

*Estados de Situación Financiera Consolidados*

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

*Santiago, Chile*

*Correspondiente al periodo terminado el 31 de Diciembre 2010,  
31 de diciembre de 2009 y 1 de enero de 2009*

## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

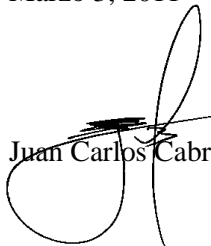
A los señores Accionistas de  
Grupo Security S.A. y Filiales

1. Hemos auditado los estados consolidados de situación financiera de Grupo Security S.A. y Filiales al 31 de diciembre de 2010 y los correspondientes estados consolidados de resultados, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. La preparación de dichos estados financieros (que incluyen sus correspondientes notas), es responsabilidad de la Administración de Grupo Security S.A.. Nuestra responsabilidad consiste en emitir una opinión sobre estos estados financieros basada en la auditoría que efectuamos.
2. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas. Una auditoría comprende el examen, a base de pruebas, de las evidencias que respaldan los montos e informaciones revelados en los estados financieros consolidados. Una auditoría también comprende, una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones significativas hechas por la Administración de la Sociedad, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados. Consideramos que nuestra auditoría constituye una base razonable para fundamentar nuestra opinión.
3. En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Grupo Security S.A. y Filiales al 31 de diciembre de 2010, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo a instrucciones y Normas de la Superintendencia de Valores y Seguros.
4. Los estados financieros oficiales de Grupo Security S.A. y Filiales al 31 de diciembre de 2009, preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile, según se explica en Nota 3, fueron auditados por otros auditores quienes emitieron su opinión con fecha 22 de febrero de 2010 expresando una salvedad referida a que la inversión que la sociedad mantiene en el Banco Security se presenta valorizada de acuerdo al método del valor patrimonial, utilizando como base los estados financieros preparados por el Banco conforme a las nuevas normas contables dispuestas por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras, en el marco del plan de convergencia a Normas Internacionales de Información Financiera que lleva adelante dicho organismo regulador, reconociendo anticipadamente una disminución patrimonial de M\$8.636.284 al 1° de enero de 2009, correspondiente al efecto acumulado de la primera aplicación de las nuevas normas contables por parte del Banco.

5. Los estados financieros consolidados de Grupo Security S.A. y Filiales, según se explica en Nota 3 a los estados financieros, de acuerdo a instrucciones y Normas de la Superintendencia de Valores y Seguros, incluyen las filiales consolidadas Banco Security y Seguros Vida Security S.A. que han sido preparados sobre una base comprensiva que considera bases contables distintas entre la matriz y las respectivas filiales consolidadas; ello, en atención a que en el caso de estas filiales son normadas y controladas por otros organismos reguladores y en el caso de la filial indirecta Seguros Vida Security S.A. no se han completado los procesos de emisión de la normativa contable correspondiente para cumplir con la convergencia de ella con Normas Internacionales de Información Financiera.
  
6. Los estados financieros de apertura al 1° de enero de 2009 y de cierre al 31 de diciembre de 2009, preparados de acuerdo con bases comprensivas, según se explica en nota 2 a los estados financieros, que se presentan sólo para fines comparativos, incluyen todos los ajustes significativos necesarios para presentarlos de acuerdo con Instrucciones y Normas de la Superintendencia de Valores y Seguros, los cuales fueron determinados por la administración de Grupo Security S.A. y Filiales. Nuestra auditoría a los estados financieros al 31 de diciembre de 2010, incluyó el examen de los referidos ajustes y la aplicación de otros procedimientos sobre los saldos de apertura y cierre de 2009, con el alcance que estimamos necesario en las circunstancias. Dichos estados financieros de apertura y cierre de 2009, se presentan de manera uniforme, en todos sus aspectos significativos, para efectos comparativos con los estados financieros de Grupo Security S.A. y Filiales al 31 de diciembre de 2010.

*Deloitte.*

Marzo 3, 2011



Juan Carlos Cabrol Bagnara

## Índice

Páginas

Estados de Situación Financiera Consolidados Clasificado.....	1
Estados de Resultados Integrales Consolidados por Función .....	3
Estados de Flujo de Efectivo Indirecto Consolidados.....	5
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidados .....	7
Notas a los Estados Financieros Consolidados	
Nota 1 - Información Corporativa .....	8
Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados.....	14
Nota 3 - Adopción por Primera Vez de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).....	59
Nota 4 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo .....	74
Nota 5 - Impuestos a las Ganancias.....	74
Nota 6 - Inventario.....	77
Nota 7 - Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas Corriente .....	79
Nota 8 - Inversiones contabilizadas por el Método de la Participación .....	80
Nota 9 - Propiedad, Planta y Equipo .....	82
Nota 10 - Activos Intangibles distintos de la plusvalía .....	84
Nota 11 - Plusvalía .....	84
Nota 12 - Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar.....	85
Nota 13 - Otros activos financieros corrientes .....	86
Nota 14 - Otros activos no financieros corrientes .....	87
Nota 15 - Activos por impuestos corrientes .....	88
Nota 16 - Otros activos no financieros no corrientes .....	88
Nota 17 - Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes .....	89
Nota 18 - Otros pasivos financieros corrientes.....	90
Nota 19 - Otros pasivos no financieros corrientes.....	98
Nota 20 - Pasivos por impuestos corrientes .....	98
Nota 21 - Otras provisiones a corto plazo .....	99
Nota 22 - Provisiones corrientes por beneficio a los empleados.....	99
Nota 23 - Otros pasivos financieros no corrientes.....	100
Nota 24 - Pasivos no corrientes .....	103
Nota 25 - Ingresos y gastos .....	103
Nota 26 - Gastos de Administración .....	107
Nota 27 - Remuneraciones y gastos del personal .....	107
Nota 28 - Moneda Extranjera .....	108
Nota 29 - Ganancias por acción.....	112
Nota 30 - Segmentos de negocio... ..	113
Nota 31 - Medio Ambiente.....	120
Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero .....	120
Nota 33 - Patrimonio .....	165

Nota 34 - Contingencias y Compromisos.....	168
Nota 35 - Regla de protección a los tenedores de Bonos: Nivel de endeudamiento .....	169
Nota 36 - Hechos relevantes.....	171
Nota 37 - Hechos posteriores .....	180
Nota 38 - Aprobación de los Estados Financieros.....	181

# GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

## Estados de Situación Financiera Consolidados Clasificados

Al 31 diciembre de 2010, 31 de diciembre y 1 de enero de 2009

ACTIVOS	Nota	31 de Diciembre de 2010 M\$	31 de Diciembre de 2009 M\$	01 de Enero de 2009 M\$
<b>Activos corrientes</b>				
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	4	144.354.427	161.286.500	196.764.944
Otros activos financieros corrientes	13	1.550.927.927	1.732.862.882	1.625.027.876
Otros Activos No Financieros, Corriente	14	9.279.025	7.354.175	9.424.253
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	12	2.196.578.756	2.348.060.210	2.249.705.149
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	7	43.945.281	32.052.953	51.049.510
Inventarios	6	8.005.120	5.980.611	3.029.755
Activos biológicos corrientes		0	0	0
Activos por impuestos corrientes	15	10.055.749	5.932.365	11.586.303
<b>Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b>		<b>3.963.146.285</b>	<b>4.293.529.696</b>	<b>4.146.587.790</b>
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		4.770.474	806.119	2.108.939
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios		0	0	0
<b>Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios</b>		<b>4.770.474</b>	<b>806.119</b>	<b>2.108.939</b>
<b>Activos corrientes totales</b>		<b>3.967.916.759</b>	<b>4.294.335.815</b>	<b>4.148.696.729</b>
<b>Activos no corrientes</b>				
Otros activos financieros no corrientes		0	0	0
Otros activos no financieros no corrientes	16	16.213.201	14.769.656	15.110.241
Derechos por cobrar no corrientes		0	0	0
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, No Corriente		0	0	0
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	8	11.432.063	11.430.661	10.330.467
Activos intangibles distintos de la plusvalía	10	23.077.589	17.364.878	14.031.034
Plusvalía	11	42.870.500	43.568.222	45.021.299
Propiedades, Planta y Equipo	9	44.314.311	43.829.488	46.762.970
Activos biológicos, no corrientes		0	0	0
Propiedad de inversión		13.240.035	0	0
Activos por impuestos diferidos	5	54.177.694	51.257.225	44.019.954
<b>Activos no corrientes totales</b>		<b>205.325.393</b>	<b>182.220.130</b>	<b>175.275.965</b>
<b>Total de activos</b>		<b>4.173.242.152</b>	<b>4.476.555.945</b>	<b>4.323.972.694</b>

# GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

## Estados de Situación Financiera Consolidados Clasificados

Al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre y 1 de enero de 2009

PATRIMONIO Y PASIVOS	Nota	31 de Diciembre de 2010 M\$	31 de Diciembre de 2009 M\$	01 de Enero de 2009 M\$
<b>Pasivos</b>				
<b>Pasivos corrientes</b>				
Otros pasivos financieros corrientes	18	2.744.088.566	3.089.643.062	3.006.548.518
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	17	714.512.704	694.965.361	720.032.092
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente		0	0	0
Otras provisiones a corto plazo	21	53.484.759	40.467.436	33.170.502
Pasivos por Impuestos corrientes	20	7.766.749	8.239.662	510.829
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	22	3.287.363	2.740.186	2.680.606
Otros pasivos no financieros corrientes	19	59.322.513	72.487.394	60.076.570
<b>Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta</b>		<b>3.582.462.654</b>	<b>3.908.543.100</b>	<b>3.823.019.117</b>
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		0	0	
<b>Pasivos corrientes totales</b>		<b>3.582.462.654</b>	<b>3.908.543.100</b>	<b>3.823.019.117</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>				
Otros pasivos financieros no corrientes	23	182.133.509	190.742.549	185.077.916
Pasivos no corrientes	24	55.809.614	41.219.580	39.171.285
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, no corriente		0	0	0
Otras provisiones a largo plazo		0	0	0
Pasivo por impuestos diferidos	5	46.496.382	43.039.600	40.126.028
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados		0	0	0
Otros pasivos no financieros no corrientes		0	0	0
<b>Total de pasivos no corrientes</b>		<b>284.439.505</b>	<b>275.001.729</b>	<b>264.375.229</b>
<b>Total pasivos</b>		<b>3.866.902.159</b>	<b>4.183.544.829</b>	<b>4.087.394.346</b>
<b>Patrimonio</b>				
Capital emitido		159.414.682	159.414.682	123.991.660
Ganancias (pérdidas) acumuladas		125.607.105	108.580.867	97.392.867
Primas de emisión		38.835.926	38.835.926	37.090.899
Acciones propias en cartera		0	0	0
Otras participaciones en el patrimonio		0	0	0
Otras reservas		(23.217.158)	(19.083.846)	(27.080.112)
<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>		<b>300.640.555</b>	<b>287.747.629</b>	<b>231.395.314</b>
Participaciones no controladoras		5.699.438	5.263.487	5.183.034
<b>Patrimonio total</b>		<b>306.339.993</b>	<b>293.011.116</b>	<b>236.578.348</b>
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>		<b>4.173.242.152</b>	<b>4.476.555.945</b>	<b>4.323.972.694</b>

# GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

## Estados de Resultados Integrales Consolidados por Función

Al 31 de diciembre 2010 y al 31 de diciembre de 2009

ESTADO DE RESULTADO	31 de Diciembre de 2010	31 de Diciembre de 2009
	M\$	M\$
<b>Ganancia (pérdida)</b>		
Ingresos de actividades ordinarias	25 348.043.953	307.178.506
Costo de ventas	25 (199.319.177)	(175.140.647)
<b>Ganancia bruta</b>	<b>148.724.776</b>	<b>132.037.859</b>
Ganancias que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado	0	0
Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado	0	0
Otros ingresos, por función	25 1.280.931	1.374.729
Costos de distribución	0	0
Gasto de administración	26 (86.934.068)	(90.948.980)
Otros gastos, por función	25 (18.059.400)	(21.105.663)
Otras ganancias (pérdidas)	2.365.510	1.353.435
Ingresos financieros	-	12.692
Costos financieros	(4.122.118)	(5.806.799)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	2.757.705	2.546.585
Diferencias de cambio	4.582.890	12.669.127
Resultado por unidades de reajuste	(1.979.533)	7.943.225
Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable	566.071	(2.814.928)
<b>Ganancia (pérdida), antes de impuestos</b>	<b>49.182.764</b>	<b>37.261.284</b>
Gasto por impuestos a las ganancias	5 (7.326.773)	(6.552.062)
<b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>	<b>41.855.991</b>	<b>30.709.222</b>
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>41.855.991</b>	<b>30.709.222</b>
<b>Ganancia (pérdida), atribuible a</b>		
Ganancia (pérdida), atribuible a los propietarios de la controladora	40.851.775	29.985.771
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	1.004.216	723.451
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>41.855.991</b>	<b>30.709.222</b>
	0	
<b>Ganancias por acción</b>		
<b>Ganancia por acción básica</b>		
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	16,0203	11,7591
Ganancia (pérdidas) por acción básica en operaciones discontinuadas		
<b>Ganancia (pérdida) por acción básica</b>	<b>16,0203</b>	<b>11,7591</b>

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Estados de Resultados Integrales Consolidados por Función

Al 31 de diciembre 2010 y al 31 de diciembre de 2009

### Estado de otros resultados integrales

	31 de Diciembre de 2010 M\$	31 de Diciembre de 2009 M\$
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>41.855.991</b>	<b>30.709.222</b>
<b>Otros Ingresos y gastos con cargo o abono en el Patrimonio Neto</b>		
Reservas de las compañías de seguro	(5.256.631)	(3.469.924)
Activos financieros disponibles para la venta	2.319.853	9.843.550
Coberturas contables	(78.453)	(943.996)
Otros		
<b>Total otros Ingresos y gastos con cargo o abono en el Patrimonio Neto</b>	<b>(3.015.231)</b>	<b>5.429.630</b>
<b>Total Resultados de ingresos y gastos integrales</b>	<b>38.840.760</b>	<b>36.138.852</b>
<b>Resultado integral atribuible a:</b>	<b>31 de Diciembre de 2010 M\$</b>	<b>31 de Diciembre de 2009 M\$</b>
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	37.835.344	35.208.726
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	1.005.416	930.126
<b>Resultado integral</b>	<b>38.840.760</b>	<b>36.138.852</b>

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

## Estado de Flujos de Efectivo Indirecto Consolidados

31 de diciembre de 2010 y 2009

	31 de Diciembre de 2010	31 de Diciembre de 2009
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>41.855.991</b>	<b>30.709.222</b>
Ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)		
Ajustes por gasto por impuestos a las ganancias	7.326.772	6.552.062
Ajustes por disminuciones (incrementos) en los inventarios	(2.029.865)	(2.700.365)
Ajustes por disminuciones (incrementos) en cuentas por cobrar de origen comercial	(123.177.310)	(113.739.863)
Ajustes por disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	228.137.216	(110.784.858)
Ajustes por incrementos (disminuciones) en cuentas por pagar de origen comercial	(6.533.819)	(11.658.784)
Ajustes por incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	(83.751.498)	(9.539.690)
Ajustes por gastos de depreciación y amortización	4.519.540	4.285.971
Ajustes por deterioro de valor (reversiones de pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del periodo	(14.371.426)	10.177
Ajustes por provisiones	12.542.847	(2.161.607)
Ajustes por pérdidas (ganancias) de moneda extranjera no realizadas	(4.247)	603.786
Ajustes por participaciones no controladoras	(1.004.216)	(723.451)
Ajustes por ganancias no distribuidas de asociadas	(2.757.705)	(2.546.585)
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	(32.082.348)	(10.660.465)
Ajustes por pérdidas (ganancias) por la disposición de activos no corrientes	(2.108.600)	(575.638)
Otros ajustes para los que los efectos sobre el efectivo son flujos de efectivo de inversión o financiación.	(80.736.414)	(70.961.493)
<b>Total de ajustes por conciliación de ganancias (pérdidas)</b>	<b>(96.031.072)</b>	<b>(324.600.802)</b>
Intereses pagados	(94.452.084)	(127.633.544)
Intereses recibidos	86.686.208	206.932.058
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(27.586)	(25.341)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(600.204)	-
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>	<b>(62.568.747)</b>	<b>(214.618.408)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		
Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	-	200
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	(13.373)	-
Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras	(2.991)	(25.774.191)
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	(31.498)	-
Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	-	-
Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	68.232.399	41.703.430
Préstamos a entidades relacionadas	(320.088)	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	7.500	-
Compras de propiedades, planta y equipo	(19.461.973)	(6.272.724)
Importes procedentes de ventas de activos intangibles	(7.101.347)	(620)
Compras de activos intangibles	(179.944)	(4.990.234)
Cobros a entidades relacionadas	7.212.584	773.212
Dividendos recibidos	984.992	1.557.231
Intereses recibidos	-	-
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	14.042	2.903
Otras entradas (salidas) de efectivo	1.425.006	429.689
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>	<b>50.765.309</b>	<b>7.428.895</b>

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

## Estado de Flujos de Efectivo Indirecto Consolidados

31 de diciembre de 2010 y 2009

<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		
Importes procedentes de la emisión de acciones	-	40.490.797
Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de patrimonio	13.000.065	50.127.776
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	76.549.934	-
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	740.002	1.995.924
<b>Total importes procedentes de préstamos</b>	<b>77.289.936</b>	<b>1.995.924</b>
Préstamos de entidades relacionadas	345.794	336.362
Pagos de préstamos	(72.390.705)	27.598.835
Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	(146.088)	(276.514)
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	(11.963.851)	(1.314.670)
Importes procedentes de subvenciones del gobierno	-	-
Dividendos pagados	(13.420.572)	(9.354.250)
Intereses pagados	(251.491)	(470.864)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(2.088)	3.203.957
Otras entradas (salidas) de efectivo	2.387.367	59.363.580
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>	<b>(5.151.633)</b>	<b>171.700.934</b>
<b>Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>	<b>(16.955.071)</b>	<b>(35.488.579)</b>
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	22.998	10.135
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>	<b>(16.932.073)</b>	<b>(35.478.444)</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo</b>	<b>161.286.500</b>	<b>196.764.944</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo</b>	<b>144.354.427</b>	<b>161.286.500</b>



## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

### Nota 1 - Información Corporativa

#### GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

##### a) Información de la Sociedad

La Sociedad Grupo Security S.A. es una sociedad constituida en Chile de conformidad con la Ley de Sociedades Anónimas, siendo su objeto social efectuar inversiones y asesorías de cualquier tipo en el país. Su domicilio social se encuentra en Avenida Apoquindo N° 3150, piso 14, Las Condes Santiago, Chile.

La naturaleza de Grupo Security y sus actividades principales se encuentran descritas en la letra b) de esta nota.

Los Estados Financieros Consolidados de Grupo Security han sido confeccionados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS), excepto por los estados financieros de la filial Seguros de Vida Security Previsión S.A. (en adelante Vida Security) que se han confeccionado de acuerdo con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile (en adelante PCGA) anteriores y normas e instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros (en adelante SVS), y los estados financieros de Banco Security y Filiales que han sido preparados de acuerdo al Compendio de Normas Contables de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras (en adelante SBIF) en lo que respecta al negocio Bancario. Por lo tanto y de acuerdo a lo requerido en el Oficio Circula N° 506 de la Superintendencia de Valores y Seguros se presentan en forma separada algunas políticas contables a los estados financieros de Banco Security y Filiales y Seguros de Vida Security Previsión S.A., para una mejor comprensión.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

## Nota 1 - Información Corporativa (continuación)

## a) Información de la Sociedad (continuación)

“Grupo Security” incluye las siguientes sociedades en la consolidación:

Nombre Sociedad	Rut Sociedad	Participación Directa	Participación Indirecta	Total Participación
Factoring Security S.A.	96.655.860-1	99,9980%		99,9980%
Banco Security	97.053.000-2	99,9529%		99,9529%
Administradora General de Fondos Security S.A.	96.639.280-0	99,9900%	0,0100%	100,0000%
Valores Security Corredores de Bolsa S.A.	96.515.580-5	99,7575%	0,2425%	100,0000%
Inversiones Seguros Security Ltda.	78.769.870-0	99,9990%		99,9990%
Asesorías Security S.A.	96.803.620-3	99,7818%	0,2182%	100,0000%
Seguros Vida Security Previsión S.A.	99.301.000-6	97,3700%		97,3700%
Global Assets Advisor	E-0	99,0000%	1,0000%	100,0000%
Servicios y Beneficios Security Ltda.	77.431.040-1	99,9000%	0,1000%	100,0000%
Servicios Security S.A.	96.849.320-5	99,9990%		99,9990%
Corredora de Seguros Security Ltda.	77.371.990-k	99,9980%		99,9980%
Inversiones Invest Security Ltda.	77.461.880-5	99,9550%	0,0450%	100,0000%
Mandatos Security Ltda.	77.512.350-8	99,7700%	0,2300%	100,0000%
Global Gestión y Servicios Security Ltda.	76.181.170-3	99,7700%	0,2300%	100,0000%
Travel Security S.A.	85.633.900-9	55,0000%		55,0000%
Securitizadora Security S.A.	96.847.360-3	99,9800%	0,0200%	100,0000%
Representaciones Security Ltda	77.405.150-3		55,4500%	55,4500%
Inmobiliaria Security S.A.	96.786.270-3	99,9990%		99,9990%
Inmobiliaria SH Uno Ltda.	77.173.860-5		99,9900%	99,9900%
Inmobiliaria Security Siete Ltda.	78.972.520-9		99,9900%	99,9900%
Inmobiliaria Security Nueve Ltda.	77.441.660-9		99,0000%	99,0000%
Inmobiliaria Security Diez Ltda.	77.464.540-3		99,0000%	99,0000%
Inmobiliaria Security Once Ltda.	77.611.170-8		99,0000%	99,0000%
El Vergel Fondo de Inversion Privado	76.036.143-7		73,9926%	73,9926%
Rodrigo de Quiroga Fondo de Inversion Privado	76.036.116-k		51,4993%	51,4993%
General Flores Fondo de Inversion Privado	76.036.147-k		66,4511%	66,4511%
Quirihue Fondo de Inversion Privado	76.036.113-5		60,0000%	60,0000%
Silvina Hurtado Fondo de Inversion Privado	76.036.115-1		66,9231%	66,9231%
Oficinas el Golf Fondo de Inversion Privado	76.042.498-6		100,0000%	100,0000%
Empresas Huechuraba Fondo de Inversion Privado	76.042.497-8		100,0000%	100,0000%
Fontana Fondo de Inversion Privado	76.104.405-2		100,0000%	100,0000%
Bustos Fondo de Inversion Privado	76.104.355-2		100,0000%	100,0000%

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

## Principales accionistas de Grupo Security S.A.

Nombre Sociedad	Rut	Acciones al 31.12.2010	%	% Acumulado
Inmobiliaria Villuco Ltda	79652720-K	248.837.241	10%	10%
Inversiones Centinela Ltda	76108332-5	246.729.398	10%	19%
Inversiones Matyco Ltda	96512100-5	246.505.375	10%	29%
Inversiones Hidroelectricas Ltda	79884660-4	187.425.000	7%	36%
Inversiones Hemaco Ltda	96647170-0	158.612.908	6%	43%
Valores Security S.A. Corredores de Bolsa	96515580-5	127.919.196	5%	48%
Arcoinvest Chile S.A.	76057087-7	127.500.000	5%	53%
Soc. Comercial de Servicios e Inversiones Ltda	79553600-0	118.070.506	5%	57%
Inversiones Llascahue S.A.	79884060-6	102.000.000	4%	61%
Inmobiliaria Cab Ltda	96941680-8	96.037.000	4%	65%
Inversiones Los Cactus S.A.	79884050-9	82.000.000	3%	68%
Compañía de Inversiones Rio Bueno S.A.	96519130-5	66.088.609	3%	71%
Inversiones San Ignacio Ltda	78063360-3	46.422.773	2%	73%
Moneda S.A. Administradora de Fondos de Inv.	96684990-8	40.460.000	2%	74%
Larrain Vial S.A. Corredores de Bolsa	80537000-9	39.304.257	2%	76%
Inversiones Los Chilcos S.A.	79884030-4	39.300.000	2%	77%
Celfin Smal Cap Chile Fondos de Inv.	96966250-7	34.002.588	1%	79%
Celfin Capital S.A. Corredores de Bolsa	84177300-4	28.167.194	1%	80%
Polo Sur Sociedad de Rentas Ltda	79685260-7	26.845.205	1%	81%
San Leon Inversiones y Servicios Ltda	78538290-0	24.415.366	1%	82%

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

**Nota 1 - Información Corporativa (continuación)****b) Descripción de operaciones y actividades principales**

La estructura de las operaciones y actividades principales del Grupo Security se resumen a continuación:

<b>Financiamiento</b>	
	Banco
	Banca Empresas
	Banca Personas
	Factoring
<b>Inversiones</b>	
	Administradora General de Fondos
	Corredora de Bolsa
	Administración de Activos
	Securitizadora
<b>Seguros</b>	
	Seguros de Vida
	Seguros Generales
	Asistencia en Viajes
	Corredora de Seguros
	Corredora de Reaseguros
<b>Otros servicios</b>	
	Agencia de Viajes
	Inmobiliaria
	Servicios de apoyo a negocios y desarrollo tecnológico

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### Nota 1 - Información Corporativa (continuación)

##### b) Descripción de operaciones y actividades principales (continuación)

**Financiamiento:** A través de Banco Security y Factoring Security, el Grupo Security participa en el financiamiento de personas de altos ingresos y empresas medianas y grandes, a través de una completa gama de productos para satisfacer necesidades financieras.

**Inversiones:** Grupo Security participa en el negocio de inversiones y administración de activos de terceros a través de la Administradora General de Fondos Security; de corretaje e intermediación de valores, con Valores Security Corredores de Bolsa; con asesorías, administración de activos y de patrimonios securitizados mediante Securitizadora Security y Asesorías Security.

**Seguros:** Grupo Security participa en la industria de seguros a través de la Compañía de Seguros de Vida Security Previsión S.A. y de la Corredora de Seguros Security Limitada. Asimismo, el Grupo tiene alianzas con CooperGay y Europ Assistance Chile. CooperGay es una de las diez empresas de reaseguros más importantes del mundo. En tanto Europ Assistance es la segunda compañía de asistencia en viajes, vehículos y hogar a nivel mundial.

**Servicios:** En esta área de negocios de servicios, Grupo Security agrupa las empresas dedicadas al negocio inmobiliario, agencia de viajes y turismo, además de otras compañías orientadas a dar un apoyo complementario al conglomerado.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

**Nota 1 - Información Corporativa (continuación)****c) Empleados**

El siguiente cuadro muestra el número de empleados de Grupo Security al 31 de diciembre de 2010:

Empresa	Ejecutivo	Profesional	Trabajador	Total general
GRUPO SECURITY S.A.	7	3	2	12
BANCO Y FILIALES	74	411	330	815
FACTORING SECURITY S.A.	13	50	55	118
INMOBILIARIA SECURITY S.A. E INMOBILIAR	4	16	10	30
ASESORIAS SECURITY S.A.	1	15	3	19
SECURITIZADORA SECURITY GMAC-RFC S.A	2	2	1	5
INVERSIONES INVEST SECURITY LTDA.	38	234	378	650
INVERSIONES SEGUROS SECURITY Y FILIALI	37	151	430	618
<b>Total general</b>	<b>176</b>	<b>882</b>	<b>1.209</b>	<b>2.267</b>

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### **Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados**

##### **2.1 Período contable**

Los presentes Estados Financieros Consolidados cubren los siguientes períodos:

- Estados de Situación Financiera por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2010, al 31 de diciembre de 2009 y al 1 de enero de 2009.
- Estados de Cambios en el Patrimonio Neto por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2010 y 2009.
- Estados de Resultados Integrales por los períodos terminados al 31 de diciembre de 2010 y 2009.
- Estados de Flujos de Efectivo por el período terminado al 31 de diciembre de 2010 y 2009.

##### **2.2 Base preparación**

Los Estados Financieros Consolidados del Grupo Security correspondientes al período terminado al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre de 2009 y 1° de enero de 2009, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB").

La Filial Bancaria es regulada por las normas establecidas por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras ("SBIF") la cual ha establecido un plan de convergencia gradual desde los principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile y normas dictadas por el organismo regulador a IFRS. Es por esta razón que la Filial Bancaria ha acogido en forma parcial las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) mediante la aplicación de las normas IFRS-SBIF generando las siguientes desviaciones:

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

##### 2.2 Base preparación (continuación)

###### 1. Exenciones y excepciones bajo IFRS aplicadas por la filial Bancaria

- **Provisiones de crédito, bienes recibidos en pago, colocaciones contingentes, suspensión de devengo y otros**

Las provisiones señaladas como asimismo la suspensión del reconocimiento de los ingresos constituyen una de las excepciones en la aplicación integral de IFRS, y ella está dada por el criterio prudencial de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras para medir el deterioro de los créditos y no sobre el cómputo del valor presente de los flujos remanentes.

- **Elección de valoración según el valor razonable ( “Fair value option”)**

Según lo señala el Compendio de Normas de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras, los bancos no pueden designar activos o pasivos para valorarlos a su valor razonable en reemplazo del costo amortizado.

- **Clasificación de instrumentos para negociación e inversión**

Para los instrumentos adquiridos para negociación e inversión se determinan solo tres categorías, y un tratamiento uniforme para los clasificados en cada una de ellas, considerando lo siguiente:

- A los instrumentos disponibles para la venta no puede dársele el tratamiento de ajuste a valor razonable contra resultado.
- Para los efectos de presentación en el Estado de Situación Financiera, las inversiones en fondos mutuos se incluyen junto con los instrumentos para negociación, ajustados a su valor razonable.
- Los instrumentos que tengan un componente derivado que debiera separarse, pero no es posible valorarlo aisladamente, se incluyen en la categoría de instrumentos para negociación, para darles el tratamiento de esa cartera.
- En el caso extraordinario de que un instrumento de capital incluido en la cartera de instrumentos de negociación deje de contar con cotizaciones y no sea posible obtener una estimación confiable de su valor razonable se incluye en la categoría de disponible para la venta.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### **Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

##### **2.2 Base preparación (continuación)**

###### **- Reconocimiento en el Estado de Situación Financiera según fecha de negociación**

Las operaciones de compraventa de instrumentos financieros, incluida la moneda extranjera, se reconocen en el Estado de Situación Financiera en la fecha de negociación, esto es, el día en que se asumen las obligaciones recíprocas que deben consumarse dentro del plazo establecido por regulaciones o convenciones del mercado que se opera.

###### **- Derivados incorporados**

No se tratan como derivados incorporados las modalidades de reajustabilidad de las operaciones en moneda chilena autorizadas por el Banco Central de Chile para los bancos, esto es, los reajustes basados en la variación del IPC (UF, IVP, o UTM) o en la variación del tipo de una moneda extranjera.

###### **- Coberturas contables.**

No son objeto de coberturas contables los instrumentos financieros que se registren a valor razonable y cuyos ajustes a ese valor deban ser llevados a resultados, salvo que se trate de derivados incorporados que no deban separarse del contrato anfitrión.

Las opciones emitidas por el banco sólo podrán designarse como instrumentos de cobertura para compensar opciones compradas incorporadas en un contrato anfitrión y que no deban separarse.

##### **2. Notas a los estados financieros**

La SBIF no exige la preparación de las notas explicativas para los Estados Financieros intermedios trimestrales, en consecuencia, la preparación de ellas ha sido voluntaria y a su vez se ha establecido un programa de implementación gradual durante el ejercicio 2010.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### **Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

##### **2.2 Base preparación (continuación)**

##### **2. Notas a los estados financieros (continuación)**

En consideración a la magnitud y complejidad de las operaciones bancarias de la subsidiaria Banco Security, la administración se ha acogido a lo descrito en el Oficio Circular N° 506 emitido con fecha 13 de febrero de 2009 por la Superintendencia de Valores y Seguros que establece que las diferencias entre las normas IFRS-SBIF y las IFRS solamente son cuantificadas y reveladas en la medida que sea posible realizar su cálculo.

La Filial de Seguros, Vida Security, es regulada por las normas de la Superintendencia de Valores y Seguros la cual ha establecido que el plan de convergencia de normas locales a NIIF para las Compañías de Seguros es a contar del ejercicio 2012, en consecuencia, los Estados Financieros de esta filial incluidos en los Estados Financieros Consolidados de Grupo Security han sido preparados utilizando principios de contabilidad chilenos y normas específicas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

Los presentes Estados Financieros Consolidados han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad matriz y por las otras Entidades que forman parte del Grupo Security. Cada Entidad prepara sus Estados Financieros siguiendo los principios y criterios contables que le aplican, por lo que en el proceso de consolidación se han incorporado los ajustes y reclasificaciones necesarios para homogeneizar entre sí tales principios y criterios para adecuarlos a las NIIF, excepto por la Filial Bancaria y la Filial de Seguros, que por instrucciones específicas de la Superintendencia de Valores y Seguros se han consolidado en base a criterios contables aplicables a ambas Entidades.

Estos Estados Financieros reflejan fielmente la situación financiera de Grupo Security al 31 de diciembre de 2010, al 31 de diciembre de 2009 y 1° de enero de 2009, y los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por los períodos terminados en esas fechas al nuevo marco contable.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### **Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

##### **2.2 Base preparación (continuación)**

###### **2. Notas a los estados financieros (continuación)**

La fecha de transición para la aplicación de estas nuevas normas corresponde al 1 de enero de 2009. Las nuevas normas generaron importantes cambios en políticas y aspectos contables tales como:

- Criterios de valorización.
- Nuevos criterios para la determinación de provisiones por riesgo de crédito y devengo a tasa efectiva.
- Incorporación de un nuevo estado financiero denominado estado de cambios en el patrimonio.
- Incremento significativo de la información proporcionada en las notas a los estados financieros.

En la Nota N° 3, Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera, se recoge una conciliación entre los saldos del balance de situación financiera al inicio y cierre del ejercicio anual terminado al 31 diciembre de 2009.

Las notas a los Estados Financieros contienen información adicional a la presentada en el estado de situación financiera, en los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto y en el estado de flujo de efectivo. En ellas se suministran descripciones narrativas o desagregación de tales estados en forma clara, relevante, fiable y comparable.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

##### 2.2 Base preparación (continuación)

##### 2. Nuevas NIIF e interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF)

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, las siguientes NIIF e interpretaciones del CINIIF han sido emitidas:

<b>Nuevas NIIF y Enmiendas a NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
Enmienda a NIIF 2, Pagos basados en acciones	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2010
NIC 24, Revelación de Partes Relacionadas	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2011
NIC 32, Clasificación de Derechos de Emisión	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de febrero de 2010
Enmienda a NIC 39, Instrumentos Financieros: medición y Reconocimiento- Ítems cubiertos	Aplicación retrospectiva para periodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2009
Mejoras a NIIFs- colección de enmiendas a doce Normas Internacionales de Información Financiera	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2010
NIIF 9 Instrumentos Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 01 de enero de 2013

<b>Interpretaciones</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
IFRIC 19, Extinción de pasivos financieros con instrumentos de patrimonio	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2010

<b>Enmiendas a Interpretaciones</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
CINIIF 14, El límite sobre un activo por beneficios definidos, requerimientos mínimos de fondeo y su	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de julio de 2010

## **GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### **Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

##### **2.2 Base preparación (continuación)**

##### **Revelación de la Adopción de NIIF nueva y revisada**

Las siguientes NIIF e Interpretaciones del CINIIF publicadas han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

##### **NIIF 9, Instrumentos Financieros**

El 12 de noviembre de 2009, el International Accounting Standard Board (IASB) emitió NIIF 9, Instrumentos Financieros. Esta Norma introduce nuevos requerimientos para la clasificación y medición de activos financieros y es efectiva para períodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero de 2013, permitiendo su aplicación anticipada. NIIF 9 especifica como una entidad debería clasificar y medir sus activos financieros. Requiere que todos los activos financieros sean clasificados en su totalidad sobre la base del modelo de negocio de la entidad para la gestión de activos financieros y las características de los flujos de caja contractuales de los activos financieros. Los activos financieros son medidos ya sea a costo amortizado o valor razonable. Solamente los activos financieros que sean clasificados como medidos a costo amortizados serán probados por deterioro.

##### **Enmienda NIIF 2, Pagos Basados en Acciones**

En Junio de 2009, el IASB emitió enmiendas a NIIF 2 Pagos Basados en Acciones. Estas modificaciones aclaran el alcance de NIIF 2, así como también la contabilización para transacciones grupales de pagos basados en acciones liquidados en efectivo en los Estados Financieros Individuales de una entidad que recibe los bienes o servicios cuando otro entidad o accionista del grupo tiene la obligación de liquidar el beneficio.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### **Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

##### **2.2 Base preparación (continuación)**

##### **Enmienda a NIC 24, Revelaciones de Partes Relacionadas**

El 4 de Noviembre de 2009, el IASB emitió modificaciones a NIC 24, Revelaciones de Partes Relacionadas. La Norma revisada simplifica los requerimiento de revelación para entidades que sean, controladas, controladas conjuntamente o significativamente influenciadas por una entidad gubernamental (denominada como entidades relacionadas - gubernamentales) y aclara la definición de Entidad Relacionada. La Norma revisada es efectiva para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2011. Se requiere aplicación retrospectiva. Por lo tanto, en el año de aplicación inicial, las revelaciones para los períodos comparativos necesitan ser retesteados. La aplicación anticipada es permitida, ya sea de la totalidad de la Norma revisada o de la exención parcial para entidades relacionadas - gubernamentales. Si una entidad aplica ya sea la totalidad de la Norma o la exención parcial para un período que comience antes del 1 de enero de 2011, se exige que se revele ese hecho.

##### **Enmienda a NIC 32, Instrumentos Financieros: Presentación**

El 8 de octubre de 2009, el IASB emitió una modificación a NIC 32, Instrumentos Financieros: Presentación, titulada Clasificación de Emisión de Derechos. De acuerdo con las modificaciones los derechos, opciones y warrants que de alguna manera cumplen con la definición del párrafo 11 de NIC 32 emitidos para adquirir un número fijo de instrumentos de patrimonio no derivados propios de una entidad por un monto fijo en cualquier moneda se clasifican como instrumentos de patrimonio siempre que la oferta sea realizada a pro-rata para todos los propietarios actuales de la misma clase de instrumentos de patrimonio no derivados propios de la entidad. La modificación es efectiva para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de febrero de 2010, permitiéndose la aplicación anticipada.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### **Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

##### **2.2 Base preparación (continuación)**

##### **Enmienda a NIC 39, Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición**

El 31 de julio de 2008, el IASB publicó modificaciones a NIC 39, Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición las cuales proporcionan una aclaración sobre dos temas relacionados a la contabilidad de cobertura: (i) identificación de la inflación como un riesgo cubierto; dejando establecido que la inflación podría solamente ser cubierta en el caso cuando cambios en la inflación son una parte contractualmente especificada de los flujos de caja de un instrumento financiero reconocido, y (ii) cobertura con opciones; estableciendo que el valor intrínseco, no el valor del tiempo, de una opción refleja un riesgo y por lo tanto una opción diseñada en su totalidad no puede ser perfectamente efectiva. Las modificaciones son efectivas para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de julio de 2009.

##### **Mejoras a Normas Internacionales de Información Financiera - 2009**

El 16 de abril de 2009, el IASB emitió Mejoras a NIIF 2009, incorporando modificaciones a 12 Normas Internacionales de Información Financiera. Esta es la segunda colección de modificaciones emitidas bajo el proceso de mejoras anuales, las cuales se diseñaron para hacer necesarias, pero no urgentes, modificaciones a las NIIF. Las modificaciones son efectivas para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de julio de 2009 y para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2010.

##### **CINIIF 19, Extinción de Pasivos Financieros con Instrumentos de Patrimonio**

El 26 de Noviembre de 2009, el International Financial Reporting Interpretations Committee (IFRIC) emitió CINIIF 19, Extinción de Pasivos Financieros con Instrumentos de Patrimonio. Esta interpretación proporciona guías sobre como contabilizar la extinción de un pasivo financiero mediante la emisión de instrumentos de patrimonio. La interpretación concluyó que el emitir instrumentos de patrimonio para extinguir una obligación constituye la consideración pagada. La consideración deberá ser medida al valor razonable del instrumento de patrimonio emitido, a menos que el valor razonable no sea fácilmente determinable, en cuyo caso los instrumentos de patrimonio deberán ser medidos al valor razonable de la obligación extinguida.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### **Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

##### **2.2 Base preparación (continuación)**

##### **Enmienda CINIIF 14, NIC 19 - El límite sobre un activo por beneficios definidos, requerimientos de fondeo mínimo y su interacción**

En diciembre de 2009 el IASB emitió Pre pago de un Requerimiento de fondeo mínimo, modificaciones a CINIIF 14 NIC 19 - El límite sobre un activo por beneficios definidos, requerimientos de fondeo mínimo y su interacción. Las modificaciones han sido realizadas para remediar una consecuencia no intencionada de CINIIF 14 donde se prohíbe a las entidades en algunas circunstancias reconocer como un activo los pagos por anticipado de contribuciones de fondeo mínimo.

##### **2.3 Consolidación de estados financieros**

En la preparación de los Estados Financieros Consolidados, Grupo Security considera todas aquellas entidades sobre las cuales tiene la propiedad, directa o indirecta, del 50% o más de los derechos societarios de las entidades en donde participa. Por otro lado, se consideran aquellas entidades donde la Sociedad posea la capacidad para ejercer control efectivo, no considerando los porcentajes de participación en las sociedades consolidadas. Cabe destacar que de acuerdo a la NIC 27, se entiende por control, el poder de dirigir las políticas financieras y operativas de la entidad, con el fin de obtener beneficios de sus actividades.

Los Estados Financieros de las entidades se consolidan línea a línea con los de Grupo Security S.A. Consecuentemente, todos los saldos y efectos de las transacciones significativas efectuadas entre las sociedades que se consolidan son eliminados. Adicionalmente, la participación de terceros en el patrimonio de las sociedades consolidadas se presentan en el rubro “participaciones no controladoras” del estado de situación financiera consolidado, dentro del Patrimonio Neto; los resultados del ejercicio se presentan en el rubro “Ganancia (Pérdida), atribuible a participaciones no controladoras” del estado de Resultado Integrales consolidados y en el Estado de cambios en el patrimonio.

Por último, cabe señalar que producto de lo anterior, a partir de los Estados Financieros Consolidados intermedios correspondientes al año 2010 preparado bajo IFRS, se incluyen en el proceso de consolidación el Banco Security y sus filiales y Vida Security.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

### Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### 2.3 Consolidación de estados financieros (continuación)

Las sociedades incluidas en el proceso de consolidación son las siguientes:

Nombre Sociedad	Rut Sociedad	Directo
Factoring Security S.A.	96.655.860-1	99,9980%
Banco Security	97.053.000-2	99,9529%
Inmobiliaria Security S.A.	96.786.270-3	99,9990%
Inversiones Seguros Security Limitada	78.769.870-0	99,9990%
Asesorías Security S.A.	96.803.620-3	99,7818%
Inversiones Invest Security Limitada	77.461.880-5	99,9550%
Securizadora Security S.A.	96.847.360-3	99,9800%

Para la consolidación de las Filiales Banco Security y Vida Security, se han utilizado los estados financieros preparados en base a los criterios contables específicos que le aplican, de conformidad a la opción establecida por la SVS.

#### 2.4 Valoración a costo amortizado

Se entiende por costo amortizado el monto de un activo o pasivo al que fue medido inicialmente en más o menos los costos o ingresos incrementales, por la parte imputada sistemáticamente a las cuentas de resultado calculado según el método de la tasa efectiva, de la diferencia entre el monto inicial y el valor de reembolso a su vencimiento.

En el caso de los activos financieros el costo amortizado incluye las correcciones a su valor por el deterioro que hayan experimentado.

#### 2.5 Medición a valor razonable

La medición a valor razonable está constituido por el monto por el cual puede ser intercambiado un activo o cancelado un pasivo entre un comprador y un vendedor debidamente informado, en condiciones de independencia mutua.

Cuando el mercado de un instrumento no representa un mercado activo, la Sociedad determina el valor razonable utilizando técnicas de aproximación a un precio justo como curvas de interés a partir de transacciones de mercado u homologación con instrumentos de similares características.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

##### 2.6 Valoración al costo de adquisición

Por costo de adquisición se entiende el costo de la transacción corregido por las pérdidas de deterioro que haya experimentado.

Los estado financieros consolidados adjuntos han sido preparados en base al costo amortizado con excepción de:

- Instrumentos financieros derivados, medidos a su valor razonable.
- Activos disponibles para la venta medidos a su valor razonable, cuando este es menor que su valor libro menos su costo de venta.
- Instrumentos de negociación medidos a su valor razonable.
- Instrumentos de inversión mantenidos para la venta medidos a valor razonable.
- Para el caso de la filial bancaria algunos bienes inmobiliarios del activo fijo que la Administración Superior ha considerado tasar y dejar dicho valor como costo atribuido para primera adopción, de conformidad a lo establecido por el Compendio de Normas Contables de la SBIF.

##### 2.7 Plusvalía

El Goodwill generado en la consolidación representa el exceso del costo de adquisición sobre la participación de Grupo Security en el valor razonable de los activos y pasivos identificables de una sociedad dependiente o entidad controlada conjuntamente en la fecha de adquisición.

Los Goodwill generados con anterioridad a la fecha de transición de Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile a las IFRS, fueron mantenidos a su valor neto registrado en dicha fecha de transición. Los Goodwill generados con posterioridad a la fecha de transición fueron valorizados a su costo de adquisición.

En cada cierre contable se procede a estimar si se ha producido en el Goodwill algún deterioro que reduzca su valor recuperable a un importe inferior al valor neto registrado y, en el caso que corresponda, se procede a su registro contra los resultados consolidados; utilizándose como contrapartida el rubro Gastos de administración del estado de resultados consolidados, de acuerdo a lo establecido en la NIIF 3.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### **Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

##### **2.8 Activos intangibles distintos de plusvalía**

Los gastos en programas informáticos desarrollados internamente son reconocidos como un activo cuando Grupo Security es capaz de demostrar su intención y capacidad para completar el desarrollo y utilizarlo internamente para generar beneficios económicos futuros y puedan ser medidos con fiabilidad los costos para completar el desarrollo. Los costos capitalizados de los programas informáticos desarrollados internamente incluyen todos los atribuibles directamente al desarrollo del programa y son amortizados durante sus vidas útiles estimadas.

Los programas informáticos adquiridos por el Grupo Security son valorizados al costo menos las amortizaciones acumuladas y el monto por pérdidas acumuladas por deterioro.

La vida útil ha sido determinada en función del plazo que se espera se obtengan los beneficios económicos. El período y método de amortización son revisados anualmente y cualquier cambio en ellos es tratado como un cambio en una estimación.

Los costos de mantenimiento de los activos intangibles se registran con cargo a los resultados del ejercicio en que se incurran. La amortización de los activos intangibles se realiza linealmente desde la fecha de inicio de explotación.

La Sociedad aplica test de deterioro si existen indicios de que el valor libro excede el valor recuperable del activo intangible.

##### **2.9 Propiedades, planta y equipo**

Propiedades, Planta y Equipo de Grupo Security se contabilizan utilizando el modelo del costo. El modelo del costo es un método contable en el cual las propiedades, planta y equipo se registran al costo menos la depreciación acumulada posterior y menos las pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

La depreciación es determinada, aplicando el método lineal, sobre el costo de los activos menos su valor residual, entendiéndose que los terrenos sobre los que se encuentran construidos los edificios y otras construcciones tienen una vida útil indefinida y que, por tanto, no son objeto de depreciación.

La depreciación de cada período se registra contra el resultado del período y es calculada en función de los años de la vida útil estimada de los diferentes bienes.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

##### 2.9 Propiedades, planta y equipo (continuación)

La utilidad o pérdida resultante de la enajenación o el retiro de un activo se determina como la diferencia entre el precio de venta y el valor libro del activo, y se reconoce en la cuenta de resultados.

La vida útil estimada de cada uno de los ítems del activo fijo es la siguiente:

	Explicación de la tasa	Vida o tasa mínima (años)
Edificios	años	60 a 80
Planta y equipo	años	3 a 5
Vehículos de motor	años	3
Otras propiedades, planta y equipo	años	2 a 5

##### 2.10 Contratos de Leasing, Filial Bancaria

Las cuentas por cobrar por contratos de leasing, corresponden a las cuotas periódicas de arrendamiento de contratos que cumplen con los requisitos para ser calificados como leasing financiero y se presentan a su valor nominal netos de los intereses no devengados al cierre de cada ejercicio.

##### 2.11 Bienes recibidos en pago, Filial Bancaria

Los bienes recibidos en pago son clasificados en el rubro "Otros Activos no financieros, no corrientes", se registran al menor valor entre su costo de adjudicación y el valor de razonable menos castigos normativos exigidos, y se presentan netos de provisión.

Los castigos normativos son requeridos por la SBIF en aquellos casos en que el activo no es vendido en el plazo de un año desde su recepción.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### **Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

##### **2.12 Deterioro de activos financieros y no financieros**

A la fecha de cada cierre de los Estados de Situación Financiera, Grupo Security revisa el valor libro de sus activos sujetos a deterioro para determinar si existen indicios de que dichos activos puedan registrar una pérdida por deterioro de valor. Si existe cualquier indicio, el valor recuperable del activo se calcula con el objeto de determinar el eventual monto de la pérdida por deterioro de valor (si la hubiera). En caso de que el activo no genere flujos de efectivo por sí mismo que sean independientes de otros activos, Grupo Security calcula el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo.

En relación con activos bancarios, los activos que sean individualmente significativos son evaluados de manera individual para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro del activo. Los activos que no son significativos de forma individual y poseen similares características son evaluados de manera grupal.

El monto recuperable es el mayor entre el valor razonable menos el costo de venta y los flujos futuros del activo en cuestión. Al evaluar los flujos de efectivo futuros estimados se descuentan a su valor actual utilizando una tasa de descuento que refleje las valoraciones actuales del mercado con respecto al valor temporal del dinero y los riesgos específicos del activo para el que no se han ajustado los flujos de efectivo futuros estimados.

Si se estima que el valor recuperable de un activo (o una unidad generadora de efectivo) es inferior a su valor libro, el importe en libros del activo (unidad generadora de efectivo) se reduce a su monto recuperable. Inmediatamente se reconoce una pérdida por deterioro de valor como gasto, salvo cuando el activo relevante se registra a un importe revalorizado, en cuyo caso la pérdida por deterioro de valor se considera una reducción de la reserva de revalorización existente.

Cuando una pérdida por deterioro de valor se revierta posteriormente, el valor en libros del activo (unidad generadora de efectivo) se incrementa a la estimación revisada de su monto recuperable. Inmediatamente se reversa la pérdida por deterioro de valor como ingreso, salvo cuando el activo relevante se registró a un importe revalorizado, en cuyo caso el reverso de la pérdida por deterioro de valor se considerará un incremento de valor de la reserva de revalorización.

Un activo intangible con una vida útil indefinida es revisada anualmente para determinar si existe o no indicadores de deterioro o más frecuentemente si eventos o cambios en circunstancias indican que el valor libro puede estar deteriorado.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

##### 2.12 Deterioro de activos financieros y no financieros (continuación)

El deterioro de los activos financieros disponible para la venta, en caso de la Filial Bancaria, se determina en referencia a su valor razonable.

##### 2.13 Valorización de Instrumentos Financieros

Los instrumentos financieros mantenidos por Grupo Security a través de su Filial Bancaria son clasificados y valorizados de acuerdo al siguiente detalle:

###### a) Instrumentos para Negociación

Los instrumentos para negociación corresponden a valores adquiridos con la intención de generar ganancias por la fluctuación de precios en el corto plazo o a través de márgenes en su intermediación, o que están incluidos en un portafolio en el que existe un patrón de toma de utilidades de corto plazo.

Los instrumentos para negociación se encuentran valorados a su valor razonable de acuerdo con los precios de mercado a la fecha de cierre del balance.

Todas las compras y ventas de instrumentos para negociación que deben ser entregados dentro del plazo establecido por las regulaciones o convenciones del mercado, son reconocidos en la fecha de negociación, la cual es la fecha en que se compromete la compra o venta del activo. Cualquier otra compra o venta es tratada como derivado (forward) hasta que ocurra la liquidación.

###### b) Instrumentos de Inversión

Los instrumentos de inversión son clasificados en dos categorías: Inversiones mantenidas hasta el vencimiento e Instrumentos disponibles para la venta.

###### i. Activos Financieros al vencimiento

Activos financieros al vencimiento corresponden a aquellos activos cuyos cobros son de monto fijo o determinable y cuyo vencimiento está fijado en el tiempo. Con respecto a ellos, Grupo Security manifestará su intención y su capacidad para conservarlos en su poder desde la fecha de su compra hasta la de su vencimiento.

Las inversiones al vencimiento se valorizan a su costo amortizado reconociendo en resultados los intereses devengados en función de su tasa de interés efectiva. Por costo amortizado se entiende el costo inicial menos los cobros de capital.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### **Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

##### **2.13 Valorización de Instrumentos Financieros (continuación)**

La tasa de interés efectiva es la tasa de actualización que iguala exactamente el valor de un activo financiero a la totalidad de sus flujos de efectivo estimados por todos los conceptos a lo largo de su vida remanente.

##### **ii. Activos financieros disponibles para la venta**

Se incluyen aquellos valores adquiridos que no se mantienen con propósito de negociación y no calificados como inversión al vencimiento.

Los instrumentos de inversión son reconocidos inicialmente al costo, el cual incluye los costos de transacción.

Los instrumentos disponibles para la venta son posteriormente valorados a su valor razonable según los precios de mercado o valorizaciones obtenidas del uso de modelos. Las utilidades y las pérdidas procedentes de las variaciones en el valor razonable se reconocen directamente en el patrimonio neto hasta que el activo se enajene o se determine que ha sufrido un deterioro de valor, momento en el cual las utilidades o las pérdidas acumuladas reconocidas previamente en el patrimonio neto se incluyen en los resultados netos del ejercicio.

Los instrumentos de inversión que son objeto de coberturas contables son ajustados según las reglas de contabilización de coberturas.

Las compras y ventas de instrumentos de inversión que deben ser entregados dentro del plazo establecido por las regulaciones o convenciones del mercado, se reconocen en la fecha de negociación, en la cual se compromete la compra o venta del activo. Las demás compras o ventas se tratan como derivados (forward) hasta su liquidación.

##### **c) Colocaciones, préstamos y cuentas por cobrar generados por la propia empresa**

Corresponden a activos financieros originados por las sociedades a cambio de proporcionar financiamiento de efectivo o servicios directamente a un deudor.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### **Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

##### **2.13 Valorización de Instrumentos Financieros (continuación)**

Los préstamos y cuentas por cobrar originados por Grupo Security se valorizarán a su costo amortizado reconociendo en resultados los intereses devengados en función de su tasa de interés efectiva. Por costo amortizado se entiende el costo inicial menos los cobros de capital.

La tasa de interés efectiva es la tasa de actualización que iguala exactamente el valor de un activo financiero a la totalidad de sus flujos de efectivo estimados por todos los conceptos a lo largo de su vida remanente.

Se entiende por valor razonable de un instrumento financiero en una fecha dada el monto por el que puede ser comprado o vendido en esa fecha entre dos partes, en condiciones de independencia mutua y debidamente informadas, que actuasen libre y prudentemente. La referencia más objetiva y habitual del valor razonable de un instrumento financiero es el precio que se paga por él en un mercado organizado, transparente y profundo. Si este precio de mercado no pudiese ser estimado de manera objetiva y confiable para un determinado instrumento financiero, se recurrirá para estimar su valor razonable al establecido en transacciones recientes de instrumentos análogos o al valor actual descontado de todos los flujos de caja futuros (cobros o pagos), aplicando un tipo de interés de mercado de instrumentos financieros similares (mismo plazo, moneda, tipo de tasa de interés y calificación de riesgo equivalente).

##### **2.14 Contrato de Derivados Financieros**

###### **a) Grupo Security con excepción de Filial Bancaria**

Producto del tipo de operaciones que realiza Grupo Security a excepción de filial Bancaria es que la Sociedad está expuesta a riesgos financieros por las variaciones de los tipos de cambio y de tasas de interés. Para cubrir los mencionados riesgos de exposición cambiaria y de tasa de interés, Grupo Security a excepción de Filial Bancaria utiliza contratos a plazo sobre tipos de cambio de moneda, fundamentalmente sobre dólar estadounidense y contratos sobre tasas de interés.

Estos contratos son clasificados como instrumentos financieros derivados de inversión, tales instrumentos son inicialmente reconocidos a valor razonable en la fecha en la cual el contrato derivado es suscrito y posteriormente son remedidos a valor razonable. Los derivados son registrados como activos cuando el valor razonable es positivo y como pasivo cuando el valor razonable es negativo.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### **Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

##### **2.14 Contrato de Derivados Financieros (continuación)**

Cualquier utilidad o pérdida que surge de cambios en el valor razonable de derivados durante el período es nominada con cargo o abono a resultado.

Vida Security mantiene contratos vigentes de derivados que se realizan conforme al Título 7° de la Circular N° 1512, en cuyo caso se valorizan considerando la tasa de compra y las nuevas paridades cambiarias vigentes a la fecha de cierre de los Estados Financieros.

##### **b) Filial Bancaria**

Los contratos de derivados financieros, que incluyen forwards de monedas extranjeras y unidades de fomento, futuros de tasa de interés, swaps de monedas y tasa de interés, opciones de monedas y tasa de interés y otros instrumentos de derivados financieros, son reconocidos inicialmente en el balance general a su costo (incluidos los costos de transacción) y posteriormente valorados a su valor razonable. El valor razonable es obtenido de cotizaciones de mercado, modelos de descuento de flujos de caja y modelos de valorización de opciones según corresponda. Los contratos de derivados se informan como un activo cuando su valor razonable es positivo y como un pasivo cuando éste es negativo, en los rubros "Contratos de derivados financieros".

Ciertos derivados incorporados en otros instrumentos financieros, son tratados como derivados separados cuando su riesgo y características no están estrechamente relacionados con las del contrato principal y éste no se registra a su valor razonable con sus utilidades y pérdidas no realizadas incluidas en resultados.

Al momento de suscripción de un contrato de derivado, éste debe ser designado por el Banco como instrumento derivado para negociación o para fines de cobertura contable.

Los cambios en el valor razonable de los contratos de derivados financieros mantenidos para negociaciones se incluyen en la línea "Derivados de negociación" del rubro "Utilidad neta de operaciones financieras" del estado de resultados.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### **Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

##### **2.14 Contrato de Derivados Financieros (continuación)**

Si el Instrumento derivado es clasificado para fines de cobertura contable, éste puede ser: (1) una cobertura del valor razonable de activos o pasivos existentes o compromisos a firme, o bien (2) una cobertura de flujos de caja relacionados a activos o pasivos existentes o transacciones esperadas. Una relación de cobertura para propósitos de contabilidad de cobertura, debe cumplir todas las condiciones siguientes: (a) al momento de iniciar la relación de cobertura, se ha documentado formalmente la relación de cobertura; (b) se espera que la cobertura sea altamente efectiva; (c) la eficacia de la cobertura se puede medir de manera razonable y (d) la cobertura es altamente efectiva en relación con el riesgo cubierto, en forma continua a lo largo de toda la relación de cobertura.

Ciertas transacciones con derivados que no califican para ser contabilizadas como derivados para cobertura, son tratadas e informadas como derivados para negociación, aun cuando proporcionan una cobertura efectiva para la gestión de posiciones de riesgo.

Cuando un derivado cubre la exposición a cambios en el valor razonable de una partida existente del activo o del pasivo, esta última se registra a su valor razonable en relación con el riesgo específico cubierto. Las utilidades o pérdidas provenientes de la medición a valor razonable, tanto de la partida cubierta como del derivado de cobertura, son reconocidas con efecto en los resultados del ejercicio.

Si el ítem cubierto en una cobertura de valor razonable es un compromiso a firme, los cambios en el valor razonable del compromiso con respecto al riesgo cubierto son registrados como activo o pasivo con efecto en los resultados del ejercicio. Las utilidades o pérdidas provenientes de la medición a valor razonable del derivado de cobertura, son reconocidas con efecto en los resultados del ejercicio. Cuando se adquiere un activo o pasivo como resultado del compromiso, el reconocimiento inicial del activo o pasivo adquirido se ajusta para incorporar el efecto acumulado de la valorización a valor razonable del compromiso a firme que estaba registrado en el balance general.

Cuando un derivado cubre la exposición a cambios en los flujos de caja de activos o pasivos existentes, o transacciones esperadas, la porción efectiva de los cambios en el valor razonable con respecto al riesgo cubierto es registrada en el patrimonio.

Cualquier porción inefectiva se reconoce directamente en los resultados del ejercicio. Los montos registrados directamente en patrimonio son registrados en resultados en los mismos períodos en que activos o pasivos cubiertos afectan los resultados.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### **Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

##### **2.14 Contrato de Derivados Financieros (continuación)**

Cuando se realiza una cobertura de valor razonable de tasas de interés para una cartera, y el ítem cubierto es un monto de moneda en vez de activos o pasivos individualizados, los resultados provenientes de la medición a valor razonable, tanto de la cartera cubierta como del derivado de cobertura, son reconocidas con efecto en los resultados del ejercicio, pero la medición a valor razonable de la cartera cubierta se presenta en el balance bajo "Contratos de Derivados Financieros", en activo o pasivo según sea la posición de la cartera cubierta en un momento del tiempo.

Cuando se realiza una cobertura de flujo de efectivo es para cubrir la exposición a la variación de los flujos de efectivo que se atribuye a un riesgo particular relacionado con activos o pasivos asociados a una transacción prevista altamente probable, el resultado de la porción efectiva de los cambios en el valor razonable respecto al riesgo cubierto se reconocerá en patrimonio, en cambio la parte ineficaz del instrumento se reconoce como resultado del período.

##### **2.15 Valorización de Inversiones financieras Filial Seguros**

###### **a) Instrumentos de renta fija**

Los instrumentos de renta fija emitidos por el Estado, empresas e instituciones financieras, se valorizan a su valor presente calculado según la misma tasa de descuento utilizada para determinar el precio del instrumento al momento de la compra en cumplimiento a la Circular N° 1.360 del 5 de enero de 1998 de la Superintendencia de Valores y Seguros y modificaciones posteriores.

La diferencia entre el valor par y el valor presente del instrumento, se amortiza durante el período de vigencia del mismo.

###### **b) Instrumentos de renta variable**

###### **i. Acciones registradas con presencia ajustada anual**

Las acciones registradas que tienen presencia ajustada anual superior al 25%, se valorizan al precio promedio ponderado de las transacciones de los últimos 10 días de transacción bursátil, anteriores a la fecha de cierre de los estados financieros, en que se hubiere transado un monto total igual o superior a UF150.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

**Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)****2.15 Valorización de Inversiones Financieras Filial Seguros (continuación)****ii. Acciones no registradas**

Las acciones no registradas se valorizan al menor valor entre el costo corregido y el valor libro de la inversión.

**iii. Fondos de Inversión**

Las cuotas de fondos de inversión con presencia ajustada anual igual o superior al 20%, se valorizan al valor promedio ponderado de los últimos 10 días de transacción bursátil, anteriores a la fecha de cierre de los Estados Financieros, en que se hubiere transado un monto igual o superior a UF150.

Las cuotas de fondos de inversión que no cumplan con la condición anterior, se valorizan al valor libro de la cuota determinado en base a los últimos Estados Financieros del Fondo.

**c) Instrumentos que respaldan la reserva valor del fondo**

Las inversiones que respaldan la reserva del valor del fondo se valorizan según lo estipulado en la Circular N° 1.360 y sus modificaciones emitidas por la SVS.

**d) Compras con compromiso de retroventa**

Las compras de instrumentos con compromiso de retroventa se valorizan al valor de compra más los intereses devengados, según la tasa de interés implícita determinada entre el valor de compra y el valor comprometido a vender a la fecha del compromiso.

**e) Operaciones de cobertura de riesgo financiero**

Vida Security, efectuó forwards de venta durante el período 2010 y 2009 a objeto de cubrir las variaciones de tipo de cambio que puedan afectar negativamente sus activos en moneda extranjera (dólar), las que se encuentran a valor razonable al cierre de los estados financieros, de acuerdo a lo señalado en la Norma de Carácter General N° 200 de la Superintendencia de Valores y Seguros. La Compañía mantiene contratos vigentes de swap y forwards de coberturas que se realizan conforme al Título 7° de la Circular N° 1512 de la Superintendencia de Valores y Seguros, en cuyo caso se valorizan considerando la tasa de compra y las nuevas paridades cambiarias vigentes a la fecha de cierre de los Estados Financieros.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### **Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

##### **2.15 Valorización de Inversiones financieras Filial Seguros (continuación)**

###### **f) Notas Estructuradas de Renta Fija**

Vida Security mantiene inversiones de renta fija en el extranjero (notas estructuradas), las que se valorizan según la misma tasa de descuento utilizada para determinar el precio del instrumento al momento de la compra.

###### **g) Resumen Políticas Generales de Administración**

Durante el período 2010 y 2009, se mantuvieron las políticas de inversión y control interno, de acuerdo a lo aprobado por el Directorio de la Compañía y lo informado a la Superintendencia de Valores y Seguros de acuerdo a Norma de Carácter General N° 130.

##### **2.16 Contratos de retro compra y préstamos de valores**

El Banco efectúa operaciones de pacto de retro compra y retroventa como una forma de financiamiento. Al respecto, las inversiones del Banco que son vendidas sujetas a una obligación de retro compra y que sirven como garantía para el préstamo forman parte del rubro "Instrumentos para negociación", presentando la obligación en el rubro "Contratos de retro compra y préstamo de valores" del pasivo. Cuando se compran instrumentos financieros con una obligación de retroventa son incluidos en "Contratos de retro compra y préstamos de valores " en el activo.

Los contratos retro compra y retroventa son valorizados a costo amortizado según la TIR de la operación.

##### **2.17 Depósitos a Plazo, Instrumentos de Deudas emitidos**

Los depósitos que obedecen a la captación de fondos de los bancos cualquiera sea su instrumentalización o plazo se valorizan a su costo amortizado. Los otros instrumentos de deuda emitidos son valorizados a la fecha de colocación, costos de transacción, y posteriormente valorizados al costo amortizado bajo el método de tasa efectiva.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### **Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

##### **2.18 Patrimonio Neto y Pasivos Financieros**

Los pasivos financieros y los instrumentos de patrimonio se clasifican conforme al contenido de los acuerdos contractuales pactados y teniendo en cuenta el fondo económico.

Un instrumento de patrimonio es un contrato que representa una participación residual en el patrimonio de Grupo Security S.A. una vez deducidos todos sus pasivos.

Los instrumentos de capital y otros de patrimonio emitidos por Grupo Security S.A. se registran por el monto recibido en el patrimonio neto, neto de costos directos de la emisión.

Los principales pasivos financieros mantenidos se clasifican de acuerdo al siguiente detalle:

- Pasivos financieros al vencimiento, se valorizan de acuerdo con su costo amortizado empleando para ello la tasa de interés efectiva.
- Pasivos financieros de negociación se valorizan a su valor razonable, siguiendo los mismos criterios que los correspondientes a los activos financieros para negociación. Las utilidades y las pérdidas procedentes de las variaciones en su valor razonable se incluyen en los resultados netos del ejercicio.

Los préstamos bancarios que devengan intereses se registran por el monto recibido, neto de costos directos de emisión. Los gastos financieros, incluidas las comisiones a ser pagadas al momento de la liquidación o el reembolso y los costos directos de emisión, se contabilizan según el criterio del devengo en la cuenta de resultados utilizando el método del interés efectivo.

##### **2.19 Bajas de Activos y Pasivos Financieros**

Grupo Security da de baja en su balance un activo financiero sólo cuando se han extinguido los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo o se transfieren los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales por el activo financiero, en una transacción en que se transfieren todos los riesgos y beneficios.

Grupo Security elimina de su balance un pasivo financiero sólo cuando se haya extinguido la obligación del contrato respectivo, se haya pagado o cancelado.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

##### 2.20 Provisiones generales

- General

Las provisiones son reconocidas cuando:

- Grupo Security tiene una obligación presente como resultado de un evento pasado,
  - Es probable que se requiera una salida de recursos incluyendo beneficios económicos para liquidar la obligación,
  - Se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación.
- Provisiones por Vacaciones: Grupo Security ha provisionado el costo por concepto de vacaciones del personal sobre base devengada.
  - Otras Provisiones: Corresponden a saldos acreedores que cubren obligaciones presentes a la fecha del balance surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse obligaciones explícitas o implícitas concretas en cuanto a su naturaleza y estimables en cuanto a su importe.
  - Provisiones por Activos Riesgosos: Las provisiones exigidas para cubrir los riesgos de pérdida de los activos, han sido constituidas de acuerdo con las normas de la SBIF. Los activos se presentan netos de tales provisiones, en tanto que las provisiones correspondientes a colocaciones contingentes se presentan en el pasivo.

El Banco utiliza modelos o métodos basados en el análisis individual y grupal de los deudores para constituir las provisiones de colocaciones. Dichos modelos y métodos están de acuerdo a las normas e instrucciones de la SBIF.

Los Estados Financieros de Grupo Security recogen todas las provisiones significativas con respecto a las cuales se estima que la probabilidad de que se tenga que pagar la obligación es mayor que probable.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

##### 2.21 Filial Bancaria, créditos y cuentas por cobrar a clientes, provisiones, castigos

Los créditos y cuentas por cobrar a clientes originados y adquiridos son activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables que no están cotizados en un mercado activo y que el Banco no tiene la intención de vender inmediatamente o en el corto plazo. Estas colocaciones se miden inicialmente a su valor razonable más los costos incrementales de la transacción y posteriormente se miden a su costo amortizado según el método de la tasa efectiva.

**Cartera Deteriorada:** Las colocaciones incorporan el concepto de créditos deteriorados que incluye a los deudores sobre los cuales se tiene evidencia concreta de que no cumplirán con alguna de sus obligaciones en las condiciones de pago en las cuales se encuentran pactadas, con prescindencia de la posibilidad de recuperar lo adeudado recurriendo a las garantías, mediante el ejercicio de acciones de cobranza judicial o pactando condiciones distintas.

En el marco de lo mencionado en el párrafo anterior, el Banco mantendrá los créditos en cartera deteriorada hasta que no se observe una normalización de su capacidad o conducta de pago, sin perjuicio de proceder al castigo de los créditos individualmente considerados.

##### a) Provisiones sobre Colocaciones por evaluación individual.

Para determinar las provisiones sobre los deudores de riesgo normal clasificados en A1, A2, A3 y B, el Banco utiliza los porcentajes de provisión aprobados por el Directorio. Por su parte, a los deudores clasificados en deteriorados C1, C2, C3, C4, D1 y D2 se les determina, conforme a la normativa, los siguientes niveles de provisiones:

Categoría	Rango de pérdida estimada	Provisión
C1	Hasta 3%	2%
C2	Más de 3% hasta 19 %	10%
C3	Más de 19% hasta 29%	25%
C4	Más de 29% hasta 49%	40%
D1	Más de 49% hasta 79 %	65%
D2	Más de 79 %	90%

El análisis individual de los deudores se aplica para aquellos clientes, personas naturales o jurídicas, que por su tamaño, complejidad o nivel de exposición, sea necesario conocerlos integralmente, asimismo requiere la asignación para cada deudor de una clasificación de riesgo.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados

**Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)****2.21 Filial Bancaria, créditos y cuentas por cobrar a clientes, provisiones, castigos (continuación)****b) Provisiones sobre Colocaciones por evaluación grupal**

La evaluación grupal es utilizada para analizar un alto número de operaciones cuyos montos individuales son bajos. Para estos efectos, el Banco usa modelos basados en los atributos de los deudores y sus créditos, y modelos basados en el comportamiento de un grupo de créditos. En las evaluaciones grupales, las provisiones se constituirán siempre de acuerdo con la pérdida esperada mediante los modelos que se utilizan.

**c) Provisiones Adicionales sobre colocaciones**

De conformidad con las normas impartidas por la SBIF el Banco ha constituido provisiones adicionales sobre su cartera de colocaciones evaluada individualmente, considerando el deterioro esperado de dicha cartera. El cálculo de esta provisión se realiza en base a la experiencia histórica del Banco, y en consideración a eventuales perspectivas macroeconómicas adversas o circunstancias que puedan afectar a un sector, industria, grupos de deudores o proyectos.

**d) Provisiones por Riesgo de Crédito de Colocaciones Contingentes, relacionadas con su exposición al riesgo de crédito y las líneas de crédito de libre disposición.**

La SBIF en Circular N° 3.489 del 29 de diciembre de 2009, estableció las fechas de aplicación de las nuevas normas de provisiones del Capítulo B1 y B3 del Compendio de Normas Contables, definiendo que:

Durante el primer semestre de 2010 las cifras correspondientes a las provisiones sobre créditos contingentes que se muestran en los Estados Financieros, corresponden a las que se obtienen manteniendo los mismos vigentes al 31 de diciembre de 2009.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

**Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)****2.21 Filial Bancaria, créditos y cuentas por cobrar a clientes, provisiones, castigos (continuación)****d) Provisiones por Riesgo de Crédito de Colocaciones Contingentes, relacionadas con su exposición al riesgo de crédito y las líneas de crédito de libre disposición. (Continuación)**

A partir del mes de enero de 2010 y durante el primer semestre, la diferencia entre el total de provisiones sobre créditos contingentes calculado según lo indicado anteriormente y el total que se obtiene aplicando las normas del Capítulo B-3 (que incluye la modificación en la exposición de riesgo de crédito de estas operaciones y la incorporación como crédito contingente, entre otros compromisos, a las líneas de crédito de libre disposición y los créditos para estudios superiores Ley N° 20.027), cuando este último sea mayor, se reconoce como provisión adicional para todos los efectos. En el caso de los deudores evaluados individualmente y en concordancia con lo indicado en la letra b), las provisiones considerando lo dispuesto en el Capítulo B-3 se calculan de acuerdo con las reglas sobre clasificaciones que aún se mantienen vigentes.

El reconocimiento inicial de las mayores provisiones sobre créditos contingentes se registró en el mes de enero de 2010 como provisión adicional contra patrimonio (utilidades retenidas) por un total de MM\$1.318. Los incrementos producidos durante el primer semestre de 2010 se siguen registrando como provisión adicional. A julio de 2010 el ajuste a patrimonio sería reversado por las cifras definitivas del efecto de la aplicación de las nuevas normas por los créditos contingentes que se mantienen en la apertura del ejercicio.

Los ajustes contra resultados por las provisiones sobre activos como el ajuste contra patrimonio, tanto provisional como definitivo, de las provisiones sobre créditos contingentes y sus resultados, no serán considerados para la información comparativa de períodos o ejercicios anteriores.

A partir del mes de julio de 2010 se reconocería el primer ajuste por las provisiones que deben mantenerse para las carteras de deudores evaluados individualmente de acuerdo con las normas del Capítulo B-1. Dichos ajustes deberán registrarse contra los resultados del ejercicio.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

### Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)

#### 2.21 Filial Bancaria, créditos y cuentas por cobrar a clientes, provisiones, castigos (continuación)

##### e) Provisiones por Riesgo de Crédito de Colocaciones Contingentes, relacionadas con su exposición al riesgo de crédito y las líneas de crédito de libre disposición. (Continuación)

Sin embargo, en Circular N° 3.502 de 10 de junio de 2010 se postergan las fechas de entrada en vigencia, señaladas anteriormente, manteniendo hasta el cierre del presente ejercicio las normas transitorias de provisiones en aplicación.

Adicionalmente establece a partir de julio de 2010, una provisión mínima para la parte normal de la cartera evaluada en base individual incluyendo los créditos contingentes, que no puede ser inferior al 0,5%.

##### e) Castigo de colocaciones

Las colocaciones son castigadas cuando los esfuerzos para su recuperación han sido agotados, en plazos no superiores a los requeridos por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras, que son los siguientes:

<b>Tipo de colocación</b>	<b>Plazo</b>
Créditos de consumo con o sin garantías reales	6 meses
Otras operaciones sin garantías reales	24 meses
Créditos comerciales con garantías reales	36 meses
Créditos hipotecarios para la vivienda	48 meses
Leasing de consumo	6 meses
Otras operaciones de leasing no inmobiliario	12 meses
Leasing inmobiliario (comercial y vivienda)	36 meses

**Recuperación de colocaciones castigadas:** Las recuperaciones de colocaciones que fueron previamente castigadas son reconocidas directamente como ingresos en el Estado de Resultados.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### **Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

##### **2.22 Inventarios**

Los inventarios están registrados al menor valor resultante entre el costo y el valor neto realizable. Los costos, incluyendo una parte apropiada de costos fijos y variables, son asignados a los inventarios por el método más apropiado según sea el tipo de inventario, basado principalmente en la distribución por metro cuadrado construido y superficie de terreno según corresponda. El valor neto realizable representa la estimación del precio de venta para los inventarios menos todos aquellos costos estimados necesarios para realizar la venta. Los inventarios del Grupo provienen de la filial Inmobiliaria Security S.A. y corresponden principalmente a los siguientes ítems:

- a. Terrenos para la construcción: Estos terrenos fueron adquiridos con la intención de ser utilizados bajo un plan de construcción. Para su valorización se utiliza el método del costo.
- b. Obras en ejecución: Corresponde a los desembolsos efectuados en virtud del desarrollo de los proyectos inmobiliarios y su valorización se realiza al costo.
- c. Viviendas y departamentos en stock: Corresponden a viviendas recepcionadas y disponibles para la venta, las cuales se valorizan al costo.

Inmobiliaria Security S.A. mide sus inventarios al menor entre el costo y el valor neto realizable y hace una evaluación del valor neto de realización de los inventarios al final de cada ejercicio, registrando una estimación con cargo a resultados cuando éstas se encuentran sobrevaloradas. A la fecha no registramos provisión de obsolescencia de inventario.

Los principales componentes del costo de una vivienda o departamento corresponden al terreno, contrato de construcción por sumas alzadas, honorarias de arquitectos y calculistas, permisos y derechos municipales, gastos de operación, costo de financiamiento y otros desembolsos relacionados directamente con la construcción, necesarios para su terminación.

Provisión de obsolescencia: La filial Inmobiliaria Security realiza una evaluación del valor neto de realización de los inventarios al final de cada ejercicio, registrando una estimación con cargo a resultados cuando éstas se encuentran sobrevaloradas. A la fecha no registramos provisión de obsolescencia de inventario.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### **Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

##### **2.23 Reconocimiento de Ingresos y Gastos**

###### **a) Ingresos**

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o a cobrar y representan los importes a cobrar por los bienes entregados y por servicios prestados en el marco ordinario de las operaciones normales de Grupo Security.

Las ventas de bienes se reconocen cuando se han transferido sustancialmente todos los riesgos y ventajas que Grupo Security posee sobre ellos.

En una relación de intermediación, cuando se actúe como intermediador financiero, existen flujos brutos recibidos por cuenta del prestador del servicio principal. Dichos flujos no suponen aumentos en el patrimonio neto de Grupo Security por lo que no se consideran ingresos, únicamente se registran como ingresos los importes de las comisiones cobradas.

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocen igualmente considerando el grado de realización de la prestación del servicio respectivo a la fecha de los Estados Financieros, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad, es decir, que el importe de los ingresos ordinarios pueda valorarse con confiabilidad, que sea probable que la empresa reciba los beneficios económicos derivados de la transacción, que el grado de realización de la transacción, en la fecha del balance, pueda ser valorizado con confiabilidad y que los costos ya incurridos en la prestación, así como los que quedan por incurrir hasta completarla, puedan ser valorizados con confiabilidad.

Los ingresos por intereses se devengan siguiendo un criterio financiero, de acuerdo a NIIF, en función del saldo de capital insoluto estimado de recuperación, es decir neto de provisiones por incobrabilidad, y la tasa de interés efectiva aplicable.

###### **b) Gastos**

Los gastos se reconocen en resultados cuando se produce una disminución en los beneficios económicos futuros relacionados con una reducción de un activo, o un incremento de un pasivo, que se puede medir de manera fiable. Esto implica que el registro de un gasto se efectúa de manera simultánea al registro del incremento del pasivo o la reducción del activo.

Se reconoce un gasto de forma inmediata cuando un desembolso no genere beneficios económicos futuros o cuando no cumple los requisitos necesarios para su registro como activo.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### **Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

##### **2.24 Ingresos y gastos por Intereses y reajustes para Filial Bancaria**

Las colocaciones, inversiones y obligaciones se presentan con sus intereses y reajustes devengados hasta la fecha de cierre del ejercicio, sin embargo, en el caso de las colocaciones morosas se ha seguido el criterio prudencial de suspender el devengo de intereses y reajustes en cuentas de resultado, los cuales son reconocidos contablemente cuando se perciban. Los ingresos y gastos por intereses son reconocidos usando el método de la tasa efectiva que constituye la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o pagar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero.

##### **2.25 Ingresos y gastos por comisiones para Filial Bancaria**

Los ingresos y gastos por comisiones que forman parte de la tasa efectiva en un activo o pasivo financiero se reconocen en resultados en el período de vida de las operaciones que las originaron.

Los ingresos y gastos por comisiones que se generen por la prestación de un servicio determinado se reconocen en resultados a medida que se presten los servicios. Aquellos vinculados a activos y pasivos financieros se reconocen en el momento de su cobro.

##### **2.26 Compensación de Saldos**

Solo se compensan entre sí los saldos deudores y acreedores con origen en transacciones que, contractualmente o por el imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de la compensación y se tiene la intención de liquidarlos por su importe neto o de realización del activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea.

##### **2.27 Impuestos a la Renta e Impuestos Diferidos**

El gasto por impuesto a la renta representará la suma del gasto por impuesto a la renta del ejercicio y la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos.

El gasto por impuesto a la renta del período se calcula mediante la suma del impuesto a la renta que resulta de la aplicación de la tasa impositiva vigente sobre la base imponible del ejercicio, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos entre el período corriente y el período anterior.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### **Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

##### **2.27 Impuestos a la Renta e Impuestos Diferidos (continuación)**

Los activos y pasivos por impuestos diferidos incluyen las diferencias temporarias que se identifiquen como aquellos importes que se estima Grupo Security pagará o recuperará por las diferencias entre el valor financiero de activos y pasivos y su valor tributario, así como las pérdidas tributarias vigentes y otros créditos tributarios.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos, identificados con diferencias temporarias solo se reconocen en el caso de que se considere probable que Grupo Security va a tener en el futuro suficientes ingresos tributarios contra las que se puedan hacer efectivas.

El impuesto diferido relacionado con partidas reconocidas directamente en patrimonio es registrado con efecto en patrimonio y no con efecto en resultado.

##### **2.28 Utilidad por Acción**

La utilidad básica por acción se calcula como el cociente entre la utilidad neta del período atribuible a Grupo Security S.A. y el número promedio ponderado de acciones ordinarias en circulación durante dicho período, sin incluir el número promedio de acciones de Grupo Security S.A. en cartera de las demás sociedades filiales.

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilutivo que suponga una ganancia por acción diluida diferente del beneficio básico por acción.

##### **2.29 Moneda Funcional**

Las partidas incluidas en los Estados Financieros de cada una de las entidades de Grupo Security se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera, denominada moneda funcional.

La administración de Grupo Security ha concluido que la moneda del entorno económico principal en el que opera la Sociedad es el peso chileno. Dicha conclusión se basa en lo siguiente:

- a) Es la moneda del país (Chile) cuyas fuerzas competitivas y regulaciones determinan fundamentalmente los precios de los servicios financieros que Grupo Security presta.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### **Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

##### **2.29 Moneda Funcional (continuación)**

- b) Es la moneda que influye fundamentalmente en la estructura de costos necesarios para proporcionar los servicios que Grupo Security brinda a sus clientes.

Debido a lo anterior, podemos decir que el peso chileno refleja las transacciones, hechos y condiciones que subyacen y son relevantes para Grupo Security.

##### **2.30 Efectos en las variaciones de las tasas de cambio en las monedas extranjeras y/o unidades reajustables**

La administración de Grupo Security, ha definido como moneda funcional el peso chileno.

Consecuentemente, las operaciones en otras divisas distintas del peso chileno y aquellas operaciones efectuadas en unidades reajustables, tales como la UF, UTM, IVP, etc., se considerarán denominadas en moneda extranjera y/o unidades reajustables, respectivamente y se registran según los tipos de cambio y/o los valores de cierre vigentes en las fechas de las respectivas operaciones.

Para la preparación de los estados financieros de Grupo Security, los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y/o en unidades reajustables, se convierten según los tipos de cambio y/o los valores de cierre vigentes a la fecha de los respectivos Estados Financieros. Las utilidades o pérdidas generadas se imputan directamente contra la cuenta de pérdidas y ganancias.

Para el caso de la Filial Bancaria las transacciones en moneda extranjera realizadas por el Banco fueron convertidas a pesos a la tasa de cambio de la transacción. Las partidas monetarias en moneda extranjera se convirtieron utilizando el tipo de cambio de cierre de cada ejercicio, y las partidas no monetarias que se midan en costos históricos se convierten utilizando la tasa de cambio en la fecha de la transacción.

El resultado de cambio neto que se muestra en el estado de resultado consolidado, incluye tanto los resultados obtenidos en operaciones de cambio como el reconocimiento de los efectos de la variación del tipo de cambio en los activos y pasivos en moneda extranjera.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### **Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

##### **2.31 Conversión**

Los activos y pasivos expresados en unidades de fomento se muestran a la cotización vigente al cierre del período.

##### **2.32 Efectivo y Efectivo Equivalente**

El equivalente al efectivo corresponde a inversiones a corto plazo de gran liquidez, que son fácilmente convertibles en montos conocidos de efectivo y sujetos a un riesgo poco significativo de cambio en su valor convencimiento no superior a tres meses.

De acuerdo a lo estipulado en el Compendio de Normas Contables de la SBIF, el efectivo y efectivo equivalente lo constituyen los saldos de los rubros de efectivo, depósitos en bancos, operaciones con liquidaciones en curso netas y contratos de retrocompra, sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor razonable.

##### **2.33 Estado de Flujo de Efectivo**

Grupo Security elabora su flujo de efectivo por el método indirecto en el cual partiendo del resultado incorpora las transacciones no monetarias, como los ingresos y gastos que originaron flujos de efectivos.

En la preparación del Estado de Flujos de Efectivo de Grupo Security, se utilizan las siguientes definiciones:

- Flujos de Efectivo: Entradas y salidas de dinero en efectivo y/o equivalentes de efectivo; entendiendo por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Flujos Operacionales: Flujos de efectivo y/o equivalentes de efectivo originados por las operaciones normales de Grupo Security, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiamiento.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### **Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

##### **2.33 Estado de Flujo de Efectivo (continuación)**

- Flujos de Inversión: Flujos de efectivo y equivalente de efectivo originados en la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos de largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalente de efectivo de Grupo Security.
- Flujos de Financiamiento: Flujos de efectivo y equivalente de efectivo originados en aquellas actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de los flujos operacionales.

##### **2.34 Información a revelar sobre Partes Relacionadas**

Las empresas asociadas son aquellas sobre las cuales el Grupo Security tiene la capacidad para ejercer influencia significativa, aunque no control. Generalmente esta capacidad se manifiesta en una participación igual o superior al 20% de los derechos a voto, y se valorizan por el método de la participación, reconociendo los resultados sobre base devengada.

Se detallan en notas a los Estados Financieros las transacciones con partes relacionadas más relevantes, indicando la naturaleza de la relación con cada parte implicada, así como la información sobre las transacciones y los saldos correspondientes. Todo esto para la adecuada comprensión de los efectos potenciales que la indicada relación tiene en los estados financieros.

##### **2.35 Inversiones en Sociedades**

Las inversiones en sociedades son aquellas en que Grupo Security no tiene influencia significativa y se presentan al valor de adquisición. Los ingresos se reconocen sobre base percibida.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### **Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

##### **2.36 Segmentos de Negocios**

Los segmentos operacionales están definidos como los componentes del Grupo Security, sobre los cuales la información de los estados financieros está disponible y son evaluados permanentemente por el órgano principal, quien toma las decisiones sobre la asignación de recursos y evaluación del desempeño. Grupo Security opera en cuatro segmentos de negocios: Financiamiento, Inversión, Seguros y Servicios.

Grupo Security entrega información financiera por segmentos con el propósito de identificar y revelar en notas a los estados financieros los resultados obtenidos por sus distintas áreas de negocios de conformidad con lo establecido en la NIIF 8.

##### **2.37 Uso de Estimaciones**

En la preparación de los Estados Financieros consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por las Gerencias de las respectivas sociedades, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

- La valorización de activos y plusvalía comprada (menor valor inversiones) para determinar la existencia de pérdidas por deterioro de los mismos.
- Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.
- Las hipótesis empleadas para calcular las estimaciones de incobrabilidad de deudores por ventas y cuentas por cobrar a clientes.
- La hipótesis empleada para calcular las estimaciones de obsolescencia de inventarios.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes Estados Financieros Consolidados futuros.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### **Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

##### **2.37 Uso de Estimaciones (continuación)**

En la confección de los Estados Financieros de acuerdo al Compendio de Normas Contables de la SBIF el Banco requiere que la administración realice algunas estimaciones, juicios y supuestos que afectan los estados informados. Es posible que los desenlaces reales producidos en períodos siguientes sean diferentes a las estimaciones utilizadas.

- Dichas estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente por la Alta Administración del banco a fin de cuantificar los efectos en cuentas de balance, de resultado e incertidumbres.
- Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que son generadas y en los períodos futuros afectados.

Las áreas más significativas de estimación de incertidumbres y juicios en la aplicación de criterios o políticas contables son:

- Valoración de instrumentos financieros y derivados
- La pérdida por deterioro de créditos y cuentas por cobrar a clientes y otros activos
- La vida útil de los activos materiales e intangibles
- Contingencias y compromisos

##### **2.38 Presentación de Estados Financieros**

###### **a) Estado de Situación Financiera Consolidado**

Grupo Security ha optado por presentar su estado de situación financiera consolidado bajo un formato de presentación en base a valor corriente clasificado.

###### **b) Estado Integral de Resultados Consolidado**

Grupo Security ha optado por presentar sus estados de resultado consolidado por función.

###### **c) Estado de Flujo de Efectivo**

Grupo Security ha optado por presentar su estado de flujo de efectivo consolidado mediante método indirecto.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### **Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

##### **2.39 Inversión Inmobiliaria**

Las inversiones inmobiliarias de Grupo Security incluyen los terrenos, edificios y otras construcciones que se mantienen para ser explotados en régimen de arrendamiento, o para obtener una plusvalía en su venta como consecuencia de los incrementos que se produzcan en el futuro en sus respectivos precios de mercado.

Las inversiones inmobiliarias se presentan en los estados financieros utilizando el modelo del costo o valor razonable. Según el modelo del costo estas propiedades se registran al costo menos la depreciación acumulada posterior y menos las pérdidas acumuladas por deterioro de valor. Según el modelo de valor razonable, a lo menos una vez al año son revaluadas para determinar su valor razonable. Los aumentos o disminuciones de valor al momento de la revaluación son registrados inmediatamente en resultados del ejercicio.

La depreciación es determinada aplicando el método lineal, sobre el costo de las propiedades de inversión menos su valor residual, entendiéndose que los terrenos sobre los que se encuentran construidos los edificios y otras construcciones tienen una vida útil indefinida y que, por tanto, no son objeto de depreciación.

La depreciación de cada período se registra contra el resultado del período y será calculada en función de los años de vida útil estimada de las diferentes inversiones inmobiliarias.

La utilidad o pérdida resultante de la enajenación de una inversión inmobiliaria se calcula como la diferencia entre el precio de venta y su valor libro, y se reconoce en la cuenta de resultados.

El valor justo de las propiedades de inversión debe ser revelado en notas a los estados financieros.

##### **2.40 Clasificación de Activos en Corrientes y No Corrientes**

Los activos que se clasifiquen como corrientes, son aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses o aquellos que se pretenda vender o realizar en el transcurso del ciclo normal de la operación de las distintas actividades o negocios que desarrolla el Grupo Security.

Se clasifican como activos no corrientes a todos aquellos activos que no corresponde clasificar como activos corrientes.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### **Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

##### **2.41 Acciones de Propia Emisión**

La totalidad de las acciones de Grupo Security S.A. que sean de propiedad de las filiales que consolidan se presentan disminuyendo el patrimonio neto.

##### **2.42 Clasificación de Pasivos en Corrientes y No Corrientes**

Los pasivos que se clasifiquen como corrientes, son aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses o aquellos que se pretenda liquidar en el transcurso del ciclo normal de la operación de las distintas actividades o negocios que desarrolla Grupo Security.

Se clasifican como pasivos no corrientes a todos aquellos pasivos que no corresponde clasificar como pasivos corrientes.

##### **2.43 Corrección Monetaria en Economías Hiperinflacionarias**

Debido a que Chile no clasifica como una economía hiperinflacionaria según los criterios establecidos en la NIC 29, los estados financieros de Grupo Security no son ajustados por la variación experimentada por el Índice de Precios al Consumidor (IPC).

##### **2.44 Activos y Pasivos Contingentes**

Una activo o pasivo contingente es toda obligación surgida de hechos pasados cuya existencia quedará confirmada sólo si llegan a ocurrir uno o más eventos futuros inciertos y que no están bajo control Grupo Security.

Los activos y pasivos contingentes no son objeto de reconocimiento en los estados financieros. No obstante, cuando la realización del ingreso o gasto, asociado a ese activo o pasivo contingente, sea más que probable, será apropiado proceder a reconocerlos en los estados financieros.

Los activos y pasivos contingentes se revelan en nota a los Estados Financieros, conforme a los requerimientos de la NIC 37.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### **Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

##### **2.45 Dividendos Mínimos**

La política acordada por los accionistas es distribuir al menos el 30% de la utilidad de la Compañía y dividir su pago en dos dividendos, uno provisorio y otro definitivo. Adicionalmente se ha facultado al Directorio para decidir la distribución de dividendos adicionales con cargo a utilidades retenidas, siempre y cuando las condiciones financieras de Grupo Security S.A., a juicio del Directorio, así lo permitan.

De acuerdo a lo establecido en el Compendio de Normas Contables de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras, los Bancos deben reflejar en sus Estados Financieros una provisión equivalente al dividendo mínimo legal, es decir, el 30% de las utilidades del ejercicio, con una contrapartida en el patrimonio.

##### **2.46 Beneficios del Personal**

Vacaciones del Personal: El costo anual de las vacaciones del personal se reconoce sobre base devengada.

Beneficios a Corto Plazo: Grupo Security contempla para sus empleados un plan de incentivo anual de remuneraciones por cumplimiento de objetivos y desempeño, que eventualmente se entregan, el que se provisiona sobre la base del monto estimado a repartir.

Indemnización por Años de Servicios: Grupo Security no tiene pactado el pago de una indemnización a todo evento con sus empleados, por lo que no constituye provisión por este concepto, registrándose el gasto en resultado en la medida que se incurre.

##### **2.47 Arrendamientos**

Los contratos de arrendamientos que poseen Filiales del Grupo Security., no se reconocen en su balance general y el total de los pagos es cargado a resultado, estos corresponden a contratos que Grupo Security califica como operacional.

Grupo Security asume sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad se clasifican como arrendamiento financiero.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

**Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)****2.48 Reservas Técnicas Vida Security**

Las reservas técnicas se encuentran clasificadas y determinadas de acuerdo a las instrucciones vigentes impartidas por la SVS, que se resumen como sigue:

**a) Reserva de Siniestros Por Pagar**

La reserva de siniestros por pagar comprende los siguientes conceptos:

**i. Reserva de Seguros Previsionales**

Esta reserva ha sido constituida de acuerdo a las modalidades de cálculo determinadas por la SVS y corresponden al valor actual de los futuros pagos a los asegurados o beneficiarios, calculados en base a las tablas de mortalidad y tasa de interés máxima que señalan las Circulares N° 528 de 1985 y N° 778 de 1988. A partir de enero de 2001, la Compañía se acogió a la aplicación de la Circular N° 1.512 para los seguros normados por la Circular N° 528 de 1985.

Para las pólizas de rentas vitalicias con vigencia posterior al 31 de octubre de 1990, se ha constituido reserva técnica financiera de acuerdo a la Circular N° 1.512 del 2 de enero de 2001, de la SVS, sobre valorización de activos y pasivos la cual corresponde al valor presente de los pagos futuros descontados a una tasa ponderada que se determina a base de la antigua tasa del 3% y la tasa interna de retorno implícita en las transacciones de los mercados formales de instrumentos estatales de largo plazo a la fecha de venta de las pólizas, ponderados por los índices de cobertura de pasivos al cierre de los Estados Financieros.

Mediante la Norma de Carácter General N° 172, la SVS estableció las tablas de mortalidad RV-2004, cuya aplicación gradual al cálculo de la reserva técnica financiera de las pólizas con fecha de vigencia anterior al 9 de marzo de 2005 fue regulada a través de la Norma de Carácter General N° 178. Posteriormente, mediante la Norma de Carácter General N° 207 la Superintendencia estableció las tablas de mortalidad MI-2006 y B-2006, cuya aplicación gradual al cálculo de la reserva técnica financiera de las pólizas con fecha de vigencia anterior al 1 de febrero de 2008 fue regulada por la Circulares N° 1857 y 1874. Para la aplicación de las tablas MI-2006 y B-2006, el Directorio de Vida Security ha optado por reconocer la mayor reserva financiera de las nuevas tablas en forma gradual.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados

**Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)****2.48 Reservas Técnicas Vida Security (continuación)**

Para los seguros de invalidez y sobrevivencia contratados con vigencia a partir del 1 de agosto de 1990 se ha aplicado para el cálculo de las reservas, la Circular N° 967 del 28 de septiembre de 1990.

**ii. Reserva de Siniestros Por Pagar**

Esta reserva se ha constituido de acuerdo a las normas establecidas por la SVS y corresponde a los siniestros pendientes de liquidación y/o pago y a los siniestros ocurridos y no reportados al cierre de cada ejercicio.

**b) Reserva de Riesgo en Curso**

Esta reserva está constituida para los seguros suscritos por un plazo inferior o igual a un año, y corresponde a la prima neta no ganada, dependiendo de la forma de pago de la prima, conforme a las instrucciones impartidas por la SVS.

**c) Reserva Matemática**

La reserva matemática ha sido constituida de acuerdo a las modalidades de cálculo determinada por la SVS establecidas en las Circulares N° 1.510 y N° 33 del 19 de julio de 1979 y 22 de mayo de 1981, respectivamente, la cual corresponde al valor presente de los pagos futuros que generan las pólizas, deducido el valor actual de las primas futuras en base a la tabla de mortalidad M-70 K.W., M-95 H y M-95 M y tasa de interés técnica de 3% anual.

**d) Reserva de Seguros de Vida con cuenta única de inversión**

La Compañía constituye reserva por el costo de cobertura de riesgo y reserva de valor del fondo según instrucciones impartidas en la Norma de Carácter General N° 132 y sus modificaciones y Circular N° 1.595, de la SVS.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### **Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

##### **2.49 Primas de Seguros, Vida Security**

Los ingresos de primas de seguro por el financiamiento del aporte adicional y seguros de sobrevivencia e invalidez, han sido contabilizados de acuerdo a lo establecido en la Circular N° 1.499 de la SVS. De igual forma se han tratado los ingresos por primas de seguros colectivos, individuales y rentas vitalicias.

##### **2.50 Calce Vida Security**

La Compañía ha valorizado las reservas técnicas, utilizando las normas sobre calce, de acuerdo con lo estipulado en la Circular N° 1.512 de la SVS.

De acuerdo con dicha normativa en la medida que los flujos futuros del portafolio de instrumentos de renta fija y de reservas técnicas generadas por rentas vitalicias, estén calzados en el tiempo, los flujos futuros de las reservas técnicas elegibles se descuentan a una tasa más cercana al promedio de rentabilidad de los instrumentos financieros estatales de largo plazo.

Las diferencias que se produzcan entre la aplicación de esta norma y las normas generales de valorización de pasivos, generan ajustes al cierre de los Estados Financieros, cuyos efectos son presentados formando parte del patrimonio en la cuenta “Reservas para Calce”.

A contar de septiembre de 2005 la Compañía aplica las modificaciones introducidas a la Circular N° 1.512 mediante la Circular N° 1.731 y la Norma de Carácter General N° 178 de la SVS, incorporando las tablas de mortalidad (RV-2004) con sus factores de mejoramiento al total de las pólizas vigentes a la fecha de cálculo y descontando los flujos sin considerar factor de seguridad.

Posteriormente a contar de junio 2008, la compañía comenzó a aplicar las nuevas modificaciones de la Norma de Carácter General N° 207 de las SVS, en la que se establecen las tablas de mortalidad MI-2006 y B-2006, cuya aplicación gradual al cálculo de la reserva técnica financiera de las pólizas con fecha de vigencia anterior al 1 de febrero de 2008 fue regulada por las circulares N° 1.857 y 1.874.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### **Nota 2 - Bases de Preparación y Presentación de los Estados Financieros Consolidados y Criterios Contables Aplicados (continuación)**

##### **2.50 Calce Vida Security (continuación)**

Las tablas MI-2006 y B-2006 deberán ser utilizadas para el cálculo de los retiros programados, del aporte adicional y de las reservas técnicas por parte de las aseguradoras del segundo grupo, que mantengan obligaciones por la contratación de seguros de renta vitalicia del D.L. N° 3.500, de 1980.

##### **2.51 Reserva de descalce Vida Security**

La Compañía establece reserva de descalce de acuerdo con lo estipulado en Norma de Carácter General N° 132 y sus modificaciones y Circular N° 1.595, de la SVS, por el riesgo que asume, derivado del descalce en plazo, tasa de interés, moneda y tipos de instrumentos, entre la reserva del valor del fondo y las inversiones que respaldan esta reserva, para los seguros en que se convenga una cuenta de inversión a favor del asegurado.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### **Nota 3 - Adopción por primera vez de Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS)**

Los presentes Estados Financieros son los primeros en los cuales el Grupo Security adopta las Normas Internacionales de Información Financiera. Las normas establecidas de adopción de IFRS están contenidas en IFRS 1, “Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera”, emitidas por el International Accounting Standard Board (IASB) y en Oficio Circular N° 456 de fecha 20 de junio de 2008, en el cual la SVS precisa algunas materias y establece alcances y criterios en relación con el proceso de adopción de Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS), con excepción de las filiales consolidadas Banco Security y Vida Security que siguen aplicando los criterios contables que le rigen. Anteriormente, los Estados Financieros de Grupo Security fueron confeccionados de acuerdo con PCGA y normas impartidas por la SVS. Estos Estados Financieros se presentan en miles de pesos chilenos por ser ésta la moneda funcional del entorno económico principal en que opera Grupo Security.

A partir del ejercicio 2010, se presenta la información financiera bajo IFRS comparativa con el ejercicio 2009, incluyendo una nota explicativa a los Estados Financieros, una declaración explícita y sin reservas de cumplimiento con las normas IFRS, con excepción de las Filiales consolidadas Banco Security y Vida Security que siguen aplicando los criterios contables que le rigen.

La fecha de transición fue el 1° de enero de 2009 y el 1 de enero de 2010 es la fecha de convergencia a las Normas Internacionales de Información Financiera.

#### **3.1 Principales Cambios en los Criterios Contables**

##### **a) Tasa Efectiva descuento en colocación Bonos**

Bajo PCGA los gastos iniciales de emisión de deuda, como comisiones, impuestos, honorarios, entre otros y menor valor en colocación de bonos, se activan y amortizan linealmente en el período de vigencia de la deuda. Bajo IFRS, estos pagos son descontados del monto inicial del crédito y amortizado periódicamente mediante el procedimiento del costo amortizado con el método de tasa efectiva de la deuda.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### **Nota 3 - Adopción por Primera Vez de Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) (continuación)**

##### **3.1 Principales Cambios en los Criterios Contables (continuación)**

###### **b) Corrección Monetaria**

Los principios contables en Chile requieren que los Estados Financieros sean ajustados para reflejar el efecto de la variación en el poder adquisitivo del peso chileno en la posición financiera y los resultados operacionales de las entidades informantes. El método descrito anteriormente, estaba basado en un modelo que requiere el cálculo de la utilidad o pérdida por inflación neta atribuida a los activos y los pasivos monetarios expuestos a variaciones en el poder adquisitivo de la moneda local. Los costos históricos de los activos y pasivos no monetarios, cuentas de patrimonio y cuentas de resultados son corregidos para reflejar las variaciones en el IPC desde la fecha de adquisición hasta el cierre del período.

IFRS no considera indexación por inflación, en países que no son hiperinflacionarios como Chile. Por lo tanto, las cuentas de resultados y de balance no se reajustan por inflación, y las variaciones son nominales. El efecto de corrección monetaria, afecta principalmente a las partidas de activos, depreciación y patrimonio.

###### **c) Dividendo Mínimo**

De acuerdo con lo establecido en la Ley N° 18.046, Grupo Security S.A. deberá distribuir un dividendo mínimo en efectivo equivalente a 30% de las utilidades. Considerando la situación de caja, los niveles de inversiones proyectados y los sólidos indicadores financieros para el 2010, la Junta Ordinaria de Accionistas da a conocer la política de reparto de dividendos que establece distribuir a lo menos el 30% de la utilidad de la Compañía. Para propósitos de IFRS, se deberá devengar para reconocer la correspondiente disminución en el patrimonio a la fecha de Balance General Anual. Bajo normativa anterior, estos dividendos no eran registrados hasta que habían recibido la aprobación final de la Junta de Accionistas celebrada generalmente en abril del año siguiente.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

**Nota 3 - Adopción por Primera Vez de Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) (continuación)****3.1 Principales Cambios en los Criterios Contables (continuación)****d) Efectos por impuesto Diferido por ajustes a NIIF**

Bajo IFRS, las empresas deben registrar el impuesto diferido de acuerdo con NIC N° 12 “Impuestos sobre las ganancias”, que requiere un enfoque de activo y pasivo para la contabilización y reporte del impuesto a la renta, bajo los siguientes principios básicos: (a) se reconoce un pasivo o activo por impuesto diferido para los efectos tributarios futuros estimados atribuibles a diferencias temporales y arrastres de pérdidas tributarias; (b) la medición de los pasivos y activos por impuesto diferido está basada en las disposiciones de la ley tributaria promulgada y los efectos de cambios futuros en las leyes o tasas tributarias que no son anticipados; y (c) la medición de activos y pasivos por impuesto diferido, si está basada en el peso de la evidencia disponible, es más probable que alguna porción de los activos por impuesto diferido no sean realizados.

Se han registrado los efectos de impuestos diferidos correspondientes a las diferencias entre los valores financieros y tributarios de activos y pasivos generados por los ajustes de primera aplicación de las nuevas normas contables.

Las cuentas complementarias de impuestos diferidos se dieron de baja del balance ya que de acuerdo a la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera no corresponde que formen parte de los Estados Financieros.

**e) Menor Valor**

Los activos adquiridos y los pasivos asumidos son registrados al valor justo y el excedente del precio de compra de la inversión, sobre el valor justo de los activos adquiridos y pasivos asumidos, es registrado como menor valor de la inversión. Bajo la aplicación de los principios contables anteriores PCGA, el menor valor de inversión que resulta de las combinaciones de negocios era amortizado linealmente durante un período máximo de 20 años. Bajo IFRS el menor valor de inversión no es sujeto de amortización, sino que debe ser evaluado anualmente con el fin de determinar su deterioro. El ajuste presentado en la conciliación de patrimonio, reversa los efectos de la plusvalía comprada (antes denominada menor valor) en base a test de deterioro realizado a estas partidas bajo IFRS.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

**Nota 3 - Adopción por Primera Vez de Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) (continuación)****3.1 Principales Cambios en los Criterios Contables (continuación)****f) Interés Minoritario**

Los ajustes en la conciliación incluyen el efecto de ajustes a IFRS en las filiales con participación minoritaria.

Los PCGA en Chile aplicados en la preparación de los Estados Financieros, reconocían la participación de accionistas minoritarios en el patrimonio de las Filiales como una cuenta separada entre el pasivo y el patrimonio neto de los Estados Financieros Consolidados de Grupo Security. Asimismo, el estado de resultados consolidado del ejercicio bajo PCGA en Chile, excluía mediante una línea específica la participación de los minoritarios en los resultados de las filiales. Bajo IFRS los accionistas minoritarios constituyen parte del conglomerado económico dueño y, por lo tanto, sus participaciones se consideran formando parte del estado de cambios en el patrimonio neto y del estado de resultados integrales.

**g) Activo Fijo**

El activo fijo, hasta el ejercicio 2009, se presentaba valorizado al costo corregido monetariamente y neto de las depreciaciones acumuladas. A partir del presente ejercicio, los bienes del activo fijo quedaron valorados según su costo histórico que corresponde al valor de adquisición más las revalorizaciones aplicadas hasta el 31 de diciembre de 2008.

En el caso de ciertos bienes raíces, y de acuerdo a lo establecido en el Compendio de Normas de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras, el Banco optó por usar como costo atribuido el valor razonable de esos activos basado en tasaciones independientes.

**h) Activo Intangible**

El activo intangible software computacional, hasta el ejercicio 2009, se presentaba valorizado al costo corregido monetariamente y neto de las amortizaciones acumuladas. A partir del 1° de enero del 2010, el activo intangible quedó valorado según su costo histórico menos las amortizaciones acumuladas con la revalorización aplicada hasta el 31 de diciembre de 2008.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

**Nota 3 - Adopción por Primera Vez de Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) (continuación)****3.1 Principales Cambios en los Criterios Contables (continuación)****i) Otros Activos**

A contar de la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera, dejaron de tener vigencia ciertos gastos susceptibles de diferir los cuales se han ajustado a patrimonio como primera aplicación de las nuevas normas contables.

**j) Reclasificación**

Los Estados Financieros de 2009 incluyen ciertas reclasificaciones para permitir la comparabilidad con los Estados Financieros del año 2010.

**k) Cambios contables que afectan a Filial Bancaria****i) Devengo de Intereses a Tasa Efectiva**

Sólo para aquellos créditos de cuentas por cobrar a clientes otorgados a contar del 1° de enero de 2008, fecha de transición para el Banco, el Banco devenga los intereses de sus créditos a la tasa de interés efectiva de la colocación. Para ello, se han considerado los costos directos e incrementales incurridos en la originación de los créditos.

**ii) Cartera Deteriorada**

A partir de la fecha de adopción de las nueva normas, se incorporó el concepto de Cartera Deteriorada que comprende los créditos de los deudores sobre los cuales se tiene evidencia concreta de que no cumplirán con alguna de sus obligaciones en las condiciones de pago en que se encuentran pactadas, con prescindencia de la posibilidad de recuperar lo adeudado recurriendo a las garantías, mediante el ejercicio de acciones de cobranza judicial o pactando condiciones distintas.

En el marco de lo anterior, el Banco mantendrá los créditos en cartera deteriorada hasta que no se observe una normalización de su capacidad o conducta de pago, sin perjuicio de proceder al castigo de los créditos individualmente considerados.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### Nota 3 - Adopción por Primera Vez de Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) (continuación)

##### 3.1 Principales Cambios en los Criterios Contables (continuación)

###### Suspensión del Reconocimiento de Ingresos sobre Base Devengada:

Hasta antes de IFRS, el reconocimiento de ingresos por intereses y reajustes consideraba la suspensión del devengo según los siguientes criterios:

- a) A partir de la fecha en que un crédito, una parcialidad o cuota impaga cumplía 90 días de morosidad y mientras no se paguen o renegocien todos los montos morosos.
- b) Suspensión del devengo de los créditos que queden clasificados en categorías D1 y D2, a partir de la fecha de la clasificación y mientras no sean reclasificados a una categoría de menor riesgo que C4.

A partir de la fecha de adopción de las nuevas normas, el Banco suspende el reconocimiento de intereses y reajustes en cuentas de resultado cuando el deudor no cancela su obligación en la fecha estipulada, es decir, a contar del primer día de mora.

Para los créditos que hayan estado clasificados durante un año en categoría C4, se suspende el devengo a partir de la fecha en que se cumpla el año y hasta tanto no se reclasifiquen a una categoría de menor riesgo.

Adicionalmente, a partir de la fecha de adopción de las nuevas normas, se dejó de reconocer ingresos sobre base devengada en el Estado de Resultados por aquellos créditos incluidos en la cartera deteriorada que se encuentren en la situación que se indica a continuación:

Créditos sujetos a suspensión:	Se suspende:
Evaluación individual: De deudores clasificados en categorías D1 y D2	Por el sólo hecho de estar en cartera deteriorada.
Evaluación individual: De deudores clasificados en categorías C3 y C4	Por haber cumplido tres meses en cartera deteriorada.
Evaluación grupal: Créditos con garantías reales inferiores a un 80%	Cuando el crédito o una de sus cuotas haya cumplido seis meses de atraso en su pago.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### **Nota 3 - Adopción por Primera Vez de Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) (continuación)**

##### **3.1 Principales Cambios en los Criterios Contables (continuación)**

No obstante en el caso de los créditos sujetos a evaluación individual puede mantenerse el reconocimiento de ingresos por el devengo de intereses y reajustes de los créditos que se estén pagando normalmente y que correspondan a obligaciones cuyos flujos sean independientes, como puede ser el caso de financiamientos de proyectos.

##### **iii) Castigo de Colocaciones**

Los castigos de los créditos y cuentas por cobrar se realizan sobre las cuotas vencidas, morosas y vigentes, y el plazo debe computarse desde el inicio de su mora, es decir, efectuarse cuando el tiempo de mora de una cuota o porción de crédito de una operación alcance el plazo para castigar que se dispone en el n° 2.21 de la nota 2.

Antes del cambio normativo, el plazo requerido por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras para efectuar los castigos de las cuotas vencidas y morosas de los créditos y cuentas por cobrar, se computaba desde su ingreso a cartera vencida. La cartera vencida incluía préstamos o cuotas de préstamos que se encontraban vencidas en el pago de capital o de intereses por 90 días o más.

##### **iv) Inversiones en Sociedades**

En las Inversiones en Sociedades en que el Banco no tiene influencia significativa, con participación menor al 20%, se han registrado a su costo histórico, considerando como costo atribuido de estas inversiones el valor contable que presentaban al 31 de diciembre del 2007, reconociendo los dividendos sobre base percibida.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

**Nota 3 - Adopción por Primera Vez de Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) (continuación)****3.2 Conciliación entre Principios Contables Chilenos Anteriores y las Nuevas Normas Contables**

Las conciliaciones presentadas a continuación muestran la cuantificación del efecto de la transición a las nuevas normas contables en Grupo Security. La conciliación proporciona el impacto de la transición con los siguientes detalles:

## a) Resumen de Patrimonio Neto Consolidado al 1 de enero de 2009

	<b>Patrimonio 01.01.2009 M\$</b>
<b>Total Patrimonio Neto de acuerdo a PCGA</b>	<b>250.248.380</b>
<b>Ajustes 1° aplicación IFRS</b>	
Inversión Factoring Security	(123.770)
Inversión Inmobiliaria Security	(410.336)
Inversión Inversiones Seguros Security	(87.055)
Inversión Inversiones Invest Securitó	(327.654)
Inversión Banco Security	(11.110.572)
Inversión Asesorías Security	(27.967)
Revaluación goodwill	1.327.060
Reconocimiento div min (diferencia)	(4.227.179)
Ajuste diferencia amortización tasa efectiva Desc. Coloc Bonos	(410.069)
Interés minoritario	1.727.510
<b>Subtotal</b>	<b><u>(13.670.032)</u></b>
<b>Total Patrimonio Neto de acuerdo a IFRS</b>	<b><u>236.578.348</u></b>

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados

**Nota 3 - Adopción por Primera Vez de Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) (continuación)****3.2 Conciliación entre Principios Contables Chilenos Anteriores y las Nuevas Normas Contables (continuación)**

b) Resumen de Patrimonio Neto Consolidado al 31 de diciembre de 2009

	<b>Patrimonio 31.12.2009 M\$</b>
<b>Total Patrimonio Neto de acuerdo a PCGA</b>	<b>294.558.780</b>
<b>Ajustes 1° aplicación IFRS</b>	
Revaluación goodwill	2.309.928
Reconocimiento diferencia dividendo mínimo	(6.458.481)
Ajuste diferencia amortizacion tasa efectiva Desc. Coloc Bonos	(631.178)
Interés minoritario	1.859.966
Corrección monetaria	7.312.459
Impuesto diferido descuento colocacion de bonos	80.645
Amortizaciones y depreciaciones	(4.985)
Diferencia resultados inversiones bajo IFRS	(4.675.606)
Otros egresos, (cálculo VP EE.RR)	(1.404.765)
Otros ingresos o gastos menores	64.353
<b>Subtotal</b>	<u>(1.547.664)</u>
<b>Total Patrimonio Neto de acuerdo a IFRS</b>	<u><b>293.011.116</b></u>

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados

**Nota 3 - Adopción por Primera Vez de Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) (continuación)****3.2 Conciliación entre Principios Contables Chilenos Anteriores y las Nuevas Normas Contables (continuación)**

c) Conciliación del Resultado Neto Consolidado al 31 de diciembre de 2009

	<b>31.12.2009</b>
	<b>M\$</b>
<b>Total Resultado Neto de acuerdo a PCGA</b>	<b>30.076.361</b>
<b>Ajustes a resultado 1° aplicación IFRS</b>	
Corrección monetaria	4.183.417
Impuestos diferidos	(1.721)
Unidad de reajuste partidas a tasa efectiva	(68.679)
Otros egresos, (cálculo VP EE.RR)	(1.404.765)
Amort. descuento colocación de bonos a tasa efectiva	(70.064)
Diferencia deterioro menor valor	982.868
Amortizaciones y depreciaciones	(4.985)
Diferencia resultados inversiones bajo IFRS	(3.702.052)
Otros gastos menores	(4.609)
Interes minoritario	723.451
<b>Subtotal ajustes</b>	<b>632.861</b>
<b>Total Resultado Neto de acuerdo a IFRS</b>	<b>30.709.222</b>

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados

**Nota 3 - Adopción por Primera Vez de Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) (continuación)****3.2 Conciliación entre Principios Contables Chilenos Anteriores y las Nuevas Normas Contables (continuación)**

d) Conciliación del Estado de Flujo de efectivo al 31 de diciembre de 2009

	<b>Flujo Efectivo 31.12.2009 M\$</b>
<b>Total Flujo de Efectivo de acuerdo a PCGA</b>	<b>26.882.040</b>
	-
<b>Ajustes a resultado 1° aplicación IFRS</b>	
Ajustes a resultado	12.924.615
Diferencia resultados inversiones bajo IFRS	13.445.107
Amortizaciones y depreciaciones	2.685.509
Corrección monetaria	(5.077.197)
Otros	110.426.426
<b>Subtotal ajustes</b>	<b><u>134.404.460</u></b>
<b>Total Flujo de Efectivo de acuerdo a IFRS</b>	<b><u>161.286.500</u></b>

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados

**Nota 3 - Adopción por Primera Vez de Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) (continuación)****3.2 Conciliación entre Principios Contables Chilenos Anteriores y las Nuevas Normas Contables (continuación)**

e) Conciliación del Estado de Flujo de efectivo al 01 de enero de 2009

	<b>Flujo Efectivo 01.01.2009 M\$</b>
<b>Total Flujo de Efectivo de acuerdo a PCGA</b>	26.882.040
<b>Ajustes a resultado 1° aplicación IFRS</b>	
Ajustes a resultado	27.352.624
Diferencia resultados Inversiones bajo IFRS	(1.282.000)
Amortizaciones y Depreciaciones	2.575.840
Impuestos diferidos	3.057.000
Variación de bonos corrientes	118.265.096
Otros	19.914.344
<b>Subtotal ajustes</b>	<b><u>169.882.904</u></b>
<b>Total Flujo de Efectivo de acuerdo a IFRS</b>	<b><u>196.764.944</u></b>

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### **Nota 3 - Adopción por Primera Vez de Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) (continuación)**

A continuación se explican los principales ajustes al patrimonio por efectos de las principales diferencias entre los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile (PCGA) y Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) aplicadas por Grupo Security al cierre de los estados financieros.

#### **3.3 Principales Ajustes Aplicados**

##### **a) Inversiones en Relacionadas**

Corresponde a la valorización del patrimonio con la aplicación de IFRS de las filiales de Grupo Security el monto más significativo corresponde a la valorización de la inversión por parte de Banco Security, asociados a ajustes como activo fijo, intangibles, cartera deteriorada, provisiones de riesgo de crédito, provisión de cartera de crédito, entre otros. Asimismo, están los efectos de valorización de las otras filiales corresponde a los conceptos descritos en el siguiente párrafo.

##### **b) Corrección Monetaria**

Los principios contables en Chile requieren que los Estados Financieros sean ajustados para reflejar el efecto de la pérdida en el poder adquisitivo del peso chileno en la posición financiera y los resultados operacionales de las entidades informantes. El método descrito anteriormente, estaba basado en un modelo que requiere el cálculo de la utilidad o pérdida por inflación neta atribuida a los activos y los pasivos monetarios expuestos a variaciones en el poder adquisitivo de la moneda local. Los costos históricos de los activos y pasivos no monetarios, cuentas de patrimonio y cuentas de resultados son corregidos para reflejar las variaciones en el IPC desde la fecha de adquisición hasta el cierre del ejercicio.

La ganancia o pérdida en el poder adquisitivo, incluido en utilidades o pérdidas netas, reflejan los efectos de la inflación en los activos y pasivos monetarios mantenidos por Grupo Security.

IFRS no considera indexación por inflación, en países que no son hiperinflacionarios como Chile. Por lo tanto, las cuentas de resultados y de balance no se reajustan por inflación, y las variaciones son nominales. El efecto de corrección monetaria, afecta principalmente a las partidas de activos, depreciación y patrimonio.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### **Nota 3 - Adopción por Primera Vez de Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) (continuación)**

##### **3.3 Principales Ajustes Aplicados (continuación)**

###### **c) Dividendo Mínimo**

De acuerdo con los requisitos de la Ley N° 18.046, Grupo Security deberá distribuir un dividendo mínimo en efectivo equivalente a 30% de las utilidades. Considerando la situación de caja, los niveles de inversiones proyectados y los sólidos indicadores financieros para el 2010, la Junta Ordinaria de Accionistas da a conocer la política de reparto de dividendos que establece distribuir a lo menos el 30% de la utilidad de la Compañía. Para propósitos de IFRS, se deberá devengar para reconocer la correspondiente disminución en el patrimonio a la fecha de balance general anual. Bajo normativa anterior, estos dividendos no eran registrados hasta que habían recibido la aprobación final de la Junta de Accionistas celebrada generalmente en abril del año siguiente.

###### **d) Efectos por Impuesto Diferido por Ajustes a IFRS**

Bajo IFRS, las empresas deben registrar el impuesto diferido de acuerdo con NIC N° 12 “Impuestos sobre las ganancias”, que requiere un enfoque de activo y pasivo para la contabilización y reporte del impuesto a la renta, bajo los siguientes principios básicos: (a) se reconoce un pasivo o activo por impuesto diferido para los efectos tributarios futuros estimados atribuibles a diferencias temporales y arrastres de pérdidas tributarias; (b) la medición de los pasivos y activos por impuesto diferido está basada en las disposiciones de la ley tributaria promulgada y los efectos de cambios futuros en las leyes o tasas tributarias que no son anticipados; y (c) la medición de activos y pasivos por impuesto diferido, si está basada en el peso de la evidencia disponible, es más probable que alguna porción de los activos por impuesto diferido no sean realizados.

###### **e) Tasa Efectiva Descuento en Colocación Bonos**

Bajo PCGA los gastos iniciales de emisión de deuda, como comisiones, impuestos, honorarios, entre otros y menor valor en colocación de bonos, se activan y amortizan linealmente en el período de vigencia de la deuda. Bajo IFRS, estos pagos son descontados del monto inicial del crédito y amortizado periódicamente mediante el procedimiento del costo amortizado con el método de tasa efectiva de la deuda.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### **Nota 3 - Adopción por Primera Vez de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) (continuación)**

##### **3.3 Principales Ajustes Aplicados (continuación)**

###### **f) Activo Fijo**

El ajuste realizado corresponde a la eliminación de la corrección monetaria, asimismo debido a la reversa de los efectos de corrección monetaria se recalcula y presenta el efecto que tiene en la depreciación, además de las bajas de remodelaciones en bienes arrendados de acuerdo a NIIF17.

###### **g) Menor Valor**

Los activos adquiridos y los pasivos asumidos son registrados al valor justo y el excedente del precio de compra de la inversión, sobre el valor justo de los activos adquiridos y pasivos asumidos, es registrado como menor valor de la inversión. Bajo la aplicación de los anteriores PCGA, el menor valor de inversión que resulta de las combinaciones de negocios era amortizado linealmente durante un período máximo de 20 años. Bajo IFRS el menor valor de inversión no es sujeto de amortización, sino que debe ser evaluado anualmente con el fin de determinar su deterioro. El ajuste presentado en la conciliación, reversa los efectos de la plusvalía comprada (antes denominada menor valor) en base a test de deterioro realizado a estas partidas bajo IFRS.

###### **h) Interés Minoritario**

Los ajustes en la conciliación incluyen el efecto de ajustes a IFRS en las filiales con participación minoritaria.

Bajo la aplicación de los anteriores PCGA en la preparación de los Estados Financieros, reconocía la participación de accionistas minoritarios en el patrimonio de las Filiales como una cuenta separada entre el pasivo y el patrimonio neto de los Estados Financieros consolidados de la Sociedad. Asimismo, el estado de resultados consolidado del ejercicio bajo PCGA en Chile, excluía mediante una línea específica la participación de los minoritarios en los resultados de las filiales. Bajo IFRS los accionistas minoritarios constituyen parte del conglomerado económico dueño y, por lo tanto, sus participaciones se consideran formando parte del estado de cambios en el patrimonio neto y del estado de resultados integrales.

###### **i) Activos Intangibles**

Los gastos activados que se llevaban a resultados diferidos en el tiempo, fueron ajustados contra patrimonio ya que de acuerdo a las nuevas normas contables no procede su activación, así mismo se ha revertido la amortización de estos gastos activados por el año 2009.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

**Nota 4 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo**

El Estado de Flujo de Efectivo Consolidado incluye a las subsidiarias bancarias que son presentadas en forma separada en el mismo estado. Por este motivo, el detalle siguiente corresponde solamente al efectivo y efectivo equivalente de los servicios no bancarios:

a) La composición del rubro es la siguiente:

	<b>Saldo</b> <b>31.12.2010</b> <b>M\$</b>	<b>Saldo</b> <b>31.12.2009</b> <b>M\$</b>	<b>Saldo</b> <b>01.01.2009</b> <b>M\$</b>
Disponible	120.411.918	70.829.841	88.469.727
Depósitos a plazo	585.000	1.264.834	7.378.485
Pacto de retroventa	656.499	33.079.130	32.133.394
Cuotas de Fondos Mutuos	799.999	14.681.730	3.732.429
Otros efectivo y equivalentes al efectivo	21.901.011	41.430.965	65.050.909
<b>Total</b>	<b>144.354.427</b>	<b>161.286.500</b>	<b>196.764.944</b>

b) El detalle por tipo de moneda del efectivo y equivalentes al efectivo es el siguiente:

	<b>Moneda</b>	<b>31.12.2010</b> <b>M\$</b>	<b>31.12.2009</b> <b>M\$</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo	Pesos no reajustables	144.354.427	161.286.500

**Nota 5 - Impuestos a las Ganancias**

Los activos por impuestos diferidos incluyen las diferencias temporarias identificadas como aquellos importes que se estima Grupo Security pagará o recuperará por las diferencias entre el valor financiero de activos y su valor tributario, así como las pérdidas tributarias vigentes y otros créditos tributarios.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos, identificados con diferencias temporarias solo se reconocen en el caso de que se considere probable que Grupo Security va a tener en el futuro suficientes ingresos tributarios contra las que se puedan hacer efectivas.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

## Nota 5 - Impuestos a las Ganancias (continuación)

a) Los activos y pasivos por impuestos diferidos son atribuibles a lo siguiente:

Activos por Impuestos Diferidos	31.12.2010 M\$	31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Depreciaciones	28.756.002	29.134.220	26.064.005
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Amortizaciones	-	28.984	22.419
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Provisiones	21.425.308	16.930.655	12.739.570
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Revaluaciones de Instrumentos Financieros	8.729	61.641	71.921
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Pérdidas Fiscales	945.238	895.481	926.143
Activos por Impuestos Diferidos Relativos a Otros	3.042.418	4.206.244	4.195.896
<b>Total</b>	<b>54.177.694</b>	<b>51.257.225</b>	<b>44.019.954</b>

b) Los pasivos por impuestos diferidos son atribuibles a los siguientes:

Pasivos por Impuestos Diferidos	31.12.2010 M\$	31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$
Pasivos por Impuestos Diferidos Relativos a Depreciaciones	1.295.742	1.850.030	2.877.885
Pasivos por Impuestos Diferidos Relativos a Provisiones	14.581.253	11.877.111	6.821.021
Pasivos por Impuestos Diferidos Relativos a Contratos de leasing	28.523.398	27.593.012	26.785.014
Pasivos por Impuestos Diferidos Relativos a Otros	2.095.989	1.719.447	3.642.108
<b>Total</b>	<b>46.496.382</b>	<b>43.039.600</b>	<b>40.126.028</b>

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

## Nota 5 - Impuestos a las Ganancias (continuación)

## c) Impuesto a la renta reconocido en resultado

	31.12.2010	31.12.2009
	M\$	M\$
Gasto por Impuestos Corrientes	9.978.096	11.712.602
Ajustes al Impuesto Corriente del Periodo Anterior	1.249	(270)
Otro Gasto por Impuesto Corriente	(315.554)	83947
<b>Gasto por Impuestos Corrientes, Neto, Total</b>	<b>9.663.791</b>	<b>11.796.279</b>
Gasto Diferido (Ingreso) por Impuestos Relativos a la Creación y Reversión de Diferencias Temporarias	(1.507.386)	(4.717.462)
Otro Gasto por Impuesto Diferido	(829.632)	(526.754)
<b>Gasto por Impuestos Diferidos, Neto, Total</b>	<b>(2.337.018)</b>	<b>(5.244.217)</b>
<b>Gasto (Ingreso) por Impuesto a las Ganancias</b>	<b>7.326.773</b>	<b>6.552.062</b>

## d) Conciliación de la tasa impositiva legal con la tasa impositiva efectiva

	31.12.2010	31.12.2009
	%	%
Tasa Impositiva Legal	17,00%	17,00%
Otro Incremento (Decremento) en Tasa Impositiva Legal	-2,11%	0,58%
<b>Ajustes a la Tasa Impositiva Legal, Total</b>	<b>-2,11%</b>	<b>0,58%</b>
<b>Tasa Impositiva Efectiva</b>	<b>14,89%</b>	<b>17,58%</b>

Con fecha 29 de julio de 2010 se promulgó la Ley N° 20.455, “Modifica diversos cuerpos legales para obtener recursos destinados al financiamiento de la reconstrucción del país”, la cual fue publicada en el Diario Oficial con fecha 31 de julio de 2010. Esta ley, entre otros aspectos, establece un aumento transitorio de la tasa de impuesto a la renta para los años comerciales 2011 y 2012 (a un 20% y 18,5%, respectivamente), volviendo nuevamente al 17% el año 2013.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### Nota 6 - Inventario

Los inventarios están registrados al menor valor resultante entre el costo y el valor neto realizable. Los costos, incluyendo una parte apropiada de costos fijos y variables, son asignados a los inventarios por el método más apropiado según sea el tipo de inventario, basado principalmente en la distribución por metro cuadrado construido y superficie de terreno según corresponda. El valor neto realizable representa la estimación del precio de venta para los inventarios menos todos aquellos costos estimados necesarios para realizar la venta. Los inventarios del Grupo provienen de la filial Inmobiliaria Security S.A. y corresponden principalmente a los siguientes ítems:

- Terrenos para la construcción: Estos terrenos fueron adquiridos con la intención de ser utilizados bajo un plan de construcción. Para su valorización se utiliza el método del costo.
- Obras en ejecución: Corresponde a los desembolsos efectuados en virtud del desarrollo de los proyectos inmobiliarios y su valorización se realiza al costo.
- Viviendas y departamentos en stock: Corresponden a viviendas recepcionadas y disponibles para la venta, las cuales se valorizan al costo.

Inmobiliaria Security S.A. mide sus inventarios al menor entre el costo y el valor neto realizable y hace una evaluación del valor neto de realización de los inventarios al final de cada ejercicio, registrando una estimación con cargo a resultados cuando éstas se encuentran sobrevaloradas. A la fecha no registramos provisión de obsolescencia de inventario.

Los principales componentes del costo de una vivienda o departamento corresponden al terreno, contrato de construcción por sumas alzadas, honorarias de arquitectos y calculistas, permisos y derechos municipales, gastos de operación, costo de financiamiento y otros desembolsos relacionados directamente con la construcción, necesarios para su terminación.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

## Nota 6 – Inventario (continuación)

El detalle del rubro es el siguiente:

	<b>Saldo</b> <b>31.12.2010</b> <b>M\$</b>	<b>Saldo</b> <b>31.12.2009</b> <b>M\$</b>	<b>Saldo</b> <b>01.01.2009</b> <b>M\$</b>
Terrenos	8.005.120	5.979.564	3.018.116
Bodegas		-	-
Estacionamientos		1.047	11.639
<b>Total</b>	<b><u>8.005.120</u></b>	<b><u>5.980.611</u></b>	<b><u>3.029.755</u></b>

	<b>31.12.2010</b> <b>M\$</b>			
	<b>Saldo Inicial</b> <b>M\$</b>	<b>Compras</b> <b>M\$</b>	<b>Ventas</b> <b>M\$</b>	<b>Saldo Final</b> <b>M\$</b>
Terrenos	5.979.564	2.025.556	-	8.005.120
Bodegas	-		-	-
Estacionamientos	1.047	7.471	(8.518)	-
<b>Total</b>	<b><u>5.980.611</u></b>	<b><u>2.033.027</u></b>	<b><u>(8.518)</u></b>	<b><u>8.005.120</u></b>

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

## Nota 7 - Saldos y Transacciones con Entidades Relacionadas Corriente

Las transacciones entre la Sociedad y sus Filiales, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.

Los saldos y transacciones de cuentas por cobrar y por pagar entre la Sociedad y sus Sociedades Relacionadas no consolidables son los siguientes:

RUT	Sociedad	Naturaleza de la relación	Origen de la transacción	Saldo	Saldo	Saldo
				31.12.2010	31.12.2009	01.01.2009
				M\$	M\$	M\$
76.467.620-3	Sociedad Adm. General S.A. y Cia C.P.A	Relac. con Banco (1)	Créditos comerciales	10.350.421	13.866.880	-
76.692.840-4	Sigdotek S.A.	Relac. con Banco (2)	Créditos comerciales	370.254	-	1.090.702
76.832.940-0	Newco Motor Chile S.A.	Relac. con Banco (2)	Créditos comerciales	1.710.250	1.111.062	3.508.858
81.271.100-8	Detroit Diesel MTU Allison Chile S.A.	Relac. con Banco (1)	Créditos comerciales	2.364.758	2.930.879	3.913.894
96.703.690-0	Casa Lapostolle S.A.	Relac. con Banco (1)	Créditos comerciales	474.709	-	-
84.196.300-8	S K Coml S.A.	Relac. con Banco (2)	Créditos comerciales	4.047.764	4.280.298	6.731.963
86.386.700-2	Transformadores Tusan Ltda.	Relac. con Banco (1)	Créditos comerciales	-	-	1.659.226
86.727.800-1	Sociedad Agrícola y Comercial Ltda.	Relac. con Banco (1)	Créditos comerciales	-	-	3.254.997
93.832.000-4	Inmobiliaria General S.A.	Relac. con Banco (1)	Créditos comerciales	-	-	1.734.075
96.555.640-0	Comercial Itala S.A.	Relac. con Banco (2)	Créditos comerciales	2.349.896	798.715	275.907
96.676.670-0	Comercial Chrysler S.A.	Relac. con Banco (2)	Créditos comerciales	-	2.007.677	2.628.022
83.568.200-5	SIMMA S A	Relac. con Banco (2)	Créditos comerciales	317.778	-	-
94.099.000-9	Microfilmacion y Sistemas Microsystem S	Relac. con Banco (2)	Créditos comerciales	318.407	-	-
96.800.570-7	Chilectra S.A.	Relac. con Banco (1)	Créditos comerciales	-	2.295	2.040.796
96.777.170-8	Sigdopack S.A.	Relac. con Banco (2)	Créditos comerciales	959.298	-	-
96.812.960-0	Penta Vida Cia de Seguros de Vida S.A.	Relac. con Banco (1)	Intermediación	-	-	13.921.255
99.550.060-4	Territoria S.A.	Relac. con Banco (1)	Créditos comerciales	3.278.524	3.310.318	3.331.938
99.573.400-1	Europ Assistance S.A	Relac. con Banco (1)	Créditos comerciales	27.939	9.434	-
200.014.768-3	Kia Argentina S.A.	Relac. con Banco (1)	Créditos comerciales	1.048.157	-	-
200.016.006-K	Kia Import Peru S.A.C.	Relac. con Banco (1)	Créditos comerciales	1.848.808	-	-
200.500.310-8	Sigdopack Argentina S.A.	Relac. con Banco (2)	Créditos comerciales	-	-	1.981.431
200.501.991-8	Plaza Motors Sac	Relac. con Banco (2)	Créditos comerciales	1.167.436	-	-
8.888.666-6	María Angélica Manzano Campaña	Relac. con Banco (1)	Hipotecario y consumo	-	232.695	-
96.683.120-0	Cía. De Seguros Generales Penta Security S.A.	Relac. con Inversiones (1)	Seguros	1.026.984	42.703	55.841
76.120.216-2	Fondo de Inversion Privado DIB	Relac. con Inmobiliaria (1)	Asesorías contables	7.903.500	-	-
99.551.180-0	Cooper Gay Chile	Relac. con Inversiones (1)	Seguros	3.215	-	-
	Otros relacionados Banco Security	Relac. con Banco	Créditos comerciales	4.170.930	3.369.341	4.906.364
96.683.120-0	Cía. De Seguros Generales Penta Security S.A.	Relac. con Travel (2)	Servicios Viajes	-	-	-
	Otros relacionados Travel Security	Relac. con Travel	Servicios Viajes	179.252	41.531	14.241
	Fondos de Inversion Privado Inmobiliaria	Relac. con Inmobiliaria (1)	Asesorías contables	27.001	49.125	-
<b>Total</b>				<b>43.945.281</b>	<b>32.052.953</b>	<b>51.049.510</b>

- (1) De acuerdo al párrafo 9 de la IAS 24, letra a) Grupo Security S.A. a través de su filial bancaria tiene una participación en la entidad que le otorga influencia significativa sobre la misma.
- (2) De acuerdo al párrafo 9 de la IAS 24, letra f), esta es una entidad sobre la cual alguien del personal clave de nuestra gerencia ejerce control o bien cuenta directa o indirectamente con un poder de voto.
- (3) De acuerdo al párrafo 9 de la IAS 24, letra e), es un familiar cercano de una persona que se encuentra en los supuestos a) o d) de la dicha norma.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

## Nota 8 - Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación

El detalle de las Inversiones en Asociadas se presenta a continuación:

RUT	Nombre sociedad	Saldo	Saldo	Saldo
		31.12.2010	31.12.2009	01.01.2009
		M\$	M\$	M\$
99,584,690-k	Inmobiliaria El Peumo	6.289	6.126	9.842
76.036.143-7	El Vergel FIP	-	18	1.600
76.036.117-8	Antonio Pastrana FIP	9.832	6.576	9.200
76.036.116-k	Rodrigo de Quiroga FIP	-	7.229	12.153
76.036.147-k	General Flores FIP	-	5.819	152.989
76.036.113-5	Quirihue FIP	-	10.676	78.714
76.036.115-1	Silvina Hurtado FIP	-	8.526	16.336
76.036.137-2	Vitacura IV FIP	18.140	63.755	488.666
76.036.149-6	Pastrana II FIP	21.016	23.182	395.535
76.036.119-4	Ñuñoa II FIP	62.633	230.550	307.044
76.036.146-1	Regina Pacis FIP	208.566	582.152	588.111
76.036.122-4	Santa Marta FIP	924.660	698.299	539.574
76.036.136-4	Hermanos Cabot FIP	510.535	409.037	459.751
76.036.118-6	Alonso Sotomayor FIP	73.418	550.579	433.888
53.309.429-5	Don Vicente FIP	203.016	214.981	180.607
99.683.120-0	Cía.De Seguros Generales Penta-Security S.A.	8.389.830	7.873.848	6.118.606
99.573.400-1	Europ Assistance Chile S.A.	65.447	170.851	134.176
99.551.180-0	Cooper Gay S.A.	862.460	316.540	356.363
	Otras sociedades	76.221	251.915	47.312
<b>TOTALES</b>		<b>11.432.063</b>	<b>11.430.661</b>	<b>10.330.467</b>

Información Financiera resumida de las principales Inversiones contabilizadas por el método de participación:

## Compañía de Seguros Generales Penta-Security S.A.

Los siguientes Estados Financieros están preparados de acuerdo con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile (PCGA).

Balance General	Saldo	Saldo	PASIVOS	Saldo	Saldo
	31.12.2010	31.12.2009		31.12.2010	31.12.2009
	M\$	M\$		M\$	M\$
<b>ACTIVOS</b>					
5.11.00.00 Inversiones	49.976.124	43.270.714	5.21.00.00 Reservas técnicas	100.719.015	74.133.975
5.12.00.00 Deudores por primas asegurados	66.293.866	53.606.461	5.22.00.00 Oblig. Con Inst. Fin.	3.692.252	1.000.001
5.13.00.00 Deudores por reaseguros	17.289.714	6.347.731	5.23.00.00 Otros pasivos	7.399.835	7.290.233
5.14.00.00 Otros activos	6.768.211	6.117.963	5.24.00.00 Patrimonio	28.516.813	26.918.660
<b>5.10.00.00 TOTAL ACTIVOS</b>	<b>140.327.915</b>	<b>109.342.869</b>	<b>5.20.00.00 TOTAL PASIVOS</b>	<b>140.327.915</b>	<b>109.342.869</b>

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

**Nota 8 - Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación (continuación)**

Estado de Resultado	Saldo	Saldo
	31.12.2010	31.12.2009
	M\$	M\$
Margen de contribución	21.363.270	19.632.871
Costo de administración	(21.976.908)	-18100904
<b>Resultado de operación</b>	<b>(613.638)</b>	1.531.967
Resultado de inversiones	2.829.683	1.407.106
Otros Ingresos (Egresos)	1.187.247	1.488.306
Corrección monetaria	(1.342.816)	-905375
<b>Resultado de explotación</b>	<b>2.060.476</b>	1.990.037
Resultado fuera de explotación	731.800	63.068
<b>Resultado antes de impuesto</b>	<b>2.792.276</b>	<b>2.053.105</b>
Impuesto del periodo	(285.516)	-566666
<b>UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO</b>	<b>2.506.760</b>	<b>1.486.439</b>

**Cooper Gay S.A. Corredores de reaseguros**

Los siguientes Estados Financieros están preparados de acuerdo con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile (PCGA).

Estado de Situación Financiera	Saldo	Saldo
	31.12.2010	31.12.2009
	M\$	M\$
Activos		
Activos corrientes	9.310.787	46144474
Activos no corrientes	221.655	120.426
<b>Total de activos</b>	<b>9.532.441</b>	<b>46.264.900</b>
Pasivos		
Pasivos corrientes	7.771.266	45.631.807
Pasivos no corrientes	-	-
<b>Total pasivos</b>	<b>7.771.266</b>	<b>45.631.807</b>
Patrimonio	1.761.176	633.093
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>	<b>9.532.441</b>	<b>46.264.900</b>
<b>Estado de Resultado</b>		
Ganancia (pérdida)		
Ingresos de actividades ordinarias	3.561.417	1.728.449
Costo de ventas	-	-
Ganancia bruta	3.561.417	1.728.449
Otros ganancias y pérdidas antes de impuestos	(1.723.038)	(1.177.674)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	1.838.379	550.775
Gasto por impuestos a las ganancias	(301.374)	(90.306)
<b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones co</b>	<b>1.537.005</b>	<b>460.469</b>

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

## Nota 9 - Propiedad, Planta y Equipo

a) Los saldos de Propiedad Planta y Equipo se detalla a continuación:

Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Neto	31.12.2010 M\$	31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$
<b>Propiedades, Planta y Equipo, Neto</b>	<b>44.314.311</b>	<b>43.829.488</b>	<b>46.762.970</b>
Construcción en Curso, Neto	6.102.032	3.352.406	2.735.089
Terrenos, Neto	10.900.561	10.013.585	10.220.981
Edificios, Neto	19.454.661	23.601.356	24.693.720
Planta y Equipo, Neto	2.359.581	2.384.522	2.688.677
Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto	647.853	19.024	22.400
Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	241.488	1	50.766
Vehículos de Motor, Neto	93.010	65.282	111.680
Mejoras de Bienes Arrendados, Neto	-	3.825.664	76.039
Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	4.515.124	567.650	6.163.618
<b>Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Bruto</b>	<b>31.12.2010 M\$</b>	<b>31.12.2009 M\$</b>	<b>01.01.2009</b>
<b>Propiedades, Planta y Equipo, Bruto</b>	<b>62.524.857</b>	<b>62.003.488</b>	<b>63.182.348</b>
Construcción en Curso, Bruto	6.102.032	3.352.406	2.735.089
Terrenos, Bruto	10.900.561	10.013.585	10.220.981
Edificios, Bruto	21.298.972	25.564.300	26.519.169
Planta y Equipo, Bruto	11.300.773	12.848.487	10.896.231
Equipamiento de Tecnologías de la Información, Bruto	1.959.375	36.204	34.800
Instalaciones Fijas y Accesorios, Bruto	988.727	365.522	365.521
Vehículos de Motor, Bruto	170.350	238.044	240.162
Mejoras de Bienes Arrendados, Neto	-	295.063	295.063
Otras Propiedades, Planta y Equipo, Bruto	9.804.067	9.289.878	11.875.332
<b>Clases de Depreciación Acumulada y Deterioro del Valor, Propiedades, Planta y Equipo</b>	<b>31.12.2010 M\$</b>	<b>31.12.2009 M\$</b>	<b>01.01.2009 M\$</b>
<b>Depreciación acumulada Propiedades, Planta y Equipo, Neto</b>	<b>18.210.546</b>	<b>18.174.000</b>	<b>16.419.378</b>
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Edificios	1.844.311	1.962.944	1.825.449
Depreciación Acumulada y Deterioro Del Valor, Planta y Equipo	8.941.192	10.463.966	8.207.555
Depreciación Acumulada y Deterioro Del Valor, Equipos computacionales	1.311.522	17.180	12.400
Depreciación Acumulada y Deterioro Del Valor, Instalaciones	747.239	365.521	314.755
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Vehículos de Motor	77.340	172.763	128.482
Mejoras de Bienes Arrendados, Neto	-	239.022	219.024
Depreciación Acumulada y Deterioro Del Valor, Otros	5.288.942	4.952.605	5.711.713

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

## Nota 9 - Propiedad, Planta y Equipo (continuación)

## b) Detalle de movimientos al 31 de diciembre de 2010

Período Actual	Construcción en Curso	Terrenos	Edificios	Planta y Equipo	Equipamiento computacional, Neto	Instalaciones, Neto	Vehículos de Motor	Mejora bienes arrendados	Otras Propiedades	Total
<b>Propiedades, Planta y Equipo, Saldo Inicial</b>	<b>3.352.406</b>	<b>10.013.584</b>	<b>23.601.356</b>	<b>1.086.103</b>	<b>772.032</b>	<b>298.801</b>	<b>46.468</b>	<b>21.484</b>	<b>4.637.254</b>	<b>43.829.488</b>
Adiciones, Propiedades, Planta y Equipo	2.749.626	659.476	1.511.021	1.823.138	102.603	20.756	86.393	-	168.182	<b>7.121.195</b>
Gasto por Depreciación, Propiedad Planta y Equipo	-	-	(405.701)	(568.163)	(197.564)	(78.069)	(32.369)	-	(858.200)	<b>(2.140.066)</b>
Otro Incremento (Decremento)	-	227.501	(5.252.015)	18.504	-	-	(7.482)	-	517.186	<b>528.208</b>
<b>Cambios en Propiedades, Planta y Equipo, Total</b>	<b>2.749.626</b>	<b>886.977</b>	<b>(4.146.695)</b>	<b>1.273.479</b>	<b>(94.961)</b>	<b>(57.313)</b>	<b>46.542</b>	<b>-</b>	<b>(172.832)</b>	<b>484.823</b>
<b>Propiedades, Planta y Equipo</b>	<b>6.102.032</b>	<b>10.900.561</b>	<b>19.454.661</b>	<b>2.359.582</b>	<b>677.071</b>	<b>241.488</b>	<b>93.010</b>	<b>21.484</b>	<b>4.464.422</b>	<b>44.314.311</b>

No existen bienes del activo inmovilizado que estén afectos como garantía al cumplimiento de obligaciones, ni en curso de construcción, ni tampoco hay compromisos de adquisición de bienes de inmovilizado material.

Además, no existen bienes de inmovilizado material que se encuentra temporalmente fuera de servicio; bienes que estando totalmente amortizados, se encuentren todavía en uso; ni bienes retirados de su uso activo y no clasificados como mantenidos para la venta.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

## Nota 10- Activos Intangibles distintos de la Plusvalía

a) El detalle de los Intangibles es el siguiente:

	31.12.2010			31.12.2009			01.01.2009		
	M\$			M\$			M\$		
	Valor Bruto	Amortización acum/Deterioro activo	Valor Neto	Valor Bruto	Amortización acum/Deterioro activo	Valor Neto	Valor Bruto	Amortización acum/Deterioro activo	Valor Neto
Programas Informáticos	14.934.887	(7.625.416)	7.309.471	11.183.965	(5.868.350)	5.315.615	6.469.175	(4.900.221)	1.568.954
Otros intangibles	15.603.993	(163.579)	15.440.414	11.822.513	(77.916)	11.744.597	12.076.641	(17.502)	12.059.139
Licencias computacionales	2.212.846	(1.885.142)	327.704	1.279.394	(974.728)	304.666	1.144.475	(741.534)	402.941
<b>Total</b>	<b>32.751.726</b>	<b>(9.674.137)</b>	<b>23.077.589</b>	<b>24.285.872</b>	<b>(6.920.994)</b>	<b>17.364.878</b>	<b>19.690.291</b>	<b>(5.659.257)</b>	<b>14.031.034</b>

b) La amortización de los Activos Intangibles se calcula utilizando el método lineal, distribuyéndose a lo largo de la vida útil estimada del activo.

## Nota 11-Plusvalía

a) La composición del presente rubro es el siguiente:

	31.12.2010				31.12.2009				01.01.2009			
	M\$				M\$				M\$			
	Saldo Inicial Neto	Pérdidas por Deterioro Reconocida en Patrimonio	Pérdidas por Deterioro Reconocida en Resultado	Saldo final, Neto	Saldo Inicial Neto	Pérdidas por Deterioro Reconocida en Patrimonio	Pérdidas por Deterioro Reconocida en Resultado	Saldo final, Neto	Saldo Inicial Neto	Pérdidas por Deterioro Reconocida en Patrimonio	Pérdidas por Deterioro Reconocida en Resultado	Saldo final, Neto
Menor valor Inv. Interrentas	24.170.173	(697.722)	-	23.472.451	25.217.196	-	1.047.023	24.170.173	25.217.196	-	-	25.217.196
Menor valor Inv. Bco. Dresdner	2.224.741	-	-	2.224.741	2.224.741	-	-	2.224.741	2.224.741	-	-	2.224.741
Menor valor Inv. Copper	13.112.972	-	-	13.112.972	13.112.972	-	-	13.112.972	13.112.972	-	-	13.112.972
Menor valor Inv. Factoring	-	-	-	-	180.097	-	180.097	-	180.097	-	-	180.097
Menor valor Inv. Bco. Security	-	-	-	-	124.090	-	124.090	-	124.090	-	-	124.090
Menor valor Inv. Corredoa Dresdner	-	-	-	-	101.865	-	101.865	-	101.867	-	-	101.867
Menor Valor Vida Security	2.099.306	-	-	2.099.306	2.099.306	-	-	2.099.306	2.099.306	-	-	2.099.306
Menor Valor Seg. Generales Previsión	862.415	-	-	862.415	862.415	-	-	862.415	862.415	-	-	862.415
Menor valor Inversion Travel	1.098.615	-	-	1.098.615	1.098.615	-	-	1.098.615	1.181.741	-	(83.126)	1.098.615
<b>Total</b>	<b>43.568.222</b>	<b>(697.722)</b>	<b>-</b>	<b>42.870.500</b>	<b>45.021.297</b>	<b>-</b>	<b>1.453.075</b>	<b>43.568.222</b>	<b>45.104.423</b>	<b>-</b>	<b>83.126</b>	<b>45.021.299</b>

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

**Nota 12- Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar**

El total de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (neto de las provisiones) de Grupo Security al 31 de diciembre de 2010 ascendió a M\$2.196.578.756.

Grupo Security tiene una política de provisión de incobrables, la que se determina a partir de un esquema de clasificación de cartera de riesgo, la que utiliza componentes relacionados al comportamiento de los clientes y sus deudores, permitiendo asociar dicha provisión a la realidad de la industria.

Antes de aceptar un nuevo cliente, el Grupo Security utiliza un sistema de puntajes de crédito externo para evaluar la calidad potencial de crédito del cliente y definir los límites de crédito por cliente. Los límites y los puntajes atribuidos a los clientes se revisan periódicamente.

Grupo Security no mantiene ninguna garantía sobre dichos saldos.

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2010 es la siguiente:

	<b>Saldo 31.12.2010 M\$</b>	<b>Saldo 31.12.2009 M\$</b>	<b>Saldo 01.01.2009 M\$</b>
<b>Filial Bancaria</b>			
Adeudado por bancos	11.356.392	312.446.740	93.490.130
Colocaciones comerciales	1.519.400.526	1.505.519.919	1.662.059.056
Colocaciones para vivienda	300.440.978	245.255.107	214.300.571
Colaciones de consumo	107.438.753	85.690.192	78.434.819
Deudores por intermediación	70.210.324	26.429.826	11.135.210
Otras cuentas por cobrar clientes			2.590
<b>Vida Security</b>			-
Documentos y cuentas por cobrar	3.184.137	2.573.427	2.222.380
Leasing por cobrar	33.767.748	27.762.025	23.804.372
Deudores por cobrar	7.134.744	4.137.164	5.119.184
<b>Otras Filiales</b>			
Facturas por cobrar	10.021.118	8.258.619	10.244.086
Documentos y cuentas por cobrar	129.881.498	125.144.113	132.279.592
Leasing por cobrar	2.133.069	2.512.687	4.474.136
Deudores por cobrar	1.609.469	2.330.391	12.139.023
	<b><u>2.196.578.756</u></b>	<b><u>2.348.060.210</u></b>	<b><u>2.249.705.149</u></b>

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

## Nota 13– Otros Activos Financieros, Corrientes

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2010 es la siguiente:

	Saldo 31.12.2010					Saldo 31.12.2009					Saldo 01.01.2009							
	DÓLAR M\$	EURO M\$	UF M\$	PESOS M\$	OTRAS M\$	TOTAL M\$	DÓLAR M\$	EURO M\$	UF M\$	PESOS M\$	OTRAS M\$	TOTAL M\$	DÓLAR M\$	EURO M\$	UF M\$	PESOS M\$	OTRAS M\$	TOTAL M\$
<b>Otros Activos Financieros</b>																		
<b>Filial Bancaria</b>																		
Inversiones disponibles para la venta	44.261.879		189.780.120	43.964.793	-	<b>278.006.793</b>	39.222.350	-	399.541.019	45.589.525	<b>484.352.893</b>	62.435.769	-	244.568.587	59.371.929	-	<b>366.376.284</b>	
Instrumentos para negociación	-		244.967.133	144.553.849	-	<b>389.520.982</b>	3.348.738		183.442.965	209.252.269	<b>396.043.972</b>	8.310	-	176.685.780	179.559.829	610.270	<b>356.864.189</b>	
Contratos de derivados financieros	-		-	61.935.808	-	<b>61.935.808</b>	-	-	-	66.280.273	<b>66.280.273</b>	-	-	-	53.051.705	-	<b>53.051.705</b>	
Activos para leasing	-		-	24.151.470	-	<b>24.151.470</b>	-	-	-	26.642.148	<b>26.642.148</b>	-	-	-	26.814.397	-	<b>26.814.397</b>	
<b>Inversiones para Reservas</b>																		
<b>Técnicas Vida Security</b>																		
Cuotas de Fondos Mutuos	16.567.269	-	148.298	81.396.650	88.772	<b>98.200.989</b>	14.757.305	-	-	43.165.458	<b>57.922.763</b>	17.023.248	-	-	28.533.848	-	<b>45.557.096</b>	
Derivados	4.993.558	-	-	-	-	<b>4.993.558</b>	3.166.504	-	-	-	<b>3.166.504</b>	-	-	-	-	-	<b>-</b>	
Acciones	-	-	-	15.695	-	<b>15.695</b>	-	-	-	5.577.578	<b>5.577.578</b>	-	-	-	18.091	-	<b>18.091</b>	
Bonos	15.240.928	432.130.786	-	-	-	<b>447.371.714</b>	14.631.001	471.482.285	-	-	<b>486.113.286</b>	8.275.800	484.767.423	-	-	-	<b>493.043.224</b>	
Letras Hipotecarias	-	35.466.208	-	904.474	-	<b>36.370.682</b>	-	40.122.910	-	1.206.203	<b>41.329.113</b>	-	46.622.523	-	1.557.170	-	<b>48.179.693</b>	
Deposito a Plazo Fijo y Reajus.	-	22.143.575	-	-	-	<b>22.143.575</b>	-	6.590.936	-	-	<b>6.590.936</b>	-	12.286.619	-	-	-	<b>12.286.619</b>	
Mutuo Hipotecario	-	33.216.106	-	-	-	<b>33.216.106</b>	-	35.346.772	-	-	<b>35.346.772</b>	-	40.092.329	-	-	-	<b>40.092.329</b>	
Garantías otorgadas a terceros Prc Cora y Otros del Banco Central	-	96.550	-	-	-	<b>96.550</b>	-	272.257	-	-	<b>272.257</b>	-	278.883	-	-	-	<b>278.883</b>	
<b>Otros Activos Financieros</b>																		
<b>Otras Filiales</b>																		
Bonos	-	227.756	-	-	-	<b>227.756</b>	-	310.098	-	-	<b>310.098</b>	-	135.078	-	-	-	<b>135.078</b>	
Acciones	1.274	-	-	1.005	-	<b>2.279</b>	-	-	-	-	<b>-</b>	-	-	-	-	-	<b>-</b>	
Derivados	94.290.387	-	-	-	-	<b>94.290.387</b>	50.306.318	-	-	-	<b>50.306.318</b>	90.294.067	-	-	-	-	<b>90.294.067</b>	
Otro instrumento de inversión	-	-	-	-	-	<b>-</b>	-	9.564.928	-	-	<b>9.564.928</b>	-	20.118.922	-	50.124	-	<b>20.169.046</b>	
<b>Total</b>	<b>175.355.295</b>	<b>523.440.009</b>	<b>434.895.551</b>	<b>417.148.300</b>	<b>88.772</b>	<b>1.550.927.927</b>	<b>125.432.215</b>	<b>563.855.793</b>	<b>582.983.984</b>	<b>460.590.890</b>	<b>-</b>	<b>1.732.862.882</b>	<b>178.037.194</b>	<b>604.481.512</b>	<b>421.254.367</b>	<b>420.644.533</b>	<b>610.270</b>	<b>1.625.027.876</b>

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

**Nota 14– Otros Activos No Financieros, Corrientes**

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2010 es la siguiente:

	<b>Saldo</b> <b>31.12.2010</b> <b>M\$</b>	<b>Saldo</b> <b>31.12.2009</b> <b>M\$</b>	<b>Saldo</b> <b>01.01.2009</b> <b>M\$</b>
<b>Otros Activos No Financieros Vida Security</b>			
Prestamos Pensionados	5.003.551	4.802.670	4.288.007
IVA Crédito Fiscal	66.441	16.970	13.143
<b>Otros Activos No Financieros Otras Filiales</b>			
Deudores varios	161.452	1.024.745	3.009.524
Anticipo a proveedores	871.871	709.238	565.425
Gastos anticipados	32.775	9.687	2.495
Garantias	262.422	41.461	50.125
Cuentas del personal y prestamos	123.287	281.383	277.035
IVA Crédito Fiscal	2.757.226	468.021	1.218.499
	<b><u>9.279.025</u></b>	<b><u>7.354.175</u></b>	<b><u>9.424.253</u></b>

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

**Nota 15-Activo por Impuestos, Corrientes**

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2010 es la siguiente:

	<b>Saldo</b> <b>31.12.2010</b> <b>M\$</b>	<b>Saldo</b> <b>31.12.2009</b> <b>M\$</b>	<b>Saldo</b> <b>01.01.2009</b> <b>M\$</b>
Gastos Sence	152.701	111.496	1.434.631
PPM	7.988.060	1.257.505	4.319.226
Crédito activo fijo	919	8.174	380
Recuperacion Perdida Trib.	969.051	960.561	1.523.803
Otros Créditos	945.018	3.594.629	4.308.263
<b>Total</b>	<b><u>10.055.749</u></b>	<b><u>5.932.365</u></b>	<b><u>11.586.303</u></b>

**Nota 16-Otros Activos No Financieros, No Corrientes**

	<b>Saldo</b> <b>31.12.2010</b> <b>M\$</b>	<b>Saldo</b> <b>31.12.2009</b> <b>M\$</b>	<b>Saldo</b> <b>01.01.2009</b> <b>M\$</b>
Gastos Anticipados	1.266.628	1.348.372	1.080.613
Garantias de Arriendos	113.954	215.258	244.191
Seguros por cobrar	1.831.306	1.725.781	231.791
Doc. y Ctas. por cobrar no corrientes	10.818.460	6.607.566	7.524.235
Otros Activos	2.182.853	4.872.679	6.029.411
<b>Total</b>	<b><u>16.213.201</u></b>	<b><u>14.769.656</u></b>	<b><u>15.110.241</u></b>

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

**Nota 17 – Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar, Corrientes**

La composición de este rubro se compone principalmente por cuentas por pagar a clientes, dichas cuentas corresponden a documentos no cedidos Grupo Security y que no estaban financiados en operaciones, por lo cual corresponde restituirlas.

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2010 es la siguiente:

	<b>Saldo</b> <b>31.12.2010</b> <b>M\$</b>	<b>Saldo</b> <b>31.12.2009</b> <b>M\$</b>	<b>Saldo</b> <b>01.01.2009</b> <b>M\$</b>
Proveedores	3.148.097	2.397.863	2.797.865
Honorarios por pagar	4.732	4.853	8.628
Cuentas por pagar a clientes	6.634.897	6.991.583	7.372.849
Contratos Leasing por pagar	62.144	187.884	286.716
Seguros por pagar	5.831.976	2.956.489	2.867.266
Reservas	698.665.612	682.349.314	706.636.036
Siniestros por pagar	165.246	77.375	62.732
<b>Total</b>	<b><u>714.512.704</u></b>	<b><u>694.965.361</u></b>	<b><u>720.032.092</u></b>

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

**Nota 18 – Otros Pasivos Financieros, Corrientes****Bonos Emitidos**

El 16 de julio de 2004, la Superintendencia de Valores y Seguros certificó que Grupo Security S.A., inscribió en el Registro de Valores con el número 376 la emisión de bonos serie C desmaterializado por un monto de UF 750.000, el cual devenga una tasa del 2,4695% semestral.

El 12 enero de 2006, la Superintendencia de Valores y Seguros certificó que Grupo Security S.A., modificó la línea C2 inscrita con fecha 16 de julio de 2004.

El 15 de febrero de 2006, la Superintendencia de Valores y Seguros certificó que Grupo Security S.A., inscribió en el Registro de Valores con el número 454 la emisión de bonos serie D desmaterializado por un monto de UF 1.500.000, el cual devenga una tasa del 4,2% anual.

El 9 de julio de 2007, la Superintendencia de Valores y Seguros, certificó la inscripción del bono serie B2, con cargo a la línea B.

El 30 de julio de 2007, la Superintendencia de Valores y Seguros certificó que Grupo Security S.A., inscribió en el Registro de Valores con el número 507 la emisión de bonos serie E desmaterializado por un monto de UF 500.000, el cual devenga una tasa del 3,8% anual.

El 20 de noviembre de 2009, la Superintendencia de Valores y Seguros certificó que Grupo Security S.A., inscribió en el Registro de Valores con el número 620 la emisión de bonos serie F desmaterializado por un monto de UF 1.250.000, el cual devenga una tasa del 4,5% anual.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

**Nota 18 – Otros Pasivos Financieros, Corrientes (continuación)**

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2010 es la siguiente:

	<b>Saldo</b> <b>31.12.2010</b> <b>M\$</b>	<b>Saldo</b> <b>31.12.2009</b> <b>M\$</b>	<b>Saldo</b> <b>01.01.2009</b> <b>M\$</b>
Obligaciones Bancarias	269.956.440	236.663.877	433.109.173
Cuentas corrientes	220.187.122	190.517.035	176.761.471
Descuento en colocacion de bonos	(2.699.730)	(2.896.415)	(2.834.899)
Obligaciones por derivados	152.797.559	140.153.053	164.726.491
Otras obligaciones	-	-	2.570.942
Contratos de retrocompra y préstamos de valores	40.587.781	401.975.426	90.129.638
Depósitos y otras captaciones a plazo	1.696.712.122	1.651.417.445	1.720.451.544
Letras de crédito	65.663.442	78.798.609	92.342.426
Bonos corrientes	262.525.764	341.643.162	281.623.630
Obligaciones con el sector público	36.539.469	50.057.728	46.384.817
Adeudado a operadores de tarjetas de crédito	1.818.597	1.313.142	1.283.285
<b>Total</b>	<b><u>2.744.088.566</u></b>	<b><u>3.089.643.062</u></b>	<b><u>3.006.548.518</u></b>

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

## Nota 18 – Otros Pasivos Financieros, Corrientes (continuación)

## Detalle de las obligaciones al 31 de diciembre de 2010:

Rut Entidad Deudora	Nombre Entidad Deudora	País Entidad Deudora	Rut Entidad Acreedora	Nombre Entidad Acreedora	País Entidad Acreedora	Tipo de Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %	Valor Contable Vencimiento			
										0-90 días	91 días -1 año	1 año y más	Total
770530002	BANCO SECURITY	CHILE	4005508288	AMERICA EXPRESS SECURITY	ESTADOS UNIDOS	USD	DIARIA	0,00%	0,00%	-	-	-	775
770530003	BANCO SECURITY	CHILE	4035608449	BANCO MERCANTIL CA	VENEZUELA	USD	TRIMESTRAL	1,01%	1,01%	4.698.433	-	-	4.698.433
770530004	BANCO SECURITY	CHILE	4063302282	BCO INTERNACIOANL S A ECUADOR	ECUADOR	USD	TRIMESTRAL	0,00%	0,00%	109.795	-	-	109.795
770530005	BANCO SECURITY	CHILE	4078408281	BANK OF AMERICA ESTADOS UNIDOS	ESTADOS UNIDOS	USD	MENSUAL	0,88%	0,88%	4.700.647	-	-	4.700.647
770530006	BANCO SECURITY	CHILE	4078408281	BANK OF AMERICA ESTADOS UNIDOS	ESTADOS UNIDOS	USD	TRIMESTRAL	0,93%	0,93%	4.690.017	-	-	4.690.017
770530007	BANCO SECURITY	CHILE	4078454364	THE BANK OF CALIFORNIA SAN FRANCISCO	ESTADOS UNIDOS	USD	DIARIA	0,00%	0,00%	88.280	-	-	88.280
770530008	BANCO SECURITY	CHILE	407855136K	BANK OF MONTREAL	CANADA	USD	SEMESTRAL	0,99%	0,99%	-	9.379.422	-	9.379.422
770530009	BANCO SECURITY	CHILE	4118858285	CITIBANK ESTADOS UNIDOS	ESTADOS UNIDOS	USD	MENSUAL	0,00%	0,00%	21.895	-	-	21.895
770530010	BANCO SECURITY	CHILE	4118858285	CITIBANK ESTADOS UNIDOS	ESTADOS UNIDOS	USD	SEMESTRAL	0,96%	0,96%	-	9.364.226	-	9.364.226
770530011	BANCO SECURITY	CHILE	4118858285	CITIBANK ESTADOS UNIDOS	ESTADOS UNIDOS	USD	TRIMESTRAL	0,73%	0,73%	9.562.370	-	-	9.562.370
770530012	BANCO SECURITY	CHILE	4123352047	COMMERZBANK AG ALEMANIA	ALEMANIA	USD	ANUAL	0,65%	0,65%	9.379.306	-	-	9.379.306
770530013	BANCO SECURITY	CHILE	4123352047	COMMERZBANK AG ALEMANIA	ALEMANIA	EURO	MENSUAL	0,00%	0,00%	63.887	-	-	63.887
770530014	BANCO SECURITY	CHILE	4123352047	COMMERZBANK AG ALEMANIA	ALEMANIA	EURO	TRIMESTRAL	0,00%	0,00%	68.801	-	-	68.801
770530015	BANCO SECURITY	CHILE	4123352047	COMMERZBANK AG ALEMANIA	ALEMANIA	EURO	DIARIA	0,00%	0,00%	2.892.056	-	-	2.892.056
770530016	BANCO SECURITY	CHILE	4135400527	COMMONWEALTH BANK OF AUSTRALIA SYDNEY	AUSTRALIA	USD	TRIMESTRAL	0,00%	0,00%	127.020	12.333	-	139.353
770530017	BANCO SECURITY	CHILE	4137658289	JP MORGAN CHASE BANK	ESTADOS UNIDOS	USD	ANUAL	1,11%	1,11%	-	4.681.947	-	4.681.947
770530018	BANCO SECURITY	CHILE	4150052128	DANSKE BANK A/S COPENHAGGEN	DINAMARCA	OTRA	DIARIA	0,00%	0,00%	412	-	-	412
770530019	BANCO SECURITY	CHILE	4155652042	DEUTSCHE BANK AG FRANKFURT AM MAIN	ALEMANIA	EURO	DIARIA	0,00%	0,00%	280.166	-	-	280.166
770530020	BANCO SECURITY	CHILE	4217602764	DRESDNER BANK	ALEMANIA	USD	DIARIA	0,00%	0,00%	92.635	-	-	92.635
770530021	BANCO SECURITY	CHILE	4217602764	DRESDNER BANK	ALEMANIA	EURO	DIARIA	0,00%	0,00%	3.089	-	-	3.089
770530022	BANCO SECURITY	CHILE	4439451683	HONG KONG AND SHANGHAI BANKING CORP LTD	CHINA	USD	TRIMESTRAL	0,00%	0,00%	20.291	-	-	20.291
770530023	BANCO SECURITY	CHILE	4464108284	BANK OF NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	USD	ANUAL	1,14%	1,14%	-	2.341.143	-	2.341.143
770530024	BANCO SECURITY	CHILE	4464108284	BANK OF NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	USD	MENSUAL	0,00%	0,00%	31.604	-	-	31.604
770530025	BANCO SECURITY	CHILE	4464108284	BANK OF NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	USD	SEMESTRAL	1,11%	1,11%	4.702.345	7.022.604	-	11.724.950
770530026	BANCO SECURITY	CHILE	4535358287	COMMERCEBANK N A ESTADOS UNIDOS	ESTADOS UNIDOS	USD	ANUAL	1,50%	1,50%	9.484.642	-	-	9.484.642
770530027	BANCO SECURITY	CHILE	4535358287	COMMERCEBANK N A ESTADOS UNIDOS	ESTADOS UNIDOS	USD	TRIMESTRAL	0,00%	0,00%	53.157	-	-	53.157
770530028	BANCO SECURITY	CHILE	4554348284	BRANCH BANKING AND TRUST COMPANY	ESTADOS UNIDOS	USD	SEMESTRAL	1,27%	1,27%	-	4.697.360	-	4.697.360
770530029	BANCO SECURITY	CHILE	4589154121	WACHOVIA BANK NA TOKYO	JAPON	OTR	DIARIA	0,00%	0,00%	151.427	-	-	151.427
770530030	BANCO SECURITY	CHILE	4589158283	WACHOVIA BANK N A	ESTADOS UNIDOS	USD	MENSUAL	0,00%	0,00%	384.914	-	-	384.914
770530031	BANCO SECURITY	CHILE	4589158283	WACHOVIA BANK N A	ESTADOS UNIDOS	USD	SEMESTRAL	1,41%	1,41%	4.694.805	16.426.190	-	21.120.994
770530032	BANCO SECURITY	CHILE	4589158283	WACHOVIA BANK N A	ESTADOS UNIDOS	USD	TRIMESTRAL	0,64%	0,64%	19.946.392	58.340	-	20.004.733
770530033	BANCO SECURITY	CHILE	4726558286	STANDARD CHARTERED BANK	ESTADOS UNIDOS	USD	MENSUAL	0,66%	0,66%	5.649.138	-	-	5.649.138
770530034	BANCO SECURITY	CHILE	4726558286	STANDARD CHARTERED BANK	ESTADOS UNIDOS	USD	TRIMESTRAL	0,84%	0,84%	10.089.121	2.815.458	-	12.904.579
770530035	BANCO SECURITY	CHILE	4726558286	STANDARD CHARTERED BANK	ESTADOS UNIDOS	OTR	TRIMESTRAL	0,00%	0,00%	66.408	-	-	66.408
770530036	BANCO SECURITY	CHILE	4726558286	STANDARD CHARTERED BANK	ESTADOS UNIDOS	OTR	DIARIA	0,00%	0,00%	336.529	-	-	336.529
770530037	BANCO SECURITY	CHILE	4739554123	SUMITOMO MITSUI BANKING CORP	JAPON	USD	TRIMESTRAL	0,96%	0,96%	4.689.958	-	-	4.689.958
770530038	BANCO SECURITY	CHILE	4806123965	UNICREDIT BANCA SPA CRED ITL	ITALIA	EURO	MENSUAL	0,00%	0,00%	23.075	-	-	23.075
770530039	BANCO SECURITY	CHILE	590022209	THE BANK OF TOKYO MITSUBISHI LTD	CHILE	USD	MENSUAL	0,30%	0,30%	935.923	-	-	935.923
965155805	VALORES SECURITY	CHILE	970040005	BANCO CHILE	CHILE	CLP	DIARIA	0,00%	0,00%	1.139.536	-	-	1.139.536
970530039	BANCO SECURITY	CHILE	970040005	OTROS	OTROS	OTRA	DIARIA	0,00%	0,00%	3.079	-	-	3.079
966558601	FACTORING SECURITY S.	CHILE	970040005	BANCO DE CHILE	CHILE	PESOS	MENSUAL	0,33%	0,33%	25.856.437	-	-	25.856.437
966558601	FACTORING SECURITY S.	CHILE	970230009	CORPBANCA	CHILE	USD	MENSUAL	1,11%	1,11%	655.296	-	-	655.296
966558601	FACTORING SECURITY S.	CHILE	970230009	CORPBANCA	CHILE	PESOS	MENSUAL	0,33%	0,33%	16.327.826	-	-	16.327.826
966558601	FACTORING SECURITY S.	CHILE	970300007	BANCO ESTADO	CHILE	PESOS	MENSUAL	0,32%	0,32%	23.366.930	-	-	23.366.930
966558601	FACTORING SECURITY S.	CHILE	970060006	BCI	CHILE	PESOS	MENSUAL	0,37%	0,37%	4.031.574	-	-	4.031.574
966558601	FACTORING SECURITY S.	CHILE	970320008	BANCO BBVA	CHILE	PESOS	MENSUAL	0,33%	0,33%	16.431.281	-	-	16.431.281
966558601	FACTORING SECURITY S.	CHILE	970180001	BANCO SCOTIABANK	CHILE	PESOS	MENSUAL	0,31%	0,31%	9.011.290	-	-	9.011.290
966558601	FACTORING SECURITY S.	CHILE	970150005	BANCO SANTANDER	CHILE	PESOS	MENSUAL	0,31%	0,31%	4.602.370	-	-	4.602.370
966558601	FACTORING SECURITY S.	CHILE	970150005	BANCO SANTANDER	CHILE	USD	MENSUAL	1,60%	1,60%	922.421	-	-	922.421
966558601	FACTORING SECURITY S.	CHILE	970410007	BANCO ITAU	CHILE	USD	MENSUAL	1,61%	1,61%	8.256.560	-	-	8.256.560
966558601	FACTORING SECURITY S.	CHILE	97080000K	BANCO BICE	CHILE	PESOS	MENSUAL	0,36%	0,36%	1.000.600	-	-	1.000.600
966558601	FACTORING SECURITY S.	CHILE	97080000K	OTROS	CHILE	PESOS	MENSUAL	0,00%	0,00%	158.444	-	-	158.444
967862703	INMOBILIARIA SECURITY	CHILE	970230009	CORPBANCA	CHILE	PESOS	AL VCTO.	6,00%	6,00%	400.400	-	-	400.400
967862703	INMOBILIARIA SECURITY	CHILE	970040005	BANCO DE CHILE	CHILE	PESOS	AL VCTO.	6,20%	6,20%	220.801	327.384	-	548.185
967862703	INMOBILIARIA SECURITY	CHILE	970150005	BANCO SANTANDER	CHILE	PESOS	AL VCTO.	5,91%	5,91%	153.026	584.777	-	737.803
856339009	TRAVEL SECURITY S.A.	CHILE	970040005	BANCO DE CHILE	CHILE	PESOS	MENSUAL	0,30%	0,30%	-	1.668.070	-	1.668.070
										<b>210.577.187</b>	<b>59.379.253</b>	<b>-</b>	<b>269.956.440</b>

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

## Nota 18 – Otros Pasivos Financieros, Corrientes (continuación)

## Detalle de las obligaciones al 31 de diciembre de 2009

Rut Entidad Deudora	Nombre Entidad Deudora	País Entidad Deudora	Rut Entidad Acreedora	Nombre Entidad Acreedora	País Entidad Acreedora	Tipo de Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %	Valor Contable			
										Vencimiento			
										0-90 días	91 días -1 año	1 año y más	Total
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4035608449	BANCO MERCANTIL CA	VENEZUELA	USD	TRIMESTRAL	0,84%	0,84%	-	2.538.966	-	2.538.966
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4045353961	BANCA INTESA SPA ITALIA	ITALIA	EURO	TRIMESTRAL	0,00%	0,00%	166.485	-	-	166.485
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4045878282	INTESA SANPAOLO SPA FORMERLY BANCA IN	ESTADOS UNIDOS	USD	TRIMESTRAL	0,91%	0,91%	8.884.068	-	-	8.884.068
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4078408281	BANK OF AMERICA NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	USD	DIARIO	0,00%	0,00%	255.057	-	-	255.057
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4078454364	THE BANK OF CALIFORNIA SAN FRANCISCO	ESTADOS UNIDOS	USD	DIARIO	0,00%	0,00%	94.407	-	-	94.407
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	407855136K	BANK OF MONTREAL	CANADA	USD	TRIMESTRAL	0,73%	0,73%	5.080.050	-	-	5.080.050
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	407855136K	BANK OF MONTREAL	CANADA	OTRA	DIARIO	0,00%	0,00%	8.975	-	-	8.975
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4118858285	CITIBANK ESTADOS UNIDOS	ESTADOS UNIDOS	USD	SEMESTRAL	0,94%	0,94%	-	5.073.830	-	5.073.830
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4118858285	CITIBANK ESTADOS UNIDOS	ESTADOS UNIDOS	USD	TRIMESTRAL	0,65%	0,65%	5.119.402	-	-	5.119.402
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4123352047	COMMERZBANK AG ALEMANIA	ALEMANIA	USD	ANUAL	3,89%	3,89%	20.352.910	5.094.807	-	25.447.717
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4123352047	COMMERZBANK AG ALEMANIA	ALEMANIA	EURO	MENSUAL	0,00%	0,00%	119.746	-	-	119.746
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4123352047	COMMERZBANK AG ALEMANIA	ALEMANIA	EURO	TRIMESTRAL	0,00%	0,00%	98.973	-	-	98.973
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4127322681	CM CIC BANQUES CM CIC CREDIT INDUSTRIE	FRANCIA	USD	TRIMESTRAL	0,85%	0,85%	5.078.728	-	-	5.078.728
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4135400527	COMMONWEALTH BANK OF AUSTRALIA SYDNEY	AUSTRALIA	USD	MENSUAL	0,00%	0,00%	36.095	-	-	36.095
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4135400527	COMMONWEALTH BANK OF AUSTRALIA SYDNEY	AUSTRALIA	USD	TRIMESTRAL	0,00%	0,00%	48.127	-	-	48.127
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4150052128	DANSKE BANK A/S COPENH	DINAMARCA	OTRA	DIARIO	0,00%	0,00%	1.455	-	-	1.455
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4155652042	DEUTSCHE BANK AG	ALEMANIA	USD	TRIMESTRAL	0,00%	0,00%	-	134.705	-	134.705
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4155652042	DEUTSCHE BANK AG	ALEMANIA	EURO	DIARIO	0,00%	0,00%	150.690	-	-	150.690
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4186865885	DEN NORSEKE BANK OSLO	NORUEGA	OTR	DIARIO	0,00%	0,00%	7.075	-	-	7.075
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4217602764	DRESDNER BANK AG NEW YORK	ALEMANIA	USD	DIARIO	0,00%	0,00%	100.415	-	-	100.415
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4439451683	HONG KONG AND SHANGHAI BANKING CORP LTD	CHINA	USD	TRIMESTRAL	0,00%	0,00%	51.318	-	-	51.318
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4460058282	ING BANK NV NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	USD	SEMESTRAL	1,20%	1,20%	10.184.805	5.085.519	-	15.270.324
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4464108284	BANK OF NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	USD	SEMESTRAL	1,33%	1,33%	5.096.689	-	-	5.096.689
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4486604404	KOREA EXCHANGE BANK	COREA	USD	TRIMESTRAL	0,00%	0,00%	164.349	-	-	164.349
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4589158283	WACHOVIA BANK N A	ESTADOS UNIDOS	USD	MENSUAL	0,58%	0,58%	7.898.551	-	-	7.898.551
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4589158283	WACHOVIA BANK N A	ESTADOS UNIDOS	USD	SEMESTRAL	1,03%	1,03%	-	5.076.716	-	5.076.716
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4589158283	WACHOVIA BANK N A	ESTADOS UNIDOS	USD	TRIMESTRAL	0,60%	0,60%	17.151.422	18.023	-	17.169.445
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4726558286	STANDARD CHARTERED BANK	ESTADOS UNIDOS	USD	DIARIO	0,00%	0,00%	3.337.683	-	-	3.337.683
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4726558286	STANDARD CHARTERED BANK	ESTADOS UNIDOS	USD	MENSUAL	0,00%	0,00%	297.193	-	-	297.193
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4726558286	STANDARD CHARTERED BANK	ESTADOS UNIDOS	USD	SEMESTRAL	1,03%	1,03%	-	5.082.157	-	5.082.157
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4726558286	STANDARD CHARTERED BANK	ESTADOS UNIDOS	USD	TRIMESTRAL	0,65%	0,65%	5.823.895	2.537.846	-	8.361.741
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4806123965	UNICREDIT BANCA SPA CRED ITL	ITALIA	EURO	MENSUAL	0,00%	0,00%	89.376	-	-	89.376
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4808068287	US BANK	ESTADOS UNIDOS	USD	TRIMESTRAL	0,00%	0,00%	199.840	-	-	199.840
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	590022209	THE BANK OF TOKYO MITSUBISHI LTD	CHILE	USD	MENSUAL	0,56%	0,56%	3.246.629	-	-	3.246.629
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	590022209	THE BANK OF TOKYO MITSUBISHI LTD	CHILE	USD	TRIMESTRAL	1,25%	1,25%	1.017.212	-	-	1.017.212
965155805	VALORES SECURITY	CHILE	970040005	BANCO CHILE	CHILE	CLP	DIARIA	0,00%	0,00%	1.313.398	-	-	1.313.398
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	OTROS	OTROS	OTROS	OTRA	DIARIO	0,00%	0,00%	3.586	-	-	3.586
967862703	INMOBILIARIA SECURITY CHILE	CHILE	970230009	CORPBANCA	CHILE	PESOS	AL VCTO.	3,36%	3,36%	400.294	-	-	400.294
967862703	INMOBILIARIA SECURITY CHILE	CHILE	970040005	BANCO DE CHILE	CHILE	PESOS	AL VCTO.	3,36%	3,36%	-	740.035	-	740.035
967862703	INMOBILIARIA SECURITY CHILE	CHILE	970150005	SANCO SANTANDER	CHILE	PESOS	AL VCTO.	2,90%	2,90%	325.707	220.323	-	546.030
966558601	FACTORIZING SECURITY S./CHILE	CHILE	970040005	BANCO DE CHILE	CHILE	PESOS	MENSUAL	0,10%	0,10%	24.677.566	-	-	24.677.566
966558601	FACTORIZING SECURITY S./CHILE	CHILE	970230009	CORPBANCA	CHILE	PESOS	MENSUAL	0,10%	0,10%	8.015.966	-	-	8.015.966
966558601	FACTORIZING SECURITY S./CHILE	CHILE	970300007	BANCO ESTADO	CHILE	PESOS	MENSUAL	0,11%	0,11%	10.479.113	-	-	10.479.113
966558601	FACTORIZING SECURITY S./CHILE	CHILE	970060006	BCI	CHILE	PESOS	MENSUAL	0,13%	0,13%	8.401.365	-	-	8.401.365
966558601	FACTORIZING SECURITY S./CHILE	CHILE	970060006	BCI	CHILE	USD	MENSUAL	0,15%	0,15%	4.054.553	-	-	4.054.553
966558601	FACTORIZING SECURITY S./CHILE	CHILE	970320008	BANCO BBVA	CHILE	PESOS	MENSUAL	0,10%	0,10%	15.902.158	-	-	15.902.158
966558601	FACTORIZING SECURITY S./CHILE	CHILE	970180001	BANCO SCOTIABANK	CHILE	PESOS	MENSUAL	0,09%	0,09%	9.000.992	-	-	9.000.992
966558601	FACTORIZING SECURITY S./CHILE	CHILE	970150005	SANCO SANTANDER	CHILE	PESOS	MENSUAL	0,09%	0,09%	4.960.361	-	-	4.960.361
966558601	FACTORIZING SECURITY S./CHILE	CHILE	970150005	SANCO SANTANDER	CHILE	USD	MENSUAL	0,19%	0,19%	2.021.096	-	-	2.021.096
966558601	FACTORIZING SECURITY S./CHILE	CHILE	970410007	BANCO ITAU	CHILE	PESOS	MENSUAL	0,10%	0,10%	2.004.828	-	-	2.004.828
966558601	FACTORIZING SECURITY S./CHILE	CHILE	970410007	BANCO ITAU	CHILE	USD	MENSUAL	0,19%	0,19%	3.830.342	-	-	3.830.342
966558601	FACTORIZING SECURITY S./CHILE	CHILE	97080000K	BANCO BICE	CHILE	PESOS	MENSUAL	0,12%	0,12%	4.401.936	-	-	4.401.936
966558601	FACTORIZING SECURITY S./CHILE	CHILE	970110003	BANCO INTERNACIONAL	CHILE	PESOS	MENSUAL	0,11%	0,11%	4.016.988	-	-	4.016.988
966558601	FACTORIZING SECURITY S./CHILE	CHILE	0E	WACHOVIA BANK	EE.UU.	USD	MENSUAL	0,09%	0,09%	607.976	-	-	607.976
966558601	FACTORIZING SECURITY S./CHILE	CHILE	OTROS	OTROS	CHILE	PESOS	MENSUAL	-	-	481.102	-	-	481.102
										<b>205.060.950</b>	<b>31.602.927</b>	<b>-</b>	<b>236.663.877</b>

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

## Nota 18 – Otros Pasivos Financieros, Corrientes (continuación)

## Detalle de las obligaciones al 01 de enero de 2009

Rut Entidad Deudora	Nombre Entidad Deudora	País Entidad Deudora	Rut Entidad Acreedora	Nombre Entidad Acreedora	País Entidad Acreedora	Tipo de Moneda	Tipo de Amortizacion	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %	Valor Contable Vencimiento			
										0-90 días	91 días -1 año	1 año y más	Total
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	2000023399	CITIBANK	ESTADOS UNIDOS	USD	DIARIA	0,00%	0,00%	832.805	-	-	832.805
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	2000023399	CITIBANK	ESTADOS UNIDOS	USD	MENSUAL	0,00%	0,00%	48.188	-	-	48.188
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4005508288	AMERICAN EXPRESS BANK LTD.	ESTADOS UNIDOS	EUR	DIARIA	0,00%	0,00%	259.269	-	-	259.269
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4005508288	AMERICAN EXPRESS BANK LTD.	ESTADOS UNIDOS	USD	ANUAL	3,49%	3,49%	3.287.616	11.717.527	-	15.005.143
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4045878282	INTESA SANPAOLO SPA	ESTADOS UNIDOS	EUR	MENSUAL	0,00%	0,00%	265.624	-	-	265.624
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4045878282	INTESA SANPAOLO SPA	ESTADOS UNIDOS	USD	SEMESTRAL	5,07%	5,07%	-	4.830.372	-	4.830.372
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4046450405	BANCO CREDITCOOP COOPERATIVO	ARGENTINA	USD	MENSUAL	0,00%	0,00%	53.740	-	-	53.740
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4055872681	NATEXIS BANQUES POPULAIRES	FRANCIA	USD	ANUAL	2,91%	2,91%	6.562.430	-	-	6.562.430
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4057200400	BBVA - BANCO FRANCES S.A.	ARGENTINA	USD	MENSUAL	0,00%	0,00%	1.183.120	-	-	1.183.120
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4076153960	BANCA NAZIONALE DEL LAVORO SPA	ITALIA	USD	TRIMESTRAL	0,00%	0,00%	49.475	-	-	49.475
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	407655616K	BNP PARIBAS S.A.	PANAMA	USD	ANUAL	3,30%	3,30%	6.593.546	-	-	6.593.546
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4078408281	BANK OF AMERICA	ESTADOS UNIDOS	USD	MENSUAL	0,00%	0,00%	347.545	-	-	347.545
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4078408281	BANK OF AMERICA	ESTADOS UNIDOS	USD	TRIMESTRAL	0,00%	0,00%	52.899	-	-	52.899
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4078454364	UNION BANK OF CALIFORNIA NA SN FCO	ESTADOS UNIDOS	USD	DIARIA	0,00%	0,00%	119.347	-	-	119.347
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	407855136K	BANK OF MONTREAL	CANADA	USD	ANUAL	3,44%	3,44%	-	3.232.000	-	3.232.000
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4081304128	BANK OF TOKYO-MITSUBISHI UFJ, LTD.	JAPON	USD	MENSUAL	0,00%	0,00%	18.272	-	-	18.272
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4086401040	BANCO DO BRASIL S.A.	BRASIL	USD	TRIMESTRAL	0,00%	0,00%	18.377	-	-	18.377
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4090472408	BCO SANTANDER CENTRAL HISPANO S A	ESPAÑA	EUR	TRIMESTRAL	0,00%	0,00%	91.488	-	-	91.488
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4102728284	UNION PLANTERS BANK	ESTADOS UNIDOS	USD	DIARIA	0,00%	0,00%	75.871	-	-	75.871
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4118858080	CITIBANK	TAIWAN	USD	MENSUAL	0,00%	0,00%	73.263	-	-	73.263
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4118858285	CITIBANK	ESTADOS UNIDOS	USD	ANUAL	3,46%	3,46%	-	2.139.553	-	2.139.553
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4118858323	CITIBANK	URUGUAY	USD	MENSUAL	0,00%	0,00%	24.008	-	-	24.008
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	411892640K	BANK HANDLOWY W WARSZAWIE SA	POLONIA	EUR	MENSUAL	0,00%	0,00%	38.535	-	-	38.535
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4123352047	COMMERZBANK AG	ALEMANIA	EUR	SEMESTRAL	5,78%	5,78%	-	9.099.778	-	9.099.778
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4123352047	COMMERZBANK AG	ALEMANIA	EUR	TRIMESTRAL	6,29%	6,29%	5.477.464	-	-	5.477.464
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4123352047	COMMERZBANK AG	ALEMANIA	USD	ANUAL	3,51%	3,51%	-	6.427.524	-	6.427.524
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4123358282	COMMERZBANK AG	ESTADOS UNIDOS	USD	ANUAL	3,04%	3,04%	-	-	25.884.120	25.884.120
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4127322681	CM CIC BANQUES	FRANCIA	USD	SEMESTRAL	3,25%	3,25%	3.884.347	-	-	3.884.347
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4130452006	CREDIT SUISSE	SUIZA	USD	ANUAL	3,55%	3,55%	-	2.586.486	-	2.586.486
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4135400527	COMMONWEALTH BANK OF AUSTRALIA	AUSTRALIA	USD	MENSUAL	0,00%	0,00%	32.753	-	-	32.753
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4135400527	COMMONWEALTH BANK OF AUSTRALIA	AUSTRALIA	USD	TRIMESTRAL	0,00%	0,00%	78.426	-	-	78.426
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4146207966	CITIBANK	TURQUIA	USD	MENSUAL	0,00%	0,00%	114.912	-	-	114.912
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4150052128	DANSKE BANK A/S	DINAMARCA	DKK	DIARIA	0,00%	0,00%	5.284	-	-	5.284
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4217602764	DRESDNER BANK AG	ALEMANIA	USD	ANUAL	3,40%	3,40%	6.578.646	16.172.323	-	22.750.969
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4217602764	DRESDNER BANK AG	ALEMANIA	USD	DIARIA	0,00%	0,00%	6.065.858	-	-	6.065.858
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4358007045	SKANDINAVINSKA ENSKILDA BANKEN	SUECIA	SEK	DIARIA	0,00%	0,00%	7.059	-	-	7.059
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4358007045	SKANDINAVINSKA ENSKILDA BANKEN	SUECIA	SEK	MENSUAL	0,00%	0,00%	25.494	-	-	25.494
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4460055844	ING BANK N.V.	HOLANDA	EUR	DIARIA	0,00%	0,00%	1.411.613	-	-	1.411.613
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4460055844	ING BANK N.V.	HOLANDA	USD	ANUAL	3,60%	3,60%	-	32.376.677	19.472.454	51.849.131
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4464108284	BANK OF NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	USD	MENSUAL	0,00%	0,00%	20.913	-	-	20.913
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4464108284	BANK OF NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	USD	TRIMESTRAL	4,61%	4,61%	3.230.468	-	-	3.230.468
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4486604404	KOREA EXCHANGE BANK	COREA	USD	MENSUAL	0,00%	0,00%	105.413	-	-	105.413
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4486604404	KOREA EXCHANGE BANK	COREA	USD	TRIMESTRAL	0,00%	0,00%	120.411	-	-	120.411
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4535358287	COMMERCEBANK NA	ESTADOS UNIDOS	USD	ANUAL	5,38%	5,38%	-	6.501.561	-	6.501.561
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4537958281	HSBC BANK USA NA	ESTADOS UNIDOS	USD	SEMESTRAL	0,00%	0,00%	31.890	-	-	31.890
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4551758287	NATIONAL CITY BANK	ESTADOS UNIDOS	USD	SEMESTRAL	4,13%	4,13%	-	12.957.460	-	12.957.460
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4589154121	WACHOVIA BANK NA	JAPON	USD	MENSUAL	0,00%	0,00%	189.069	-	-	189.069
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4589154121	WACHOVIA BANK NA	JAPON	USD	TRIMESTRAL	0,00%	0,00%	207.380	-	-	207.380
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4589158283	WACHOVIA BANK NA	ESTADOS UNIDOS	JPY	TRIMESTRAL	0,00%	0,00%	22.901	-	-	22.901
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4589158283	WACHOVIA BANK NA	ESTADOS UNIDOS	USD	ANUAL	3,46%	3,46%	3.284.678	40.599.647	-	43.884.326
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4589158283	WACHOVIA BANK NA	ESTADOS UNIDOS	USD	DIARIA	0,00%	0,00%	2.172.852	-	-	2.172.852
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4589158283	WACHOVIA BANK NA	ESTADOS UNIDOS	USD	MENSUAL	0,00%	0,00%	90.516	-	-	90.516
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4589158283	WACHOVIA BANK NA	ESTADOS UNIDOS	USD	TRIMESTRAL	0,00%	0,00%	33.507	15.338	-	48.845
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	465052204K	LANDESBANK BADEN-WURTTMBERG	ALEMANIA	USD	ANUAL	3,62%	3,62%	-	7.868.266	-	7.868.266
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	472655468K	STANDARD CHARTERED BANK	SRI LANKA	USD	MENSUAL	0,00%	0,00%	320.130	-	-	320.130

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

## Nota 18 – Otros Pasivos Financieros, Corrientes (continuación)

## Detalle de las obligaciones al 01 de enero de 2009 (continuación)

Rut Entidad Deudora	Nombre Entidad Deudora	Pais Entidad Deudora	Rut Entidad Acreedora	Nombre Entidad Acreedora	Pais Entidad Acreedora	Tipo de Moneda	Tipo de Amortizacion	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %	Valor Contable			Total
										Vencimiento			
										0-90 días	91 días -1 año	1 año y más	
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4726558286	STANDARD CHARTERED BANK	ESTADOS UNIDOS	JPY	ANUAL	1,23%	1,23%	-	3.589.362	-	3.589.362
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4726558286	STANDARD CHARTERED BANK	ESTADOS UNIDOS	USD	ANUAL	3,49%	3,49%	-	3.230.810	-	3.230.810
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4726558286	STANDARD CHARTERED BANK	ESTADOS UNIDOS	USD	DIARIA	0,00%	0,00%	2.762.714	-	-	2.762.714
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4726558286	STANDARD CHARTERED BANK	ESTADOS UNIDOS	USD	MENSUAL	0,00%	0,00%	294.473	-	-	294.473
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4726558286	STANDARD CHARTERED BANK	ESTADOS UNIDOS	USD	SEMESTRAL	4,44%	4,44%	-	6.437.024	-	6.437.024
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4726558286	STANDARD CHARTERED BANK	ESTADOS UNIDOS	USD	TRIMESTRAL	0,00%	0,00%	7.498	-	-	7.498
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4739554123	SUMITOMO MITSUI BANKING CORP	JAPON	GBP	TRIMESTRAL	0,00%	0,00%	41.964	-	-	41.964
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4739554123	SUMITOMO MITSUI BANKING CORP	JAPON	JPY	MENSUAL	0,00%	0,00%	22.901	-	-	22.901
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4739608282	SUMITOMO MITSUI BANKING CORP	ESTADOS UNIDOS	USD	ANUAL	3,46%	3,46%	-	5.784.579	-	5.784.579
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4772671364	TORONTO-DOMINION BANK, THE / MONTREAL	CANADA	USD	TRIMESTRAL	0,00%	0,00%	-	610.162	-	610.162
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4802502007	UBS AG	SUIZA	USD	SEMESTRAL	0,00%	0,00%	489.053	-	-	489.053
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4802502007	UBS AG	SUIZA	USD	TRIMESTRAL	0,00%	0,00%	601.649	-	-	601.649
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4806123965	UNICREDIT BANCA SPA CRED ITL	ITALIA	EUR	MENSUAL	0,00%	0,00%	52.854	-	-	52.854
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4806123965	UNICREDIT BANCA SPA CRED ITL	ITALIA	EUR	TRIMESTRAL	0,00%	0,00%	56.148	-	-	56.148
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	4806123965	UNICREDIT BANCA SPA CRED ITL	ITALIA	USD	ANUAL	3,74%	3,74%	-	6.525.865	-	6.525.865
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	590022209	THE BANK OF TOKYO MITSUBISHI LTD	CHILE	USD	MENSUAL	3,16%	3,16%	5.152.413	-	-	5.152.413
970530002	BANCO SECURITY	CHILE	921720009	BANCO SANTANDER SA	CHILE	USD	SEMESTRAL	0,00%	0,00%	32.053	-	-	32.053
965155805	VALORES SECURITY	CHILE	970040005	BANCO CHILE	CHILE	PESOS	DIARIA	0,00%	0,00%	1.006.988	-	-	1.006.988
970530039	BANCO SECURITY	CHILE		OTROS						4.235	-	-	4.235
967862703	INMOBILIARIA SECURITY	CHILE	970230009	CORPBANCA	CHILE	PESOS	AL VCTO.	10,68%	10,70%	605.940	-	-	605.940
967862703	INMOBILIARIA SECURITY	CHILE	970040005	BANCO DE CHILE	CHILE	PESOS	AL VCTO.	9,30%	9,30%	-	938.549	-	938.549
966043806	GRUPO SECURITY S.A.	CHILE	970040005	BANCO DE CHILE	CHILE	UF	MENSUAL	0,00%	0,00%	-	419.378	-	419.378
966043806	GRUPO SECURITY S.A.	CHILE	970060006	BCI	CHILE	UF	MENSUAL	0,00%	0,00%	-	224.477	-	224.477
966558601	FACTORING SECURITY S./	CHILE	970040005	BANCO DE CHILE	CHILE	PESOS	MENSUAL	0,10%	0,10%	22.768.274	-	-	22.768.274
966558601	FACTORING SECURITY S./	CHILE	970230009	CORPBANCA	CHILE	PESOS	MENSUAL	0,10%	0,10%	18.034.532	-	-	18.034.532
966558601	FACTORING SECURITY S./	CHILE	970300007	BANCO ESTADO	CHILE	PESOS	MENSUAL	0,11%	0,11%	9.490.934	-	-	9.490.934
966558601	FACTORING SECURITY S./	CHILE	970060006	BCI	CHILE	PESOS	MENSUAL	0,13%	0,13%	23.496.203	-	-	23.496.203
966558601	FACTORING SECURITY S./	CHILE	970320008	BANCO BHF	CHILE	PESOS	MENSUAL	0,15%	0,15%	14.111.585	-	-	14.111.585
966558601	FACTORING SECURITY S./	CHILE	970180001	BANCO SCOTIABANK	CHILE	PESOS	MENSUAL	0,10%	0,10%	3.156.402	-	-	3.156.402
966558601	FACTORING SECURITY S./	CHILE	970180001	BANCO SCOTIABANK	CHILE	USD	MENSUAL	0,09%	0,09%	2.510.069	-	-	2.510.069
966558601	FACTORING SECURITY S./	CHILE	970150005	BANCO SANTANDER SA	CHILE	PESOS	MENSUAL	0,09%	0,09%	4.698.907	-	-	4.698.907
966558601	FACTORING SECURITY S./	CHILE	970410007	BANCO ITAU	CHILE	USD	MENSUAL	0,19%	0,19%	7.126.793	-	-	7.126.793
966558601	FACTORING SECURITY S./	CHILE	970510001	BANCO DEL DESARROLLO	CHILE	PESOS	MENSUAL	0,12%	0,12%	3.186.591	-	-	3.186.591
966558601	FACTORING SECURITY S./	CHILE	97080000K	BANCO BICE	CHILE	PESOS	MENSUAL	0,10%	0,10%	2.068.821	-	-	2.068.821
966558601	FACTORING SECURITY S./	CHILE	970110003	BANCO INTERNACIONAL	CHILE	PESOS	MENSUAL	0,19%	0,19%	1.820.580	-	-	1.820.580
966558601	FACTORING SECURITY S./	CHILE	OE	WACHOVIA BANK	EE.UU.	USD	MENSUAL	0,12%	0,12%	1.286.987	-	-	1.286.987
966558601	FACTORING SECURITY S./	CHILE	607060002	CORFO	CHILE	USD	MENSUAL	0,11%	0,11%	3.147.865	-	-	3.147.865
966558601	FACTORING SECURITY S./	CHILE	607060002	CORFO	CHILE	UF	MENSUAL	0,09%	0,09%	11.332.941	-	-	11.332.941
966558601	FACTORING SECURITY S./	CHILE		OTROS	CHILE	PESOS	MENSUAL			436.021	-	-	436.021
966558601	FACTORING SECURITY S./	CHILE		OTROS	CHILE	UF	TRIMESTRAL			7.726.083	-	-	7.726.083
993.010.006	VIDA SECURITY	CHILE	970040005	BANCO DE CHILE	CHILE	PESOS	MENSUAL			-	2.430.003	-	2.430.003
										<b>201.037.878</b>	<b>184.284.718</b>	<b>45.356.574</b>	<b>433.109.173</b>

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

## Nota 18 – Otros Pasivos Financieros, Corrientes (continuación)

## Detalle de los bonos al 31 de diciembre de 2010

															Saldo 31.12.2010 M\$		Valor Contable Vencimiento			
	N° de Inscripción o identificación del instrumento	Serie	Moneda indice de reajuste	Monto Nominal colocado	Fecha venc.	Periodicidad		Colocacion Chile o extranjero	Tasa		Nombre empresa emisora	País donde está establecida la empresa emisora	Garant. Si/No	0-90 días	91 días -1 año	1 año y más	Total			
						Pago de intereses	Pago de amortizaciones		Efectiva %	Tasa Nominal %										
Bonos Corrientes	376-16-07-04	BSECU-C2	UF	407.895	15-12-2026	SEMESTRAL	SEMESTRAL	CHILE	4,80%	4,20%	GRUPO SECURITY S.A.	CHILE	NO	-	581.126	-	581.126			
Bonos Corrientes	454-15-02-06	BSECU-D	UF	1.223.684	15-12-2026	SEMESTRAL	SEMESTRAL	CHILE	4,82%	4,20%	GRUPO SECURITY S.A.	CHILE	NO	-	1.743.379	-	1.743.379			
Bonos Corrientes	340-13-08-03	BSECU-B2	UF	1.000.000	15-06-2028	SEMESTRAL	SEMESTRAL	CHILE	4,18%	3,80%	GRUPO SECURITY S.A.	CHILE	NO	-	666.550	-	666.550			
Bonos Corrientes	507-30-07-07	BSECU-E	UF	500.000	15-06-2028	SEMESTRAL	SEMESTRAL	CHILE	4,30%	3,80%	GRUPO SECURITY S.A.	CHILE	NO	-	334.384	-	334.384			
Bonos Corrientes	620-20-11-09	BSECU-F	UF	750.000	15-09-2032	SEMESTRAL	SEMESTRAL	CHILE	4,73%	4,20%	GRUPO SECURITY S.A.	CHILE	NO	-	213.656	-	213.656			
Bonos Corrientes		F1	UF	3.000.000	01-06-2012	SEMESTRAL	AL VCCTO	CHILE	3,31%	3,00%	BCO SECURITY	CHILE	NO	-	-	64.313.048	64.313.048			
Bonos Corrientes		G1	UF	3.000.000	01-06-2016	SEMESTRAL	SEMESTRAL	CHILE	3,33%	3,00%	BCO SECURITY	CHILE	NO	-	6.316.602	34.541.778	40.858.380			
Bonos Corrientes		H1	UF	2.045.000	01-06-2029	SEMESTRAL	SEMESTRAL	CHILE	4,42%	3,00%	BCO SECURITY	CHILE	NO	-	-	38.075.151	38.075.151			
Bonos Corrientes		K1	UF	3.000.000	01-07-2017	SEMESTRAL	AL VCCTO	CHILE	4,04%	3,00%	BCO SECURITY	CHILE	NO	-	-	61.378.696	61.378.696			
Bonos Corrientes		L1	UF	2.280.000	01-01-2014	SEMESTRAL	AL VCCTO	CHILE	3,04%	3,00%	BCO SECURITY	CHILE	NO	-	-	49.612.258	49.612.258			
Bonos Corrientes		BSECS2	UF	500.000	01-09-2016	SEMESTRAL	SEMESTRAL	CHILE	6,53%	5,50%	BCO SECURITY	CHILE	NO	-	-	-	4.749.135			
													309.554	317.953	4.121.628	4.749.135				
													<b>309.554</b>	<b>10.173.650</b>	<b>252.042.559</b>	<b>262.525.764</b>				

## Detalle de los bonos al 31 de diciembre de 2009

															Saldo 31.12.2009 M\$		Valor Contable Vencimiento			
	N° de Inscripción o identificación del instrumento	Serie	Moneda indice de reajuste	Monto Nominal colocado	Fecha venc.	Periodicidad		Colocacion Chile o extranjero	Tasa		Nombre empresa emisora	País donde está establecida la empresa emisora	Garantizado Si/No	0-90 días	91 días -1 año	1 año y más	Total			
						Pago de intereses	Pago de amortizaciones		Efectiva %	Tasa Nominal %										
Bonos Corrientes	376-16-07-04	BSECU-C	UF	-	15-07-2016	SEMESTRAL	SEMESTRAL	CHILE	0,00%	5,00%	GRUPO SECURITY S.A.	CHILE	NO	-	1.637.264	-	1.637.264			
Bonos Corrientes	376-16-07-04	BSECU-C2	UF	407.895	15-12-2026	SEMESTRAL	SEMESTRAL	CHILE	4,80%	4,20%	GRUPO SECURITY S.A.	CHILE	NO	-	568.246	-	568.246			
Bonos Corrientes	454-15-02-06	BSECU-D	UF	1.223.684	15-12-2026	SEMESTRAL	SEMESTRAL	CHILE	4,82%	4,20%	GRUPO SECURITY S.A.	CHILE	NO	-	1.704.739	-	1.704.739			
Bonos Corrientes	340-13-08-03	BSECU-B2	UF	1.000.000	15-06-2028	SEMESTRAL	SEMESTRAL	CHILE	4,18%	3,80%	GRUPO SECURITY S.A.	CHILE	NO	-	34.656	-	34.656			
Bonos Corrientes	507-30-07-07	BSECU-E	UF	500.000	15-06-2028	SEMESTRAL	SEMESTRAL	CHILE	4,30%	3,80%	GRUPO SECURITY S.A.	CHILE	NO	-	18.411	-	18.411			
Bonos Corrientes	620-20-11-09	BSECU-F	UF	750.000	15-09-2032	SEMESTRAL	SEMESTRAL	CHILE	4,73%	4,20%	GRUPO SECURITY S.A.	CHILE	NO	-	208.551	-	208.551			
Bonos Corrientes		B1	UF	4.000.000	01-07-10	SEMESTRAL	AL VCCTO	CHILE	3,50%	3,00%	BCO SECURITY	CHILE	NO	-	85.171.209	-	85.171.209			
Bonos Corrientes		F1	UF	3.000.000	01-06-12	SEMESTRAL	AL VCCTO	CHILE	3,31%	3,00%	BCO SECURITY	CHILE	NO	-	-	62.621.008	62.621.008			
Bonos Corrientes		G1	UF	3.000.000	01-06-16	SEMESTRAL	SEMESTRAL	CHILE	3,33%	3,00%	BCO SECURITY	CHILE	NO	7.271.370	5.029.752	33.510.845	45.811.967			
Bonos Corrientes		H1	UF	2.045.000	01-06-29	SEMESTRAL	SEMESTRAL	CHILE	4,42%	3,00%	BCO SECURITY	CHILE	NO	-	-	36.813.442	36.813.442			
Bonos Corrientes		K1	UF	3.000.000	01-07-17	SEMESTRAL	AL VCCTO	CHILE	4,04%	3,00%	BCO SECURITY	CHILE	NO	-	-	59.408.218	59.408.218			
Bonos Corrientes		L1	UF	2.280.000	01-01-14	SEMESTRAL	AL VCCTO	CHILE	3,04%	3,00%	BCO SECURITY	CHILE	NO	-	-	42.453.928	42.453.928			
Bonos Corrientes		BSECS2	UF	500.000	01-09-16	SEMESTRAL	SEMESTRAL	CHILE	6,53%	5,50%	BCO SECURITY	CHILE	NO	-	-	-	5.191.524			
													701.252	246.547	4.243.725	5.191.524				
													<b>7.972.622</b>	<b>94.619.376</b>	<b>239.051.165</b>	<b>341.643.162</b>				



## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

## Nota 19 – Otros Pasivos No Financieros, Corrientes

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2010 es la siguiente:

	<b>Saldo</b> <b>31.12.2010</b> <b>M\$</b>	<b>Saldo</b> <b>31.12.2009</b> <b>M\$</b>	<b>Saldo</b> <b>01.01.2009</b> <b>M\$</b>
<b>Filial Bancaria</b>	-		
Cartas de créditos enteradas en efectivo	2.438.541	15.522.985	78.925
Cuentas de depósito a la vista	2.483.797	2.244.264	1.765.802
Depósitos a plazo vencidos	941.308	1.718.180	1.372.609
Fondos Disponibles Mutuos Hipotecarios	9.600.858	14.123.074	1.648.973
Operaciones corrientes pendientes de pago	2.613.781	2.462.789	8.082.618
Ordenes de pago pendientes	2.359.736	6.212.803	11.911.164
Recaudación ordenes de pago clientes	504.142	741.635	2.156.598
Recaudaciones y cobranzas efectuadas por enterar	3.227.883	1.766.806	2.579.484
Saldos acreedores por operaciones de cambio	2.891.186	1.455.244	2.979.093
Saldos por aplicar Tarjetas de crédito	1.606.090	1.218.209	1.352.459
Vales vista	14.346.983	12.316.788	6.966.582
Otros pasivos no financieros corrientes	2.900.997	2.682.036	3.740.733
<b>Otras Filiales</b>		-	
Dividendos por pagar	9.779.179	6.516.855	4.436.557
Imposiciones por Pagar	453.405	1.089.434	432.589
Obligaciones con Terceros	2.187.521	1.550.357	9.554.702
Deudas con el Fisco	99.666	127.624	60.450
Impuesto de segunda categoría	24.860	27.161	30.031
Impuesto unico a los trabajadores	237.549	169.905	203.522
Iva Debito Fiscal	625.031	541.245	723.679
<b>Total</b>	<b>59.322.513</b>	<b>72.487.394</b>	<b>60.076.570</b>

## Nota 20 – Pasivos por Impuestos Corrientes

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2010 es la siguiente:

	<b>Saldo</b> <b>31.12.2010</b> <b>M\$</b>	<b>Saldo</b> <b>31.12.2009</b> <b>M\$</b>	<b>Saldo</b> <b>01.01.2009</b> <b>M\$</b>
Impuesto Adicional	24.414		5.302
Provision Impto. Renta	7.737.169	7.994.206	501.183
Otros	5.166	245.456	4.344
<b>Total</b>	<b>7.766.749</b>	<b>8.239.662</b>	<b>510.829</b>

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

## Nota 21 – Otras Provisiones a corto plazo

## a) Composición

Las provisiones constituidas corresponden a los siguientes conceptos y montos:

	Saldo 31.12.2010 M\$	Saldo 31.12.2009 M\$	Saldo 01.01.2009 M\$
<b>Filial Bancaria</b>			
Créditos con bancos del país	-	2.000	-
Créditos con bancos del exterior	32.202	13.592	23.181
Colocaciones comerciales	35.428.226	28.724.436	23.919.847
Colocaciones para vivienda	492.931	424.102	280.841
Colocaciones de consumo	1.982.185	2.070.149	1.657.909
Riesgo de créditos contingentes	973.796	768.033	724.492
Adicionales para colocaciones	1.992.952	500.000	-
Bienes recibidos en pago	1.140.000	42.000	280.000
Dividendos mínimos	4.764	3.608	3.004.581
Riesgo país	56.164	137.228	245.899
Otras provisiones		1.499.104	470.326
<b>Otras Filiales</b>	10.000		
Bonos	-	43.563	38.929
Dividendos mínimos	6.360.690	-	-
Fluctuación de cartera	5.010.849	3.579.774	651.889
Provisiones de otros gastos		2.659.847	1.872.608
<b>Total</b>	<b>53.484.759</b>	<b>40.467.436</b>	<b>33.170.502</b>

## Nota 22- Provisiones corrientes por beneficios a los empleados

	Saldo 31.12.2010 M\$	Saldo 31.12.2009 M\$	Saldo 01.01.2009 M\$
Provision vacaciones	2.819.937	2.487.903	2.533.311
Provisiones Bonos	268.534	166.806	144.811
Sueldos por pagar	-	-	734
Imposiciones por pagar	-	-	1.750
Otros beneficios	198.892	85.477	-
	<b>3.287.363</b>	<b>2.740.186</b>	<b>2.680.606</b>

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

**Nota 23 – Otros Pasivos Financieros, No Corrientes**

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2010 es la siguiente:

	<b>Saldo</b> <b>31.12.2010</b> <b>M\$</b>	<b>Saldo</b> <b>31.12.2009</b> <b>M\$</b>	<b>Saldo</b> <b>01.01.2009</b> <b>M\$</b>
Obligaciones Bancarias	-	-	3.784.233
Bonos subordinados	166.791.718	175.429.268	164.272.627
Reajustes por pagar bonos subordinados	20.479.217	20.754.164	21.432.361
Intereses por pagar bonos subordinados	1.157.559	1.163.192	1.285.047
Diferencia de precio diferida subordinados	(6.252.953)	(6.605.447)	(5.696.352)
Gastos por bonos subordinados	(42.032)	1.372	-
<b>Total</b>	<b><u>182.133.509</u></b>	<b><u>190.742.549</u></b>	<b><u>185.077.916</u></b>

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

## Nota 23 – Otros Pasivos Financieros, No Corrientes (continuación)

## Detalle de Obligaciones al 01 de enero 2009

	Rut Entidad Deudora	Nombre Entidad Deudora	País Entidad Deudora	Rut Entidad Acreedora	Nombre Entidad Acreedora	País Entidad Acreedora	Tipo de Moneda	Tipo de Amortización	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %	Valor Contable			
											Vencimiento			
											1-3 Años	3-5 Años	Mas de 5 Años	Total
Obligaciones bancarias L/P	96.604.380-6	GRUPO SECURITY S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	MENSUAL	0,00	0,00	2.464.797	-	-	2.464.797
Obligaciones bancarias L/P	96.604.380-6	GRUPO SECURITY S.A.	Chile	97.006.000-6	BCI	Chile	UF	MENSUAL	0,00	0,00	1.319.436	-	-	1.319.436
<b>Total</b>											<b>3.784.233</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3.784.233</b>

## Detalle de bonos al 31 de diciembre de 2010

N° de Inscripción o identificación del instrumento	Serie	Moneda índice de reajuste	Monto Nominal colocado	Fecha vencimiento	Periodicidad	Pago de intereses	Pago de amortizaciones	Colocacion Chile o extranjero	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %	Nombre empresa emisora	País donde está establecida la empresa emisora	Garantizado Sí/No	Valor Contable				
														Vencimiento				
														Menor a 1 año	1-3 Años	3-5 Años	Mas de 5 Años	Total
376-16-07-04	BSECU-C2	UF	407.895	15-12-2026	SEMESTRAL	SEMESTRAL	CHILE		4,80%	4,20%	GRUPO SECURITY CHILE	CHILE	NO	-	-	-	8.469.296	8.469.296
454-15-02-06	BSECU-D	UF	1.223.684	15-12-2026	SEMESTRAL	SEMESTRAL	CHILE		4,82%	4,20%	GRUPO SECURITY CHILE	CHILE	NO	-	-	-	25.407.888	25.407.888
340-13-08-03	BSECU-B2	UF	1.000.000	15-06-2028	SEMESTRAL	SEMESTRAL	CHILE		4,18%	3,80%	GRUPO SECURITY CHILE	CHILE	NO	-	-	-	20.824.504	20.824.504
507-30-07-07	BSECU-E	UF	500.000	15-06-2028	SEMESTRAL	SEMESTRAL	CHILE		4,30%	3,80%	GRUPO SECURITY CHILE	CHILE	NO	-	-	-	10.412.252	10.412.252
620-20-11-09	BSECU-F	UF	750.000	15-09-2032	SEMESTRAL	SEMESTRAL	CHILE		4,73%	4,20%	GRUPO SECURITY CHILE	CHILE	NO	-	-	-	16.091.663	16.091.663
	USECB	UF	1.000.000	01-03-17	SEMESTRAL	SEMESTRAL	CHILE		6,85%	6,50%	BCO SECURITY CHILE	CHILE	NO	1.429.223	3.143.184	3.565.077	4.043.591	12.181.075
	USECC	UF	500.000	01-01-18	SEMESTRAL	SEMESTRAL	CHILE		7,16%	6,50%	BCO SECURITY CHILE	CHILE	NO	172.280	344.560	2.325.778	6.460.496	9.303.114
	USECD	UF	750.000	01-03-22	SEMESTRAL	SEMESTRAL	CHILE		7,38%	6,00%	BCO SECURITY CHILE	CHILE	NO	917.576	2.003.619	2.251.266	10.185.946	15.358.407
	USECE	UF	1.200.000	01-11-27	SEMESTRAL	SEMESTRAL	CHILE		4,47%	4,00%	BCO SECURITY CHILE	CHILE	NO	-	-	2.672.879	22.274.053	24.946.932
	USECJ	UF	2.000.000	01-12-31	SEMESTRAL	SEMESTRAL	CHILE		3,00%	3,00%	BCO SECURITY CHILE	CHILE	NO	-	-	-	39.138.377	39.138.377
														<b>2.519.079</b>	<b>5.491.363</b>	<b>10.815.001</b>	<b>163.308.066</b>	<b>182.133.509</b>

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

## Nota 23 – Otros Pasivos Financieros, No Corrientes (continuación)

## Detalle de bonos al 31 de diciembre de 2009

													Valor Contable					
													Vencimiento					
													Menor a 1 año	1-3 Años	3-5 Años	Mas de 5 Años	Total	
N° de Inscripción o identificación del instrumento	Serie	Moneda indice de reajuste	Monto Nominal colocado	Fecha vencimiento	Periodicidad	Pago de intereses	Pago de amortizaciones	Colocacion Chile o extranjero	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %	Nombre empresa emisora	País donde está establecida la empresa emisora	Garantizado Si/No					
376-16-07-04	BSECU-C	UF	-	15-07-2016	SEMESTRAL	SEMESTRAL	CHILE		0,00%	5,00%	GRUPO SECURIT CHILE	CHILE	NO	-	-	-	8.796.010	8.796.010
376-16-07-04	BSECU-C2	UF	407.895	15-12-2026	SEMESTRAL	SEMESTRAL	CHILE		4,80%	4,20%	GRUPO SECURIT CHILE	CHILE	NO	-	-	-	8.818.055	8.818.055
454-15-02-06	BSECU-D	UF	1.223.684	15-12-2026	SEMESTRAL	SEMESTRAL	CHILE		4,82%	4,20%	GRUPO SECURIT CHILE	CHILE	NO	-	-	-	26.454.164	26.454.164
340-13-08-03	BSECU-B2	UF	1.000.000	15-06-2028	SEMESTRAL	SEMESTRAL	CHILE		4,18%	3,80%	GRUPO SECURIT CHILE	CHILE	NO	-	-	-	20.942.880	20.942.880
507-30-07-07	BSECU-E	UF	500.000	15-06-2028	SEMESTRAL	SEMESTRAL	CHILE		4,30%	3,80%	GRUPO SECURIT CHILE	CHILE	NO	-	-	-	10.471.440	10.471.440
620-20-11-09	BSECU-F	UF	750.000	15-09-2032	SEMESTRAL	SEMESTRAL	CHILE		4,73%	4,20%	GRUPO SECURIT CHILE	CHILE	NO	-	-	-	15.707.160	15.707.160
	USECB	UF	1.000.000	01-03-17	SEMESTRAL	SEMESTRAL	CHILE		6,85%	6,50%	BCO SECURITY CHILE	CHILE	NO	2.320.189	2.631.617	2.984.846	5.244.972	13.181.624
	USECC	UF	500.000	01-01-18	SEMESTRAL	SEMESTRAL	CHILE		7,16%	6,50%	BCO SECURITY CHILE	CHILE	NO	407.759	326.208	326.208	8.155.189	9.215.364
	USECD	UF	750.000	01-03-22	SEMESTRAL	SEMESTRAL	CHILE		7,38%	6,00%	BCO SECURITY CHILE	CHILE	NO	-	1.830.610	2.056.873	10.986.686	14.874.169
	USECE	UF	1.200.000	01-11-27	SEMESTRAL	SEMESTRAL	CHILE		4,47%	4,00%	BCO SECURITY CHILE	CHILE	NO	-	-	867.157	23.413.239	24.280.396
	USECJ	UF	2.000.000	01-12-31	SEMESTRAL	SEMESTRAL	CHILE		3,00%	3,00%	BCO SECURITY CHILE	CHILE	NO	-	-	-	38.001.288	38.001.288
													<b>2.727.948</b>	<b>4.788.434</b>	<b>6.235.084</b>	<b>176.991.083</b>	<b>190.742.549</b>	

## Detalle de bonos al 01 de enero de 2009

													Valor Contable					
													Vencimiento					
													Menor a 1 año	1-3 Años	3-5 Años	Mas de 5 Años	Total	
N° de Inscripción o identificación del instrumento	Serie	Moneda indice de reajuste	Monto Nominal colocado	Fecha vencimiento	Periodicidad	Pago de intereses	Pago de amortizaciones	Colocacion Chile o extranjero	Tasa Efectiva %	Tasa Nominal %	Nombre empresa emisora	País donde está establecida la empresa emisora	Garantizado Si/No					
376-16-07-04	BSECU-C	UF	-	15-07-2016	SEMESTRAL	SEMESTRAL	CHILE		-	0,0500	GRUPO SECURIT CHILE	CHILE	NO	-	-	-	10.511.759	10.511.759
376-16-07-04	BSECU-C2	UF	407.895	15-12-2026	SEMESTRAL	SEMESTRAL	CHILE		0,0480	0,0420	GRUPO SECURIT CHILE	CHILE	NO	-	-	-	9.597.202	9.597.202
454-15-02-06	BSECU-D	UF	1.223.684	15-12-2026	SEMESTRAL	SEMESTRAL	CHILE		0,0482	0,0420	GRUPO SECURIT CHILE	CHILE	NO	-	-	-	28.791.607	28.791.607
340-13-08-03	BSECU-B2	UF	1.000.000	15-06-2028	SEMESTRAL	SEMESTRAL	CHILE		0,0418	0,0380	GRUPO SECURIT CHILE	CHILE	NO	-	-	-	21.452.570	21.452.570
507-30-07-07	BSECU-E	UF	500.000	15-06-2028	SEMESTRAL	SEMESTRAL	CHILE		0,0430	0,0380	GRUPO SECURIT CHILE	CHILE	NO	-	-	-	10.726.286	10.726.286
	USECB	UF	1.000.000	01-03-2017	SEMESTRAL	SEMESTRAL	CHILE		0,0685	0,0650	BCO SECURITY CHILE	CHILE	NO	1.272.926	2.799.448	3.175.206	7.686.157	14.933.737
	USECC	UF	500.000	01-01-2018	SEMESTRAL	SEMESTRAL	CHILE		0,0716	0,0650	BCO SECURITY CHILE	CHILE	NO	175.350	350.701	350.701	8.942.870	9.819.622
	USECD	UF	750.000	01-03-2022	SEMESTRAL	SEMESTRAL	CHILE		0,0738	0,0600	BCO SECURITY CHILE	CHILE	NO	-	938.883	2.050.144	12.726.012	15.715.039
	USECE	UF	1.200.000	01-11-2027	SEMESTRAL	SEMESTRAL	CHILE		0,0447	0,0400	BCO SECURITY CHILE	CHILE	NO	-	-	-	24.469.895	24.469.895
	USECJ	UF	2.000.000	01-12-1931	SEMESTRAL	SEMESTRAL	CHILE		0,0300	0,0300	BCO SECURITY CHILE	CHILE	NO	-	-	-	35.275.966	35.275.966
													<b>1.448.276</b>	<b>4.089.031</b>	<b>5.576.051</b>	<b>170.180.324</b>	<b>181.293.683</b>	

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

**Nota 24- Pasivos No Corrientes**

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2010 es la siguiente:

	<b>Saldo 31.12.2010 M\$</b>	<b>Saldo 31.12.2009 M\$</b>	<b>Saldo 01.01.2009 M\$</b>
<b>Filial Bancaria</b>			
Acreeedores por intermediación	37.129.729	15.679.436	12.837.572
Cuentas y documentos por pagar L/P	11.156.183	6.458.329	11.050.259
Ingresos percibidos por adelantado	428.563	752.071	345.905
Operac. no corrientes pendientes de pago	95.386	14.166.045	12.170.794
Otros pasivos no corrientes	5.115.533	1.806.237	702.912
<b>Otras Filiales</b>			
Operac. no corrientes pendientes de pago	1.797.192	1.790.082	1.244.581
Obligaciones Por Leasing L/P	87.028	3.994	143.358
Documentos por Pagar L/P		563.386	675.904
<b>Totales</b>	<b><u>55.809.614</u></b>	<b><u>41.219.580</u></b>	<b><u>39.171.285</u></b>

**Nota 25- Ingresos y Gastos****a) Ingresos Ordinarios y Otros Ingresos de Operación**

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar y representarán los importes a cobrar por los bienes entregados y por servicios prestados en el marco ordinario de las operaciones normales de Grupo Security.

Las ventas de bienes se reconocen cuando se han transferido sustancialmente todos los riesgos y ventajas que Grupo Security posee sobre ellos.

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocerán igualmente considerando el grado de realización de la prestación del servicio respectivo a la fecha de los estados financieros, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad, es decir, que el importe de los ingresos ordinarios pueda valorarse con confiabilidad, que sea probable que la empresa reciba los beneficios económicos derivados de la transacción, que el grado de realización de la transacción, en la fecha del balance, pueda ser valorizado con confiabilidad y que los costos ya incurridos en la prestación, así como los que quedan por incurrir hasta completarla, puedan ser valorizados con confiabilidad.

Los ingresos por intereses se devengan siguiendo un criterio financiero, de acuerdo a IFRS, en función del saldo de capital insoluto estimado de recuperación, es decir neto de provisiones por incobrabilidad, y la tasa de interés efectiva aplicable.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

## Nota 25- Ingresos y Gastos (continuación)

## a) Ingresos Ordinarios y Otros Ingresos de Operación (continuación)

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2010 es la siguiente:

	Saldo 31.12.2010 M\$	Saldo 31.12.2009 M\$
Ingresos Factoring	11.287.859	15.455.817
Ingresos Securitizadora	113.715	360.734
Ingreso Prima directa Vida Security	68.209.795	53.995.552
Otros ingresos por intereses Vida Security	53.733.037	56.031.329
Comisiones por intermediación de seguros	3.627.176	3.166.819
Asesorías y servicios Inmobiliarios	594.503	1.110.235
Ingresos por asesorías y servicios	2.852.188	13.429.271
Ingresos por ventas	3.478.808	3.539.433
Ingresos por inversiones	-	14.755
Ingresos por arriendos	92.839	-
Ingresos por comisiones e intereses	6.703.666	5.997.148
<b>Intereses</b>		
Contratos de retrocompra	276.759	1.079.662
Créditos otorgados a bancos	731.219	1.407.785
Colocaciones comerciales	82.035.368	107.177.291
Colocaciones para vivienda	11.439.601	8.655.320
Colocaciones de consumo	9.066.318	9.575.913
Instrumentos de inversión	7.368.710	13.030.776
Instrumentos financieros para negociación	7.260.089	11.190.838
Otros ingresos por intereses	894.030	484.006
<b>Reajustes</b>		
Colocaciones comerciales	14.053.949	(14.276.050)
Colocaciones para vivienda	6.696.240	(4.376.008)
Colocaciones de consumo	84.661	(60.633)
Instrumentos de inversión	1.925.987	(4.827.694)
Instrumentos financieros para negociación	6.808.443	(5.300.689)
Otros reajustes ganados	36.228	(1.175)
<b>Comisiones</b>		
Préstamos con letras de crédito	87.224	100.649
Líneas de crédito y sobregiros	1.313.191	1.555.759
Avales y cartas de crédito	3.457.052	3.651.221
Servicios de tarjetas	3.164.388	2.583.464
Administración de cuentas	851.956	978.661
Cobranzas, recaudaciones y pagos	2.017.542	1.552.159
Intermediación y manejo de valores	3.163.747	1.833.570
Inversiones en fondos mutuos u otros	63.416	14.327
Remuneraciones por comercialización de seguros	2.007.332	2.458.441
Otras comisiones ganadas	13.494.007	10.868.662
<b>Operaciones Financieras</b>		
Resultado Neto Instrumentos Financieros para Negociación	3.476.646	18.425.601
Derivados de Negociación	1.862.329	(23.652.441)
Resultado Neto Instrumentos Disponibles para la Venta	6.851.139	3.011.624
Venta de cartera de créditos	(170.856)	(119.306)
Otros ingresos	4.020.816	3.081.846
<b>Otros Ingresos Operacionales</b>		
Ingresos por bienes recibidos en pago	495.302	1.008.942
Liberación de provisiones por contingencias	611.072	439.284
Utilidad por venta de activo fijo	227.753	320.142
Arriendos Recibidos	244.096	253.996
Recuperación de Gastos	571.009	546.121
Intereses Penales	138.450	136.324
Intereses Administración	74.002	57.591
Otros Ingresos Operacionales Leasing	527.584	297.377
Otros ingresos	123.568	914.058
<b>Total</b>	<b>348.043.953</b>	<b>307.178.506</b>

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

## Nota 25- Ingresos y Gastos (continuación)

## b) Costos de Ventas

El rubro de costos de ventas se encuentra compuesto por los siguientes conceptos:

	Saldo 31.12.2010 M\$	Saldo 31.12.2009 M\$
Costo de ventas Factoring	1.378.638	2.639.860
Costo de venta Inmobiliaria	8.518	25.474
Costos Vida Security	90.218.644	81.416.677
Costos de ventas otras filiales	1.911.310	1.724.997
Pérdida venta activos a securitizar	-	-
Comisiones, intereses y resjustes	2.475.933	2.565.395
Otras comisiones	234.059	138.064
Otros costos	-	-
<b>Intereses</b>		
Depósitos a la vista	171.615	170.498
Contratos de retrocompra	1.183.446	2.692.201
Depósitos y captaciones a plazo	33.415.400	62.575.688
Obligaciones con bancos	1.300.398	4.368.378
Instrumentos de deuda emitidos	18.327.043	20.580.454
Otras obligaciones financieras	1.665.063	1.869.089
Otros gastos por intereses o reajustes	339.703	34.942
<b>Reajustes</b>		
Depósitos a la vista	36.424	8.819
Depósitos y captaciones a plazo	7.674.344	(12.365.658)
Instrumentos de deuda emitidos	11.279.224	(11.762.225)
Otras obligaciones financieras	889.274	(474.939)
Otros gastos por intereses o reajustes	6.823	(777.937)
<b>Comisiones</b>		
Comisiones por operación con valores	<b>538.095</b>	478.534
Otras comisiones	4.270.371	3.168.741
<b>Provisiones</b>		
Colocaciones comerciales	<b>16.192.298</b>	13.308.540
Colocaciones para vivienda	71.608	143.261
Colocaciones de consumo	2.731.480	2.648.380
Créditos otorgados a bancos	14.149	(7.590)
Créditos contingentes	205.765	45.218
Recuperación de créditos castigados	(1.557.674)	(1.317.731)
<b>Otros costos de venta</b>		
Otros costos de venta	4.337.226	1.243.517
<b>Total</b>	<b><u>199.319.177</u></b>	<b><u>175.140.647</u></b>

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

## Nota 25- Ingresos y Gastos (continuación)

## c) Otros Gastos por Función

El rubro de otros gastos por función se encuentra compuesto por los siguientes conceptos:

	Saldo 31.12.2010	Saldo 31.12.2009
	M\$	M\$
Gastos varios	561.804	2.459.320
Gastos Administracion linea seguros	9.862.783	10.954.019
Perdida Fondo Mutuo	-	2.431
Prov. sobre Bienes recibidos en pago	2.090.983	1.519.549
Provisión Riesgo país	30.008	78.613
Provisiones adicionales para colocaciones	674.727	500.000
Otras provisiones por contingencias	3.556.749	4.849.312
Gastos carteras de inversiones	-	310.631
Otros gastos	1.282.346	431.788
<b>Total</b>	<b><u>18.059.400</u></b>	<b><u>21.105.663</u></b>

## d) Otros Ingresos por Función

El rubro de otros ingresos por función se encuentra compuesto por los siguientes conceptos:

	Saldo 31.12.2010	Saldo 31.12.2009
	M\$	M\$
Intereses ganados	138.143	620.423
Utilidad Depositos a plazo	8.291	2.158
Utilidad Fondo Mutuo	371.631	153.749
Otros ingresos operaciones financieras	11.963	24.072
Percibido por acciones y derechos en otras sociedades	154.165	204.995
Recuperacion gastos	-	42.969
Otros ingresos	596.738	326.363
<b>Total</b>	<b><u>1.280.931</u></b>	<b><u>1.374.729</u></b>

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

**Nota 26- Gastos de administración**

El rubro de gastos de administración se encuentra compuesto por los siguientes conceptos:

	Saldo 31.12.2010 M\$	Saldo 31.12.2009 M\$
Remuneraciones	52.476.735	43.820.725
Asesorías	607.797	10.631.991
Gastos de mantención	4.069.985	3.670.624
Útiles de oficinas	615.949	701.580
Depreciación y amortización	4.446.994	5.515.538
Arriendos	1.406.392	1.261.421
Seguros	326.435	371.771
Gastos de informática y comunicaciones	1.073.138	3.609.177
Servicios Subcontratados	1.784.071	1.585.256
Gastos del Directorio	637.559	499.660
Publicidad y Propaganda	1.125.951	908.016
Impuestos, Contribuciones y Aportes a la SBIF	1.658.373	1.587.539
Provisión de Colocación	2.415.262	3.539.000
Provisiones varias	-	832.189
Gastos generales	14.289.427	12.414.493
<b>Total</b>	<b><u>86.934.068</u></b>	<b><u>90.948.980</u></b>

**Nota 27- Remuneraciones y Gastos del Personal**

Las remuneraciones en gastos del personal corresponden a los gastos devengados en el período por remuneraciones y compensaciones de saldos a los empleados.

El gasto al 31 de diciembre de 2010 y 2009 es el siguiente:

	Saldo 31.12.2010 M\$	Saldo 31.12.2009 M\$
Sueldos y salarios	38.832.456	35.749.114
Beneficios a los empleados	13.644.279	8.071.611
<b>Total</b>	<b><u>52.476.735</u></b>	<b><u>43.820.725</u></b>

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

## Nota 28- Moneda Extranjera

	Saldo 31.12.2010 M\$	Saldo 31.12.2009 M\$	Saldo 01.01.2009 M\$
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	<b>144.354.427</b>	<b>161.286.500</b>	<b>196.764.944</b>
USD	76.446.022	61.999.778	76.927.529
EURO	7.044.041	12.816.432	25.607.939
UF	585.001	1.264.834	1.015.065
Peso Chileno	59.528.820	78.605.556	89.701.328
Otras	750.543	6.599.900	3.513.083
Otros activos financieros corrientes	<b>1.550.927.927</b>	<b>1.732.862.882</b>	<b>1.625.027.876</b>
USD	81.063.634	75.125.897	87.743.127
EURO	148.298	-	-
UF	962.988.256	1.131.616.388	1.005.616.956
Peso Chileno	506.638.968	526.120.597	531.057.522
Otras	88.771	-	610.271
Otros Activos No Financieros, Corriente	<b>9.279.025</b>	<b>7.354.175</b>	<b>9.424.253</b>
USD	-	-	-
EURO	-	-	-
UF	-	167.542	937.220
Peso Chileno	9.279.025	7.186.633	8.487.033
Otras	-	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	<b>2.196.578.756</b>	<b>2.348.060.210</b>	<b>2.249.705.149</b>
USD	223.352.543	203.042.307	362.852.121
EURO	5.253.603	3.722.970	6.854.402
UF	907.657.606	852.444.651	865.616.482
Peso Chileno	1.034.927.275	1.262.921.190	988.317.426
Otras	25.387.729	25.929.093	26.064.718
Cuentas por cobrar a Entidades Relacionadas, Corrientes	<b>43.945.281</b>	<b>32.052.953</b>	<b>51.049.510</b>
USD	-	-	-
EURO	-	-	-
UF	-	7.212.608	7.098.031
Peso Chileno	43.945.281	24.840.345	43.951.479
Otras	-	-	-
Inventarios	<b>8.005.120</b>	<b>5.980.611</b>	<b>3.029.755</b>
USD	-	-	-
EURO	-	-	-
UF	-	-	-
Peso Chileno	8.005.120	5.980.611	3.029.755
Otras	-	-	-
Activos por impuesto corrientes	<b>10.055.749</b>	<b>5.932.365</b>	<b>11.586.303</b>
USD	-	-	-
EURO	-	-	-
UF	-	-	-
Peso Chileno	10.055.749	5.932.365	11.586.303
Otras	-	-	-
<b>Total Activos corrientes</b>	<b>3.963.146.285</b>	<b>4.293.529.696</b>	<b>4.146.587.790</b>
USD	380.862.199	340.167.982	527.522.777
EURO	12.445.942	16.539.402	32.462.341
UF	1.871.230.863	1.992.706.023	1.880.283.754
Peso Chileno	1.672.380.238	1.911.587.297	1.676.130.846
Otras	26.227.043	32.528.993	30.188.072

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

## Nota 28- Moneda Extranjera (continuación)

	Saldo 31.12.2010 M\$	Saldo 31.12.2009 M\$	Saldo 01.01.2009 M\$
<b>Activos No corrientes</b>			
Otros activos financieros no corrientes	<b>16.213.201</b>	<b>14.769.656</b>	<b>15.110.241</b>
USD	1.808.682	226.635	2.764.509
EURO	-	2.164	94.470
UF	-	43.150	55.450
Peso Chileno	13.869.863	14.115.521	11.676.982
Otras	534.656	382.187	518.830
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	<b>11.432.063</b>	<b>11.430.661</b>	<b>10.330.467</b>
USD	-	-	-
EURO	-	-	-
UF	-	-	-
Peso Chileno	11.432.063	11.430.661	10.330.467
Otras	-	-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	<b>23.077.589</b>	<b>17.364.878</b>	<b>14.031.034</b>
USD	-	-	-
EURO	-	-	-
UF	-	-	-
Peso Chileno	23.077.589	17.364.878	14.031.034
Otras	-	-	-
Plusvalía	<b>42.870.500</b>	<b>43.568.222</b>	<b>45.021.299</b>
USD	-	-	-
EURO	-	-	-
UF	-	-	-
Peso Chileno	42.870.500	43.568.222	45.021.299
Otras	-	-	-
Propiedades, Planta y Equipo	<b>44.314.311</b>	<b>43.829.488</b>	<b>46.762.970</b>
USD	-	-	-
EURO	-	-	-
UF	-	-	-
Peso Chileno	44.314.311	43.829.488	46.762.970
Otras	-	-	-
Propiedad de inversión	<b>13.240.035</b>	-	-
USD	-	-	-
EURO	-	-	-
UF	-	-	-
Peso Chileno	13.240.035	-	-
Otras	-	-	-
Activos por impuestos diferidos	<b>54.177.694</b>	<b>51.257.225</b>	<b>44.019.954</b>
USD	-	-	-
EURO	-	-	-
UF	-	-	-
Peso Chileno	54.177.694	51.257.225	44.019.954
Otras	-	-	-
<b>Total de activos no corrientes</b>	<b>205.325.393</b>	<b>182.220.130</b>	<b>175.275.965</b>
USD	1.808.681	226.635	2.764.509
EURO	-	2.164	94.470
UF	-	43.150	55.450
Peso Chileno	202.982.056	181.565.995	171.842.706
Otras	534.656	382.187	518.830

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

## Nota 28- Moneda Extranjera (continuación)

	Hasta 90 días			91 días a 1 año			1 año a más			AJUSTES			TOTAL		
	Saldo 31.12.2010 M\$	Saldo 31.12.2009 M\$	Saldo 01.01.2009 M\$	Saldo 31.12.2010 M\$	Saldo 31.12.2009 M\$	Saldo 01.01.2009 M\$	Saldo 31.12.2010 M\$	Saldo 31.12.2009 M\$	Saldo 01.01.2009 M\$	Saldo 31.12.2010 M\$	Saldo 31.12.2009 M\$	Saldo 01.01.2009 M\$	Saldo 31.12.2010 M\$	Saldo 31.12.2009 M\$	Saldo 01.01.2009 M\$
<b>Pasivos Corrientes</b>															
Otros pasivos financieros corrientes	1.761.952.094	1.890.181.276	1.657.421.159	600.817.364	727.412.112	779.613.954	408.193.159	480.412.575	574.102.779	(26.874.051)	(8.362.901)	(4.589.373)	2.744.088.566	3.089.643.062	3.006.548.518
USD	431.754.645	354.174.614	518.676.038	60.532.958	37.446.622	104.473.583	571	59.146	0	-	-	-	492.288.174	391.680.382	623.149.622
EURO	21.677.017	15.446.495	46.013.260	371.799	184.805	9.718.989	0	0	0	(1)	-	-	22.048.815	15.631.300	55.732.250
UF	55.887.610	89.980.576	217.877.663	213.514.762	333.084.634	314.571.269	392.025.485	423.091.021	478.119.340	-	-	-	661.427.857	846.156.230	1.010.568.272
Peso Chileno	1.252.016.971	1.418.346.920	858.630.236	325.538.778	354.878.741	348.681.510	14.837.469	51.656.370	87.165.068	(26.874.050)	(8.362.901)	(4.589.373)	1.565.519.168	1.816.519.129	1.289.887.440
Otras	615.851	12.232.671	16.223.961	859.067	1.817.310	2.168.602	1.329.634	5.606.039	8.818.371	-	-	-	2.804.552	19.656.021	27.210.934
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	2.607.564	3.902.334	5.141.283	711.728.059	691.439.863	714.890.809	-	-	-	177.081	(376.836)	-	714.512.704	694.965.361	720.032.092
USD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
EURO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
UF	-	-	-	706.426.501	686.620.290	711.478.956	-	-	-	-	-	-	706.426.501	686.620.290	711.478.956
Peso Chileno	2.607.564	3.902.334	5.141.283	5.301.558	4.547.316	3.411.853	-	-	-	177.081	(376.836)	-	8.086.203	8.072.814	8.553.136
Otras	-	-	-	272.257	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272.257	-
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corrientes	178.437	8.559.183	945.375	320.242	-	7.725.240	-	-	-	(498.680)	(8.559.183)	(8.670.614)	-	-	-
USD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
EURO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
UF	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Peso Chileno	178.437	8.559.183	945.375	320.242	-	7.725.240	-	-	-	(498.680)	(8.559.183)	(8.670.614)	-	-	-
Otras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras Provisiones a corto plazo	54.632.844	41.615.451	35.106.462	8.958.891	5.760.445	2.363.472	-	-	-	(10.106.976)	(6.908.460)	(4.299.432)	53.484.759	40.467.436	33.170.502
USD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
EURO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
UF	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Peso Chileno	54.632.844	41.615.451	35.106.462	8.958.891	5.760.445	2.363.472	-	-	-	(10.106.976)	(6.908.460)	(4.299.432)	53.484.759	40.467.436	33.170.502
Otras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pasivos por Impuestos corrientes	297.210	48.232	94.276	7.469.539	8.191.430	416.553	-	-	-	-	-	-	7.766.749	8.239.662	510.829
USD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
EURO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
UF	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Peso Chileno	297.210	48.232	94.276	7.469.539	8.191.430	416.553	-	-	-	-	-	-	7.766.749	8.239.662	510.829
Otras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Provisiones corrientes por beneficio a los empleados	2.299.423	1.756.128	1.698.857	987.940	984.058	981.749	-	-	-	-	-	-	3.287.363	2.740.186	2.680.606
USD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
EURO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
UF	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Peso Chileno	2.299.423	1.756.128	1.698.857	987.940	984.058	981.749	-	-	-	-	-	-	3.287.363	2.740.186	2.680.606
Otras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos no financieros corrientes	48.277.524	63.519.966	54.126.129	11.681.617	8.967.428	5.950.431	-	-	-	(636.628)	-	10	59.322.513	72.487.394	60.076.570
USD	6.082.739	17.837.657	9.721.702	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6.082.739	17.837.657	9.721.702
EURO	1.544.982	6.457.157	6.133.792	-	-	-	-	-	-	(1)	-	-	1.544.981	6.133.792	6.133.792
UF	270.808	106.293	9.094.379	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270.808	106.293	9.094.379
Peso Chileno	40.245.182	39.058.112	28.823.936	11.681.617	8.967.428	5.950.431	-	-	-	(636.627)	-	10	51.290.172	48.025.540	34.774.377
Otras	133.813	60.747	352.320	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133.813	60.747	352.320
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>1.870.245.096</b>	<b>2.009.582.570</b>	<b>1.754.533.540</b>	<b>1.341.963.652</b>	<b>1.442.755.336</b>	<b>1.511.942.207</b>	<b>408.193.159</b>	<b>480.412.575</b>	<b>574.102.779</b>	<b>(37.939.254)</b>	<b>(24.207.380)</b>	<b>(17.559.409)</b>	<b>3.582.462.654</b>	<b>3.908.543.100</b>	<b>3.823.019.117</b>
USD	437.837.384	372.012.271	528.397.740	60.532.958	37.446.622	104.473.582	571	59.146	0	-	-	-	498.370.913	409.518.039	632.871.323
EURO	23.221.999	21.903.652	52.147.052	371.799	184.805	9.718.989	0	0	0	(2)	-	-	23.593.796	22.088.457	61.866.041
UF	56.158.418	90.086.869	226.972.042	919.941.263	1.019.704.924	1.026.050.225	392.025.485	423.091.021	478.119.340	-	-	-	1.368.125.166	1.532.882.813	1.731.141.607
Peso Chileno	1.352.277.631	1.513.286.359	930.440.424	360.258.565	383.329.417	369.530.808	14.837.469	51.656.370	87.165.068	(37.939.252)	(24.207.380)	(17.559.409)	1.689.434.414	1.924.064.766	1.369.576.891
Otras	749.664	12.293.418	16.576.282	859.067	2.089.567	2.168.602	1.329.634	5.606.039	8.818.371	-	-	-	2.938.365	19.989.025	27.563.255

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

## Nota 28- Moneda Extranjera (continuación)

	Hasta 1 año			Más de 1 a 3 años			Más de 3 años a 5 años			Más de 5 años			TOTAL		
	Saldo	Saldo	Saldo	Saldo	Saldo	Saldo	Saldo	Saldo	Saldo	Saldo	Saldo	Saldo	Saldo	Saldo	
	31.12.2010	31.12.2009	01.01.2009	31.12.2010	31.12.2009	01.01.2009	31.12.2010	31.12.2009	01.01.2009	31.12.2010	31.12.2009	01.01.2009	31.12.2010	31.12.2009	01.01.2009
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Pasivos no corrientes</b>															
Otros pasivos financieros no corrientes	2.519.079	2.727.948	1.448.276	5.491.363	4.788.434	4.089.031	10.815.001	6.235.084	5.576.051	163.308.066	176.991.083	173.964.557	182.133.509	190.742.549	185.077.916
USD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
EURO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
UF	2.519.079	2.727.948	1.448.276	5.491.363	4.788.434	4.089.031	10.815.001	6.235.084	5.576.051	163.308.066	176.991.083	173.964.557	182.133.509	190.742.549	185.077.916
Peso Chileno	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pasivos no corrientes	53.925.394	38.862.118	37.107.443	1.884.220	2.357.462	2.063.843	-	-	-	-	-	(1)	55.809.614	41.219.580	39.171.285
USD	209.697	13.454.086	325.208	-	-	-	-	-	-	-	-	(1)	209.697	13.454.086	325.207
EURO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
UF	-	-	-	87.028	567.380	819.262	-	-	-	-	-	-	87.028	567.380	819.262
Peso Chileno	53.715.697	25.408.032	36.782.235	1.797.192	1.790.082	1.244.581	-	-	-	-	-	-	55.512.889	27.198.114	38.026.816
Otras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, No corrientes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
USD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
EURO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
UF	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Peso Chileno	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras Provisiones a largo plazo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
USD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
EURO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
UF	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Peso Chileno	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pasivos por impuestos diferidos	34.663.392	34.126.200	32.043.814	11.819.599	8.906.497	8.082.214	-	-	-	13.391	6.903	-	46.496.382	43.039.600	40.126.028
USD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
EURO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
UF	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Peso Chileno	34.663.392	34.126.200	32.043.814	11.819.599	8.906.497	8.082.214	-	-	-	13.391	6.903	-	46.496.382	43.039.600	40.126.028
Otras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Provisiones no corrientes por beneficio a los empleados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
USD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
EURO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
UF	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Peso Chileno	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos no financieros no corrientes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
USD	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
EURO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
UF	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Peso Chileno	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total Pasivos no corrientes</b>	<b>91.107.865</b>	<b>75.716.266</b>	<b>70.599.533</b>	<b>19.195.182</b>	<b>16.052.393</b>	<b>14.235.088</b>	<b>10.815.001</b>	<b>6.235.084</b>	<b>5.576.051</b>	<b>163.321.457</b>	<b>176.997.986</b>	<b>173.964.556</b>	<b>284.439.505</b>	<b>275.001.729</b>	<b>264.375.229</b>
USD	209.697	13.454.086	325.208	-	-	-	-	-	-	-	-	(1)	209.697	13.454.086	325.207
EURO	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
UF	2.519.079	2.727.948	1.448.276	5.578.391	5.355.814	4.908.293	10.815.001	6.235.084	5.576.051	163.308.066	176.991.083	173.964.557	182.220.536	191.309.929	185.897.178
Peso Chileno	88.379.089	59.534.232	68.826.049	13.616.791	10.696.579	9.326.795	-	-	-	13.391	6.903	-	102.009.271	70.237.714	78.152.844
Otras	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

**Nota 29 - Ganancia por Acción**

En el siguiente cuadro se detalla la ganancia por o pérdida por acción generada en el período informado:

	Saldo 31.12.2010	Saldo 31.12.2009
	\$	\$
<b>Ganancias por acción</b>		
<b>Ganancia por acción básica</b>		
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas	16,0203	11,7591
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones discontinuadas	0,0000	0,00000
<b>Ganancia (pérdida) por acción básica</b>	<b>16,0203</b>	<b>11,7591</b>

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### **Nota 30 - Segmento de Negocios**

Grupo Security S.A. es la Sociedad Matriz de un conglomerado de empresas diversificado, presente en los principales sectores de la industria financiera nacional.

El conglomerado se encuentra estructurado en 4 áreas de negocio principales, agrupando en cada una de ellas de manera integrada las Filiales y divisiones que comparten objetivos de negocios comunes. Estas áreas son financiamiento, seguros, inversiones y administración de activos, y servicios complementarios.

En el área de negocio de financiamiento se encuentra Banco Security Individual y Factoring Security quienes prestan servicios de financiamiento a empresas y personas.

En el área de negocios de seguros las Filiales Vida Security y Compañía de Seguros Generales Penta Security operan en la industria de seguros de vida y seguros generales respectivamente así como Corredora de Seguros Security y Corredora de Reaseguros CooperGay operan en la industria de corredores de seguros y reaseguros, en tanto Europ Assistance opera en el rubro de Asistencia.

En el área de negocios de inversiones Valores Security Corredores de Bolsa, Administradora General de Fondos Security, Asesorías Security y Securitizadora Security, complementan la oferta de servicios financieros del Grupo Security, desarrollando y distribuyendo productos financieros especializados y entregando servicios personalizados en materia de inversiones y administración de activos.

Las líneas de negocios de Grupo Security en el área de servicios comprenden las actividades dedicadas al negocio inmobiliario con Inmobiliaria Security y a la agencia de viajes y turismo Travel Security, así como a otros servicios orientados particularmente a dar un apoyo complementario a las empresas de Grupo Security. De esta manera, la filial Invest Security provee a partir del año 2001 una serie de servicios, tales como Contabilidad, Riesgos de Negocios y Contraloría, Cultura Corporativa, Estudios y Servicios Corporativos en Tecnología que provee el desarrollo y apoyo tecnológico requerido por todas las empresas del Grupo Security.

Grupo Security revela información por segmento de acuerdo a lo indicado en NIIF 8, “Segmento de Operaciones” que establece las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas para servicios financieros y otros.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados

**Nota 30 - Segmento de Negocios (continuación)**

La administración de Grupo Security S.A. utiliza con regularidad los modelos de Estado de Situación Financiera Clasificado y Estado de Resultados por Función para analizar y tomar decisiones de operación, por lo tanto, al segmentar sus unidades de negocio solo prepara dichos modelos, los cuales se detallan a continuación:

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

## Nota 30 - Segmento de Negocios (continuación)

## a) Estado de Situación Financiera Clasificado por Segmentos al 31 de Diciembre de 2010

	FINANCIAMIENTO M\$	INVERSIONES M\$	SEGUROS M\$	SERVICIOS M\$	APOYO Y GRUPO M\$	AJUSTES M\$	TOTALES M\$
Estado de Situación Financiera							
Activos							
Total Activos corrientes	2.966.086.922	542.976.171	768.859.668	24.633.713	18.828.822	(353.468.537)	3.967.916.759
Total de activos no corrientes	99.916.403	2.562.679	58.767.913	2.751.732	44.731.115	(3.404.449)	205.325.393
Total de activos	3.066.003.325	545.538.850	827.627.581	27.385.445	63.559.937	(356.872.986)	4.173.242.152
Estado de Situación Financiera							
Pasivos							
Total Pasivos corrientes	2.734.388.826	455.810.662	718.364.618	15.714.590	15.214.948	(357.030.990)	3.582.462.654
Total de pasivos no corrientes	145.627.092	43.925.632	12.402.618	102.215	81.557.057	824.891	284.439.505
Total de pasivos	2.880.015.918	499.736.294	730.767.236	15.816.805	96.772.005	(356.206.099)	3.866.902.159

Nota: la información presentada en el estado de situación financiera por segmentos, difiere de la en los Estados Financieros propios de cada filial debido a que estas incluyen ajustes de consolidación y ajustes para la presentación de los estados situación por Segmentos.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

## Nota 30 - Segmento de Negocios (continuación)

## b) Estado de Resultados por Función Segmentado al 31 de Diciembre de 2010

	FINANCIAMIENTO	INVERSIONES	SEGUROS	SERVICIOS	APOYO Y GRUPO	AJUSTES	TOTALES
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Estado de Resultados</b>							
<b>Ganancia (pérdida)</b>							
Ingresos de actividades ordinarias	187.581.909	22.438.419	126.212.949	11.333.407	16.296.667	(15.819.398)	348.043.953
Costo de Ventas	(97.962.603)	(6.541.861)	(90.569.048)	(3.672.624)	(606.792)	33.751	(199.319.177)
<b>Ganancia bruta</b>	<b>89.619.306</b>	<b>15.896.558</b>	<b>35.643.901</b>	<b>7.660.783</b>	<b>15.689.875</b>	<b>(15.785.647)</b>	<b>148.724.776</b>
Ganancias que surgen de la baja en cuenta de activos financi	-	-	-	-	-	-	-
Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financie	-	-	-	-	-	-	-
Otros ingresos, por función	28.332	490.285	232.609	243.116	248.182	38.407	1.280.931
Costos de distribución	-	-	-	-	-	-	-
Gastos de administración	(56.583.192)	(9.110.206)	(9.006.124)	(6.781.521)	(21.166.043)	15.713.018	(86.934.068)
Otros gastos, por función	(3.844.880)	(473.337)	(13.317.823)	-	(422.226)	(1.134)	(18.059.400)
Otras ganancias (pérdidas)	-	77.325	2.008.507	68.749	210.929	-	2.365.510
Ingresos financieros	-	-	-	-	-	-	-
Costos financieros	-	(4)	(16.565)	(345.977)	(3.781.248)	21.676	(4.122.118)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociados y neg	-	-	2.142.481	618.030	5.414	(8.220)	2.757.705
Diferencia de cambio	4.986.806	(726.949)	(140.952)	465.353	(1.368)	-	4.582.890
Resultado por unidades de reajuste	1.616	12.705	(83.023)	56.248	(1.967.079)	-	(1.979.533)
Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el val	627.623	(86.687)	-	-	-	25.135	566.071
<b>Ganancia (pérdida), antes de impuestos</b>	<b>34.835.611</b>	<b>6.079.690</b>	<b>17.463.011</b>	<b>1.984.781</b>	<b>(11.183.564)</b>	<b>3.235</b>	<b>49.182.764</b>
Gastos por impuestos a las ganancias	(4.274.909)	(886.673)	(1.947.221)	(185.176)	(29.086)	(3.708)	(7.326.773)
<b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuad</b>	<b>30.560.702</b>	<b>5.193.017</b>	<b>15.515.790</b>	<b>1.799.605</b>	<b>(11.212.650)</b>	<b>(473)</b>	<b>41.855.991</b>

Nota: la información presentada en el estado consolidado de resultados por segmentos, difiere de la en los Estados Financieros propios de cada filial debido a que estas incluyen ajustes de consolidación y ajustes para la presentación de los estados consolidado de resultados por Segmentos. Los Resultados de Banco Security incluido en el Área de Financiamiento no consideran las utilidades devengadas por sus filiales Valores Security y Administradora General de Fondos Security las cuales son reflejadas integralmente en el Área de Inversiones.

La columna “APOYO Y GRUPO”, no corresponde a un segmento de negocios, sino a los gastos de apoyo a y gastos de la matriz Grupo.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

## Nota 30 - Segmento de Negocios (continuación)

## c) Estado de Situación Financiera Clasificado por Segmentos al 31 de Diciembre de 2009

	FINANCIAMIENTO M\$	INVERSIONES M\$	SEGUROS M\$	SERVICIOS M\$	APOYO Y GRUPO M\$	AJUSTES M\$	TOTALES M\$
<b>Estado de Situación Financiera</b>							
<b>Activos</b>							
Total Activos corrientes	3.445.727.729	63.744.540	757.930.349	17.965.143	33.175.606	(24.207.552)	4.294.335.815
Total de activos no corrientes	90.906.485	580.381	41.595.772	3.935.170	361.246.851	(316.044.529)	182.220.130
<b>Total de activos</b>	<b>3.536.634.214</b>	<b>64.324.921</b>	<b>799.526.121</b>	<b>21.900.313</b>	<b>394.422.457</b>	<b>(340.252.081)</b>	<b>4.476.555.945</b>
<b>Estado de Situación Financiera</b>							
<b>Pasivos</b>							
Total Pasivos corrientes	3.144.738.104	61.130.585	703.079.302	11.538.040	12.264.449	(24.207.380)	3.908.543.100
Total de pasivos no corrientes	173.049.819	360.845	9.411.300	164.352	92.015.413	-	275.001.729
<b>Total de pasivos</b>	<b>3.317.787.923</b>	<b>61.491.430</b>	<b>712.490.602</b>	<b>11.702.392</b>	<b>104.279.862</b>	<b>(24.207.380)</b>	<b>4.183.544.829</b>

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

## Nota 30 - Segmento de Negocios (continuación)

## d) Estado de Resultados por Función Segmentado al 31 de Diciembre de 2009

	FINANCIAMIENTO M\$	INVERSIONES M\$	SEGUROS M\$	SERVICIOS M\$	APOYO Y GRUPO M\$	AJUSTES M\$	TOTALES M\$
<b>Estado de Resultados</b>							
<b>Ganancia (pérdida)</b>							
Ingresos de actividades ordinarias	169.282.049	1.692.845	113.527.453	10.641.226	12.043.496	8.563	307.178.506
Costo de Ventas	(89.270.040)	(2.590)	(81.781.735)	(3.569.045)	(517.237)	-	(175.140.647)
<b>Ganancia bruta</b>	<b>80.012.009</b>	<b>1.690.255</b>	<b>31.745.718</b>	<b>7.072.181</b>	<b>11.526.259</b>	<b>8.563</b>	<b>132.037.859</b>
Ganancias que surgen de la baja en cuenta de activos financieros medidos al costo amortizado	-	-	-	-	-	-	-
Pérdidas que surgen de la baja en cuentas de activos financieros medidos al costo amortizado	-	-	-	-	-	-	-
Otros ingresos, por función	369.135	257.162	70.867	287.886	389.679	-	1.374.729
Costos de distribución	-	-	-	-	-	-	-
Gastos de administración	(57.383.289)	(1.865.681)	(8.160.023)	(6.055.086)	(17.493.464)	(8.563)	(90.948.980)
Otros gastos, por función	(3.510.991)	-	(15.492.965)	(1.511)	(2.100.196)	-	(21.105.663)
Otras ganancias (pérdidas)	-	(143.548)	368.575	52.563	1.075.845	-	1.353.435
Ingresos financieros	-	-	12.692	-	-	-	12.692
Costos financieros	-	(294)	(1.472.587)	(408.170)	(3.925.748)	-	(5.806.799)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociados y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	-	-	2.623.319	3.845	35.140.191	35.220.770	2.546.585
Diferencia de cambio	14.133.769	(11.801)	(1.363.263)	(98.671)	9.093	-	12.669.127
Resultado por unidades de reajuste	347.258	45.389	2.128.138	200.122	5.222.318	-	7.943.225
Ganancias (pérdidas) que surgen de la diferencia entre el valor libro anterior y el valor justo de activos financieros reclasificados medidos a valor razonable	(2.814.928)	-	-	-	-	-	(2.814.928)
<b>Ganancia (pérdida), antes de impuestos</b>	<b>31.152.963</b>	<b>(28.518)</b>	<b>10.460.471</b>	<b>1.053.159</b>	<b>29.843.977</b>	<b>35.220.770</b>	<b>37.261.284</b>
Gastos por impuestos a las ganancias	(5.443.023)	(9.361)	(1.075.506)	(141.555)	117.383	-	(6.552.062)
<b>Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuac</b>	<b>25.709.940</b>	<b>(37.879)</b>	<b>9.384.965</b>	<b>911.604</b>	<b>29.961.360</b>	<b>35.220.770</b>	<b>30.709.222</b>

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

## Nota 30 - Segmento de Negocios (continuación)

## e) Estado de Situación Financiera Clasificado por Segmentos al 01 de Enero de 2009

	FINANCIAMIENTO M\$	INVERSIONES M\$	SEGUROS M\$	SERVICIOS M\$	APOYO Y GRUPO M\$	AJUSTES M\$	TOTALES M\$
Estado de Situación Financiera							
Activos							
Total Activos corrientes	3.255.909.299	122.985.725	753.387.486	17.659.908	16.313.729	(17.559.418)	4.148.696.729
Total Activos No corrientes	82.938.168	585.216	39.837.170	5.102.877	313.299.890	(266.487.356)	175.275.965
Total de activos	3.338.847.467	123.570.941	793.224.656	22.762.785	329.613.619	(284.046.774)	4.323.972.694
Estado de Situación Financiera							
Pasivos							
Total Pasivos corrientes	2.972.111.756	119.284.023	725.886.724	11.817.594	11.478.428	(17.559.408)	3.823.019.117
Total de Pasivos no corrientes	170.159.020	340.166	7.782.420	153.729	85.939.894	-	264.375.229
Total de Pasivos	3.142.270.776	119.624.189	733.669.144	11.971.323	97.418.322	(17.559.408)	4.087.394.346

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### **Nota 31 - Medio Ambiente**

Grupo Security no se ve afectada por este concepto, dado que es un holding de inversión.

#### **Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero**

Grupo Security considera la gestión y control del riesgo de vital importancia para alcanzar las metas de rentabilidad definidas por sus accionistas como también para garantizar la continuidad de los negocios. La implementación de esta gestión y control de riesgo en las empresas Security es supervisado de forma centralizada por la Gerencia de Riesgos de Negocio y Contraloría la que consolida e informa de forma periódica al directorio de Grupo Security.

Al ser Grupo Security S.A. la sociedad matriz de un conglomerado de empresas diversificadas en distintos sectores de la industria financiera nacional, sus filiales enfrentan una serie de factores de riesgos únicos al sector en que participan, los cuales son controlados por unidades especializadas al interior de cada una de las empresas.

Grupo Security ha supervisado en cada una de sus empresas relacionadas el desarrollo de las estructuras y procesos necesarios de manera de responder a una correcta identificación, medición y valoración de todos los tipos de riesgos, como también al seguimiento de estos según las políticas definidas en los directorios de cada compañía y en cumplimiento de las normativas definidas por las autoridades.

### **I Factores de Riesgo**

#### **1) Riesgo Operacional**

Grupo Security, en el continuo perfeccionamiento de su gobierno corporativo y en especial sus controles interno, ha desarrollado mediante un enfoque de auditoria, herramientas de control sobre los procesos más importantes en cada una de sus empresas con la generación de mapas de procesos, flujogramas y mapas de riesgo individual y consolidado, documentando toda la información recopilada, la cual se utiliza como base de operación. Esto ha permitido identificar los riesgos y generar los planes de acción mitigantes. El proceso de seguimiento de los planes de acción y determinación del riesgo, con su respectiva matriz de riesgo, es posible a partir del seguimiento mensual, ayudado por una herramienta tecnológica para tal efecto, obteniendo directamente de los responsables de los procesos, el estado de avance de los mismos, en esta actividad están involucradas todas las empresas de Grupo Security.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### **Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero (continuación)**

##### **2) Alta competencia en todos los negocios en que participa**

Las industrias donde participa Grupo Security se caracterizan por ser altamente competitivas (industria bancaria e industria aseguradora, principalmente). Prueba de ello son las fusiones que se han producido entre compañías y las continuas alianzas que se generan entre competidores. Si bien esto representa potenciales dificultades a las compañías en la generación de resultados, se estima que en el caso de Grupo Security los potenciales efectos negativos son contrarrestados por la fuerte imagen de marca que posee en su mercado objetivo, los altos niveles de lealtad que tiene entre sus clientes, la estrategia de nicho que orienta el desarrollo de Grupo Security y su excelente calidad de servicio.

Esto hace posible entregar productos y servicios personalizados y especializados a sus clientes, tarea difícil de lograr en compañías de mayor tamaño y que apuntan a segmentos más masivos de la población. Ello le permite al Grupo Security generar una favorable posición en el mercado para enfrentar a la competencia futura.

##### **3) Cambios Regulatorios en las industrias donde participa Grupo Security**

Las industrias donde participa Grupo Security están reguladas por entidades estatales (específicamente, la industria bancaria y la industria aseguradora) y por ende, sujetas a eventuales cambios regulatorios en el tiempo. Sin embargo, dado el nivel de transparencia, el avanzado nivel de desarrollo y la excelente reputación de estas industrias a nivel mundial, se estima que este riesgo debiera ser bajo.

##### **4) Riesgo Financiero**

Para Grupo Security la gestión y control de los riesgos financieros es vital para garantizar la liquidez y solvencia en cada una de sus Filiales que permita el desempeño y crecimiento de los negocios en un horizonte de largo plazo.

El control y gestión del riesgo financiero en las empresas Security se basa en la implementación de políticas, procedimientos, metodologías y límites definidos por sus respectivos directorios con el objetivo de fortalecer la posición financiera de su empresa, así como de mejorar y asegurar la rentabilidad de largo plazo y reducir los costos de financiamiento y liquidez.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### **Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero (continuación)**

##### **4.1) Riesgos Asociados a la Volatilidad en los Mercados Internacionales**

La economía chilena y sus mercados, en general, se encuentran insertos en los mercados internacionales y pueden ser afectados por shocks externos. La volatilidad de los mercados financieros mundiales y los cambios en las condiciones económicas globales pueden afectar negativamente el desempeño de los activos locales y el premio por riesgo exigido por los inversionistas.

##### **4.2) Riesgo de Crédito**

Las compañías del área de negocio de financiamiento compuesta por Banco Security S.A. y Factoring Security S.A. cuentan al interior de sus empresas con personal capacitado y una estructura adecuada para el análisis y medición del riesgo de crédito de manera de participar en la totalidad de los procesos relacionadas al crédito apoyando a las áreas comerciales como contraparte independiente en la decisión de crédito.

## **II Riesgos Asociados al Negocio Bancario**

### **1) Objetivo De La Administración De Riesgo**

Banco Security considera que la gestión del riesgo es de vital importancia para garantizar la continuidad del negocio logrando la solvencia necesaria como así también la sustentabilidad de los resultados.

Para lograr lo anterior, el Banco ha puesto importantes esfuerzos en generar una División de Riesgo que responda a una correcta identificación, medición y valoración de todos los tipos de riesgo en que puede incurrir Banco Security, como al seguimiento de estos. Y que a su vez sea capaz de generar los procesos y herramientas necesarias que permitan avanzar de manera segura hacia los estándares de IFRS como hacia los pilares de Basilea II.

### **2) Estructura De La Administración De Riesgo**

La División de Riesgo de Banco Security cuenta con una estructura idónea para lograr el cumplimiento de los objetivos antes mencionados, distribuida en tres áreas que son: Riesgo de Crédito, Riesgo Financiero o de Mercado y Riesgo Operacional.

A su vez se debe mencionar que la división de riesgo depende directamente de la gerencia general del Banco, operando independiente de las áreas comerciales y actuando como contrapeso de estas en los distintos comités que existen.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

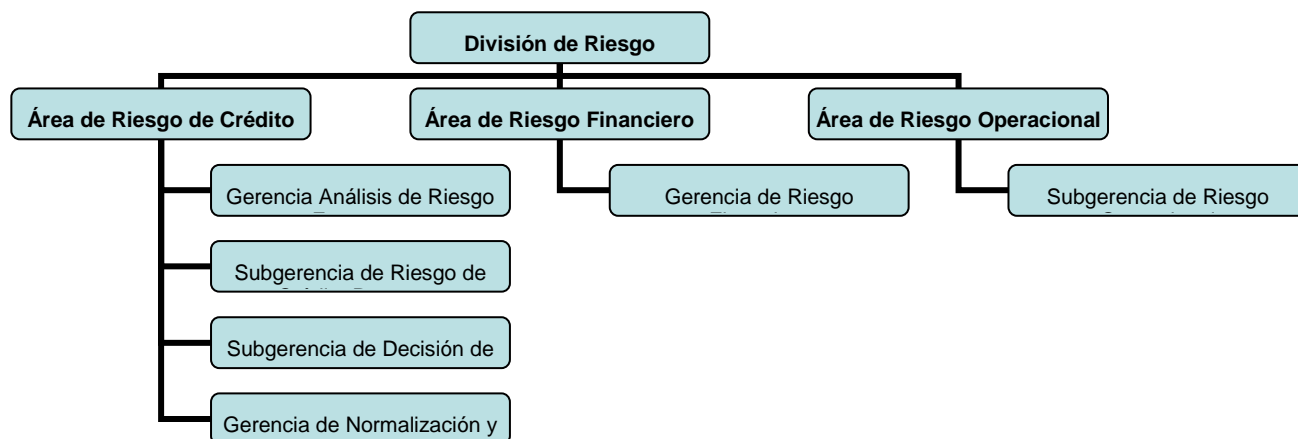
### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero (continuación)

##### II Riesgos Asociados al Negocio Bancario (continuación)

De la División de Riesgo dependen las áreas de Riesgo de Crédito formada por la Gerencias de Análisis de Riesgo Empresas, la Subgerencia de Riesgo de Crédito Personas, la Subgerencia de Decisión de Crédito a Empresas y la Gerencia de Normalización y Administración de Crédito; el área de Riesgo Financiero con su respectiva gerencia y el área de Riesgo Operacional con su respectiva Subgerencia.

A continuación se presenta el organigrama de la división de riesgo del Banco.



Asimismo, se cuenta con un área de Contraloría, cuya labor es evaluar periódicamente y de manera independiente, si las políticas de Riesgo definidas permiten una adecuada gestión y cubren los requerimientos normativos, así como verificar, mediante pruebas de auditoría, el grado de cumplimiento que se les da. Las conclusiones del trabajo de auditoría, se incluyen en la agenda del Comité de Auditoría y además se emite un Informe escrito, dirigido al Gerente General del Banco y a los Gerentes de las áreas involucradas en la revisión, con las conclusiones de la evaluación y un plan de trabajo para solucionar los temas observados.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero (continuación)

#### II Riesgos Asociados al Negocio Bancario (continuación)

#### 3) Riesgo De Crédito

##### A. Objetivo de la Gestión Riesgo de Crédito:

La gestión del riesgo de crédito corresponde a la División de Riesgo a través de su área de Riesgo de Crédito, cuyas principales tareas son las de identificación, análisis, medición, seguimiento, integración y valorización de las distintas operaciones que tienen riesgo de crédito, de manera diferenciada para los distintos segmentos de clientes.

##### B. Estructura de Riesgo de Crédito:

El área de Riesgo de Crédito a través de sus distintas gerencias y subgerencias participa en la totalidad del proceso de crédito, apoyando en todo momento al área comercial del Banco y actuando como contrapeso independiente en la decisión de crédito.

Componen esta área:

- Análisis Riesgo de Crédito Empresas
- Decisión de Crédito Empresas
- Riesgo de Crédito Personas
- Normalización y Administración de Crédito

##### C. Proceso de Riesgo de Crédito:

El proceso de crédito consta de 6 etapas como se aprecia en la siguiente gráfica y se detalla en ella la participación de riesgo de crédito.

PROCESO DE CRÉDITO	EMPRESAS	PERSONAS
Mercado Objetivo	Gerencia Análisis Riesgo de Crédito Empresas	SubGerencia Riesgo de Crédito Personas
Análisis y Evaluación de Crédito		
Decisión del Crédito	SubGerencia Decisión de Crédito Empresas	
Administración del Crédito	Gerencia de Normalización y Administración de Crédito	
Cobranza de la Operación		
Control		

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### **Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero (continuación)**

#### **II Riesgos Asociados al Negocio Bancario (continuación)**

##### **C.1 Etapas de Riesgo de Crédito:**

##### **1° Mercado Objetivo:**

Si bien la definición del mercado objetivo del Banco corresponde a la alta administración de Banco Security, ésta se fundamenta en la propuesta que nace en conjunto de las áreas comerciales y de riesgo, las que después de haber analizado las oportunidades que entrega el mercado y los riesgos asociados a los distintos segmentos plasman estos en el Manual de Políticas de Riesgo de Crédito del Banco.

##### **2° Análisis y Evaluación de Crédito:**

Dependiendo del mercado al que pertenezca el cliente en estudio dependerán las herramientas de análisis y evaluación que se utilicen, así por ejemplo en el caso de la banca retail (personas y sociedades) se opera con un sistema de scoring por cliente que en el corto plazo se modificará por un sistema de scoring por producto, mientras que en el caso de la banca de empresas se utiliza el análisis caso a caso realizado por un analista experto en riesgo de crédito.

##### **3° Decisión del Crédito:**

El área de riesgo de crédito actúa como contrapeso en la decisión de crédito en todos los comités en que participa, así como en la definición de las atribuciones de monto que tienen las áreas comerciales, pudiendo actuar sobre estas últimas si los estándares de riesgo se ven sobrepasados por alguna instancia.

Existen principalmente dos tipos de comités y se separan en su forma de operar, pudiendo ser estos de circulación de carpeta o de reunión. En el primer caso y que opera para montos menores, la carpeta circula por los distintos niveles de atribuciones pasando de uno a otro hasta llegar al nivel requerido; en el segundo caso, para montos mayores, se realiza una reunión en la cual el ejecutivo comercial presenta los miembros del comité las operaciones de crédito para su aprobación. Así mismo los comités de crédito de reunión se dividen dependiendo del monto.

Dentro de estos comités de crédito, el más importante es el comité de crédito del directorio donde participan dos Directores, el presidente del Grupo Security, el Gerente General del Banco y el Gerente de la División Riesgo del Banco, y en el cual se analizan los créditos más importantes, evaluándose cerca del 80% de las operaciones en monto y el 20% en número de clientes.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### **Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero (continuación)**

#### **II Riesgos Asociados al Negocio Bancario (continuación)**

##### **4° Administración del Crédito:**

Básicamente en esta etapa en que actúa la jefatura de Administración de Crédito se vela por el correcto proceso de clasificación de nuestros clientes por parte de los ejecutivos comerciales, así como que el desarrollo del cierre de provisiones de cada mes ocurra sin errores y represente la realidad de la cartera del Banco.

Además dentro de esta parte del proceso se trabaja con las áreas comerciales para mantener el número de operaciones con reparo dentro de los mínimos posibles como también ocurre con los vencidos. Por otra parte también se mantiene un estricto control de las tasaciones de los bienes entregados en garantía al Banco.

##### **5° Cobranza del Crédito:**

Corresponde a la etapa en la cual el área especializada de Normalización realiza las distintas labores de cobranza de los créditos con problemas, actuando tanto en la cobranza prejudicial como en la cobranza judicial.

##### **6° Control:**

En esta etapa del proceso, en que participa el área de control de riesgo de crédito, se busca mantener una visión global de cómo están funcionando las etapas de proceso de crédito mencionadas anteriormente. Su participación abarca desde la revisión y auditoría de las políticas de crédito vigentes, el desempeño de las áreas de análisis y comités, así como la correcta administración del crédito.

#### **C.2 Descripción por Área:**

##### **Subgerencia de Riesgo de Crédito Personas:**

La Subgerencia de Riesgo de Crédito Personas participa en las tres primeras etapas del proceso de crédito en el segmento banca personas. Dentro de sus principales tareas se encuentra una activa participación en la definición del mercado objetivo así como en las campañas comerciales, la definición de las políticas de Riesgo de Crédito de dicho segmento, el diseño, mantenimiento y calibración de los distintos modelos de scoring, la participación en los distintos niveles de aprobación de operaciones y definición de atribuciones a las áreas comerciales, entre otros.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### **Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero (continuación)**

#### **II Riesgos Asociados al Negocio Bancario (continuación)**

##### **Gerencia de Análisis de Crédito Empresas:**

Esta área que es la más numerosa de la División de Riesgo, es la encargada de participar en las dos primeras etapas del proceso, centrándose fuertemente en la segunda que corresponde al análisis y evaluación de los clientes. Su principal función es la confección de los distintos tipos de análisis financieros de clientes dependiendo de su tamaño, complejidad y monto, adaptándose a las necesidades del área comercial en cuanto a profundidad y velocidad de respuesta para mantener la competitividad del Banco frente a la competencia. Unido a lo anterior también es el área responsable de los informes sectoriales, análisis de cartera óptima y estudio de riesgo país.

##### **Subgerencia Decisión de Crédito a Empresas:**

Sus funciones corresponden a la participación en la decisión de crédito en los distintos comités en que participa, como así también la confección de las políticas de Riesgo de Crédito y niveles de atribuciones del área comercial. Además de lo anterior es el área responsable de los modelos de riesgo de crédito enfocados a empresas, la administración de todos los proyectos de la división de riesgo de crédito, incluido aquellos de carácter normativo, la definición de todas las demás políticas que signifiquen algún nivel de riesgo de crédito, participación en el desarrollo de nuevos productos, administración del cumplimiento de metas de la división entre muchos otros.

##### **Gerencia de Normalización y Administración de Crédito:**

De esta gerencia que participa en las tres últimas etapas del proceso de crédito, depende el área responsable de la Administración del Riesgo de Crédito, cuya principal función es el proceso de provisiones en general, así como también depende el área de control de riesgo con la función de revisar el correcto cumplimiento de las políticas y procedimientos, como la evolución y seguimiento de la cartera desde el punto de vista de riesgo levantando las alertas necesarias. Además, de lo anterior, la gerencia se preocupa de la recuperación de los créditos en dificultades para lo que cuenta con el personal idóneo así como con el apoyo de los abogados y empresas de cobranza necesarios para el correcto desarrollo de su labor.

##### **D. Clasificación de Cartera:**

Si bien la clasificación de la cartera del Banco es parte del proceso de crédito, dada su envergadura corresponde el tratamiento en un punto aparte a lo anterior.

La forma de clasificar la cartera dependerá del tipo de cliente y del tipo de producto, aplicándose dependiendo del caso clasificación individual o bien clasificación grupal, de acuerdo al siguiente detalle:

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero (continuación)

#### II Riesgos Asociados al Negocio Bancario (continuación)

Clasificación Individual		Clasificación Grupal	
Tipo de cliente	Metodología	Tipo de cliente	Metodología
Empresas (incluye personas con giro)	Matriz Empresa	Personas créditos comerciales	Pauta
Inmobiliarias	Matriz Inmobiliaria	Empresas pequeñas (deuda < 3.000 UF)	Pauta/Matriz
Otros -Bancos -Normalización personas y empresas -Sin fines de lucro -Grupo especial leasing	Manual	Sociedad de Inversión	Pauta/Matriz
		Crédito hipotecario vivienda	Modelo
		Crédito de Consumo	Morosidad

#### D.1 Clasificación de Créditos Comerciales:

Dentro de este grupo caen todos aquellos que no son hipotecario o consumo, es decir, Empresas, Inmobiliarias, Bancos, Empresas Pequeñas, Sociedades de Inversión y Personas (créditos comerciales), para los cuales el Banco les asigna un nivel de categoría de riesgo a cada deudor y por consiguiente a los créditos comerciales de este.

Al momento de asignar una categoría de riesgo se consideran al menos los siguientes factores: sector o industria en que opera el deudor, su estructura de propiedad, su situación financiera, su capacidad de pago, las garantías con que se cuenta y cual ha sido su comportamiento histórico con el Banco como con el sistema financiero.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero (continuación)

#### II Riesgos Asociados al Negocio Bancario (continuación)

Sobre lo anterior, el Banco asigna una de las siguientes categorías cuando se trata de cartera de riesgo normal:

A1	<p>Empresas con clasificación privada de riesgo igual o superior a "AA-".</p> <p>Principalmente están las mejores empresas reconocidas en el mercado (Cencosud, CMPC, Empresas Copec, Banco de Chile, etc.)</p> <p>Es importante destacar que pueden optar también a esta categoría aquellas empresas que son filiales de empresas que se encuentran clasificadas en "AA-", pero que a su vez la empresa filial tiene una buena situación financiera. No es el caso de empresas internacionales que si bien tiene buena clasificación externa, la filial en Chile tiene malas cifras, en cuyo caso podría optar a estar clasificado en la parte normal, pero nunca en A1. Finalmente, es importante destacar que el análisis de las empresas filiales es caso a caso.</p>
A2	<p>Empresas que siendo de excelente desempeño, sólo se diferencian de las A1 por no poseer clasificación privada, pero para todo efecto posee:</p> <p>Niveles de ventas superiores a los MM\$ 1.500 (condición necesaria pero no suficiente), buenos resultados, buenos indicadores de liquidez y endeudamiento, intachable comportamiento de pago, etc. En definitiva presenta una posición financiera sólida.</p>
A3	<p>Empresas que teniendo una buena posición financiera, presentan algunas debilidades financieras como caídas en ventas, menores resultados operacionales entre un periodo y otro, problemas de liquidez, endeudamiento alto, entre otras (se debe tener en cuenta que sólo muestra algunas debilidades y que no pone en riesgo la posición financiera de la empresa de manera importante). No pueden darse simultáneamente más de dos debilidades, que al mismo tiempo sean de relevancia (muy acentuadas).</p> <p>Por otra parte, la mejor clasificación a que puede optar un proyecto o empresa que se inicia es A3. Para ello es necesario que haya un aporte de capital coherente con el riesgo y sus flujos futuros indiquen buena rentabilidad, caso que no se den las dos anteriores en forma clara, debe pertenecer a dueños de comprobada trayectoria y solvencia.</p> <p>Es importante destacar que aquellas empresas con ventas inferiores a los MM\$ 1.500 la clasificación máxima a la que pueden optar es A3.</p> <p>Empresas amparadas en Stand By mayor o igual a 100% de la deuda, su clasificación máxima a la que pueden optar es "A3", siempre que no presenten problemas de moralidad ni de incumplimientos recurrentes.</p>
B	<p>Corresponde a aquellas empresas con débil situación financiera (aunque con patrimonio positivo), pero que no presentan problemas de pagos como tampoco se vislumbran en el futuro posibilidades de incumplimientos.</p>

En el caso de la cartera deteriorada del Banco, asigna las clasificaciones C1, C2, C3, C4, D1 y D2 (establecidas por la SBIF) dependiendo de la relación garantía/deuda con que se cuenta para ese cliente, de acuerdo a la siguiente tabla:

CLASIFICACION	% PROVISION	RANGO DE PERDIDAS (%)		RANGO DE COBERTURA DE GARANTIAS (%)	
C1	2,0	----	≤ 3,0	≥ 97,0	----
C2	10,0	> 3,0	≤ 19,0	≥ 81,0	< 97,0
C3	25,0	> 19,0	≤ 29,0	≥ 71,0	< 81,0
C4	40,0	> 29,0	≤ 49,0	≥ 51,0	< 71,0
D1	65,0	> 49,0	≤ 79,0	≥ 21,0	< 51,0
D2	90,0	> 79,0	≤ 100,0	≥ 0,0	< 21,0

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

**Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero (continuación)****II Riesgos Asociados al Negocio Bancario (continuación)****D.2 Clasificación de Créditos de Consumo e Hipotecarios:**

Las provisiones para préstamos de consumo están directamente relacionadas al número de días de mora, mientras que las provisiones de créditos hipotecarios están directamente relacionadas al número de dividendos impagos de los mismos, de acuerdo al siguiente detalle.

**Créditos de Consumo:**

<b>MOROSIDAD</b>	<b>% PROVISIÓN</b>	<b>CUOTAS</b>
- Cuotas al día.	0,0	0
- Al menos una cuota con atraso de hasta 30 días.	1,0	1
- Al menos una cuota con atraso entre 31 y 60 días.	20,0	2
- Al menos una cuota con atraso entre 61 y 120 días.	60,0	3 - 4
- Al menos una cuota con atraso superior a 120 días	90,0	5 - 6

**Créditos Hipotecarios:**

<b>N° de Cuotas Vencidas</b>	<b>% Provisión</b>
1	1,0
2	2,0
3	3,0
4	4,0
5	5,0
6	6,0
7	7,0
8	8,0
9	9,0
10	10,0
11	11,0
12	12,0
13	13,0
14	14,0
15	15,0
16	16,0
17	17,0
18 o Más	18,0

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero (continuación)

#### II Riesgos Asociados al Negocio Bancario (continuación)

##### D.3 Cartera deteriorada:

###### Evaluación Individual:

El análisis individual de los deudores se aplica para aquellos clientes, personas naturales o jurídicas, que por su tamaño, complejidad o nivel de exposición, sea necesario conocerlos integralmente, asimismo requiere la asignación para cada deudor de una clasificación de riesgo.

Un cliente se considera en cartera deteriorada si cumple con los siguientes criterios:

Posee impagos mayores a 90 días superiores al 5% de su deuda total, o bien está marcado como deteriorado.

No obstante, para casos particulares que la matriz no pudiese recoger una situación específica, puede ser evaluado individualmente como “Deteriorado”, considerando que presenta una pérdida esperada superior al 2%.

###### Evaluación Grupal:

La evaluación grupal es utilizada para analizar un alto número de operaciones cuyos montos individuales son bajos. Para estos efectos, el Banco usa modelos basados en los atributos de los deudores y sus créditos, y modelos basados en el comportamiento de un grupo de créditos. En las evaluaciones grupales, las provisiones se constituirán siempre de acuerdo con la pérdida esperada mediante los modelos que se utilizan.

Un cliente evaluado grupalmente, se considerará como deteriorado de acuerdo al tipo de producto que está operando, considerando los siguientes puntos:

- Para clientes que posean operaciones de productos hipotecarios o de consumo (incluyendo tarjetas de crédito y líneas de sobregiro), se considerará como “Deteriorado” cuando presente una mora interna igual o mayor a 90 días.

En caso de operaciones comerciales, se clasificará como “Deteriorado” en caso que presente una de las siguientes características:

- Es igual o superior a la clasificación C1 luego de aplicar la matriz de acuerdo a su encasillamiento (Persona, Sociedad de Inversión, Empresa Pequeña).

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero (continuación)

##### II Riesgos Asociados al Negocio Bancario (continuación)

- Posee impagos mayores a 90 días (equivale a un nivel mayor a 5 en la matriz de seriedad grupal).

No obstante, para algunos casos se permitirá ser evaluado individualmente como “Deteriorado”, considerando que presenta una pérdida esperada superior al 2%.

##### D.4 Concentración Crediticia:

Una de las herramientas que permite acortar los riesgos asociados a colocaciones de crédito, es la diversificación de estas por distintos factores. Es así como se busca tener una adecuada distribución de la cartera por tipo de cliente, tipo de crédito, actividad económica, etc., evitando la concentración excesiva de ésta en alguno de ellos.

Para lograr lo anterior, el área de riesgo de crédito emite periódicamente un informe de cartera óptima, que basado en el riesgo de la cartera actual del Banco, el riesgo del sistema financiero, el aporte al PIB de los distintos sectores y otros indicadores claves, junto con la estimación de los niveles de riesgo óptimos que se debería tener, propone como debieran distribuirse las colocaciones del Banco. De esta forma se obtiene una guía que indica en que sectores conviene crecer, en cuales mantener y en cuales tratar de disminuir colocaciones, la que es enviada a el área comerciales para que la usen como herramienta clave en el crecimiento del Banco.

##### D.5 Garantías:

Banco Security por política generalmente opera con garantías para resguardar sus créditos y como medida mitigadora del riesgo. Las garantías que el Banco posee se distribuyen de acuerdo a los siguientes cuadros, donde se muestran agrupadas por tipo, como por descripción:

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

## Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero (continuación)

## II Riesgos Asociados al Negocio Bancario (continuación)

A continuación presentamos el detalle de las garantías por descripción:

Descripción por tipo de garantía.	Cantidad		Monto	
	N°	%	MM\$	%
Acciones de oferta pública	261	3,10%	302.641	18,30%
Aeronaves	1	0,00%	233	0,00%
Automóviles (inventario)	5	0,10%	145	0,00%
Automóviles (no inventario)	34	0,40%	123	0,00%
Bienes raíces rurales	570	6,80%	114.781	6,90%
Bodegas	10	0,10%	844	0,10%
Buses (inventario)	5	0,10%	46	0,00%
Buses (no inventario)	24	0,30%	250	0,00%
Camiones o camionetas (inventario)	17	0,20%	220	0,00%
Camiones o camionetas (no inventario)	61	0,70%	448	0,00%
Cartas de créditos stand by	44	0,50%	37.319	2,30%
Casas	2.417	28,90%	329.813	19,90%
Construcciones industriales	93	1,10%	48.692	2,90%
Departamentos	2.797	33,40%	201.779	12,20%
Depósitos a plazo en el país	234	2,80%	9.505	0,60%
Edificios de destino específicos (clínicas, colegios, etc)	24	0,30%	70.191	4,20%
Embarcaciones menores	2	0,00%	305	0,00%
Embarcaciones o naves marinas	7	0,10%	11.678	0,70%
Estacionamientos	5	0,10%	117	0,00%
Fondo de garantía para pequeños empresarios (FOGAPE)	50	0,60%	1.398	0,10%
Instalaciones	30	0,40%	15.359	0,90%
Locales comerciales	138	1,70%	45.639	2,80%
Maquinarias y/o equipos (inventario)	77	0,90%	10.882	0,70%
Maquinarias y/o equipos (no inventario)	79	0,90%	19.291	1,20%
Materias primas o bienes de consumo intermedio	2	0,00%	338	0,00%
Oficinas	317	3,80%	59.660	3,60%
Otras acciones y derechos en sociedades	99	1,20%	2.285	0,10%
Otros bienes corporales en prenda o warrant	9	0,10%	1.904	0,10%
Otros bienes de consumo final (inventario)	8	0,10%	2.035	0,10%
Otros vehículos (inventario)	2	0,00%	15	0,00%
Otros vehículos (no inventario)	13	0,20%	78	0,00%
Pertenencias mineras	1	0,00%	259	0,00%
Plantaciones	22	0,30%	3.994	0,20%
Proyectos en construcciones comerciales o industriales	7	0,10%	10.310	0,60%
Proyectos en construcciones habitacionales	296	3,50%	218.982	13,20%
Sitios y terrenos urbanos	407	4,90%	115.146	6,90%
Sociedades de Garantías Reciproca	195	2,30%	20.589	1,20%
	8.363	100,00%	1.657.293	100,00%

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

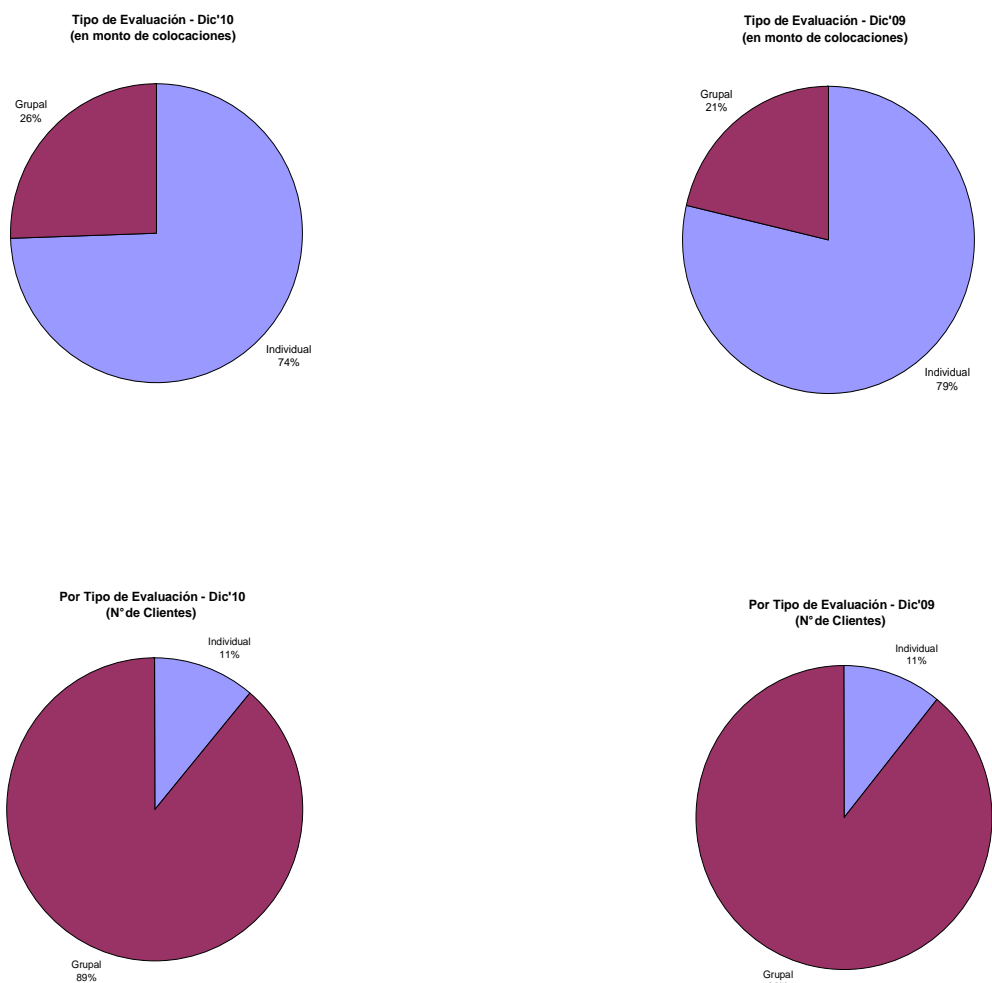
### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero (continuación)

#### II Riesgos Asociados al Negocio Bancario (continuación)

#### D.6 Distribución de cartera de colocaciones:

La cartera de Banco Security de acuerdo al tipo de evaluación de riesgo, grupal o individual, se distribuye de la siguiente manera:



## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

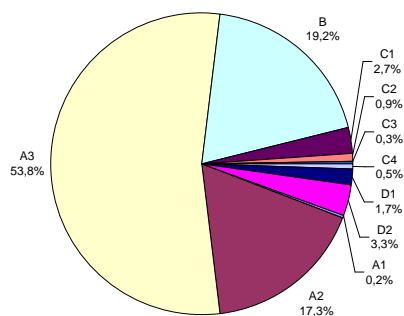
## Nota a los Estados Financieros Consolidados

## Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero (continuación)

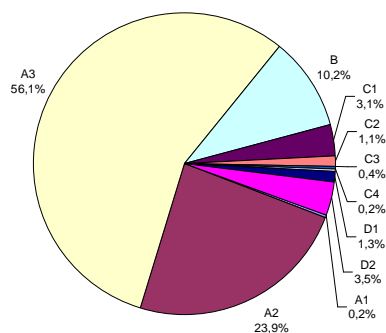
## II Riesgos Asociados al Negocio Bancario (continuación)

A su vez las colocaciones que son clasificadas de manera individual se distribuyen de la siguiente forma por tipo de clasificación

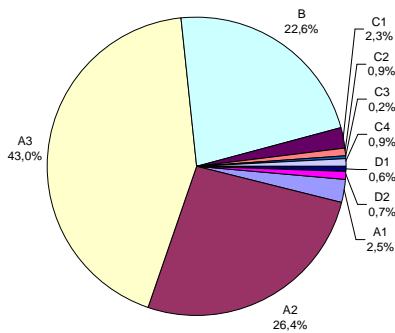
Distribución de Clasificaciones Individuales - Dic'10  
(N° de Clientes)



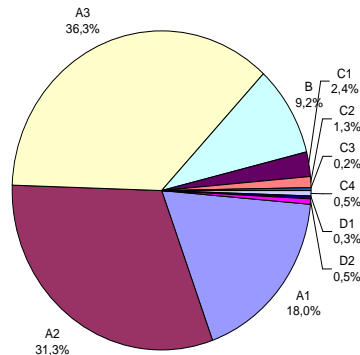
Distribución de Clasificaciones Individuales - Dic'09  
(N° de Clientes)



Distribución de Clasificaciones Individuales - Dic'10  
(por monto de colocaciones)



Distribución de Clasificaciones Individuales - Dic'09  
(por monto de colocaciones)



## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### **Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero (continuación)**

#### **II Riesgos Asociados al Negocio Bancario (continuación)**

#### **4) Riesgo Financiero**

##### **A. Objetivos de Riesgo Financiero:**

Para la organización, las actividades financieras se definen como todas las transacciones que se cierran a nombre propio del Banco y sus filiales Valores Security y Administradora General de Fondos y para su propia cuenta o para la cuenta de otros.

En términos generales las transacciones financieras incluyen operaciones con valores, divisas extranjeras, commodities, créditos, instrumentos de financiamiento, derivados y acciones.

Los objetivos estratégicos en términos de actividades financieras son:

- Fortalecer y expandir la posición del Banco, consolidando y desarrollando relaciones de largo alcance, proporcionando un rango completo de productos bancarios de inversión.
- Mejorar y asegurar la estabilidad de la rentabilidad a largo plazo y reduciendo el costo de refinanciamiento y liquidez.

Las actividades financieras se limitan a las áreas de producto estratégico aprobadas previamente y sólo se llevarán a cabo dentro de los lineamientos globales de riesgo definidos por los Directorios de la organización.

En el manejo de la cartera de inversiones financiera la organización será un administrador activo de las posiciones, producto del constante análisis económico – financiero del entorno, desde un punto de vista fundamental. Por lo tanto, las posiciones en instrumentos financiero estarán de acuerdo con el análisis concensuado de una visión macroeconómica, sin embargo, también se podrán tomar posiciones de trading de corto plazo, con el fin de aprovechar algún desalineamiento puntual de una variable de mercado.

Para lograr los objetivos establecidos por su estrategia de inversión, se podrán transar una amplia gama de divisas y productos, siempre en concordancia con las normativas vigentes que correspondan.

Principalmente se negocian activamente instrumentos financieros no derivados de renta fija, financiamiento interbancario, compra y venta con pactos, compra y venta spot de divisas extranjeras, instrumentos derivados de divisas y de tasa de interés (forward y swaps), acciones y simultáneas.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### **Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero (continuación)**

##### **II Riesgos Asociados al Negocio Bancario (continuación)**

En general los productos de tesorería pueden estar orientados a distintos objetivos, tales como obtener utilidades por variaciones en los factores de mercado en el corto como en el mediano plazo, obtener rentabilidades a través de la generación de spreads la tasa de financiamiento de las posiciones, aprovechando el descalce de plazos y las pendientes de las curvas de tasas del mercado o del diferencial de tasas por monedas, efectuar operaciones de cobertura económica y/o contable tanto de flujos de caja como de valor razonable y la distribución de productos de Tesorería a la red comercial.

En particular las operaciones con derivados se utilizan, con el objetivo de hedge o calce de riesgos, para arbitrar algún mercado o para la toma de posiciones propias direccionales.

La gestión de hedge a través de derivados, se puede establecer mediante una cobertura económica o una cobertura contable, dependiendo de la estrategia definida.

Al ser una estrategia contable, se pueden utilizar estrategias para cubrir flujos de caja o valor razonable de alguna partida del balance o transacción esperada que genere riesgo o volatilidad es los resultados de la entidad, dando cumplimiento a la normativa internacional de contabilidad. Estas estrategias de cobertura deberán cumplir con todos los requisitos señalados por la normativa vigente y su efectividad para cada una de las coberturas es monitoreada por lo menos mensualmente.

La gestión y control de los riesgos se articula, en la práctica, a través de políticas, procedimientos, metodología y límites, con lo cual se crea valor al accionista y al mercado en general, garantizando un adecuado nivel de solvencia.

Dichos límites permiten mantener niveles controlados de riesgos y carteras de inversiones diversificadas, es por ello que los límites internos que ha definido la entidad se relacionan a tipos de carteras, descalces por plazos, monedas y tipo de instrumentos financieros.

Además las políticas del Banco establecen bajo ciertas condiciones la solicitud de garantías para operaciones de derivados principalmente, con el objeto de mitigar riesgos o exposiciones a contrapartidas.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero (continuación)

#### II Riesgos Asociados al Negocio Bancario (continuación)

##### B. Estructura de Riesgo Financiero:

El Directorio es el responsable de aprobar las políticas, límites y estructura de administración de riesgos del Banco y Filiales. Para ello se han creado diversos comités donde se monitorea el cumplimiento de las políticas y límites definidos. Estos comités están integrados por Directores Ejecutivos e informan regularmente al Directorio acerca de las exposiciones en riesgo.

Los Comité que actualmente están relacionados con Riesgo Financiero son:

- Comité de Finanzas: controla y gestiona las inversiones financieras bajo una visión de trading de corto y mediano plazo, y los riesgos asociados a dichas carteras.
- Comité de Activos y Pasivos: controla y gestiona el riesgo de descalce de las masas de activos y pasivos, con el objeto de estabilizar el margen financiero del Banco y mantener el riesgo de valor económico de la entidad en rangos acotados. También es este comité quién controla los descalces de liquidez, el cumplimiento de límites, y la planificación del capital del Banco necesario para hacer frente a los riesgos asumidos.

Las políticas de administración de riesgos financieros tienen el objetivo de identificar y analizar los riesgos enfrentados, fijar límites a las concentraciones y establecer los controles permanentes para el cumplimiento de los mismos.

Estas políticas son revisadas regularmente por los comités a fin de incorporar los cambios en las condiciones de mercado y las actividades propias. Una vez revisados estos cambios son posteriormente propuestos al Directorio para su aprobación.

Para garantizar el adecuado seguimiento y control de riesgos existe la Gerencia de Riesgos Financieros, independiente de las áreas de negocios que son las tomadoras de riesgo.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

### Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero (continuación)

#### II Riesgos Asociados al Negocio Bancario (continuación)

El ámbito de acción y responsabilidad de esta Gerencia, está definido como:

- Controlar y medir los diferentes riesgos que afectan al Banco y sus Filiales en forma centralizada aplicando políticas y controles homogéneos.
- Asegurar que temas claves relacionados con el riesgo de mercado y liquidez sean puestos en atención de los Administradores de Riesgos, de la Alta Administración y de los Directorios.
- Asegurar que las recomendaciones de las autoridades de regulación y de los auditores internos, sean seguidas apropiadamente.
- Reporte y monitoreo diario del riesgo de mercado y liquidez y el cumplimiento de cada uno de los límites.
- Desarrollar y revisar la bondad de los métodos y procedimientos de medición de riesgo.

La medición y control de riesgo, se realiza diariamente a través de informes de riesgos que permiten la toma de decisiones por parte de la Alta Administración. Estos informes consideran medidas de VaR y sensibilidad tanto de la cartera de inversiones como del libro Banca en su conjunto, exposición al riesgo por carteras, instrumentos, factores de riesgos y concentraciones y el correspondiente cumplimiento de límites internos. Además se incluye información de resultados y liquidez contrastando las exposiciones con los límites internos y normativos.

#### C. Proceso de Riesgo Financiero:

Las mediciones de riesgos se basan en sistemas, cuya automatización permite mantener un seguimiento y control diario del riesgo expuesto por el Banco y filiales, permitiendo la oportuna toma de decisiones.

Las Áreas de Tesorería y/o Comerciales son las encargadas de tomar posiciones y riesgos dentro de las definiciones de límites establecidas por la Alta Administración.

La tesorería, es la encargada de administrar los riesgos financieros que se producen por la toma de posiciones propias en los libros de inversiones, por el descalce estructural del balance, por la administración de los calces de liquidez y el adecuado financiamiento de las operaciones activas.

La evaluación periódica de los procesos de riesgos es efectuada por el departamento de Auditoría Interna. Así mismo, la estructura general de riesgos es permanentemente objeto de evaluación por parte de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras, Auditores Externos y otras personas ajenas a la Administración.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero (continuación)

##### II Riesgos Asociados al Negocio Bancario (continuación)

##### D. Definición de Riesgos Financieros:

##### a) Riesgo de Mercado:

El riesgo de mercado representa la potencialidad de que se puedan generar pérdidas como resultado de cambios en los precios de mercado en un cierto periodo de tiempo, producto de movimientos en las tasas de interés, en el valor de las monedas extranjeras e índices de reajustabilidad y en precios de acciones. Estas pérdidas afectan el valor de los instrumentos financieros mantenidos en cartera de Negociación y Disponible para la Venta, tanto del Banco como de sus Filiales.

##### Metodología de Riesgo de Mercado

La medición del riesgo de mercado se efectúa aplicando la metodología de Valor en Riesgo (VaR), la que permite homogeneizar los diferentes riesgos de diferentes tipos de operaciones, modelando la relación conjunta de estos factores en una única medida de riesgo.

El VaR entrega una estimación de la pérdida máxima potencial que presentan las posiciones en activos o pasivos financieros de tesorería, ante un escenario adverso pero normal.

La metodología utilizada para el cálculo del VaR es una técnica paramétrica que asume que la distribución de los retornos de los precios de las inversiones sigue una distribución normal, utilizando un umbral de un 95% de confianza, un horizonte de mantención 1 día, con una muestra de datos de 250 días de historia ajustadas mediante técnicas estadísticas que permiten darle más importancia a las observaciones más recientes, con el fin de capturar rápidamente aumentos de volatilidades de mercado.

Los supuestos en los que se basa el modelo tienen algunas limitaciones, como las siguientes:

- Un período de mantención de 1 día supone que es posible cubrir o enajenar las posiciones dentro de ese período. Sin embargo las carteras de inversiones mantenidas en trading están compuestas por instrumentos de alta liquidez.
- Un nivel de confianza del 95% no refleja las pérdidas que podrían ocurrir en el 5% restante de la distribución.
- El valor en riesgo se calcula con las posiciones al final del día y no refleja las exposiciones que pudieran ocurrir durante el día de negociación.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero (continuación)

##### II Riesgos Asociados al Negocio Bancario (continuación)

- La utilización de información histórica para determinar posibles rangos de resultados futuros podría no cubrir todos los escenarios posibles, sobre todo de naturaleza excepcional.
- El comportamiento de los retornos de los precios de mercado de los instrumentos financieros pueden presentar distribuciones de probabilidades no normales.

Las limitaciones de los supuestos utilizados por el modelo de VaR se minimizan mediante la utilización de límites de carácter nominal de concentración de inversiones y de sensibilidad.

La fiabilidad de la metodología de VaR utilizada se comprueba mediante pruebas retrospectivas (backtesting), con las que se contrasta si los resultados obtenidos son consistentes con los supuestos metodológicos dentro de los niveles de confianza determinados. El monitoreo permanente de estas pruebas permite probar la validez de los supuestos e hipótesis utilizados en el modelo, concluyéndose de acuerdo a los resultados entregados por estas pruebas, que los modelos funcionan correctamente de acuerdo a sus definiciones y que son una herramienta útil para gestionar y limitar las exposiciones en riesgos.

El control de riesgo financiero se complementa con ejercicios de simulación específicos y con situaciones extremas de mercado (stress testing), en los que se analizan diferentes crisis financieras que han ocurrido en el pasado y el efecto que podrían tener en las carteras de inversiones actuales.

El seguimiento de los riesgos de mercado se efectúa diariamente, reportando a los administradores de riesgo y la Alta Administración, los niveles de riesgos incurridos y el cumplimiento de los límites establecidos para cada unidad.

El Banco Security y sus Filiales miden y limitan el Valor en Riesgo de su cartera de inversiones (negociación y disponible para la venta) por factores de riesgos, tasas de interés, monedas, bandas temporales, tipos de instrumentos, tipos de carteras en forma separada por institución y correlacionada entre sí.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

## Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero (continuación)

## II Riesgos Asociados al Negocio Bancario (continuación)

La siguiente tabla muestra los riesgos de mercado de las distintas carteras de inversiones por tipo de riesgos:

	VaR por tipo de Riesgo	
	31.12.2010	31.12.2009
	Valor en Riesgo	Valor en Riesgo
	MM\$	MM\$
<b>Negociación:</b>		
Renta Fija	417	616
Derivados (sin opciones)	238	278
Opciones Implícitas	18	36
FX	12	7
Acciones	7	1
Efectos Diversificación	(272)	(288)
<b>Total Cartera</b>	<b>420</b>	<b>650</b>
<b>Disponible para la venta</b>		
tasa	276	990
<b>Total Cartera</b>	<b>276</b>	<b>990</b>
Diversificación total	(96)	(158)
<b>VaR total</b>	<b>600</b>	<b>1482</b>

La estimación de esta metodología genera un posible cambio en los resultados:

	31 de diciembre de 2010	
	Sensibilidad tas Valor en Riesg	
	1 pb	
	MM\$	MM\$
<b>Cartera de Negociación</b>		
Instrumentos de Renta Fija	(57)	417
Derivados	50	238
Moneda Extranjera		13
Acciones		7
<b>Total Cartera</b>	<b>(7)</b>	<b>420</b>
<b>Cartera Disponible para la Venta</b>		
Instrumentos de Renta Fija	72	276
<b>Total Cartera</b>	<b>72</b>	<b>276</b>
<b>Total Carteras</b>	<b>65</b>	<b>600</b>

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

**Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero (continuación)****II Riesgos Asociados al Negocio Bancario (continuación)****b) Riesgo Estructural de Tipo de Interés:**

Este riesgo deriva principalmente de la actividad comercial (colocaciones comerciales v/s captaciones), causado por los efectos de las variaciones de las tasas de interés y/o los niveles de la pendiente de las curvas tipo a los que están referenciados los activos y pasivos, los que al presentar desfases temporales de repreciaación o vencimiento, pueden impactar la estabilidad de los resultados (margen financiero) y los niveles de solvencia (valor económico patrimonial).

Para ello, el Banco establece límites internos mediante la utilización de técnicas de sensibilización de las estructuras de tasas de interés.

Además se analizan escenarios de estrés donde se sensibilizan las tasas de interés, las repreciaaciones de monedas, cambios en precios de acciones, cambios en los activos subyacentes de las opciones y cambios en las comisiones que puedan ser sensibles a las tasas de interés. Estas pruebas de estrés permiten medir y controlar el impacto de movimientos bruscos de los distintos factores de riesgos en el índice de solvencia del Banco, el margen ordinario y el valor económico patrimonial.

Por otra parte, se monitorea diariamente el cumplimiento de los límites establecidos por el Banco Security de acuerdo a las definiciones establecidas por el Banco Central en su Capítulo III.B.2. del Compendio de Normas Financieras.

Además el Banco informa semanalmente a la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras (SBIF) sobre las posiciones en riesgo de la cartera de inversiones del libro de negociación y el cumplimiento de los límites. También informa mensualmente a la SBIF sobre las posiciones en riesgo consolidadas con las filiales para el libro de negociación e individualmente para el libro de banca, el que incluye la sensibilización de riesgo de mercado de la cartera disponible para la venta y el libro comercial.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

## Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero (continuación)

## II Riesgos Asociados al Negocio Bancario (continuación)

El Riesgo de mercado de acuerdo a la metodología definida en el Capítulo III.B.2. del Compendio de Normas Financieras del Banco Central es el siguiente:

	Riesgo de Mercado Libro Negociación	
	31 de diciembre de 2010	31 de diciembre de 2009
	MM\$	MM\$
<b>Riesgo de Mercado</b>		
Riesgo de Tasa	6.009	5.873
Riesgo de Moneda	691	4.125
Riesgo Opciones	66	232
<b>Total Riesgo</b>	<b>6.766</b>	<b>10.230</b>
<b>Activo Ponderado Riesgo Consolidado</b>	2.434.020	2.338.789
<b>Patrimonio Efectivo (PE)</b>	303.033	293.773
<b>Límite Basilea</b>	<b>8,00%</b>	<b>8,00%</b>
<b>Basilea con Riesgo de Mercado</b>	<b>12,23%</b>	<b>11,91%</b>
<b>Basilea I</b>	<b>12,45%</b>	<b>12,56%</b>

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

## Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero (continuación)

## II Riesgos Asociados al Negocio Bancario (continuación)

	Riesgo de Mercado Libro Banca	
	31 de diciembre de 2010	31 de diciembre de 2009
	MM\$	MM\$
<b>Corto Plazo</b>		
Riesgo Tasa CP	12.377	10.470
Descalce UF	6.846	5.658
Comisiones sensibles	41	39
<b>Total Riesgo</b>	<b>19.264</b>	<b>16.167</b>
<b>Limite 35% Margen (Directorio)</b>	<b>26.519</b>	<b>20.995</b>
<b>Holgura/(exceso) (Directorio)</b>	<b>7.255</b>	<b>4.828</b>
<b>Largo Plazo</b>		
Riesgo Tasa	42.296	33.009
<b>Limite 25% PE (Directorio)</b>	<b>75.758</b>	<b>73.443</b>
<b>Holgura/(exceso) (Directorio)</b>	<b>33.462</b>	<b>40.434</b>

## c) Riesgo de Liquidez:

El riesgo de liquidez representa la posibilidad de que no se pueda cumplir con las obligaciones cuando venzan, a causa de la incapacidad para liquidar activos u obtener fondos, o que no se puedan deshacer fácilmente o compensar sus exposiciones sin reducir significativamente sus precios debido a la inadecuada profundidad de mercado.

Los siguientes conceptos intervienen en el riesgo de liquidez:

- Riesgo de Plazos: riesgo producido por tener fechas de vencimientos distintas entre los flujos de ingresos y egresos.
- Riesgo de Incobrabilidad: riesgo producido por la incapacidad de poder cobrar algún ingreso de efectivo, producto de una cesación de pago, default o un atraso en el cobro.
- Riesgo de Financiamiento: riesgo producido por la incapacidad de poder levantar fondos del mercado, ya sea en forma de deuda o de capital o pudiendo hacerlo sea a través de un aumento sustancial en el costo de fondo afectando el margen financiero.
- Riesgo de Concentración: riesgo que implica concentrar tanto fuentes de financiamientos como fuentes de ingresos en unas pocas contrapartes que impliquen algún cambio brusco en la estructura de calce.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero (continuación)

##### II Riesgos Asociados al Negocio Bancario (continuación)

- Riesgo de Liquidez de Mercado: este riesgo está ligado a ciertos productos o mercados, y se refiere al riesgo de no ser capaces de cerrar o vender una posición particular al último precio de mercado cotizado (o a un precio cercano a éste) debido a que la liquidez de mercado es inadecuada.

##### Metodología de Riesgo de Liquidez

Las metodologías utilizadas para el control de la liquidez son el gap de liquidez, considerando los escenarios probables de comportamiento de las masas de activos y pasivos, escenarios de estrés, límites de concentración de pasivos e indicadores de alerta temprana.

El gap de liquidez entrega información referida a las entradas y salidas de caja contractual, es decir, aquellas que de acuerdo a los contratos de activos y pasivos se producirán en un tiempo determinado futuro. Para aquellas partidas sin vencimiento contractual se establecen simulaciones a partir de estudios estadísticos que permiten inferir su comportamiento de vencimiento.

A partir de estos escenarios se establecen supuestos de condiciones normales de operación, omitiendo dentro de la gestión diaria, partidas principalmente de activos que hacen un conjunto de condiciones conservadoras en la administración de la liquidez, los cuales son limitados a través de márgenes mínimos de descalses por tramos de control, los cuales han sido definidos en forma semanal o mensual hasta un horizonte de un año.

Los límites se establecen en base a un porcentaje del capital del Banco, según distintos escenarios dinámicos definidos en base a la estimación de la mayor o menor liquidez que presente el mercado de acuerdo a parámetros e indicadores líderes previamente definidos.

Por otra parte se simulan diferentes escenarios de crisis de liquidez, estableciendo ratios de cobertura de déficit de caja a través de financiamiento fuera de balance.

Esto se complementa con procedimientos especiales para hacer frente a alguna crisis de liquidez e indicadores de alerta tempranos que permiten identificar algún riesgo potencial.

Así mismo, se establecen una serie de ratios y límites de concentración de financiamiento por acreedor y por plazo, lo que permite mantener fuentes de financiamiento ordenadas y diversificadas.

El Banco utiliza la metodología de vencimiento contractual para el cumplimiento de los límites de liquidez normativos establecidos por el Banco Central de Chile en el Capítulo III.B.2 del Compendio de Normas Financieras.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

## Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero (continuación)

## II Riesgos Asociados al Negocio Bancario (continuación)

El descalce normativo y el cumplimiento de límites es enviado semanalmente a la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras con la información referida al Banco y mensualmente para la información consolidada con sus filiales.

Descalce Normativo de Liquidez al 31 de diciembre de 2010 en MM\$ (Total), Banco Security

	< a 1 mes	de 1 a 3 meses	de 3 meses a 1 año	de 1 a 3 años	de 3 a 6 años	> 6 años	Total
Fondos disponibles	136.569	-	-	-	-	-	136.569
Inversiones financieras	529.878	66	-	-	-	-	529.944
Préstamos a otros bancos del país	12.595	345	-	-	-	-	12.940
Créditos comerciales y consumo	208.175	250.469	426.276	360.817	289.042	270.664	1.805.442
Líneas de Crédito y sobregiros	70.614	145.401	680.107	-	-	-	896.122
Créditos Hipotecarios vivienda	2.587	5.048	23.073	60.965	86.507	321.011	499.191
Otros pasivos	187.639	-	-	-	-	-	187.639
Contratos de derivados	33.413	39.048	75.258	28.557	12.269	8.874	197.418
	<b>1.181.468</b>	<b>440.378</b>	<b>1.204.713</b>	<b>450.338</b>	<b>387.819</b>	<b>600.549</b>	<b>4.265.265</b>
Obligaciones Vista	291.753	-	-	-	-	-	291.753
Financiamiento otros bancos del país	936	-	-	-	-	-	936
Depósitos y captaciones a plazo	559.659	568.151	520.326	72.136	-	-	1.720.273
Financiamiento externo	29.311	58.220	50.228	16.601	(27)	-	154.333
Letras de Crédito	1.423	1.039	7.037	17.318	21.451	33.870	82.138
Bonos	2.082	2.473	17.577	106.667	114.629	218.700	462.128
Líneas de Crédito y sobregiros	70.284	143.811	670.790	-	-	-	884.884
Otras Obligaciones	129.226	868	6.190	17.859	11.487	8.296	173.926
Contratos de Derivados	33.664	37.138	72.952	31.389	11.844	8.672	195.659
	<b>1.118.337</b>	<b>811.700</b>	<b>1.345.100</b>	<b>261.970</b>	<b>159.384</b>	<b>269.538</b>	<b>3.966.030</b>
Flujo neto	63.131	(371.322)	(140.387)	188.368	228.435	331.010	299.235
Flujo neto acumulado	63.131	(308.190)	(448.577)	(260.209)	(31.775)	299.235	
Límite Normativo	(206.375)	(412.751)					
Holgura / (exceso)	269.506	104.561					

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

## Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero (continuación)

## II Riesgos Asociados al Negocio Bancario (continuación)

Descalce Normativo de Liquidez al 31 de diciembre de 2010 en MM\$ (Moneda Extranjera), Banco Security

	< a 1 mes	de 1 a 3 meses	de 3 meses a 1 año	de 1 a 3 años	de 3 a 6 años	> 6 años	Total
Fondos disponibles	65.555	-	-	-	-	-	65.555
Inversiones Financieras	42.322	-	-	-	-	-	42.322
Créditos comerciales y consumo	52.034	59.164	80.471	16.912	7.337	3.196	219.114
Líneas de Crédito y sobregiros	2	-	-	-	-	-	2
Otros pasivos	61.714	-	-	-	-	-	61.714
Contratos de derivados	3.050	4.251	24.114	19.713	9.543	5.653	66.324
	<b>224.677</b>	<b>63.414</b>	<b>104.585</b>	<b>36.626</b>	<b>16.880</b>	<b>8.849</b>	<b>455.031</b>
Obligaciones Vista	54.326	-	-	-	-	-	54.326
Financiamiento otros bancos del país	936	-	-	-	-	-	936
Depósitos y captaciones a plazo	110.220	94.830	3.834	-	-	-	208.885
Financiamiento externo	29.311	58.220	50.228	16.601	(27)	-	154.333
Otras Obligaciones	44.179	-	-	-	-	-	44.179
Contratos de Derivados	14.948	23.426	24.720	9.870	9.528	5.650	88.142
	<b>253.921</b>	<b>176.476</b>	<b>78.782</b>	<b>26.471</b>	<b>9.501</b>	<b>5.650</b>	<b>550.801</b>
Flujo neto	(29.243)	(113.062)	25.803	10.155	7.379	3.198	(95.770)
Flujo neto acumulado	(29.243)	(142.305)	(116.502)	(106.347)	(98.968)	(95.770)	
Límite Normativo	(206.375)						
Holgura / (exceso)	177.132						

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

## Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero (continuación)

## II Riesgos Asociados al Negocio Bancario (continuación)

Descalce Normativo de Liquidez al 31 de diciembre de 2009 en MM\$ (Total), Banco Security

	< a 1 mes	de 1 a 3 meses	de 3 meses a 1			> 6 años	total
			año	de 1 a 3 años	de 3 a 6 años		
Fondos disponibles	84.344	-	-	-	-	-	84.344
Inversiones Financieras	123.005	104.723	224.271	52.948	60.743	79.471	645.161
Préstamos a otros bancos del país	307.634	-	-	-	-	-	307.634
Créditos comerciales y consumo	168.387	244.873	476.218	353.904	245.399	259.652	1.748.432
Líneas de Crédito y sobregiros	-	361	5.759	-	-	-	6.120
Créditos Hipotecarios vivienda	2.175	4.192	19.166	50.701	71.232	261.268	408.732
Otros pasivos	238.308	-	-	-	-	-	238.308
Contratos de derivados	36.197	38.856	70.237	7.038	238	-	152.564
	<b>960.048</b>	<b>393.004</b>	<b>795.650</b>	<b>464.591</b>	<b>377.611</b>	<b>600.391</b>	<b>3.591.296</b>
Obligaciones Vista	259.765	-	-	-	-	-	259.765
Financiamiento otros bancos del país	3.757	508	-	-	-	-	4.265
Depósitos y captaciones a plazo	664.125	448.929	751.395	134.376	13.668	-	2.012.492
Financiamiento externo	37.428	45.932	33.491	11.349	-	-	128.200
Letras de Crédito	1.573	1.132	8.055	20.016	25.559	42.919	99.254
Bonos	3.206	1.952	101.684	105.760	103.827	236.853	553.281
Líneas de Crédito y sobregiros	215	-	-	-	-	-	215
Otras Obligaciones	115.670	989	9.957	20.266	23.063	9.198	179.143
Contratos de Derivados	35.767	40.373	76.299	12.103	1.226	-	165.768
	<b>1.121.506</b>	<b>539.815</b>	<b>980.881</b>	<b>303.870</b>	<b>167.343</b>	<b>288.970</b>	<b>3.402.383</b>
Flujo neto	(161.457)	(146.810)	(185.231)	160.721	210.268	311.421	188.912
Flujo neto acumulado	(161.457)	(308.267)	(493.498)	(332.777)	(122.509)	188.912	
Límite Normativo	(197.789)	(395.578)					
Holgura / (exceso)	36.332	87.311					

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

## Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero (continuación)

## II Riesgos Asociados al Negocio Bancario (continuación)

Descalce Normativo de Liquidez al 31 de diciembre de 2009 en MM\$ (Moneda Extranjera), Banco Security

	< a 1 mes	de 1 a 3 meses	de 3 meses a 1 año	de 1 a 3 años	de 3 a 6 años	> 6 años	total
Fondos disponibles	49.613	-	-	-	-	-	49.613
Inversiones Financieras	3.546	2.119	2.634	6.111	19.958	26.863	3.349
Créditos comerciales y consumo	42.049	56.286	69.927	14.740	6.522	2.911	192.435
Líneas de Crédito y sobregiros	-	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos	65.770	-	-	-	-	-	65.770
Contratos de derivados	6.531	384	22.266	526	-	-	29.707
	<b>167.509</b>	<b>58.789</b>	<b>94.827</b>	<b>21.378</b>	<b>26.480</b>	<b>29.774</b>	<b>398.758</b>
Obligaciones Vista	61.964	-	-	-	-	-	61.964
Financiamiento otros bancos del país	3.757	508	-	-	-	-	4.265
Depósitos y captaciones a plazo	100.937	55.830	6.017	-	-	-	162.784
Financiamiento externo	37.428	45.932	33.491	11.349	-	-	128.200
Otras Obligaciones	34.327	-	-	-	-	-	34.327
Contratos de Derivados	19.730	21.724	17.180	1.072	-	-	59.706
	<b>258.143</b>	<b>123.995</b>	<b>56.687</b>	<b>12.421</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>451.246</b>
Flujo neto	(90.634)	(65.206)	38.140	8.957	26.480	29.774	(52.488)
Flujo neto acumulado	(90.634)	(155.840)	(117.700)	(108.742)	(82.262)	(52.488)	
Límite Normativo	(197.789)						
Holgura / (exceso)	107.155						

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero (continuación)

#### II Riesgos Asociados al Negocio Bancario (continuación)

##### Contabilidad de Coberturas

El Banco en el mes de octubre de 2010 efectuó una cobertura contable de flujo de caja. En el momento inicial de la cobertura el Banco documentó formalmente la relación entre los instrumentos de cobertura y las partidas cubiertas, describiendo los objetivos y estrategia de dicha cobertura y como se medirá el riesgo, definiendo las metodologías relacionadas con las pruebas de efectividad.

El Banco realiza una evaluación tanto prospectiva como retrospectiva de la efectividad de la cobertura, para comprobar que esta sea altamente efectiva, considerando que es altamente efectiva si los resultados se encuentran entre un 80% a 125%.

El Banco definió una estrategia de cobertura por medio de la cual logra estabilizar la variabilidad de la reprecación de los intereses pagados en USD y de la variación del tipo de cambio por un crédito externo en USD a tasa variable, a través de derivados (Cross Currency Swaps) que permiten recibir tasa variable USD y pagar tasa fija en CLP (moneda funcional).

La porción efectiva de cambios en el valor razonable del derivado es reconocida directamente en patrimonio. Este monto que se mantiene en patrimonio, será reconocido en resultados en el mismo período que los flujos de efectivo del elemento cubierto afecte a resultados. Cualquier porción no efectiva de cambios en el valor razonable del derivado es reconocida en resultado.

El Valor Justo reconocido en patrimonio al 31 de diciembre de 2010 y 2009 del instrumento de cobertura es de MM\$ 1.248 y MM\$ 1.138, respectivamente, como menor valor patrimonial.

##### Derivados Implícitos

Estos derivados pueden estar implícitos en otro acuerdo contractual (o contrato principal), por lo cual estos derivados son contabilizados a precio de mercado y separadamente del contrato principal, cuando este último no es llevado a valor razonable, dado que las características y riesgo económicos del derivado implícito no están relacionados con las características y riesgos económicos del contrato principal.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

**Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero (continuación)****II Riesgos Asociados al Negocio Bancario (continuación)**

Actualmente el Banco contabiliza a valor razonable con efecto en resultados, derivados implícitos, originados por aquellos créditos hipotecarios a tasa variable, pero que incorporan una tasa fija después de cierto tiempo con un máximo o tasa techo, con lo cual los clientes obtienen una opción a su favor, que generará efectos negativos para el Banco cuando las tasas de mercado estén por sobre la tasa techo de dichos créditos. Este efecto es determinado diariamente a través de sofisticadas metodologías de evaluación de opciones y es tratada la variación del fair value como un resultado del período (aumentos en el valor teórico de dicho derivado es una pérdida para el Banco).

Los créditos hipotecarios con derivados implícitos fueron otorgados durante el año 2004 y 2005, desde esa fecha no se han otorgado nuevos tipos de créditos con estas características.

Los datos relevantes de estos derivados implícitos son:

	Al 31 de diciembre de 2010 MM\$	Al 31 de diciembre de 2009 MM\$
Saldo MUF cartera hipotecaria	658	848
Tasa techo (promedio)	7,22%	7,22%
Plazo residual años	10,9	11,6
Valor Opción MM\$	78	243

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero (continuación)

#### II Riesgos Asociados al Negocio Bancario (continuación)

##### 5) Riesgo Operacional

###### A. Objetivos de Riesgo Operacional:

Para Banco Security el Riesgo Operacional es el riesgo de una pérdida directa o indirecta producto de errores en los procesos, el personal, sistemas internos o derivado de acontecimientos externos, incluido el riesgo legal, es decir, asume que el riesgo se encuentra presente en toda la organización, siendo este un riesgo gestionable.

- Los objetivos que se han trazado para la administración del riesgo operacional son:
- Disminuir las pérdidas por Riesgo Operacional
- Promover una cultura de Riesgo Operacional
- Una eficiente y eficaz administración del Riesgo Operacional
- Lineamiento con los requerimientos de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras y Basilea II.

###### B. Estructura De Riesgo Operacional

El área de Control de Riesgo Operacional se encuentra bajo dependencia de la División de Riesgo del Banco, con reporte directo al Gerente de la División.

Importante mencionar que de acuerdo a la política de riesgo operacional aprobada por el directorio, la gestión de riesgo se encuentra sustentada en: los responsables y ejecutores de los procesos, quienes son los gestores primarios del riesgo; el área de riesgo operacional, encargada de la gestión y monitoreo del riesgo operacional; el Directorio y Comité de Riesgo Operacional quienes tienen la responsabilidad de asegurar que el Banco tenga un marco de administración de riesgo operacional acorde con los objetivos definidos y las buenas prácticas, y además debiendo asegurar que existan las condiciones necesarias (personal capacitado, estructura organizacional, presupuesto) que permitan implementar dicho marco

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero (continuación)

#### II Riesgos Asociados al Negocio Bancario (continuación)

##### C. Procesos De Riesgo Operacional

Para una adecuada gestión de riesgo y en base al cumplimiento de los objetivos definidos por el Banco enmarcados en la Política de Riesgo Operacional se han desarrolla una serie de actividades que se describen a continuación:

**Capacitación:** Proceso de capacitación del personal de la organización a través charlas presénciales y vía e- learning, cuyo propósito es que toda la organización conozca y entienda lo que es un Riesgo Operacional y el conocimiento y la metodología para su mitigación.

**Gestión de Eventos:** Mitigación de riesgos que no conllevan la implementación de un proyecto o la necesidad de recursos, estando su solución sólo en la creación de un control o la modificación de un proceso.

**Base de datos:** Registro sistemático de los acontecimientos que involucren riesgos operacionales.

**Kri's:** Mediciones cuantitativas que proporcionan un conocimiento de los riesgos ciertos y potenciales permitiendo identificar un aumento de la exposición más allá de los valores aceptables, cuyo objetivo es proporcionar información inmediata y anticipada sobre posibles riesgos operacionales en distintas áreas del Banco.

**Encuesta de Auto Evaluación:** Encuesta realizada a los principales gerentes del Banco con el fin de detectar procesos y eventos de riesgo operacional.

**Proveedores:** Cumplimiento a lo establecido por el organismo regulador en normativa 20-7 de la SBIF.

**Levantamiento de Riesgo:** Proceso enfocado a la identificación, análisis, evaluación, plan de mitigación, responsables, seguimiento y reporte sobre los riesgos identificados en las distintas áreas, especialmente procesos y procedimientos.

**Mapeo de Riesgo:** Actividad posterior al levantamiento de riesgo donde se ordenan en forma estructurada de acuerdo a los macro procesos y procesos definidos por el Banco. Esto permite después de una evaluación individual, identificar los riesgos más importantes y prioritarios por proceso.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero (continuación)

#### II Riesgos Asociados al Negocio Bancario (continuación)

##### 6) Comités De Riesgo

Con el objetivo de administrar correctamente los riesgos, Banco Security posee distintos comités de riesgo, los que se detallan brevemente a continuación:

##### A. Comités de Riesgo de Crédito:

Existen 3 comités de riesgo de crédito, como se menciona anteriormente, siendo estos el Comité de Crédito del Directorio, el Comité de Crédito de Gerentes y el Comité de Crédito de circulación de carpeta. Las condiciones que debe cumplir cada operación para determinar en que comité debe ser presentada están claramente especificadas en las políticas de riesgo de crédito banca personas y banca empresa del Banco. Es necesario comentar en este punto, que el área comercial por cuenta propia casi no posee atribuciones, debiendo casi siempre contar con la aprobación de las áreas de riesgo de crédito o los comités correspondientes para poder aprobar las correspondientes operaciones.

##### Composición del Comité de Riesgo de Crédito:

El Comité de Riesgo de Crédito del Directorio está compuesto por dos directores del Banco, su Presidente, el Gerente General y el Gerente de la División Riesgo. A su vez el Comité de Riesgo de Crédito de Gerentes está compuesto por el Gerente de la División Comercial, el Gerente de la División de Riesgo y el Subgerente de decisión de crédito respectivo (personas o empresas). Y por último el comité de crédito de circulación de carpeta lo componen los distintos gerentes comerciales y el subgerente de decisión correspondiente (personas o empresas).

##### Temas a cubrir:

Estos Comités están a cargo de aprobar o rechazar las operaciones de crédito presentadas, dependiendo del monto y condiciones del crédito en el comité que le corresponda. También el Comité de Crédito del Directorio es quien aprueba las políticas de riesgo de crédito, las atribuciones y las distintas modificaciones a estas.

##### Periodicidad:

El Comité de Riesgos de Crédito del Directorio sesiona todos los días martes y jueves (a excepción del segundo jueves de cada mes), mientras que el Comité de Riesgo de Crédito de Gerentes se junta todos los días miércoles. Por su parte el Comité de Riesgo de Crédito de Circulación de Carpeta opera principalmente los días lunes y jueves en la mañana.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

Nota a los Estados Financieros Consolidados

### Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero (continuación)

#### II Riesgos Asociados al Negocio Bancario (continuación)

##### Interacción con el Directorio:

Dado que el principal Comité de Riesgo de Crédito, que es donde se ven las operaciones más importantes, es el Comité de Riesgo de Crédito del Directorio, la interacción con el directorio es total, ya que como se mencionó en este comité participan dos Directores y el Presidente del Directorio del Banco.

##### **B. Comités de Riesgo Financiero:**

El objetivo de este comité es la evaluación conjunta de las posiciones y riesgos tomados por el Banco Security y sus filiales, definiendo la estrategia a adoptar y validando el grado de cumplimiento de la misma.

Dentro de sus principales funciones se encuentran el informar del estado de situación de cada unidad en relación a utilidades y márgenes frente a Presupuesto, el alineamiento de estrategias y el escalamiento en decisiones de inversión-desinversión.

Adicionalmente, entre las atribuciones del Comité de Finanzas, se encuentran el proponer al Directorio las políticas y metodologías asociadas a la gestión de las actividades financieras y velar por el cumplimiento de los límites de riesgo de mercado y liquidez fijados por el Directorio y los Organismos Supervisores.

Este Comité lo integran:

- Presidencia del Comité: - Gerente General Banco
  - Presidente Banco
  - Gerente General Grupo
- Gerente Planificación y Gestión
- Economista Jefe Grupo Security
- Gerente División Riesgo
- Gerente Riesgo Financiero
- Gerente División Finanzas y Corporativa
- Gerente de Trading e Inversiones
- Gerente General Valores Security
- Gerente de Inversiones Valores Security
- Gerente de Inversiones AGF

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### **Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero (continuación)**

#### **II Riesgos Asociados al Negocio Bancario (continuación)**

#### **C. Comités de Riesgo Operacional:**

##### Composición del Comité de Riesgo Operacional:

El Comité de Riesgos Operacionales está constituido por el Gerente General o miembro del Directorio de Banco y Filiales Security, el Gerente de Operaciones y Tecnología, el Gerente de Control de Riesgos, un Representante de Fiscalía, Gerente de Operaciones de Fondos Mutuos y Valores Security, el Oficial de Seguridad de la Información, el Gerente de la División de Riesgo del Banco y el Subgerente de Riesgo Operacional.

El Gerente Contralor del Grupo Security debe asistir a dicho Comité, sin embargo, no tiene responsabilidad alguna con respecto a la administración de riesgos, si no de observar que las eventuales medidas correctivas estén en función de las observaciones efectuadas a áreas auditadas.

##### Temas a cubrir:

El Comité está a cargo, además, de la difusión de la política de riesgos operacionales, de la evaluación de los riesgos detectados y de la definición de planes de acción de acuerdo con el perfil de riesgos del Banco.

##### Periodicidad:

El Comité de Riesgos Operacionales se reunirá periódicamente, idealmente en forma bimensual o según la necesidad que esto requiera.

##### Interacción con el Directorio:

El Directorio está informado respecto de la implementación de la Política de Riesgo Operacional, así como también a la detección de incidentes, riesgos potenciales y mediciones asociados a riesgos operacionales en cuanto a su severidad y frecuencia de pérdida.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados

**Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero (continuación)****II Riesgos Asociados al Negocio Bancario (continuación)****D. Comité Activos y Pasivos:**

Este comité es responsable de la administración y control de (1) los calces estructurales en plazos y monedas del balance, (2) la liquidez y (3) el margen financiero del Banco, velando por la estabilización de este último, así como de (4) la definición y control de las políticas de gestión de capital.

Los integrantes permanentes de este comité son:

- Presidente: Francisco Silva S
- Director: Renato Peñafiel M.
- Gerente General: Ramón Eluchans O.
- Gerente División Finanzas y Corporativa: Nicolás Ugarte B.
- Gerente División Riesgo: José Miguel Bulnes Z.
- Gerente Control de Riesgos Financieros: Antonio Alonso M.
- Gerente Planificación y Gestión: Manuel Widow L.
- Gerente Mesa Trading e Inversiones: Cristian Pinto M.
- Gerente Mesa Distribución: Sergio Bonilla B.
- Gerente Mesa Balance: Ricardo Turner O.
- Gerente División Banca Empresas: Christian Sinclair M.
- Gerente División Banca Personas: Gonzalo Baraona B.
- Gerente Negocios Comex y Serv. Internacionales: Miguel Ángel Delpin A.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

**Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero (continuación)****II Riesgos Asociados al Negocio Bancario (continuación)****7) Requerimiento Normativo De Capital**

De acuerdo con la Ley General de Bancos, el Banco debe mantener una razón mínima de Patrimonio Efectivo a Activos Consolidados Ponderados por Riesgo de 8%, neto de provisiones exigidas, y una razón mínima de Capital Básico a Total de Activos Consolidados de 3%, neto de provisiones exigidas. Para estos efectos, el Patrimonio efectivo se determina a partir del Capital y Reservas o Capital Básico con los siguientes ajustes: a) se suman los bonos subordinados con tope del 50% del Capital Básico y, b) se deducen, el saldo de los activos correspondientes a goodwill o sobrepagos pagados y a inversiones en sociedades que no participan en la consolidación.

Los activos son ponderados de acuerdo a las categorías de riesgo, a las cuales se les asigna un porcentaje de riesgo de acuerdo al monto del capital necesario para respaldar cada uno de esos activos. Se aplican 5 categorías de riesgo (0%, 10%, 20%, 60% y 100%). Por ejemplo, el efectivo, los depósitos en otros Bancos y los instrumentos financieros emitidos por el Banco Central de Chile, tienen 0% de riesgo, lo que significa que, conforme a la normativa vigente, no se requiere capital para respaldar estos activos. Los activos fijos tienen un 100% de riesgo, lo que significa que se debe tener un capital mínimo equivalente al 8% del monto de estos activos.

Todos los instrumentos derivados negociados fuera de bolsa son considerados en la determinación de los activos de riesgo con un factor de conversión sobre los valores nominales, obteniéndose de esa forma el monto de la exposición al riesgo de crédito (o “equivalente de crédito”). También se consideran por un “equivalente de crédito”, para su ponderación, los créditos contingentes fuera de balance.

Los niveles de Capital Básico y Patrimonio efectivo al 31 de diciembre de 2010 y 2009 son los siguientes:

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

## Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero (continuación)

## II Riesgos Asociados al Negocio Bancario (continuación)

	Activos consolidados		Activos Ponderados por Riesgo	
	2010 MM\$	2009 MM\$	2010 MM\$	2009 MM\$
<b>Activos de balance (neto de provisiones)</b>				
Efectivo y depósitos en bancos	114.409	64.852	-	-
Operaciones con liquidación en curso	131.111	116.161	40.022	44.463
Instrumentos para negociación	389.522	396.043	92.448	158.347
Contratos de retrocompra y préstamos de valores	-	20.807	-	19.876
Contratos de derivados financieros	83.309	125.642	35.742	45.207
Adeudado por bancos	11.325	312.431	10.022	5.507
Créditos y cuentas por cobrar a clientes	1.939.372	1.845.419	1.821.748	1.746.877
Instrumentos de inversión disponibles para la venta	278.007	484.353	117.965	122.064
Instrumentos de inversión hasta el vencimiento	-	-	-	-
Inversiones en sociedades	621	621	621	621
Intangibles	21.755	16.124	21.755	16.124
Activo fijo	22.695	22.491	22.695	22.491
Impuestos corrientes	650	3.021	65	1.204
Impuestos diferidos	36.131	36.185	3.613	3.337
Otros activos	115.984	67.584	115.984	67.322
<b>Activos fuera de balance</b>				
Créditos contingentes	252.233	142.248	151.340	85.349
<b>Total activos ponderados por riesgo</b>	<b>3.397.124</b>	<b>3.653.982</b>	<b>2.434.020</b>	<b>2.338.789</b>
	<b>Monto</b>	<b>Monto</b>	<b>Razón</b>	<b>Razón</b>
	<b>2010</b>	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2009</b>
	MM\$	MM\$	%	%
<b>Capital Básico</b>	206.376	197.789	6,08	5,41
<b>Patrimonio Efectivo</b>	303.033	293.773	12,45	12,56

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados

**Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero (continuación)****II Riesgos Asociados al Negocio Bancario (continuación)**

La determinación del patrimonio efectivo es la siguiente:

	Al 31 de diciembre de 2010	Al 31 de diciembre de 2009
	<u>MM\$</u>	<u>MM\$</u>
<b>Capital Básico</b>	206.376	197.789
Bonos subordinados	91.781	94.039
Provision adicional	-	500
Garantías fiscales	4.805	1.380
Patrimonio atribuible a interes minoritario	71	65
<b>Patrimonio Efectivo</b>	<u><u>303.033</u></u>	<u><u>293.773</u></u>

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

**Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero (continuación)****III Riesgos Asociados al Negocio de Seguros****1) Riesgos Financieros Locales**

La disminución de las tasas de interés de largo y mediano plazo podría afectar el rendimiento de los activos que respaldan rentas vitalicias y cuentas únicas de inversión a tasas garantizadas cuando corresponda tomar inversiones por los vencimientos de papeles más cortos, generando un déficit operacional a mediano plazo.

**2) Tasas de Mortalidad y Morbilidad**

El aumento en los niveles de morbilidad puede generar un alza en la siniestralidad de pólizas catastróficas en el mediano plazo y aumentos de siniestralidad en las pólizas con coberturas de reembolsos de gastos médicos en el corto plazo. La disminución en las tasas de mortalidad adulta puede hacer reducir los resultados esperados para el ramo de rentas vitalicias, en la medida que las compañías no se ajusten a la nueva estructura de las curvas de mortalidad.

**3) Estructura de la Industria**

La gran cantidad de participantes en la industria puede llevar a cierres y fusiones de empresas, de manera que puede cambiar la actual estructura de la industria, produciéndose ajustes en las estructuras de ventas y estructuras de márgenes operacionales.

**4) Industria Reaseguradora**

La tendencia de concentración de compañías reaseguradoras podría tener un efecto en la variedad de ofertas de coberturas, dejando de reasegurar riesgos que actualmente sí están respaldados debido a la fuerte competencia que existía hasta hace poco tiempo en este mercado.

**5) Competencia Interna**

Los márgenes técnicos de ramos con alta retención en seguros generales podrían seguir cayendo debido a la alta competencia de precios que se está desarrollando en el mercado.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero (continuación)

#### II Riesgos Asociados al Negocio de Seguros

##### 6) Resumen de la Política de Inversiones y de utilización de productos derivados y administración de riesgos financieros

En general, la política de inversiones tiende a mantener un porfolio diversificado de instrumentos, y con un alto grado de calce de pasivos y monedas. También se mantiene un adecuado equilibrio entre papeles estatales, instrumentos de deuda del sistema financiero y bienes raíces, considerando el entorno y el riesgo necesario para cubrir los requerimientos de rentabilidad de las reservas.

Las Reservas se encuentran separadas por los conceptos de Rentas Vitalicias, Cuentas Únicas de Inversión, de Patrimonio de Riesgo y de Patrimonio Libre, por cuanto:

- Los requerimientos normativos son diferentes para cada una de ellas.
- Las tasas exigidas a cada tipo de activo son diferentes.

En relación con los activos que respaldan Reservas de Rentas Vitalicias, Reservas de CUI y de Patrimonio de Riesgo se cumple estrictamente con los límites establecidos en el DFL N° 251, en cuanto a nivel de diversificación de instrumentos, límites por emisor, series, grupos económicos y restricciones de clasificación de riesgo.

Los demás activos no están sujetos a los límites anteriores, aunque mayoritariamente corresponden a los activos elegibles para respaldar reservas.

En cualquier caso cualquier inversión no habitual o relevante de la Compañía es vista y aprobada por el Comité de Inversiones, aún cuando se encuentre dentro de límites.

En términos de liquidez se mantiene una posición adecuada de liquidez en el corto plazo, lo que permite afrontar los requerimientos financieros diarios de la Compañía. Estas posiciones podrán ser invertidas en pactos, fondos mutuos nacionales de corto plazo, papeles estatales de corto plazo y depósitos bancarios. Existen líneas aprobadas para cada institución con la que se puede operar.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### **Nota 32 - Políticas de Administración del Riesgo Financiero (continuación)**

#### **III Riesgos Asociados al Negocio de Seguros**

En lo que respecta a Inversiones de Renta Variable, el directorio ha aprobado la utilización de este tipo de activos para el respaldo de las reservas de las Cuentas Únicas de Inversión, de manera de lograr el calce adecuado con este tipo de pasivos. Adicionalmente, existe un bajo porcentaje de inversión autorizado por el Directorio para ser invertido en fondos mutuos, fondos de inversión y acciones de alta presencia bursátil, el cual no puede sobrepasar un 10% en el mediano plazo. El monto máximo a invertir en cada instrumento debe cumplir con la política de diversificación respecto emisores, grupos económicos y liquidez. Considerando la crisis financiera que comenzó durante el 2008 estas inversiones son un ítem de revisión permanente.

#### **7) Resumen de la Política de Control Interno**

Vida Security mantuvo durante el año 2010 las políticas y procedimientos de control y monitoreo de los riesgos operacionales. Se mantienen mapas de los procesos operacionales, se identifican las debilidades de control, se establecen planes de acción y se realiza seguimiento mensual de los avances.

Dentro del mismo proceso de control se consideran las observaciones detectadas por los Auditores Externos en la auditoria de los ciclos operacionales señalados en la Circular N° 1441 de la SVS y sus modificaciones.

#### **8) Grado de Cumplimiento**

Todas las operaciones realizadas por Vida Security durante el año 2010 se ajustaron a las políticas de inversiones y de utilización de productos derivados y administración de riesgos financieros aprobadas por el Directorio. Las operaciones fuera de política fueron adecuadamente autorizadas por el Directorio o el Comité de Inversiones y debidamente informadas a la Superintendencia de Valores y Seguros de acuerdo a la normativa vigente. De la misma forma, la Compañía durante el ejercicio 2010 cumplió estrictamente la política de control interno. Las debilidades de control detectadas fueron corregidas dentro del plazo comprometido o presentan un alto grado de avance.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

**Nota 33 - Patrimonio****a) Capital Pagado**

El capital suscrito y pagado al 31 de diciembre de 2010 es M\$159.414.682, representado por 2.550.000.000 acciones sin valor nominal.

<b>Serie</b>	<b>Número de acciones suscritas</b>	<b>Número de acciones pagadas</b>	<b>Número de acciones con derecho a voto</b>	<b>Capital suscrito M\$</b>	<b>Capital pagado M\$</b>
Única	2.550.000.000	2.550.000.000	2.550.000.000	159.414.682	159.414.682

**Aumento de Capital**

En Junta General Extraordinaria de Accionistas, de fecha 29 de diciembre de 2008, se acordó aumentar el capital de Grupo Security S.A. ascendente a \$113.858.273.908.- dividido en 2.201.000.000.- de acciones nominativas, ordinarias, de una serie única y sin valor nominal, a la cantidad de \$179.858.273.908.- dividido en un total de 2.801.000.000.- acciones nominativas, ordinarias, de una serie única y sin valor nominal, mediante la emisión de 600 millones de nuevas acciones de pago, también nominativas, ordinarias, de una serie única y sin valor nominal, las que deberán quedar emitidas, suscritas y pagadas dentro del plazo de tres años contados desde esa fecha.

En Junta General Extraordinaria de Accionistas de Grupo Security S.A. celebrada el 2 de agosto de 2004, se resolvió dejar sin efecto la parte que no ha sido suscrita ni pagada del aumento de capital acordado en la Junta General Extraordinaria de Accionistas de fecha 19 de diciembre de 2003 (emisión registrada en la SVS con el Número 717, el 20 de mayo de 2004) el cual fue de 300.000.000 de acciones por un valor de M\$ 30.000.000, adicionalmente, se acordó aumentar el capital en M\$ 45.000.000 mediante la emisión de 450.000.000 de acciones de pago, ordinarias, nominativas y sin valor nominal.

**b) Primas de Emisión**

El detalle de las Primas de Emisión que conforman el patrimonio es el siguiente:

	M\$
Sobreprecio venta de acciones propias	38.835.926
<b>Total</b>	<b>38.835.926</b>

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

**Nota 33 – Patrimonio (continuación)****c) Otras reservas**

Corresponde principalmente al porcentaje de participación de Grupo Security S.A., sobre la reserva de calce de la Filial indirecta Vida Security, la fluctuación de la coligada indirecta Compañía de Seguros Generales Penta Security S.A. y la reserva de fluctuación de inversiones y el ajuste contable de la filial directa Banco Security S.A.

El detalle de otras participaciones en el patrimonio es el siguiente:

	<b>M\$</b>
Reserva rentas Seguros y pensiones	(5.825.660)
Reserva Patrimonio norma Banco	(1.607.984)
Otras reservas	(5.007.970)
Ajuste Patrimonio primera aplicación IFRS	(9.753.084)
Coberturas contables (Banco)	(1.022.460)
<b>Total</b>	<b><u>(23.217.158)</u></b>

**d) Dividendos**

La política acordada por los accionistas es distribuir al menos el 30% de la utilidad de la Compañía. Esta distribución podrá hacerse con cargo a las utilidades del ejercicio o de las utilidades retenidas de ejercicios anteriores. Su pago se dividirá en dos dividendos, uno provisorio entre los meses de octubre y noviembre de 2010 que no represente más del 20% de las utilidades devengadas por la Compañía entre los meses de enero a junio del mismo año y otro definitivo en los meses de abril o mayo del año 2011, hasta completar el 30% de la utilidad de la Compañía como mínimo. Adicionalmente se ha facultado al Directorio para decidir la distribución de dividendos adicionales con cargo a utilidades retenidas, hasta por la suma de \$2 por acción, siempre y cuando las condiciones financieras de Grupo Security S.A., a juicio del Directorio, así lo permitan.

Con fecha 7 de abril de 2009, se llevó a cabo la sesión ordinaria de accionistas, en donde se decidió efectuar un reparto de dividendo de \$4,25/acc, con cargo a utilidades de 2008, y su pago fue efectuado el día 17 de abril de 2009.

En sesión de Directorio, realizada con fecha 5 de octubre de 2009, el directorio de Grupo Security S.A. pagar un dividendo total de \$2,5 por acción, correspondiendo \$1,0 a dividendo provisorio del ejercicio y \$1,5 a dividendo adicional con cargo al fondo de utilidades retenidas de Grupo Security S.A. Este dividendo fue cancelado con fecha 16 de octubre.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### **Nota 33 – Patrimonio (continuación)**

Con fecha 27 de abril de 2010, se llevó a cabo la sesión ordinaria de accionistas, en donde se decidió efectuar un reparto de dividendo de \$5,00/acc, con cargo a utilidades de 2009, y su pago fue programado para el día 7 de mayo de 2010.

Con fecha 30 de septiembre, conforme a lo autorizado en la Junta Ordinaria de accionistas celebrada con fecha 27 de abril de 2010, donde se acordó pagar un dividendo total de \$3 por acción, que se desglosa de la siguiente manera: i) un dividendo provisorio por un monto de \$1 por acción, a ser pagado en dinero efectivo con cargo a la utilidades acumuladas del ejercicio 2010; y ii) un dividendo adicional por un monto de \$2 por acción, a ser pagado en dinero efectivo con cargo a utilidades retenidas de ejercicios anteriores. El dividendo fue pagado el día 21 de octubre de 2010.

#### **e) Gestión de Riesgo de Capital**

El Grupo gestiona su capital para asegurar que las filiales en el Grupo estarán en capacidad de continuar como empresa en marcha mientras que maximizan el rendimiento a sus accionistas a través de la optimización de los saldos de deuda y patrimonio.

La estructura de capital del Grupo consiste en la deuda neta (bonos, prestamos como se detallan en la nota 19 y nota 23) y patrimonio del Grupo (compuesto por capital emitido, reservas y ganancias acumuladas).

#### **Nota 34- Contingencias y Compromisos**

##### **a) Juicios y procedimientos legales**

##### **Contingencias judiciales normales a la industria**

A la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados, existen acciones judiciales interpuestas en contra del Banco y sus filiales en relación con operaciones propias del giro. En opinión de la Administración y basados en lo señalado por sus asesores legales, no se estima que el Banco y sus filiales puedan incurrir en pérdidas significativas no contempladas en los presentes estados financieros.

##### **Contingencias por demandas en tribunales**

Al 31 de diciembre de 2010, de acuerdo a la política vigente sobre contingencias por juicios, el Banco constituyó una provisión por US\$ 174.943, por una condena en segunda instancia por indemnización. Al 31 de diciembre de 2009 no existían demandas en los tribunales.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados

**Nota 34- Contingencias y Compromisos (continuación)****b) Pasivos contingentes**

Al 31 de diciembre de 2010, 31 de diciembre y 01 de enero de 2009

	31.12.2010 M\$	31.12.2009 M\$	01.01.2009 M\$
Compromisos y responsabilidades en cuentas de orden	2.116.129.407	2.165.758.347	1.871.269.387
Créditos y pasivos contingentes	218.412.370	142.248.415	175.774.717
	<u>2.334.541.777</u>	<u>2.308.006.762</u>	<u>2.047.044.104</u>

**Nota 35- Regla de protección a los Tenedores de Bonos: Nivel de Endeudamiento**

Al 31 de diciembre de 2010, Grupo Security S.A. tiene como restricción emanada de la colocación de bonos los siguientes índices y restricciones:

Endeudamiento: Grupo Security S.A. debe mantener en sus estados financieros trimestrales, un nivel de endeudamiento no superior a 0,4, medido sobre las cifras de su balance individual, definido dicho endeudamiento como la razón entre pasivo exigible financiero individual, conforme a lo presentado en cuadro de revelaciones (disclosures) de la FECU-IFRS, y Patrimonio (en adelante el “Nivel de Endeudamiento IFRS”). El pasivo exigible financiero individual corresponderá a la suma de las obligaciones financieras contraídas por Grupo Security S.A., excluyendo en este cálculo las obligaciones financieras de sus filiales, independiente de si éstas consolidan o no con Grupo Security S.A. De este modo, se considerará que el pasivo exigible financiero individual comprende la suma de los endeudamientos de la Sociedad individualmente considerada, que califiquen dentro de los siguientes conceptos contables de la FECU-IFRS: (i) las obligaciones con bancos e instituciones financieras, corrientes y no corrientes (según se incluyan esos conceptos en la FECU-IFRS), (ii) las obligaciones financieras con el público (pagarés y bonos), corrientes y no corrientes (según se incluyan esos conceptos en la FECU-IFRS), (iii) otros pasivos, cuentas por pagar, documentos por pagar, acreedores varios y provisiones, todos ellos corrientes y no corrientes (según se incluyan esos conceptos en la FECU-IFRS), y (iv) las cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes y no corrientes (según se incluyan esos conceptos en la FECU-IFRS). Dentro del concepto definido en el punto (iv) anterior, se considerarán aquellas cuentas por pagar de Grupo Security S.A., individualmente consideradas, contraídas con entidades relacionadas, que por haber sido incluidas dentro del proceso de consolidación hayan sido eliminadas durante dicho proceso y por lo mismo no se encuentren presentes en los Estados Financieros del Emisor.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

**Nota 35- Regla de protección a los tenedores de Bonos: Nivel de endeudamiento (continuación)**

En el cuadro siguiente se muestra la información financiero-contable señalado en el párrafo anterior.

	Grupo Individual	Otras Sociedades del Grupo Security / Ajustes de consolidación	Consolidado
<b>Pasivos Corrientes</b>			
Otros pasivos financieros corrientes	839.365	2.743.249.201	2.744.088.566
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	2.314	714.510.390	714.512.704
Cuentas por pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	(3.606)	3.606	-
Otras provisiones a corto plazo	190.610	53.294.149	53.484.759
Pasivos por Impuestos corrientes	-	7.766.749	7.766.749
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	89.073	3.198.290	3.287.363
Otros pasivos no financieros corrientes	11.164.354	48.158.159	59.322.513
<b>Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su</b>			
<b>disposición clasificados como mantenidos para la venta</b>	<b>12.282.110</b>	<b>3.570.180.544</b>	<b>3.582.462.654</b>
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	-	-	-
<b>Pasivos corrientes totales</b>	<b>12.282.110</b>	<b>3.570.180.544</b>	<b>3.582.462.654</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>			
Otros pasivos financieros no corrientes	81.205.603	100.927.906	182.133.509
pasivos no corrientes	-	55.809.614	55.809.614
Cuentas por pagar a Entidades Relacionadas, no corriente	-	-	-
Otras provisiones a largo plazo	-	-	-
pasivo por impuestos diferidos	13.390	46.482.992	46.496.382
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	-	-	-
Otros pasivos no financieros no corrientes	-	-	-
<b>Total de pasivos no corrientes</b>	<b>81.218.993</b>	<b>203.220.512</b>	<b>284.439.505</b>
<b>Total de pasivos</b>	<b>93.501.103</b>	<b>3.773.401.056</b>	<b>3.866.902.159</b>
<b>Patrimonio</b>			
Capital emitido	159.414.682	-	159.414.682
Ganancias (Pérdidas) acumuladas	125.607.105	-	125.607.105
Primas de emisión	38.835.926	-	38.835.926
Acciones propias en cartera	-	-	-
Otras participaciones en el patrimonio	-	-	-
Otras reservas	(23.217.158)	-	(23.217.158)
<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora</b>	<b>300.640.555</b>	<b>-</b>	<b>300.640.555</b>
Participaciones no controladoras	-	5.699.438	5.699.438
<b>Patrimonio total</b>	<b>300.640.555</b>	<b>5.699.438</b>	<b>306.339.993</b>
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>	<b>394.141.658</b>	<b>3.779.100.494</b>	<b>4.173.242.152</b>
<b>Total pasivos exigibles individual Grupo Security</b>			<b>93.501.103</b>
<b>Patrimonio Total (Patrimonio Neto Total) Grupo Security</b>			<b>306.339.993</b>
<b>Leverage al 31 de diciembre de 2010 (Total Pasivos Exigibles Individual/ Patrimonio Total)</b>			<b>30,52%</b>

Propiedad: Mantener un 51% de propiedad del Banco Security

Al cierre de estos Estados Financieros, no se han superado los índices de endeudamiento exigidos y se mantienen los porcentajes de propiedad requeridos.

**SECURITY S.A. Y FILIALES**

## Notas a los Estados Financieros

**Nota 36-Hechos Relevantes****Grupo Security S.A.**

- a) Con fecha 28 de enero de 2010, los siguientes hechos fueron informados en carácter de esenciales a la Superintendencia de Valores y Seguros:

Que el Directorio Grupo Security S.A., en su sesión celebrada el día 28 de enero en curso, y de conformidad a lo dispuesto en el artículo 50 bis de la Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas, modificado por la Ley N° 20.382, y el Oficio Circular N° 560 de la S.V.S., tomó conocimiento y dejó constancia de haberse recibido la declaración jurada de la calidad de director independiente del señor Andrés Concha Rodríguez. Acto seguido, y a fin de dar cumplimiento a lo previsto en las referidas disposiciones, los señores directores acordaron por unanimidad designar al director independiente señor Andrés Concha Rodríguez como miembro del Comité de Directores a contar de esta fecha, quien, a su turno, designó a los directores señores Jorge Marín Correa y Álvaro Vial Gaete como miembros del Comité de Directores.

- b) Con fecha 15 de febrero de 2010, Grupo Security S.A. efectuó el prepago del 100% de la deuda en bonos serie BSEC-B por un monto de M\$10.456.089.
- c) Dado el terremoto de gran envergadura ocurrido el día sábado 27 de Febrero de 2010 en la zona central y sur del país, la continuidad de las operaciones de Grupo Security y sus filiales, se están realizando con normalidad. No se produjeron daños significativos que incidan en el normal funcionamiento de la empresa y en sus activos financieros.
- d) Con fecha 27 de abril de 2010, se llevó a cabo la sesión ordinaria de accionistas, en donde se decidió efectuar un reparto de dividendo de \$5,0 por acción, con cargo a utilidades de 2009, el cual, sumado al dividendo provisorio de \$1,0 y al dividendo adicional de \$1,5 ya pagados el 16 de octubre de 2009, determina un dividendo definitivo de \$7,5 para el periodo 2009. El pago de los dividendos fue programado para el día 7 de mayo de 2010.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

**Nota 36-Hechos Relevantes (continuación)****Grupo Security S.A. (Continuación)**

- e) Con fecha 30 de abril de 2010, de acuerdo con lo dispuesto en el literal b) del inciso 2° del artículo 147 de la Ley de Sociedades Anónimas (modificado por la Ley N° 20.382 de 20 de Octubre de 2009), el Directorio de Grupo Security S.A., en sesión celebrada el día 29 de abril en curso, se acordó por unanimidad aprobar una Política General Relativa a las Operaciones Ordinarias Habituales de la Sociedad con Partes Relacionadas, que corresponden a su giro y que tienen por objeto contribuir al interés social, ajustándose en precio, términos y condiciones a aquellas que prevalecen en el mercado.

La Política aprobada queda a disposición de los accionistas en las oficinas de la compañía y se publicará en el sitio web de la misma [www.security.cl](http://www.security.cl).

- f) Con fecha 06 de mayo de 2010, se llevaron a cabo las juntas de Tenedores de Bonos de las series B-2, C-2, D y E, las cuales fueron convocadas por el Banco Bice en calidad de Representante de Tenedores de Bonos de cada una de las series referidas, y a solicitud nuestra en carácter de emisor de las mismas. Las juntas referidas fueron convocadas con el objeto de someter a consideración de los Tenedores de Bonos diversas proposiciones de modificación a los Contratos de Emisión de Líneas de Bonos que respaldan a cada serie, con el propósito de que las disposiciones y cláusulas de tales contratos consideraran que a partir del 1° de enero de 2010, Grupo Security S.A. está obligado a preparar y mantener su contabilidad de acuerdo a IFRS.
- g) Con fecha 30 de septiembre, conforme a lo autorizado en la Junta Ordinaria de accionistas celebrada con fecha 27 de abril de 2010, el directorio de la Compañía, en su sesión de 30 de septiembre del presente año, acordó pagar un dividendo total de \$3 por acción, que se desglosa de la siguiente manera: i) un dividendo provisorio por un monto de \$1 por acción, a ser pagado en dinero efectivo con cargo a la utilidades acumuladas del ejercicio 2010; y ii) un dividendo adicional por un monto de \$2 por acción, a ser pagado en dinero efectivo con cargo a utilidades retenidas de ejercicios anteriores. El dividendo total anterior fue puesto a disposición de los señores accionistas a contar del día 21 de octubre de 2010.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

**Nota 36-Hechos Relevantes (continuación)****Valores Security S.A. Corredores de Bolsa**

a) Con fecha 4 de enero de 2010, los siguientes hechos fueron informados en carácter de esenciales a la Superintendencia de Valores y Seguros:

De acuerdo con lo dispuesto en el literal b) del inciso 2° del artículo 147 de la Ley de Sociedades Anónimas (modificado por la Ley N° 20.382 de 20 de Octubre de 2009), el Directorio de Valores Security S.A. Corredores de Bolsa, en sesión extraordinaria celebrada el día 30 de diciembre de 2009, acordó por unanimidad aprobar una Política General Relativa a las Operaciones Ordinarias Habituales de la Sociedad con Partes Relacionadas, que corresponden a su giro y que tienen por objeto contribuir al interés social, ajustándose en precio, términos y condiciones a aquellas que prevalecen en el mercado.

La Política aprobada queda a disposición de los accionistas en las oficinas de la compañía y se publicará en el sitio web de la misma [www.inversionessecurity.cl](http://www.inversionessecurity.cl).

b) Con fecha 26 de abril de 2010, en virtud de lo establecido en el artículo 9° y 10° de la Ley 18.045 sobre Mercado de Valores, se ha informado que con fecha 23 de abril de 2010, el señor Naoshi Matsumoto Courdurier, ha presentado su renuncia al cargo de Director de Valores Security S.A. Corredores de Bolsa.

c) Con fecha 29 de abril, en virtud de lo establecido en el artículo 9° y 10° de la Ley 18.045 sobre Mercado de Valores, se ha informado los acuerdos adoptados en la junta ordinaria de accionistas celebrada el día 28 de abril de 2010.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### Nota 36-Hechos Relevantes (continuación)

##### Valores Security S.A. Corredores de Bolsa (Continuación)

- La junta acordó destinar la totalidad de la utilidad del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2009, al Fondo de Futuros Dividendos.
- Se reeligió a los directores señores Ramón Eluchans Olivares, Enrique Menchaca Olivares y Nicolás Ugarte Bustamante, y se eligió como nuevos directores a los señores Gonzalo Barahona Bezanilla y Fernando Salinas Pinto.
- La junta aprobó la Memoria, Balance y Estado de Resultados e Informe de los Auditores Externos relativos al ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2009.
- La junta acordó designar a la empresa Deloitte como auditores externos de la sociedad para el ejercicio 2010.

d) Con fecha 20 de mayo de 2010, de acuerdo con lo dispuesto en el literal b) del inciso final del artículo 147 de la Ley de Sociedades Anónimas (modificado por la Ley N° 20.382 de 20 de Octubre de 2009), el Directorio de Valore Security S.A. Corredores de Bolsa, en sesión celebrada el día 19 de mayo de 2010, acordó por unanimidad aprobar una Política General Relativa a las Operaciones Ordinarias Habituales de la Sociedad con Partes Relacionadas, que corresponden a su giro y que tienen por objeto contribuir al interés social, ajustándose en precio, términos y condiciones a aquellas que prevalecen en el mercado.

La Política aprobada queda a disposición de los accionistas en las oficinas de la compañía y se publicará en el sitio web de la misma [www.inversioessecurity.cl](http://www.inversioessecurity.cl)

##### Banco Security S.A.

a) Con fecha 15 de enero de 2010, los siguientes hechos fueron informados en carácter de esenciales a la Superintendencia de Valores y Seguros:

De conformidad con lo dispuesto en el literal b) del N° 7 del artículo 147 de la Ley de Sociedades Anónimas (modificado por la Ley N° 20.382 de 20 de octubre de 2009), el Directorio de Banco Security, en su sesión celebrada el día 14 de enero en curso, se acordó por unanimidad aprobar una Política General Transitoria Relativa a las Operaciones Ordinarias Habituales del Banco con Partes Relacionadas, que corresponden a su giro y que tienen por objeto contribuir al interés social, ajustándose e precio, términos

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### **Nota 36-Hechos Relevantes (continuación)**

##### **Banco Security S.A. (Continuación)**

y condiciones a aquellas que prevalecen en el mercado.

La Política aprobada queda a disposición de los accionistas en las oficinas de la compañía y se publicará en el sitio web de la misma [www.security.cl](http://www.security.cl).

b) En Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 11 de marzo de 2010, se eligieron por Unanimidad los directores de Banco Security señores Hernán Felipe Errázuriz Correa, Jorge Marín Correa, Gustavo Pavez Rodríguez, Horacio Pavez García, Renato Peñafiel Muñoz, Francisco Silva Silva y Mario Weiffenbach Oyarzún.

##### **Securizadora Security S.A.**

a) Con fecha 04 de enero de 2010, los siguientes hechos fueron informados en carácter de esenciales a la Superintendencia de Valores y Seguros:

De acuerdo con lo dispuesto en el literal b) del inciso 2° del artículo 147 de la Ley de Sociedades Anónimas (modificado por la Ley N° 20.382 de 20 de Octubre de 2009), el Directorio de Securizadora Security S.A., en sesión extraordinaria celebrada el día 30 de diciembre de 2009, acordó por unanimidad aprobar una Política General Relativa a las Operaciones Ordinarias Habituales de la Sociedad con Partes Relacionadas, que corresponden a su giro y que tienen por objeto contribuir al interés social, ajustándose en precio, términos y condiciones a aquellas que prevalecen en el mercado.

La Política aprobada queda a disposición de los accionistas en las oficinas de la compañía y se publicará en el sitio web de la misma [www.securizadorasecurity.cl](http://www.securizadorasecurity.cl).

Además acordó proponer a la junta como política de futuros dividendos, la distribución de un mínimo de 50% de la utilidad líquida del ejercicio, condicionado a las utilidades que realmente se obtengan y a la situación económica y financiera de la empresa.

b) Con fecha 30 de abril de 2010, se celebró la junta ordinaria de accionistas donde se adoptaron los siguientes acuerdos:

- La Junta acordó designar a la empresa Deloitte como auditores externos de la sociedad para el ejercicio 2010.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### Nota 36-Hechos Relevantes (continuación)

##### Securizadora Security S.A. (Continuación)

- El presidente expone que en virtud de lo expuesto en la Ley de Sociedades Anónimas, así como en virtud de la renuncia al cargo de director que fuera presentada a fines del año 2009 por el señor Ramón Eluchans Olivares, corresponde en esta oportunidad efectuar una nueva elección de miembros del Directorio de la sociedad por el periodo estatutario que vencerá en la fecha de celebración de la Junta Ordinaria de Accionistas del año 2013.
- La junta eligió por unanimidad de los presentes a los señores Francisco Silva Silva, Renato Peñafiel Muñoz, Andrés Tagle Domínguez, Christian Sinclair Manley y Carlos Budge Carvallo, para que todos ellos desempeñen el cargo de Directores de la sociedad por el periodo estatutario que vencerá en la fecha de celebración de la Junta Ordinaria de Accionistas del año 2013.

##### Factoring Security S.A.

a) Con fecha 4 de enero de 2010, los siguientes hechos fueron informados en carácter de esenciales a la Superintendencia de Valores y Seguros:

De acuerdo con lo dispuesto en el literal b) del inciso 2° del artículo 147 de la Ley de Sociedades Anónimas (modificado por la Ley N° 20.382 de 20 de Octubre de 2009), el Directorio de Factoring Security S.A., en sesión extraordinaria celebrada el día 30 de diciembre de 2009, acordó por unanimidad aprobar una Política General Relativa a las Operaciones Ordinarias Habituales de la Sociedad con Partes Relacionadas, que corresponden a su giro y que tienen por objeto contribuir al interés social, ajustándose en precio, términos y condiciones a aquellas que prevalecen en el mercado.

La Política aprobada queda a disposición de los accionistas en las oficinas de la compañía y se publicará en el sitio web de la misma [www.factoringsecurity.cl](http://www.factoringsecurity.cl).

b) Con fecha 28 de Abril de 2010 la sociedad informó a la Superintendencia de Valores y Seguros en carácter de hecho esencial, que en conformidad con lo dispuesto en el artículo N° 9, e inciso 2do del artículo 10 de la Ley N° 18.045, que en Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 26 de abril de 2010, el Directorio de la sociedad acordó y aprobó las siguientes materias:

- Aprobó Memoria, Balance General, Estado Financieros de la Sociedad, correspondientes al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2009.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

**Nota 36-Hechos Relevantes (continuación)****Factoring Security S.A. (Continuación)**

- Acordó destinar al Fondo de Utilidades retenidas la totalidad de la utilidad del ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2009, esto es la cantidad de \$ 2.816.010.609.
- Acordó mantener como directores de la sociedad a los señores Francisco Silva Silva, Ignacio Ruiz-Tagle Vergara, Mario Weiffenbach Oyarzún, Francisco Juanicotena Sanzberro y Renato Peñafiel Muñoz.
- Acordó designar a la empresa de auditores Deloitte & Touch Sociedad de Auditores y Consultores Ltda. Como auditores externos de la sociedad para el ejercicio 2010.
- Acordó designar a la empresa La Segunda como periódico para publicaciones de la sociedad.
- La Junta conoció y aprobó las operaciones a que se refiere el artículo 44, 89 y 93 de la Ley N° 18.046, autorizadas por el directorio de la sociedad durante el ejercicio 2009.
- Demás materias de interés social propias del conocimiento de la Junta Ordinaria de accionistas.

**Administradora General de Fondos Security S.A.**

- a) Con fecha 4 de enero de 2010, los siguientes hechos fueron informados en carácter de esenciales a la Superintendencia de Valores y Seguros:

De acuerdo con lo dispuesto en el literal b) del inciso 2° del artículo 147 de la Ley de Sociedades Anónimas (modificado por la Ley N° 20.382 de 20 de Octubre de 2009), el Directorio de Administradora General de Fondos Security S.A., en sesión extraordinaria celebrada el día 30 de diciembre de 2009, acordó por unanimidad aprobar una Política General Relativa a las Operaciones Ordinarias Habituales de la Sociedad con Partes Relacionadas, que corresponden a su giro y que tienen por objeto contribuir al interés social, ajustándose en precio, términos y condiciones a aquellas que prevalecen en el mercado.

La Política aprobada queda a disposición de los accionistas en las oficinas de la compañía y se publicará en el sitio web de la misma [www.inversionessecurity.cl](http://www.inversionessecurity.cl).

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

**Nota 36-Hechos Relevantes (continuación)****Administradora General de Fondos Security S.A. (Continuación)**

- b) Con fecha 28 de abril de 2010, se celebró la junta ordinaria de accionistas donde se adoptaron los siguientes acuerdos:
- La Junta aprobó la Memoria, Balance y Estado de Resultados e Informe de los Auditores Externos relativos al ejercicio finalizado al 31 de diciembre de 2009.
  - La Junta acordó destinar la totalidad de la utilidad del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2009, esto es la cantidad de \$2.616.128.574 al Fondo de Futuros Dividendos.
  - La Junta acordó designar a la empresa Deloitte como auditores externos de la sociedad para el ejercicio 2010.
  - Se reeligió a los directores Señores Francisco Silva Silva, Renato Peñafiel Muñoz, Carlos Budge Carvallo y Felipe Larraín Melo, y se eligió director al Señor Bonifacio Bilbao Hormaeche en la vacante que se produjo por la renuncia del director Señor Gonzalo Ruiz Undurraga.
- c) Con fecha 27 de mayo de 2010, los siguientes hechos fueron informados en carácter de esenciales a la Superintendencia de Valores y Seguros:

De acuerdo con lo dispuesto en el literal b) del inciso 2° del artículo 147 de la Ley de Sociedades Anónimas (modificado por la Ley N° 20.382 de 20 de Octubre de 2009), el Directorio de Administradora General de Fondos Security S.A., en sesión extraordinaria celebrada el día 30 de diciembre de 2009, acordó por unanimidad aprobar una Política General Relativa a las Operaciones Ordinarias Habituales de la Sociedad con Partes Relacionadas, que corresponden a su giro y que tienen por objeto contribuir al interés social, ajustándose en precio, términos y condiciones a aquellas que prevalecen en el mercado.

La Política aprobada queda a disposición de los accionistas en las oficinas de la compañía y se publicará en el sitio web de la misma [www.inversionessecurity.cl](http://www.inversionessecurity.cl).

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

## Nota a los Estados Financieros Consolidados

**Nota 36-Hechos Relevantes (continuación)****Administradora General de Fondos Security S.A. (Continuación)**

- d) Con fecha 29 de julio de 2010, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 9, 10, inciso segundo, y 234, inciso segundo, de la Ley N° 18.045, de Mercado de Valores, N° 12 B, del D.L. N° 1.328 de 1976, sobre administración de fondos mutuos, y literal B, Sección II, de la Norma de Carácter General N°30, el siguiente hecho esencial respecto de los fondos mutuos que se indican:

En atención a la variaciones en la tasa de política monetaria realizadas por el Banco Central de Chile y el efecto que dicha situación está causando en los precios y/o tasas de los títulos de valores componentes de las carteras de inversión de los fondos mutuos definidos como del tipo I por la Circular N° 1.578 de 2002, administrados por esta sociedad, denominados “Fondo Mutuo Security Check” y “Fondo Mutuo Security Plus”, los cuales valorizan dichos instrumentos a TIR de Compra, conforme a las disposiciones contenidas en el primer párrafo del numeral 1.1 del Título I de la Circular N° 1.579 de 2002; cumpla con manifestar a usted lo siguiente:

Dada la evidente existencia de diferencias consideradas relevantes para instrumentos componentes de las carteras de los fondos antes señalados, entre la tasa de valorización TIR de Compra y la tasa entregada por el modelo de valorización referido en el Título I, numeral 1, sección 1.2.1, letra a), de la mencionada Circular, es que esta gerencia general tomó la decisión de valorizar los instrumentos componentes de las carteras de los mencionados fondos mutuos, conforme a las disposiciones impartidas mediante el segundo párrafo del numeral 1.1 del Título I de la circular N° 1.579 de 2002, para el día 28 de julio de 2010.

Lo anterior velando por la transparencia y equidad, dado que si se estima que una valorización de los instrumentos no refleje el valor al cual éstos puedan liquidarse en el mercado, traería como consecuencia una inequidad entre partícipes de un mismo fondo, con lo cual se vería mermado el trato igualitario a los partícipes, razón por la cual entendemos se sustentan los principios del Mercado de Valores. En tal sentido, cabe señalar que, la letra c) del artículo 236 de la Ley N° 18.045 es categórica en cuanto a que los directores de las administradoras deben velar porque las inversiones, valorizaciones u operaciones de los fondos que administran se hagan de acuerdo con las normas legales y reglamentarias aplicables.

## GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES

### Nota a los Estados Financieros Consolidados

#### **Nota 36-Hechos Relevantes (continuación)**

##### **Compañía de Seguros de Vida Security Previsión S.A.**

a) Con fecha 18 de marzo de 2010, el Directorio acordó celebrar la Junta Ordinaria de Accionistas, el día 12 de abril de 2010, asimismo se acordó proponer la distribución de un dividendo de \$10.601.732.261.-, equivalente al 100% de la utilidad del 2009, correspondiendo a un dividendo de \$56,991250341 por acción.

Además acordó proponer a la junta como política de futuros dividendos, la distribución de un mínimo de 50% de la utilidad líquida del ejercicio, condicionado a las utilidades que realmente se obtengan y a la situación económica y financiera de la empresa.

b) Con fecha 12 de abril de 2010, se celebró válidamente la Junta Extraordinaria de Accionistas, donde se acordó distribuir un 99,84% de la utilidad del año 2009, lo que representa distribuir la suma de \$10.584.757.520.-, correspondiendo a un dividendo de \$56,9.- por acción.

La Junta acordó mantener como política de futuros dividendos, la distribución de un mínimo de 50% de la utilidad líquida del ejercicio, condicionado a las utilidades que realmente se obtengan y a la situación económica y financiera de la empresa.

Además acordó designar para el año 2010 como auditores externos a las empresa Deloitte Sociedad de Auditores y Consultores Ltda., en consideración al prestigio, calidad y costo de los servicios de la entidad.

Finalmente se acordó designar para el ejercicio del año 2010 a las siguientes clasificadoras de riesgo Feller – Rate Clasificadora de Riesgo Ltda. y Fitch Chile Clasificadora de Riesgo Ltda., en consideración el prestigio, calidad y costo de los servicios de las entidades ofrecidas.

#### **Nota 37- Hechos Posteriores**

Con fecha 25 de enero de 2011 Grupo Security a través de su filial Inversiones Invest Security adquirió un 30% de la participación de Travel Security, completando así un 85% de participación total en la Sociedad.

Desde el 31 de diciembre de 2010, a la fecha de presentación de los Estados Financieros no existen otros hechos posteriores que afecten significativamente la presentación de los mismos.

**GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

Nota a los Estados Financieros Consolidados

**Nota 38- Aprobación de los Estados Financieros**

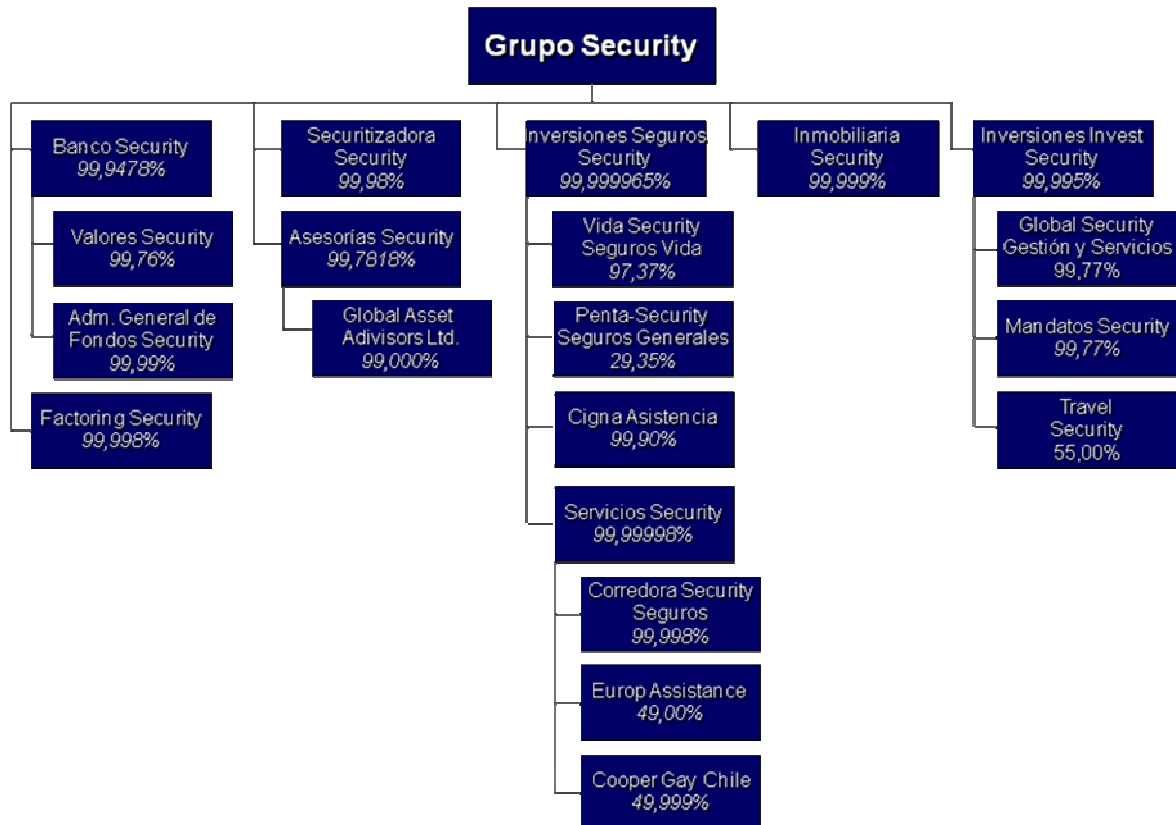
Los estados financieros han sido aprobados por el Directorio en reunión ordinaria celebrada el 03 de Marzo de 2011.

**ANÁLISIS RAZONADO DE LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010  
DE GRUPO SECURITY S.A. Y FILIALES**

**1 ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA Y ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES  
CONSOLIDADOS IFRS DE GRUPO SECURITY S.A.**

El proceso de consolidación de Grupo Security y Filiales incorpora a Banco Security y Filiales, Factoring Security, Securitizadora Security, Asesorías Security y Filiales, Inversiones Seguros Security y Filiales, Inmobiliaria Security y Filiales e Invest Security y Filiales excluyendo de este proceso a las Filiales Europ Assistance, CooperGay Corredores de Reaseguros y la Compañía de Seguros Generales Penta Security las cuales son reconocidas en la cuenta inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación del activo.

Estructura y porcentaje de la propiedad de Grupo Security y sus filiales a diciembre 2010.



Tal como se puede observar en los Estados de Situación Financiera Consolidados de Grupo Security muestra un total de activos por \$ 4.173.292 millones, de los cuales, los activos corrientes ascienden a \$ 3.964.353 millones (un 95,0% de los activos totales). Entre las partidas de activos corrientes se destacan los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar clientes por \$ 2.227.058 millones equivalentes a un 56,2% de los activos corrientes que representan principalmente las colocaciones de Banco Security y Factoring Security. La partida otros activos financieros corrientes por \$ 1.550.927 millones equivalentes a un 39,1% de los activos corrientes representan principalmente las inversiones financieras de Banco Security, Valores Security (Filial de Banco Security) y Vida Security. La variación de activos totales al mes de diciembre de 2010 respecto a diciembre de 2009 se debe principalmente a una disminución de las colocaciones interbancarias de Banco Security.

En cuanto a los pasivos, el total de pasivos alcanza los \$ 3.866.899 millones, de los cuales los pasivos corrientes alcanzan el total de \$ 3.582.459 millones (un 92,6% de los pasivos totales). La partida otros pasivos financieros corrientes por \$ 2.744.089 millones (un 76,6% de los pasivos corrientes) corresponden principalmente a pasivos de Banco Security entre lo que destacan los depósitos a plazo, obligaciones con bancos y instrumentos de deuda emitidos. La partida cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar por \$ 714.370 millones (un 19,9% de los pasivos corrientes) corresponde principalmente a pasivos por reservas técnicas de la compañía de seguros de Vida Security. El índice de endeudamiento individual de Grupo Security a diciembre de 2010 definido como el cociente entre la suma de pasivos exigibles individuales de Grupo Security y el patrimonio total consolidado de Grupo Security según lo detallado en la nota 31 de los Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios de Grupo Security alcanza 0,31 veces.

A diciembre de 2010 el patrimonio total de Grupo Security alcanza los \$306.394 millones equivalente al 7,3% del activo total y la rentabilidad del patrimonio neto atribuible a las propiedades controladas en términos alcanza el 13,6%. Las ganancias atribuibles a las propiedades controladas alcanzan los \$40.852 millones en diciembre de 2010 superiores en 36,2% a las utilidades de diciembre de 2009 según los estados de resultados integrales consolidados por función.

## 2 Mercados en que participa la sociedad

Grupo Security se encuentra estructurado en 4 áreas de negocios principales, agrupando en cada una de ellas de manera integrada las filiales y divisiones que comparten objetivos de negocios comunes. Estas áreas son financiamiento, seguros, inversiones y administración de activos, y servicios complementarios.

Grupo Security es la sociedad matriz de un conglomerado de empresas diversificado, presente en los principales sectores de la industria financiera nacional. Sus filiales Banco Security y Factoring Security prestan servicios de financiamiento a empresas y personas. Las filiales Compañía Seguros Vida Security Previsión y Compañía de Seguros Generales Penta Security operan en la industria de seguros y rentas vitalicias, así como Corredora de Seguros Security y Corredora de Reaseguros CooperGay operan en la industria de corredores de seguros y reaseguros y Europ Assistance filial que provee el servicio de asistencia en viaje. Valores Security Corredores de Bolsa, Administradora General de Fondos Security, Asesorías Security y Securitizadora Security, complementan la oferta de servicios financieros del Grupo, desarrollando y distribuyendo productos financieros especializados y entregando servicios personalizados en materia de inversiones y administración de activos.

Las líneas de negocios de Grupo Security en el sector servicios comprenden las actividades dedicadas al negocio inmobiliario con Inmobiliaria Security y a la agencia de viajes y turismo Travel Security, así como a otros servicios orientados particularmente a dar un apoyo complementario a las empresas de Grupo Security. De esta manera, la filial Invest Security provee a partir del año 2001 una serie de servicios, tales como Contabilidad, Riesgos de Negocios y Contraloría, Cultura Corporativa, Estudios y Servicios Corporativos en Tecnología que provee el desarrollo y apoyo tecnológico requerido por todas las empresas del Grupo Security

### 2.1 Industria Bancaria

A diciembre de 2010, la industria bancaria en Chile estaba conformada por 25 instituciones financieras: 1 banco de propiedad estatal, 19 bancos establecidos en Chile y 5 bancos sucursales de bancos extranjeros. A esa fecha, las colocaciones de la industria alcanzaban a \$ 75.979 mil millones, su patrimonio a \$ 8.523 mil millones y su utilidad del ejercicio a diciembre es de \$ 1.584 mil millones, con una rentabilidad anualizada sobre patrimonio de 18,6%.

Los niveles de eficiencia de la banca alcanzaron un 45,9% medido como el cociente entre gastos de apoyo operacional y resultado operacional bruto y un 2,3% medido como el cociente entre gastos de apoyo operacional y activos totales. Por otro lado, los niveles de riesgo alcanzaron 2,49% medido como el cociente de la provisión de colocaciones y colocaciones totales y 2,71% como el cociente de colocaciones con morosidad de 90 días y colocaciones totales.

A diciembre 2010, las colocaciones (sin considerar las colocaciones contingentes) de Banco Security alcanzaron los \$1.989 mil millones, que deja al Banco en el 9° lugar en colocaciones, con cerca de un 2,6% de participación de mercado.

## **2.2 Industria de Factoring**

El factoring se ha posicionado como una importante fuente de financiamiento alternativo y complementario al crédito bancario para empresas medianas y pequeñas. La industria de factoring ha presentado un positivo desempeño en los últimos años, los montos colocados por las empresas asociadas a la Achef (asociación gremial de factoring) a septiembre 2010 alcanzaron los \$ 1.595 mil millones.

A septiembre 2010 Factoring Security alcanzó colocaciones por \$ 119 mil millones equivalentes a un 7,5% de participación de mercado.

## **2.3 Industria de Fondos Mutuos**

A diciembre de 2010, la industria de Fondos Mutuos presentaba un patrimonio promedio y número de partícipes promedio de \$ 18.206 mil millones y 1.525.966 respectivamente. Entre los hechos destacados del último tiempo está la consolidación en la participación de los Fondos Mutuos en el sistema de Ahorro Previsional Voluntario (APV) y la creación de la figura de inversionistas calificados, que permitirá crear fondos especialmente diseñados para este tipo de clientes.

A diciembre de 2010 la Administradora General de Fondos Security alcanzó un patrimonio promedio de \$ 698 mil millones con una participación de mercado de 3,84%, ocupando el 9° lugar entre las 19 administradoras que operan en el mercado.

## **2.4 Industria de Corretaje de Bolsa**

A diciembre de 2010, la actividad bursátil ha crecido en un 46,8% a igual fecha del año pasado. Valores Security, por su lado, aumentó en un 113% el monto transado en acciones. Su participación de mercado alcanzó un 3,0% en 2006, a 3,3% en 2007, 3,7% en 2008 y 4,7% a diciembre 2009. A diciembre de 2010 el monto transado en acciones alcanza los \$4.352 mil millones, con lo cual alcanza una participación de mercado de 6,9%, considerando las transacciones realizadas en la Bolsa de Comercio de Santiago y la Bolsa Electrónica.

## **2.5 Industria Aseguradora**

La industria aseguradora en Chile la conforman dos ramas principales, seguros de vida y seguros generales, las cuales se diferencian por la normativa que regula a sus actores y por el tipo de productos que éstos

comercializan. A septiembre de 2010, existían 31 compañías de seguros de vida y 20 compañías de seguros generales (sin considerar las compañías de crédito).

Los ingresos por prima directa de las Compañías de Seguros de Vida y de Seguros Generales alcanzaron los \$ 2.073 mil millones y \$ 1.010 mil millones a septiembre de 2010 respectivamente. Las utilidades de las industrias alcanzaron los \$ 374.630 millones y \$ 2.679 millones en la industria de Seguros de Vida y de Seguros Generales respectivamente a septiembre de 2010.

### 3 **Resultados Individuales de las principales filiales de Grupo Security:**

**Banco Security**, muestra utilidades consolidadas atribuibles a propiedades controladas a diciembre de 2010 por \$33.706 millones alcanzando una rentabilidad de 16,3% sobre el patrimonio. Las colocaciones totales alcanzaron a la misma fecha los \$1.989 mil millones bajo los \$2.189 mil millones de diciembre de 2009 producto principalmente de una disminución en las colocaciones interbancarias. Los niveles de riesgo alcanzaron un 1,91% medido como el cociente entre provisiones de colocaciones y colocaciones totales y un 1,49% medido como el cociente entre la cartera con morosidad de 90 días o más y colocaciones totales. Los niveles de eficiencia alcanzaron un 49,15% medido como el cociente entre los gastos de apoyo operacional y el resultado operacional bruto y un 1,79% medido como el cociente entre los gastos de apoyo operacional y activos totales. En tanto, el índice de Basilea a diciembre de 2010 alcanza un 12,66% reflejando una solvente posición financiera.

**Factoring Security**, opera desde diciembre de 1992, siendo una de las empresas pioneras en la industria de factoring nacional manteniéndose como una de las empresas líderes del mercado. A diciembre de 2010, el stock de colocaciones de factoring alcanzaron los \$134.285 millones por sobre los \$ 108.614 millones de diciembre de 2009. Los niveles de riesgo se mantuvieron acotados al alcanzar un 4,4% medido como el cociente entre provisiones de colocaciones y colocaciones totales. En tanto, a diciembre de 2010 las utilidades alcanzan los \$2.122 millones.

**Valores Security S.A. Corredores de Bolsa**, ofrece a sus clientes los servicios de intermediación de valores, corretaje bursátil y de administración de cartera. A diciembre de 2010, la corredora alcanzó utilidades por \$1.501 millones producto del crecimiento en un 113% de los montos transados en acciones respecto a igual período del año pasado, considerando los montos transados en la Bolsa de Comercio de Santiago y la Bolsa Electrónica de Chile.

**Administradora General de Fondos Security**, la empresa fue creada como filial de Banco Security en Mayo de 1992, y desde entonces los fondos administrados han crecido en forma sostenida, incorporando la administración de nuevos fondos. La Administradora General de Fondos Security a diciembre de 2010 alcanzó utilidades por \$3.762 millones producto del crecimiento en un 20.9% de los patrimonios administrado a diciembre de 2010 respecto a diciembre 2009.

**Securizadora Security** está enfocada en el desarrollo de securitizaciones, tanto hipotecarias como no hipotecarias, a diciembre de 2010 la compañía alcanza utilidades (pérdidas) por \$(84) millones.

**Vida Security** a diciembre de 2010 registra primas directas por \$68.210 millones en tanto, el resultado de inversiones alcanza los \$ 53.735 millones. En el activo el total de inversiones es de \$769.341 millones y por el lado de los pasivos las reservas técnicas alcanzan los \$698.801 millones. El patrimonio de Vida Security alcanza los \$79.689 millones y las utilidades de la compañía a diciembre de 2010 alcanzan los \$13.554 millones generando una rentabilidad del patrimonio neto de 17,0%.

***Penta Security Seguros Generales*** creada el año 2004 producto de la fusión de la compañía de seguros generales Las Américas y Security Previsión es hoy una de las principales compañías de seguros generales de la industria. Grupo Security controla el 29,35% de la propiedad la cual alcanza utilidades por \$2.507 millones a diciembre de 2010.

***Servicios Security*** matriz de la filiales Corredora de Seguros Security, CooperGay Chile Corredores de Reaseguros y Europ Assistance (filiales controladas en 49,0% y 49,9% respectivamente por Grupo Security). Servicios Security a diciembre de 2010 alcanza utilidades por \$901 millones.

***Inmobiliaria Security S.A.***, fue constituida en Diciembre de 1995 como filial de Grupo Security. La compañía fue creada con el objeto de complementar las actividades de Banco Security y participar en aspectos financieros relacionados con el sector inmobiliario. Los proyectos gestionados por la inmobiliaria están situados mayoritariamente en las comunas de Vitacura, Las Condes, Ñuñoa, Providencia, Lo Barnechea y Huechuraba. Todos ellos destacan por su excelente ubicación, diseño e infraestructura, además de terminaciones de alta calidad. La compañía registra utilidades acumuladas a diciembre de 2010 por \$400 millones.

***Travel Security*** es la segunda empresa de turismo del país y es el único representante en Chile de la red de servicios de viaje de American Express, la red de oficinas de servicios de viajes más grande del mundo. El año 2007 se fusionan las agencias de viaje Turismo Tajamar y Travel Security, quedando Grupo Security como controladora del 55% de la sociedad fusionada la cual continúa con el nombre Travel Security. A diciembre de 2010 la compañía registró ventas por sobre los US\$188 millones y utilidades por \$ 1.402 millones.

#### **4 Diferencias que puedan existir entre los valores libro y valores económico y/o de mercados de los principales activos.**

Grupo Security, participa a través de sus inversiones en empresas relacionadas principalmente en las áreas de Seguros y Servicios por medio de CooperGay Corredores de Reaseguros, Europ Assistance y la Compañía de Seguros Penta Security y los Fondos de Inversión Privados de Inmobiliaria Security. A diciembre de 2010 las inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación en los Estados de Situación Financiera Consolidada, representan aproximadamente el 0,28% de los activos totales.

La plusvalía (menor valor de inversiones) que representa el exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de los activos y pasivos, a diciembre de 2010 la plusvalía en los estados de situación financiera consolidado de Grupo Security alcanza los \$ 42.870 millones equivalentes al 1,03% del activo total.

Dada la distinta naturaleza de las empresas que constituyen la inversión en empresas relacionadas, su valor de mercado normalmente representa un valor superior al valor libro, dependiendo este múltiplo, de la industria y las condiciones económicas que éstas enfrentan.

## **5 Factores de Riesgo**

### **5.1 Dependencia de los dividendos de filiales**

Grupo Security es la sociedad matriz de un conglomerado de empresas que percibe sus ingresos de los dividendos que reparten sus filiales. Por esta razón, los resultados que obtenga la Compañía dependen de manera importante del desempeño de sus filiales.

El activo más importante de Grupo Security es el Banco Security, que proporcionó un 60% de los dividendos que el Grupo recibió en el año 2009, a diciembre de 2010 Banco Security repartió dividendos a Grupo Security por \$23.028 millones. La clasificación de solvencia del Banco Security es de AA-, otorgada tanto por Feller-Rate como por Fitch Ratings, con perspectivas estables.

El segundo flujo de dividendos para Grupo Security durante 2010 provino de Factoring Security en el mes de abril por \$1.405 millones, la clasificación de solvencia del Factoring Security es de A+ / Nivel 1, otorgada tanto por Feller-Rate como por International Credit Ratings.

En cuanto a las compañías de seguros del Grupo, Vida Security está clasificada en AA- por Fitch Ratings y por Internacional Credit Ratings, al igual que Penta Security, clasificada en A+ por Fitch Ratings y AA- por International Credit Ratings.

Por último, cabe destacar que Grupo Security controla sus principales filiales con una participación de más del 90% en la propiedad de cada una, lo que le otorga la flexibilidad de fijar sus políticas de dividendos de acuerdo a sus requerimientos. Este punto se ve fortalecido por la diversificación de ingresos que ha desarrollado la Compañía, contando con filiales que participan en diferentes sectores de la industria financiera.

### **5.2 Otros factores de riesgos**

#### **5.2.1 Riesgos de desempeño general de la economía.**

El desempeño de las filiales de Grupo Security, está correlacionada, con el desempeño de la economía y las condiciones financieras que a su vez dependen de la política monetaria, lo cual en condiciones restrictivas debieran verse reducida la tasa de crecimiento de ingresos y utilidades y en situaciones expansivas debiera ocurrir lo contrario.

#### **5.2.2 Competencia en todos los negocios en que participa el Grupo**

Las industrias donde participa Grupo Security se caracterizan por ser altamente competitivas, en especial la industria bancaria y aseguradora, las que presentan una tendencia a la baja en sus márgenes. Prueba de ello son

las fusiones y alianzas que se generan entre competidores. Si bien esto representa potenciales dificultades a las compañías, se estima que en el caso de Grupo Security los potenciales efectos negativos son contrarrestados por la fuerte imagen de marca que posee en su mercado objetivo, con lo que tiene altos niveles de lealtad entre sus clientes, gracias a la estrategia de nicho en que se orienta el desarrollo del Grupo. Esto le permite al Grupo Security generar una favorable posición en el mercado para enfrentar la competencia.

### **5.2.3 Cambios regulatorios**

Las industrias bancaria y aseguradora, industrias en que participa el Grupo, están reguladas por entidades estatales que están sujetas a eventuales cambios regulatorios en el tiempo. Sin embargo, dado el nivel de transparencia, el avanzado nivel de desarrollo y la excelente reputación de estas industrias a nivel mundial, se estima que este riesgo debiera ser bajo.

## **5.3 Riesgos asociados al negocio financiero**

### **5.3.1 Riesgo de crédito**

El riesgo de crédito está condicionado por la política monetaria que eventualmente determina la capacidad de pago de los clientes. A partir de los últimos meses del año 2008 y el primer semestre del año 2009 se aprecia un deterioro en la calidad de la cartera del sistema, lo que se refleja en índices de riesgo y de cartera vencida más elevado.

Al respecto, Banco Security se ha caracterizado por mantener consistentemente niveles de riesgo por debajo del sistema.

### **5.3.2 Riesgo de Mercado**

Los principales riesgos de mercado que enfrenta el sistema bancario nacional son los efectos de la inflación y las variaciones de tasa de interés. Con este objeto, Grupo Security ha desarrollado políticas, procedimientos y límites de riesgos de mercado que le permiten administrar sus exposiciones en plazo y moneda de acuerdo a sus propios objetivos y límites que impone la regulación, en particular, el Banco y sus filiales y las Compañías de Seguros cuentan con un sistema especial para el control de riesgos de tasa de interés que junto al monitoreo permanente de sus inversiones de mediano y largo plazo, permite un seguimiento activo de los portafolios de inversión.

### **5.3.3 Riesgos asociados a la volatilidad en los mercados financieros internacionales**

La economía chilena y sus mercados, en general, se encuentran insertos en los mercados internacionales y pueden ser afectados por shocks externos. La volatilidad de los mercados financieros mundiales y los cambios en

las condiciones económicas globales pueden afectar negativamente el desempeño de los activos y locales y el premio por riesgo exigido por los inversionistas.

#### **5.3.4 Riesgo de Tasas de Interés**

Al 31 de diciembre de 2010, la sociedad presenta créditos a tasas razonables para las condiciones de mercado existentes.

#### **5.3.5 Riesgo Cambiario**

Como política del Grupo Security, las operaciones mantenidas con moneda extranjera con instituciones financieras, se encuentran debidamente calzadas con operaciones de venta en la misma moneda.

#### **5.3.6 Riesgo de Commodity**

Al 31 de diciembre de 2010 Grupo Security no presenta activos ni pasivos significativos en commodities.

### **5.4 Riesgos asociados al negocio de seguros**

#### **5.4.1 Riesgos Financieros Locales**

La disminución de las tasas de interés de largo y mediano plazo podría afectar el rendimiento de los activos que respaldan rentas vitalicias y cuentas únicas de inversión a tasas garantizadas cuando corresponda tomar inversiones por los vencimientos de papeles más cortos, generando un déficit operacional a mediano plazo.

#### **5.4.2 Tasas de Mortalidad y Morbilidad**

El aumento en los niveles de morbilidad puede llevar a relacionados aumentos en la siniestralidad de pólizas catastróficas en el mediano plazo y aumentos de siniestralidad en las pólizas con coberturas de reembolsos de gastos médicos en el corto plazo. La disminución en las tasas de mortalidad adulta puede hacer disminuir los resultados esperados para el ramo de rentas vitalicias en la medida que las compañías no se ajusten a la nueva estructura de las curvas de mortalidad.

#### **5.4.3 Estructura de la industria**

La gran cantidad de participantes en la industria puede llevar a cierres y fusiones de empresas, de manera que puede cambiar la actual estructura de la industria, produciéndose ajustes en las estructuras de ventas y estructuras de márgenes operacionales.

#### **5.4.4 Industria Reaseguradora**

La actual tendencia de concentración de compañías reaseguradoras podría tener un efecto en la variedad de oferta de coberturas, dejando de reasegurar riesgos que actualmente se encuentren respaldados gracias a la fuerte competencia que existía hasta hace poco tiempo en este mercado.

#### **5.4.5 Competencia Interna**

Los márgenes técnicos de ramos con alta retención en seguros generales podrían seguir cayendo por la alta competencia a través de precios que se está dando en el mercado.

## 6 INDICADORES DE GESTIÓN DE LOS ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS

<b>Razones de Líquidez</b>		<b>31-Dic-10</b>	<b>31-Dic-09</b>
Razón de Liquidez (Total Activos Corrientes/Total Pasivos Corrientes)	veces	1,11	1,10
Razón Acida (Efectivo y Equiv. al Efectivo/Total Pasivos Corrientes)	veces	0,04	0,04
<b>Niveles de Actividad</b>		<b>31-Dic-10</b>	<b>31-Dic-09</b>
Total de Activos	\$ millones	4.173.292	4.489.050
Rotación de Inventario		No aplica	No aplica
Permanencia de Inventarios		No aplica	No aplica
<b>Razón de Endeudamiento</b>		<b>31-Dic-10</b>	<b>31-Dic-09</b>
Razón de Endeudamiento Financiero Individual <sup>1</sup>	veces	0,31	0,35
Pasivos Corrientes / Pasivos Totales	veces	0,93	0,93
Pasivos No Corrientes / Pasivos Totales	veces	0,07	0,07
Cobertura de Gastos Financieros Consolidado	veces	12,93	7,42
<b>Resultados</b>		<b>31-Dic-10</b>	<b>31-Dic-09</b>
Ingresos de Actividades Ordinarias	\$ millones	348.044	307.179
Costos de Ventas	\$ millones	(199.319)	(175.141)
Ganancia Bruta	\$ millones	148.725	132.038
Gastos de Administración	\$ millones	(86.934)	(90.949)
Resultado Operacional <sup>5</sup>	\$ millones	61.791	41.089
Costos Financieros	\$ millones	(4.122)	(5.807)
Ganancias antes de Impuesto	\$ millones	49.191	37.261
Ganancias atribuibles a las propiedades controladas	\$ millones	40.852	29.986
R.A.I.I.D.A.I.E. <sup>7</sup>	\$ millones	57.833	47.354
<b>Rentabilidad</b>		<b>31-Dic-10</b>	<b>31-Dic-09</b>
Rentabilidad del Patrimonio <sup>2</sup>	%	13,59%	10,42%
Rentabilidad del Activo <sup>3</sup>	%	0,98%	0,67%
Rentabilidad del Activo Operacional <sup>4y5</sup>	%	1,56%	0,95%
Utilidad por Acción <sup>6</sup>	\$	16,02	11,76
Retorno Dividendos (Div. Pagados 12 meses/Precio Cierre Período Contable)	%	3,5%	4,6%

1. Razón de Endeudamiento Individual: Se define como el cociente entre suma de los endeudamiento de Grupo Security individualmente considerada y el Patrimonio Total Consolidado, definido en la nota 31 de los Estados Financieros Consolidados de Grupo Security.

2. Rentabilidad del Patrimonio: Se define como el cociente entre las Ganancias atribuibles a las propiedades controladas y el Patrimonio atribuibles a las propiedades controladas.

3. Rentabilidad del Activo: Se define como el cociente entre las Ganancias atribuibles a las sociedades controladas y los Activos Totales.

4. Activo Operacional: Se define como los activos corrientes totales.

5. Resultado Operacional: Se define como las Ganancia Bruta más los Gastos de Administración.

6. Utilidad por Acción: Se define como el cociente entre las Ganancias atribuibles a las sociedades controladas y el número de acciones.

7. R.A.I.I.D.A.I.E.: Se define como la suma de Ganancias antes de impuesto, gastos financieros y depreciación.

8. Rentabilidad de Activos Operacionales: Se define como el cociente entre el Resultado Operacional y los Activos Operacionales (en términos anualizados).

9. Cobertura de Gastos Financieros: Se define como el cociente entre la suma de las Ganancias antes de impuestos y Costo Financieros y

los Costos Financieros

**Estado de Flujo de Efectivo Consolidado de Grupo Security S.A.**

Descripción y análisis de los principales componentes de los flujos netos:

<b>Estado de flujos de efectivo</b>	<b>31-Dic-10</b>	<b>31-Dic-09</b>
<b>Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2010 y 2009</b>	<b>MM\$</b>	<b>MM\$</b>
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación	(62.569)	(213.239)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de inversión	50.765	7.429
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de financiación	(5.152)	171.701
<b>Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>	<b>(16.955)</b>	<b>(34.109)</b>
Efectos de Var. en la tasa de cambio sobre efectivo y equiv.al efectivo	23	10
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	(16.932)	(34.099)
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo</b>	<b>161.287</b>	<b>195.386</b>
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo</b>	<b>144.354</b>	<b>161.286</b>

El flujo de efectivos netos procedente de actividades de la operación de \$(62.569) millones al 31 de diciembre de 2010 comparado con los \$(213.239) millones al 31 de diciembre de 2009, la diferencia se origina principalmente en el total de ajustes por ganancias y pérdidas a diciembre de 2009.

El flujo de efectivos netos procedente de actividades de inversión de \$50.765 millones al 31 de diciembre de 2010 comparado con los \$7.429 millones al 31 de diciembre de 2009.

El flujo neto procedentes de actividades de financiación de \$(5.152) millones al 31 de diciembre de 2010 comparado con los \$171.701 millones al 31 de diciembre de 2009, corresponde principalmente al pago de dividendos por \$(13.421) millones, el pago préstamos a entidades relacionadas \$(11.964) millones a 31 de diciembre de 2010.

7 Finalmente, en cuanto a la clasificación de riesgo, tenemos:

Clasificación Vigente	Diciembre 2010		
	Acciones Ordinarias	Bonos N° 340 Serie B-2 Bonos N° 376 Serie C-2 Bonos N° 454 Serie D Bonos N° 507 Serie E Bono N° 620 Serie F	Perspectivas
Fitch Chile Clasificadora de Riesgo Ltda.	Primera Clase, Nivel 3	A+	Estables
Feller & Rate Clasificadora de Riesgo	Primera Clase, Nivel 2	A+	Estables
Comisión Clasificadora de Riesgo	Aprobado	A+	

\*\*\*\*\*