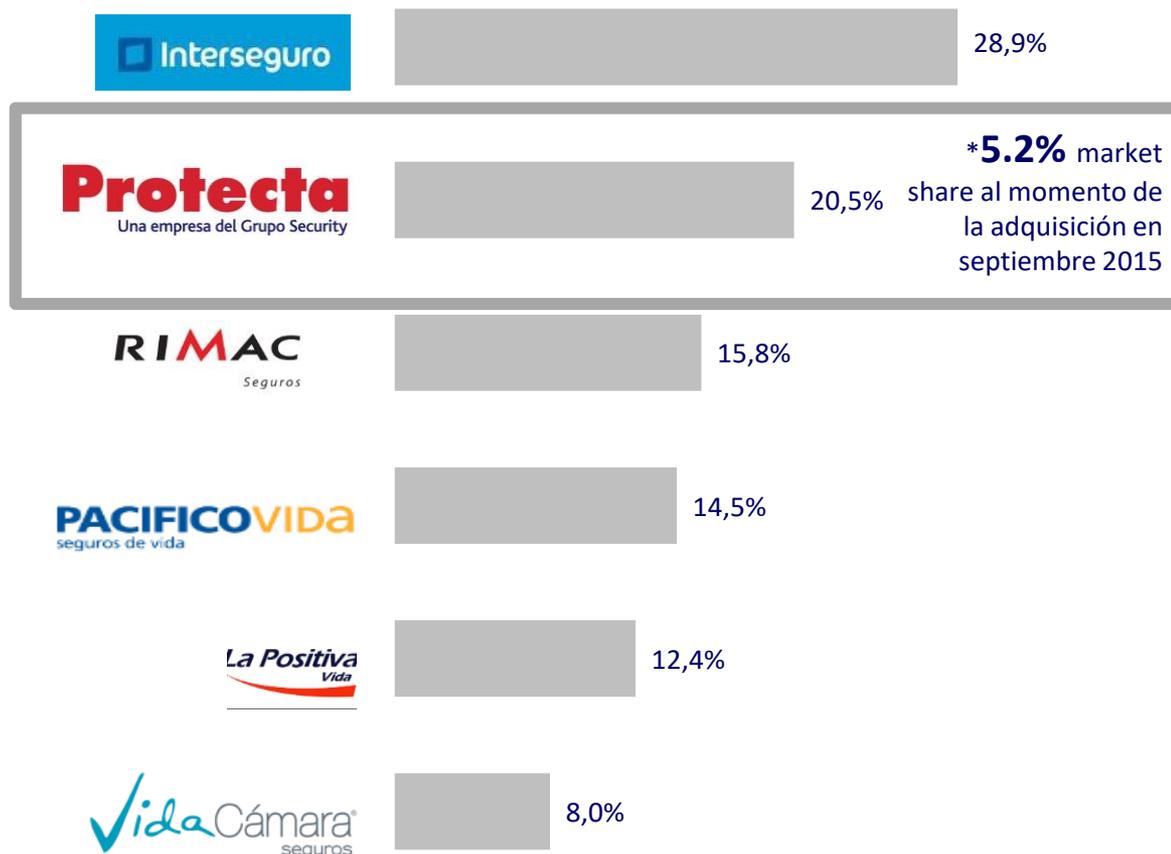
Protecta

- Utilidad neta:
Diciembre 2019: S./ 22,6 millones (US\$ 6,8 millones)
- ROAE: 13,0% (industria 18,9%)
- ROI : +9,3% (industria 7,0%)

Protecta: Prima Directa dic-19



Prima directa Rentas Vitalicias compañías seguros de vida peruanas a dic-19



Área Seguros

Protecta – Principios Estratégicos y Desempeño Financiero

Principios Financieros

- Crecimiento y diversificación de primas
- Rendimiento de inversiones sobresaliente
- Crecimiento de Reservas
- Estructura patrimonial sana para un incremento sostenido del Valor de la Compañía (Gestión de riesgos y gestión técnica)

Principios Cliente

- Reposicionamiento de marca
- Nueva oferta de valor a segmentos definidos enfocados en excelencia de servicio e innovación

Principios Operativos

- Eficiencia operativa (foco en tecnología)
- Redefinición y mejora de procesos

Principios Competencias

- Nueva estructura y colaboradores que soporten nueva estrategia
- Cultura organizacional centrada en el colaborador, basada en la excelencia
- Sistema de evaluación de desempeño como pilar de meritocracia

Resultado neto (miles de S./)



Indicadores financieros (miles de S./)

	4Q18	1Q19	2Q19	3Q19	4Q19
Prima Directa	85.372	-188.126	98.108	103.833	107.999
Costo de Siniestros	-20.253	65.733	-23.315	-23.422	-24.179
Costo de Administración	-8.048	23.499	-8.763	-9.077	-10.946
Resultado de Inversiones	25.328	-71.066	36.468	29.532	39.935
Cartera de Inversiones	1.188.768	1.253.472	1.328.451	1.457.961	1.536.089
Patrimonio	165.638	166.784	174.925	176.349	187.478

Área Inversiones

Inversiones

- Fondos mutuos administrados Ch\$ 2.661 mil millones, +6,6% YoY (Industria +19,7% YoY).

Fondos Mutuos Bajo Administración¹ (Ch\$ mil millones)

CAC 2014-2019= 8,5%

■ Fondos Mutuos (Ch\$ miles de millones)
● Market Share (Mutual Funds)

+6,6% YoY



Eficiencia (Gastos Totales/ Ingresos Totales)



AUM Totales Inversiones Security (Ch\$ mil millones)

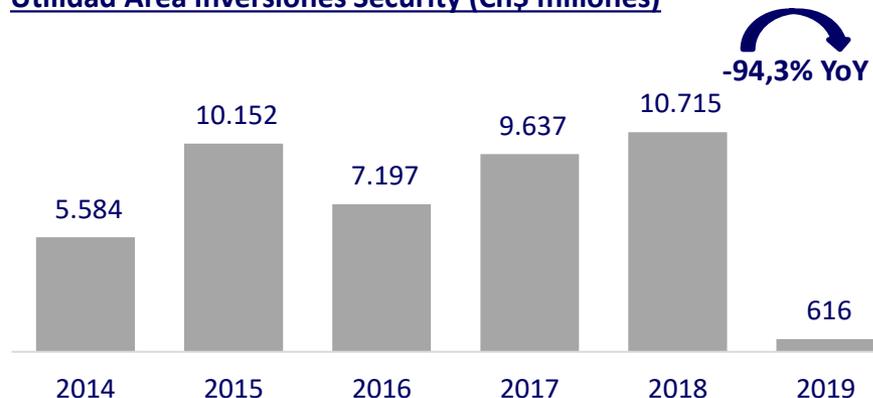
CAC 2014-2019= 8,8%

■ AUM Totales Inversiones Security (Ch\$ MMM)
● Management Fees Promedio Fondos Mutuos

-1,0% YoY



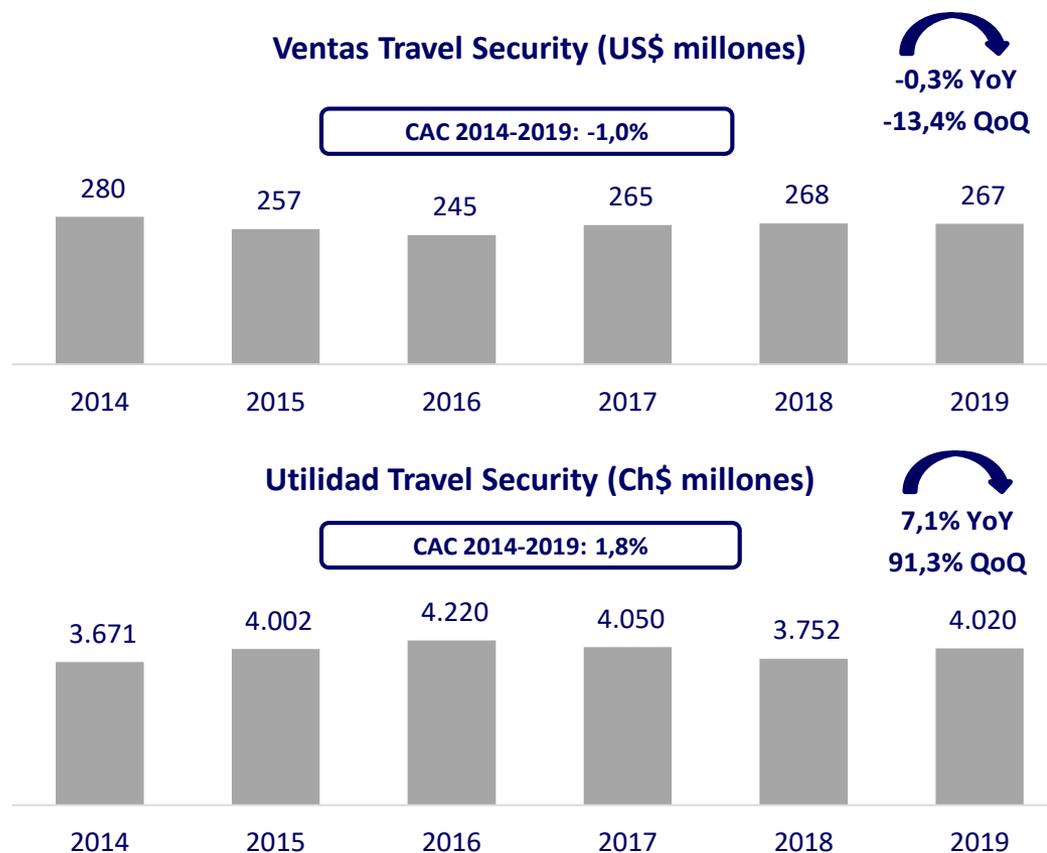
Utilidad Área Inversiones Security (Ch\$ millones)



Área Otros Servicios

Travel Security

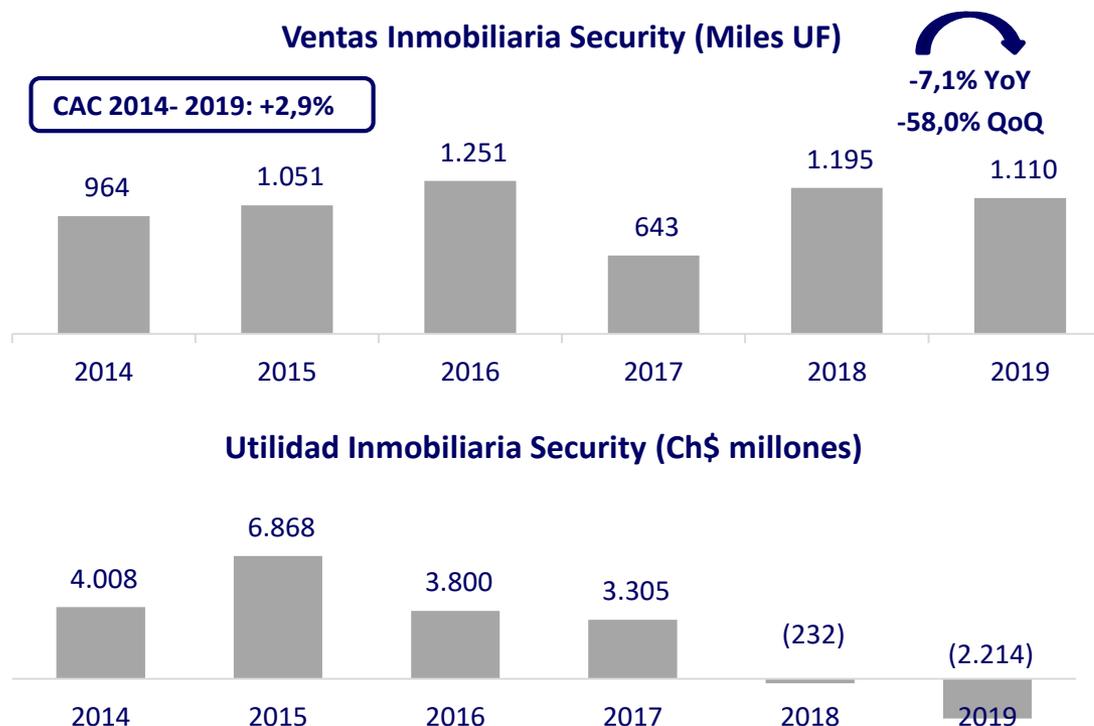
- **Utilidad consolidada Travel Security a dic-19 Ch\$ 4.020 millones (+7,1% YoY, +91,3% QoQ)**
- Ventas por US\$ 267 millones a dic-19 (-0,3% YoY), y un alza de \$62 YoY en el tipo de cambio promedio \$/US\$



Área Otros Servicios

Inmobiliaria Security

- **Resultado $-\$2.214$ millones a diciembre 2019 (vs dic-18 $-\$232$ millones)**
 - Promesas de venta de departamentos a dic-19 por UF 1.110 mil (-7,1% YoY y -58,0% QoQ)
 - Activos inmobiliarios administrados por Ch\$ 123.151 millones (+44,5% YoY)
 - **Menor escrituración** de proyectos (11 escrituraciones a dic-19, 27 a dic-18)
Bajo normas contables IFRS los ingresos se reconocen una vez que se escritura el proyecto.



Utilidad Empresas Security*

Utilidades Acumuladas Empresas Relacionadas (Ch\$ Millones)								
	4Q19	3Q19	4Q18	% Chg		dic-19	dic-18	% Chg
				QoQ	YoY			
Área Financiamiento								
Banco Security (Individual)	20.737	20.398	13.204	1,7%	57,0%	77.581	63.970	21,3%
Factoring Security	2.353	2.371	2.136	-0,8%	10,1%	9.171	8.155	12,5%
Área Inversiones								
Valores Security	(3.089)	(3.531)	250	-	-	(5.834)	2.123	-
AGF Security	722	1.564	1.961	-53,8%	-63,2%	5.210	6.563	-20,6%
Securizadora Security	1.865	(114)	2.081	-	-10,4%	1.232	2.004	-38,5%
Área Seguros								
Vida Security	1.957	7.073	18.739	-72,3%	-89,6%	20.458	30.159	-32,2%
Servicios Security	86	352	188	-75,6%	-54,5%	819	639	28,1%
Otros Servicios								
Inmobiliaria Security	(681)	(669)	1.005	-	-	(2.214)	(232)	-
Travel Security	1.527	798	990	91,3%	54,2%	4.020	3.752	7,1%
Área Negocios Internacionales								
Protecta Security (S./ Miles)	11.453	2.228	4.425	414,1%	158,8%	22.572	2.810	703,1%
Travex Security (S./ Miles)	(322)	87	822	-	-	72	3.034	-97,6%
Utilidad Grupo Security	20.130	18.207	22.725	10,6%	-11,4%	81.156	80.548	0,8%

*Atribuible a los propietarios

- Los resultados de las filiales corresponden 100% de su utilidad y difieren de los considerados para la preparación de la Nota de Segmentos de Negocios, la cual considera los ajustes necesarios para incorporar el % de propiedad de Grupo Security en cada una de sus respectivas filiales.

